# 最新简易水电安装劳务合同 水电安装劳务分包合同(3篇)

来源：网络 作者：前尘往事 更新时间：2024-07-14

*随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!简易水电安装劳务合同 水电安装劳务分包合同篇一依据《中华人民共...*

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

**简易水电安装劳务合同 水电安装劳务分包合同篇一**

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就教育学院二标段工程(a、b、d、学生食堂及后勤保卫房)的水电、消防及弱电安装劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围：

工程范围与内容：(包括教育学院二标段的a栋、b栋、d栋、后勤保卫房及学生食堂等所有土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程，施工图改变后工程量另行计算)

(1)室内给水管网预埋及安装;

(2)室内排水管网预埋及安装;

(3)室内给水设备预埋及安装;

(4)室内照明线路预埋及安装;

(5)室内照明灯具及开关预埋及安装;

(6)防雷接地安装

(7)消防预埋及安装

(8)弱电预埋及安装

四、工期要求：乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在招标方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、工程承包方式：包工、包安装(含防雷接地、消防及弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

六、合同价款：本合同价款为人民币：19 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干，该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

七、付款和结算方式：

(1)由于本工程量较大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费，即当水电班组完成预定工

(2)甲乙双方签订施工劳务合同后，乙方交给甲方50000元作为履约保证金，竣工后三日内，甲方退还乙方50000元履约保证金。

八、设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应：

1、本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2、水电安装的小型工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十、双方职责：

1、甲方职责：

(1)按时提供施工工作面给乙方使用和甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工作内容

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿

2、乙方责任：

(1)土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程

(2)给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3)应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4)施工现场水、电材料上下车及现场转运

(5)乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6)现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7)在没有交付甲方时前必须保护设备设施

(8)乙方食宿自理，

(9)乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

十一、违约责任：

1、甲方违约责任：如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任：

(1)如乙方违约，甲方有权终止合同、拒退保证金，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2)如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3)双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按200元/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并200元/次向乙方收取违约金。

(5)乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6)乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按20xx元/次向乙方收取违约金。

(8)乙方未经甲方允许擅自到有关单位上访、滋事的，甲方按5000元/次向乙方收取违约金。

(9)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

十二、安全文明施工：

1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方自行负责

2、乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用

3、乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款

4、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，如因乙方造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关

5、负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人因自身原因在施工现场、工作时间，发生意外伤害费用，一万元以下(含一万元)，乙方承担全部费用，一万元以上，甲方承担超出部分的70%费用，乙方承担相应费用。如若是乙方工人自身不安全行为发

十三、其它管理制度：

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、如有工程增加量，甲方应按实际工程量收方。

十五、未尽事宜，又甲方和乙方共同协商：

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简易水电安装劳务合同 水电安装劳务分包合同篇二**

甲方：(发包人) 乙方：(承包人)

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，遵循自愿、平等、互利、诚信协作的原则。甲方现将深州新城a区4#、5#、6#、7#楼的水电暖安装工程分包给乙方施工，为确保工程按时、按质、按量顺利完成，经双方友好协商，签订以下协议，双方共同遵守执行。

一、 工程概况

1、工程名称：深州新城a区4#、5#、6#楼、7#楼。

2、工程地点：河北深州

3、工程质量标准：优良

4、安全施工标准：重大施工事故“五无”(无死亡、无重伤、无坍塌、无中毒、无火灾，创安全文明等级优良工地)

二、 承包范围

1、本工程以包工不包料(除特别说明外)方式发包，包安全、包质量、包资料、包工期、包文明施工、包验收。乙方按甲方提供设计图纸(含图纸会审、设计变更、修改通知)及施工规范的要求施工，属本程中±0.000以下及以上的给排水、采暖和强、弱电工程过程中所有发生的全部工序及工地范围内的水平运输及建筑物高度的人力传递垂直运输和各种机具在场地内的周转移动和安装，另外进行地下管道施工及施工前的土方开挖及回填、修补预留孔洞、电箱槽、盒等范围，乙方负责按设计图纸进行材料抽料，做好用料计划并按图纸及有关规范施工。在进行各分部(子分部)施工期间配合甲方做好材料进场送检和做好质量技术资料和安全管理资料及竣工图的整理，待竣工后按海南省现行的归档格式提交给甲方，所有承包的工作范围必须达到质量验收合格标准。

三、 工期

工期自 年 月 日开始，至 年 月 日竣工，总工期为 天。

工期进度必须满足甲方项目部要求，遇特殊情况必须按甲方项目部的调整计划完成。若乙方无法满足甲方工期进度要求，甲方有权委托第三方插入施工，乙方负责支付一切费用。

四、 承包单价

按设计图纸的建筑面积计算，大包干总承包单价为 元/m2 (±0.000以下不得计算)。本工程承包单价均已综合考虑了人工费和工程赶工、加班及各部位施工难易程度、全部工序并包括乙方使用工具费、开机人员工资费、社保福利、 工伤病假、医药费、探亲往返差旅费等各种补贴以及停水、停电、雨天停工、节日补助和个人所得税等各种工资费用，甲方不另作任何补贴。

特别约定：

1、乙方(承包负责人)施工期间必须在施工现场进行监督和管理，保证工期进度如期完成。

2、所承包的工作内容必须按照甲方项目编排的施工进度计划(包含特殊情况下作出的调整进度)进行施工，按时按质按量完成。

3、乙方若有意识选好做的项目或留手尾，推卸难做项目，甲方有权把完成的工程项目，按合同单价的70%结算，将剩下的30%插入甲方委托第三方的施工费用，由乙方承担后续班组施工费用与合同的差额。

五、甲、乙双方责任

1、未经甲方书面同意，乙方不得以任何形式转包本工程，否则甲方有权终止本合同并扣留乙方的不正当所得。

2、甲方要按工程量及工程进度计划要求供应足够材料，保证乙方施工(但不包括设计单位修改施工图纸、天气影响及竣工前待工验收时间原因而造成的停工)。若因乙方故意停工超过二天且无正当理由解释的，从第三天起，甲方有权终止本合同并委托第三方进场施工，所增加的费用由乙方负责，并按5%的管理费收取。

3、甲方指定施工员分管乙方，乙方所有施工人员必须服从甲方施工员的技术指导，对于浪费材料和不按规范及安全操作规程施工者，甲方施工员有权处罚乙方。

4、乙方包水电施工过程中使用的一切工具。

5、乙方进场施工时，必须要有专业的技术人员和质安员从事该工种施工。在施工过程中，对各项工程做好质量技术安全监督，把好质量安全关，发现问题要及时纠正，确保

6、乙方人员必须要合理用料施工，甲方现场管理人员若发现乙方的施工人员在施工过程中由于施工不当剩余材料或故意浪费材料的，造成的损失由乙方承担所浪费的一切费用。

7、乙方因施工技术差，管理不善或人力不足，造成工程质量不合格或达不到进度要的，甲方有权终止本施工合同，并责令乙方退场，退场后甲方给予结清合格的工程量的80%价款，不合格的不给予结算并由乙方赔偿给甲方造成的一切损失。如乙方无法满足甲方的工期要求，甲方有权另外插入人员进行施工，所发生的一切费用由乙方承担。

8、乙方人员因违章造成工伤事故，所发生的医疗费用及补贴由乙方负责支付，甲方并按违约处理，按所发生事故费用的总额的50%处罚。

9、因乙方原因，乙方自行退场的甲方按已完成的合格的工程量合同单价的80%结算给乙方，不合格不予结算，所造成的损失一切由乙方负责。

六、质量要求

1、乙方工人进场施工，班组长必须亲自带班安排工作，熟悉图纸，精心施工，对工人做好技术交底和安全教育，以确保本工程按时、按质、按量顺利完成。每个工人必须持有相应的上岗证方可进行该工种的施工。施工前必须做出样板层，经甲方验收签认后方可全面施工。每部位的施工完毕后，乙方现场负责人必须与甲方现场施工员一起对该工序进行验收，经双方验收合格后，乙方才能进行下道工序的施工。

2、在施工过程中，必须与其他工种密切跟踪配合。预留的管孔，箱体截面位置准确，暗装的管线路不得超出抹灰位置。管孔洞补塞无渗漏。否则，造成的工料损失等费用，由乙方照价赔偿。保证本工程的各个分部分项工程在调试或验收时能符合要求。若因质量达不到要求而拖延工期造成的一切损失，由乙方负责一切费用。

七、文明施工要求

1、所有进场的施工人员，必须到项目部进行登记，并且经过新工人三级教育和考核，考核合格后才准上岗作业，施工过程中必须要遵守各项安全规章制度，进入施工现场必须戴安全帽，不准穿拖鞋、不准酒后作业、不准高空抛物，高空作业必须系好安全带，若违反安全操作规程而造成自身或他人伤亡事故，一切后果由乙方负责。

2、动火作业前，必须经过甲方批准才能进行;进行动火作业时，烧电焊时要带水或灭火器材，杜绝火灾发生，下班后要切断电源，避免意外事故发生。

3、施工场地一切施工机械、电器不得乱动、乱拆，要爱护好施工机具，需用电器或机械检修时，需由甲方电工人员检查维修无误后，方可使用，否则发生事故的所有费用由乙方负责。

4、乙方每层段工序完工后当天要及时清理，超过半天的由甲方派清洁工人清理的，相应的费用由乙方负责支付。

5、乙方工人宿舍内每天要整理床铺、衣物，并派专人打扫宿舍内外卫生，集中垃圾专人收集，不准在宿舍内赌博，爱护公共设施，节约用水、用电，禁止乱拉乱接电线。

6、乙方进场的施工人员，甲方提供无偿住宿，统一由甲方管理人员安排并按指定的宿舍号入住，原则上每人一床位，每间宿舍床位上下铺必须住满后才能进住第二间宿舍。由于宿舍为公共地方，因此不允许出现间隔小房或一人多床位的现象。否则，每超出一个床位处予每天100元罚款，依次类推。

八、违约责任及处罚

1、在流水作业时必须按项目计划时间进行，乙方不能够以工作面多或者少等理由跟不上或不开工，否则按该工作面的工程量的20%罚款处理。

2、不参加安全培训或未做施工技术质量安全交底的人员不能进入施工现场施工，否则对乙方进行每人壹仟元的罚款。

3、乙方所有进场的工人，不得在工地或工棚打架闹事。否则，打架双方每人每次各罚款1000元及支付各种相关费用，罚款由乙方支付，严重者送公安机关处理。

4、未经甲方项目经理同意，不得带外来人员到工地住宿，否则，每人每夜罚款100元，所发生的一切事故由乙方负责;在宿舍内赌博的，经发现每人每次罚款500元;在工地及宿舍周围大小便的，经发现每人每次罚款100元。

九、工程付款方式

(一)支付时间

1、按甲方与开发商签订的节点支付所完成工程量的 %(含已支付的工人生活费)。

2、到春节前甲方支付乙方所完成工程量的80%;

3、工程封顶一个月内付至完成量的80%，所有模板完成后三个月内付至完成量的95%，余下5%待竣工验收合格后付清;

4、当月如有罚款在支付工程款项中直接扣除。

(二)支付规定

1、从乙方的队伍正式进场后的第二个月开始每月支付工人生活费，每月的支付标准为参照上月上岗工人的平均人数，适当预支生活费用以不超过1000圆/人为标准支付。

2、乙方在每次申请工程进度款时，必须将所完成工作量报项目施工员、核算员，项目负责人审核，提供当月上岗工人花名册及工资明细表，交项目部批准。

3、甲方支付款项时采用转账支付形式(乙方不提供正式发票)

十、解决合同纠纷的方式：

1、因本合同发生争议时，可由双方友协商解决。

2、如果双方协商不成时，可向合同签订地人民法院起诉。

十一、安全责任事故条款：

1.本合同价款内已包含安全费用。施工过程由乙方自身原因所发生工伤事故，甲方概不负责，所产生的费用由乙方自行承担。

2.若因发乙方原因发生重大安全生产事故，甲方有权向乙方追究连带责任。

十二、其它：

1、甲方的现场管理人员工有权根据有关合同条款及管理制度对乙方进行处罚，乙方的代表必须接收签字，不签收者甲方有权直接通知交财务部门从乙方的工程进度款中扣除，另外每次按照50元处以罚款。

2、本合同附件、公司和项目部管理制度以及施工过程中的有关技术、质量、安全的交底内容和相关的项目部会议决定等均作为本合同的附件，具有同等法律效力。

3、合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，，均具同等法律效力。

4、本合同依甲方与开发公司签订的合同成立而成立，自双方签字、盖章后生效。

5、双方签定合同之时乙方需要提供 元履约保证金，入场施工后甲方立即归还。

6、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，均具同等法律效力。

本合同附件与本合同具有同等法律效力。乙方向甲方交付劳务工程并经甲方验收合格，且甲方支付了全部劳务款后，本合同即自行终止。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

签订日期： 年 月 日

**简易水电安装劳务合同 水电安装劳务分包合同篇三**

甲方：--建设集团有限公司--项目部

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，经协商签订本合同。

一、工程名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、承包方式：

劳务承包。包质量、工期、安全生产、文明施工、综合治理。

四、承包范围：

五、工期要求：

在结构施工阶段，乙方必须跟随甲方的结构施工进度将应预埋的管、线、铁件同步安装到位;装饰阶段乙方应将本工程施工顺序与甲方的装饰程序密切配合，平面协调、立体交叉施工，不拖其他工序后腿，不影响甲方整体施工进度计划。如乙方不能在甲方限定的时间内完成有关安装工序，造成甲方其他后续工序不能如期完成， 拖延项目完工期，甲方除有权向乙方处以--元以下的罚款外，造成甲方延误工期的所有损失均由乙方承担。

六、质量标准：

按照国家建筑安装工程验收标准、安装工程施工规范、jgj59—99安保体系和当地主管部门的其他要求，作为本工程质量验收标准。

七、质量验收程序：

1、对材料质量、型号、规格、产地、产品许可等内容由甲乙方共同派员检验。

2、对安装工作的正确性与符合性检验，由乙方自检合格后报甲方及监理复验。

3、施工阶段每一结构层次的隐检、完工阶段的通水、通电、通气、通风、水压及气密性检验;系统调试、电阻测试、单机无负荷试运转等检验项目，均应在乙方自检合格后报甲方复检验收，再由甲方报请建设、监理、设计及质监部门进行最终竣工验收。其质量标准应与甲方与业主所签订的工程总包合同中约定的质量要求相一致。

4、乙方必须服从甲方在各次验收中提出的所有整改意见，并在甲方限定的时间内整改至符合要求，乙方拒绝或拖延整改，甲方视情节轻重有权对乙方作出处罚。

5、乙方对现场所有已完施工成品负有保护的义务，凡因乙方施工安排不善，在结构已完施工部位进行凿洞、敲孔安装施工或返工的(暗管敷设的砖墙面刨槽及设计变更除外)，均由乙方自费修补恢复原状，造成甲方其他损失的，另行赔偿。

八、质量保修责任：

乙方承包的本安装工程在竣工验收备案后的二年内负有保修义务，凡保修期内因乙方施工质量所引起的所有修补工作，均由乙方限时无偿修复。如乙方未能在限定时间内对缺陷部位进行修理，甲方可另派专业人员维修，所有费用从乙方预留的保修金中扣除。

九、本工程施工中，甲方除向乙方提供下列机具外，其余操作工、器具均由乙方自备。

十、承包工费计算方式：

本工程按乙方承包的总工作量约为 ，计工程款约为 元。

十一、本合同第十条关于乙方的承包工费中已包括甲方给乙方的劳动保护及安全措施包干费，施工中发生的安全事故处理费用，全由乙方承担。

十二、本合同第十条的工费单价是乙方施工质量达到业主规定的质量等级时的完全价格。

乙方的结算价格是竣工时按甲方、业主、质监等各方联合验收评定的结果定分计价;达到业主的质量要求的定为85分，得本工程的完全价格;85分(不含85分)以下的每下降一分。扣--元/m2。

十三、付款办法：

1、施工阶段，甲方根据乙方每月完成、并经甲方、监理、质监部门验收合格后工作量，向乙方支付当月完成工作量的应得工费的45%。甲方在付款时扣除当月为乙方代付款项和因故罚款，除此之外，甲方不再向乙方发放零星借支和其他生活费用。

2、乙方承包的安装工程全部施工完毕，经甲方、业主、监理验收合格后，甲方再向乙方支付承包应得工费总额的30%。其时，如乙方无后续工程施工，乙方的施工人员必须撤离甲方的施工区域。

3、乙方剩余部分的施工工费，如在年终春节前已通过竣工验收备案，由甲方在扣除乙方应扣款项后，向乙方一次性兑现。如本工程至年终春节前未最终通过竣工验收备案，则乙方只能按承包总工费的90%收取，待竣工验收备案后的二个月内，除预留3%的保修金外付清余款。

4、乙方在每月领取生活费和工费结算时，应按班组人员编制一式二份的工资结算方案，方案中须有每人结算金额和领款人签名，其中将一份报送甲方财务部门。

十四、保证金的交付与退还：

乙方承诺确保甲方的工程进度、工程质量、安全施工和文明卫生，自觉遵守国家的法律法规和甲方的有关制度，愿交履约保证金--元。(按承包总价的的5%缴纳)。保证金于合同签订后，队伍进场施工前一次性交清，待乙方承包的工程竣工验收备案后，由甲方主要负责人审核同意后全部退还。如乙方不能履行合同，保证金则抵作违约金来补偿甲方因乙方原因造成的损失。

十五、限额用料：

甲方对乙方承包的本安装工程的主要材料实行限额使用，限额材料的种类由甲方确定，包括：各类机、泵、箱、柜、盒、表及管材、导线、电缆、插座、开关、灯具、铁皮等，限额数量由乙方承包人根据施工图优化布设方案后计算，报甲方审批后实施。如无正当理由的超用部份由乙方承担，节约部份由甲方按节约额的%奖给乙方。

十六、甲方的责任和义务：

1、为乙方提供垂直运输机械的使用和提供本合同第九条约定的施工机具等。

2、向乙方提供施工图、限额内施工材料和具备施工条件的工作面。

3、对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。

4、负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查与验收。

5、按合同规定，向乙方支付具备付款条件的承包工费。

十七、乙方的责任和义务：

1、本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。

2、严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。

3、必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，如发现事故隐患，应及时向甲方报告。在安全没有保障情况下，不准施工。杜绝违章指挥、违章作业和机械带病运转。凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。

4、制止所属人员乱拉乱接电源在集体宿舍内用电炊器具煮饭、烧菜、烧水和取暖，一旦发现，甲方除没收器具外，另向乙方按项目部规定处以罚款;同时由乙方承担由此引发事故的全部责任和费用。

5、妥善保管，正确使用甲方提供的各种机具，如损坏或遗失照价赔偿。其它违法乱纪，扰乱治安的，甲方按有关规定进行处罚，情节严重的送至公安机关处理。

6、做好施工现场的工后落手清，及时清理现场、回收安装材料，每天打扫宿舍内外环境，保持现场整洁文明和生活区干净卫生。

7、乙方及所属成员不得将非本工地人员带入甲方施工现场或生活区域，如经发现，甲方将按有关规定对乙方进行处罚。如由此发生意外伤害，均由乙方负责。

十八、违约责任。

(一)有下列情况之一，均属乙方违约：

1、乙方承包人常擅离工作岗位，或施工人员严重不足，屡次不能如期完成施工任务而影响甲方总体施工进度的，

2、乙方未能在甲方规定的时间内完成整改内容，并经一再催促无效的;

3、乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害的;

4、乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者;

5、乙方聚众闹事、哄抬工价、缠索工费，扰乱甲方正常工作秩序的;

乙方有违约行为，甲方有权对乙方进行罚款、赔偿损失、没收保证金和中止合同等处罚。

(二)发生下列情况之一，由甲方向乙方补偿损失：

1、由于甲方施工指导错误或因设计变更，要求乙方对已完工程进行返工重做的;由甲方补偿乙方因返工而引起的实际损失费用。

2、甲方无正当理由拖欠乙方施工工资时间达一年以上的，由甲方按同期银行利率向乙方支付拖欠期工费的利息。

十九、其他：

1、乙方所有作业人员进入作业区内必须穿戴统一工作服，雨天施工备有的雨衣、雨裤、雨鞋等用品，均由甲方统一采办发放，费用由乙方自理。

2、因工程所在地政府要求办理的暂住证、务工费等项费用，乙方按实际从业人数每人每年承担二十元。上岗培训费用由乙方培训者自理。

二十、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，报甲方公司一份，双方签字后生效。

至工程结束，款项结清时除保修条款继续履行外，其余条款自行终止。保修期满，保修条款自行失效。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找