# 最新木工承包合同书(十二篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2024-06-23

*随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!木工承包合同书篇一乙方：经甲乙双...*

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

**木工承包合同书篇一**

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将该工程木模工以包工助料的方式承包给乙方施工。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，签订本合同，要求双方共同遵照执行。

一、承包范围：

该工程设计图纸所包含的现浇混凝土的模板制作、支撑制作、木模安装及拆除、模板整理、修补、上油、拆除归堆等，主体工程完工后材物料清理分类堆放到指定地点。围木放线工作及所需木桩的制作，线方及刚性屋面分格缝木方的制作以及技术交底的工作内容等。

二、工期：

年 月 日至 年 月 日，总工期为 天。

三、质量标准：

工程质量：按国家现行的《建筑安装工程施及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工程必须达到质量评定标准的合格或优良。

四、图纸：

甲方在劳务分包工作开始时，向乙方提供图纸一套。在施工过程中，如图纸不够用由乙方自行解决。

五、承包价格：

按上述承包内容，采取按实际建筑面积计算，每平方以 元计价付款，施工期间，乙方每完成一层主体工程，预借本层建筑面积 %的工资，其余款项待该工程竣工验收合格后 月内付清。

六、劳务报酬支付：

每完成一层主体结构(基础算一层)按该层建筑面积的 %付款，剩余款项待主体工程竣工验收合格之日起 月内付清。

七、双方义务

甲方义务：

1、向乙方提供施工图纸及技术资料，负责工程技术、质量、安全、工期等方面的监督检查指导及管理。

2、负责对乙方提供的工程所需材料表、机械设备计划进行审批。

3、按照所批准的乙方提供的材料表提供工程所需材料、机械设备，临时设施。

4、向乙方作书面技术交底、安全交底和对乙方施工方案的审批。

5、负责整个施工现场的管理工作，协调乙方的工作，确保乙方按照其批准的施工方案进行施工。

6、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

7、负责楼层主要轴线的定位，楼层标高的传递引上工作。

乙方义务：组织相应的熟练工人投入工作，负责完成主体验收工作，自觉遵守法律法规及公司有关规章制度。

1、 接受甲方的全面管理，听从现场管理人员的指挥，分项工程自检合格必须报 甲方进行验收。

2、 严格按照设计图纸及会审、图纸变更、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心施工，确保工程质量达到约定的标准。科学按排作业计划，投入足够的人力，保证工期;加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全;加强现场管理，严格按照有关单位对施工现场的管理规定，做到文明施工。

3、 工程所需材料机械设备应提前一周上报计划，否则造成的损失由乙方自负。

4、 承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。工程完成后，所用方木、梁柱模板、木胶板等全部拔出钉子分类堆放到规定位置。

5、 做好施工现场周围建筑物、构筑物和地下管线及已完工程部分的成品保护工作，因乙方责任发生损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

6、 妥善保管、合理使用甲方提供或租赁的设备机具、周转材料及其它设施。

7、 负责(除甲方负责的主要定位轴线以外的)楼层放线工作。

8、由于乙方施工过程中所造成的梁、柱、板变形所需的剔凿费用由乙方负责。

八、安全施工与检查

1、乙方应遵守工程建设安全生产规定，严格按照安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，听从甲方的指挥，做好必要安全防护措施，消除事故隐患。施工期间发生的一切安全故事由乙方负责。

2、乙方应对其在施工现场工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。

九、禁止转包或再分包

乙方不得将本合同项目下的劳务作业转包或再分包他人，否则乙方将依法承担责任。

十、其它

1、甲方

(1) 对施工中发生变更、更改部位提前通知乙方，如因甲方通知不及时而造成乙方损失的按实际发生的工程量赔偿。

(2)乙方如在甲方规定的时间内，人员组织不到位或施工质量、工期达不到甲方的要求，甲方有权更换队伍并解除劳务合同。正常施工中乙方带班人员如不服从甲方管理甲方有权要求乙方在7日内另外更换带班人员。

2、乙方

(1)乙方按双方约定的工期、质量、安全进行施工、除特殊情况外，工期每拖延一天罚款 元，并按甲方要求采取措施进行补救，否则甲方有权采取必要的措施进行施工。质量达不到合同约定的标准时，造成的一切损失由乙方承担。

(2)乙方必须做到每天清理现场，料物堆放整齐，现场文明、整洁。同时乙方不能因甲方一时的资金不到位而停工，否则造成的一切损失由乙方承担。

(3)乙方在施工中要团结友爱，不得打架斗殴，损害公共形象，如出现类似事件视情节严重程度进行处理。爱护公共物资，如丢失、损坏按双倍赔偿。

(4)乙方因管理不善造成的质量返工浪费按价赔偿，质量造成的罚款由乙方自负，甲方在付款中扣除。

(5)从业人员应健康，不得雇用劳动法规定不得从事该专业的工人。

十二、本合同未尽事宜双方协商解决并依文字形式补充为准。

本合同一式贰份，甲、乙方各一份，双方签字生效，工程款支付完毕 自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**木工承包合同书篇二**

甲方：

乙方：

为了优质、高速、低耗、安全建好全家园综合楼工程，经甲，乙双方共同协商，现就该工程木工工程承包给乙方施工一事达成如下协议：

一、 工程承包范围、内容及质量标准

1、 木工应承包施工内容：按图施工(包括局部小量变更返工)，轴线、标高、梁、柱、板、屋顶构架、天沟以及层顶四周构架等所有模板的制安、拆除;支撑(内架)安装、拆除等(西、北向门楼与屋顶四个亭子除外)。

a、 开工前自身所应做的准备工作(清理现场工地)。

b、 包括施工现场的材料二次转运，材料的装、卸车。内架钢管、扣件的拆除、堆放就位、租借、归还。

c、 由于施工时木作工程造成返工是返工内容(走模时砼的凿除)。

d、 木制材料的所有清场工作，按指定地点或方式落实。

e、 门窗过梁、窗台、压顶等所有小型现浇或预制构件、模板的制作、拆除，本工程范围内的零星模板制安、拆除，木抹子、直条子、筛子等木制工具。

f、 化粪池梁、板、模板的制安、拆除。

g、 责任不明确时听从甲方管理人员的安排，无条件地落实相关施工内容。

h、 申报自身所需材料、设备计划。

i、 木工工种范围内所用铁丝、钉子、马钉都由自己负责。

2、 工地内原则上无计时工，如特殊情况(图纸变更造成的返工和工程量的增加，以及外调等)须签证，计时工按30元/个予以结算。

3、 工程质量：省优良工程。 工期：自20xx年11月 日起至20xx年 月 日止。 结算方式：采用包工不包料形式，按实际承包范围内的建筑面积以 元/平方米予以结算。

4、 付款方式：视工程形象进度付已完成工程量工资的70%，主体竣工验收后付85%，工程竣工验收后付至95%，留5%作为质保金，六个月内如无质量问题，质保金全部退还乙方。

二、 甲方责任

开工前：甲方应将施工图纸及技术资料具备齐全交付乙方，并做好技术交底。 工程施工过程中，甲方指派专业人员负责现场施工及处理现场事务。 甲方保证施工中各种材料的供应。 如特殊原因造成停工，工期延期后推。

三、 甲方要求及乙方责任

1、 乙方必须认真熟悉图纸，按甲方要求及图纸施工，确保轴线、标高无误，保证模板的牢固度和密封性。如浇灌砼时出现漏浆、浇灌砼后出现走模时，每次乙方应接受200—1000元不等的罚款，并按甲方的要求进行无条件返工。

2、 在施工过程中，乙方必须爱惜甲方木制成品和半成品以及内架钢管、扣件，如发现认为浪费、破坏、深埋、遗弃，视情节轻重，每次罚款200—1000元人民币。

3、 在施工期间，甲方安排乙方施工内容未能在规定时间内完成而影响其它工种的施工，视情节轻重，每次罚款200—1000元人民币。

4、 乙方必须做到材料设备堆放有序，确保安全文明施工。如发现本工种所需用材及设备堆放无序而造成不良后果，除马上整改后，视情节轻重每次罚款200—1000元人民币。

5、 乙方必须无条件服从现场施工员和主体班组长的指挥，施工中做到不懂就问，不能凭自己的主观意识盲目施工，否则造成的一切损失则由乙方负责，并每次罚款200—1000元人民币。

6、 必须做到安全、文明施工，在施工过程中违反安全操作规程发生的一切大小事故均由乙方负责。另发生打架、斗殴、偷、摸、扒、窃等类似事件，除追究当事人相应责任外，视情节轻重予以罚款200——1000元人民币。

7、 乙方所有人员要严格遵守甲方相关规章制度，并爱惜甲方现场所有设备、材料及相关设施，如发现违纪违规现象，赔偿相应损失后，立即清退当事人员，并视情节轻重予以罚款200——1000元人民币。

8、 乙方各班组必须做到节约用料、精心施工，造成用材浪费，由乙方负责赔偿相关损失，一经发现类似事件，每次罚款200—1000元人民币。

9、 乙方必须配合水、电、钢筋工种、内(外)灰、外墙砖、内墙地砖等施工，并认真组织、合理调配人员进行施工，如因乙方原因造成返工浪费，乙方应承担相应的返工损失，另每次罚款200—1000人民币。

10、 乙方必须狠抓工程质量，确保省优良工程，如果乙方施工质量差或不服从甲方指挥，甲方有权终止合同，乙方所完成的工程量按50%结帐退场。

11、 确保工程质量、进度、安全，调动施工班组的积极性和主人翁精神，甲方决定从单价中抽出1.0元/米2作为奖励基金,工程竣工后，如受到甲方的一致好评又无罚款前提下甲方同意把1元/米2奖励给乙方。

12、 方应积极配合甲方做好相关隐蔽记录，收集原始资料。由于特殊原因，该工程有变更不做或减少两个工日以上的单项工程，则甲方和乙方结帐时，甲方应扣除乙方相应费用。

四、违 约

单方由于违约，应按《经济合同法》由违约方支付相应违约金给对方。

四、 合同中未尽事宜，甲、乙双方本着相互关心，相互理解，共同解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**木工承包合同书篇三**

甲方: (简称:甲方)

乙方: (简称:乙方)

经甲乙双方共同协商,甲方将 项目工程以包工,包制模,铁钉,铁线,电缆,电锯电片及机械所有的电缆电线工具,包图纸上木工制安及所有木工工程一次性承包给乙方施工,为安全保质保量金,工程结束后给予返还.

一,承包单价;乙方所承包的木工工程,其单价按建筑面积的( )元/㎡(包括基础地下室设施及屋顶斜屋面n型线条主体),按此单价为最终结算价,甲方不另追加乙方任何费用,面积计算以图纸为准.

二,承包范围;乙方按设计图纸,设计变更完成该工程所有的木工工程,(含附属零星工程木工及基础设施的制安,负责工程完工后,所有的模板,方条,顶木,步步紧,方条等的清理及按甲方要求制定的地方分类堆放好).

三,乙方负责:

1.乙方应付责组织本工程所需要的熟练工人,机械工具辅助材料,熟悉施工图纸规格按照设计图纸施工规范及安全生产条列,进度计划国家品质标准施工.

2.服从项目管理人员及施工员统一指挥,调配和检查,遵守项目人员制定的各项规章制度,不准随意浪费甲方原材料,如发现乙方随意浪费,甲方有权要求乙方按原价加倍赔偿.

3.乙方不得在工地上无理取闹不服从甲方现场管理人员统一指挥调度及阻止别的施工班组施工的,发现一次罚款500元,累次不改甲方有权单方面终止合同,乙方按实际完成工程量的60%结算,并自动退场.

4.主体施工过程中,乙方应按时,按质,按量完成施工任务.不准有爆木.漏浆现象,发现有出以每处50—200元罚款,并即时处理,因木工验收不合格造成返工,甲方有权要求乙方加倍赔偿一切浪费的原材料及需别的施工班组配合返工所需人工工资,工程所有爆木,漏浆处,乙方应及时处理掉.尾期工程中需要制安的应随叫随到,不到的话,甲方有权请他人做,其工资按市场价格双倍从乙方未付工程款中扣除,影响工期的按合同规定处罚,乙方应无异议.

四,甲方负责;

1.负责对乙方的图纸技术交底及安全三级教育,指导,检查乙方施工过程中的施工质量.

2.按合同约定按时支付工程款.

3.无偿提供乙方的住宿及生活用水用电,(不含电磁炉用电)

五,工期要求;

1.乙方应严格按照项目部制定的各项施工进度计划进行施工,具体进度计划按项目部制定的施工进度计划.

2.乙方不能按甲方进度计划完成工期内的工程量时,甲方有权高价在外面请人帮忙完成,乙方无权阻扰,其工资从乙方工程进度款中扣取,工期拖延一天处以500—5000元的工期处罚金,按工期计划乙方提前完成应给与奖励.

3.因乙方原因造成工程停工三天以上,甲方有权单方面终止合同另找施工队,结算按实际完成工程量的60%结算,结算时间按工程主体全部封顶后结算,余下的部分作为重组新班组和甲方的损失费用.

六;质量标准;

规格按照施工图纸设计变更通知及现行的国家有关强制性规范规定施工,并达到国家工程品质验收合格标准,如有返工给甲方造成材料浪费或延误工期的,甲方有权追究其赔偿责任并罚款,费用从乙方工资中扣回.

七,安全要求;

1.乙方工人进入施工现场都必须遵守安全操作规程,佩戴安全帽,穿工作服,穿胶鞋上班.

2.上班时间不许喝酒,打闹,严格安全生产条例方针,及项目部组织所要求的安全知识讲座内容交底,进行施工.

3.如乙方在施工过程所造成的任何安全事故,由乙方负全部责任和费用及事后处理,与甲方无关.

4.不带安全帽,穿拖鞋,喝酒上班的发现一次每人每次30元罚款,此款从工资中扣除,并通报批评,现场严禁带小孩或社会闲杂人员进入工地,住宿,逗留.

八,付款方式;本工程第一次按工程总量的三楼付款80%,然后按月进度工程量的80%付款.余款在完成承包内工作后两个月内结清.

九,本合同未尽事宜,双方可根据情况随时协商补充,补充协议与本合同具有同等效力.

十,本合同书自签字之日起生效,工程竣工,工程款全部结清后本合同法律效力自行终止.

十一,本协议一式两份,双方各持一份,同时具有相应法律效力.

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**木工承包合同书篇四**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：(以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其相关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则并结合工程的实际情况，甲乙双方就业主的工程施工事项协商一致，达成如下协议：

一、工程名称：

二、工程地点： 市(县) 路 号

三、承包范围： 包工、包辅料

四、工期： 工程开工日期： 年 月 日 工程竣工日期： 年 月 日 合计工期： 天

五、合同价款：本工程采用单位工程分包形式，实行单方平方米人工辅料包干。具体详见工程预算表;

管理费(包含清洁费及材料搬运等费用)另计。双方约定工程包干总价为：￥ 元(大写： 拾 万 仟 佰 拾 元整); 其余增减项涉及造价由甲乙双方共同协商约定。

六、质量要求：

本工程质量达到施工质量验收规范标准，如达不到标准，应按规范标准及甲方要求进行返工自理，乙方承担由此发生的一切费用。

七、双方责任：

1、甲方责任：

⑴负责技术交底工作，对施工现场进行质量检查。 ⑵负责向乙方提供施工图一式( 贰 )份。

⑶及时供应工程进度需用的材料。

⑷及时办理工程结算。

2、乙方责任：

⑴严格按施工规范要求及国家质量标准施工。

⑵必须按图纸施工。

⑶应保证工期要求，确保工程如期完成。

⑷负责向甲方提供工程结算值同等金额的发票或收据。

八、材料供应：

1、主材由( 甲 )方负责提供，主材提供时间需由乙方提前3-5天通知甲方。

2、辅材由( 乙 )方负责提供，乙方向甲方提供预算表约定的材料规格样品，如出现质量与实际用的规格不符，乙方向甲方支付10倍差价罚款，并按原约定的材料规格进行返工，乙方承担由此发生的一切费用。

九、材料消耗：

工程消耗材料按实际发生为准，损耗量按百分之( 三 )计算，废料归( 甲 )方。

十、施工与验收：

1、乙方按图纸及施工规范严格施工，随时接受甲方代表及委派人员检查、检验。

2、工程完工时组织相关人员验收。

十一、结算方式：

签订合同，甲方即向乙方交付总价款 %预付款，其余款项甲方按工程进度向乙方支付工程款。

十二、由甲、乙双方任何一方造成的工期延误，每延误一天，按责任赔付对方工程总价款 %的损失费。

十三、其它：

1、本合同一式( 二 )份，甲乙双方各执一份。

2、本合同自双方盖章签字之日起生效。

3、本合同完成后自行终止。

十四、补充条款：

本工程实行单方平方米人工费包干，机械器具等由乙方自理，施工过程中出现的任何工伤事故由乙方自行承担全部责任。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**木工承包合同书篇五**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将该工程木模工以包工助料的方式承包给乙方施工。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，签订本合同，要求双方共同遵照执行。

一、承包范围：

该工程设计图纸所包含的现浇混凝土的模板制作、支撑制作、木模安装及拆除、模板整理、修补、上油、拆除归堆等，主体工程完工后材物料清理分类堆放到指定地点。围木放线工作及所需木桩的制作，线方及刚性屋面分格缝木方的制作以及技术交底的工作内容等。

二、工期：

年 月 日至 年 月 日，总工期为 天。

三、质量标准：

工程质量：按国家现行的《建筑安装工程施及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工程必须达到质量评定标准的合格或优良。

四、图纸：

甲方在劳务分包工作开始时，向乙方提供图纸一套。在施工过程中，如图纸不够用由乙方自行解决。

五、承包价格：

按上述承包内容，采取按实际建筑面积计算，每平方以 元计价付款，施工期间，乙方每完成一层主体工程，预借本层建筑面积 %的工资，其余款项待该工程竣工验收合格后 月内付清。

六、劳务报酬支付：

每完成一层主体结构(基础算一层)按该层建筑面积的 %付款，剩余款项待主体工程竣工验收合格之日起 月内付清。

七、双方义务

甲方义务：

1、向乙方提供施工图纸及技术资料，负责工程技术、质量、安全、工期等方面的监督检查指导及管理。

2、负责对乙方提供的工程所需材料表、机械设备计划进行审批。

3、按照所批准的乙方提供的材料表提供工程所需材料、机械设备，临时设施。

4、向乙方作书面技术交底、安全交底和对乙方施工方案的审批。

5、负责整个施工现场的管理工作，协调乙方的工作，确保乙方按照其批准的施工方案进行施工。

6、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

7、负责楼层主要轴线的定位，楼层标高的传递引上工作。

乙方义务：组织相应的熟练工人投入工作，负责完成主体验收工作，自觉遵守法律法规及公司有关规章制度。

1、接受甲方的全面管理，听从现场管理人员的指挥，分项工程自检合格必须报 甲方进行验收。

2、严格按照设计图纸及会审、图纸变更、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心施工，确保工程质量达到约定的标准。科学按排作业计划，投入足够的人力，保证工期;加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全;加强现场管理，严格按照有关单位对施工现场的管理规定，做到文明施工。

3、工程所需材料机械设备应提前一周上报计划，否则造成的损失由乙方自负。

4、承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。工程完成后，所用方木、梁柱模板、木胶板等全部拔出钉子分类堆放到规定位置。

5、做好施工现场周围建筑物、构筑物和地下管线及已完工程部分的成品保护工作，因乙方责任发生损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

6、妥善保管、合理使用甲方提供或租赁的设备机具、周转材料及其它设施。

7、负责(除甲方负责的主要定位轴线以外的)楼层放线工作。

8、由于乙方施工过程中所造成的梁、柱、板变形所需的剔凿费用由乙方负责。

**木工承包合同书篇六**

甲方： (简称：甲方)

乙方： (简称：乙方)

经甲乙双方共同协商，甲方将 项目

工程以包工，包制模，铁钉，铁线，电缆，电锯电片及机械所有的电缆电线工具，包图纸上木工制安及所有木工工程一次性承包给乙方施工，为安全保质保量金，工程结束后给予返还。

一，承包单价;乙方所承包的木工工程，其单价按建筑面积的( )元/㎡(包括基础地下室设施及屋顶斜屋面n型线条主体)，按此单价为最终结算价，甲方不另追加乙方任何费用，面积计算以图纸为准。

二，承包范围;乙方按设计图纸，设计变更完成该工程所有的木工工程，(含附属零星工程木工及基础设施的制安，负责工程完工后，所有的模板，方条，顶木，步步紧，方条等的清理及按甲方要求制定的地方分类堆放好)。

三，乙方负责：

1.乙方应付责组织本工程所需要的熟练工人，机械工具辅助材料，熟悉施工图纸规格按照设计图纸施工规范及安全生产条列，进度计划国家品质标准施工。

2.服从项目管理人员及施工员统一指挥，调配和检查，遵守项目人员制定的各项规章制度，不准随意浪费甲方原材料，如发现乙方随意浪费，甲方有权要求乙方按原价加倍赔偿。

3.乙方不得在工地上无理取闹不服从甲方现场管理人员统一指挥调度及阻止别的施工班组施工的，发现一次罚款500元，累次不改甲方有权单方面终止合同，乙方按实际完成工程量的60%结算，并自动退场。

4.主体施工过程中，乙方应按时，按质，按量完成施工任务。不准有爆木。漏浆现象，发现有出以每处50—200元罚款，并即时处理，因木工验收不合格造成返工，甲方有权要求乙方加倍赔偿一切浪费的原材料及需别的施工班组配合返工所需人工工资，工程所有爆木，漏浆处，乙方应及时处理掉。尾期工程中需要制安的应随叫随到，不到的话，甲方有权请他人做，其工资按市场价格双倍从乙方未付工程款中扣除，影响工期的按合同规定处罚，乙方应无异议。

四，甲方负责;

1.负责对乙方的图纸技术交底及安全三级教育，指导，检查乙方施工过程中的施工质量。

2.按合同约定按时支付工程款。

3.无偿提供乙方的住宿及生活用水用电，(不含电磁炉用电)

五，工期要求;

1.乙方应严格按照项目部制定的各项施工进度计划进行施工，具体进度计划按项目部制定的施工进度计划。

2.乙方不能按甲方进度计划完成工期内的工程量时，甲方有权高价在外面请人帮忙完成，乙方无权阻扰，其工资从乙方工程进度款中扣取，工期拖延一天处以500—5000元的工期处罚金，按工期计划乙方提前完成应给与奖励。

3.因乙方原因造成工程停工三天以上，甲方有权单方面终止合同另找施工队，结算按实际完成工程量的60%结算，结算时间按工程主体全部封顶后结算，余下的部分作为重组新班组和甲方的损失费用。

六;质量标准;

规格按照施工图纸设计变更通知及现行的国家有关强制性规范规定施工，并达到国家工程品质验收合格标准，如有返工给甲方造成材料浪费或延误工期的，甲方有权追究其赔偿责任并罚款，费用从乙方工资中扣回。

七，安全要求;

1.乙方工人进入施工现场都必须遵守安全操作规程，佩戴安全帽，穿工作服，穿胶鞋上班。

2.上班时间不许喝酒，打闹，严格安全生产条例方针，及项目部组织所要求的安全知识讲座内容交底，进行施工。

3.如乙方在施工过程所造成的任何安全事故，由乙方负全部责任和费用及事后处理，与甲方无关。

4.不带安全帽，穿拖鞋，喝酒上班的发现一次每人每次30元罚款，此款从工资中扣除，并通报批评，现场严禁带小孩或社会闲杂人员进入工地，住宿，逗留。

八，付款方式;本工程第一次按工程总量的三楼付款80%，然后按月进度工程量的80%付款。余款在完成承包内工作后两个月内结清。

九，本合同未尽事宜，双方可根据情况随时协商补充，补充协议与本合同具有同等效力。

十，本合同书自签字之日起生效，工程竣工，工程款全部结清后本合同法律效力自行终止。

十一，本协议一式两份，双方各持一份，同时具有相应法律效力。

甲方(签章) 乙方(签章)

20xx年 月 日 20xx年 月 日

**木工承包合同书篇七**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲方计划新建房屋一幢，在公平竞争中择优将此房屋建修中的木工工程承包给乙方为完成甲方设计的木工工程任务，明确相互权利义务关系，经双方协商，特签订此合同。为信守合同，并严格地履行，共同遵守些列条款：

一、工程规模：甲方新建房屋为两楼一底，门排两个，钢筋混砖结构，楼层面每层钢筋水泥浇筑。

二、木工工程价款：甲方以基墩每个米元，楼层板面每平方米元，地穿梁每米元，立柱每元计价。

三、质量要求：乙方必须保证立柱、基墩、地穿梁按照甲方房屋设计的规格施工，同时保证每楼板面平整，每楼梯步均匀。

四、安全事故责任：乙方在工程施工中，时刻将安全意识放在重中之重。若出现安全事故，一旦甲方买了意外保险，按照国家规定的意外保险处理后，甲方概不负其它一切任何责任。

五、本合同自签订之日起，甲乙双方签字生效。

六、本合同未尽事宜，甲乙双方通过协商形成共识后，与本合同同等生效。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**木工承包合同书篇八**

建设单位(甲方)：

承包单位(乙方)：

甲方有 ，现委托乙方对该卖场 木工工程 部份进行广告装修。该工程所用的材料由甲方负责，乙方按甲方图纸进行施工(附图纸)。

一、工程名称：室内装修 木工 工程

二、施工地点：

三、木工工程总造价：按甲乙双方签订的价格(附价格表、施工验收检准)

四、付款方式：工程完全完工并经业主和甲方项目负责人验收合格后，甲方贰拾天内支付乙方95%的工程款，余下的5%的工程款为质量保证金，甲方需于三个月后支付给乙方。

五、施工期限：从 年 月 日起至 年 月 日止共 天内完成，如因甲方改变设计方案，或甲方材料不能按时到位，工期将顺延。

六、保修：保修期为 半 年，保修期内属乙方施工质量问题，乙方需进行保修，保修所产生的费用(包括材料)均由乙方负责，或由甲方从质量保证金中扣回;若费用超过质量保证金，甲方有权在乙方的其他工程款中扣回。(如属人为损坏或天然灾害问题，不在保修范围之内)。

七、责任：(1)、乙方在进场施工前需检查墙体结构的完整、对上工序完工的基本验收，并作好验收交接。对接收甲方的材料时应作数量和质量的验收，验收后出现的短缺和损坏由乙方负责。另如发现乙方人员偷取甲方的材料，一经证实将以一罚十处理。

(2)、乙方未经甲方同意不能变更施工方案，否则造成的经济损失由乙方负责。

(3)、施工过程中乙方应注意消防、工伤的安全，严格按照甲方的施工指引进行施工，施工期间由于乙方的原因所造成的意外损失和工伤，由乙方自行负责。

(4)、因乙方的原因未能按工期完成的，按延误天数每天扣罚总工程款的5%.

八、本合同一式两份，甲、乙双方各一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。

九、单价 室外铝塑板招牌 室内基层打底 室内铝塑板 室外铝塑板包柱

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**木工承包合同书篇九**

发包单位： 简称甲方

承包单位： 简称乙方

根据甲乙双方协商同意将 模板分部 工程发包给乙方，按本工程实际情况签订施工协议书，具体条文如下：

一、所属工程承包施工内容

1、对木工在施工中的要求：

首先要认真熟悉施工图纸，对项目部所发的变更资料，技术交底，安全交底认真执行;

施工过程中对完成的工程量每天要及时对照规范自检，及时整改，杜绝返工;

有节约材料的指导思想，认真进行模板工程劳务承包协议书的配制及开具租赁材料料单;每个工作面施工完毕剩余材料应及时清理到原堆放地点;

要有文明施工的指导思想，做到材料堆放整齐，拆除后材料不得从楼面往下扔;

每天做到施工用具清理入库，摆放整齐，整个木工区域内有人清扫;

施工中模板拆除后应清理、整修、上脱模剂、分类堆放到指定地点，保持场面道路畅通;

在整个施工过程中，木工班长始终在现场，进行协调工作，始终有负责技术的管理人员在现场配合项目部进行质量及安全检查和监督管理，乙方木工班长是 、技术管理员是 ;

在整个施工过程中，所有材料需用井字架、塔吊进行垂直运输的应听从项目部的安排，不得自行操作;

配合其他工程的工作，如配合水电工的墙、地面的留洞、留槽等;

爱护甲方提供的安全防护设施，对有安全隐患的部位应停止作业，及时通知项目部采取措施消除隐患;

2、甲方仅提供乙方以下工具：a)翻斗车 b)板车 c)塔吊 d)井架 e)高凳 f)跳板。

由乙方自带和采购的小型机具、安全帽(带)及劳保用品。如安全帽(带)、雨衣、胶鞋、手套、灰桶、洋锹、洋镐、墙线、凿子、郎头、扫帚等所有除甲方提供施工机具外用木工必须自带所有施工机械，包括混凝土表面的打磨机械和凿混凝土的工具及用品。

二、工期要求：

1、开工日期按甲方签证的开工日期 年 月 日为准。

2、总工期为 天，竣工日期 年 月 日。

具体施工进度根据甲方所安排的进度计划严格执行如期完成。从浇砼垫层开工期：c： 日历天;b： 日历天;a： 日历天。

三、总的施工要求：

依照本工程施工图，施工说明书及变更、按国家建委颁发的建筑安装工程验收规范及有关补充规定执行，具体验收规范及有关补充规定执行。

四、进度质量奖罚：

1、甲方现场安排总进度计划，进度不能如期完成，每延期一天罚款 100 元，周进度计划，每延期一天罚款 100 元。

2、本工程主体模板分项必须确保优质主体结构，如模板分部达不到优质主体，主体扣除 2 元/m2，主体验收作一次评价。

3、在施工过程中发现质量问题必须及时返工重做，以返工材料价格五倍赔偿。

4、工程中所有的质量、安全、文明施工等问题，现场施工员有权做出处罚，罚款在生活费或工资款中扣除。

五、安全达标要求：

本工程在施工过程中必须严格按照国家颁布的建筑安全技术操作规程施工。

六、工程中所用的建筑材料全部由甲方供应到工地现场，如发生材料不能及时供应，脱节由甲、乙双方共同协商办理停工签证手续。

七、各工程承包价格如下

(1) c厂房 元/㎡、b厂房 元/㎡ 主体结构达到优质;不粉刷按c厂房 元/㎡、b厂房 元/㎡ 结算 。a厂房暂定由乙方施工，如b、c厂房施工质量达不到优质主体，甲方有权另行发包给其它班组。a厂模板承包价为 元/㎡，质量及其它各方面做得较好将另行奖励0.5～1元/㎡;做不好时扣0.5～1元/㎡。

(2)以上分部工程，甲方根据实际情况有权另行安排其他队伍施工，施工的每分部单价按以上单价在总价内扣除。

(3)在每一分部工程施工前甲、乙双方必须另签施工协议，如分部不签施工协议，该分部不得清帐。

2、生活费发放按甲方所排工程进度发放，具体每月生活费发放金额按每月各工种实际出勤施工人数，按 15 元/天计算，生活费发放必须经过现场管理人员签字后报项目经理部审批。人工工资在春节之前付已完成工作量的70%以上，余款一年内结清。

3、工程竣工后，余款待一年内逐步付清。

九、社会综合治理：

1、所有参加施工人员必须具有身体证并办理所需办理的一切证件，服从一切管理规定。

2、住宿文明、集体宿舍内严禁男女混合居住，发现一次罚款1000元，严禁违章计划生育人员在宿舍住宿或做工。

3、甲方提供施工人员集体宿舍居住，任何施工人员一律不准搬进新盖楼房居住，发现一次罚款500元。

4、接电源，烧电饭煲、电炒锅、电炉等，发现一次罚款500元。

5、生活区内食堂不得自行烧饭烧菜，饭盒统一编号，食堂应清洁无蚊蝇。按甲方卫生要求统一蒸饭、烧菜分工种自行负责，服从项目部统一指挥，乙方安排卫生员负责生活区、食堂、厕所等卫生工作。

6、本工程总包价包括就业费、暂住证费及卫生防疫证费用。

十、现场文明管理：

1、所有施工人员进入施工管理必须戴好安全帽、系好安全带、严禁穿拖鞋赤膊。

2、现场保持整洁，所有建筑垃圾及时处理干净，做到工完料净，临时施工道路每日清扫。

3、施工机械完工后应清洗干净、上油，所有工具归纳到指定位置，小车摆放整齐，配电箱专人上锁保管钥匙，井字架由专人开完工后拉切断电源，以上每发现一次不按要求，罚款100元/次。

4、各班组使用电动机械如雨淋和人为造成损坏要该班组承担责任，修理费用赔偿。

5、在本地上每发生一次打架行为罚款每人500元，情况严重甲方有权移交公安机关处理并令其离开本工地。

6、各工种负责把自己工种材料堆放整齐、清理干净。

7、工地现场文明施工及材料的浪费，按现场施工负责人要求进行罚款。浪费材料按材料费的五倍罚款。

十一、其它：

1、途中违约按完成工作量的60%付款，三天之内人员全部撤离工地。甲方重新安排施工队伍进场，费用由乙方承担，如果独完成主体后违约，其主体工程按总造价的60%计算。

2、本协议甲乙双方慎照执行，一式四份，承包方执一份，双方签字后生效。

3、其它未尽事宜，双方协商解决。

甲方签字(盖章)： 乙方签字(盖章)：

年 月 日 年 月 日

**木工承包合同书篇十**

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

本着互相信任的原则，就甲方的木工工程达成以下协议。

第一条 工程概况

1、装修施工地点：

2、工期：

3、本项工程预计费用元人民币。

第二条 材料供应的约定

1、甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。 乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等)，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条 有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1、严格遵守规定的装饰装修的施工时间，降低施工噪音，减少环境污染，处理好由施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4、乙方施工人员的一切安全问题由乙方自行负责。

5、乙方施工人员必须服从甲方管理员的管理。

第四条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的预定：

1、石膏板吊顶 xx元/㎡

2、灯带 xx元/㎡

3、中空密度板造型线条 xx元/m

4、背景墙大芯板打底 xx元/㎡

5、面板柜子 xx元/㎡

6、窗帘盒 xx元/m

7、做假梁 xx元/m(40分以上)

8、包门套 单面 xx元/m 双面 xx元/m

第五条 付款方式

1、对于双包的工种，材料进场甲方预支材料款给乙方

2、按工程进度给于乙方预支工人生活费

3、各工程完工以前付到造价的70%

4、工程竣工(业主验收)付到造价的100%

5、甲方未按工程进度支付的，乙方有权停工

第六条 纠纷处理方式：

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起拆讼。

第七条 符则

1、本合同经甲、乙双方签字(盖单)后生效。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、合同有效期

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**木工承包合同书篇十一**

发包方：(以下称甲方)

承包方： (以下称甲方)

“依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则。” 经甲乙双方共同协商，就 木工、模板及支撑制作、安装及其它相关工作和所有消耗材料、机械设备、工具等承包事宜达成一致，特订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

第二条 工程承包单价、范围及要求

工程承包单价：

按建筑面积/m2进行费用结算(坡屋面按水平投影计算增加工程量);合同价格已包含养老保险、安全保险、劳保用品、车旅费、医药费、超高费等所有费用。

承包范围及要求：

1、工程承包范围为本工程及与本工程相关的木工、模板、支撑的制、安及其它工作(包括辅助材料)。包括木工制作、安装、搭拆、吊运、转运、对拉杆、穿墙管、蝴蝶扣、火钩、钉子、铁丝、封口胶、安全带、安全帽、设备、工具、清理、清扫等，并包括夜、雨天加班费用。

2、场内地面、楼层的模板、支撑架料、扣件的水平运输、垂直运输;以及结构楼层中(内、外)的模板安装时的水平标高(配合除轴线外的施工放线)，多层顶板支撑板带。

3、根据设计图纸或模板翻样图加工模板，安装前墙、柱、梁、现浇板模板内垃圾的清理，浇砼时护模。按施工图纸及验收规范进行模板安装，安装完毕模板内垃圾的清理，墙根、柱脚因支模原因造成砼膨胀的剔打垃圾的清运。主体结构的剔打，修补等。模板每两层刷一次隔离剂。

4、拆除模板的清理、校正，材料分规格、型号运输到指定位置的堆码并拔除层板、木方上的钉子。砼导墙模板的支、拆、零星构件模板(含所有小模板、构造柱模板等)的安装、拆除，按图纸设计交底予留孔洞的留设，及安装所使用的洞口的封堵(含下水道洞口、烟道洞口等);予埋铁件的安放等工作(含所有预制构件模板、予留盒的制作、安装;对拉螺杆的制作等;楼梯踏步的保护模板制作、安放等);

5、所有模板工程必须达到市优质结构要求。模板的最大接缝宽度控制在10mm以内，模板的周转使用时要将表面清洁干净，以保证砼的外观质量。

6、工作范围内的文明标化、清理卫生等。

7、设计院和建设单位对本工程的变更而发生的增减工程量。

8、承包工程范围内的安全、文明施工等。生产性临时的搭设、拆除等。

第三条、工程工期

1、工期要求：天。年月月开工，如甲方原因造成工程不能正常运行，由甲方负责，如因乙方原因造成工期不能满足要求，由乙方负责并赔偿甲方损失。

2、乙方应编制该工程从开工至竣工验收时的施工进度计划(并报甲方审核后照进度计划严格实施)，并执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

3、若延期一天工期，罚款元;

第五条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到合格工程标准，力争优良。

第六条 甲方责任和义务

1、 负责统一制定各项管理目标，对工程质量、工期、安全生 产、文明施工监督、检查和验收。

2、 协调现场工作关系。

3、 根据工程进度情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产 需要。对施工质量低劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪不符合行业规定行为的人员予以教育、处罚和清退。

4、按双方约定向乙方支付劳务费用及进度款，

5、协助乙方办理现场施工人员出入证件、购置服装、购置“三保”设备，有关代支费用由乙方全额承担，费用从当月预借款(生活费)中扣除。

第七条 乙方责任与义务

1、 遵守国家政策和法律法规;遵守建筑单位(业主方)、监理 单位和甲方的相关规章制度，文明施工，做好上岗前的安全培训、教育工作，防止事故发生，并做好环境和职业健康安全、劳动保护等“三级”教育工作。

2、 严格按照该工程设计图纸、施工验收规范、有关操作规程要求及施工组织设计，精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本工程劳务承包范围的所有工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工程进度、质量、安全和工期。乙方须承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延罚款及各种损失。同时依法承担相应风险和安全事故的责任。

3、 乙方自身配备的管理人员、技术员、安全员坚守岗位。技 术工人必须按国家规定持证上岗。所有管理人员及特种作业人员的证件的原件交给甲方统一管理，以便备查。

4、 服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有 关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理。接受甲方随时检查设备、材料保管、使用情况及操作人员的有效证件、持证上岗情况。

5、 做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线及已完工程 部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此造成的一切经济损失及各种罚款。

6、 按甲方统一规划堆放材料、设备并自行妥善保管。

7、 按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》，并按合 同所约定的条款，按时支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案，每月25日交于甲方资料员处)，并承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地建设行政部门的处罚及责任后果。

8、 为施工人员配备必要的合格的劳动保护和安全防护用品 (如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品)，违反规定时按相关制度处罚。

9、 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练 等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员进场施工;禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10、 甲方在资金暂时不到位时，乙方应尽量对其施工人员做好 解释工作。若未按期拨付工程款，甲、乙双方共同协商解决。

第八条 履约保证金的缴纳及返还

1、 1、为有效履行该工程劳务承包合同，在签订本劳务承包合同时，乙方自愿向甲方缴纳该工程承包额的10%作为履约保证金，计 元，其中质量保证金4%，工期保证金2%，安全保证金4%。(此履约保证金不计息)。

2、 该履约保证金作为乙方对该工程的劳务承包有效履行的保 障。

3、 履约保证金的返还：主体竣工验收合格后返还。

第九条 环境保护、安全生产和文明施工

1、 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明 施工、环境保护以及相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及相关规章制度，监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全 施工标准进行施工;在安全、文明施工和环境保护方面须达到相关规定标准、目标和要求。加强对现场操作人员的安全教育;认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产;随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。发生质量、安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3、 乙方严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部 门对施工现场的管理规定，做到文明施工;保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

4、 加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境， 限制由施工工作引起的噪音或其它污染;避免对公众及第三方财产造成损害和妨碍。

第十条 材料、设备的管理

1、木工班使用的材料服从项目部分配的材料领取(但必须办理有关手续签字后)使用。方木、竹木模板必须计算报项目部审批后开锯配模但不得随意乱锯。如发现乱锯的按材料的5—10倍罚款。铁钉及铁丝等材料由乙方自行解决。

2、周转材料为工程施工中的一个重大投资环节，所以对周转材料的合理利用是对工程成本控制的重要环节;对于周转材料中的易耗品实施限额管理，扣件损耗量规定为1%、u形卡损耗量为3%、山形卡损耗量为3%，超出部分由班组按市价赔偿。

3、严禁使用钢筋头支模，木工使用的定位筋必须经项目部审批后到钢筋班领取。

4、乙方自备材料、设备，根据工程进度需要，由乙方有计划的自行安排。

第十一条 结算办法及付款方式

按月进度拨付已完工程量的工程款70%;甲方第二个月开始发给乙方(实际出勤满26天/月者)生活费 1500元/人，负责人5000元.根据苏州市对农民工工资的管理规定精神，乙方必须提供当月施工人员签字并由班组承包人签字认可后的实际出勤表、工资表(由项目部现场施工管理人员签字认可);余款在工程竣工验收合格后(由乙方与有关审计部门审核后的数量为准)，除留质量保修金5%，其余工程款在国家规定的保险期满后一次性付清。

第十二条 施工验收

1、 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。 施工完毕，甲方应及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业;验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。业主、监理等提出的工程质量缺陷，乙方应无条件无偿维修。

2、乙方应配合甲方对其工作进行验收;甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

第十四条 保险

1、 保险费用由乙方负责。

2、 保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少 损失;所发生的费用由乙方承担。

第十五条 争议

1、甲、乙双方在履行合同的同时发生争议，可以自行协商解决;否则，双方可以到合同签订所在地的劳动部门申请仲裁或直接依法向所在地人民法院起诉 。

2、发生争议后，在甲乙双方未协商一致时，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果。

第十六条 不可抗力

1、 人力不可抗力的因素执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2、 人力不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方现场负责人，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施，为减少损失而采取措施发生相关费用由甲乙双方负责。

3、 因不可抗力事件延误的工期相应顺延。

第十七 补充条款

1、施工用电：甲方负责将电接至施工现场三级配电箱内。

2、乙方所有与甲方发生的资金来往、均由工区项目部门有关人员审核签字后报工程项目承包人审批后方可到财务办理付款。

3、乙方跟不上项目部制定的进度，甲方帮助找人按每人500元/天计算。

4、因乙方原因造成项目部或上级有关部门对本项目部的各类罚款及处罚由乙方全额支付和承担，并在当月生活费中扣除。

5、在施工过程中，由于乙方原因，造成中途退场或甲方被迫更换施工班组，则按协议价的50%与乙方结算。

6、乙方与甲方项目部签订安全协议、文明施工协议后本协议方可生效。

第十八条 合同份数

本合同一式肆份，总公司一份备案、财务部门一份、项目经理和乙方负责人各执一份 ，甲、乙双方签字 、盖章生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)： 负责人： 负责人：

订立时间： 订立时间：

**木工承包合同书篇十二**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

1、工程名称:

2、工程地点：

3、结构形式：砖混结构

4、以图纸建筑面积计算，每平方米元。

为了明确责任，按质量完成建筑工程，根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》等现行法律，结合本工程具体情况，经双方协商一致。签订如下协议共同遵守。

一、承包方式用工期

1、本工程人工费清包工包干：

木工工程按实际图纸面积计算

2、开工日期：工程自月月竣工验收。

二、支付与结算

木工工程按工程进度分批付工程工资，根据完成量工程款按 %支付工程款，全部完工后其余尾款待工程验收后结清。

三、工程施工

本工程严格按照图纸设计和相关规范、国标要求进行施工，不得任意变更设计，必须经甲方签认后生效。

四、外架搭建主体有清包工木工完成工程。

五、双方责任：

甲方：开工前应交乙方施工图纸二份，负责施工过程中产生的损耗。 乙方：

1、严格按照施工图纸和技术说明进行施工，确保施工质量，按照规定的时间如期完成交付工程。

2、工程质量不符合合同要求，返工均由乙方承担所有损失，工程拖延一天向甲方支付工程款的1%作为违约金。

六、安全文明施工

乙方按有关规定，采取严格控制的安全防护措施，并按照国家法律承担因此发生的费用。

七、安全要求

1、乙方必须按照公司安全管理要求及时对职工进行安全教育，包括安全书面和口头底、岗前交底。

2、如发生安全事故，应立即上报甲方，事故责任损失在20\_元以内的由乙方自负;在20\_元以上，根据事故原因由甲乙双方协商负责;但事故的日常工作由乙方负责。

3、乙方必须本着以人为本的原则，教育职工自觉遵守安全操作规程，不得违背指挥和违章作业，有安全隐患的及时修正。

八、本工程二次结构由清包工整体施工完成。

九、附则

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，经签字后即时生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找