# 汽车配件委托经营协议书(二十篇)

来源：网络 作者：独影花开 更新时间：2024-08-09

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。汽车配件委托经营协议书篇一乙方：\_\_\_\_\_\_...*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**汽车配件委托经营协议书篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加强和规范机关公务用车维修费的管理，保证行车安全，节减行政开支，克服分散维修带来的各种弊端，提高财政资金的使用效益，降低机关运行成本，甲、乙、丙三方本着公平合理、互惠互利的原则，按照投标标书内容，经协商就甲方统修的车辆现委托乙方为更换轮胎的供应方，丙方为拆装方，并达成协议如下：

一、协议履行期限

协议从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止暂定一年。

甲方承诺

1.甲方将统修的公务用车车辆更换的轮胎委托乙方供货，丙方拆装。

2.公务用车车胎属于正常行驶磨损必须更换的，由统修单位提出，经定点修理厂家同意，附有关中介鉴定书，再经财政局行事科按投标书中标通知认可的车胎品牌确定后进行更换的，可按照投标标书内容另行计算补贴费用。

3.甲方车辆用户凭单位出具的汽车轮胎更换申请表由驾驶员在丙方更换轮胎。（轮胎更换申请表应注明产地、品牌、规格、型号、价格，并加盖甲方公章）

4.甲方将按照交与乙方的有效汽车轮胎更换申请表，一个季度与乙方结清货款。

5.甲方承诺乙方为其招标确定的单一品牌所需轮胎的唯一供应商，其供应品牌为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6.轮胎供应价为：投标标书中标通知认可的价格，其中轮胎报价中应扣除安装平衡费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条交给丙方作为安装平衡费用。

乙方承诺

1.乙方应按照标书要求提供经营轮胎的许可资格证明，对出售给甲方的轮胎应实行质量三包，如发生质量问题由乙方免费及时提供技术服务或更换新轮胎（以厂家质量鉴定书和有关部门签定书为准）。

2.所供应的新轮胎保证为原厂（通过正规渠道进货的）纯正轮胎，杜绝假冒伪劣轮胎装车（以丙方收货验证之前为止）。

3.保证轮胎库存充裕，随时供应。不及时提供轮胎，视情处理。

4.每季度在收到甲方货款后五日内结清丙方拆装轮胎费用（拆装费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_元由甲方汇给乙方，由乙方直接支付给丙方）。

丙方承诺

1.甲方委托车辆在办理汽车轮胎更换申请表审批后，随到随换，且更换轮胎必须在丙方修理厂内更换，不允许在服务门市部进行更换，如有违约，一经查实，且连续违规三次，甲方扣减其事前发生的所有安装费用。

2.保证24小时服务，不分上、下班、节假日，随时有人值班更换；

3.建立用户单车更换轮胎人工和微机两种档案，用户可随时查阅更换轮胎记录；并定期向甲方提供统修车辆更新轮胎有关情况；

4.凭借甲方出具的更换轮胎申请表到乙方领取新轮胎。

5.负责验收乙方供应的新胎外观、品牌、胎号和型号，验收合格收货后，轮胎出现问题自行负责。

本协议未尽事宜可按投标标书中内容执行或双方届时另行商定。

本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。本协议自双方签字、盖章后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**汽车配件委托经营协议书篇二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加强和规范机关公务用车维修费的管理，保证行车安全，节减行政开支，克服分散维修带来的各种弊端，提高财政资金的使用效益，降低机关运行成本，甲、乙、丙三方本着公平合理、互惠互利的原则，按照投标标书内容，经协商就甲方统修的车辆现委托乙方为更换轮胎的供应方，丙方为拆装方，并达成协议如下：

一、协议履行期限

协议从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止暂定一年。

二、甲方承诺

1.甲方将统修的公务用车车辆更换的轮胎委托乙方供货，丙方拆装。

2.公务用车车胎属于正常行驶磨损必须更换的，由统修单位提出，经定点修理厂家同意，附有关中介鉴定书，再经财政局行事科按投标书中标通知认可的车胎品牌确定后进行更换的，可按照投标标书内容另行计算补贴费用。

3.甲方车辆用户凭单位出具的汽车轮胎更换申请表由驾驶员在丙方更换轮胎。(轮胎更换申请表应注明产地、品牌、规格、型号、价格，并加盖甲方公章)

4.甲方将按照交与乙方的有效汽车轮胎更换申请表，一个季度与乙方结清货款。

5.甲方承诺乙方为其招标确定的单一品牌所需轮胎的唯一供应商，其供应品牌为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6.轮胎供应价为：投标标书中标通知认可的价格，其中轮胎报价中应扣除安装平衡费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条交给丙方作为安装平衡费用。

三、乙方承诺

1.乙方应按照标书要求提供经营轮胎的许可资格证明，对出售给甲方的轮胎应实行质量三包，如发生质量问题由乙方免费及时提供技术服务或更换新轮胎(以厂家质量鉴定书和有关部门签定书为准)。

2.所供应的新轮胎保证为原厂(通过正规渠道进货的)纯正轮胎，杜绝假冒伪劣轮胎装车(以丙方收货验证之前为止)。

3.保证轮胎库存充裕，随时供应。不及时提供轮胎，视情处理。

4.每季度在收到甲方货款后五日内结清丙方拆装轮胎费用(拆装费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_元由甲方汇给乙方，由乙方直接支付给丙方)。

四、丙方承诺

1.甲方委托车辆在办理汽车轮胎更换申请表审批后，随到随换，且更换轮胎必须在丙方修理厂内更换，不允许在服务门市部进行更换，如有违约，一经查实，且连续违规三次，甲方扣减其事前发生的所有安装费用。

2.保证24小时服务，不分上、下班、节假日，随时有人值班更换;

3.建立用户单车更换轮胎人工和微机两种档案，用户可随时查阅更换轮胎记录;并定期向甲方提供统修车辆更新轮胎有关情况;

4.凭借甲方出具的更换轮胎申请表到乙方领取新轮胎。

5.负责验收乙方供应的新胎外观、品牌、胎号和型号，验收合格收货后，轮胎出现问题自行负责。

五、本协议未尽事宜可按投标标书中内容执行或双方届时另行商定。

六、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。本协议自双方签字、盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加强和规范机关公务用车维修费的管理，保证行车安全，节减行政开支，克服分散维修带来的各种弊端，提高财政资金的使用效益，降低机关运行成本，甲、乙、丙三方本着公平合理、互惠互利的原则，按照投标标书内容，经协商就甲方统修的车辆现委托乙方为更换轮胎的供应方，丙方为拆装方，并达成协议如下：

一、协议履行期限

协议从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止暂定一年。

二、甲方承诺

1.甲方将统修的公务用车车辆更换的轮胎委托乙方供货，丙方拆装。

2.公务用车车胎属于正常行驶磨损必须更换的，由统修单位提出，经定点修理厂家同意，附有关中介鉴定书，再经财政局行事科按投标书中标通知认可的车胎品牌确定后进行更换的，可按照投标标书内容另行计算补贴费用。

3.甲方车辆用户凭单位出具的汽车轮胎更换申请表由驾驶员在丙方更换轮胎。(轮胎更换申请表应注明产地、品牌、规格、型号、价格，并加盖甲方公章)

4.甲方将按照交与乙方的有效汽车轮胎更换申请表，一个季度与乙方结清货款。

5.甲方承诺乙方为其招标确定的单一品牌所需轮胎的唯一供应商，其供应品牌为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6.轮胎供应价为：投标标书中标通知认可的价格，其中轮胎报价中应扣除安装平衡费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条交给丙方作为安装平衡费用。

三、乙方承诺

1.乙方应按照标书要求提供经营轮胎的许可资格证明，对出售给甲方的轮胎应实行质量三包，如发生质量问题由乙方免费及时提供技术服务或更换新轮胎(以厂家质量鉴定书和有关部门签定书为准)。

2.所供应的新轮胎保证为原厂(通过正规渠道进货的)纯正轮胎，杜绝假冒伪劣轮胎装车(以丙方收货验证之前为止)。

3.保证轮胎库存充裕，随时供应。不及时提供轮胎，视情处理。

4.每季度在收到甲方货款后五日内结清丙方拆装轮胎费用(拆装费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_元由甲方汇给乙方，由乙方直接支付给丙方)。

四、丙方承诺

1.甲方委托车辆在办理汽车轮胎更换申请表审批后，随到随换，且更换轮胎必须在丙方修理厂内更换，不允许在服务门市部进行更换，如有违约，一经查实，且连续违规三次，甲方扣减其事前发生的所有安装费用。

2.保证24小时服务，不分上、下班、节假日，随时有人值班更换;

3.建立用户单车更换轮胎人工和微机两种档案，用户可随时查阅更换轮胎记录;并定期向甲方提供统修车辆更新轮胎有关情况;

4.凭借甲方出具的更换轮胎申请表到乙方领取新轮胎。

5.负责验收乙方供应的新胎外观、品牌、胎号和型号，验收合格收货后，轮胎出现问题自行负责。

五、本协议未尽事宜可按投标标书中内容执行或双方届时另行商定。

六、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。本协议自双方签字、盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**汽车配件委托经营协议书篇三**

甲方：

乙方：

为了认真贯彻《中共中央国务院关于深化医药卫生体制改革意见》精神，促进临床与保健工作协调发展，发挥社会力量更好地为妇女儿童提供优质、方便的服务，经中宁县区卫生局研究同意，报区政府审定，同意中宁县妇幼保健站(甲方)委托北京恒骏医院投资管理有限公司(乙方)开办中宁县妇幼保健院，为明确甲乙双方责任权力关系，遵守优势互补、平等诚信、互惠互利原则，达成以下合同条款：

一、 中宁县妇幼保健院地址面积

甲方提供中宁县大楼一幢(甲方二楼办公用房除外)，建筑面积1200平方米(砖混结构三层)和中宁县妇幼保健院牌子一块，用于乙方开办中宁县妇幼保健院。

二、 合同期限

十五年(20xx年起至20xx年止)

三、 甲方职责及义务

1.甲方对乙方的工作进行监管，不参与乙方的经营，实行医院所有权和经营权完全分离的模式运营。

2.协助乙方办理“妇幼保健院”的医疗机构执业许可证、母婴保健技术执业许可证、物价收费许可证等执业必备证照。

3.负责为乙方办理城镇职工医疗保险，新型农村合作医疗、农村孕产妇住院分娩等定点单位的相关手续。

4.协助乙方办理“妇幼保健院”对外宣传广告审批手续。

5.协助乙方按《医疗机构管理条例》对“妇幼保健院”的科室设置进行审定、构建。

6.对“妇幼保健院”所有药品、消毒和一次性耗材的准入证件的审查。

7.收取乙方一定的管理费，用于甲方卫生事业经费。

四、乙方职责及义务

1.乙方负责“妇幼保健院”的硬件建设和日常运营。合作期间须严格遵守国家有关医药卫生的法律法规，开展业务不得超出执业许可证规定的服务范围(具体见本款第7条)。

2.严格执行财政、物价部门审定的收费标准。

3.“妇幼保健院”建成后，实行独立核算，自负盈亏，自担风险，乙方对其业务和其他工作所发生的一切民事责任负有全责，(乙方在合同期间内产生的债务不能清偿或不能及时清偿时，负全部赔偿责任)。

4.乙方于本合同签订前十日内一次性向甲方行政主管部门(中宁县卫生局)财政专户缴纳20万元人民币，作为“妇幼保健院”的运营风险，即专项赔偿基金。专项赔偿基金用于解决“妇幼保健院”在医疗事故、民事纠纷、拖欠的管理费、招聘人员工资及其他费用中可能涉及的补偿、赔偿或处理纠纷所产生的实际费用。甲乙双方在协商使用该专项基金后，乙方应于30日内一次性补足20万元专项赔偿基金，逾期乙方按20万元每天5%的标准给甲方支付违约金。特别约定，若20万元专项赔偿基金不能按上述规定时限内向甲方交纳，则本合同不能生效，如若30日内连续发生医疗民事纠纷等，则应于事故或纠纷等发生之日

5、合理支配该“妇幼保健院”业务收入。乙方负责整个大楼的水电、卫生、房屋维修(甲方办公用房除外)及承担各类证照、审验证照的一切费用。承担医疗纠纷或事故的赔偿和业务广告费等相关直接费用、间接费用以及后续费用等。

6、每年分两次向甲方财政专户缴纳管理费，否则，本合同自动终止。具体缴付数额和方式是：

(1)第一年至第五年：

每年20万，即在第壹年至第伍年内的10月15日前和4月15日前分别缴清半年管理费各10万元。

(2)第六年至第十年：

每年30万元，即在第陆年至第拾年内的10月15日前和4月15日前分别缴清半年管理费各15万元。

(3)第十一至第十五年：

每年40万元，即在第拾壹年至第拾伍年内的10月15日前和4月15日前分别缴清半年管理费各20万元。

7、开展的业务按中宁县卫生局批准的“中宁县妇幼保健院”执业许可证的经营范围和时间执行。

(1)内科;

(2)妇产科;

(3)儿科;

(4)五官科;

(5)泌尿外科;

(6)随着业务发展，需要增设科室，由乙方上报区卫生局批准;

8、根据甲方要求无偿提供全区乡村技术人员培训，并无条件选派甲方确定的乙方专家、工作人员参加中宁县妇幼保健工作的下乡检查、指导、上街宣传、义诊等公益性活动。

五、其他双方约定事宜

1、以上方或单方名义申请的项目、资金、设备等属于国家投资部分划归甲方国有资产帐户，乙方对医疗设备仅有使用权，如属乙方公司投资，则产权归乙方所有。专项赔偿基金合同期满如数归还乙方。

2、合同期间如发生不可抗力因素(自然灾害)或因发生国家行为(新政策、新法规的颁布或国家机关的行政行为)致使本合同不能履行时，给任何一方造成的损失，另一方不负责赔偿责任。第三方的赔偿责任由乙方承担。

六、违约责任

1、在合同期内，不得将“妇幼保健院”的任意一个科室或部门承包或变相承包给其他任何组织、单位或个人。甲方不得以本“妇幼保健院”名义开办同类机构。如有违反视为重大违约，另一方有权单方终止本合同，并承担对方因此造成的损失。

2、任何一方不得以超出本合同约定的条款以外的理由单方面终止本协议，造成对方经济损失的，由提出终止合同的一方承担。

3、本合同无论以何种原因终止时，合同期间甲方单方投入的固定资产、仪器设备等用于“妇幼保健院”运营的物、资料、档案文件均归甲方独自所有;除此以外(含在正常运转中因工作需要乙方以“妇幼保健院”名义购置的各类设备等)归乙方所有。“妇幼保健院”的固定资产

以双方签字认定的清单为准，合作期间内因“妇幼保健院”的运营而产生的一切债权、债务均由乙方独自承担，概与甲方无关。

4、合同期满的资产处置按本同第五条第1款和第六条第3款的约定处置。

七、争议解决方式

如双方发生争议，双方须本着公众服务的公益性原则进行友好协商，协商不成可在本合同履行通过诉讼方式解决。

八、未尽事宜

本合同未尽事宜，经双方协商后可签订补充合同，补充合同的效力等同于本合同。(后附中宁县人民政府专项问题会议纪要(20xx年第40次)。

九、生效时间

中宁县卫生局监督甲乙双方认真规范履行本合同。本合同自公证之日起生效，有效期限自20xx年公证当日起至20xx年公证之日的前一日终止。合同正本一式四份，甲乙双方及中宁县卫生局各持一份，中宁县公证处留存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**汽车配件委托经营协议书篇四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商就乙方经营管理由甲方开发的\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒店相关事宜达成如下条款：

一、\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒店建成后，由乙方负责其商务酒店的经营和管理。商务酒店管理范围：\_\_\_\_楼以下(含\_\_\_\_楼)全部建筑，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_间客房，建筑面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 平方米。

二、管理期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒店开业后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

三、双方责、权、利

1.甲方应确保上述商务酒店\_\_\_\_\_\_\_\_间客房全部交由乙方经营、管理。

2.鉴于乙方承担了甲方业主的回报责任，故甲方同意将\_\_\_\_\_\_\_\_酒店\_\_\_\_楼约\_\_\_\_\_\_\_\_ 平方米建筑面积的西餐、咖啡厅及\_\_\_\_楼全部约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 平方米建筑面积的配套用房产权无偿转让给乙方，转让手续在综合验收结束后\_\_\_\_\_\_\_\_天内办理完毕;并不受本条第\_\_\_\_\_\_\_\_项的限制。

3.为提高酒店经营的抗风险能力，甲方同意在酒店经营期内，由乙方经营管理\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒店地下一、二层约\_\_\_\_\_\_\_\_平方米配套物业(包括车库、娱乐、健身设施等)，收益归乙方所有，用于弥补因异常情况可能发生的酒店经营亏损。

4.乙方应保证在经营期间内向酒店业主支付不低于\_\_\_\_\_\_%的年回报额，并确保由非银行金融机构对上述回报进行担保，乙方受让的二楼、三楼物业应作为该非银行金融机构的抵押物。

四、酒店经营期满，乙方将不再享有地下室全部物业的经营、收益权。

五、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

六、在履行本合同过程中如有纠纷，则首先由双方友好协商;若协商未果，则由\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁解决。

七、本合同书一式四份，甲乙双方各执两份，经双方代表签字、盖章后生效。

八、本合同项下的面积以房管部门最后核定为准，面积的差异不影响双方的权利义务。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**汽车配件委托经营协议书篇五**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

第一条 委托方委托受托方经营除食盐和纯碱、烧碱工业用盐以外的其他用事务。

第二条 受托方处理委托事务的权限与具体要求：受托方必须取得食盐批发许可证。

第三条 委托期限\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条 受委托方不得把委托处理的事务转给第三人处理。

第五条 受托方应履行的责任义务：

1、进货渠道：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、销售范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、供应对象：见附件

4、货款结算：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、将委托事务处理情况向委托方书面报告。

第六条 委托方应履行的责任义务：

1、委托方应满足受托方在品种和数量上的合法合理要求;

2、配货方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、交货期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条 受托方将处理委托事务所取得的供应对象记录转交给委托方的时间、地点方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条 本合同续约或解除的条件：

委托期满后由受托方提出书面要约，双方协商一致后办理续约手续。

受托方有下列情况之一者，委托方可随时解除合同或不予续约，并书面通知受托方：

l、违反国家盐业法规、规定和价格政策;

2、不按合同规定的进货渠道和销售范围经营;

3、年经营量不足——吨。

受托方提前一个月书面提出解除合同要求的，委托方应予接受。

所有要约、续约和解约书面文件，附《合同书》后。

第九条 违约责任：

1、受托方违反应履行的责任和义务，应承担相应的违约责任;委托方可随时终止其委托经营业务。

2、委托方违反应履行的责任和义务，应承担相应的违约责任。

第十条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第 种方式解决：

1、提交上海仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

第十一条 特别事项：

如国家法规政策调整，或本市盐业市场经营布局及管理需要，委托方可提前30 天通知受托方解除本协议。

第十二条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十三条 本委托经营书一式三份，委、受双方及市盐务管理局各执一份。

委托方(章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方(章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**汽车配件委托经营协议书篇六**

委托方：(以下简称【甲方】)地址：编码：【本人】【法定代表人】姓名：联系电话：受托方：地址：编码：法定代表人：电话：依据《中华人民共和国民法典》、《民法典》等相关法规的规定，甲乙双方本着自愿、平等、协商的原则，就商业用房委托投资经营合作达成以下条款：

一、委托标的。

1、标的物：位于的广场(以下简称“)内，所购置的房屋为层号，建筑面积平方米。

2、标的用途：广场为商业用房，经营范围以xx公司营业执照规定之项目为准。

二、委托方式。甲方就其拥有的广场的全部投资经营管理权委托给乙方，由乙方在法律规定的范围内进行合法经营，乙方在保证甲方广场委托前的市场价值的基础上，全面展开专业有效的经营，提升被委托的商业项目的行业地位、品牌地位及市场价值。

三、委托事项。甲方授权乙方下述商业经营事宜：

1、全面制定经营方案，引进先进的市场理念、模式、方法；

2、负责甲方的品牌经营，在委托经营期内建立起著名品牌形象；

3、制定统一经营的标准并严格执行；

4、全面招商，引进实力雄厚、经营能力强、市场信誉好的国内外品牌厂商，并以广场的名义与最终租户订立租赁合同；

5、制订经营收入标准，收取经营收入，依法向抢欠租金和费用的租户进行追缴；

6、承担经营中的全部成本，并制定有效控制成本的方法和标准；

7、组织所有厂商对广场进行系统的营销策划，展开积极有效的市场推广活动；

8、根据具体情况市场变化，对经营方案进行调整和整改；

9、其它与经营相关事宜。

四、委托期限。

1、委托期限：委托期限起始于《商业用房转让合同》规定的全款付清之日起，即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，止于年\_\_\_\_月日。

2、甲乙双方同意在委托投资经营管理期限内，本合同为不可撤销合同。

五、合同的存续。在本合同有效期限内，为维护广场整体经营形象，实现统一管理，甲方对所拥有的商用房屋进行产权转让时，本合同规定的全部权利和义务，随之转移给房屋产权的受让方。受让方必须遵守《商业用房委托投资经营合同》之规定。

六、租金支付。

1、租金标准：在本合同有效期内，乙方保证按每日每建筑平方米税前元人民币为标准向甲方支付租金，全年按365天计算。

2、支付日期：⑴乙方按季度向甲方支付租金，每季度第一个月之\_\_\_\_日至\_\_\_\_日，乙方将当季租金向甲乙双方共同认定的银行以划拨方式向甲方一次性付清。⑵租金自《商业用房转让合同》规定的全款付清之日起开始计算。

七、经营收入的处置。乙方在保证甲方本合同第六条相关条款内容的前提下，将经营总收入扣除租金、物业管理费、物业管理佣金、投资经营管理成本及投资经营管理酬金等经营开支的剩余部分全部上缴给xx公司作为储备金。

八、甲方的权利和义务

1、委托期内无论乙方的经营是否盈亏，甲方均有权按照约定的时间和标准向乙方收取租金。

2、甲方对乙方的具体经营活动进行监督，保证乙方合法经营。

3、甲方可自由转让其拥有的商业用房，同时事先通知乙方，并保证房屋转让后受让人继续签署履行本合同。

4、甲方不得单方面解除本合同。

5、甲方对商业用房设定抵押担保时，须事先书面通知乙方，并保证不影响乙方正常经营管理。

6、甲方在委托乙方经营过程中，不承担该商业用房的公共维修基金、物业管理及经营管理费用。

九、乙方的权利与义务。

1、全面制定经营方案，引进先进的市场理念、模式、方法；

2、负责甲方的品牌经营，在委托经营期内建立起著名品牌形象；

3、制定统一经营的标准并严格执行；

4、全面招商，引进实力雄厚、经营能力强、市场信誉好的国内外品牌厂商，并以广场的名义与最终租户订立租赁合同；

5、制订租金收入或其他经营收入标准，收取各项收入，依法向拖欠租金和费用的租户进行追缴；

6、承担经营中的全部成本，并制定有效控制成本的方法和标准；

7、组织所有厂商对广场进行系统的营销策划，展开积极有效的市场推广活动；

8、根据具体情况市场变化，对经营方案进行调整和整改；

9、乙方须按期足额向甲方交付租金；

10、乙方在接受甲方委托经营期间，承担该商业用房的公共维修基金、物业管理及经营管理费用；1

1、其它与经营相关的事宜。

十、违约责任。

1、甲方未书面通知乙方，将房产转让、出租或设立抵押、担保，造成乙方无法正常行使经营管理权时，甲方向乙方支付委托投资经营建筑面积房价款的20%作为违约金。

2、甲方违反本合同约定，即在乙方正常支付约定租金的前提下，干涉乙方行使经营管理权，乙方有权扣除本年度租金的25%作为违约金。

3、乙方无正当理由逾期向甲方交付租金，乙方应按逾期每日依本年度约定租金的0.5‰向甲方支付违约金，同时，甲方有权依《担保合同》规定，从xx公司的经营收入和储备金获得保证。

4、甲乙双方必须遵守《广场物业管理公约》，任何一方违反规定按该公约承担责任。十

一、合同的解除。存在下列情形之一时，本合同自动解除，双方均不承担责任：

1、因不可抗力导致本合同无法执行时；

2、本合同有效期届满；

3、经双方同意的其他情况。十

二、争议解决。如发生纠纷，双方应协商解决。协商不成，任何一方均有权向该房产所在地的人民法院起诉。十

三、补充条款。本合同未尽事宜，由双方协商订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本补充协议一式四份，出卖人2份，买受人1份，备案机关1份。自甲乙双方签字盖章之日起生效。甲方：乙方：法定代表人或授权代表人：法定代表人或授权代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日年月

**汽车配件委托经营协议书篇七**

甲 方 ： 邮政编码：

法定电话：

电 话 ： 传 真 ：

乙 方 ： 邮政编码：

法定地址：

电 话 ： 传 真 ：

根据有关法律、法规，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，甲方决定将自己所有的商铺(以下简称“该商铺”)长期委托乙方经营，具体委托事项约定如下：

第一条：委托经营场地——商铺情况

该商铺座落位置：

该商铺总价款(人民币)： 元整。

第二条：委托经营方式

甲方同意在本合同有效期内将涉及该商铺经营管理的一切事项全部委托给乙方处理，并同意乙方以乙方名义从事该商铺经营管理的一切活动。委托经营合同范文节选!

第三条：具体委托经营事项：

1、自行确定、调整该商铺经营范围及经营模式。

2、在保证甲方既定收益的前提下，独立处理一切与该商铺经营有关内外事务。

第四条：委托经营期限：

1、本合同约定该商铺委托经营期限为 年。自 年 月 日开始计算至 年 月 日止。

2、双方约定：在 年 月 日以前，该商铺处于筹备阶段，在此期间甲方不向乙方收取任何费用。

第五条：本合同的生效时间：

本合同在签订之日起生效。

第六条：双方权利义务：

1、甲方在该商铺委托经营期间定期向乙方收取该商铺经营回报收益。具体如下：

1)经营回报收益以货币(人民币)方式收取;

每季度该商铺回报收益=总价款(甲方为购买该商铺向 支付的房价款)× 计人民币 元(含税)。房价款如有调整，则以交付该商铺时确定的房价款为依据计算每季度该商铺经营回报收益;

2)甲方自本合同约定委托经营期限开始日起每季度末10日内向乙方收取该商铺当季度经营回报收益，首期商铺经营回报收益的收取时间为 至 ，以后各期以此类推;

3)该商铺经营回报收益由甲方凭 税务局认可的房屋出租发票、本合同书、该商铺的购房合同以及本人(该商铺所有权人)的身份证到乙方财务部领取。若因甲方原因未能在规定期限内领取该商铺经营回报收益，不能视为乙方逾期支付;

4)有关该商铺经营收益，乙方除了保证按上述约定的期限、金额、方式、地点向甲方支付该商铺经营回报收益外，其他任何经营盈亏均由乙方享有并承担。

2、本合同有效期内，在不影响乙方正常经营管理活动的情况下，甲方可以将该商铺转让给第三人，但应在转让前三十天提前书面通知乙方。转让后，甲方在本合同的一切权利义务将随之转移于第三人。

3、甲乙双方约定：在委托经营期间一切经营活动均由乙方以自己的名义进行，由此产生的后果均由乙方承担，甲方不干涉乙方的经营活动。

4、甲乙双方约定：在委托经营期间，乙方有权根据市场需求对商业业态布局作出调整，甲方不得干涉。

5、甲方应积极配合乙方的经营管理活动，为乙方提供一切正常经营活动所必须的条件。

6、因该商铺经营管理活动所产生的各项税费，乙方依法为纳税义务人的，全部税费由乙方承担;甲方就委托经营所得款项而产生的各项税费，甲方依法为纳税义务人，由甲方自行承担。

7、在委托经营期内，该商铺属甲方所有，乙方无处分权。乙方除对该商铺实行正常经营活动外，不得进行销售、抵押等侵犯商铺所有人的行为。

8、顾及经营连续性，双方约定任何一方都不得擅自变更，解除合同。在本合同委托经营期限届满时，甲方如需转让、出租或另行委托他人经营，在同等条件下乙方享有优先受让、承租及经营权。

第七条：违约责任

1、如甲方违反本合同，逾期将该商铺委托给乙方经营，应承担违约金人民币五万元。

2、乙方逾期向甲方支付该商铺经营回报利益，甲方有权要求乙方实际履行，乙方在收到甲方催函5个工作日内未支付的，逾期每日甲方可按该商铺经营回报利益的0.3‰向乙方加收滞纳金。

3、委托经营期间双方必须遵守诚信原则，除本条第1、2项约定赔偿情形外，任何一方违反本合同其他规定的，给对方造成损失的，须向对方支付人民币壹万元的违约金。实际损失超过违约金部分的，应当据实赔偿。

第八条：遇不可抗力或不可归责于乙方原因而造成的商铺损坏或灭失，乙方应及时向甲方说明情况，乙方对此不负修复或赔偿责任。遇投保财产损坏、灭失的，有关赔偿责任认定应以保险公司理赔调查为准，按保险法和有关法律规定予以赔付。

第九条：若甲方与 于 年 月 日签订的该商铺《商品房买卖合同》终止，则本合同自动终止。

第十条：因本合同发生的争议，由双方协商解决。协商不成，可向该商铺所在地人民法院起诉。

甲方：乙方：日期：

**汽车配件委托经营协议书篇八**

委托人(以下简称甲方):

受托人(以下简称乙方):

联系电话:0745-88333888 传 真:0745-88339933 鉴于甲方自愿将自己购买的怀化市鹤城区威虎山德荣居项目内物业(以下简称“托管标的物”) 层 室房屋委托乙方进行经营与管理(包括但不限于自主经营酒店式公寓或租赁)。并根据有关法律法规的规定和项目物业的特殊性，为维护全体业主的共同利益，乙方对甲方所购买的该房屋所在的德荣居项目以统一经营管理的方式进行经营和收益：即统一业态规划、统一对外租赁、统一商业形象、统一营销活动、统一向业主支付租金或收益，经双方友好协商，并根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国民法通则》及相关法律法规的规定，就相关事宜，达成如下房屋委托经营管理合同条款：

一、定义

1、标的物

甲方应向乙方提供自己已购买的怀化市鹤城区威虎山德荣居项目内物业 层 室住房(下称甲方物业)完全及无阻碍的住房占用权及住房使用权，并允许乙方在合同期内全权经营管理该住房及其附属设施与物品。

2、合同属性

此合同为甲方完全委托乙方全权经营管理合同。

3、合同期限

1)本合同自双方签署之日起开始生效。

2)甲方将托管标的物实际交付乙方使用之日起计算委托经营回报。

3)甲方指定乙方自合同签订之日起十年为委托乙方经营管理甲方物业的期限。

4、统一标准与管理

甲方自合同生效之日起，将甲方物业全权委托给乙方按照统一的标准进行管理、维护、宣传、经营。甲方声明在合约期内，不对甲方物业自行进行改造、装修;以及增添或减少物业内部附属之设备及物品。以保留统一之标准，由乙方全权经营与管理。

5、 委托权限

乙方全权代表甲方完成甲方物业在委托期限内的全部经营与管理，及全权办理保险索赔事宜，其行为视同甲方亲自行为，具有同等法律效力。

二、声明与保证

1、甲方声明：甲方保证从本协议签订之日起，不存在任何阻止甲方向乙方提供甲方物业及其附属设备与物品的无阻碍的占用和使用权的因素。

2、乙方声明：乙方将本着专业与负责的态度进行经营与管理，并始终致力于使酒店物业达到星级酒店公寓之标准。

三、权利与义务

1、甲方的权利

1)甲方通过委托乙方经营甲方物业获得投资收益，该投资收益在委托经营管理期间每年最低为甲方物业总房款的6%。

投资者收益率的计算方法： 甲方物业建筑面积

收益率= (总营业收入-总经营成本费用)× 该酒店总建筑面积 ×100%如乙方通过受托经营甲方物业实际获得的收益超过甲方物业总房款的6%，则超出部分的60%为甲方收益，40%为乙方收益。如甲方物业实际获得的收益不足6%时，则由乙方无条件补足6%。

2)如果甲方所获投资者收益超过物业总房款的6%，但仍不足以偿还当年应偿还的银行按揭本、息，甲方有权要求乙方垫支差额部分;甲方再从以后年度的投资收益中抵偿乙方垫支的部分。

3)在不影响乙方正常经营活动的前提下，有权对乙方的经营活动进行监督，包括但不限于：聘请合法会计师事务所核查与乙方受托事项有关的财务账目、经营数据记录。有关费用由甲方承担。

4)委托期限内，甲方非黄金周入住甲方物业，乙方应确保甲方每年入住天数为21天;如甲方黄金周(五一、国庆、春节期间)入住甲方物业，则乙方根据当时之房价折算入住天数，甲方享有折合人民币 元之客房消费权益。此消费权益可转让、赠送，但不得跨年度累计享用。

5)甲方免费入住的客房可是甲方物业，亦可是同等标准以上的客房。当甲方由乙方安排入住甲方物业标准以上客房时，其房价折算仍按甲方物业当时柜台价折算;当甲方自行指定入住高于甲方物业标准客房时，以甲方入住客房之当时柜台价折算应享受之免费入住该客房天数。

6)本合同终止时甲方拥有收回委托物业的权利。

2、甲方的义务

1)不干涉乙方在完成委托事项过程中自主决定的经营管理方式。

2)同意甲方贷款银行从委托物业所带来的投资收益中，优先扣缴银行按揭本息。

3)甲方同意乙方从委托物业的总营业收入中提成5%，作为乙方管理费用。

4)遵守乙方在完成委托事项过程中制定的各项规章制度。

5)甲方同意乙方每年从委托物业的营业总收入中提取5%作为酒店大修基金。

3、乙方的权利

1)自主决定经营管理模式，以及市场推广政策、服务规范等。

2)有权享有总营业收入5%的管理费用提成。

3)从甲方物业经营所得收益中代扣代缴各项经营管理费用，以及税收等国家规定的各项费用。

4)有权要求甲方在享受免费入住甲方物业时，非黄金周提前7天，黄金周提前30天预约，乙方根据供求情况给予确认，否则乙方不予保证甲方按计划入住。

4、乙方的义务

1)按高标准管理甲方物业，并确保甲方物业委托经营的回报最低为甲方物业总房款的6%。如经营回报超出6%，则超出部分的60%列入投资者收益。如经营回报不足6%，则由乙方无条件补足6%。

2)如当年的投资者收益达到物业总房款的6%以上，但仍不足以支付甲方当年应偿还银行按揭本、息时，乙方同意对差额部分垫支，该部分垫支可以从以后年度甲方的投资者收益中扣偿。

3)为甲方在酒店其它项目消费时提供八折优惠，但承包项目与代办项目除外。

4)在甲方入住期间，有偿组织适合甲方需要的游览与活动。

5)依法经营，不断提高管理与服务水准。

6)定期对甲方物业进行维护与更新改造，大修基金按总营业收入的5%提取。

7)建立各项经营管理制度，自行承担因经营活动带来的相关经济与法律责任。

8)按照国家法规及行业标准建立财会制度。

9)做好消防安全工作。

10)每年元月20日前，向甲方和其他业主递送经合法会计师事务所审计的上年度年终财务报告。

11)依照财务年度决算，将甲方投资收益扣除本合同规定应优先扣除部分外的净收益，于次年2月10日前支付予甲方。

四、业主委员会

1、甲方可以与其它业主共同选举业主代表，与发展商共同组成业主委员会，行使对乙方客房管理的监督权。

2、乙方负责组织选举业主委员会，以便保证业主委员会行使对乙方客房管理的监督权。

五、所有人与变更

1、在委托期限内，如果甲方将其客房抵押、转让、赠送或继承给其他任何第三方(以下简称“受让人”)，受让人便代替甲方成为标的物的合法所有人。甲方应确保受让人受本合同项下全部条款和条件的制约，即受让人作为甲方有权享有本合同项下的全部权利，并同时接受本合同项下的全部义务与责任。

2、如果发生上述合法所有人变更情况，甲方应将该变更在变更前书面通知乙方。

3、在乙方履行管理合同项下其全部义务的情况下，乙方有权将本合同转让给其任何公司，该公司应能够履行乙方在本合同项下的全部权利和义务。乙方应在该转让发生前书面通知甲方。

六、租赁禁止

在委托期内，甲方不得将甲方物业租赁给任何其他第三方，从而阻碍乙方无阻碍地受托依约经营与管理甲方物业。

七、利润分配

在委托期内，甲方每年所能分配的净收益为甲方在每个会计年度应获得的投资者收益(该收益不能低于甲方物业总房款的6%，超出部分按超出部分的60%列入投资者收益)，扣除乙方受甲方委托支付的各项支出以及甲方应付的各种税费后的全部净收益。当年如果出现负收益，则往以后年度递延，从以后年度的净收益中冲抵。

八、税费

在受托经营期间，乙方受托经营甲方物业所应缴纳的经营税费应由乙方代为负责依法缴纳，但依照国家法律、法规和条例规定需由甲方自行支付的税费则由甲方负责依法缴纳。

九、不可抗力

1、“不可抗力”指当事双方不可预见，并对其发生的后果不能预防或避免的事件。如战争、地震等天灾人祸。

2、如发生不可抗力，造成本合同难以履行的，或者造成当事另一方损失的，或者因此增加当事另一方的风险、义务或负担的，该当事方应及时以书面形式通知另一方，在取得有关部门的有效证明后可以免除责任。

十、违约责任

1、甲方违约责任

1)如甲方无正当理由或合法依据而随意解除或终止本合同，甲方应承担违约引起的责任。

2)如因甲方之意志或行为致使乙方无法正常行使本合同项下甲方物业的使用权的，甲方应承担违约责任。

3)由于甲方的其它原因，使乙方不能或难以履行本合同，或者由于其他行为，使乙方不能履行本合同项下的义务，以致无法达到本合同预期目的，甲方应承担违约责任。

2、乙方违约责任

1)如因乙方之意志或行为致使本合同难以或者不能履行的，乙方应承担违约责任。

2)如乙方未能履行本合同规定的经营管理事项，乙方应承担违约责任。

十一、争议的解决

1、凡因履行本合同或就本合同有关规定而引起的一切争议，双方应协商解决。

2、如协商不能达成一致意见，双方可向本合同履行地有司法管辖权的法院提起诉讼。

十二、其它事项

1、双方不得向任何其他第三方透露本合同的条款与条件，并严格保守本合同之条款和条件的机密，防止其他同业模仿抄袭。

2、本合同的任何变更应由双方书面签署。

3、本合同壹式贰份原件，甲、乙双方各执壹份，各份具有同等法律效力。

4、如本合同中的任何条款和条件被裁定为无效或不可强制执行，那么这种无效和不可强制执行条款和条件将不会影响本合同中任何其它条款或条件的继续执行。

5、本合同甲、乙双方于 年 月 日，在湖南省怀化市签署。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**汽车配件委托经营协议书篇九**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国合同法》、《民法通则》等相关法规的规定，甲乙双方本着自愿、平等、协商的原则，就商业用房委托投资经营合作达成以下条款：

一、委托标的

1.标的物：位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场(以下简称“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场)内，所购置的房屋为\_\_\_\_\_层\_\_\_\_号，建筑面积\_\_\_\_平方米。

2.标的用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场为 商业 用房，经营范围以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场有限公司营业执照规定之项目为准。

二、委托方式

甲方就其拥有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场的全部投资经营管理权委托给乙方，由乙方在法律规定的范围内进行合法经营，乙方在保证甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场委托前的市场价值的基础上，全面展开专业有效的经营，提升被委托的商业项目的行业地位、品牌地位及市场价值。

三、委托事项

甲方授权乙方下述商业经营事宜：

1.全面制定经营方案，引进先进的市场理念、模式、方法;

2.负责甲方的品牌经营，在委托经营期内建立起著名品牌形象;

3.制定统一经营的标准并严格执行;

4.全面招商，引进实力雄厚、经营能力强、市场信誉好的国内外品牌厂商，并以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场的名义与最终租户订立租赁合同

5.制订经营收入标准，收取经营收入，依法向托欠租金和费用的租户进行追缴;

6.承担经营中的全部成本，并制定有效控制成本的方法和标准;

7.组织所有厂商对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场进行系统的营销策划，展开积极有效的市场推广活动;

8.根据具体情况市场变化，对经营方案进行调整和整改;

9.其它与经营相关事宜。

四、委托期限

1.委托期限：委托期限起始于《商业用房转让合同》规定的全款付清之日起，即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，止于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2.甲乙双方同意在委托投资经营管理期限内，本合同为不可撤销合同。

五、合同的存续

在本合同有效期限内，为维护\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场整体经营形象，实现统一管理，甲方对所拥有的商用房屋进行产权转让时，本合同规定的全部权利和义务，随之转移给房屋产权的受让方。受让方必须遵守《商业用房委托投资经营合同》之规定。

六、租金支付

1.租金标准：在本合同有效期内，乙方保证按每日每建筑平方米税前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币为标准向甲方支付租金，全年按365天计算。

2.支付日期：

⑴乙方按季度向甲方支付租金，每季度第一个月之\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_日，乙方将当季租金向甲乙双方共同认定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行以划拨方式向甲方一次性付清。

⑵租金自《商业用房转让合同》规定的全款付清之日起开始计算。

甲方：乙方：日期：

**汽车配件委托经营协议书篇十**

委托方(以下简称为甲方)：

被委托方(以下简称乙方)：

依据《中华人民共和国民法》、《中华人民共和国合同法》签订本合同。本合同签订目的：1、乙方专业能力帮助甲方提升设计业务力量和市场影响力。2、甲方保障深乙方相关利益的取得。

一、甲方依据自身业务需求，对发展过程中已经取得或正在争取的酒店设计业务委托乙方完成如下工作：

1.乙方对相关酒店设计内容及过程承担全部责任，乙方按照客户所需的设计理念、基本构想、基本设计、详细设计、施工配合等独立完成设计工作。

2.乙方在接到甲方委托后，依据业务所需必须与客户方进行频繁有效的沟通及商谈。甲方与客户方签订正式项目合同后，乙方根据酒店设计项目规模不同，每个设计项目至少与客户进行3—5次以上的商谈，并且每次商谈至少要在项目所在地或者客户所在地停留2—3天。另根据项目进度和实际所需，随时与客户方进行电话、网络沟通。

3.为使甲方顺利开展酒店设计、装修业务，乙方应及时提供相关资料。

4.为使甲方顺利开展酒店设计、装修业务，乙方应常驻甲方日常经营所在地。

5.为使甲方酒店设计、装修业务的持续发展，乙方应按照甲方要求和相关规划协助甲方设计人才培养。此培训义务不受甲方是否实际委托乙方进行酒店设计业务的影响，且每年乙方来甲方处进行人才培训次数不低于 次，每次不低于 天。

6.乙方完成相关设计过程中，因业务需要享受甲方助理设计师图纸绘制的协助，助理设计师的图纸绘制提成由乙方支付，相关费用标准依据甲方相关规定。

二、甲方委托乙方进行酒店设计业务，乙方依照客户需要进行设计的同时，甲方亦应完成如下事务：

1、甲方向乙方支付每笔设计项目所收客户设计费用的一半作为乙方设计费用。

2、甲方不承担乙方为完成相关设计业务与客户沟通所需的路费、食宿费用，但甲方为相关商谈提供相关便利条件。

3.甲方可按照自身业务需求，对乙方及其设计进行合理宣传。

4.乙方对甲方委托应予接受，除非甲方在未得到乙方同意时以不合理低价委托乙方设计。

三、甲乙双方在履行合同时不得将对方经营和技术上的信息泄露给第三方。

四、合同期限为2年。 合同有效期为乙方接受甲方委托的时间段，并不包含乙方完成相关设计业务所需时间。

五、甲乙双方若有一方违反此合同时，非违约一方有权采取以下措施：

1、 警告;

2、 单方终止合作;

3、向违约方索取直接和间接经济损失，若有需要还可要求违约方承担商业信誉损失。

六、甲乙双方在履行本合同时，此份合同若有遗漏或双方对相关事项履行产生疑问时，甲乙双方应先协商解决。

七、履行本合同时发生的纠纷，由甲方所在地法院享有管辖权。

八、本合同中文版本一式两份，甲乙双方签字盖章后，各持有一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**汽车配件委托经营协议书篇十一**

委托方：

受托方：

第一条 委托方委托受托方经营除食盐和纯碱、烧碱工业用盐以外的其他用事务。

第二条 受托方处理委托事务的权限与具体要求：受托方必须取得食盐批发许可证。

第三条 委托期限\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条 受委托方不得把委托处理的事务转给第三人处理。

第五条 受托方应履行的责任义务：

1.进货渠道：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.销售范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.供应对象：见附件

4.货款结算：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.将委托事务处理情况向委托方书面报告。

第六条 委托方应履行的责任义务：

1.委托方应满足受托方在品种和数量上的合法合理要求：

2.配货方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.交货期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条 受托方将处理委托事务所取得的供应对象记录转交给委托方的时间、地点方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条 本合同续约或解除的条件：

委托期满后由受托方提出书面要约，双方协商一致后办理续约手续。

受托方有下列情况之一者，委托方可随时解除合同或不予续约，并书面通知受托方：

1.违反国家盐业法规、规定和价格政策;

2.不按合同规定的进货渠道和销售范围经营：

3.年经营量不足100吨。

受托方提前一个月书面提出解除合同要求的，委托方应予接受。

所有要约、续约和解约书面文件，附《合同书》后。

第九条 违约责任：

1.受托方违反应履行的责任和义务，应承担相应的违约责任;委托方可随时终止其委托经营业务。

2.委托方违反应履行的责任和义务，应承担相应的违约责任。

第十条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交上海仲裁委员会仲裁;

2.依法向人民法院起诉。

第十一条 特别事项：

如国家法规政策调整，或本市盐业市场经营布局及管理需要，委托方可提前30天通知受托方解除本协议。

第十二条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十三条 本委托经营书一式三份，委、受双方及市盐务管理局各执一份。

委托方(章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受托方(章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**汽车配件委托经营协议书篇十二**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条委托方委托受托方经营除食盐和纯碱、烧碱工业用盐以外的其他用事务。

第二条受托方处理委托事务的权限与具体要求：受托方必须取得食盐批发许可证。

第三条委托期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第四条受委托方不得把委托处理的事务转给第三人处理。

第五条受托方应履行的责任义务：

1、进货渠道：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、销售范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、供应对象：见附件

4、货款结算：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、将委托事务处理情况向委托方书面报告。

第六条委托方应履行的责任义务：

1、委托方应满足受托方在品种和数量上的合法合理要求;

2、配货方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、交货期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条受托方将处理委托事务所取得的供应对象记录转交给委托方的时间、地点方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条本合同续约或解除的条件：

委托期满后由受托方提出书面要约，双方协商一致后办理续约手续。

受托方有下列情况之一者，委托方可随时解除合同或不予续约，并书面通知受托方：

1、违反国家盐业法规、规定和价格政策;

2、不按合同规定的进货渠道和销售范围经营;

3、年经营量不足l00吨。

受托方提前一个月书面提出解除合同要求的，委托方应予接受。

所有要约、续约和解约书面文件，附《合同书》后。

第九条违约责任：

1、受托方违反应履行的责任和义务，应承担相应的违约责任;委托方可随时终止其委托经营业务。

2、委托方违反应履行的责任和义务，应承担相应的违约责任。

第十条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提交上海仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

第十一条特别事项：

如国家法规政策调整，或本市盐业市场经营布局及管理需要，委托方可提前30天通知受托方解除本协议。

第十二条本合同未作规定的，按《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十三条本委托经营书一式三份，委、受双方及市盐务管理局各执一份。

委托方(章)受托方(章)

住所：住所：

法定代表人：法定代表人 ：

(签字)(签字)

电话：电话：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

邮政编码：邮政编码：

**汽车配件委托经营协议书篇十三**

甲方：

乙方：

为推进公立医院深化改革和发展，实现所有权与管理权分离的经营模式，实行多渠道办医，逐步满足不同层次的医疗保健、康复服务需求，更好更完善地为百姓提供服务，双方本着互惠互利的原则，经双方友好协商，达成如下协议，并共同信守。

一、 经营方式

1、甲方将高淳县妇幼保健医院全权委托给乙方经营管理并提供现有人员及部分设备(明细附后)。

2、乙方在国家规定的范围内进行自主经营，实行独立核算，自负盈亏，并承担经营期间的一切经营风险和相应的法律责任。

3、乙方自上缴一季度托管费用之日起即自动拥有医院的管理、经营、人事、财务权等。

二、 组织机构

1、甲方委派的医院院长为医院的法人代表，书记、工会主席协助乙方管理日常工作。日常工作的招待费、办公费等由乙方承担。

2、医院行政印章由甲方统一管理(乙方合理使用时甲方不得拒绝)，其它印鉴由乙方管理，甲乙双方不得使用印鉴借款、贷款，否则造成的后果由责任方自负。

三、 经营期限及费用标准

本合同自20xx年 月 日至 年 月 日止。费用交纳以人民币为货币单位，每季度 元，以现金方式缴付甲方财务部。

四、 双方的权力和义务

(一)、甲方

1、甲方对乙方托管前的所有债权、债务及医疗纠纷、法律等负全责。

2、 甲方有义务协助乙方处理当地相关部门的关系、办理有关行政部门的相关手续，费用由

3、甲方有义务办理广告宣传审批手续，费用由乙方承担。

4、合同期内，甲方不得重复或另行与第三方利用医院的名义开展相关的任何业务。

(二)、乙方

1、乙方保证所投入资金以及本身机构的合法性，并保证医院有足够的周转资金。

2、乙方承诺在合同期内对高淳县妇幼保健医院的投入主要用于医院的日常经营费用、周转及医疗仪器设备的投入。

3、乙方不得用医院的名誉对外开展与其经营无关的任何业务。

4、乙方全权负责医院的经营、财务、人事、后勤等日常管理。

5、医院若发生医疗纠纷、医疗事故，甲方有义务出面调解，并应积极配合乙方。合同终止后，合同期内发生的一切经济责任、法律责任仍由乙方承担。

6、乙方必须保证医院的经营统一管理，不得转包、变相转包。

7、乙方以投入资产作为医疗事故风险抵押，合同期内未经甲方同意，不得擅自转移投入资产。

五、 医院经营管理及监督

1、 医院必须认真执行国家的法律法规;

2、医院工作人员必须严格执行医疗制度及诊疗常规;

3、医院所需的药品管理应严格执行中华人民共和国《药品管理法规》，所造成的后果由乙方全权负责;

4、 医院新的诊疗技术准入必须符合上级主管部门的规定或报经审批;

5、 医院必须执行医疗收费标准并实行收费清单制。

六、 违约责任

1、甲、乙双方应履行本合同约定的各项条款，如一方违约，违约方应向对方支付由此造成的一切经济损失。

2、合同期满后，合同则自动终止。如高淳县妇幼保健医院继续实行委托经营重新签约时，在

3、乙方如不按时缴纳费用，每拖延一天按应缴费用总额的万分之五向甲方支付滞纳金，超过十五天不缴，甲方可单方解除合同，同时保留向乙方追偿的权力。

七、其它约定

1、本合同未尽事宜，按《中华人民共和国合同法》及国家有关医疗卫生方面的法律、法规执行。

2、合同期内，经合同双方共同协商做出补充规定的，补充规定与本合同具有同等的法律效力。

3、合同期内，如遇不可抗力因素(自然大灾害、战争)致使合同不能履行时，合同自行终止，双方互不承担责任。

4、合同履行中如合同双方发生纠纷，应协商解决，协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、本合同一式六份，双方各执三份

九、本合同经双方签字盖章后生效

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**汽车配件委托经营协议书篇十四**

学校(以下简称;甲方;)与公司(以下简称;乙方;)就食堂委托经营事宜签订以下合同。

一、为向甲方教职工提供物美价廉的伙食，甲方委托乙方代为经营管理甲方所属食堂。

二、甲方向乙方无偿提供食堂经营所必要的设施、场地、器物。

三、各种经费的负担划分为：甲方负担：食堂设施费、食堂备用品费、水、电、暖气费和消费品费。乙方负担：劳务费、材料费及相应杂费、保健卫生费、交通费、电话费(限于长途电话)和营业费。

四、由乙方印制，甲方教职工凭就餐。由甲方销售。

五、乙方将回收的提交给甲方，甲方于每月\_\_\_\_日向乙方支付等额现金。

六、乙方以周为单位确定食谱。食谱的制定应以职工饮食调查结果为依据，并须经甲方总务科审查。

七、乙方向甲方职工提供的三餐价格为：早餐215;元，中餐215;元，晚餐215;元。

八、乙方向甲方职工的供餐时间为：早餐215;时215;分至215;时215;分;中餐215;时215;分至215;时215;分;晚餐215;时215;分至215;时215;分。执行部门责任人(签名)

九、乙方在变更食品种类、质量、分量规格、价格及供餐时间时，必须征得甲方同意。

十、甲方对乙方的供餐内容、服务态度和供餐业务负有监督责任。十

一、乙方更换食堂经营人时，必须向甲方提交其本人的`履历表。十

二、乙方应妥善管理各类设施。因乙方责任造成有关设施损坏时，应以甲方要求，赔偿损失。十

三、乙方应努力保持环境卫生、食品卫生和从业人员个人卫生，并依甲方要求，定期进行从业人员体检。十

四、因乙方供餐不卫生造成甲方职工食物中毒或患病时，由乙方负责。十

五、乙方负责与政府相关机构的事务处理。十

六、乙方每月向甲方提交损益计算表。应甲方要求，有义务向甲方提交财务帐簿。十

七、本合同的有效期为自签订日起\_\_\_\_\_\_\_\_年以内。变更合同或解除合同，须在2个月前提出。本合同期满后，如双方均未提出变更合同或解除合同，则本合同在原有条件下延期\_\_\_\_\_\_\_\_年。十

八、当双方解除合同时，乙方应迅速撤除属乙方所有的物品，归还属甲方所有的物品。有关费用由乙方负担。甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学校乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲、乙方经充分协商后签订本合同，双方应共同遵守，严格执行，以保证办好食堂，服务广大师生。具体合同条款如下：

一、甲方的权力与义务

1、甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂内场地即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂及学校固定资产(注：固定资产清单另付 )提供给乙方使用。

2、甲方允许乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂内经营饮食、开水供应。不得经营烟、酒、生活用品、食杂(面包、蛋糕除外)、文具、水果、冷饮。乙方不得在食堂内开设小卖部，否则视为违约。

3、甲方向食堂供水、供电( 注：若停电，甲方应及时发电;若自来水厂停水，甲方应及时供井水，以确保乙方能正常营业。)

4、食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定;

5、甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理。

6、在甲方召开膳食工作会议(每月一次)时，乙方(承包者)应亲自到场参加，听取学生代表及职能部门意见，及时改正，提高服务质量以利于乙方将食堂办得更好;若两次不亲自参加，当作不亲自经营管理，视为违约;

7、甲方保证在承包期内不在校内开设第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_家食堂。但甲方实验室进行面包、蛋糕等工艺实验或教工活动中心的正常活动不受此限。

8、乙方对食堂的水、电装修及房屋结构改造需经甲方同意后方可施工;

二、乙方的权力与义务

1、乙方对其承包的食堂享有独立自主、自负盈亏的经营自主权。乙方应严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》及学校的相关规定。承包期内乙方不得随意中途停止营业或不正常营业，或转包他人经营。

2、乙方在签订合同时应向甲方上交风险抵押金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满后应如数退还乙方;承包期内食堂内的甲方固定资产由乙方负责管理使用，维修年检一切费用由乙方自己承担。乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前取得卫生部门颁发的卫生许可证，从业人员个人健康证。

3、食堂的水电费由乙方自负，并按季度上交甲方财务科。甲方每月补贴食堂\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨水，主要用于自来水厂停水时，供学生使用，乙方必须提供学生用水方便。食堂内严禁使用一次性泡沫快餐盒。食堂油锅炉使用柴油为燃料，其它加工项目可使用蜂窝煤为燃料。食堂内娱乐设施不得播放内容反动或黄色音像制品。在晚自习及上课时间不得播放音像制品。

4、食堂内粗加工间、更衣间、仓库、面点间等功能区区分应明确。食堂采购应有厂家卫生许可证及每批产品检验合格证的复印件。餐具应严格洗、消、冲、保洁。应配备大型消毒柜两台并正常使用，对餐具进行严格消毒。应保证消毒柜正常运行和使用。食堂员工衣帽应统

一、穿戴整齐，保持整洁，每个员工应有冬、夏工作服各两套。食堂内应有健全的防鼠、防蝇、防尘“三防”措施(特别是分菜间、加工间、餐厅等场所的门窗)。乙方应认真搞好食堂内外卫生，制订食堂卫生管理制度，建立食堂卫生工作自查记录。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，否则应另支付卫生管理费用每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

5、乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。承包期满合同终止后，除可拆除的如空调、消毒柜、电视、音响及不影响装修的设备外，其余改造设施归甲方所有。乙方应向师生供应符合卫生要求的开水，每壶价格不得超过0.2元，每桶价格不得超过1元，并确保开水供应。

6、乙方在承包期内对食堂经营负全责，必须参与有效管理，不能转包，如发现转包，甲方有权收回，风险抵押金及承包金不予退还。乙方在承包期间，不得在校内饲养家禽家畜，否则视为违约。乙方在经营过程中，与甲方发生的一切经济往来，其手续必须由乙方亲自办理(不得委托办理)。

7、乙方承包者应在岗在位，亲自参与食堂管理，倾听甲方师生意见，不断提高服务水平和饭菜质量，在甲方召开膳食工作会议(每月一次)时，乙方应到场参加，虚心听取学生代表及职能部门意见，并及时进行整改。乙方应树立热情为广大师生服务的观念，降低成本，减轻用膳师生的负担，努力做到饭热、菜香、价廉物美，优质服务。

8、乙方不得干涉学生在校内外选择就餐的自由，乙方应在分菜间设一个教工售菜窗口。

9、乙方不得与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂之间存在半成品及成品连代加工。乙方的家属及亲戚均不得参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂的经营与管理。否则以转包论处。

10、乙方的经营场所以甲方提供的现有场所为限，乙方不得扩大经营场所，不得在现有场所范围外搭盖。1

1、若工商、税务等校外行政部门需要收取有关费用(含税费)由乙方自负。1

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂设备投入费用的部分人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。由乙方于中标后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内上交甲方财务科。

三、违约责任及解决办法

1、乙方若中途停止营业，所交纳承包费及风险抵押金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

4、乙方逾期无法办理卫生许可证及从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述两证而被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、若乙方违反本合同的条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的风险抵押金中每次抵扣500元直至全部，做为乙方违约给甲方造成损失的补偿，若违约金使用超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，超出的部分由乙方如数交纳。

6、在合同期内，若甲方需要收回\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂，则应赔偿乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂投入的经济损失。

7、若乙方将所承包的食堂转包给他人经营，则甲方有权中止合同。乙方的风险抵押金及所交承包费不予退还外，且停聘乙方或乙方担保人\_\_\_\_\_\_\_\_年。

8、甲方若违反本合同的有关约定，甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的相关经济损失。

四、承包期限从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

五、承包金额

1、承包金额每年为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2、承包金每年分两次交纳，乙方必须在每学期倒数

第二周(以校历表为准)向甲方交清下学期承包费(即半年承包费)。本次交纳承包金时间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前。

3、乙方逾期不交纳承包金，视为乙方自动放弃\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂承包经营权，以乙方中途停止论处。甲方有权终止合同，收回\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂另行发包。

六、免责条款若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同，甲、乙双方均不负连带责任。

七、担保人责任担保人应承担相应连带责任。

八、附则本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同自双方签订之日起生效。本合同由甲方分别抄送人保科、财务科、总务科。甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，甲方决定将自己所有的通成世纪广场的铺位在委托经营期限内委托乙方经营，具体委托事项约定如下：

第一条：委托经营场地商铺坐落位置： （基本情况以商品房销售合同所示为准）商铺建筑面积： 平方米 商铺使用面积： 平方米 商铺总价款为： 万元购房合同号：

第二条：委托经营方式甲方同意在本合同有效期内将涉及商铺经营管理的一切事项均委托于乙方处理，并同意乙方以自己的名义从事商铺经营管理的一切活动。

第三条：具体委托经营事项

1、乙方可以聘请国内外商业专家和专业零售不动产管理公司合作经营管理；

2、乙方有权自行确定、调整商铺的经营范围及经营模式；

3、在保证甲方约定利益的前提下，乙方独立处理一切于商铺经营有关的内外事务。

第四条：委托经营期限本合同约定商场铺位的委托经营期限为：\_\_\_\_\_\_\_\_年。自乙方正式营业（不包括招商期间的四个月试营业时间）\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 时起开始计算至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日时止。

第五条：双方权利义务

1、甲方在委托经营期间有权按照约定的时间、金额向乙方收取商铺经营回报收益。双方约定：回报利益以货币（人民币）方式收支。乙方自本合同约定委托经营期限开始日（\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日）起每满三个月后（先付后租）于次一个半月为结算日，向甲方支付一次商铺经营回报利益（含税）商铺经营回报利益计算方式如下：商铺经营年回报利益商铺总房价数215;7%

2、商铺的回报额及支付期限：甲乙双方约定按签定已生效的《商品房买卖合同》所实际成交合同金额的一定比例作为委托经营管理期间的回报额，即按购房合同金额的7% 支付年租金。商铺经营回报利益届时由甲方自行凭本委托经营合同书由乙方直接打入甲方在按揭银行的帐户或甲方指定的银行帐户（指未办理按揭的）

3、在委托经营期间，甲方同意乙方因规模经营和品牌效益需要与

第三方合作经营；同意乙方因经营之需而对商铺进行重新分割、布局。委托经营期满时，在甲乙双方不在继续维持委托经营关系时，乙方承诺将该商铺恢复至原有状态。

4、甲乙双方约定，在委托经营期间一切经营活动均以自己的名义进行，由此产生的经济和法律责任均由乙方承担，甲方不干涉乙方的经营活动。

5、甲方应积极配合乙方的经营管理活动，为乙方提供一切正常经营活动所必须的条件（应及时提供房屋所有权证书、身份证明以及必须的签字、盖章之类的手续。）

6、因商铺经营管理活动所产生的各项税费，乙方依法为纳税义务人的，全部税费由乙方承担；甲方委托经营所得（租金所得）而产生的各项税费，甲方依法为纳税义务人的，由甲方自行承担。

7、在委托经营期间，有关商铺房屋、设备、设施正常维护所需维护费和物业管理费、水电费、经营管理费、广告费等费用由乙方承担。

8、在委托经营期内，商铺的产权属于甲方。乙方对商铺无处分权。乙方除对商铺实行正常经营活动外，不得有销售、抵押商铺的侵犯商铺所有权人的行为。

9、在本合同委托经营期限届满时，甲方如需出售、租赁或另行委托他人经营，在同等条件下乙方享有优先购买、承租及经营权。

10、商铺的财产以外保险，由甲方出资投保，受益人为甲方。1

1、在委托经营期限内，甲方如发生产权转移行为时，其产权受让方须继续履行本合同约定的权利和义务。

第六条：违约责任

1、乙方逾期向甲方支付商铺经营回报利益，甲方有权要求乙方按约履行。若乙方在逾期5个工作日内仍未支付的，自

第六个工作日起逾期每日可按三个月商铺经营回报利益的万分之三向乙方加收滞纳金。

2、本合同执行期间，甲乙双方不得提前终止本合同的履行。因一方的原因致使本合同无法正常履行的，视为违约，违约方赔偿因此而给对方造成的损失。

第七条：不可抗力遇不可抗力或不可归责于乙方原因而造成的商铺损失或灭失，乙方应及时向甲方说明情况，乙方对此不负修复或赔偿责任。遇投保财产损失、灭失的，有关赔偿责任认定以保险公司理赔调查结果为准，按〈投保法〉和有关法律规定予以赔偿。

第八条：业主委员会、合同期满的商定在本合同正式履行期间，乙方会同有关方面召集商场业主成立业主委员会，本合同委托经营期满前三个月就以后的重大经营决策和合同续签事宜由乙方与业主委员会洽商确定。

第九条：争议的解决本合同在履行过程中发生的争执，由双方当事人协商解决，协商未成的按以下方式解决：

1、提交

2、到 人民法院起诉。

第十条：生效、其他本合同中未尽事宜，由合同双方共同协商形成书面补充约定，所及事项以最后书面补充约定为准。本合同一式六份，甲方执贰份，乙方执贰份，开发商执贰份，具有同等法律效力。本合同自甲乙双方签字之日起生效。甲方：代表：乙方：代表\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**汽车配件委托经营协议书篇十五**

甲方：

乙方：

甲、乙双方就甲方委托乙方全权经营甲方投资的位于省的酒吧事宜，在平等自愿，协商一致的基础上，签订本协议：

1.酒吧由乙方一人投资兴办;

2.乙方全权委托甲方经营管理上述酒吧;

3.乙方按下列方式支付甲方报酬：

(1)每月固定工资 元;

(2)若月营业额达 元(包括 元)，按月营业额 %计提奖金;

若月营业额达 元-元，按超元部分按%计提奖金;

若月营业额达元以上，则超元部分按 %计提奖金。

(3)乙方领取报酬时间为下 个月的日。

4.甲方应按月将经营情况书面告之乙方;

5.甲方应合法经营;并承担因违法经营而给乙方及酒吧造成的一切损失;

6.甲方与钟坚明就酒吧事宜所签协议系乙方授权甲方代理签署;

7.为方便酒吧经营，乙方出资以按揭方式以甲方名义购买汽车一辆，车辆实际所有权人为乙方;

8.在经营期内，涉及酒吧的一切债权债务由甲方承担，若给乙方造成经济损失，甲方应给予赔偿;

9.经营期满后，洒吧若经营亏损，则甲方应承担 %部分亏损额，乙方承担 %部分;

10.本协议有效期自 年 月 日至年月 日;

11.经营期内，因甲方原因、不可抗力或其他原因导致酒吧无法经营，乙方有权终止协议;

12.乙方有权根据实际情况，在经营期内以转让、出购等方式处置酒吧;

13.本协议期满后，双方另订协议明确是否续签;

14.本协议经双方签字生效。

甲：

乙：

**汽车配件委托经营协议书篇十六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商就乙方经营管理由甲方开发的\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒店相关事宜达成如下条款：

一、\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒店建成后，由乙方负责其商务酒店的经营和管理。商务酒店管理范围：\_\_\_\_楼以下(含\_\_\_\_楼)全部建筑，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_间客房，建筑面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 平方米。

二、管理期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒店开业后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

三、双方责、权、利

1.甲方应确保上述商务酒店\_\_\_\_\_\_\_\_间客房全部交由乙方经营、管理。

2.鉴于乙方承担了甲方业主的回报责任，故甲方同意将\_\_\_\_\_\_\_\_酒店\_\_\_\_楼约\_\_\_\_\_\_\_\_ 平方米建筑面积的西餐、咖啡厅及\_\_\_\_楼全部约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 平方米建筑面积的配套用房产权无偿转让给乙方，转让手续在综合验收结束后\_\_\_\_\_\_\_\_天内办理完毕;并不受本条第\_\_\_\_\_\_\_\_项的限制。

3.为提高酒店经营的抗风险能力，甲方同意在酒店经营期内，由乙方经营管理\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒店地下一、二层约\_\_\_\_\_\_\_\_平方米配套物业(包括车库、娱乐、健身设施等)，收益归乙方所有，用于弥补因异常情况可能发生的酒店经营亏损。

4.乙方应保证在经营期间内向酒店业主支付不低于\_\_\_\_\_\_%的年回报额，并确保由非银行金融机构对上述回报进行担保，乙方受让的二楼、三楼物业应作为该非银行金融机构的抵押物。

四、酒店经营期满，乙方将不再享有地下室全部物业的经营、收益权。

五、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

六、在履行本合同过程中如有纠纷，则首先由双方友好协商;若协商未果，则由\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁解决。

七、本合同书一式四份，甲乙双方各执两份，经双方代表签字、盖章后生效。

八、本合同项下的面积以房管部门最后核定为准，面积的差异不影响双方的权利义务。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**汽车配件委托经营协议书篇十七**

委托机构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)

服务机构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

经甲、乙双方协商，就委托经营事宜签订以下合同。

第一条 委托经营

为甲方职工提供物美价廉的伙食，甲方委托乙方代为经营管理甲方所属食堂。

第二条 设备

甲方向乙方提供食堂经营所必要的设施、场地、器物。

第三条 经费

各种经费的负担划分为：

甲方负担：食堂设施费、食堂备用品费、水、电、暖气费和消费品费。

乙方负担：劳务费、材料费及相应杂费、保健卫生费、交通费、电话费(限于长途电话)和营业费。

第四条 供餐

由乙方印制餐券，甲方职工凭餐券就餐。餐券由甲方销售或发放。

第五条 支付

乙方将回收的餐券交给甲方，甲方于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日向乙方支付等额现金。

第六条 食谱

乙方以周为单位确定食谱。食谱的制定应以职工饮食调查结果为依据，并需经甲方总务部门审查。

第七条 规格

乙方向甲方职工提供的三餐价格为：早餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，中餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，晚餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第八条 供餐时间

乙方向甲方职工的供餐时间为：早餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_\_\_\_分;中餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_\_\_\_分;晚餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_\_\_\_分。

第九条 合同变更

乙方在变更食品种类、质量、分量规格、价格及供餐时间时，必须征得甲方同意。

第十条 管理监督

甲方对乙方的供餐内容、服务态度和供餐业务负有监督责任。

第十一条 经营人

乙方更换食堂经营人时，必须向甲方提交其本人的履历表。

第十二条 损失赔偿

乙方应妥善管理各种设施，因乙方责任造成有关设施损坏时，应以甲方要求，赔偿损失。

第十三条 卫生

乙方应努力保持环境卫生、食品卫生和从业人员个人卫生。乙方从业人员应持有卫生防疫部门认可的健康证明。

第十四条 卫生责任

因乙方供餐不卫生造成甲方职工食物中毒或患病时，由乙方负责。

第十五条 事务处理

乙方负责与政府相关机构的事务处理。

第十六条 监察

乙方每月向甲方提交损益计算表。应甲方要求，有义务向甲方提交财务帐簿。

第十七条 合同期限

本合同的有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。变更合同或解除合同，需在2个月前提出。

本合同期满后，如双方均未提出变更合同或解除合同，则本合同在原有条件下延期。

第十八条 解除合同

当双方解除合同时，乙方应迅速撤除属乙方所有的物品，归还属甲方所有的物品，有关费用由乙方承担。

第十九条 秘密保持

乙方有义务保持甲方有关规章制度等方面的秘密。

第二十条 失误处理

因乙方工作失误，不能为甲方职工提供餐食时，乙方必须采取有效措施，做好善后处理。

第二十一条 合同外事项

发生本合同外未规定事项时，双方应以诚意协商解决。

第二十二条 生效

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日供餐开始日正式执行。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**汽车配件委托经营协议书篇十八**

委托方(甲方) 受托方(乙方)

姓名： 姓名：

身份证号码： 身份证号码：

电话： 电话

通讯地址： 通讯地址：

身份证号： 身份证号：

委托代理人： 委托代理人：

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律，法规的规定，甲乙双方在平等，自愿，协商一致的基础上，甲方决定将自己位于( )的教学点，委托乙方代为经营，具体委托事项如下：

第一条：委托经营场地

场地位于( )场地面积( )平方米。月租金( )元，其他费用( )。

第二条：委托经营方式

甲方同意将自己位于( )的教学点，全权交由乙方代为经营，甲方提供学校资质等一系列办学所需证件和中心内的产物使用权，物品包括( )。从合同生效日起中心的运营事务甲方有义务协助乙方完成运营。

第三条：具体委托经营事项

1.乙方自签订合同期起，乙方有权使用教学点中的一切物品(办公用品，家电，生活用品等)

2.乙方在中心拥有自主权，决策权。开展与教育一系列的相关的培训班，教学点等。 3.乙方独立处理一切该教学中心经营相关的一切事务，同时与甲方其它经营点没有关联，独立经营。

第四条：委托经营期限

自合同签订生效日起，乙方以学期( )月为单位与甲方约定合同时间，乙方享有优先续约权(保证费用无变动)房租每年递增一百，甲方不得提前解约，或在未得到乙方确切的续约意向之前不得提前与其他方签约，否则视为违约，同时乙方不得在合同期内，提前解约，否则也视为违约。(乙方无论续约与否都应提前至少十五天告知甲方)

第五条：双方权利义务

1.甲方在与乙方签订合同生效日起，保证该校(中心)债务结算已结算清，乙方不承担合同生效日之前的所有债务与费用。

2.甲方每月向乙方收取营业额的10%的费用，按月结算。除此之外不收取其他费用。

3.乙方承担由合同生效日之后的所有的该校运营费用(房租，水电，教务，材料，运

4.甲方有义务帮助乙方解决在运营中遇到的问题。

第六条：违约责任

1.如双方任何一方违反本合同，都有权申请相关部门解决。

2.乙方逾期向甲方支付经营营业额10%的费用，甲方有权要求乙方按月履行，若逾期十个工作日仍未支付费用，甲方有权按自逾期起按月营业额百分之一，加收滞纳金。

3.在本合同执行期中甲乙双方不得提前终止本合同，因一方的原因致使本合同无法正常履行的视为违约，违约方赔偿因此给对方造成的损失。

4.委托经营期间双方必须遵守诚信原则，除本条第1.2.3项约定情形外，任何一方违反本合同其他规定的，给对方造成损失的，都有权申请相关部门解决。

第七条：

本合同在履行过程中发生争执，由双方协商解决，协商未果可申请相关部门解决。

本合同未尽事宜，由双方共同协商形式书面补充约定，所及事项以最后书面补充约定为准。 本合同一式四份，双方各执二份，均为原件，合同经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**汽车配件委托经营协议书篇十九**

委托人：(下称甲方)

受托人(下称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，甲、乙双方本着自愿、平等、顺畅合作、互利共赢的经营原则，经双方充分协商，就委托经营\*\*公司项目，订立本协议，谨以共同遵守：

第一条：甲方自愿将自己原经营的\*\*公司委托给乙方实行统一经营管理，包括公司名称、各种证件，所有公用及辅助设施，甲方不参与生产经营管理。

第二条：在本协议有效期内，甲方不得与任何第三方签订租赁合同。

第三条：本协议有效期自双方签订之日起至 年 月 日。(有效期 年)

第四条：甲乙双方同意在协议签订后的第三年开始计回报金。

1、甲方同意乙方在协议签订后第一年亏损1000万元人民币。

2、乙方第二年零利润上交。

3、乙方在第三年开始按年利润的25%上交给甲方。

4、乙方负责确保在岗工人工资按国家政策发放。

第五条：协议签订后公司所有产生的政策性费用及会议费、办公费、差旅费、招待费等由乙方负责。

第六条：由乙方在生产经营过程中，进行的大修、改造、改扩建等项目形成固定资产的，产权归乙方所有，解除协议时由甲方按照国家相关规定、程序购买此项固定资产。

第七条：各级管理机构和管理人员的配臵使用，由乙方负责。

第八条：甲方原有的财账、债权纠纷与乙方无关。

第九条：甲方的权力及义务

1、按本协议约定收取定额回报金的权利。

2、监督乙方在生产经营过程中遵守法律、法规的权利。若因乙方发生违法经营可能造成行政、经济上的责任，甲方有权向乙方提出书面整改意见。若乙方收到甲方书面整改意见三个月个不能改正时，甲方有权要求终止合同。

3、甲方有权对生产设施进行监督检查。

4、甲方有义务为乙方提供一个良好的外部经营环境，负责办理公司的消防、环保、安全等方面的许可证手续，发生影响委托经营时应承担相应责任。

5、甲方保证乙方公用设施的正常使用。如：水、电、汽、路等(上级水电部门限水、限电、检修等特殊原因导致停水、停电除外)。

6、甲方不得无故干扰乙方的自主经营权、人事权。

7、因诉讼、仲裁、发生民事纠纷案需办理有关手续的，甲方有义务提供相应手续和帮助，费用由乙方承担。

第十条：乙方权利和义务

1、委托经营期间，甲方出让本协议约定之外产权时，同等条件下，乙方享有优先权。

2、委托经营期满后，甲方需继续委托经营或出让产权时，同等条件下乙方享有优先权。

3、乙方有权获取定额回报金之外的收益。

4、乙方有权在生产经营需要的情况下，对厂区或设备进行改造和改扩建。

5、乙方有义务选派有较高水平的管理人员，不断提高管理水平，创造更大利润效益。

6、乙方有义务遵守国家法律、法规进行生产经营、杜绝非法经营。

7、乙方有义务对委托经营期间的安全、环保等生产问题负责。

8、乙方有义务对生产设备，厂区进行日常维护与养护。

9、按约定的方式向甲方缴纳约定的回报金。

10、其他依照国家法律法规和本协议应当享有的权利和义务。

第十一条：违约责任

如果一方不履行本协议或履行本协议不符合约定或单方终止合同的，应当承担违约责任，由此给对方造成损失的应当承担全部赔偿责任。在委托经营期间内若遇不可抗拒的原因(如重大政策调整，政府征地或上级指令造成不能生产经营，重大自然灾害等)须解除协议的，双方互相免责。

第十二条：本协议在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方自行协商解决，如协商无果，任何一方均可向当地人民法院起诉对方。

第十三条：本协议未尽事宜，双方另行协商，所达成之补充协议作为本协议附件与本协议具有同等法律效力。

第十四条：本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，每份具有同等的法律效力。

第十五条：本协议自双方授权代表签署之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**汽车配件委托经营协议书篇二十**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称【甲方】）地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_【本人】【法定代表人】姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称【乙方】）地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_依据《中华人民共和国民法典》、《民法典》等相关法规的规定，甲乙双方本着自愿、平等、协商的原则，就商业用房委托投资经营合作达成以下条款：

一、委托标的。

1、标的物：位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场（以下简称“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”）内，所购置的房屋为\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

2、标的用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场为 商业 用房，经营范围以\_\_\_\_\_\_\_\_\_司营业执照规定之项目为准。

二、委托方式。甲方就其拥有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场的全部投资经营管理权委托给乙方，由乙方在法律规定的范围内进行合法经营，乙方在保证甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场委托前的市场价值的基础上，全面展开专业有效的经营，提升被委托的商业项目的行业地位、品牌地位及市场价值。

三、委托事项。甲方授权乙方下述商业经营事宜：

1、全面制定经营方案，引进先进的市场理念、模式、方法；

2、负责甲方的品牌经营，在委托经营期内建立起著名品牌形象；

3、制定统一经营的标准并严格执行；

4、全面招商，引进实力雄厚、经营能力强、市场信誉好的国内外品牌厂商，并以\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场的名义与最终租户订立租赁合同；

5、制订经营收入标准，收取经营收入，依法向抢欠租金和费用的租户进行追缴；

6、承担经营中的全部成本，并制定有效控制成本的方法和标准；

7、组织所有厂商对\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场进行系统的营销策划，展开积极有效的市场推广活动；

8、根据具体情况市场变化，对经营方案进行调整和整改；

9、其它与经营相关事宜。

四、委托期限。

1、委托期限：委托期限起始于《商业用房转让合同》规定的全款付清之日起，即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，止于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、甲乙双方同意在委托投资经营管理期限内，本合同为不可撤销合同。

五、合同的39;存续。在本合同有效期限内，为维护\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场整体经营形象，实现统一管理，甲方对所拥有的商用房屋进行产权转让时，本合同规定的全部权利和义务，随之转移给房屋产权的受让方。受让方必须遵守《商业用房委托投资经营合同》之规定。

六、租金支付。

1、租金标准：在本合同有效期内，乙方保证按每日每建筑平方米税前\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币为标准向甲方支付租金，全年按365天计算。

2、支付日期：

（1）乙方按季度向甲方支付租金，每季度第一个月之\_\_\_\_日至\_\_\_\_日，乙方将当季租金向甲乙双方共同认定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行以划拨方式向甲方一次性付清。

（2）租金自《商业用房转让合同》规定的全款付清之日起开始计算。

七、经营收入的处置。乙方在保证甲方本合同第六条相关条款内容的前提下，将经营总收入扣除租金、物业管理费、物业管理佣金、投资经营管理成本及投资经营管理酬金等经营开支的剩余部分全部上缴给\_\_\_\_\_\_\_\_\_司作为储备金。

八、甲方的权利和义务

1、委托期内无论乙方的经营是否盈亏，甲方均有权按照约定的时间和标准向乙方收取租金。

2、甲方对乙方的具体经营活动进行监督，保证乙方合法经营。

3、甲方可自由转让其拥有的商业用房，同时事先通知乙方，并保证房屋转让后受让人继续签署履行本合同。

4、甲方不得单方面解除本合同。

5、甲方对商业用房设定抵押担保时，须事先书面通知乙方，并保证不影响乙方正常经营管理。

6、甲方在委托乙方经营过程中，不承担该商业用房的公共维修基金、物业管理及经营管理费用。

九、乙方的权利与义务。

1、全面制定经营方案，引进先进的市场理念、模式、方法；

2、负责甲方的品牌经营，在委托经营期内建立起著名品牌形象；

3、制定统一经营的标准并严格执行；

4、全面招商，引进实力雄厚、经营能力强、市场信誉好的国内外品牌厂商，并以广场的名义与最终租户订立租赁合同；

5、制订租金收入或其他经营收入标准，收取各项收入，依法向拖欠租金和费用的租户进行追缴；

6、承担经营中的全部成本，并制定有效控制成本的方法和标准；

7、组织所有厂商对\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场进行系统的营销策划，展开积极有效的市场推广活动；

8、根据具体情况市场变化，对经营方案进行调整和整改；

9、乙方须按期足额向甲方交付租金；

10、乙方在接受甲方委托经营期间，承担该商业用房的公共维修基金、物业管理及经营管理费用；1

1、其它与经营相关的事宜。

十、违约责任。

1、甲方未书面通知乙方，将房产转让、出租或设立抵押、担保，造成乙方无法正常行使经营管理权时，甲方向乙方支付委托投资经营建筑面积房价款的20% 作为违约金。

2、甲方违反本合同约定，即在乙方正常支付约定租金的前提下，干涉乙方行使经营管理权，乙方有权扣除本年度租金的25%作为违约金。

3、乙方无正当理由逾期向甲方交付租金，乙方应按逾期每日依本年度约定租金的0.5‰向甲方支付违约金，同时，甲方有权依《担保合同》规定，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_司的经营收入和储备金获得保证。

4、甲乙双方必须遵守《\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场物业管理公约》，任何一方违反规定按该公约承担责任。十

一、合同的解除。存在下列情形之一时，本合同自动解除，双方均不承担责任：

1、因不可抗力导致本合同无法执行时；

2、本合同有效期届满；

3、经双方同意的其他情况。十

二、争议解决。如发生纠纷，双方应协商解决。协商不成，任何一方均有权向该房产所在地的人民法院起诉。十

三、补充条款。本合同未尽事宜，由双方协商订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本补充协议一式四份，出卖人2份，买受人1份，备案机关1份。自甲乙双方签字盖章之日起生效。甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找