# 2024年委托拍卖代理协议书(三篇)

来源：网络 作者：青苔石径 更新时间：2024-06-26

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。委托拍卖代理协议书篇一依据国务院国资委,财政部颁发的《企业国有产...*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**委托拍卖代理协议书篇一**

依据国务院国资委,财政部颁发的《企业国有产权转让管理暂行办法》及《西安市产权交易暂行办法》(市政发[]67号),《西安产权交易中心拍卖机构会员管理办法》(试行)的规定,甲乙双方就企业产权,资产拍卖项目达成如下协议,共同遵守.

乙方作为甲方会员接受甲方的委托并承诺依据《中华人民共和国拍卖法》及遵守甲方对会员管理的规定实施拍卖.

一,甲方委托乙方拍卖标的的名称: .

二,拍卖方式: .

三,拍卖标的的底价(保留价): .

四,拍卖会时间: .

五,拍卖会地点: .

六,竞买人提交的拍卖保证金应打入甲方指定专用账户;拍卖成交后,买受人在 日内将成交价款转至甲方指定专用账户.

七,拍卖标的交割完成后,乙方应依照《西安产权交易中心会员管理办法》(试行)的规定向\"中心\"缴纳佣金收入的30%.

八,若拍卖未成交,组织拍卖的费用由乙方承担.

九,甲方责任:

(一),甲方保证委托乙方拍卖的标的必须是按规定取得投资主体和国有资产监管机构的批准,并负责向乙方提供相关的证明文件和拍卖标的的详细资料;

(二),协助乙方做好拍卖标的的招商和竞买人的推荐及登记工作;

(三),与乙方共同发布拍卖公告(公告由甲方统一编号);

(四),与乙方共同完成拍卖标的交割工作;

(五),负责收取买受人缴纳的成交价款;

(六),对拍卖活动进行监督和管理.

十,乙方责任:

(一),负责拍卖前期策划以及实施方案的制定和拍卖标的资料的编制工作;

(二),与甲方共同发布拍卖公告,负责竞买招商工作;

(三),负责解答竞买人的咨询和拍卖标的的展示看样工作,如实向竞买人说明拍卖标的的瑕疵;

(四),协助甲方收取竞买人提交的拍卖保证金;

(五),负责拍卖会的组织实施工作;

(六),拍卖成交后,负责出具《拍卖成交确认书》;

(七),与甲方共同完成拍卖标的交割工作;

(八),在拍卖活动中接受甲方的监督和管理.

十一,本协议未尽事宜,由甲,乙双方协商解决.

十二,本协议甲乙双方签字盖章之日起生效.本协议一式贰份,甲乙双方各执壹份.

甲方(盖章) 乙方(盖章)

法定代表人或 法定代表人或

授权委托人签字: 授权委托人签字:

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托拍卖代理协议书篇二**

（示范文本）

辽宁省工商行政管理局制定

20\_\_年六月发布

使用说明

1.本合同文本适用于辽宁省行政区域内的拍卖委托业务。

2.当事人在签订合同前，应仔细阅读本文本各项条款。

3.“（1）、（2）……”后的内容为选择适用内容，当事人应根据协商的意见进行选择，并在选择项上划√。

4.签订本合同后，拍卖企业举办拍卖会应在拍前和拍后七日内，向拍卖会所在地工商行政管理机关备案。

5.本合同文本条款由辽宁省工商行政管理局负责解释。

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

拍卖人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国拍卖法》及其他有关规定，双方在平等、自愿的基础上，协商一致，签订本合同。

第一条 拍卖标的及方式

委托人自愿委托拍卖人依法拍卖如下标的： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 （如委托拍卖标的数量较多，可详见附件《拍卖标的清单》）

拍卖标的总保留价：\_\_\_\_\_\_（人民币），起拍价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （人民币）；首次拍卖未成交，再次拍卖保留价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （人民币）或降低\_\_\_\_\_\_％。

委托人保证对拍卖标的拥有无可争议的所有权（处分权），并根据拍卖人的要求提供拍卖标的的有关证明和资料，书面说明拍卖标的的瑕疵。

拍卖方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 拍卖标的的评估鉴定

拍卖人或委托人认为依法需要对拍卖标的进行评估的，可以委托\_\_\_\_\_\_评估，评估费用由\_\_\_\_\_\_承担。

拍卖人认为需要对拍卖标的进行鉴定的，可以选择：（1）自行鉴定（2）委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_鉴定，鉴定费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

鉴定结论与委托人声明的拍卖标的状况不相符的，拍卖人有权要求变更或解除合同。

第三条 拍卖时间及地点

1.拍卖时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2.拍卖地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 拍卖公告

拍卖人在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，在媒体上发布公告。

保留价或起拍价在拍卖公告中：（1）可以公告；（2）不可以公告。

第五条 竞买人登记

拍卖人应在拍卖公告后拍卖前办理竞买人登记手续，每个号牌收取保证金为\_\_\_\_\_\_元或按保留价\_\_\_\_\_\_％。拍卖人不得限制参加竞买登记，应将竞买人的登记情况及时告知委托人。参加竞买的人数应在：（1）两人以上；（2） \_\_\_\_\_\_人以上。

第六条 联合拍卖

委托人与拍卖人约定：（1）同意；（2）不同意进行联合拍卖。

第七条 拍卖标的的交付及时间、方式

拍卖标的经拍卖成交的，由\_\_\_\_\_\_将标的交付买受人。若拍卖标的由拍卖人交付买受人，委托人应于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将本合同所载拍卖标的交付拍卖人，交付地点为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，交付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，交付后保管费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

第八条 佣金、费用及支付的方式、期限

1.拍卖标的成交的，委托人应按拍卖标的成交总额\_\_\_\_\_\_％的比例向拍卖人支付佣金，佣金直接从拍卖价款中扣除。

2.拍卖标的未成交的，委托人应向拍卖人支付合理费用。费用包括：\_\_\_\_\_\_；金额：\_\_\_\_\_\_。委托人应于拍卖后\_\_\_\_\_\_日内支付。

第九条 价款的支付方式及期限

l、价款支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.价款支付期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条 拍卖的中止与终止

委托人在拍卖会前可以书面通知形式中止拍卖，中止拍卖的事由消失后，应恢复拍卖，并重新发布拍卖公告。

委托人在拍卖会前可以书面通知形式终止拍卖。拍卖终止后，委托人要求继续进行拍卖的，应当重新签订委托拍卖合同。

第十一条 拍卖的撤除

拍卖人有确切证据证明拍卖标的存在下列情况之一的，可以书面通知形式撤除该标的，并不承担由此产生的法律责任：

1.拍卖标的的权属状况与委托人声明不一致的；

2.拍卖标的存在委托人未声明的重大瑕疵的；

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十二条 拍卖标的未售出的约定

因未成交或买受人未按约定交割等不可归责于拍卖人的原因致使拍卖标的未能售出的，委托人与拍卖人可以选择：（1）继续履行；（2）续签合同；（3）解除合同。选择（1）或（2）项的拍卖人举办拍卖会前，应重新发布拍卖公告。

双方约定解除合同的，委托人应在接到拍卖人通知之日起\_\_\_\_\_\_日内领回拍卖标的，超过期限未领回的，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十三条 保密约定

拍卖人应对委托人的（1）身份；（2）保留价及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；（3）无保密约定。

第十四条 违约责任

1.委托人故意隐瞒拍卖标的权属及瑕疵的，应当赔偿因此给拍卖人所造成的损失。

2.委托人逾期支付佣金或其他费用的，应当支付逾期的利息。

3.拍卖成交后，委托人没有协助买受人依法办理证件变更、产权过户手续，造成拍卖人损失的，委托人应当承担赔偿责任。

4.委托人没有正当理由中止和终止拍卖的，应当承担违约责任，支付违约金\_\_\_\_\_\_元或按保留价\_\_\_\_\_\_％支付违约金。

5.拍卖人保管不善造成拍卖标的毁损、灭失的，应当参照该标的保留价予以赔偿。

6.拍卖人逾期支付价款的，应当支付逾期的利息。

7.拍卖人逾期拍卖或交付标的，应当承担违约责任。

8.拍卖人违反保密约定的，应当承担违约责任。

9.其它违约责任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第十五条 争议解决方式

双方在履行合同过程中发生的争议，应当通过协商或由行政部门调解解决；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2.依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第十六条 其他约定

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十七条 本合同未尽事宜应当依据有关法律法规之规定执行，或另行签订补充协议，补充协议及附件与本合同具有同等法律效力。

第十八条 本合同自双方签订之日起生效。本合同有效期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

本合同一式三份，委托人、拍卖人各执一份，工商行政管理部门备案一份。

附件：

拍卖标的清单

单位： 金额：元（人民币）

委托人确认：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字或盖章） 拍卖人确认：（盖章）

**委托拍卖代理协议书篇三**

委托人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

拍卖人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方愿就其所属资产委托乙方拍卖，经双方协商签订以下合同条款：

一、委托拍卖标的(详见清单)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、拍卖时间及地点：甲乙双方协商确定

三、拍卖方式：(以√确定)有底价拍卖□;无底价拍卖□;投标拍卖□。

四、拍卖标的保留价(底价)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、甲乙双方责任

a.甲方

5.1应对委托标的权属的真实性和标的状况的真实性承担责任，若甲方未向乙方说明标的的瑕疵而给买受人造成损害的，甲方应向买受人赔偿损失。

5.2在委托期内不得单方面将标的再与第三方进行交易，若交易属违约行为。

5.3有责任积极协助乙方做好竞买人的招商宣传及竞买人的推荐登记工作。

5.4有责任配合乙方做好竞买人现场展示看样的接待工作。

5.5拍卖成交后，协助买受人做好标的的移交及产权过户手续。

b.乙方

5.6负责拍卖活动策划实施方案的制定和委托标的宣传资料的编制工作。

5.7负责拍卖公告的发布和竞买招商工作。

5.8负责竞买人的咨询和标的的展示看样工作。

5.9负责拍卖会的实施工作。

5.10按照约定时限和方式将成交价款(扣除佣金费用)，转入甲方提供的帐户并协助做好标的移交和过户等工作。

六、佣金及费用负担

6.1拍卖成交后，甲方应向乙方按照双方协议确定底价部分\_\_\_\_\_\_%和成交价款中超出底价部分的\_\_\_\_\_\_%支付佣金，由乙方从成交价款中一次性扣除。

6.2拍卖会前因甲方原因撤销拍卖标的，中止或终止拍卖时，甲方应支付乙方因拍卖活动所发生的公告费、资料费、差旅费、电话费、招商费等全部直接费用;如因政策因素致使拍卖中止或撤销的费用由乙方承担。

6.3拍卖标的转移、评估、储存保管、保险等手续的办理和费用由甲方承担。

七、拍卖公告方式(以√确定)

省内报刊□;全国报刊□;省内电视台□;全国电视台□;上网□;其它□。

八、价款的支付方式及期限

拍卖成交后，乙方在合同规定的时限内按照规定的付款方式收取买受人应付的成交款项，于成交后\_\_\_\_\_\_日内，先向甲方预付成交款项的，并于甲方与买受人办理移交和过户手续无遗留问题后\_\_\_\_\_\_个工作日内与甲方结清全部款项，并转入甲方指定帐户。

九、违约责任

除不可抗力外，本合同签订后，任何一方单方面违约，违约方应向守约方赔偿实际造成的损失，或通过法律诉讼解决争议。

十、其它

十一、本合同未尽事宜双方可协商解决。

十二、本合同经双方签字盖章后生效，合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找