# 2024年餐厅承包协议书(23篇)

来源：网络 作者：梦里花开 更新时间：2024-06-05

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧餐厅承包协议书篇一承包方：肖平，男，湖北荆州区马山镇双...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**餐厅承包协议书篇一**

承包方：肖平，男，湖北荆州区马山镇双龙村三组人(以下简称乙方)

甲方兴建有金帝商务宾馆，餐饮、娱乐、住宿为一体，餐饮系列乙方承包经营，为互利共赢，经甲、乙双方友好协商，就权利义务关系，达成如下合同条款：

一、甲方所有的金帝宾馆一楼餐厅6间，厨房1间(面积约180平方米)，附属设施及装饰齐全一并交与乙方经营使用，餐具、餐桌、餐椅、空调等相关用具设备由乙方自己筹备(详见乙方自筹财产清单)。

二、乙方承包经营期限自20\_\_年10月1日起至20\_\_年9月30日止，共3年，承包期外本合同自行终止。

三、乙方承包经营期内，每年向甲方交承包费人民币叁万元整。

四、乙方承包费交付与甲方时间为每年10月1日一次性付清。(以收据为准)

五、乙方在承包经营期内，工商、税务、卫生等相关部门应办的各种执照证件及应缴的税、费由乙方自办自缴与甲方无关。

六、水、电甲、乙双方共同用一总表，乙方按月分别承担三分之一的水、电费。

七、乙方在承包经营期内未经甲方同意不得擅自转包或转让他人经营，同时对甲方交付与乙方的各种设施和财产进行保养与维修。

八、乙方承包期满后，双方自愿的情况下可另续签合同，若甲方不再发包或乙方不再承包，单方必须在本合同期满前三个月告知对方。

九、甲、乙双方终止合同后，乙方自筹备的餐具等相关设备(见财产清单)可自行处理，也可与甲方协商作价一致后转与甲方。

十、本合同未尽事宜双方协商一致后可另行补充条款，补充后的条款与本合同生同等效力。

十一、本合同条款若单方违约付对方违约金5000元。

十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方： 乙方：

二oxx年十月一日

**餐厅承包协议书篇二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律规定，甲乙双方在友好合作的基础上，经双方协商同意，就乙方承包经营甲方食堂达成以下最新食堂承包合同范本：

一、承包项目：甲方的员工食堂

二、承包方式

1、甲方为乙方免费提供厨房、餐厅及厨房一般的设备，在经营期间，必须要更新厨房设备时，乙方应用书面提出申请并呈报甲方，经甲方核准后，由甲方负责购买。

2、在经营承包期间，食堂的燃气由乙方自行负责，费用由乙方负担。食堂的设备人为损坏，由乙方负责修理或补充，食堂内的清洁卫生及下水道在甲方监督下由乙方管理，因管理不善造成的问题，由乙方自行负责解决。

3、食堂厨师和服务员的薪资、餐厅清洁卫生工作及清洁剂之类的用品与日常行政管理所发生的费用均由乙方负责。

三、双方的权利及义务

(一)、甲方的权利与义务

1、甲方对乙方的进菜、配菜、营养搭配、市场行情、卫生状况及服务水平进行全面临督，使其合法并按照合同履行责任，对不合理现象，有权责令修改并要求乙方不断提高管理水平。

2、乙方所购用之食材与材料，均应保证由合格之厂商供应，甲方有权去供应商了解清洁及卫生条件。因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒或身体不适，经医院确诊后，则由乙方负责赔偿甲方员工因医疗因素而引起的实际经济损失并承担相应的法律责任。

3、甲方做好厨房及餐厅的治安情况，并加强就餐员工的素质教育与训练。

4、甲方负责提供各阶段就餐的大约人数，一旦有较大人员变动时立即通知乙方。

(二)、乙方的权利与义务

1、甲方员工如未按就餐时间规定的，乙方工作人员有权拒绝其就餐。

2、厨房的泔脚料应由乙方自行处理。

3、厨房作业中产生的垃圾应由乙方自行清理，因此产生的一切后果由乙方承担。

4、公司员工就餐用之餐具应为本公司员工专用，严禁给非本公司员工使用。

5、废水、废汽、废弃物之排放、处置应符合国家及地方相关环保法律法规规定，若未相符，须立即配合甲方进行整改。

6、配合本公司之环境政策、安全健康进行改善及管理。

7、遵守国家和地方的安全卫生规定，做到优秀服务，文明服务，严格把好菜肴的质量关，绝对禁止腐烂变质的食物进入食堂。

8、国家监督机构查有异常时，乙方应将异常情况及改善对策报知甲方，因检查产生的一切后果由乙方承担，甲方因此产生的损失由乙方赔偿。

9、乙方工作人员在工作期间，必须佩戴政府部门核发的健康证，随时接受甲方食堂管理人员的检查。注重个人卫生，符合卫生要求，打菜时应戴好白色工作帽与口罩。

10、乙方承保餐饮场所责任险，附保险单复印本(如附件二)，对甲方提供更完善具体的保证。

四、付款方法：月结三十天(当月底结算总金额，次月底付款)。

五、最新食堂承包合同范本的违约责任

1、乙方经营期间，双方不得擅自中断合同，如有异议需提前一个月以书面形式通知对方。

2、本合同发生争议时，双方以友好协商解决，协商不成可由\_\_\_\_\_\_市人民法院裁决。

六、本最新食堂承包合同范本双方签章后生效，合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**餐厅承包协议书篇三**

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

经甲乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于，面积共平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具(详见清单)。

第二条承包期限，免租期

乙方承包经营期限为：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，承包期间\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前为免租期(装修期间)。

第三条价金及支付

1、承包费：双方订立合同之日，乙方交清当年租金万元，依照市场价三年一调价。

2、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，期间与房产及土地相关的税费和保险费由甲方自行办理和承担(包含房屋租赁备案证明)。

3、合同第一条第2页双方清点以后万元价格折抵给乙方，随租金一同交纳给甲方。

第四条甲方的权利义务

1、甲方按给定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。

3、负责对乙方经营活动的合法性及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行监督。

4、乙方办理消防、环保、工具等相关营业手续时，甲方应积极予以配合并提供有关文件资料。

5、租赁期间，甲方须处理或抵押该房屋，应当提前30天书面告知乙方，并保证合同有效不得影响乙方承租权。

6、如因甲方直接或间接导致乙方无法正常使用水、电、气等乙方有权力从租金中扣除相关损失(按每天万元计算)。

第五条乙方的权利义务

1、装修过程中不得擅自改变房屋结构，杜绝给房屋造成危险的任何隐患。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，餐厅电梯乙方必须负责定期保养和维修，并确保合同期结束时餐厅固定资产完好和不流失，所有可移动物品乙方有权处置，对房屋所做的不可分享的固定装修归甲方所有。屋顶建设由乙方自行报有关部门审批，产生相关费用及任何问题自行解决，甲方须眉积极配合。

3、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督或相关处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

4、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

5、按合同规定如期交纳有关费用，并承担承包经营期内因乙方原因所产生的一切法律责任。

6、乙方转让承包或变相转让他人经营须经双方协商同意。

第六条违约责任

1、乙方迟延交付押金及承包费用，每迟延一日，应按拖欠金额每日千分之五向甲方支付违约金，未经甲方同意超过日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

2、甲方因产权纠纷及债务纠纷等情况造成乙方损失的，甲方应负责全额赔偿，如造成乙方不法经营的，乙方有权解除合同，并要求甲方承担相当于本年租金总额的违约金，违约金不足赔偿乙方损失的，应赔偿差价。

3、本合同签订后，非本合同约定的情况下，甲乙双方不得终止或解除合同，甲方单方解除合同的，应赔偿乙方整年租金及房屋装修原值中的万元，若乙方单方解除合同的，乙方对房屋所做的不可分离的固定装修归甲方所有。

第七条保密责任

任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关工经三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方面书面同意的除外。

第八条合同终止

1、本合同承包期满或双方协商而终止。

2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条补充与变更

本合同可根据各方意见进行修改或补充，由此形成的补充合同，与本合同具有相同法律效力。

第十条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知对方，并自事件发生之日起十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明，征得对方同意方可免责。

第十一条争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，可向所在地人民法院起诉。

第十二条生效条件及其他

本合同自甲乙双方在本合同上签字或加盖公章之日起生效。

本合同一式两份，具有相同法律效力，双方各执一份。

出租方(甲方)：承租方(乙方)：

法定代表人：法定代表人：

经办人：经办人：

联系地址：联系地址：

邮编：邮编：

电话：电话：

签约日期：签约日期：

合同附件：

1、产权方(及出租方)营业执照或个人身份证明(盖公章复印件2份)。

2、房屋土地及房屋产权证或授权证明(产权人盖公章复印件2份)。

3、土地宗地图、租用房屋的平面图、场地院落平面图(产权人盖公章)。

4、租用房屋所在范围地土地红线图(产权人盖章)。

5、配套设施和附属设施状况。

6、辅助用房平面图(产权人公章)。

7、电、火检合格证书复印件。

8、原房屋竣工图纸(如有，复印件盖章)。

9、消防验收合格意见书(如有，复印件盖章)。

10、房屋交接单(空白)。

**餐厅承包协议书篇四**

厨房餐厅承包协议书

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律规定，甲乙双方在友好合作的基础上，经双方协商同意，就乙方承包经营甲方食堂达成以下最新食堂承包合同范本：

一、承包项目：甲方的员工食堂

二、承包方式

1、甲方为乙方免费提供厨房、餐厅及厨房一般的设备，在经营期间，必须要更新厨房设备时，乙方应用书面提出申请并呈报甲方，经甲方核准后，由甲方负责购买。

2、在经营承包期间，食堂的燃气由乙方自行负责，费用由乙方负担。食堂的设备人为损坏，由乙方负责修理或补充，食堂内的清洁卫生及下水道在甲方监督下由乙方管理，因管理不善造成的问题，由乙方自行负责解决。

3、食堂厨师和服务员的薪资、餐厅清洁卫生工作及清洁剂之类的用品与日常行政管理所发生的费用均由乙方负责。

三、双方的权利及义务

(一)、甲方的权利与义务

1、甲方对乙方的进菜、配菜、营养搭配、市场行情、卫生状况及服务水平进行全面临督，使其合法并按照合同履行责任，对不合理现象，有权责令修改并要求乙方不断提高管理水平。

2、乙方所购用之食材与材料，均应保证由合格之厂商供应，甲方有权去供应商了解清洁及卫生条件。因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒或身体不适，经医院确诊后，则由乙方负责赔偿甲方员工因医疗因素而引起的实际经济损失并承担相应的法律责任。

3、甲方做好厨房及餐厅的治安情况，并加强就餐员工的素质教育与训练。

4、甲方负责提供各阶段就餐的大约人数，一旦有较大人员变动时立即通知乙方。

(二)、乙方的权利与义务

1、甲方员工如未按就餐时间规定的，乙方工作人员有权拒绝其就餐。

2、厨房的泔脚料应由乙方自行处理。

3、厨房作业中产生的垃圾应由乙方自行清理，因此产生的一切后果由乙方承担。

4、公司员工就餐用之餐具应为本公司员工专用，严禁给非本公司员工使用。

5、废水、废汽、废弃物之排放、处置应符合国家及地方相关环保法律法规规定，若未相符，须立即配合甲方进行整改。

6、配合本公司之环境政策、安全健康进行改善及管理。

7、遵守国家和地方的安全卫生规定，做到优秀服务，文明服务，严格把好菜肴的质量关，绝对禁止腐烂变质的食物进入食堂。

8、国家监督机构查有异常时，乙方应将异常情况及改善对策报知甲方，因检查产生的一切后果由乙方承担，甲方因此产生的损失由乙方赔偿。

9、乙方工作人员在工作期间，必须佩戴政府部门核发的健康证，随时接受甲方食堂管理人员的检查。注重个人卫生，符合卫生要求，打菜时应戴好白色工作帽与口罩。

10、乙方承保餐饮场所责任险，附保险单复印本(如附件二)，对甲方提供更完善具体的保证。

四、付款方法：月结三十天(当月底结算总金额，次月底付款)。

五、最新食堂承包合同范本的违约责任

1、乙方经营期间，双方不得擅自中断合同，如有异议需提前一个月以书面形式通知对方。

2、本合同发生争议时，双方以友好协商解决，协商不成可由\_\_\_\_\_\_市人民法院裁决。

六、本最新食堂承包合同范本双方签章后生效，合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**餐厅承包协议书篇五**

甲方：\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_

现根据《中华人民共和国民法典》等规定，对甲方餐厅的承包事宜进行约定。为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商签订本合同。

一、基本情况

1、甲方将其位于\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的餐厅发包给乙方作为餐厅使用。

2、甲方协助乙方做好对外协调工作，该餐厅实测建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、承包期限

承包期限为\_\_\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

甲方另行给予乙方装潢时间\_\_\_\_\_天，期间免交承包费。

三、承包事项

1、乙方自主经营，独立核算，自负盈亏的运行模式。

2、乙方独自承担经营过程中的债权债务和由此引发的经济、安全和法律责任。

3、承包期间甲方将餐厅交付乙方使用，无条件提供餐厅所需各类证照如营业执照、食品卫生许可证、公共场所卫生许可证、消防批文、环保测评批文等。

四、甲方承诺在乙方承包期间，不妨碍乙方的正常经营。

乙方根据其有关财务法规及规章制度，按有利于经营的原则自行管理。甲方不予干预。乙方承诺不破坏餐厅结构，保证自己的行为符合法律、法规的规定，且遵守本合同各项约定。

五、承包金额及支付方式

1、乙方在承包期间，准时向甲方缴纳承包金，承包金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、具体支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

开户行：\_\_\_\_\_\_

账户名称：\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_

六、合同期间餐厅的水、电、煤、通讯费用由乙方自行承担。

七、甲方交付餐厅时已配备的设施归甲方所有，经双方清点后签字确认。

乙方应保证正常使用，防止不正常损坏。乙方自行装修和增设附属设施所有权归乙方所有。

八、承包期间，乙方发现餐厅及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复;

甲方应在接到乙方通知后的\_\_\_\_\_日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。甲方保证交付餐厅及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该房屋进行检查、养护，应提前\_\_\_\_\_日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方正常经营活动的影响。

九、甲方义务

1、向乙方提供经营场所、经甲乙双方认可的设施和设备。

2、努力为乙方创造良好的经营服务环境，保障乙方水、电、煤、通讯的正常供应及使用。

3、协助乙方努力做好承包期间的对外协调工作。

4、协助乙方努力做好突发事件和重大事故的处置工作。

5、在乙方承包经营过程中，如遇国家行政执行机关按法律规定，必须要对餐厅进行安全消防等方面的改造，应由甲方出面处理，并承担相应的改造费用。

6、应及时办理乙方承包经营期间的各类证照的年检工作，保证乙方正常的经营活动不受干扰。

十、乙方权利

1、合同期内，乙方对甲方提供的资产享有合同使用权并必须保持设备完好。如因使用期限已满自然损坏的设施，应由乙方及时上报甲方审定后报废，乙方不得擅自处理。

2、拥有在合同规定范围内的自主经营权和收益权。

十一、甲方违约责任

1、甲方交付的餐厅存在缺陷的，甲方应自交付之日起的\_\_\_\_\_日内进行修复、逾期不修复的，甲方同意减少承包金并变更有关承包金条款。

2、因甲方未在该合同中告知乙方，该房屋承包经营前已抵押或产权转移已受到限制，造成乙方损失的，甲方应负责赔偿。

3、承包经营期间，甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任，致使房屋损坏，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。

4、承包经营期间，非本合同规定的情况甲方擅自解除本合同，提前收回该房屋的，甲方应向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿违约金与实际损失的差额部分。

5、乙方承包经营的餐厅证照不全或不及时的进行证照年检或未尽责进行对外协调，无法正常开展餐饮业务，致使承包经营目的不能实现。

6、甲方未按时交付承包经营之餐厅，经乙方催告后\_\_\_\_\_日内仍未交付。

十二、乙方违约责任，有下列情形之一，甲方有权解除合同，要求乙方交回餐厅，由此给甲方造成的损失，应由乙方赔偿：

1、乙方人为损坏餐厅设施而不赔偿，在甲方给予的宽限期过后仍拒绝赔偿的。

2、乙方逾期不交承包金的。

3、未经甲方同意，乙方擅自改变餐厅用途的，擅自将餐厅转租、转借、转让他人或与他人交换的。

4、乙方在餐厅内从事违法、违规行为。

十三、本合同到期后自动终止。乙方如需继续承包的，应于合同期限届满前十五日之内向甲方提出续约要求。

十四、甲乙双方可就本合同的未尽或修改事宜，另行协商做出补充修改协议。该协议与本合同具有同等效力。

十五、甲乙双方就本合同发生争议，应协商解决。协商不成的，可提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院诉讼。

十六、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。本合同自双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**餐厅承包协议书篇六**

甲方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

住所地：

电话：

本餐厅承包经营合同书由上述各方于\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于\_\_市\_\_路\_\_号，面积共\_\_平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具

第二条承包期限

乙方承包经营期限为：自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日。

第三条价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币\_\_\_\_元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后\_\_\_\_内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币\_\_\_\_元，交纳的时间为：每月\_\_\_\_日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条甲方的权利义务

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应。

5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

第五条乙方的权利义务

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

第六条违约责任

1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金\_\_\_\_元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之\_\_\_\_向甲方支付违约金，超过\_\_\_\_日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前\_\_\_\_个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与\_\_\_\_个月承包款作为违约金。

第七条保密责任

任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条合同终止

1、甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条补充与变更本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条不可抗力任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加斧章之日起生效。

第十三条其他

本合同—式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方：

乙方：

日期：

**餐厅承包协议书篇七**

企业承包合同的主要条款包括：承包的形式、期限，上交利润或减少亏损的数额，技术改造任务与国家资产的维护和增殖，产品质量及其他主要经济技术指标，留利使用、贷款归还、承包前的债权债务处理、双方当事人的权利和义务，对企业经营者的奖罚，违约责任等。企业承包合同依法成立即具有法律效力，任何一方非依法律均不得随意变更或解除。以下是小编为大家精心准备的：餐厅承包合同书样本3篇，欢迎参考阅读!

餐厅承包合同书样本一

甲方：

乙方：

为对员工餐厅综合管理，提高员工膳食标准，经甲、乙双方通过友好协商，本着平等互利的原则，同意员工餐厅由乙方承包经营。为明确双方的权利和义务，特订立本合同。

一、承包内容及经营范围

承包经营甲方员工餐厅，负责供应甲方员工(早、中、晚、夜宵、通宵)。在确保上述就餐正常供应后，可根据员工需要和能力许可，兼营小炒，承接接待餐业务，烟酒饮料等零售。严禁在食堂区域内(包括宿舍)进行非法经营活动和其它用途。

二、承包期限：

本合同自年月日起至年月日为止，有效期为 年。合同期满后双方要求续签在同等条件下，乙方有优先权。

三、餐费标准：

甲方食堂餐费标准按每人每天单价计：

人员 早餐 中餐 晚餐 夜餐 通宵餐

高层人员

管理人员

普通人员

其他人员

四、场地使用及相关费用

1、甲方免费向乙方提供厨房场地和用具的使用权。进场前甲方负责将基础设施装修完毕或破损部分及用品一次性维修保养完成后交付乙方使用。上述物品经清点(按清单双方签名)后交付乙方使用，若双方终止合同后，乙方应将上述物品交还甲方，如有遗失、损坏，乙方负责赔偿(自然损耗除外)。

2、承包期内，食堂内的用具维修发生的一切费用，由乙方自行承担。承包区内外的设施维修整改费用由甲方承担。若乙方需要添加或更新厨房设备用具，须以书面形式通知甲方，添置费用由甲方负责(添入物品清单内)。

3、承包期内，甲方负责水电费，乙方负责餐厅卫生费、燃气费及其它费用。

4、乙方对餐厅负全部责任，所有卫生条件必须符合有关部门规定的标准，因违反有关部门卫生管理办法而遭到处罚者，一切责任由乙方承担。由此造成的甲方损失，乙方负责赔偿。

5、如乙方要占用甲方厂区承包区以外的其它地方扩大经营，乙方需向甲方提出正式书面申请需征得甲方同意，由甲方审订批准。

五、双方权利与义务

(一)、甲方权利与义务

1、甲方按承包合同规定监督乙方依法经营，认真履行合同，同时做好指导和协调工作

2、甲方对乙方的采购、配菜、营养搭配、服务水平及食品卫生、环境卫生等方面进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3、甲方应协助乙方维持就餐秩序，并加强就餐员工的素质教育与训练。

4、员工凭就餐券或其它方式(就餐卡、签名、刷卡等)用餐，甲方应提前告知乙方就餐的人数，如遇加班、放长假等非正常因素必须提前一天通知。

5、乙方工作人员必须遵守甲方的各项安全、治安、消防等规章制度，甲方有权处罚乙方工作人员的违纪行为。

(二 )、乙方权利与义务

1、乙方负责食堂的经营管理，具体包括人员配备、采购、制作、厨房、餐厅的环境等管理事项。

2、乙方必须严格执行《中华人民共和国食品卫生法》，禁止供应未经卫生防疫部门检查的各类食品和三无调味品。

3、乙方工作人员必须将每天食品留样24小时，以便发生事故追查原因。

4、由于乙方所提供的食品不洁给甲方员工造成食物中毒或其他后果的，必须承担相关费用以及法律责任。

5、乙方人员必须每天做好厨房、餐厅等所有工作场地的卫生，严禁进入甲方的办公、生产和工作场地，违者按甲方的《厂纪厂规》处理。

6、餐厅工作人员一律凭健康证上岗，并每半年统一体检一次，无健康证一律不得上岗。

7、乙方必须提前一周将菜单给甲方管理人员审核，经核准后在餐厅内公布。

8、厨房和餐厅的残渣剩饭由乙方负责处理，但不得扔在厂区内。

9、如市场物价上涨过高，造成乙方在连续二个月亏损的情况下，有权向甲方提出增加伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应适当增加伙食费用。

10、因不可抗力原因造成损失时，乙方不承担甲方房产和设施的经济损失。

11、乙方必须自觉接受甲方的监督和指导，依法经营，认真履行合同。

六、结算方式

乙方每月将上月餐费开具正规发票送交甲方财务，甲方以月结 天的形式通过银行汇款方式支付乙方伙食费(乙方须提供抬头)。

七、违约责任

1、经营期间，双方不得擅自中断合同，单方无正当理由提出解除合约，需经双方协商后提前十五天以书面形式通知对方，并按上月营业额补偿对方。

2、除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

3、由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。

八、仲裁

本合同发生争议时，双方协商解决，协商不成时，可向工商行政部门申请仲裁或向人民法院提出上述审理。

九、本合同如有遗漏和未完善之处，在补充协议中明确，补充协议作本合同的组成部分，具有同等法力效力。

十、合同自双方签订之日起生效，合同正本一两份，双方各持一份。

十一、附件《 》与本合同一同生效。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

时间： 年 月 日 时间： 年 月 日

a营业执照复印件

b卫生许可证复印件

c团膳资格证书复印件

d公众责任险复印件

餐厅承包合同书样本二

本合同各方当事人

甲方:

法定代表人:

住所地:

电话：

乙方:

法定代表人:

住所地:

电话：

本餐厅承包经营合同书由上述各方于年月日在市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条 合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于市路号，面积共平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具(见清单)

第二条 承包期限

乙方承包经营期限为：自年月日至年月日。

第三条 价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币元，交纳的时间为：每月日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条 甲方的权利义务

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。(另附清单)

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。

5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

第五条 乙方的权利义务

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。(包括在墙上打洞)

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

第六条 违约责任

1、在合同有效期内,若无不可抗拒因素发生,甲乙双方中的任何一方都不得终止合同,终止合同方视为违约,违约方应向守约方支付违约金元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之向甲方支付违约金，超过日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与个月承包款作为违约金。

第七条 保密责任

任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条 合同终止

1、甲方或乙方如要提前终止本合同,应提前三十天正式书面并电话通知对方,双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后,合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条 补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条 争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条 生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十四条 其他

本合同式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方： 乙方：

法定代表人(或授权代表)：(签字) 法定代表人(或授权代表)：(签字)

(以下空白)

餐厅承包合同书样本三

甲方(发包人)：江苏省溧阳职教中心

乙方(承包人)：

经双方协商一致达成如下协议：

一、江苏省溧阳职教中心(甲方)向 (乙方)，发包(称为第 组)，作为学校师生用膳经营场所，承包期为壹年。自20\_\_年8月9日20\_\_年8月8日止，承包费为 元人民币 ，签订合同前一次性交清承包费和水电押金费3000元。水电费按表计量每月结算。水：2.50元/吨、电0.54元/度，根据水电部门的规定随时调整。

二、经营范围：为学校师生用膳服务，即提供师生一日三餐的饭、各种菜和各种点心，提供学校来宾招待服务，不得卖饮料、学生生活用品和学习用品等，不得使用一次性泡沫塑料快餐盒等具有污染的物品。所有经营活动只能限制在餐厅室内进行，不能在墙体窗口或门口或其它室外进行经营活动。

三、双方以《20\_\_年餐厅承包招标说明》为蓝本，作为合同附件并自觉遵照执行。

四、承包人对其所从事的经营活动、职工管理和生活负责，对其在承包过程中所造成的后果负责(如学生、老师食物中毒、安全事故、不正当竞争等)。承包人所聘请的临时工，不属于学校用人，是承包人个行为，学校只是提供其营业场所。所有工作人员必须遵守法律、遵守学校规章制度，服从学校后勤处、学生处、教务处等的管理。

五、承包人不得转包，中途退出或因发生事故停业，承包费一律不退，后果自负;承包期满时应提前一个星期甲乙双方清点财产，若有损坏将在财产押金中扣除;到下一期招租时，如果承包人要继续承包，必须提前一个月通知学校，可享受在同等条件下优先。不得破坏学校现有的固定资产和食堂用品。承包人的财产自行处理。

六、食堂内的电风扇、灯、开关、门窗玻璃由学校负责维修，食堂操作间的操作设备、水龙头、下水道堵塞及因操作造成的损坏等由乙方负责维修。

本合同一式三份，承包人一份、后勤处一份、学校办公室一份。自签订本合同之日起，即生法律效应。

甲方： 乙方：

法定代表人： 承 包 人：

委 托 人： 身份证号码：

联 系 电话： 联 系 电话：

20xx年月 月 日签订

**餐厅承包协议书篇八**

本合同各方当事人

甲方：

乙方：

本餐厅承包经营合同书由上述各方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于\_\_\_\_市\_\_\_\_路\_\_\_\_号，面积共\_\_\_\_平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具

第二条承包期限乙方承包经营期限为：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币\_\_\_\_元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后\_\_\_\_内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币\_\_\_\_元，交纳的时间为：每月\_\_\_\_日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条甲方的权利义务

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应。

5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

第五条乙方的权利义务

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

第六条违约责任

1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金\_\_\_\_元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之\_\_\_\_向甲方支付违约金，超过\_\_\_\_日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前\_\_\_\_个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与\_\_\_\_个月承包款作为违约金。

第七条保密责任任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条合同终止

1、甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条补充与变更本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条不可抗力任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条争议的解决本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条生效条件本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十三条其他本合同—式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**餐厅承包协议书篇九**

本合同各方当事人

甲方:

法定代表人:

住所地:

电话：

乙方:

法定代表人:

住所地:

电话：

本餐厅承包合伙协议书由上述各方于 订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条 合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于 市 路 号，面积共 平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具(见清单)

第二条 承包期限

乙方承包经营期限为：

第三条 价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币某某元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后某某内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币某某元，交纳的时间为：每月某某日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条 甲方的权利义务

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。(另附清单)

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。

5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

第五条 乙方的权利义务

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。(包括在墙上打洞)

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

第六条 违约责任

1、在合同有效期内,若无不可抗拒因素发生,甲乙双方中的任何一方都不得终止合同,终止合同方视为违约,违约方应向守约方支付违约金某某元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之某某向甲方支付违约金，超过某某日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前某某个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与某某个月承包款作为违约金。

第七条 保密责任

任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条 合同终止

1、甲方或乙方如要提前终止本合同,应提前三十天正式书面并电话通知对方,双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后,合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条 补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条 争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条 生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十四条 其他

本合同—式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方： 乙方：

法定代表人(或授权代表)：(签字) 法定代表人(或授权代表)：(签字)

**餐厅承包协议书篇十**

根据劳动局、民政局的有关法规条文，经甲、乙双方友好协商，一致同意签订本协议书，以供共同信守执行。

一、甲方\_\_\_\_\_\_\_食府，根据食府经营需要，现聘请乙方任厨师长，并做技术管理及厨房日常管理，有效期为 年 月 日至 年 月 日。

二、甲方每月付给乙方税后工资人民币元(大写：)

每月16号前支付上月工资。为便于管理，甲方付现金给乙方厨师长先生，由其统一发放工作，乙方按条款第九条正常离店时，甲方须足额、按时发放全部工资，不得以任何理由拖欠、克扣工资。乙方签定本协议后需交纳人民币元作为保证金，正常离店时保证金全部退还。

三、乙方与甲方共同协商组织安排有一定技术级别职称和熟练操作技能的厨师担任厨房内炒锅、打荷、砧板等技术岗位工作。按目前营业情况，上述工资含厨师长在内的人薪酬。

四、在工作期间，乙方人员要做到：遵守甲方的规章制度及国家法律法规，乙方保证厨房内工作人员的储备，保证在少数人请假、休息时不影响酒店正常经营。同时既要保证菜肴质量，又要不断推出新品种、新花样，力求做到让客人满意，尽心尽力为甲方的发展创造财富。

五、在合作期间，甲方须为乙方提供必需的工作条件和约定的生活待遇。如对乙方人员安排有异议，可及时向乙方提出，乙方应及时改进，达到双方满意。

六、甲方不得命令、诱导乙方做违背国家任何法律之事，否则责任由甲方负责;乙方所带人员在外出、下班后不得做出有违反任何法律、法规，违害酒店利益之事，否则后果自负。

七、若出现工伤事故，应分清责任后处理。在情况紧急时店方可先出50% 以上资金用于救急。然后按国家有关法规处理。

八、甲方承诺营业收入达到人民币壹拾壹万奖励给乙方人民币伍佰圆，在此基础上营业收入每增加人民币壹万圆奖励人民币伍佰圆，厨房人员增加此奖励酌情考虑。另外乙方需保证毛利率(包括煤气)达到46% ——50% 之间，46% 以下每低1%扣罚乙方200 元人民币，50% 以上每高1%奖励乙方200 元人民币，最高不得高于56% ，同时乙方必须保证菜品的份量及主辅料的合理搭配。

九、甲、乙双方欲解除本协议，一方应提前向另一方提出，以便安排工作，如乙方先提出解除本协议需等甲方聘请到厨房人员后方可离店。如乙方未保证菜肴质量，未做到推陈出新及未做好成本控制，甲方对乙方提出，乙方未认真改进，甲方可随时提出解除本协议。

十、本协议未尽事宜，甲、乙双方按照有关规定，本着互相谅解的精神共同协商处理。

十一、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。双方签名盖章后生效。

甲方：(签名盖章)乙方：

年 月 日

**餐厅承包协议书篇十一**

甲方：

地址：

乙方：

地址： 法人： 身份证号：

甲方双方根据公平公正的原则，经双方友好协商，自愿签订以下合同条款不：

一、甲方将承租的 承包给乙方，自 年 月 日至 年 月 日为餐厅装修期，承包期自 年 月 日至 年 月 日止，承包期为 6 年，每年承包金 万元，前3年无递增，后3年递增10%，免租期2个月，乙方自己负责经营管理，甲方不参与乙方经营管理，甲方只提供经营场地，付款方式：押一付三;提前 天交下次承包金，押金合同到期后乙方不欠各种费用不计利息，甲方退还给乙方。乙方应按时向甲方交给经营承包金，最迟不能晚于5天，否则甲方有权终止本合同，乙方剩余所有款项甲方不予退还，乙方自动透出，室内所有物品视为甲方所有。

二、乙方交款，甲方按时将经营场地交付乙方使用，通水、通电。如甲方房屋提供电量不能满足乙方使用要求，乙方需要增容电量，但增容所产生的费用在合同期满后由甲方一次性退还给乙方，水费 元/吨，电费 元/度，暖气费每年 万元。以上收费根据国家收费标准浮动。

三、乙方经营所发生的费税都由乙方自行承担，乙方在合同期内需法经营，不准在本经营场所从事违法活动。乙方经营期间注意防火，如发生火灾给甲方造成损失的，由乙方承担全部赔偿责任，在合同期内，甲方有权随时监督乙方卫生质量和防火安全，在合同期内乙方所发生的债权债务与甲方无关，都由乙方自负，乙方承包本经营场地用途[ ];乙方在合同期内可以转让第三方经营。

四、乙方在装修期间不得损坏房屋主体，装修前报装修方案。甲方提供给乙方平面图并附于该合同后，乙方有权使用室外及楼顶广告招牌。

五、甲方负责经乙方提供办照手续。

六、乙方在经营过程中不欠甲方承包金，水电费和按合同约定的各种费用。甲方不得随意终止合同，保证本合同所述承包场地正常使用，如终止合同给乙方造成的损失由甲方包赔给乙方。

七、如乙方通讯地址有变动需通知乙方，否则甲方视为原通讯地址送达后即可有效。甲方发给乙方的通知自发出日期后，确认该通知有效。

八、本合同一式两分，甲乙双方各执一份，具有同等法津效力。

九、备注条款：符合同之日乙方先付甲方5万元定金，待 年 月 日前按本合同应支付款项全部付清给甲方，如不付清本合同无效，5万元定金不退乙方。

甲方：

乙方：

年月日

**餐厅承包协议书篇十二**

订立合同双方：

发包方(以下简称甲方)：

法定代表人：

住所：

承包方(以下简称乙方)：

工作单位：

甲方将食堂承包给乙方经营管理，为明确双方的权利义务，经过协商订立如下合同条款，需签约双方依法共同遵守。

第一条 承包物

餐厅(西厢房二楼)面积798.8平方米，餐具、用具(详见餐具、用具清单)由甲、乙双方购买(乙方购买的物品要例清单做为本合同的附件)。

第二条 承包费、承包期限及结算方式

承包费每年 元，承包期限 年(自 年 月 日起至 年 月 日止)，承包期内承包费 元，此款由甲乙双方用来购买餐具、用具等设备，此款购买物品 产权归甲方所有，此款之外购买物品，由乙方自定，产权归乙方所有。

第三条 甲方必须安排党政机关办公中心楼内的各部门在每月25日前将干部每月每日(工作日22天)补贴的1元钱准时存入饭卡，经费确实有困难的部门不能按时存补贴款的，年末县财政在各部门的经费中按现有人数足额扣缴。

机关工作人员工作用餐全部为自助餐，每人每餐4元，标准由乙方自定(其中主食不少于3样，副食不少于6样)，乙方取得自助餐的利润不准超过15%。如有特殊要求，可单独点菜，乙方负责制作，价格随行就市。

第四条 机关工作人员用餐时间，原则上早6:30—7:30，午餐11:30—12:30，晚餐17:30—18:30，甲方可根据工作需要，向乙方提出变更就餐时间。

第五条 甲、乙双方权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1)甲方负责支付取暖费、水费。

(2)甲方负责维修供热、供水、供电、排水等公用设施。

(3)乙方不承担上级部门指派的费用，如需要承担，由甲方承担。

(4)甲方收取乙方的电费，按电表计量，收费标准按办公楼用电的价格标准收取。

(5)承包人身份不变，工资福利待遇不变。

(6)甲方有权检查、监督乙方的经营管理，特别是卫生、安全、环境建设。

(7)如有关部门要求办理证照，由甲方负责。

2、乙方的权利和义务

(1)乙方承包机关食堂独立经营，自负盈亏。

(2)乙方承包的食堂以服务机关为目的，周一至周五原则上不许对外营业，周六、周日也要禁止婚、丧、嫁、娶、上学、过生日、战友聚会等大型招待活动。要做到环境优雅、食品卫生、价格合理，质量精，秩序好，确保机关安静、安全。

(3)自觉服从甲方的管理，并接受业务主管部门的监督和指导。

(4)保证就餐时间，让加班的干部随时用餐。

(5)合同期内，食堂消防、安全、卫生、环境建设由乙方负责。如因乙方责任发生火灾、食物中毒、环境污染、安全等事故，所有损失由乙方承担，并依照相关法律追究责任。

(6)乙方招聘的工作人员必须经卫生部门体检合格并持证上岗，要做到穿着整洁、文明礼貌、热情服务。

(7)乙方承包的食堂不准改变用途，不准转包。

(8)乙方保证机关食堂在 年 月 日正式投入使用。

第六条 违约责任

本合同签订后任何一方不准单方终止合同，如甲方违约，首先应退还承包费，赔偿给乙方造成的实际损失。如乙方违约，甲方收取的承包费不予退还。

第七条 合同期满乙方应按本合同的规定将承包的物品完好无损的交付给甲方，如有损坏由乙方负责修复，不能修复的按折旧价赔偿。

第八条 其它条款

本合同一式二份，签约双方各执一份，本合同经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：

法定代表人：

乙方：

**餐厅承包协议书篇十三**

甲方：

乙方：

甲、乙方经充分协商后签订本合同，双方应共同遵守，严格执行，以保证办好食堂，服务广大师生。具体合同条款如下：

一、甲方的权力与义务：

1、甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将第三食堂内场地即原后山第二食堂(注：若后山新盖食堂完工，则转入后山新盖食堂内经营)及学校固定资产(注：固定资产清单另付)提供给乙方使用。

2、甲方允许乙方在第三食堂内经营饮食、开水供应。不得经营烟、酒、生活用品、食杂(面包、蛋糕除外)文具、水果、冷饮。乙方不得在食堂内开设小卖部，否则视为违约。

3、甲方向第三食堂供水、供电(注：若停电，甲方应及时发电;若自来水厂停水，甲方应及时供井水，以确保乙方能正常营业。)

4、第三食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定;

5、甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理。

6、在甲方召开膳食工作会议(每月一次)时，乙方(承包者)应亲自到场参加，听取学生代表及职能部门意见，及时改正，提高服务质量以利于乙方将食堂办得更好;若两次不亲自参加，当作不亲自经营管理，视为违约;

7、甲方保证在承包期内不在校内开设第四家食堂。但甲方实验室进行面包、蛋糕等工艺实验或教工活动中心的正常活动不受此限。

8、乙方对第三食堂的水、电装修及房屋结构改造需经甲方同意后方可施工;

二、乙方的权力与义务：

1、乙方对其承包的第三食堂享有独立自主、自负盈亏的经营自主权。乙方应严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》及学校的相关规定。承包期内乙方不得随意中途停止营业或不正常营业，或转包他人经营。

2、乙方在签订合同时应向甲方上交风险抵押金人民币贰万元整。若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满后应如数退还乙方;承包期内第三食堂内的甲方固定资产由乙方负责管理使用，维修年检一切费用由乙方自己承担。乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前取得卫生部门颁发的卫生许可证，从业人员个人健康证。

3、第三食堂的水电费由乙方自负，并按季度上交甲方财务科。甲方每月补贴第三食堂70吨水，主要用于自来水厂停水时，供学生使用，乙方必须提供学生用水方便。第三食堂内严禁使用一次性泡沫快餐盒。第三食堂油锅炉使用柴油为燃料，其它加工项目可使用蜂窝煤为燃料。食堂内娱乐设施不得播放内容反动或黄色音像制品。在晚自习及上课时间不得播放音像制品。

4、食堂内粗加工间、更衣间、仓库、面点间等功能区区分应明确。食堂采购应有厂家卫生许可证及每批产品检验合格证的复印件。餐具应严格洗、消、冲、保洁。应配备大型消毒柜两台并正常使用，对餐具进行严格消毒。应保证消毒柜正常运行和使用。食堂员工衣帽应统一、穿戴整齐，保持整洁，每个员工应有冬、夏工作服各两套。食堂内应有健全的防鼠、防蝇、防尘“三防”措施(特别是分菜间、加工间、餐厅等场所的门窗)乙方应认真搞好食堂内外卫生，制订食堂卫生管理制度，建立食堂卫生工作自查记录。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，否则应另支付卫生管理费用每月1000元。

5、乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。承包期满合同终止后，除可拆除的如空调、消毒柜、电视、音响及不影响装修的设备外，其余改造设施归甲方所有。乙方应向师生供应符合卫生要求的开水，每壶价格不得超过0.2元，每桶价格不得超过1元，并确保开水供应。

6、乙方在承包期内对食堂经营负全责，必须参与有效管理，不能转包，如发现转包，甲方有权收回，风险抵押金及承包金不予退还。乙方在承包期间，不得在校内饲养家禽家畜，否则视为违约。乙方在经营过程中，与甲方发生的一切经济往来，其手续必须由乙方亲自办理(不得委托办理)

7、乙方承包者应在岗在位，亲自参与食堂管理，倾听甲方师生意见，不断提高服务水平和饭菜质量，在甲方召开膳食工作会议(每月一次)时，乙方应到场参加，虚心听取学生代表及职能部门意见，并及时进行整改。乙方应树立热情为广大师生服务的观念，降低成本，减轻用膳师生的负担，努力做到饭热、菜香、价廉物美，优质服务。

8、乙方不得干涉学生在校内外选择就餐的自由，乙方应在分菜间设一个教工售菜窗口。

9、乙方不得与第一、第二食堂之间存在半成品及成品连代加工。乙方的家属及亲戚均不得参与第一食堂及第二食堂的经营与管理。否则以转包论处。

10、乙方的经营场所以甲方提供的现有场所为限，乙方不得扩大经营场所，不得在现有场所范围外搭盖。

11、若工商、税务等校外行政部门需要收取有关费用(含税费)由乙方自负。

12、第三食堂设备投入费用的部分人民币壹拾万元整。由乙方于中标后两天内上交甲方财务科。

三、违约责任及解决办法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳承包费及风险抵押金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

4、乙方逾期无法办理卫生许可证及从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述两证而被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、若乙方违反本合同的条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的风险抵押金中每次抵扣500元直至全部，做为乙方违约给甲方造成损失的补偿，若违约金使用超过贰万元，超出的部分由乙方如数交纳。

6、在合同期内，若甲方需要收回第三食堂，则应赔偿乙方在第三食堂投入的经济损失。

7、若乙方将所承包的食堂转包给他人经营，则甲方有权中止合同。乙方的风险抵押金及所交承包费不予退还外，且停聘乙方或乙方担保人三年。

8、甲方若违反本合同的有关约定，甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的相关经济损失。

四、承包期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

五、承包金额：

1、承包金额每年为人民币：元整。

2、承包金每年分两次交纳，乙方必须在每学期倒数第二周(以校历表为准)向甲方交清下学期承包费(即半年承包费)本次交纳承包金时间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前。

3、乙方逾期不交纳承包金，视为乙方自动放弃第三食堂承包经营权，以乙方中途停止论处。甲方有权终止合同，收回第三食堂另行发包。

六、若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同，甲、乙双方均不负连带责任。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同自双方签订之日起生效。

七、担保人应承担相应连带责任。

本合同由甲方分别抄送人保科、财务科、总务科。

甲方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**餐厅承包协议书篇十四**

承包期限和起止日期。承包期限直接关系到双方权利与义务的履行时间，涉及当事人的利益;以下是小编整理的餐厅承包合同协议书，欢迎参考阅读。

餐厅承包合同协议书范文一

项目名称： 合 同 书 餐厅承包经营项目

甲方：安徽旅游开发有限责任公司

乙方：宋 (身份证号：) 甲、乙双方本着公平、平等、互利的原则，经友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条 合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于风景区内。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具(见清单)

第二条 承包期限

乙方承包经营期限为：自20\_\_年7月1日至20\_\_年12月31日

第三条 价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳承包履约金人民币壹万元整，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后七日内不计息全额退还。

2、承包费：双方合同签订后七日内，乙方应向甲方一次性交纳人民币壹万贰仟元的承包费(20\_\_元/月6个月)。

3、其他费用：乙方承包经营期间的水电费、税费等所有经营所需费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳;乙方对甲方提供的房屋场地、设施、厨具设备等进行保养、维修的一切费用由乙方承担;在承包期限内，乙方自行添置的任何物品的费用自行承担。甲方不承担任何费用及责任。

4、承包履约金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条 甲方的权利义务

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等，并办理移交手续。

3、委派专人负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

第五条 乙方的权利义务

1、乙方必须首先满足甲方招商及游客接待需求，其次自主经营。须服从甲方的监督管理。

2、必须严格遵照《食品卫生法》合法经营，不得违反相关管理条例，主动接受政府有关部门管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

3、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

4、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

5、按合同规定如期交纳有关费用。

6、承包期内因乙方原因所产生的一切责任，由乙方自行承担，甲方不负任何责任。

8、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。

9、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

10、要求厨师应具备厨师资格，相关从业人员在合同签订后七日内办理健康证。

11、对从业人员的工资按月发放，不得拖欠。

12、自觉维护餐厅原貌及周边自然环境，不得擅自改变。

第六条 违约责任及合同终止

如乙方出现以下情况，将自动终止合同，并全额扣除履约保证金

1、经营期间，不履行合同要求

2、迟延交付承包费

3、擅自转让承包或变相转让他人经营的

4、试用期为一个月，如在此期间不能满足甲方的接待要求。

第七条 不可抗拒因素

甲方如因上级或景区投资客商要求等特殊情况要提前终止本合同，应提前三十天正式通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

第八条 补充与变更本合同

可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第九条 合同纠纷

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十条 本合同经双方签字、盖章(或手印)后生效。

第十一条 本合同式三份，具有相同法律效力。双方各执一份，其他交于主管

部门备案。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表： 代表：

签定日期： 年 月 日 签定日期： 年 月 日

餐厅承包合同协议书范文二

发包方：王怀金，男，湖北当阳市人，系店垭金帝宾馆负责人(以下简称甲方)

承包方：肖-平，男，湖北荆州区马山镇双龙村三组人(以下简称乙方)

甲方兴建有金帝商务宾馆，餐饮、娱乐、住宿为一体，餐饮系列乙方承包经营，为互利共赢，经甲、乙双方友好协商，就权利义务关系，达成如下合同条款：

一、甲方所有的金帝宾馆一楼餐厅6间，厨房1间(面积约180平方米)，附属设施及装饰齐全一并交与乙方经营使用，餐具、餐桌、餐椅、空调等相关用具设备由乙方自己筹备(详见乙方自筹财产清单)。

二、乙方承包经营期限自20\_\_年10月1日起至20\_\_年9月30日止，共3年，承包期外本合同自行终止。

三、乙方承包经营期内，每年向甲方交承包费人民币叁万元整。

四、乙方承包费交付与甲方时间为每年10月1日一次性付清。(以收据为准)

五、乙方在承包经营期内，工商、税务、卫生等相关部门应办的各种执照证件及应缴的税、费由乙方自办自缴与甲方无关。

六、水、电甲、乙双方共同用一总表，乙方按月分别承担三分之一的水、电费。

七、乙方在承包经营期内未经甲方同意不得擅自转包或转让他人经营，同时对甲方交付与乙方的各种设施和财产进行保养与维修。

八、乙方承包期满后，双方自愿的情况下可另续签合同，若甲方不再发包或乙方不再承包，单方必须在本合同期满前三个月告知对方。

九、甲、乙双方终止合同后，乙方自筹备的餐具等相关设备(见财产清单)可自行处理，也可与甲方协商作价一致后转与甲方。

十、本合同未尽事宜双方协商一致后可另行补充条款，补充后的条款与本合同生同等效力。

十一、本合同条款若单方违约付对方违约金5000元。 十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方： 乙方：

20\_\_年十月一日

餐厅承包合同协议书范文三

发包方(以下简称：甲方)：

承包方(以下简称：乙方)：

根据《民法典》及其他有关法律规定，甲乙双方本着诚实信用原则就餐馆承包事宜经共同协商，订立以下条款共同遵守：

一、承包事项、合同期限

1、 承包事项

(1)、甲方提供商铺供乙方承包、提供饮食服务;

(2)、日常经营由乙方自主安排、全面负责、自负盈亏;

2.、合同期限

本合约有效期为【 】年，从 年 月 日至 年 月 日止;在本合约终止前一个月由双方商定下一个合同期事宜。

二、承包费用

1、乙方每年上缴甲方费用。

2、水、电、燃气、房租及物业等其他费用明细。

三、权利和义务

1：乙方在承包期间从事饮食经营服务不得从事其它方面经营活动。

2：乙方在承包期间甲方不参与其经营服务。乙方在经营服务中所产生的任何事务包括法律上的责任

四、违约责任

在本合约规定的期限内，不得单方解除本合同，如单方解除合同，则违约的一方需支付守约方的违约金，支付违约金按合同签订金额的30%支付。

五、争议解决

1、 在本合同期内发生的争议由甲乙双方友好协商解决，如甲乙双方不能友好协商解决的，也可致当地法院起诉。

2、 合同期内，若发生非本合同规定的问题，由双方协商解决;如有未尽事宜，双方可协商补充条款。

六、 其它

本合约经双方签字及盖章即生效，合同一式四份，甲乙双方各持二份，每份具有同等法律效力。

甲方(手印)： 乙方(手印)：

签约代表签名： 签约代表签名：

签约日期： 年 月 日 由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

**餐厅承包协议书篇十五**

甲方：

乙方：昆山美味团膳\*限公司。

根据《民法典》及相关法律规定：甲乙双方就食堂经营事宜经共同协商，达成如下协议：

1、 甲方为乙方免费提供厨房、餐厅、餐具及住宿。水、电、燃料由乙方自行负责。

2、 厂房清洁用品由乙方负责添置，费用由乙言支付。

3、 承包期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。(含试用期一个月)。

双方权利和义务

甲方的权利和义务：

1、 甲方按照承包合同规定监督乙方依法经营。履行合同，做好指导和协调工作。

2、 甲方应对乙方的进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生情况进行监督，并且有权要求乙方及时整改不良之处。

3、 甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加对结员工的教育。

乙方的权利和义务

1、 乙方必须遵守国家和地方有磁的环境和卫生标准，严禁腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

2、 未经允许，乙方厨房员工不得私自携带甲方物品离开，违者将按甲方规章处罚。

3、 乙方必须保持形象、做好餐厅内外环境整洁卫生，餐具必须消毒，甲方可随进检查，并可要求乙方整改。

4、 厨房及餐厅的残渣和垃圾倒在甲方指定的地方，不得乱倒。

5、 乙方要定期清理和疏通厨房的排水沟，厨房、餐厅范围内外的卫生应由乙方负责。保证卫生整洁。

6、 乙方必须每个周未提供下个星期的菜单以供甲方监督。

7、 乙方现场工作人员必须持有健康证，并且在工作间穿戴统一服装。

8、 必须严格遵守操作规程，正当使用厨房的各项设施，因乙方不当操作成意外事故的，责任由乙方负责。

9、 食堂工作人员工资福利均由乙方负责。

10、 督促厨房员工遵守甲方公司的规章制度、厨房纪律及厂规厂纪，未经许可不得轻易进入厂方各区。

二、伙食标准

早餐\_\_\_\_元;中餐\_\_\_\_元。标准为\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_素菜。晚餐元，标准为\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_小荤、\_\_\_\_素菜。汤、米饭自助。夜宵\_\_\_\_元。

三、结算方式

1、 就餐方式实行定餐制。乙方按甲方每天提供实际用餐人数代餐，甲方提前一天提供就餐人数，并以此作为计算每月餐费的凭证(或由乙方提供餐卡，由甲方进行发放并以餐卡作为就餐依据和结帐依据)。

2、 乙方垫付伙食费\_\_\_\_\_\_月，甲、乙双方每月\_\_\_\_\_日为结帐日甲方收到乙方的票据后在5天内一次性结清乙方的所有有关款项。

四、违约方式

1、 固乙方提供不洁食物造成甲方人员中毒的，经相关部门鉴一，由责任方负责全部责任并承担相应的法律后果。

2、 甲方未按时结清乙方账款的，应承担违约金(比照银行逾期付款处理)。

3、 如乙方因违反合同约定，引起员工不满，甲方有权要求乙方及时整改，如乙方仍不能达到其要求，甲方有权终止合同。

4、 任何一方要终止合同都就提前30天通知对方并协商。如未按规定终止合同的，违约方应承担违约责任。

5、 乙方若有违反合同约定，直接造成甲方经济损失的，甲方有权从乙方垫付的伙食费中扣除相应费用。

五、争议解决：

本合同未尽事宜，双方应协商解决，协商不成时，可向当地人民法院诉讼解决。本合同自双盖章签字后生效。合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章)

乙方(盖章)

代表：

代表：

日期：

日期：

**餐厅承包协议书篇十六**

发包人：

注册地址：

法定代表人：

承包人：

常住地址：

身份证号码：

承包人：

常住地址：

身份证号码：

经过\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_餐饮有限公司（以下称“发包人”）与\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_（以下合称“承包人”）友好协商，为着合作经营共同发展之目的。就承包人承包经营发包人的\_\_\_\_\_\_饭店事宜，签订如下承包经营合同，发包人和承包人共同遵照执行：

第一条?承包标的

1、发包人提供给承包人承包经营的\_\_\_\_\_\_饭店位于广东省深圳市福田区\_\_\_\_\_\_。营业面积共平方米。具体可营业范围为中餐制售（不含须特别申报的许可项目），其中凭\_\_\_\_\_\_证字\_\_\_\_\_\_号餐饮服务许可证经营，有效期至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、承包人在承包经营期间向发包人支付承包费用、并按本承包合同的约定享有承包经营的收益和承担承包经营的风险。

3、发包人向承包人提供用于承包经营的设施、设备、用具。

第二条?承包期限

承包经营期间为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共\_\_\_\_\_\_个月。承包人若未按本协议要求支付首笔承包费和押金的，则承包经营期间的起始日相应后延。

第三条?承包经营费及押金（以\_\_\_\_\_\_计）

1、承包经营费：承包人承包经营期内，每月承包经营费为\_\_\_\_\_\_元。不足一个日历月的部分的承包费用按照实际日数/30每月承包经营费计算。

2、首笔承包经营费为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日期间的承包经营费，共\_\_\_\_\_\_元，于本合同签署\_\_\_\_\_\_个工作日内由承包人向发包人支付。之后每个月的承包经营费于前一个月的最后\_\_\_\_\_\_个工作日之前向发包人支付。

3、承包人需向发包人缴纳相当于\_\_\_\_\_\_个月承包经营费的押金，即\_\_\_\_\_\_元，于本合同签署后\_\_\_\_\_\_个工作日由承包人向发包人支付。承包经营期结束后待承包人与发包人交接结清有关物业、设备用具及相关费用后\_\_\_\_\_\_个工作日内全额无息退还给承包人。

第四条?承包经营活动

1、发包人将\_\_\_\_\_\_饭店的整体经营权交承包人承包经营。承包人在向发包人支付了承包经营费后，采取自主经营、自负盈亏的运行模式承包经营\_\_\_\_\_\_饭店。承包经营期开始前，发包人和承包人应及时对\_\_\_\_\_\_饭店在承包经营前的财务状况等进行审计。承包经营期结束后，发包人和承包人按照本合同约定以及国家相关规定的要求对\_\_\_\_\_\_饭店在承包经营期间的经营情况进行审计。有承包利润的，发包人在审计结果出具后\_\_\_\_\_\_日内向承包人支付承包利润；有承包亏损的，承包人在审计结果出具后\_\_\_\_\_\_日内向发包人弥补承包亏损。

2、本承包合同签署后\_\_\_\_\_\_个工作日内，发包人应将发包人的法定代表人变更为承包人指定的人。承包经营期结束后\_\_\_\_\_\_个工作日内，发包人应重新进行法定代表人的变更，免去承包人指定的人的法定代表人的职位。

3、承包人必须守法经营，严格遵循国家的法律法规，严格执行安全，消防、卫生等方面的有关规定。

4、承包人对承包经营期间出现的全部安全责任问题负责，包括但不限于消费者食物中毒；经营场地因管理不善出现火灾、坍塌；消费者因经营场地管理不善致使滑倒、摔伤、踩踏等，承包人应全部承担其后果。

5、承包经营期间发生的任何投诉、处罚、第三方索赔，均由承包人负责处理。若因承包人处理不善或无力支付，致使发包人承担向第三方赔偿或向政府主管机关缴纳罚金的，发包人可要求承包人全额返还。

6、承包人应购买适当的责任险，以减少发生事故和产生责任时的赔偿风险，该等\_\_\_\_\_以发包人为受益人；承包人应为\_\_\_\_\_\_饭店内的资产购买适当的财产险，该等\_\_\_\_\_以发包人为受益人。

7、承包经营期间，承包人应对工商、税务、消防、安全、卫生等证件进行及时更新和登记，发包人应予以配合。

8、承包经营期间，承包人不得变更\_\_\_\_\_\_饭店的名称。

9、承包经营期间，承包人只能在\_\_\_\_\_\_饭店范围内使用发包人提供的设备设施及各类用具用品等，承包人不得将其携带或搬出\_\_\_\_\_\_饭店范围之外使用。承包人应对\_\_\_\_\_\_饭店的建筑物、设备设施、日常用品、低值物品、工具等精心维护、定期保养、及时维修。

10、承包人享有自主经营的权利，但是其经营活动、员工聘用及薪酬制定等安排应符合市场水平。

11、承包经营期满，承包人应将\_\_\_\_\_\_饭店返还给发包人。\_\_\_\_\_\_饭店的资产、设备设施、用具等应与原清册相符，并返还给发包人。承包人因经营需要而对\_\_\_\_\_\_饭店添置的设备设施及增加的其他动产均一律无偿归发包人所有，不得搬离、拆除或损坏。

12、未经发包人同意，承包人不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

13、本合同中有关承包人的权限与发包人企业章程中有关法定代表人的任免、董事监事及股东的权限、利润分配等约定有冲突之处的，发包人应当及时修正其章程，使本合同的约定与发包人企业章程的规定相一致。发包人未能及时制定章程修正案的，不得以章程与本合同书约定冲突为由，影响承包人按本合同的约定履行合同义务和享有合同权利。

第五条?承包经营期间的财务管理

1、承包人负责承包经营所需要的物料采购和服务采购费用，并负责承包经营期间的场地租金、员工工资（包括社保、公积金等费用）及提成、营业宣传、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用。承包人应按照规定及时、足额地支付和缴纳相关费用。

2、发包人指定\_\_\_\_\_\_为承包人承包经营的财务管理人，\_\_\_\_\_\_的工资由承包人负担。\_\_\_\_\_\_同时负责保管发包人的营业执照、印章、发票、支票、工商税务登记证、安全卫生合格证等证章。

3、承包经营期间\_\_\_\_\_\_饭店的全部经营收入均存入发包人的账户，所有支出均从发包人的账户支付。承包人不得以任何方式擅自截取任何进出账户的款项，也不得另立账户。

4、在核算承包损益时，承包人缴纳的承包经营费不计入承包期间的经营收入。承包人为\_\_\_\_\_\_饭店场地租赁支付的租赁保证金不计入承包期间的经营支出。

5、承包经营期间\_\_\_\_\_\_饭店所发生的债权债务，承包人应在承包经营期届满时处理完毕。尚未处理完毕的债权债务，除了由发包人认可的部分外，由承包人继续承受，与发包人方无关。

6、承包期间的利润（若有）应先扣除承包期间的税费和企业法定公积金。承包期间产生经营亏损的，承包人应向发包人弥补该经营亏损。

第六条?发包人的监督管理、介入和其它权利

1、发包人负责对承包人经营活动、卫生安全、质量、价格、服务及设备设施、存货等进行检查和监督，有权要求承包人对不合格的地方作出及时整改。

2、承包人承包经营不善，致使\_\_\_\_\_\_饭店的经营状况严重恶化，发包人可以随时终止承包经营，并立刻介入\_\_\_\_\_\_饭店的经营管理。

3、发包人的股东及其亲属或其指定的用餐人员在\_\_\_\_\_\_饭店用餐时，仍享受优惠。

第七条?违约责任

1、在合同有效期内，除了不可抗力、本合同约定的终止条件、及发包人和承包人达成一致意见外，任何一方都不得提前终止合同。不符合条件和要求提前终止合同的行为视为违约，违约方应向守约方支付违约金\_\_\_\_\_\_元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、在下列情况下，发包人可以扣取押金中直接扣取金额：

（1）承包人延迟支付到期承包经营费\_\_\_\_\_\_日以上。

（2）承包经营期结束后，经审计承包期间的经营活动有亏损，承包人未能在审计结果出具后的\_\_\_\_\_\_日内向发包人全额弥补亏损的。

（3）承包人有其它违反本合同的行为，致使发包人遭受损失，经发包人要求、承包人未能及时全额弥补发包人损失的。

（4）发包人在扣取了押金后，仍不足以弥补发包人的损失的，可以直接向承包人要求赔偿其它损失。

3、承包人擅自转让承包他人经营的，发包人有权终止承包合同，并将押金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给发包人造成损失的，承包人还应当赔偿损失。

4、承包人中的每个自然人对于承包经营活动的费用支付和责任承担互相负连带无限责任。

第八条?合同终止

1、承包人或发包人如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在达成一致意见并结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后，承包人和发包人仍应承担原合同内所规定之各方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条?补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条?不可抗力

1、任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

2、经营期间若发生重大\_\_\_\_\_或自然灾害，双方因相互体谅对承包经营费作出修改或调整。

第十一条?争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条?生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十三条?其他

本合同—式\_\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方缔约人各执一份，其他用于履行相关法律手续。未尽事宜另行协商补充。

发包人（盖公章）：

法定代表人或授权代表人（签字）：

年?月?日

承包人（签字）：

年?月?日

承包人（签字）：

年?月?日

**餐厅承包协议书篇十七**

甲方(发包人)：

乙方(承包人)：

经双方协商一致达成如下协议：

一、(甲方)向(乙方)，发包

(称为第组)，作为学校师生用膳经营场所，承包期为壹年。

自20\_\_年月日——20\_\_年月日止，承包费为元人民币，签订合同前一次性交清承包费和水电押金费3000元。

水电费按表计量每月结算。

水：2.50元/吨、电0.54元/度，根据水电部门的规定随时调整。

二、经营范围：为学校师生用膳服务，即提供师生一日三餐的饭、各种菜和各种点心，提供学校来宾招待服务，不得卖饮料、学生生活用品和学习用品等，不得使用一次性泡沫塑料快餐盒等具有污染的物品。

所有经营活动只能限制在餐厅室内进行，不能在墙体窗口或门口或其它室外进行经营活动。

三、双方以《20\_\_年餐厅承包招标说明》为蓝本，作为合同附件并自觉遵照执行。

四、承包人对其所从事的经营活动、职工管理和生活负责，对其在承包过程中所造成的后果负责(如学生、老师食物中毒、安全事故、不正当竞争等)。

承包人所聘请的临时工，不属于学校用人，是承包人个行为，学校只是提供其营业场所。

所有工作人员必须遵守法律、遵守学校规章制度，服从学校后勤处、学生处、教务处等的管理。

五、承包人不得转包，中途退出或因发生事故停业，承包费一律不退，后果自负;承包期满时应提前一个星期甲乙双方清点财产，若有损坏将在财产押金中扣除;到下一期招租时，如果承包人要继续承包，必须提前一个月通知学校，可享受在同等条件下优先。

不得破坏学校现有的固定资产和食堂用品。

承包人的财产自行处理。

六、食堂内的电风扇、灯、开关、门窗玻璃由学校负责维修，食堂操作间的操作设备、水龙头、下水道堵塞及因操作造成的损坏等由乙方负责维修。

本合同一式三份，承包人一份、后勤处一份、学校办公室一份。

自签订本合同之日起，即生法律效应。

甲方：

乙方：

法定代表人：承包人：

委托人：身份证号码：

餐厅承包经营合同样本

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律规定：甲乙双方就食堂经营事宜经共同协商，达成如下协议：

1、甲方为乙方免费提供厨房、餐厅、餐具及住宿。

水、电、燃料由乙方自行负责。

2、厂房清洁用品由乙方负责添置，费用由乙言支付。

3、承包期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

(含试用期一个月)。

一、双方权利和义务

甲方的权利和义务：

1、甲方按照承包合同规定监督乙方依法经营。

履行合同，做好指导和协调工作。

2、甲方应对乙方的进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生情况进行监督，并且有权要求乙方及时整改不良之处。

3、甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加对结员工的教育。

乙方的权利和义务

1、乙方必须遵守国家和地方有磁的环境和卫生标准，严禁腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

2、未经允许，乙方厨房员工不得私自携带甲方物品离开，违者将按甲方规章处罚。

3、乙方必须保持形象、做好餐厅内外环境整洁卫生，餐具必须消毒，甲方可随进检查，并可要求乙方整改。

4、厨房及餐厅的残渣和垃圾倒在甲方指定的地方，不得乱倒。

5、乙方要定期清理和疏通厨房的排水沟，厨房、餐厅范围内外的卫生应由乙方负责。

保证卫生整洁。

6、乙方必须每个周未提供下个星期的菜单以供甲方监督。

7、乙方现场工作人员必须持有健康证，并且在工作间穿戴统一服装。

8、必须严格遵守操作规程，正当使用厨房的各项设施，因乙方不当操作成意外事故的，责任由乙方负责。

9、食堂工作人员工资福利均由乙方负责。

10、督促厨房员工遵守甲方公司的规章制度、厨房纪律及厂规厂纪，未经许可不得轻易进入厂方各区。

二、伙食标准

早餐\_\_\_\_元;中餐\_\_\_\_元。

标准为\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_素菜。

晚餐元，标准为\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_小荤、\_\_\_\_素菜。

汤、米饭自助。

夜宵\_\_\_\_元。

三、结算方式

1、就餐方式实行定餐制。

乙方按甲方每天提供实际用餐人数代餐，甲方提前一天提供就餐人数，并以此作为计算每月餐费的凭证(或由乙方提供餐卡，由甲方进行发放并以餐卡作为就餐依据和结帐依据)。

2、乙方垫付伙食费\_\_\_\_\_\_月，甲、乙双方每月\_\_\_\_\_日为结帐日甲方收到乙方的票据后在5天内一次性结清乙方的所有有关款项。

四、违约方式

1、固乙方提供不洁食物造成甲方人员中毒的，经相关部门鉴一，由责任方负责全部责任并承担相应的法律后果。

2、甲方未按时结清乙方账款的，应承担违约金(比照银行逾期付款处理)。

3、如乙方因违反合同约定，引起员工不满，甲方有权要求乙方及时整改，如乙方仍不能达到其要求，甲方有权终止合同。

4、任何一方要终止合同都就提前30天通知对方并协商。

如未按规定终止合同的，违约方应承担违约责任。

5、乙方若有违反合同约定，直接造成甲方经济损失的，甲方有权从乙方垫付的伙食费中扣除相应费用。

五、争议解决

本合同未尽事宜，双方应协商解决，协商不成时，可向当地人民法院诉讼解决。

本合同自双盖章签字后生效。

合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章)乙方(盖章)

代表：代表：

日期：日期：

表达餐厅承包经营合同

甲方：

乙方：

为对员工餐厅综合管理，提高员工膳食标准，经甲、乙双方通过友好协商，本着平等互利的原则，同意员工餐厅由乙方承包经营。

为明确双方的权利和义务，特订立本合同。

一、承包内容及经营范围

承包经营甲方员工餐厅，负责供应甲方员工(早、中、晚、夜宵、通宵)。

在确保上述就餐正常供应后，可根据员工需要和能力许可，兼营小炒，承接接待餐业务，烟酒饮料等零售。

严禁在食堂区域内(包括宿舍)进行非法经营活动和其它用途。

二、承包期限：

本合同自年月日起至年月日为止，有效期为年。

合同期满后双方要求续签在同等条件下，乙方有优先权。

三、餐费标准：

甲方食堂餐费标准按每人每天单价计：

人员早餐中餐晚餐夜餐通宵餐

高层人员

管理人员

普通人员

其他人员

四、场地使用及相关费用

1、甲方免费向乙方提供厨房场地和用具的使用权。

进场前甲方负责将基础设施装修完毕或破损部分及用品一次性维修保养完成后交付乙方使用。

上述物品经清点(按清单双方签名)后交付乙方使用，若双方终止合同后，乙方应将上述物品交还甲方，如有遗失、损坏，乙方负责赔偿(自然损耗除外)。

2、承包期内，食堂内的用具维修发生的一切费用，由乙方自行承担。

承包区内外的设施维修整改费用由甲方承担。

若乙方需要添加或更新厨房设备用具，须以书面形式通知甲方，添置费用由甲方负责(添入物品清单内)。

3、承包期内，甲方负责水电费，乙方负责餐厅卫生费、燃气费及其它费用。

4、乙方对餐厅负全部责任，所有卫生条件必须符合有关部门规定的标准，因违反有关部门卫生管理办法而遭到处罚者，一切责任由乙方承担。

由此造成的甲方损失，乙方负责赔偿。

5、如乙方要占用甲方厂区承包区以外的其它地方扩大经营，乙方需向甲方提出正式书面申请需征得甲方同意，由甲方审订批准。

五、双方权利与义务

(一)、甲方权利与义务

1、甲方按承包合同规定监督乙方依法经营，认真履行合同，同时做好指导和协调工作

2、甲方对乙方的采购、配菜、营养搭配、服务水平及食品卫生、环境卫生等方面进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3、甲方应协助乙方维持就餐秩序，并加强就餐员工的素质教育与训练。

4、员工凭就餐券或其它方式(就餐卡、签名、刷卡等)用餐，甲方应提前告知乙方就餐的人数，如遇加班、放长假等非正常因素必须提前一天通知。

5、乙方工作人员必须遵守甲方的各项安全、治安、消防等规章制度，甲方有权处罚乙方工作人员的违纪行为。

(二)、乙方权利与义务

1、乙方负责食堂的经营管理，具体包括人员配备、采购、制作、厨房、餐厅的环境等管理事项。

2、乙方必须严格执行《中华人民共和国食品卫生法》，禁止供应未经卫生防疫部门检查的各类食品和“三无”调味品。

3、乙方工作人员必须将每天食品留样24小时，以便发生事故追查原因。

4、由于乙方所提供的食品不洁给甲方员工造成食物中毒或其他后果的，必须承担相关费用以及法律责任。

5、乙方人员必须每天做好厨房、餐厅等所有工作场地的卫生，严禁进入甲方的办公、生产和工作场地，违者按甲方的《厂纪厂规》处理。

6、餐厅工作人员一律凭“健康证”上岗，并每半年统一体检一次，无健康证一律不得上岗。

7、乙方必须提前一周将菜单给甲方管理人员审核，经核准后在餐厅内公布。

8、厨房和餐厅的残渣剩饭由乙方负责处理，但不得扔在厂区内。

9、如市场物价上涨过高，造成乙方在连续二个月亏损的情况下，有权向甲方提出增加伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应适当增加伙食费用。

10、因不可抗力原因造成损失时，乙方不承担甲方房产和设施的经济损失。

11、乙方必须自觉接受甲方的监督和指导，依法经营，认真履行合同。

六、结算方式

乙方每月将上月餐费开具正规发票送交甲方财务，甲方以月结天的形式通过银行汇款方式支付乙方伙食费(乙方须提供抬头)。

七、违约责任

1、经营期间，双方不得擅自中断合同，单方无正当理由提出解除合约，需经双方协商后提前十五天以书面形式通知对方，并按上月营业额补偿对方。

2、除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

3、由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。

八、仲裁

本合同发生争议时，双方协商解决，协商不成时，可向工商行政部门申请仲裁或向人民法院提出上述审理。

九、本合同如有遗漏和未完善之处，在补充协议中明确，补充协议作本合同的组成部分，具有同等法力效力。

十、合同自双方签订之日起生效，合同正本一两份，双方各持一份。

十一、附件与本合同一同生效。

甲方：

乙方：

法人代表：法人代表：

时间：年月日时间：年月日

**餐厅承包协议书篇十八**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，在平等互利，共同信守，双方自愿的原则，经双方洽谈。甲方将自己经营的餐厅承包给乙方经营。为明确双方的权利和义务，订立本合同。

第一条基本情况：

1、房屋的位置(见本合同附件)

2、房屋建筑面积(见本合同附件)

3、甲方转交给乙方的设备，家具等的清单

4、餐厅装修的影像资料

第二条对餐厅使用的约定

1、当双方承包合同签订后，甲方将餐厅的房屋和设备移交给乙方。双方必须在移交清单签字，作为合同的附件一起保存。

2、甲方交给乙方的各项手续和资料必须合法、真实、有效。

3、乙方在承包期间必须合法经营，遵守相关机构的管理规定，如果造成违法、违规的民事、刑事责任，一律由乙方承担，与甲方无关。

4、合同签订后，乙方进行装修，不能对房屋的主体结构造成影响，如果对房屋的主体结构造成损害，所造成的损失由乙方全部承担。

第三条承包费及承包费的交付方式

1、甲乙双方合同签订后的当日，乙方交给甲方租餐厅和设备押金\_\_\_\_\_\_万元整(\_\_\_\_\_\_元)。如果押金未交，本合同不生效。

2、承包期间，第一年至第三年，乙方每月向甲方交纳承包费\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_元)。第四年至第五年，乙方每月向甲方交纳承包费\_\_\_\_\_\_拾元(\_\_\_\_\_\_元)。

3、承包期间，乙方每月向甲方交纳设备租赁\_\_\_\_\_\_费(元)。

4、承包费和设备承包费共计每月(前\_\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_\_元，后两年每月\_\_\_\_\_\_元)，其交付办法为，当合同签订后，甲方交给乙方房屋和设备的当天交付当月的费用，以后每月开始交付当月的费用。第二年，每两个月交纳一次费用，每次月初5号前交纳。第三年每三个月交纳一次费用，每次月初\_\_\_\_\_\_号前交纳。第四年每\_\_\_\_\_\_个月交纳一次费用，每月初\_\_\_\_\_\_号前交纳。第五年一次性交纳全年费用，第五年首月\_\_\_\_\_\_号前交纳。

5、乙方在经营期间的水电暖气税费，由乙方按相关部门规定按时交纳。如未交纳按时交纳造成停水、停电与甲方无关。

6、设备维修费用，由乙方负责，如不能维修的交还给甲方，由于设备质量原因，不计赔偿，由于乙方使用不当造成设备算坏，由乙方按市价赔偿。

7、装修时间\_\_\_\_\_\_天。

8、乙方交给甲方的费用甲方不承担税费。甲方只开收据，如果乙方需要发票，甲方可以代为办理，所产生的税费由乙方承担。

9、乙方承包之日起\_\_\_\_\_\_年内房屋租赁费不变，后两年调整为每月\_\_\_\_\_\_元。

第四条乙方在承包经营期间，所发生的债权、债务均由乙方承担，与甲方无关。甲方在经营期间所产生的费用与乙方无关。

第五条乙方在承包经营期间，不能以任何形式将餐厅转交给他人经营，如有发生，所交费用甲方一律不退。所造成的损失，由乙方全部承担。

第六条承包期限为五年，即从20\_\_\_\_\_\_\_\_年月日至20\_\_\_\_\_\_\_\_年月日。租赁费从20\_\_\_\_\_\_\_\_年月日开始交费。

第七条违约责任和处理约定：甲乙双方在合同生效期间必须共同遵守合同条款，如有单方违约，违约方承担\_\_\_\_\_\_元的违约金支付给守约方。

第八条如果发生国家指令性政策，导致餐厅不法履行时，合同终止，双方互不承担责任。

第九条乙方在合同生效期间如果发生违法、违规造成餐厅停业，合同期未满提前退出承担违约责任。

第十条合同期满，乙方有优先续租的权利。如果乙方不在续租，必须把甲方的设备退还给甲方，乙方投入可移动的设备归乙方所有。

第十一条当甲乙双方办理完交接手续后，两天内甲方将元押金全部退还给乙方。

第十二条乙方在正常经营期间，甲方不得以任何形式干预乙方经营，如造成乙方的经济损失全由甲方承担。

第十三条本合同一式两份，经双方签字后生效，所签合同双方各持一份。如有未尽事宜，经双方洽谈后，另订立补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**餐厅承包协议书篇十九**

甲方：

乙方：

本餐厅承包经营合同书由上述各方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于\_\_\_\_市\_\_\_\_路\_\_\_\_号，面积共\_\_\_\_平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具

第二条承包期限乙方承包经营期限为：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币\_\_\_\_元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后\_\_\_\_内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币\_\_\_\_元，交纳的时间为：每月\_\_\_\_日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条甲方的权利义务

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应。

5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

第五条乙方的权利义务

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

第六条违约责任

1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金\_\_\_\_元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之\_\_\_\_向甲方支付违约金，超过\_\_\_\_日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前\_\_\_\_个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与\_\_\_\_个月承包款作为违约金。

第七条保密责任任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的\'商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条合同终止

1、甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条补充与变更本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条不可抗力任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条争议的解决本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条生效条件本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十四条其他本合同—式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**餐厅承包协议书篇二十**

学校食堂是一个约定俗成的称呼，也叫学校饭堂，那么学校食堂承包合同怎么写呢，今天小编就给大家分享一下承包合同，欢迎大家阅读一下哦

关于学校食堂承包合同 甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲方根据教育部教财(199

9)14号文件关于围绕服务教育教学，服务师生和人民群众生活需要，培养和发展教育市场体系的要求，经甲乙双方协商一致，特订立本合同，具体条款如下：

一、甲方同意乙方承包学校食堂，承包期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、全年承包金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，于合同签订时一次交清。承包期间乙方需向甲方交卫生保证金5000元;财产保证金5000元。承包期满未出现食物中毒、财产损坏、保证金全额退回给乙方。出现上述问题，视情节在保证金内扣除。并由乙方承担全部损失。

三、甲方要求乙方法定代表人到甲方食堂具体负责管理，乙方对此表示同意。

四、乙方在承包期间，必须确保校园整洁，遵章守法，维护学校名誉。服从创建、治安等部门和学校的管理，做好门前三包及食堂周边的环境卫生工作，出现问题，造成严重后果，后果由乙方自负，且甲方有权单方面终止合同。

五、乙方承包期间，应多动脑筋，改善服务态度，提高服务质量。如出现服务态度差，不能保证正常的伙食供应，师生意见大，反映强烈，甲方有权采取应急措施，并单方面终止合同，且不退还承包金。

六、乙方为学校食堂卫生、防火、治安

第一责任人，须服从甲方保卫、后勤、门卫及上级有关部门的监督。乙方必须自行做好安全防盗、防火工作，如发生失窃、火灾事故而造成的一切损失由乙方自负。乙方聘用外来食堂工作人员，必须服从学校按有关管理规定进行统一管理。 学校食堂承包合同样本 甲方：(即发包方) 乙方： (即承包方) 依照《中华人民共和国民法典》、《食品卫生法》、《学校食堂与学生集体用餐管理规定》、《学校卫生工作条例》和有关法律行政法规，甲方根据学校师生膳食需要将食堂承包给乙方经营管理，双方本着平等、自愿、守信的原则，经协商一致，特签订本合同。甲乙双方将共同遵守、执行下列之条款。

一、承包起止时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至200\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、相关补贴及履约保证金： 因学生人数少，甲方应每月补助乙方开水费100.00元整(一学年合计10个月)。乙方在签订合同时，应向甲方交纳承包期的履约保证金人民币贰万元整。

三、双方的权利和义务：

(一)甲方的权利和义务：

1、甲方将食堂内场地和固定资产提供给乙方经营使用并无偿提供管理人员、值班人员的住房。

2、食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定。

3、甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理，并予以积极配合。甲方总务处负责人有权了解和查看乙方财务经营收支状况。

4、甲方尽量协助乙方引导师生在本食堂用膳，但乙方不得干涉学生在校外选择就餐的自由。

5、甲方可将乙方在投标时交纳的履约保证金人民币贰万元用于乙方违反《食品卫生法》或违反校内外有关管理条例而受到的各种罚款或没有按合同经营至承包期满，或承包期内不正常营业给学校或师生造成各种损失的补偿。乙方在承包期内若无上述现象，合同期满后其履约保证金无息如数退还。

6、甲方每日后勤相关管理人员检查食堂经营管理情况。检查项目包括采购、清洗、烹饪、售卖、留样、卫生状况、服务态度等方面。

(二)乙方的权力与义务：

1、乙方对其承包的食堂和服务部享有经营自主权，必须独家经营，不作分包。同时，乙方必须严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》、《消防安全法》及学校的相关规定。

2、承包后乙方可以在食堂内向学生供应三餐、夜点、各种小吃(如：馒头、肉包、油条、蛎饼、春卷、光饼、炸鸡翅、炸鸡腿、炒面、馄饨、豆浆、花生汤、绿豆汤等)，严禁供应各类酒和香烟，否则按乙方违约处理。情节较轻罚款200元，情节严重的罚款5000元以上直至强行终止合同，并没收履约保证金。食堂营业时间(中午不得超过1点半，晚上不得超过10点)，晚间向学生供应夜点期间，以不影响周边住户的正常休息为准，否则按乙方违约处理，每次罚款100元，情节严重的罚款500元以上直至强行终止合同，并没收履约保证金。

3、乙方在签订合同时应向甲方上交履约保证金贰万元整，若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满应将履约保证金无息如数退还乙方。

4、食堂员工衣帽应统

一、穿戴整齐、保持整洁，每个员工至少应有冬、夏工作服各两套，费用由乙方自理。食堂和服务部内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，不得乱倒。乙方应认真履行附件一《有关要求及处罚》的规定。

5、乙方应认真做好防火、防盗及有关的安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。

6、未经甲方事先同意，乙方不得对食堂和服务部实施水、电改造、房屋装修以及结构改造。否则，若发生任何意外事件，其后果一律由乙方承担，与甲方无关。

7、乙方应以薄利多销、服务师生和保障师生的身体健康为宗旨，严格遵守《食品卫生法》的有关规定，严禁销售腐烂变质、污秽不洁的食物(食品)及伪劣商品，若因销售腐烂变质、污秽不洁的食物(食品)而发生中毒事故的，乙方应负经济和法律责任。

8、乙方经营应公道、不短斤少两，不哄抬物价，食品的定价不得高于镇区副食品商店同类食品的零售价。

9、乙方应严把原料和副食品的采购检验关，应向供方索取卫生许可证和产品检验合格证。外购的粮油、鱼肉、蔬菜类等，应严格按照《食品卫生法》的有关规定，符合卫生和质量要求，并尽量减少生食和野味菜品的供应销售。定型的食品包装应有厂名、厂址、生产日期和保质期，坚决杜绝伪劣商品和三无食品进入学校，并建立好台帐制度。

10、食品、食品原料的采购要定人定点，确保新鲜，无过期变质，直接入口的热食品、定形包装的食品采购要建立索证制度(即向供应方索取有效的《卫生许可证》及该批次产品检验合格证的复印件。 1

1、乙方的仓库应防蝇、防鼠、防蟑螂、防潮、通风，环境要整洁，布局应合理，所有的食品(商品)应分类分架，贴上标签，注明单价，隔地离墙排列存放，并定期对库存的主副食品进行检验，防止销售使用过期、变质的库存的主副食品。 1

2、乙方应在固定的区位堆放未清洗的蔬菜，蔬菜的冲洗应按程序进行充分的浸泡、清洗干净，以防止农药的成分残留，已清洗干净和切好的蔬菜必须放在固定的器具内，并用白色的布加罩，不得随意堆放。 1

3、已熟的菜肴应用干净的不锈钢、铝合金等器具装盛(不能用塑料器具)，并存放在分菜间的案桌上，在未出售期间应加盖或罩上白色干净(已消毒)的布，包括半成品。罩生菜的白x和罩熟菜的白x不能混用。冬天的饭菜必须保暖。 1

4、应有专用餐具洗消间，设有三口以上专用洗刷水池，具有充足有效的消毒及完善的保洁措施。乙方的餐具和储食具应经过一刮、二洗、三冲、四消毒、五保洁的程序，并有严格的消毒和保洁措施。冰箱要定期清洗、确保没有异味，冰箱内的食品要生、熟、成品分开存放，防止发生交叉污染。 1

5、乙方应严禁非食堂人员进入食品加工操作间、售菜间，食品原料存放间内，严防投毒事件的发生，以确保师生的饮食卫生和安全。 1

6、油炸品和粮食类制品的加工应在甲方指定的工作间内进行。 1

7、从业人员应身体健康，持健康证上岗，能讲究个人卫生，从事食品加工、销售的工作人员在上班期间必须穿工作服，戴工作帽，并佩戴工作标志，保持服饰整洁，严禁留长指甲、长发、戴戒指、染指甲。 1

8、乙方应指定专人随时冲洗，保持学生餐厅、厨房、售菜间的地面和灶台、工作台、柜台、货架、门窗、墙裙、包干区等环境卫生，并及时清扫转运垃圾，定期进行消毒，厨房及餐厅的垃圾要随手加盖，垃圾要随时清理。 1

9、乙方不得在食堂和服务部周围及其它场所搭盖、摆摊设点和堆放杂物，不允许以各种名义到学生宿舍销售饭菜和食品。 20、乙方应服从甲方的管理，自觉遵守甲方的有关管理规定，工作制度和门禁制度，晚间营业一般不超过熄灯的时间。膳厅内不得播放内容反动或黄色音像制品，在晚自习和上课时间内不得播放音像制品。 2

1、要建立食品留样制度(即每餐每种食品150克专用于留样冰箱内，48小时后如无发生食物中毒事故，方可弃去)，并有留样记录，严禁出售剩余的变质饭菜，被学校查到每次罚款200元。 2

2、乙方的从业人员必须按规定要求自费办理好《健康证》，属于外来人口还应到户口管理部门自费办理《暂住证》。食堂从业人员必须必须符合以下条件：

(1)年龄为18-50周岁，

(2)具有身份证，健康证。 2

3、乙方应严格遵守甲方的有关消防安全管理规定，严禁乱拉电线，乱装闸刀开关和插座等。并努力做好防火、防毒、防盗、防意外事故的发生等工作，防患于未然。 2

4、承包者应配备较强的管理人员，不得委托他人代管，不得中途转让承包合同，否则取消承包经营权并没收履约保证金以及承担相关责任。 2

5、乙方若需借用学校的用品，必须造册登记，损坏或丢失的应照价赔偿。 2

6、承包期内，乙方所使用的厨房、仓库、餐厅、宿舍的用水、用电每月按实际使用用量并根据物委的定价按时交纳电费。如发现偷电行为，甲方有权给予罚款处理。 2

7、承包期间若产生食物中毒、卫生不合格等原因被罚款、和由此产生的医疗等相关费用，由乙方承担，与甲方无关。 2

8、乙方必须保证在承包期内能亲自长久地在学校经营，一个月之内至少25天在校，不得无故离岗或交由他人经营。

四、违约责任及解决方法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳的承包费、履约保证金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》、《消防安全法》及学校有关规定给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，乙方应负责将甲方所有资产完好交还甲方，否则甲方将按资产的实际损失收取修理费或赔偿费。修理费或赔偿费在履约保证金中直接予以扣除。不足部分甲方有权继续向乙方求偿。

4、乙方逾期无法办理从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述证件而使甲方被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、若乙方违反本合同的任一条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的履约保证金中抵扣(具体见附件一《有关要求及处罚》)，若违约金使用超过贰万元，超出的部分由乙方如数交纳。

6、若乙方将所承包的食堂和服务部转包给他人经营，则甲方有权中止合同。乙方的履约保证金及所交承包金不予退还。

五、合同的解除：

1、在任何情况下，乙方不得以任何理由中途停止营业(指停止向师生供应饭菜等一餐以上)，若乙方实施了上述行为，甲方有权解除与乙方的合同。

2、乙方应依本合同按时缴纳承包金和履约保证金，若逾期缴纳，甲方有权解除合同，收回食堂另行发包，并要求乙方赔偿损失。

3、当出现本合同

第五条第

1、2款的情形时，合同自甲方书面通知乙方解除合同或将解除通知张贴在食堂大门时解除。合同解除后，乙方应12小时内将食堂清理整顿完毕交还给甲方。否则，视为乙方放弃了其在食堂的任何财产，甲方有权自行对食堂进行清理。乙方不得就其在食堂的任何财产向甲方提出任何请求。

六、若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同。

七、本合同另有附页

八、本合同一式两份，由甲、乙双方各执一份为凭，若有未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

九、本合同自甲、乙方签章之日起生效。 甲方法人代表 乙方(签名)： (公章)： 身份证号码： 联系电话： 签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 学校餐厅承包合同书范本 甲方： 乙方： 甲、乙方经充分协商后签订本合同，双方应共同遵守，严格执行，以保证办好食堂，服务广大师生。具体合同条款如下：

一、甲方的权力与义务：

1、甲方于年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将

第三食堂内场地即原后山

第二食堂(注：若后山新完工，则转入后山新内经营)及学校固定资产(注：固定资产清单另付 )提供给乙方使用。

2、甲方允许乙方在

第三食堂内经营饮食、开水供应。不得经营烟、酒、生活用品、食杂(面包、蛋糕除外)文具、水果、冷饮。乙方不得在食堂内开设小卖部，否则视为违约。

3、甲方向

第三食堂供水、供电( 注：若停电，甲方应及时发电;若自来水厂停水，甲方应及时供井水，以确保乙方能正常营业。)

4、

第三食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定;

5、甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理。

6、在甲方召开膳食工作会议(每月一次)时，乙方(承包者)应亲自到场参加，听取学生代表及职能部门意见，及时改正，提高服务质量以利于乙方将食堂办得更好;若两次不亲自参加，当作不亲自经营管理，视为违约;

7、甲方保证在承包期内不在校内开设

第四家食堂。但甲方实验室进行面包、蛋糕等工艺实验或教工活动中心的正常活动不受此限。

8、乙方对

第三食堂的水、电装修及房屋结构改造需经甲方同意后方可施工;

二、乙方的权力与义务：

1、乙方对其承包的

第三食堂享有独立自主、自负盈亏的经营自主权。乙方应严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》及学校的相关规定。承包期内乙方不得随意中途停止营业或不正常营业，或转包他人经营。

2、乙方在签订合同时应向甲方上交风险抵押金人民币贰万元整。若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满后应如数退还乙方;承包期内

第三食堂内的甲方固定资产由乙方负责管理使用，维修年检一切费用由乙方自己承担。乙方应于年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前取得卫生部门颁发的卫生许可证，从业人员个人健康证。

3、

第三食堂的水电费由乙方自负，并按季度上交甲方财务科。甲方每月补贴

第三食堂70吨水，主要用于自来水厂停水时，供学生使用，乙方必须提供学生用水方便。

第三食堂内严禁使用一次性泡沫快餐盒。

第三食堂油锅炉使用柴油为燃料，其它加工项目可使用蜂窝煤为燃料。食堂内娱乐设施不得播放内容反动或黄色音像制品。在晚自习及上课时间不得播放音像制品。

4、食堂内粗加工间、更衣间、仓库、面点间等功能区区分应明确。食堂采购应有厂家卫生许可证及每批产品检验合格证的复印件。餐具应严格洗、消、冲、保洁。应配备大型消毒柜两台并正常使用，对餐具进行严格消毒。应保证消毒柜正常运行和使用。食堂员工衣帽应统

一、穿戴整齐，保持整洁，每个员工应有冬、夏工作服各两套。食堂内应有健全的防鼠、防蝇、防尘三防措施(特别是分菜间、加工间、餐厅等场所的门窗)乙方应认真搞好食堂内外卫生，制订食堂卫生管理制度，建立食堂卫生工作自查记录。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，否则应另支付卫生管理费用每月1000 元。

5、乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。承包期满合同终止后，除可拆除的如空调、消毒柜、电视、音响及不影响装修的设备外，其余改造设施归甲方所有。乙方应向师生供应符合卫生要求的开水，每壶价格不得超过0.2元，每桶价格不得超过1元，并确保开水供应。

6、乙方在承包期内对食堂经营负全责，必须参与有效管理，不能转包，如发现转包，甲方有权收回，风险抵押金及承包金不予退还。乙方在承包期间，不得在校内饲养家禽家畜，否则视为违约。乙方在经营过程中，与甲方发生的一切经济往来，其手续必须由乙方亲自办理(不得委托办理)

7、乙方承包者应在岗在位，亲自参与食堂管理，倾听甲方师生意见，不断提高服务水平和饭菜质量，在甲方召开膳食工作会议(每月一次)时，乙方应到场参加，虚心听取学生代表及职能部门意见，并及时进行整改。乙方应树立热情为广大师生服务的观念，降低成本，减轻用膳师生的负担，努力做到饭热、菜香、价廉物美，优质服务。

8、乙方不得干涉学生在校内外选择就餐的自由，乙方应在分菜间设一个教工售菜窗口。

9、乙方不得与第

一、

第二食堂之间存在半成品及成品连代加工。乙方的家属及亲戚均不得参与

第一食堂及

第二食堂的经营与管理。否则以转包论处。

10、乙方的经营场所以甲方提供的现有场所为限，乙方不得扩大经营场所，不得在现有场所范围外搭盖。 1

1、若工商、税务等校外行政部门需要收取有关费用(含税费)由乙方自负。 1

2、

第三食堂设备投入费用的部分人民币壹拾万元整。由乙方于中标后两天内上交甲方财务科。

三、违约责任及解决办法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳承包费及风险抵押金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

4、乙方逾期无法办理卫生许可证及从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述两证而被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、若乙方违反本合同的条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的风险抵押金中每次抵扣500元直至全部，做为乙方违约给甲方造成损失的补偿，若违约金使用超过贰万元，超出的部分由乙方如数交纳。

6、在合同期内，若甲方需要收回

第三食堂，则应赔偿乙方在

第三食堂投入的经济损失。

7、若乙方将所承包的食堂转包给他人经营，则甲方有权中止合同。乙方的风险抵押金及所交承包费不予退还外，且停聘乙方或乙方担保人\_\_\_\_\_\_\_\_年。

8、甲方若违反本合同的有关约定，甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的相关经济损失。

四、承包期限：从年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

五、承包金额：

1、承包金额每年为人民币： 元整。

2、承包金每年分两次交纳，乙方必须在每学期倒数

第二周(以校历表为准)向甲方交清下学期承包费(即半年承包费)本次交纳承包金时间为年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前。

3、乙方逾期不交纳承包金，视为乙方自动放弃

第三食堂承包经营权，以乙方中途停止论处。甲方有权终止合同，收回

第三食堂另行发包。

六、若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同，甲、乙双方均不负连带责任。 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同自双方签订之日起生效。

七、担保人应承担相应连带责任。 本合同由甲方分别抄送人保科、财务科、总务科。 甲方代表： 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**餐厅承包协议书篇二十一**

甲方：杭州\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店（以下简称甲方）

乙方：杭州\_\_\_\_\_\_\_有限公司（以下简称乙方）

甲、乙双方本着平等互利的原则，经过友好协商，依据民法典规定，就合作经营杭州\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，达成如下条款：

一、合作项目

1.双方同意在甲方安装乙方提供的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.双方的合作期限为五年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日（正常开通日）至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

3.双方收益：

（1）乙方的利益：乙方负责甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设备的投资，设备：\_\_\_\_\_\_\_\_系统，

在开通正常运行后\_\_\_\_\_\_年内，甲方每年支付乙方\_\_\_\_\_\_万元系统服务费用。

（2）甲方的利益，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设备的投放，能提高酒店的档次，稳定和提高客房入住率，增强酒店的竞争力。

4.结算方法：

甲方按月平均额每月付款给乙方，每月\_\_\_\_\_\_日前支付上月的款项，乙方的各项税费由乙方自理。甲方如有滞纳行为，按每日千分之二支付滞纳金给乙方。

二、乙方的权利和义务

1.在合同规定的五年内，乙方对该系统的设备拥有所有权。第六年开始该系统设备的所有权归甲方。

2.负责提供全套安装设备及配套设施，承担由此产生的一切费用，并应保证其所提供的设备规格、型号、质量等均符合约定（具体见附件）。

负责合同规定期限内该系统的运营和维护保养。该系统的设备划归甲方后，乙方有责任和义务保证该系统能正常运营，并定期进行保养。（具体的承诺书见附件，包括如何及时维修，补救措施）

3.保证所提供设备的安全性和稳定性。承担由于产品瑕疵所造成的一切损失。

4.保证视频服务系统的音像质量。（质量的标准如何确定）

5.保证片源的时效性和合法性，并保证每个频道每星期更换一部影片（共设轮播\_\_\_\_\_\_个频道）。（影片是否有要求如何避免重复）

6.系统归属甲方后，乙方应保证提供有效及时的片源，直至该系统不再使用为止。（提早\_\_\_\_\_\_日提供片源清单。）

7.在合同规定的期限内，乙方不得将安装在甲方处的设备做抵押或提供担保。

乙方对甲方的有线电视线路进行必要的改造，必须保证有线电视收看的效果（等同于以往的收看效果），并无偿提供\_\_\_\_\_\_台\_\_\_\_\_\_寸数源彩色电视机。

三、甲方的权利和义务

1.按合同规定每月支付乙方系统服务费，因视频系统设备原因导致质量问题而引起的投诉，甲方有权拒绝支付系统服务费。

2.在合同规定的期限内，系统的所有权属乙方，但甲方拥有使用权，甲方不得自行转让、迁移、出租、抵押或提供担保。

3.合同签订后派专人协助乙方在工程勘测和安装期间的工作，并提供必要的施工场地。乙方人员由于故意或重大过失造成甲方财物的损失，应当承担相应的赔偿责任。

4.甲方有义务对本合作项目的技术、方案、协议内容保密，为系统采用必要的安全防范措施。如因甲方故意造成的设备损毁，甲方需对乙方作相应的经济赔偿。

5.为保证系统的正常运行和良好维护，甲方无偿提供设备操作间和一部工作电话，并无偿为乙方工作人员在工程施工和系统维护期间提供住宿。

四、其他事项

1.双方必须严格遵守本合同，如单方违约，违约方赔偿对方全部经济损失。若遇不可抗力的因素，致使本合同无法履行，双方可协商解决。本合同履行地为甲方所在地。

2.违约责任：双方均应自觉遵守、履行本合同，任何一方若有违约，应向非违约方承担责任。

3.双方发生争议时如不能协商解决，双方均有权向人民法院提起诉讼。

4.本合同一式四份，双方各执两份，并需加盖公章并经代表人签字后有效。

附件包括合同双方的营业执照复印件、视频系统技术文件、设备规格、型号、质量。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件（略）

**餐厅承包协议书篇二十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》及相关法律规定：甲乙双方就食堂经营事宜经共同协商，达成如下协议：

1、甲方为乙方免费提供厨房、餐厅、餐具及住宿。

水、电、燃料由乙方自行负责。

2、厂房清洁用品由乙方负责添置，费用由乙言支付。

3、承包期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

(含试用期一个月)

一、双方权利和义务

甲方的权利和义务：

1、甲方按照承包合同规定监督乙方依法经营。

履行合同，做好指导和协调工作。

2、甲方应对乙方的进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生情况进行监督，并且有权要求乙方及时整改不良之处。

3、甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加对结员工的教育。

乙方的权利和义务

1、乙方必须遵守国家和地方有磁的环境和卫生标准，严禁腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

2、未经允许，乙方厨房员工不得私自携带甲方物品离开，违者将按甲方规章处罚。

3、乙方必须保持形象、做好餐厅内外环境整洁卫生，餐具必须消毒，甲方可随进检查，并可要求乙方整改。

4、乙方要定期清理和疏通厨房的排水沟，厨房、餐厅范围内外的卫生应由乙方负责。

保证卫生整洁。

5、乙方必须每个周未提供下个星期的菜单以供甲方监督。

6、乙方现场工作人员必须持有健康证，并且在工作间穿戴统一服装。

7、必须严格遵守操作规程，正当使用厨房的各项设施，因乙方不当操作成意外事故的，责任由乙方负责。

8、食堂工作人员工资福利均由乙方负责。

9、督促厨房员工遵守甲方公司的规章制度、厨房纪律及厂规厂纪，未经许可不得轻易进入厂方各区。

二、伙食标准

早餐\_\_\_\_\_\_\_\_元;中餐\_\_\_\_\_\_\_\_元。

标准为\_\_\_\_\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_\_\_\_\_素菜。

晚餐\_\_\_\_\_\_\_\_元，标准为\_\_\_\_\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_\_\_\_\_小荤、\_\_\_\_\_\_\_\_素菜。

汤、米饭自助。

夜宵\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、结算方式

1、就餐方式实行定餐制。

乙方按甲方每天提供实际用餐人数代餐，甲方提前一天提供就餐人数，并以此作为计算每月餐费的凭证(或由乙方提供餐卡，由甲方进行发放并以餐卡作为就餐依据和结帐依据)

2、乙方垫付伙食费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月，甲、乙双方每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为结帐日甲方收到乙方的票据后在5天内一次性结清乙方的所有有关款项。

四、违约方式

1、固乙方提供不洁食物造成甲方人员中毒的，经相关部门鉴一，由责任方负责全部责任并承担相应的法律后果。

2、甲方未按时结清乙方账款的，应承担违约金(比照银行逾期付款处理)

3、如乙方因违反合同约定，引起员工不满，甲方有权要求乙方及时整改，如乙方仍不能达到其要求，甲方有权终止合同。

4、任何一方要终止合同都就提前30天通知对方并协商。

如未按规定终止合同的，违约方应承担违约责任。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**餐厅承包协议书篇二十三**

承包期限和起止日期。承包期限直接关系到双方权利与义务的履行时间，涉及当事人的利益;以下是小编整理的餐厅承包合同协议书，欢迎参考阅读。 餐厅承包合同协议书范文一 项目名称： 合 同 书 餐厅承包经营项目 甲方：安徽xx公司 乙方：宋 (身份证号：

1) 甲、乙双方本着公平、平等、互利的原则，经友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条 合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于风\_\_\_\_区内。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具(见清单)

第二条 承包期限 乙方承包经营期限为：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月3\_\_\_\_日

第三条 价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳承包履约金人民币壹万元整，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后\_\_\_\_日内不计息全额退还。

2、承包费：双方合同签订后\_\_\_\_日内，乙方应向甲方一次性交纳人民币壹万贰仟元的承包费(元月6个月)。

3、其他费用：乙方承包经营期间的水电费、税费等所有经营所需费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳;乙方对甲方提供的房屋场地、设施、厨具设备等进行保养、维修的一切费用由乙方承担;在承包期限内，乙方自行添置的任何物品的费用自行承担。甲方不承担任何费用及责任。

4、承包履约金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条 甲方的权利义务

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等，并办理移交手续。

3、委派专人负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

第五条 乙方的权利义务

1、乙方必须

首先满足甲方招商及游客接待需求，

其次自主经营。须服从甲方的监督管理。

2、必须严格遵照《食品卫生法》合法经营，不得违反相关管理条例，主动接受政府有关部门管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

3、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

4、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

5、按合同规定如期交纳有关费用。

6、承包期内因乙方原因所产生的一切责任，由乙方自行承担，甲方不负任何责任。

8、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。

9、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

10、要求厨师应具备厨师资格，相关从业人员在合同签订后\_\_\_\_日内办理健康证。 1

1、对从业人员的工资按月发放，不得拖欠。 1

2、自觉维护餐厅原貌及周边自然环境，不得擅自改变。

第六条 违约责任及合同终止 如乙方出现以下情况，将自动终止合同，并全额扣除履约保证金

1、经营期间，不履行合同要求

2、迟延交付承包费

3、擅自转让承包或变相转让他人经营的

4、试用期为一个月，如在此期间不能满足甲方的接待要求。

第七条 不可抗拒因素 甲方如因上级或\_\_\_\_区投资客商要求等特殊情况要提前终止本合同，应提前三十天正式通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

第八条 补充与变更本合同 可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第九条 合同纠纷 本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十条 本合同经双方签字、盖章(或手印)后生效。

第十一条 本合同式三份，具有相同法律效力。双方各执一份，其他交于主管 部门备案。 甲方(盖章)： 乙方(盖章)： 代表： 代表： 签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 餐厅承包合同协议书范文二 发包方：王，男，湖北\_\_\_\_市人，系店垭金帝宾馆负责人(以下简称甲方) 承包方：肖x，男，湖北\_\_\_\_区\_\_\_\_镇双龙村三组人(以下简称乙方) 甲方兴建有金帝商务宾馆，餐饮、娱乐、住宿为一体，餐饮系列乙方承包经营，为互利共赢，经甲、乙双方友好协商，就权利义务关系，达成如下合同条款：

一、甲方所有的金帝宾馆一楼餐厅6间，厨房1间(面积约180平方米)，附属设施及装饰齐全一并交与乙方经营使用，餐具、餐桌、餐椅、空调等相关用具设备由乙方自己筹备(详见乙方自筹财产清单)。

二、乙方承包经营期限自201\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_\_\_年，承包期外本合同自行终止。

三、乙方承包经营期内，每年向甲方交承包费人民币叁万元整。

四、乙方承包费交付与甲方时间为每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日一次性付清。(以收据为准)

五、乙方在承包经营期内，工商、税务、卫生等相关部门应办的各种执照证件及应缴的税、费由乙方自办自缴与甲方无关。

六、水、电甲、乙双方共同用一总表，乙方按月分别承担三分之一的水、电费。

七、乙方在承包经营期内未经甲方同意不得擅自转包或转让他人经营，同时对甲方交付与乙方的各种设施和财产进行保养与维修。

八、乙方承包期满后，双方自愿的情况下可另续签合同，若甲方不再发包或乙方不再承包，单方必须在本合同期满前三个月告知对方。

九、甲、乙双方终止合同后，乙方自筹备的餐具等相关设备(见财产清单)可自行处理，也可与甲方协商作价一致后转与甲方。

十、本合同未尽事宜双方协商一致后可另行补充条款，补充后的条款与本合同生同等效力。 十

一、本合同条款若单方违约付对方违约金5000元。 十

二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效。 甲方： 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 餐厅承包合同协议书范文三 发包方(以下简称：甲方)： 承包方(以下简称：乙方)： 根据《民法典》及其他有关法律规定，甲乙双方本着诚实信用原则就餐馆承包事宜经共同协商，订立以下条款共同遵守：

一、承包事项、合同期限

1、 承包事项 (

1)、甲方提供商铺供乙方承包、提供饮食服务; (

2)、日常经营由乙方自主安排、全面负责、自负盈亏; 2.、合同期限 本合约有效期为【 】年，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止;在本合约终止前一个月由双方商定下一个合同期事宜。

二、承包费用

1、乙方每年上缴甲方费用。

2、水、电、燃气、房租及物业等其他费用明细。

三、权利和义务 1：乙方在承包期间从事饮食经营服务不得从事其它方面经营活动。 2：乙方在承包期间甲方不参与其经营服务。乙方在经营服务中所产生的任何事务包括法律上的责任

四、违约责任 在本合约规定的期限内，不得单方解除本合同，如单方解除合同，则违约的一方需支付守约方的违约金，支付违约金按合同签订金额的30%支付。

五、争议解决

1、 在本合同期内发生的争议由甲乙双方友好协商解决，如甲乙双方不能友好协商解决的，也可致当地法院起诉。

2、 合同期内，若发生非本合同规定的问题，由双方协商解决;如有未尽事宜，双方可协商补充条款。

六、 其它 本合约经双方签字及盖章即生效，合同一式四份，甲乙双方各持二份，每份具有同等法律效力。 甲方(手印)： 乙方(手印)： 签约代表签名： 签约代表签名： 签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

返

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找