# 国资局企业产权市场监管体系（五篇范例）

来源：网络 作者：七色彩虹 更新时间：2024-09-01

*第一篇：国资局企业产权市场监管体系国资局企业产权市场监管体系关于印发《关于建立企业产权市场监管体系的指导意见》的通知国资产发〔1996〕25号各省、自治区、直辖市国有资产管理局（办公室）：根据党的十四届五中全会精神，“九五”以至今后相当长...*

**第一篇：国资局企业产权市场监管体系**

国资局企业产权市场监管体系

关于印发《关于建立企业产权市场监管体系的指导意见》的通知

国资产发〔1996〕25号

各省、自治区、直辖市国有资产管理局（办公室）：

根据党的十四届五中全会精神，“九五”以至今后相当长的一段时期内，我国国有资产管理要立足于经济体制和经济增长方式的转变，通过盘活存量资产，调整经济结构，从整体上搞活国有经济。因此，加快培育和发展企业产权市场，建立企业产权市场监管体系，是今后一个时期国有资产管理的一项重要基础工作。为配合中央关于国有经济结构调整战略的实施，进一步培育和发展全国企业产权市场并加强监督管理，我局制定了《关于建立企业产权市场并监管体系的指导意见》，现印发给你们，请结合实际情况贯彻执行，并将执行中遇到的问题、建议及时告知我们。

关于建立企业产权市场监管体系的指导意见

为了争取用三到五年时间，初步建立起符合社会主义市场经济发展需要、全国统一规范的企业产权市场监管体系，促进存量国有资产的合理流动与优化配置，从整体上提高国有资产运营效益，规范企业国有产权转让行为，根据《国有资产管理体制改革与近期工作纲要》的精神，现就如何建立企业产权市场监管体系的问题提出如下指导意见，请各地国有资产管理部门参照执行。

一、建立企业产权市场监管体系的基本原则

开展企业产权市场的培育、发展和监管工作，要始终注意坚持以下原则：

1.坚持服务于存量资产合理流动与优化配置的原则，通过为企业自主兼并收购创造良好的外部环境，促进国有资产向高效益领域转移和国民经济增长方式的转变。

2.坚持既要大胆探索、又要力求规范的原则，通过建立一整套有效的市场监管体系，切实制止产权变动过程中的国有资产流失现象。

3.坚持以点带面、稳步推进的原则，为本级政府当好参谋和助手，依靠政府各职能部门、企业和社会中介机构的共同努力，逐步建立健全完善的企业产权市场体系。

二、积极培育和发展企业产权市场体系

（一）企业产权市场的培育和发展要从本地实际情况出发，根据本地区经济发展需要进行。省内企业产权市场体系的建立，由省国有资产管理部门统筹规划，逐步完善。

(二）企业产权市场的培育和发展要以企业产权信息网为基础。各地的信息联网工作由各省国有资产管理部门规划后，统一由国家国有资产管理局组织实施。

（三）要探索多种有效形式，实现有形市场与无形市场的有机结合。

（四）各级国有资产管理部门要积极当好政府的参谋和助手，探索通过以下途径，充分发挥企业产权市场在盘活存量国有资产、建立现代企业制度中的作用。

1.为企业及时、迅速、高效地提供产权转让信息，以降低企业兼并收购成本。

2.为出售小型国有企业形成产权转让竞价机制，促进国有企业抓大放小战略的实施。

3.为政府监管企业产权转让行为提供信息服务，防止产权转让过程中国有资产流失。

三、加强对企业国有产权转让中介机构的管理

(一）从事企业国有产权转让中介服务的机构包括以下两种类型：

1.企业国有产权转让机构，即经批准具有从事国有产权转让中介服务资格的产权交易所、产权交易市场、产权交易中心等一类中介机构。

2.为企业国有产权转让提供一般中介服务的会计师事务所、律师事务所、证券公等社会中介机构。

（二）对企业国有产权转让中介服务机构要实行分类管理

1.要在清理整顿现有产权交易所、产权交易市场、产权交易中心等一类中介机构的基础上，认真做好企业国有产权转让机构的资格审核与监管工作。对于经批准设立的企业国有产权转让机构，可以设立监事会，由国有资产管理部门及政府其他有关部门派代表共同组成，对企业国有产权转让机构行使日常监管职能。

2.对从事企业国有产权转让一般中介服务的会计师事务所、律师事务所、证券公司等社会中介机构，国有资产管理部门要积极与政府其他有关部门配合，对其产权转让中介服务行为进行监督。

（三）企业国有产权转让机构的主要职责是：

1.为企业国有产权转让提供相关的咨询、策划、组织、协调等服务。

2.严格执行国家有关产权转让的法律、法规和政策。

3.审查转让双方的主体资格，做好产权转让过程中的组织工作，维护转让双方的合法权益。

4.向有关部门提供有效的产权转让文书，保证产权转让的规范性、合法性。

5.定期向国有管理部门报告企业国有产权转让的情况，并接受国有资产管理部门的指导和监督。

（四）要建立企业国有产权转让机构内部管理制度，形成其内部的自我约束机制。企业国有产权转让机构可以通过实行会员制、网员制等多种形式，充分发挥其他社会中介机构在企业产权市场中的作用。

（五）加强行业自律性组织建设，促进行业自律性管理。通过组织的各项活动，使产权转让中介机构沟通信息、交流经验，提高从业人员的业务素质。

四、建立企业产权市场监管体系

（一）企业产权市场是一个多层次的市场体系，各地国有资产管理部门要根据不同类型企业产权转让方式的特点，采取不同的监管方式，对企业产权市场实施一体化的监督管理。

（二）加强市场法规建设。各地国有资产管理部门要积极主动地推动地方政府立法，完善地方法规体系。已经出台法规的地方，要在继续完善现有法规的同时，抓紧法规的落实工作，做到有法必依，违法必纠。没有出台法规的地方，可参照已经出台法规的省市的立法程序和立法规格，主动与政府有关部门联合，争取政府的支持，尽快出台关于本地区产权转让的有关法规。

（三）各地国有资产管理部门要认真履行对企业产权市场的以下监管职责。

1.加强对企业国有产权转让机构的政策指导和业务监督。

2.会同有关部门制定并实施企业产权市场的法规政策。

3.会同有关部门办理企业国有产权转让过程中的审核手续。

4.做好企业国有产权转让过程中的产权变动登记管理工作。

5.编制企业国有产权市场发展分析报告。

6.政府下达的其他监管工作。

（四）在对企业产权市场监管过程中，各地国有资产管理部门要注意充分运用国有资产评估立项与确认、产权登记、产权界定等国有资产基础管理手段。

（五）要建立产权市场的报告制度。各地的国有资产管理部门要确定专门机构和人员负责产权市场的监管工作，每季度定期汇报情况，并于每年一月三十日之前向国家国有资产管理局提交上年度本地区产权市场发展报告。

（六）加强与其他部门的合作，实现对企业产权市场的国有资产产权监管与社会监管

相结合。一方面，各级政府国有资产管理部门要根据国务院“三定”方案赋予的职能切实履行“培育和发展国有资产产权交易市场并进行监督管理”的职责；另一方面，国有资产管理部门在行使专职监管的同时，应主动联合政府其他经济综合管理部门，争取各方的支持，共同做好企业产权市场的监管工作。

五、抓好试点工作

（一）企业产权市场的培育和发展是一个长期的过程，要有计划、有步骤地进行，各地不能一哄而起。当前，各省应根据自己的情况，选择省内试点，总结经验，逐步推进。

（二）国家国有资产管理局目前已初步确定了试点单位。所选的试点省要认真按照部署，根据本省实际情况确立试点方案，认真组织实施。各省要将试点工作的进展情况及时报告国家国有资产管理局。

六、做好人员的培训工作

（一）要通过多种形式宣传培育和发展企业产权市场的重要性，提高全社会对企业产权市场的认识，使全社会都关心并积极参与培育和发展企业产权市场的工作。

（二）要组织多种形式的培训班，对企业产权市场的有关政府管理部门人员、产权转让中介服务从业人员和企业经营者进行有关法规、业务知识培训，加强职业道德教育，逐步建立一支与社会主义企业产权市场发展相适应的人才队伍。

**第二篇：完善文化市场监管体系**

完善文化市场监管体系

(一)完善文化市场综合执法机构。继续深化文化市场综合执法改革，推动落实机构编制、人员身份、经费保障等问题，建立完善综合执法机构各项工作制度。

(二)建设文化市场综合执法队伍。按照“统一领导、统一协调、统一执法”的要求，加强综合执法队伍素质建设、装备建设、形象建设和业务建设，不断推进综合执法工作的专业化、科学化、规范化，建设一支政治强、业务精、纪律严、作风正、形象好的文化市场综合执法队伍。

(三)创新文化市场技术监管模式。逐步建成覆盖全国、上下联动、统一高效的文化市场技术监管平台，规范市场准入和综合执法工作，实现对主要门类文化市场的综合动态监管和应急指挥，全面提升文化市场监管能力。

(四)全面加强文化市场监管。巩固文化市场综合执法改革成果，建立协调有序的综合执法运行机制，做到依法管理、科学管理、有效管理。依法查处违法文化经营活动，规范文化市场秩序，严厉打击侵权盗版行为，保护知识产权。加大城乡网吧、娱乐、演出市场整治力度，维护未成年人合法权益。强化农村、边境文化市场监管，确保文化市场平稳有序运行。

(五)加强文化市场诚信建设。全面实施政务公开，加强信息服务，建立全国及省、市级文化市场经营管理数据库，向社会公开政策信息、审批信息、文化市场发展及警示信息等政府基础数据。强化行业自律，推动成立全国动漫行业协会、全国网吧行业协会、全国娱乐场所行业协会、全国艺术品经营行业协会等组织，充分发挥行业协会在文化市场诚信建设中的作用。开展文化市场企业信用等级评定，带动文化市场的行风建设。

专栏5.文化市场重点工程

文化市场监管能力提升工程：制定全国文化市场综合执法队伍建设规划，编写培训教材，分级分类开展执法人员培训，五年内进行一次全面轮训，提升执法人员素质，发布执法装备标准，加大执法装备投入，改善执法手段。

文化市场技术监管平台建设工程：编制文化市场技术监管标准体系，统一文化市场基础数据，建成中央、省级监管数据中心和专用传输网络，逐步建成覆盖全国、上下联动、统一高效的文化市场技术监管平台。全国文化市场诚信建设工程：建立文化市场各行业经营主体信用档案，制定文化市场各行业服务标准以及文化产品生产标准，建立全国统一、信息公开共享的文化市场信用管理平台。规范文化市场从业人员资质认定、职业培训和管理、行业监督、评级评优等工作流程。开展文化市场诚信建设的推广和宣传工作。

**第三篇：市场监管体系建设重点建设项目讲话**

市场监管体系建设重点建设项目讲话

刚才，各承建单位围绕各自的建设任务，进行了汇报。借这个机会，我讲四个方面的意见，归纳起来就四句话：一是工作有成效；二是问题还不少；三是力度要加大；四是保障要强化。

一、工作有成效。

刚才\*个建设项目的牵头承建单位，就自己的任务进行了汇报，我觉得有三个方面，值得充分肯定：

（一）加强组织发动，向科学发展求力量。

一是党政领导重视，在建设推进中给力。市委、市zf高度重视“两建”工作，尤其是\*市长多次过问、多次指示工作的开展。在坐的各部门主要领导，对这项工作也很重视。从这个角度来讲，今年\*个重点项目建设，做到了有组织、有领导，制定了工作方案，突出了工作重点。有的牵头单位，组织各相关的部门召开协调会，务求扎实有效的做好工作。这些都是值得肯定的。

二是突出工作保障，在推进工作中护航。

成立“两建”工作领导小组，各级成立“两建”办，并保障人员到位。尤其是市场监管体系建设办公室，人员到位，办公条件、经费保障落实。

三是加强宣传发动，在建设氛围上造势。

宣传方面，社会信用体系建设和市场监管体系建设统筹协调小组在报纸、电视台、尤其是在zf网站上面做了大量的宣传工作，营造了较好的工作氛围。

（二）加强项目带动，向科学发展求质量。

一是突出规划先行，在具体方案设计上加力。市场监管体系建设的方案做得比较好，突出了体现了体制设计的要求，值得肯定。

二是突出集思广益，在质量上着力。

注重\*个重点项目的建设质量，让市民深切感受“两建”带来的好处，让群众满意。

三是突出示范引路,在方法上给力。

今年\*个重点项目都是广大群众反映的热点问题，如对企业信用分类监管问题，农业部门对鲜活农产品质量安全、农业生产资料的监管，质监局开展的建材市场的监管，旅游局对旅游市场的监管，知识产权局对知识产权的监管，编办对食品安全综合执法改革，民政部门对行业协会的管理、交通部门对出租车的管理、行政服务中心对\*平台的整合及网上办事大厅的建设，经信局对信息平台的建设等等，这些都是跟广大群众密切相关的。要以此试水开路，确保工作出亮点、出经验、出成效。

（三）加强机制建设，向科学发展求效益。

从\*个重点建设项目的情况介绍来看，目前，在规章、制度、标准、督导方面都形成了机制，通过制度建设，把问题上升到一个标准，上升到一个规范，这就是工作效益的提高。

二、问题还不少

一是思想认识有待进一步提高。

有些部门的认识还不够，不能将市场监管体系建设工作与日常监管工作很好地结合起来，还有的单位存在观望的思想，市场监管体系建设整体工作进展不太理想，成效不明显。

二是协调联动有待进一步加强。

普遍存在牵头单位与具体建设单位之间的沟通协调还不顺畅的问题，甚至还存在互相推诿的现象。有些成员单位认为建设任务是牵头单位的事，协建的单位重视不够。

三是建设氛围有待进一步营造。

“两建”工作没有“三打”工作那么热，“三打”的宣传工作做的比较好，“两建”工作要借鉴“三打”的经验，要做到有布置、有检查、有督导、有考核，尤其是宣传方面要加温加力，要发动广大的群众来参与。不能关起门来搞“两建”，要敞开大门，深入到群众中去搞“两建”。

四是能力水平还需进一步提升。

从刚才大家对工作的汇报，以及从“两建”工作了解到的情况来看，我们抓“两建”的能力水平还需要提升。现在问题找准了，有目标了，有重点了，下一步该怎么样建，能力与具体工作要求还不相适应。接下来，工作人员的培训问题，借助外力的问题、寻求智力支持的问题，都要深入研究。工作不能走走过场，有的单位做出来的方案粗制滥造，规章制度粗制滥造，起不到指导工作实践、指导“两建”的作用。

五是工作力度有待加大。

有些单位还存在等靠要思想，工作不主动、力度不大。

三、力度要加大

一是科学谋划抓建设。

要走出去学习人家好的经验，促进市场规范管理走上了法治化、制度化的轨道。在新的模式、新的机制、新的办法方面，对zf的市场监管职能要进一步规范和完善，从根本上解决zf职能缺位越位错位的问题。要结合本地区本部门的实际，总结方法经验，采取一些操作性强的政策措施，形成规范性的工作标准，制定出一批政策性强的法律制度，为市场监管建设提供借鉴。

二是深入发动抓建设。

要集中力量，找准主攻方向，集中人力物力财力，深耕细作，狠抓落实。

三是质量至上抓建设。

质量是市场监管最终体现，质量是建设工作的生命，不抓好建设质量，建设工作就会流于形式，必须坚持“质量第一”的理念。无论是实施方案的制定，还是具体项目的建设，都有一个逐步深入、不断修正、不断完善的反复过程，不可能一步到位，必须反复抓质量。

四是突出重点抓建设。

\*个项目就是重点，每个重点里面要怎么样抓具体的重点，这里就要认真的分析和研究。如食品的监管，省里即将要把牵涉到食品监管的几个部门，从生产到消费环节进行食品安全监管职能的整合，从田头到餐桌，形成一个链条，实现一个部门管理，促进监管到位。

五是引入评估抓建设。

在建设过程中要边谋划、边建设、边完善。在建设过程中，我们是运动员，还要有裁判员才行。为保证建设质量，要引入第三方力量，由专家学者、民间智库组成第三方评估团，围绕\*个重点项目问题开展研究，对各单位建设项目制定评估标准，建立纠偏工作机制，通过进行事前论证、事中管理、事后评估三个环节，对\*个重点项目建设，在质量上要严格把关。

四、保障要强化

一要加强组织领导。这项工作是长期性的工作，各牵头单位的领导要亲力亲为，尤其是\*个重点的牵头部门，要真正负起牵头的责任，主动按照市zf的要求，把工作任务落实到具体人员，建出亮点来。

二要强化督促检查。“两建”办要定期、不定期的对各专责小组进行督促检查，定期或不定期的对\*个重点项目进行督导检查，对工作扎实的地方和部门要进行表扬和宣传，对做得不好的地方和部门要进行通报批评。

三要加大投入力度。从人力物力财力上提供保障。今年上半年，市zf给“两建”安排了\*万元经费，钱要用好，经费要专款专用，要用在刀刃上。

四要抓好考核。我市市场监管体系建设统筹协调小组要认真制定工作考核标准，细化考核项目，明确考核要求，要按组织对各地工作的考核，要纳入市zf年终目标考核内容，对考核不过关的，要追究相关领导责任。

**第四篇：国资局证明**

证明

县事业单位登记管理局： 兹有经审查，2024年底

国有资产万元。

特此证明

二〇一四年月日

证明

县事业单位登记管理局：

兹有经审查，2024年底国

有资产万元。

特此证明

二〇一四年月日

**第五篇：国资局工作总结**

国资局工作总结

一、xxxx年工作总结

我们在财政局党组和业务上级的正确领导下，在国资局同志们的共同努力下，不断探索国有资产管理的有效途径，切实加强国有资产管理，使国有资产管理水平不断提高，各项工作取得了较好成绩，为全市经济的健康发展起到了积极的促进作用。现将一年来的工作简要总结如下。

（一）圆满完成了xxxx全市行政事业单位资产管理信息系统建设工作

按照市局的统一部署，我们进行了资产管理信息系统建设工作。为了切实做好这项工作，我们分别向市政府和财政局领导做了汇报，市政府和局领导都非常重视，市政府以政府办公室的名义向各行政事业单位下发了关于本次资产信息系统建设和产权登记有关事项的通知，确立了工作目标，确定了工作实施步骤，并提出了具体的工作要求，务必使各行政事业单位把资产管理信息系统建设列入重要议事日程，要求各单位主要负责人亲自抓，分管领导靠上抓，财务负责人具体抓，组成专门工作班子，按照市里的部署和要求，积极稳妥地开展工作。

为准备本次工作，局里专门购置了6台交换器，多个插排、网线、网头等工具，并联系了可供300人培训的大会场，全市所有行政事业单位财务负责人和具体资产管理人员同时与会学习，让其真正重视资产管理信息系统建设的重要性，使各单位都能学好用好资产信息管理系统，为以后顺利开展工作奠定基础。

在建设资产管理信息系统的基础上我们对全市129家行政事业单位及其所属机构的资产进行了全面的清查。截止xxxx年12月31日，全市行政事业单位帐面资产总额为1118334.7万元，负债总额为615689.75万元，净资产总额502644.99万元；固定资产总额364401.81万元，经费来源总额153115.66万元，经费支出总额143215.24万元，土地占用面积9345370.96平方米，房屋占用面积7631534.67平方米，汽车802辆。

从清查结果来看，在资产结构上，土地房屋是大头，其次是设备和交通工具。在资产配置上，除极个别单位偏高以外，绝大多数单位的配置与人均应占有分额是合理的，基本上不存在一边大量闲置，一边严重紧缺的情况。

（二）积极配合行政事业单位改革，做好相关国有资产管理工作

xxxx年2月份，市委、市政府决定对我市部分单位进行机构改革，责成市国有资产管理局分别对原房管局、民管局、文化局、广播局、外经局、信息产业局、中小企业局和人事局进行了清产核资和资产评估，确保了国有资产的安全完整和保值增值。

（三）切实加强评估管理

随着评估管理工作的不断改革，国有资产评估管理工作由原来的立项确认审核制度改为核准制和备案制。为了适应改革的需要，我们组织两家评估中介机构多次认真学习上级关于评估管理的文件精神，深入交流、探讨国有资产评估管理工作的措施、方法。工作中我们主要抓了中外合资合作、出售、租赁和股份制改造、资产重组、经营性事业单位改制中的资产评估管理工作。工作中，我们充分调动两家评估中介机构的积极性，加强统一管理，搞好协调调度，加班加点，严格要求，认真规范操作，严格法定程序和方法，以现行法规政策为依据，正确评估和测算现有价值，做到客观公正，实事求是。由于措施得当，在保证评估质量的前提下，加快了评估进度，按时完成了评估任务，有力地促进了全市企业（单位）改革工作的进一步深化。

（四）搞好国资日常管理

一是严把资产处置关。对行政事业单位申请要求处置的资产，我们严格按照上级文件精神，聘请中介机构或有关技术人员现场对处置资产进行鉴定，严格按规定的程序履行审批手续，防止了国有资产的流失。二是加强国有资产信息科研工作。工作中，我们紧紧围绕加强国有资产管理，认真开展了信息搜集、整理、反馈等工作。针对我市企业改制、国有资产体制改革、国有资产经营管理等方面的经验做法进行搜集、整理、加工，及时上报有关部门，对加强我市国有资产管理起了积极的作用。

二、xxxx年工作思路

（一）继续认真做好行政事业单位国有资产统计建设工作

xxxx年要根据上级安排，结合我市实际，将资产管理信息系统建设和利用起来，以创新行政事业单位国有资产监管手段，改进行政事业单位资产管理模式和管理方法，促进资产管理与预算管理、财务管理相结合，实现资产管理的科学化、信息化、动态化、流程化和规范化。

（二）积极配合企事业单位改革

按照国有资产管理要求，准确把握全市国有资产分布情况，发挥国资部门的职能作用，认真参与企事业单位改革改制方案的制定，提出建设性意见，帮助改革改制单位用足用活改制政策。切实做好资产清查、资产评估、产权界定、资产折股、产权登记和资本金核实等各项工作，推动企事业单位改革。

（三）搞好国资日常管理

一是严把资产处置关。对行政事业单位申请要求处置的资产，要严格按照上级文件精神，聘请中介机构或有关技术人员现场对处置资产进行鉴定，严格按规定的程序履行审批手续，严格执行政府非税收入管理规定，加强国有资产处置收入的监督，防止国有资产的流失。二是加强国有资产信息科研工作。工作中，要紧紧围绕加强国有资产管理，认真开展信息搜集、整理、反馈等工作。针对我市企业改制、国有资产体制改革、国有资产经营管理等方面的经验做法进行搜集、整理、加工，及时上报有关部门，对加强我市国有资产管理起到积极的作用。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找