# 商品买卖购销合同 买卖订货合同(二十二篇)

来源：网络 作者：雪海孤独 更新时间：2024-08-09

*随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮...*

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇一**

卖方：

卖方与买方经协商一致,签订本合同：

一、买方订购以下产品：货物一览表单位：元型号配置 数量 单位 保修期七彩虹nf4 9 块 叁年 amd 3000+ 9 个 叁年金士顿5 2m ddr 400 9 根 叁年易拓80g7xx年三星7 n显示器 6 台 壹年多彩光电套件 9 套 壹年后挂耳机 9 对 壹年捷宝gf7 00gs 28m 9 块 壹年腾达 6口交换机 个 壹年金达p4机箱+长城电源 9 个 叁年 合同金额(人民币大写)：

二、质量

卖方提供的货物必须是符合原厂质量检测标准和国家质量检测标准以及合同规格和性能要求。

三、交货方式、时间、地点

卖方须在本合同签订后 日内交货,由买方到卖方公司所在地提货,当场交货。

四、验收

货物到达后,由卖方完成对的货物安装调试,由买方对货物的品种、质量、型号、数量进行检验,如发现货物的品种、质量、型号、数量与合同规定不符,买方有权拒绝接受。货物由买方验收合格并运走后，卖方不承担货物的品种、型号、数量与合同规定不符的责任。

五、货款支付

买方首交订货款(大写)： 。在卖方交货完毕，买方验收合格后，买方一次性支付全部余额(大写)： 。

六、售后服务

本合同所指的货物自验收合格之日起，按一览表的保修执行保修，具体实施办法见产品保修卡;如是硬件本身的故障，用户所在地在50公理内，免费上门服务;如是操作系统崩溃或受病毒、木马攻击及操作方面的问题，需上门服务，卖方收取一定的服务费;送修免费。

七、违约责任

买方无正当理由拒收货物，如拒收货物对卖方造成损失，卖方有权追索。买方逾期付款，买方每日偿付卖方欠款总额百分之十的滞纳金;卖方交货当时所交货物的品种、型号、数量、质量不符合合同规定标准的，买方有权拒收;卖方不履行售后服务的有关义务，对买方造成损失，买方有权追索。

八、争议解决

本合同发生争议产生的诉讼，由合同签定地人民法院受理。

九、合同生效本合同一式两份， 卖方与买方各执一份。 合同自双方签字之日起生效，购买日期：

十、本合同未尽事宜，经买卖双方协商一致并按民法典有关规定处理。

买方：(签章) 卖方：(签章)

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

年月日

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇二**

供方（以下称甲方）：深圳xx公司需方（以下称乙方）：经甲乙双方友好协商，就乙方向甲方购买“辉盛管中管高效节能灯”产品事宜达成以下合同：

一、产品型号及清单

二、甲方的权利和责任：

1、 甲方有权了解乙方对产品的使用环境，用途及使用情况等必要信息。

2、 甲方须对乙方进行必要的产品使用指导。

3、 甲方须按合同条款按时交货。

三、乙方的权利和责任：

1、 乙方须向甲方提供产品使用的必要信息，如产品的使用环境、用途等信息。

2、 乙方须按合同条款按时支付货款。

四、付款方式

1、合同签订后，乙方支付全款提货。

五、产品交货

1、甲方在收到货款后及时发货，估计\_\_\_\_日内送到乙方工地。

2、。发生不可抗力（不可预测、不可避免、不可克服等），使甲方不能按时供货时则不受前款之约束。

六、产品验收

1、 当乙方收到货物后，须当面清点数量、检查是否有破损。如无差错须签收送货单；如有差错或破损须当面向甲方安排的货运公司送货人员指出，并清点破损数量立即告知甲方，甲方另行安排无偿更换。产品验收后，乙方不能以数量不符和有破损再找甲方索赔。

七、售后服务

1、甲方保证产品正常使用期限为18个月，如在产品售出后18个月内发生因质量问题导致的产品损坏，只要灯管外观完好，甲方应负责无偿更换，更换时乙方须提供损坏的产品。

2、上条款若属乙方使用不当或由不可抗因素造成，则不属于质保范围。

八、其他条款

1、 本合同自双方签字盖章后生效，未尽事宜由双方协商解决，协商不成，任何一方均可向深圳有管辖权的人民法院提起诉讼。

2、 本合同一式两份，并具相同法律效应。甲 方：深圳xx公司 银行账户： 开户银行： 电 话：075－828x7003公司地址：\_\_\_\_市\_\_\_\_区平湖鹅公岭东合 同 章：签 订 人：\_\_\_\_日 期：乙 方： 银行帐号： 开户银行： 电 话： 公司地址：合 同 章：签 订 人：\_\_\_\_日 期

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇三**

出卖人： \_\_\_\_\_\_买受人： \_\_\_\_\_\_工程名称：\_\_\_\_\_\_

签订地点： 乌鲁木齐经济技术开发区 合同编号：

二、质量标准： \_\_\_\_\_\_采用国家 \_\_\_\_\_\_标准， \_\_\_\_\_\_采用国家 \_\_\_\_\_\_标准。 如因产品质量问题造成买受人损失的，出卖人承担全部赔偿责任。

三、出卖人对质量负责的条件及期限：\_\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_\_年，质保期自工程竣工验收之日起计算。

四、包装标准、包装物的供应与回收：出卖人负责本产品符合包装标准，包装物供应回收由出卖人负责。

五、随机的必备品、配件、工具数量及供应办法：随机的必备品、配件、工具符合本产品的相关要求，随主件同时到达。

六、合理损耗标准及计算办法：损耗由出卖人负责。

七、标的物所有权自货到后买受人检验合格签字后转移。

八、交(提)货方式、地点：出卖人按照买受人要求的日期负责将货运至买受人指定地点 ，经买受人检验合格后由现场材料员和质检员在供货小票上签字后方视为交货完毕。

九、运输方式及到达站(港)和费用负担：运输方式为 汽车运输 ，运输及装卸等费用由 出卖人 负责。

十、检验标准、方法、地点及期限：出卖人应附产品合格证或质量保证书及必要的技术资料，买受人按照本合同第二条约定的质量标准，现场抽检，以抽检结果确定质量合格。如抽检不合格，出卖人承担由此发生的一切费用。

十一、成套设备的安装与调试：由 出卖人 负责产品安装、调试并进行试运行。

十二、结算方式、时间及地点： 以实际供货清单数量进行结算，按照工程进度及业主工程进度款划拨情况进行支付，出卖人提供正规合法有效发票，余5%的货款作为质保金，质保期满后支付，质保期为 年。

十三、担保方式(也可另立担保合同)：

十四、本合同解除的条件：

1、因特殊原因，双方协商一致;

2、一方违约;

3、不可抗力;

4、工程变更。 十五、违约责任：

出卖人未按合同约定或买受人通知的数量和时间供货，应按未供货部分价值的每日千分之四向买受人支付违约金。出卖人所提供的货品经检验不符合约定品名、规格、质量和技术标准的，视为未供货，出卖人承担由此给买受人造成的所有损失。

十六、本合同在履行过程中发生争议的，由双方当事人协商解决;协商不成的，依法向买受人所在地人民法院起诉。

十七、其他约定：

十八、本合同自双方签字盖章之日起生效，未尽事宜由双方协商一致后签订补充协议。 十九、本合同一式 份，出租方持 份、承租方持 份，具有同等法律效力。

出卖人(盖章)： \_\_\_\_\_\_买受人(盖章)： \_\_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_\_住所： \_\_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_\_法定代表人： \_\_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_\_委托代理人： \_\_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_\_电话： \_\_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_\_传真： \_\_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_\_开户银行： \_\_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_\_账号： \_\_\_\_\_\_

邮政编号：\_\_\_\_\_\_邮政编号：\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇四**

出卖人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_【营业执照注册号】【身份证号码】：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_【本人】【法定代表人】姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_【身份证】【营业执照注册号】：\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

【委托代理人】姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国\_\_\_\_市房地产管理法》、《\_\_\_\_市\_\_\_\_市房地产转让管理办法》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方购买甲方的写字楼事宜，达成如下协议：

第一条 甲方所售写字楼基本情况及甲方承诺

1、甲方所售写字楼(以下简称写字楼)坐落于 ;位于第 层共间，房屋结构为 ，登记建筑面积 平方米(其中套内建筑面积 平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积 平方米);房屋用途为 。

2、该写字楼的土地使用年限共\_\_\_\_\_\_\_\_年，还剩余使用年限\_\_\_\_\_\_\_\_年。

3、甲方拥有该写字楼的完全产权，产权证号为： 。甲方承诺该写字楼没有被抵押或者为其他公司提供担保等影响产权完整和归属的情形。

4、该写字楼现配备的装饰装修设施设备有 (具体见双方现场验收的清单)，该设施设备总折价 元，不包含在房屋总价款中。(或约定包含在总价款中，不另行计价收款)。

5、该写字楼有物业服务，目前的物业服务公司为 ，物业服务收费标准为 。

第二条 房屋写字楼总价格及付款方式

1、甲乙双方协商一致，甲方所售写字总金额为人民币 。该价款不含税费。

2、双方选择以下第 种付款方式：

(1)乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金 元整，并于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将房屋全部价款付给甲方。

(2)买房向银行抵押付款：乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向甲方支付首期房款人民币 元。其余房款乙方拟向银行办理抵押贷款。如果乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前还未能将银行贷款办理好并交付给甲方，则甲方可以单方解除本合同，并退回乙方之前已付购房款。

3、双方约定的其他付款方式： 。

第三条 交纳税费的约定

1、按有关法律法规政策的规定应由卖方承担的税费由 承担。

2、按有关法律法规政策规定应由买方承担的税费由 承担。

第四条 写字楼交付

1、甲乙双方于本合同签订后\_\_\_\_日内共同对该写字楼及附属设施设备、装饰装修、相关物品清单及水、电、气的读数等列表记载。

2、甲方在收到全部房款之日起\_\_\_\_日内，将该写字楼钥匙交付给乙方。

3、双方其他约定： 。

第五条 关于产权登记的约定甲方双方须在签订本合同 内，共同向房地产产权登记机关申请办理转移登记手续。如因甲方的过失造成乙方不能在\_\_\_\_日内取得房地产权属证书，乙方有权提出退房，甲方必须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_\_日内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的 %赔偿乙方损失。

第六条 定金及交房保证金

1、甲乙双方约定乙方在签订本合同之日起\_\_\_\_日内向甲方交纳购房定金 元。

2、为防范交易风险督促卖方按合同约定交付房地产，甲乙双方同意从交易总房款中预留 元作为交房保证金。此款在甲方实际交付房地产及完成产权转移登记时交付给甲方。

3、关于交房保证金托管的约定：

4、甲乙双方其他约定： 。

第七条 违约责任的约定

1、乙方逾期付款的违约责任(1)和(2)不作累加：

(1)如乙方未按约定时间付款，则乙方应按逾期付款额的万分之 向甲方按日支付逾期付款违约金，同时甲方有权要求合同继续履行。

(2)如乙方逾期付款时间超过 天后，甲方有权单方解除合同并要求乙方按购房款总额的百分之 支付违约金;甲方也有权选择还是按本条上述第

(1)项执行。

2、甲方逾期交房的违约责任(1)和(2)不作累加：

(1)如甲方未按合同约定的时间交付房屋，则甲方应按乙方已付购房款的总额的万分之 向乙方按日支付逾期交房违约金，同时乙方有权要求继续履行合同。

(2)如甲方逾期交房超过 天后，乙方有权单方解除合同并要求甲方按购房款总额的百分之 支付违约金;乙方也有权选择还是按本条上述第

(1)项要求甲方承担违约责任并继续履行合同。

3、任何一方不按约定缴纳相关税费，导致交易不能继续进行的，应向对方支付该房地产总价款的百分之 作为违约金。

4、任何一方不履行本合同约定义务致合同目的不能实现，守约方有权选择定金罚则或要求对方支付该房地产总价款百分之 作为违约金。【律师提示】：根据《民法典》

第一百一十三条

第一款的规定，在因违约方过错导致房屋买卖合同无法履行的情况下，守约方可以请求赔偿房屋差价损失。如双方对房屋差价有约定或事后达成一致的，尊重当事人的意思自治，从约定。如当事人没有约定房屋差价，则可请求法院委托评估机构对讼争房产的市场价进行评估，评估时点为起诉之日，通过评估价与约定价的比较，确定房屋差价损失。

第八条 甲乙双方的承诺和保证

1、甲方承诺和保证：

(1)甲方有权签署并有能力履行本合同。

(2)甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交易前办妥。

(3)水、电、煤气、物业、供暖等各项费用均已按规定交纳，单据交买房确认。

(4) 该写字楼目前没有租约。(如有租约另行约定)

2、乙方承诺和保证：乙方有权签署并有能力履行本合同。

第九条 合同的变更本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出 天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第十条 不可抗力因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任，但因不可抗力不能按照约定履行合同的一方当事人应当及时告知另一方当事人，并自不可抗力事件结束之日起\_\_\_\_日内向另一方当事人提供证明。

第十一条 合同的效力

1、本合同自甲乙双方签字(盖章)之日起生效。

2、本合同一式 份，甲乙双方各执 份，具有同等法律效力。

第十二条 法律适用及争议的处理

1.本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2.本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第 种方式解决：

(1)提交 仲裁委员会仲裁;

(2)依法向有管辖权的人民法院起诉。

第十三条 双方其他约定

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇五**

出卖人： (以下简称甲方)

住所地：

法定代表人：

买受人：(以下简称乙方)

住所地：

法定代表人：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

一、产品名称、型号、数量

二、产品质量

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方;逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

三、产品价款

1、产品的单价与总价：上述货物的含税价为： 总价款为：

2、甲方产品的包装费用、运输费用、保险费用及交付时的上下列支费用等按下列约定承担：甲方产品的包装物由 提供，包装费用由 承担。甲主产品的运输由 办理，运输费用由 承担。甲方产品的保险由 办理，保险费用由 承担。甲方产品交付时的上下力支费用由 承担。乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

四、产品交付

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后 天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后 天内交货。但乙方未能按约定付款方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担;产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

五、价款结算

乙方应在本合同书签订 日内向甲方预付货款 元，甲方交付前给付价款 元，余款由乙方在收到甲方产品之日起 天内付清。乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。双方同意乙方未能清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

六、合同的解除与终止

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

七、商业秘密

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息(包括技术信息和经营信息等)均为甲方的商业秘密。无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部失。

八、违约责任

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金 元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失(包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等)。

九、不可抗力

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后 日内向对方提供有权部门出具的发生不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

十、其他约定事项

1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。

2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。

3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。

4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十一、争议解决

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇六**

需方/买方(以下简称“甲方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供方/卖方(以下简称“乙方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商一致，就甲方向乙方购买机电产品事宜，达成以下协议,双方共同遵守：

一、产品名称、数量、价格

卖方保证所提供的所有设备是全新的，并且采用卖方最新设计和合格的材料制造，各方面符合合同所规定的质量、规格、型号等要求。

二、质量要求、技术标准

执行国家、地方颁发的质量标准和行业标准。在供货时附出厂说明书、合格证，作为本合同的有效附件。

三、交货

1、交货日期：甲方支付预付款后\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日。

2、交货方式：乙方负责运输并承担运费、装卸货费用。

3、交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、卖方对质量负责的条件及期限

1、设备自安装、调试合格之日起保质期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

2、乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_年免费维修，如在设备使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时到达甲方现场，在设备使用过程中发生的有关技术性问题，卖方在接到买方通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时内给予答复。

3、因设备质量问题发生争议，由乙方所在地的技术单位进行质量鉴定。

4、产品的风险自发货之日起转移至买方，但产品的所有权自买方付清所有款项之日起转移至买方，在买方付钱所有款项之前，本合同所述的产品的所有权归卖方。

五、设备的包装、发运及运输

1、乙方应在设备发运前对其进行满足于运输距离、防震、防锈和防破损装卸要求的包装，以保证货物安全运输到达甲方指定地点。

2、包装上注明货物品种及数量。使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单与设备一起发送。

3、设备在发运手续办理完毕后\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时内发货，乙方通知甲方准备接货。

六、设备的安装、调试及验收

1、甲方对乙方所交设备依照国家有关技术标准和双方确认的技术标准进行现场验收。

2、安装由甲乙双方现场安装调试，性能达到技术要求的，由甲方负责人签收书面验收合格单并加盖甲方公章(验收合格单具体格式由乙方提供)，验收不合格的甲方不予签收。

七、付款方式

1、签订合同后\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内支付合同总金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的预付款。

2、设备到达交货地点后，经甲方指定人员初步检验，甲方在检验符合合同附件所规定的数量、规格、型号后\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作内支付合同金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

3、设备安装调试完成后，并经甲方签订验收合格单后\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内，支付合同总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

八、违约责任

1、逾期交货的，乙方应每天按合同总价的万分之五向对方支付违约金。

2、甲方无正当理由拒收的，应向乙方支付合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

3、乙方不能在合同规定时间内调试合格的，甲方有权解除合同，此时乙方应向甲方支付合同总价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

4、如一方违反本合同的约定，违约方除应承担本协议第八条的违约责任外，还自愿承担守约方为实现权利所支付的合理费用包括但不限于律师费、差旅费、法院诉讼费等。

九、禁止商业贿赂和保守商业秘密、知识产权

双方负有谨慎保护对方商业秘密及知识产权的义务。未经对方书面允许，任何一方不得披露、自用及许可他人使用。

十、争议解决方式

本协议在履行过程中，如发生争议，双方友好协商解决，如协商不成，双方同意由乙方所在地法院起诉解决。

十一、其他

本协议自双方签字/盖章之日起生效。本协议一式四份，甲乙双方执两份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇七**

供方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经充分协商，签订本合同:

一、货物种类、规格、单价、数量及交货时间：种类厚度规格磨边数量单价金额花岗石磨边芝麻白花岗石\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元芝麻白花岗石\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_\_\_\_\_元合计(人民币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)乙方提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天通知甲方并提供要货清单，甲方应遵守乙方要求的交货时间，如遇特殊情况不能准时交货，可提前共同协商。

二、收货方式：甲方收到货后立即付清全部货款(不含发票)。

三、合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，或在销货清单上注明，补充协议与本合同具有同等效力。

四、其它约定事项：

1、本合同自签订、盖章之日起生效。

2、本合同自供应完，货款结清后自行解除。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

4、定金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)

供方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇八**

本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经过友好协商签订，双方共同遵守执行。

第一条乙方所提供的产品及费用清单:

第二条包装：由乙方按国家标准进行包装。任何因包装不善所致之损失均由乙方负责。

第三条交货期：自本合同生效之日起至验收合格之日止\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

第四条交货地点和方式

1.交货地点：

2.交货方式：乙方将货物运至甲方指定的目的地。乙方负责办理货物运至甲方指定的目的地，包括保险和储存在内的一切事项，有关费用已包括在合同总价中。

第五条付款方式

1.本合同生效后，甲方在\_\_\_\_\_\_个工作日内向乙方支付本合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为预付款;

2.甲方对乙方所提供的产品验收合格后，乙方出具合同总价的全额销售发票，甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内支付本合同全部余款。

第六条质量保证和售后服务

1.乙方承诺所提供甲方的产品质量具有可追溯性，产品质量保证期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，自交付之日起计算。

2.在产品质量保证期内，如出现产品质量问题，甲方有权随时要求乙方免费维修或更换;如属甲方人员使用不当不能正常使用，乙方也应及时提供维修服务，但甲方应承担乙方人员的差旅费和材料成本费用。

第七条合同的修改

任何对本合同条款的变更、修改均须双方签订书面的修改书。变更后的内容与本合同(被修改部分除外)具有同等法律效力。

第八条违约责任

在合同履行期间，乙方延期交货、甲方延期付款，除双方协商同意免责外，均按未交付/未支付本合同价款日的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%承担违约责任

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇九**

甲方：寻甸先锋乙方：寻甸县六哨乡柏栎村委会大火唐 盛柱林经甲方与乙方协定同意签订以下供种羊合同：

一、甲方向乙方购买绵公羊 10 只，每只价格为 5000 元(大写:伍仟元整);种母羊 140 只，每只价格为 5000 元(大写:伍仟元整)，总合计为 750000 元(大写:柒拾伍万元整),结算以实际价格为准。

二、乙方所供均系一级周岁优质羊或优质未满周岁，体重达45公斤以上。

三、外貌特征符合品种标准要求。

四、优质系谱档案

五、乙方负责优质布病血检并保证无阳性。

六、乙方负责提供运输车辆消毒及防疫、检疫合格证、协助装车及运输期间饲草料准备等。

七、乙方准时于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前按要求交货。

八、甲方验收种羊合格后一次性向乙方付清购种羊款。

九、如遇不可抗力因素影响合同正常实施货时间。

十、本合同双方签字盖章后生效。十

一、本合同一式两份甲方（签字）： 乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇十**

供方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经充分协商，签订本合同：

一、货物种类、规格、单价、数量及交货时间：

种类厚度规格磨边数量单价金额花岗石磨边

芝麻白花岗石1.5-1.8600\*600800㎡75元60000元

芝麻白花岗石1.5-1.8600\*200200\*8200㎡75元15000元1600元

合计(人民币)柒万陆仟陆佰元整(￥76600元)

乙方提前2-3天通知甲方并提供要货清单，甲方应遵守乙方要求的交货时间，如遇特殊情况不能准时交货，可提前共同协商。

二、收货方式：

甲方收到货后立即付清全部货款(不含发票)。

三、合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，或在销货清单上注明，补充协议与本合同具有同等效力。

四、其它约定事项：

1、本合同自签订、盖章之日起生效。

2、本合同自供应完，货款结清后自行解除。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

4、定金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_30000元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_叁万元整)

供方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(农商行)

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇十一**

合同双方当事人： 出卖人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(房屋共有产权人)身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以上\_\_\_\_\_\_人是本合同中所述房屋的共有产权人。买受人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(以下简称乙方)身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国\_\_\_\_市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。第二条、本合同中所述房屋为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的家庭(夫妻)共同财产。原建房售房单位允许转卖，该房屋没有产权纠纷，不存在房屋抵押，债权债务，以及其他权利瑕疵。交易后如有上述未清事项，由甲方承担，乙方不负任何责任。第三条、上述房产的交易价格： 成交价格为：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整)。第四条、付款时间与办法： 甲乙双方同意以现金付款方式一次性付款，并已在\_20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将全款人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整交付甲方，付全款付款当天甲方开出收款收条给乙方，并注明收款数额及款项用途。第四条、房屋交付： 甲方应在开发商交房当日将拆迁安置房屋相关的所有手续和该房有关的文件及票据交付乙方，(以各项文件及票据为证明)。甲方于房屋交付使用时将交易的房产及其附带\_\_\_\_\_\_\_的钥匙全部交付给乙方。第五条、甲方逾期交付房屋及逾期的违约责任： 除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况外，甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约金。逾期不超过30天，违约金自约定房屋交付之日第二天起至实际交付之日止，每延期\_\_\_\_日(遇法定节假日顺延)，甲方按乙方已支付房价款金额的\_10\_%(大写数字)向乙方支付违约金，合同继续履行；逾期超过30天(大写数字)，则视为甲方不履行本合同，乙方有权按下列第\_\_\_\_种约定，追究甲方的违约责任。

1.甲方按乙方累计已付款的\_\_10

%(大写数字)向乙方支付违约金，合同继续履行，并在本合同第五条约定的实际交付之日起\_15\_天内交付房屋。

2.终止合同，甲方将乙方累计已付款全额还与乙方。赔偿损失等同于乙方全额的房款。再按\_10%\_利率付给乙方利息。第五条、关于产权登记的约定： 本房屋以后遇到需要办理房屋产权证，土地证等其它手续，经甲乙双方协商，按以下约定进行。

1.面积。因房屋是期房。先以图纸上的标注面积进行结算。待实际交房后，以实测，面积为准。开发商、甲方、乙方三方相互结算。长退短补。2、交房后至未过户期间。因此房是拆迁安置房，此房证是甲方姓名.甲方应给与乙方，保留在乙方手中。因甲方私藏、隐匿、或抵押、借贷、转让等行为均属于违法无效。由此所造成的一切后果均由甲方负责。

3.过户条件成熟后，甲方应积极协助乙方办理过户手续，并提供所需全套资料。过户的所有费用由乙方负责。第六条、本合同办理公证，经国家公证机关\_\_\_\_

公证处公证;但本合同不经过任何法律公证具有同等的法律效力。公正费由乙方负责。本合同在双方签字之日(\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日)起生效。本合同中空格部分填写的文字与印刷文字具有同等法律效力。第七条、本合同需由甲方，乙方，见证方三方共同签字后方能生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，一份\_\_\_\_\_张。甲方产权人及甲方委托代理人共持一份，乙方一份,见证方(中间人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一份，留存备查。第八条、本合同发生争议的.解决方式： 双方本着友好协商，公平合理的原则签定本合同，签定本合同后，双方应严格遵守执行，不得以任何理由反悔。在履约过程中发生的争议，双方可通过协商解决。协商不成的，双方同意按以下方式解决纠纷。

1. 提交\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

2. 任何一方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。第九条、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定由甲方，乙方，见证方三方共同协商解决，与本合同同具法律效力。第十、条双方约定的其他事项：出卖方(甲方)：购买方(乙方)：见证人：20.身份证号码： 身份证号码： 身份证号码： 身份证号码： 身份证号码

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇十二**

立契约书人 份有限公司(以下简称甲方)、 股份有限公司(以下简称乙方)，今就连续性商品交易事宜订立契约条款如下：

第一条 甲乙双方约定，甲方将其制造下列内容的商品连续卖给乙方，乙方买进。

商品内容：合成清洁剂、肥皂、牙膏、洗发精。

第二条 货款的支付方式，以每月底甲方所交货物的数量为准，乙方于第二个月底前以现金支付。但如获甲方的同意，乙方可以九十日内的支票支付甲方。

第三条 乙方若有不支付货款、支票无法兑现、停止付款或违反本合约条款的情况，则无需通知催告，乙方即失去货款债务期限的利益，并需一次付清本合约所规定的一切债务。

第四条 本合约不预先订定期限。

第五条 乙方就第一条的产品保证，以甲方所定的批发价销售，并指导其所属的零售店亦当以此价格销售。

前项甲乙双方，及乙方所属的零售店间，得另根据甲方所定的条件订立再销售价格合约。

第六条 乙方违反本合约的条款，或依据第三条债务失去期限的利益，与发生下列的情形时，甲方为顾及其未来。可解除本合约。

(1) 乙方的信用有重大变化时。

(2) 乙方的公司组织上有重大变化时。

第七条 若发生与本合约有关的争执，双方同意以甲方总公司所在地的法院为第一审法院。

本契约一式三份，甲、乙双方与连带保证人各执一份为凭。

公司名称(甲方)：

公司地址：

负责人：

身份证统一号码：

营业执照号码：

公司名称(乙方)：

公司地址：

负责人：

身份证统一号码：

营业执照号码：

连带保证人(丙方)：

住址：

身份证统一号码：

年 月 日

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇十三**

买 方：

卖 方：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规之规定，经买卖双方充分协商，特订立本合同，便共同遵守。

一、货物名称、价格、数量等

1、货物名称、价格、数量等：

序号名称型号单位数量单价金额品牌

1

2

3

4

合计人民币： (大写)：

2、本合同货物单价为固定综合单价，包含以下的内容：

(1)货物原价、包装费、税金、保险及市场价格波动等风险;

(2)安装费、调试费、售后服务费等费用;

(3)装卸车费用、运输费用;

(4)随机备品、配件、工具等费用;

(5)试验、检测费用;

(6)其它必要的费用。

3、本合同采购货物数量为暂定数量，当实际供货数量与合同清单数量不一致时：

(1)合同清单上有规格型号的，单价不作调整，数量按实结算;

(2)合同清单没有该规格型号的，卖方经买方同意并定价后送货，最终以买方、工程监理(业主)共同验收合格的数量为准。

二、质量标准、质保期限：

1、卖方严格按照合同约定的标准供货，确保所供产品是全新、未使用的，完全符合标准的技术、规格、性能以及环境保护等要求。

2、卖方对其所供的货物质量实行三包，即包退、包换、包修，相关标准按照国家规定执行。

3、本合同项下货物质保期为 年，保修期从 之日起算。

三、交货时间：

买方将本批次需货清单以传真或书面形式通知卖方后 个工作日内。

四、交货地点、期限：

卖方将货送至 项目并卸至指定地点，到达指定地点后小时内通知买方验收，由于卖方未及时通知收货所造成风险由自行承担。

五、包装要求及包装物回收：

1、货物包装应适用于远距离运输，防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保货物安全无损的运抵现场，由于包装不善引起的货物毁损、缺失等风险由卖方承担。

2、包装物必须符合环保要求且可回收利用，需要卖方回收包装物时，卖方应不收取任何费用的.无条件回收。

六、运输方式及风险承担：

运输方式卖方自定，运输过程中遵守相关国家道路交通法律法规，并做好装载、运输中的货物防护，因运输所造成的货物毁损、缺失等风险由卖方承担。

七、配件、备品、工具：

配件、备品、工具等随货物本体供应，应符合国家相关标准，不另行计价收费。

八、合理损耗、自然减(增)量计算：

无损耗，按实际计量检测数量计算。

九、货物验收：

1、卖方将货物送到指定地点后 个工作日内，买方通过第 种计量方式进行数量验收：①点件;②检斤;③检尺;④检斤理论换算;⑤检尺理论换算。

2、在进行货物数量验收的同时，买方会同工程监理(业主)对货物外观进行现场抽检，并核对卖方提供的质量证明文件中各种技术参数与合同约定的符合性;买方及工程监理(业主)的收货验收仅作为感观合格的依据，不能免除卖方对产品内在质量所负的责任。

3、买方有权随时将卖方所供材料送到有资质的第三方进行检测：(1)检测合格，检测费用由买方承担;(2)检测不合格，全部退货，检测费用由卖方承担并向买方承担违约责任。

4、买方可对货物的生产过程进行监控，卖方应予以配合包括引导监控人员至生产现场、提供原材料的质量证明文件等。

5、卖方须随货提供本批次货物合格证、质量证明书、检验报告等质量证明文件，并提供至少一套包括使用说明书、图纸等完整的技术资料，否则不予验收。

6、货物验收后，买方发现货物的品种、型号、规格、质量等不符合约定时，应在个工作日内提出异议，否则应视为验收合格，但在短时间内未发现的质量问题除外。

7、买方应及时接收并验收卖方单证齐全的货物，不得无故拖延、责难;

十、安装调试：

如所采购货物是由买方安装调试的，卖方在接到买方通知后 小时内派专业技术人员至现场进行安装调试，卖方人员的差旅、劳务等费用均由卖方承担。

十一、结算及付款方式、时间：

1、根据买方需货进度及验收合格后的数量进行结算。

2、本合同总价款 ，合同生效后 日内预付 ，货物验收合格后 天内支付货款%，然后在日内付至%，余款作为质量保证金,卖方收款后提供相应收款凭证。

3、买方通过银行转账将货款付至卖方指定的银行账户，账户见后。

4、质量保证金支付：(1)双方无争议时，质保期满后 工作日内付清;(2)双方有争议时，在争议解决且理赔结束后 个工作日内付清。

十二、售后服务：

1、质保期内，卖方应根据货物保养需要或者接到买方维修通知后日内派专业技术人员进行维修及保养，期间所发生的费用含人员工资、差旅费用、更换配件等均由卖方承担。

2、卖方在接到买方通知后 日后未派员进行维修保养时，买方有权自行委托其他专业人员进行维修并向卖方追究违约责任。

十三、合同解除：

1、卖方延期供货 日或供货不符合约定再次供货仍不符合约定时，买方可以书面通知解除本合同并追究违约责任。

2、买方延期付款 日，卖方可以书面通知解除本合同并追究违约责任。

3、如因工程设计变更等原因导致合同不能继续履行时，买方可解除本合同并不承担违约责任，但应及时书面通知卖方。

4、卖方不配合买方对货物生产过程进行监控，经协商后未能达成一致时，买方有权解除本合同并追究违约责任。

5、卖方收到合同解除通知后应立即停止生产和供货，否则为此造成的扩大损失自行承担。

十四、特别约定：

1、卖方送货单上所标明的单位与本合同的出卖方不一致时，买方有权拒绝收货;

2、卖方送货单上的条款与本合同不一致时，以本合同为准;

3、卖方及其委托的送货人员在进入买方的施工现场时要严格遵守施工现场的安全管理制度，如发生意外责任由卖方承担;

4、当所采购货物有剩余且该货物外观和质量未受影响的情况下，买家可以原价退货给卖家，由于退货所产生的运输费、包装费、装卸费等费用由买家承担。

5、双方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到对方，否则按本合同列明的联系方式无法与联系对方时，责任自负。

6、卖方应当在签订合同时向买方提供其合法经营的证明文件，作为本合同附件。

十五、违约责任：

1、卖方违约给买方造成损失的，除应赔偿买方全部损失(含实际损失、间接损失)外还应按实际损失的30%支付惩罚性违约金;其中间接损失包括可得利益损失、为实现权利的费用如差旅费、公证费、评估费、律师费等。

2、买方延期付款时，卖方可按央行同期存款利率要求买方支付欠付货款的利息作为违约金。

十六、争议的解决：

本合同在履行过程中发生争议，先由双方协商解决;协商不成时，双方均可向买方所在地人民法院诉讼。

十七、商业秘密

双方无论何种原因终止、解除本合同，卖方均对其知悉的商业秘密承担保密义务;买方商业秘密包括卖方在签订和履行本合同中知悉的技术信息和经营信息等;非为履行本合同义务之需要并经买方书面同意卖方不得使用、披露该商业秘密，否则应该承担违约责任。

十八、不可抗力

1、因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方解除本合同，损失各自承担。

2、不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的另行协商处理。

3、因不可抗力解除合同的一方，应当于事件发生后日内向对方提供发生不可抗力事件的证明文件并及时通知对方，未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担违约责任。

十九、附则

1、本合同一式 份，双方各执 份，双方签章后生效。

2、本合同未尽事宜，双方另行协商并签订补充协议;

3、在本合同履行过程中，所有经买卖双方确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来函件等)均成为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

买方：

法定代表人：

委托代理人：

收货联系人：

通讯地址：

邮编：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

签订地点： 卖方：

法定代表人：

委托代理人：

交货联系人：

通讯地址：

邮编：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

签订时间：

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇十四**

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、买方订购以下产品型号配置：

二、质量

卖方提供的货物必须是符合原厂质量检测标准和国家质量检测标准以及合同规格和性能要求。

三、交货方式、时间、地点

卖方须在本合同签订后10日内交货，由卖方送至内蒙古额济纳旗买方工地，卖方派去现场的只是系统调试工作人员，买方必须配合人员卸货搬运至指定教室，当场交货。

四、验收

货物到达后，由卖方完成对的货物安装调试，由买方对货物的品种、质量、型号、数量进

行检验，如发现货物的品种、质量、型号、数量与合同规定不符，买方有权拒绝接受。货物由买方验收合格并运走后，卖方不承担货物的品种、型号、数量与合同规定不符的责任。

五、货款支付

买方首交订货款（即人民币：xx元）。货到指定地点后买方查验后付货款（即人民币：xx元），安装完毕，买方验收合格后，买方20日内一次性支付全部余额货款（即人民币：xx元）。

六、售后服务

本合同所指的货物自验收合格之日起，按\_3\_年内免费保修，具体实施办法见产品保修卡；如是硬件本身的故障，免费上门服务；如是操作系统崩溃或受病毒、木马攻击及人为损坏方面的问题，需上门服务，卖方收取一定的服务费；送修免费。

七、违约责任买方无正当理由拒收货物，如拒收货物对卖方造成损失，卖方有权追索。买方逾期付款，买方每日偿付卖方欠款总额30‰的月利率滞纳金；卖方交货当时所交货物的品种、型号、数量、质量不符合合同规定标准的，买方有权拒收；卖方不履行售后服务的有关义务，对买方造成损失，买方有权追索。

八、争议解决

本合同发生争议产生的诉讼，由合同签定地人民法院受理。

九、合同生效

本合同一式两份，卖方与买方各执一份。合同自双方签字之日起生效，购买日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

十、本合同未尽事宜，经买卖双方协商一致并按合同法有关规定处理。

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行：账号：

开户名：电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇十五**

甲方：（出售方）：乙方（购买方）：王、乙双方协商就甲方向乙方出售润滑油事宜达成如下协议：

一、供货数量：昆仑牌46液压油（每桶2464元每桶170公斤） 250桶。

二、货款金额

三、供货地点：甲方负责乙方购买的润滑油发至乙方指定的哈尔滨\_\_\_\_区，乙方负责接货验收，并签收回执单给甲方。甲方凭乙方或乙方指定接货人签收的回执单向乙方收取结算货款。

四、结算方式：乙方在货到后，每月定期付给甲方货款总额的5%，年底付清剩余货款。

五、违约责任：

1、甲方必须保证及时供货，并保证质量，由此产生的违约责任由甲方承担。

2、乙方必须按合同约定及时向甲方返还货款，如在约定期限内未及时结清货款，乙方须还剩余金额并按剩余金额的5%给予甲方赔偿。

六、其他：此合同一式二份，具有同等法律效力，经甲乙双方签字后生效甲方：乙方

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇十六**

销货方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

购货方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

第一条经购销双方协商交易活动，必须履行本合同条款。具体品类(种)，需签订要货成交单，并作为本购销合同的附件;本合同中的未尽事宜经双方协商需补充的条款可另附协议书，亦视为合同附件。合同附件与本合同具有同等效力。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

签订成交单，除上级规定按计划分配成交外，其余商品一律采取自由选购，看样成交的方式。

第二条合同签订后，不得擅自变更和解除。如甲方遇不可抗拒的原因，确实无法履行合同;乙方因市场发生骤变或不能防止的原因，经双方协商同意后，可予变更或解除合同。但提出方应提前通知对方，并将“合同变更通知单”寄给对方，办理变更或解除合同的手续。

按乙方指定花色、品种、规格生产的商品，在安排生产后，双方都需严格执行合同。如需变更，由此而产生的损失，乙方负担;如甲方不能按期、按质、按量按指定要求履行合同，其损失，甲方负担。

第三条成交单中的商品价格，由双方当事人商议决定，或以国家定价决定。

在签订合同时，确定价格有困难，可以暂定价格成交，上下幅度双方商定。

国家定价的商品，在合同规定的交(提)货期限内，如遇国家或地方行政部门调整价格，按交货(指运出)时的价格执行。

逾期交货的，如遇价格上调时，按原价执行;遇价格下调时，按新价执行。逾期提货的，遇价格上调时，按新价执行，遇价格下调时，按原价执行。由于调整价格而发生的差价，购销双方另行结算。

第四条运输方式及运输费用等费用，由双方当事人协商决定。

第五条各类商品质量标准，甲方严格执行合同规定的质量标准，保证商品质量。

第六条商品包装，必须牢固，甲方应保障商品在运输途中的安全。乙方对商品包装有特殊要求，双方应具体合同中注明，增加的包装费用，由乙方负担。

第七条商品调拨，应做到均衡、及时。对合同期内的商品可考虑按\_\_\_\_\_\_\_\_\_的比例分批发货;季节性商品按承运部门所规定的最迟、最早日期一次发货;当令商品，零配件和数量较少的品种，可一次发货。

第八条对有有效期限的商品，其有效期在\_\_\_\_\_\_\_\_\_以上的，甲方可以发货;有效期在\_\_\_\_\_\_\_\_\_以下的，甲方应征得乙方同意后才能发货。

第九条甲方应按乙方确定的合理运输路线、工具、到达站(港)委托承运单位发运，力求装足容量或吨位，以节约费用。

如一方需要变更运输路线、工具、到达站时，应及时通知对方，并进行协商，取得一致意见后，再办理发运，由此而影响合同期限，不以违约处理。

第十条商品从到达承运部门时起，所有权即属乙方。在运输途中发生的丢失、缺少、残损等责任事故，由乙方负责向承运部门交涉赔偿，需要甲方协助时，甲方应积极提供有关资料。乙方在接收商品时发现问题，应及时向承运部门索取规定的记录和证明并立即详细检查，及时向有关责任方提出索赔;若因有关单据未能随货同行，货到后，乙方可先向承运部门具结接收，同时立即通知甲方，甲方在接到通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内答复;属于多发、错运商品，乙方应做好详细记录，妥为保管，收货后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内通知甲方，不能自行动用，因此而发生的一切费用由甲方负担。第十一条商品的外包装完整，发现溢缺、残损串错和商品质量等问题，在货到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内(贵重商品在\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内)，责任确属甲方的，乙方可向甲方提出查询。

发现商品霉烂变质，应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内通知甲方，经双方共同研究，明确责任，损失由责任方负担。

接收进口商品和外贸库存转内销的商品，因关系到外贸查询，查询期为乙方收货后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，逾期甲方不再受理。

乙方向甲方提出查询时，应填写“查询单”，一货一单，不要混列。查询单的内容应包括唛头、品名、规格、单价、装箱单、开单日期、到货日期、溢缺数量、残损程度、合同号码、生产厂名、调拨单号等资料，并保留实物;甲方接到“查询单”后，\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内作出答复，要在\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内处理完毕。

为减少部分查询业务，凡一张调拨单所列一个品种损溢在\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以下、残损在\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以下均不做查询处理(零件除外)。对笨重商品的查询(如缝纫机头、部件等的残品)乙方将残品直接寄运工厂，查询单寄交甲方并在单上注明寄运日期。

第十二条商品货款、运杂费等款项的结算，购销双方应按中国人民银行结算办法的规定，商定适宜的结算方式，及时妥善办理。

货款结算中，要遵守结算纪律，坚持“钱货两清”原则，分期付款应在成交单上注明。有固定购销关系的国营、供销合作社商业企业，异地货款结算可采用“托收承付”结算方式;对情况不明的交易单位，可采用信用证结算方式，或先收款后付货。

第十三条甲、乙双方的任何一方有违约行为的，应负违约责任并向对方支付违约金。因违约使对方遭受损失的，如违约金不足以抵补损失时，还应支付赔偿金以补偿其差额。如违约金过分高于或者低于造成的损失的，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加。

1.甲、乙两方所签订的具体合同要求，一方未能履行或未能完全履行合同时，应向对方支付违约合同货款总值\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。但遇双方协商办理变更或解除合同手续的，不按违约处理。

2.自提商品，甲方未能按期发货，应负逾期交货责任，并承担乙方因此而支付的实际费用;乙方未按期提货，应按中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向甲方偿付逾期提货的违约金，并承担甲方实际支付的保管费用。

3.甲方提前交货和多交、错发货而造成的乙方在代保管期内实际支付的费用，应由甲方负担，乙方逾期付款的，应按照人民银行有关逾期付款的规定，向甲方偿付逾期付款违约金。

4.对应偿付的违约金，赔偿金，保管、保养费用和各种经济损失，应在明确责任后，\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内主动汇给对方，否则，按逾期付款处理，但任何一方不得自行用扣发货物或扣付货款充抵。

第十四条甲、乙两方履行合同，发生纠纷时，应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向仲裁机构申请仲裁或向人民法院起诉。(两者选一)

第十五条本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙两方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，并送交当地人民银行及有关部门，监督执行。

第十六条本合同(协议)双方签章，依法生效，有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，期满双方如无异议，合同自动延长。凡涉及日期的，按收件人签收日期和邮局戳记日期为准。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇十七**

出卖人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照注册号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

企业资质证书号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理机构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照注册号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

【本人】【法定代表人】姓名：\_\_\_\_\_\_国籍：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

【身份证】【护照】【营业执照注册号】\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

【委托代表人】姓名：\_\_\_\_\_\_

国籍：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方根据《中华人民共和国\_\_\_\_市房地产管理法》及有关规定，已依法取得\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地块的国有土地使用权，土地面积为\_\_\_\_\_平方米，土地使用年限\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，国有土地使用证号为\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方在上述地块上建设的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现已竣工，取得房屋所有权证(证号为\_\_\_\_\_\_)，经\_\_\_\_市房屋土地管理局审核，准予上市销售，\_\_\_\_市商品房外销销售许可证号为京\_\_\_\_市外证字第\_\_\_\_\_\_号。

乙方自愿购买甲方的\_\_\_\_\_\_房屋，房屋用途为\_\_\_\_\_\_。甲方出售该房屋时亦同时将该房屋所占用范围内的土地使用权转让给乙方。双方经协商，就上述房屋的买卖事项，订立本契约。

第一条\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_平方米(包括套内建筑面积\_\_\_\_\_平方米，分摊的共有共用建筑面积\_\_\_\_平方米)。土地使用面积为\_\_\_\_\_\_\_平方米(含共有共用面积)。土地使用期限自房屋产权过房之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

上述面积已经\_\_\_\_市房屋土地管理局测绘。

第二条双方同意上述房屋售价为每建筑平方米\_\_\_\_币\_\_\_\_元，价款合计为(大写)\_\_\_仟\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_万\_\_\_仟\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元整(小写\_\_\_\_元)。乙方预付的定金\_\_\_\_元，在乙方支付购房价款时转为购房价款。

第三条乙方同意\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将购房价款全部汇入甲方指定银行。

甲方指定银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条甲方同意在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将房屋交付给乙方。交付时，甲方提交建设工程质量监督部门出具的《\_\_\_\_市建设工程质量合格证书》，并办妥全部交接手续。交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方同意按《建设工程质量管理办法》、《\_\_\_\_市建设工程质量条例》及有关规定，自房屋交付之日起对乙方购置的房屋进行保修。

第五条乙方同意在小区物业管理委员会或业主管理委员会未选定物业管理机构之前，其购置的房屋由甲方或甲方指定的物业管理公司负责管理。

第六条双方同意在签订本契约后\_\_\_\_日内，持本契约和有关证件共同到\_\_\_\_市房屋土地管理局办理房屋买卖立契过户手续，并按有关规定申领房地产权属证件。

办理上述手续时发生的税费，由双方依照有关规定缴纳。

第七条本契约生效后，除不可抗力外，甲方不按期交付房屋的，乙方有权向甲方追索违约金。违约金自约定房屋交付之日

第二天起至实际交付之日止，每延期\_\_\_\_日甲方按乙方已支付房价金额的万分之\_\_\_(大写数字)向乙方支付违约金。逾期超过\_\_\_\_日(遇法定节假日顺延)甲方仍未交付房屋的，乙方有权解除本契约。契约解除自乙方书面通知送达甲方之日起生效。甲方除在契约终止后\_\_\_\_日内向乙方双倍返还定金外，并须将乙方已付的房价款及利息全部退还给乙方。利息按\_\_\_\_\_\_\_利率计算。

第八条本契约生效后，除不可抗力外，乙方不按期付款的，甲方有权向乙方追索违约金。违约金自本契约约定付款之日

第二天起至实际付款之日止，每延期\_\_\_\_日乙方按延期交付房价款的万分之\_\_\_\_(大写数字)向甲方支付延期违约金。逾期超过\_\_\_\_日(遇法定节假日顺延)乙方仍未付款的，甲方有权终止本契约。契约解除自甲方书面通知送达乙方之日起生效。乙方已交纳的定金甲方不予返还。

第九条本契约自双方签字之日起生效，未尽事项，双方可另签补充协议。本契约的附件和双方签定的补充协议，为本契约不可分割的组成部分，具有同等的法律效力。

第十条本契约的订立、效力、解释、履行和争议的解决均受中华人民共和国法律的管辖，双方凡因履行本契约引起的纠纷，应协商解决。协商不成的，双方同意按以下第\_\_\_\_种(大写数字)方式解决纠纷。

(一)提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(二)任何一方均可向房地产所在地的人民法院提起诉讼。

第十一条本契约正本一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，副本\_\_\_份，房地产交易管理部门壹份，\_\_\_\_\_\_\_。

甲主(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇十八**

甲方(出卖人)：

乙方(买受人)：

依照《\_\_\_\_\_》及相关规定，买卖双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，协商达成协议如下：

一、旧货基本情况

旧货名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_(大写)

二、价款

总价款为：￥?元，大写：人民币?整。乙方应于本协议签订之日一次性付清所有价款。

三、质量要求

因双方交易货品为旧货，故双方签订协议时乙方已经对该货品的使用年限、损耗程度、零部件状况等质量现状有充分的了解并表示认同，乙方在购买该货品后，负责该货品的维修以及使用过程中的维护，因该货品质量问题所导致的损失，甲方不承担任何责任。

四、交付方式、时间及地点：

该货品目前所在位置为：?，本协议签订后乙方即自行前往货品所在地提货。乙方负责自行拆卸该货品。

五、责任承担

1、乙方人员在拆卸货品过程中受到损害或造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

2、乙方应按照国家规定的安全标准完成拆卸工作，如拆卸过程中对甲方财物造成损失的，由乙方承担赔偿责任。

3、乙方在拆卸过程中造成货品损毁的，由乙方承担全部责任。

六、旧货所有权自本协议签订后即转移，旧货毁损、灭失的风险自所有权转移时起由买受人承担。

七、权利保证

因时间久远，甲方不提供该货品的相关权利证明手续及证书。甲方保证签订本协议时对该货品享有合法的产权，保证该货品不属于赃物物品。甲方保证签订本协议时该货品上不存在第三人的权利。

八、本合同项下发生争议，由甲方所在地人民法院管辖。

九、其他约定事项：

十、本协议一式两份，经双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇十九**

备案号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

售房人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购房人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买商品房，达成如下协议：

一、乙方所购商品房位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、该商品房的具体幢号、建筑结构、设计用途、建筑面积如下：

房屋幢号

建筑结构

设计用途

建筑面积

该商品房交付时如有面积差异，以房屋产权监理机关实测面积为准。

三、甲方应向乙方出示所售房屋的下列证件：

1、国有地地使用证，编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、房屋所有权证，编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、商品房预售许可证，编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、该商品房销售价格为：实得建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米，房款共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、付款方式及付时间甲、乙双方按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种约定办理。

1、乙方在合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内一次性付清全部房款，甲方给予乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_%优惠，即实付房款总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、乙方在合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内首付房款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余款在\_\_\_\_\_\_\_\_\_付清。

3、甲、乙双方约定其他方式付款或乙方属贷款购房，甲、乙双方就此项内容另订补充合同。

六、乙方如未按合同第五条约定给付房款，属乙方违约。甲方按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种约定追究乙方违约责任。

1、终止合同，乙方按应付房款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金，甲方实际经济损失超过乙方支付的违约金时，实际经济损失与违约的差额部分由乙方据实赔偿。

2、合同继续履行，乙方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_向甲方支付违约金。

七、甲须于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将竣工验收合格的商品房交付给乙方，如因\_\_\_\_\_\_\_\_\_，除甲、乙双方协商同意解除或变更合同外，甲方可据实延期。

八、除本合同第七条约定的特殊情况外，甲方如果未能按合同约定期限，将该商品房交付乙方，属甲方违约，乙方按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种约定追究甲方违约责任。

1、终止合同，甲方按乙方应付房款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向乙方支持违约金，乙方实际经济损失超过甲方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由甲方据实赔偿。

2、合同继续履行，甲方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_向乙方支付违约金。

九、甲方所售商品房面积与产权监理机关实测面积差异在±\_\_\_\_\_\_\_\_\_%至±\_\_\_\_\_\_\_\_\_%以内，按实测面积结算房款;差异超过±\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，乙方按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种约定办理。

1、终止合同，甲方在乙方提出终止合同要求之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，将乙方已付房款退还乙方，并按\_\_\_\_\_\_\_\_\_利率给付利息。

2、合同继续履行，双方约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十、预售商品房在开发建设过程中，甲方对原设计方案进行调整和修改，必须在调整和修改的方案批准后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内书面通知乙方，乙方应在收到该通知之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日提出退房或与甲方协商一致签订补充协议。乙方要求退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内将乙方已付房款退还乙方，并按\_\_\_\_\_\_\_\_\_利率给付利息。

十一、甲方所售商品房在交付给乙方时，该商品房的配套环境和配套设施，必须符合甲方售房时所作的承诺和双方约定。该商品房的装饰、装修、配套设施、设备的标准、保修责任和质量要求，必须符合附件《商品房使用说明书》和《商品房质量保证书》中所作的说明、规定和承诺。

十二、甲方将该商品房交付乙方后，应协助乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内到房屋产权监理机关办理权属登记手续，如因甲方过失造成乙方不能在规定期限内办理权属登记的，乙方按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种约定处理。

1、终止合同，甲方须在乙方提出终止合同要求之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内将乙方已付房款退还乙方，并按乙方已付房款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金。

2、合同继续履行，甲方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_向乙方支付违约金。

十三、甲、乙双方在签订本合同时，应当依照政府相关规定，同时签订前期物业管理服务协议。

十四、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，交签订补充协议。

十五、本合同连同附件及补充协议共\_\_\_\_\_\_\_\_\_页，一式三份，经甲、乙双方签字后生效，双方各执一份，成都市房屋产权监理处备案一份，均具有同等法律效力。

十六、本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，甲、乙双方同意按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种约定处理。

1、由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

2、向人民法院起诉。

十七、其他约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明

1、在成都市锦江、青羊、金牛、武侯、高新区范围内销售的商品房，本合同首页须与成都市房屋产权监理处联机打印后备案。购房人右要合同签订后持本合同到成都市房屋产权监理处或者拨打6279090查询备案信息。

2、本合同的部条款，当实际情况未发生或当双方不作约定的，应在空格处打\"/\"，以示删除。

3、本合同由成都市房地产管理局统一监制。

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇二十**

供方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、商品的供应

1、甲方向乙方供应商品的品种、数量以甲、乙双方签字确认并盖章的订单为准。

2、甲方有新产品推出时，应推荐给乙方，以便共同创造商机。如乙方确定经营，将按乙方新商品入场程序办理相关手续。

二、商品的质量

1、甲方向乙方供应的商品的质量应当符合该商品的国家标准，行业标准，没有国家标准，行业标准的按照通常标准或符合合同目的的特定标准。

2、在甲方每次向乙方供应商品时，双方可在订单上对该商品的具体质量标准进行约定。甲方在供应乙方商品的同时应当提交所供应商品合格证或质量保证书。

三、商品的价格

1、甲方向乙方供应的商品，除要执行国家订价或国家指导价的，均由双方协商订价。

2、基于保护商业秘密的需要，甲方供应的商品交易价格以双方盖章确认的报价单为准，报价单为每一具体商品供货合同的组成部分。

3、甲乙双方积极配合，维护所经营商品的市场零售价的相对稳定和统一。甲方向乙方供应的商品的价格不得高于甲方向乙方及乙方分支机构所在地的其他客户所供应同等商品的最低批发价。

4、甲方在供货价发生提价变动时，应提前三十天书面通知乙方，并在征得乙方同意的前提下，方可执行。否则，乙方仍按旧价和甲方进行结算，并允许乙方在提价生效前的订单有效，以旧价进货。

四、商品的包装方式

1、甲方向乙方供应的商品的包装应当按照国家规定的通用方式。没有通用的方式，应当采取足以保护商品的包装方式，保证商品安全、卫生地运抵乙方。

2、甲方商品包装之标示应符合国家法律法规的规定，对于产地、原材料、用途、使用方法、警示语、保质期、生产期、保质条件等必须有清晰的标示。

3、双方可在订单中订明具体商品的包装方式标准，乙方可要求在供应乙方的商品贴上货号、条码、标签。商品的包装费用由甲方负担。

五、供应商品的期限、地点、方式

1、乙方自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止向甲方采购货品。

2、订单期限和供货期限由具体的订单规定。

3、若乙方更改订单，甲方在收到该更改通知后×日内未提出书面异议的，则视为甲方同意按更改后的订单交货。

4、供货的地点由具体的订单指定。

5、甲方须保证在收到乙方订单后，严格按照甲方指定的时段，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时内将商品送抵乙方配货中心或指定的分店内。如缺货应在乙方下订单后\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时内通知乙方，并保证缺货率不高于\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，否则乙方将考虑和甲方的合作，并保留追究因甲方缺货所造成的乙方损失的权利。

6、供货方式采用甲方一次性送货，除非乙方要求甲方分开送货。

7、甲方交货时，应提供乙方的订单复印本，并采用乙方规定的送货单填写模式列明送货的各项商品数量。

8、送货的运费有甲方负责

六、检验的标准与方式

1、对于甲方供应的货物，乙方在验收时采用本协议第二条之标准做为质量检验标准。

2、乙方收货时仅对甲方所供应物的数量的进行验收或只对货物进行抽检。

七、供应商品的退货

1、甲方须保证无条件退换有质量问题的商品(如漏罐、涨罐、涨包、穿孔、变质、破碎等);无条件退回不符合或违反国家相关法律法规规定的商品。

2、在保质期内，乙方在符合货物规定的保质条件下保管该货品，如发现甲方所供货物有质量问题，乙方均可向甲方提出质量争议，甲方应负全部责任。而且乙方因质量问题的退货不受时间限制。

3、甲方同意为乙方更换保质期剩余两个月内的产品(个别保质期较短的商品除外)。

4、甲方须协助乙方控制好库存，加快周转，保证乙方不断货。如乙方出现个别情况下的库存过大或失控，甲方应积极配合乙方处理和退换。

5、甲方在应该退货时，在乙方通知两次甲方仍不处理的，乙方当已退货处理，直接在应付货款中扣除该批货款，并在一个月后销毁该批商品。

6、所有情况下的退货运费有甲方负责

八、货款结算方式

1、实销实结：甲乙双方在每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日核对甲方商品的实际销量。在双方对单后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内为甲方结算货款。

2、保底结算：甲乙双方协商确定结算保底金额。在甲方商品送抵乙方的金额超过保底金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元后按结算期\_\_\_\_\_\_\_\_\_天为甲方结算货款。

3、数期结算：在甲方商品送抵乙方后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，为甲方结算货款。

4、乙方新店开业所订商品货款的付款方式为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5、乙方对甲方新入场商品货款的付款方式为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

九、其他

1、本合同应在双方授权代表签字、单位盖章、预付款到达乙方指定账户生效。

2、本合同正本一式四份，双方各持两份，具有同等法律效力。

3、合同如有未尽事宜，须经双方共同协商后作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

甲方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇二十一**

买方： 第一太平戴维斯物业顾问(上海)有限公司 名人商业大厦物业管理中心 (下称甲方) 地址：\_上海市黄浦区天津路155号807室\_\_\_\_

电话：\_\_021 3366 0818\_\_\_

传真：\_021 3366 2697

卖方： 中光发展置业(上海)有限公司 (下称乙方)

地址：\_天目西路547号1204室\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_021 6353 8676\_\_

传真：\_021 6317 4853\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经过协商，本着自愿及平等互利的原则，就甲方向乙方出卖本合同约定的货物事宜，达成如下一致：

第一条 名称及数量

1. 名称：\_维修工具及办公设备\_ \_\_\_

2. 数量：\_\_一批(详见附件清单)\_\_\_\_。

第四条 交货方式

1. 交货时间：\_20xx年7月30日\_ \_

2. 交货地点：\_上海\_

3. 运输方式：\_乙方负责 \_\_\_。

第五条 损失风险

货物在送达交货地点前的损失风险由甲方承担，其后的损失风险由乙方承担。

第六条 价格与货款支付

1.总价： 伍万叁仟玖佰叁拾叁元伍角正 \_(大写)。53933.50元(小写)

2. 货款支付：

货款的支付时间： \_收货后10天\_\_ \_;

货款的支付方式：\_转账或支票\_ \_\_\_\_\_;

第七条 提出异议的时间和方法

1. 甲方在验收中如发现货物的品种、型号、规格、花色和质量不合规定或约定，应在妥善保管货物的同时，自收到货物后\_5\_日内向乙方提出书面异议;在托收承付期间，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方未及时提出异议或者自收到货物之日起\_7日内未通知乙方的，视为货物合乎规定。

2. 甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

第八条 甲方违约责任

1.甲方逾期付款的，应按逾期付款金额每日万分之\_\_一\_\_计算，向乙方支付逾期付款的违约金。

2.甲方违反合同规定拒绝接受货物的，应承担因此给乙方造成的损失。

3.甲方如错填到货的地点、接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受到的实际损失。

第九条 乙方的违约责任

1.乙方不能交货的，向甲方偿付不能交货部分货款\_\_0.1\_\_%的违约金。

2.乙方所交货物品种、型号、规格、花色、质量不符合同规定的，如甲方同意利用，应按质论价;甲方不能利用的，应根据具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

3.乙方因货物包装不符合合同规定，须返修或重新包装的，乙方负责返修或重新包装，并承担因此支出的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应赔偿甲方该不合格包装物低于合格物的差价部分。因包装不当造成货物损坏或灭失的，由乙方负责赔偿。

4.乙方逾期交货的，应按照逾期交货金额每日万分之\_\_一\_\_计算，向甲方支付逾期交货的违约金，并赔偿甲方因此所遭受的损失。如逾期超过\_\_30\_\_日，甲方有权终止合同并可就遭受的损失向乙方索赔。

5.乙方提前交的货物、多交的货物，如其品种、型号、规格、花色、质量不符合约定，甲方在代保管期间实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，均应由乙方承担。

6.货物错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运到合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的实际合理费用和逾期交货的违约金。

第十条 不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在不可抗力事件结束后\_\_20\_\_日内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

第十一条 其他事项

1. 按本合同规定应付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后\_30\_\_\_日内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

2. 约定的违约金，视为违约的损失赔偿。双方没有约定违约金或预先赔偿额的计算方法的，损失赔偿额应当相当于违约所造成的损失，包括合同履行后可获得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时应当预见到的因违反合同可能造成的损失。

3. 合同有效期内，除非经过对方同意，或者另有法定理由，任何一方不得变更或解除合同。 第十二条 争议的处理

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，依法向人民法院起诉。

第十三条 解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第十四条 补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。 第十五条 合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。本合同正本一式\_\_两\_\_份，双方各执\_壹\_\_\_份，具有同等法律效力;

甲方：第一太平戴维斯物业顾问(上海)有限公司 名人商业大厦物业管理中心

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_ \_ \_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：中光发展置业(上海)有限公司

盖章：

代表(签字)：\_\_\_\_ \_ \_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**商品买卖购销合同 买卖订货合同篇二十二**

出卖人： 买受人： 工程名称：

签订地点： 乌鲁木齐经济技术开发区 合同编号：

二、质量标准： ××采用国家 ××标准， ××采用国家 ××标准。 如因产品质量问题造成买受人损失的，出卖人承担全部赔偿责任。

三、出卖人对质量负责的条件及期限：×× 年，×× 年，质保期自工程竣工验收之日起计算。

四、包装标准、包装物的供应与回收：出卖人负责本产品符合包装标准，包装物供应回收由出卖人负责。

五、随机的必备品、配件、工具数量及供应办法：随机的必备品、配件、工具符合本产品的相关要求，随主件同时到达。 六、合理损耗标准及计算办法：损耗由出卖人负责。 七、标的物所有权自货到后买受人检验合格签字后转移。

八、交(提)货方式、地点：出卖人按照买受人要求的日期负责将货运至买受人指定地点 ，经买受人检验合格后由现场材料员和质检员在供货小票上签字后方视为交货完毕。

九、运输方式及到达站(港)和费用负担：运输方式为 汽车运输 ，运输及装卸等费用由 出卖人 负责。

十、检验标准、方法、地点及期限：出卖人应附产品合格证或质量保证书及必要的技术资料，买受人按照本合同第二条约定的质量标准，现场抽检，以抽检结果确定质量合格。如抽检不合格，出卖人承担由此发生的一切费用。

十一、成套设备的安装与调试：由 出卖人 负责产品安装、调试并进行试运行。 十二、结算方式、时间及地点： 以实际供货清单数量进行结算，按照工程进度及业主工程进度款划拨情况进行支付，出卖人提供正规合法有效发票，余5%的货款作为质保金，质保期满后支付，质保期为 年。

十三、担保方式(也可另立担保合同)：

十四、本合同解除的条件：1、因特殊原因，双方协商一致;2、一方违约;3、不可抗力;4、工程变更。 十五、违约责任：

出卖人未按合同约定或买受人通知的数量和时间供货，应按未供货部分价值的每日千分之四向买受人支付违约金。出卖人所提供的货品经检验不符合约定品名、规格、质量和技术标准的，视为未供货，出卖人承担由此给买受人造成的所有损失。

十六、本合同在履行过程中发生争议的，由双方当事人协商解决;协商不成的，依法向买受人所在地人民法院起诉。

十七、其他约定：

十八、本合同自双方签字盖章之日起生效，未尽事宜由双方协商一致后签订补充协议。 十九、本合同一式 份，出租方持 份、承租方持 份，具有同等法律效力。

出卖人(盖章)： 买受人(盖章)： 住所： 住所： 法定代表人： 法定代表人： 委托代理人： 委托代理人： 电话： 电话： 传真： 传真： 开户银行： 开户银行： 账号： 账号： 邮政编号： 邮政编号：

合同签订时间： 年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找