# 最新按揭贷款委托书(三篇)

来源：网络 作者：独酌月影 更新时间：2024-08-01

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。按揭贷款委托书篇一受托人：\_\_\_...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**按揭贷款委托书篇一**

受托人：\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_出生：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日， 身份证号：\_\_\_\_ 身份证住址：\_

委托人与受托人的关系：兄妹关系。

委托事项： 委托人\_\_\_\_欲在\_\_\_\_\_购买住房一套。因工作原因，委托人无法亲自前往办理，因此全权委托受托人 办理各项手续：

向银行申请按揭贷款，签订借款合同、抵押合同、借据等法律文书，并办理相关事宜;

代为办理及领取房产证他项权证及其他产权证明;

办理上述房屋购房、按揭贷款相关的一切手续;

代为办理银行还款卡或存折的挂失、补办、消磁补办的相关事宜，代为前往银行调取、打印对账单;

代为缴纳上述房产的契税，房屋买卖手续费及其他相关费用;

代为办理及领取房产证、土地使用证等一切相关事宜;

代为办理及填写购房人家庭成员及名下住房情况申请表。

委托权限：全权代理

委托人的责任：受托人在全权代理过程中办理的委托事项，由此在法律上产生的权利义务均由委托人承担认可 。

委托期限：至上述委托事项办结为止。

**按揭贷款委托书篇二**

尊敬的银行和校领导：

我叫付永远，是湖北中医药大学管理系市场营销专业20xx届新生，身份证号： 。家住湖北省英山县南河镇，地处偏僻的农村，当地四面环山，经济极不发达。

我出生在一个贫穷的小村，是一名喜爱读书、热爱集体并且性格温和的男孩。家中有四口人，父母文化浅薄，在家务农，由于多年劳累，父母两人身体状况较差。田地少，农业收入低微，由于今年上半年父亲干活时从高处摔下导致右手掌骨碎裂，从此不能干重活，家中的顶梁柱倒了，家中的主要收入来源就此中断，而且需要承担巨额医药费，家庭沉重的负担一下子落在了体弱的母亲身上。我还有一个在中国民航大学读大三的哥哥，依靠国家贷款与勤工俭学继续完成学业。

20xx年8月，当我接到大学录取通知书时，真是喜忧参半：喜的是，终于可以进入梦寐以求的大学学习；忧的是，每年7000多的学费从何而来？对于一个普通的农村家庭来说供两个大学生的学费和生活费真的非常困难，为此家中面临着巨大的压力，实在是拿不出足够的钱来供我上大学，可是我又因为贫穷而丧失上大学的机会，我知道这个社会如果没有知识没有文化是无法生活下去的，这种深深扎根在心中的观念促使我力争成为一名全面发展的学生。父母身上的那种勤劳、善良、诚实、朴素的优良作风深深的影响着我，我相信只有通过努力才能取得成功，我知道：学习的目的是为了将来可以对国家和社会贡献出自己的一份力量，所以需要的不仅是知识，更重要的是具备良好的社会责任感和个人道德修养。

鉴于家庭经济困难，无法承担大量学费，为了完成学业，向银行与学校提出国家助学贷款申请。

此致

敬礼

申请人

20xx年x月x日

**按揭贷款委托书篇三**

委托人：，性别，身份证号码

委托人：，性别，身份证号码

受托人：，性别，身份证号码

上述委托人因购买彭州市 朋城远界 x栋x单元x楼x号住房并向银行申请贷款，现就以下事项授权受托人代为办理：

以委托人的名义与上述房屋的开发商签订购房合同、购房合同附件、交付房款等、交付住房等手续，与指定的按揭银行签订贷款申请、扣款协议、提前还款及相关事宜;授权按揭贷款银行查询委托人的相关资信;同意将上述房屋抵押给该房屋的按揭贷款银行;

以委托人的名义签订与成都市住房置业担保有限公司签订相关担保与抵押登记等文件或合同;与相关公证部门办理上述房屋贷款所需的一切公证事宜;

根据 商品房买卖(预售)合同备案信息变更申请表 的内容到房管局修改、变更上述房屋的备案登记信息;

根据 商品房买卖(预售)合同注销备案申请表 的内容到房管局注销上述房屋的备案登记信息;

到房屋登记机关办理、变更或注销上述房屋的预购商品房预告登记手续等有关事宜，并领取相关证明文件;

办理上述房屋的预购商品房抵押权预告登记手续及其相关的一切事宜;

办理并领取上述房屋的《房屋所有权证书》、《共有权证书》、《国有土地使用证》及《房屋他项权证书》，并办理相关的抵押登记的一切事宜;

办理抵押登记的变更、注销、设立新的抵押登记及与其相关的一切事宜;

办理抵押权人的设立、变更及与其相关的一切事宜，并领取已登记了抵押事项的《房屋所有权证书》、《共有权证书》及《房屋他项权证书》;

将《房屋他项权证》或抵押登记证明文件交付抵押权人收执;

以及与办理上述房屋产权及抵押登记相关的全部事宜;

上述房屋相关的还贷催收通知书、交房通知书等相关文件送达至受托人，视为委托人收到;

签署、签收因办理上述各类事项所需的全部文件;受托人办理上述委托事项所签署的文件及发生的全部费用，委托人均予以承认并同意承担;

委托期限：至上述事项办理完毕之日为止。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找