# 2024年公证处委托书 公证处委托书需要双方去么(16篇)

来源：网络 作者：烟雨迷离 更新时间：2024-08-01

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。公证处委...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇一**

受托人：，女，x年xx月x日出生，现住福建省xx市号，身份证号码：。

委托人与受托人系关系。委托人由于人在国外，现全权委托受托人代办本人出生公证理事宜。

受托人在办理上述事项中所签署的一切有关文件，委托人均予以承认并自愿承担一切法律责任。

受托人无转委托权。

委托期限自本委托事项办理完毕时止。

委托人：(签名)

××××年××月××日

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇二**

委托人： ，男，x年x月x日出生，公民身份号码：。

受托人： ，女，x年x月x日出生，公民身份号码：。

我本人（委托人：）名下拥有一套坐落在北京市xx区xx小区x号楼x单元x室的房产（房产证编号：京房权证x私字第号），该房产是我的个人财产。现在我准备出售该房产，因我本人工作繁忙，特委托作为我的合法代理人，并全权代表我办理如下事项：

1、代为办理提前还款手续，领取银行出具的解除抵押证明材料，办理解除抵押登记及与之有关的一切手续，领取还款证明、房产证和土地证等手续；

2、到房管部门查阅与该房产相关的一切档案资料；

3、代理办房屋的立契过户、权属登记等相关一切手续；

4、代理办上市申请、税务登记等一切手续；

5、签订房屋买卖合同等文件；

6、转让房产过程中，有权代为接受询问并签署文件；

7、协助购房人办理其购买上述房产的贷款手续；

8、代收售房款、带缴纳相关税费，并签署相关文件；

9、代为办理房产交易资金监管手续并签署资金监管协议及相关文件；

10、代为办理房产交易涉及的监管资金解冻手续；

11、代为办理房产交易资金从解冻账户中的转出并签署相关文件；

12、办理上述房产的产权过户登记手续；

13、办理物业（水、电、天然气、有线电视、供暖设备等）的过户手续；

14、代为办理交易过程中的其他有关事项并签署与转让上述房产的相关文件。 受托人在上述委托权限内所签署的一切相关文件，委托人均予以承认，并承担相应的法律责任。

受托人有转委托权。

委托期限：至上述委托事项办理完毕为止。

委托人： x年x月xx日

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇三**

委托人：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_\_\_出生日期：\_\_\_\_\_\_公民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_\_\_出生日期：\_\_\_\_\_\_公民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人\_\_\_\_\_和受托人\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_关系。我们欲以\_\_\_\_\_的名义购买坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房产一套，因我事物繁忙，不能亲自前往办理，故委托\_\_\_\_\_作为我的合法代理人，全权代表我办理以下事项：

1、签订购房合同；

2、交纳购房款，缴纳税费及相关费用；

3、办理银行按揭贷款手续，签订借款合同，抵押合同，办理房屋抵押登记手续；

4、办理并领取房屋所有权证、土地使用权证等证件；

5、办理验房、入住等房屋交接手续；

6、办理水、电、天然气、有线电视、电话、供暖设备等物业手续；

7、办理与购买上述房产有关的其他一切事宜。

受托人在上述委托权限内所签署的一切有关文件，委托人均予以承认，并承担相应的法律责任。

受托人有/无转委托权。

委托期限：至上述委托事项办理完毕为止。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇四**

\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_公证处：

兹授权委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公民身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）全权代表我单位来你处申办\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证，并代表我单位处理该项公证中的一切事宜。

授权单位（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签名或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇五**

委托人：，女，一四年一月二十三日出生，现住山东省菏泽市牡丹区双井南街482号，身份证号。

委托人：，男，一四年四月十一日出生，现住山东省菏泽市牡丹区双井南街482号，身份证号码.

受托人：，男，一九八六年九月二十六日出生,住址：山东省菏泽市菏建小区，公民身份号码：

我与是夫妻关系，是位于牡丹区所有权人（房权证号：鲁菏市字第号），现我们欲出售上述房屋，因不便亲自办理相关手续，现自愿委托高祥飞作为我们的合法代理人，并以我们的名义办理如下事项:

1、向山东省菏泽市房产管理部门或山东省菏泽市房产档案馆对上述房屋进行查档。

2、代为出售上述房屋，代为签署《存量房买卖合同》，并到山东省菏泽市房产管理部门办理上述房产的抵押登记注销、产权变更登记手续以及领取相关证件和资料。

3、到山东省菏泽市地税局申请减免和缴纳有关税费，领取相关证件资料。

4、到相关部门办理水电、物业、有线电视过户及房屋交接的相关手续。

5、代收全部售房款。

委托期限：从签署之日起至上述事宜办完为止。

在委托期内，受托人在其权限范围内所实施的一切行为，签署的一切有关文件，委托人均予承认，并承担相应的法律责任。

受托人无转委托权。

委托人：

年 月 日

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇六**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_\_ 出生日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_\_ 出生日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人因故无法亲自办理出售坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车位的相关事宜，特委托受托人\_\_\_\_\_\_ 为本委托人的代理人，在委托人的权利范围内就出售上述房地产代表本委托人履行附录中所列的第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项共计\_\_\_\_\_项权利，受托人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_转委托权。

凡受托人在上述委托权限内代理委托人就上述房地产所实施的法律行为及所造成的法律后果，委托人均予以承认。

上述委托的期限自委托人签署本委托书之日起至委托事项办妥之日止。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附录：

壹、代为签订定金协议

贰、代为签订房地产买卖合同

叁、代为办理买卖合同公证、领取公证书

肆、代为至房地产交易中心办理网上合同备案登记相关事宜

伍、代为至房地产交易中心办理房地产转移登记、并签署本人家庭自用五年以上并且是家庭唯一生活用房承诺书等相关文件

陆、代为办理还贷、代为领取他项权利证明等相关注销资料，代为办理变更或注销房地产抵押登记

柒、代为配合买方办理房产税审核、购房资格认定相关事宜

捌、代为办理退保手续，领取保费

玖、代为交房

拾、代为支付上述房地产买卖过程中应付之相关税费

拾壹、代为办理水、电、煤、电话、物业管理等过户手续

拾贰、代为配合买方贷款，签署银行相关文件

拾叁、代为领取房款

拾肆、代为至房地产交易中心及税务机关调取上手相关材料

拾伍、代为办理上述房地产买卖过程中的其他相关事宜

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇七**

\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_公证处：

兹授权委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公民身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）全权代表我单位来你处申办\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证，并代表我单位处理该项公证中的一切事宜。

授权单位（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签名或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇八**

委托人：\_\_\_\_\_，男/女，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，公民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_，男/女，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，公民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

我们(委托人\_\_\_\_\_和受托人\_\_\_\_\_)系\_\_\_\_\_关系。我们欲以\_\_\_\_\_的名义购买坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房产一套，因我事物繁忙，不能亲自前往办理，特委托\_\_\_\_\_作为我的合法代理人，全权代表我办理如下事项：

1、签订购房合同;

2、交纳购房款，缴纳税费及相关费用;

3、办理银行按揭贷款手续，签订借款合同，抵押合同，办理房屋抵押登记手续;

4、办理并领取房屋所有权证、土地使用权证等证件;

5、办理验房、入住等房屋交接手续;

6、办理水、电、天然气、有线电视、电话、供暖设备等物业手续;

7、办理与购买上述房产有关的其他一切事宜。

受托人在上述委托权限内所签署的一切有关文件，委托人均予以承认，并承担相应的法律责任。

受托人有/无转委托权。

委托期限：至上述委托事项办理完毕为止。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇九**

委托人：\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_(性别)，\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_日出生，

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，公民身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_(性别)，\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_日出生，

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，公民身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受托人：\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_(性别)，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日出生，

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，公民身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

我们，委托人\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_系夫妻关系，我们是座落于辽宁省沈阳市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_号\_\_\_(建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，房屋所有权证编号：沈房权证\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_号，登记卷号：\_\_\_\_\_\_\_\_)房产的所有权人，现因我们有特殊原因无法亲自到场，特委托\_\_\_\_\_\_\_全权代替我们办理与该房产有关的如下事项：

1、受托人以委托人的名义到借贷银行办理该房产银行(或住房公积金借贷)提前还款的一切手续，领取注销抵押凭证并到房产抵押部门(或担保部门)办理该房产的抵押注销手续及签署相关法律文件；

2、代为签署《房屋抵押合同》，代为到房产抵押部门办理该房产的抵押手续、领取他项权利证、领取抵押后的《房屋所有权证》及签署相关法律文件；

3、到房产抵押部门办理该房产的抵押注销手续及签署相关法律文件；

4、领取上述注销抵押后的《房屋所有权证》；

5、签署《房屋买卖合同》，代为办理该房产的产权交易、更名、过户、查档等与出售上述房产有关的一切事宜；

6、受托人有权代替委托人回答上述房产产权(或抵押)登记询问笔录并代替原房主签署房产承诺书；

7、如上述房产地址、面积与实际不符，受托人有权代为办理更改并领取地址、面积更正后的《房屋所有权证》、《契证》；

8、代为办理该房产《土地使用证》的更名手续并签署相关文件；

9、代为到当地税务部门交纳该房产交易时所产生的各种税费并在契税、营业税、个税、印花税等税费单上签字确认，同时办理、领取该房产的《契证》；

10、代为办理(或放弃)该房产二手房资金监管的一切手续并签署相关法律文件；

11、代为办理该房产《房屋所有权证》、《契证》、《土地使用证》的挂失、补办手续；

12、代为办理该房产室内的水、电、煤气、有线(数字)电视、宽带网、电话、物业、采暖等配套设施更名手续；

13、代为协助买房人办理该房产的银行交易借贷(或住房公积金借贷)手续，并协助买房人到房产抵押部门(或担保部门)办理该房产的抵押(担保)手续、领取他项权利证及签署相关法律文件；

14、代交各种费用、代为开立银行放款账户、代为收取银行放款、代为收取售房款；

15、上述房产如遇动迁，受托人有权代替委托人办理该房产的动迁(回迁)手续及相关事宜、代为签署《拆迁协议》、代为开立银行账户并领取动迁补偿款。

16、代为到房产部门办理该房产非金融抵押的一切手续并签署相关文件；

17、有关上述房产出售的未尽事宜，受托人可以全权处理。

本项授权为我们二人真实意思表示，受托人在办理上述委托事项期间所签署的一切法律文件我们均予同意，其引发产生的相应权利和义务由我们承担。

委托期限：从即日起至上述委托事项办理完毕止。受托人无转委托权。

委托人：委托人：

二o\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇十**

委托人：(单位全称)

法定代表人：姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受委托人：姓名、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(处、室、科、股)、职务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

兹因委托人与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(单位)签订\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(合同书或协议书)，办理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(合同书或协议书内容)事项，现委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(受委托人姓名)为全权代表，与对方签订有关文件，处理有关问题，办理有关的公证事项。由此在法律上所产生的权利和义务，均由委托人全部享受和承担。

委托人(法定代表人)(签名或盖章)

x年xx月xx日

(委托单位盖公章)

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇十一**

委托人：，性别， 年 月 日出生，身份证号码： ，身份证住址： 。

委托人：，性别， 年 月 日出生，身份证号码： ，身份证住址： 。

受托人：，性别， 年 月 日出生，身份证号码： ，身份证住址： 。

我(们)与受托人系 关系。我(们)因购买位于(写明楼盘名称和房号，须与购房合同中的地址一致)号的房屋，特委托作为我(们)的代理人，办理以下事项：

一、代为向建行金堂支行申请个人住房贷款及填写申请书，签订借款合同等法律性文件，办理借款合同、授权委托书等法律性文件的公证事宜，并向银行及公证处提供我(们)的相关材料。

二、代为与担保公司签订与个人住房贷款有关的合同等法律性文件，并办理费用缴纳等所有相关事宜。

三、代为在建行金堂支行开立我(们)名下的储蓄卡账户并设臵密码，作为在该行房贷的委托扣款账户;代为签订短信银行等电子产品业务协议。

四、代为在当地房管部门查询我(们)名下的房屋实有套数，签署委托银行查询我(们)在中国人民银行个人信用信息基础数据库中征信记录的申请等。

五、代为办理上述房屋的预购商品房预告登记手续、抵押预告登记手续、抵押登记手续，并领取相关的证明文件。

六、签署因为办理上述各项事项需要的全部文件。

受托人在办理上述委托事项范围内所签署的文件及发生的全部费用，委托人均予以承认并同意承担。

委托期限：至上述委托事项办结为止。

受托人有转委托权。

委托人：

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇十二**

委托人：，女，一九七六年十二月十二日出生，现住现住福建省xx市号，身份证号码： 。

受托人：，女，x年xx月x日出生，现住福建省xx市号，身份证号码：。

委托人与受托人系关系。委托人由于人在国外，现全权委托受托人代办本人出生公证理事宜。

受托人在办理上述事项中所签署的一切有关文件，委托人均予以承认并自愿承担一切法律责任。

受托人无转委托权。

委托期限自本委托事项办理完毕时止。

委托人：(签名)

×年××月××日

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇十三**

本授权委托书声明：我 (姓名)系 ………… 开发有限公司的法定代表人，现授权委托 我单位的 (姓名)，以本公司的名义参加办理……工程规划报建事宜。

代理人无转委权，特此委托。

代理人： 性 别： 年 龄：

单 位：……………………………………………………开发有限公司 地 址：河北省………………………………………………

职 务： 经理

授权单位： (盖章)

法定代表人： (签字或盖章)

代理期限为：xx年5月1日至6月30日

委托日期：xx年5月1日

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇十四**

委托人：某某，男(女)，某年某月某日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：某某，男(女)，某年某月某日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人系\_\_\_\_\_公司的股东，本人占有该公司\_\_\_\_\_%的股权，因拟以人民币\_\_\_\_\_元转让上述公司的股权给\_\_\_\_\_，兹委托\_\_\_\_\_为本人的代理人，代表本人处理如下事项：

一、代表本人出席\_\_\_\_\_公司股东大会，行使表决权;

二、与\_\_\_\_\_签订股权转让协议书，并办理公证手续;

三、办理工商变更登记手续。

委托期限：从某年某月某日至某年某月某日止。 受托人无转委托权。

委托人：

二○\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

(注:本委托书适用于发生转让的股东;并在其所在地的公证处就近办理委托书公证)

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇十五**

委托人：

姓名：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：

姓名：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

我拥有位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [房屋所有权证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_]的房产，现委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我的代理人，并以我的名义在代理期限(\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日)内，办理如下事项：

1、全权办理提前还清上述房产银行按揭贷款(即赎楼)手续，代为签署融资担保协议，代办抵押登记注销手续、领取房地产买卖合同或房产证等产权证明。

2、全权办理转让、出售上述房产的有关手续，打印房产买卖合同，代为签署房产买卖合同及相关文件，受托人代为收取上述房产转让的全部楼款或银行按揭楼款。

3、委托人办理签署上述房产的房款资金监管协议及收取资金监管协议中的全部楼款。

4、受托人办理公证、到国土、房产等有关部门办理房产过户手续及签署、递交有关文件，办理水电、煤气、电话、有线电视/数字电视、物业管理费、缴税或免税等一切相关手续。

5、到有关部门办理与房产转让一切有关手续。

6、受托人办理上述房产解除国土局买卖合同公证书以及签署一切相关文件。

7、办理出租管理房产及签署租赁合同、收取租金，代理人有权选择承租方并确定租赁价格。

受托人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理相关手续，我均予承认。上述房产是指法律规定的本人份额的房产。

受托人(有/无)转委托权。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**公证处委托书 公证处委托书需要双方去么篇十六**

（注：1.此委托书为参考格式，委托人可根据自身的实际情况增加委托事项；

2.此委托书必须经公证机构公证，公证事项为该委托书的真实性，即有该委托书系委托人本人亲自签署的意思表示）

委托人：，性别， 年 月 日出生，身份证号码： ，身份证住址： 。 委托人：，性别， 年 月 日出生，身份证号码： ，身份证住址： 。 受托人：，性别， 年 月 日出生，身份证号码： ，身份证住址： 。 我(们)与受托人系 关系。我（们）因购买位于（写明楼盘名称和房号，须与购房合同中的地址一致）号的房屋，特委托作为我（们）的代理人，办理以下事项：

一、代为向建行金堂支行申请个人住房贷款及填写申请书，签订借款合同等法律性文件，办理借款合同、授权委托书等法律性文件的公证事宜，并向银行及公证处提供我（们）的相关材料。

二、代为与担保公司签订与个人住房贷款有关的合同等法律性文件，并办理费用缴纳等所有相关事宜。

三、代为在建行金堂支行开立我（们）名下的储蓄卡账户并设臵密码，作为在该行房贷的委托扣款账户；代为签订短信银行等电子产品业务协议。

四、代为在当地房管部门查询我（们）名下的房屋实有套数，签署委托银行查询我（们）在中国人民银行个人信用信息基础数据库中征信记录的申请等。

五、代为办理上述房屋的预购商品房预告登记手续、抵押预告登记手续、抵押登记手续，并领取相关的证明文件。

六、签署因为办理上述各项事项需要的全部文件。

受托人在办理上述委托事项范围内所签署的文件及发生的全部费用，委托人均予以承认并同意承担。

委托期限：至上述委托事项办结为止。

受托人有转委托权。

委托人：

年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找