# 2024年公租房代办合同(七篇)

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2024-06-26

*在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。公租房代办合同篇一根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和...*

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

**公租房代办合同篇一**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《洛阳市经济适用住房建设管理细则(试行)》及《洛阳市公租房管理条例(试行)》等有关法律、法规，为解决乙方企业员工住房问题，经甲乙双方友好协商，就甲方为乙方代建“国花宝居” 5#楼公租房有关事宜，签订合同如下：

一、公租房位置、结构、建筑面积及价格

1、该公租房位于洛阳市 为公租房，为框剪结构。

2、该公租房代建价格为每平方米20xx元(此价格已扣除政府补助部分)，为乙方代建楼房 号楼 层 号，建筑面积为 平方米，总价为 元，住宅楼交付时，实际面积如有差异，双方同意按测绘机构实测为准，代建款总金额按代建价格乘以测绘机构实测面积。

二、代建费支付方法

1、合同签订后七日内，支付代建款85%，小计 元。

2、工程全部完工后七日内，支付代建款15%，小计 元。

三、公租房交付时间

甲方应于20xx年06月30日前将符合本合同规定标准的公租房交付乙方使用。如工程量增加或遇不可抗的自然灾害、战争等因素，经双方协商交付时间顺延。

四、公租房建筑、设备和装饰标准

1、主体建筑

1.1、室内地面：水泥地坪。

1.2、室内墙、顶面：防瓷涂料。

1.3、楼梯间及候机厅：墙面、天棚为防瓷涂料，楼梯间地面为水泥亚光，候机厅及走廊为地板砖。

2、厨、卫：电源插座及各种管道到位，地面做防水处理后贴地砖，卫生间坐便器、洗面盆安装到位，墙面砖粘贴到顶，厨房不安装橱柜及厨具。

3、门、窗：房间内门为木门，入户为防盗门，卫生间为塑钢门，外窗为塑钢推拉窗，阳台封闭，通向阳台的入口不做隔断。

4、给排水、采暖、燃气、供电

4.1、室内、外上下水管与市网并网，电力与市网并网。上水管使用ppr管，下水管使用国标pvc管。水、电表单户单表计量。

4.2、采暖系统入户，安装暖气片(不含开口费)。

时间：

**公租房代办合同篇二**

单身证明

兹证明我单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(男、女)，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日出生，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止

从未登记结婚;

离异后未再登记结婚;

丧偶后未再登记结婚。

我单位对所提供证明承担相应的法律责任。以上就是公租房未婚证明怎么写的相关内容，希望对你有所帮助，如果还有其他疑惑，请继续重新询问我们。

单位填写人签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位组织(人事、保卫科)章

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**公租房代办合同篇三**

你好，现在就公租房的收入证明模板问题回答如下：

公共租赁住房不是归个人所有，而是由政府或公共机构所有，用低于市场价或者承租者承受起的价格，向新就业职工出租，包括一些新的大学毕业生，包括一些退休老人及残疾人。下面是为大家整理的关于老师的自我介绍范例，欢迎大家的阅读。

公租房的收入证明模板一

兹证明\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号为本公司职员，在本公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岗位工作，并已经在本公司任职\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月，年收入为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;此证明只作为员工申办信用卡专用，不做其他用途。特此证明。

附注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位全称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

电话总机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公租房代办合同篇四**

甲方： (出租人)

乙方： (承租人)

双方经友好协商，根据《合同法》及国家、当地政府对房屋租赁的有关规定，就租赁房屋一事达成公租房合同。

第一部分 房屋概况第1条 甲方保证向乙方出租的房屋系 (本人，共有)拥有完全所有权和使用权，设有房屋它项权利有.(如果房屋是共有，则还应增加：已经共有人同意，附书面同意声明。如果是委托租赁，应有房屋所有权人与受托人的委托协议书)

第2条 房屋法律概况1、房屋所有权证书登记人： ，身份证号码： ;

2、房屋所有权证书编号： ;

3、土地使用权证书编号： ;

4、房屋所有权证书上登记的房屋建筑面积： ;

5、房屋的使用面积：

6、房屋的附属建筑物和归房屋所有权人使用的设施：

第3条 出租房屋概况(包括从落地址、名称、用途、间数、建筑面积、使用面积、地面、墙壁质量、家具设备等)

第二部分 租赁期限第4条 房屋租赁期限：自 年 月 日至 年 月 日止。遇以下情况应顺延：

1) 发生不可抗力事由的;

2) 甲方非正常原因逾期交付房屋的;

3) 非乙方原因致使房屋无法居住的;

4) 经双方协商一致并书面更改的。

第三部分 租金条款第5条 租金每月人民币 元(大写： 整)。

第6条租金按季支付;自本合同生效之日起十五日内，乙方应支付给甲方1个季度的租金;以后应在每季度最后一个月的月底前付清下一季度的租金。(也可以约定以月、年等支付租金日期)

第7条 租金支付地点： ;

第8条 租金支付方式： (现金、支票、汇票、转帐等);

第9条 甲方收取租金时应提供合法有效的发票，否则乙方有权拒绝支付租金。

第四部分 相关费用第10条 房屋在租赁期间产生的税收由 承担，不因本租赁合同无效，或撤销，或变更而变动，除非双方对此达成书面变更协议。

第11条 租赁期间，乙方因正常生活之需要的煤气费、水电费、电话费、有线电视费、网络使用费等由乙方承担;环境卫生费、治安费、物业管理费用等由承担。

第 12条租赁期间，房屋的使用权归乙方，包括甲方有所有权或独立使用权的房屋外墙、屋顶、地下空间、及房屋的附属配套设施(如自行车位、汽车车位)等。

第五部分 房屋变更与设立他项权利第13条租赁期间，甲方如将房产所有权转移给第三方，应提前3个月书面通知乙方，乙方有以同等价格的优先购买权。房产所有权转移给第三方后，该第三方即成为本合同的当然甲方，享有原甲方的权利和承担原甲方的义务，甲方不再承担本合同约定的权利与义务。

第14条租赁期间，乙方如欲将房屋转租给第三方使用，须征得甲方书面同意。取得使用权的第三方即成为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利和承担原乙方的义务，乙方不再承担本合同约定的权利与义务。

第15条租赁期间，甲方欲对房屋设立抵押权，须提前2个月书面告知乙方，乙方有权决定是否继续承租。如乙方在7日内无异议或不作为，则视为认可甲方的行为。如乙方作出决定终止本合同，则租赁关系自终止本合同通知书到达甲方的次日起计算。

甲方没有按以上约定告知乙方，乙方有随时单方面解除本合同的权力，并追究甲方违约责任。

第16条 甲方设立其它他项权利，可以不征得乙方同意，但应提前1个月书面告知乙方。

第六部分 房屋修缮第17条租赁期间，甲方应负责房屋的正常维修，或委托承租方代行维修，维修费由甲方承担。甲方应保证房屋能满足乙方正常使用和居住之需要。

第18条租赁期间，如房屋发生非因乙方原因造成的自然损坏，或人为损坏，或屋面漏水等，影响乙方正常居住生活事由的，甲方应在接到乙方通知之日起7天内予以修缮，超过7天，乙方有权自行修缮。

第19条租赁期间，如房屋有倾倒危险，或其它严重妨碍乙方正常居住的，或威胁到乙方的生命财产安全的，甲方应在接到乙方的通知后立即进行修缮或暂时补救，如果甲方对此怠慢，或不予以理睬，或采取维修保养措施不力，乙方可以退租或代甲方修缮。

第20条 对房屋进行的修缮费用，乙方可以抵销租金或向甲方索还，并可追究甲方违约责任。

第七部分 甲方权利与义务第21条甲方保证如实向乙方解释和说明房屋情况和周边概况，应包括房屋权属、房屋维修次数、物业管理、治安、环境等，及如实回答乙方的相关咨询，否则视为欺诈行为。

第22条 甲方如未按本合同规定时间向乙方提供租赁房屋，每日向乙方偿付违约金人民币 元，累计不超过3个月的租金。

第23条租赁期间，如甲方确需收回房屋自住，必须提前3个月书面通知乙方。解除合同后，甲方应支付违约金，违约金以剩余租期内应交租金总额的20%计算。

第 24条 租赁期间，如有政府或经正常合法程序审批的拆迁行为，则按照国家拆迁条例和当地的拆迁有关规定执行。

第25条乙方经甲方许可在租用房屋内进行的装修，如果因甲方原因致使乙方在合同期限内满搬出房屋时，甲方除承担违约责任外，还应折价装修费用一次性支付给乙方。

折价装修费用由双方协商，协商不一致，按照当地县级以上人民政府对拆迁房屋的装修费用的补偿的最高标准执行。

第八部分 乙方权利与义务第26条 乙方按本合同约定交付租金，甲方如无正当理由拒收，乙方不负迟延交租的责任。

第27条 租赁期间，如乙方需要退房，必须提前个月书面通知甲方。双方协商一致解除合同，乙方应付给甲方违约金，违约金以剩余租期内应交租金总额的20%计算。

第 28条租赁期间，乙方未经甲方同意改变房屋的结构及用途，故意或过失造成租用房屋和设备的毁损，应负责恢复原状或赔偿经济损失。乙方如需装修墙、安装窗和防盗门等，须事先征得甲方同意，如需要经政府审批的，则应经有关部门批准方能施工。

第九部分 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

签约时间：

**公租房代办合同篇五**

甲方(出 租 方)： 乙方(承 租 方)： 承租方家庭成员姓名：

为明确公共租赁住房租赁双方的权利和义务，保护双方合法权益，根据国家法律法规及有关政策规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就有关事宜达成如下合同，双方共同遵守：

第一条 公租房基本情况

平方米，配租方式 。

该房屋仅限乙方居住或与其家庭成员共同居住，不能给予亲戚朋友单独居住，违者按双倍押金或租金收取，卫生院有权收回公共租赁住房。

第二条 租赁期限

该房屋租赁期限为 年，租期自 年 月 日至 年 月 日。

第三条 租金标准

未交住房押金者按建筑面积计算缴交租金，租金标准为人民币 2 元/平方米〃月，按月收取。

第四条 租金缴纳

未交住房押金者在租赁期内，不足半个月退租的，租金按半个月收取;满半个月不足一个月退租的，租金按一个月收取。

第五条 履约保证金

缴交住房押金者，公共租赁住房合同到期或乙方中途退出租赁，甲方应全额退回乙方押金。

第六条 房屋维修

1、乙方应当爱护并合理使用房屋及其附属设施设备，不得擅自改变居住用途，不得转租、转借，不得擅自装修，不得擅自拆改和扩建。因乙方使用不甲方同意将 的公共租赁住房租赁给乙方使用，建筑面积

2、因乙方使用不当造成房屋及其附属设施设备损坏以及造成甲方或第三人财产损失和人身损害的，乙方承担维修责任或赔偿责任。

3、甲方以保障乙方的正常使用为原则，定期对房屋实施检查维修养护，乙方应对房屋维修养护工作给予支持和配合。如因乙方原因导致房屋及附属设施不能及时维修而发生安全事故的，乙方承担全部责任。

第七条 合同解除与终止

(一)甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

1、甲方不能按照本合同约定期限交付房屋，交付逾期30日以上的。

2、甲方提供的房屋不符合安全条件的，或在房屋使用期间未尽约定的修缮义务，经房屋安全鉴定机构书面确认严重影响居住的。

(二)乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回租赁房。给甲方造成损失的，乙方应赔偿造成的损失。

1、采取虚报、隐瞒、伪造等手段骗取公共租赁住房的;

2、因就业、房产情况发生变化，不再符合公共租赁住房申请条件逾期不退出的;

3、将房屋转让、转租、出借、从事其他经营活动，或者用于违法活动的;

4、擅自改变房屋结构的;

5、累计3个月以上拖欠租金等相关费用的;

6、无正当理由，连续3个月以上未居住的。

7、违反房屋使用规定且情节严重的其它行为。

第八条 房屋腾退

(一)乙方应自合同解除或终止后5日内腾空该房屋，并结清租金、水、电、有线(数字)电视、垃圾清运等费用。

(二)乙方在租赁合同期满或终止后，不符合租住条件但暂时无法退房的，可以给予1个月过渡期。过渡期内按公租房租金标准的1.5倍计收租金。

(三)乙方不再符合租住条件，拒不腾退住屋的，按公租房租金标准2倍计收租金。甲方有权提起诉讼，申请人民法院强制执行。

第九条 其他约定事项

1、租赁期间，为维护公共租赁住房的清洁，建议住户厨房安装抽油烟机。

2、租赁期间，因不可抗力导致合同无法履行的，本合同自动终止，甲乙双方互不承担责任。

3、因城市建设需要征收公共租赁住房的，按国家和省市有关法规执行。

4、租赁期间，乙方自愿退出公共租赁住房时，可提前向甲方申请终止本合同，双方据实进行相关费用的结算。

5、乙方在公共租赁房租赁期间死亡的，与其生前共同居住的人应在一个月内腾退该房屋，并通知甲方验房，经验房合格后终止或解除租赁合同。

第十条 合同争议的解决办法

本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方协商解决;协商不成的，可向有关行政管理部门申诉，也可依法向人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同期限届满前一个月内，乙方需按规定重新申请公共租赁住房并提交相关资料，经审核符合条件的，可按有关规定办理续租手续，否则到期日本合同终止。

第十二条甲、乙双方按本合同约定享有权利和承担义务，如遇国家或地方政府法规政策调整，本合同与之有抵触的部分，以调整后的法规政策为准。

第十三条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同自甲、乙双方签名盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公租房代办合同篇六**

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

第一条 房屋基本情况

该房屋坐落于号，使用面积 平方米。

第二条 房屋权属状况

该房屋属于公租房。

第三条 房屋用途

该房屋用途为住宅，乙方租赁后作为住房使用，乙方不得用于其他，否则甲方有权解除合同。

第四条 房屋改善及相关安全要求

1、甲方允许乙方对该房屋进行装修、装饰，但装修、装饰不得损坏房屋承重的墙、柱、楼板等影响房屋安全的结构，装修、装饰的全部费用由乙方自行承担，合同期满或在乙方违约的情况下解除合同，装修、装饰部分归甲方所有，甲方对乙方不作任何补偿。 乙方不能私拉乱接线路影响房屋的整体外观。

2、乙方在房屋交付时发现房屋存在安全隐患或不具备正常、安全、合理使用条件的，及时向甲方提出，由甲方及时消除隐患或修复，以满足正常、安全、合同使用目的。

3、乙方应按照各类家具、水电煤气设备、管线、仪表、物品的使用方法，并规范操作。掌握紧急情况下的自救和逃生基本知识。在使用房屋期间，应注意观察房屋及屋内外设备是否存在安全隐患，在发现安全隐患时，应当及时向甲方及有关部门报告。

4、乙方应对承租房屋及甲方提供的设备、物品进行合理且妥善的照管，因乙方照管/保管不力或不正当使用，致使承租房屋毁损、灭失、甲方提供的各类物品损失的，乙方承担赔偿责任。

5、在承租房屋内严禁存放及使用易燃、易爆物品、危险品及其他危害公共安全的物品。禁止使用煤炉、酒精炉、煤气炉等明火设备。

6、乙方须遵守安全用电等相关规定，严禁私拉乱接电线，乙方自行购置的电器或其他设备应当合格且符合安全要求，并与甲方提供的水、电、煤气接口及荷载相匹配。严禁使用电炉、热得快、没有自动断电保护装置的电水壶、电水杯、伪劣接线板电器等违规电器，违反规定按甲方有关制度处置。乙方的电器在使用中一旦出现问题，发生事故，由乙方负完全责任。

7、房屋离人时必须拔掉电源插头，关掉电源开关，保证安全用电。

8、乙方必须遵守国家的法令，法规和政策，不得利用承租房屋进行违法、犯罪及危害公共安全的活动，这类活动包括但不限于：容留传销人员；吸毒或容留他人吸毒；或贩卖；卖淫、组织卖淫或强迫他人卖淫、容留卖淫人员；赌博或聚众赌博、开设赌场；为犯罪嫌疑人或罪犯提供庇护；从事危害国家或国防安全的间谍活动；迷信活动、传播邪教及其他违法、犯罪及危害公共安全的行为。

9、乙方应当遵守甲方规定和文明规范，具体的要求包括但不限于：善意与邻里相处;不大声喧哗、不制造噪音或影响他人安定居住的声响;爱护区域内的公共财产或共有部分，如不破坏共用设施、不准在公用部位堆放杂物、垃圾，不恶意占用或堵塞通道、不任意涂画等；爱护公共区域的环境卫生，如不乱扔垃圾、不随地吐痰等;按照公共财产或共有部分的性质合理使用该等部位;不非法设置影响校容和美观的广告、横幅等。

10、乙方对承租房屋不享有处分权。乙方不得擅自转让承租房屋及属于甲方所有的家具、水电煤气设备、管线、仪表及其他物品。乙方不得为承租房屋设定抵押或为前述家具、电器煤气设备、管线、仪表及其他物品设立抵押、质押或其他权利负担。

11、未经甲方书面同意，乙方不得擅自迁移房屋内外的水、电、煤气仪表及管线。甲方同意迁移的，双方应当严格遵照有关机关的规定及要求，迁移后的仪表及管线应符合安全规范。

12、乙方在使用房屋过程中，应当注意自己的不当行为可能对他人人身或财产安全造成危害，如乙方不得在阳台、窗台上搁置、悬挂易坠落的物品;不得高空抛物等。

13、乙方不得在承租房屋内自杀、相约自杀或因自己原因造成他人自杀。

14、不得进行其他未在上述规定中的会造成安全事故的行为、不得配置有安全隐患的设施。

乙方违反上述规定，经发现将被处于罚款；造成事故或第三人损害的，由乙方负完全责任。

第五条 租赁期限

（一）房屋租赁期自20 年 月 日至20年 月日，共计年。

（二）租赁期满，乙方应无条件交还甲方该房屋。乙方有意继续承租的，应提前3个月向甲方提出书面续租要求，双方经协商后可重新签订房屋租赁合同。

第六条 租金

（一）租金标准：按全县公租房价格进行支付

（二）租金支付时间：

第七条 房屋租赁保证金

（一）甲方交付该房屋时，乙方向甲方支付元房屋租赁保证金。

（二）租赁期满或合同解除后，房屋租赁保证金在乙方结清水、电、物

业管理等费用后如数返还乙方。

第八条 其他费用

乙方承担租赁期间的水费、电费、物业管理费及相关规费。卫生局委托卫生监督所对公租房进行管理并收取水费、电费、物业管理费等相关费用。

第九条 房屋的交付及返还

（一）交付：甲方应于本合同签订后1日内交付给乙方用于使用。

（二）返还：租赁期满或合同解除后，乙方应返还该房屋并经甲方验收认可，甲乙双方应结清各自应当承担的费用。返还房屋时，乙方添置的新物可自行收回，但不得作破坏性拆除。

第十条 房屋及附属设施的维护

（一）租赁期内，甲方应保障该房屋处于适用和安全的状态，房屋的供水、供电部分从水、电表至房屋的部分由乙方负责保护和维修。

（二）对于乙方的装修、改善和增设的他物甲方不承担维修的义务。

（三）乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施。因乙方保管不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。如乙方拒不维修或拒不承担赔偿责任的，甲方可代为维修或购置新物，费用由乙方承担。

（四）对于该房屋及其附属设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方不承担责任。

第十一条 转租、退租

（一）乙方严禁将房屋转租给第三人，如出现类似情况，甲方有权解除合同。

（二）租赁期内，甲方需提前收回该房屋的，应提前3个月书面通知乙方，租金按乙方实际租期（整月）计算，余额退还乙方。

（三）租赁期内，乙方需提前退租的，应提前3个月书面通知甲方。第十二条 所有权变动

（一）租赁期内甲方转让该房屋的，甲方应当提前30日书面通知乙方，乙方在同等条件下享有优先于第三人购买的权利。

（二）租赁期内该房屋所有权发生变动的，本合同在乙方与新所有权人之间具有法律效力。

第十三条 合同的解除

（一）经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

（二）有下列情形之一的，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任：

1、该房屋因城市建设需要被依法列入房屋拆迁范围的。

2、因地震、火灾等不可抗力致使房屋毁损、灭失或造成其他损失的。第十四条 违约责任

（一）甲方有下列情形之一的，按年租金的10%向乙方支付违约金，且乙方有权单方解除合同：

1、未按约定时间交付该房屋达10日的。

2、交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用的。

（二）乙方有下列情形之一的，按年租金的10%向甲方支付违约金，且甲方有权单方解除合同：

1、不按约定支付租金超期达15日的。

2、擅自改变该房屋用途的。

3、擅自拆改变动或损坏房屋主体结构的。

4、擅自将该房屋转租给第三人的或者把房屋转让给不符合本单位公租房使用人员资格人员使用的。

第十五条 合同争议的解决办法

（一）本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的由房屋所在地人民法院诉讼解决。

（二）本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。本合同（及附件）一式二份，双方各执一份。 本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

出租方（甲方）签字： 承租方（乙方）签章：

住所： 住所：

经办人： 代表人：

电话： 电话：

**公租房代办合同篇七**

甲方换房人(下称甲方)身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方换房人(下称乙方)身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方、乙方在平等自愿的基础上，就房屋交换相关事宜达成一致，订立本协议，共同履行。

第一条甲方同意将摇号配租在的公租房与乙方摇号配租在公租房进行交换。

甲乙双方交换房屋己征得房屋共有人的同意，并为此承担相应的法律责任;

双方对上述房屋已经充分了解，同意交换上述房屋。

第二条双方商定，乙方已装修部分花费抵作甲方房屋补偿费用后，双方再无任何经济纠纷且不得反悔。各自承担换房后的各项法定费用及使用中涉及的水、电、物业等日常费用。

第三条房屋配租合同由甲、乙双方共同配合办理。甲、乙双方约定在房管局办理更换房屋交换入住登记手续后，本合同即告履行完成。

第四条甲、乙双方保证所交换房屋权属清楚，若发生房屋权属纠纷等，由此给对方造成经济损失由违约方负责赔偿并承担民事责任。

本协议经甲方、乙方签字后生效。协议书一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日

(甲方身份证复印件)(乙方身份证复印件)

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找