# 最新大型设备租赁合同协议书 大型设备租赁方式(五篇)

来源：网络 作者：柔情似水 更新时间：2024-06-16

*随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。大型设备租赁合同协议书 大型设备租赁...*

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**大型设备租赁合同协议书 大型设备租赁方式篇一**

乙方（出租方）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则，甲、乙双方就甲方租赁乙方所有、管理的吊车用于甲方位于成都市的建设工程有关的事宜，经协商一致，订立本合同。

一、租赁费用：

卸装钢筋为￥8.00元/吨；

卸装钢筋翻围墙为￥8.00元/吨；

其它需要吊车费用按消失计费为￥160.00元/小时；

备注：除按以上单价计价外，每次出车费用最少为￥300.00元，暂定租赁总价为30万元（大写：叁拾万元整）。

1、日租金是甲乙双方已经考虑了经营风险等因素的综合租金，包括但不限于设备包装费、乙方管理费、利润、税费及设备入场前的检测费用、设备租赁试用期间消耗的燃料费用等所有费用，且合同约定租赁期内不做任何调整。

2、所租设备由乙方负责进场运输及上下车工作，并由乙方进行安装、顶升、拆卸，所涉费用均由乙方承担，汽车吊在使用过程中发生的安全事故由乙方承担相应责任。

二、租赁设备的质量标准和技术要求

1、乙方提供的租赁设备应当符合以下标准：最新国家标准并经法定检测单位检测合格，满足甲方城建项目的施工需求，具体标准：吊车验收标准：gb3811—83，安全规程：gb6067—85。

2、乙方保证其租赁设备符合产品质量安全性能要求，具有行业要求的生产备案、准用证明等各项证明资料，在设备进场前双方必须签订安全协议。

3、乙方应提供租赁设备的《产品合格证明》、《质量检验报告》、《产品质量保证书》、《生产许可证》、国家级检测报告、使用年限证明、生产备案及其它相关资料，乙方没有依约提供租赁设备有关的前述资料的，甲方有权拒付或暂缓支付租金。

4、其它约定：乙方必须按时将所需租赁设备运送至使用地点，并安排人员持合法有效的上岗证上岗操作。

三、租赁设备的签收

甲方指定周孝夫（联系方式：）清点租赁设备数量、规格型号，开具甲方租赁设备签收凭证，确认乙方安排的操作人员的入场情况，核对人员的身份及证件，甲方对前述授权权限仅限于对本合同范围内租赁设备数量、规格型号、乙方操作人员入场情况的确认。

四、款项的结算与支付

1、甲方指定方的其他任何人结算对甲方没有约束力，甲方对租金结算人的授权权限于本合同第三条甲方指定人员坚守的租赁设备按本合同第一条约定进行款项结算。

2、甲乙双方进行结算时，根据本合同及补充合同的约定，以乙方签章，甲方指定人员签收且项目经理签字盖章确认的租赁凭证和以乙方名义开具的合法发票作为结算依据。

3、款项支付时间：。

4、款项支付方式：甲方以转账或支票方式将租金付至乙方在合同中所提供的账户（乙方账户名称：，开户银行：账号：），乙方对所提供的账户已确认无误，从甲方付款至此账户之日起视为已到账。乙方因账户原 因产生的经济损失由乙方自行承担，若乙方要求甲方将款项支付至以上账户以外的其它账户的，甲方有权拒绝。如乙方提供的账户错误，给甲方造成损失的，由乙方负责处理并赔偿由此给甲方造成的损失。

5、乙方应凭以乙方名义开具的合法发票向甲方结算款项，乙方未提供的，甲方有权拒付租金并不承担违约责任。

五、租赁设备的使用地点

甲方龙光君悦华庭二期项目施工地点为本合同租赁物使用地点。

六、租赁设备的维护保养

1、在租赁期限内，乙方负责租赁设备的日常维护、保养、修理工作，保证甲方正常使用，期间所发生的维护修理费用，由乙方自行负担。

2、乙方安排名操作工人入场操作，所有随机操作人员必须是与乙方签订了劳动合同的公认，操作工人的工资、社会保险、食宿等所有费用由乙方支付和缴纳，过程中发生的安全事故等由乙方负责处理并承担所有费用。

七、租赁设备的权属

1、租赁期限内，租赁设备所有权属于乙方，甲方拥有对设备的租赁使用权。

2、租赁期限内，乙方转让租赁设备或将租赁设备抵押第三人的，应提前3天书面通知甲方，甲方不因此丧失租赁权。

3、赁期限内，乙方不得再行将租赁设备出租给第三人，若乙方违反约定，将租赁设备再行出租的，应向甲方承担违约责任及给甲方造成损失的责任。

八、双方权利义务

1、甲方权利义务

（1）甲方应做好租赁设备进场前的准备工作；

（2）在租赁期限内，甲方未经乙方同意，不得将租赁设备转让、转租给第三方，不得变卖或抵押租赁设备；

（3）甲方应按合同约定支付租金。

2、乙方权利义务

（1）乙方营业执照上的地址为可送达地址；

（2）乙方保证提供的租赁设备为合法生产企业生产，质量不存在瑕疵，且在使用年限内，能达到本合同约定的租赁使用功能和目的；

（3）乙方的随机操作人员必须受过专业培训教育并取得国家机构颁发的资格证书及执业证书，严格按照国家规范及甲方指令操作；

（4）乙方的随机操作人员必须遵守甲方工地的.各项规章制度，因乙方人员或设备造成甲方及任何第三人财产损失、人身伤害的，由乙方承担赔偿等责任；

（5）任何因素导致乙方出租设备及其附属设施毁损、遗失、灭失、人员伤亡的，均由乙方自行处理并承担一切损失与费用，甲方存在过错的除外；

（6）乙方保证在合同约定或甲方告知的设备进场时间，将租赁设备晕死、装卸并安装在甲方指定的使用地点。

九、违约责任

1、因乙方再行出租、转让或抵押等处置租赁设备或对租赁设备所有权存在权利瑕疵等原因，使甲方对租赁设备的使用权收到限制或丧失的，乙方应向甲方支付 元的违约金；

2、乙方未按合同约定或甲方要求将租赁设备运输、装卸安装至甲方指定使用地点的，乙方应向甲方支付违约金 元，造成甲方工期延迟的，乙方还应承担甲方因此被建设业主方追偿的全部责任；

3、乙方未按时将租赁设备退场的，乙方应向甲方支付的违约金且甲方不支付该拖延时间的租金；

4、因乙方所供租赁设备不合格或乙方人员原因导致甲方工程质量、安全事故的，由乙方承担全部经济、法律责任；

5、甲方未经乙方同意将租赁设备转让、转租给第三方或变卖、抵押的，甲方应向乙方支付元的违约金；

十、其它约定

1、未经乙方书面同意，甲方不得转让债务。未经甲方书面同意，乙方不得转让债权；

2、乙方承诺其提供的设备没有侵犯他人的商标权，专利权等知识产权，否则，一切责任包括但不限于民事责任、行政责任均由乙方承担。乙方违反本款规定，甲方有权扣留租金，造成甲方损失的，甲方有权用租金抵押损失；

3、本合同属于双方公司重大商业秘密，签约方均不得泄露；

4、甲方除在本合同中作出明确授权外，对甲方的其他任何人员或非甲方人员均没有授权。甲方的其他任何人员或非甲方人员均不能代表甲方处理本合同引起的债权债务，包括但不限于出具欠款证明、对账单、结算单等，因此产生的债权债务对甲方没有法律约束力。

5、本合同的变更须经甲乙双方加盖公章/合同专用章方可生效，否则，视为未变更。

6、乙方确保在本合同项下提供的附件材料的真实性，所供附件均是在有效期限内或通过相应职能部门年检的合法有效材料。

7、本合同甲乙双方签字并加盖公章后生效，乙方应当在甲方最后一次付款前向甲方出具租金已经全部付清说明，合同在款项结清后自行终止。

8、甲乙双方在履行本合同发生争议的，应当协商解决，协商不成的，任何乙方有权向甲方注册所在地人民法院提起诉讼。

9、本合同一式五份，甲方执叁份，乙方执贰份。本合同附件都是合同的组成部分，与合同具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_        乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_     法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日       \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**大型设备租赁合同协议书 大型设备租赁方式篇二**

承租单位（甲方）：

出租单位（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利与义务，且保证租赁设备安全、有效地使用，经双方协调，签订本合同。

第一条：乙方提供qtz40塔机一台40高度米（有效高度）甲方承建的：新庄赞成湖畔居住宅楼工程使用，工程地点为：55号，机械设备进场时间为：20\_\_年11月份。

第二条：安装相应扶墙，甲方应按说明或乙方书面材料书要求埋设附墙拉杆预埋件，并焊接扶墙耳板座（耳板座由乙方提供），甲方应提前壹周书面通知乙方安装扶墙及塔机的预升。

第三条：租赁期从机械安装完毕并经法定单位检测合格交付甲方使用日起至项目部报停日收回。办理租赁时，乙方应向甲方提交机械设备和施工机具及配件的生产（制造）许可证、产品合格证和检测合格证明。

第四条：租金及其支付期限和方式：

一、月租玖仟元/台（8500元/台），塔机配操作人员壹名，与20\_\_年10月16号签订的两台塔机操作人员联合配套工作。

二、人工工资壹仟伍百元/月（1500元/月）（操作工应24小时在岗）有操作不当引起停机，造成损失由乙方承担。

三、安装调试完毕，自检报验合格，交付使用，每达一个月即支付一个月租金，留一个月租金及操作工工资，待拆除后一次付清。

第五条：进退场费的承担方式为：壹万陆仟伍百元整/台，含安装、拆除、运输、汽车吊、预埋件，由乙方负责合格后报验及费用、扶墙费由乙方负责。安装调试完毕，甲方支付乙方进出场费捌仟元。余款在拆除拉走后付清。

第五条：甲方的权利和义务：

一、应严格按有关安全操作规程和租赁物的性质使用租赁设备，指挥人员应持证上岗。

二、每半个月应安排半天时间由机操工或乙方派出的修理工按说明书要求对租赁机械进行常规维护和保养。

三、机械设备如发生故障，需要修理，操作工应及时通知乙方，由乙方派人上门维修（维修费用由乙方承担）。

四、应按合同及时支付租金，否则乙方有权让甲方停止使用设备。

五、甲方设计塔机基础位置时，应考虑安装撤卸方便，如遇无法或难以安装撤除情况，所增加的一切费用由甲方承担。

第六条：乙方的权利义务：

一、负责安排持有上岗证的操作工上岗，并让操作工熟悉本租赁设备的性能和安全操作规程。

二、负责提供安全可靠、性能完好的机械设备及随机工具。

三、乙方应不定期派人上门检修、维护租赁设备（前三天通知甲方）。

四、随机提供壹份租赁设备和使用说明书（租赁设备退守场时有权随机收回）。

五、乙方收到操作工修理通知后，应及时派人上门进行修理。

第七条：违约金条款：机械拆除后甲方必须付清所有尾款（包括撤场费），不得拖欠，否则乙方有权收取甲方违约金，计算方式为：每拖欠一天，支付拖欠费的1%。并有权继续实际撤机日期前的租赁费。

第八条：正式停机时间以甲方通知乙方拆除之日为准。

第九条：争议解决条款：有关租赁合同争议由双方协商解决，协商不成的由乙方所在地人民法院提诉讼。

第十条：其他事项：

一、春节停机时间确定为实际停机天数。

二、维修时间，一般维修时间每次不超五小时，如超出，甲方扣除这时间。每月累计或结束累计，重大维修超现24小时，甲方扣除所超时间的2倍台班费及人工费。

第十一条：本合同壹式肆份，双方各执贰份，双方签字盖章后生效。

补充条款：安全事故由乙方承担，其费用由乙方承担。乙方派出的机械操作工应定人定机持有效证件上岗，严禁违章操作或交给其他无证人员操作，违反操作规程的作业命令及信号不清时，操作工必须拒绝执行，违反本规定或机械故障或乙方操作工其他原因引发的一切责任由乙方承担。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表人：

代表人：

日期：

**大型设备租赁合同协议书 大型设备租赁方式篇三**

承租方：

租赁方：

本着平等互利的原则，经甲乙双方协商一致，达成本合同条款愿共同遵守。

一、工程地点

本工程为

二、租赁方式

承租方租用租赁方25t汽车吊壹台，用于本项目施工，按月 元计算租赁费，不足一月按实际租赁天数计算。

三、租赁起止时间

以承租方通知开始使用时间为起始时间，承租方停止使用时间为结束租用时间。如因国家政策变化、战争、设计变更而中途停工，则租赁时间结束。

四、承租方责任权利

1、承租方提供工作面;

2、向租赁方进行安全、技术、质量交底;

3、提供动力燃料(专指柴油)，租赁方办理领料手续;

4、安排租赁方的工作，合理组织协调生产;

5、对不服从管理、不遵守承租方各项管理制度的租赁方人员进行批评、教育、警告，直到罚款清退;

6、向租赁方人员有偿提供工作服、安全帽和宿舍。

五、租赁方责任权利

1、提供符合本项目施工要求的履带式吊车，随车提交各类证件、检验报告和现场检测验收报告;

2、指派一名熟练的司机住工地，持证上岗，24小时作业;

3、服从租赁方管理，遵守承租方各项管理制度，服从承租方生产计划安排和调度;

4、如不服从承租方管理，影响正常生产，则按每小时200元赔偿承租方经济损失。如被承租方清退，则租赁方自行承担退场费用;

5、进场非承租方指定型号、吨位的履带吊车，承租方不予接受，清退出场。其进出场一切费用租赁方自行承担，并赔偿承租方的施工损失。

6、保证吊车性能完好、正常使用。如出现因维修、保养影响了正常施工生产，则按20\_\_元/小时扣减租用费(按管理规定正常保养除外，但必须提前4小时告知项目部；

7、属租赁方造成的安全事故、造成承租方设备、财产损坏，由承租方承担责任;

8、承租方负责设备进出场安装、拆卸(自备辅助吊车)

六、付款方式

本工程完工25t汽车吊出场后7天内，支付该车租用费的80%，余款在其后的1个月内付清，乙方提供正规税务发票。

七、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，款清合同终止。

承租方：

租赁方：

日期：

**大型设备租赁合同协议书 大型设备租赁方式篇四**

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

兹因甲方机械设备不能满足乙方的施工需要，部分机械设备必须进行改造，双方根据《中华人民共和国经济合同法》及有关规定并结合工程具体情况，为明确甲方与乙方的权利义务关系，经双方协商，在遵守原设备租赁合同（6月21日签定）的基础上签订本补充协议，并互相遵照执行。

第一条：改造机械设备概况：

搅拌机2台：上料斗爬轨加长；

螺旋输送机2台（含水泥称）：水泥直接输送到搅拌筒里。

要求以上设备状况良好，砼拌合能力达到35立方/小时以上，并必须能满足乙方的其它施工要求。

第二条：改造设备的所有权和使用权：

⒈甲方拥有对改造设备的所有权。

⒉乙方在本合同规定的范围内拥有以上设备的使用权。

第三条：租金结算方式：

在原租赁合同综合单价24。2元/立方的基础上上浮1。8元/立方，合计为26元/立方（贰拾陆元每立方）。

第四条：违约责任：

甲乙双方必须严格履行本补充协议的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本协议。

第五条：本协议一式四份，双方各执二分，双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**大型设备租赁合同协议书 大型设备租赁方式篇五**

出租方（以下简称甲方）：

承租方（以下简称乙方）：

按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利和义务，甲、乙双方经协商一致，签订本合同。

一、甲方愿意向乙方提供电力电缆施工所用配套工具设备，配合乙方于租赁期间的使用技术和操作指导。

二、租用设备及明细清单如下：

三、租用计划时间20\_\_年 月 日～20\_\_年 月 日，共订 40天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前 3日内，重新签合同。

四、租用费用：总计金额：￥80000.00元（人民币：捌万元正）

五、权利与义务：

甲方保证向乙方提供如上所示的机具设备，并且保证所有机具设备运行良好。在租用的使用过程中，乙方务必爱护机具设备，妥善保管，小心使用，切勿野蛮操作，不可私自折卸，如有严重损坏机具设备的按维修价格所需费用收取赔偿费。如果在租赁期间由于甲方工程需要，乙方必须按甲方要求无条件返还所租设备。

六、结算方式：在租赁期满后，乙方一次性付清协议确定的租赁费用。如需续租，费用由双方协商另计。

七、未尽事宜，双方协商解决。

八、本合同一式肆份，承租方、出租方各持贰份，本合同由双方代表签字盖章后即可生效。

承租方：

出租方：

经办人：

经办人：

电话：

电话：

单位地址：

单位地址：

日期：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找