# 2024年劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费(23篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-08-10

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。劳务清包合同税率规定 劳务清包合同...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇一**

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本工程的具体情况双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：红水河镇公共租赁住房及市场监督局业务用房

二、工程地点：贵州省罗甸县红水河镇

三、承包方式：劳务清包方式(包括机械设备及周转材料、外脚手架、安全网、密目网及其它安全措施器材)

四、承包范围

1、给定的施工图纸范围内±0.000标高以上自开始到竣工验收过程的土建及装修部分;并包含为完成承包内容内工程所必须进行的其他性辅助工作。所出人工由乙方出工和建筑所需的设备由乙方承担。

2、现场安全文明临建的搭拆

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝、绑丝等五金配类。

4、材料：除钢筋、水、水泥、砂、石、砖以外的所有材料

5、工程种类;除水电、门窗、室外附属以外的所有分项工程。

6、鉴定合同时交合同履约金3万元。二层主体施工完毕后退还保证金。

五、开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

六、工程面积及单位：

1、此工程建筑总面积为\_\_\_1649.61\_\_\_平方米

2、计算方式按建筑面积计算。

4、工程承包价：每平方米420元。不包括各种税金及费用

七、付款方式

1、乙方6层封顶经质监部门主体验收合格后付至乙方完成工程量总价款的60%(二层封顶付20%，四顶封顶付20%，主体验收合格后付20%)，砌体内外粉刷、阳台、厨卫地面、屋面防水及砼保护层、散水结束再付20%。竣工验收后一个月内10%。剩余10%三个月内付清。

2、甲方在付乙方工程款时必须提供工人工资花名册及有效证件的复印件。

八、双方责任：

甲方责任：

1、向乙方提供一套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失。

2、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方营造一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令限期整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

3、给乙方配备现场施工用电、用水。

4、保证原材料及时无误地供应到现场(钢材、水泥、大沙、石子、砖、等)。

5、保证按时给乙方拨付工程款。

2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，专职人员负责现场协调，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、上报施工队的人员名单，包括各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员的指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突;对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：提升机工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

(7)、建立安全责任制，负责到人。施工中不得违反安全操作规范(如酗酒、打闹、不带安全帽、不系安全带等)，如因此发生事故，将由乙方全权负责。

九、施工安全生产目标承诺：

1、杜绝安全事故，做到伤亡事故为零。

2、杜绝设备、火灾事故。

3、安全生产、文明施工随甲方与建设合同同步实施。

4,、若出现安全事故1万元以内由乙方自己承担，高于1万以上上报建设单位及公司按责任划分处理。

十、安全合同内容：

1、甲乙双方必须自觉遵守、执行建设部《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3、乙方必须严格按照甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按合同有关条款加强自身管理，履行乙方责任，若因措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用由责任方承担。

4、乙方必须执行下列安全管理制度：

(1)、根据工程内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底书面材料，双方各执一份。

(2)乙方工人入场一律接受安全教育，合格后方准进入现场施工。

(3)乙方的特种作业人员的配臵必须满足施工需要，并持有劳动部门核发的特种作业临时操作证，持证上岗。

(4)、乙方必须执行安全防护措施，设备验收制度和施工作业转换后的交接检验制度。

十一、现场文明施工及其人员行为管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布臵的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上班时喝酒寻衅闹事。

4、如乙方未能按以上合同要求进行安全施工或故意拖延施工进度，甲方有权对乙方进行清场处理，清退按其完成工程量的60%结算。

十二、合同有效期：

自20xx年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止，本合同书条款双方必须严格执行，如有违反本合同书条款的由违约方承担一切经济损失。

十三、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决。

十四、本合同一式两份，由甲乙双方各执1份，本合同经双方签字盖章后生效：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇二**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方) 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工队：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方) 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着友好协商、合作的态度，根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规规定，在平等、公正、公平的原则下签定如下合同：

一、工程概况

工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、人工价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_每平方米计算。

三、付款方式

1、工人生活费按每人每天\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元支付。

2、根据大合同支付进度款。如年底未完工的按实际工作量的95%支付。

3、工程竣工验收合格后，甲方支付总工程款的4、保修金：工程工资总价\_\_\_\_\_\_\_\_后支付。

五、材料

1、乙方应提前向甲方提供需购材料清单，甲方应及时采购材料供施工队使用，如应材料拖延工期的责任和经济损失，由甲方负责。如应乙方方施工造成的误工期由乙方负责。

2、甲方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。

3、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

六、工期

根据甲方和建设方签订的时间。未经甲方同意，乙方不得停工和殆工。如甲方应支付的生活费等未能及时支付造成的停工。由甲方承担一切责任。

七、质量

1、施工单位必须保证施工质量，发生施工质量问题，施工单位应及时予以改正。如竣工验收时发现质量问题，施工单位应立即予以改正。

2、乙方所有进场人员必须服从甲方各项工作的管理。

3、施工过程中乙方有义务提出有关施工技术方面的合理化建议。

4、乙方施工中严格执行安全施工规范。

5、甲方必须为乙方施工人员办理“工程一切责任险”。

6、甲方负责对乙方进行技术、安全交底。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇三**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》《劳动法》及有关规定结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同，以资双方共同遵守。

一、工程概况：

1.1、工程名称：泗阳县李口等9个乡镇工程第一标段。

1.2、工程地址：泗阳县卢集镇。

1.3承包范围：

包含本项目第1标段施工图纸内的一切工程量

1.5、承包方式：

二、工期要求：

2.1、按业主所规定的要求待确定

三、质量要求：

1、本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《水利水电工程施工质量评定规程》l176-96等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准;最终质量由业主、甲方、管理公司、监理四方验收合格为准，视为施工完工，若验收不合格，乙方应立即整改，直至验收合格为止。

2、乙方应严格按照甲方审定的施工图说明文件、《工程施工技术交底》和国家颁发工程施工验收规范组织施工并接受甲方的监督，如有工程项目具体细节做法在甲方审定的施工图中无法体现，由乙方按常规做法征求项目部意见决定施工。

3、乙方应严格按照图纸及规范进行施工，因不按照图纸及规范施工所造成的返工及材料损失，乙方负全部责任，工期不予延后，对于因此所发生的损失，甲方有权直接在乙方工程款中扣除。

4、由乙方施工质量导致而发生的一切费用由乙方承担，工期不予延期，在施工中如乙方的施工进度和质量达不到监理和业主的要求，甲方有权要求乙方整改或退场，所完成工程量不予结算。

四、安全文明施工要求：

5.1乙方在整个施工过程中必须全面严格遵守安全规章、规程、规定。必须对现场实施各种安全防范措施。现场实施封闭施工，保证施工人员和相关人员的绝对安全。如若发生工地大小事故，一切后果均由乙方自行负责。甲方不承担相关责任。在施工期间乙方出现任何社会治安问题，均由乙方自行承担。

5.2乙方负责所有进出场材料的装卸，码放整齐与保管。乙方需指定专人接收进场材料、周转工具并妥善保管，退场清点材料如超出定额损耗部分将由乙方自行赔偿，赔偿价格按市场时价的两倍定价。

5.3乙方应按有关规定及专项施工方案自备安全带、安全帽、胶鞋、绝缘手套等一切安全防护用具并确保按规定佩戴使用。

5.4乙方的施工人员进场前，必须经过三级安全教育，考核合格后方可上岗，特殊工种须持有效上岗证件方可上岗操作，在施工过程中乙方进入现场的所有作业人员需服从甲方监管及监督，对于不服从甲方项目部管理人员管理、违反现场安全生产及文明施工管理规定的，甲方有权视情节严重程度进行罚款或将其清退出场.

5.5乙方非特种人员不得从事特种作业，非专业人员严禁乱动施工现场的临电、临水及各种机械设备，否则引发的一切责任及后果由乙方自行承担。

5.6由于乙方没有及时、足额发放农民工工资等原因造成的恶性事件，甲方将给于乙方10000元/次的罚款处理，同时甲方有权停止支付乙方的工程款，直接用于处理乙方拖欠的民工工资事项。

五、双方义务：

(一)、甲方义务：

1、向乙方提供施工图纸一套，施工中发生的工程变更协调及施工前工程的技术交底;

2.甲方向乙方提供本次工程施工中所需的pe管材及管件，闸阀。施工所需的热熔机设备及其他所有施工设备由乙方自行负责。

3，甲方有权调配乙方管理人员，有权监督乙方整个施工工艺。

(二)、乙方义务：

1、对本合同承包范围内的工程质量向甲方负责，严格按照设计图纸、施工验收规范施工、确保施工质量达到合格标准;

2、严格按照甲方指定的进度计划，投入足够的人力、物力，保证工期;

3、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全;乙方应按规定完成班组的技术交底、安全交底、三级安全教育。

4、乙方必须制定现场负责人一名负责施工现场的管理并与甲方项目部对接工作。乙方指定现场管理人员，施工期间需履行应尽管理职责，未经甲方允许不得随意离场、更换;但经一段时间磨合仍不能胜任其工作的应立即更换;

5、乙方应提前7天向甲方报送经项目负责人签字材料计划;进场材料自行装卸、码放、管理，施工现场必须按甲方统一规划堆放材料;

6、乙方施工过程中应做好成品、半成品的保护，因乙方责任造成的设备设施的损坏、火灾损失及第三方损失均由乙方全额赔付。

六.施工现场管理

1、乙方需及时清理自身施工区域的施工垃圾，做到工完场清，若由于乙方的原因没有及时清运施工垃圾产生后果由乙方自行承担。

2、乙方确定的现场负责人必须随时配合参加业主、监理、及甲方组织的有关施工生产、安全、质量等方面的例会，对于乙方人员无故迟到、缺席，甲方将视情节给于

七、合同价款及支付方式：

本合同价款支付方式按：业主与甲方签订的支付协议为基础，统计工程量后按同比例金额由甲方支付给乙方。

八、合同终止：

乙方承包工程经甲方和建设单位、监理单位、省计单位验收合格后并向甲方交付作业成果，工程价款支付完毕，双方履行完合同全部义务本合同即告终止。

九、合同份数：

本合同一式叁份，具有同等效力，由甲方执贰份和乙方执壹份。

十、争议解决

本合同依法成立，具有法律约束力，如有争议，双方友好协商解决，如双方协商未果， 按《中华人民共和国合同法》解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇四**

为了保证完成工程施工，需要乙方劳务分包作业，依照国家、省、市政府的有关规定，本着自愿公平信用、协商一致的原则，甲乙双方协商订立本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、施工工期：

4、质量要求：

5、定面积计算方式为准。

二、劳务承包内容与范围

1、采用大清包形式。

2、劳务承包范围及工作内容：

2.1.人工费：

2.1.1.结构主体：基础垫层、室外回填土人工配合、基础(不包括防水层)、主体框架结构模板、钢筋、电渣压力焊、混凝土。

2.1.2.件部分的土建人工费。

2.1.3.道、屋面、外墙粉刷。

2.1.4.安全防护脚手架、搭拆和维护四口五临边安全防护、施工用电按规范防护和维护。

2.1.5.文明施工：

级配电柜一下的材料)、用水的管理及维护保养、现场垃圾清运等。 脚手架：按规范搭设脚手架(钢管，扣件，槽钢，预埋件，立网，兜网;硬防护，加固件，跳板等)。

2.1.6. 2.2.施工机械工具费：

2.2.1.架司机。

2.2.2电锯、电钻、混凝土振捣机械、照明灯具、斗车等。

2.3 材料费：

2.3.1周转材料：模板、方木、钢管、扣件、对拉丝、止水螺栓、蝴蝶卡、螺丝帽。

2.3.2.丝、铁钉、钢锯条、麻线、扫帚、草袋、海绵胶带、线锤、冲击钻头、膨胀螺栓、绝缘胶布、砂轮片、金刚片、穿墙用pvc管等。

施工现场，乙方负责支路水管的安装及材料。施工区、生活区的水电费用由甲方承担。

3. 承包内容中不包含的项目及材料

3.1.梯)门窗、防水、机械土方及回填(机械部分)、外墙保温、内外墙瓷砖、涂料油漆、幕墙、钢结构、铁艺、铝合金、楼梯扶手、空调铁件、阳台栏杆制作及安装。

3.2.白灰、外墙涂料。

三、劳务分包资质情况：

1、营业执照：

2、资质证编号：

3、安全生产许可证编号：

四、工期、质量、安全

1、总工期以甲方要求的控制点为准，因甲方原因或不可抗拒的因素工期顺延。

2、工程质量标准为(以质量部门评定的工程质量为准)。

五、甲方的责任和义务

1、甲方负责提供乙方材料堆场场地及生活住房，以满足乙方在现场的生产和生活所需。

2、甲方负责主轴线(控制线)、标高设置的校核和监督、技术交底，并向乙方提供所需的施工图一套和施工方案、施工计划、设计变更等。

3、甲方负责施工现场主要材料(钢筋、商品混凝土、砌块、砖、水泥、砂石、白灰、外加剂等)及构件的及时供应和调配。

4、甲方负责协调质量监督站和五大责任主体关系，以及施工现场内各分包单位之间的关系。

5、甲方应按节点对有已完成的工程量进行验收，并结算劳务工程款。

6、甲方有权对不符合要求的乙方作业人员予以清退。对施工中由于乙方原因导致的一切矛盾采取相应的经济处罚。

7、工程质量达不到合格标准时，甲方有权处罚乙方合格为准，整改不合格的按照已完成的 %进行结算退场。

六、乙方的责任和义务

1、乙方施工必须持劳务企业营业执照、资质证书及安全生产许可证接受发包单位审验，并对所属人员进行施工安全、遵纪守法、遵守甲方的各种管理制度的教育。签订合同时，必须编制施工人员花名册(一式三份)附后，提供身份证复印件。

2、乙方单位委派同志为现场负责人，乙方代表及专业负责人必须在现场跟班作业，离开工地时应向甲方负责人请假并另行安排人员负责工地工作。

3、因乙方原因造成的质量问题，由乙方承担全部责任，包括业主及监理工程师开具的质量处罚单，付进度款时扣除。

4、乙方应严格执行甲方编制乙方认可的施工进度计划，因乙方原因造成的工期顺延，由乙方承担全部责任。

5、乙方应遵守机械操作规定，严禁违章作业。乙方从事特殊岗位的工作人员(电工、电焊工、机械操作工、架子工)必须持有特殊工种操作证，禁止无证人员上岗。

6、乙方应根据甲方在工期、质量、安全、文明施工的总体要求，组织劳动力。农忙季节人员保证正常施工，保证连续施工，不影响正常工期。

7、乙方应保证工作面落地灰随清随用，严格遵守限额领料制度，不得造成浪费。

8、乙方应全力配合甲方、业主、监理、监督部门的检查、验收工作。

9、乙方负责施工过程中的三宝四口五临边的防护工作和半成品、成品的保护工作。因保护不善而损坏的，照价赔偿或无条件返修。

10、乙方应设有专职安全员，对乙方人员进行日常安全教育和检查，确保安全生产。

11、禁止18岁以下，50岁以上人员及病残人员现场务工，禁止施工人员家属住进施工现场。

七、结算与付账

1、结算依据：建筑面积计算规范(gb/t50353-20xx)及合同约定计算方式。

2、结算单价：元/m2(单价×工程量=总价，工程量按合同约定面积计算方式计算)

2.1. 工程量：

2.1.1. 基础：基础均按基础上一层建筑面积计算半层;

2.1.2. 基础以上面积：按照建筑面积计算规范(gb/t50353-20xx)计算;

2.1.3 . 坡屋面面积：按照坡屋面投影面积计算半层。

2.2. 若因设计变更造成面积的增减，按照变更后的面积结算;若合同范围内分项工程量的增减，不予调整，据实按照约定面积乘以合同单价结算;若甲方未提前通知引起的返工，发生的费用由甲方承担。

2.3. 以上价格含二次结构砼搅拌费、运输费及泵送费，零星砼现场搅拌运输由乙方负责。

3、付款：单价265元/m2的80%支付工程款，砼主体封顶后按照已完工程量乘以单价 2的80%支付工程款;二次结构(砌体工程)施工至二层或者完成伸缩缝以东(西)时按照已完工程量乘以单价50元/m2的80%支付工程款，二次结构(砌体工程)全部完成后按照已完工程量乘以单价50元/m2的80%支付工程款，粉刷工程施工至二层或者完成伸缩缝以东(西)时按照已完工程量乘以单价2的80%支付工程款，粉刷工程完成后付至总价款的90%，工程全部完成后甲方支付乙方总工程款的95%，剩余5%竣工验收合格后一次性付清。

3.1. 乙方施工至合同约定付款节点后向甲方申报已完成工程量。甲方在接到乙方申报后7日内完成验收并支付工程款。

3.2. 甲方未依照合同约定支付工程款或非乙方原因造成的停工或缓建，甲方承担乙方的人工费、周转材料、机械设备租赁等损失，工期相应顺延,甲乙双方以签证的形式进行确认。

4、本工程采用大清包形式，结算单价不含所有税费，如发生税费费用由甲方承担。

5、劳务企业支付劳务费时，必须编制工资支付表，把工资支付到务工人员本人。

八、文明施工

1、未达到合同安全文明目标，乙方人员应服从甲方人员的工作安排，严禁赤膊工作，严禁穿拖鞋施工。

2、乙方人员必须遵守法纪，不打架、不聚赌、不偷盗，不留宿妇女儿童，不在施工现场随意大小便。

3、乙方人员应遵守宿舍规章制度，爱护公共财物，搞好食堂及宿舍公共卫生，减少疾病，防止中毒事件发生。

4、工地使用的建筑材料、周转材料，应按规定码放整齐，严格实行标示制度。建筑垃圾应及时清运到指定地点。

5、乙方未按照操作规程施工造成的安全事故全部由乙方承担。

九、事故处理及保险

1、依照国家《建筑法》、《劳动法》规定，根据政府和建设主管部门要求，甲方必须为其劳务作业的现场人员办理意外伤害保险，支付其保险费用，甲方承担此项费用。

2、发生重大伤亡及其他安全事故时，劳务分包人员立即报告发包方工程项目部，由工程项目部在规定的时间内报告上级主管部门，并保护事故现场。

3、劳务分包方和工程承包方对事故有争议时，按有关规定处理。

4、事故发生时，双方有责任采取必要的措施，防止或减少损失。

十、双方约定其他事项及合同的解除

1、为保证本合同履行,合同签订后日内乙方向甲方缴纳保证金 万元(甲方财务开具收据并加盖公司财务章),合同生效,待工程施工至第一付款节点后7日内一次性无息退还保证金。

2、甲乙双方签订合同后2个月内,工程仍不具备开工条件,甲方应退还乙方保证金,合同继续有效。

3、若因甲方开工手续不全或未合法的办理相关手续,且要求乙方进行施工,被相关部门责令停工或缓建,给乙方造成的所有损失应由甲方承担。

4、若甲方未依照合同约定按时足额支付工程款或退还保证金，甲方应承担 施工同期银行贷款利率的 倍的逾期付款违约金。

5、乙方施工工程无法达到国家规定的合格标准，经甲方通知整改仍无法达到合格要求的或乙方因自身原因无法正常施工致使工期严重延误超过约定工期60天的，甲方有权解除合同。

6、甲方未按照国家规定或合同约定提供施工条件的致使乙方无法正常施工的，或甲方未依照合同约定按时足额支付工程款超过60天的，乙方有权解除合同。

十一、本合同签订后生效，具有法律效力，甲乙双方必须严格履行合同以上条款，任何一方违反本合同规定，给对方造成损失的，应给与经济赔偿。

十二、甲乙双方因履行合同发生争议，由双方本着长期合作的原则协商解决;协商解决不了的任何一方可向当地所在人民法院起诉。

十三、本合同未尽事宜按国家、省市现行的有关法律法规规定执行。

十四、本合同一式四份，甲乙双方各两份，经甲乙双方签字盖章后生效，双履行完一切合同内容，结清所有手续后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇五**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程承包事项协商达成一致，订立本协议。

一、工程概况：

1.1、工程名称：大有〃容园项目 ab 栋住宅楼水电安装工程。

1.2、工程地址：藁城市站南街以东，廉州路以南。

1.3、结构形式：高层短肢剪力墙结构，地下二层地上27(18)层，地上层高2.9m， ab 栋住宅总建筑面积约 31994.58m2 。

1.4承包范围：

包含施工图及设计变更范围内的以下工作内容

(1)给水系统预埋及安装;

(2)排水系统预埋及安装;

(3)给水设备安装及调试;

(4)采暖系统预埋及安装(地暖除外);

(5)照明系统线路设备及开关预埋及安装;

(6)避雷系统的安装;

(7)消防水电系统的预埋及设备、设施安装;

(8)电视、电话、网络、安防智能化等弱电系统的线路预埋及带丝;

1.5、承包方式：劳务清包

1.6、承包内容：水、电、暖、消防系统所有管线安装出散水距离均按1500mm施工，承包范围内的管线防锈防腐、保温;所有预留洞及套管的留设及封堵，管井清理、管道及箱体的预留预埋、相关实验调试(包括配合外网施工单位完成系统综合调试验收)，设备设施的就位与安装调试，弱电预埋管路应带丝并保证畅通。乙方自行配备水钻、电锤、套丝机、手提切割机等本合同已明确甲方提供以外的机具设备、工具。

二、工期要求：

2.1、开工时间： 年 月 日;

完工时间： 年 月 日;

备注：如进场时间变化，甲方须提前15天通知乙方准备。

三、质量要求：

3.1乙方必须按照国家规定对所承包的工程质量负责。如果因为施工质量不合格造成经济损失和安全事故，一切经济责任和法律责任及产生的一切后果均由乙方负责，与甲方无关。

3.2乙方在施工中必须严格遵守国家《工程建设标准强制条文》及现行的建筑施工规范和操作规程，工程质量要求达到合格标准，双方对工程质量有争议，以当地质量监督站及有关单位、专家评定为准。

四、安全文明施工要求：

5.1乙方在整个施工过程中必须全面严格遵守安全规章、规程、规定。必须对现场实施各种安全防范措施。现场实施封闭施工，保证施工人员和相关人员的绝对安全。

5.2乙方负责所有进出场材料的装卸，码放整齐与保管。乙方需指定专人接收进场材料、周转工具并妥善保管，退场清点超出定额损耗部分将处于乙方十倍罚款。

5.3乙方应按有关规定及专项施工方案自备安全带、安全帽、胶鞋、绝缘手套等一切安全防护用具并确保按规定佩戴使用。

五、双方义务：

(一)、甲方义务：

1、向乙方提供施工图纸一套;

2、完成技术交底及安全教育、交底;

3、向乙方提供施工临时用水、用电接口。

4、提供电焊机一台及电源线、焊把线，提供无齿锯一台及电源线，提供套丝机、台钻的电源线但不提供设备。

(二)、乙方义务：

1、对本合同承包范围内的工程质量向甲方负责，严格按照设计图纸、施工验收规施工、确保施工质量达到合格标准;

2、严格按照甲方指定的进度计划，投入足够的人力、物力，保证工期;

3、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全;乙方应按规定完成班组的技术交底、安全交底、三级安全教育签字齐全并经甲方审核备案。提供真实有效的特殊工种证件到甲方备案，并确保施工中人证相符;

4、乙方必须制定现场负责人一名负责施工现场的管理并与甲方项目部对接工作。乙方指定现场管理人员，施工期间需履行应尽管理职责，未经甲方允许不得随意离场、更换;但经一段时间磨合仍不能胜任其工作的应立即更换;

5、乙方应提前10天向甲方报送经项目负责人签字材料计划;进场材料自行装卸、码放、管理，施工现场必须按甲方统一规划堆放材料;

6、乙方施工过程中应做好成品、半成品的保护，因乙方责任造成的设备设施的损坏、火灾损失及第三方损失均由乙方全额赔付。

六、安全事故处理：

1、发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应及时报告甲方，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。

2、乙方应重视安全教育、安全交底与安全自检，由于乙方违章作业、违章指挥造成的安全事故，一切责任全部由乙方承担。

七、合同价款及支付方式：

1、本合同以单价31元/建筑平方米包干，该总价已包括人工、机械(甲方提供电焊机一台、氧气乙炔及气割设备一套、无齿锯一台及锯片)、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用，此单价不再因设计变更、定额调整、市场变化等一切因素而调整。

2、本合同第一次付款为两栋住宅主体施工至负一层顶板混凝土浇筑完毕，甲方支付乙方已完工程价款的80%;其后每月5日甲乙双方核对上月完成产值，并与本月15日前支付乙方上月产值的80%，本合同约定工程全部完工并经甲方、监理单位验收合格，甲方支付至乙方结算工程款的95%;工程款的5%为质保金，自本工程备案验收之日起两年内无质量问题一次支付乙方。

3、本合同综合单价31元划分为以下结算分项作为工程款支付的依据：

①电气系统预埋 4元/平方米

②电气穿线带丝 4元/平方米

③电气设备、设施、开关面板灯具的安装 4元/平方米 ④电气综合调试及验收 3元/平方米

⑤水、暖、消防系统预留预埋 4元/平方米

⑥水、暖、消防系统干管安装 5元/平方米

⑦水、暖、消防系统支管安装、设备设施的就位安装 4元/平方米

⑧水、暖、消防综合调试及验收 3元/平方米

九、争议解决：

甲方和乙方在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定向工程所在地人民法院提起诉讼。

十、合同终止：

乙方承包工程经甲方和建设单位、监理单位验收合格后并向甲方交付作业成果，工程价款支付完毕，双方履行完合同全部义务本合同即告终止。

十二、合同份数：

本合同一式六份，具有同等效力，由甲方执四份和乙方执贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇六**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方) 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工队：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方) 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着友好协商、合作的态度，根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规规定，在平等、公正、公平的原则下签定如下合同：

一、工程概况

工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 工程内容： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、人工价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_每平方米计算。

三、付款方式

1、工人生活费按每人每天\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元支付。

2、根据大合同支付进度款。如年底未完工的按实际工作量的95%支付。

3、工程竣工验收合格后，甲方支付总工程款的4、保修金：工程工资总价\_\_\_\_\_\_\_\_后支付。

五、材料

1、乙方应提前向甲方提供需购材料清单，甲方应及时采购材料供施工队使用，如应材料拖延工期的责任和经济损失，由甲方负责。如应乙方方施工造成的误工期由乙方负责。

2、甲方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。

3、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

六、工期

根据甲方和建设方签订的时间。未经甲方同意，乙方不得停工和殆工。如甲方应支付的生活费等未能及时支付造成的停工。由甲方承担一切责任。

七、质量

1、施工单位必须保证施工质量，发生施工质量问题，施工单位应及时予以改正。如竣工验收时发现质量问题，施工单位应立即予以改正。

2、乙方所有进场人员必须服从甲方各项工作的管理。

3、施工过程中乙方有义务提出有关施工技术方面的合理化建议。

4、乙方施工中严格执行安全施工规范。

5、甲方必须为乙方施工人员办理“工程一切责任险”。

6、甲方负责对乙方进行技术、安全交底。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇七**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

按照《中华人民共和国经济合同法》和参照《建筑装修工程承包合同条例》及涉及中华人民共和国相关的法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条、工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3承包范围：

1.4工作内容：人工(清包工)

1.5承包方式：清包工

1.6工期：20xx年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

1.7工程质量：合格

1.8合同价款(rmb大写)：一次性包干价计：建筑面积 m2,按包干(元/m2

1.9本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(jgj73—91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(gbj300—88) 等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2.0本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

2.1由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

2.2由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

2.3工程分部分项工程验收，乙方必须提前1天通知甲方。

2.4在非正常天气(气象局标准大雨及以上、零度以下气温)条件下，乙方要自行采取措施，保证施工的进行。

2.5安全文明施工押金为该工程清包合同总价的5%，到竣工验收合格后一次性返回乙方。安全文明施工押金提取：按甲方每次支付给乙方的工程款中提取。

2.6本合同生效后，甲方按付款方式支付给乙方工程款。

第3条、中间付款方式

3.1双方约定的进度款支付的方式和时间：(1)基础工程(±0.000)完工甲方支付乙方清包合同总价的10%(2)每完成一层甲方支付乙方清包合同总价的7.5%(3)砌体完工甲方支付乙方清包合同总价的10%(4)粉刷完工甲方支付乙方清包合同总价的10%。(5)待工程竣工验收合格后支付至清包合同总价的80%，留20%到年终一次性付清。

第4条、附则

4.1本合同正本肆份，双方各执贰份。甲方执贰份，乙方执贰份。

4.2附安全施工、文明施工管理协议

4.3本合同所有款项结清后，则本合同自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇八**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程承包事项协商达成一致，订立本协议。

一、工程概况：

1.1、工程名称：大有〃容园项目 ab 栋住宅楼水电安装工程。

1.2、工程地址：藁城市站南街以东，廉州路以南。

1.3、结构形式：高层短肢剪力墙结构，地下二层地上27(18)层，地上层高2.9m， ab 栋住宅总建筑面积约 31994.58m2 。

1.4承包范围：

包含施工图及设计变更范围内的以下工作内容

(1)给水系统预埋及安装;

(2)排水系统预埋及安装;

(3)给水设备安装及调试;

(4)采暖系统预埋及安装(地暖除外);

(5)照明系统线路设备及开关预埋及安装;

(6)避雷系统的安装;

(7)消防水电系统的预埋及设备、设施安装;

(8)电视、电话、网络、安防智能化等弱电系统的线路预埋及带丝;

1.5、承包方式：劳务清包

1.6、承包内容：水、电、暖、消防系统所有管线安装出散水距离均按1500mm施工，承包范围内的管线防锈防腐、保温;所有预留洞及套管的留设及封堵，管井清理、管道及箱体的预留预埋、相关实验调试(包括配合外网施工单位完成系统综合调试验收)，设备设施的就位与安装调试，弱电预埋管路应带丝并保证畅通。乙方自行配备水钻、电锤、套丝机、手提切割机等本合同已明确甲方提供以外的机具设备、工具。

二、工期要求：

2.1、开工时间： 年 月 日;

完工时间： 年 月 日;

备注：如进场时间变化，甲方须提前15天通知乙方准备。

三、质量要求：

3.1乙方必须按照国家规定对所承包的工程质量负责。如果因为施工质量不合格造成经济损失和安全事故，一切经济责任和法律责任及产生的一切后果均由乙方负责，与甲方无关。

3.2乙方在施工中必须严格遵守国家《工程建设标准强制条文》及现行的建筑施工规范和

四、安全文明施工要求：

5.1乙方在整个施工过程中必须全面严格遵守安全规章、规程、规定。必须对现场实施各种安全防范措施。现场实施封闭施工，保证施工人员和相关人员的绝对安全。

5.2乙方负责所有进出场材料的装卸，码放整齐与保管。乙方需指定专人接收进场材料、周转工具并妥善保管，退场清点超出定额损耗部分将处于乙方十倍罚款。

5.3乙方应按有关规定及专项施工方案自备安全带、安全帽、胶鞋、绝缘手套等一切安全防护用具并确保按规定佩戴使用。

五、双方义务：

(一)、甲方义务：

1、向乙方提供施工图纸一套;

2、完成技术交底及安全教育、交底;

3、向乙方提供施工临时用水、用电接口。

4、提供电焊机一台及电源线、焊把线，提供无齿锯一台及电源线，提供套丝机、台钻的电源线但不提供设备。

(二)、乙方义务：

1、对本合同承包范围内的工程质量向甲方负责，严格按照设计图纸、施工验收规施工、确保施工质量达到合格标准;

2、严格按照甲方指定的进度计划，投入足够的人力、物力，保证工期;

3、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全;乙方应按规定完成班组的技术交底、安全交底、三级安全教育签字齐全并经甲方审核备案。提供真实有效的特殊工种证件到甲方备案，并确保施工中人证相符;

4、乙方必须制定现场负责人一名负责施工现场的管理并与甲方项目部对接工作。乙方指定现场管理人员，施工期间需履行应尽管理职责，未经甲方允许不得随意离场、更换;但经一段时间磨合仍不能胜任其工作的应立即更换;

5、乙方应提前10天向甲方报送经项目负责人签字材料计划;进场材料自行装卸、码放、管理，施工现场必须按甲方统一规划堆放材料;

6、乙方施工过程中应做好成品、半成品的保护，因乙方责任造成的设备设施的损坏、火灾损失及第三方损失均由乙方全额赔付。

六、安全事故处理：

1、发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应及时报告甲方，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。

2、乙方应重视安全教育、安全交底与安全自检，由于乙方违章作业、违章指挥造成的安全事故，一切责任全部由乙方承担。

七、合同价款及支付方式：

1、本合同以单价31元/建筑平方米包干，该总价已包括人工、机械(甲方提供电焊机一台、氧气乙炔及气割设备一套、无齿锯一台及锯片)、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用，此单价不再因设计变更、定额调整、市场变化等一切因素而调整。

2、本合同第一次付款为两栋住宅主体施工至负一层顶板混凝土浇筑完毕，甲方支付乙方已完工程价款的80%;其后每月5日甲乙双方核对上月完成产值，并与本月15日前支付乙方上月产值的80%，本合同约定工程全部完工并经甲方、监理单位验收合格，甲方支付至乙方结算工程款的95%;工程款的5%为质保金，自本工程备案验收之日起两年内无质量问题一次支付乙方。

3、本合同综合单价31元划分为以下结算分项作为工程款支付的依据：

①电气系统预埋 4元/平方米

②电气穿线带丝 4元/平方米

③电气设备、设施、开关面板灯具的安装 4元/平方米 ④电气综合调试及验收 3元/平方米

⑤水、暖、消防系统预留预埋 4元/平方米

⑥水、暖、消防系统干管安装 5元/平方米

⑦水、暖、消防系统支管安装、设备设施的就位安装 4元/平方米

⑧水、暖、消防综合调试及验收 3元/平方米

九、争议解决：

甲方和乙方在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定向工程所在地人民法院提起诉讼。

十、合同终止：

乙方承包工程经甲方和建设单位、监理单位验收合格后并向甲方交付作业成果，工程价款支付完毕，双方履行完合同全部义务本合同即告终止。

十二、合同份数：

本合同一式六份，具有同等效力，由甲方执四份和乙方执贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇九**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本工程的具体情况双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：红水河镇公共租赁住房及市场监督局业务用房

二、工程地点：贵州省罗甸县红水河镇

三、承包方式：劳务清包方式(包括机械设备及周转材料、外脚手架、安全网、密目网及其它安全措施器材)

四、承包范围

1、给定的施工图纸范围内±0.000标高以上自开始到竣工验收过程的土建及装修部分;并包含为完成承包内容内工程所必须进行的其他性辅助工作。所出人工由乙方出工和建筑所需的设备由乙方承担。

2、现场安全文明临建的搭拆

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝、绑丝等五金配类。

4、材料：除钢筋、水、水泥、砂、石、砖以外的所有材料

5、工程种类;除水电、门窗、室外附属以外的所有分项工程。

6、鉴定合同时交合同履约金3万元。二层主体施工完毕后退还保证金。

五、开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

六、工程面积及单位：

1、此工程建筑总面积为\_\_\_1649.61\_\_\_平方米

2、计算方式按建筑面积计算。

4、工程承包价：每平方米420元。不包括各种税金及费用

七、付款方式

1、乙方6层封顶经质监部门主体验收合格后付至乙方完成工程量总价款的60%(二层封顶付20%，四顶封顶付20%，主体验收合格后付20%)，砌体内外粉刷、阳台、厨卫地面、屋面防水及砼保护层、散水结束再付20%。竣工验收后一个月内10%。剩余10%三个月内付清。

2、甲方在付乙方工程款时必须提供工人工资花名册及有效证件的复印件。

八、双方责任：

甲方责任：

1、向乙方提供一套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失。

2、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方营造一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令限期整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

3、给乙方配备现场施工用电、用水。

4、保证原材料及时无误地供应到现场(钢材、水泥、大沙、石子、砖、等)。

5、保证按时给乙方拨付工程款。

2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，专职人员负责现场协调，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、上报施工队的人员名单，包括各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员的指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突;对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：提升机工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

(7)、建立安全责任制，负责到人。施工中不得违反安全操作规范(如酗酒、打闹、不带安全帽、不系安全带等)，如因此发生事故，将由乙方全权负责。

九、施工安全生产目标承诺：

1、杜绝安全事故，做到伤亡事故为零。

2、杜绝设备、火灾事故。

3、安全生产、文明施工随甲方与建设合同同步实施。

4,、若出现安全事故1万元以内由乙方自己承担，高于1万以上上报建设单位及公司按责任划分处理。

十、安全合同内容：

1、甲乙双方必须自觉遵守、执行建设部《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3、乙方必须严格按照甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按合同有关条款加强自身管理，履行乙方责任，若因措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用由责任方承担。

4、乙方必须执行下列安全管理制度：

(1)、根据工程内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底书面材料，双方各执一份。

(2)乙方工人入场一律接受安全教育，合格后方准进入现场施工。

(3)乙方的特种作业人员的配臵必须满足施工需要，并持有劳动部门核发的特种作业临时操作证，持证上岗。

(4)、乙方必须执行安全防护措施，设备验收制度和施工作业转换后的交接检验制度。

十一、现场文明施工及其人员行为管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布臵的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上班时喝酒寻衅闹事。

4、如乙方未能按以上合同要求进行安全施工或故意拖延施工进度，甲方有权对乙方进行清场处理，清退按其完成工程量的60%结算。

十二、合同有效期：自20xx年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止，本合同书条款双方必须严格执行，如有违反本合同书条款的由违约方承担一切经济损失。

十三、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决。

十四、本合同一式两份，由甲乙双方各执1份，本合同经双方签字盖章后生效：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇十**

甲方：

乙方：

为发挥甲乙双方的技术优势，加快工程建设速度，努力提高施工 效率，按照《中华人民共和国经济合同法》和《建设安装工程承包合 同条例》的原则，甲方拟将 桩基工程的劳务部分交给乙方承包施工，为明确责任，经充分协商，在平等互利，自觉自愿的基础上，甲乙双方共同达成如下协议：

一、工程名称及施工内容

1、工程名称：

2、施工内容：长螺旋钻孔压灌桩(商品砼)

二、工程地点：

三、工程承包方式

包工不包料(不含水电、税金、管理费、不开发票)，乙方自带 所有施工机具。

四、工程总量

约根桩，单桩工程结算=(有效桩长米)×桩截 面积(按设计图纸计算)。

五、协议价款

1、按第一款施工内容，综合清包总价

六、付款方式

1、机械进场甲方付给乙方每台套设备进场费

2、工程款按形象进度支付，施工时乙方借支必要的生活费和生产费，正式开工甲方再付工程款 元;完成工程总量的 甲方付工程款 元;工程完工付工程款 元;其款桩基验收合格一次性付清(余款最迟不得超过当年春节前)。

3、工程款以现金支付：

七、工程质量

乙方在施工过程中，必须按国家现行施工规范和总包单位及监理 单位的要求进行施工。如在施工过程中，场地有障碍物，致使桩位偏 差与乙方无关。甲方应派施工员现场放线，乙方协助。

八、甲方责任

1、保证施工场地三通一平;

2、保证水电供应满足施工要求;

3、保证施工报验不延误施工时间;

4、办理有关施工手续及对外联系。

九、乙方责任

1、设计图纸和施工规范施工，确保质量及进度;

2、提供桩基施工原始记录;

3、保证场地整洁，做到文明施工。

十、安全

在施工中，乙方应严格遵循国家颁发的安全操作规程和与之相关的安全注意事项进行施工，并认真执行甲方安全技术交底。如在施 工场地因乙方施工因素发生一切安全事故由乙方负责。

十一、补充条款

1、乙方须配合甲方做好工程签证工作，乙方须服从甲方现场管 理，听从指挥，接受相关单位的监督和管理。

2、甲方应保证机械进场以后3天内投入施工，如甲方原因造成 乙方不能开工(如材料没进场、三通一平不到位、或其他原因)工期 顺延。如果7天不开工甲方应补助乙方每天 元。

十二、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，双方签字后生效， 工程款余款付清后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇十一**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》结合本工程实际情况，甲方将 主体 施工承包给乙方，为了确保工程优质、高速完成，保证双方的利益，经双方协商，特签订本合同。一经生效，双方必须共同遵守合同中的各项条款。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 分包方式：主体劳务总分包

四、 承包内容：包括劳务人工费、建筑机械(甲方提供搅拌设备及垂直运输设备)、辅助材料。具体包含内容如下：

1、 主体从基础垫层开始至主体工程完工。含：钢筋工程、模板工程、混凝土工程、外脚手架工程(含所有安全防护)、砌体工程，包括所有材料进出场卸车及使用堆放整理。木方、木板均拔钉后按长短分别堆放整齐。钢管、扣件分别按长短堆放整齐。生活区、施工场地硬化，包括基础回填、地沟盖板、预制安装及垫层以上所有零工。屋面防水层以下工程。(不含：钢筋机械连接、室外土方回填墙外工程、外墙防水找平。)以上所有工序均由乙方完成，吊篮由甲方提供，吊篮司机由乙方负责。

2、 乙方承包的材料和施工辅材有：扎丝、铁丝、圆钉、胶带、焊条焊剂、安全帽、安全带等。

3、 承包机具：切割机、木工机械、水平运输工具等乙方施工所需的小型工具。

4、 乙方负责自配机械二级配电箱以下电源设施及材料。

五、 劳务承包工期：按建设单位的建筑施工合同工期为准，按时或提前交工。对于设计变更、法定节假日、停水、停电或因甲方原因造成的影响，工期必须顺延。单栋基础及地下室25天，主体8天一层。

六、 承包单价(不含税)

1、主体劳务承包价格：按按系数计算建筑面积。楼顶按系数计算建筑面积。

2、对于设计变更增加的建筑面积按实际增加面积结算，对于每次施工在前变更在后的设计变更，导致乙方返工的由甲方承担，因乙方原因造成的返工由乙方承担。

七、 付款方式：

1、 本合同内工程结构二层封顶后，3日内甲方按乙方以完工程量给予支付30%进度款(即：合同总价款172元×已完建筑面积×30%)，结构主体封顶后10日内支付合同价款的85%;装饰抹灰结束后支付合价款项12%，剩余3%保修金待主体交工验收后付清。

2、 甲方安排乙方非承包范围内的施工项目，由甲方予以签证，计时工按技工 150 元/工日，普工 100 元/工日计算。

八、 甲方义务：

1、 甲方供应材料主要包括：木板、方木、钢管、扣件、丝顶、拉杆等。

2、根据施工图纸和相关施工文件向乙方进行施工技术、质量、安全、施工进度、文明施工验收标准的交底工作。施工中质量、安全、施工规范化管理等方面的监督和管理工作。

3、 提供施工图纸及相关技术资料。 甲方提供合理该工程施工办公及住宿与乙方生活所有的水电，并提供施工蓄水水箱，其费用由甲方负责。

4、 甲方提供二级配电箱以内的配电箱及以上设施，给水到位。 所有现场施工道路硬化和文明施工排水及住房临建设施均由甲方完成。乙方自行搭建库房及施工现场蓄水水池。

5、 在不违反合同的前提下，甲方制定的各项管理制度，乙方必须积极遵守执行;甲方下达的质量、工程进度、安全、技术、材料节约、文明施工等指标和任务，乙方必须全面执行和保质、保量按时完成。若因乙方原因逾期不能完成施工计划和符合各项指标，甲方有权对乙方予以经济罚款。

九、 安全责任：

1、 乙方施工人员进入现场必须自配且戴好安全帽，安全帽内各种附件齐全有效，配戴正确，严禁赤膊、光脚、穿高跟鞋、拖鞋、短裤，对于高空临边作业者，必须系好安全带;特殊工作操作人员应按要求持上岗证方可作业;室外高处作业操作者应首先检查脚手架是否符合安全规范要求，如发现不安全因素，乙方应及时向甲方管理人员提出，并采取有效措施消除安全隐患，符合安全操作规范后方可施工。否则，甲方人员有权停止，乙方施工。

2、 乙方家属、小孩和其它闲杂人员严格以任何理由进入施工现场，进入施工现场的施工人员，乙方必须提前四个小时将名单搬给甲方，并到甲方领取上岗证，进入现场，必须佩戴上岗证。

3、 乙方搭设的外架必须按照甲方的搭设方案，在甲方未验收前，不许擅自使用;乙方并负责施工现场“四口、五临边”的防护工作，负责搭设安全通道、安全防护棚、隔离围栏等。

4、 施工现场(包括生活区)严禁打架斗殴、赌博、聚集闹事、酗酒、楼内大便等不文明行为出现，对违反者视情节轻重，处以200-500元罚款，并对乙方处以500-1000元罚款。

5、 若发生安全事故，乙方必须采取措施，保护好现场和迅速组织

十、 乙方义务：

1、 乙方进场后7日内向甲方提供现场管理机构人员及现场人员花名册和有关证件，进场工人身份证复印件。

2、 乙方确保进场人员的政治素质、身体素质和技术水平，职工年龄不得小于18周岁，不得超过55周岁，进场人员不得有体残或脑残。

3、 乙方人员必须按图纸、施工方案、施工规范操作规程和验收标准进行施工，保证按期、按质、按量完成甲方制定的生产任务，服从甲方的统筹安排，按时参加甲方的例会。

4、 家属和小孩及非施工人员不能进入现场，不得使用童工和年龄偏大的人员及有精神类疾病的人员工作。

5、乙方负责现场堆放管理，保证道路通畅，材料堆放整齐，必须确保文明施工现场。

6、 乙方负责甲方材料的保管和使用，对甲方提供的混凝土及砂浆搅拌机械用后及时清理干净。钢筋机械做好定期保养和维修，否则将接受甲方经济处罚。

7、 认真做到工完场清，各分项工程每班次必须清理干净，做不到工完场清每次罚款200元。

十一、 承包质量要求：

1、 乙方必须严格按照施工图，国家建筑施工技术规范和质量标准组织施工。遵守建设部、省建设厅、市建委和其他有关部门颁发的法律，法规和其他有关部门规定。

2、 工程质量：工程质量必须达到合同标准等级，任何一个分部分项检验的合格率达到100%，结构主体确保合格，力争优质精品工程，砼外观达到清水标准，砼外观好，刷砖一致，整齐大方，达到观摩水平。

3、 乙方在工程质量，工期，安全文明施工，配合项目管理等各方面均达到甲方要求。

4、 分部分分项验收，乙方应甲方质量要求做好自检工作，并提前通知甲方，甲方按通知时间组织验收，对达不到质量要求的分部分项，应及时整改，并承担整改，返工全部费用。对不能保证施工质量的施工班组、个人，甲方有权清退出场，乙方应积极配合，应无条件接受处罚。

5、 乙方接受甲方的各项质量管理和规定，接受甲方的奖励及处罚。积极配合甲方做好质量管理工作，乙方在施工前对工人进行安全、技术交底，施工中应有专职质检员做好跟踪检查、监督、指导工作。配合甲方和监理检查，及时纠正指出的问题。

6、 特殊工种应持证上岗，并接受甲方和上级监督部门的检查监督。持证人员更换，应征得甲方同意。

7、 严格按照甲方审发的施工方案及技术交底进行操作，否则造成的返工、材料浪费由乙方承担。

十二、 其他约定

1、 甲乙双方在施工工程中若发生甲方向乙方罚款或乙方向甲方提出索赔等问题，不超过合同范围和不违反国家法规，双方应本着实事求是、公正合理的原则办理有关处理或签证的手续。

2、 若甲方违反合同或在其他不合理的事情，乙方应及时对甲方签发工作联系单(甲方应在上面签字)，甲方若及时整改，乙方可给予谅解;若甲方不能及时整改，乙方可正式向甲方提出索赔。但索赔不能超越合同的范围。同时乙方保留用正当、合法手段追回自己合法权益的权利。

3、 为保证质量，加快进度，必须保证工序的按时、顺利交接，要求甲方的管理人员必须过程控制、跟踪检查、及时验收，同时甲方应保证工程监理人员的验收应不分昼夜的随工序跟进，不要出现“检查滞后”和“验收滞后”的现象。

4、 甲方在合同规定的范围内对乙方进行管理时必须文明管理，双方度应做到文明行为、文明用语，相互尊重。

5、 甲方应给乙方员工营造整齐、卫生的生活环境，尽可能给乙方员工提供生活上的便利;甲方有事需要乙方协助的，乙方应力能所及给予帮助。

6、 乙方应按时对工作区和生活区进行清理和管理。 乙方向甲方交20xx0元(贰万元整)施工保证金，合同签订时一次性交20xx0元(贰万元整)保证金。(保证金退还：第一次支付工程款到50%，整体竣工后付剩余的50%)。

十三、 合同说明

一旦合同认定，乙方中途提出终止合同，甲方不支付任何费用，施工过程和执行合同的过程中有可能出现有争议的问题，双方应本着公正、客观、平等、相互尊重、相互支持的原则，通过友好协商决定。

十四、 本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份，具有同等法律效力，经双方签字(盖章)后生效，工程结算付款完毕后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇十二**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本工程的具体情况双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：红水河镇公共租赁住房及市场监督局业务用房

二、工程地点：贵州省罗甸县红水河镇

三、承包方式：劳务清包方式(包括机械设备及周转材料、外脚手架、安全网、密目网及其它安全措施器材)

四、承包范围

1、给定的施工图纸范围内±0.000标高以上自开始到竣工验收过程的土建及装修部分;并包含为完成承包内容内工程所必须进行的其他性辅助工作。所出人工由乙方出工和建筑所需的设备由乙方承担。

2、现场安全文明临建的搭拆

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝、绑丝等五金配类。

4、材料：除钢筋、水、水泥、砂、石、砖以外的所有材料

5、工程种类;除水电、门窗、室外附属以外的所有分项工程。

6、鉴定合同时交合同履约金3万元。二层主体施工完毕后退还保证金。

五、开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

六、工程面积及单位：

1、此工程建筑总面积为\_\_\_1649.61\_\_\_平方米

2、计算方式按建筑面积计算。

4、工程承包价：每平方米420元。不包括各种税金及费用

七、付款方式

1、乙方6层封顶经质监部门主体验收合格后付至乙方完成工程量总价款的60%(二层封顶付20%，四顶封顶付20%，主体验收合格后付20%)，砌体内外粉刷、阳台、厨卫地面、屋面防水及砼保护层、散水结束再付20%。竣工验收后一个月内10%。剩余10%三个月内付清。

2、甲方在付乙方工程款时必须提供工人工资花名册及有效证件的复印件。

八、双方责任：

甲方责任：

1、向乙方提供一套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失。

2、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方营造一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令限期整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

3、给乙方配备现场施工用电、用水。

4、保证原材料及时无误地供应到现场(钢材、水泥、大沙、石子、砖、等)。

5、保证按时给乙方拨付工程款。

2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，专职人员负责现场协调，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、上报施工队的人员名单，包括各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员的指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突;对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：提升机工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

(7)、建立安全责任制，负责到人。施工中不得违反安全操作规范(如酗酒、打闹、不带安全帽、不系安全带等)，如因此发生事故，将由乙方全权负责。

九、施工安全生产目标承诺：

1、杜绝安全事故，做到伤亡事故为零。

2、杜绝设备、火灾事故。

3、安全生产、文明施工随甲方与建设合同同步实施。

4,、若出现安全事故1万元以内由乙方自己承担，高于1万以上上报建设单位及公司按责任划分处理。

十、安全合同内容：

1、甲乙双方必须自觉遵守、执行建设部《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3、乙方必须严格按照甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按合同有关条款加强自身管理，履行乙方责任，若因措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用由责任方承担。

4、乙方必须执行下列安全管理制度：

(1)、根据工程内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底书面材料，双方各执一份。

(2)乙方工人入场一律接受安全教育，合格后方准进入现场施工。

(3)乙方的特种作业人员的配臵必须满足施工需要，并持有劳动部门核发的特种作业临时操作证，持证上岗。

(4)、乙方必须执行安全防护措施，设备验收制度和施工作业转换后的交接检验制度。

十一、现场文明施工及其人员行为管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布臵的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上班时喝酒寻衅闹事。

4、如乙方未能按以上合同要求进行安全施工或故意拖延施工进度，甲方有权对乙方进行清场处理，清退按其完成工程量的60%结算。

十二、合同有效期：

自20xx年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止，本合同书条款双方必须严格执行，如有违反本合同书条款的由违约方承担一切经济损失。

十三、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决。

十四、本合同一式两份，由甲乙双方各执1份，本合同经双方签字盖章后生效：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇十三**

甲方：

乙方：

为发挥甲乙双方的技术优势，加快工程建设速度，努力提高施工 效率，按照《中华人民共和国经济合同法》和《建设安装工程承包合 同条例》的原则，甲方拟将 桩基工程的劳务部分交给乙方承包施工，为明确责任，经充分协商，在平等互利，自觉自愿的基础上，甲乙双方共同达成如下协议：

一、工程名称及施工内容

1、工程名称：

2、施工内容：长螺旋钻孔压灌桩(商品砼)

二、工程地点：

三、工程承包方式

包工不包料(不含水电、税金、管理费、不开发票)，乙方自带 所有施工机具。

四、工程总量

约根桩，单桩工程结算=(有效桩长米)×桩截 面积(按设计图纸计算)。

五、协议价款

1、按第一款施工内容，综合清包总价

六、付款方式

1、机械进场甲方付给乙方每台套设备进场费

2、工程款按形象进度支付，施工时乙方借支必要的生活费和生产费，正式开工甲方再付工程款 元;完成工程总量的 甲方付工程款 元;工程完工付工程款 元;其款桩基验收合格一次性付清(余款最迟不得超过当年春节前)。

3、工程款以现金支付：

七、工程质量

乙方在施工过程中，必须按国家现行施工规范和总包单位及监理 单位的要求进行施工。如在施工过程中，场地有障碍物，致使桩位偏 差与乙方无关。甲方应派施工员现场放线，乙方协助。

八、甲方责任

1、保证施工场地三通一平;

2、保证水电供应满足施工要求;

3、保证施工报验不延误施工时间;

4、办理有关施工手续及对外联系。

九、乙方责任

1、设计图纸和施工规范施工，确保质量及进度;

2、提供桩基施工原始记录;

3、保证场地整洁，做到文明施工。

十、安全

在施工中，乙方应严格遵循国家颁发的安全操作规程和与之相关的安全注意事项进行施工，并认真执行甲方安全技术交底。如在施 工场地因乙方施工因素发生一切安全事故由乙方负责。

十一、补充条款

1、乙方须配合甲方做好工程签证工作，乙方须服从甲方现场管 理，听从指挥，接受相关单位的监督和管理。

2、甲方应保证机械进场以后3天内投入施工，如甲方原因造成 乙方不能开工(如材料没进场、三通一平不到位、或其他原因)工期 顺延。如果7天不开工甲方应补助乙方每天 元。

十二、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，双方签字后生效， 工程款余款付清后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇十四**

发包人： (简称甲方) 承包人： (简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》的规定，本着平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲乙双方充分协商，就各自的权利和义务达成一致，特订立本合同，甲乙双方共同遵守。

一、工程概况

1、工程地点：

2、结构形式：

3、工期要求：

4、建筑面积;详见图纸。

承包方式：包人工费、包施工机械、包周转材料、包质量工期、包安全文明施工，负责分包工程的施工技术管理。

二、承包范围与工作内容

1.承包范围：承包除防水、门窗工程、外墙保温、内外墙涂料、雨水管、铁艺、木架构、安装工程(水、电、暖通、消防、电梯)以外的所有图纸文件设计内容及变更内容在内的劳务总承包。承包范围内所有用于建筑实体上的建筑材料。乙方负责工程施工所需部分施工机械，周转材料及耗材主题施工用小五金、垫块、支撑及穿墙螺丝等。乙方按规定组建劳务施工项目经理部，负责施工技术管理。

2、承包工作内容：

(1)人费：人工配合机械挖土、清土、沙石回填，人工室内外回填土的场内运输回填及夯实。基础垫层以上主体结构的钢筋制作与绑扎，模板支、拆、砼浇筑及养护所有砌体机构，内外墙、楼地面粉刷抹灰、外架搭设，施工现场内材料的装转运，安全文明施工。

(2)施工机械：包括输送泵、塔吊、施工电梯，钢筋制作设备(对焊机、弯曲机、切割机、调直机)砼浇捣设备(振动器、平板振动器)木工设备(大电锯、手动电锯)，内外粉设备(砼浆搅拌机)，小型设备施工机具等。

(3)周转材料：模板、方木、外脚手架及支撑用钢管、扣件，一级配电柜以下的配电、配线、电缆、照明灯，以及其他零星周转性材料。

(4)主体施工用小五金(铁钉、扎丝、双面胶、电焊条)。

三、结算办法及承包单价

1.综合清包单价：按图纸建筑面积260元/m2。竣工结算按以建楼房实际建筑面积为准。

2.上述承包单价包括人工工资、劳务承包管理人员工资差旅费、辅助材料费、夜间施工津贴，一次包干不作任何调整。

四、付款办法

1.主体三层封底付25%，主体封底付25%，外墙及屋面完10%，室内抹灰及地面完(包括楼梯、电梯间)付10%，室外散水、坡道、台阶等工程完10%，竣工验收合格后付15%，剩余部分竣工一年后付尾款的50%，二年后付清。

2.在到付工程款节点后，7-10天内，乙方不得停工，否则甲方造成的一切经济损失由乙方承担。

五、双方责任

甲方责任：

1、提供水电主线路，承担施工水电费。

2、提供施工图一套，负责提供本工程的标高基准点及各栋楼位置，负责验收乙方部分项目工程。

3、负责处理本工程周边关系，负责现场各分包单位交叉施工人员的协调。

4、按照协议约定，对乙方所报已完成工程量进行确有其事，组织竣工验收和结、决算，并及时向乙方拨付工程款。

5、甲方及时供应所有施工用建筑材料，不得影响施工正常进行。 乙方责任：

1、乙方按定额的约定用量和损耗，提前一周向甲方上报原材料使用计划，原材料到场后，乙方负责接收、保管、使用。

2、乙方负责组织好本工程所需用的各工种专业人员，保证足够的施工力量，管理人员及专业施工人员配备齐全，并具备相应的有效上岗证书。

3、严格按照施工图纸设计要求，变更通知及甲方现场管理人员的安排工作施工。

4、建立健全质量、安全、工期、现场文明施工保证体系，切实做到优质、高效、低耗、安全。

5、乙方施工人员进场后向甲方呈报项目部管理人员及各工种人员名单，教育单位职工遵纪守法，严禁以各种形式偷盗施工材料，一经发现，甲方将给乙方进行盗一罚十的处罚。

6、乙方施工人员进场必须进行三级安全教育，开班前例会。提高工人的安全、质量意识，保证工程施工质量及人身安全。

7、乙方应在甲方领导下组建该工程项目经理部，服从甲方管理。

六、质量、工期、安金文明旋工

1.质量标准优质主体严格按照国家、地方施工及验收标准规范进行施工、验收。

2.工期：严格按照甲方乙方协商制定的施工进度计划执行，人员由乙方自行调整。如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延。

(1)甲方不能提供施工场地，水源、电源未接通，影响进行施工;

(2)重大设计变更影响旅工进度;

(3)非乙方原因或监理签证不及时而影响下一道工序施工;

(4)人力不可抗拒的因素而延误工期。

3.安全文明施工：

(1)甲乙双方应遵守国家和行业安全生产的各项法律法规，建立专门的安全生产制度，设置安全生产管理机构，遵守甲方的安全管理。

(2)甲方对乙方的安全生产实行监督、检查，对乙方安全生产工作统一协调：

a、甲方提供的施工图纸或做法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

b、在施工期间应严格遵守《建筑安全工程技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法规、规范。

c、由于甲方确定的图纸或做法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

d、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

(3)在合同执行期间，无论任何原因，任何地点乙方人员发生的伤、残、亡等一切安全事故乙方自负责任，并承担费用;如若发生安全事故，必须圭动积极处理，否则甲方扣款、重罚处理。乙方在工程施工或维护期间对本工程以外的其它财产、设施或人身造成的损失、损坏或伤亡等，乙方承担由此发生的一切费用。

七、其他

1、未尽事宜按照国家、省市现行有关规定执行，或由双方及时签订补充协议。

2、工程质量优质主体按市臻全文明工地施工，工期按甲方月进度计划执行。

3、进入现场施工人员应持证上岗，身体健康。

4、本工程不得转、分包，如有发现甲方有权单方终止合同，信誉金不预退还，未结算工程款不预结算支付。

八、协议解除

具有下列情况之一的，甲方可以解除协议：

1.乙方不服从人甲方管理，不能保证质量、进度，无视安全生产操作规程的。

2.乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度。

3.因乙方原因造成工地停工24小时以上，甲方有权另组建新的施工队并拒付工程款。

具有下列情况之一的，乙方可以解除协议;

1.甲方不履行协议或触犯国家法律法规，侵犯乙方合法权益的。

2.由于业主原因造成工程停建。任何一方解除协议时，必须提前七天通知对方。

九、甲乙双方因履行合同发生争议，由双方协商解决;解决不了时，由起诉方所在地人民法院起诉裁决。

十、违约责任

1.因甲方或业主原因造成乙方进场后停工，且工期相应顺延。

2.由乙方原因，工程不能按合同约定工期竣工，乙方承担甲方与业主方罚款100%的罚款。非乙方原因，工期相应顺延。

十一、其它约定

1、乙方在施工期间，要做到遵纪守法，出现违纪现象，以甲方的规定对乙方进行处罚，情节严重者，交司法部门进行处理，给甲方造成损失由乙方承担。

2、如甲方给乙方工程款后乙方未及时支付工人工资造成工人怠工、闹事上访的，由乙方负责。

3、如发生工期、质量、安全文明施工等问题，甲方根据有关规定下发的处罚，由乙方现场主管人员签字认可为准，乙方拒不执行者视为抗拒管理，给予双倍处罚。

4、本协议承包价格一次包死，中途任何一方不得提出来调整价格。

5、施工中如果发生工伤事故费用由责任方负责。

十三、协议份数

1、本协议一式贰份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

2、本协议自双方签字盖章之日起生效，另附甲、乙双方签字法定代表人员身份证复印机件一份，工程完工双方全部履行合同约定，工款付清后本合同自动失效。

3、本合同未尽事宜双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效应。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇十五**

发包人：(称甲方)

承包人：(称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国劳动法》以及相关的法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程劳务施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：嘉源新城二期工程

工程地点：清远市新城西七号区

建设单位：

建筑结构：楼幢的编号自西至东编定楼号：a幢32层/框剪、b1幢28层/框剪、b2幢28层/框剪、c1幢29层/框剪、c2幢31层/框剪、c3幢31层/框剪、c4幢29层/框剪、，建筑投影面积约13万平方米。

二、工程承包范围和承包方式：

1、承包范围(按毛坯房标准)，按施工图纸说明施工的土建工程，具体内容为：

1.1 包人工、包质量、包施工放线(仅指边线)、包安全、包文明施工;

1.2 木工班：脚手架搭设与拆除、模板制作与安装(脚手架、模板、方木及配套材料均为乙供);

1.3 铁工班：钢筋制作与安装、电渣压力焊(钢材为甲供、铁线及焊条为乙供)，并负责提供各分部分项钢筋焊接交甲方送检测站检测;

1.4 水工班：混凝土浇注、砖砌体工程、内抹灰工程、外墙批荡挂网及贴砖工程、公共部分贴地板砖、防水找平层、防水保护层、天面隔热层等工程(材料均为甲供);

1.5 排栅工班：外墙综合脚手架、卸料平台、安全挡板、临边围护、电梯井脚手架的搭设与拆除(材料为乙供);

1.6 工程施工的一切机械设备(但不包含混凝土泵车及泵管)

2、 不在乙方承包范围的工程：

2.1 土方开挖、基坑四周回填及截桩头;

2.2 塔吊基础;

2.3 水、电、消防、防雷等所有安装工程及预埋;

2.4 地下室底板、顶板、屋面、厕所、厨房等所有防水工程;

2.5 门窗工程;

2.6 楼梯与阳台栏杆扶手及预埋件;

2.7 油漆、扇灰;

2.8 止水螺杆、止水带及止水钢板等材料费用。

3、承包方式：

①乙方责任：按设计施工图及施工过程中设计变更方案，实行施工总体承包，包人工、包质量、包施工放线(仅指边线)、包安全、包文明施工，工程项目内容包括：、包木工使用的建筑模板材料、包铁工扎线、包电渣压力焊、方木、脚手架、铁钉、包工程施工的一切机械设备(但不包含混凝土泵车及泵管)。包施工用电设施(指二级电箱以下部分)，包室内外排架和所需的安全挡板材料。甲方必须在工地范围内主供水管、主电线及配电箱负责安装到位。乙方负责地下室施工期间的排水工作。

②甲方责任：工程材料的采购供应，乙工人生活住宿所需的临时设施的搭建，承担施工所产生用水用电费用及生活住宿水电费用，各种材料检测费用，因材料不合格造成返工的相关费用，编制各专项施工方案并对乙方进行技术交底，因建设单位和设计院要求变更及增加的工程量的费用签证。并须提供图纸四套给乙方。

三、合同工期

开工日期：20xx年 月 日前(以监理工程师或建设方批准的开工报告时间为准)。

竣工日期：20xx年 月 日(以竣工报告或实际完工日期计算总工期日每天数及顺延工期报告批复计算)。

合同工期总日每天数： 天(以实际施工日每天计算，不包括增加工程、

顺延工期)。

四、质量标准：

工程质量标准：合格工程

五、结算方式：

按照甲方提供的施工图纸，按建筑面积计算。按建筑面积每平方米施工单价为人民币 元(不含税金及地方政府主管部门的相关费用)。

六、工程款支付比例和方式：

1、乙方按图纸设计内容施工带资从地下室到11层框架楼板，甲方按乙方所完成的工程量的40%付款给乙方，结构施工到21层时，甲方按乙方所完成的所有工程量的80%付款给乙方,以后按每月进度的85%支付工程款，工程完成至外排架拆完，甲方支付整个工程款的90%，达到初验时甲方支付到97%，余下3%工程验收合格一个月内付清全部工程款。

2、工程款支付比例：

(1)基础地下室底板占总工程款的5%。

(2)框架工程占总工程款的60%。

(3)砌砖工程占总工程款的11%。

(4)内墙、天花批荡占总工程款的10%。

(5)外墙批荡及贴砖占总工程款的11%。

(6)楼地面及其它收尾占总工程款的3%。

甲方应按以上工程款比例进行每次的进度款计算。

3、此工程全部完成时，乙方应以书面形式通知甲方，甲方应组织安排在15天内进行验收，甲方在以上时间内未组织验收，乙方视为甲方验收通过，此工程全部验收合格。甲方应在工程验收后，甲方应在30天内全部付清，甲方未按约定日期支付工程，应按每日3‰向乙方支付违约金。

4、收取工程款均以收款收据为准不开发票(无税务发票)。

七、保证金

1、乙方向甲方交纳人民币500万元工程合同履约保证金，工人进场开始基础施工后五天内交清。缴纳保证金开出的收据，收款人必须提供身份证复印件及本工程建筑公司项目负责人开具的收据(并加盖公司公章)。

2、保证金返还方式：工程框架结构施工到正负零时，甲方返还给乙方200万元,工程框架结构施工到11层时，甲方返还给乙方100万元,工程框架结构施工到21层时，甲方返还给乙方余下200万元。

3、如不按第1点的约定交清履约保证金，本合同自行失效。

八、其它事项

1、因甲方材料供应不足造成停工5天以外，甲方按乙方在场人员每人每天150元作停工工人工资及伙食补偿。

2、若因甲方原因造成乙方中途退场 ，甲方应负责赔偿乙方所有的损失。

3、乙方所有施工人员必须到当地派出所办理居住证，一律不准外面闲杂人员留住工棚。

4、工人意外伤害保险由乙方负责。

九、本合同一式四份，总承包单位二份，劳务方单位二份，合同经双方签字盖章，按本合同约定条款，向甲方交纳履约保证金后生效，工程竣工交付后工程结算经双方确认，工程款全部结清本合同所有条款即告终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇十六**

订合同单位：

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

按照《中华人民共和国经济合同法》和参照《建筑装修工程承包合同条例》及涉及中华人民共和国相关的法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条、工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3承包范围：

1.4工作内容：人工(清包工)

1.5承包方式：清包工

1.6工期：20xx年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

1.7工程质量：合格

1.8合同价款(rmb大写)：一次性包干价计：建筑面积 m2,按包干(元/m2 1.9本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(jgj73—91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(gbj300—88) 等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。 2.0本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

2.1由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

2.2由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

2.3工程分部分项工程验收，乙方必须提前1天通知甲方。

2.4在非正常天气(气象局标准大雨及以上、零度以下气温)条件下，乙方要自行采取措施，保证施工的进行。

2.5安全文明施工押金为该工程清包合同总价的5%，到竣工验收合格后一次性返回乙方。安全文明施工押金提取：按甲方每次支付给乙方的工程款中提取。

2.6本合同生效后，甲方按付款方式支付给乙方工程款。

第3条、中间付款方式

3.1双方约定的进度款支付的方式和时间：

(1)基础工程(±0.000)完工甲方支付乙方清包合同总价的10%

(2)每完成一层甲方支付乙方清包合同总价的7.5%

(3)砌体完工甲方支付乙方清包合同总价的10%

(4)粉刷完工甲方支付乙方清包合同总价的10%。

(5)待工程竣工验收合格后支付至清包合同总价的80%，留20%到年终一次性付清。

第4条、附则

4.1本合同正本肆份，双方各执贰份。甲方执贰份，乙方执贰份。

4.2附安全施工、文明施工管理协议

4.3本合同所有款项结清后，则本合同自动终止。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人： 单位地址： 单位地址： 电话： 电话：

合同签订日期 年 月 日 合同签订日期 年 月 日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇十七**

甲方：

乙方：

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本工程的具体情况双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：劳务清包方式(包括机械设备及周转材料、外脚手架、安全网、密目网及其它安全措施器材)

四、承包范围

1、给定的施工图纸范围内 标高以上自开始到竣工验收过程的土建及装修部分;并包含为完成承包内容内工程所必须进行的其他性辅助工作。所出人工由乙方出工和建筑所需的设备由乙方承担。

2、现场安全文明临建的搭拆

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝、绑丝等五金配类。

4、材料：除钢筋、水、水泥、砂、石、砖以外的所有材料

5、工程种类;除水电、门窗、室外附属以外的所有分项工程。

6、鉴定合同时交合同履约金3万元。二层主体施工完毕后退还保证金。

五、开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

六、工程面积及单位：

1、此工程建筑总面积为 平方米

2、计算方式按建筑面积计算。

4、工程承包价：每平方米 元。不包括各种税金及费用

七、付款方式

1、乙方6层封顶经质监部门主体验收合格后付至乙方完成工程量总价款的60%(二层封顶付20%，四顶封顶付20%，主体验收合格后付20%)，砌体内外粉刷、阳台、厨卫地面、屋面防水及砼保护层、散水结束再付20%。竣工验收后一个月内 %。剩余 %三个月内付清。

2、甲方在付乙方工程款时必须提供工人工资花名册及有效证件的复印件。

八、双方责任：

甲方责任：

1、向乙方提供一套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失。

2、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方营造一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令限期整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

3、给乙方配备现场施工用电、用水。

4、保证原材料及时无误地供应到现场(钢材、水泥、大沙、石子、砖、等)。

5、保证按时给乙方拨付工程款。

2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，专职人员负责现场协调，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、上报施工队的人员名单，包括各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员的指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突;对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：提升机工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

(7)、建立安全责任制，负责到人。施工中不得违反安全操作规范(如酗酒、打闹、不带安全帽、不系安全带等)，如因此发生事故，将由乙方全权负责。

九、施工安全生产目标承诺：

1、杜绝安全事故，做到伤亡事故为零。

2、杜绝设备、火灾事故。

3、安全生产、文明施工随甲方与建设合同同步实施。

4,、若出现安全事故1万元以内由乙方自己承担，高于1万以上上报建设单位及公司按责任划分处理。

十、安全合同内容：

1、甲乙双方必须自觉遵守、执行建设部《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3、乙方必须严格按照甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按合同有关条款加强自身管理，履行乙方责任，若因措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用由责任方承担。

4、乙方必须执行下列安全管理制度：

(1)、根据工程内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底书面材料，双方各执一份。

(2)乙方工人入场一律接受安全教育，合格后方准进入现场施工。

(3)乙方的特种作业人员的配臵必须满足施工需要，并持有劳动部门核发的特种作业临时操作证，持证上岗。

(4)、乙方必须执行安全防护措施，设备验收制度和施工作业转换后的交接检验制度。

十一、现场文明施工及其人员行为管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布臵的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上班时喝酒寻衅闹事。

4、如乙方未能按以上合同要求进行安全施工或故意拖延施工进度，甲方有权对乙方进行清场处理，清退按其完成工程量的60%结算。

十二、合同有效期：

自 年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止，本合同书条款双方必须严格执行，如有违反本合同书条款的由违约方承担一切经济损失。

十三、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决。

十四、本合同一式两份，由甲乙双方各执1份，本合同经双方签字盖章后生效：

甲方(公章)：乙方(公章)：

法定代表人(签字)：法定代表人(签字)：

年月日年月日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇十八**

雇主（甲方）：

住址：

雇员（乙方）：

住址：

甲乙双方依照《\_\_\_\_\_》和有关规定，结合\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目实际情况，遵循平等自愿公平的原则协商一致，现双方签订以下协议。

一、工程概况

1、工程地点：

2、工程范围：

3、承包方式：

4、承包内容：

二、工期

从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，工期为\_\_\_\_\_\_\_\_天，因甲方原因拖延，工期顺延；因乙方原因导致拖延工期的，甲方可扣除乙方人工费\_\_\_\_\_\_\_\_元/天；因不可抗拒因素导致无法开工的，可顺延工期。

三、双方责任

1、甲方责任

（1）甲方在合同签订时，应完成图纸和其他技术交底。

（2）甲方应保证工程交付时的条件是符合施工条件的。

（3）甲方应把控工程的质量和安全的问题，一旦发生质量问题，可要求乙方返工。

（4）甲方应按照合同的规定，及时足额的向乙方支付劳务费。

2、乙方责任

（1）乙方应遵守甲方的规章制度。

（2）乙方在工作时，应按照本着安全、\_\_\_\_\_的原则完成甲方交付的任务。

四、劳务费及付款方式

1、本协议的承包价格按建筑面积结算，每平米价格为\_\_\_\_\_\_\_\_元，结算时以实际建筑面积为准，预计面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，劳务费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、施工队进场，预支生活费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、当乙方完成本工程的一半工程时，甲方支付劳务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4、工程完工，验收合格后结清剩余劳务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、材料

1、乙方应提前\_\_\_\_\_\_\_\_天向甲方提供需购材料清单，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

2、甲方材料送至乙方指定场地位置，乙方无条件搬运。

六、劳动力管理

1、开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。

2、甲方应及时替乙方办理工地所在区域暂住的一切证件并支付相关费用若因证件不全引起的相关损失由甲方承担。

3、乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持\_\_\_\_\_\_\_\_人以上的施工人员。

七、工地现场管理

1、乙方不承担任何工具及材料的丢失责任。乙方应做到材料分开放置，干一层清一层。

2、乙方应做到工具不乱丢，小型材料及时成堆做到少丢的原则。

八、图纸变更

1、乙方按图纸正常施工，如图纸需要变更，甲乙双方应以书面形成完成变更。

2、图纸变更所增加的人工费应以书面形成文字，由甲方负责。

九、违约责任

1、甲方不按时向乙方支付劳务款造成工人停工的，工期顺延，甲方应承担一切责任。

2、乙方在施工过程中，完成上一道工序后经甲方和监理等部门检验合格后再进入下一道工序的施工。乙方必须严格执行操作规程如因不按规定施工造成的损失由乙方负责。

3、任何一方违反本合同的规定，给对方造成损失的，均应赔偿。

九、附则

1、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_\_\_\_份。

2、本协议在双方签字后生效，结清工程款后合同终止。

3、因履行本合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，双方均可向合同履行地的人民法院起诉。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致的可签订补充协议。

甲方：

代表人：

联系方式：

合同履行地：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

身份证号：

联系方式：

合同履行地：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇十九**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

一、经甲、乙双方商议，现将甲方承建的 市 县 施工工程，以清包劳务形式承包给乙方，指定乙方清包劳务承建该工程。

二、乙方所承包劳务工程外围墙的土建工程，按图施工，清包全部完成。

三、清包工全部价格定为 元/米，建筑总长度12.4km，建筑高度2.5m，基脚30cm，基脚宽度60cm，24墙，37柱，正反两面抹灰，顶收金字塔预置0.6m顶防护网。如有增加工程量，以变更通知计量，另行计费。

四、付款方式：每月按已完工程量80%，每月付劳务费，工程验收完工后余3%作为一年维修费，其余劳务费一月之内付清。

五、乙方应按图纸照图施工和听从专业技术人员安排，如发生质量技术事故，划分请责任。

六、甲方负责总配电柜和水泵，其它机械设备由乙方负责。

七、工地停工时，甲方无条件支付所干工程量劳务工资，解决工人工资。

八、违约责任：因为乙方垫支和施工人员较多，本工程甲方必须交给乙方施工，否则由此造成的经济损失由甲方负责。

九、工伤事故：如发生工伤事故，1000元以内由施工方负责;1000元-10000元内由劳务公司负责;10000元以上有伤残等级的，由建筑方建工险负责。

九、预计 进场施工，按甲方和开发商指定时间为准。

本协议一式叁份，甲、乙双方各执一份，承包人一份，经双方签字生效。

甲方(负责人)：

乙方(负责人：)

承包人：

年 月 日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇二十**

甲方： \_\_\_\_\_\_\_公司 (以下简称甲方)乙方： 班组 (以下简称乙方)

根据甲方承建工程任务的需要，经甲、乙双方友好协商，在平等互利，友好合作的基础上，甲方将模板制作、安装、拆除以内部劳务清包的形式承包给乙方施工。为明确甲、乙双方职责、权利，特签定本协议，以资双方共同遵守执行。具体条款如下：

一、 工程名称：模板安装、拆除

二、 工程地址：

三、 结构类型：

四、 建筑面积：

五、 承包方式：包清工、包限额领料、包质量、包安全、包进度(包工期)、包文明施工。

六、 承包内容及要求：模板工程：

1、场内地面、楼层的模板、支撑架料、扣件的水平运输、垂直运输;以及结构楼层中(内、外)的模板安装时的水平标高(配合除轴线外的施工放线)。多层顶板支撑板带。

2、根据设计图纸或模板翻样图加工模板，安装前墙、柱、梁、现浇板模板内垃圾的清理，浇砼时护模。按施工图纸及验收规范进行模板安装，安装完毕模板内垃圾的清理，墙根、柱脚因支模原因造成砼膨胀的剔打垃圾的清运。主体结构的剔打，修补等。模板每两层刷一次隔离剂。

3、拆除模板的清理、校正，材料分规格、型号运输到指定位置的堆码并拔除层板、木方上的钉子。砼导墙模板的支、拆、零星构件模板(含所有小模板、构造柱模板等)的安装、拆除，按图纸设计交底予留孔洞的留设，及安装所使用的洞口的封堵(含下水道洞口、烟道洞口等);予埋铁件的安放等工作(含所有预制构件模板、予留盒的制作、安装;对拉螺杆的制作等;楼梯踏步的保护模板制作、安放等);

4、所有模板工程必须达到市优质结构要求。模板的最大接缝宽度控制在10以内，模板的周转使用时要将表面清洁干净，以保证砼的外观质量。

5、工作范围内的文明标化、清理卫生等。

6、设计院和建设单位对本工程的变更而发生的增减工程量。

7、承包工程范围内的安全、文明施工等。生产性临时的搭设、拆除等。

七、分项承包单价：序号分项名称 单位 单 价(元实际面积) 备注优良 安全 进度 文明施工 零星材料(铁钉等)1 模板制作、安装 2 砼接触面积2 模板拆除 2 砼接触面积说明：

1、 凡承包施工范围内不再另发生任何计时工。达不到甲方要求质量标准按80%结算。

2、 此单价包括税金(结算时扣除税金4.16%);其中营业税综合3.56%，个人所得税0.6%。

3、 此单价已包括质量、安全、进度、文明施工、工具费用等;若出现安全事故降低3元㎡;若出现工期进度达不到项目部要求，当期工程量降低3元㎡;若出现文明施工达不到项目部要求降低3元㎡。

4、 木工工具包括在施工中所使用的一切工具均由乙方负责(电钻、电锤、手提刨木机、零星工具等)

5、 零星材料由甲方提供(甲方按定额测定含量，乙方按规定使用，若超过部分由承包班组自行负责)。

八、工质量标准：100%优良率，\_\_\_\_省优质结构工程。根据质量要求标准，承包班组必须严格按照隐蔽工程质量验收标准和施工规范，作好每道工序施工，每道工序完工后班组必须先做好自检，互检工作然后通知甲方，总包单位及监理单位验收。经验收达到质量标准方可进行下道工序，达不到质量标准必须认真按照验收提出的整改措施和要求进行整改，直到达到标准为止。如经整改仍然达不到要求乙方必须承担双倍的发生总包方对甲方的罚款处罚，作为对甲方信誉的赔偿。

九、工期要求：总工期 天(按甲方单位的进度计划执行)。若在要求工期内不能完工，造成总包方对甲方的工期罚款，根据乙方承包总价按相应的比例给予双倍处罚。作业班组承包方必须确保工期，每延误\_\_\_\_日历天罚款人民币壹万元整。

十、安全要求及综合治理;

1、各承包组必须认真学习和掌握安全生产管理条例和操作规程，严格按照安全操作规程施工。如违反安全操作规程违章作业造成的安全事故，由违章者自负全部责任。

2、严格遵守和国家及\_\_\_\_省的各种法律法规，服从总包及甲方等相关部门的指挥，自觉遵守和执行总包及甲方的规章制度。如在施工过程中发生安全事故产生的费用在3000.00元以内由班组自付，3000.00元---1万以内的甲方负责一半，一万以上甲方负责总费用的60%。2万以上的安全事故由安全部门协助处理。

3、承包班组进入施工现场各相关证件必须齐全并交复印件及花名册一份交甲方备案。

4、进入施工现场必须正确使用和佩带各种安全防护用品，必须戴安和系好安全带，如发现不戴安和不系安全带给予10元人次罚款，违反安全操作规程的和未经主管部门同意任意拆除安全防护的视情节严重处以50---100元罚款。

5、宿舍内严禁乱拉乱接电线，严禁在宿舍内烧煮食物，一经发现除没收炊具外并处以200元以上一次罚款。

6、严禁打架斗殴、娼、赌博，如有发现先给予双方处以500----1000元罚款，然后根据调查结果，责任方承担另一方的全部损失，情节严重者移交司法部门处理。

7、严禁在宿舍内男女混居、工地上严禁带家属，若出现带家属给予500.00元人一次的罚款，若出现混居现象给予1000.00元人一次的罚款;未经主管部门同意不得留宿非本班组人员，每发现一次给予200元人次处罚，爱护公物，不得损坏各种设施。

8、凡在施工区域外发生的治安事件，均由乙方自行负责。

十一、甲方职责：

1、负责对乙方进行质量、安全、进度、文明施工，操作规范等技术交底。

2、对乙方进场后的施工能力、人员素质、技术素质、进行考核，给予乙方30天的试用期，如试用期内乙方达不到质量、进度、文明施工、综合治理要求的甲方有权单方终止协议，其施工部分工程量不予结算，作为对甲方信誉损失的赔偿。造成对甲方经济损失的乙方给予赔偿。

3、根据现场条件，提供乙方的食、宿、其费用乙方自理(电每月30度、超出度数按照1.00元度扣除)。

4、积极为乙方创造施工条件，做好协调工作。

5、负责对乙方的质量、安全、进度、文明施工进行监督检查，对不符合要求的提出整改意见和措施。如乙方整改达不到要求或不予整改，甲方有权派人进行整改，其费用按整改部分工作量费用的两倍从乙方人工费中扣除。

十二、乙方职责：

1、根据承包工程量组织相应的施工人员，进场人员必须合理搭配，其思想素质好，技术能力强，无健康疾病和传染病的18---45岁男性。各承包班组有一名组织能力强、技术好，责任心强的同志作班组长，形成系统管理。同时该班组长未经甲方现场主管人员批准不得离开现场，积极参加甲方或总包方组织的相关会议，凡擅自离开现场或不参加应该参加的会议给予50----100元次罚款。

2、熟悉施工图纸，严格按照《建筑安装工程施工与验收规范》及设计要求，进行组织施工，确保工程质量、进度、安全、因管理不善达不到质量标准造成的返工，应负担由此造成的工料、工期损失。

3、乙方进场人必须相对稳定，未经甲方同意不得随意变动班组人员。

4、接受甲方对质量、安全、文明施工等进行的技术交底、教育和监督，服从指挥。

5、对甲方提出的整改意见应即时组织人员进行整改，直至达到标准为止。

6、爱护甲方提供的各种设施和设备，不得随意损坏，如有损坏则给予其价值的两倍予以赔偿和处罚。

十三、文明标化、卫生要求：

1、认真搞好个人、宿舍、现场卫生，随时保持文明清洁。

2、认真按照文明标化样板工地要求及优质结构标准，对自己承包范围内的材料分类、分规格、分型号堆放整齐。

3、每道工序完工，必须做好工完场清工作，能用的材料必须利用。

4、凡以上达不到要求者，根据其性质、范围及价值给予两倍以上的罚款，每次每项最低不少于20元。

5、本工程为无等级事故工地，确保\_\_\_\_\_\_\_\_市级标化，安全文明工地，达不到市级标化，安全文明工地对乙方罚款5.00元建筑面积。

6、因作业班组原因发生的安全事故，由作业班组自己负责，给甲方造成的损失由作业班组承担赔偿。

7、作业班组必须有详细的安全教育、检查记录。

8、进入施工现场人员统一工作制服，统一上岗胸牌，费用由作业班组承担。

十四、材料管理：

1、乙方应按照标准化文明施工的要求，对自己承包区域内的材料分类、分规格型号堆码整齐。每道工序完成必须做到工完场清，能使用的材料必须使用。

2、完工后对周转材料的修理、清理，拨除层板上和木枋上的铁钉，按指定地点堆码整齐，移交给甲方现场材料员清点验收。甲方现场材料员填写验收单据，双方签字，作为办理工程结算的凭据。如乙方不办理此手续，甲方将按照模板面积0.50元 2从结算中扣除。

3、乙方领用应由甲方供应材料应严格执行领退料制度，(各种周转材料按定额计算损耗，扣件损耗率1%;山型卡损耗率3%)如乙方归还不够领料数量，将按市场价全额赔偿。(包括乙方支撑不牢胀模造成的材料浪费、人工损失)

十五、设施、工具供应：除大型机械设备甲方供应外，小型设备、工具乙方自备(包括班组工人的安等等)。

十六、人工费结算及支付：

1、为保证工程质量、进度、各施工班组签定合同时，向甲方缴纳3000---5000元保证金。该费用工程结束后、质量进度均达到甲方要求者，一次性退还乙方。

2、乙方进场后自垫生活费至工程177;0.000;以后甲方每月支付乙方生活费650元人(按登记出勤人数)。

3、结算方式：按实际面积计算。结构阶段结束(小模板全部拆除)后，按分项承包结算总价80%支付乙方(含借支生活费及罚款)。结构工程竣工验收后(大小模板全部拆除并清运完)根据相应的质量等级单价和总价支付总价的10%，(质量标准以质检站核定为准)，留10%作为工程押金。待装修完支付给乙方。

4、在施工期间，如属于甲方原因造成停工在7天以上，工地上又确无办法安排其它工作的情况下，甲方向乙方支付每人每天10元基本生活费。

十七、其他：

1、班组进退场(包括任何形式的中途退场)，甲方按乙方所做合格工程量进行结算外，不再承担其他任何费用。

2、本协议如有未尽事宜，经甲、乙双方协商，另签补充协议。

3、本协议一式三份，甲方执两份，乙方执一份。

4、本协议自签字之日起生效至工程款全部付清自动失效。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_公司 乙方：负责人： 经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇二十一**

雇主（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

雇员（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方依照《民法典》和有关规定，结合\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目实际情况，遵循平等自愿公平的原则协商一致，现双方签订以下协议。

一、工程概况

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工期

从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，工期为\_\_\_\_\_\_\_\_天，因甲方原因拖延，工期顺延；因乙方原因导致拖延工期的，甲方可扣除乙方人工费\_\_\_\_\_\_\_\_元/天；因不可抗拒因素导致无法开工的，可顺延工期。

三、双方责任

1、甲方责任

（1）甲方在合同签订时，应完成图纸和其他技术交底。

（2）甲方应保证工程交付时的条件是符合施工条件的。

（3）甲方应把控工程的质量和安全的问题，一旦发生质量问题，可要求乙方返工。

（4）甲方应按照合同的规定，及时足额的向乙方支付劳务费。

2、乙方责任

（1）乙方应遵守甲方的规章制度。

（2）乙方在工作时，应按照本着安全、高效的原则完成甲方交付的任务。

四、劳务费及付款方式

1、本协议的承包价格按建筑面积结算，每平米价格为\_\_\_\_\_\_\_\_元，结算时以实际建筑面积为准，预计面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，劳务费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、施工队进场，预支生活费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、当乙方完成本工程的一半工程时，甲方支付劳务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4、工程完工，验收合格后结清剩余劳务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、材料

1、乙方应提前\_\_\_\_\_\_\_\_天向甲方提供需购材料清单，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

2、甲方材料送至乙方指定场地位置，乙方无条件搬运。

六、劳动力管理

1、开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。

2、甲方应及时替乙方办理工地所在区域暂住的一切证件并支付相关费用若因证件不全引起的相关损失由甲方承担。

3、乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持\_\_\_\_\_\_\_\_人以上的施工人员。

七、工地现场管理

1、乙方不承担任何工具及材料的丢失责任。乙方应做到材料分开放置，干一层清一层。

2、乙方应做到工具不乱丢，小型材料及时成堆做到少丢的原则。

八、图纸变更

1、乙方按图纸正常施工，如图纸需要变更，甲乙双方应以书面形成完成变更。

2、图纸变更所增加的人工费应以书面形成文字，由甲方负责。

九、违约责任

1、甲方不按时向乙方支付劳务款造成工人停工的，工期顺延，甲方应承担一切责任。

2、乙方在施工过程中，完成上一道工序后经甲方和监理等部门检验合格后再进入下一道工序的施工。乙方必须严格执行操作规程如因不按规定施工造成的损失由乙方负责。

3、任何一方违反本合同的规定，给对方造成损失的，均应赔偿。

九、附则

1、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_\_\_\_份。

2、本协议在双方签字后生效，结清工程款后合同终止。

3、因履行本合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，双方均可向合同履行地的人民法院起诉。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致的可签订补充协议。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同履行地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同履行地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇二十二**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本工程的具体情况双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：红水河镇公共租赁住房及市场监督局业务用房

二、工程地点：贵州省罗甸县红水河镇

三、承包方式：劳务清包方式(包括机械设备及周转材料、外脚手架、安全网、密目网及其它安全措施器材)

四、承包范围

1、给定的施工图纸范围内±0.000标高以上自开始到竣工验收过程的土建及装修部分;并包含为完成承包内容内工程所必须进行的其他性辅助工作。所出人工由乙方出工和建筑所需的设备由乙方承担。

2、现场安全文明临建的搭拆

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝、绑丝等五金配类。

4、材料：除钢筋、水、水泥、砂、石、砖以外的所有材料

5、工程种类;除水电、门窗、室外附属以外的所有分项工程。

6、鉴定合同时交合同履约金3万元。二层主体施工完毕后退还保证金。

五、开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

六、工程面积及单位：

1、此工程建筑总面积为\_\_\_1649.61\_\_\_平方米

2、计算方式按建筑面积计算。

4、工程承包价：每平方米420元。不包括各种税金及费用

七、付款方式

1、乙方6层封顶经质监部门主体验收合格后付至乙方完成工程量总价款的60%(二层封顶付20%，四顶封顶付20%，主体验收合格后付20%)，砌体内外粉刷、阳台、厨卫地面、屋面防水及砼保护层、散水结束再付20%。竣工验收后一个月内10%。剩余10%三个月内付清。

2、甲方在付乙方工程款时必须提供工人工资花名册及有效证件的复印件。

八、双方责任：

甲方责任：

1、向乙方提供一套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失。

2、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方营造一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令限期整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

3、给乙方配备现场施工用电、用水。

4、保证原材料及时无误地供应到现场(钢材、水泥、大沙、石子、砖、等)。

5、保证按时给乙方拨付工程款。

2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，专职人员负责现场协调，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、上报施工队的人员名单，包括各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员的指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突;对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：提升机工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

(7)、建立安全责任制，负责到人。施工中不得违反安全操作规范(如酗酒、打闹、不带安全帽、不系安全带等)，如因此发生事故，将由乙方全权负责。

九、施工安全生产目标承诺：

1、杜绝安全事故，做到伤亡事故为零。

2、杜绝设备、火灾事故。

3、安全生产、文明施工随甲方与建设合同同步实施。

4,、若出现安全事故1万元以内由乙方自己承担，高于1万以上上报建设单位及公司按责任划分处理。

十、安全合同内容：

1、甲乙双方必须自觉遵守、执行建设部《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3、乙方必须严格按照甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按合同有关条款加强自身管理，履行乙方责任，若因措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用由责任方承担。

4、乙方必须执行下列安全管理制度：

(1)、根据工程内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底书面材料，双方各执一份。

(2)乙方工人入场一律接受安全教育，合格后方准进入现场施工。

(3)乙方的特种作业人员的配臵必须满足施工需要，并持有劳动部门核发的特种作业临时操作证，持证上岗。

(4)、乙方必须执行安全防护措施，设备验收制度和施工作业转换后的交接检验制度。

十一、现场文明施工及其人员行为管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布臵的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上班时喝酒寻衅闹事。

4、如乙方未能按以上合同要求进行安全施工或故意拖延施工进度，甲方有权对乙方进行清场处理，清退按其完成工程量的60%结算。

十二、合同有效期：

自20xx年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止，本合同书条款双方必须严格执行，如有违反本合同书条款的由违约方承担一切经济损失。

十三、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决。

十四、本合同一式两份，由甲乙双方各执1份，本合同经双方签字盖章后生效：

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

年 月日

**劳务清包合同税率规定 劳务清包合同最新免费篇二十三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本工程的具体情况双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承包方式：劳务清包方式(包括机械设备及周转材料、外脚手架、安全网、密目网及其它安全措施器材)

四、承包范围

1、给定的施工图纸范围内±\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标高以上自开始到竣工验收过程的土建及装修部分;并包含为完成承包内容内工程所必须进行的其他性辅助工作。所出人工由乙方出工和建筑所需的设备由乙方承担。

2、现场安全文明临建的搭拆

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝、绑丝等五金配类。

4、材料：除钢筋、水、水泥、砂、石、砖以外的所有材料

5、工程种类;除水电、门窗、室外附属以外的所有分项工程。

6、鉴定合同时交合同履约金3万元。二层主体施工完毕后退还保证金。

五、开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

六、工程面积及单位：

1、此工程建筑总面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米

2、计算方式按建筑面积计算。

4、工程承包价：每平方米\_\_\_\_\_元。不包括各种税金及费用

七、付款方式

1、乙方6层封顶经质监部门主体验收合格后付至乙方完成工程量总价款的60%(二层封顶付20%，四顶封顶付20%，主体验收合格后付20%)，砌体内外粉刷、阳台、厨卫地面、屋面防水及砼保护层、散水结束再付20%。竣工验收后一个月内10%。剩余10%三个月内付清。

2、甲方在付乙方工程款时必须提供工人工资花名册及有效证件的复印件。

八、双方责任：

甲方责任：

1、向乙方提供一套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失。

2、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方营造一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令限期整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

3、给乙方配备现场施工用电、用水。

4、保证原材料及时无误地供应到现场(钢材、水泥、大沙、石子、砖、等)。

5、保证按时给乙方拨付工程款。

2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，专职人员负责现场协调，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、上报施工队的人员名单，包括各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员的指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突;对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：提升机工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

(7)、建立安全责任制，负责到人。施工中不得违反安全操作规范(如酗酒、打闹、不带安全帽、不系安全带等)，如因此发生事故，将由乙方全权负责。

九、施工安全生产目标承诺：

1、杜绝安全事故，做到伤亡事故为零。

2、杜绝设备、火灾事故。

3、安全生产、文明施工随甲方与建设合同同步实施。

4,、若出现安全事故1万元以内由乙方自己承担，高于1万以上上报建设单位及公司按责任划分处理。

十、安全合同内容：

1、甲乙双方必须自觉遵守、执行建设部《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3、乙方必须严格按照甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按合同有关条款加强自身管理，履行乙方责任，若因措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用由责任方承担。

4、乙方必须执行下列安全管理制度：

(1)、根据工程内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底书面材料，双方各执一份。

(2)乙方工人入场一律接受安全教育，合格后方准进入现场施工。

(3)乙方的特种作业人员的配臵必须满足施工需要，并持有劳动部门核发的特种作业临时操作证，持证上岗。

(4)、乙方必须执行安全防护措施，设备验收制度和施工作业转换后的交接检验制度。

十一、现场文明施工及其人员行为管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布臵的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上班时喝酒寻衅闹事。

4、如乙方未能按以上合同要求进行安全施工或故意拖延施工进度，甲方有权对乙方进行清场处理，清退按其完成工程量的60%结算。

十二、合同有效期：

自20xx年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止，本合同书条款双方必须严格执行，如有违反本合同书条款的由违约方承担一切经济损失。

十三、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决。

十四、本合同一式两份，由甲乙双方各执1份，本合同经双方签字盖章后生效：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找