# 最新保安服务委托合同 保安服务合同(22篇)

来源：网络 作者：落花人独立 更新时间：2024-08-20

*随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。保安服务委托合同 保...*

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**保安服务委托合同 保安服务合同篇一**

受托方(以下简称乙方)：

根据有关法律、法规，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲方将武警医院住宅小区委托于乙方实行物业服务，订立本合同。

第二条 物业基本情况

物业类型：小区物业服务

座落位置：乌鲁木齐沙依巴克区武警总队医院

建筑面积：高层 平方米(含车库)， ;

第三条 乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人，本物业的全体业主和物业使用人均应对履行本合同承担相应的责任。

第二章 委托服务事项

第四条 物业服务内容

1、共用设备设施的日常维修、养护管理、共用照明、共用的上下水管道;

2、共用设施和附属建筑物、构筑物的日常维修养护和管理;

3、公共区域的绿化养护管理;

4、公共环境卫生，包括房屋共用部位的清洁卫生，公共场所的清洁卫生、 垃圾收集;

5、维护公共秩序，包括门岗服务，物业区域内巡查;

6、维护物业区域内车辆行驶秩序，对车辆停放进行收费管理;

7、房屋装修管理;

8、消防管理服务，包括公共区域消防设施设备的维护管理;

9、其他委托事项。

第五条 物业管理服务质量

1、房屋外观：完好、整洁、小区有明显的层号、栋号、房号引路方面标记。

2、设备运行：良好，运行正常，无事故隐患，保养、保修制度完善。

3、房屋及设施、设备的维修，保养。

4、公共环境：环卫设备完备，设专职保洁人员和明确的责任范围，实行标准化管理;

5、绿化：公共绿地定期浇水和养护。

6、交通秩序：道路通畅、路面平整，井盖无缺损、无丢失，机动车辆管理制度完善、管理责任明确，车辆进出有登记;

7、秩序维护：负责小区的安全秩序维护及消防工作，实行24小时值班制度;

8、房屋共用部位、共用设施设备小修和急修：24小时服务热线，工作日上门服务;

第三章 委托服务期限

第六条 本合同委托服务期限为一年半。自 起至 止。

第四章 双方权利和义务

第七条 甲方权利义务

1、代表和维护产权人、使用人的合法权益;

2、制定并监督业主和物业使用人遵守公约;

3、审定乙方拟定的物业管理制度;

4、检查监督乙方服务工作的实施及制度的执行情况;

5、审定乙方提出的物业服务年度计划、财务预算及决算;

6、委托乙方管理的房屋、设施、设备应达到国家验收标准要求。如存在质量问题，按以下方式处理： 负责返修; 委托乙方返修，支付全部费用;

7、负责收集、整理物业管理所需全部图纸、档案、资料，并于合同生效之日起10日内向乙方移交;

8、当业主和物业使用人不按规定交纳物业管理费时，协助乙方催交或以其它方式偿付;

9、在合同生效之日起10日内按政府规定向乙方提供物业管理用房(产权属甲方)20平方米，由乙方无偿使用。

10、向乙方提供售水、电卡设备及软件，由乙方无偿使用。

11、协调、处理本合同生效前发生的管理遗留问题：

(1)水费：本合同生效之前费用由甲方负责清交。

(2)电费：本合同生效之前费用由甲方负责清交。

12、协助乙方做好物业服务工作和宣传教育、文化活动。

13、负责处理非乙方原因而产生的各种纠纷;

14、法规政策规定由甲方承担的其他责任。

第八条 乙方的权利和义务

1、根据有关法律、法规政策及本合同的规定，制订物业管理制度;

2、遵照国家、地方物业管理服务收费规定，严格按合同规定的收费标准收取，不得擅自加价，不得只收费不服务或多收费少服务。

3、负责编制房屋及附属设施、设备年度维修养护计划和大中修方案，经双方议定后由乙方组织实施。

4、有权依照法规政策、本合同和业主公约的规定对违反业主公约和物业管理法规政策的行为进行处理;

5、可选聘专营公司承担本物业的专项管理业务，但不得将本物业的管理责任转让给第三方;

6、接受物业管理主管部门及有关政府部门的监督、指导，并接受甲方和业主的监督;

7、每年年末向全体业主张榜公布一次管理费用收支账目。

8.对本物业的公用设施不得擅自占用和改变使用功能，如需在本物业内改扩建完善配套项目，须报甲方和有关部门批准后方可实施;

9、向业主和物业使用人告知物业使用的有关规定，当业主和物业使用人装修物业时，告知有关限制条件，订立书面约定，并负责监督;

10.本合同终止时，乙方必须向甲方移交管理用房及物业管理的全部档案资料。

11.不承担对业主及非业主使用人的人身、财产的保管保险义务(另有，专门合同规定除外)。

第五章 物业服务费及其他费用

第九条 物业服务费用(不包括房屋共用部位共用设施设备大中修、更新、改造的费用)

1、 按政府规定的标准向业主(住户)收取，即多层住宅按建筑面积0.40元/月/平方米;多层出租房屋、商铺按建筑面积0.40元/月/平方米。

2、 高层住宅按建筑面积1.50元/月/平方米;高层出租房屋、商铺按建筑面积1.50元/月/平方米收取。

3、物业服务费用构成：

(1)管理服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费等。

(2)物业公用部位、共用设施设备的日常运行、维护费用。

(3)物业管理区域绿化养护费用。

(4)物业管理区域清洁卫生费用。

(5)物业管理区域秩序维护费用。

(6)办公费用。

(7)物业管理企业固定资产折旧。

(8)物业公用部分、共用设施及公众责任保险费用。

(9)经业主同意的其他费用。

(10)税金(5.5%)。

(11)物业服务企业利润(2-5%)。

2、业主和物业使用人按标准按季、年支付物业服务费，支付方式为现金。

第十条 其它有偿服务费用

按乙方提供的有偿服务标准或政府指导价执行。

第十一条 代收代缴收费服务

受单位委托，甲方可提供水费、电费收缴工作，收费标准执行政府规定。

第十二条 停车服务费

停车服务费执行乌发改房[20xx]5号文件。

第十三条 因甲方责任而造成的物业空置并产生的服务费用，由甲方承担全部空置物业的服务费用。

第十四条 业主和物业使用人延期交纳应交的物业服务费及代收代缴的水电费，从逾期之日起每天按应交物业服务费的3交纳滞纳金;无正当理由超过三个月不交的，物业公司可采取限水、限电等催缴措施。

第十五条 房屋建筑(本体)的共同部位及共用设施设备的维修、养护与更新改造，由乙方提出方案，经双方议定后实施，所需经费按规定在房屋本体维修资金中支付。房屋本体维修基金的收取执行市政府物业管理主管部门的指导标准。甲方有义务督促业主缴交上述基金并配合维护。

第六章 违约责任

第十六条 甲方违反合同第七条的约定，使乙方未完成规定管理目标，乙方有权要求甲方在一定期限内解决，逾期未解决的，乙方有权终止合同;造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方经济赔偿。

第十七条 如因乙方原因，造成不能完成管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改的，甲方有权终止合同;造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

第十八条 因甲方房屋建筑或设施设备质量或安装技术等原因，造成重大事故的，由甲方承担责任并负责善后处理。因乙方管理不善或操作不当等原因造成重大事故的，由乙方承担责任并负责善后处理。(产生事故的直接原因，以政府有关部门的鉴定结论为准)

第十九条 甲、乙双方如有采取不正当竞争手段而取得管理权或致使对方失去管理权，或造成对方经济损失的，应当承担全部责任。

第二十条 物业管理者进行如下物业管理活动时，对业主造成的财产损失可不承担民事赔偿责任：

1、为救助人命而造成必要财产损失：

(1)比如有人在房间内企图自杀，为救助人命不得不破门、破窗而入;

(2)为避免业主或用户财产受损或可能受损而造成的必要财产损失(比如业主房间漏水、失火又无人在内，为不使其造成巨大损失，物业管理者强行入内处理);

(3)为抓捕违法犯罪分子，制止不法侵害行为而造成的必要财产损失;

(4)其它类似上述情况。

第二十一条 甲乙任一方无正当理由提前终止合同的，应向对方支付10000元的违约金;给对方造成的经济损失超过违约金的，还应给予赔偿。

第七章 附 则

第二十二条 自本合同生效之日起10天内，根据甲方委托管理事项，办理完交接验收手续。

第二十三条 合同期满后，乙方全部完成合同并且服务成绩优秀，大多数业主和物业使用人反映良好，可续订合同。

第二十四条 双方可对本合同的条款进行修订更改或补充，以书面签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第二十五条 合同规定的管理期满，本合同自然终止，双方如续订合同，应在该合同期满30天前向对方提出书面意见。

第二十六条 本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任并按有关法规政策规定及时协商处理。

第二十七条 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，提请物业管理主管部门调解，调解不成的，双方同意由仲裁委员会裁决(当事人双方不在合同中约定机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第二十八条 本合同中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第二十九条 本合同自签订之日起生效，一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇二**

甲方：

乙方：

依据有关法律、法规的规定，甲乙双方本着自愿、平等、互利的原则，就甲方委托乙方的专业保安服务事宜，签定本合同：

一、委托服务区域：

二、委托服务期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，为期\_\_\_年。

三、着装和基本要求：

1、乙方需提前5天进场，熟悉小区环境，并接受甲方岗前培训。

2、保安人员上岗着装应按甲乙双方商定的款式落实，按季节变化统一着装，甲方提供第一批保安员上岗服装，以后服装更换和费用由乙方承担。

3、保安人员上岗应持有相关证书，并必须是能胜任物业管理保安工作。

4、乙方应按合同要求，如实按月向甲方提供保安人员考勤考核表。

5、乙方应经常检查督促，派出的队员须文明值勤、礼貌用语，认真执行《上海市物业管理行业规范》，注重维护甲方企业形象，确保小区的治安稳定和安全，尽心尽责做好小区的卫士和业主的贴心。

四、乙方权利和义务：

1、负责小区人员、车辆、物资等进出验证及登记。

2、落实服务区域的大门警卫、安全巡逻、小区的公共设备设施、业主的财产安全及监控室的监控设备使用等。

3、负责车辆停放管理和临时停车费收取工作，停车费收取应严格按甲方提供的收费标准执行，收取费用后必须出具甲方提供的票据，并按时将收取的费用汇缴所在的管理处。

4 、乙方需遵守甲方有关规章制度和保安业务实施规程，按小区保安服务内容和标准制订年度工作计划，并按计划实施保安服务工作。

5、 乙方保安人员应积极协助甲方制定对保安部门安全管理方面的各项规章制度，加强安全防范巡视检查，发现不安全因素及时向甲方报告，并提出整改措施和建议。

6 、乙方保安人员按照甲方要求在执勤中，遇到手续不符合规定及有明显问题，乙方保安人员按照甲方规定，为了维护甲方合法利益，有权坚持原则，履行职责，甲方领导或有关部门应给于支持配合，并积极协助妥善处理。

五、甲方管理责任：

1、甲方有权向乙方提出改进保安工作的意见。

2、甲方负责教育本单位工作人员自觉遵守和维护安全管理规定，配合保 安人员做好安全保卫工作。

3、甲方应接受乙方对安全防范方面提出的整改意见。

4、甲方应如实向乙方提供保安事项方面的有关证件和资料。

5、甲方管理处负责对乙方保安工作进行检查指导和监督考核，对发现工作表现不称职的队员，除有权向乙方提出撤换外，可同时处以相应的经济处罚。

6、小区内发生治安、刑事案件或突发事件时，乙方应及时采取相应措施，甲方管理处应协助乙方会同相关主管部门妥善解决。

六、乙方管理责任：

1、乙方应按国家《劳动合同法》相关规定合法用工。书面签订劳动合同，及时支付劳动报酬( 不得低于用人单位所在地最低工资标准)，依法缴纳员工的社会综合保险，做好员工培训和劳动安全防护，维护员工的合法权益。

2、乙方保安人员在值勤当班时，由于失职、渎职造成事故或给甲方带来经济损失的，视具体情况由乙方承担相应的经济赔偿责任。

3、乙方保安人员在值勤时发现治安、刑事案件、火情等事故，应立即采取有效措施，并及时报告甲方管理处人员和有关部门，同时注意保护现场。如因维护小区利益与违法分子作斗争或因不可抗拒灾害而发生伤亡，由甲方协助乙方处理善后工作，甲方应予道义上的经济慰问。

4、保安队员的住宿由乙方负责，乙方如需甲方提供保安人员住宿场所的，其相关费用均由乙方承担，每月按实结算，直接从服务费中扣除。

5、乙方对保安人员住宿场所的安全、消防负有管理责任，如发生意外事故应采取相关措施，因事故造成损失的应承担相应民事责任和赔偿责任。

七、甲、乙双方共尽事宜：

1、甲方按双方约定的岗位配置、服务标准和要求，保安员按每人每月 元的标准，共 人，保安队长，每月 元的标准，共计 人。共计人民币 元，在每月 号之前，以现金或银行转账的方式结算乙方上月的服务费用。

2、 甲方若连续贰个月仍未能向乙方支付保安服务费，甲方应申明原因，若连续叁个月仍未能足额付给乙方服务费，按欠缴保安服务费的总额偿付5%的违约金，并赔偿经济损失。

4、 乙方队员应遵守甲方的考评、奖惩制度，奖罚款在当月服务费中结算。

5、本合同自签字之日起生效。如一方遇到重大政策、形势变化，合同未到期，一方要求终止合同时，需提前一个月书面通知对方。若单方无故终止合同，应赔偿对方经济损失。

6、其他约定，对甲方原有门岗保安人员，由甲乙双方按照《劳动合同法》 的规定予以辞退，乙方承担5名保安的经济赔偿，补偿责任，其余由甲方承担。

7、在服务期间，乙方员工的住宿间题由甲方解决，甲方承诺免费提供给乙方员工住宿所需的房间。

8、在服务小区内，因工作乙方所需要到的硬件设备由甲方提供，如：对讲机，巡逻打点棒，巡逻警棍，巡逻强光灯等。

7、本合同经甲乙双方签字盖章后生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇三**

委托人：

地 址：

负责人：

电 话：

受托人：

地 址：

法定代表人：

电 话：

甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方受关联公司或分支机构(以下称“委托单位”，详见附件1)的委托，选定乙方向委托单位提供本合同约定的保安服务，乙方同意接受甲方委托，向受托单位提供保安服务的有关事宜，经友好协商，达成一致，现签订本合同，以资共同遵照执行。

一、委托服务的范围:

1.委托单位停车场的日常管理工作;

2.委托单位仓库出入口处的保安服务;

3.委托单位仓库内、外的安全保护;

4.委托单位夜间外围巡逻的保安服务;

5.委托单位发货出口的保安服务;

6.委托单位非营业时间的安全保卫工作;

7.委托单位内所有流动设施的安全保护工作;

8.委托单位内突发事件的安全保卫工作;

9.委托单位内消防安全的协助任务;

10.委托单位内办公区的保安服务;

11.双方约定的其他事项。

委托单位的服务范围如有变化，以附件2中的约定为准。

二、保安服务费约定和支付方式

1.保安服务费按照双方约定的标准由甲方或委托单位支付给乙方(详见附件3表《保安服务费支付标准》)。

2.每月5日前，乙方应按上个月保安员的出勤情况，根据《补充协议书》中约定的标准，计算出上月的《保安服务费月度计算表》(见附件4)，供甲方或委托单位核对确认。

3.《保安服务费月度计算表》经甲方和委托单位确认无误后，甲方和委托单位或应以书面方式告知乙方开具发票，并告知付款人名称等相关信息。

4.乙方应在得到甲方或委托单位通知后十日内提交合法有效的票据。

5.甲方或委托单位应在收到乙方票据后进行核对，如认为有不妥之处有权要求乙方另行开具票据。乙方开具的票据经确认无误后十日内，甲方或委托单位应当通过银行转帐方式将应付的保安服务费转入乙方指定的银行帐户。

6.乙方保安员应得的劳动报酬，由乙方根据其与保安员之间的有关约定支付，与甲方和委托单位无关。

三、甲方的权利与义务

(一) 甲方的权利

4. 乙方应当按照法律、法规和当地政府主管部门的规定，为保安员配备对讲机、保安器械和其他器材，并按照有关规定为派往乙方单位工作的保安员的发放制服，所有相关费用全部由乙方自行承担。。

5.作为用人单位，乙方应当按照政府主管部门的规定，为所有派往甲方和委托单位的保安员办妥劳动用工、社会保险等所有相关手续，依法签订劳动合同，及时足额发放工资，缴纳各项社会保险费用，提供劳动保护条件，使保安员享受休息休假权利等。如乙方没有依法办妥相关手续的，由此所产生的一切纠纷全部由乙方出面处理，并由乙方承担全部的法律责任和相关费用，概与甲方或委托单位无关;

6.乙方保证妥善处理与保安员的各项争议，绝不推卸法律责任，乙方与保安员之间的纠纷全部由乙方安排人员出面处理，并由乙方自行承担全部费用。如因乙方原因或保安员的行为，给甲方和委托单位带来负面影响或造成损失的，由乙方出面处理，并承担全部的法律责任和相关费用。

7.乙方确认保安队长一至两人是乙方的授权人员，有权代表乙方与甲方和委托单位接洽，转交乙方向甲方和委托单位发出的文件，有权对与保安事项有关的事宜签署意见，有义务签收甲方和委托单位发出的文件，保安队长的上述行为是职务行为，乙方确认其法律效力，并由乙方承担相应的法律责任;

8.乙方保证选派思想品德好，工作责任心强，纪律性和服从性好，身高体壮，年轻力壮，并至少有一年以上工作经验的保安员为甲方和委托单位提供保安服务;

9.乙方应在拟选派的保安员上岗十日前,派人携带保安员的个人资料原件与甲方和委托单位人员当面沟通。

10.乙方同意安排保安员在上岗前，先在甲方和委托单位接受为期一日的信息沟通活动，以便了解甲方和委托单位的情况;

11.乙方不得将本合同约定的权利义务转委托任何第三人享受或承担。转委托行为无效，仍由乙方向甲方和委托单位履行义务。

12.乙方应当教育保安员严格遵守法律法规、乙方的规章制度、劳动纪律规定和《保安员职业道德规范》(详见附件10)。乙方与保安员签署劳动合同时，应当将《保安员职业道德规范》作为劳动合同附件交由保安员阅读，并请保安员确认签字。同时，乙方应在用人单位的规章制度中，对违反《保安员职业道德规范》可能给予的处罚措施作出明文规定，并严格按照相关规定执行。

13.乙方必须确保任何时候在甲方和委托单位提供服务的保安员人数都符合双方之间的有关约定。乙方保安员应当保持相对固定。

14.乙方应当保证保安员的考勤记录真实完整，并至少留存两年，以供甲方和委托单位必要时检查，并作为支付保安服务费的原始凭证之一。

15.保安员的实际工作排班表，由保安队长与甲方和委托单位协商后确定;

16.乙方应当不断加强对保安员的法律意识教育、职业道德教育、职业技能训练、组织纪律培养以及处置突发事件能力等方面的培训。

17.乙方应当经常教育和监督保安员,以主动热情的服务态度，按照双方之间的约定，全面完成各项任务，并如实填写现场记录和事件报告。

18.乙方应当随时听取甲方和委托单位的意见或建议，不断加强与甲方和委托单位的沟通协调，努力改进服务工作，及时纠正不当之处;

19.乙方保安员应当积极协助甲方和委托单位人员处理偷盗和意外事件,乙方对于甲方和委托单位或顾客的求助电话或请求，应当第一时间给予回应.

20.乙方应当协助配合甲方和委托单位做好经常性的防火、防盗等消防设施检查工作，并给予专业指导。一旦发现火灾、盗窃或其他事件,保安员应当立即向政府主管部门和甲方和委托单位报告,并积极参与和协助甲方和委托单位处理。

21.未经甲方和委托单位特别许可，保安员不得使用甲方和委托单位设备和设施,不得进入甲方和委托单位办公场所。只有在特殊紧急情况下，乙方才有权使用甲方或委托单位的通讯设施。

22.如因可归责于乙方和保安员的原因，导致甲方和委托单位或任何第三人人身损害、财产损失的，经协商确认后由乙方作出相应赔偿，协商不成，经政府相关职能部门认定，确属乙方责任，乙方应承担相应的赔偿责任。

23.乙方对存放在甲方或委托单位停车场内的非机动车，应进行看管。如果发生车辆被盗或丢失，由乙方出面处理。

24.乙方保安员受乙方指派在甲方或委托单位工作期间，盗窃、或与他人勾结或者协助他人盗窃的，在上班期间与他人发生打架斗殴或因其过错造成甲方、委托单位或第三人人身伤害或财产损失的，由乙方负责出面处理，并承担赔偿责任;

25.甲方和委托单位要求乙方临时增加保安员的，应当提前三日通知乙方(不可抗力情形除外)，乙方应当按照甲方和委托单位的要求积极配合安排。双方应就此签订《保安服务补充协议》，对服务费和要求另行作出约定。甲方和委托单位认为要减少保安员的，应当提前一个月书面通知乙方，甲方和委托单位应当给予配合。

26.乙方应当按照岗位需要每天二个或三个班次安排保安员值班、巡逻和提供其他的保安服务，确保每天24小时都有保安员在甲方和委托单位设置的岗位营业场所、场所外围及办公场所值班，维护甲方和委托单位场所的社会治安和人身财产安全。

27.乙方应当不断完善工作程序，加强组织管理，建立健全奖惩制度。对于工作态度好，业绩优秀的保安员，及时给予奖励。对于缺乏服务意识，多次受到委托人或第三人投诉，以及造成委托人或第三人损失的保安员，按照乙方的规章制度和劳动合同约定，及时作出必要的处理。

六、违约责任

(一)如因乙方派出的保安人员过错造成甲方或委托单位财产损失，双方经协商确认后，甲方和委托单位有权要求乙方进行相应赔偿。协商不成，经政府相关职能部门认定，确属乙方责任，乙方应承担相应的赔偿责任。乙方应在认定后三十天内向甲方支付赔偿款项。

(二)乙方有下列情形之一的，属于严重的违约行为，在此情况下，甲方有权单方面解除合同。双方经协商确认后，甲方和委托单位有权要求乙方赔偿相应损失。协商不成，经政府相关职能部门认定，确属乙方责任，乙方应承担相应的赔偿责任。乙方应在认定后三十天内向甲方支付赔偿款项。

1).乙方的服务质量达不到双方约定的标准或者甲方或委托单位要求，在甲方或委托单位书面告知后仍未改正的;

2).未经甲方、委托单位书面同意，擅自将全部或部分保安服务事项转包给任何第三人的;

3).因乙方原因或保安员的行为，导致甲方和委托单位被政府处罚或经济损失金额在人民币一万元以上的;

(三)任何一方未经另一方书面同意，擅自解除合同或拒不履行合同义务的，均属于违约行为，应当按照委托单位应付的两个月保安服务费向另一方支付违约金。违约金不足以弥补另一方经济损失的，还应当赔偿损失。

(四)任何一方未提前30日向另一方书面通知的，本合同在一方发出书面通知时或双方约定的时间提前解除，但拟提前解除合同的一方应当按照委托单位应付的一个月的保安服务费向另一方支付违约金。

七、争议处理

在本合同履行过程中发生的或与本合同有关的任何争议，由甲、乙双方通过友好协商解决。协商不能解决的，任何一方均可向甲方住所地的人民法院起诉。

八、合同修订

对本合同的任何修改,均须经甲、乙双方认可，并以书面方式签订相关文件。

九、合同续签

任何一方如有意续签合同，应在期满前一个月书面通知对方,如双方同意续签合同的，则签订新的合同。否则，本合同与补充协议在合同期限届满时自动终止。

十、合同终止

有下列情形之一的，本合同自动终止：

1.合同期限届满;

2.双方任何一方解散或停止营业;

3.任何一方要求提前解除并经另一方书面同意的。

**保安服务委托合同 保安服务合同篇四**

甲方(委托方)：

乙方(受委托方)：

鉴于甲方拟通过乙方提供的居间服务而取得本合同所约定项目的国有土地使用权及开发权，根据《中华人民共和国合同法》等法律法规和政府的相关规定。甲、乙双方本着平等互利、自愿有偿、诚实信用的原则，就乙方介绍甲方和与拥有土地的第三方进行洽谈本项目房地产开发事宜，达成以下协议，以备双方共同恪守。

第一条、 委托事宜

1、 甲方授权乙方为项目(以下简称项目)洽谈工作的委托代理人。

2、 乙方以居间人的身份负责为甲方在项目取得过程中，为甲方与项目方接触提供介绍及促成合作，在此过程中由乙方提供居间服务。

第二条、 服务成功界定标准

1、 乙方为甲方取得项目的开发权，取得标准如下：

(1)项目地址：

(2)项目占地：

(3)项目规划：

(4)开发要求：

(5)优惠政策：

(6)项目的具体数据以项目方及政府有关部门的批文为准，但误差应在5%内，如超出则居间服务费双方可以另议。

2、乙方促成甲方与政府相关部门签订《土地出让合同》，并协助甲方办理《土地使用证》

第三条、 乙方提供的服务内容

1、 信息收集;

2、 项目核准调查;

3、 甲方和项目方合作条件拟定;

4、 土地使用证的协作办理;

5、 项目规划的协作办理;

6、 创造甲方与相关部门的洽谈机会。

7、 协作甲方把本项目a地块增容至5.0以上(费用由甲方负责)。

第四条、 甲方提供资质证明及相关资料

根据乙方工作需要，甲方向政府相关部门提供以下资料：

1、 企业法人营业执照(彩色扫描件);

2、 企业代码证、开放商资质证、银行开户许可证(彩色扫描件);

3、 国、地税税务登记证(彩色扫描件);

4、 法人代表身份证(复印件);

5、 公司近期银行对账单;

6、 向市政府授权的银行查询函;

7、 向市政府递交本项目用地的《使用权购买申请书》;

8、 公司书面介绍材料和在广西的业绩简述。

第五条、 服务费支付

1、 居间服务费想计付标准：

甲方按 万/亩的标准向乙方支付居间服务费合计 万元(含税票)。

2、 居间服务费付款条件：

(1) 甲方向相关部门支付第一次土地出让金当日，甲方把上述居间服务费中的 %支付给乙方。

(2) 本项目土地使用证办到甲方名下后三个工作日内，甲方把上述居间服务费中的 %支付给乙方。

3、 居间服务费支付方式：

(1) 上述第一次的居间服务费中的 万元由甲方扣10%税后以现金的形式支付给乙方指定的账号;

(2) 余下的 居间服务费按上述支付条件由甲方汇入乙方指定的账号。

第六条、 甲方同意

鉴于本合同相关约定服务款项涉及高度商业机密，乙方为甲方提供服务时均以非书面方式提供，合同履行中或履行后，甲方均不要求乙方提供依约进行服务的凭证。

第七条、 甲方违约责任

1、本合同签订后个月内，甲方如果与其他居间人合作或越过乙方与第三方私自达成交易，或通过其他渠道获得该项目的开发权，仍视乙方居间成功。

2、甲方未按约定解付居间服务费给乙方，每逾期一天按所欠付金额的百分之零点五(0.5%)向乙方支付违约金。

第八条、 乙方违约责任

1、 如乙方不能协助甲方取得本项目的开发权，则乙方负责协助甲方向相关部门取得甲方提交的相关资料原件。

2、 如本项目的土地使用证未能按相应的《土地出让合同》办到甲方名下的，乙方把甲方已支付的居间服务费全额无息退回。

第九条、 乙方违约责任

1、 甲方向乙方支付所有居间服务费及履行完各项义务后，本合同自动失效。

2、 或自本协议生效后 个月内乙方不能促成甲方和项目方达成合作协议的，本合同自动失效。

第十条、 其他约定事项

1、 甲方取得市国土资源局颁发的本项目土地的国有土地使用证后，即可直接证明乙方已完全履行了合同的义务。

2、 不论甲方是否与第三方签订与本合同相同或类似人使用、协议，均不影响乙方依本合同享有的权利。

3、 合同生效后，非经协商一致，任何一方均不能擅自解除合同。

4、 乙方有权根据需要自行委托第三方履行本应由乙方履行的本合同义务，但第三方的酬金将从乙方应得酬金数额中由乙方支付。

5、 本合同在履行过程中存在争议部分，由双方当事人共同协商解决，协商不成，可以向当地人民法院提出诉讼。

6、 本合同未尽事宜，双方可协商补充，所补充之内容与本合同具有同等法律效力。

7、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方或代表签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇五**

甲方：(物业公司)

地址： 邮政编码： 营业执照号： 开户银行及账号：

法定代表人： 职务： 联系电话：

乙方：

地址： 邮政编码： 营业执照号： 开户银行及账号：

法定代表人： 职务： 联系电话：

甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实的基础上，就甲方将 住宅小区保安工作委托乙方管理事宜经友好协商达成一致意见，特订立本合同。

第一条 委托事项

甲方将其实施物业管理的 住宅小区的保安业务委托给乙方管理。 1.1 维护住宅小区的公共治安安全; 1.2 住宅小区内的消防安全; 1.3 住宅小区内的交通秩序;

1.4 住宅小区内的车库及停车场的管理; 1.5 第二条 委托期限

甲方委托乙方对住宅小区保安管理的期限为 年。从 年 月 日起至 年 月 日止。 合同期满后双方协商一致可续签。 第三条 委托费用

标准： 数额：

甲方向乙方支付保安费用的方式： 第四条 保安标准

乙方维护住宅小区的保安标准为： 第五条 甲方的权利、义务 5.1 权利

5.1.1 拥有对乙方的保安行为监督指导的权利; 5.1.2 拥有要求乙方提高保安标准的权利; 5.1.3 拥有对乙方危害住宅小区行为的制止权; 5.1.4 拥有对乙方重大保安管理措施的审定权;

5.1.5 5.2 义务

5.2.1 为乙方完成住宅小区保安业务提供保障的义务; 5.2.2 向乙方支付保安代理费的义务;

5.2.3 第六条 乙方的权利、义务 6.1 权利

6.1.1 拥有依甲方委托管理住宅小区治安的权利; 6.1.2 拥有取得报酬的权利;

6.1.3 拥有要求甲方协助完成住宅小区保安管理的权利;

6.1.4 6.2 义务

6.2.1 正确使用各种保安设施设备，并做好养护和维护的义务; 6.2.2 定期对保安人员进行职业道德的教育和业务培训的义务;

6.2.3 第七条 保安工作设施、设备的配备

7.1 甲方在合同有效期内为乙方以 (方式)提供办公用房 平方米。 7.2 为保证乙方正常履行住宅小区的保安业务，乙方应配备如下设施设备： 7.2.1 电脑 台; 7.2.2 打印机 台; 7.2.3 对讲机 台; 7.2.4 其他设施、设备

对上述设施设备乙方应合理使用和管理、维护，必须保持设施、设备的完好率达100%。 对于上述设施、设备的维修费用应从委托费用中支付。 第八条 乙方责任

8.1 住宅小区业主、物业使用权人和来访人员的人身安全：

乙方应严格保障住宅小区业主、物业使用人及来访人员的人身安全。保障业主、物业使用人、来访人员在小区内不受到殴打、杀伤等行为的伤害。

8.2 住宅小区内财产的安全：

8.2.1 住宅小区业主、物业使用人家庭中的财产安全：保障业主、物业使用人家中财产不被盗窃、抢劫。 8.2.2 住宅小区公共财产的安全：保障住宅小区公共财产不被盗窃、抢劫、损坏，如果住宅小区内的公共财产被盗窃、抢劫、损坏，乙方应负赔偿责任。

8.2.3 业主、物业使用人和来访人员的机动车辆不被盗窃、损坏：

(1)停放在收费机动车车库内的机动车辆丢失、损坏，车内物品丢失，车辆附件损坏或丢失的由乙方承担赔偿责任;

(2)临时免费停车场内车辆丢失、损坏，车内物品丢失，车辆附件损坏或丢失的由乙方承担相应的赔偿责任。 8.3 住宅小区内的消防安全：

8.3.1 住宅小区业主、物业使用人家中失火，乙方应给予救援，乙方应保证消防设施、设备的状态良好，如果因为消防设施、设备的原因使救援不能进行的，乙方承担对业主的相应的赔偿责任;

8.3.2 住宅小区公共范围发生的火灾应给予扑救，造成损失的乙方应赔偿。 8.4 住宅小区业主、物业使用人拒绝见客人时乙方不得将客人放入; 乙方应保证住宅小区业主、物业使用人家中不被外来陌生人骚扰。 如因前二款原因造成业主、物业使用权人投诉的，乙方承担责任。 第九条 甲方的监督

甲方设置专门业务机构督导乙方的工作。

乙方每日将按工作标准进行的各项工作记录在住宅小区物业管理系统中，督导机构按照所报完成内容进行业务检查，对于乙方未能达到物业管理标准的，甲方有权要求其限期整改，直到扣减费用，对长期不能达到管理标准的，甲方有权解除委托合同。

第十条 其他

为了保证委托合同的有效实施，乙方应向甲方交纳风险抵押金人民币 元，用于作为乙方按期履行合同的保证。

如因非双方同意乙方擅自单方面终止执行本合同，甲方有权对乙方提供的抵押金进行扣减。 第十一条 合同的解除

在合同履行过程中出现下列情况可解除合同： 11.1 双方协议解除; 11.2 合同期满;

11.3 甲方丧失住宅小区物业资格; 11.4 乙方丧失保安公司资格; 11.5 一方严重违约使合同无法履行; 11.6 因不可抗力使合同无法继续履行的;

11.7 第十二条 违约责任

12.1 甲方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因甲方擅自解除合同给乙方造成经济损失的，甲方应予赔偿。

12.2 乙方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因乙方擅自解除合同给甲方造成损失的，乙方应予赔

偿，并且甲方有权不退还乙方抵押金。

12.3 乙方应严格按照本合同的规定履行职责，如果因乙方未尽到本合同规定的义务给住宅小区业主、物业使用人或者来访人员造成损害或损失的，由乙方承担责任。

因前款原因给甲方造成损失的，乙方应向甲方承担赔偿责任。 第十三条 争议的解决

甲乙双方在履行合同的过程中发生争议，应由双方协商解决。协商不成，任意一方可向人民法院起诉。 第十四条 合同涉及概念的解释

不可抗力是指不能预见、不能避免并且不能克服的客观情况。

本合同自双方签字、盖章，并经公证处公证后生效。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。 本合同一式 份。甲乙双方及 各执 份。

甲方： 乙方： 法定代表人： 法定代表人： 委托代理人： 委托代理人：

签订地点： 签订时间：

**保安服务委托合同 保安服务合同篇六**

(以下简称甲方)(以下简称乙方)

依据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

第一条：保安服务内容

根据甲乙双方确认的《安全防范方案》，乙方向甲方提供保安服务，并按照乙方的管理模式对保安队员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

第二条：甲方责任

1、 为乙方保安人员提供必备的工作条件，包括值班室、办公桌椅、通信联络工具，组织训练学习的场所等。

2、配备符合国家要求的消防设施，对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

3、 按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

第三条：乙方责任

1、 乙方指派4名保安员负责甲方的安全护卫工作。

2、 保安员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

3、发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取措施保护发案现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

4、 落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理。

5、 选派的保安员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人事档案。

6、 为保安人员配备制服及基本保安装备，并负责保安员的工资。

7、 加强对保安员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

第四条：保安服务费及支付方式甲乙双方就保安服务费计算约定为两部分：

1、 甲方直接为乙方保安员提供伙食、住宿、水电费用的方式作为支付保安服务费的一部分。如果提供，则伙食、住宿、水电之总和不应底于肆百元。

2、 在第四条第一款的基础上，甲方还应支付人民币每人每月20\_元，合计为每月捌千元整。

3、 甲方应在当月十五日前以□银行托收□转帐支票服务费。

第五条：合同期限 □现金方式向乙方支付当月的本合同自20\_年12月1日起生效，有效期限自20\_年12月31日止。

第六条：合同的变更及违约责任

1、 在合同有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本合同。

2、 在合同有效期内单方提出终止合同的，须向对方支付两个月的保安服务费作为违 约赔偿金。

3、甲方逾期支付保安服务费，须向乙方支付每日千分之三的逾期付款违约金。甲方逾期三十天未支付保安服务费的，乙方有权单方解除合同，并追究甲方的违约责任。

4、 甲方指派保安员从事本合同约定的保安服务职责范围外的工作，由此造成的对保安员和其他第三方的经济赔偿责任，由甲方负责。

5、依据本合同，经公安机关确定是由于乙方保安人员进行保安服务工作时的过失或故意行为，造成甲方经济损失的，乙方负责承担赔偿责任。但该经济损失不包含甲方现金、珠宝、有价证券、商业资料及其它难以确定价值的物品的损失。

第七条：争议的解决方式

1、甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任，应向法院提起诉讼，乙方的赔偿责任依据法院的生效判决来确定，但甲方的经济损失小于人民币3万元的，双方可以协商确定赔偿责任。乙方须在赔偿责任确定后的30日内支付赔偿金。在赔偿责任确定前，甲方不得擅自扣减保安服务费。

2、 甲乙双方因合同履行发生其他争议时，双方应协商解决，协商不成可通过司法途径解决。

第八条：双方认为需要约定的其它事项

第九条：附则

本合同一式两份，双方各执一份，具有同行法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为共同发展遵义业务，依照《公司法》《民法典》及其他有关法律、法规，经甲乙双方协商一致，达成本协议.

第一条 甲、乙双方应自觉遵守本协议，违约者应依照法律、法规和本协议的约定承担违约责任.全体出资人愿意遵守国家有关的法律、法规、规章，依法纳税，守法经营.

第二条 本协议条款与法律、行政法规的强制性规定相违背的，以法律、行政法规的规定为准.

第三条 出资目的：为在遵义市(包括遵义市管辖的区、县、市)范围内开展甲方经营资质内的业务，经甲、乙双方协商后，决定由甲方在遵义成立保安服务有限公司遵义分公司，成立分公司的费用由甲、乙双方出资各50%服务有限公司遵义分公司成立后，由甲、乙双方共同经营管理;

第四条 经营范围及方式：

保安服务有限公司遵义分公司的经营范围为：“在遵义市(包括遵义市管辖的区、县、市)范围内开展甲方经营资质内的所有业务”

保安服务有限公司遵义分公司成立后实行独立核算，自负盈亏.

甲、乙双方按出资比例共同对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司经营期间的债权债务承担风险、共负盈亏.

第五条 甲方负责出具成立\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的各项手续，贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司被核准的营业范围应与甲方核准营业范围一致.

第六条 甲方责任：

1、甲方保证其营业范围及相应资质合法有效且保证在甲、乙双方经营期间保持合法有效;

2、经营期间，甲方不得以任何理由及原因撤销对贵州—–保安服务有限公司遵义分公司的注册登记，或不得单方对贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的注册登记进行任何变更;

3、甲方任命乙方为贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司负责人;

4、甲方负责对贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司接洽的业务进行工程设计、设备采购、设备安装、施工;同时甲方负责客户的售后服务及全程技术支持;

5、甲方对其采购的设备及技术负责，若因设备质量及技术原因造成损失，由甲方承担责任.

6、贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司需要技术支持或者设备时，甲方必须及时提供;

第七条 乙方责任：

1、乙方负责贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的经营业务联系;

2、乙方负责业务费用的收取及贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的日常运作管理，独立处理公司事务;

3、乙方必须及时报告甲方业务发展情况，以便甲方根据需要及时准备设备、安排技术人员.

第八条 享有份额：甲、乙双方各享有贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司50%的份额，该份额不因任何一方出资额的变化而变化.并按50%享有贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的利益和承担风险.

第九条 贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司成立后，经甲乙双方约定或者经全体出资人决定，可以增加出资，用于扩大经营规模或者弥补亏损，但不改变双方各自享有的份额，双方另有约定的除外.

第十条 贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司经营期间，甲乙双方的出资和所有以贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司名义取得的收益均为贵州金诚保安服务有限公司遵义分公司财产.并由全体出资人依法共同管理和使用.

第十一条 经营期间，出资人不得请求分割贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的财产，但双方另有约定的除外.

第十二条 合伙存续期间，合伙人向合伙人以外的第三人转让其在合伙中的全部或部分财产份额时，须经其他合伙人一致同意.

第十三条 合伙人依法转让其财产份额的，在同等条件下，其他合伙人有优先受让的权利.

第十四条 经营期间，第三人通过受让方式取得出资人所享有的贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司财产份额时，经全体出资人同意，可成为贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司股东，但应与全体出资人另行签定协议，并依照另行签定的协议享有权利和承担责任.

第十五条 合伙人以其在合伙中的财产份额出资的，须经其他合伙人一致同意.未经其他合伙人一致同意，合伙人以其在合伙中的财产份额出资的，其行为无效，或者作为退伙处理;由此给其他合伙人造成损失的，依法承担赔偿责任.

第十六条 贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的日常运作管理由乙方负责;但以下事项应经双方共同研究同意(同意方式;书面、有负责人签字的传真机或)后方可执行：

1、业务单项费用支付超过\_\_\_\_\_\_元;

2、新项目的开展及投资;

3、与客户合同的签订;

4、以贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司对外担保或者对外负担债务;

5、确定贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司聘请人员(包括甲方及乙方)的工资;

6、合作章程、协议约定的其他应经双方共同同意的事项.

第十七条 贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司有关事项的表决方式如下：对需要双方共同同意的事项，应当经双方同意(同意方式;书面、有负责人签字的传真机或)方能进行，未能共同作出决定前，任何一方不得单独决定，如一方自行决定造成贵州—–保安服务有限公司遵义分公司财产损失的，自行决定方应向另一方赔偿责任.

第十八条 双方对贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的成本，支付方应在支付前征得另一方的同意(同意方式;书面、有负责人签字的传真机或)并于支付后的一个月内凭有效票据申请对方认可.贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司实行独立核算，自负盈亏，并按照国家规定独立建立帐簿并申报纳税.

双方每月召开一次双方共同参加的公司会议，审核贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司每月的财务报表及收支情况，评议运作状况，对前一时期的利润分配、亏损分担、损害赔偿的具体方案由全体出资人协商确定并记录在案.

第十九条 甲方有权监督乙方的日常运作管理情况，检查其执行合伙事务的情况.

第二十条 出资人为了解公司的经营状况和财务状况，有权查阅公司帐薄.

第二十一条 出资人可以对其他出资人执行的\'’事务提出异议.提出异议时，应暂停该项事务的执行，如果发生争议，可由全体出资人共同决定.

被委托执行公司事务的出资人不按照本协议或者全体出资人的决定执行事务的，其他出资人可以决定撤销该委托.

第二十二条 贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司在经营期间所产生的收益或亏损均由全体出资人共同享有和负责.

第二十三条 出资人不得自营或者同他人合作经营与公司事务相竞争的业务，也不得从事损害本合伙利益的活动.

第二十四条 公司经营期间，贵州金诚保安服务有限公司遵义分公司的债务，应先以贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司全部财产进行清偿.

贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的全部财产不足清偿债务的，剩余债务应由出资人各承担50%.

如一方承担的债务超出应承担部分时，对超出部分可向另一方追偿.

第二十五条 公司经营期间，出资人不得以贵州——保安服务有限公司遵义分公司的财产或债权用于偿还或抵销其对第三人的债务.

第二十六条 经全体出资人同意，贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司可有偿接纳第三人参加公司经营，并依法订立书面协议.

订立书面协议时，原出资人应当向新出资人告知贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的经营状况和财务状况.

第二十七条 新加入的出资人与原出资人享有同等的权利，承担同等责任，协议另有约定的，从其约定.新出资人对贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的债务应按出资比例承担责任.

第二十八条 退股

贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司经营期间，出现下列情形之下时，出资人可以退股：

(一)协议约定的退股事由出现;

(二)经全体出资人同意退股;

(三)发生出资人难于继续参加公司经营的事由;

(四)其他出资人严重违反本协议约定的义务;

第二十九条 公司经营期间，出资人在不给公司事务的执行造成不利影响的情况下，提前三十日通知其他出资人，并经其他出资人同意时可以退股.

甲方不得单方提出退出合作，甲方退出的，乙方仍可继续使用贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司，甲方不得申请注销贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司.

第三十条 出资人退股的，其他出资人应当与该退股人按照退股时贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的财产状况进行结算，并按出资比例退还退股人的财产份额.退股时有未了结的公司事务的，待了结后进行结算.

第三十一条 退股人的财产份额的退还办法由出资人约定或者由全体出资人决定，可以退还货币，也可以退还实物.

第三十二条 退股人对其退股前已发生的公司债务，按出资比例与其他出资人共同承担责任.

第三十三条 贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司有下列情形之一时，应当解散：

(一)协议约定的经营期限届满，出资人不愿继续经营;

(二)协议约定的解散事由出现;

(三)全体出资人决定解散;

(四)协议约定的合法目的已经实现或者无法实现;

(五)被依法吊销营业执照;

(六)出现法律、行政法规规定解散的其他原因.

第三十四条 公司解散应当进行清算、清算人由全体出资人担任;未能由全体出资人担任清算人的，经全体出资人过半数同意，可以自公司解散后十五日内指定一名或数名出资人或者委托第三人，担任清算人.

第三十五条 贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司产生利润后，在提取利润20%作为贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司运作资金后，其余利润按照双方各自享有份额分配.

第三十六条 贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司可由出资人外第三人\_\_\_\_\_\_经营，但每一\_\_\_\_\_\_经营项目必须经双方共同同意.收取的管理费用双方按各自享有份额分配.

第三十七条 公司经营期间，因甲方的单方债务、单方行为或者履行合伙事务过程中的过

错致使贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司财产遭受损失的，乙方可要求甲方赔偿.相反，甲方也可要求乙方赔偿.乙方以邹春艳个人全部资产及家庭财产对应承担的责任进行担保.甲方以贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司全部财产及\_\_\_\_\_\_个人及家庭全部财产对应承担的责任进行担保.

第三十八条本协议未尽事宜，双方签订补充协议或者公司章程另行约定.

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_

法定代表人(担保人)：\_\_\_\_\_\_担保人：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇八**

甲方：

乙方：

为确保甲方的人员和财产安全，维护甲方正常的生产、经营、工作和生活秩序，依据国家相关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同，双方遵照执行。

一、服务范围

1.乙方向甲方提供公司保安服务，包括门卫、守护以及巡逻等，并做好防火、防盗、防破坏、防事故等安全工作;

2.乙方按甲方的要求提供与保卫、安全相关的其它服务。

二、服务期限

合同期限：年自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，合同期满后视情况另行协商或续签。

三、服务费用及支付方式

1、甲方聘请乙方保安队员人，按每人每月元支付有偿服务费，共计元元;

2、甲方每季度末依据本合同的相关规定和奖惩条例对乙方的安全保卫工作进行考评，在进行了奖励和处罚后足额支付;

3、服务费按季度支付，甲方在第二个季度的\'5日前凭乙方开据的发票进行支付。

四、服务内容

五、甲方的权利和义务

1、甲方应向乙方提供保安队员的办公桌椅、通讯联络工具、饮水、照明、取暖、散热等条件或费用;

2、甲方应配备符合国家要求的消防设施，制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责;

3、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费;

4、甲方对乙方提出的安全防范隐患的报告或建议应及时答复和改进;

5、甲方有权对乙方派遣的保安人员进行审核确认，有权要求调换不适合在甲方继续工作的保安人员;

6、甲方对乙方派遣的保安队员，协助乙方实行双重管理，督促乙方保安队员遵守甲方合法的各项规章制度，服从甲方合理的工作安排;有权对保安队员的劳动纪律、工作情况进行监督、检查和指导;

7、对工作表现突出、忠于职守、机智勇敢的队员，甲方应给予一定的奖励，以激励保安队员的工作积极性;

8、甲方应严格遵守国家的相关法律法规，如有违反，按国家的相关法律法规处理。

六、乙方的权利和义务

1、乙方派遣到甲方的保安队员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人事档案;乙方应制定保安人员的岗位职责、绩效考核办法和奖惩制度，并提供给甲方;

2、在甲方指定守护区域内发生各种刑事案件、治安案件和灾害事故，应及时处理，采取措施保护发案现场，并及时向甲方和公安机关报案，协助公安机关侦查，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

3、乙方的保安人员必须严格执行岗位职责和安全保卫任务，忠于职守、爱岗敬业、全力以赴的完成合同规定的安全保卫任务，如发生各种刑事案件、治安案件和灾害事故，经公安机关确定属乙方保安人员的过失或故意行为的，由乙方按国家规定负责承担赔偿责任;

4、乙方应落实防火、防盗、防破坏、防事故等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，应及时报告甲方并协助予以处理。对乙方正式提出的整改意见，甲方不采纳不整改而造成的经济损失乙方不承担赔偿责任;

5、因人力不可抗拒的因素或甲方安排队员离开岗位从事其他工作造成的经济损失乙方不承担赔偿责任;

6、凡甲方职工监守自盗、违反财经制度造成损失，个人现金、手饰、手表、手机等贵重物品以及可随身携带的公用财物遗失或自行保管不善造成丢失被盗的，乙方不负责赔偿;

7、乙方应加强对保安队员的教育培训、监督管理，对甲方合理化要求调整的队员，乙方应及时补充调整，确保服务单位的安全防范工作优质高效;

8、乙方中队长必须保证不少于每天8小时，每周5天在甲方工作。

七、违约责任

1、甲、乙双方必须严格遵守合同条款，除不可抗拒因素外，不得单方面终止合同，否则由违约方按合同约定的服务费总额的10%赔偿违约金;

2、甲方应按时向乙方支付服务费，逾期支付或拖欠保安服务费造成乙方不能按时计发队员工资所造成的一切后果由甲方负责;

3、乙方承担的赔偿责任须在赔偿责任确定后的30日内支付赔偿金;

4、甲乙双方因合同履行发生争议时，双方应协商解决，协商不成可通过司法途径解决;

八、其他事项

1、乙方派驻甲方的保安队员的制服、防卫器械及有关装备由乙方负责;

2、乙方派遣到甲方的保安队员的所有社会保险均由乙方负责;

3、乙方派遣到甲方的保安队员在执勤任务中，因工伤残的，甲、乙双方应按国家有关规定进行协商妥善处理;

4、在协议有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本协议。

5、本合同一式两份，双方各执壹份，双方签字盖章后生效。合同具有同等法律效力。

甲方：乙方：

法人代表：法人代表：

委托代理人：委托代理人：

联系电话：联系电话：

签订时间：签订时间：

**保安服务委托合同 保安服务合同篇九**

甲方： (以下简称甲方) 乙方： (以下简称乙方)

甲方因安全的工作环境和正常的生产经营秩序，为保护甲方财产安全的需要，兹聘请乙方提供保安值班、防盗、保护公司财产的工作，经甲乙双方友好协商，同意依照(中华人民共和国合同法)的有关规定，签订如下合同：

第一条、 保安员的素质、数量和服务收费标准

乙方根据甲方实际需要，挑选政治合格、思想好、责任心强、遵纪守法、经过专业培训、业务水平精、身体健康、身高在170cm以上、年龄在22一45岁之间的保安人员共计2名，按每人每月大写人民币壹仟捌佰元整 ，派遣到甲方工作指定地点执行保安守护任务。

第二条、甲方的权利和义务

1、甲方对保安进行日常工作督促和业务管理。保安人员值班、防盗业务上受甲方领导，服从甲方的指挥调度和工作安排。

2、甲方在履行合同期间，有权对乙方派遣的保安人员进行教育管理、检查监督，若不称职的保安人员屡教不改的，甲方有权要求一方调换。

3、为保持保安人员的稳定性，乙方不得随意调换派驻甲方的保安人员，因特殊情况需要调换的，乙方应该事先通告甲方，须取得甲方同意后方可调换。

4、甲方因工作需要调换保安人员的，须报乙方审批后实施。

5、甲方对乙方保安人员提出具体管理要求和标准，并按该要求和标准对乙方保安人员进行考核。

第三条、乙方的权利和业务

1、乙方按照《保安服务管理条例》，为派驻的保安人员提供执勤装备。

2、乙方派驻甲方的保安人员人事关系属于乙方，具体工作由甲方领导和指挥调度，保安人员必须遵守法律和甲乙双方的规章制度。

3、乙方保安人员必须忠于职守，保证守护目标的安全，防止发生治安和刑事案件;对守护目标内发生的治安刑事案件和火灾、其它安全隐患等情况，应立即报告甲乙双方领导并立即报警，发现犯罪嫌疑人应将其留置，等候公安部门的处理。

4、乙方派驻的保安人员因公受伤的，由乙方处理;因公牺牲的由甲乙双方协商处理。

5、乙方派驻的保安人员应保持文明执勤，工作期间不得与甲方人员和客户发生争执、谩骂、斗殴和其它不文明行为。

6、乙方按照《劳动法》和《保安管理条例》负责交纳派驻甲方保安人员的各项保险。

第四条、保安员职责

1、根据甲乙双方相关规章制度，做好保安守护工作。

2、按照甲乙双方的约定的上岗时间、地点，准时上岗执勤。

3、负责登记清楚进出人员的信息，发现可疑人员应报告甲方领

4、及时排解各种纠纷，加强内部团结。

5、提高警惕，防止发生治安和刑事案件;加强巡查，防止发生火灾等自然灾害。

6、发生火灾或治安刑事案件情况时，应迅速报警和报告双方领导，保护现场和控制住犯罪嫌疑人，等候公安部门处置。

7、保安人员无权扣留他人的合法证件和财物。

8、保安人员上班期间，不得从事与岗位职责无关的活动。

9、在法律允许范围内，完成甲方安排的其他任务。

第五条、保安员管理

1、派驻的保安员受甲乙双方双重领导和管理。

2、甲方必须尊重保安人员的人格，不得辱骂、殴打和侵犯保安人员的人身权。

3、保安员请假须经甲乙双方共同批准，(丧假、婚嫁、探亲假)按国家相关规定执行。

第六条、共同责任

1、甲乙双方应按照本合同严格对保安人员进行管理，如有异议协商解决。

2、甲乙双方必须遵守相关法规和保安员工作职责。

3、合同执行期间保安员守护区域内发生的各类案件须甲乙双方协商解决时，双方应主动配合解决，不得相互推诿。

第七条、免责条款

在保安员执勤期间，因不可抗拒因素造成甲方损失的，乙方不承担赔偿责任。

第八条、付款方式

乙方每月20日前向甲方收取上个月的保安服务费。

第九条、违约责任

1、由于甲方原因(不可抗拒因素除外)不能遵守合同的，甲方按每月服务费的3%赔付乙方违约金。

2、由于乙方原因(不可抗拒因素除外)不能遵守合同的，乙方按每月服务费的3%赔付甲方违约金。

第十条、其他事宜

1、如遇国家政策性调整增加的工资基数、养老保险等的差额部分由甲方负责补交给乙方。

2、本合同履行时间为年日至年月日，本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

3、未尽事宜，双方协商解决并签署补充协议，补充协议享有和本合同同等的法律效应。

4、甲乙双方对本合同产生争议无法协商解决时，双方应将争议条款提交劳动仲裁委员会仲裁，以仲裁结果为最终裁定。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇十**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

为确保甲方的人员和财产安全，维护甲方正常的生产、经营、工作和生活秩序，依据国家相关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同，双方遵照执行。

一、 服务范围

1. 乙方向甲方提供公司保安服务，包括门卫、守护以及巡逻等，并做好防火、防盗、防破坏、防事故等安全工作;

2. 乙方按甲方的要求提供与保卫、安全相关的其它服务。

二、服务期限

合同期限： 年。自 年 月 日至 年 月 日，合同期满后视情况另行协商或续签。

三、服务费用及支付方式

1、甲方聘请乙方保安队员 人，按每人每月 元支付有偿服务费，共计 元(大写) 元;

2、甲方每季度末依据本合同的相关规定和奖惩条例对乙方的安全保卫工作进行考评，在进行了奖励和处罚后足额支付;

3、服务费按季度支付，甲方在第二个季度的5日前凭乙方开据的发票进行支付。

四、服务内容(安全保卫任务)

见附件一

五、甲方的权利和义务

1、甲方应向乙方提供保安队员的办公桌椅、通讯联络工具、饮水、照明、取暖、散热等条件或费用;

2、甲方应配备符合国家要求的消防设施，制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责;

3、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费;

4、甲方对乙方提出的安全防范隐患的报告或建议应及时答复和改进;

5、甲方有权对乙方派遣(派驻)的保安人员进行审核确认，有权要求调换不适合在甲方继续工作的保安人员;

6、甲方对乙方派遣(派驻)的保安队员，协助乙方实行双重管理，督促乙方保安队员遵守甲方合法的各项规章制度，服从甲方合理的工作安排;有权对保安队员的劳动纪律、工作情况进行监督、检查和指导;

7、对工作表现突出、忠于职守、机智勇敢的队员，甲方应给予一定的奖励，以激励保安队员的工作积极性(见附件二);

8、甲方应严格遵守国家的相关法律法规，如有违反，按国家的相关法律法规处理。

六、乙方的权利和义务

1、乙方派遣到甲方的保安队员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人事档案;乙方应制定保安人员的岗位职责、绩效考核办法和奖惩制度，并提供给甲方;

2、在甲方指定守护区域内发生各种刑事案件、治安案件和灾害事故，应及时处理，采取措施保护发案现场，并及时向甲方和公安机关报案，协助公安机关侦查，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

3、乙方的保安人员必须严格执行岗位职责和安全保卫任务，忠于职守、爱岗敬业、全力以赴的完成合同规定的安全保卫任务，如发生各种刑事案件、治安案件和灾害事故，经公安机关确定属乙方保安人员的过失或故意行为的，由乙方按国家规定负责承担赔偿责任(破案后追回的财物归乙方);

4、乙方应落实防火、防盗、防破坏、防事故等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，应及时报告甲方并协助予以处理。对乙方正式提出的整改意见，甲方不采纳不整改而造成的经济损失乙方不承担赔偿责任;

5、因人力不可抗拒的因素或甲方安排队员离开岗位从事其他工作造成的经济损失乙方不承担赔偿责任;

6、凡甲方职工监守自盗、违反财经制度造成损失，个人(家庭)现金、手饰、手表、手机等贵重物品以及可随身携带的公用财物遗失或自行保管不善造成丢失被盗的，乙方不负责赔偿;

7、乙方应加强对保安队员的教育培训、监督管理，对甲方合理化要求调整的队员，乙方应及时补充调整，确保服务单位的安全防范工作优质高效;

8、乙方中队长必须保证不少于每天8小时，每周5天在甲方工作。

七、违约责任

1、甲、乙双方必须严格遵守合同条款，除不可抗拒因素外，不得单方面终止合同，否则由违约方按合同约定的服务费总额的10%赔偿违约金;

2、甲方应按时向乙方支付服务费，逾期支付或拖欠保安服务费造成乙方不能按时计发队员工资所造成的一切后果由甲方负责;

3、乙方承担的赔偿责任须在赔偿责任确定后的30日内支付赔偿金;

4、甲乙双方因合同履行发生争议时，双方应协商解决，协商不成可通过司法途径解决;

5、其他见附件三。

八、其他事项

1、乙方派驻甲方的保安队员的制服、防卫器械及有关装备由乙方负责;

2、乙方派遣到甲方的保安队员的所有社会保险均由乙方负责;

3、乙方派遣到甲方的保安队员在执勤任务中，因工伤残(死亡)的，甲、乙双方应按国家有关规定进行协商妥善处理;

4、在协议有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本协议。

5、本合同一式两份，双方各执壹份，双方签字盖章后生效。合同附件与合同具有同等法律效力。

甲方：(签章) 乙方：(签章)

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

签订时间： 年 月 日 签订时间： 年 月 日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇十一**

聘请方(甲方)：

地址： 邮编：

服务单位(乙方)：

地址： 邮编：

甲方为稳定本单位内部秩序，创造良好的经营、生产、生活和学习环境，特聘请乙方保安员，在不违犯《省保安服务管理条例》的前提下，为甲方提供安全守护服务，经双方协商后达成本合同条款，双方共同遵守：(甲方如需要安排保安员完成有收费项目和车辆保管任务时，必须经乙方同意，另行协议。)

一、甲方对乙方保安服务要求

1.乙方根据甲方面要求按时提供名保安员给甲方，由甲方安排在指定的区域执勤。保安员执行甲方的管理制度履行执勤职责。定岗执勤的具体任务要求：

责任段执勤具体任务要求：

流动巡逻执勤的任务要求：

2.做到及时发现并及时报告和积极配合有关部门处置四防或发生在区域内的刑事、治安案件现场。

3.把服务区域内的违法犯罪嫌疑人员扭送公安机关或送保卫部门。

二、乙方对甲方要求

1.保安员进驻后，甲方应把取得公安局主管部门的防火安全检查及四防检查情况的意见通报给乙方执勤保安员，使之能在执勤过程中及时发现隐患，及时报告和妥善处理。

2.乙方为甲方提供保安服务后，甲方不能使用其他单位保安员或使用变相的保安员混合执勤。

3.乙方已按规定为保安员统一购买人身意外保险，保安人员在执勤中，因公受伤，致残甚至牺牲(致残者经中山医一院、省人民医院和经市法院法医鉴定)，其医药费、抚恤金等费用由保险公司按规定理赔，保安员因伤、残、亡的合理开支超出保险理赔的部分，由乙方负担。如因甲方指挥保安员执行保安职责以外的事而使保安员受伤，致残、牺牲的一切费用除保险公司理赔外其余部分均由甲方承担

**保安服务委托合同 保安服务合同篇十二**

聘用单位(甲方)：

地址：

服务单位(乙方)：

地址：

根据《中华人民共和国经济合同法》本着平等互利的原则，在自愿协商的基础上，双方达成如下协议：

一、 聘用户卫人员的主要任务：

1、 护卫人员由甲乙双方实行双重领导，根据任务需要双方共同研究定岗定位部署。

2、 乙方在甲方护卫部门的具体指导下，执行防火、防盗、门卫、巡逻等项安全防范工作。

3、 甲方可根据本单位具体情况，拟定门卫、巡逻等到保卫工作实施细则，经乙方同意签字后，作为本合同附件。

二、 聘用护卫人员数量、服务期限和服务地点：

1、甲方聘用护卫人员 名。

2、服务期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

3、甲方服务地点

三、 礼仪服务费标准及付款方法：

1、甲方付给乙方服务费每人每月 元，每月合计 元。

2、甲方付乙方护卫人员保险费每项人每年70元，合计 元，一次性付清，由乙方向保险公司投保。

3、服务费实行予付制，两项之合计 元。自合同签订之日起，甲方予付护卫员上半年服务费及全年人身保险 元，下半年劳务费甲方要在 年月日支付给乙方。

四、 双方的权利及义务：

1、 甲方应为护卫人员免费提供住宿、就餐、文化活动等必要的工作和生活条件。如不能提供就餐，甲方应付给乙方每人每天伙食费元。

2、 甲方负责护卫人员在工作中与甲方人员及进入甲方的外来人员发生的争议。

3、 甲方有权对护卫员的各项工作进行监督、检查和具体指导，有权调节换不适合在甲方工作的护卫人员。

4、 因乙方护卫员工作失职造成甲方财产损失，甲方有权依据有关部门出具证明要求赔偿。

5、护卫人员实行每天八小时工作(包括训练和学习)，每周最多不超过40小时。每月休假按照，〈〈劳动法〉〉和乙方具体规定执行。外地护卫人员实行轮流探亲制，护卫人员探亲均填写〈〈护卫人员探亲批示表〉〉，由甲方主管领导签字经公司批准执行。护卫人员在正常体假、探亲期间乙方别补人。若甲方因工作需要护卫人员加班时，由甲方安排时间补体或给护卫人员付加班加时费。但加班加时不得超过〈〈劳动法〉〉有关规定。

(二)乙方：

1、 乙方负责护卫人员的工资和奖金，提供护一人员服装。

2、 乙方负责护卫人员的业务、思想教育和日常行政管理工作。

3、 乙方负责护卫人员在工作中的违纪失职行为的处理。

4、 乙方有权对甲方保卫范围内的不安全隐患提出改进意见及措施，甲方认真研究改进。

五、 合同的变更、终止、解除和续签：

1、 经甲乙双方协商可变更合同部分条款。

2、 因不可抗拒因素不能继续履行合同时，双方可协商终止或解除合同。

3、 若续定合同或终止合同，一方应于合同期满三十日前提出。

六、 争议的解决在履行合同中如发生争议，双方协商解决或由合同管理部门或由人民法院裁定。

七、 其它：

1、 合同未尽事宜，由双方协商作出补充规定。

2、 如遇国家物价调整，服务费按物价上涨指数调整。

3、 本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇十三**

甲方为保证办公、生产、经营安全，特委托乙方选派保安员向甲方指定办公经营场所提供保安服务。依据《中华人民共和国合同法》、《公安部关于保安服务公司规范管理若干规定》和《保安服务管理条例》等国家法律法规，经双方协商，现签订本合同，双方共同信守。

一、服务概况

1.1 乙方根据甲方的需求委派保安员，以甲方提前十个工作日的书面通知为准派驻保安员，保安员接受双重管理，甲乙双方同时具有管理权。

1.2 服务地点：甲方指定的服务区

1.3每天24小时进驻现场服务，为服务区提供安全保卫服务，包括但不限于：门卫、巡逻、守护、安全检查、秩序维护、报警监控、保护各项财产安全以及关系到站内正常秩序的其他工作。

二、服务期限

2.1 服务期限为一个年度，以甲方书面通知派驻日为依据。

2.2 服务期限届满前1个月，如果双方仍有合作意向，可续签服务合同。

三、服务费及支付方式

3.1 甲方向乙方支付服务费标准为实行四班三运转工作制的服务费为 元/人/月，实行三班两运转工作制的服务费为元/人/月，国家法定假日加班费160元/人/班(每班8小时)，餐费按照实际情况列支，由甲方支付。如乙方派遣保安员提供服务质量不符合甲方管理规定及合同约定标准，甲方有权要求乙方更换保安员，如更换保安员还不能符合合同约定标注甲方在通知乙方后，有权对

3.2服务费包含乙方派遣保安员提供保安服务的全部费用，除此之外甲方无须向乙方另行支付其他费用。服务费包括：保安员基本工资、保安员各项保险、税金、管理费、车辆油费、其他费用。

3.3 乙方负责给委派至甲方行政区域的保安员按《劳动合同法》及相关法律法规的规定缴纳社会保险，这部分费用已列入保安服务费中，甲方无需另行支付。

3.4 乙方负责给委派至甲方行政区域的保安员统一缴纳商业保险，保险种类乙双方协商为准。

3.5 每月15日前，且乙方向甲方提供等额有效发票后，甲方向乙方支付上一月度的服务费。

四、甲方权利和义务

4.1对保安员进行日常管理和安全保卫教育，甲方有权对保安员在履行职责时予以指导、监督和检查，并做好每月的相应记录。甲方有权派出人员参与检查和考核保安员每月出勤情况及工作完成情况，保安员应积极配合。

4.2 保安员进驻现场前，乙方应提前2日通知甲方，经甲方认定合格后方可上岗。

4.3 甲方对乙方及保安员提出的涉及不安全隐患及漏洞的合理建议应积极整改。

4.4 甲方根据实际需要可以安排保安员的工作班次。

4.5 甲方为保安员提供食宿。

4.6甲方有权监督乙方派驻的保安员严格按照甲方的管理制度执行。对于违反甲方管理制度的保安员，甲方有权利向乙方提出处罚意见，乙方无正当理由，应当接受甲方的意见，并对有关人员进行处罚;如甲方认为乙方保安员不符合要

4.7甲方有权按照管理制度及本合同约定监督检查保安员日常工作，对违管理制度有关及本合同约定内容的保安员，甲乙双方协商后对保安员进行相应的处罚。

五、乙方权利和义务

5.1 乙方与保安员签订劳动合同，并负责为保安员缴纳社会保险费用。

5.2 乙方委派的保安员应符合《保安服务管理条例》中对保安员的要求。

5.3 在保安员进驻现场履行职责前，乙方应对其进行体能训练和技能训练，并做好入职前的岗位职责和职业道德培训。

5.4 对于服务地点存在的不安全隐患及漏洞，乙方有权向甲方提出合理的整改建议。

5.5 乙方有权安排管理人员负责管理、协调、处理突发事件。遇突发事件时，乙方应立即采取措施并及时通知警方和甲方。

5.6乙方对乙方工作人员和保安员的人身、财产安全负责。如乙方工作人员和保安员给第三人的人身、财产造成损失的，由乙方承担责任。如导致甲方因此涉诉，所发生的一切费用(包括但不限于律师费、诉讼费、鉴定费、损害赔偿金等)由乙方承担。

5.7 乙方应向保安员提供保安工作的必备用品。

5.8乙方确需调换保安员和组织业务培训活动时，应提前征得甲方同意并保证在不影响甲方安保工作正常运行的前提下进行，否则造成甲方损失的，由乙方负责赔偿。

5.9 乙方安排的保安人员负责配合甲方完成临时发生的一些事务性的工作，由此产生的费用已经包含在本合同约定的保安服务费用，甲方无需另行支付。

5.10 因乙方原因造成甲方财产或甲方人员人身损失的，在公安机关鉴定后，经甲乙双方协商后。乙方承担应承担的全部赔偿责任。

六、违约责任

6.1由于乙方委派的保安员不履行或不适当履行职责，经甲方提出整改意见后乙方未按甲方要求改善服务水平的，甲方有权提前终止合同，造成甲方损失的，由乙方承担。

6.2 乙方违反5.6约定，未及时采取措施从而造成甲方损失的，甲方有权要求乙方承担责任。

七、合同的变更、终止与解除

7.1 履行期间，如甲方出于经营管理实际不再需要乙方提供保安服务的，可在合同履行一个月后向乙方提出解除合同，合同于甲方向乙方结清服务费时解除。

7.2 合同解除时若乙方仍有须承担违约责任、损害赔偿等情形的，乙方还须继续承担至完毕。

7.3 甲方若须增加或减少保安员数量，应书面通知乙方，乙方应于收到甲方通知后7日内安排妥当。

7.4 乙方如需解除合同，应当提前一周向甲方提出申请，征得甲方同意后方可解除，并协助甲方做好后续用工用人工作。

八、其他约定

8.1 为方便联系，双方确定以下人员作为履行本合同的联系人：

甲方： ，电话： ;

乙方： ，电话： 。

8.2 履行本协议期间，如未尽事宜或发生争议，双方协商解决不成时，均有权向合同签订地人民法院提起诉讼。

8.3 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

8.4 本合同于双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇十四**

甲方：  (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

为了切实加强厂矿、企事业单位、娱乐场所等内部治安管理，经

甲、乙双方协商，达成协议如下：

一、乙方根据厂矿、企事业单位、场所等特点，要求建立内部保安组织，经甲方备案，由乙方自备 名保安人员负责内部的安全工作以及维护正常的治安秩序。

二、甲方协助乙方建立健全各项规章制度，明确工作职责和范围，负责进行政治教育、业务培训和体能训练，提高保安队伍的整体素质和处事能力。

三、甲方要教育保安队员必须自觉遵守乙方有关规章制度，并接受乙方的考核制度，做到认真负责，爱岗敬业，出色完成乙方的安全保卫工作。

四、乙方根据《劳动法》等有关规定为保安员办理社会保险，合理安排保安员的工作时间，不得无故拖欠保安员的工资。每月一次向甲方通报受聘保安员的实际情况，共同提高保安队伍的素质。

五、保安人员在工作中，为维护乙方正当利益免受不法侵害，而因公负伤，其医疗费用由乙方负责。

六、保安员的法定休息日加班、节假日值班由乙方负责考虑发放。

七、乙方支付给甲方保安服务费每人每月 元，自合同签订之日起

八、违约责任：

本合同签定后，双方必须自觉履行，任何一方不得擅自变更或解除本合同。

1、乙方如超过规定付款期限二个月未能付款，甲方有权终止本协议，继续追讨所欠保安服务费，并追究乙方违约责任。

2、若任何一方违约，违约方必须向对方支付违约赔偿金，违约赔偿金的计算方法为本协议未履行部分月份服务费。

3、本协议有效期为 年，自 年 月 日始至年 月 日止,期满自行终止。乙方如需续聘，提前一个月与甲方办好续聘手续。

4、本协议未尽事宜，由双方另行协商解决。

5、本协议一式两份，经双方盖章后即生效，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇十五**

甲方：

法定代表人：

地址：

电话：

乙方：

法定代表人：

地址：

电话：

根据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，由乙方承包甲方门卫工作，经双方达成一致意见，签订本合同。

一、保安服务内容

1、对双方确认的目标、区域实施安全保卫，做好防火，防盗，防破坏工作，防止和制止侵害甲方财产安全的行为发生。

2、乙方保安员的具体值勤岗位、职责范围和勤务安排，由甲乙双方在法律允许的范围内协商确定。

二、承包合同期限

承包合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、甲方责任

1、为乙方保安人员提供必备的工作和生活条件，包括值班室、办公桌椅、通讯工具、组织训练学习和住宿做饭的场所等。

2、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

四、乙方责任

1、乙方指派名保安员负责甲方的安全护卫工作，被派遣人员应当事先经甲方面试同意后，方可正式办理派遣手续。选派的保安员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人事档案。

2、保安员应严格履行甲方规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

3、乙方在请求甲方支付保安服务费用时，应向甲方提供按时足额发放工资的证据材料。

4、乙方负责保证经营活动的合法性，保证提供的保安服务符合有关法律法规的规定，并保证符合在特许经营范围之内的规定。

5、乙方不得擅自调动派驻到甲方工作的保安员，如须调动，应提前征得甲方同意后方可进行。乙方满足甲方对保安员的质量要求，对甲方提出的不合格者及时补充和调换。

6、乙方不可随意转让合同，除非经甲方同意。

五、保安服务费及支付方式

1、甲方按每名保安每月元的标准向乙方支付服务费，该服务费包括保安员的工资总额、社保经费、个人所得税、伙食费等全部劳动报酬。乙方应按时足额发放全部保安员的工资，代扣个人所得税、代扣社会\_\_\_\_\_金。乙方保证不会因乙方与保安员之间的劳动争议或纠纷影响甲方在本合同项下的权益。

2、保安服务费按照月度支付，甲方每月\_\_\_\_\_\_\_\_日前支付上月度保安服务费元，由乙方提供有效发票领取。

3、乙方每年负责保安员人身意外伤害\_\_\_\_\_，并向\_\_\_\_\_公司投保。

六、主要措施

1、制定和明确保安人员工作制度和职责任务。根据《保安服务操作规程与质量控制》、《保安服务管理条例》和公司相关规定，结合单位实际情况，规定各项安全保卫规章制度和保安各级人员工作职责规范日常工作、生活、学习管理和勤务秩序。做到人员到位、制度到位、职责分明。

2、强化保安人员教育管理，树立良好形象。把保安队伍教育管理放在重要的工作位置，定期开展保安员职业道德意识教育和法制教育，以学习园地、板报、墙报等有效形式和载体，营造浓厚的教育学习氛围。教育保安员树立服务的意识，文明执勤、热情服务，不断提高服务水平和质量。

3、经常性的开展安全检查工作。根据客户实际情况，要经常性的组织开展安全大检查工作。及时发现和排除安全隐患，对发现重大安全隐患要上报客户单位立即解决，一时解决不了的要派保安人员严看死守，直到解决为止。特别是在重大节假日和对客户单位的财务室等要害部位，要反复检查，不留死角。

4、经常性的开展处置突发事件的防范演练。根据贵单位和保安工作实际情况，制定应急预案，适时组织演练，提高保安人员处置突发事件的能力。保护客户财物和人民群众生命财产在一旦遇到突发事件的情况下，最大程度的免受灾害。

5、加强保安队伍规章制度的贯彻落实工作。保安队伍规章制度的贯彻落实是保安服务质量的重要保障，也是确保客户安全的前提。因此，我们将重点加强保安队伍的规章制度的落实工作，严格执行保安工作手册，严禁保安员在驻地和宿舍留宿他人，加强保安员物品点验，严格保安员\_\_\_\_\_和信息比对。保证保安队伍以过硬的素质完成客户和上级赋予的各项安保任务。

6、加强保安服务质量的监督检查。为提高保安服务质量，公司历来重视保安服务质量的监督检查工作。包括抽查、互查、明查、暗查、质量调查等方式。

七、违约责任

1、在本合同生效后，如因一方发生根本性违约导致合同目的无法实现的，守约方有权以书面方式通知对方后解除本合同，违约方应向守约方支付\_\_\_\_\_\_\_\_个月服务费用作为违约金，本合同自守约方通知到达违约方处自动解除（甲方应提前\_\_\_\_\_\_\_\_个月书面通知乙方）。

2、如甲方逾期\_\_\_\_\_\_\_\_个月未支付服务费的，乙方有权解除合同，停止提供服务，乙方有权向甲方追偿欠付的服务费及\_\_\_\_\_\_\_\_个月服务费的违约金。

3、如因乙方或乙方保安员的严重过错给甲方带来重大损失的，甲方可解除本合同。

八、争议的解决

本合同签订、生效、履行、解除均适用中国法律。因本协议的履行、解除发生争议，甲乙双方应首先通过友好协商方式解决。如协商不成，任一方均有权向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

九、合同文本

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，经双方签字盖章后生效，具有相同的法律效力。

甲方（签章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇十六**

甲方：有限公司 乙方： 公司法定代表人： 法定代表人：

职务：职务：

地址：地址：

电话：电话：

依据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

第一条：保安服务内容

根据甲乙双方确认的《安全防范方案》，乙方向甲方提供保安服务，并按照乙方的管理模式对保安队员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

第二条：甲方责任

1、为乙方保安人员提供必备的工作条件，包括值班室、办公桌椅、通讯联络工具，组织训练学习的场所等。

2、配备符合国家要求的消防设施，对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

3、甲方在法定工作时间外安排保安员超时工作的，应按国家有关劳动法规支付加班补助费。

4、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

第三条：乙方责任

1、乙方指派 6 名保安员负责甲方的安全护卫工作。

2、保安员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

3、发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地派出所，采取措施保护发案现场，协助派出所侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

4、落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理。

5、选派的保安员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人事档案。

6、为保安人员配备制服及基本保安装备，并负责保安员的工资。

7、加强对保安员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

第四条：保安服务费及支付方式

甲乙双方就保安服务费计算约定为两部分：

1、甲方需在每月15日前一次性支付所有金额给保安服务公司。

2、保安服务费由保安服务公司支付给保安员。

第五条：合同期限

本合同自20\_\_年01月01日起生效，有效期限自20\_\_年01月01日止。

第六条：合同的变更及违约责任

1、在合同有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本合同。

2、在合同有效期内单方提出终止合同的，须向对方支付两个月的保安服务费作为违约赔偿金。

第七条：附则

本合同一式两份，双方各执一份，具有同行法律效力。

甲方单位盖章：乙方单位盖章：

代表人： 代表人：

日期： 日期：

**保安服务委托合同 保安服务合同篇十七**

雇佣单位(甲方)：

受雇单位(乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律规定，经甲乙双方协商同意，本着平等互利，诚实信用原则达成协议如下，以供双方共同遵照执行。

一.由甲乙双方共同完成临时勤务的安全保卫工作，负责临时勤务中保安员的思想教育，保安业务等工作责任，调动保安员的积极性，切实做好保卫工作。

二.保安员实行站岗6小时，坐岗8小时，直至临时勤务结束。

三.甲乙双方的权利和义务：

(一)甲方的权利义务：

1.甲方有权安排值勤岗位,制定职责标准

2.甲方有权指导,监督,检查保安人员职责履行情况

3.甲方有权对保安管理措施进行审定

4.甲方有权对不称职保安员要求乙方更换

5.甲方有权及时协调处理保安员履行职责时所发生的各种纠纷并通知乙方

(二)乙方的权利义务:

1.乙方负责策划,制定临时勤务保安值勤方案,在征得甲方同意后实施

2.乙方根据甲方的环境特点和要求,采取巡逻,门卫,守护押运等形式,为甲方提供安全保卫方案的相关服务

3.乙方应向甲方提供符合方案要求的保安员,负责对甲方工作中违反岗位职责的保安员的调换

4.加强保安队伍的日常管理,及时纠正违章行为

四.雇用人数及酬金支付方式:

1.甲方雇佣乙方保安员,用于

临时保安勤务保安服务

2.服务时间:自年月年

日,共计天。

3.服务费标准:甲方付给乙方保安服务费,每人每天元,全部勤务共计金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4.支付方式:服务费实行预付制,甲方自合同签定之日将临时勤务全部费用的50%付给乙方合计:元

待勤务结束时将剩余的50%支付给乙方合计

五.违约责任:

1甲方拖欠服务费超过规定期限10天,则向乙方交纳每次所付款额10%的滞纳金

2.保安员因特殊情况不能按时上岗的,乙方须在24小时内补齐甲方所需人员

3.乙方在接到甲方调换不合格人员的通知后,24小时内仍为做出调整的,由此造成的损失由乙方承担

五.合同变更,终止和解除

1.合同条款的变更,需经甲乙双方协商达成一致意见

2.因不可抵抗力使合同不能继续履行时,双方可协商终止或解除合同

六.合同纠纷的解决

当合同发生纠纷时,甲乙双方可以通过协商解决,协商不成的,可以向人民法院提起诉讼

七.本合同未尽事宜,由双方协商另行签订具有同等法律效应的补充协议

八.本合同一式两份

甲方签字:乙方签字:

甲方盖章:乙方盖章:

签定日期:年月日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇十八**

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》、《广东省保安服务管理条例》等有关法律法规，本着诚实守信、平等互利的原则，经甲、乙双方友好协商订立本合同。

第一条 保安员主要任务及护卫范围：

1、乙方根据甲方的工作需要做好“防火、防盗、防破坏、防治安灾害事故，以及维护工作区范围内治安秩序”的保安护卫工作。

2、护卫地点和范围、职责： 。

3、工作时间和范围: 。

第二条 保安员数量、服务期限：

1、甲方共聘用保安人员 名，其中保安队长 名，保安班长 名，保安员 名，全部由乙方提供。

2、服务期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条 酬金、付款办法：

1、甲方向乙方交付有偿保安服务费为：保安人员 元/月× 人 元/月，每月合计 万元整(￥ 元)。

2、付款办法：自合同签字、盖章生效和保安员正式提供服务之日起，3个工作日内乙方向甲方提供保安服务费发票，每个月付款一次，甲方应在收到发票的7个工作日内，在每月15日前向乙方一次性付清上个月保安服务费。以后付款时间和办法以此类推，逾期不付款每日按拖欠的保安服务费数额的千分之三计算滞纳金。

乙方开户银行：

帐号：

3、本合同货币计价单位为人民币。

第四条 保安员的管理

1、保安员由甲乙双方实行双重领导，根据任务需要双方共同研究部署保安力量。

2、甲乙双方共同负责保安员的业务、技术、政治思想教育及日常行政管理工作。

3、按《劳动法》规定保安员每天工作时间不超八小时，每周工作时间不超过40小时，每人每周休息二天。因甲方工作需要加班时，乙方保安员应给予积极配合，但甲方须按《劳动法》有关规定支付加班费给保安员。

4、保安员在护卫范围内因工作致伤、致残、致死和遭遇不测时，由乙方按社保局有关规定处理。但甲方应本着人道主义精神对保安员给予精神和经济上的补偿。

5、保安员须服从辖区派出所领导和指挥以及业务上的指导。

6、在符合国家法律法规的前提下，保安员应当遵守和执行甲方的各项规章制度。

第五条 甲方的权利和义务：

1、甲方有权对保安员的各项工作进行监督、检查和具体指导，有权对工作不合格保安员提出处理意见。

2、甲方可根据本单位工作实际和需要免费为保安员配备所需的场内通讯器材。

3、甲方要建立健全“三防”等各种安全防范措施和规章制度，以便于保安员依章执行，同时应教育本单位全体员工认真执行安全防范规定和支持配合保安员的工作。

4、甲方不得未经乙方同意录用乙方员工。否则，应视为甲方违约，承担违约责任。违约方应支付给对方违约金为合同有效期内全部保安服务费总额的30%。

5、若甲方实际经营权、所有权进行转让、买卖、移交的，应将实际情况提

6、甲方须按时支付保安服务费。

第六条 乙方的权利和义务：

1、乙方所派出的保安员必须具备政治思想良好(无犯罪前科)、文化素质较高(初中以上)、仪表端庄、身材高大(男1.70米以上，女1.60米以上)工作责任心强等条件。

2、乙方负责保安员的工资、证件、业务培训、组织管理、工伤保险等福利待遇，并按规定发放保安员的工作服装。

3、原则上，甲方不得安排乙方保安员从事护卫范围外或超越保安职权的工作。若违反，甲方负责承担一切法律责任和经济风险。

4、因工作需要，乙方有权调换保安员，有权辞退不合格的保安员，但必须提前知会甲方。

5、在合同签订时，如甲方存在经济纠纷或劳动争议(仲裁)事项，应当在合同签订前将详细情况明确告知乙方。否则，乙方有权随时解除合同，并保留向甲方追究违约责任的权利。

6、本项目乙方法人授权人为 先生(联系电话： ，身份证号码： )，授权该法人授权人全权处理与本项目相关的一切事务。

第七条 特约服务

1、定义：特约服务是指在符合国家相关法律、法规范围内，在不影响正常保安工作的前提下，甲方需要额外增加的超出保安工作范围的服务事项。

2、费用标准：对于偶尔发生、时间短暂、劳动强度较轻的零星特约服务事项，在不影响正常保安工作的前提下，乙方可义务为其免费提供服务。对于有规律性、经常性发生的特约服务事项，在甲乙双方协商一致的基础上，乙方按成本价格向甲方收取一定费用。费用标准和支付办法由双方另行约定。

3、特约服务具体事项及费用标准： 按实际情况双方协定 。

第八条 违约责任：

1、双方在履行本协议过程中，如因任何一方未履行自身义务而造成合同无法继续履行的视为违约。违约方应支付给对方违约金为合同有效期内全部保安服务费总额的30%。

2、合同期内双方均不得擅自中止或解除本合同，确需中止或解除的，须提前一个月通知对方，并向对方支付两个月服务费作为损失赔偿。

3、甲方未依本合同第三条第2款规定按时履行付款义务，并且逾期超过30天的，乙方有权提前解除合同，并保留向甲方追究违约责任的权利。

4、合同履行期间，在保安员工作时间、能力和职责管理范围内发生责任事故，经公安部门侦查终结并认定确属保安员失职造成的，由乙方承担相应责任。以下情况乙方不承担任何责任或部分责任：

⑴甲方债务民事纠纷、甲方盘点发现的短少、无明显盗窃痕迹的被盗事故、犯罪分子持械公然暴力抢劫、甲方工作人员自盗，或发生被盗事故，被盗物品为现金、古董、有价证券、金银首饰、珠宝、收藏品、私人财物、个人可随身携带的物品、智力成果和知识产权的，乙方不承担赔偿责任;

⑵由不可抗力给甲方造成的经济损失和人身伤害，乙方不承担任何责任。但乙方应配合甲方尽力采取补救措施，避免损失进一步扩大。不可抗力包括但不限于地震、雷击、水灾、泥石流等自然灾害，战争、社会暴乱等意外事件，或国家法律法规和政策的调整等;

⑶甲方财务部门的库存现金额度应当符合国务院《现金管理暂行条例》及相关法律法规的规定。如库存现金数额超过银行核定的库存现金限额或数额较大时，甲方应另行委派专人值守;

⑷合同履行期间，乙方发现护卫范围内存在人力不足或其它安全隐患，甲方应给予足够重视并及时消除。如乙方已经以书面提出且工作中已尽到勤勉审慎之义务，因甲方未及时消除安全隐患而发生安全责任事故，乙方不承担任何责任;

5、责任归属未查清之前，双方仍应按本合同规定忠实履行各自义务，

6、在合同履行期间，如发生责任事故乙方需要保险理赔时，甲方应积极协助并于事故发生的5个工作日内出具保险理赔所需的各类证明资料。如因甲方过错而导致理赔不成，该部分损失或风险应由甲方自行承担，乙方仅补偿应赔偿甲方损失中超过保险赔偿的部分。

第九条合同期内发生责任事故，乙方的赔偿额不超过物品原值抵扣使用折旧后的价值，同时单次最高不超过当月保安服务费总额，如保安服务费总额超过人民币伍万元(￥50000元)，则以人民币伍万元(￥50000元)为最高限额，具体赔偿数额由双方在上述限定范围内协商确定。

第十条 甲乙双方企业合法身份证明文件:

1、经过注册地工商行政管理部门年审的《企业法人营业执照》副本复印件，须加盖公章。

2、本合同由非企业法定代表人签署或加盖姓名章的，签署人应出具由企业法定代表人签署的《企业法定代表人授权委托书》。

第十一条 合同履行过程中，如双方发生争议事项，应本着“友好合作、平等自愿”的原则协商处理。如协商不成，则提交深圳仲裁委员会依法裁决。

第十二条 本合同未尽事宜,一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，可作出补充规定，补充规定与本合同同具法律效力。

第十三条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

第十四条 本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇十九**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据中华人民共和国有关法律法规,本着诚实信用、平等互利的原则,甲乙双方经友好协商,就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见,签订本合同。

第一条保安服务内容

根据甲乙双方确认的《安全防范方案》,乙方向甲方提供保安服务,并按照乙方的管理模式对保安队员进行管理,依据双方确认的岗位职责要求,执行安全防范任务,承担相应的保安服务责任。

第二条甲方责任

1.为乙方保安人员提供必备的工作条件,包括值班室、办公桌椅、通讯联络工具,组织训练学习的场所等。

2.配备符合国家要求的消防设施,对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度,教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

3.甲方在法定工作时间外安排保安员超时工作的,应按国家有关劳动法规支付加班补助费。

4.按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

第三条乙方责任

1.乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_名保安员负责甲方的安全护卫工作。

2.保安员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求,并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

3.发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故,及时处理并报告甲方和当地公安机关,采取措施保护发案现场,协助公安机关侦查各类治安刑事案件,依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

4.落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施,发现责任区域内的安全隐患,及时报告甲方并协助予以处理。

5.选派的保安员必须经过正规的保安培训,无违法犯罪前科,并向甲方提供保安人员的人事档案。

6.为保安人员配备制服及基本保安装备,并负责保安员的工资。

7.加强对保安员的在岗培训、监督和管理,确保安全服务的优质高效。

第四条保安服务费及支付方式

甲乙双方就保安服务费计算约定为两部分:

1.甲方直接为乙方保安员提供伙食、住宿、水电费用的方式作为支付保安服务费的一部分。如果提供,则伙食、住宿、水电之总和不应低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.在第四条第一款的基础上,甲方还应支付人民币每人每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,合计为每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.甲方应在当月十五日前以□银行托收□转帐支票□现金方式向乙方支付当月的服务费。

第五条合同期限

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效,有效期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第六条合同的变更及违约责任

1.在合同有效期内,经甲乙双方协商一致,可变更本合同。

2.在合同有效期内单方提出终止合同的,须向对方支付两个月的保安服务费作为违约赔偿金。

3.甲方逾期支付保安服务费,须向乙方支付每日千分之三的逾期付款违约金。甲方逾期三十天未支付保安服务费的,乙方有权单方解除合同,并追究甲方的违约责任。

4.甲方指派保安员从事本合同约定的保安服务职责范围外的工作,由此造成的对保安员和其他第三方的经济赔偿责任,由甲方负责。

5.依据本合同,经公安机关确定是由于乙方保安人员进行保安服务工作时的过失或故意行为,造成甲方经济损失的,乙方负责承担赔偿责任。但该经济损失不包含甲方现金、珠宝、有价证券、商业资料及其它难以确定价值的物品的损失。

第七条争议的解决方式

1.甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任,应向法院提起诉讼,乙方的赔偿责任依据法院的生效判决来确定,但甲方的经济损失小于人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的,双方可以协商确定赔偿责任。乙方须在赔偿责任确定后的30日内支付赔偿金。在赔偿责任确定前,甲方不得擅自扣减保安服务费。

2.甲乙双方因合同履行发生其他争议时,双方应协商解决,协商不成可通过司法途径解决。

第八条双方认为需要约定的其它事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条附则

本合同一式两份,双方各执一份,具有同样法律效力。

甲方(盖章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**保安服务委托合同 保安服务合同篇二十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因安全工作需要，决定接受乙方聘用的保安队员提供安全保卫工作，并经甲乙双方平等自愿协商一致，达成如下协议。

一、 服务时间及范围

1、 服务时间：甲方自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、乙方保安为甲方提供的服务包括：学校安全和维护;对外来人员、车辆的检查和查验;对学校各类物资进出的控制;对各类危险物品的控制;对车辆停放进行管理和规范;对校园内的各类紧急情况进行控制;协助学校处置发生在校园内的紧急事件。

二、 付款方式

甲方支付乙方合同期保安服务费人民币\_\_\_\_\_元整，在合同生效之日起，每月月底支付万元，由甲方财务部门转帐至乙方的帐户。逾期不付，每五个工作日按每月应付款项\_\_\_\_\_‰支付违约金。

三、 甲方权利和义务

1、甲方应为保安人员提供良好的执勤工作环境，关心保安人员的生活，为保安人员提供必需的食宿、防寒、防暑等工作生活条件。

2、甲方应严格遵照有关法律法规开展工作，自觉接受当地公安机关的监督，对现金和贵重物品的保管，必须严格依照规定，妥善保存。

3、甲方有权对乙方保安人员进行相应的管理和监督，对保安人员违背本合同职责的行为及时批评教育，实事求是向乙方通报，必要时有权利要求乙方更换人员。不得指使保安人员从事违纪违法犯罪活动。

4、甲方有权对乙方保安人员的渎职行为进行经济处罚，由甲方保卫处根据《保安工作处罚制度》进行督查和考核。具体操作方式见本合同第四条第3款.

5、甲方遇大型活动、各类事故、自然灾害等紧急情况时，可以商请调用保安公司的保安员参加维持校园人员、车辆通行、排队秩序，甲方可以按照甲乙双方约定的标准提供相应的服务费用，该费用由学校财务部门直接转帐至乙方帐户上，每月底结算。

6、乙方保安人员在执行勤务时因公发生伤亡事故，由甲乙双方合理分担有关误工、抚恤等费用，其医疗费用由乙方从为保安人员购买的人身意外伤害保险和人身意外伤害医疗保险中解决。

四、 乙方权利和义务

1、乙方提供的保安队员必须经培训并取得保安从业人员资格证。如果经甲方试用不符合要求，或违反甲方有关管理制度和工作要求，经教育没有改进的，甲方可要求更换保安队员，但应提前一个星期告知乙方，以便乙方调换其他队员。

2、保安人员在执行勤务时，必须着统一的保安服装，佩戴标志和执勤证;必须服从甲方和乙方的双重领导，认真学习政治、业务和法律知识，尽职尽责，为甲方提供高质量的保安服务;必须遵纪守法，文明执勤，不得迟到、早退、脱岗、串岗，不得有法律、法规禁止的违法行为;必须认真维护责任区正常工作秩序，防范刑事、治安案件发生，制止外来人员引发的各类纠纷和打架斗殴等违法犯罪行为，对现场发现的违法犯罪人员及时报警或协助公安、保卫部门抓获，扭送当地公安派出所处理。对刑事、治安案件现场和灾害事故现场，应先行保护并协助公安机关维护秩序。

3、乙方必须配合甲方按照甲方的工作要求对保安进行管理，并按照甲方《保安工作处罚制度》对保安的行为进行规范，具体做法是：甲方保卫处每次发现乙方保安有《保安工作处罚制度》中所列行为的，可向乙方提供有违纪保安签字的《处罚通知单》复印件，乙方根据《处罚通知单》上的金额从保安工资中扣除相应款项，并在每月底交甲方保卫处作为奖励资金。

五、 违约责任

1、如甲方因自身原因要求提前解除合同，应支付乙方违约金\_\_\_\_\_元人民币。如甲方因乙方提供的保安服务不符合要求而解除合同，甲方不负违约责任。

2、如乙方因自身原因要求提前解除合同，应支付甲方违约金\_\_\_\_\_元人民币。如乙方因甲方原因导致无法履行合同，不负违约责任。

3、因甲乙双方一方的过错导致本合同无法执行，违约方应赔偿因此给守约方造成的损失，如双方各有过错，则应根据过错大小由双方分摊责任。因政策或不可抗力原因导致本协议解除、终止的，视情况部分或全部免除当事人责任。

4、因乙方保安队员工作上疏忽或失职直接给学校造成了损失，如检查不严导致闲杂人员进入校园并发生了盗窃、扰乱、群殴等事件;私自放进危险物品发生爆炸、中毒等事故;私自放走大件物品和贵重物品等，经查证属实，由此造成的损失乙方负责赔偿。

六、 解决争议的办法：甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商或通过调解解决。协商或调解不成，依法向有管辖权的人民法院起诉。

七、 甲方的《保安工作处罚制度》作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

八、 本合同未尽事宜由双方协商解决。

就、本合同自甲、乙双方法定代表人或法定代表人授权的代理人签字并加盖单位公章之日起生效。

九、 本协议一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇二十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“甲方”)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“乙方”)

甲方委托乙方负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的安全保卫工作，包括治安、保卫、防火、防盗等。经双方协商达成如下协议：

一、乙方向甲方派遣保安员伍名，具体人员须经甲方确认，保安人员的招聘、录用、劳动关系等相关事宜均由乙方负责。

二、所派保安人员必须恪守职责，服从双方的管理，双方均可提出给予调换保安人员的要求，一般应提前七天以书面形式通知。

三、保安员职责

1、保安员要严格遵守《保安员守则》的规定，忠于职守，责任心强，积极做好“防火、防盗、防破坏、防事故”的“四防”工作。

2、严格按规定着装，佩戴保安标志和上岗证件，注重仪表仪容。着装整齐，值班时不准擅离岗位，不准嬉戏打闹，不准看书报、吃零食，不准听收录机及进行其他与值班无关的事。保持门岗内外清洁卫生。

3、坚持文明执勤，礼貌待人，不讲脏话。处理问题时要讲原则，态度和气，不急不躁，以理服人，遇到争执不下的时候，可向客户汇报。

4、严格交接班制度，下班不接，上班不离。交接班时，应明确任务和上一班遗留问题并填写交接班记录。

5、做好来客登记及联系工作，做好考勤监督与信件收发工作，不准私拆单位及个人的信件;不准打与工作无关的电话。

6、必须牢记火警、盗警和直属上级领导的电话号码和无线电通讯呼号，以备急用。

7、严格遵守甲方的规章制度，对违反甲方制度的保安员，如情节较轻且未造成甲方经济损失，经甲方提出可以在7个工作日内更换人员;如造成了甲方的经济损失，按本合同第七条执行。

8、每日认真填写保安执勤记录表，在甲方需要时及时提供。

四、甲方的权利及义务

1、应为保安人员提供必要的工作条件包括住宿、就餐及相应的办公值班用具。

2、负责对保安人员进行单位规章制度的教育;

3、甲方有权对乙方保安人员进行现场指挥和按保安值勤安排表安排值班;如需安排值勤安排表时间外加班的，则加班费用由甲方直接支付给保安人员。

4、甲方对乙方保安人员提出的安全保卫方面的合理化建议应予以重视，为共同搞好本合同约定的区域内安全保卫工作创造条件。

5、所派保安员，每人每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，队长工资一名为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。合同生效后，在三天内一次性向乙方付清二年的保安服务费，合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。本收费未包括国家法定十天休息日加班工资，如甲方要求保安员加班，则加班费由甲方直接按国家规定发放给加班保安员。

五、乙方的权利及义务

1、乙方负责向甲方推荐30以上，身体健康、责任心强并经甲方确认的保安人员上岗，并向甲方提供保安人员的基本情况。

2、保安人员实行统一着装，服装由乙方提供。

3、乙方所派出的保安人员在派驻之前必须经过正式医院体检，确保保安人员没有不适宜保安工作的任何疾病。

4、乙方负责对保安员进行治安、保卫、防火、防盗等岗前培训，且培训合格，定期对保安员进行岗位再培训，不定期进行督查。

5、如保安人员因病或其它原因缺勤，乙方负责及时安排其他保安人员代替，如甲方对所派人员不满意并提出正当理由要求换人，书面通知乙方，乙方在7天内换人，直至甲方满意。6、为保安人员投保人身意外险。如乙方保安人员在工作期间遭受意外伤害，由乙方负责向保险公司索赔，甲方在举证等程序上给予配合。

7、乙方保安人员在本合同规定时间和范围内为甲方服务而造成的人身伤害由乙方负责，甲方不承担任何责任。

8、合同期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，如到期双方对原订合同无异议，视作合同延期，延期期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

六、赔偿条款

在合同期间，并在合同规定责任区，因乙方所派保安人员失职，而造成甲方财产损失和在甲方责任区内的人员人身伤害，乙方将按照下列条款进行赔偿。每次事故赔偿金额为壹拾伍万元，其中包括人身伤害赔偿伍万元，一年累计赔偿金额为伍拾万元(私人物品不在赔偿范围内)。

1、事故发生后，甲方应该尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则对因此扩大的损失，乙方不承担赔偿责任。

2、事故发生后，甲方或乙方保安人员(以先发现者为准)应立即向公安机关报案并通知乙方。对因甲方未及时通知，导致乙方无法对事故原因进行合理查勘的，乙方不承担责任;对因未及时通知导致乙方无法核实损失情况，乙方对无法核实部分不承担赔偿责任。

3、不在乙方服务时间和区域内，或因甲方自身存在安全隐患，并经乙方提出整改建议后，甲方没有采纳或落实而造成财产损失或人身伤害的，乙方不予赔偿。

4、如双方对赔偿金额有异议，经协商无效，可以向乙方所在地人民法院提起诉讼。

5、赔偿程序：经甲、乙双方协商，并按同类财产的重置价格为基础，按会计制度使用年限折旧后来确认，乙方在70天内履行赔偿义务。

6、解决纠纷方式：如本合同或与本合同履行有关方面发生纠纷，由双方协商解决，协商不成，提交乙方所在地人民法院解决。

7、若任何一方违反本协议有关条款，则另一方可要求合同管理部门给予调解或仲裁。

8、本协议一式四份，双方各执二份。

9、本协议经双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签约日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保安服务委托合同 保安服务合同篇二十二**

为加强工作管理，保证保安服务质量，经双方协商达成以下协议：

一、保安服务内容与任务：

1、服务范围：云南仁爱医院、昆明丽都医疗美容医院范围内的门诊区域、病房区域、办公区域、住宿区域、停车场24小时的保安巡逻;

2、工作职责：

1)执勤、巡逻、到院车辆的指挥、病人搀扶;

2)负责日常防盗工作，确保医院内固定资产的安全;

3)发生应急事件及纠纷时，要及时赶赴到现场进行维护及协调保卫工作，确保医护人员的安全;

4)全面负责医院的安全培训、演习工作，消防检查工作及日常消防设施、设备的定期检查，确保无差错产生;

5)完成医院交付的临时性工作。

二、经双方协商：

1、原合同中第一条第8项内容“甲方应按合同第4、5条规定按时向乙方支付保安服务费，甲方逾期支付服务费在一个工作日以上的，乙方有权追究其未支付金额50%的滞纳金及本金”修改为“甲方应按合同第4、5条规定按时向乙方支付保安服务费，甲方逾期支付服务费在十五个工作日以上的，乙方有权追究其未支付金额50%的滞纳金及本金”。

2、原合同中第六条第1项“若甲方延迟支付合同中规定的保安服务费时，在48小时内经电话告知甲方后，仍未支付时便按一下规定条款收取保安服务费”之内容删除。

三、对加班费的约定：

1、在合理情况下，一般安保人员加班均不收任何费用;

2、如有重要紧急事件，安排特勤人员工作的，收费标准为：2小时内免费，超过2小时的每人每次150元。

四、甲方 承担乙方保安住宿和一日三餐，不承担保险等社会保障福利费用。

五、为规范管理，乙方除离职、工作不合格等情况外不得随意调换保安人员，保安离职须提前三天告知甲方。新换岗的保安在到岗当日乙方保安队长须向甲方后勤主任汇报。 以上补充协议内容与《保安服务合同书》同时生效。

六、付款方式：押一付一，即服务满两个月付第一个月的费用，以此类推。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找