# 2024年投资食堂承包协议书 项目食堂承包协议(3篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-06-25

*人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。投资食堂承包协...*

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**投资食堂承包协议书 项目食堂承包协议篇一**

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

为了进一步办好食堂，改善师生生活，为教育教学工作服务。\_\_\_\_\_\_学院(以下简称甲方)同意将食堂发包给\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)承包经营。为了明确甲乙双方的责任和权利关系，经双方协商特定如下条款，共同遵守执行。

一、承包范围和期限

甲方同意将学校食堂发包给乙方经营。承包期限为\_\_\_\_\_\_年即：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

二、报餐和供餐标准

1、甲方寄宿生按2元、4元、4元或2元、3元、3元或1元、2.5元、2.5元标准;通学生中午按4元或3元标准。由每月倒数第二天向乙方报餐。乙方按甲方报餐的标准和人数准备饭菜。教师用餐标准可参照学生确定。

2、乙方必须按以下标准予以供餐：早餐各类点心品种不少于4样。午餐及晚餐：主菜、副菜品种不少于8样，一周内没有重复。米饭不限量供应(午餐、晚餐有免费汤供应)。为了满足不同消费层次学生的要求，在条件许可下可向师生供应各种小炒自由选择。

3、乙方经营要薄利多销，其毛利不得高于\_\_\_\_\_\_%，超出部利润予以没收。早餐、课间餐、夜宵等价格不得高于市场价。

三、乙方在承包经营期间的责任

1、乙方必须按甲方规定的作息制度做好供餐工作，遇特殊情况应予以配合供餐。

在水电供应正常的情况下，乙方应严格按时供餐，否则甲方有权对乙方处以每次500元的罚款。如遇停水、停电甲方应及时通知乙方，并共同商讨解决办法。

2、乙方提供的食品必须符合卫生要求，并做好食品的保鲜。甲方发现食物清洗不洁，每次处以200元的罚款;若发现乙方采购变质或过期食品，甲方有权要求乙方就地销毁，并每次处以1000元的罚款，累计发现三次则予解除承包合同;若因乙方提供不符合卫生要求饭菜造成甲方师生、员工食物中毒，则乙方必须承担全部的法律和经济责任，甲方有权解除承包合同，并赔偿甲方的经济损失。

3、乙方必须做好食堂卫生工作，严格执行“食品卫生安全管理规定”强化食堂工作人员的卫生安全教育。否则，将按“食堂卫生安全规定”中的处罚规定予以处罚。

4、乙方必须按时向甲方提供“成本核算分析表”，每天要报送实际使用的食品数量和单价给甲方，并公布菜谱，以便于甲方对乙方饭菜质量的监督。

5、甲方值班人员和客人需在食堂用餐，乙方应配合提供，费用在当月月底予以结算。

6、乙方在承包期间应做好所聘用的工作人员的安全教育，规范操作，乙方人员发生任何意外事故由乙方自行负责。

7、乙方在承包前须向甲方交纳保证金\_\_\_\_\_\_万元(含乙方所添置的厨房设备)。承包期间乙方不得中途转包乙及单方面突然终止承包，否则甲方有权没收全部保证金。

四、甲方给乙方提供的工作条件及各项要求

1、甲方向乙方提供以下场所

(1)食堂全部房屋(包括餐厅、配菜间、伙房、仓库、茶水房及其它辅助用房)。

(2)食堂现有全部厨具设备和其它配套用具。详见厨房厨具设备一览表。

2、甲方向乙方提供管理人员。

(1)甲方向乙方无偿提供一名现金出纳员兼食堂管理员。

(2)乙方若工作需要聘用原食堂固定工，甲方应予以支持，有关经济结算另行协商。

3、乙方向甲方交纳承包金每月\_\_\_\_\_\_元，每年按10个月计算，共\_\_\_\_\_\_元。学年度的上学期末交承包金\_\_\_\_\_\_万元，学年度的下学期末交另一半承包金\_\_\_\_\_\_万元。营业额超过\_\_\_\_\_\_万元后，超出部分利润部分对半分成。

4、乙方必须严格按照国家有关规定办理卫生许可证，以及为每位工作人员办理健康证和其它相关证件。乙方职工上班期间应穿戴工作服、工作帽。以上费用由乙方负责。若被发现未穿戴工作服、帽操作者处以每人50元罚款。

5、乙方聘用的炊事工作人员除身体健康外还应具有完全民事行为能力和合适的年令，并具有良好的职业道德。工作期间不得有打骂学生的现象，如发现罚款\_\_\_\_\_\_元，乙方应立即予以解聘。聘用合同的签订、终止、工资福利待遇等由乙方根据《劳动法》及有关地方性法规来确定，与甲方无关。

6、乙方必须按“创建国家卫生城市的标准”，认真做好食堂内外的环境卫生和除四害工作，接受教育行政部门、卫生执法部门的检查监督。若不达标，除卫生执法部门给予的处罚自理外，甲方还将对乙方处以\_\_\_\_\_\_元的罚款。

五、用电防火安全

1、食堂一切用电设备安全及防火安全均按学校规定执行。

2、厨房及餐厅内配电箱、开关、插座及灭火器由乙方指定专人负责检查，不得随意移动，灭火器使用后应及时报告更换，食堂人员应每天对其性能进行检查，用电设备等更换需报告甲方后由甲方派专人负责输，以上设备非正常使用损坏，费用由乙方承担。

3、餐厅内电风扇、电灯有损坏，应由乙方负责及时维修。

4、煤气灶应按规程操作，并由专人负责。

5、乙方聘用食堂工作人员应相对稳定，不能频繁更换，所聘用人员应报甲方备案。

六、其它事项

1、甲方师生员工、职能部门领导有对食堂工作进行监督的权利，并有共同维护就餐秩序的义务。

2、甲方师生员工就餐应节约粮食，对浪费现象、破坏纪律、插队购菜等行为，乙方应配合提供相关人员名单，交甲方职能部门处理。

3、合同期满，甲方保留引进两家承包者的权利，乙方不得干涉，但乙方享有优先续包的权利。

4、乙方承包食堂后，所用水电费均由乙方负担，并按月结算。

5、乙方如需更改经营方式，应事先向甲方申请，同意后方可实施。

6、本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，甲方主管部门一份。

7、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

8、本合同经双方签字日起即可生效。

9、附件：

(1)甲方提供给乙方的炊具设备、物品清单一份，双方确认后签字生效。

(2)食堂卫生安全管理规定一份。

(3)日成本核算分析表一份。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**投资食堂承包协议书 项目食堂承包协议篇二**

订立合同双方：

发包方(以下简称甲方)：

法定代表人：

住所： 机关办公中心

承包方(以下简称乙方)：

工作单位：

甲方将食堂承包给乙方经营管理，为明确双方的权利义务，经过协商订立如下合同条款，需签约双方依法共同遵守。

第一条 承包物

餐厅面积 平方米，餐具、用具(详见餐具、用具清单)由甲、乙双方购买(乙方购买的物品要例清单做为本合同的附件)。

第二条 承包费、承包期限及结算方式

承包费每年 元，承包期限六年(自 年 月 日起至 年 月 日止)，承包期内承包费 元，此款由甲乙双方用来购买餐具、用具等设备，此款购买物品 产权归甲方所有，此款之外购买物品，由乙方自定，产权归乙方所有。

第三条 甲方必须安排某某机关办公中心楼内的各部门在每月 日前将干部每月每日(工作日22天)补贴的1元钱准时存入饭卡，经费确实有困难的部门不能按时存补贴款的，年末县财政在各部门的经费中按现有人数足额扣缴。

机关工作人员工作用餐全部为自助餐，每人每餐4元，标准由乙方自定(其中主食不少于3样，副食不少于6样)，乙方取得自助餐的利润不准超过15%。如有特殊要求，可单独点菜，乙方负责制作，价格随行就市。

第四条 机关工作人员用餐时间，原则上早6:30—7:30，午餐11:30—12:30，晚餐17:30—18:30，甲方可根据工作需要，向乙方提出变更就餐时间。

第五条 甲、乙双方权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1)甲方负责支付取暖费、水费。

(2)甲方负责维修供热、供水、供电、排水等公用设施。

(3)乙方不承担上级部门指派的费用，如需要承担，由甲方承担。

(4)甲方收取乙方的电费，按电表计量，收费标准按办公楼用电的价格标准收取。

(5)承包人身份不变，工资福利待遇不变。

(6)甲方有权检查、监督乙方的经营管理，特别是卫生、安全、环境建设。

(7)如有关部门要求办理证照，由甲方负责。

2、乙方的权利和义务

(1)乙方承包机关食堂独立经营，自负盈亏。

(2)乙方承包的食堂以服务机关为目的，周一至周五原则上不许对外营业，周六、周日也要禁止婚、丧、嫁、娶、上学、过生日、战友聚会等大型招待活动。要做到环境优雅、食品卫生、价格合理，质量精，秩序好，确保机关安静、安全。

(3)自觉服从甲方的管理，并接受业务主管部门的监督和指导。

(4)保证就餐时间，让加班的干部随时用餐。

(5)合同期内，食堂消防、安全、卫生、环境建设由乙方负责。如因乙方责任发生火灾、食物中毒、环境污染、安全等事故，所有损失由乙方承担，并依照相关法律追究责任。

(7)乙方承包的食堂不准改变用途，不准转包。

(8)乙方保证机关食堂在 年 月 日正式投入使用。

第六条 违约责任

本合同签订后任何一方不准单方终止合同，如甲方违约，首先应退还承包费，赔偿给乙方造成的实际损失。如乙方违约，甲方收取的承包费不予退还。

第七条 合同期满乙方应按本合同的规定将承包的物品完好无损的交付给甲方，如有损坏由乙方负责修复，不能修复的按折旧价赔偿。

第八条 其它条款

本合同一式二份，签约双方各执一份，本合同经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：

法定代表人：

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(6)乙方招聘的工作人员必须经卫生部门体检合格并持证上岗，要做到穿着整洁、文明礼貌、热情服务。

**投资食堂承包协议书 项目食堂承包协议篇三**

甲方：

法定代表人：

住所地：

乙方：

法定代表人：

住所地：

于甲方获得\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司食堂承包经营权，为了更好地促进该项目的发展，甲乙双方就甲方引入乙方作为财务投资人相关事宜，达成如下一致协议：

一、概念

1、财务投资人：是指甲方引入的财务合作方，对项目点的经营承担全部的成本支出及经营风险，享有收益分配权，同时，不干涉该项目点的经营管理、财务管理、人事管理等具体管理职能的公司或个人。

2、食堂发包方：是指甲方承包经营的食堂的产权方或具备合法发包资格发包人。

二、合作期限

1、本协议期限为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

2、如若甲方与食堂发包方间的食堂承包经营协议未到期而终止或解除、或者其他导致合同目的不能实现的情形的，本协议自动终止或解除。

3、甲方与食堂发包方续签或再签协议的，甲方视乙方的情况决定是否与乙方续签或再签本协议。

三、履约保证金

1、为了确保本协议的诚信履行，乙方在本协议签订后\_\_\_\_日内向甲方缴纳履约保证金人民币 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

2、任何乙方应向甲方支付的费用、应承担的经济类的责任等，如若乙方拒绝履行，甲方均可使用履约保证金予以抵扣。

本协议终止或解除的，在双方结清各类款项，乙方亦无任何未履行的责任后，甲方无息返还履约保证金(具体金额按当时的实际金额为准)。

四、合作内容

1、甲乙双方合作经营甲方承包的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的食堂项目。

2、甲方负责食堂的现场经营、财务管理、人事管理等全部的具体经营工作。

3、乙方负责对食堂项目进行投资，承担项目经营的各项成本，享有项目收益，承担项目亏损。

4、甲方按食堂每月营业额的\_\_\_\_%收取乙方的管理费，并从每月的结算款中直接扣除。

五、现场管理

1、甲方根据食堂项目的需要，自主安排食堂项目的经营模式及管理模式。

2、现场经营使用甲方\_\_\_\_\_\_\_\_品牌，乙方不得擅自使用甲方品牌对外开展任何工作。

3、甲方根据甲方自由的各种管理制度、流程标准等对食堂项目进行管理，乙方无条件予以认同。

4、甲方对食堂项目的现场管理拥有决定权，乙方不得干涉，但有权提出意见建议。

六、财务管理

1、食堂项目的全部成本由乙方承担。

2、甲乙双方正式合作之前，甲方已对食堂项目进行投资的，甲乙双方共同确定已投资的金额，由乙方自本协议签订之日起分\_\_\_月承担，支付给甲方。

3、甲方负责食堂项目的财务核算，甲方应当据实核算，乙方须认可甲方的核算结果。

甲方如对核算结果有异议的，有权进行查账，但查账期间不影响核算结果的正常履行。

4、甲乙双方每月\_\_\_日结算上月的营业款，在扣除食堂项目的当月成本和甲方管理费后，甲方于每月\_\_\_日(遇节假日顺延至工作日)将结算后的款项支付给乙方。

5、乙方提供指定账户作为甲乙双方结算往来的唯一账户：

户名：

开户行：

账号：

乙方变更指定账户的，应当提前十五日已书面的形式通知甲方。

如因乙方通知延迟，造成甲方已付款、付款延迟或付款不能的，不视为甲方违约。

乙方应当保证指定账户的功能正常，如因指定账户遭到查封、或因银行系统问题等造成的已付款、付款延迟或付款不能的，不视为甲方违约。

七、人事管理

1、甲方负责食堂项目的人事管理，乙方不得干涉甲方的正常人事管理。

2、甲方应本着节约成本的原则，安排食堂项目的人员编制及薪资待遇。

3、乙方对甲方的人事管理享有建议权。

4、乙方可以向甲方推荐员工，但所推荐的员工不得任职食堂项目主任级(含)以上管理岗位和财务岗位。

5、甲方负责食堂项目的主体招聘工作，但遇项目用工危机时，乙方应尽最大努力向甲方推荐员工。

6、甲方根据项目的发展情况合理安排员工的各类保险，乙方可以对员工各类保险参保情况提出意见。

7、食堂项目的人力成本由乙方承担，包括但不限于人员薪资福利、工伤费用、劳动争议纠纷费用等。

八、工程管理

1、甲方负责食堂项目的工程建设、维护和设备采购、维护等工作。

2、乙方发现食堂项目出现的工程类问题，应当及时向甲方反馈。

3、甲方根据项目经营的需要，有权自行决定各项工程维建、设备采购和维护等工作，乙方承担相应的成本。

九、食品安全

1、甲方负责食堂项目的食品安全工作，保证食品安全。

2、如若出现食品安全事故，非甲方故意造成的，乙方承担相关赔偿等成本;

甲方故意造成的，甲方承担相应的赔偿责任。

十、双方权利与义务

1、甲方应当积极履行食堂项目的各项管理工作，为项目的良好发展尽职尽责。

2、甲方应当据实核算并保管各类账目，做到账目真实、有账可查。

3、甲方应当及时向乙方支付结算款项，不得延迟。如遇特殊情况需要延迟的，甲方应当提前通知乙方。

4、甲方有权要求乙方按时足额向甲方缴纳各项费用。

5、各项乙方应当承担的相关费用及应当向甲方支付的赔偿款、违约金等(如有)，甲方均有权在月度结算餐费或履约保证金中直接抵扣。

6、食堂发包方与甲方签订的项目合同中的约定及食堂发包方对食堂经营的日常要求，甲乙双方均需要遵守。

7、乙方享有要求甲方按时支付结算款项的权利。

8、乙方有义务承担食堂项目的亏损，经营亏损不视为甲方违约。

9、乙方需遵守甲方对食堂项目的管理，不得以任何理由和方式干涉甲方履行正常的各项管理职能。

10、乙方对项目的经营管理享有建议权。

11、乙方有义务负责食堂项目的客户维护等工作，为食堂项目的发展提供最大限度的支持，协调食堂项目的各类型的关系，不得消极对待食堂项目发展期间的各种问题。

12、项目筹备阶段和运营前期，乙方应当根据甲方的预估，向甲方支付一定数额的资金作为项目筹备和发展的必要资金。具体资金金额双方可另行签订补充协议予以确认。

13、乙方不得擅自使用甲方\_\_\_\_\_\_\_\_品牌或以甲方的名义对外开展其他工作谋取私利，否则，视为违约，甲方可以解除本协议并向乙方主张损失赔偿。

14、双方确认：双方为项目合作关系，乙方并非甲方员工、亦非内部承包关系，乙方无权代表甲方或本合同项目对外从事任何商业活动。

乙方若以甲方名义或本合同项目名义对外从事商业活动的，视为乙方严重违约，甲方有权解除合同，并要求乙方支付违约金 万元;

违约金不足以弥补甲方损失的，乙方向甲方承担甲方损失的130%作为违约金。

乙方构成犯罪的，甲方有权追究乙方刑事责任。

十一、合同的终止与解除

1、甲方双方协商一致，可以解除本协议。

2、甲方与食堂发包方签订的食堂承包合同终止或解除的，本协议一并终止或解除，此时，不视为甲方违约。

3、一方严重违约，导致守约方利益遭受重大损害的，守约方可以单方解除本协议。

此种情形，守约方应当以书面方式告知违约方，自守约方文书发出当日，协议正式解除。

4、乙方应向甲方承担相关费用而拒不支付超过30日的，甲方有权解除本协议。

十二、违约责任

1、在无特殊情况的前提下，甲方延迟支付乙方结算款项的，每延迟一天，甲方承担违约金人民币\_\_\_\_\_元。

2、乙方应当及时向甲方支付其应当承担的各项费用，否则，每延迟一天，承担违约金人民币\_\_\_\_\_元。

3、在无合法合理的情况下，乙方单方解除本协议的，乙方承担本项目的所有运营成本，并向甲方承担协议解除日前三个月食堂项目营业额的30%作为违约金，项目开展不足三个月的按总营业额计算。

十三、商业秘密

协议双方应当恪守对方的商业秘密，未经乙方同意，一方不得向第三方透露对方的商业秘密。

否则，视为违约。

违约方应当向守约方承担违约金人民币壹拾万元整，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方向甲方承担甲方损失的\_\_\_\_\_%作为违约金。

十四、免责条款 因火山爆发、地震、还笑等自然灾害、战争、政府行为等不可抗力因素，导致本协议无法继续履行的，任何一方均可终止本协议，并不承担违约责任。

十五、指定联系方式

1、甲方指定下列联系方式：

联系人：

联系电话：

通讯地址：

电子邮箱地址：

2、乙方方指定下列联系方式：

联系人：

联系电话：

通讯地址：

电子邮箱地址：

上述联系方式出现变更的，变更方应当书面通知对方，否则，一方按上述方式实行的各类文书、资料等的送达，一经发出，视为已送达。

十六、管辖权约定

双方应当诚信履行本协议，履行过程中出现争议的，双方应当协商解决。

协商不成的，双方一致确认交由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所在地人民法院诉讼解决。

十七、其他事宜

1、本协议未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

2、乙方向甲方提供合法的身份证照作为本协议的附件。

3、本协议自双方签字盖章之日起生效。

协议一式两份，甲乙双方各执一份，具备同等法律效力。

甲方：

委托代理人：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：

委托代理人：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找