# 2024年个人车位出租合同word下载(21篇)

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2024-08-19

*随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。个人车位出租合同word下载篇一乙方：...*

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

**个人车位出租合同word下载篇一**

乙方：就乙方需租赁\_\_地下停车场车位与甲方协商一致后，达成乙方租赁\_\_地下停车场车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供\_\_地下停车场，车位号码：\_\_\_\_\_\_\_号，用于停放车型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车身颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、租期期限及车位租金：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止共\_\_\_\_个月，每月租金：\_\_\_\_\_\_\_元(人民币)，共计元(人民币)。

三、甲方收取的车位租金只限于乙方车辆停放车位占用场地租金，不包含车辆保管费，即双方只构成占用车位场地租赁关系，不构成保管关系。该车辆的保险费用由乙方购买。

四、租约期满，乙方若需继续租赁，应在协议到期前五天到治理处办理租凭手续;否则，将视乙方自动终止协议，该车位转租他人时不再另行通知。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，该车辆进出时一律按临时停车位收费，乙方不得以任何理由拒付停车位费，否则，甲方有权拒绝乙方车辆进入\_\_地下停车场停放。

六、乙方承诺并遵守甲方制定的《车辆停放治理规定》和《停放事项》等车场治理规定，不得乱停乱放，占用道路或他人车位。

七、乙方进出本地下停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，及配合物业公司的治理，本司对\_\_地下停车场拥有最终解释权。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方(签章)：乙方(签章)：

电话：电话：

日期：年月日日期：年月日

**个人车位出租合同word下载篇二**

出租方（甲方）：

身份证号：承租方（乙方）：

身份证号：

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租地下停车位，车位号码是号。

二、租赁期限及车位租金：自年月日至年月日止，租金合计人民币元（大写：）。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方，甲方向乙方出具收据。

三、本小区物业管理公司收取的本停车位的所有管理费均由甲方承担，甲方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果应由甲方负责。

四、乙方同意遵照本小区物业管理规定执行。如因发生争议而需要甲方予以协调的，乙方应当及时通知甲方，甲方应及时予以处理，确保本停车位处于适租状态。

五、乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任，由乙方自行向损害方索赔，甲方应提供协助，证实乙方为车位的合法租赁方。

六、在租赁期间，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权。未经甲方同意，乙方不得将本停车位转售、转租、转借。否则，甲方有权解除合同。

七、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车位的相关规定，乙方车辆在进入停车场后应当立即停放于本停车位，不得造成道路或通道堵塞。在履约期间，如因乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方承担。

八、本合同履行过程中，甲乙双方任何一方如放弃继续出租或租用本车位的，应提前30天通知对方。经双方协商后，甲方向乙方无息退还尚未发生的本停车位租赁费。同时，违约方还应支付违约金200元。

九、租赁期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前30天通知对方，甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本合同期内，因不可抗力原因导致该停车位丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲乙双方不承担任何责任。本合同自甲乙双方盖章签字之日起生效，合同正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）:

乙方（签字）：

电话：

电话：

日期：

年

月

日

日期：

年

月

日

**个人车位出租合同word下载篇三**

代出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方根据平等互利的原则，经过相互协商，甲方同意将地下停车场的停车位租给乙方使用，特订立本协议，双方共同遵守，具体内容如下：

1、甲方出租的地下停车位位于三亚市河东区凤凰路\_\_\_\_国际社区

\_\_\_\_\_\_阁楼下\_\_\_\_\_\_号车位，地面质量为水泥砂浆地面。使用面积\_\_\_\_\_\_平方米。

2、租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

3、月租金\_\_\_\_\_\_元整，年租金\_\_\_\_\_\_元整。交费时间为年租用起始月份前五日内到物业管理办公室交纳。

4、地下车位停泊车辆车牌号\_\_\_\_\_\_，车型\_\_\_\_\_\_，颜色\_\_\_\_\_\_，车位所停车辆必须为此牌号车辆。

5、乙方在租用期内有权使用指定的地下停车位，该停车位仅供停车用途，不得改做其他用途，不得在地下车库内修车、洗车，也不得随意转租给第三方使用。

6、乙方在地下停车场内应爱护公物及消防设施，禁止使用烟火或携带其它危险品，损坏公物要按价赔偿。因乙方原因造成其它车辆损坏的应承担赔偿责任。

7、甲方应做好地下停车场公共设施的日常维护、维修及监控工作，保持其良好的公共交通秩序，检查和防范消防安全。

8、乙方需按规定在地下停车场内停放好车辆，锁好车门窗，贵重物品请不要放在车内。

9、乙方向甲方缴纳的租金为停车场地的占用、维护、维修费，甲方不负责车辆丢失等的赔偿责任，应由责任人及所投保的保险公司承担赔偿责任(租用车位必需提供保险公司文件复印件一份备查)。

10、在乙方租用期间内，甲方不得将乙方已租用车位挪作它用或转借。

11、乙方应遵守园区车辆管理的有关规定，配合、服从工作人员的日常管理，不得乱停、乱放。

13、如有违约，双方承担各自违约责任，乙方若因欠费或其它严重违约现象，甲方有权立即终止本协议。

14、本协议在履行中若发生争议，可由双方当事人或委托人进行协商解决，协商调解不成可向法院提出仲裁。

15、出租车位，以销售为先，可通过甲方适当调整车位。

16、另附《地下停车场出入注意事项》。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：乙方：

住址：住址：

联系电话：联系电话

**个人车位出租合同word下载篇四**

甲方(出租方):

地址: 代表人: 电话:

乙方(承租方):

住址:xx小区 栋 单元 号 房屋产权人:

电话:

为了便于停车位的正常管理和车辆的有序出入,开发商将小区现有的停车位委托给甲方进行经营管理。据此,甲乙双方在平等自愿、互惠互利、诚实信用的原则下,就甲方将小区停车位出租给乙方使用的事宜达成一致意见,特订立本合同。

第一条 编号、位置、面积

停车位编号: 位置:

面积:

第二条 承租期限

乙方承租期限即为本合同的有效期限。

本合同的有效期限为 年,自 年 月 日始至 年

月 日止。

合同期满经双方协商一致可以续签合同。

第三条 租金及其支付方式

租赁车位按照先付款后使用的原则,乙方需在签定本合同时将车位租赁费一次性向甲方支付。收取费用后,不再退费。

乙方须于本合同约定期限满提前三周向甲方提出续租书面申请,获得甲方同意后办理相关手续。过期视为放弃续租权,甲方无须将乙方列入下一期车位租赁计划内。

乙方承租停车位的租金为每一车位每年人民币 元。

租金支付方式为:

第四条 双方责任

甲方责任:

1、根据开发商的授权和本合同的约定向乙方提供停车位;

2、负责停车位的公共秩序维护工作;

3、负责停车位的卫生清洁工作。

乙方责任:

1、不得将停车位转租或转借给他人;

2、承租的停车位只用于停放机动车辆;

3、停放的机动车辆变更的,应告知甲方;

4、不得影响其它车位上停放的车辆的安全和正常通行;

5、在停车位内修理车辆或清洗车辆须经甲方许可;

6、车辆进出停车位不得妨碍甲方的物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。

第五条 停车位的所有权及维护

停车位的所有权开发商。

其维修养护工作由甲方根据所有者的授权进行维修养护。

第六条 甲方免责

乙方车辆在停车位内损坏的,除乙方有证据证明是甲方的行为所致或甲方没有履行职责所致的,甲方不承担赔偿责任;

乙方车辆在停车位内丢失的,除乙方有证据证明是甲方的行为所致的,甲方不承担赔偿责任;

对于乙方车辆在停车位内损坏或丢失的,甲方将协助乙方向公安机关报案并配合公安机关对案件进行调查和处理。

第七条 其它

1、因小区开发、规划等原因须提前解除合同的,甲方应于 日前通知乙方;

2、甲方将建立健全停车位的各项管理规定;

第八条 不可抗力

在履行本合同的过程中出现不能预见、不可避免如地震、洪水等情况造成损失的,甲乙双方互相免责,但双方应尽量避免损失的扩大,对扩大部分的损失责任方应予赔偿。

第九条 违约责任

1、除本合同本条规定的情形外,甲乙双方不得擅自解除本合同,擅自解除本合同的一方视为违约,守约方有权要求违约方支付 元的违约金;

2、乙方应按时缴纳停车位的租金,不得以任何原因拖欠租金,乙方拖欠租金的,按日 ‰向甲方支付违约金;

3、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的,给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

第十条 争议的解决

本合同未尽事宜,甲乙双方可签订补充协议进行约定。

在履行本合同过程中发生争议的,双方应平等协商解决。协商不成的双方可提交仲裁委员会仲裁,对仲裁委员会的裁决双方均应遵守,仲裁不成的双方可以依法向人民法院起诉。

本合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式 三 份,甲乙双方各执 一 份,报开发商备案一份,具有同等法律效力。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

甲方:

**个人车位出租合同word下载篇五**

出租方(甲方)： 身份证号： 承租方(乙方)： 身份证号：

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租 吉林市丰满区朝阳花园c座 地下停车位，车位号码是 号。

二、租期期限及车位租金：自 20xx 年 12 月 6 日至 20xx 年 3月 6 日止，租金合计人民币4,000.00 元(大写：肆仟元人民币整 )。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方，甲方向乙方出具收据。

三、本小区物业管理公司收取的本停车位的所有管理费均由甲方承担，甲方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果应由甲方负责。

四、乙方同意遵照本小区物业管理规定执行。如因发生争议而需要甲方予以协调的，乙方应当及时通知甲方，甲方应及时予以处理，确保本停车位处于适租状态。

五、乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任，由乙方自行向损害方索赔，甲方应提供协助，证实乙方为车位的合法租赁方。

六、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方，使用权归属于乙方。

七、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，乙方车辆在进入停车场后应当立即停放于本停车位，不得造成道路或通道堵塞。在履约期间，如因乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负责。

八、在本合同履行过程中，甲乙双方任何一方如放弃继续出租或租用本车位的，应提前30天通知对方。经双方协商后且必须征得对方的同意后，无息退还尚未发生的本停车位租赁费。同时，违约方还应支付违约金200元。

九、租赁期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前30天通知对方，甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本合同期内，因不可抗力原因导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。本合同自甲、乙双方盖章签字之日起生效，合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人车位出租合同word下载篇六**

出租方(甲方)：身份证号：

承租方(乙方)：身份证号：

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租通嘉东方御景一期负一层地下停车位，车位号码是b区251号。

二、租期期限及车位租金：自20\_\_年01月08日至20\_\_年04月07日止，租金合计人民币900元（大写：玖佰元整）。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方，甲方向乙方出具收据。

三、本小区物业管理公司收取的本停车位的所有管理费均由甲方承担，甲方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果应由甲方负责。

四、乙方同意遵照本小区物业管理规定执行。如因发生争议而需要甲方予以协调的，乙方应当及时通知甲方，甲方应及时予以处理，确保本停车位处于适租状态。

五、乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任，由乙方自行向损害方索赔，甲方应提供协助，证实乙方为车位的合法租赁方。

六、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权。未经甲方同意，乙方不得将本停车位转售、转租、转借。否则，甲方有权解除合同。

七、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，乙方车辆在进入停车场后应当立即停放于本停车位，不得造成道路或通道堵塞。在履约期间，如因乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负责。

八、在本合同履行过程中，甲乙双方任何一方如放弃继续出租或租用本车位的，应提前30天通知对方。经双方协商后,甲方向乙方无息退还尚未发生的本停车位租赁费。同时，违约方还应支付违约金200元。

九、租赁期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前30天通知对方，甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本合同期内，因不可抗力原因导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。本合同自甲、乙双方盖章签字之日起生效，合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）：乙方（签字）：电话：电话：联系地址:联系地址：

日期：年月日日期：年月日

**个人车位出租合同word下载篇七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业管理有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本公司管理处地下停车场，受发展商委托向住户出租汽车车位，经双方协商，特签订如下租赁合同，共同遵守。

1、甲方向乙方提供地下\_\_\_\_\_\_\_号停车车位，租赁期从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。因该车位是出售车位，故在租赁期间若有人买该车位，乙方须服从甲方安排，另行调整车位，但甲方应于一周前通知乙方。

2、车位月租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_)，押金为人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_)。乙方在签订合同时，须交付一个月车位租金和押金(此项押金租赁期满时退还)，以后乙方按月向甲方交付车位租金。如乙方不按时交纳车位费，拖欠租金超过一个月以上者，甲方有权收回车位转租给他人，并从押金中扣除所欠租金，余款退还乙方。

3、乙方使用车位必须遵守甲方制定的车场管理规定，服从车场管理人员管理。车辆入场凭证泊车，出场验证放行。违反规定者，甲方有权制止，情节严重拒不服从的，甲方有权解除租赁合同。乙方必须爱护车场内公共设施，造成损坏的必须承担修复和赔偿责任。

4、乙方所租用的车位只准乙方登记的车辆使用，乙方如更换车辆、车牌号、车型和车身颜色等，需事先到管理处登记备案。

5、乙方车辆在本车场内停放期间，除属甲方责任造成乙方车辆损坏或丢失以外，对乙方不按规定车位泊车，不锁防盗锁、不锁车门车窗或将车位牌借与他人使用，以及其他非甲方过失原因造成车辆丢失或损坏，其责任概由乙方自负。

6、本车场不负车内物品保管责任，贵重物品请车主随身带走，如有丢失概不负责。

7、车位租赁合同期满后，经乙方申请可以续订合同，但乙方必须在合同期满前一个月向甲方提出申请，经甲方同意后续订合同。解除车位租赁合同时，乙方应凭车辆出入证退还押金。

8、合同期内甲方有权根据政府有关部门规定调整车位租金(以政府部门规定数为准)，并及时通知乙方。

9、合同在履行过程中如双方发生争议，应友好协商解决，协商不成时，双方均可向\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

10、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。

11、本合同自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人车位出租合同word下载篇八**

出租方(甲方)：身份证号：

承租方(乙方)：身份证号：

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租地下停车位，车位号码是号。

二、租期期限及车位租金：自年月日至年月日止，租金合计人民币元（大写：）。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。

三、本小区物业管理公司收取的本停车位的所有管理费均由甲方承担，甲方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果应由甲方负责。

四、乙方同意遵照本小区物业管理规定执行。如因发生争议而需要甲方予以协调的，乙方应当及时通知甲方。

五、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任，由乙方自行向损害方索赔。

六、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权。未经甲方同意，乙方不得将本停车位转售、转租、转借。否则，甲方有权解除合同。

七、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，乙方车辆在进入停车场后应当立即停放于本停车位，不得造成道路或通道堵塞。在履约期间，如因乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负责。

八、在本合同履行过程中，甲乙双方任何一方如放弃继续出租或租用本车位的，应提前30天通知对方。

九、租赁期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前30天通知对方，甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。

十、本合同期内，因不可抗力原因导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。本合同自甲、乙双方盖章签字之日起生效，合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）：乙方（签字）：电话：电话：日期：年月日日期：年月日

**个人车位出租合同word下载篇九**

（1）本小区物业管理公司收取的本停车位管理费由甲方承担，承担本停车位管理费的一方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果应由费用承担方负责。

（2）乙方同意，本小区物业管理公司对车库场地（不包括本合同项下车位）负有保洁、维修保养、秩序、线路指引标志等物业管理责任，遵照本小区物业管理规定执行。如因发生争议而需要甲方予以协调，乙方应当及时通知甲方，甲方应及时予以处理，确保本停车位处于适租状态。

第四条、本停车位的使用

1、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定。

2、乙方已考察本停车位，乙方保证所停车不妨碍相邻车位的使用，以符合停车位的要求。

3、未经甲方同意，乙方不得将本停车位转租、转借任何第三人使用。否则，甲方有权解除合同。

4、乙方离开车辆时应尽到包括锁好防盗锁、关闭电路、锁好门窗等谨慎检查义务；车内物品丢失责任，与甲方无关；但乙方向物业管理公司索赔，甲方应证实乙方为车位合法租赁方。

第五条、双方责任

1、乙方停车位的使用及其车辆进出停车场、停车位或其停放，不得损害其他人的合法权益。因乙方原因造成他方损害，乙方应当赔偿。

第六条、保险

乙方应当为在本停车位停放的车辆，自行投保包括车辆盗抢险等保险。甲方无义务对本停车位及地上停放车辆投保。

第七条、续用

本合同使用期限届满前，乙方如欲继续使用，应当在届满前十日向甲方提出，双方另行签订车位租赁合同。

第八条、违约责任

**个人车位出租合同word下载篇十**

出租方（甲方）：身份证号：

承租方（乙方）：身份证号：

双方经友好协商，根据《中华人民共和国合同法》及国家、当地政府对房屋和其它的有关规定，就租车位一事达成以下协议：

第一条出租车位位于：

第二条租赁期限：租期为，从年月日起至年月日止。乙方如需续租，则必须租赁期满日之前书面通知甲方，经甲方同意后重新签订租赁合同。

第三条租金：每月元，包括管理费，按一次性元。车位管理费由乙方承担，提前预交下年租金。甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证（打白条）。

另，合同如有未尽事宜，需经双方协商处理。

出租人：承租人：

联系电话：联系电话：

年月日年月日

**个人车位出租合同word下载篇十一**

代出租人：三亚物业管理有限公司(以下简称甲方)

承 租 人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方根据平等互利的原则，经过相互协商，甲方同意将地下停车场的停车位租给乙方使用，特订立本协议，双方共同遵守，具体内容如下：

1、甲方出租的地下停车位位于三亚市河东区凤凰路国际社区

\_\_\_\_\_\_阁楼下\_\_\_\_\_\_号车位，地面质量为水泥砂浆地面。使用面积\_\_\_\_\_\_平方米。

2、租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

3、月租金\_\_\_\_\_\_元整，年租金\_\_\_\_\_\_元整。交费时间为年租用起始月份前五日内到物业管理办公室交纳。

4、地下车位停泊车辆车牌号\_\_\_\_\_\_，车型\_\_\_\_\_\_，颜色\_\_\_\_\_\_，车位所停车辆必须为此牌号车辆。

5、乙方在租用期内有权使用指定的地下停车位，该停车位仅供停车用途，不得改做其他用途，不得在地下车库内修车、洗车，也不得随意转租给第三方使用。

6、乙方在地下停车场内应爱护公物及消防设施，禁止使用烟火或携带其它危险品，损坏公物要按价赔偿。因乙方原因造成其它车辆损坏的应承担赔偿责任。

7、甲方应做好地下停车场公共设施的日常维护、维修及监控工作，保持其良好的公共交通秩序，检查和防范消防安全。

8、乙方需按规定在地下停车场内停放好车辆，锁好车门窗，贵重物品请不要放在车内。

9、乙方向甲方缴纳的租金为停车场地的占用、维护、维修费，甲方不负责车辆丢失等的赔偿责任，应由责任人及所投保的保险公司承担赔偿责任(租用车位必需提供保险公司文件复印件一份备查)。

10、在乙方租用期间内，甲方不得将乙方已租用车位挪作它用或转借。

11、乙方应遵守园区车辆管理的有关规定，配合、服从工作人员的日常管理，不得乱停、乱放。

13、如有违约，双方承担各自违约责任，乙方若因欠费或其它严重违约现象，甲方有权立即终止本协议。

14、本协议在履行中若发生争议，可由双方当事人或委托人进行协商解决，协商调解不成可向法院提出仲裁。

15、出租车位，以销售为先，可通过甲方适当调整车位。

16、另附《地下停车场出入注意事项》。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

住址： 住址：

联系电话： 联系电话

**个人车位出租合同word下载篇十二**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方同意将其所有的本协议项下的停车位(以下称本停车位)由乙方有偿使用，乙方保证交纳相关费用并按要求使用本停车位。甲、乙双方经过友好协商，就停车位租赁事宜，达成如下协议，以兹信守。

一、本停车位位于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区(以下简称本小区)地下停车位，车位号码(以开发商排序为准)是\_\_\_\_号。甲方应确保本停车位处于适租状态。

二、乙方租赁本停车位期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。乙方租赁本停车位按每月人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写rmb\_\_\_\_\_\_\_\_元)，共\_\_\_\_个月，应向甲方支付租赁费为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写rmb\_\_\_\_元)，于签订本协议时一次性全额付清，甲方将本停车位交予乙方使用。该租赁费不包含本小区物业管理单位收取的停车管理费，本小区物业管理单位收取的本停车位管理费由甲方承担。

三、在本协议签订之时由甲方将门禁卡\_\_\_\_张和车位锁钥匙\_\_\_\_把交给乙方，收取乙方人民币\_\_\_\_元(小写rmb\_\_\_\_元)押金。在租赁期内，乙方应保管好门禁卡和车位锁钥匙，如有破损或者丢失，自行去本小区物业管理单位挂失补办，费用由乙方承担，租赁届满之日，乙方应退还甲方门禁卡和车位锁钥匙，甲方退还乙方押金。

四、甲、乙双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，离开车辆时应尽到包括锁好防盗锁、关闭电路、锁好门窗等谨慎检查义务，如因车内物品丢失或停放在本停车位的车辆受损，由乙方自行向损害方主张权利，甲方不承担任何责任;但乙方向本小区物业管理单位索赔，甲方应证实乙方为本停车位合法承租方。

五、乙方应合法使用本停车位，不得更改本停车位用途;乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，该等规定乙方有义务自行了解;乙方在本停车位停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物，由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

六、在租赁期内，本停车位的所有权属于甲方。乙方对本停车位只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内将本停车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯本停车位所有权的行为。否则，甲方有权解除协议。

七、由于水灾、地震、火灾等一切不可抗力或任何意外原因造成本停车位内车辆或车内物品等损坏或损失，甲方不承担任何责任。租赁期内，如因政府决策导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本协议自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。

八、甲、乙双方任何一方欲终止协议，须提前一个月通知对方，甲方负有返还乙方多余租赁费义务。租赁期满，乙方如需续租应提前一个月通知甲方，经双方重新协商后另行签订协议，本协议作废。

本协议自甲、乙双方签字之日起生效，协议正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人车位出租合同word下载篇十三**

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据平等互利的原则，经过相互协商，甲方同意将地下停车场的停车位租给乙方使用，特订立本协议，双方共同遵守，具体内容如下：

1、甲方出租的停车位位于\_\_\_\_。

2、租赁期限：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止(12个月)。

3、租金：月租金人民币\_\_\_\_元整(小写￥\_\_\_\_元)，含物管费\_\_\_\_元。租用期间，如遇物管费增加，增加的费用由乙方承担。

4、付款方式：于签订协议之日一次性交纳全年租金人民币陆仟元(小写￥\_\_\_\_元)。

5、地下车位停泊车辆车牌号\_\_\_\_，车型\_\_\_\_，颜色\_\_\_\_，车位所停车辆必须为此牌号车辆。

6、甲方提供地下车库月租卡壹张，供乙方停车出入使用，编号：，收取押金\_\_\_\_元，合同终止时凭卡退还。租用期间，乙方应保管好月租卡，如月租卡遗失，应及时通知甲方，补办月租卡的费用有乙方自行承担。

7、乙方在租用期内有权使用指定的地下停车位，未经甲方同意，不得随意转租或转借给第三方使用。

8、乙方必须遵守小区车辆管理的有关规定，如因违规造成矛盾纠纷一律由乙方自行负责。

9、乙方必须在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，将租用车位及月租卡交还甲方。

10、本协议在履行中若发生争议，可由双方当事人或物管进行协商解决。

11、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人车位出租合同word下载篇十四**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经充分协商，现将甲方位于\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_小区地下车位(车位号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)租给乙方作为车辆(车牌号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金\_\_\_\_\_\_元整/年，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整\_。支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_合同签订当日付清\_。乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付

二、租期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前10天通知乙方并退还剩余租金。

2、甲方提供御城涵园车辆通行智能卡壹张，供乙方停车使用，编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，收取押金\_\_\_\_\_\_\_\_元/张(合同终止时凭卡退回)。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前10天通知甲方并解除本合同。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

4、乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，由乙方承担维修或赔偿。

六、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。

七、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人车位出租合同word下载篇十五**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方向乙方出租地下一层停车位，车位号码是号。

二、租期期限及车位租金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租金合计人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费由甲方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方可以协助。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的`用途;乙方停放的车辆内不得有人、物品留置;乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力，自双方签订之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人车位出租合同word下载篇十六**

本人/公司欲从 年 月起，租赁 停车场车位 个，本人/公司之车辆资料如下：

车牌号码：

车 型：

登记车主姓名(公司名)：

地 址：

联 系 人：

联系电话：

本人/公司明白并遵守下列规则：

1、使用停车场的一切责任由本人/公司自负，停车场业主及管理处不必负任何损伤、损毁及遗失之责任。

2、如有损毁停车场的任何设施，本人/公司需照价赔偿。

3、停车证乃物业管理处所有，如有遗失及损毁，必照价赔偿及缴交手续费计人民币 元(大写： 元)。

4、停车证只限所登记之车辆使用，不得转让、涂改、伪造。

5、停车证须张贴在车头挡风玻璃显眼处。

6、车位租用有效期按照本协议书上所填写日期计算，每月车位租金必须于上月最后五天前缴交，否则其优先权将给予轮候者。

7、泊车卡为ic卡，属物业管理处所有，如有遗失及损毁，必须照价赔偿及缴交手续费及工本费共计人民币 元整。

8、蓝牙、停车证及泊车卡应随车携带，进出停车场不能同时出示停车证及磁卡，或停车证与车身车牌不符者，将被拒绝进入停车场。

9、由于ic卡质量问题需要申请更换磁卡的车主，必须携带与同时使用的停车证，方可办理更换手续。

10、车位租金的收取一律以办理停车证手续的当月第一日开始计租，收取全月租金共计人民币 元整。

11、所有已缴付的车位租金，概不发还。

12、如有更改车辆登记资料，必须携带书面通知及原车牌号的停车证到物业管理处办理变更停车证手续。

13、物业管理处有保留签发停车证之权利。

14、倘若违反停车场之条例，可被禁止使用停车场。

15、管理中心有权保留/改变停车位申请办法之权利。

出租人签名(盖章)： 租赁人签名(盖章)：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**个人车位出租合同word下载篇十七**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利与义务，经双方协商，签订本合同。

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就\_\_\_\_项目停车位使用权租用事项，签订协议如下：

一、租用车位使用权内容

乙方有偿租用甲方出让的\_\_\_\_停车位一个。

二、付款方式

1、本协议所指本宗车位租用金总价款为人民币\_\_\_\_\_整(即\_\_\_\_)(此价格中不包含汽车车位的物业管理服务费)乙方付款方式为一次性付清全款。乙方于本协议签订时向甲方付清全部车位租用金。

2、甲方收到乙方车位租用金后，原小区开发商向甲方租用该车位而来的相关权益(占有、使用、收益、处分的权利)已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车库。

三、车位

本合同所指停车位，具体位置以抽签为准，该车位的交付日期以实际交付日期为准。

四、使用管理

1、该协议签订后，车位抽签等相关事宜，由乙方负责，甲方给予必要协助。

2、乙方对所受让的车位拥有法律法规规定的权利和使用年限。

3、自甲方向乙方移交该车位之后所发生的一切费用(管理费、维修费等费用)及法律责任均由乙方自行承担。该车位在使用过程中产生的侵权行为，乙方应独立承担赔偿和修缮责任。

4、乙方使用该停车位，须服从和遵守物业公司的统一管理，并交纳相应的车位物业管理服务费用。

5、若根据市政或小区整体规划的需要，在不影响乙方对车位的正常使用的情况下，而在乙方车位前后设置有变压器、配电箱、地下车库人行出入口、管网等公共设施的，乙方对此不持异议，不得据此向甲方提出任何要求。

五、联系方式

双方承诺合同中所提供的联系地址、电话等真实有效。

六、违约责任

本合同其他未尽事宜由双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向标的物所在地人民法院提起诉讼。

七、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份。

八、本合同经双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**个人车位出租合同word下载篇十八**

甲方：(出租人)

乙方：(承租人)

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供市政小区停车位用于停放车型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车身颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、使用期限及车位租金：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止共个月，月租金：元(人民币)，乙方一次性交清全年使用费用。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到--物业公司办理租赁手续;否则，将视乙方自动终止协议。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，并凭--小区车辆通行证出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方车辆通行证遗失请及时到物业公司报失，否则后果自负。

七、乙方联系方式如有变更，应及时通知--物业公司，否则后果自负。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方：--管理公司 乙方：

电话：电话：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人车位出租合同word下载篇十九**

甲方: (楼)栋 房 先生/小姐

身份证号码: 联系电话:

乙方:深圳市v科物业发展有限公司 管理处

乙方就甲方租用本小区之停车位事宜,达成如下协议,供双方共同遵照执行。

一、乙方提供非固定车位,供甲方停泊机动车辆之用;

二、车位月租金为人民币 元( ),自签约之日起计收;

三、甲方有义务向乙方提供车辆的详细档案:

1.车牌号码: 2.颜色:

3.车辆品牌: 4.车型:

5.车主(或单位):

6.经常驾驶此车人士:

上述资料如有变更,甲方应当及时书面通知乙方,如甲方怠于通知,乙方不承担因此而带来的任何后果。

四、乙方所提供车位仅作为甲方停泊车辆之用,不得擅自改变使用用途,甲方未经乙方同意,不得将所租用车位私自转借、转让或出租给第三者使用,或在所租用车位停放非本协议指定车辆,否则,乙方将无条件收回车位使用权。甲方与乙方形成车位有偿使用关系,甲方的车辆及车辆内的贵重物品请自行妥善保管,如有丢失、损伤,恕不赔偿;

五、本合同有效期 年,即自 年 月 日起至 年 月 日止。甲方如需续租,应当提前一个月向乙方提出要求。租期内因甲方原因要停止使用该车位,甲方应提前一个月通知乙方,否则,已交车位租赁费不予退还;

六、车位租金按□月 □季度 □半年 □年缴纳,当月15日(包括15日)前签订协议按全月收取车位使用费,15日后签订协议按半月收取当月车位使用费(注:此处以自然月为计时单位)。甲方应每月1日前,到乙方指定地点办理缴费手续,合同期内因甲方原因申请停止使用停车位超过一个月以上,甲方应提前办理退款或延期手续,否则已交费用不予退还;

七、甲方超过5天未交租金,将视为自动放弃使用权,乙方有权收回车位(停车卡),并追缴甲方所欠租金及滞纳金,按日加收租金万分之五的滞纳金。

八、甲方有义务主动配合乙方车场工作人员,维护好车场秩序和车辆管理,出入车场时应自觉出示《停车卡》,或《车辆临时进出凭证》,以供车场工作人员查验;

九、本协议自签约之日起生效,一式二份,甲乙双方各执一份,具同等法律效力。

十、下列条件下本协议自动解除,双方互不承担违约责任:

1.产权属于全体业主的车位,如业主大会决定改变车位使用用途,使用方式或停车费标准。

2.产权属于开发商的车位,车位已出售。

十一、 其它事项:

如车位租用期满,甲乙双方在1个月内未提出退租等要求,视为此合同继续生效一年。

甲方: (楼)房 乙方:深圳市v科物业发展理有限公司

管理处

签约人: 负责人:

年 月 日 年 月 日

**个人车位出租合同word下载篇二十**

出租方：

租用人：

甲方有一车库位于万友七季城内，车库号码59号。现甲方将车库出租给乙方，经甲、乙双方协商达成以下共识：

1、租金：

2、在乙方租用期限内，甲方承担此车库的日常管理费，此费用由甲方直接交给此小区的物业管理公司，在乙方使用期限内，乙方与本小区物业管理发生的各种关系均与甲方无关，除非甲方主动进行调解。

3、租用期限为 ，乙方每交一次出租费用，下次交费应提前十天交于甲方，否则甲方有权终止此合同。

4、在每次已经交费的时期内，乙方不得以任何借口(不可抗力除外)退租或者要回出租费，甲方也不得以任何借口(不可抗力除外)不把车位租予乙方或者退还出租费。

5、停车使用管理卡由甲方办理后交给乙方，乙方在退租时交还给甲方，此卡押金为，合同终止时甲方退还此押金。在乙方使用期限内此卡若有损坏或者遗失，均由乙方自己承担相应费用进行办理。

6、第一条中的月租金只在乙方租用期限内有效，此租用期限终了后，甲方有权改变租金。

7、乙方若不想在续租此车位，应提前一个月通知甲方;甲方若不想在一次出租车位给乙方，应提前一个月通知乙方。

8、乙方不得以任何形式将此车位出租给第三方，若经查实有此现象，甲方有权利将车位收回，不予出租给乙方，并不退还已交费用。

9、本合同一式贰份，签字生效，双方各执壹份，双方证件附后。

10、此合同有效期限与租用期限相同。

11、其他：

甲 方：日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙 方：日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**个人车位出租合同word下载篇二十一**

出租方(甲方)： 身份证号：

承租方(乙方)： 身份证号：

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租马鞍山市秀山信达城(一期)小区地下停车位，车位号码 号。

二、租期期限及车位租金：自 年 月 日至 年 月 日止，本车位月租金 元整/月，大写: 元(每月)。支付方式为 一年一付 。租金合计人民币元(大写：壹仟贰佰元整)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费由甲方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、甲方保证对以上车位享有合法的占有、使用、收益、处分的权利。甲方应确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。本协议生效后，甲方须配合乙方办理上述车位登记等相关手续

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途;乙方停放的车辆内不得有人、物品留臵;乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

八、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。

九、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。(甲乙双方需提供身份证复印件)

甲 方(签字)： 乙 方(签字)：

电 话： 电 话：

日期： 年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找