# 房屋遗产协议书

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2024-06-23

*房屋遗产协议书房屋遗产协议书1第一协议人：XXX(你的姓名)， 男，19XX年XX月XX日生，现住市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号。身份证号XXXXXXXXXXXXXX 工作单位：XXX联系电话：XXXXXXXX第二协议人：...*

房屋遗产协议书

**房屋遗产协议书1**

第一协议人：XXX(你的姓名)， 男，19XX年XX月XX日生，现住市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号。身份证号XXXXXXXXXXXXXX 工作单位：XXX

联系电话：XXXXXXXX

第二协议人： XXX(你弟的姓名)， 男，19XX年XX月XX日生，现住市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_号。身份证号XXXXXXXXXXXXXXXXX 工作单位：XXX

联系电话：XXXXXXXX

本协议标的房产为：坐落在北京市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_号(中国社科院)房产一处，产权证书号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本标的房产现所有权登记人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第一协议人与第二协议人是同胞兄弟，现标的房产权人XXX的儿子，依照我国继承有关法规，两位协议人共同享有继承标的房产之权益，经协商一致达成内部有偿转让协议如下：

一、对于标的房产，第一协议人和第二协议人独自完全继承，双方各拥有50%的产权，双方约定于此协议签定后XX月(或日)之内到公证处办理继承公证和房产过户手续。

二、关于办理遗产公证和过户相关手续过程中向有关部门缴纳的所有税费由两人平均分担。

三、违约责任，如一方违约，需支付守约方房产价款XX%的违约金(最好不超过房产总价的30%)。

四、如果标的房产的产权或者继承权益出现本协议以外纠纷，所造成的损失由两位协议人平均摊。

五、本协议自双方签字后生效，一式两份，双方各持一份。

第一协议人：(签名) 20xx年X月XX日 签约地：XXXXXXXXX

第二协议人：(签名) 20xx年X月XX日 签约地：XXXXXXXXX

**房屋遗产协议书2**

被继承人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，原身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

继承人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被继承人已于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日去世，留下遗产尚未分割，亦未留下任何遗嘱，现继承人在平等自愿的基础上协商一致，达成如下遗产分割协议，以资共同遵照执行：

一、各继承人承诺合理处分被继承人遗产，不得侵吞、夺占其他继承人的继承份额。

二、各继承人确认，被继承人留下的遗产为：位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_面积为\_\_\_\_\_平方米的房屋(暂未办理房屋产权证)(下称：该房屋);\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村合作社的股权共10股(下称：该股权)。

三、各继承人一致确认，该房屋的所有权归各继承人共有。各继承人同意由继承人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_在该房屋中继续居住至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。自\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，由继承人\_\_\_\_\_\_\_\_\_业居住。若该房屋被拆迁，则拆迁补偿款由继承人各占25%。

四、该股权中的由继承人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_占4股，\_\_\_\_\_\_\_\_\_占2股，\_\_\_\_\_\_\_\_\_占2股，\_\_\_\_\_\_\_\_\_占2股。

五、若被继承人留下债务，则由各继承人共同承担。

六、若有继承人实施侵害其他继承人合法继承权的行为，则取消其继承份额，该份额由其他继承人依法继承。

七、本协议自各继承人签字之日起生效，未尽事宜由各方签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

八、因本协议产生的纠纷可通过协商处理，协商不成的，各继承人有权起诉至遗产所在地有管辖权的人民法院。

九、本协议一式四份，各继承人各执一份，具有同等法律效力。

继承人：\_\_\_\_\_继承人：\_\_\_\_\_

继承人：\_\_\_\_\_继承人：\_\_\_\_\_

签约地点：

签约时间：

**房屋遗产协议书3**

现户主：\_\_ 妻：

现住平凉市崆峒区新民北路团结巷37号，经房主马荣义与妻子 商议，将新民北路团结巷37号院子由其孩子所继承并修善改造：

继承人：长女：\_\_

二女：

三女：

四女：

父母双方与孩子一致商议通过继承赡养和房屋改造等方案如下：

一、孩子无任何理由推托赡养义务，共同料理两老人日常起居生活至终。

二、房屋改造为一门四户三层格式，面积匀等，每户现定价为起始10万元，（注：工程钱不够时再平均续拿），面积按院内实际尺寸为准。

三、修善改造后的房屋如遇国家及开发商拆迁，每户房屋赔偿面积为（90-100平方米）范围内，不能无理取闹。

四、每户赔偿注（90-100平方米外）所折合的面积按国家和开发商所开发的价格折合人民币，为两老人所得，其孩子不得以任何理由强占强拿。

五、父母、孩子要和睦相处，与事要共同商议，不得以任何理由侵害他人利益。

六、此房只能自己住或出租，不得转让变买。如私自转让变买，由其父母和姊妹有权收回。

七、以上商议以由父亲马荣义，母亲\_\_\_

长女： 夫：

二女： 夫：

三女： 夫：

四女： 夫：

共同商议表决无异议。

八、此协议一式五份，签字盖章有效，并起法律效力。

签字：

年 月 日

**房屋遗产协议书4**

男方：×××，男，×××年×××月×××日出生，汉族，现住×××，身份证号码：×××，系女方XX之夫。

女方：×××，女，×××年×××月×××日出生，汉族，现住×××，身份证号码：×××，系男方XX之妻。

男女双方系夫妻关系，于 年 月 日在登记结婚。现双方本着平等自愿的原则，经双方友好协商一致，对夫妻关系存续期间所得财产的归属约定如下：

第一条、房屋所有权归属

1、位于 省 市 区 街 号 幢 单元 号（建筑面积为 平方米，所有权证编号为：\*\*\*\*\*\*，丘地号为：权字第 号）的房屋及该房屋内的一切装修、家具、家电均归女方所有。

2、位于 省 市 区 街 号 幢 单元 号（建筑面积为 平方米，所有权证编号为：\*\*\*\*\*\*，丘地号为：权字第 号）的房屋及该房屋内的一切装修、家具、家电均归男方所有。

第二条、汽车归属

1、登记在女方名下的 汽车（车牌号 ）一辆归女方所有。

2、登记在男方名下的 汽车（车牌号 ）一辆归男方所有；

第三条、存款、股票、股权

1、夫妻共同存款五十万元归女方所有，男方应在本协议生效后3日内将其名下的35万元存款转移到女方名下。此后，各自名下的存款归各自所有。

2、以男方名义持有的股票（股票代码： ）及对应的财产价值归男方所有。

3、以男方名义持有的 公司70%的股权全部归男方所有。

第五条、债权债务

1、本协议生效以前所产生的夫妻共同债务全部由男方承担。

2、本协议生效后以各自名义所欠债务归各自承担。

3、本协议生效前的共同债权全部归男方所有；本协议生效后，在各自名下的债权归各自所有。

第六条、生活支出

1、在本协议生效后，各自购买的物品归各自所有；共同购置物品按各自出资比例拥有所有权。

2、本协议生效后，平时生活费用、孩子抚养费、双方老人赡养费用各自承担一半，

第七条、受让财产

1、夫妻一方给付或赠予另一方的财物归接受方所有。

2、夫妻各自接受的赠与或继承的遗产归各自所有。

第八条、其它

1、本协议未明确说明的所有其他财产的归属，可参照《中华人民共和国婚姻法》和其他相关法律法规以及相关司法解释之规定。

2、双方应在本协议生效后3个工作日内根据本协议进行相关财产所有权的转移登记，所需税费双方平均分担。

3、如双方离婚，双方按本协议约定确定财产归属；如发生争议，任何一方有权要求人民法院依据本协议确认相关财产所有权的归属。

4、本协议一式二份，双方各执一份，经双方签字之日起生效。

甲方（男方）： 乙方（女方）：

20xx年月 日 20xx年 月 日

**房屋遗产协议书5**

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

丙方：

身份证号：

丁方：

身份证号：

戊方：

身份证号：

甲方与乙方是夫妻，丙、丁、戊、己四方是甲乙双方的儿子。甲方于年 月 日过逝，留下座落 ， 号房屋一处。

甲方生前并无遗嘱，也并未与他人签订遗赠抚养协议。根据继承法继承人本着互谅互让、和睦团结的精神，协商一致同意，甲方留下的房屋由 方继承。 各方自愿放弃该房屋继承权。该房屋相关产权证照事宜由 方办理。

本协议签字后生效。

乙方： 丙方： 丁方： 戊方：

**房屋遗产协议书6**

第一协议人：\_\_\_(你的姓名)， 男，19\_\_年\_\_月\_\_日生，现住市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号。身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 工作单位：\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

第二协议人： \_\_\_(你弟的姓名)， 男，19\_\_年\_\_月\_\_日生，现住市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_号。身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 工作单位：\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议标的房产为：坐落在北京市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_号(中国社科院)房产一处，产权证书号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本标的房产现所有权登记人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第一协议人与第二协议人是同胞兄弟，现标的.房产权人\_\_\_的儿子，依照我国继承有关法规，两位协议人共同享有继承标的房产之权益，经协商一致达成内部有偿转让协议如下：

一、对于标的房产，第一协议人和第二协议人独自完全继承，双方各拥有50%的产权，双方约定于此协议签定后\_\_月(或日)之内到公证处办理继承公证和房产过户手续。

二、关于办理遗产公证和过户相关手续过程中向有关部门缴纳的所有税费由两人平均分担。

三、违约责任，如一方违约，需支付守约方房产价款\_\_%的违约金(最好不超过房产总价的30%)。

四、如果标的房产的产权或者继承权益出现本协议以外纠纷，所造成的损失由两位协议人平均摊。

五、本协议自双方签字后生效，一式两份，双方各持一份。

第一协议人：(签名)

20\_\_年\_月\_\_日

签约地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二协议人：(签名)

20\_\_年\_月\_\_日

签约地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房屋遗产协议书7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就遗赠事宜达成协议如下

一、甲方所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明遗赠财产的其本情况)，在甲方死亡后赠送给乙方。其所有权的证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证)。

二、乙方应于每月十日前给付甲方生活费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，医疗补助费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(可以约定其他费用)。

三、乙方应在甲方去世后三十日内办理赠与财产的所有权转移手续。逾期不办的，视为拒绝遗赠，其遗产可按法定继承处理。

四、甲方应负对遗赠财产的维护责任，不得随意处理遗赠的财产。如果甲方故意将财产损坏或者送给他人的，乙方有权要求甲方修理、更换或者收回;甲方拒不修理、更换或者收回的，乙方有权终止协议。

五、乙方应当按时给付甲方费用。逾期给付的，甲方有权要求乙方履行协议。如果连续三个月不给付费用的，甲方有权终止协议。

六、本协议自双方签订之日起生效。一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房屋遗产协议书8**

甲方（遗赠人）：×××（写明姓名、住址）

乙方（受赠人）：×××（写明姓名、住址）

甲乙双方就遗赠事宜达成协议如下：

一、甲方所有的×××××××（写明遗赠财产的基本情况），在甲方死亡后赠送给乙方。其所有权的证明为：（写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证）。

二、乙方应于每月十日前给付甲方生活费××××元，医疗补助费××××元（可以约定其他费用）。

三、乙方应在甲方去世后三十日内办理赠与财产的所有权转移手续。逾期不办的，视为拒绝遗赠，其遗产可按法定继承处理。

四、甲方应负对遗赠财产的维护责任，不得随意处理遗赠的财产。如果甲方故意将财产损坏或者送给他人的，乙方有权要求甲方修理、更换或者收回；甲方拒不修理、更换或者收回的，乙方有权终止协议。

五、乙方应当按时给付甲方费用。逾期给付的，甲方有权要求乙方履行协议。如果连续三个月不给付费用的，甲方有权终止协议。

六、本协议自××日起生效（可以写自公证之日起生效）。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方：×××（签字、盖章）

乙方：×××（签字、盖章）

20××年××月××日

**房屋遗产协议书9**

现户主：马荣义 妻：

现住平凉市崆峒区新民北路团结巷37号，经房主马荣义与妻子 商议，将新民北路团结巷37号院子由其孩子所继承并修善改造：

继承人：长女：马海香

二女：马海云

三女：马海哲

四女：马海兰

父母双方与孩子一致商议通过继承赡养和房屋改造等方案如下：

一、孩子无任何理由推托赡养义务，共同料理两老人日常起居生活至终。

二、房屋改造为一门四户三层格式，面积匀等，每户现定价为起始10万元，（注：工程钱不够时再平均续拿），面积按院内实际尺寸为准。

三、修善改造后的房屋如遇国家及开发商拆迁，每户房屋赔偿面积为（90-100平方米）范围内，不能无理取闹。

四、每户赔偿注（90-100平方米外）所折合的面积按国家和开发商所开发的价格折合人民币，为两老人所得，其孩子不得以任何理由强占强拿。

五、父母、孩子要和睦相处，与事要共同商议，不得以任何理由侵害他人利益。

六、此房只能自己住或出租，不得转让变买。如私自转让变买，由其父母和姊妹有权收回。

七、以上商议以由父亲马荣义，母亲XXX

长女：马海香 夫：叶忠孝

二女：马海云 夫：马安平

三女：马海哲 夫：温金忠

四女：马海兰 夫：者小龙

共同商议表决无异议。

八、此协议一式五份，签字盖章有效，并起法律效力。

签字：

年 月 日

**房屋遗产协议书10**

现户主：xx妻：

现住xx号，经房主xx与妻子商议，将xx院子由其子女所继承并修善改造：

继承人：长女：xx 二女：xx 三女：xx 四女：xx 父母双方与其子女一致商议通过继承赡养和房屋改造等方案如下：

一、子女无任何理由推托赡养义务，共同料理两老人日常起居生活至终。

二、房屋改造为一门四户三层格式，面积匀等，每户现定价为起始10万元，(注：工程钱不够时再平均续拿)，面积按院内实际尺寸为准。

三、修善改造后的房屋如遇国家及开发商拆迁，每户房屋赔偿面积为(90-100平方米)范围内，不能无理取闹。

四、每户赔偿注(90-100平方米外)所折合的面积按国家和开发商所开发的价格折合人民币，为两老人所得，其子女不得以任何理由强占强拿。

五、父母、子女要和睦相处，与事要共同商议，不得以任何理由侵害他人利益。

六、此房只能自己住或出租，不得转让变买。如私自转让变买，由其父母和姊妹有权收回。

七、以上商议以由父亲xx，母亲长女：xx夫：xx二女：xx夫：xx三女：xx夫：xx四女：xx夫：者xx共同商议表决无异议。

八、此协议一式五份，签字盖章有效，并起法律效力。

签字：XXX

20xx年X月XX日

**房屋遗产协议书11**

第一协议人：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日生，现住\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号。身份证号

联系电话：

第二协议人：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日生，现住\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号。身份证号

联系电话：

第三协议人：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日生，现住\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号。身份证号

联系电话：

第四协议人：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日生，现住\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号。身份证号

联系电话：

第五协议人：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日生，现住\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号。身份证号

联系电话：

第六协议人：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日生，现住\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号。身份证号

联系电话：

本协议标的房产为：坐落在\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房产一处，产籍号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本标的房产现所有权登记人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_夫妇。

第一协议人的母亲\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与后五位协议人系姐妹关系，均为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_夫妇的婚生\_\_\_\_\_，依照我国继承有关法规，六位协议人共同享有继承标的房产之权益，经协商一致达成内部有偿转让协议如下：

一、对于标的房产，其他五位协议人一致同意由第三协议人独自完全继承，第三协议人需一次性给予其他五位协议人每个人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，以作补偿。协议签订当时先付给每个协议人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，其余款项在办理相关手续时按有关部门规定存入指定账号。

二、关于办理遗产公证和过户相关手续过程中向有关部门缴纳的所有税费由第三人完全承担，其他协议人应完全配合第三协议人办理相关手续。

三、违约责任，如第三协议人违约，所付款项概不返还;如其他协议人中有人违约，违约者须双倍退还先付款项总数既\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元给第三协议人(按照实际违约者人数平均分摊所退总额)，不违约者不需退款。

四、如果标的房产的产权或者继承权益出现本协议以外纠纷，所造成的损失由6位协议人按份均摊。

五、各协议人共同的其他继承事宜完全独立于本协议之权益分配，并不受本协议之任何影响，也不应再参考或者考虑本协议的后继效应。

第一协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签约地

第二协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签约地

第三协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签约地

第四协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签约地

第五协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签约地

第六协议人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签约地

**房屋遗产协议书12**

第一协议人：女，月日生，现住鞍山市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号。身份证号

联系电话：

第二协议人：女，19年月日生，现住鞍山市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号。身份证号

联系电话：

第三协议人：女，19年月日生，现住鞍山市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号。身份证号

联系电话：

第四协议人：女，19年月日生，现住鞍山市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号。身份证号

联系电话：

第五协议人：女，19年月日生，现住鞍山市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号。身份证号

联系电话：

第六协议人：女，19年月日生，现住鞍山市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号。身份证号

联系电话：

本协议标的房产为：坐落在鞍山市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_号房产一处，产籍号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本标的房产现所有权登记人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_夫妇。

第一协议人的母亲\_\_\_\_\_\_\_\_与后五位协议人系姐妹关系，均为\_\_\_\_\_\_\_\_夫妇的婚生女，依照我国继承有关法规，六位协议人共同享有继承标的房产之权益，经协商一致达成内部有偿转让协议如下：

一、对于标的房产，其他五位协议人一致同意由第三协议人独自完全继承，第三协议人需一次性给予其他五位协议人每个人\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，合计\_\_\_\_\_\_\_\_万元，以作补偿。协议签订当时先付给每个协议人\_\_\_\_\_\_\_\_万元，合计\_\_\_\_\_\_\_\_万元，其余款项在办理相关手续时按有关部门规定存入指定账号。

二、关于办理遗产公证和过户相关手续过程中向有关部门缴纳的所有税费由第三人完全承担，其他协议人应完全配合第三协议人办理相关手续。

三、违约责任，如第三协议人违约，所付款项概不返还；如其他协议人中有人违约，违约者须双倍退还先付款项总数既\_\_\_\_\_\_\_\_万元给第三协议人（按照实际违约者人数平均分摊所退总额），不违约者不需退款。

四、如果标的房产的产权或者继承权益出现本协议以外纠纷，所造成的损失由6位协议人按份均摊。

五、各协议人共同的其他继承事宜完全独立于本协议之权益分配，并不受本协议之任何影响，也不应再参考或者考虑本协议的后继效应。

第一协议人：年月日签约地

第二协议人：年月日签约地

第三协议人：年月日签约地

第四协议人：年月日签约地

第五协议人：年月日签约地

第六协议人：年月日签约地

**房屋遗产协议书13**

协议各方当事人：

1、付桂花，公民身份号码：

2、宗祥奎，公民身份号码：

3、宗祥波，公民身份号码：

4、宗敏丽，公民身份号码：

宗祥奎、宗祥波、宗敏丽系付桂花、宗凡清之子女，宗凡清、付桂花夫妇在大悟县城关镇宗城村后宗家城92号有占地面积约140平方米住房一宗，宗凡清现已经死亡，经各方当事人协商一致，达成如下协议：

一、付桂花对该房屋占用的份额赠与给宗祥奎所有；

二、宗祥波、宗敏丽自愿放弃对宗凡清部分房产的继承权；

三、上述房屋由宗祥奎一人所有。

四、本协议经各方当事人签字后生效。本协议一式四份，各方当事人各执一份，具有同等效力。

各方当事人签字：

二Oxx年九月三十日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找