# 书面工程承包合同(20篇)

来源：网络 作者：花开彼岸 更新时间：2024-08-21

*随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。书面工程承包合同篇一乙方(承包...*

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

**书面工程承包合同篇一**

乙方(承包方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等、协商一致的原则，结合工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致达成如下协议：

一、工程内容

二、工程地点

三、工程期限

1、本合同总工期为年月日开工，至\_\_年\_\_月\_\_日结束。

2、如遇下列情况，工期作相应顺延。

(1)施工现场不符合安全施工;

(2)设计范围内重大设计变更;

(3)人力不可抗拒的自然灾害(如台风、地震及战争)而影响工程进度;

(4)甲方不能按合同规定支付工程款。

乙方在以上情况发生的十天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方提出报告。甲方代表在收到报告后，在十天内予以确认和答复，逾期不予答复，乙方可视为要求已被确认。

四、工程价款工程总价：人民币元整(￥元)。

五、付款方式

1、合同生效后，甲方在一周内向乙方支付工程总价50%作为预付款，即人民币\_\_元整(￥元);

2、工程施工结束后，甲方在一周内向乙方支付工程总价40%的款项，即人民币\_\_元整(￥元);

3、工程验收结束后，甲方在一周内向乙方付清全部余款，即人民币\_\_元整(￥元)。

六、工程验收

1、当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。甲方应在7天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。乙方自提出申请验收报告7天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

3、整个工程验收合格，则通过竣工验收的当天即为竣工日期。

4、工程未通过验收，引起争议时，请求第三方验收。

七、验收标准

本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照国家标准进行验收;没有国家标准的，则按照行业标准进行验收。

八、双方权利和义务

1、甲方权利和义务指派为工地代表，负责协调甲方的相关事宜。在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

(1)负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

(2)负责对乙方进度、安装质量、安全保护、综合管理的监督。

(3)提供有利施工的现场条件。

(4)审核工程计划进度表。

(5)负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

(6)负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工资料后一周内组织验收。

(7)按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

(1)严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(2)施工中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

(3)编制施工组织方案，施工总进度计划，材料进场计划，开竣工通知书等，及时送甲方。

(4)提供竣工验收技术资料，并准备竣工技术图纸，办理工程竣工结算，参加竣工验收。竣工资料应满足甲方要求。

(5)组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

九、违约责任

1、由于甲方原因，使工程延期完成，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价\_0.5%延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

2、由于乙方原因，使工程延期完成，则视乙方违约，乙方向甲方支付违约金。违约金按合同总价\_0.5%延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

3、由于甲方未按合同约定向乙方付款，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价\_0.5%\_延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

4、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价10%的违约金。

十、合同的变更及解除

1、合同签订生效后，除不可抗力外(指战争、严重水灾、火灾、台风和地震以及经双方同意属不可抗力的事故)，甲乙双方不得无故变更或解除。

2、在履行合同过程中，因遇不可抗力事故，甲乙双方均应采取有效措施尽力减少损失并阻止损失的扩大。若确需变更或解除合同时，要求变更一方应及时通知对方，对方在接到通知3天内给予答复，逾期未答复视为同意。

3、如果甲方未按合同付款，且延期支付任何一笔款项的期限达到60日的，乙方有权中止本合同项下义务的履行;甲方延期付款期限达到120日的，乙方有权解除本合同，并且有权请求甲方给予相应的赔偿。

4、如果乙方未能如期完成工程，且延期的期限达到60日的，甲方有权中止本合同项下义务的履行;整个工程延期的期限达到120日的，甲方有权解除本合同，并且有权请求乙方给予相应的赔偿。

5、变更或解除合同，所造成的损失由双方协商解决。

十一、争议解决方式

凡因本合同的签订、履行、解除、终止引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，协商不成时双方同意向合同签定地人民法院诉讼解决。

十二、其他条款

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

合同签定地：\_\_

十三、合同文本和效力

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方代表签字盖章后生效。附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

甲方：

地址：

邮编：

联系电话：

开户银行：

**书面工程承包合同篇二**

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

根据民法典、建筑法的有关法律规定。甲乙双方以平等、自愿、公平和诚实信用原则，为确保工程质量，工程进度，为明确双方权利和义务，双方共同签订本合同。

一、工程名称

濮阳万利财富广场二期工程外墙抹灰、保温。

二、承包内容

万利财富广场第六层至楼顶所有外墙抹灰及保温。

三、质量要求

在施工过程中所有施工质量标准必须符合外墙保温构造说明和国家验收规范、规定标准和建设方、监理及甲方要求。

四、工程量计算与价格

外墙抹灰按实际面积、保温实做面积计算工程量，抹灰每平方米定价为 元，保温每平方米定价为 元。

五、施工责任

在施工过程中乙方如不能保证质量、进度和安全操作过程，甲方有权责令乙方整顿，否则造成的经济损失由乙方负责，施工中必须做到成品保护，安全用电的管理工作，做到文明施工的要求。

六、违约责任

当发生下列情况下，乙方承担违约责任：

以上合同内容经签订生效后，任何不遵守或违背合同内容的都视为违约。乙方如自身原因在施工过程中不能履约或被建设单位、监理、甲方勒令退场及其它任何不能正常履约的。乙方无条件退场或施工过程中自动放弃，甲方不支付任何费用(即施工工程量视为零)。乙方行为或结果对甲方造成损失的，乙方必须全部承担甲方所有的损失。

七、付款方式

乙方人员入场施工部分工程量后开始支付生活费，工程施工分项完成50%后，支付合同价款的40%，工程施工全部完成后付合同价款的80%，剩余20%待建设单位、质监站、监理、甲方验收合格后，等外墙腻子刮完后付清。

八、安全事故

施工过程中出现的安全事故、红伤事故全部由乙方自行承担。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字后生效，望双方共同遵守。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**书面工程承包合同篇三**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

为提高经济效益，明确双方相互权利，义务关系，遵照《中华人民共和国建筑法》《建筑安装工程承包合同条款》的有关规定，结合工程的具体情况，甲乙双方达成如下协议。

第一条：工程概况

1、工程名称

2、工程地点：所前三泉王村

3、工程内容及承包范围：施工图内的钢结构工程(包括油漆)

4、工期：60个日历日(雨天除外)及特殊原因造成的误工除外。

5、工程面积1500平方以实际核算为准。

6、质量等给合格

7、安全要求无重任及死亡事故

8、合同价款

(1)钢结构工程每平方430元(包括门窗铝合金及基础、屋面夹芯板墙面单板，如需要特种规格的屋面板价格另算)。

(2)钢结构h型钢柱子为400×200h型钢屋架为350×175h型钢屋面及墙面型钢檩条为14#c型钢，行车梁及牛腿合部由乙方另装完毕行车梁规格为300×150h型钢所用材料全部为行标料。

第二条经济责任

1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。

2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。

3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

第三条双方主要责任

1、甲方的责任

(1)甲方必须及时向乙方提供合同所签订的各项款项，如由此对乙方造成的损失及竣工由甲方负责。

(2)甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。

(3)及时向乙方提供图纸和工程技术文件。

(4)统一审核工程预决算和竣工结算。

乙方的责任

(5)确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。

(6)进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。

(7)进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。

(8)及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受

甲方职能部门的检查指导。

(9)如安装中途不符合要求，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

第四条：劳动力管理

1、根据《劳动法》规定，建筑安装工人的合法权益应当受到保护。违反《劳动法》，侵害劳动者合法权益的一切经济、法律责任，均由乙方承担，制作安装、机械设备人员必须持有特种作业人员操作证、机械操作证。

2、乙方应根据上级部门和甲方的有关规定，做好外来人员的管理和计划生育工作，招聘临时工必须持有身份证，及时办理好“三证”：暂住证、就业证、计生证。“三证不齐者，不得录用。”严禁招收18周岁以下未成年人。

3、如乙方违反上述规定，一切责任自负。

第五条：工程质量

1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责;达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行修理。

第六条：文明、安全生产

1、所有的机械设备均安设独立的开关箱，内配触保器。特殊工必须合部持上岗，安全资料专人负责，做到每天记录。

2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。

3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，工地发生地工伤残(亡)事故，其经济责任全部由乙方承担。

第七条：工程款的支付与结算

1、暂定工程款650000元，具体按实结算。

2、合同签订后，预付工程款30%，主构件吊装安毕付30%;屋面板安装完毕付30%，余额10%作为工程质保期为壹年后付清。

第八条：本协议未尽事宜，双方协商解决。

第九条：双方发生争议，协商解决，协商不成可以诉讼法律。

第十条：本协议经甲、乙方双方签字生效，具有法律效力。

本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

**书面工程承包合同篇四**

甲方： 联系电话：

身份证号： 家庭住址：

乙方： 联系电话：

身份证号： 家庭住址：

甲方现将水、电暖施工安装工程以包工不包料的形式包发给乙方，经双方充分协商，达成以下协议条款，共同遵守。

一、工程名称：\_\_\_

二、发包方式：

1、包工不包料：

2、包质量：乙方严格按照甲方现场管理人员的技术交底、施工图纸 及现行的施工规范施工，确保工程质量。3、包工期：根据工程形象进度及现场需要，合格安排施工人员，在甲方要求的工期内完成施工任务。

4、包安全文明施工： 乙方施工人员必须遵守甲方关于安全文明施工的各项规章制度，否则甲方将给以相应的经济处罚。

三、承揽范围及内容：施工方案中提出的及施工图所标明的所有水、电、暖的施工及安装。

四、质量与验收：工程质量应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格条件。

五、结算单价：(按图施工、不含保温)每平方米人民币 元(大写： )。

六、权利、义务：

(一)权利

甲方：严格监督乙方按图保质按期施工，因需必要变更或调整施工方案时，乙方必须服从。 乙方：当甲方变更或调整施工方案或新增建设内容时，甲方应当合理补贴或单项另行造价。

(二)义务

1、甲方向乙方提供施工用水、电等施工设备配备。

2、甲方应保证所需材料供应，不能影响乙方施工;如发生材料供应不及时现象，甲方应当赔偿乙方因料误工，造成的人工工资损失。

乙方

1 、所有劳务用工自主安排，严格执行国家建筑行业有关法律法规，确保劳动安全，因乙方原因造成的任何事故(包括第三者人员在内)承担所有事故的经济及法律责任。

2、 自备施工工具、用具。

3、 向甲方提供所需材料的名称、规格、数量，要求提供数据准确无误，如提供材料数据

错误造成损失，乙方将按材料价格赔偿甲方损失。

4、 乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的要求返工、修改，承担由自身原因导致的返工、修改的费用，由乙方承担责任和发生的费用并赔偿甲方的有关损失。

5、 乙方在施工过程中不能随意浪费甲方提供的材料，如发现有故意浪费材料的现象，应由乙方按材料价格双倍赔偿给甲方。

6、 应严格按工期进行施工，确保按期完工，如不按期完工将按合同总价的4%按天进行处罚。

7、 乙方人员应遵守甲方有关消防、保卫、生活卫生、劳动纪律等规章制度，服从甲方有关人员的监督、检查、管理。

8、 乙方在合同期间必须完整履行合同，如果未能按合同规定组织人员进场或中途退场给甲方造成损失，乙方前期施工部分不予结算，作为对甲方损失部分的费用补偿。

七、付款方式：

甲方按工程进度定期向乙方支付工程款，共5次。(主体完工所有的管路暗敷完成后第1次;电气回路通电试验成功后第2次;上、下水路试验成功后第3次;暖气试压成功后第4次、竣工验收后第5次。

在工程结束后乙方应将工程造价的4%留做工程质保金，保质期为两年，保质期满由甲方退还乙方全部质保金。

八、合同终止条件 发生下列情形之一甲方有权终止合同

1. 乙方不听从甲方施工管理人员指挥和工作安排，将影响工程总体进度时。

2. 乙方不按安全技术操作规程施工，将造成工程安全管理重大隐患的。

3. 乙方施工工程质量达不到合同要求、甲方认为需要解除合同的。

4. 乙方人员组织安排将影响甲方合同履行时。因乙方原因严重拖延工期。

九、其它：

本协议未尽事宜，双方协商决定。

甲方：

乙方：

日期：

**书面工程承包合同篇五**

发包人：（以下简称甲方）

承包人：(以下简称乙方）

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下列工程施工事项协商一致、订立本合同。

一、工程概况:

1.工程名称：柏乡荣华锦城住宅小区西街旧村改造(一期) 楼建设工程(以上简称本工程)。

2.工程地点：柏乡县西街村汉牡丹街东侧。

3.工程内容：多层住宅，砖混结构，地上七层(底层为车库或储藏间)。

二、承包范围及方式

1.承包范围：承包范围包括 楼施工图纸、设计说明、工程规范要求以及图纸会审记录内所有设计内容的制作与安装。

3.电工承包方式：合同价格按照本工程图纸及说明，范围内所有强电、弱电 元/㎡综合单价总包括(即所有制作安装、拆除。机械设备自备，塔吊除外;基础强电、弱电包括在建筑平米内不再另算)。

4、砌体承包方式：以实砌砖为准，大砖(即多孔砖)单价 元/块，小砖(即小红砖)单价 元/块。

三、合同工期

1.以甲方与监理发出的开工令为准

2.竣工日期： 年 月 日

3.乙方必须服从于甲方现场管理人员的管理，并于上述时间之前竣工(甲方确认的工期顺延除外)。

四、质量标准

工程质量标准：乙方合同范围内工程质量应达到国家合格标准。

五、安全生产

1.乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格要求安全标准的班组施工，并随时接受行业安检人员依法实施的监督检查，采取必要地安全防护措施，排除事故隐患，由于乙方安全措施不力，造成的事故，责任由乙方自负，甲方处于人道主义精神进行抢救，由此所产生地费用由乙方承担。

2、乙方承担施工工人的工伤保险和意外伤害保险费用。

六、付款方式

1.本工程造价以实际完成工程量为最终结算价。

2.付款方式为：从基础到封顶共计三次，第三层封顶后进行第一次付款(即分别为：3层、5层、7层主体封顶)每次为所干工程结点工程量的80﹪.待主体封顶验收合格后支付总工程量的90﹪，工程量结算核对完成后支付至工程量的100﹪。

3.乙方达到以上条件后甲方在7日内支付完毕。

七、乙方应按照本合同工期规定时间完成，每延误1天向甲方支付违约金1000元。

八、其他未尽事宜，双方协商解决，协商不成，任何一方可向工程所在地的人民法院提起诉讼或仲裁机构进行仲裁。

九、本合同一式两份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**书面工程承包合同篇六**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

为了保证安全生产，提高生产效率，根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等法律、法规规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方共同协商，共同制定本合同，明确双方的权利、义务、责任，以便共同遵守。

一、承包形式

1、双方一致同意，乙方独立承包甲方所属矿区 井下 采掘工程施工，实际施工范围的确定以甲方提供的施工图表明的范围做为准。(根据实际生产情况，施工范围经双方协商可作调整，调整范围以书面形式确认。)

2、乙方以大包干的形式对甲方工程进行承包(即：包施工、包产量、包进度、包本协议约定乙方提供的材料、包动力消耗、包施工人员的组织管理、包甲方提供的施工设备使用操作及维修保养)，并对安全生产、工程质量和产品质量全面负责。依法独立承担承包范围的安全生产责任、民事责任。

二、承包工程内容

1、开拓工程：

扩帮、起底按相应工程单价计算。

2、探矿工程：

3、采准工程

4、回采工程：

上述全部工程的工程量及其他技术参数以甲方交付乙方的施工图描述为准，甲方交付乙方的施工图作为本合同的附件。

三、计价方法及单价

(一)、计价方法

1、验收合格的掘进工程，按工程量乘以单价计算总价。

2、出矿量按毛矿扣除废石和水份之后的净矿量计算;

矿石总价按净矿量乘矿石单价计算总价。

(二)、单价

以上掘进费用定额，按掘进工作面涌水量小于40 m3 /h计算。单工作面涌水量大于40 m3 /h时，甲方承担超出部分排水电费。

四、设备、材料供应

(一)、甲方负责提供的设备、材料

1、由甲方提供的大型设备包括：动力变压器、配电柜、牵引车、整流柜、破碎机及皮带运输机、永久水泵、永久提升机、永久空压机、磁滑轮。详细内容见本合同《附件一：甲方提供设备明细表》。

2、甲方向乙方提供以下主要材料：地面井下铺轨材料、主风水管、主电缆、电机车架空线及配件、绞车首次使用的钢丝绳及斜井首次使用的地滚等。详细内容见本合同《附件二：甲方提供材料明细表》。

(二)、乙方负责提供的设备、材料

乙方承包工程中除第三条第(一)项明确由甲方提供的大型设备、材料外，其余一切材料消耗、水电动力消耗、工器具及其它设备的配置等全部由乙方负责，所产生的费用由其承担。

五、乙方应当承担的其他费用

1、乙方负责承包矿区、生活区范围内的安全管理工作，包括按法律、法规规定的要求配备足够的安全管理人员，工程专业技术人员;以及对员工进行安全教育培训，培训费用由乙方负担。

2、承包范围内的设备、材料运杂费，小型设备的安装费、货场管理其他辅助工程费，临时支护安全措施费。

3、乙方自主负责承包范围内人员的组织、录用;材料进购、 保管，费用由乙方自行负担。乙方自主协调与相关部门的关系，甲方可以应乙方的请求帮助乙方进行协调，所产生的费用由乙方自行承担。

4、乙方依法向相关部门按期缴纳相关税费，因乙方缴纳不及时所产生的罚款或其他损失由乙方自行承担。

5、在承包工程后乙方的生活和生产的费用，乙方所有人员的保险及福利待遇。

六、乙方承诺

1、生产任务：全年计划生产铁矿石 万吨(净矿量)，各种规格井巷具体安排及采矿作业计划以当年甲方下达的生产作业计划为准。

2、乙方保证实现本合同约定的工程质量、产品质量、工程进度、产量、设备完好率等计划指标。

3、安全生产责任目标：无因工死亡事故、无重伤事故。安全教育、安全管理工作严格按《安全生产监督管理协议》、《安全生产目标管理责任状》执行，完成安全生产目标任务。

4、乙方在承包期内管理和使用甲方提供的主要设备完好率达到95%以上，其他设备、设施完好率达到85%以上。

七、工程进度、质量要求及工程款支付方式

1、乙方每月生产的矿石产量和井巷掘进量与产品质量、工程质量，必须严格按照甲方下达的当月生产任务和设计要求及本合同约定的标准执行，本合同没有约定标准的适用国家标准

2、出矿矿石块度小于400mm，进入选厂大于400mm大块由乙方处理，费用乙方负责。

3、回采施工严格按设计要求进行，严格控制废石混入，禁止矿石、岩石岩混倒，发现一次乙方向甲方支付违约金500—20xx元，根据情节由甲方确定具体数额。

4、掘进工程计量，以甲乙双方月底共同验收的工程量为准。结算矿量以甲方质检部计量的净矿量为准。

5、乙方完成甲方下达的月掘进计划任务100%-110%(不含110%)时，掘进单价执行本合同单价;完成甲方月计划任务110%-120%(不含120%)时，掘进单价上浮10%;完成甲方月计划任务120%-130%时掘进单价上浮20%;完成计划任务130%以上时，掘进单价上浮30%;未完成当月掘进任务时，当月掘进单价按照当月掘进完成量占当月任务百分比乘以约定单价执行。

6、工程款支付以甲方当月下达的生产计划为基础，按照当月进度，次月25日前拨付上月工程款的90%(10%为质量保证金;矿石及采矿工程不留质量保证金)

7、乙方安全考核不合格按甲方《安全生产目标管理责任状》约定标准承担违约金。

八 、工程验收

1、乙方按照《矿山井巷工程施工及验收规范(gbj213-90)》和相关规定及施工图纸组织施工，确保工程质量全部合格。双方以上述标准进行验收、评定工程质量等级。

2、为了确保工程质量，乙方自购材料必须有合格证、化验单、否则不得使用，材料代用需甲方同意签字方可代用。

3、验收时间定为每月20-25日，由甲、乙双方共同参加验收。不合格工程由乙方无偿按期整改，直至合格为止;

4、验收隐蔽工程，乙方需要提前24小时以书面形式通知甲方代表，如甲方代表不到场，乙方可自行隐蔽并做好记录，甲方应承担并且予以签证;

6、工程竣工交付生产使用，乙方施工的工程一年内出现工程质量问题由乙方无偿负责修理或赔偿。

7、锚喷巷道的验收，按《锚杆喷射混凝土支护技术规范(gb50086-20xx)》进行验收，经甲方同意的喷浆工程，可以按实际喷厚进行结算。

九、甲方的权利、义务

1、甲方负责对矿山进行统一规划开采方案设计和生产管理。甲方每月初以书面形式向乙方下达当月生产计划和任务，甲方下达的生产计划和任务作为本合同的组成部分。

2、在甲方核定范围内，甲方负责火工材料供应，超出核定用量的部分乙方按照甲方购买成本价格的120%支付甲方费用。甲方有权利监督乙方对火工材料的运输、贮存、管理和使用，纠正乙方不符合管理要求的作法。

3、甲方出借现有固定设施(包括办公室、宿舍、库房、机房等)、生活设施给乙方无偿使用，详细内容见《附件四：甲方提供生产、生活设施》。乙方接收上述设施后，房屋修缮由乙方负责，修缮费用由乙方承担。该房屋交付乙方后产生的其他费用如水费、电费等亦由乙方负担。

4、甲方有权利对乙方进行安全文明生产管理，有权制止乙方的违章行为;有权对乙方生产进行安全检查，提出安全整改指令，乙方应当遵照执行。对乙方的违法乱纪、违章行为有权制止。

5、甲方有权对乙方产品、工程不合格，完不成生产任务等违反合同的行为要求乙方给付违约金，违约金计算办法为：不合格的产品、工程或未完成任务金额的30%。

十、乙方的权利、义务、责任

1、乙方有按合同约定取得工程款的权利。

2、乙方应当全面负责生产过程中的安全、技术管理、确保生产安全和质量。

3、乙方负责承包范围内甲方提供的主要大型设备的维修保养，确保设备完好率，完好标准见本合同《附件三：设备完好标准》。乙方使用甲方的设备使用完毕后应完好的交给甲方。如有损坏须赔偿甲方损失。

4、乙方必须服从于甲方安全生产管理，严格按照甲方设计要求和生产计划安排生产;甲方制定的各项安全管理制度，安全操作规程，乙方遵照执行。

5、乙方更换项目经理或负责人需经甲方同意

6、乙方必须按照国家劳动法规的要求，与自己聘用的管理人员及施工人员签定书面劳动合同，同时要将所签定的劳动合同复印件提供给甲方，如乙方不履行签定劳动合同的义务而造成的任何形式的后果，均由乙方自行承担相关责任，乙方不得招聘不明身份的人员，并对所要招聘人员严格管理。

7、乙方承包工程后要加强安全管理，避免安全事故的发生。乙方应承担在生产、生活中因自身安全的措施不力而发生的设备事故、人员伤亡事故及其它安全事故的责任和因此发生的费用。

十一、合同的解除

1、经双方协商一致可以解除本合同。

2、发生下列情形之一者，甲方有权解除合同，乙方在接到甲方《解除合同通知书》之日起10日内退出生产现场，造成损失乙方自行承担。

(1)出现乙方以任何方式组织人员围攻、殴打甲方工作人员，或冲击甲方办公场所。

(2)出现乙方拒绝接受甲方安全指令，不服从甲方依法进行的安全生产管理行为。

(3)乙方连续二个月完不成任务湖当月产量完不成计划的50%。

(4)本合同约定的履行期限届满。

(5)由于乙方的各种违约行为，乙方在接到甲方终止(解除)合同通知书，10日内必须撤离施工现场，如不撤离每日支付甲方违约金 万元人民币整，直至乙方撤离完毕。

3、合同解除后乙方未爆破的中深孔、存窿矿量按下列方式结算：

1)、符合设计要求的中深孔按总进尺乘以单价计算总价。单价为 元/米。

2)、存窿矿量按照数量乘以单价的方式计算总价。存窿矿量依照甲方的设计和现场实测资料确定，双方对计算办法有争议的由甲方委托有资质的机构依照甲方的设计和现场实测资料重新评估计算，所产生的费用双方平均分担。存窿矿量单价为 元/吨。

十二、其它

1、乙方在矿区内建设房屋的行为需取得甲方同意，具体内容双方另行书面约定。

2、合同执行中发生纠纷，应友好协商解决，不能协商解决的，任何一方均可以向合同履行地人民法院诉讼。

3、本合同有效期自签定之日起至 年 月 日止。

4、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商补充。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**书面工程承包合同篇七**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

甲方将发包给乙方施工，《根据承包合同条例》精神以及本工程的实际情况，经甲、乙双方协商，签订承包合同条款如下，双方共同遵守执行。

一、工程名称：

二、承包范围：

三、乙方责任：

一)、乙方责任

1、严格按照施工说明与甲方交底及现行施工规范、规程施工，确保施工质量符合设计要求及规范要求。

2、严格按照现行建筑行业安全生产条例和施工安全制度以及安全技术交底作业，遵守公司、工地各项安全制度，如出现工伤事故由保险公司赔偿。甲方不负责一切安全事故(含经济)。

3、负责项目施工时使用的所有机具。

4、施工前乙方应对各进场施工人员做好安全技术交底工作。

5、乙方对各进场作业人员必须听从甲方人员的指挥。

6、乙方必须对其施工至结算期间的防漏工作(管及配件接口、砼孔口等乙方施工部位)负责。在此期间出现的质量问题，乙方接到甲方通知后马上改。

四、承包及结算方式：

1、该项目以乙方带操作工具全包形式承包。(包括：电动工具、清洁工具、斗车、水管等所用工具)

2、工程结算

五、工程付款

1、乙方必须得到甲方的质量、外观确认后才可向甲方申请支付工程款。

2、每月上旬按上月实际完成工程量付至80%。

3、工程完工后完成验收后20%在三个月内付清。

六、工程质量与验收

1、乙方必须做到文明施工，当天完工当天清理现场余留的垃圾，严格按施图及国家颂发的现行施工规范验收标准施工及验收。

2、乙方施工的项目因质量问题需要返工的，由乙方无偿返工至符合要求，并赔偿经甲方由此造成的损失(材料、工期罚款等)。

七、工期：

1、经双方协商工期为：外墙泥水工进度同步。

八、其它约定

1、该项目乙方以包干形式承包，包括凿孔、开料、铺浆、装管卡、管身清洁所需材料、装管(配件)、校正、固定、捣孔砼、修补孔口装卸、试水等全工序。

2、乙方严禁对甲方提供的机具进行其安全设施及机件的破坏，一经发现，甲方将视情节轻重，对乙方作壹佰元以上的罚款。

3、乙方如因下列方面达不到甲方要求，甲方有权责令乙方离场并终止合同，并按现场安装的工程量支付50%的工程款，其余由甲方自行处理，因此造成的一切损失和责任均由乙方负责;○1乙方中途离场;○2乙方在施工过程中，因人力或技术力量不足、机械不足，连续两天或累计三天影响工程进度的;乙方不遵守、不执行甲方制定的规定和守则;○3乙方施工工程质量有达不到合格，严重影响质量的。

4、如发现乙方施工工艺差，不遵守工地守则等现象，甲方随时有权对乙方作经济处罚。

5、施工期间，乙方负责人(或指定带班)必须在工地指挥、协调。

6、本合同未详细说明分清的，材料属甲方负责，作业机械、工具、作业工艺属乙方负责。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，由签定之日起生效，工程完工结算后失效。

甲方代表签名：

乙方代表签名：

乙方身份证号码： 联络电话：

双方签定合同时间： 年 月 日

**书面工程承包合同篇八**

甲方(发包人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规的规定，甲方现委托乙方对 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目(以下称工程或本工程)进行施工。为明确双方在施工过程中的权利和义务，经双方协商同意订立本合同。

第一条 工程承包范围及内容

对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司生产车间产生的有机挥发废气进行收集和处理，即总计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m3/h风量废气治理系统的设备采购、制作、安装、调试工作。含通风管道、废气处理设备和电控系统等的生产、安装、调试、组织验收。工程设备材料验收以治理方案的工程造价清单明细为依据。具体设备材料清单见附表。

第二条 工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 工程总造价(含税人民币)：(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条 付款方式

1.合同签订后3个工作日内，甲方向乙方支付本合同工程款的30%，即人民币\_\_\_元，作为工程备料款;

2.在所有设备、材料进入工程安装地点后3个工作日内，甲方向乙方支付合同工程款的35%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

3.在设备安装调试完成之后3个工作日内，甲方向乙方支付本合同工程款的30%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

4.按本合同第六条约定验收合格后3个工作日内，甲方向乙方支付本合同工程款尾款5%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第五条 工程期限:

本工程总工期约为\_\_\_\_天。在工程施工后期，提前开展验收工作。工期自双方签订合同，乙方收到工程备料款之日起开始计算。暂定本工程完成时间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

第六条 双方权利与义务：

(一)甲方权利与义务

1.甲方应按时支付工程款。

2.甲方负责对乙方所提供的有关资料、图纸、工艺要求进行审核。

3.甲方要积极配合乙方协调与业主单位的关系，保证安装工程的顺利进行。

4.甲方负责协调业主提供永久电源接驳点，并将永久电源引到废气治理所指定的电控箱的上端(供电点位置距离系统不得超过20米)。

5.甲方指派\_\_\_\_\_\_\_为工程联系人，负责工程相关事务的联系。

6.甲方有权对施工过程中的技术、质量、安全和工程进度等方面进行监督和检查，乙方须予以配合。乙方未按甲方要求的技术、质量和工期施工的，甲方有权要求乙方限期改正，乙方逾期拒不改正的，甲方有权终止合同。合同终止后，乙方须在两天内撤出工地。乙方已完成工程量的工程款按合同约定工程款的70%进行结算，剩余30%的工程款作为乙方支付给甲方的违约金，甲方无需再支付给乙方。

(二)乙方权利与义务

1.按照上述确定的承包范围，本工程由乙方承包，乙方不得分包或转包。乙方采用包工、包料、包工期和包合同造价的施工承包方式。如因甲方要求变更设计造成工程量增加及甲方要求在本项目外增加工程应另行互相协商定价，并按增加的工程量计算需增加的工程款。除上述情况外，乙方不得要求增加工程款。

2.乙方应根据施工现场情况，在开始正式施工之前，出具现场施工设计图纸给甲方，在甲方审核通过之后严格按照图纸施工。

3.乙方应根据甲方委托的工程施工范围及工程内容组织工程施工工作。

4.乙方要坚持保证质量、安全第一的原则，认真进行施工管理，并要努力协调好与其他相关方的关系，保证工程按时保质完工。

5.乙方应提供材料、设备入场的送货单、出厂合格证、质量检验报告等相关资料，乙方应根据甲方或业主的需要及时提供全面的技术支持。在运输、中转或安装过程中造成材料、设备损坏的，由乙方负责及时维修或更换，费用由乙方承担。

6.乙方负责工程所需机械设备、管理人员、施工人员等的配置，乙方派至甲方项目工地的主要技术人员应是具有相应从业资格、技术过硬、熟练、经验丰富的人员;乙方必须独自承担其所属人员的食宿、工资、保险、福利、差旅等费用，乙方须加强对其员工的安全教育和管理并对其员工的安全负责。

7.乙方应在进场前向甲方提交进场的现场管理人员和施工人员的名册，全体施工人员必须接受甲方的管理规定并听从甲方的管理指令，乙方必须在甲方允许的作业范围内作业，不得随意乱走动。

8.乙方及其工作人员在现场必须遵守安全生产的相关规定和业主方的管理制度，切实做好防火安全及消防工作，设置必要的消防设施，承担相应的安全责任;遵守安全操作规程，设置必要的安全防护措施及警示标志，避免在工程施工中出现安全事故和违法犯罪行为。

9.乙方必须对施工人员的行为进行管理，按照国家规定和项目所在地有关部门的要求做到安全、文明施工，因乙方原因导致安全事故、人身损害或财产损失的，由乙方承担全部责任。因此给甲方造成损失的，乙方须对甲方承担赔偿责任，甲方有权在支付给乙方的工程款中直接扣除赔偿款，乙方工程款不足弥补甲方损失的，乙方须在甲方规定的时间内补齐不足部分。

10.乙方负责及时做好工程安装过程的质量检查记录，各种工程技术、验收相关资料应真实、准确、完整。

11.乙方必须依法用工，为工人购买社保或商业保险，配备必备的劳保用品，及时支付工人薪酬。

12.乙方在施工过程中，应该保证施工区的卫生，每天施工完成后必须清理干净施工现场残留的废弃物，其他用具必须摆放整齐。

13.乙方本人为工程施工管理联系人，负责本工程相关事宜的联系。

14.乙方保证履行本合同不侵犯任何第三方的权利。

15.乙方对接触到的关于甲方的信息以及本合同的内容负有保密义务，保密义务不因合同的终止或解除而免除。

第七条 验收

验收工作包含：工程竣工验收及项目环保验收两方面。当以下两点验收都通过时，方能视为本合同验收合格。

1.竣工验收以国家颁布的竣工验收规范、质量检验标准、设备材料清单以及本合同规定的工程内容为依据，甲方可以自行验收，也有权利委托有资质的第三方进行验收。甲方应在收到乙方正式提出竣工验收申请之日起十日内安排验收，若甲方接到乙方申请超过十五日没有提出异议，即视为甲方验收通过。

2.环保验收以项目环评批复要求或一企一策综合整治方案为依据，保质保量完成并正常有效运行视为验收合格。

第八条 保修期和责任界定

1.工程保修按建设部有关规定执行，保修期为一年，自甲方对工程竣工验收合格之日起计。保修期间在正常使用情况下出现工程设施和设备损坏，乙方需提供维修。

2.工程竣工验收后，甲方在使用过程中，工程设施和设备正常的损耗，不属于乙方的工程保修范围;工程设施、设备使用中，由于非正常原因(如违章作业、超负荷运行)所造成的工程设施和设备损坏，不属于乙方保修范围。

3.工程保修期结束后，乙方仍有义务为甲方提供维修服务。合同竣工3年内，如果需要乙方养护或更换风机设备、电控元件、机械式压力表等配件，配件的费用按合同附件的报价单执行，运输安装费根据附件的报价单按比例收取。

第九条 违约责任

甲乙双方必须按时、全面地履行本合同所规定的义务，否则，违约方应向另一方赔偿由此而造成的相关损失。

第十条 争议解决

因履行本合同产生的争议，双方应友好协商解决。如不能协商解决，因本合同引起的或与本合同有关的争议，应当提交武汉仲裁委员会，按申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

第十一条 其它条款

1.本合同一式贰份，双方各持壹份，自签订之日起生效，在本合同约定的工程内容通过验收合格并且双方结清款项后终止。

2.双方可根据具体情况并结合有关规定另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3.本合同的其他未约定事项，均按照《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规的规定执行。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经 办 人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 经 办 人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开 户 行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开 户 行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

税 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 税 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代表(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**书面工程承包合同篇九**

甲方：×××(写明名称、法定代表人和住所)(发包方)

乙方：×××(同上)(承包方)

甲乙双方按照《中华人民共和国经济合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

第一条承包工程概况(包括工程名称、地点、内容、承包的范围、开工和竣工日期、质量等级等内容)

第二条合同文件使用的语言文字、标准和适用的法律(本条主要是用于涉外方面的)

第三条图纸(写明图纸提供的日期、套数、保密要求以及图纸的解释等)

第四条甲乙双方驻工地代表(写明姓名、性别、年龄、在单位中的职务)

第五条甲乙双方的基础工作

第六条工程进度计划

第七条工程监督(包括隐蔽工程的中间验收等)

第八条人事同价款及其调整

第九条工程预付款及工程价的支付方式和时间

第十条工程验收

第十一条决算

第十二条保修

第十三条争议处理

第十四条违约责任

第十五条双方约定的其他内容

第十六条本合同一式\_\_份，当事人各执\_\_份。本合同自\_\_年\_\_月\_\_日(写明生效的时间或者条件)之日起生效。本合同未尽事宜，双方可以协商订立补充协议。补充协议与本合同具有同等的效力。

**书面工程承包合同篇十**

发包单位： (以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按 米计算。

第二条：施工方案

1、护坡

(1)、基底宽 米，厚 米，自下而上慢慢收至高度为 米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(水泥标号为42.5，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)、完工后做围墙10米左右。

(4)、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

第三条：合同工期

1、经双方协商确定,工程期为 日，暂定于自 年 月 日起至 年 月 日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为 元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用(包括拆房，打围墙)，甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付 元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分 付，质保金一年满后付清(时间按验收合格之日起计算)。

第五条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

第七条：施工安全

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第八条：验收

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期一日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金;逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

第十条：其它

本合同于 年 月 日由双方在 签订，自双方签字或盖章后生效，一式 份，上方各执一份，上交 份。

发包单位(甲方)(盖章)

授权代理人(签字或盖章) ： 联系电话：

承包人(签字或盖章)： 联系电话：

年 月 日

**书面工程承包合同篇十一**

发包单位： (以下简称：甲方)

承包单位： (以下简称：乙方)

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，明确承发包双方的安全责任，提高施工现场安全文明施工管理水平，保障工程项目的安全和施工人员的安全与健康，根据国家有关法律法规、国家电网公司的有关安全文明施工的规程、规定，结合本工程特点，经甲乙双方协商，在该“协议书”期限内，甲方将本工程项目发包给乙方施工，达成如下协议，以资信守。

一、 工程概况

1 工程项目名称：

2 工程地点：

3 承包范围：

4 承包形式：

5 工程合同编号：

6 工程期限：自 ——年——月——日 至——年——月——日

二、协议内容：

1、安全文明施工目标：

1)不发生人身轻伤及以上事故;

2)不发生机械设备事故;

3)不发生负有责任的重大交通事故;

4)不发生施工区域内火灾事故;

5)不发生影响或污染周边环境事件;

6)不发生因施工引起的配电网事故;

7)达到甲方提出的现场安全文明施工要求;

8)按期保质保量完成工程项目。

2、本工程执行的主要法律法规、规程规范及标准制度(包括但不限于)：

1)《中华人民共和国安全生产法》

2)《中华人民共和国民法典》

3)《中华人民共和国劳动法》

4)国务院《建设工程安全生产管理条例》

5)地方政府有关建设工程施工的安全、环境保护法规

6)国家电网公司《电力安全工作规程》

7)《国家电网公司电力建设安全健康与环境管理工作规定》

8)《电力设备典型消防规程》

9)《浙江省电力公司电力外包工程安全管理规定(试行)》

10)《宁波电业局电力外包工程安全管理规定(试行)》

11)双方相关安全文明施工的规程和规定

3、甲乙双方的安全文明施工权利和义务

1)认真贯彻国家、地方、国家电网公司有关安全生产的方针、政策和法律法规、规程规范及标准制度，执行甲方有关安全生产的管理制度和规定，切实履行本协议相关的安全文明施工、环境保护管理责任。

2)项目按照“先订工程承包合同和安全协议，后开工”的原则，双方在未签订承包合同和安全协议前，不得以任何理由提前或要求提前开工。

3)健全安全生产责任制和现场安全(包括防火)、文明施工管理制度，设置安全管理机构负责施工现场安全管理和监督。

4)施工期间，甲方指派 童渊 同志作为本项目的联系人——，联系电话——;乙方指派 史俊滔 同志作为本项目的联系人——，联系电话 —— ，并配备现场安全监督人员 —— 人。

5)按照国家电网公司有关安全文明施工、环境保护的标准与要求，设置的相关安全文明施工、环保设施、安全标识标牌等，乙方不得擅自拆除、变动;确需临时拆除、变动的，必须按照规定履行审批手续，采取可靠安全措施后，方可拆除、变动，并及时恢复或重新设置。

6)工程施工中组织开展危险源分析预控工作，重视对安全问题、事件的原因分析，落实防范措施，防止事故的发生。

7)按规定在施工场所配置消防设施和器材，保障消防设施和器材有效、完好。

8)按照国家有关规定，为员工配备必要的劳动防护用品及合格有效的安全工器具，并监督、教育员工正确使用。

9)施工过程中发生人身伤亡、火灾、环境污染、场内交通等事故，应尽力组织抢救伤员和保护现场，启动应急预案，按照有关事故报告规定，及时向上级单位、地方安全生产监督和管理部门和甲方报告事故情况，协助或组织事故调查，吸取事故教训，做到“四不放过”。

10)因违反本协议造成的事故或环境影响事件，由违约方承担相应的法律责任和经济责任。

4、 甲方的权利和义务

1)对乙方的安全资质、管理人员及作业人员的安全资格情况进行核查，对核查材料复印件存档保管;乙方资质、资格不符合规定的，有权要求乙方更换人员或终止合同。

2)开工前，监督乙方对施工人员进行安全教育，定期召开安全工作例会，及时向乙方传达上级有关安全工作要求的文件和通报。

3)在施工前应认真审核乙方开工报告、施工组织、施工方案、作业指导书，审查合格后组织乙方相关人员根据工程项目内容、特点进行全面的安全技术交底，由双方签字确认。

4)提供地下原有管线、设施等相关资料，提出保护措施要求。

5)临近带电设备作业，应按照国家电网公司《电力安全工作规程》要求，向乙方指定作业区域范围，做好安全围栏。

6)危险性较大的单项施工项目应审批相应的施工方案或作业指导书，并向乙方单独进行安全施工交底、双方签字确认，督促落实专项安全措施。

7)对配电室已敷设的电缆，已安装变压器、盘柜、蓄电池等设备，应配置相应的消防器材。

8)督促乙方开展相关应急演练，提高应急处置能力;落实施工现场临时用电、高处作业等安全文明施工、环境保护各项措施。

9)督促乙方严格执行工作票、安全施工作业票，负责乙方的许可工作;不得指挥乙方违反安全管理规定进行施工。

10)施工期间，甲方有权检查乙方执行有关安全、防火、环境保护规定，督促乙方建立健全施工现场临时用电、施工现场防火、安全设施等安全管理制度。当乙方的安全、文明施工严重失控时，甲方有权作出停工整顿，限期整改，直到清退出场的决定。

11)甲方认为确实有必要暂停施工时，应当立即以口头形式要求乙方暂停施工，并在24小时内提出书面意见。当乙方实施处理意见并以书面形式提出复工要求后，甲方应当在48小时内组织验收，检查是否合格，并签字盖章后给予答复。甲方未能在规定时间内给予答复，应赔偿乙方由此造成的损失。发生下列情况应停工整顿：

1发生人身伤亡事故;

2发生施工机械、生产主设备严重损坏事故;

3发生施工区域内火灾事故;

4重复发生性质恶劣的违章;

5严重违章作业不听从劝告的;

6施工现场脏、乱、差，不能满足安全、文明、环境保护施工要求。

5、 乙方的权利和义务

1)按规定提供本单位及管理人员、施工人员所有的有关安全资质、资格证明材料，并对其真实性负责。

2)认真贯彻国家、地方、国家电网公司颁发的有关安全生产的方针、政策、规定，严格执行有关劳动保护的法规、条例。

3)根据工程内容、特点制订适合工程现场特点的安全管理制度，包括各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制和定期安全检查、安全教育制度等。

4)遵守现场安全文明施工管理制度，服从甲方以及监理对现场安全文明施工的管理，配合安全检查，对存在问题落实整改。

5)按照规定和要求，编制并落实各项有针对性的安全文明施工具体措施，组织施工方案和安全措施，报甲方审批、备案;施工前向全体施工人员做好交底工作，并签字确认。

6)按照有关安全管理要求，建立相关的安全记录台帐;严格特种作业人员管理，包括特种作业人员的培训、复审，持证上岗。

7)开工前，必须对施工人员进行安全教育和安全考试，受教育人员的名单和考试成绩报甲方备案。凡增补或调换人员、更换工种，必须及时进行安全教育和考试，名单及考试成绩报甲方备案。严禁擅自使用未经安全教育，未办理相关手续的施工人员从事甲方的工程。

8)在施工前要认真勘察施工现场，详细了解作业的施工日期、停电范围。有可能发生火灾、爆炸、触电、高空坠落、机械伤害、烧烫伤等危险或引起严重设备事故的施工，乙方应事先向甲方详细了解情况，并制定施工安全技术措施。

9)在甲方指定的区域、时间、工作范围内组织施工作业，未经甲方许可，不得到其他区域和设备上工作，并采取措施，防止因交叉作业与其他施工单位产生相互影响、对人员造成伤害和对已建成设备设施的损坏。

10)每天由安全稽查人员进行现场安全巡查，检查现场施工人员的行为规范和安全措施落实情况，及时纠正违章、整改安全隐患。

11)对危险性较大的单项作业项目，编制专项安全技术措施，满足安全施工条件，得到甲方许可，并在专人监护下工作。

12)开展危险源分析预控工作，进行作业场所危险点的告知并落实防范措施。

13)施工前必须明确地下管线、架空线路、通讯线路以及已建成的装置等情况，采取相应的保护措施。

14)为施工人员配备合格、规范的劳动防护用品，并督促、教育施工人员按照规定正确佩带和使用;定期对安全帽、安全带、绝缘鞋等劳动防护用品及安全工器具进行检测试验和更新，确保合格、有效。

15) 建立和执行施工临时用电管理制度，按要求选用合格的配电箱，装设漏电保护器，其设施和使用应符合规范。

16)建立和执行起重、电动工器具等安全管理制度，定期检查检测，符合安全使用要求。

17)临近带电设备作业，应保持足够的安全距离，做好安全隔离措施，必须指定专人监护。交叉作业时应采取相应的隔离和错时施工等安全措施，服从甲方的协调。

18)工程完成后，做到工完料尽场地清，现场施工后废旧物资按甲方要求及时清理。

19) 当甲方认为有必要暂停施工并提出书面意见后，乙方应当按甲方要求停止施工。乙方实施处理意见后，应以书面形式向甲方提出复工要求。在甲方组织验收书面同意后，方可重新施工。

20) 如确需对部分施工作业进行劳务分包，应严格对劳务分包单位进行安全资质审查，报甲方备案后，方可签订劳务分包合同和安全协议，明确安全责任，纳入乙方的安全责任范围。

21)在土建开挖施工时损坏原有电缆管线或通讯管线时应立即停止开挖，迅速告知甲方，做好安全措施，并承担赔偿责任。

22)对甲方、监理单位违反安全生产规定、制度并可能造成事故的指令有权拒绝执行，对甲方、监理在安全管理工作中存在的问题有权提出意见和改进建议。

6、安全文明施工考核

1)甲方按照承包合同价款，预留工程款的 5% 作为乙方的安全保证金。

2)发生由乙方责任引起的各类事故、事件，甲方可比照有关依据或实际损失，确定施工保证金的扣除数额。此保证金也可作为乙方违章等行为的处罚扣款，处罚依据参照《宁波

电业局违章记分考核办法》的违章处罚标准。

3)甲方在拨付工程款或竣工结算时，汇总在施工过程中发生的《安全保证金扣款通知单》，对安全保证金进行扣款。

4)乙方被扣除的安全保证金超出预留金额部分，在工程款中抵扣。

5)所剩保证金在工程结算时退还。

7、其他约定

1)本协议约定的各项条款，经双方签字、盖章后生效，作为合同附件，具有同等法律效力，并可独立于主合同存在，甲乙双方应严格按照本协议规定的各项条款，承担相应的安全文明施工、环境保护管理责任。因违反本协议造成的事故或环境影响事件，由违约方承担相应的法律责任和经济责任。

2)协议有效期按照工程合同工期。工程合同工期变更，本协议有效期相应变更;合同施工工作内容、范围有变动时，应及时签订补充协议。

3)因不可抗力造成的双方设备损坏、人员伤亡，各自承担相应的损失。

4)本协议书在有效期限内，可能出现的未尽事宜等，双方经友好协商后，可另行签订有关协议，对本协议进行补充。

5)本合同在履行中若发生争议，双方应友好协商解决。协商不成的， 向争议发生地人民法院起诉。

6)本协议执行过程中如遇与国家、国家电网公司、浙江省电力公司和地方政府有关法律、法规和规定不一致时，按照上述有关规定执行。

7)本协议书一式 六 份，双方各执 三 份，自双方签字、盖章之日起生效。

甲方：宁波电业局检修公司配电运检工区 乙方：

单位名称(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位名称(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：——\_ 单位地址：——

法定代表人(或授权代理人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(或授权代理人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话： 联系电话：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

**书面工程承包合同篇十二**

申请贷款单位 (以下简称甲方);

中国人民建设银行 行(以下简称乙方)

甲方为承包 国(地区) 工程项目所需人民币周转资金，经乙方审查，同意在建设银行总行 号文件核定的贷款指标范围内发放贷款。双方除遵守《中国人民建设银行关于中央级对外承包工程公司贷款办法》(以下简称《贷款办法》)的规定外，协商同意下列各项内容，签订本合同，共同遵守。

第一条 乙方同意根据批准的贷款申请书，贷给甲方人民币(大写) 元。

第二条 乙方凭甲方提送的详细用款计划和具体用途清单，作为付款时的审核依据，并作为本合同的附件。

第三条 乙方提供的贷款，期限 年 个月。甲方保证从签订合同之日起至 年 月 日止，还清全部本息。并附分次还款具体计划作为本合同的附件(略)。

第四条 贷款利息在合同规定还款期内，按年息的 % 计算。超过还款期限，逾期部分加收20%利息;贷款被挪作其他用途的，挪用部分加收 50% 利息。贷款利息每季计收一次。

第五条 乙方提供贷款的项目，如果甲方中止对外施工合同，应即通知乙方并还清贷款本息。

第六条 甲方应按期归还贷款。到期不能如数归还时，应由甲方的担保单位负责从 (单位) 资金中清偿。

第七条 本合同经甲乙双方和甲方担保单位三方签章后生效，至全部贷款本息还清后失效。合同一式三份，上述三方各执一份。

甲方单位名称： (公章)

负 责 人 (签章)

地 址

开户银行及账号

甲方的担保单位名称 (公章)

负 责 人 (签章)

地 址

开户银行及账号

乙方单位名称：(公章)

负 责 人 (签章)

地 址

年 月 日订

**书面工程承包合同篇十三**

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方为加强管理提高经济效益，并根据工程的具体特点和实际情况，参照《中华人民共和国经济合同书》和《建筑安装工程承包合同条例》，经双方在平等的基础上协商，甲方同意将本工程 楼内墙、天花乳胶漆施工工作量分包给乙方，为明确甲乙双方的责任和义务，特签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、开工日期：

4、竣工日期：

5、承包范围：本工程楼按建施图纸施工和现场实际发生的含清理工作，文明施工及配合市、区、镇执法检查准备工作。

6、承包方式：包工不包料，包工期，包质量，包安全的承包方式。

7、本抹灰工程所需的一切建筑材料(白水泥、石膏粉、乳胶漆及清理墙(天花)面的砂铲等材料)、由甲方负责采购供乙方使用。本工程施工中所需的，电动手持搅拌机、砂铲、灰桶、灰线、沙板及灰匙、吊锤、铝合金尺、水平尺、笔等零用工具由乙方负责采购使用(其费用已包含在合同的承包价格内)。

8、工程质量要求：达到土建工程分项抹灰工程施工规范要求：合格。

9、合同价款：以施工图纸为基础，结合实际施工的工作量，按墙面和天花实抹实涮油漆面积，以每平方米单价为 元。本合同工程量估计 m2合同总价款暂估(人民币)元。本合同总价款仅作为工程进度拨付款之用，不作为工程结算之依据。结算依据以现场实际施工经双方确认签证工程量为准。

二、甲方的责任和义务

1、甲方负责向乙方进行技术交底和安全操作规程交底和质量技术交底，组织协调乙方进行施工和施工中碰到技术问题。

2、无偿提供乙方施工人员的住宿场所，厨房，冲凉房以及生活用水和照明用电。

3、严格控制和监督乙方的材料进场，防止伪劣和不合格的材料进入工地。

4、甲方现场技术人员，质检员和安全员，有权对施工中的质量和安全进行全方位监督，乙方无条件服从。

5、因乙方人力不够，技术力量差，不能满足施工规范和进度要求，(不能按时完成甲方制定周计划、月计划)，甲方有权终止合同，并责令退场。

6、甲方组织协调工地泥工组打好墙面底灰，打磨修补好天花混凝土面，确保乙方施工顺利进行。

三、乙方的责任和义务

1、严格遵守国家法律法规和地方治安管理条例，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方现场管理人员指挥和领导，按要求组织施工，保质，保量，按期完成施工任务。

2、接受甲方的现场安全技术交底和质量技术交底，根据工期拟订施工方案和进度计划，必须依甲方的方案为依据，不得与甲方计划相抵触。

3、乙方必须严格执行国家现行的施工规范要求和按图纸设计要求施工。若发现现场施工不明确和不妥之处，乙方必须主动及时与甲方现场技术人员联系，确保工程质量和施工进度。

4、乙方必须对自身的施工人员进行安全教育工作和安全交底工作及班前交底工作。在施工中必须采取严密有效的安全措施，确保生产安全，实现安全生产“五无”目标，确保生产安全达标。

5、乙方必须负责搞好乙方住宿场所及厨房的环境卫生，按政府和公司的有关要求做好预防“各种疾病”工作，确保厨房及住宿的环境卫生，预防食物中毒。

6、乙方应严格按现行国家施工安全规范要求组织施工，严禁违章施工;临时施工用电由甲方现场专职电工搭设，禁止私自搭设临时用电。由于乙方的原因造成的一切风险责任和财产损失、费用，均由乙方自负。

7、乙方应遵守公司的规章制度，搞好自身内部的团结和班组之间的团结。

若有违反按甲方有关规定进行处罚。情节严重者将移交当地公安机关处理，其一切责任由乙方负责。

8、乙方自行计划和负责将施工所用的材料和工具运进现场，所有建筑材料的质量和品牌必须经甲方验收同意。方可进行施工使用，否则因质量不合格而造成返工和因此影响工程进度的一切经济损失概由乙方承担责任。

9、乙方施工中应充分合理利用材料节约材料，杜绝浪费。工地所有的加工成成品半成品的件必须加以保护，如有损坏，责令及时修复或照价赔偿。

10、乙方施工中要协调好与各班组之间交叉作业的安全措施，确保施工安全。

11、乙方施工必须接受甲方项目部驻现场技术员对质量和安全进行监督检查，检查中发现质量问题和安全隐患时，乙方无条件服从整改直至符合要求为止，并承担由此造成的一切经济损失。甲方项目部有权按〈工地安全奖惩制度及处罚条例〉进行处罚，屡教不改者，甲方有权中止合同。因此而造成的经济损失由乙方负责。

12、乙方因人力不够及技术不济，无法执行合同条款，要求中断合同，甲方有权利不给办理结算，视作乙方自动退场处理。

四、工程质量：

1、本工程以施工图纸作说明，设计变更和《建筑安装工程施工及验收规范》、《建筑安装工程检验评定统一标准》等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。本工程要求：刮腻子3~5遍;刷乳胶漆2遍，其质量应达国家评定“合格“标准。

2、施工时必须严格按照施工规范操作进行，密实度、平整度、垂直度其尺寸不得超过规范允许偏差。

3、乙方在施工过程中，抹灰平整度、立面垂直度、阴阳角垂直、方正、分格条(缝)平直等不能满足要求的质量问题，其返工的一切工料费用由乙方承担，因返工影响工期的责任损失一概由乙方负责，并按其情节轻重给予处罚，每处罚款为元。

五、安全生产：

1、 乙方应严格遵守安全操作规程进行施工，并承担自身原因造成的一切财产损失和伤亡事故的责任与费用。

2、 甲方应按有关规定提供相应的安全防护用品(安全帽、安全带、)和防护措施。并有权对乙方因管理不善而违反安全操作规程之行为进行批评教育，情节严重的处以罚款。

六、文明施工：

1、乙方在施工中要严格遵守现场文明施工环境保护规定，做到每天工完场清，材料堆放整齐，废料垃圾及时清扫干净。如乙方忽视管理造成现场零乱污染，甲方有权派人员进行帮助整理清扫，按整理清扫的实际人工以每工日人工费 50~100 元，在乙方合同价款中扣除外，并处以相应罚款。

2、乙方在施工过程中，应本着节约、不浪费的原则进行施工。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**书面工程承包合同篇十四**

甲方： 乙方：

为了甲、乙双方更好履行合同条款，在遵守国家有关政策法令及现行施工与验收规范前提下，双方充分协商，达成如下协议，双方共同遵守：

一、工程名称： 综合楼

二、工程地点：

三、承包范围及详细部位：

本工程所有施工内容：

1、土建(垫层、条基、地沟、砌砖、粉刷、预制构件及安装、砼搅拌及浇灌保养、回填、散水、踏步、屋面楼渣、找平、保温块铺设);

2、钢筋(调直、制作、绑扎、安装、保护层控制);

3、木工(支模、拆模、打磨);

4、水电(上下水安装、线路铺设预埋及电器安装);

5、装饰(内外墙粉刷、外墙涂料、地砖及卫生瓷砖的铺设)

四、承包方式和结算方式：

承包方式：本工程在承包范围内以包工不包料、包材料损耗、包临设、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包材料及机具场内60m运输、包砂石的筛选及搅拌、包工程验收质量达到合格标准、包施工中乙方工人安全保护用品、工伤保险和劳保福利在内、包物价上涨的形式由乙方承包。

结算方式：本工程按施工图纸、设计变更及施工现场实际有效签证计算工程量套用承包单价进行结算。乙方超出设计图纸范围(设计变更、工程更改、隐蔽验收除外)和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。 五、

承包单价：

单价：255元/平方米

单价说明：1、包基础施工前的施工准备、配合工作，如施工放线等工作;

2、包场地清理等工作;

3、包机械安装、调试、保养、操作等相关工作;

3、包施工脚手架、扣件、架板、电缆线、模板、振动板、振动棒、斗斗车等工程施工中的一切工具在内;

4、面积按建筑面积计算;

5、乙方在施工的水电费不包含在内。

六、付款方式

1、甲方和监理公司对工程质量检查验收合格后，按进度付款。基础完工付至10%;主体完工付至50%;装饰工程完工后付至80%;工程全部完工后支付至 95 %，经甲方有关部门验收合格并办理结算手续后30天内付清结算款。

2、支付方式：甲方付款时采用现金。

七、工期条款

1、总工期历时 天，开工时间 年 6月1日，竣工时间 年 月 30 日。

2、如遇下述情况：(a)甲方、建设单位重大设计变更影响;(b)不可抗力严重影响施工;则按实际时间顺延工期。逾期，每超过一天按日计算冲扣乙方工资额500元。

八、质量条款

1、乙方承包施工的工程质量以甲、乙双方确认的施工图纸及说明，施工方案，设计变更，技术交底，现行施工与验收规范，作为检查、抽检或验收的依据和标准。

2、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格做好工人技术交底，严格按照以上约定的标准进行施工;因乙方原因施工出现质量问题，乙方必须无条件、无偿采取相关补救措施，直至消除质量隐患，并赔偿因此给甲方造成的损失，工期不顺延，甲方有权视乙方对施工质量的补救情况决定是否解除合同;甲方也可以不要求乙方采取补救措施，直接解除合同，由乙方承担补救费用，赔偿因此给甲方造成的其它损失

3、浇筑砼垫层时，乙方必须先派人现场设置标高控制点，砼垫层平整度必须控制在+2cm之内，否则由乙方承担所有材料损失。

4、分项工程施工完毕之后，乙方必须先进行自检，合格方能由甲方向监理验收。监理第一次验收不合格，对乙处以 500元违约金，可考虑要求乙方限期整改完毕重报甲方验收;若乙方未能在限期内整改完毕或虽整改完毕但经监理第二次验收仍不合格的，甲方有权通知乙方解除本合同，对乙方按已完工合格工程的60%结算，并限期办理有关退场手续。

6、工程质量要求达到“合格”标准，若工程质量未达到标准，则由乙方承担所有材料损失及相关违约责任。

九、甲、乙双方职责：

(一)甲方职责：

1、乙方进场时，甲方就公司制度、工地管理制度及具体管理人员名单向乙方交底。

2、提供施工图两份。

3、甲方指派代表，对工程质量、进度进行检查验收、办理变更登记、竣工结算手续等。

(二)乙方职责：

1、乙方进场前必须与工人签订用工协议书，内容包括工程质量、施工安全、管理职责和工资发放等手续。

2、乙方不得雇佣18岁以下及不宜从事建安工程施工的作业人员，否则发生一切责任，由乙方自行承担。

3、乙方自带必备的施工工具和用具，工人安全防护用品等;费用包括在承包单价内。

4、乙方不得将承包范围内的工程转包给他人，否则，甲方有权解除合同，乙方向甲方支付合同总价5%的违约金，给甲方造成损失的，承担赔偿责任。

5、乙方施工中每天做到工完料清，工程竣工后的场地清理(包括临时生产和生活设施)。

十、安全条款

1、人员进场必须做好安全教育工作，及时做好书面安全交底及安全措施工作，严格按照现行有关安全操作规程施工，执行公司和工地有关安全生产制度(处罚标准)，用电机具要专人管理专人操作，若违反规定造成工伤事故由乙方负责。

2、施工现场乙方必须有专人负责安全管理和监控工作，及时做好安全自检与整改工作。

3、因乙方自身管理不善造成的安全事故，均由乙方承担全部责任，甲方一概不负责。

4、对于乙方雇用的工人的伤害或赔偿，应由乙方自行负责。对于这类伤害或赔偿，乙方应保证并持续保证甲方不负任何责任。

5、乙方自行负责工人的劳保用品、劳保福利及施工过程中工伤事故处理的一切费用。

6、由于乙方施工管理不善，造成任何第三方的损害，由乙方承担一切责任。

十三、解决合同纠纷的方式：

因本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成时，可向合同签订地人民法院起诉。

十四、其他;

a)本合同自双方签字、盖章之日起生效，保修期满结清余款后自行终止; b)本合同一式两份，甲乙双方各执一份，每份均具同等法律效力。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

签订日期： 年 月 日

**书面工程承包合同篇十五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方按照《中华人民共和国民法典》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合工程的实际情况。

达成如下协议。

第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层电梯间墙面干挂、电梯门套、地面大理石铺贴、楼梯踏步大理石铺贴、卫生间洗漱台面、淋浴房地面、门槛石、窗台。

第二条 承包方式：包材料、包铺料、包安装、包质量、包安全、包进度第三条质量等级：以甲方和业主审定的优良样品为准;如果批量材料到场与样品不符所造成的损失将由乙方全部承担。

第四条 施工图纸：按照建设方提供的为准。

如有变动甲方及时通知乙方。

甲方提供提供技术交底、施工图纸一份。

第五条 甲方驻地代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方驻地代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条 基础工作：甲方提供安全场地，提供临时水、电使用(费用自理)。

乙方提供大理石样品，供甲方选样。

提供样品清单以及大理石加工费、安装人工费清单。

第七条 工程进度计划根据建设方和甲方总进度要求，乙方提供施工计划表。

第八条 工程监督建设方、发包方、施工方三方共同监督。

上一道工序验收合格;再进行下一道工序施工。

第九条 工程款、支付方式工程款结算依据：

1、工程量计算以实际完成面为准。

2、以乙方上报的大理石价格清单由甲方核定的价格为准。

3、工程暂估价大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;4、支付方式按甲方与业主签订的合同付款方式同步付款，预留\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为质保金。

第十条 工程验收按照国家建筑装修行业标准实行验收;达不到验收标准造成返工的损失全部由乙方承担;工期延误造成甲方损失的将以每天\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为赔偿金。

第十一条 决算本合同及合同以外增加部分同时计入决算。

保修自竣工验收起乙方承担施工范围内工程二年维修义务，费用自行承担。

发生争议双方协商解决。

双方不能达成一致，可以提请劳动部门仲裁。

还不能达成一致可以到法院提起上诉。

第十二条 违约责任甲方如果不能按时按合同履行合约赔偿乙方合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

乙方如果不能按时按合同履行合约赔偿甲方合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

第十三条 本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份当事人各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日之日起生效。

本合同未尽事宜，双方可以协商订立补充协议。

补充协议与本合同有同等的效力。

发包方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)单位名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**书面工程承包合同篇十六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

第一、甲乙双方同意解除\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的《工程承包合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二、甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

第三、鉴于合同未能履行是由于客观经济形势变迁造成的，甲方同意于本协议签订之日一次性退还乙方已经交纳的甲方施工管理费\_\_\_\_\_\_元;待该工程施工完成计量结算后甲方退还乙方已交纳甲方\_\_\_\_\_\_\_\_元履约保证金。

第四、甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

第五、未尽事宜双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**书面工程承包合同篇十七**

甲方：

乙方：

根据工程建设需要，甲、乙双方就福鑫星域商业广场 工程 内墙与外墙漆 单项工程承包事宜，达成协议如下：

一、工程名称：福鑫星域商业广场工程

二、工程地点：福建省

三、承包范围及内容：

四、承包价格：

单价、内墙包工包料8.5元每平方、外墙包工包料每平方45元。

五、质量及工期要求：

1、乙方必须按照设计要求进行施工，工程质量等级必须达到合格标准;并保证各项工序质量验收合格，否则，因此返工造成的一切损失由乙方负责。

2、乙方必须按照甲方的施工进度计划进行施工，不得拖延并影响其他工种的施工。如乙方不能按照甲方的施工进度完成计划工程量，严重影响其它工序施工，乙方必须采取赶工措施，赶工费用由乙方负责;否则，甲方有权要求乙方无条件解除合同并由甲方另行选择班组施工，乙方赔偿给甲方造成的一切经济损失。

六、安全要求：

乙方必须严格按照操作规程施工、安全文明施工，随时做好安全教育和安全检查，发现安全隐患和违章作业，应立即停止作业和纠正。以自己违反操作规程所造成的大小安全事故负全部经济及法律责任，以确保工程进度和工程质量。

七、付款方式：

甲方根据乙方完成的工程量进度情况向乙方支付工程款，经双方 内墙67000平方、外墙真石漆6000平方

八、其它事项：

1、乙方进场后，甲方应指定专人对施工过程中质量及进度进行监督与乙方配合办理工程阶段验收和竣工验收，及时审核乙方申报的工程拨款请求，及时配合乙方协调，处理施工中遇到的必须要甲方协调解决的问题。

2、甲方施工场地应具备水、电条件供乙方无偿接驳使用。

3、甲方对乙方安全教育，乙方签订安全责任书，对乙方进入工地的施工人员投意外伤害保险，乙方提供必需保险的材料后办理。

4、甲方须每月按时发放进度款，如果因进度款延误而造成的工期延误损失，由甲方承担。

5、乙方必须爱护甲方提供的各项设备及机具，如有损坏和遗失，乙方照价赔偿给甲方。

6、乙方在施工场地内施工，必须听从甲方现场管理人员的管理，遵守一切规章制度。否则，甲方有权根据情况作出处罚。

7、乙方应在满足施工要求的前提下，不得浪费甲方提供的各种材料。

8、双方需约定的事项： 工程质量、内墙的天棚与墙面交接处不能有污染、刮两边腻子粉不打磨、外墙阴阳角修直刮外墙腻子粉一遍、打磨后上封闭底一遍、喷真石漆。

九、本合同签订之后，双方不得反悔，否则违约方必须支付工程总金额的50%的违约金给对方。

十、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，双方签字后即产生法律效力。验收后付清。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**书面工程承包合同篇十八**

甲方：

乙方：

工程名称：

工程地址：

单项分包工程名称： 砼垫层、花岗岩铺装、管理房及公厕 依据《劳力合同法》制定本合同。

一、 承包方式;

乙方以包工的形式承包，所有的机械设备和伙食乙方自理。

二、 承包单价;

广场砼垫层(包括基础处理整平)按建筑每平方米 6 元单价计算，广场花岗岩按每平方米 16 元单价计算， 管理用房及公厕(图纸以内的所有分部分项工程，不包括防水材料、及室内外涂料施工)±0.000以上按建筑每平方米 元单价计算，单价已包括工资、劳保、工具、车费、保险、工伤、病假、雨天误工、管理费及其它费用。甲方不再另行补贴。

一、 施工管理要求

分项工程承包后由乙方自行组织施工，并按有关施工规范标准组织施工，积极配合甲方要求进行施工，自负盈亏 ，不得违法转包，所有人员要听指挥，服从管理，所有工人必须持证上岗，电线严禁乱拉乱接，严禁违章作业，严禁破坏安全设施。如有意破坏安全设施出现安全事故，由公安机关处理。

二、 质量要求;

乙方在施工过程中必须严格按国家有关规范要求、工程质量标准及当地有关部门的要求进行施工，现场施工时由现场施工员验收后，交监理验收，以县质监站验收为准，有不合格的返工到合格为止，所有损失由乙方负责。

三、 工期要求

从本合同生效后，工人进场之日起，按甲方统一进度要求控制.

付款方式：

四、 安全措施;工人进场后必须进行三级安全教育，班长要做好班前安全教育工作，班长要督促工人注意安全，并做好安全防范工作，班长要督促工人遵守劳力纪律服管理人员的指挥，严禁违章作业，如有意破坏安全设施而造成他人发生安全事故的，必须承担一切法律后果及经济损失，凡违章作业造成的安全事故，由违章者自已承担，在施工过程中发现有不安全因素，要及时向施工员或质安员报告。

五、 安全管理指标;

1. 安全职责;

本工程杜绝重大伤亡事故，班长负有对工人安全责任

2. 伤亡事故控制指标;

无伤死亡事故，无重伤事故，月工伤率在0.3‰以内，年工伤率在36‰以内，月直接经济损失500元以下，年直接经济损失6000元以内。

六、违约责任;

甲方代表不能及时给出必要的指令、确认、批准，不按合同约定履行自己的义务，支付款以及发生其他使合同无法履行的行为，乙方及时书面告知甲方后，甲方应承担违约责任、相应顺延工期。

乙方不能按合同工期完成，施工质量达不到设计和规范要求以及合同约定的等级，安全及现场管理达不到有关规定与合同约定要求除按此前的约定承担责任罚款外仍要承担下列违约责任，其他使用权合同无行履行的行为，甲方代表可通知乙方，按约定支付违约金和赔偿因其行为给甲方造成的损失。

除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，或另有合同解除的约定，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同;因一方违约使合同不能履行，另一方欲终止或解除合同，除合同另有规定外，应提前10天通知违约方后，方可终止或解除合同，由违约方承担违约责任。

损失的计算方法：

七、合同的生效与终止

合同生效日期： 双方签字、盖章之日起

合同终止日期：工程全部完工并交付业主，工程支付完毕，除有关保修条款外，其他条款即告终止。

八、合同份数：本合同一式四份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**书面工程承包合同篇十九**

甲方：

乙方：

甲方同意将 安全监控系统安装工程发包给乙方承包设计及施工，经双方友好协商，达成一致意见，根据合同法的有关规定，定立本合同。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、承包方式及范围：

1、 本工程为交钥匙工程。乙方包设计、包施工、包供应设备及各种材料和软件，将设备安装调试好交给甲方使用，并培训甲方该系统的使用人员。监控设备及材料的品牌及型号详见附件。录像资料要能保持3个月，系统要有红外摄像功能。

2、 甲方安 场地现状交给乙方承包施工。

3、 安甲方指定位置布置安装设备，共设13个监控点甲方原有的监控系统保持不变，但乙方替甲方移动其中的一根控制线路。

4、 该系统须与甲方电脑网络联接，具有远程电脑查看被监控场地摄像画面的功能。(网络画面延迟，画面迟钝，网络或电脑关系，不能推卸责任给乙方)

四、工期

1、 工程从20xx年5月4日起至20xx年5月20日完工，其中布线20xx年5月5日完成。安装调试在接到甲方通知安装后的2天内完成。

2、 乙方必须服从甲方对各种工序的穿墙作业及协作安排，确保整个工程能按时完工。若因乙方原因影响总体施工进度，每影响一天，乙方安工程总价的1%向甲方支付违约金。

五、工程价款

总价为： 元( 元)。以上费用已包含了工程交钥匙前的请全部费用(包括系统运行所需的各种软件费用。)，若乙方漏算误算项目，由乙方无偿补充做完，做到甲方满意为止，甲方不在增加费用。

六、付款方式：

系统安装调试好并经甲方验收合格时付95%，余款5%作为质保金，在一年保修期满时付清。

七、甲方权利义务

1、 排好施工计划，协调乙方与各工种及有关方面的关系。

2、 监督乙方施工质量，及时验收及部署有关工程单。

3、 施工过程甲方有权变更施工计划及施工方案。

4、 提供水电给乙方使用。水电只接到各楼层的总开关。

八、乙方权利义务

1、 按国家有关施工规范及标准进行设计施工，确保工程施工质量。工程施工要布局合理，布线及安装规范，便于使用维护。

2、 工程使用的全部设备及材料必须是符合国家标准的优质环保产品，乙方提供全部产品合格证给甲方。

3、 施工过程服从甲方指挥，自觉接受甲方监督，每道工序完工时要及时通知甲方验收后才能进入下一道工序施工，否则引起返工，由乙方承担全部损失。

4、 工程无偿保修期为一年，设备及材料无偿保修三年，在保修期内，若发现施工及产

九、违约责任

1、 违约方须承担违约的法律责任及后果，并须赔偿由此引起另一方及他人的损失。

2、 若乙方未能按时完成全部工程，每逾期一日，按工程总价的1%向甲方支付违约金。

十、其他约定

1、 本合同未尽事宜，双方另行协商。

2、 乙方在本合同上签字的代表与乙方共同向甲方履行合同的负连带责任

3、 本合同一式二份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**书面工程承包合同篇二十**

工程负责人：（以下简称甲方）

班 组 长：（以下简称乙方）

乙方自愿承包甲方承建工程的部分单项施工任务，为了保证协议内容的全面实施，避免在施工期间和完工结帐时双方产生纠纷。根据《经济合同法》和《劳动法》中相关内容，结合市场行情，本着平等自愿的原则，经甲乙双方协商一致，签订以下内容，明确双方履行的权利和义务。

一、工程名称：

二、承包范围：

三、承包形式及单价：

四、付款方式：

五、工期要求：

六、质量要求：

1、质量等级：

2、因乙方自身施工操作造成的质量事故由乙方全部承担经济和事故责任。

七、安全要求：

1、进入现场必须遵守安全生产规章制度。

2、施工操作前和操作时严禁喝酒，违者一次罚款20元/人。

3、进入现场内必须戴安全帽，违者一次罚款10元/人。班组长同时罚款10元/人。

4、高空作业必须穿防滑鞋并系安全带，违者一次罚款50元/人，班组长加罚100元/人。

5、非施工操作人员，严禁进入危险区内。

6、不准带施工操作以外的人员特别是带小孩进入施工现场，违者一次罚款10元/人。

7、未经施工管理人员同意，不准任意拆除安全设施。

8、严禁在施工现场内打架闹事，违者一次罚款100元/ 人。

9、不准在高处往下抛掷任何东西，违者一次罚款50元。

10、施工用电须请专职电工搭接，严禁私拉乱接，违者一次罚款20元/人。

11、施工操作前应先检查是否存在安全隐患，无隐患时才能进入施工。

12、服从甲方管理人员的管理和监督，违者一次罚款50元/人。

13、因乙方违章或未按甲方的要求操作而发生的安全事故，由乙方承担经济和事故责任，甲方概不负责。

八、其它内容：

1、乙方在施工途中找借口提出退出，甲方可以不支付乙方所剩下款项，可以承包给其他人，乙方无权干涉。

2、乙方住工地不得有违反计划生育的行为，否则后果自负，并且甲方每次罚款500元/人。

3、乙方所有上班的工人必须造成花名册给甲方备案，未经甲方许可，不得让没在本工地上班的人在工地上住宿，否则甲方按人头每天收乙方20元/人的水电费。

4、乙方所有工人不得在工地上有违反社会治安活动的行为，一旦发生其法律责任由乙方自行负责，甲方概不负责。

九、补充内容：

十、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字后生效，工程完工及款项付清后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找