# 公司整体转让协议书 公司项目转让协议书(三篇)

来源：网络 作者：清香如梦 更新时间：2024-06-13

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。公司整体转让协议书 公司项目转让...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**公司整体转让协议书 公司项目转让协议书篇一**

出让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简乙称)：

根据《合同法》相关规定，经甲乙双方友好协商，拟定以下合同：

二、转让公司的基本情况

本次转让为甲方将所属的，该公司账面价值\_\_\_\_\_万元，评估价值\_\_\_\_元，涉及土地\_\_\_\_平方米，涉及职工安置\_\_\_\_\_人，涉及银行债权\_\_\_\_\_\_元。该公司转让行为已经同意。

三、职工的安置

本合同公司转让时所涉及职工的安置，经甲、乙双方约定并报批复同意，按如下方式处理：

四、债权、债务处理

经甲、乙双方约定，按如下办法处理：

五、土地使用权使用方式

本合同公司坐落场所的土地性质为，经甲、乙双方约定，按如下办法处理：

六、公司转让及价款支付情况

转让价款为人\*币(大写)元，双方约定在内，乙方(①一次、②分期)通过指定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号将合同价款付清。

采用分期付款的，乙方以为保证条件，分\_\_\_\_\_\_次，分别在\_\_\_\_\_付清。

七、产权交割

乙方通过产权交易中心的指定账号支付合同价款或首付款后，甲方将编制好的《产权转让交割单》提交给乙方，由乙方凭此清单逐项核对与验收，核对无误、验收完毕后，由甲、乙双方及其经办人员在该清单上盖章、签字方视为交割完成。

八、税费负担

经甲、乙双方约定，本次转让所涉及的税费按如下方式处理：

九、争议处理

在本合同履行过程中，甲、乙双方发生争议，经协商无效时，当事人可以向产权交易机构申请调解，也可以依合同的约定双方选择(①依法向\_\_\_\_\_\_\_所在地仲裁机构申请仲裁、②依法向\_\_\_\_\_所在地人\*法院起诉)。

十、违约责任

1、乙方在报名受让时，通过产权交易中心交付保证金人\*币(大写)\_\_\_\_元。当合同履行后，乙方交付的保证金退还给乙方或抵作价款。当乙方不履行合同的约定，则无权要求返还保证金；若甲方不履行合同的约定，应当向乙方支付相当于乙方交付保证金数额的补偿；若甲、乙双方要求解除合同的，保证金扣除乙方相应交易费用后返还给乙方。

2、乙方未能按期支付本合同公司的价款，或者甲方未能按期交割本合同公司，每逾期一日应按逾期部分金额的\_\_\_\_\_%，向对方支付违约金。

3、一方违约给另一方造成直接经济损失，且违约方支付违约金的数额不足以补偿对方的经济损失时，违约方应偿付另一方所受损失的差额部分。

十一、合同的变更和解除

当发生下列情况之一时，可以变更、解除合同。

1、因情况发生变化，当事人双方协商一致，并订立了变更或解除协议，而且不因此损害国家和社会公共利益的。

2、由于不可抗力致使本合同的条款不能履行的。

3、由于一方在合同约定的期限内因故没有履行合同，另一方予以认同的。

本合同需变更或解除，甲、乙双方必须签定变更或解除协议，并报产权交易机构备案后生效。

十二、权证变更

甲、乙双方在交割完成后，由\_\_\_\_\_\_负责，于\_\_\_\_\_日之内办妥权证变更事项。

十三、双方约定的其他条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十四、合同的生效

本合同由甲、乙双方当事人签字盖章后生效，产权交易中心凭交易合同及《产权转让交割单》出具产权成交确认书。

十五、其他

本合同共\_\_\_\_\_页，附件\_\_\_\_件(共\_\_\_页)。一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方及委托的会员各执\_\_份；产权交易机构备存份。

甲方：(盖章)乙方：(盖章)

法定代表人：(签字)法定代表人：(签字)

签约地点：

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公司整体转让协议书 公司项目转让协议书篇二**

一、合同双方当事人

出让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简乙称)：

根据《合同法》相关规定，经甲乙双方友好协商，拟定以下合同：

二、转让公司的基本情况

本次转让为甲方将所属的，该公司账面价值\_\_\_\_\_万元，评估价值\_\_\_\_元，涉及土地\_\_\_\_平方米，涉及职工安置\_\_\_\_\_人，涉及银行债权\_\_\_\_\_\_元。该公司转让行为已经同意。

三、职工的安置

本合同公司转让时所涉及职工的安置，经甲、乙双方约定并报批复同意，按如下方式处理：

四、债权、债务处理

经甲、乙双方约定，按如下办法处理：

五、土地使用权使用方式

本合同公司坐落场所的土地性质为，经甲、乙双方约定，按如下办法处理：

六、公司转让及价款支付情况

转让价款为人民币(大写)元，双方约定在内，乙方(①一次、②分期)通过指定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号将合同价款付清。

采用分期付款的，乙方以为保证条件，分\_\_\_\_\_\_次，分别在\_\_\_\_\_付清。

七、产权交割

乙方通过产权交易中心的指定账号支付合同价款或首付款后，甲方将编制好的《产权转让交割单》提交给乙方，由乙方凭此清单逐项核对与验收，核对无误、验收完毕后，由甲、乙双方及其经办人员在该清单上盖章、签字方视为交割完成。

八、税费负担

经甲、乙双方约定，本次转让所涉及的税费按如下方式处理：

九、争议处理

在本合同履行过程中，甲、乙双方发生争议，经协商无效时，当事人可以向产权交易机构申请调解，也可以依合同的约定双方选择(①依法向\_\_\_\_\_\_\_所在地仲裁机构申请仲裁、②依法向\_\_\_\_\_所在地人民法院起诉)。

十、违约责任

1、乙方在报名受让时，通过产权交易中心交付保证金人民币(大写)\_\_\_\_元。当合同履行后，乙方交付的保证金退还给乙方或抵作价款。当乙方不履行合同的约定，则无权要求返还保证金；若甲方不履行合同的约定，应当向乙方支付相当于乙方交付保证金数额的补偿；若甲、乙双方要求解除合同的，保证金扣除乙方相应交易费用后返还给乙方。

2、乙方未能按期支付本合同公司的价款，或者甲方未能按期交割本合同公司，每逾期一日应按逾期部分金额的\_\_\_\_\_%，向对方支付违约金。

3、一方违约给另一方造成直接经济损失，且违约方支付违约金的数额不足以补偿对方的经济损失时，违约方应偿付另一方所受损失的差额部分。

十一、合同的变更和解除

当发生下列情况之一时，可以变更、解除合同。

1、因情况发生变化，当事人双方协商一致，并订立了变更或解除协议，而且不因此损害国家和社会公共利益的。

2、由于不可抗力致使本合同的条款不能履行的。

3、由于一方在合同约定的期限内因故没有履行合同，另一方予以认同的。

本合同需变更或解除，甲、乙双方必须签定变更或解除协议，并报产权交易机构备案后生效。

十二、权证变更

甲、乙双方在交割完成后，由\_\_\_\_\_\_负责，于\_\_\_\_\_日之内办妥权证变更事项。

十三、双方约定的其他条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十四、合同的生效

本合同由甲、乙双方当事人签字盖章后生效，产权交易中心凭交易合同及《产权转让交割单》出具产权成交确认书。

十五、其他

本合同共\_\_\_\_\_页，附件\_\_\_\_件(共\_\_\_页)。一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方及委托的会员各执\_\_份；产权交易机构备存份。

甲方：(盖章)乙方：(盖章)

法定代表人：(签字)法定代表人：(签字)

签约地点：

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公司整体转让协议书 公司项目转让协议书篇三**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，委托人股权比例及出资资金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托人是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司的股东，出资万元，占公司注册资本的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，依法持有目标公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的股权。现根据委托人签订的相关股权转让协议，委托人授权受托人在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将委托人持有的全部股权转让给\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司名下，并由受托人代表委托人全权办理上述股权变更的全部手续。

受托人的权限如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、代为查阅、复印待转让股权的全部工商档案资料;

二、签订相关的股权转让合同;

三、代为签署股权转让过程中的所有需要委托人签字的文件资料;

四、协助受让方办理股权变更的全部手续;

五、代为办理股权转让过程中的税费申报，并缴纳相应的税费;

六、代为领取股权变更后的相关资料证书;

七、办理过户手续过程中需本人办理的其他事项。

委托人自愿授权受托人办理相关股权变更事项，受托人自愿接受委托，受托人不得转委托。

受托人在执行和处理上述委托事项的过程中，在权限范围内依法签署的有关文件、合同，委托方均予以认可和接受。委托人确认上述委托的效力，并当然地承担此委托引起的法律责任。

委托期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自本委托书签署且经公证之日起至委托事项办结之日止。

委托人签字及手印：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人签字及手印：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_ 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找