# 房租租赁协议(三篇)

来源：网络 作者：落花人独立 更新时间：2024-07-14

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。房租租赁协议篇一甲方：...*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**房租租赁协议篇一**

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称甲方)与\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称乙方)就租用客房事宜签定协议如下：

1、租约：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

2、房租价格

签约之日起：凡属乙方订房者均享受以下签约房价。

a标：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

b标：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

c标：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三人间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

用餐标准：自助三餐含于房价中(餐券概不退换)。

3、乙方客人在酒店内住宿，须向甲方出示本人有效护照或居留证件并出示乙方公司的书面证明。

4、乙方住客的退房时间为中午十二时，如住客继续使用房间，则其房和服务计费如下：下午六时前加收\_\_\_\_\_\_\_\_\_%房租，下午六时后加收\_\_\_\_\_\_\_\_\_%房租。

5、乙方住客可将其贵重物品存放在酒店行李寄存处，否则如有任何贵重物品遗失时，甲方概不负责。

6、乙方在退房时，或遵循酒店特殊要求时，应前往酒店收银处办理退房及其它手续。

7、乙方住客应遵守甲方订立或公布于酒店内的宾客行为守则。

8、甲方对乙方住宿的责任只在住客与接待处办理好入住凭证时开始至住客办理退房手续时为止。

9、除天灾及其它特别原因，甲方难以提供住宿外，如因甲方原因而使住客不能在酒店居住时，甲方应安排乙方住客入住其它酒店。

10、优惠项目

(1)乙方可凭甲方的就餐券按时在\_\_\_\_\_\_\_\_\_就餐。

(2)商务中心各项服务均可享受\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的优惠。

(3)卡拉ok可享受\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的优惠。

11、乙方客房内增住其它客人，需经甲方前厅部同意，并到前厅部办理住房登记手续。

12、客房内不得存放任何易燃易爆物品，客房内严禁使用电炉或其它功率在500瓦以上的电器设备，否则由此引起的一切后果，均由乙方承担全部责任。

13、因乙方使用保护不当而造成客房建筑及其它物品损坏等情况应由乙方负责赔偿。

14、合约期满时在当时房价及上述各条情况均没有更改的情况下，同时双方也无其它异议时本协议书可自动延长一年，期满中止合同或收回合同，均应在协议终止前一个月并通知对方办理中止或收回合同协议手续。

15、本合同一式两份，自签定之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房租租赁协议篇二**

您好!你问的房租租赁定金协议如下

甲方(出租方)

乙方(承租方)

甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则、经协商一致,就乙方向甲方预订《\_\_\_\_\_\_房屋租赁\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》商品房事宜,订立本协议。

第一条、乙方预订\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室(以下简称该房屋)该房屋定于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日交付。

第二条、乙方预订租用该房屋,乙方采取预付定金方式。

第三条乙方同意签订本合同时,支付定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,作为甲、乙方双方当事人订立商品房租赁合同的担保,签订商品房租赁合同后,乙方支付的定金转为房租款。

第四条甲、乙双方商定,乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与甲方签订正式租赁合同。

第五条在本合同的约定的预订期限内,甲方拒绝签订商品房预租合同的,双倍返还已收取的定金;乙方拒绝签订商品房预租合同的,无权要求甲方返还已收取的定金。

第六条有下列情况之一,乙方拒绝签订商品房预租合同的,甲方应双倍返还乙方已支付的定金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、甲方未遵守本合同第二条、第五条约定的;

2、甲方未告知乙方在签订本合同前该房屋已存在的抵押、预租、查封等事实的。第九条本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份,甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**房租租赁协议篇三**

出租方身份证号(以下简称甲方)\_\_\_\_\_

承租方身份证号(以下简称乙方)\_\_\_\_\_

甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则,达成了租赁的协议,并就有关事宜签订如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方租赁甲方该房，定金元，每年的房租赁费为元，期限为年。

一、甲方的责任与权利

1.对房屋自然损耗的维修。如漏雨、油漆门窗等。

2.按时收取房屋租赁费,签订合同时收取年租赁费。

3.不得随意终止合同,若终止应加倍赔偿对方损失并支付违约金。

4.发现乙方任意损害房屋及设施等,甲方有权要求乙方赔偿损失或恢复原状。

5.合同到期后在同等条件下,甲方优先与乙方签订新租赁合同,新合同期间的租赁费等重新商定。

6.有关部门规定的有关房屋租赁备案等手续由甲方办理,费用由甲方承担。

二、乙方的责任与权利

1.按时付给甲方租赁费,承担房屋租赁期间的有关物业费、水、电费等。

2.不得私自对房屋进行改造,不得任意损害房屋及设施。

3.在合同期间内,不得随意终止合同。

三、合同中未尽事宜,甲乙双方应本着相互谅解的原则按法律规定协商解决,双方议定违约金为元。

四、本合同自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

五、本合同一式三份,甲乙双方各执一份,租赁管理办公室存档一份,三份合同具有同等法律效力。

六、未尽事宜按相关法律规定协商解决。

甲方签字\_\_\_\_\_

乙方签字\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找