# 2024年人防工程建设开发工作总结

来源：网络 作者：星月相依 更新时间：2024-06-17

*第一篇：2024年人防工程建设开发工作总结今年以来，我们认真贯彻实施《人防法》，依法拓宽人防工程建设渠道，加强管理力度，提高防空地下室建设率，坚持“以建为主”的原则，开展“结建”工作，严格按照有关规定建设和收费。在具体做法上，我们力排阻力...*

**第一篇：2024年人防工程建设开发工作总结**

今年以来，我们认真贯彻实施《人防法》，依法拓宽人防工程建设渠道，加强管理力度，提高防空地下室建设率，坚持“以建为主”的原则，开展“结建”工作，严格按照有关规定建设和收费。在具体做法上，我们力排阻力，严格按照法律法规办理各项“结建”手续，为确保“结建

”工程质量，先后退回了多项不符合要求的建设项目，保证了结建工程的质量。为保证所建地下室符合防空要求，达到国家规定的标准，我们

与开发商签订保证书，采取得力措施，做到多方把关，多层审核，特别是在审查设计图纸方面，严格按照人防设计规范来审查，从而保证了结

建地下室的质量。

一、结建工作：在各级主管部门的正确领导下，抓住机遇，深化改革，以“结建”工作为重点，加大行政执法、监督检查和项目审批力度，努

力在“结建”工作上实现新的突破，创造性地完成了全年的各项工作。

为了杜绝在结建工作上发生人为因素，影响结建工作的正常进行，将原来的人防工程建设审批程序进行了改革，将原来的人防工程建设审批程

序进行了改革，将原来的三步改为现行的五步，即由原来由工程开发科进行审查并进行划价；科长审核确认；报主管局长签字盖章；变为现行的工程开发科进行审查、划价；科长审核确认；主管局长审核签字；财务科盖章；财务科和工程科分别存档备案。这样做，虽然增加了审批环

节，但可以避免人为因素干预，使工程开发科做到了公开办事，不搞一言堂，不搞暗箱操作。

在八月份，我们组织相关人员进行了2024年人防结建地下室普查，截止10月末，全年共报建民用建筑项目\*项，工程总面积为\*\*\*平方米，经审

查符合防空地下室建设项目\*项，面积为\*\*\*平方米，审批\*项结合民用建筑修建防空地下室，面积为\*\*\*平方米，其中23项已完工，在建项目8项，未开工项目1项。全年共收取易地建设费\*\*万元，建设率为71%，结建率为77%。

二、工程建设工作：

1、人民路地下过街道工程。人防工程建设是人防各项工作的重点，是保持人防持续发展的内在动力，根据2024年人防工程建设计划，经过办领

导班子研究决定，拟在人民路修建地下过街道工程，该工程项目总面积为\*平方米，计划总投资为\*万元，由于种种原因，此工程没有按时开工

建设。

2、时代广场改造工程。时代广场是人防地下商场的顶棚，多年来一致是市民休闲、娱乐、开展活动的场所，深受广大市民的热爱。但是，由于

存在种种原因，时代广场上的公用设施始终没有跟上时代的发展，原先铺设的地面砖开始出现凸凹不平的现象，在下雨时大量积水，严重影响

市民的活动，应有的社会效益和经济效益都没有体现出来。为了彻底改变这个现状，经局领导班子的多次研究和社会调查，广泛征求许多专家的意见，并报请市政府批准，将时代广场的开发经营权收回民防局，由民防局进行改造并进行经营，真正实现人防地下商场的战备、经济和社

会效益。

时代广场整体改造工程主要由地面改造工程、地下商场出入口改造工程、升降式舞台工程及花坛工程等组成。该工程建筑面积\*\*平方米，总投

资额为\*万元，2024年9月20日开工建设，11月28日正式投入使用。整个广场建成投入使用后，不仅会为市民提供了干净整洁的休闲娱乐的场所，也会为社会提供十几个就业岗位，同时也提升了人防的社会地位，提高人防商场的竞争力。

由于整个工程标准高，工程量大，施工难点多，天气也逐渐变冷，但是，为确保施工质量，工程科派专人每天在工地上盯着，检查施工质量，并进行现场协调，遇到问题立即解决，防止出现施工质量问题，经过我们的努力，时代广场工程在保证施工质量的前提下，进展顺利。

三、工程开发利用和维护管理工作

1、截止2024年11月3日，四项经济指标分别是：产值\*万元，税收\*万元，利润\*万元，收取使用费\*万元。

2、2024年清理干道污泥及清扫干道，\*元，封堵洞口26个，\*元，商场两个北出入口加固改造\*元。

3、消防设施设备维修更新情况：更换除湿机一台：\*元；新增加应急灯60个：\*元；维修卷帘部门3部：\*元；共计\*元。

4、消防宣传教育及培训：利用广播宣传消防知识每周3次，每次受教育人数为1000余人；板报宣传1次，人数500余人；参加市消防大队举办的消防知识和消防技能培训4人。

5、消防安全检查：省办检查一次，上级人防办检查2次，市消防检查5次，机关每月检查一次，6、地下商场消防演练4次，每次参加人数为45人。

7、我市现有人防工程\*项，面积\*平方米，其中坑道\*项，面积为\*平方米，地道\*项，面积为\*平方米，地下室\*项，面积为\*平方米。“三有五无

”面积为\*平方米，占工程总面积的\*。完好工程面积为\*平方米，占工程面积为\*%，工程管理率达\*%。

8、新开发利用南山坑道，存放蚕茧，由于是试用，先收取使用费3000元，明年根据实际情况收取。百货地下室由于拆建，使用费没有收取。医

院东侧地下室由于效益较好，今年增加收取使用费2024元，截止11月1日，全年共收取2024年(先使用后收费)人防工程使用费\*元。基本上完成了年度任务。建设局拖欠使用费长达5年之久，欠费高达\*元。建议领导班子将此作为工作重点，商议合适的办法，尽力解决。

四、存在问题：

1、由于和省人防办在“结建”审批上是分开管理，各管各的，互不相知，造成了“结建”审批上的漏洞，使得少数单位钻空子

;在统计上也容易产生数据上的重复，使得人防办在统计“结建率”与“建设率”上存在一定的困难，同时造成“结建”费的流失和审批“结建

”工作标准上有所不统一等不良后果。另外，在省办审批结建工作以前，市早期人防工程拆除和报废的基本情况我们都能够完全掌握，但现在省属早期人防工程拆除报废不归我们审批管理，其相关资料我们就不了解，这样就不利于早期人防工程的准确和规范化管理。

2、今年以来，由于经济利益的考虑，市政府以牺牲人防为代价，把不建和少建人防工程以及减免人防易地建设费作为招商引资的优惠条件。一

些开发商也是利用了政府领导的这种心态，把免除建设人防义务作为投资的筹码，与政府讨

价还价，对一些不该减免的项目而在市领导的批示

下而进行了减免，全年减免项目共有\*项，占全部报建应收费项目的24%；建筑面积为\*平方米，占全部应收费民用建筑面积的\*；减免结建费\*元，占全部应缴结建费的71%。

以上问题的存在，在不同程度上影响了人防结建工作的开展和人防工程建设的质量，制约了人防发展的进程。应引起部门领导及上级主管部门的高度重视。

五、下一年度工作打算：明年主要工作要以建设市人防指挥中心工程为重点，加大对领导干部的人防意识的宣传力度，提高他们对人防重要性的认识，努力解决以政府行为随意减免人防易地建设费的问题，继续坚持“以建为主”的原则，加大管理力度，严格审批，建立建全质量监督

管理机制，保证修建一个达标一个，并进一步提高实际建设率和结建率，分别达到72%和78%。

**第二篇：2024年人防工程建设开发工作总结**

今年以来，我们认真贯彻实施《人防法》，依法拓宽人防工程建设渠道，加强管理力度，提高防空地下室建设率，坚持“以建为主”的原则，开展“结建”工作，严格按照有关规定建设和收费。在具体做法上，我们力排阻力，严格按照法律法规办理各项“结建”手续，为确保“结建

”工程质量，先后退回了多项不符合要求的建设项目，保证了结建工程的质量。为保证所建地下室符合防空要求，达到国家规定的标准，我们

与开发商签订保证书，采取得力措施，做到多方把关，多层审核，特别是在审查设计图纸方面，严格按照人防设计规范来审查，从而保证了结

建地下室的质量。

一、结建工作：在各级主管部门的正确领导下，抓住机遇，深化改革，以“结建”工作为重点，加大行政执法、监督检查和项目审批力度，努

力在“结建”工作上实现新的突破，创造性地完成了全年的各项工作。

为了杜绝在结建工作上发生人为因素，影响结建工作的正常进行，将原来的人防工程建设审批程序进行了改革，将原来的人防工程建设审批程

序进行了改革，将原来的三步改为现行的五步，即由原来由工程开发科进行审查并进行划价；科长审核确认；报主管局长签字盖章；变为现行的工程开发科进行审查、划价；科长审核确认；主管局长审核签字；财务科盖章；财务科和工程科分别存档备案。这样做，虽然增加了审批环

节，但可以避免人为因素干预，使工程开发科做到了公开办事，不搞一言堂，不搞暗箱操作。

在八月份，我们组织相关人员进行了2024年人防结建地下室普查，截止10月末，全年共报建民用建筑项目\*项，工程总面积为\*\*\*平方米，经审

查符合防空地下室建设项目\*项，面积为\*\*\*平方米，审批\*项结合民用建筑修建防空地下室，面积为\*\*\*平方米，其中23项已完工，在建项目8项，未开工项目1项。全年共收取易地建设费\*\*万元，建设率为71%，结建率为77%。

二、工程建设工作：

1、人民路地下过街道工程。人防工程建设是人防各项工作的重点，是保持人防持续发展的内在动力，根据2024年人防工程建设计划，经过办领

导班子研究决定，拟在人民路修建地下过街道工程，该工程项目总面积为\*平方米，计划总投资为\*万元，由于种种原因，此工程没有按时开工

建设。

2、时代广场改造工程。时代广场是人防地下商场的顶棚，多年来一致是市民休闲、娱乐、开展活动的场所，深受广大市民的热爱。但是，由于

存在种种原因，时代广场上的公用设施始终没有跟上时代的发展，原先铺设的地面砖开始出现凸凹不平的现象，在下雨时大量积水，严重影响

市民的活动，应有的社会效益和经济效益都没有体现出来。为了彻底改变这个现状，经局领导班子的多次研究和社会调查，广泛征求许多专家的意见，并报请市政府批准，将时代广场的开发经营权收回民防局，由民防局进行改造并进行经营，真正实现人防地下商场的战备、经济和社

会效益。

时代广场整体改造工程主要由地面改造工程、地下商场出入口改造工程、升降式舞台工程及花坛工程等组成。该工程建筑面积\*\*平方米，总投

资额为\*万元，2024年9月20日开工建设，11月28日正式投入使用。整个广场建成投入使用后，不仅会为市民提供了干净整洁的休闲娱乐的场所，也会为社会提供十几个就业岗位，同时也提升了人防的社会地位，提高人防商场的竞争力。

由于整个工程标准高，工程量大，施工难点多，天气也逐渐变冷，但是，为确保施工质量，工程科派专人每天在工地上盯着，检查施工质量，并进行现场协调，遇到问题立即解决，防止出现施工质量问题，经过我们的努力，时代广场工程在保证施工质量的前提下，进展顺利。

三、工程开发利用和维护管理工作

1、截止2024年11月3日，四项经济指标分别是：产值\*万元，税收\*万元，利润\*万元，收取使用费\*万元。

2、2024年清理干道污泥及清扫干道，\*元，封堵洞口26个，\*元，商场两个北出入口加固改造\*元。

3、消防设施设备维修更新情况：更换除湿机一台：\*元；新增加应急灯60个：\*元；维修卷帘部门3部：\*元；共计\*元。

4、消防宣传教育及培训：利用广播宣传消防知识每周3次，每次受教育人数为1000余人；板报宣传1次，人数500余人；参加市消防大队举办的消防知识和消防技能培训4人。

5、消防安全检查：省办检查一次，上级人防办检查2次，市消防检查5次，机关每月检查一次，6、地下商场消防演练4次，每次参加人数为45人。

7、我市现有人防工程\*项，面积\*平方米，其中坑道\*项，面积为\*平方米，地道\*项，面积为\*平方米，地下室\*项，面积为\*平方米。“三有五无

”面积为\*平方米，占工程总面积的\*。完好工程面积为\*平方米，占工程面积为\*%，工程管理率达\*%。

8、新开发利用南山坑道，存放蚕茧，由于是试用，先收取使用费3000元，明年根据实际情况收取。百货地下室由于拆建，使用费没有收取。医

院东侧地下室由于效益较好，今年增加收取使用费2024元，截止11月1日，全年共收取2024年(先使用后收费)人防工程使用费\*元。基本上完成了任务。建设局拖欠使用费长达5年之久，欠费高达\*元。建议领导班子将此作为工作重点，商议合适的办法，尽力解决。

四、存在问题：

1、由于和省人防办在“结建”审批上是分开管理，各管各的，互不

**第三篇：人防工程建设开发××年工作总结**

人防工程建设开发××年工作总结

“>人防工程建设开发××年工作总结2024-02-01 11:13:10

今年以来，我们认真贯彻实施《人防法》，依法拓宽人防工程建设渠道，加强管理力度，提高防空地下室建设率，坚持“以建为主”的原则，开展“结建”工作，严格按照有关规定建设和收费。在具体做法上，我们力排阻力，严格按照法律法规办理各项“结建”手续，为确保“结建”工程质量，先后退回了多项不符合要求的建设项目，保证了结建工程的质量。为保证所建地下室符合防空要求，达到国家规定的标准，我们与开发商签订保证书，采取得力措施，做到多方把关，多层审核，特别是在审查设计图纸方面，严格按照人防设计规范来审查，从而保证了结建地下室的质量。

一、结建工作：在各级主管部门的正确领导下，抓住机遇，深化改革，以“结建”工作为重点，加大行政执法、监督检查和项目审批力度，努力在“结建”工作上实现新的突破，创造性地完成了全年的各项工作。

为了杜绝在结建工作上发生人为因素，影响结建工作的正常进行，将原来的人防工程建设审批程序进行了改革，将原来的人防工程建设审批程序进行了改革，将原来的三步改为现行的五步，即由原来由工程开发科进行审查并进行划价；科长审核确认；报主管局长签字盖章；变为现行的工程开发科进行审查、划价；科长审核确认；主管局长审核签字；财务科盖章；财务科和工程科分别存档备案。这样做，虽然增加了审批环节，但可以避免人为因素干预，使工程开发科做到了公开办事，不搞一言堂，不搞暗箱操作。

在八月份，我们组织相关人员进行了××年人防结建地下室普查，截止月末，全年共报建民用建筑项目项，工程总面积为××平方米，经审查符合防空地下室建设项目项，面积为××平方米，审批项结合民用建筑修建防空地下室，面积为××平方米，其中项已完工，在建项目项，未开工项目项。全年共收取易地建设费××万元，建设率为，结建率为。

二、工程建设工作：

⒈人民路地下过街道工程。人防工程建设是人防各项工作的重点，是保持人防持续发展的内在动力，根据××年人防工程建设计划，经过办领导班子研究决定，拟在人民路修建地下过街道工程，该工程项目总面积为平方米，计划总投资为万元，由于种种原因，此工程没有按时开工建设。

⒉时代广场改造工程。时代广场是人防地下商场的顶棚，多年来一致是市民休闲、娱乐、开展活动的场所，深受广大市民的热爱。但是，由于存在种种原因，时代广场上的公用设施始终没有跟上时代的发展，原先铺设的地面砖开

始出现凸凹不平的现象，在下雨时大量积水，严重影响市民的活动，应有的社会效益和经济效益都没有体现出来。为了彻底改变这个现状，经局领导班子的多次研究和社会调查，广泛征求许多专家的意见，并报请市政府批准，将时代广场的开发经营权收回民防局，由民防局进行改造并进行经营，真正实现人防地下商场的战备、经济和社会效益。

时代广场整体改造工程主要由地面改造工程、地下商场出入口改造工程、升降式舞台工程及花坛工程等组成。该工程建筑面积××平方米，总投资额为万元，××年月日开工建设，月日正式投入使用。整个广场建成投入使用后，不仅会为市民提供了干净整洁的休闲娱乐的场所，也会为社会提供十几个就业岗位，同时也提升了人防的社会地位，提高人防商场的竞争力。

由于整个工程标准高，工程量大，施工难点多，天气也逐渐变冷，但是，为确保施工质量，工程科派专人每天在

工地上盯着，检查施工质量，并进行现场协调，遇到问题立即解决，防止出现施工质量问题，经过我们的努力，时代广场工程在保证施工质量的前提下，进展顺利。

三、工程开发利用和维护管理工作

⒈截止××年月日，四项经济指标分别是：产值万元，税收万元，利润万元，收取使用费万元。

⒉××年清理干道污泥及清扫干道，元，封堵洞口个，元，商场两个北出入口加固改造元。

⒊消防设施设备维修更新情况：更换除湿机一台：元；新增加应急灯个：元；维修卷帘部门部：元；共计元。

⒋消防宣传教育及培训：利用广播宣传消防知识每周次，每次受教育人数为余人；板报宣传次，人数余人；参加市消防大队举办的消防知识和消防技能培训人。

⒌消防安全检查：省办检查一次，上级人防办检查次，市消防检查次，机

关每月检查一次，⒍地下商场消防演练次，每次参加人数为人。

⒎我市现有人防工程项，面积平方米，其中坑道项，面积为平方米，地道项，面积为平方米，地下室项，面积为平方米。“三有五无”面积为平方米，占工程总面积的。完好工程面积为平方米，占工程面积为，工程管理率达。

⒏新开发利用南山坑道，存放蚕茧，由于是试用，先收取使用费元，明年根据实际情况收取。百货地下室由于拆建，使用费没有收取。医院东侧地下室由于效益较好，今年增加收取使用费元，截止月日，全年共收取××年先使用后收费人防工程使用费元。基本上完成了任务。建设局拖欠使用费长达年之久，欠费高达元。建议领导班子将此作为工作重点，商议合适的办法，尽力解决。

四、存在问题：⒈由于和省人防办在“结建”审批上是分开管理，各管各的，互不相知，造成了“结建”审批上的漏洞，使得少数单位钻空子在统计上也容易产生数据上的重复，使得人防办在统计“结建率”与“建设率”上存在一定的困难，同时造成“结建”费的流失和审批“结建”工作标准上有所不统一等不良后果。另外，在省办审批结建工作以前，市早期人防工程拆除和报废的基本情况我们都能够完全掌握，但现在省属早期人防工程拆除报废不归我们审批管理，其相关资料我们就不了解，这样就不利于早期人防工程的准确和规范化管理。

⒉今年以来，由于经济利益的考虑，市政府以牺牲人防为代价，把不建和少建人防工程以及减免人防易地建设费作为招商引资的优惠条件。一些开发商也是利用了政府领导的这种心态，把免除建设人防义务作为投资的筹码，与政府讨价还价，对一些不该减免的项目而在市领导的批示下而进行了减免，全年减免项目共有项，占全部报建应收费项目的；建筑面积为平方米，占全部应

收费民用建筑面积的；减免结建费元，占全部应缴结建费的。

以上问题的存在，在不同程度上影响了人防结建工作的开展和人防工程建设的质量，制约了人防发展的进程。应引起部门领导及上级主管部门的高度重视。

五、下一工作打算：明年主要工作要以建设市人防指挥中心工程为重点，加大对领导干部的人防意识的宣传力度，提高他们对人防重要性的认识，努力解决以政府行为随意减免人防易地建设费的问题，继续坚持“以建为主”的原则，加大管理力度，严格审批，建立建全质量监督管理机制，保证修建一个达标一个，并进一步提高实际建设率和结建率，分别达到和。

**第四篇：人防工程建设工作总结**

人防工程建设工作总结

人防工程建设工作总结

５年来，建筑面积是前３０年的５６．１％，已建工程利用率达７６．８％，市区人防警报音响率、鸣响率均达１００％.现将人防工程建设工作总结如下:

新\*\*５年来，城区面积逐渐扩大，高楼大厦逐渐增多。作为城市基础设施重要组成部分的人防工程也一刻没放慢建设的步伐，同样取得令人惊叹的发展。

５年来，市区共建人防工程２２个，面积１６４８５平方米，是前３０年人防建筑面积总量的５６．１％。目前在建的５个人防工程，面积达１２０３１平方米，年内均可顺利竣工。已经立项的９个，面积为７８２８平方米；

人防警报网初步建成，全市设人防警报点４４处，其中，市区人防警报音响覆盖率、鸣响率均达１００％；

市区已组建７支人防专业队伍，人数４５０人，每年参训率达１００％；

人防知识教育被列入全市初中教育课程，现在全市每年有９２所中学、９１１个班级、４２０００名初二年级学生接受人防知识教育，人防 乡普及率达１００％。

谈到人防建设取得巨大成就的原因，市人防办主任深有感触地说，改革创新工作机制使人防建设得到健康迅速发展。

市人防办在推进人防建设的同时有效地与社会与市场形成互动机制。市人防办一改人防工程过去往往以“战备”的身份“侨居”和游离于市场之外的状况，努力实践“平战结合”的方针，采取灵活的措施，本着贴近社会、服务社会，贴近市场、服务市场的准则，进行人防工程建设。

已基本竣工的６０００平方米的\*\*商城人防工程是全省私营企业投资建设的最大的人防工程。为成功地推进该项工程的建设，市人防办三次登门，反复宣传，晓以利弊，并提前为\*\*商城完成整个工程施工图的设计，还派出３位工程技术人员到现场全程跟踪服务，想方设法为建设单位降低建设造价１０％。商城老总说，开始我们还有些犹豫，在人防办的帮助下，经过商业运作，我们已看到投资这座人防工程的商业前景。

已建人防工程也得到了开发利用。据介绍，目前市区的每一支香蕉都曾在“７９４”人防工程中贮藏过；邮电人防工程成为丰富广大市民夜间文化生活的地下书刊超市；电焊条厂人防工程挂上了“职工之家”、“民兵之家”的牌子……据统计，目前已建人防工程的利用率达７６．８％，安排就业人员近２０００名。

**第五篇：人防工程建设工作总结**

人防工程建设工作总结

５年来，建筑面积是前３０年的５６．１％，已建工程利用率达７６．８％，市区人防警报音响率、鸣响率均达１００％.现将人防工程建设工作总结如下:

新\*\*５年来，城区面积逐渐扩大，高楼大厦逐渐增多。作为城市基础设施重要组成部分的人防工程也一刻没放慢建设的步伐，同样取得令人惊叹的发展。

５年来，市区共建人防工程２２个，面积１６４８５平方米，是前３０年人防建筑面积总量的５６．１％。目前在建的５个人防工程，面积达１２０３１平方米，年内均可顺利竣工。已经立项的９(来源：公务员在线 http://www.feisuxs）个，面积为７８２８平方米；

人防警报网初步建成，全市设人防警报点４４处，其中，市区人防警报音响覆盖率、鸣响率均达１００％；

市区已组建７支人防专业队伍，人数４５０人，每年参训率达１００％；

人防知识教育被列入全市初中教育课程，现在全市每年有９２所中学、９１１个班级、４２０００名初二年级学生接受人防知识教育，人防公务员在线 乡普及率达１００％。

谈到人防建设取得巨大成就的原因，市人防办主任深有感触地说，改革创新工作机制使人防建设得到健康迅速发展。

市人防办在推进人防建设的同时有效地与社会与市场形成互动机制。市人防办一改人防工程过去往往以“战备”的身份“侨居”和游离于市场之外的状况，努力实践“平战结合”的方针，采取灵活的措施，本着贴近社会、服务社会，贴近市场、服务市场的准则，进行人防工程建设。

已基本竣工的６０００平方米的\*\*商城人防工程是全省私营企业投资建设的最大的人防工程。为成功地推进该项工程的建设，市人防办三次登门，反复宣传，晓以利弊，并提前为\*\*商城完成整个工程施工图的设计，还派出３位工程技术人员到现场全程跟踪服务，想方设法为建设单位降低建设造价１０％。商城老总说，开始我们还有些犹豫，在人防办的帮助下，经过商业运作，我们已看到投资这座人防工程的商业前景。

已建人防工程也得到了开发利用。据介绍，目前市区的每一支香蕉都曾在“７９４”人防工程中贮藏过；邮电人防工程成为丰富广大市民夜间文化生活的地下书刊超市；电焊条厂人防工程挂上了“职工之家”、“民兵之家”的牌子……据统计，目前已建人防工程的利用率达７６．８％，安排就业人员近２０００名。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找