# 最新学生公寓出租合同 公寓床位出租(三篇)

来源：网络 作者：梦中情人 更新时间：2024-06-28

*合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望...*

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**学生公寓出租合同 公寓床位出租篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程学院管理系丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程学院管理系实习学生为保证学生在“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”实践教学实习过程中学到与本专业相关的实践工作经验，提高专业知识水平和基本技术技能，现就本次实习有关事宜，实习单位、院方、实习学生三方达成如下协议：

一、实习单位(甲方)责任义务安排工程技术人员指导学生熟悉与掌握房地产开发经营管理方面的知识和房地产开发的具体程序等实践技能，解答学生提出的问题，对学生进行安全知识教育，考核学生出勤，检查实习日记，并在实习结束时对学生作出实习鉴定。

二、院方(乙方)责任义务对学生进行实习安全教育，以免出现，布置实习任务，定期到实习地点对学生进行指导，及时与实习单位沟通有关学生的实习情况，协调解决实习过程中的实际问题。

三、学生(丙方)责任义务按实习任务书和指导书的要求，完成相应的实习任务，遵守实习地点或现场的一切规定，服从实习所在单位及其指派的指导教师的领导安排，作息时间与实习单位或实习现场工作人员作息时间一致，交通问题自行解决。

如学生无视有关规定和安全操作规范发生意外事故，后果由学生自负。

四、实习时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日-\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

甲方(盖章)：乙方(盖章)：丙方(签字)：

代表人(签字)： 代表人(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**学生公寓出租合同 公寓床位出租篇二**

学生公寓床位租用合同

甲方（出租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学校外学生公寓服务中心

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学\_\_\_\_\_\_\_\_\_部门\_\_\_\_\_\_\_\_\_专业\_\_\_\_\_\_\_\_\_级）

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本学生公寓床位租用合同由上列各方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市订立。

鉴于：

乙方同意租用甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_大楼的学生公寓，\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号床位一个。现就有关问题，双方经协商一致，达成学生公寓床位租用合同，合同如下：

第一条?甲方责任：

1.负责提供床位\_\_\_\_\_\_\_\_\_个，书桌及凳子各\_\_\_\_\_\_\_\_\_张，供乙方使用；

2.负责学生公寓的供水供电；

3.负责学生公寓的日常生活秩序管理、治安及生活设施的维护；

4.负责提供学生生活有关的服务项目（实行\_\_\_\_\_）；

5.负责学生公寓楼内公共卫生的清洁工作；

第二条?乙方责任：

1.按规定交纳住宿费及公物押金；

2.爱护公寓的公共财产及公共设施；

3.节约用水用电，按时交纳水费电费（水费电费按\_\_\_\_\_\_\_\_\_市供电、供水职能部门\_\_\_\_\_标准\_\_\_\_\_）；

4.住宿费在每年入学注册时一次\_\_\_\_\_清，中途不能退住宿费；

5.遵守学生公寓管理规定及\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学学生守则。

第三条?租金、其他费用及付款办法：

1.每个床位每年的住宿成本费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，入学注册时一次\_\_\_\_\_给甲方；

2.公物押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（退宿时检查未有丢失、捐坏甲方物品的则如数退还）；水电费保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（退宿时结算）；钥匙押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，于入学住宿时一次\_\_\_\_\_给甲方。需要供应饮水，应交\_\_\_\_\_\_\_\_\_元饮水设备押金，不用时退还。

第四条?租期：

本床位的租用时间暂定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，期满后，乙方凭本公寓管理员验收公物，结算交清水电费、退还饮水设备的证明及住宿\_\_\_\_\_凭证到\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学校外学生公寓服务中心办理退床位手续。

第五条?违约责任

1.除不可抗力的原因外，任何一方违反本合同，应向对方支付合同约定租金总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金。

2.任何一方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使守约方遭受损失，则守约方有权要求违约方予以赔偿。

第六条?不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第七条?生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，交办学单位一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**学生公寓出租合同 公寓床位出租篇三**

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学校外学生公寓服务中心

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学\_\_\_\_\_\_\_\_\_部门\_\_\_\_\_\_\_\_\_专业\_\_\_\_\_\_\_\_\_级)

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本学生公寓床位租用合同由上列各方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市订立。

鉴于：

乙方同意租用甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_大楼的学生公寓，\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号床位一个。现就有关问题，双方经协商一致，达成学生公寓床位租用合同，合同如下：

第一条甲方责任：

1.负责提供床位\_\_\_\_\_\_\_\_\_个，书桌及凳子各\_\_\_\_\_\_\_\_\_张，供乙方使用;

2.负责学生公寓的供水供电;

3.负责学生公寓的日常生活秩序管理、治安及生活设施的维护;

4.负责提供学生生活有关的服务项目(实行有偿服务);

5.负责学生公寓楼内公共卫生的清洁工作;

第二条乙方责任：

1.按规定交纳住宿费及公物押金;

2.爱护公寓的公共财产及公共设施;

3.节约用水用电，按时交纳水费电费(水费电费按\_\_\_\_\_\_\_\_\_市供电、供水职能部门收费标准收费);

4.住宿费在每年入学注册时一次性交清，中途不能退住宿费;

5.遵守学生公寓管理规定及\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学学生守则。

第三条租金、其他费用及付款办法：

1.每个床位每年的住宿成本费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，入学注册时一次性交给甲方;

2.公物押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(退宿时检查未有丢失、捐坏甲方物品的则如数退还);水电费保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(退宿时结算);钥匙押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，于入学住宿时一次性交给甲方。需要供应饮水，应交\_\_\_\_\_\_\_\_\_元饮水设备押金，不用时退还。

第四条租期：

本床位的租用时间暂定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，期满后，乙方凭本公寓管理员验收公物，结算交清水电费、退还饮水设备的证明及住宿收费凭证到\_\_\_\_\_\_\_\_\_大学校外学生公寓服务中心办理退床位手续。

第五条违约责任

1.除不可抗力的原因外，任何一方违反本合同，应向对方支付合同约定租金总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2.任何一方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使守约方遭受损失，则守约方有权要求违约方予以赔偿。

第六条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第七条生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，交办学单位一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找