# 个人协议书模板 个人借款协议书标准版

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2024-08-21

*随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧...*

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**个人协议书模板一**

出租方房东：联系电话：

承租方房客：联系电话：

兹有甲方房房屋一套，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自愿租给乙方使用。双方友好协商，达成如下协议：

一、租期暂定\_\_\_\_\_\_\_年。即从\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，租期内房租每月人民币\_\_\_\_元整，年租金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_由乙方按年一次付给甲方。

二、租房时甲方将于\_\_\_\_ 年\_\_\_月\_\_\_日以前水、电、物业费等房屋费用一次结清。租期内、水。电等一切费用由乙方自付，按时交纳。

三、甲方必须出示房产证和身份证。以证明房屋的所有权。如发生房屋纠纷事件。由甲方解决。乙方概不负责。因此给乙方造成的经济损失的由甲方承担。

四、甲。乙双方如不租或续租，都应提前10天通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

五、乙方不得损坏房屋结构，登记好房内物品(电视：\_\_\_台，沙发：\_\_\_套，空调：\_\_\_台，洗衣机：\_\_\_台，热水器：\_\_\_台，燃气灶：\_\_\_台，床：\_\_\_张，写字台：\_\_\_张，衣柜：\_\_\_组)

六、其它未尽事宜，双方协商解决。本协议一式二份，甲，乙双方各执一份。自签字之日起生效，甲。乙双方共同遵守。

水表底数：\_\_\_\_ 吨 ，电表底数：\_\_\_\_ 度，天然气底数：

甲方身份证：

乙方身份证：

x年x月x日

**个人协议书模板二**

甲方（出借人）：

身份证号码：

乙方（借款人）：

身份证号码：

为了明确责任，恪守信用，在双方自愿、协商情况下特签

订本协议以资共同信守。

一、借款金额（大写）：

二、借款用途：借款人因 需要，急需一笔资金。

三、借款利率：月利率 ‰，按 收息，利随本清。

四、借款期限：借款时间自 年 月 日起至 年 月 日止。

五、还款日期和方式： 。

六、违约责任：借款方应按合同规定的时间还款。如借款方不按期偿还借款，出借方有权追回借款，并按合同规定 ％计算加收逾期利息。

七、争议解决方式：协商解决，协商不成，可以向甲方所在的人民法院起诉 。

八、其他： 未经双方同意，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。如一方当事人要求变更或解除合同，应在30日内通知另一方当事人，并达成书面协议。合同经各方签字后生效，借款本息全部清偿后自动失效。本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。本合同正本一式二份，借款方、出借方各执一份。合同文本具有同等法律效力。

甲方（出借人）：

乙方（借款人）：

（签字、盖章）：

（签字、盖章）：

年月日

**个人协议书模板三**

甲方：xx市xx有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（事实经过）。

双方对以上所述事实均予以确认，并无异议。

基于以上所述，甲方与乙方经友好协商，就甲方向乙方偿还乙方投入全部款项事宜，达成本协议如下：

一、年月日前还款\_\_\_\_\_\_元；

二、年月日前还款\_\_\_\_\_\_元。

三、甲方每期应还款必须于当月30日前主动存入乙方指定账户：xx银行xx支行户名：\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_.

本协议签署后，甲方任何一期不能按时还款，则甲方余下应还款视为全部到期，乙方除有权追收甲方全部应还款额之外，还有权追收全部应还款的20%作为违约金。

1、甲、乙双方共同确认：根据有关法律的规定已经对赋予强制执行效力公证的含义、内容、程序、效力等具有了明确的了解，经慎重考虑，双方同意本协议签订后向xx公证处申请办理公证并赋予本协议强制执行效力。

2、甲方保证承担举证义务，自每期款项付清之日起1个工作日内，向乙方和xx公证处提供有关证据证明其已经支付了应付款项，并分别由乙方和承办公证员核对签收，否则视为甲方对未支付事实的确认，即甲方未按期履行当期应付款项。

3、甲、乙双方同意如自任何一期款项付款期限届满之日起1个工作日内，甲方未向xx公证处按期提供付款凭证，且乙方出具文件说明甲方未能按期支付应付款项时，乙方有权单方面依据具有强制执行效力的本协议向xx公证处申请签发执行证书。乙方承诺在申请强制执行证书之前，将按照甲方在本协议中确定的联系地址向甲方发出《履行应偿借款通知书》（函寄或送达），同时注明宽限期起止日期。在宽限日期截止时，如甲方仍未向xx公证处举证其已按期支付了应付款项，或虽积极举证但不足以对抗乙方的债权，也未与乙方达成任何关于还款的展期协议，则视为甲方不履行或不完全履行的事实确有发生，在此情况下，乙方将向xx公证处申请出具强制执行证书。

4、乙方有权依据xx公证处出具的具有强制执行效力的本协议及执行证书直接向有管辖权的人民法院申请强制执行甲方应向乙方支付的全部未付款项。甲方愿意接受人民法院的强制执行。

5、乙方在申请执行证书时，应承担相应的举证义务并提供以下文件，保证向xx公证处完全、正确地披露甲方履行债务的情况：

（1）《强制执行申请》；

（2）甲方已经履行还款义务的书面证明材料（如：甲方向乙方履行还款义务的情况，包括甲方已偿还/未偿还款项数额等情况）；

（3）经公证的具有强制执行效力的本协议；

（4）乙方在xx公证处的监督下向甲方发出的《履行应偿借款通知书》；

（5）其他材料；

（6）甲方承诺愿以其全部资产接受强制执行，其资产中包括但不限于以下所列内容：xx市xx公司其法定资产及其法定代表人和其他与此项目有关的股东或项目负责人（（xxx，身份证号：xxx，身份证号：xx，身份证号：\_\_\_\_\_）的法定财产。

1、甲、乙双方在达成签订本协议意向后即向xx公证处申请办理本协议的公证事宜。

2、甲方应按本协议的约定按期足额支付应付款项；乙方应按本协议约定办理有关收款和债务抵消的财务手续，并有义务在甲方付款当日向甲方出具有关发票凭证。

3、乙方从本协议书签订之日不得通过各种方式损害甲方名誉及甲方股东与管理人员的人身权利，否则甲方保留追究乙方法律责任的权利。

4、甲方如每期按协议规定按时还款，乙方不得对甲方提起以本项欠款为标的的诉讼，否则甲方保留追究乙方法律责任的权利。

5、若甲方任何一期不能按时还款，并且没有主动与乙方协商好，乙方有权在xx及xx两地报刊及所有网络上刊登发表以公司法定代表人及项目负责人为债务人的追款通知书。

6、甲、乙双方指定联系地址及xx公证处指定联系地址：

甲方：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日于\_\_\_市

**个人协议书模板四**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着责任分清，自愿有偿的原则，经双方充分的协商，现就甲方向乙方有偿转让 之宅基地的土地使用权(永久使用)达成如下协议，由双方共同遵守。

一、甲方同意将位于 县 镇 村之宅基地，面积 方米的土地使用权有偿转让给乙方。宅基地情况：此块地东西长 米，南北长 米，总面积 。

二、乙方有权新建房屋，甲方有义务配合无权干涉。

三、该宅基地四邻至：东邻： 、西邻： 、南邻： 、北邻： 。

四、买卖说明，此块地前后宅基地户主与东邻户前后宅基地户主共同约定，各自在建房时留出 米，两户合计 米作为道路，乙方留出的 米X 米平方米，使用权大家共同使用，所有权仍属于乙方。

五、双方责任：

1、甲方保证该宅基地的使用权权属甲方使用，在转让使用前甲方保证没有将该宅基地使用权进行抵押，也不存在其他纠纷和债权、债务纠纷，如上述宅基地使用权转让交接后因甲方发生在转让前存在的债权、债务纠纷，甲方承担全部责任，按甲方违约处理。

2、如国家政策允许过户，甲方无偿协助乙方办理过户手续;有关过户产生的费用，由乙方负责。

3、乙方责任：在使用期限内，如遇国家或者有关政策部门依法对该宅基地拆迁或其他方式的征收、征用，地上物及土地等所赔偿的全部资金归乙方所得，相关费用均也有乙方负责承担。

六、转让价格为人民币 (大写 )

七、本协议生效后，甲方以及其继承人和其他利害关系人不得向乙方主张享有该地的使用权及地上建筑物、附属物的所有使用权及受益权，否则按甲方单方违约处理。

八、如甲方违约，按两倍转让价格承担违约责任并赔偿乙方所有损失(包括新建房屋及装修费用等)。

九、未尽事宜，由双方协商解除，所签订的补充和修改与本协议不可分割，具有同等的法律效力。

十、本协议一式三份，各方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

【个人协议书模板 个人借款协议书标准版】相关推荐文章:

关于项目协议书模板 项目合同协议书模板

2024借款协议书模板 借款协议书的模板

赔偿协议书的模板 赔偿协议书

个人土地承包协议书模板

个人股权转让协议书模板

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找