# 最新竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写(22篇)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2024-06-26

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。竣工验收会议纪要由谁写...*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇一**

一、会议认为，为了杜绝开荒种植现象，美化渠道水环境，解决管理处大院停车难和无党员活动室的问题，做好水源保护工作，消除安全隐患，确保供水安全和行洪安全，业主及时组织相关单位实施了工程维修改造，是很有必要的。具体项目为：

1、法石水闸右岸周边环境改造工程。该工程由市水电勘测设计院负责设计，由泉州市丰泽北区建筑有限公司承建，共改造488m2面积土地，种植垂枝榕31棵，完成投资6.0万元。

2、综合楼西侧停车场工程。该工程由市水电勘测设计院负责设计，由市临江建筑工程有限公司承建，共新增停车位10个，浇筑砼495m2，完成投资7.4万元。

3、第三水厂取水口至潭美平交闸截污沟盖板更换工程。该工程由市丰泽北区建筑工程有限公司承建，共更换盖板190块，投入资金8.9万元。

4、党员活动室装修工程。该工程由华侨大学珞迪思艺术设计中心负责设计，新时代装饰工程有限公司承建，投入资金7.3万元。

5、城东管理站管理房工程。该工程由市水电勘测设计院设计，市水利水电工程有限公司承建，总建筑面积199.16m2，层高3.6m，约需投入资金48.0万元。

6、渠道防护工程。浔美、庄任防护工程由市水电勘测设计院设计，由市水利水电工程局承建，共新建防护墙1127米，硬化绿化渠岸2544m2，约需投入资金39.0万元。

7、后山和招联渠段应急加高工程。该工程由市水利水电工程局承建，共加高培厚渠岸305m，新建涵闸3处，投入资金10.5万元。

二、会议要求，各施工队要抓紧做好内业资料的整理，抓紧工程结算工作;业主应尽快落实资金到位，并做好工程变形观测等工作。

三、会议肯定，在参建各方的共同努力下，克服各种困难，能按时、保质、保量地完成了水工程的维修改造任务。在工程实施进程中，业主高度重视，指定工程技术人员全程负责施工质量控制和现场管理，使得工程能严格按照设计要求进行施工，工程质量基本符合设计和规范要求，内业资料基本齐全，工程具备了验收条件，同意验收。

出席：

记录：

x年十月十日

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇二**

会议时间:\*\*年\*\*月\*\*日

会议地点:会议室

参加人员:详见会议签到表(附后)

会议主持人:

会议纪要正文

主持会议，首先介绍各单位与会人员、宣布会议议程，并代表工作组讲话;他介绍了工程从立项到实施直至完工的情况，感谢各参建单位的辛勤工作和当地政府及各职能部门的大力支持;再由施工单位、监理单位、设计单位进行质量汇报和质量评估，然后进行实地质量检查，最后作工程验收总结。

一、 建设单位进行工程介绍和验收意见汇报:

本工程主要内容包括道路工程、交通工程、雨污水管线工程、道路照明、电力、电讯工程，道路总长m，路幅宽度为-\*\*米，横断面布置为:(监河侧)\*m人行道+\*m车行道+\*m人行道;沥青混凝土路面。总投资约\*万元。

二、暂时休会，由工程实体质量检查小组和工程资料检查小组分别对现场工程实体、工程资料进行检查;

三、检查结束，验收小组汇报检查情况:

1、工程实体符合设计要求和验收规范的规定，设施、功能齐全，满足使用要求，各方面符合验收条件，同意验收;

2、本工程所有分部分项所用原材料经检测质量合格，混凝土及砂浆试件检测结果均满足设计要求，相关工程资料齐全、符合验收规范的规定，同意验收。

四、施工单位对工程质量、安全作自评报告;施工单位代表介绍工程概况和项目的实施情况，感谢各参建单位和相关部门的支持与帮助，自评工程合格，请与验收;

五、监理单位对工程进行监督管理评估报告，认为工程质量合格，符合验收条件，同意验收;

六、设计单位对工程进行设计管理评估报告，认为工程质量合格，符合验收条件，同意验收;

七、勘察单位对工程进行勘察管理评估报告，认为建筑物未出现明显的不均匀沉降，结构总体质量较好，工程符合验收条件，同意验收;

八、造价单位对工程进行造价管理评估报告，认为工程资金使用情况较好，符合验收条件，同意验收;

九、佛山市对口援建水磨镇代建管理中心认为旧漩三公路水磨镇区段改造工程质量合格，同意竣工验收;

十、汶川县质监站对工程验收程序进行表态性发言，认为各相关责

任主体关于竣工验收文件准备齐全，验收组成员资格符合要求、验收方案可行，工程无违反强制性标准情况，工程竣工验收组织有序、程序合法，工程实体质量抽查和观感质量满足设计要求、符合工程验评标准要求，同意验收。

十一、建设单位做竣工验收总结:各单位一致认为本工程各分部分项工程质量均符合要求，同意竣工验收。

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇三**

会议时间： 会议地点：现场办公室

会议主持人： 会议记录人：

参会单位及人员：

建设单位：

勘察单位：

设计单位：

监理单位：

施工单位：

质监单位：

会议主题：竣工验收

会 议 内 容：

一、施工单位：

施工单位代表宣读竣工报告，详细介绍本工程施工情况，各分项、分部、原材料抽检、观感等施工单位自检合格，达到终验收要求。请建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位等有关单位验收并提出意见。

二、监理单位：

监理单位代表宣读质量评估报告，并详细介绍本工程的质量、安全、进度监理情况，项目监理人员在本工程施工过程中严格按照设计及规范要求进行检查验收、巡查、最终同意本次竣工验收通过，并针对竣工验收过程中提出的问题要求施工单位尽快补充完善。

三、勘察单位：

勘察单位代表详细介绍勘察、地质情况，施工过程中进行的沉降观测记录均符合规范要求，沉降均匀，评定本工程是合格的，同意本次竣工验收通过。

四、设计单位：

设计单位代表发表验收意见，本工程均满足设计图纸施工，同时也达到了设计意图，同意本次竣工验收通过。

五、质监单位：

质监单位代表同意以上几家单位意见，也同意本次竣工验收通过。

六、建设单位：

建设单位代表发表验收意见，首先感谢有关单位领导参加本次竣工验收。在各参加方的努力下本工程顺利竣工，对此感谢各参建方，同时对各参建方的工作也很满意，最终同意本次竣工验收通过。

七、参建各方对会议纪要内容进行确认签字和盖章。

建设单位(盖章)：湖北吴谷英置业有限公司 代表签字：

勘察单位(盖章)：湖北佳境建筑设计有限公司 代表签字：

设计单位(盖章)：湖北佳境建筑设计有限公司 代表签字：

监理单位(盖章)：武穴擎宇建设监理有限公司 代表签字：

施工单位(盖章)：湖北星纪建筑工程有限公司

代表签字： 年 日 月

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇四**

20xx年x月x日下午，南宁市江南征地拆迁补偿安置现场指挥部总指挥长苏明明主持召开江南环海大道项目建设推进工作会议。会议传达了陈小明市长13日检查城建项目时对江南环海大道项目建设作出的重要指示，并就如何落实陈市长的指示进行工作安排部署。现将会议纪要如下：

会议指出，江南环海大道四个标段或多或少存在征地、拆迁、安置等瓶颈问题，建设进度“良莠不齐”。指挥部、项目业主及施工方要开动脑筋、想方设法全力破解项目建设瓶颈，强力推进江南环海大道项目建设。

会议要求，相关各方要加强协调，主动衔接好工作，积极履

行自身职责。一标段征地工作已经完成，项目业主要做好安置点总体规划设计方案、安置房单体设计方案，施工方要加快施工速度，能施工的地方必须施工，能上的机械必须要上，要把一标段打造成“红旗标”来促进其它标段的推进;二标段要确保在4月x日前完成虾塘、房屋的征收补偿问题，尽快形成施工局面;三标段现有施工面1200米，施工方要保证落实足够的施工人员和机械，营造良好的施工场面;四标段500米施工障碍问题目前已取得关键性突破，工作组要乘胜追击，确保在4月25号前彻底、妥善解决该问题，提供足够施工面。

会议决定，为防止被拆迁群众出现反复，工作组与被拆迁群众签订补偿协议后，可以先向指挥部财务组申请补偿款发放给被拆迁群众，然后再按程序补办手续;由于现执行的南政发[20xx]98文对填土方及电线没有明确的补偿标准，填土方按建筑市场实际价格7.67元/立方的标准给予补偿，电线根据不同材料及规格补偿0.4～30元/米不等(详见《南宁市造价信息》20xx年第2期)。

会议强调，必须进一步加强责任感和紧迫感，突出解决陈小明市长检查江南环海大道项目建设时指出的不足，4月底前全面解决征地安置问题，为施工单位提供无障碍施工环境，强力推进大道全线开工。

参会人员：

主题词：项目 征地 会议纪要 抄送：

南宁市江南征地拆迁补偿安置现场指挥部办公室 20xx年x月x日印发

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇五**

工程名称：改造工程项目

会议时间：\*\*年\*\*月\*\*日

会议地点：会议室

参加人员：详见会议签到表(附后)

会议主持人：

会议纪要正文

主持会议，首先介绍各单位与会人员、宣布会议议程，并代表工作组讲话;他介绍了工程从立项到实施直至完工的情况，感谢各参建单位的辛勤工作和当地政府及各职能部门的大力支持;再由施工单位、监理单位、设计单位进行质量汇报和质量评估，然后进行实地质量检查，最后作工程验收总结。

一、 建设单位进行工程介绍和验收意见汇报：

本工程主要内容包括道路工程、交通工程、雨污水管线工程、道路照明、电力、电讯工程，道路总长m，路幅宽度为-\*\*米，横断面布置为：(监河侧)\*m人行道+\*m车行道+\*m人行道;沥青混凝土路面。总投资约\*万元。

二、暂时休会，由工程实体质量检查小组和工程资料检查小组分别对现场工程实体、工程资料进行检查;

三、检查结束，验收小组汇报检查情况：

1、工程实体符合设计要求和验收规范的规定，设施、功能齐全，满足使用要求，各方面符合验收条件，同意验收;

2、本工程所有分部分项所用原材料经检测质量合格，混凝土及砂浆试件检测结果均满足设计要求，相关工程资料齐全、符合验收规范的规定，同意验收。

四、施工单位对工程质量、安全作自评报告;施工单位代表介绍工程概况和项目的实施情况，感谢各参建单位和相关部门的支持与帮助，自评工程合格，请与验收;

五、监理单位对工程进行监督管理评估报告，认为工程质量合格，符合验收条件，同意验收;

六、设计单位对工程进行设计管理评估报告，认为工程质量合格，符合验收条件，同意验收;

七、勘察单位对工程进行勘察管理评估报告，认为建筑物未出现明显的不均匀沉降，结构总体质量较好，工程符合验收条件，同意验收;

八、造价单位对工程进行造价管理评估报告，认为工程资金使用情况较好，符合验收条件，同意验收;

九、佛山市对口援建水磨镇代建管理中心认为旧漩三公路水磨镇区段改造工程质量合格，同意竣工验收;

十、汶川县质监站对工程验收程序进行表态性发言，认为各相关责

任主体关于竣工验收文件准备齐全，验收组成员资格符合要求、验收方案可行，工程无违反强制性标准情况，工程竣工验收组织有序、程序合法，工程实体质量抽查和观感质量满足设计要求、符合工程验评标准要求，同意验收。

十一、建设单位做竣工验收总结：各单位一致认为本工程各分部分项工程质量均符合要求，同意竣工验收。

附：工程竣工验收会议签到表

工程监理部

\*年\*\*月\*\*日

抄报： 建设单位

抄送： 各有关单位

注： 收到本纪要如有异议请在两日内提出

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇六**

x年元月15日上午，县建设工程综合竣工验收备案审查领导小组对县乡小学综合楼工程进行了综合竣工验收备案审查，参加人员有领导小组成员及有关单位:县施工管理站，县质监站站长，县教育局副局长，乡政府副乡长及建设单位村委会书记、中心小学校长等参加了会议，参会人员共计6人，会议由同志主持。会议对县乡小学综合楼工程组织了现场踏勘，并对该工程从规划、勘察、设计、施工、市政等整个过程的有关法定手续、资料及其完成情况进行了核验，现将综合竣工验收备案审查情况纪要如下:

一、规划管理方面:乡小学综合楼为二层砖混结构，建筑面积为395m2，建设地点不属县规划区。

二、建筑施工管理方面:该工程建设单位为县乡村委会，勘察、设计单位为县建筑设计院，由县建筑公司承建。该工程于x年7月取得施工许可证，x年12月竣工，工程施工期间未发生质量、安全事故。工程竣工后施工单位向建设单位呈报了工程竣工报告和工程质量保修书，并出具了无拖欠工程款证明。建设单位根据工程竣工报告召集建设各方责任主体对工程质量及竣工资料进行了验收，各方责任主体依据职责范围对工程质量进行了认定，建设单位认定工程质量合格，同意交付使用。县建筑工程质量、安全监督部门对工程质量及竣工资料验收全过程进行了监督，并出具了质量、安全监督工作报告。

三、勘察设计方面:经查验，该工程已办理了施工图设计文件审查，结构安全可靠。

四、通过备案审查，乡小学综合楼在建设过程中存在的问题已整改到位。

根据以上备案审查情况，建设单位务必将所有工程资料在县城建档案馆通过竣工验收备案归档。

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇七**

参加人员：

会议主题：

汇报沟通工作中进度检查、质量动态、组织建设、造价变动、部门协调及上周例会追踪

等工作; 会议内容：

一、二期

1、上周例会问题跟进：

2、进度检查：

1)1#楼(\*公司)5层砼浇筑完成，东单元六层完成60%;2#楼7层砼浇筑完成，东单元8层完成，南面回填土完成80%，，土方开挖西半部完成40%，本月进度计划可控;3#楼(\*公司)4层完成，5层东单元完成80%;4#楼东单元8层完成50%，西单元7层完成50%;5#楼(河南三建)32层钢筋、模板完成70%，16层以下砌体完成，构造柱13-14层完成;6#楼32层完成90%，中、东单元19层-20层砌筑完成 ;7#楼(\*公司)砌体东单元19层完成，中单元18层、西单元13层完成，粉刷内墙7层完成;8#楼砌体13层完成;9#楼(\*公司)23层完成，砌体13层完成80%，地下车库顶板浇筑完成1/5(第一段完成)，第二段钢筋绑扎完成，第三、四段顶板钢筋绑扎完成20%;10#楼20层完成，21层钢筋模板完成70%;11#楼18层完成60%(木工紧张)，地库南半部顶板钢筋完成，北半部钢筋完成30%;12#楼20层完成，5层砌体完成。

2)幼儿园下周二可以拿到规划许可证。

3)现在通知幼儿园消防公司及时办理消防审查意见书。

4)天然气8月中下旬能完成。

3、质量动态：

1)7#、8#主体验收提出的问题，已安排整改，23日要求对整改情况进行验收，5#、6#路外墙质量缺陷要求监理单位派专人检查跟踪整改，沉降观测工作正在进行。

2)蒸压砖加渣红砖颗粒问题，现场已全面排查，已经进场的砖全部退场。

3)整个二期的管理松懈，办法不足，工程结算情况跟催，南区样板房的位置已确定要与相关部门沟通，做好前期准备工作。钢副框转角可使用连接件拼装。进度滞后要处罚，崔海军专职负责质量问题整改，三建垃圾砖问题没有及时处罚，专人转项负责，不能完成任务的人员就降级使用。墙改三次检查时间项目部要及时确定时间，并及时与开发部结合，质量检查每半月检查一次，列出参加部门和人员，谁也不准请假(各标段长及总监代表，每月10日、20日各检查一次)。

4)卫生间混凝土降板、三建垃圾砖、装饰柱问题要拿出处理措施;各个单位的沉降观测要按规定观测、测量数据必须真实可靠;材料质量问题。上述问题，下周一上午上报整改办法。

4、组织建设：

1)南区江都1#、2#楼人员调整到位，进度能够满足要求。砌体和地库主体施工人员已经落实。

2)华隆监理人员无变化。

3)河南三建抹灰人员不稳定，前期班组今天撤场，新的班组明天进场，今天下午和邓卫东谈前期质量、进度问题及后期处理保证措施(要形成会议纪要)。

4)曙光11#楼核心筒部位木工班组人员不够，现有人员技术较差，功效太低，要求木工班组近两天到位，项目部跟踪观察后期动态。

5)英泰克监理新来一个资料员(准备接替郭瑞)，业务不熟练，要求从新更换合格人员。

6)本项目部试用人员蔡青川下周离岗，前期向人力资源部申请的土建工程师，预计下周到岗一

人，另招聘一名。

7)其他人员基本无变化。

5、造价变动：

1)临时围墙(数码路东河金基路北)280元/米，按以前的合同单价执行，会后与赵经理协商。

2)幼儿园的部分签证，从新办理的原签证从预算部撤回。

3)杰成的签证已经办理完毕已返给施工单位，杰成超挖量要与现场实际情况及施工单位现场组

织是否有问题相结合，工程部要写出原因明确说明。

4)工程结算都是根据合同及变更办理，二期的桩基施工中爆桩问题，合同已经明确说明不予计

算，工程部在办理桩基结算的时候，爆桩就不应该进入决算，并且项目部要对施工单位的工期情

况进行说明。

6、部门协作及协调事项：

1)项目部加强与相关部门的业务沟通 ，如果沟通有问题的话，可以上会解决。

招标情况：

1)消防考察要尽快进行，项目部将推荐的消防单位资质资料报给招采部，由招采部统一组织安

排考察。

2)甲限材(u-pvc、ppr)现供货并付款的方式是否可行，请与施工方及供货方协商。

3)中区补充协议各个部门争取周六、日完成，下周一发给中天。

4)南区围墙(营销墙)让两家单位(老吴和建安公司)同时报价。

5)甲限材要招采部安排人员到现场指导、做好签字封样(下周一上午)。

6)二期消防预算已完成，8月底定标，下周考察之后发标，下周一上午把要考察的消防单位确

定(希望大家多推荐几家消防施工单位)，消防考察希望四个部门同时参加(招采、工程、预算、总工)。

7)中区幕墙下个月招标。

8)精装修样板房8月底定标 ，总工室出图时间是8月15日，项目部要求8月20日施工单位进

场(样板房开放10月30日)，这样定标时间可能影响进场时间。

9)南区原进场的两家土方开挖单位不能办理渣土外运证，新找的土方开挖单位正在班办证，上

层垃圾土外运，场区内盘土7元/m?,场内倒土9元/m?(含4米以下堆高费用)。

二、佳裕

1、上周例会问题跟进：

1) 试桩检测已完成2根。

2)郑大监测5人现场场正常作业。

2、进度检查：

1)支护桩防空洞部位的4根支护桩没有打，其他都完成。

2)试桩共计4根，检测完成2根。

3)基坑喷护完成720m?，锚杆完成96根，降水井完成1眼。

4)售楼部、北塔楼第一层土方挖运完成。

5)北塔楼具备桩基施工条件。

3、质量动态：

1)灌梁施工质量一般，水平标高偏差太大。

2)喷护基层处理及冠梁钢筋绑扎不合格的已经返工重做。

4、组织建设：

1)有色单位现场人员已经全部退场。

2)监理单位人员比上周稳定，总监已到场，目前有8人。

5、造价变动：支护桩第一次工程款已签过。

6、部门协作及协调事项：

1)7月31日桩基施工，北主楼具备桩基施工条件，要出图并审图，桩基施工单位及时进场(桩基单位基本确定，在等施工单位拿出具体的施工保障方案、管控措施后才能与施工单位签订合同，要重点考察项目经理和投资人)。

2)基建电尽快进场施工，发电机已经进场(8月下旬能用到基建电)。

3)总包单位进场(总包单位进场不会很顺利，项目部要做好前期的场地平面图布置等工作)。

4)北裙楼施工图尽快审图(北裙楼施工图随时可以拿走，但是没有审查，有设计院的出图章)。

5)设计院的桩基图纸要等桩基检测报告，设计院要等全部桩基测桩完成后才能出图，总工室最起码要拿到第三根测桩报告后，才能给设计院写保证，所以8月3日第三根桩出检测报告，如果没有问题，8月5日可以出桩基施工图。

6)支护桩基本完成施工，有一根钻杆掉进去了，已经通知施工单位严禁打捞。

7)地矿单位自己做好安全工作。

8)项目部员工工作积极性比较高(项目部及监理公司的员工热情高是件好事，要做好分工，把管理思路理清)。

9)如现场有地方，可以现场盘土，费用是增加了一些，但是要保证售楼部进度。

10)合同发放原则以项目部为准，由项目部发给各个部门及施工单位，这样从时间上相对来说是最快的。图纸由总工室同时发放各个部门。

招标情况：

1)桩基单位已经确定。

2)招标代理公司已经确定。

工程部

20xx年7月22日

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇八**

x年10月10日下午，市北渠管理处召开x年度北高干渠维修改造工程验收会议，竣工验收会议纪要。参加会议的有市财政局、水利局、北渠管理处、水利水电勘测设计院、水利水电工程局、丰泽北区建筑工程公司、临江建筑工程有限公司、新时代装饰工程公司等单位的有关领导和代表(名单附后)。与会人员察看了工程现场，听取了业主、设计、施工等单位的汇报后，进行认真的讨论，达成了一致意见。现纪要如下:

一、会议认为，为了杜绝开荒种植现象，美化渠道水环境，解决管理处大院停车难和无党员活动室的问题，做好水源保护工作，消除安全隐患，确保供水安全和行洪安全，业主及时组织相关单位实施了工程维修改造，是很有必要的。具体项目为:

1、法石水闸右岸周边环境改造工程，该工程由市水电勘测设计院负责设计，由泉州市丰泽北区建筑有限公司承建，共改造488m2面积土地，种植垂枝榕31棵，完成投资6.0万元。

2、综合楼西侧停车场工程。该工程由市水电勘测设计院负责设计，由市临江建筑工程有限公司承建，共新增停车位10个，浇筑砼495m2，完成投资7.4万元。

3、第三水厂取水口至潭美平交闸截污沟盖板更换工程。该工程由市丰泽北区建筑工程有限公司承建，共更换盖板190块，投入资金8.9万元。

4、党员活动室装修工程。该工程由华侨大学珞迪思艺术设计中心负责设计，新时代装饰工程有限公司承建，投入资金7.3万元。

5、城东管理站管理房工程。该工程由市水电勘测设计院设计，市水利水电工程有限公司承建，总建筑面积199.16m2，层高3.6m，约需投入资金48.0万元。

6、渠道防护工程。浔美、庄任防护工程由市水电勘测设计院设计，由市水利水电工程局承建，共新建防护墙1127米，硬化绿化渠岸2544m2，约需投入资金39.0万元。

7、后山和招联渠段应急加高工程。该工程由市水利水电工程局承建，共加高培厚渠岸305m，新建涵闸3处，投入资金10.5万元。

二、会议要求，各施工队要抓紧做好内业资料的整理，抓紧工程结算工作;业主应尽快落实资金到位，并做好工程变形观测等工作。

三、会议肯定，在参建各方的共同努力下，克服各种困难，能按时、保质、保量地完成了水工程的维修改造任务。在工程实施进程中，业主高度重视，指定工程技术人员全程负责施工质量控制和现场管理，使得工程能严格按照设计要求进行施工，工程质量基本符合设计和规范要求，内业资料基本齐全，工程具备了验收条件，同意验收。

出席:

记录:

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇九**

20xx年元月15日上午，县建设工程综合竣工验收备案审查领导小组对县乡小学综合楼工程进行了综合竣工验收备案审查，参加人员有领导小组成员及有关单位：县施工管理站，县质监站站长，县教育局副局长，乡政府副乡长及建设单位村委会书记、中心小学校长等参加了会议，参会人员共计6人，会议由同志主持。会议对县乡小学综合楼工程组织了现场踏勘，并对该工程从规划、勘察、设计、施工、市政等整个过程的有关法定手续、资料及其完成情况进行了核验，现将综合竣工验收备案审查情况纪要如下：

一、规划管理方面：乡小学综合楼为二层砖混结构，建筑面积为395m2，建设地点不属县规划区。

二、建筑施工管理方面：该工程建设单位为县乡村委会，勘察、设计单位为县建筑设计院，由县建筑公司承建。该工程于20xx年7月取得施工许可证，20xx年12月竣工，工程施工期间未发生质量、安全事故。工程竣工后施工单位向建设单位呈报了工程竣工报告和工程质量保修书，并出具了无拖欠工程款证明。建设单位根据工程竣工报告召集建设各方责任主体对工程质量及竣工资料进行了验收，各方责任主体依据职责范围对工程质量进行了认定，建设单位认定工程质量合格，同意交付使用。县建筑工程质量、安全监督部门对工程质量及竣工资料验收全过程进行了监督，并出具了质量、安全监督工作报告。

三、勘察设计方面：经查验，该工程已办理了施工图设计文件审查，结构安全可靠。

四、通过备案审查，乡小学综合楼在建设过程中存在的问题已整改到位。

根据以上备案审查情况，建设单位务必将所有工程资料在县城建档案馆通过竣工验收备案归档。

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇十**

会议时间：20xx年3月31日

会议地点：甲方项目部办公室

会议议题：阳光在线小区地下车库人防工程竣工验收

参加单位及人员：

建设单位(林勇志、周响林、靳松山)

设计单位(周莉萍、张连江、范本虎)

勘察单位(李红忠)监理单位(朱屹、李植树)

施工单位(刘仁波、刘仁超)

会议主持人：林勇志

会议议程及内容：

建设单位(林勇志)：阳光在线小区地下车库人防工程各项分部、分项已验收合格，资料齐全，同意竣工验收。

施工单位(刘仁波)：阳光在线小区地下车库人防工程于20xx年10月8日开工，在整个施工过程中严格按照图纸及规范要求施工，各项施工程序自检后报监理核查并符合要求，各分部分项工程已验收合格，并达到验收规范要求，各项工程资料齐全，工程质量符合设计规范要求，我单位自评合格，达到竣工验收条件，同意竣工验收。

监理单位(朱屹)：本工程的监督程序及监督过程均符合监理规范要求，每项程序经施工方自检合格后报监理复核，坚持先报后验的原则，各分部分项资料齐全，同意竣工验收。

勘察单位(李红忠)：阳光在线小区地下车库人防工程结构质量符合设计及规范要求，工程资料齐全，同意竣工验收。

设计单位(周莉萍)：各项施工已按施工图纸及设计、规范要求施工完毕，各项检测资料齐全，均符合设计及验收规范要求，同意竣工验收。

建设单位(盖章)

代表人签字:

勘察单位(盖章)

代表人签字:

设计单位(盖章)

代表人签字:

监理单位(盖章)

代表人签字:

施工单位(盖章)

代表人签字:

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇十一**

工程名称：改造工程项目

会议时间：\*\*年\*\*月\*\*日

会议地点：会议室

参加人员：详见会议签到表(附后)

会议主持人：

会议纪要正文

主持会议，首先介绍各单位与会人员、宣布会议议程，并代表工作组讲话;他介绍了工程从立项到实施直至完工的情况，感谢各参建单位的辛勤工作和当地政府及各职能部门的大力支持;再由施工单位、监理单位、设计单位进行质量汇报和质量评估，然后进行实地质量检查，最后作工程验收总结。

一、建设单位进行工程介绍和验收意见汇报：

本工程主要内容包括道路工程、交通工程、雨污水管线工程、道路照明、电力、电讯工程，道路总长m，路幅宽度为-\*\*米，横断面布置为：(监河侧)\*m人行道+\*m车行道+\*m人行道;沥青混凝土路面。总投资约\*万元。

二、暂时休会，由工程实体质量检查小组和工程资料检查小组分别对现场工程实体、工程资料进行检查;

三、检查结束，验收小组汇报检查情况：

1、工程实体符合设计要求和验收规范的规定，设施、功能齐全，满足使用要求，各方面符合验收条件，同意验收;

2、本工程所有分部分项所用原材料经检测质量合格，混凝土及砂浆试件检测结果均满足设计要求，相关工程资料齐全、符合验收规范的规定，同意验收。

四、施工单位对工程质量、安全作自评报告;施工单位代表介绍工程概况和项目的实施情况，感谢各参建单位和相关部门的支持与帮助，自评工程合格，请与验收;

五、监理单位对工程进行监督管理评估报告，认为工程质量合格，符合验收条件，同意验收;

六、设计单位对工程进行设计管理评估报告，认为工程质量合格，符合验收条件，同意验收;

七、勘察单位对工程进行勘察管理评估报告，认为建筑物未出现明显的不均匀沉降，结构总体质量较好，工程符合验收条件，同意验收;

八、造价单位对工程进行造价管理评估报告，认为工程资金使用情况较好，符合验收条件，同意验收;

九、佛山市对口援建水磨镇代建管理中心认为旧漩三公路水磨镇区段改造工程质量合格，同意竣工验收;

十、汶川县质监站对工程验收程序进行表态性发言，认为各相关责

任主体关于竣工验收文件准备齐全，验收组成员资格符合要求、验收方案可行，工程无违反强制性标准情况，工程竣工验收组织有序、程序合法，工程实体质量抽查和观感质量满足设计要求、符合工程验评标准要求，同意验收。

十一、建设单位做竣工验收总结：各单位一致认为本工程各分部分项工程质量均符合要求，同意竣工验收。

附：工程竣工验收会议签到表

工程监理部

\*年\*\*月\*\*日

抄报：建设单位

抄送：各有关单位

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇十二**

20xx年11月1日，在丰乐服务区召开工程竣工预验收会议，bj总监办欧阳水根副总监主持会议，参加预验收会议的单位有建阳办事处、建阳代表处、bj总监办、bf4项目部。(参加会议人员名单附后)，会议听取了bf4项目部关于工程概况及施工情况的汇报后，分建筑工程，给排水燃气工程，建筑电气安装工程，室外工程四个专业组(组成人员名单附后)检查了工程现场，再集中分组汇报检查情况并提出整改要求，现将会议纪要如下：

一、工程概况：

丰乐服务区主体建筑工程含综合楼、配电房、加油站房、汽修车间等工程，建筑面积7940m2。综合楼层高4层，配电房、加油站、汽修车间等层高一层。左区综合楼基础是钢筋砼柱下条形基础，右区综合楼基础是冲孔灌注桩基础，上部结构是钢筋砼框架。

二、各专业组经现场查看，对房建工程存在问题，要求整改的意见：

(一)、建筑工程：

1、门框边、卫生间、阳台门有的不平整、有砂眼、打磨后未再上面漆。

工程竣工验收会议纪要

2、开关盒周边面漆未补平。

3、有的墙垂直度偏大，造成柱边，两条线不平行。

4、阳台、走廊边角、水管边的面漆还未补好。

5、走廊、阳台栏杆下的拦板上的面漆未施工。

6、走廊横过梁的面漆未施工。

7、台阶平台、防火门、窗边的面漆未补平。

8、防火门角度未调好，损坏到墙面外观。

9、个别房间的门碰到柱面。

10、踏脚线上口要补平。

11、地面砖缝要嵌缝，有裂开的面砖要换掉。

12、栏杆立杆与踏步按缝处要塞缝。

13、铝合金窗、塑钢门窗边角要全部打胶，槽里垃圾要清干净。

14、外墙面受污染、面漆厚度不足的要重刷面漆。

15、右区综合楼407、408房间因水箱溢水造成天棚水渍，应重新刷涂料。

16、外墙颜色局部不均匀。

17、散水坡沉降缝未处理。

18、各楼梯踏步渗水线未做。

19、女儿墙与屋面交界处不平顺。

(二)、砼挑水工程：

1、消防栓软管应更换不锈钢的。

2、消防水泵未安装。

3、深水井自动控制箱未安装，线路不对，没有状态显示。

4、左区公厕感应器有18个未安装。

5、洗脸池与下水管道要不能用塑料软管连接，应采用不锈钢。

6、左、右区部分闸阀没有装饰片。

7、左区1楼小便槽漏水。

8、屋面存在个别积水。

9、右区三层落水管接层面长度不够。

(三)建筑电气安装

1、综合楼的总箱、楼层箱、加油站的配电箱和箱布线不平整，绑扎固定不紧密，各种箱体的回路未做标识牌;

2、各走廊、楼梯、阳台的吸顶灯里积聚飞蛾、飞虫，要求清理;

3、各房间的开关，插座面板被灰尘、油漆污染的部分要求清理;

4、综合楼bd和tv总箱到各楼层间的接线盖之间的网络、电话及电视电缆未铺设;

个性问题：

左区综合楼：

1、一楼超市有两只诱导灯未安装，办公室一插座面板松动不紧固;

2、二楼会议室有一只荧光灯不亮，包厢的插座面板松动不紧固;

3、三、四楼桥架连接处未做楼跨接线，电表箱内线缆被污染，电表未做编号;

4、四楼有三个房间的一个信息插座不牢固，松动;

5、公厕有一防水防尘灯不亮;

左区加油站：开关插座面板与预留盖配合不紧密，有空洞外露，有一个插座面未安装，配电箱内线缆未连接，空开有两个扳手手柄被拧断，加油站的防爆灯未安装;

右区综合楼：

1、一楼超市主柱上的两个诱导灯未安装，大门顶上的一个导灯破碎，仓库开关插座面板及灯具未安装;

2、二楼餐厅有一只荧光灯不亮，会议室有三只荧光灯不亮，办公室有一插座面板松动不牢固;

3、三楼第二个房间的厕所的吸顶灯不亮;

4、四楼第一个房间阳台吸顶灯不亮，右边走廊吸顶灯不亮;

5、右区三层落水管接屋面长度不够。

右区汽俢间：

办公室电话插座线缆，灯具未安装。

右区加油站：厕所日光灯未安装，应急灯未安装，加油棚防爆灯未安装。

(四)、室外工程：

1、左区综合楼前路面裂板。

2、路面水泥浆未清理。

3、路缘石倒角未处理。

4、路面横缝、纵缝未灌沥青，部分纵缝未切割。

5、高杆灯花池边警示油漆未做。

6、水沟边不齐，盖板翻不开。

7、水沟底卫生未清理。

8、散水坡与建筑物缝未灌沥青。

9、墙砖未清理干净。

10、路面胀缝未处理。

三、会议要求bf4项目部再进行一次自查自检，对预验收各专业组提出的问题，在7日内整改到位，经初验组复查后，具备交工验收条件后，提交交工验收申请报告。

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇十三**

工程名称：改造工程项目

会议时间：\*\*年\*\*月\*\*日

会议地点：会议室

参加人员：详见会议签到表(附后)

会议主持人：

会议纪要正文

主持会议，首先介绍各单位与会人员、宣布会议议程，并代表工作组讲话;他介绍了工程从立项到实施直至完工的情况，感谢各参建单位的辛勤工作和当地政府及各职能部门的大力支持;再由施工单位、监理单位、设计单位进行质量汇报和质量评估，然后进行实地质量检查，最后作工程验收总结。

一、建设单位进行工程介绍和验收意见汇报：

本工程主要内容包括道路工程、交通工程、雨污水管线工程、道路照明、电力、电讯工程，道路总长m，路幅宽度为-\*\*米，横断面布置为：(监河侧)\*m人行道+\*m车行道+\*m人行道;沥青混凝土路面。总投资约\*万元。

二、暂时休会，由工程实体质量检查小组和工程资料检查小组分别对现场工程实体、工程资料进行检查;

三、检查结束，验收小组汇报检查情况：

1、工程实体符合设计要求和验收规范的规定，设施、功能齐全，满足使用要求，各方面符合验收条件，同意验收;

2、本工程所有分部分项所用原材料经检测质量合格，混凝土及砂浆试件检测结果均满足设计要求，相关工程资料齐全、符合验收规范的规定，同意验收。

四、施工单位对工程质量、安全作自评报告;施工单位代表介绍工程概况和项目的实施情况，感谢各参建单位和相关部门的支持与帮助，自评工程合格，请与验收;

五、监理单位对工程进行监督管理评估报告，认为工程质量合格，符合验收条件，同意验收;

六、设计单位对工程进行设计管理评估报告，认为工程质量合格，符合验收条件，同意验收;

七、勘察单位对工程进行勘察管理评估报告，认为建筑物未出现明显的不均匀沉降，结构总体质量较好，工程符合验收条件，同意验收;

八、造价单位对工程进行造价管理评估报告，认为工程资金使用情况较好，符合验收条件，同意验收;

九、佛山市对口援建水磨镇代建管理中心认为旧漩三公路水磨镇区段改造工程质量合格，同意竣工验收;

十、汶川县质监站对工程验收程序进行表态性发言，认为各相关责

任主体关于竣工验收文件准备齐全，验收组成员资格符合要求、验收方案可行，工程无违反强制性标准情况，工程竣工验收组织有序、程序合法，工程实体质量抽查和观感质量满足设计要求、符合工程验评标准要求，同意验收。

十一、建设单位做竣工验收总结：各单位一致认为本工程各分部分项工程质量均符合要求，同意竣工验收。

附：工程竣工验收会议签到表

工程监理部

\*年\*\*月\*\*日

抄报：建设单位

抄送：各有关单位

注：收到本纪要如有异议请在两日内提出

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇十四**

20xx年10月10日下午，市北渠管理处召开20xx年度北高干渠维修改造工程验收会议，竣工验收会议纪要。参加会议的有市财政局、水利局、北渠管理处、水利水电勘测设计院、水利水电工程局、丰泽北区建筑工程公司、临江建筑工程有限公司、新时代装饰工程公司等单位的有关领导和代表(名单附后)。与会人员察看了工程现场，听取了业主、设计、施工等单位的汇报后，进行认真的讨论，达成了一致意见。现纪要如下：

一、会议认为，为了杜绝开荒种植现象，美化渠道水环境，解决管理处大院停车难和无党员活动室的问题，做好水源保护工作，消除安全隐患，确保供水安全和行洪安全，业主及时组织相关单位实施了工程维修改造，是很有必要的。具体项目为：

1、法石水闸右岸周边环境改造工程。该工程由市水电勘测设计院负责设计，由泉州市丰泽北区建筑有限公司承建，共改造488m2面积土地，种植垂枝榕31棵，完成投资6.0万元，

2、综合楼西侧停车场工程。该工程由市水电勘测设计院负责设计，由市临江建筑工程有限公司承建，共新增停车位10个，浇筑砼495m2，完成投资7.4万元。

3、第三水厂取水口至潭美平交闸截污沟盖板更换工程。该工程由市丰泽北区建筑工程有限公司承建，共更换盖板190块，投入资金8.9万元。

4、党员活动室装修工程。该工程由华侨大学珞迪思艺术设计中心负责设计，新时代装饰工程有限公司承建，投入资金7.3万元。

5、城东管理站管理房工程。该工程由市水电勘测设计院设计，市水利水电工程有限公司承建，总建筑面积199.16m2，层高3.6m，约需投入资金48.0万元。

6、渠道防护工程。浔美、庄任防护工程由市水电勘测设计院设计，由市水利水电工程局承建，共新建防护墙1127米，硬化绿化渠岸2544m2，约需投入资金39.0万元。

7、后山和招联渠段应急加高工程。该工程由市水利水电工程局承建，共加高培厚渠岸305m，新建涵闸3处，投入资金10.5万元。

二、会议要求，各施工队要抓紧做好内业资料的整理，抓紧工程结算工作;业主应尽快落实资金到位，并做好工程变形观测等工作。

三、会议肯定，在参建各方的共同努力下，克服各种困难，能按时、保质、保量地完成了水工程的维修改造任务。在工程实施进程中，业主高度重视，指定工程技术人员全程负责施工质量控制和现场管理，使得工程能严格按照设计要求进行施工，工程质量基本符合设计和规范要求，内业资料基本齐全，工程具备了验收条件，同意验收。

出席：

记录：

二○xx年十月十日

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇十五**

20xx年元月15日上午，县建设工程综合竣工验收备案审查领导小组对县乡小学综合楼工程进行了综合竣工验收备案审查，参加人员有领导小组成员及有关单位：县施工管理站，县质监站站长，县教育局副局长，乡政府副乡长及建设单位村委会书记、中心小学校长等参加了会议，参会人员共计6人，会议由同志主持。会议对县乡小学综合楼工程组织了现场踏勘，并对该工程从规划、勘察、设计、施工、市政等整个过程的有关法定手续、资料及其完成情况进行了核验，现将综合竣工验收备案审查情况纪要如下：

一、规划管理方面：乡小学综合楼为二层砖混结构，建筑面积为395m2，建设地点不属县规划区。

二、建筑施工管理方面：该工程建设单位为县乡村委会，勘察、设计单位为县建筑设计院，由县建筑公司承建。该工程于20xx年7月取得施工许可证，20xx年12月竣工，工程施工期间未发生质量、安全事故。工程竣工后施工单位向建设单位呈报了工程竣工报告和工程质量保修书，并出具了无拖欠工程款证明。建设单位根据工程竣工报告召集建设各方责任主体对工程质量及竣工资料进行了验收，各方责任主体依据职责范围对工程质量进行了认定，建设单位认定工程质量合格，同意交付使用。县建筑工程质量、安全监督部门对工程质量及竣工资料验收全过程进行了监督，并出具了质量、安全监督工作报告。

三、勘察设计方面：经查验，该工程已办理了施工图设计文件审查，结构安全可靠。

四、通过备案审查，乡小学综合楼在建设过程中存在的问题已整改到位。

根据以上备案审查情况，建设单位务必将所有工程资料在县城建档案馆通过竣工验收备案归档。

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇十六**

20xx年元月15日上午，县建设工程综合竣工验收备案审查领导小组对县乡小学综合楼工程进行了综合竣工验收备案审查，参加人员有领导小组成员及有关单位：县施工管理站，县质监站站长，县教育局副局长，乡政府副乡长及建设单位村委会书记、中心小学校长等参加了会议，参会人员共计6人，会议由同志主持。会议对县乡小学综合楼工程组织了现场踏勘，并对该工程从规划、勘察、设计、施工、市政等整个过程的有关法定手续、资料及其完成情况进行了核验，现将综合竣工验收备案审查情况纪要如下：

一、规划管理方面：乡小学综合楼为二层砖混结构，建筑面积为395m2，建设地点不属县规划区。

二、建筑施工管理方面：该工程建设单位为县乡村委会，勘察、设计单位为县建筑设计院，由县建筑公司承建。该工程于20xx年7月取得施工许可证，20xx年12月竣工，工程施工期间未发生质量、安全事故。工程竣工后施工单位向建设单位呈报了工程竣工报告和工程质量保修书，并出具了无拖欠工程款证明。建设单位根据工程竣工报告召集建设各方责任主体对工程质量及竣工资料进行了验收，各方责任主体依据职责范围对工程质量进行了认定，建设单位认定工程质量合格，同意交付使用。县建筑工程质量、安全监督部门对工程质量及竣工资料验收全过程进行了监督，并出具了质量、安全监督工作报告。

三、勘察设计方面：经查验，该工程已办理了施工图设计文件审查，结构安全可靠。

四、通过备案审查，乡小学综合楼在建设过程中存在的问题已整改到位。

根据以上备案审查情况，建设单位务必将所有工程资料在县城建档案馆通过竣工验收备案归档。

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇十七**

工程名称：

地点：

参加单位：

设计单位：

市人防办：

区人防办：

建设单位：

监理单位：

施工单位：

记录员：

内容：

施工单位：我方在监理单位、建设单位的严格监督下对钢筋、混凝土基础工程、地下室防水分部质量进行了严格控制。技术资料严格按照规范质量评定验收标准对各分项、分部进行实测，均符合设计及有关国家建设工程验收规范要求。根据实测评定结果，地下室人防结构分部工程质量自评为优良。

监理单位：由于各单位对工程的大力配合及支持，项目监理部实行三控制、二管、一协调工作，本着“公正、独立、自主”原则，严格按照监理程序开展监理工作，及时协调施工过程中的难题。以事前、事中控制为主，以事后控制为辅，对工程质量、进度、投资和安全进行监控，要求施工单位严格按实际图纸施工。进入现场材料、配件均进行现场见证取样检验，合格后方可使用。人防地下室结构工程的技术资料均齐全且验收合格，质量控制资料齐全，观感质量完好，因此本分部工程评定为优良等级。

人防设计院：经过现场验收，符合实际要求，同意通过地下室人民防空工程验收。

设计单位：经过现场验收，符合设计要求，同意通过地下室人民防空工程验收。

人防办：从现场施工质量和资料反映施工、监理等相关单位日常质量控制上相当严格，经过现场验收，评定人民防空地下室为优良。同意验收。

建设单位：由设计院、监理单位、施工单位共同对人民防空地下室进行了防空验收工作，先对防空地下室结构实体等进行实体核查，确认人防工程符合要求及规范，并审查了工程资料，资料齐全、合格。均达到验收标准，同意验收。

设计单位：

人防设计院：

建设单位：

监理单位：

施工单位：

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇十八**

会议时间：20xx年3月31日

会议地点：

会议议题：x人防工程竣工验收

参加单位及人员：

会议主持人：

会议议程及内容：

建设单位(林勇志)：阳光在线小区地下车库人防工程各项分部、分项已验收合格，资料齐全，同意竣工验收。

施工单位(刘仁波)：阳光在线小区地下车库人防工程于20xx年10月8日开工，在整个施工过程中严格按照图纸及规范要求施工，各项施工程序自检后报监理核查并符合要求，各分部分项工程已验收合格，并达到验收规范要求，各项工程资料齐全，工程质量符合设计规范要求，我单位自评合格，达到竣工验收条件，同意竣工验收。

监理单位(朱屹)：本工程的监督程序及监督过程均符合监理规范要求，每项程序经施工方自检合格后报监理复核，坚持先报后验的原则，各分部分项资料齐全，同意竣工验收。

勘察单位(李红忠)：阳光在线小区地下车库人防工程结构质量符合设计及规范要求，工程资料齐全，同意竣工验收。

设计单位(周莉萍)：各项施工已按施工图纸及设计、规范要求施工完毕，各项检测资料齐全，均符合设计及验收规范要求，同意竣工验收。

建设单位(盖章)

代表人签字:

勘察单位(盖章)

代表人签字:

设计单位(盖章)

代表人签字:

监理单位(盖章)

代表人签字:

施工单位(盖章)

代表人签字:

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇十九**

20xx年10月10日下午，市北渠管理处召开20xx年度北高干渠维修改造工程验收会议，竣工验收会议纪要。参加会议的有市财政局、水利局、北渠管理处、水利水电勘测设计院、水利水电工程局、丰泽北区建筑工程公司、临江建筑工程有限公司、新时代装饰工程公司等单位的有关领导和代表(名单附后)。与会人员察看了工程现场，听取了业主、设计、施工等单位的汇报后，进行认真的讨论，达成了一致意见。现纪要如下：

一、会议认为，为了杜绝开荒种植现象，美化渠道水环境，解决管理处大院停车难和无党员活动室的问题，做好水源保护工作，消除安全隐患，确保供水安全和行洪安全，业主及时组织相关单位实施了工程维修改造，是很有必要的。具体项目为：

1、法石水闸右岸周边环境改造工程。该工程由市水电勘测设计院负责设计，由泉州市丰泽北区建筑有限公司承建，共改造488m2面积土地，种植垂枝榕31棵，完成投资6.0万元，

2、综合楼西侧停车场工程。该工程由市水电勘测设计院负责设计，由市临江建筑工程有限公司承建，共新增停车位10个，浇筑砼495m2，完成投资7.4万元。

3、第三水厂取水口至潭美平交闸截污沟盖板更换工程。该工程由市丰泽北区建筑工程有限公司承建，共更换盖板190块，投入资金8.9万元。

4、党员活动室装修工程。该工程由华侨大学珞迪思艺术设计中心负责设计，新时代装饰工程有限公司承建，投入资金7.3万元。

5、城东管理站管理房工程。该工程由市水电勘测设计院设计，市水利水电工程有限公司承建，总建筑面积199.16m2，层高3.6m，约需投入资金48.0万元。

6、渠道防护工程。浔美、庄任防护工程由市水电勘测设计院设计，由市水利水电工程局承建，共新建防护墙1127米，硬化绿化渠岸2544m2，约需投入资金39.0万元。

7、后山和招联渠段应急加高工程。该工程由市水利水电工程局承建，共加高培厚渠岸305m，新建涵闸3处，投入资金10.5万元。

二、会议要求，各施工队要抓紧做好内业资料的整理，抓紧工程结算工作;业主应尽快落实资金到位，并做好工程变形观测等工作。

三、会议肯定，在参建各方的共同努力下，克服各种困难，能按时、保质、保量地完成了水工程的维修改造任务。在工程实施进程中，业主高度重视，指定工程技术人员全程负责施工质量控制和现场管理，使得工程能严格按照设计要求进行施工，工程质量基本符合设计和规范要求，内业资料基本齐全，工程具备了验收条件，同意验收。

出席：

记录：张

二○xx年十月十日

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇二十**

时间：--

地点：

主持人：

参加单位及人员：

x房地产有限公司：

监理公司：

建筑公司：

质量监督站：

设计院：

会议主持人：

会议安排：

首先对验收小组人员进行介绍，然后对工程法律法规执行情况进行介绍，再由建设单位、设计单位、施工单位、监理单位进行质量汇报和质量评估，然后进行实地质量检查，最后作工程验收总结。

一、建设单位进行工程介绍和验收意见汇报：

1.工程验收之前已经我方会同监理、施工方进行了预验收，目前发现的楼梯、钢门窗的问题已经进行了整改和落实。

2.对工程的概况进行介绍：

本工程为xx项目，6层,车库层一层，砖混结构，总建筑面积㎡，建筑长m,宽m，层高m，房屋总建筑高度m。基础采用加固方法使新老基础共同使用，基础加固混凝土强度等级为c，上部结构混凝土强度等级为c，砌体采用mu标准粉煤灰砖，砖基采用m水泥砂浆，主体砌筑砂浆等级为m混合砂浆。外墙装饰为沙壁壮合成树脂涂料，楼地面水泥砂浆面层;车库层门窗为钢门窗;主体门窗为pvc塑钢门窗;屋面为水泥砂浆面层，sbs防水卷材，架空隔热板。

3.法律法规执行情况，包括规划许可证、招标、监理合同、施工合同的签定情况、施工许可证等。

4.各分部、分项评定合格。

5.本工程未发生质量、安全事故。

6.工程归档资料资料已经在竣工验收前进行了验收，验收合格。

7.环保、消防等各部门，竣工验收前已经进行了验收，验收合格。

二、设计单位验收意见：

1、由于本工程为老基础，原定计划沉降量定为10cm，根据反映的资料，目前比较理想。

2、本工程图纸根据结构设计，与现行规范存在着一定问题。

三、施工单位竣工质量验收进行汇报：

详见竣工质量验收报告。

四、监理单位对监理工作进行工作总结并对竣工质量进行评估：

详见监理工作工作总结和竣工质量监理评估报告。

五、实地质量检查情况：

1、设计单位意见：由于本工程根据原房结构，车棚层走廊净高不足，并比较狭小，需要下部其他工程吸取教训。

2、建设单位：

1)质量基本达到要求，但是细部需要处理。

2)个别粉刷面需要处理。

3)水电观感质量比较理想。

4)施工单位对预验收的问题整改的比较理想。

5)评估报告砌体子分部介绍的不够全面，混凝土试块报告无最低强度，且数据不全。

6)塑钢门窗窗台玻璃胶需要进行处理。

7)栏杆油漆粗糙，需要进行处理。

8)钢窗玻璃油膏质量不好，重新要求换掉。

3、施工方、监理方评定该工程为合格，并虚心接受各方专家的验收意见。

4、质量监督站：

1)安装工程根据现场验收的情况比较理想。

2)屋面上人孔风钩的设置位置不好，踢脚线观感不是很理想。

3)出入口雨棚波纹瓦设计不好，容易掉落伤人。

4)局部楼地面有起砂现象，要检查处理。

5)金属门窗油漆较差，透底等现象存在，需要处理。

6)建议卫生间大便管进行封口，防止垃圾掉落和异味出来。

最后由业主进行竣工验收总结，本工程施工质量比较好，基本未发现45。裂缝现象，工程评定为合格。针对质量监督站专家提出的问题要求施工方落实处理。

监理有限公司

20xx--

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇二十一**

工程名称：改造工程项目

会议时间：\*\*年\*\*月\*\*日

会议地点：会议室

参加人员：详见会议签到表(附后)

会议主持人：

会议纪要正文

主持会议，首先介绍各单位与会人员、宣布会议议程，并代表工作组讲话;他介绍了工程从立项到实施直至完工的情况，感谢各参建单位的辛勤工作和当地政府及各职能部门的大力支持;再由施工单位、监理单位、设计单位进行质量汇报和质量评估，然后进行实地质量检查，最后作工程验收总结。

一、建设单位进行工程介绍和验收意见汇报：

本工程主要内容包括道路工程、交通工程、雨污水管线工程、道路照明、电力、电讯工程，道路总长m，路幅宽度为-\*\*米，横断面布置为：(监河侧)\*m人行道+\*m车行道+\*m人行道;沥青混凝土路面。总投资约\*万元。

二、暂时休会，由工程实体质量检查小组和工程资料检查小组分别对现场工程实体、工程资料进行检查;

三、检查结束，验收小组汇报检查情况：

1、工程实体符合设计要求和验收规范的规定，设施、功能齐全，满足使用要求，各方面符合验收条件，同意验收;

2、本工程所有分部分项所用原材料经检测质量合格，混凝土及砂浆试件检测结果均满足设计要求，相关工程资料齐全、符合验收规范的规定，同意验收。

四、施工单位对工程质量、安全作自评报告;施工单位代表介绍工程概况和项目的实施情况，感谢各参建单位和相关部门的支持与帮助，自评工程合格，请与验收;

五、监理单位对工程进行监督管理评估报告，认为工程质量合格，符合验收条件，同意验收;

六、设计单位对工程进行设计管理评估报告，认为工程质量合格，符合验收条件，同意验收;

七、勘察单位对工程进行勘察管理评估报告，认为建筑物未出现明显的不均匀沉降，结构总体质量较好，工程符合验收条件，同意验收;

八、造价单位对工程进行造价管理评估报告，认为工程资金使用情况较好，符合验收条件，同意验收;

九、佛山市对口援建水磨镇代建管理中心认为旧漩三公路水磨镇区段改造工程质量合格，同意竣工验收;

十、汶川县质监站对工程验收程序进行表态性发言，认为各相关责

任主体关于竣工验收文件准备齐全，验收组成员资格符合要求、验收方案可行，工程无违反强制性标准情况，工程竣工验收组织有序、程序合法，工程实体质量抽查和观感质量满足设计要求、符合工程验评标准要求，同意验收。

十一、建设单位做竣工验收总结：各单位一致认为本工程各分部分项工程质量均符合要求，同意竣工验收。

附：工程竣工验收会议签到表

工程监理部

\*年\*\*月\*\*日

抄报：建设单位

抄送：各有关单位

注：收到本纪要如有异议请在两日内提出

**竣工验收会议纪要由谁写 竣工验收会议纪要由哪家单位写篇二十二**

20xx年10月10日下午，市北渠管理处召开20xx年度北高干渠维修改造工程验收会议，竣工验收会议纪要。参加会议的有市财政局、水利局、北渠管理处、水利水电勘测设计院、水利水电工程局、丰泽北区建筑工程公司、临江建筑工程有限公司、新时代装饰工程公司等单位的有关领导和代表(名单附后)。与会人员察看了工程现场，听取了业主、设计、施工等单位的汇报后，进行认真的讨论，达成了一致意见。现纪要如下：

一、会议认为，为了杜绝开荒种植现象，美化渠道水环境，解决管理处大院停车难和无党员活动室的问题，做好水源保护工作，消除安全隐患，确保供水安全和行洪安全，业主及时组织相关单位实施了工程维修改造，是很有必要的。具体项目为：

1、法石水闸右岸周边环境改造工程。该工程由市水电勘测设计院负责设计，由泉州市丰泽北区建筑有限公司承建，共改造488m2面积土地，种植垂枝榕31棵，完成投资6.0万元，

2、综合楼西侧停车场工程。该工程由市水电勘测设计院负责设计，由市临江建筑工程有限公司承建，共新增停车位10个，浇筑砼495m2，完成投资7.4万元。

3、第三水厂取水口至潭美平交闸截污沟盖板更换工程。该工程由市丰泽北区建筑工程有限公司承建，共更换盖板190块，投入资金8.9万元。

4、党员活动室装修工程。该工程由华侨大学珞迪思艺术设计中心负责设计，新时代装饰工程有限公司承建，投入资金7.3万元。

5、城东管理站管理房工程。该工程由市水电勘测设计院设计，市水利水电工程有限公司承建，总建筑面积199.16m2，层高3.6m，约需投入资金48.0万元。

6、渠道防护工程。浔美、庄任防护工程由市水电勘测设计院设计，由市水利水电工程局承建，共新建防护墙1127米，硬化绿化渠岸2544m2，约需投入资金39.0万元。

7、后山和招联渠段应急加高工程。该工程由市水利水电工程局承建，共加高培厚渠岸305m，新建涵闸3处，投入资金10.5万元。

二、会议要求，各施工队要抓紧做好内业资料的整理，抓紧工程结算工作;业主应尽快落实资金到位，并做好工程变形观测等工作。

三、会议肯定，在参建各方的共同努力下，克服各种困难，能按时、保质、保量地完成了水工程的维修改造任务。在工程实施进程中，业主高度重视，指定工程技术人员全程负责施工质量控制和现场管理，使得工程能严格按照设计要求进行施工，工程质量基本符合设计和规范要求，内业资料基本齐全，工程具备了验收条件，同意验收。

出席：

记录：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找