# 最新防汛通知居民(3篇)

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2024-07-14

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。防汛通知居民...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**防汛通知居民篇一**

您好！本市已进入雨水集中期，为确保小区平安度过汛期雨季天气，物业服务中心针对季节特点，特提醒住户注意以下几点：

1、请在出门前仔细检查阳台门窗是否关闭，以免大雨飘入室内造成不必要的财产损失；

2、请将阳台内的花盆、装修材料等各类易坠落物品及时搬入室内，以免因高空物品坠落造成伤害事故；

3、请各位业主经常对阳台和露台地面进行清扫，并打开阳台或露台的地漏盖，确保畅通，如发现地漏堵塞请及时进行报修；

4、请务必确保地下室及花园排水沟的畅通，以免发生排水不畅；

xx物业服务中心

二〇xx年五月二十五日

**防汛通知居民篇二**

市区各住宅小区、物业服务企业、业主委员会：

按照市委、市政府防汛工作要求，各物业服务企业要立足于做好防汛、防灾的各项工作准备，务必把物业管理区域防汛工作作为当前一项重要工作来抓，切实采取各种有效措施，维护好广大业主正常的居住生活环境。为确保市区住宅小区安全度汛，现将有关事项通知如下：

各物业服务企业要严格按照《物业服务合同》约定，进一步加强汛期值勤值班制度，明确各岗位工作职责，要定人、定时、定岗、定责，坚守岗位，确保值班电话通讯畅通，出现紧急事故妥善处理，并及时上报相关部门。要坚决杜绝空岗、睡岗和脱岗等现象的发生，不断提升值勤值班人员责任意识和服务意识。

各物业服务企业要严格按照《物业服务合同》约定，加强对小区共用部位和共用设施设备检查巡查力度，重点围绕地下室通道、设备房、雨水管（井）、排水井等部位加强检查，对发现的问题要及时采取有效措施加以解决，对小区内主、干路出现积水现象要及时疏通、清扫。同时，要做好防大汛的各项准备工作，做到“组织、预案、人员、物资、措施”五落实，保证汛期防汛工作安全、有序开展。

各物业服务企业要落实专人对住宅小区安全防范的设施设备和措施进行全面检查，包括消防器材、避雷设施、报警装置、监控设备和电控防盗门等应当保持正常状态。对房屋附属物和附加物（如室外空调机、遮阳棚、晾衣架、电视卫星天线、户外广告）进行安全检查，发现隐患及时通知业主并进行整改。对高大树木，要加强防护、加固和修剪，防止在暴雨及汛期发生倾倒和伤人事故。

各物业服务企业要对全体员工进行防汛教育，认真传达上级防汛工作精神、宣讲物业企业防汛规定、措施和要求，使员工绷紧防汛工作之弦。同时要利用滚动屏幕、墙报、板报、会议、张贴告示等形式，对广大业主进行宣传防汛的重要性，做到人人知晓。

特此通知

20xx年七月一日

**防汛通知居民篇三**

各物业服务小区：

为切实做好物业管理区域防汛抢险工作，确保物业共用部位、共用设施设备安全运转及业主人身安全，根据市、区两级防汛工作要求，现将有关工作要求通知如下：

各物业服务小区负责人是做好汛期物业管理安全防范工作的第一责任人，要加强组织领导，落实分级负责制。一是总结往年的工作经验教训，对今年汛情的复杂性要有清醒的认识；二是对可能出现的灾害性天气要充分估计；三是对防汛工作的艰巨性要充分把握；四是对抗灾能力要精心准备。要广泛动员全物业服务人员，尽最大力量，努力做好今年汛期的物业管理安全防范工作。

各物业服务小区要结合既有应急预案，针对实践中存在的问题，认真修订完善，使预案更加切实可行。同时做好防汛的人员和物资准备，要突出重点，根据实际情况，确保各项措施落实到位以及人员、物资的到位，做好安全生产工作，尽量减少可能造成的损失。

各物业服务小区要立即组织开展一次拉网式的安全大检查，彻底消除各类安全隐患。汛期前要对避雷设施、低洼地带、简易危房、地下车库等重点部位进行检查维护，确保安全度汛。祥云总公司将对各物业服务小区服务项目进行监督检查，发现问题要及时整改，对拒不整改的进行通报批评并记入不良信用档案中。

四、加强安全宣传教育，落实安全生产和防汛值班制度

各物业服务小区要加大安全生产和防汛宣传力度，充分利用板报、电话、安全例会等各种手段进行广泛宣传，时刻牢记“生命为天，安全至上”，切实加强物业服务人员的思想教育克服麻痹思想，防止发生重特大事故，使各项安全防范措施落到实处。要切实加强汛期值班工作，小区负责人要在岗带班，及时掌握防汛工作动态，确保信息通畅。对突发事件和异常情况必须立即组织力量妥善处理并按规定及时、如实上报。各类救援队伍要加强战备值勤，认真做好汛期安全事故的救援准备工作，确保物业项目安全度汛。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找