# 2024年民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件(24篇)

来源：网络 作者：心上人间 更新时间：2024-06-20

*在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇一第一条甲方于乙方完成...*

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇一**

第一条甲方于乙方完成第二条所列的条件时，赠与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第二条本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

第三条乙方达成第二条的约定时，甲方应于一个月内购得\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠与乙方。

第四条甲方于乙方尚未达成第二条所列的条件前死亡时，本契约即告失效。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_受赠人（乙方）（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇二**

附有停止条件之动产赠与契约书

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）、受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），双方就赠与事宜缔结契约：

第一条?甲方于乙方完成第二条所列的条件时，赠与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台。

第二条?本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

第三条?乙方达成第二条的约定时，甲方应于一个月内购得\_\_\_\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台赠与乙方。

第四条?甲方于乙方尚未达成第二条所列的条件前死亡时，本契约即告失效。

第五条?本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人：

赠与人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：

身份证统一号码：

受赠与（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：

身份证统一号码：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇三**

赠与者 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)、受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，双方就赠与事宜缔结契约：

第一条 甲方于乙方完成第二条所列的条件时，赠与乙方 \_\_\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台。

第二条 本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

第三条 乙方达成第二条的约定时，甲方应于一个月内购得 \_\_\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_\_\_ 牌钢琴一台赠与乙方。

第四条 甲方于乙方尚未达成第二条所列的条件前死亡时，本契约即告失效。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠与(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇四**

动产赠与合同

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方按照有关规定，经协商一致达成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠与协议如下：

第一条赠与标的物：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条赠与标的物的用途

乙方接受赠与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后，乙方不得将受赠的出售、出租、外借或挪作他用，并应委任管理员妥善保管赠与标的物且费用自负。

第三条赠与标的物的交付时间

甲方应于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将本合同第一条所述标的物交付与乙方。

第四条合同的撤销

如乙方未按合同约定的用途使用受赠标的物或未履行妥善保管标的物的义务，甲方有权撤销此赠与合同。

第五条 法律适用与纠纷解决方式

1.本合同适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

2.本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第 种方式解决：

(1)将争议提交 仲裁委员会仲裁;

(2)依法向 人民法院提起诉讼。

第六条其他未尽事宜由甲乙双方共同协商。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、赠与财产的状况：

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、赠与物的交付

1.交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与。

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.依法向人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效。

十、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇六**

赠与者\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受赠者\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

双方就赠与事宜缔结契约：

第一条甲方于乙方完成第二条所列的条件时，赠与乙方\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台。

第二条本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

第三条乙方达成第二条的约定时，甲方应于一个月内购得\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台赠与乙方。

第四条甲方于乙方尚未达成第二条所列的条件前死亡时，本契约即告失效。

第五条本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受赠与(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇七**

赠与人                （以下简称甲方）、受赠人                （以下简称乙方），双方就赠与图书事宜订本合同，其条件如下：

第一条 甲方将以下图书赠与乙方：

1 全套          卷          册                出版社发行

2全套          卷          册                书店发行

第二条 甲方于            年      月      日前将上述图书交付予乙方。

第三条 乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委托管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条 乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：

受赠人（乙方）：

年      月     日

中国法律

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇八**

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)、受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，双方就赠与事宜缔结契约：

第一条甲方于乙方完成第二条所列的条件时，赠与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台。

第二条本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

第三条乙方达成第二条的约定时，甲方应于一个月内购得\_\_\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台赠与乙方。

第四条甲方于乙方尚未达成第二条所列的条件前死亡时，本契约即告失效。

第五条本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠与(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇九**

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲乙双方就赠与事宜缔结契约：

第一条甲方于乙方完成第二条所列的条件时，赠与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台。

第二条本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

第三条乙方达成第二条的约定时，甲方应于一个月内购得\_\_\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台赠与乙方。

第四条甲方于乙方尚未达成第二条所列的条件前死亡时，本契约即告失效。

第五条本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠与（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇十**

住所：

有效证件号码：

联系方式：

住所：

有效证件号码：

联系方式：

甲乙双方按照有关规定，经协商一致达成             赠与合同如下：

标的物的具体状况如下：

名称：

数量：

质量：

价值：

是否有瑕疵：

乙方接受赠与             后，应当用于           。乙方不得将受赠的           出售、出租、外借或挪作他用，并应委任管理员妥善保管赠与标的物且费用自负。

甲方应于      年      月      日前将本合同第一条所述标的物交付于乙方。具体交付地点为           ，交付方式为           ，交付手续为           。

当事人履行本合同项下义务所产生的费用包括           ，具体由           负担。

如乙方未按合同约定的用途使用受赠标的物或未履行妥善保管标的物的义务，甲方有权撤销赠与。

1、根据本合同需要，一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等必须用书面形式，可采用         （书信、传真、邮件、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：         。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起         日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出         天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

。

当事人就本合同项下的事项产生争议的，可以协商解决，协商不成的，可以向       人民法院提起诉讼。

本合同自      之日起生效。其他未尽事宜由甲乙双方共同协商。本合同壹式   份，甲、乙双方各执   份，具有同等效力。

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇十一**

赠与人 (以下简称甲方)、受赠人 (以下简称乙方)，双方就赠与图书事宜订本合同，其条件如下：

第一条 甲方将以下图书赠与乙方：

1 全套 卷 册 出版社发行

2全套 卷 册 书店发行

第二条 甲方于 年 月 日前将上述图书交付予乙方。

第三条 乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委托管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条 乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：

受赠人(乙方)：

年 月 日

中国法律

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇十二**

甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明赠与标的物）事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明证明甲方所有权的证据名称）

二、赠与财产的状况：

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、赠与物的交付

1.交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明交付的具体时间）

2.交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的交付地点）

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的期间）期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与（也可以约定其他条件）。

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2.依法向人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同自\_\_\_\_日起生效（可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效）。

十、本合同一式两份，双方各执一份。甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明赠与标的物）事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明证明甲方所有权的证据名称）

二、赠与财产的状况：

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、乙方所负义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明乙方应承担的具体义务）

五、赠与物的交付

1.交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明交付的具体时间）

2.交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的交付地点）

六、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的期间）期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与（也可以约定其他条件）。

七、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2.依法向人民法院起诉。

八、本合同未作规定的；按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

九、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十、本合同自\_\_\_\_日起生效（可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效）。十

一、本合同一式两份，双方各执一份。甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）、受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），双方就定期性赠与事宜缔结契约如下：

第一条 甲方提供乙方监护、养育其子\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称丙方）的养育补助费，于每年\_\_\_\_月底及\_\_\_\_月底，无偿赠与人民币各\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第二条 前条定期赠与期间，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始至丙方成年为止。

第三条 乙、丙双方倘有不良行为依刑法有关处罚之明文者，甲方可撤销本契约。本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠与人\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）、受赠人\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），双方议定下列赠与事宜，其条件如下：

第一条 甲方将下列土地及建筑物无偿赠与乙方。不动产标示：

（1）土地：坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

（2）建筑物： 木造瓦屋二层；一楼：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，二楼：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

第二条 前条的赠与于甲方死亡时生效，赠与物件的所有权亦于当时归属乙方。

第三条 甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前会同乙方办理所有权的移转及保全手续。

第四条 甲、乙双方若均死亡，则本契约失效。

第五条 乙方若对甲方施予重大的羞辱、或有其他不良行为依刑法有处罚的明文规定时，甲方可撤除本契约。本契一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。赠与人（甲方）（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受赠人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日甲方（赠与方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）乙方（受赠方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）双方根据《中华人民共和国民法典》就赠与事项达成如下协议

1.赠与物的状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。（包括赠与物的名称、质量、数量、所在地等）

2.甲方对赠与物应承担如下责任、义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（明确甲方的权利担保，瑕疵担保义务及相关的责任）

3.甲方享有\_\_\_\_\_\_\_\_\_的权利。（明确甲方的撤销权及其他权利）

4.乙方为接受赠与应履行下述义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（甲、乙双方应对所附义务有明确约定，乙方应按约定履行义务）

5.其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方（赠与方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（名称）法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（名称）法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_双方根据《中华人民共和国民法典》就赠与事项达成如下协议

1.赠与标的的状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（包括赠与标的的名称、数量、质量、所在地等）

2.赠与方的权利：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.赠与方的责任义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.赠与物交付的时间、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5.乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_之间做出是否接受赠与的意思表示，否则，赠与不发生效力。

6.其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_（赠与的标的物，如赠与微机一台，应写明“\_\_\_\_\_\_\_\_\_型微机一台”，如其他物品，也应写明该赠与物是什么、在什么位置）事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：（写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证，赠与微机应有购买该微机的发票等）

二、赠与物的交割：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明交割的条件，在什么时间、什么地点交割，办理什么手续等等）。

三、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与（也可以约定其他条件）。

四、本合同自\_\_\_\_日起生效（可以写自公证之日起生效）。

五、本合同一式两份，双方各执一份。甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方（遗赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）甲乙双方就遗赠事宜达成协议如下：

一、甲方所有的`\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明遗赠财产的基本情况），在甲方死亡后赠送给乙方。其所有权的证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证）。

二、乙方应于每月\_\_\_\_日前给付甲方生活费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，医疗补助费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（可以约定其他费用）。

三、乙方应在甲方去世后\_\_\_\_日内办理赠与财产的所有权转移手续。逾期不办的，视为拒绝遗赠，其遗产可按法定继承处理。

四、甲方应负对遗赠财产的维护责任，不得随意处理遗赠的财产。如果甲方故意将财产损坏或者送给他人的，乙方有权要求甲方修理、更换或者收回；甲方拒不修理、更换或者收回的，乙方有权终止协议。

五、乙方应当按时给付甲方费用。逾期给付的，甲方有权要求乙方履行协议。如果连续\_\_\_\_月不给付费用的，甲方有权终止协议。

六、本协议自\_\_\_\_日起生效（可以写自公证之日起生效）。本协议一式两份，双方各执一份。甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日甲方（赠与方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（名称）法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（名称）法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_双方根据《中华人民共和国民法典》就赠与事项达成如下协议：

1.赠与标的的状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（包括赠与标的的名称、数量、所在地等）；

2.赠与方的权利：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.赠与方的责任义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

4.赠与物交付的时间、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5.乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_之间做出是否接受赠与的意思表示，否则，赠与不发生效力。

6.其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人或负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇十三**

模板甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明赠与标的物）事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明证明甲方所有权的证据名称）

二、赠与财产的状况

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、赠与物的39;交付

1.交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明交付的具体时间）

2.交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的交付地点）

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的期间）期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与（也可以约定其他条件）

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2.依法向人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《民法典》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同自\_\_\_\_日起生效（可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效）。

十、本合同一式两份，双方各执一份。甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇十四**

赠与者 (以下简称甲方)、受赠者 (以下简称乙方)，双方就赠与事宜缔结契约：

第一条甲方于乙方完成第二条所列的条件时，赠与乙方 制 牌钢琴一台。

第二条本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

第三条乙方达成第二条的约定时，甲方应于一个月内购得 制 牌钢琴一台赠与乙方。

第四条甲方于乙方尚未达成第二条所列的条件前死亡时，本契约即告失效。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人：

赠与人(甲方)：

住址：

身份证统一号码：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

受赠与(乙方)：

住址：

身份证统一号码：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇十五**

动产赠与合同

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明证明甲方所有权的证据名称)

二、赠与财产的状况

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、赠与物的交付

1.交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明交付的具体时间)

2.交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的交付地点)

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的期间)期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《民法典》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效(可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效)。

十、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇十六**

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)、受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，双方就赠与图书事宜签订本契约，其条件如下：

第一条甲方将后记的图书赠与乙方。

第二条甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将后记图书交付与乙方。

第三条乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委任管理员。提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条乙方若未能履约，或善尽保管的义务时，甲方可撤销契约。

第五条乙方职欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

图书标示：

1全套卷册出版社发行

2全套卷册书店

发行本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：

受赠人(乙方)：

住址：

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇十七**

合同编号：

甲方(赠与人)：

联系电话：

乙方(受赠人)：

联系电话：

甲乙双方就赠送 (写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

第一条赠与财产

甲方将其所有的 (写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为： (写明证明甲方所有权的证据名称)。

第二条赠与财产的状况

1、名称：

2、数量：

3、质量：

4、价值：

5、(是/否)有瑕疵：

第三条赠与目的：

。

第四条赠与物的交付

1、交付时间：

2、交付地点：

3、交付方式：

第五条手续办理

乙方应在 期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝接受赠与。双方约定所有权的转移手续为： 。

第六条赠与的撤销

1、乙方有下列情形之一的，甲方有权撤销赠与：

(1)严重侵害甲方或者甲方的近亲属;

(2)对甲方有扶养义务而不履行;

(3)不履行赠与合同约定的义务;

(4) 。

2、甲方在赠与财产的权利转移之前可以撤销赠与。

3、具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，不适用前款。

第七条交付请求权

具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，甲方不交付赠与的财产的，乙方可以要求交付。

第八条赠与物的损毁

因甲方故意或者重大过失致使赠与的财产毁损、灭失的，甲方应当承担损害赔偿责任。

第九条赠与物的瑕疵

赠与的财产有瑕疵的，甲方不承担责任。附义务的赠与，赠与的财产有瑕疵的，甲方在附义务的限度内承担责任。甲方故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成乙方损失的，应当承担损害赔偿责任。

第十条合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出 天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第十一条合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第十二条争议的处理

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第 种方式解决(只能选择一种)：

(1)提交 仲裁委员会仲裁;

(2)依法向 人民法院起诉。

第十三条合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确的，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第十四条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十五条合同的效力

1、本合同自 日起生效(可以写自公证之日起生效)。有效期为 年，自 年 月 日至 年 月 日。

3、本合同正本壹式 份，双方各执 份，具有同等法律效力。

甲方(签字)：

签订地点：

年 月 日

乙方(签字)：

签订地点：

年 月 日

鉴(公)证意见：

经办人：

鉴(公)证机关(章)

年 月 日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇十八**

甲方：\_\_\_\_\_(赠与方)

乙方：\_\_\_\_\_(受赠方)

双方根据《中华人民共和国民法典》的规定，就赠与事项达成协议如下：

1、甲方将\_\_\_\_\_赠与乙方

(赠与物的名称、数量、质量)

2、甲方将于\_\_\_\_\_(时间)在\_\_\_\_\_(地点)将赠与物交付给乙方

3、甲方承担\_\_\_\_\_的责任义务

4、甲方享有\_\_\_\_\_权利

(明确甲方的撤销权及行使撤销权的情形)

5、乙方应于\_\_\_\_\_(时间)之前做出是否接受赠与的意思表示，否则，

赠与不生效力。

6、其它

甲方：\_\_\_\_\_

签：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

赠与合同(公民类附义务)

甲方(赠与方)：\_\_\_\_\_(姓名)

乙方(受赠方)：\_\_\_\_\_(姓名)

双方根据《中华人民共和国民法典》就赠与事项达成如下协议

1、赠与物的状况(包括赠与物的名称、质量、数量、所在地等)

2、甲方对赠与物应承担如下责任、义务\_\_\_\_\_(明确甲方的权利担保，瑕疵担保义务及相关的责任)

3、甲方享有\_\_\_\_\_的权利(明确甲方的撤销权及其他权利)

4、乙方为接受赠与应履行下述义务(甲、乙双方应对所附义务有明确约定，乙方应按约定履行义务)

5、其它

甲方：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

签：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

签：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇十九**

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方按照有关规定，经协商一致达成赠与协议如下：

第一条 赠与标的物：

第二条 赠与标的物的用途

乙方接受赠与后，乙方不得将受赠的出售、出租、外借或挪作他用，并应委任管理员妥善保管赠与标的物且费用自负。

第三条 赠与标的物的交付时间

甲方应于年月日前将本合同第一条所述标的物交付与乙方。

第四条 合同的撤销

如乙方未按合同约定的用途使用受赠标的物或未履行妥善保管标的物的义务，甲方有权撤销此赠与合同。

第五条 其他规定

乙方如欲解散协会，应根据甲方的指示处理其所受赠的标的物。

第六条 其他未尽事宜由甲乙双方共同协商。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇二十**

赠与人(甲方)：

住所：

有效证件号码：

联系方式：

受赠人(乙方)：

住所：

有效证件号码：

联系方式：

甲乙双方按照有关规定，经协商一致达成 赠与合同如下：

第一条赠与标的物

标的物的具体状况如下：

名称：

数量：

质量：

价值：

是否有瑕疵：

第二条赠与标的物的用途

乙方接受赠与 后，应当用于 。乙方不得将受赠的 出售、出租、外借或挪作他用，并应委任管理员妥善保管赠与标的物且费用自负。

第三条赠与标的物的交付

甲方应于 年 月 日前将本合同第一条所述标的物交付于乙方。具体交付地点为 ，交付方式为 ，交付手续为 。

第四条 费用负担

当事人履行本合同项下义务所产生的费用包括 ，具体由 负担。

第五条赠与的撤销

如乙方未按合同约定的用途使用受赠标的物或未履行妥善保管标的物的义务，甲方有权撤销赠与。

第六条通知

1、根据本合同需要，一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等必须用书面形式，可采用 (书信、传真、邮件、当面送交等)方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下： 。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起 日内，以书面形式通知对方;否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第七条 合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出 天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第八条 其他约定

。

第九条 争议解决

当事人就本合同项下的事项产生争议的，可以协商解决，协商不成的，可以向 人民法院提起诉讼。

第十条 合同效力

本合同自 之日起生效。其他未尽事宜由甲乙双方共同协商。本合同壹式 份，甲、乙双方各执 份，具有同等效力。

(以下无正文，为合同签署页)

甲方(签章)：

签约时间：

乙方(签章)：

签约时间：

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇二十一**

赠与者(以下简称甲方)、受赠者(以下简称乙方)，双方就赠与事宜缔结契约：

第一条甲方于乙方完成第二条所列的条件时，赠与乙方制xx牌钢琴一台。

第二条本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

第三条乙方达成第二条的约定时，甲方应于一个月内购得制xx牌钢琴一台赠与乙方。

第四条甲方于乙方尚未达成第二条所列的条件前死亡时，本契约即告失效。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人：

赠与人(甲方)：

住址：

身份证统一号码：

受赠与(乙方)：

住址：

身份证统一号码：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇二十二**

赠与人                （以下简称甲方）、受赠人                （以下简称乙方），双方就赠与图书事宜订本合同，其条件如下：

第一条 甲方将以下图书赠与乙方：

1 全套          卷          册                出版社发行

2 全套          卷          册                书店发行

第二条 甲方于            年      月      日前将上述图书交付予乙方。

第三条 乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委托管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条 乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：

受赠人（乙方）：

年      月      日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇二十三**

关于动产赠与的合同范本甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明证明甲方所有权的证据名称)

二、赠与财产的状况：

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、赠与物的交付

1.交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明交付的具体时间)

2.交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的交付地点)

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的期间)期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)。

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的`争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.依法向人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《民法典》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同自\_\_\_\_日起生效(可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效)。

十、本合同一式两份，双方各执一份。甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**民法典不动产赠与 不动产赠与合同生效的条件篇二十四**

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方按照有关规定，经协商一致达成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠与协议如下：

第一条赠与标的物：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条赠与标的物的用途

乙方接受赠与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 后，乙方不得将受赠的出售、出租、外借或挪作他用，并应委任管理员妥善保管赠与标的物且费用自负。

第三条赠与标的物的交付时间

甲方应于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将本合同第一条所述标的物交付与乙方。

第四条合同的撤销

如乙方未按合同约定的用途使用受赠标的物或未履行妥善保管标的物的义务，甲方有权撤销此赠与合同。

第五条其他规定

乙方如欲解散协会，应根据甲方的指示处理其所受赠的标的物。

第六条其他未尽事宜由甲乙双方共同协商。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找