# 2024年承包热门协议书 承包商协议(8篇)

来源：网络 作者：平静如水 更新时间：2024-08-08

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。承包热门协议书 承包商协议篇一二、...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**承包热门协议书 承包商协议篇一**

二、工程承包范围承包范围：包工不包料。

三、合同工期开工日期：年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（农历\_\_\_\_月初一）。竣工日期：年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（农历\_\_\_\_月初六）。合同工期总日历天数102天。

四、合同价款工价为每平方米180元，建筑总面积148.8平方米，合同总价款为人民币26780元。付款方式：由甲方分四次付清合同总价款。

第一次在基础工程完工后由甲方付给乙方合同总价款的30%，即8000元；

第二次在主体工程完工后，由甲方付给乙方合同总价款的30%，即8000元；

第三次在工程全面竣工后由甲方付给乙方合同总价款的30%，即8000元；剩余10%（即2780元）作为质量保证金，在工程交工\_\_\_\_\_\_\_\_年后如无重大质量问题，由甲方全部付给乙方。

五、质量标准工程质量标准：按图施工，确保工程质量。

六、甲乙双方的权利及义务

1、甲方的权利及义务：

（1）甲方应向乙方提供“三通一平”。

（2）按期付款。

（3）及时向乙方提供所需要的各种材料。

（4）在工程开工前向乙方提供设计图纸2套。

（5）在施工过程中，如发现存在质量问题或私自变更设计图纸的现象，甲方有权要求乙方返工。

2、乙方的权利及义务：

（1）按图施工。在施工过程中如需对原设计作出更改，需经甲方同意后方可修改。

（2）保证工程质量。

（3）保证工期，按时交工。

（4）在施工过程中，需要哪些材料，乙方应提前2－3天告知甲方，以便及时购置。乙方应本着节约的原则，不得浪费材料。

（5）在每一项分项工程完工后，乙方应征得甲方验收同意后方可进行下一道工序。

（6）乙方应重视安全生产，一切安全责任均由乙方自行承担。

七、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

八、本合同自甲乙双方签字之日起生效。

九、本合同一式二份，甲乙双方各持一份。甲方：乙方：法定代表人：订立合同双方：发包方（以下简称甲方）：法定代表人：住所：食堂承包合同二承包方（以下简称乙方）：工作单位：甲方将食堂承包给乙方经营管理，为明确双方的权利义务，经过协商订立如下合同条款，需签约双方依法共同遵守。

第一条 承包物餐厅（西厢房二楼）面积798.8平方米，餐具、用具（详见餐具、用具清单）由甲、乙双方购买（乙方购买的物品要例清单做为本合同的附件）。

第二条 承包费、承包期限及结算方式承包费每年16，000.00元，承包期限\_\_\_\_\_\_\_\_年（自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止），承包期内承包费元，此款由甲乙双方用来购买餐具、用具等设备，此款购买物品 产权归甲方所有，此款之外购买物品，由乙方自定，产权归乙方所有。

第三条 甲方必须安排党政机关办公中心楼内的各部门在每月\_\_\_\_日前将干部每月每日（工作日22天）补贴的1元钱准时存入饭卡，经费确实有困难的部门不能按时存补贴款的，年末县财政在各部门的经费中按现有人数足额扣缴。机关工作人员工作用餐全部为自助餐，每人每餐4元，标准由乙方自定（其中主食不少于3样，副食不少于6样），乙方取得自助餐的利润不准超过15%。如有特殊要求，可单独点菜，乙方负责制作，价格随行就市。

第四条 机关工作人员用餐时间原则上早6：30—7：30，午餐11：30—12：30，晚餐17：30—18：30，甲方可根据工作需要，向乙方提出变更就餐时间。

第五条 甲、乙双方权利和义务

1、甲方的权利和义务

（1）甲方负责支付取暖费、水费。

（2）甲方负责维修供热、供水、供电、排水等公用设施。

（3）乙方不承担上级部门指派的费用，如需要承担，由甲方承担。

（4）甲方收取乙方的电费，按电表计量，收费标准按办公楼用电的价格标准收取。

（5）承包人身份不变，工资福利待遇不变。

（6）甲方有权检查、监督乙方的经营管理，特别是卫生、安全、环境建设。

（7）如有关部门要求办理证照，由甲方负责。

2、乙方的权利和义务

（1）乙方承包机关食堂独立经营，自负盈亏。

（2）乙方承包的食堂以服务机关为目的，周一至周五原则上不许对外营业，周

六、周日也要禁止婚、丧、嫁、娶、上学、过生日、战友聚会等大型招待活动。要做到环境优雅、食品卫生、价格合理，质量精，秩序好，确保机关安静、安全。

（3）自觉服从甲方的管理，并接受业务主管部门的监督和指导。

（4）保证就餐时间，让加班的干部随时用餐。

（5）合同期内，食堂消防、安全、卫生、环境建设由乙方负责。如因乙方责任发生火灾、食物中毒、环境污染、安全等事故，所有损失由乙方承担，并依照相关法律追究责任。

（6）乙方招聘的工作人员必须经卫生部门体检合格并持证上岗，要做到穿着整洁、文明礼貌、热情服务。

（7）乙方承包的食堂不准改变用途，不准转包。

（8）乙方保证机关食堂在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日正式投入使用。

第六条 违约责任本合同签订后任何一方不准单方终止合同，如甲方违约，首先应退还承包费，赔偿给乙方造成的实际损失。如乙方违约，甲方收取的承包费不予退还。

第七条 合同期满乙方应按本合同的规定将承包的物品完好无损的交付给甲方，如有损坏由乙方负责修复，不能修复的按折旧价赔偿。

第八条 其它条款本合同一式二份，签约双方各执一份，本合同经甲、乙双方签字盖章之日起生效。甲方：法定代表人：乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承包热门协议书 承包商协议篇二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为对职工食堂综合管理，提高职工膳食标准，经甲、乙双方通过友好协商，本着平等互利的原则，同意职工食堂由乙方承包经营。为明确双方的权利和义务，特订立本合同。

一、承包内容及经营范围

承包经营甲方职工食堂，负责供应甲方职工(早、午、晚、夜宵、通宵)。在确保上述就餐正常供应后，可根据职工需要和能力许可，兼营小炒，承接接待餐业务，烟酒饮料等零售。严禁在食堂区域内(包括宿舍)进行非法经营、活动和作其它用途。

二、餐费标准

甲方食堂餐费标准按每人每天单价计

管理人员：早餐\_\_\_\_\_\_元人;午餐\_\_\_\_\_\_元人;晚餐\_\_\_\_\_\_元人;夜宵餐\_\_\_\_\_\_元人;通宵餐\_\_\_\_\_\_元人;

普通员工：早餐\_\_\_\_\_\_元人;午餐\_\_\_\_\_\_元人;晚餐\_\_\_\_\_\_元人;夜宵餐\_\_\_\_\_\_元人;通宵餐\_\_\_\_\_\_元人;

其它人员：早餐\_\_\_\_\_\_元人;午餐\_\_\_\_\_\_元人;晚餐\_\_\_\_\_\_元人;夜宵餐\_\_\_\_\_\_元人;通宵餐\_\_\_\_\_\_元人;

三、承包期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，承包期为：\_\_\_\_\_\_\_\_年。期满后双方要求续签在同等条件下，乙方有优先权。

四、场地使用及有关费用

1.甲方向乙方提供目前属于甲方厨房所有的场地和用具的使用权。进场前甲方负责将基础设施破烂部分及厨房用品一次性维修保养好配齐，才交付乙方使用。上述物品经清点(按清单双方签名)后，交乙方使用，承包期满后，乙方应将上述物品交还甲方，如有遗失，损坏，乙方负责赔偿。(自然损耗除外)。

2.承包期内，食堂内的用具维修发生的一切费用，由乙方自行承担。承包区内外的设施维修整改费用由甲方承担。

3.承包期内，甲方(乙方)负责(水、电、燃料面议)，其费用标准需根据本市自来水公司、供电局、燃料供应商统一标准核算，水每公吨\_\_\_\_\_\_元，电每千瓦时\_\_\_\_\_\_元，燃料每公升斤\_\_\_\_\_\_元，随之每年市场的价格调整收取费用。

4.如乙方要占用甲方厂区承包区以外的其它地方扩大经营，乙方需向甲方提出正式书面申请需征得甲方同意，由甲方审定批准。

五、膳食供应及有关服务

1.饭菜供应分类：a刷卡进餐;b凭现金进餐;c凭饭卡进餐;d凭饭卡进餐;

2.凭\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进餐每餐价格\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_荤\_\_\_\_\_\_素\_\_\_\_\_\_两米饭，例汤自取。

3.招待餐及经理餐按每人每餐\_\_\_\_\_\_元标准，需要时甲方可预先提出新标准，乙方则按标准做好，力求做到客户满意。

4.菜式备选品种每餐不少于\_\_\_\_\_\_个(其中荤菜类不少于\_\_\_\_\_\_个)，经常轮换。早、夜餐品种不少于\_\_\_\_\_\_个。

5.膳食供应时间：早餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;午餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

晚餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;夜宵\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

通宵餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

甲方可根据生产需要，向乙方提出变更就餐时间，乙方应于积极配合，并须准时开餐，做到饭热菜香。

6.夏季期间，根据劳动部门的规定，当气温在\_\_\_\_\_\_℃及以上时，应甲方要求，乙方应向甲方员工供应消薯饮料(冬瓜汤、凉茶、粥品等)，供应数量由甲方确定，乙方只收回物料成本。

7.乙方销售的食品，应做到价廉物美，在原材料进货价格的基础上获取利润应控制在\_\_\_\_\_\_%以下。

六、卫生管理和环境保护

1.承包期内，乙方应搞好辖内的环境卫生工作，噪声、污水、烟尘排放应符合国家标准，饭堂内外保持卫生整洁。

2.垃圾污物应按指定地点放置，不得随便舍弃。

3.应按有关规定自觉接受卫生管理部门对辖区内工作检查、监督。

4.厨房用品具严格实行一洗二过三消毒的规程。

5.不得出售任何变质或受污染的食物。

6.乙方所有工作人员上岗前必须通过劳动部门指定医院(或防疫站)的体检，并领取饮食行业健康证。

7.乙方在实际操作中若有违反上述规定者，所导致的后果由乙方全部承担。

七、制度的建立

1.承包期内，乙方应健立健全各项规章制度及有关岗位责任制和操作规程，并严格按制度和操作规程工作。制度建立主要包括：放火、防毒、防盗、卫生管理、物流采购和供应等方面。食堂全天均应有员工值班，严防类事件发生。

2.乙方应切实做好防火、防盗、饭菜食品的卫生安全工作，若发生责任事故，后果由乙方全部承担。甲方有权进行监督和检查。

3.甲方有义务负责对厨房水、电管线路的维修保养，小故障三小时内完成处理工作，大故障不超过八小时，不可抗力的不在此限。

八、结算方式(与甲方行政或财务负责人面议)

九、违约责任

1.乙方在承包期内与外界发生的一切债权、债务等纠纷问题均与甲方无关。

2.甲方保证乙方的经营环境不受内部或外来部门的干扰，一旦出现上述情况由甲方负责理x。

3.除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

4.由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，(如故意切断乙方的水电供应)而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。

5.甲、乙双方对应付对方的有关费用，补助等，应按合同规定要求按时计付，愈期未付的每天加罚1%滞纳金，逾期最多不得超过十天，超过十天视作违约，违约方应向对方赔偿一切损失。

6.甲方或乙方违反本合同或单方面无正当理由终止本合同者，应向对方赔偿一切损失。

十、仲裁

本合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，可向工商行政部门申请仲裁或向人民法院提出上诉审理。

十一、本合同如有遗漏和未完善之处，在补充协议中明确，补充协议作本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

十二、合同自双方签订之日起生效，合同正本一式四份，双方各持两份。

十三、附件《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》与本合同一同生效。

十四、甲方同意在双方签字之日生效后，乙方需在\_\_\_\_月日内进入甲方食堂正式承包运作，本合同的承包期限从乙方正式进入甲方食堂承包运作之日起生效，此条款与本合同一同生效。

甲方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**承包热门协议书 承包商协议篇三**

甲方：(发包方)乙方：(承包方)

第一条 工程概况

1.装修施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

3.本项工程预计费用 元人民币。

第二条 材料供应的约定

1.甲方提供的材料乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要 材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3.乙方提供的材料乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等)，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条 关于工程质量及验收的约定

1.本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb50210-及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327-并参照《\_\_\_\_省家庭装饰装修工程质量标准及其他 db-3598》及《\_\_\_\_市家庭装饰工程质量验收标准》

2.由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

第四条 有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1.严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2.未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4.保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5.负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6.乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7.乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8.未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：布管验收合格后支付工钱的50%,水电完工后支付30%,整体竣工验收合格后支付20%

2. 乙方承包内容：

1).水电开槽、布线、穿线、埋槽

2).所有水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)

3).水电施工的穿墙、打孔、切割

4).开关面板安装

5).小五金、马桶、的安装

6).后期灯具的安装

3.工程结算方式：按实结算：总价结算：20元平米(套内面积)

第六条 违约责任：

1.甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付 伍拾元的违约金。

2.由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付 伍拾元违约金。

第七条 纠纷处理方式：因工程质量双方发生争议时，双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

第八条 合同的变更和解除：

1.合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款 10 %支付违约金，并办理终止合同手续。

2.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第九条.其它约定：

1.双方同意由

第三方监理(厦门xx公司)进行协商工作。在未经

第三方监理(厦门xx公司)确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2.经过

第三方监理(厦门xx公司)确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3.因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

4.甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方50元天的劳务费。

5.保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第十条 附则

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二)本合同签订后工程不得转包。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四)合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(五) 水电工程保修\_\_\_\_\_\_\_\_年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。甲方签字： 乙方签字(盖章)：年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**承包热门协议书 承包商协议篇四**

发包方（乙方）：云南xx公司承包方（丙方）：按照《中华人民共和国经济公司内部承包民法典》和《建筑安装工程承包公司内部承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一：工程概况：1.1工程名称：西城时代b座9011.2工程地点：西城时代b座9011.3建筑面积：50平米1.4承包范围：图纸及预算范围内的内容

第二条：承包方式：由丙方全承包（承包项目主要为：人工费、材料费、工程质量、工期、安全、售后服务等）

第三条：工程工期：本工程自\_\_\_\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_日竣工，共个日历天。

第四条：工程质量：合格并通过房屋业主验收认可。

第五条：公司内部承包合同价款：

（人民币大写）：

第六条：工程施工6.1乙方负责向丙方提供确认的施工图纸或作法说明一份，并进行技术交底。丙方根据施工图纸或作法说明拟定施工方案和进度计划，交乙方审定。乙方指派工作室项目经理沈为工程项目负责人，负责公司内部承包合同履行并承担工程全承包责任。6.2安全生产：丙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关法律、规范。丙方在施工生产过程中发生人生安全或生产事故，丙承担一切经济损失。6.3文明施工：不得在施工现场高声喧哗、嬉笑打闹。不得打赤膊、随地大小便、说粗话、擅自离岗。严禁在施工现场吸烟、穿拖鞋，和甲方争执漫骂。材料应分类堆放整齐，做到工完场清。并对成品和半成品进行保护，违者视情节轻重处以人民币50—500元罚款，情节严重的立即离岗退场并以处罚。对成品、半成品、原材料及原有设施造成损坏的，照价赔偿并处以罚款。6.4质量要求：本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》（g73-91）、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》（gb300-88）等施工规范为质量评定验收标准。丙及时做好隐蔽工程、中间工程的检查和记录。如丙方质量不合格，不能通过验收或发生质量事故，其返工费用和延误工期造成损失由丙方负责承担。6.5材料要求：施工过程中应严格配料、选料，避免浪费。由业主或乙方提供的成品或半成品，丙方在安装前必须仔细检查和签收，避免发生纠纷。丙方必须按照乙方规定的品牌在业主代表陪同下购买材料，且须由其签字认可。如有未明确规定的，购买前须报之乙方审定。6.6实际工程项目以预算及图纸为准。如业主要求增减工程项目，需由业主签字认可后进行施工。如业主要求变动设计须经过乙方工程设计人员认可。

第七条：工程价款及付款方式：7.1公司内部承包合同生效后，丙方即进场施工。7.2工程款项按照丙方提供的工程验收单及工程量付款（验收部分产值的80%）。7. 3工程完工甲方验收公司内部承包合同支付完尾款，丙方方可领取本工程核算总价的98%，剩余的2%作为工程质保金，丙方提供该工程两年的质保。两年后方可领取2%的质保金（丙方提供了完善的质保情况下方可领取）。

第八条：乙方对工程的管理：8.1丙方必须严格遵守乙方的各项管理规定。8.2乙方对工程实行财务管理，购买材料及发放工人工资由乙方派人现场支付。8.3乙方对工程质量、进度实施监督，丙服从乙方的监管。8.4丙向业主提供完善的工程售后服务。

第九条：违约责任：9.1本公司内部承包合同签定后，公司内部承包合同任何一方提出解除公司内部承包合同或无论因何原因违约造成公司内部承包合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止公司内部承包合同手续，违约方应向守约方支付工程造价5%的违约金。9.2由于丙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，由丙方负责修理，所需修理费用丙方承担，工期不顺延。9.3由于乙方或丙方原因致使工期延误，每延误\_\_\_\_日由责任方向另一方支付违约金200元。

第十条：附则10.1本工程需要保险时另订协议。10.2本公司内部承包合同一式两份，双方各执一份。10.3本公司内部承包合同结清工程尾款后自行失效。10.4本公司内部承包合同未尽事宜另行协商解决。乙方签字（盖章）：

丙方签字（盖章）： 负责人：

负责人：电话： 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承包热门协议书 承包商协议篇五**

发包方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方承建的工程室内\_\_\_\_\_\_\_\_\_天花吊顶单项工程，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由甲方发包给乙方，采用包工包料方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及分工负责等原则，根据本工程的具体情况，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工图，标准层核心筒天花吊顶工程项目及设计变更的所有工作内容。具体如下：600600防水\_\_\_\_\_\_\_\_\_吊顶，采用白色喷塑t形凹槽龙骨；角线采用6c石膏线条，油面漆二遍。

二、承包单价：根据施工图纸，按实际吊顶面积计算。包工包料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_吊顶每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整；石膏线条每米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

三、双方责任：甲方责任：

1）提供乙方进场人员的生活住宿条件，施工用电。

2）提供乙方进场施工的垂直运输；消防、强弱电等专业的协调配合。

3）负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度及各项规章制度的指挥、监督、实施与管理。乙方责任：

1）严格按照施工图纸与设计变更通知要求施工，提供的各种材料必须与经工程管理站认定的样板一致，进场材料需经项目部验收后方可使用。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥。

2）严格本班组自身的安全生产教育。遵守执行经理部制订的各项制度，提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免发生安全事故。

3）绝对服从甲方的工程进度安排。班组长必须在操作作业现场，未经经理同意，不准离开工地。保证足够的施工力量，负责组织工人进退场，其费用由乙方负责。

4）爱惜甲方的一切机械设备，违章操作致使机械设备损坏的，其维修费用及由此而引起的损失由乙方负责赔偿。

四、工程质量及验收标准：工程质量必须达到国家现行施工及验收规范以及建设、监理单位和甲方的要求。如果由于设计和管理指挥原因造成损失，所有经济全部由甲方负责；由于操作者盲目蛮干、图进度、不按规范规定操作所造成的返工，其返工费用由乙方负责。

五、工期：根据甲方提出的工期要求，按期或提前完成所有本项目的施工任务。

六、付款方法：乙方进场后五天内，甲方拨付50％的进度款，工程完工后，甲方拨付至80％的款项。待工程验收合格后，十天内结算并付清所有工程款。

七、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

八、本合同一式四份，甲方执三份、乙方执一份，均具有同等效力，并自签订之日起生效，至合同期完付清所有承包工程款时失效。甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**承包热门协议书 承包商协议篇六**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称甲方）承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称乙方）甲、乙双方就建设工程项目充分协商签订本合同，共同信守。

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.工程面积（包括土建工程、水暖工程、电器工程）：共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

4.承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.建筑安装工程造价：共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

6.工程价款和费用的结算依据和付款办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7.工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

8.工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

9.工程质量：以施工图纸及书、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

10.甲方主要义务： \_\_\_\_\_\_\_\_\_1

1.乙方主要义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_1

2.违约责任：

（1）甲方因自己原因延付工程价款时，每逾期一天，按应付款额\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算违约金。

（2）乙方未按合同规定的时间竣工，每逾期一天，按未竣工程造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算违约金。

（3）甲方未按约定的时间和要求提供原材料、设备、场地、技术资料的，乙方可以请求顺延工程日期，还可以请求赔偿停工、窝工等损失。

（4）工程竣工后保险期\_\_\_\_\_\_\_\_年。采暖工程保修期为一个采暖期，在保修期内，属承包方施工责任造成的如屋内漏雨、暖气不热、管道漏水等，由承包方负责修理。属发包方或设计责任造成的由甲方自理。

（5）因乙方原因致使建设工程质量不符合约定，造成人身和财产损害的，承包人应当承担损害赔偿责任。1

3.本合同附件：共\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。1

4.合同有效期：本合同经双方签字盖章后生效。至工程竣工办理交工验收和款项结清时为止。但保修一条除外。1

5.本合同正本两份，双方各执一份。副本15份，承包方7份，发包方7份，由发包方送xx银行一份。发包方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

返

**承包热门协议书 承包商协议篇七**

发包方： 公司(下称甲方)承包方：\_\_\_\_xx公司(下称乙方) 根据双方条件的需要，甲、乙双方经平等协商，甲方食堂与乙方经营者的最终决定，作出明确双方的权利与责任，共同制定以下合同条约：

一、伙食标准：甲方员工每天(

二、三)餐伙食费标准为人民币 元，(早餐 元，中、晚餐各 元)中级人员 餐为人民币 元;高级人员 桌，餐 元，夜宵一体式 元，供给乙方经营输伙食。

二、用餐人数及期份结算付款方式： a:用餐方式：

1、按乙方专用饭卡交给甲方主管批条为准，但甲方主管部必须按领取卡数来开条据给乙方主管人员，方可作用期末结算证据。

2、甲方员工需停餐可由甲方主管批条为准，而有三天以上可报停，需经饭堂盖章生效。

3、中级、高级餐可由公司主管部提前一天报出次日人数给乙方，乙方可按数据(餐数、桌位)人数办理伙食。 b:结算及付款：

1、按\_\_\_\_日与甲方结帐一次，并在结帐后的三天内一次性付清。

2、甲方设有节日或周期，需加菜膳食，可按实用数据份量另计付款。

3、管理餐按实际用餐计算结帐。

4、甲方发生付款问题，须提前告知事因，否则乙方有权停止用餐。

三、甲方责任：

1、无偿提供现有的厨房、厨具、仓库及燃料、水电、住宿等厨房的正常运作之设施条件。

2、甲方厨房所用的燃料及水电按标准计算需供人民币 元，给乙方全权自由性使用(注：每人每天应用燃料费 元，水电费 元)。

3、要维护厨房的治安管理及开餐时间的维护秩序。

4、有指定人员负责与乙方配合有些细节工作。

5、要向员工宣传保清洁、守制度等知识;但不得破坏食堂的环境卫生，如有此事，乙方有权对于处理。

6、如有变动人数及开餐时间等事项，必须提前告知乙方。

7、如饭堂的设施出现故障，须及时帮助维修。

8、员工不能无根据的谣言，甲方将追究员工个人的责任。

9、员工投诉卫生、食量及伙食问题，甲方负责人须告知乙方主管人员，乙方应尽落实、提取结果、立即改正。

四、乙方责任：

1、厨房之工作人员，由乙方自行招聘、工资由乙方支付。

2、根据甲方伙食标准及需求，调配、制成等应适合甲方员工的口味，符合能量消耗的伙食。

3、在承包期间创以品种多样化，以质求量、色味合口的准则。

4、保持所用的食物有卫生质量、饭菜及汤式清洁无杂物，如发现食物卫生问题，乙方负全部责任。

5、要不断听取多数员工意见进行改创、而达到卫生质量、份量等保持长期稳定一样标准。

6、不得采购变质的肉类、蔬菜类和大米以及调味品等物品，甲方可对食物卫生进行不定期检查。

7、保持厨房的环境卫生，做到餐冲、日洗、三天大清洗，做到随时检查随时达标的准则。

8、按规定的就餐时间准备饭菜，不得拖延;如遇特殊情况须延迟应及时通知甲方。

9、乙方的工作人员须遵守甲方的规章制度，未经批准不得随意出入禁区;如违反者，甲方有权将依厂规处理。

10、如厨房设备及工具移交后，乙方应合理使用，妥善保管，不得人为损坏，否则折价赔偿，如有发生失落损耗等一切由乙方负责。 1

1、做到服务周到文明待人笑面轻言。

五、违约责任：

1、因不可抗力或停水、停电而引起延迟开餐不开餐，乙方不负责任。

2、若有意外发生食物病害事故，乙方必须配合甲方进行调查，若查明责任在乙方的错点，乙方应承担所有责任。

3、若单方解约，必须提前十五天前以书面形式与对方协商，经双方同意，可终止合同;否则后果自负

六、合同期：乙方办理伙食试用期 天，试用期后，甲方认为经营合格，合同期暂订为\_\_\_\_\_\_\_\_年，承包期满是否要续订或终止时，甲、乙双方均于十五天前通知对方，另行协商。 此合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效，以上合同之条例，双方须共同遵守，不得违反，否则具有同等的法律效力。 生效日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 甲方代表签名：乙方代表签名： 盖章： 盖章： 签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**承包热门协议书 承包商协议篇八**

发包方 ： 驻马店xx公司承包方 ：依照《民法典》经双方友好协商一致，签订本合同并严肃履行。

1.

甲方将一套带钢轧机设备承包于乙方施工，安装范围：750φ平轧、650φ立轧机机组地脚螺栓的布置，机前机后辊道的地脚螺栓布置；750φ平轧、650φ立轧机组安装，机前机后的辊道安装； 750φ平轧、650φ立轧电机等相关联冷却系统、润滑系统都属于承包范围内。

2.

承包方式：包清工的方式。

3.

承包价格：一次性包死价人民币壹拾捌万元整（180000.00元）

4. 甲方需提供所有设备施工图纸、设备材料及时到齐，以免造成工期延误。

5.

甲方需负责所有安装人员的食宿费，安装所需的工具及必要劳保用品。

6.

在乙方施工时甲方需提供1名技术员配合施工。

7.

乙方安装完毕需确保设备安装无误和有设备生产厂家主持调试乙方应全程陪同，发现问题应及时解决直至设备正常运行。

8.

付款方式：在乙方施工人员进厂后，甲方需先付人民壹万元整作为预付款，设备基础完工后再付人民币柒万元整，剩余拾万元整在设备安装调试完毕后，甲方应在一周内结清余款。

9.

本工程以安装质量检验评定标准为评定该工程质量依据，乙方必须严格按照施工图纸施工，必须符合安装技术规范、规定和标准进行施工，并接受甲方工程技术人员的监督。施工安全事故由乙方全权负责，甲方概不负责本工程上的任何安全事故责任。

10.

违约责任：如乙方因自身施工技术不足，不能胜任该安装工程，中途退场，乙方不得结算任何工程款，甲方有权索赔。1

1.

本合同未尽事宜，经双方协商一致可订立补充条款，本合同甲乙双方各执一份，双方签字后生效。甲方 ：乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找