# 2024预算报告

来源：网络 作者：暖阳如梦 更新时间：2024-09-07

*第一篇：2024预算报告关于孝昌县2024年财政预算执行情况 和2024年财政预算草案的报告——2024年 2月15日在孝昌县第四届人民代表大会第二次会议上孝昌县财政局各位代表：我受县人民政府委托，向大会报告2024年财政预算执行情况和2...*

**第一篇：2024预算报告**

关于孝昌县2024年财政预算执行情况 和2024年财政预算草案的报告

——2024年 2月15日在孝昌县第四届人民代表大会第二次会议上

孝昌县财政局

各位代表：

我受县人民政府委托，向大会报告2024年财政预算执行情况和2024年财政预算草案，请予审议，并请各位政协委员和列席人员提出意见。

一、2024年财政预算执行情况

2024年，在县委、县政府的正确领导下，在社会各界的关心支持下，全县财政工作认真贯彻落实科学发展观，紧紧围绕“工业强县、项目立县、旅游活县、农业安县、科教兴县”发展战略，加强收入征管，严格依法理财，多方筹措资金，保工资、保运转、保稳定、保改革、促发展，财政预算执行情况良好，财政收入实现了较快增长，支出结构进一步优化，较好地完成了财政预算任务，为县域经济和社会协调发展提供了有力保障。

2024年，全县财政收入完成13600万元，占调整预算13020万元的104.5%，比上年增长31.5%，超额完成了市政府确定的收入目标。其中：上划收入完成4243万元，增长21%；地方一般预算收入完成9357万元，增长36.8%。分征收部门为：国税部门完成3456万元，增长26.1%；地税部门完成4828万元，增长34.6%；财政部门完成5316万元，增长32.4%。

全县财政支出完成40276万元，占调整预算38866万元的103.6%，比上年增长29.8%。财政支出增幅较大的主要原因：一是一般预算收入 增加2516万元；二是调整工资转移支付增加2144万元；三是农村义务教育新机制保障经费增加2712万元；四是新型农村合作医疗省下达补助765万元。全县财政支出中，农业、教育、科技等政策性支出增长幅度均高于财政经常性收入的增长幅度。

2024年全县财政一般预算收入加上级补助收入和上年结余，减去财政总支出和专项结算上交，结余2326万元。其中用于规范公务员津补贴补助计入当年财力，应结转下年支出1982万元，净结余344万元。

2024年县直预算执行情况是：收入完成10806万元，占调整预算8863万元的121.9%，比上年增长37.6%。其中：上划收入完成3785万元，占调整预算3840万元的98.6%，增长 22.7%；地方一般预算收入完成7021万元，占调整预算5023万元的139.8%，增长47.3%。

县直财政支出31922万元，占调整预算25631万元的124.5 %，增长33.6 %。

县直主要政策性支出完成情况是：农林水事务1485万元，增长26.2%；教育15058万元，增长27.8%；科学技术495万元，增长31%，均达到有关政策要求。

2024年县直财政平衡情况是：资金来源40138万元，其中：地方一般预算收入7021万元，税收返还566万元，省体制调整基数返还1161万元，原体制补助567万元，各项转移支付补助28877万元，结算补助423万元，上年结余1523万元。

资金运用38304万元，其中：财政一般预算支出31922万元，补助乡镇支出5550万元，上解省财政832万元。资金来源与资金运用相抵，结余1834万元。其中结转下年支出1602万元，净结余232万元。

2024年，我们紧紧围绕全县工作大局和全年财政工作目标，主要做了以下几个方面的工作：

（一）坚持增收节支，圆满完成了全年财政收支目标。收入方面，充分挖掘增收潜力，完善税收信息化征管体系，努力做到应收尽收。对重点税源加强监控，实现了主体税种和重点行业税收收入持续快速增长。加强非税收入控管，加大了对国有资产非转经收入、政府性基金、行政性收费和罚没收入的征管力度，全部纳入预算管理，不断增加地方可用财力。支出方面,按照“有所为，有所不为”的原则，牢固树立公共财政理念，着力提高公共财政保障能力。财政资金坚决从市场竞争性领域中退出，重点转向保运转、保稳定、保重点、保发展。一是始终把保工资放在财政支出的首位，工资预算足额安排，乡镇干部工资做到了及时足额发放。优化支出结构，千方百计筹措资金，确保公务员及参公人员津补贴政策落实。二是大力压缩公用支出，牢固树立“节支就是增收”的理念，严格控制预算追加，清理一次性预算专项，大力推行会议及公务定点接待制度，对大宗购置和服务实行政府采购，压缩公务开支。三是财政支出重点向农村义务教育、新型合作医疗、社会保障等公共领域、困难群体和基层倾斜，不断扩大公共财政覆盖范围，让广大人民群众共享改革发展成果，同沐公共财政阳光。

（二）积极拓展财源，壮大了地方财政实力。一是加大投融资力度，支持县域经济快速发展。按照县委、县政府提出的“五县战略”，拓宽投 融资渠道，运用财政投资公司和信用担保公司，广泛吸纳和筹措资金，支持县域经济快速发展，不断培植新的经济增长点。顺和投资开发公司争取到国家开发银行、农业发展银行对城市基础设施建设、广播电视村村通等5个建设项目贷款10127万元，已投入使用5000余万元，城市面貌大为改观，投资环境进一步改善。政府出资500万元组建永兴信用担保公司，共筹集股本资金1190万元，落实中小企业担保贷款930万元，支持民营中小企业做大做强。二是大力支持招商引进和全民创业活动。完善招商引进奖励制度，把握沿海发达地区产业内移和加速建设武汉城市圈的良好发展机遇，大力实施回归工程和全民创业。三是整合财政资源，盘活土地、厂房等国有资产，为激活投资和引进企业创造了优越条件。荣昌宾馆成功拍卖，取得国有资产转让收入2024万元，拉动了房地产投资。四是加大对河砂、碎石、房地产等重点行业的税收专项整治力度，促进规模经营、规范管理、规矩纳税。

（三）加大财政投入，支持了社会主义新农村建设。按照中央“两个确保”的要求，加大财政投入，支持社会主义新农村建设。一是积极参与项目申报，大力争取支农资金。申报生产发展、基础设施、社会发展等方面的财政扶贫项目120余个，已争取到位资金1752万元。二是积极落实各项惠农资金，真正把党的惠民政策送到千家万户。将粮食直补、良种补贴、综合直补、退耕还林补助、农机购置补贴资金3578万元，不折不扣地落实到农户手中。三是以改善农业发展条件为重点，推进现代农业发展。大力实施基本农田土地整理项目，投资2986万元，支持了白沙、花西项目区2.73万亩低产田改造和道路、排灌设施等配套工程建设。继续实施农业综合开发，投入1170万元，改造中低产田和中低产林1.4万亩。四是加大农村公益事业投入。争取国债资金1352万元,支持乡村道路建设，重点解决农村“行路难”问题；投入资金642万元支持村级文化室和广播电视“村村通”；投入395万元加快村级组织活动场所建设。五是进一步深化农村综合配套改革。投入“以钱养事”资金861.8万元，继续完善“以钱养事”新机制。落实县级配套186万元，实施农村义务教育经费保障新机制，全面免除农村义务教育阶段学杂费，对贫困家庭学生实行“两免一补”。多方筹资1500余万元，推进农村中小学校改水、改厕、改食堂，促进农村义务教育健康发展。

（四）关注民生，促进了和谐社会建设。一是积极支持就业再就业。认真落实国家和省再就业优惠政策，加大小额贷款担保资金筹措力度，努力增加再就业资金投入，支持下岗失业人员创业再就业。二是努力筹措社会保障资金。完善城市居民最低生活保障制度，逐步提高城市低保补助标准，做到应保尽保。实行养老保险金财政代扣代缴，确保养老金按时足额发放。三是加强新型农村合作医疗基金征收与管理,保障了新型农村合作医疗制度顺利实施。全县参合农民达到47.8万人，参合率达到84%。筹措农村合作医疗基金2390万元，发生医疗基金支出2107万元。住院基金结余160万元，农民看病难的问题得到一定程度缓解。

（五）坚持改革创新，提高了依法理财水平。进一步深化和完善部门预算改革，规范编制办法和审批程序，增强执行刚性。将国库集中收付制度改革延伸到所有乡镇，为逐步实施“乡财县管乡用”奠定了基础。加强对项目资金使用的全过程监督与管理，提高国库直接支付比例, 完 善县级报账管理办法，减少中间环节,有效防止截留、挤占和挪用。利用政府采购网络系统，实现网上办理申报、审批和资金支付，增强政府采购透明度。全面推进政府非税收入改革，组织和完成了全县非政法系统“收支两条线”达标活动专项检查，逐步建立全面、系统的非税收入管理机制。实施政府收支科目分类改革。加强新旧科目、不同年度预算编制与执行的衔接工作，确保政府收支分类改革平稳过渡。进一步推进财政与编制政务公开。以信息网络系统为平台，向社会公开累计50项财政专项资金拨付使用情况，真正实现“阳光理财”。

（六）加强财政监督管理，维护了财经秩序。开展了经常性的财政监督检查，严肃查处违反财经纪律的行为。对政府非税收入项目进行了全面清理，共追缴财政专户资金312万元，乱收费资金50万元。加强重大预算支出项目资金、财政专项资金监督与管理，对重点专项资金实行专户核拨、封闭运行。对全县170多家行政事业单位上报的资产数据进行了核查，核查面达到100%。加大《会计法》执法检查力度，严格会计从业人员资格管理，不断提高会计信息质量和行业公信力。

一年来，尽管我们的工作取得了一定成绩，但仍存在一些不容忽视的问题：地方财政收入增长乏力，人均可用财力仍然偏低，财政供需矛盾较为突出；乡镇之间发展不平衡，解决基层困难任务很重；政府债务风险不容忽视；对财政资金分配、使用等各个环节的监管还有待进一步加强等等。对此，我们必须采取有力措施加以解决。

二、2024年财政预算草案

2024年财政预算安排的指导思想是：全面贯彻党的“十七大”精神，以科学发展观为统领，树立大财政观念，继续支持经济结构调整和发展方式转变，努力做大经济财政“蛋糕”；进一步完善财政管理体制，推进基本公共服务均等化，保障和改善民生，努力做优财政资源，做强财政公共保障能力；坚持科学化、精细化管理理念，努力提高财政管理绩效；加强队伍建设，改进工作作风，努力提高干部综合素质，为建设和谐孝昌作出新的努力。

按照上述指导思想，2024年全县财政收入安排18000万元，比上年增长32.3%。其中：上划收入6494万元，增长53.1%；地方一般预算收入11506万元，增长23%。

2024年全县财政支出安排44179万元，增长9.7%，其中农业、教育、科技等政策性支出分别按有关政策安排。

2024年全县一般预算收入加上级补助收入和上年结余，减去财政总支出和专项结算上交，收支相抵，当年收支平衡。

以上预算是代编的，按照《预算法》的规定，现提请审议2024年县直财政预算草案：

2024年县直财政收入安排14706万元，比上年增长36.1%，其中：上划收入6006万元，增长58.7%；地方一般预算收入8700万元，增长23.9%。

县直财政支出安排34846万元，比上年增长9.2%。重点支出项目为：农林水事务1588万元，增长6.9%；教育16430万元，增长9.1%；科学技术542万元，增长9.5%。农业、教育、科技等政策性支出增幅均高于财政经常性收入增幅。2024年县直财政预算执行平衡情况是：资金来源43143万元，其中：地方一般预算收入8700万元，税收返还689万元，省调整体制基数返还1161万元，原体制补助567万元，各项转移支付补助28669万元，结算补助323万元，调入资金1200万元，上年结余1834万元。

资金运用41358万元，其中：一般预算支出34846万元，补助乡镇支出5680万元，上解省财政832万元。

资金来源与资金运用相抵，当年收支平衡，滚存结余1785万元，其中：结转下年支出1602万元，净结余183万元。

各位代表，实现2024年的财政经济目标，有机遇，也有挑战。我们将正视困难，坚定信心，确保2024年财政预算圆满完成。

（一）积极支持经济又好又快发展。认真落实科学发展观，充分发挥公共财政的发展职能，广辟“生财”、“聚财”之道。一是加大节能减排支持力度，落实各项鼓励节能减排财税政策。二是充分利用税收扶持政策，整合财政资金，促进县域科技创新。三是支持项目争取和招商引进，保障项目争取前期费用，为争取项目和招商引进铺路架桥。四是充分利用投资公司和担保公司融资平台。至少融资1.3亿元，重点支持城区水厂引水、观音湖路、迎宾大道、站前三路、铁路涵洞、垃圾处理场、橡皮坝等基础设施建设。五是支持产业结构性调整。重点支持机械电子、化工建材、食品医药、轻工纺织“四大支柱”产业，支持工业园区建设和“亿元产业”工程。加快农业产业化步伐，实施精品名牌战略，壮大农业产业化龙头企业。加快服务业和旅游业发展，拉伸生态旅游产业链。六是支持加快融入武汉城市圈建设, 争取政策和资金支持，搞好 产业对接和优势互补。

（二）积极推进社会主义新农村建设。一是增加农业和农村投入。继续推进支农资金整合，实行以奖代补、民办公助、先建后补、以物代资、奖补结合等引导激励手段，调动农民和社会各方面增加投入的积极性。二是认真落实各项惠农政策。落实粮食直补、农资综合补贴、良种补贴、退耕还林粮食补助、农机具购置补贴等各项补贴政策；落实关于扶持牲猪、油料生产发展的财税政策；落实粮食最低收购价政策。三是支持农业生产发展。支持民办公助小型农田水利设施建设和农业科技推广。加强农业综合开发，重点支持中低产田改造，建设高标准农田，提高农业综合生产能力。大力支持特色农业发展，扩大特色产品规模。四是改善农村生活条件。加快乡村道路、电网、广播电视、通讯、安全饮水等工程建设。继续实施“阳光工程”，搞好农村劳动力技能培训，多渠道促进农民转移就业。加大农村社会保障投入，完善农村公共卫生、医疗服务和社会救助体系。五是继续加大扶贫开发力度，加强扶贫开发与其他支农政策协调配合。六是大力推进农村综合改革，进一步完善“以钱养事”新机制。用2至3年时间，全部化解“普九”债务，促进农村义务教育持续健康发展。

（三）积极支持解决教育、医疗卫生、社会保障等民生问题。一是保障优先发展教育。认真落实农村义务教育经费保障机制改革相关政策，实行国家课程教科书免费发放，落实免费提供地方课程教科书所需资金。进一步落实家庭经济困难寄宿生生活费补助。按中央要求，对农村义务教育阶段中小学生均公用经费定额，分2024、2024年两年落实到位。支 持农村中小学危房改造。二是加大新型农村合作医疗投入，参合标准由每人50元提高到100元，财政人均补助标准由40元提高到80元，强化公共卫生服务体系建设。三是加强社会保障，落实城市居民和农村最低生活保障。继续提高企业退休人员基本养老金水平。落实减免税费、小额担保贷款财政贴息、职业培训等促进再就业的财税政策。四是启动廉租住房保障，加快解决城市低收入家庭住房困难。进一步完善住房公积金政策。五是大力支持科学技术、文化体育、广播电视、计划生育等社会事业发展。

（四）扎实推进各项财政改革。一是继续深化部门预算改革,规范项目支出预算的编制，加快综合财政预算改革，推行零基预算。二是国库集中收付要提高直接支付比例,加强对授权支付的管理，推行公务卡结算方式，建立较为科学规范的政府收支分类体系。进一步规范乡镇财政运行,取消乡级国库代办处,逐步实行“乡财县管乡用”。三是进一步规范政府采购行为，提高监管和操作水平。四是深化非税收入管理制度改革。认真落实财政部第35、36号令，将行政事业单位包括土地在内的国有资产出租、出借收入和处置收入，纳入“收支两条线”管理。

（五）大力推行财政科学化、精细化管理。一是严格预算管理。科学编制预算，优化编制流程，细化预算编制，强化预算执行，完善管理方式，严格预算约束。二是强化收入征管。重点加强对砂石、房地产等行业的税收征管，力争工商税收入较去年净增5000万元。三是强化支出管理。切实保障“三农”、教育、科技、医疗卫生、社会保障等各项重点支出。严格控制“人、车、会和网络、招待”等支出增长。严肃财经 纪律，勤俭办一切事业。四是加强财政监督。强化事前和事中监督，促进监督与管理的进一步融合。强化对教育、医疗卫生、社会保障等民生资金和其它专项资金的监督，做到每项必审，一项一结。加强内部监督，完善内部监督制约机制。五是夯实财政管理的基础，加强基本数据信息、定员定额、支出标准、项目库、行政事业单位国有资产、财务会计等各个方面的基础工作，切实改进服务，寓管理于服务之中。六是加强财政政务公开工作，明确界定可公开文件范围和标准，进一步扩大涉及民生的财政专项资金公开范围，提高群众满意度和社会关注度。

（六）切实加强财政干部队伍建设。加强廉政建设，按照“廉洁、务实、规范”的要求，通过制度约束行为，形成党风廉政建设合力。进一步增强服务意识，真诚倾听群众呼声，真实反映群众愿望，真情关心群众疾苦，多为群众办好事、办实事。大力倡导“外树服务型机关形象，内兴学习型机关新风”，提高干部职工政治素养、业务水平，坚持依法理财，科学理财，为民理财。

各位代表，2024年财政工作面临的形势更加喜人，但任务也十分艰巨。我们坚信，有县委、县政府的坚强领导，有县人大、县政协的监督和全县人民的广泛支持，只要我们把思想和行动统一到党的“十七大”精神上来，团结奋进，乘势而上，就一定能够圆满完成2024年财政预算目标，为全面构建和谐孝昌做出新的更大的贡献。

**第二篇：预算报告格式**

青岛价信工程造价咨询 有限公司咨询报告

关于青岛茂森皮革有限公司

已完工程造价的编制报告

青岛茂森皮革有限公司：

根据贵公司的委托要求，我公司遵循“诚信、优质、高效”的服务宗旨，坚持质量第一，服务第一，信誉第一的原则，于二〇一一年三月，结束对茂森皮革有限公司工程结算的编制，现出具编制报告如下：

一． 工程概况

（一）工程地点：青岛市城阳区流亭镇空港工业园

（二）工程内容：厂房、办公楼及附属工程

（三）开工日期：2024年10月

（四）竣工日期：2024年4月

二． 编制程序和方法

我公司接受委托后，根据委托要求，组织了有编制资格的专业人员对现场进行了了解和编制前资料及各类签证资料的确认和取证工作，以此确定了逐项审核法，具体步骤为：

（一）审阅委托方提供的资料；

（二）勘察现场，测量工程量；

（三）对工程量进行量化，应用规定的工程预算软件上机计算，比汇总计

算结果，已完工程总造价为3291392.89元

三.提供的资料

（一）工程图纸

（二）现场签证

（三）材料批价

（四）其他有关资料

四.编制依据

（一）委托方提供的资料

（二）《山东省建筑工程综合定额》《山东省建筑安装工程预算定额》《青岛市价目表》

（三）《青岛市建设工程结算汇编》

（四）国家、省、市有关工程结算规定

附件

1.工程造价编制汇总表

2.工程结算书

编制人：

青岛价信造价咨询有限公司

2024年3月10日

**第三篇：预算执行情况报告**

预算执行情况报告

附件

××年××季度××集团预算执行

情况报告(参考)

一、企业经营预算执行环境分析

详细分析企业所处的内外部经营环境～行业动态变化情况～重点说明预算前提条件的变化和发展趋势,二、主要经济指标的执行情况分析,一,主要行业业务量指标预算执行分析～包括预算完成情况～同比环比趋势情况～以及预算执行与时间进度差异分析。

表1

业务量预算执行情况

完成完成季度项目＼指标

单位

本年预算

季度预算

本年累计

预算(%)

预算(%)

业务量1

其中:…

…

业务量2,二,效益指标预算执行分析

1.营业收入、营业成本预算执行情况分析～以及与时间进度差异原因说明。

表2

营业收入、营业成本预算执行情况

单位:万元

完成预完成季度预项目＼指标

本年预算

季度预算

本年累计

算(%)

算(%)

营业收入

其中:…

…

营业成本

其中:…

…

毛利率

2.成本费用指标预算控制情况。

表3

期间费用预算执行情况

单位:万元

完成预完成季度预项目＼指标

本年预算

季度预算

本年累计

算(%)

算(%)

销售费用

管理费用

其中:非薪酬付

现费用

财务费用

销售费用占收入

比重

成本费用总额

占收入比重,1,销售费用预算执行情况分析～以及与时间进度差异原因说明。,2,管理费用预算执行情况分析～以及与时间进度差异原因说明。重点说明非薪酬付现管理费用预算执行情况～以及重点费用预算控制情况。

表4

重点费用预算执行情况

单位:万元

完成预完成季度预指标

全年预算

季度预算

本年累计

算(%)

算(%)

业务招待费

差旅费

会务费

培训费

董事会费

监事会费

根据上表内容进行简要说明。,3,财务费用预算执行情况分析～以及与时间进度差异原因说明～重点说明利率变化及融资借款额变动影响。

3.利润总额预算执行情况分析～以及与时间进度差异原因说明。

表5

利润总额预算执行情况

单位:万元

完成预完成季度预项目＼指标

本年预算

季度预算

本年累计

算(%)

算(%)

利润总额

其中:…

…

成本费用利润

率

三、投、融资预算完成情况分析,一,投资、融资预算执行总体情况～,二,重大投资项目预算执行情况～说明预算执行差异原因。,三,重大融资项目情况说明。

四、薪酬预算执行情况分析及差异说明

上年同期

较上年同期指标

全年预算

季度预算

季度执行

完成比例

季度执行

差异率

薪酬

工资

人员

备注:“较上年同期差异率”=(本年季度执行-上年同期季度执行)/上年同期季度执行\*100%;薪酬、工资以“万元”为单位。

根据上表内容对薪酬、工资及人员预算执行情况及差异进行分析说明。

五、预算执行存在的问题及全年预测

表6

全年预算执行指标预测表

单位:万元

指标

全年预算

本年累计

全年预测

完成比例

资产总额

负债总额

净资产

业务量

营业收入

利润总额

净利润

归属于母公司所有者净

利润

根据上表内容进行详细说明。重点说明全年预测与预算差异原因及保障措施。

下面是赠送的合同范本，不需要的可以编辑删除～～～～～～

教育机构劳动合同范本

为大家整理提供，希望对大家有一定帮助。

一、\_\_\_\_\_\_\_\_\_

培训学校聘请\_\_\_\_\_\_\_\_\_

籍\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(外文姓名)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(中文姓名)先生/女士/小姐为\_\_\_\_\_\_\_\_\_

语教师，双方本着友好合作精神，自愿签订本合同并保证认真履行合同中约定的各项义务。

二、合同期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日止。

三、受聘方的工作任务(另附件1)

四、受聘方的薪金按小时计，全部以人民币支付。

五、社会保险和福利:

1.聘方向受聘方提供意外保险。(另附2)

2.每年聘方向受聘期满的教师提供一张\_\_\_\_\_\_\_\_\_

至\_\_\_\_\_\_\_\_\_的来回机票(金额不超过人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_

元整)或教师凭机票报销\_\_\_\_\_\_\_\_\_

元人民币。

六、聘方的义务:

1.向受聘方介绍中国有关法律、法规和聘方有关工作制度以及有关外国专家的管理规定。

2.对受聘方提供必要的工作条件。

3.对受聘方的工作进行指导、检查和评估。

4.按时支付受聘方的报酬。

七、受聘方的义务:

1.遵守中国的法律、法规，不干预中国的内部事务。

2.遵守聘方的工作制度和有关外国专家的管理规定，接受聘方的工作安排、业务指导、检查和评估。未经聘方同意，不得兼任与聘方无关的其他劳务。

3.按期完成工作任务，保证工作质量。

4.遵守中国的宗教政策，不从事与专家身份不符的活动。

5.遵守中国人民的道德规范和风俗习惯。

八、合同的变更、解除和终止:

1.双方应信守合同，未经双方一致同意，任何一方不得擅自更改、解除和终止合同。

2.经当事人双方协商同意后，可以变更、解除和终止合同。在未达成一致意见前，仍应当严格履行合同。

3.聘放在下述条件下，有权以书面形式通知受聘方解除合同:

a、受聘方不履行合同或者履行合同义务不符合约定条件，经聘方指出后，仍不改正的。

b、根据医生诊断，受聘放在病假连续30天不能恢复正常工作的。

4.受聘方在下述条件下，有权以书面形式通知聘方解除合同:

a、聘方未经合同约定提供受聘方必要的工作条件。

b、聘方未按时支付受聘方报酬。

九、本合同自双方签字之日起生效，合同期满后即自行失效。当事人以方要求签订新合同，必须在本合同期满90天前向另一方提出，经双方协商同意后签订新合同。受聘方合同期满后，在华逗留期间的一切费用自理。

十、仲裁:

当事人双方发生纠纷时，尽可能通过协商或者调解解决。若协商、调解无效，可向国家外国专家局设立的外国文教专案局申请仲裁。

本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订，一式两份，每份都用中文和\_\_\_\_\_\_\_\_\_

文写成，双方各执一份，两种文本同时有效。

聘方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受聘方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间:

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

二手房屋买卖合同范本由应届毕业生合同范本

卖方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)

身份证号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

身份证号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国经济合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条

乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

拥有的房产(别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面)，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。(详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)。

第二条

上述房产的交易价格为:单价:人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米，总价:人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写:\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整)。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

第三条

付款时间与办法:

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付

首付款(含定金)人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人

民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整申请银行按揭(如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在缴交税费当日将差额一并支付给甲方)，并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支

付首付款(含定金)人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条

甲方应于收到乙方全额房款之日起\_\_\_\_天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将\_\_\_\_\_\_\_\_\_等费用结清。

第五条

税费分担甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由\_\_\_\_\_\_\_方承担，中介费及代办产权过户手续费由\_\_\_\_\_\_方承担。

第六条

违约责任甲、乙双方合同签定后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应

在\_\_\_\_日内将乙方的已付款不记利息)返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违

约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙

方。

第七条

本合同主体

1.甲方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共\_\_\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_\_\_\_\_即甲方代表人。

2.乙方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，代表人是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条

本合同如需办理公证，经国家公证机关\_\_\_\_公证处公证。

第九条

本合同一式份。甲方产权人一份，甲方委托代理人一份，乙方一份,厦门市房

地产交易中心一份、\_\_\_\_\_\_\_\_公证处各一份。

第十条

本合同发生争议的解决方式:在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉

讼方式解决。

第十一条

本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同

具法律效力。

第十二条

双方约定的其他事项:

出卖方(甲方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购买方(乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地

址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地

址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮

编:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮

编:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电

话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电

话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人(甲方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人(乙方):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴证方:

鉴证机关:

地

址:

邮

编:

电

话:

法人代表:

代

表:

经

办

人:

日

期:

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

鉴证日期:\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**第四篇：洗衣房预算报告**

关于洗衣房预算报告

尊敬的领导，承蒙厚爱，允许我为贵公司提供洗衣服务。现将洗衣房投资、预算情况向各位领导汇报：

一、房屋室内装潢

1、地面地砖铺设

施工面积160㎡，单价120元/㎡。合计1.92万元。

2、外门不锈钢门一个，0.22万元

3、水电施设水电设施安装共计1.36万元

4、其他橱柜等：0.86万

共计：4.36万元

二、设备购置1、2、3、4、5、6、干洗机一台：购置价5.5万 水洗机一台：购置价3.2万 脱水机一台：购置价2.1万 烘干机一台：购置价4.2万 吸风烫台：购置价0.5万 其他辅助设备：2.3万

共计：17.8万元。

两项共计投入：22.16万元

现有的设备每天可以洗工作服400套。如果量多可以再购置水洗机。

三、成本合算

目前洗衣市场工作服洗涤收费标准为5元/套，因为贵公司免费提供场地、水电费用，所以我洗衣房收费为4元/套。其他衣服收费也低于市场价。现每机可洗涤100公斤约70套工作服。平均每套需要洗涤剂0.5元，其他如标签等辅助材料0.5元。三个工人工资福利每天240元，机械折旧、贷款利息等每天150元，如果每天能洗100多套套工作服，基本收支持平。如果每天能超过200套，尚有点利润。

四、现经营状况

在公司领导的关心下，洗衣房是2024年2月12日开始营业的。现将营业情况汇报一下。

1、2024年2月12日---3月11日

营业收入共计：1776元

工作服196套\*4元=784元棉衣41件\*10元=410元羽绒服 31件\*12=372元其他210元

支出共计：9332元

洗涤耗材共计832元

两人工资、吃饭：3600元

机械折旧、贷款利息等：4500元

赔偿：400元

亏损： 7556元。

（由于工作服的量不够，但得保证工人三天之内拿到干净的工作服，所以尽管三天洗一次，还不够装满一洗衣机，加上工

作服很油腻，所以洗涤剂的成本相应很高。洗涤耗材共计832元其中工作服392元，棉衣160元。羽绒服180元，其他100元。由于某种原因导致一件羽绒服出现问题，赔偿顾客400元。）2、2024年3月12---4月11日

营业收入共计：1414元。

工作服 182套\*4元=728元棉衣44件\*10元=440元羽绒服 15件\*12元=180元其他66元

支出共计：8804元

洗涤耗材：704元

两人工资、吃饭：3600元

机械折旧、贷款利息等：4500元

亏损：7390元3、2024年4月12日---5月11日

营业收入共计：1138元。

工作服 151套\*4元=604元棉衣26件\*10元=260元

羽绒服 19件\*12=228元其他46元

支出共计：8670元

洗涤耗材：570元

两人工资、吃饭：3600元

机械折旧、贷款利息等：4500元

亏损：7532元

营业三个月共计亏损22478元。今后的气温逐渐升高，基本就

没有棉衣、羽绒服等洗涤，工作服的量也会减少，如果贵公司不出面扶持的话，洗衣房实在难以维持。

五、其他单位洗工作服形式

经多方调查，一些大型公司、企业基本采取二种形式洗涤职工工作服：

1、洗衣房外包。单位免费提供场地、水电，设备，承包给个人。个人负责洗涤耗材和工人工资福利。一套工作服收费2元，直接跟厂方结算洗衣费。比如新扬子船厂。

2、单位自备洗衣房洗衣设备和洗涤耗材，作为单位的一个部门免费为职工洗涤工作服。比如徐州煤矿，工人下班直接把脏工作服交给洗衣房，隔天取回。

六、建议

现在工作服洗涤量这么少，经调查，工人都不想自己洗油腻的工作服，但因为洗衣费用日积月累也不是个小数目，所以只好带回家洗或者干脆在洗澡的时候在澡堂自己洗。为了体现贵公司领导对职工的关心，为一线职工分忧，为生产提供有力的后勤保障，也为了让我们能无后顾之忧为贵公司工人服务，建议贵公司能不能采取发福利的形式发洗衣费用。

虽然每套工作服都要经过收取-编号-装订-油腻洗前处理-洗涤-脱水-漂洗两次-脱水-烘干-整理-排序-发放这么多工序，琐碎而费时，但洗衣房一定会尽最大的努力做好后勤洗衣服务。

洗衣服务部

2024.05.20

**第五篇：预算报告分析**

关于广东省2024年政府预算分析

阅读完2024年广东省财政预算报告，有一些感想。首先政府预算草案报告并不是预算本身，而是“预算演讲词”

预算草案应有3个账本，但公众最关心的包括公务员工资福利支出、三公消费支出的3号账本，未见任何介绍。

每年两会期间，财政部都会受国务院的委托，向政协和人大提交一份关于预算草案的报告。在世界上的大多数国家和地区，包括我国的香港特区，这样一份概括性地介绍预算草案的文本，多被称为“预算演讲词”。

一般来讲，配合预算草案本身，预算演讲词能够帮助人们更好地了解和理解预算。但在我国，由于尚未向社会公开政府的预算草案和预算，财政部的预算演讲词，就成了大众了解国家预算的唯一途径。

那么，通过这份“演讲词”，我们能够对国家的预算了解多少？它提供的信息和一部完整的预算所包含的信息之间究竟存在着多大的落差？

社会普遍关注的“三公消费”就包括在这个账本中。它们分别是（302）商品和服务支出类下的：17款，（30217）公务接待费；12款，（30212）因公出国（境）费用；31款，（30231）公务车运行

维护费（一些人认为公车消费还应包括（30913）公务用车购置和（31013）公务用车购置）。

但是2024年的预算草案报告中没有提到社保基金收入、贷款转回本金收入、债务收入。而且，除了草案中提到要加快社保基金的编制，准备2024年进入预算之外，对于缺失的另外二类，草案报告却没有提到原因，也看不到纳入预算的时间表。

关于税收收入，这一类级其下有19款，款下共有166个项和125个目。2024年的草案报告给出了类的总数据，在款一级也介绍得比较清楚，但到项一级时，只提到三个项级的数字，项级下面的目一个也没有提供。

比如一个大税种企业所得税，预算草案报告中只提供了这一款的总数，但对其下的大约46个项和60多个目的具体收入数，都没提供——包括冶金国有企业所得税、石化国有企业所得税、电力国有企业所得税等32个行业的国有企业所得税，以及股份制企业所得税等等。其实关心这些数字的人很多——不仅这些行业的人有兴趣知道这些数字，以了解其对国家税收的贡献，公众也多愿意知道这些颇有意思的数字。

比如，从预算草案报告中我们可以看到一般公共服务类的总预算开支是11666.84亿元，但这个类下面有29款，它们分别是人大事务款、政协事务款、政府办公厅及相关机构事务款、发展与改革事务款、统计信息事务款、财政事务款、税收事务款，等等，对于这些款的具体预算，预算草案报告中没有提供。

至于这些款下面的238项，如行政运行、机关服务、人大会议、人大立法、政协会议、委员视察等等，预算草案报告更没有提到。那么这个回报是多少呢？

我们仅以中央国有资本经营预算的安排为例，预算草案报告中提到，排除产权转让收入和上年结转，中央国有资本经营提供给国家预算的资金仅仅为844亿。对这个数字背后的解释我们在预算草案中没有看到，但参考2024年的数据，可推知一二。

根据在财政部网站上找到的数据，预算编制范围的央企资产总额在2024年底是291166.21亿元，所有者权益105472.41亿元，当年的净利润是9905.02亿元。按财政部的央企税后利润预算收取比例，当年收取作为提交2024年预算的总额为788.35亿元。照此计算，分红除息率8.8%，权益收益率为0.75%。

根据我们已经可以推算出的2024年底大概的所有者权益数字，除以844亿元，所有者权益收益率仍然与2024年基本相同，在0.75%上下。

所有者权益收益率是衡量投资回报的指标。按照这一数据，回报低得不可思议。

然而，收入的这844亿元其实又大多反用于国有资本经营支出了，如央企兼并重组支出、产业结构调整支出、节能减排支出、央企境外投资支出、生产保障能力支出、补助央企离休老干部医药费支出，等等。而用于全民性的民生支出却很少。

总之，2024年的预算草案报告提供了一些有趣资料，信息量比往年多一些，但它仍然只是一份预算演讲词。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找