# 餐厅整体转让合同(三篇)

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2024-08-08

*现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。餐厅整体转让合同篇一乙方：甲乙双方就委托事宜，...*

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**餐厅整体转让合同篇一**

乙方：

甲乙双方就委托事宜，经过协商一致，达成如下协议：

一、甲方委托乙方就其委托款项，对外发放短期贷款。

二、甲方必须在乙方开立基本账户，委托款项存入该账户。

三、乙方就为委托款项可以发放下列形式：

1 、存单质押;

2 、银行承兑汇票贴现;

3 、城区房地产抵押;

4 、经甲方书面同意的其他。

四、乙方利用甲方委托款项可直接发放存单质押和银行承兑汇票贴现;发放城区房地产抵押必须甲方书面确认;甲方可直接指定借款人，书面通知乙方对其发放。

五、委托利率

1 、委托利率范围为银行同期基准利率的1-1.5 倍。

2 、逾期、挤占挪用，按照国家逾期、挤占挪用利率计付利息。

3 、国家利率调整，委托款项利率作相应调整。

六、甲方按照利息收入的25%-30% 向乙方支付委托手续费。

七、利用委托款项发放，乙方应严格审查借款人资格及借款资料，确保发放合法。

八、对委托款项，乙方应尽力清收。对借款人信用状况变化威胁款项安全的，乙方应向人民法院提起诉讼。法律文书生效后，乙方应在法定期间内申请执行。

九、甲乙双方按月对帐，乙方应按甲方要求提供账户资金变动的对帐单等资料。

十、乙方每季扣除委托手续费后，将利息剩余款项直接转入甲方基本账户。

十一、本合同有效期内，甲乙任何一方不经对方同意，不得单方变更或解除本合同。

十二、委托款项到期，借款人申请展期的，经乙方同意，可以展期一次，展期期限不超过期限。

十三、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商予以补充，补充协议视为本合同组成部分。

十四、因本合同发生纠纷，由甲乙双方协商予以解决，协商不成或不愿协商，任何一方均可向乙方住所地人民法院提起诉讼。

十五、本合同期限为三年，期满经甲乙双方同意可以续期。

十六、本合同自双方当事人或其受权委托人签字盖章之日起生效。

十七、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，两份具有同等法律效力。

「特别提示」乙方已提请甲方详细阅读本合同全部条款，并对甲方就本合同条款提出的疑问予以详细解释，乙方已经理解甲方对合同条款所作的解释及对疑问的解释，甲乙双方就本合同全部条款及特别提示理解一致。

乙方：

年月日

**餐厅整体转让合同篇二**

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

甲、乙双方本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就合作开拓海外市场事项，经甲、乙双方协商一致，达成协议内容如下。

一、合作事项

双方约定由乙方开拓海外市场，负责甲方海外市场的宣传、推广、客户洽谈等业务开发工作。甲、乙双方是松散与紧密结合的合作关系，但乙方从事甲方的海外市场业务开发的工作时间，每月应不少于\_\_\_\_\_\_日。

二、协议期限

本协议自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

三、合作内容

1、乙方在海外市场开拓过程中，自觉维护甲方及其产品的形象和声誉，关注甲方的切身利益。

4、基于甲、乙双方的共同利益，乙方为甲方提供海外市场与甲方相同或类似的产品和市场信息，包括其他品牌的同类产品的市场占有率、价格、口感等，同行的经营状况，策略、宣传、广告、人力等市场行为以及该海外市场用户对各品牌的反映、意见等。

5、乙方在甲方指导下做好海外市场用户对甲方产品的意见和申诉的接受工作。

6、乙方不得在海外市场区域内代理其他品牌的与甲方同类的产品的业务开发工作。

7、乙方无权代表甲方签订任何具有法律约束力的合约，但经甲方特别授权（具有甲方的授权委托书）的除外。

四、报酬

2、根据乙方海外市场新签单情况，甲方将按乙方签订的订单货值的\_\_\_\_\_\_‰（大写：千分之\_\_\_\_\_\_）给乙方提成。

五、保密事项

乙方在负责甲方海外市场业务开发过程中所获得的客户资料为甲方商业秘密，乙方应当保密。并保证在合作关系解除后\_\_\_\_\_\_年内不得泄露和利用。

六、争议解决

对本协议履行过程中的分歧意见甲、乙双方将本着友好合作的态度进行协商，协商不成的任何一方可向对方提出终止本协议。

七、合同生效

1、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，自签约起生效。

2、本协议如有未尽事宜，双方可就本协议内容另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**餐厅整体转让合同篇三**

转让方：(以下简称甲方)

受让方：(以下简称乙方)

屋主：(以下简称丙方)

甲乙双方经好友协商，就店面转让达成以下协议，并共同遵守：

第一条、甲方将位于\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_(三层面积共\_\_\_\_平方米)以\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_\_)的价格转让给乙方，乙方在合同签订后先向甲方支付订金\_元整{小写：\_元}，上述订金包含第二条、所述相关费用。待第二条、完成后，乙方再支付甲方\_\_\_\_\_元整(小写：\_\_\_\_\_元)，酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具和设备等全部无偿归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品，不得参与酒吧经营，干涉酒吧事务。当乙方经营\_月后，将付余款\_\_\_\_\_元整{大写：\_\_\_\_\_元}。

第二条、合同签订后甲方需将\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_营业执照更改转入乙方名下。

第三条、该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方付甲方款\_(大写：\_\_\_\_\_)后，丙方与甲方原签订的租凭合同(合同到期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_月租为\_人民币，押金为\_\_\_\_\_\_元)将作废，改由乙方重新签订。乙丙双方签订后，乙方将代替原来甲方向丙方厉行租凭合同，每月交纳该合所同约定月租费用，该合同期满后由乙方领回甲方所交纳的押金，该押金归乙方所有。

第四条、甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导至丙方或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺，归还乙方已付转让费和承担违约金\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元)

第五条、甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清。

第六条、甲方现雇用的员工，除乙方同意留用外，其余均由甲方负责解散。

第七条、甲方需承诺转让前的酒吧所发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由甲方全部承担。

第八条、合同期内，双方不得以其它借口终止合同和违反以上几条、协议，否则以违约论处，违反方将承担和赔偿一切经济损失。

第九条、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

甲方签名：

乙方签名：

丙方签名：

身份证号码：

身份证号码：

身份证号码：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找