# 最新物业年度消防工作计划(三篇)

来源：网络 作者：红尘浅笑 更新时间：2024-09-05

*光阴的迅速，一眨眼就过去了，成绩已属于过去，新一轮的工作即将来临，写好计划才不会让我们努力的时候迷失方向哦。那关于计划格式是怎样的呢？而个人计划又该怎么写呢？下面是小编整理的个人今后的计划范文，欢迎阅读分享，希望对大家有所帮助。物业年度消防...*

光阴的迅速，一眨眼就过去了，成绩已属于过去，新一轮的工作即将来临，写好计划才不会让我们努力的时候迷失方向哦。那关于计划格式是怎样的呢？而个人计划又该怎么写呢？下面是小编整理的个人今后的计划范文，欢迎阅读分享，希望对大家有所帮助。

**物业年度消防工作计划篇一**

坚持安全第一、预防为主、防消结合的方针，认真贯彻执行国家各项消防法律法规、《中华人民共和国消防法》、《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》(61号令)以及上级部门有关消防安全工作的规定，强化监管，深化整治，夯实基础，细化责任，严格执行，进一步完善泰安中行项目部消防安全工作，不断提高泰安中行项目部消防安全水平，建立消防安全长效机制，确保泰安中行项目部长周期安全运行。

二、控制隐患：

无岗位责任死亡事故;

无重大泄漏、中毒事故;

无重大火灾或爆炸事故;

无负主要责任的重大交通事故和公共安全事故;

无重大伤亡事故;

一般事故造成的直接经济损失≤4000(现价);

人员伤亡率控制在1‰(年均)以下。

三、工作要点：

1、通过提高技术促进泰安中行项目部消防安全系数的提高，实施泰安中行项目部设别设施的安全运转系数，故障率≤15起年均。

2、继续抓好消防安全设备设施的管理，对本泰安中行项目部消防安全设备设施定期进行检验，并做好检验和试验记录，对检验有缺陷的设备及时停用，有计划地更换相应的设备或管线。

3、进一步完善消防安全隐患的监控措施，在可能会存有消防安全隐患的关键要害部位，增设醒目的安全标识，加强保卫巡视。

4、进一步完善消防安全的目标责任制管理，细化消防安全目标考核办法，层层签订消防安全责任书，落实到每个岗位、每个人。

5、认真开展消防安全工作，对照《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》(61号令)完善泰安中行项目部各项消防安全管理制度、按时完成、改进各项各项消防安全工作，力争实现全年无一起消防安全事故发生。

6、严格执行《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》(61号令)，落实消防安全责任，保证消防安全所必须的投入，做到各项措施的认真落实。

7、认真抓好泰安中行项目部各岗位的消防安全工作管理，单位领导和相关管理部门加强监控、巡视、检查力度，特殊时期泰安中行项目部领导或消防安全工作负责人必须坚守岗位，确保泰安中行项目部各岗位安全运转无消防安全事故发生。

**物业年度消防工作计划篇二**

一、按照“谁主管、谁负责”和属地管理原则，部门经理对本部门消防安全工作全面负责，负责签定和落实逐级消防安全责任制，明确各单位、岗位消防安全职责，确定各班组、部门、班组、专兼职消防管理人员，明确各自职责。

1、单位严格落实消防工程审核、验收等动火行许可制度及备案，从源头上预防火灾隐患产生。

2、强灭火和应急疏散预案建设，着力提高单位组织扑救初起火灾的能力，做到“火情发现早、报告早，小火灭得了”。

3、司由保安队员建立“保消合一”的消防队，各部人员组成义务消防队。

4、促消防控制室值班操作人员依法取得消防行业特有工种职业资格证书，熟悉消防设备，并熟练掌握火警处置及启动消防设施设备的程序和方法。

5、强疏散逃生演练，着力提高公司组织人员疏散逃生的能力，做到“能火场逃生自救、会引导人员疏散”。

6、促各部门加强对员工火场逃生自救基本技能培训和实战演练，使员工普遍掌握火场逃生自救基本技能，熟悉逃生线路和引导人员疏散程序。

7、促各部门及仓储客户明确疏散引导人员，确保一旦发生火灾，能够及时组织在场人员安全疏散。

二、开展全员消防大教育大培训，着力提高公司消防宣传教育培训能力，做到“消防设施标识化、消防常识普及化”。

1、督促各部门及仓储客户规范消防设施器材标识，落实消防安全“三提示”要求，重点部位、重点场所和疏散通道、安全出口设置“提示”和“禁止”类消防标语。

2、组织单位的消防安全责任人、消防安全管理人、专兼职消防管理人员、消防控制室值班操作人员参加消防安全专门培训。

三、编制、落实消防工作计划。

1、制定各部门及仓储客户落实义务消防队员(占员工总数的50%)名单。

2、制定消防安全工作计划。

3、制定义务消防队员培训计划。

4、制定员工消防救护安全知识培训计划。

5、制定各岗位消防救护应急演练计划。

6、制定防火领导小组名单。

四、消防安全教育、宣传的任务和要求

1、3月份开展春季消防紧急疏散演练。

2、5月份聘请消防人员为员工进行专题讲座。

3、8月份新入厂的员工进行消防安全教育。

4、11月份开展“消防月”活动、冬季灭火演练。

五、消防安全的专项检查

1、1月份开展春节消防安全专项检查。

2、“五、一”节前消防安全专项检查。

3、6月份开展夏季用电前安全专项检查。

4、“十、一”节前的消防安全专项检查。

5、12月份冬季消防安全专项检查。

**物业年度消防工作计划篇三**

一、指导思想

充分认识学校消防工作的重要性和必要性，认真贯彻落实消防工作\"进学校、进社区、进农村\"的方针，以对人民群众负责，对师生负责的高度认识，处理好学校消防安全工作与提高学校教育教学质量的关系，第一范文网范文之年度工作计划:年度消防工作计划。把消防安全纳入学校重要议事日程，采取必要措施，保障学校消防工作落到实处，为教职工和学员营造一个安全祥和的工作和学习环境。

二、工作措施

1、建立健全消防组织，明确消防工作责任，消防职责规定悬挂上墙。

2、制定年度消防工作计划和灭火应急疏散预案。

3、学校宣传板报及班报定期有消防常识内容。

4、每学期每班组织召开一次消防主题班会，每月进行一次消防常识宣传。

5、每年组织一次参观驻地消防中队活动并请消防官兵讲授消防常识课;组织一次师生与消防官兵互动活动。

6、建立少年消防团组织，每年开展一次消防安全宣传活动。

7、每月组织一次消防安全检查，及时消除火灾隐患，火灾隐患整改率达到95%以上。

8、将消防常识纳入教学内容，使学生做到“两会两须知”，即会报火警、会使用灭火器;知道火灾的危害性，知道自救逃生常识。学生受教育率达到95%以上。

三、具体做法

1、加强学校消防安全工作的领导。

根据教育局安全工作要点，为加强学校安全工作的领导，确保安全工作的实施。学校成立了以户振江校长为组长，毛国良担任副组长，组员有十位，分别是：吕立言、丁彦华、李凤启、薛宗梅、吕伟波、高立波、毛贵阳、陈颂、顾伟、吴作勤，领导小组分工具体，责任落实。领导小组全体成员要本着对学校负责的思想，要有高度的事业心和责任感，各司其职，配合派出所严密防范做好学校周边安全工作，努力清除各种影响学校安全和稳定的隐患，保障全体教职工和学员能在良好的环境中工作、学习。

2、贯彻落实各项消防安全制度

我校制订有\"学校消防工作制度\"、\"学校消防工作暂行规定\"等各项消防制度，年度工作计划《年度消防工作计划》。为保证各项消防制度的贯彻落实，本年度要落实好以下各项工作。

(1)认真学习执行教育局关于学校消防安全方面的文件精神，制定相应措施，明确行政责任负责人，及时检查总结，把消防工作纳入年终工作考核。

(2)修订完善\"学校消防工作暂行规定\"，具体制订常规教育制度，加强督查。上班时间教师必须在职在岗，严格按规定执行，防止学员伤害事故发生，切实做好登记和善后处理，并与教师的考核挂钩。

(3)利用多种形式和渠道，对学生进行消防安全知识教育，加强防火教育。

(4)认真安排好值班，门卫要尽心尽责，每天检查教室门窗。加强对门卫的管理，外来人员进入学校要严格控制，做好登记。杜绝无关人员进入校园。

(5)定期检查各类器材、校舍，发现消防安全隐患要及时报告。加强校舍改造、校园绿化过程中的安全防范，认真记载施工日记，发现问题及时整改。

(8)各班在学生离校前必须切断电源。

(9)贵重物品要妥善保留，专人负责，学校财产借用出校门必须要有手续。

3、贯彻安全第一，预防为主的方针

做好学校消防工作，关键是要防范于未然。继续实行定期检查和日常防范相结合的安全管理制度。每天都要组织老师对校园等地方的巡逻，做好防火等工作。发现重要情况，及时上报，不留盲点，不出漏洞。

4、全面开展消防大检查

学校每月都要对每个角落进行地毯式的大搜查，发现隐患，及时整改，特别是教室的门窗、学校围墙、供电等更要定期检查，对较旧的电气设备、电线、灭火设施等进行更换，杜绝隐患，学校消防员要按上级要求参加培训，定期年审。在学校消防中发挥主力作用。健全安全工作台帐资料，即安全工作计划、安全工作会议记录、安全工作检查情况、安全工作整改情况、安全工作教育内容、安全工作有关文件和要求。

5、开展好“119消防日”宣传教育系列活动。今年的11月9日将是全国第十八个消防宣传日，学校将抓住这一契机，充分开展好各项宣传教育活动。

6、总结经验

每学期都要对学校消防安全工作进行总结，积累经验，找出差距，不断完善措施，改进工作方法。对在这方面有突出成绩的教职工，要给予表扬或者奖励，以推动学校安全工作的开展。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找