# 2024年婚前财产协议格式(3篇)

来源：网络 作者：星海浩瀚 更新时间：2024-06-23

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。婚前财产协议格式篇一一、婚前...*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**婚前财产协议格式篇一**

一、婚前财产范围：例如:甲方的财产有，奥迪a6型轿车一部，木器加工厂一座(资产总价值50万元)，住房一套(xx市xx区路\_\_\_号居民小区x号，面积130平方米)，家具、日常生活用品一套，银行存款30万。乙方的财产有，银行存款两万元,女式摩托车一部。为建立家庭，双方共出资购买了三星牌42寸液晶彩电一台，海尔滚桶洗衣机一台，格力中央空调一套，双人床一个，其他生活用品一套等等。

二、婚前财产的权利归属：甲方的轿车、工厂归甲方个人所有;住房归甲方所有，甲方与乙方共同使用;甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。乙方的摩托车归乙方个人所有，存款归甲乙共同共有。双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

甲乙双方无其他财产争议。

协议经公证机关公证或律师见证后生效

甲方：\_\_\_

乙方：\_\_\_

年月日

**婚前财产协议格式篇二**

甲方：住址：身份证号：联系电话：

乙方：住址：身份证号：联系电话：

甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以个人名义采取按揭贷款方式购买商品住宅一套，建筑面积平方米，总价款元。现甲、乙双方因情投意合而生活在一起，为避免纷争，爱情永固，双方自愿达成如下协议：

一、乙方出资元，一并作为该套房屋首付款。

二、\_\_\_\_月开始付款。双方领取结婚证时，该房产自动转化为甲乙双方的夫妻共同财产。

三、房屋装修费用元由乙方负责，剩余装修费用由甲方负责。

四、双方共同生活期间，水、电、煤气及物业管理费等各项生活开支由甲、乙双方共同承担。

五、房屋按揭月供款每月元，在共同生活期间由甲、乙双方各自承担一半，乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年

六、未经乙方书面同意，甲方在任何情况下不得将该套房屋以低于购置价的标准对外出售，否则甲方除应偿还乙方的已付款项外，并应赔偿因此给乙方造成的全部损失。

七、若甲、乙双方不幸分手，该套房产仍归甲方所有，但甲方应将乙方已承担的全部费用，包括首付款、装修款、月供款偿还给乙方。该房屋发生增值的，甲方应按照乙方实际投入的资金比例向乙方支付增值收益。

八、本协议一式两份，甲乙各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：乙方：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

夫妻婚前购房协议书

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

甲、乙两方为了组建新的家庭，经商议决定共同出资购买开发有限公司开发位于长安\_\_路栋之房屋，现就上列房屋之产权及使用事宜，达成如下协议：

一、协议房屋房价共计万元。协议两方已于\_\_\_\_\_\_\_\_年月份各出资万元共计万元缴付了协议房屋的全部房款。

二、两方一致同意将该协议房屋登记在甲方名下。该产权登记并非协议房屋真实的权利归属，协议房屋之所有权由甲、乙两方按份享有，每人享有12的权属。

三、未经甲、乙两方协商一致书面同意，甲方不得私自处分该房产，如:出卖、抵押、租赁等。

四、本协议未尽事宜，由协议各方另行协商签署补充协议约定。

五、甲、乙双方均为完全民事行为能力人，签署本协议是自愿行为，没有受到任何人的胁迫。

六、本协议经各方签署后生效，一式俩份，各执一份，具有同等法律效力。

甲方：乙方：

签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

4、婚前共同购房协议书

先生、女士系男女朋友关系，为共同创造美好的幸福生活，现以双方名义购置翡翠中心房产一套，总金额万元，首付万元。就有关事项双方协议如下：

一、首付万元，由女士出资。月供由先生通过住房公积金贷款方式缴纳。

二、不论任何原因，双方分开，该套房产归女士所有。

三、倘若先生发生意外，该套房产归女士所有，先生的家人无权拥有。

四、倘若女士发生意外，该套房产归女士的家人所有，先生主动将所有权无偿转让给女士的家人。

甲方：

乙方

**婚前财产协议格式篇三**

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《民法典》的有关规定，自愿对各自婚前财产作如下约定：

一、房产

甲方拥有座落于路号室房产一处，面积平方米，为权房，由方式取得。(已付元，贷款元，月付元，年还清)

乙方拥有座落于路号室房产一处，面积平方米，为权房，由方式取得。(已付元，贷款元，月付元，年还清)

婚后若对该房产进行处置，重置财产中如包含该部份财产价值，仍属原产权人，不视作夫妻共同财产。

婚后若对该房产另行添附，其增值部份视作夫妻共同财产。

二、动产

1.货币存款

甲方拥有货币存款人民币元，外币元，股票市值元。

乙方拥有货币存款人民币元，外币元，股票市值元。

婚后，货币存款不因存单到期另行转存而视作共同财产，因存款取得的利息收益仍归原存款人所有，

购买的股票在婚后交易中的取得的收益或亏损均视作婚后夫妻共同财产，而不归原股票持有人，双方另有约定的除外。

2.贵重物品

甲方拥有：

乙方拥有：

婚后若对该部分财产变现，现金归原所有人。

三、其它约定

婚后因婚前取得的知识产权或股权而取得的收益归知识产权人或股权人所有;

婚后双方继承或接受的赠予归各自所有，被继承人和赠予人有明示的遵照明示。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找