# 个人宾馆转让合同 宾馆住宿转让(3篇)

来源：网络 作者：心上花开 更新时间：2024-08-21

*在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。个人宾馆转让合同 宾馆住宿转让篇一受让方(乙方)：甲...*

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**个人宾馆转让合同 宾馆住宿转让篇一**

受让方(乙方)：

甲、乙双方经友好协商，就宾馆永久性转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将其自有自营的位于 宾馆全套设备,证、照转让给乙方使用。

二、转让费一次性付清;合计: 元,大写(￥： 元)。 今收到现金宾馆转让费： 元。

三、甲方必须协助乙方办理所有证件的过户变更手续，费用甲方自付。

四、上述转让费用包括装修、装饰、设备及一切手续(证、照)，甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该宾馆的营业执照、特种行业许可证、卫生许可证由甲方协助办理过户(变更)，经营范围为住宿，乙方接手经营前该宾馆及营业执照上所载企业所欠一切债务债权由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、甲方应保证此宾馆没有抵押和转让。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人宾馆转让合同 宾馆住宿转让篇二**

转让方(甲方)： 身份证号：

受让方(乙方)： 霞 身份证号：

甲、乙、双方经友好协商，就 丰顺宾馆转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意正在经营的大冶市丰顺宾馆转让给乙方经营。

二、丰顺宾馆现有装修、装饰、物品财产(物品财产以甲方与张春兰所签合同为准)在甲方收到乙方转让金后装修、装饰、物品财产全部归乙方所有。

三、 乙方向甲方支付丰顺宾馆转让金共计大写： 万元，于合同签订当日一次性支付给甲方。甲方应向乙方提供收款证明。合同签订后甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

四、 该丰顺宾馆的营业执照、卫生许可证、工商税务登记证、特种行业许可证等相关证件已由甲方办理。甲方有义务协助乙方到相关部门办理变更过户手续。

五、乙方接手经营前，甲方及营业执照上所载企业所欠之一切债务由甲方负责偿还，乙方承诺为甲方承担4000元债务，其余部分均与乙方无关。

六、本合同签订后，乙方在实际经营中所有的事项均与甲方无关。

七、本合同一式贰份，双方各执壹份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人宾馆转让合同 宾馆住宿转让篇三**

转让方(甲方)： 身份证号：

受让方(乙方)： 身份证号：

甲、乙双方经友好协商，就位于\_县金太阳旅店”永久性转让相关事宜达成以下协议：

第一条 甲方同意将自己位于\_x 号的金太阳旅店使用权转让给乙方使用。

第二条 甲方签订的该房屋租赁合同，租赁期限至20\_年 月日止，年租金为￥54000元。房屋交给乙方后，乙方同意替代甲方履行该房屋租赁合同，按约交纳租金及该合同约定由甲方协助乙方交纳的水费、电费、光纤费等各项费用。

第三条 房屋现有装修、装饰、设备在甲、乙双方签署要合同全部归乙方所有、原房屋合同期满后，按所签订的房屋租赁合同约定执行。

第四条 本合同项下旅馆永久性转让的顶手费(转让费)为人民币壹拾贰万元正;前述费用已包括甲方已交会的该房屋剩余租金、

第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用。前款约定的顶手费(转让费)的支付方式为：乙方于20\_年5月31日前向甲方支付顶手费(转让费)人民币拾万元正;于20\_年12月1日前向甲方支付剩余顶手费(转让费)人民币贰万元正。

第五条该旅店的工商营业执照、卫生许可证、消防许可证等已由甲方办理，经营范围为住宿。甲方承诺乙方可继续使用合同所涉旅店名称，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部收乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前甲方入营业执照登记之旅店所欠一切债务(包括但不限于水电费、光纤费、员工工资以及税务涉及的营业税及附加、房产税、所得税等)由甲方负责，与乙方无关。合同生效后甲方应将该旅店营业执照、税务登记证等旅店经营相关注册手续就变更办理至乙方名下;或注销以甲方名义办理的营业执照、等旅店经营相关注册手续，并重新以乙方名义办理。上述事项办理产生的费用由甲方负责，乙方应予以配合。

第六条 乙方在接手经营后，可对旅店进行装修和改造，相关用乙方自理。

第七条 因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁房屋店铺，有关补偿归乙方。

第八条 甲方转让经营权给乙方后，在经营期间所产生的一切事故、意外，法律相抵触的形为将与甲方无关。

第九条 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字： 日期： 年 月 日

乙方签字： 日期： 年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找