# 最新建设施工设计合同(3篇)

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2024-06-29

*随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!建设施工设计合同篇一承包人(全称)：\_...*

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

**建设施工设计合同篇一**

承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照、及其他有关法律、行政法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

结构形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

层数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资金来源：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程承包范围承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、合同工期

工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、质量标准工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、合同价款

1、合同总价(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(人民币)元(小写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(其中：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程暂列金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，计日工\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，材料暂估价和专业工程暂估价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，安全文明施工措施费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，总承包服务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。)

2、综合单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_详见承包人的已标价工程量清单。(见附件4：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

六、组成合同的文件组成本合同的文件包括：

(1)本合同协议书;(2)中标通知书;(3)投标函及投标函附件;(4)本专用合同条款;(5)本通用合同条款;(6)技术标准和要求;(7)图纸;(8)已标价工程量清单(附件4：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);(9)招标文件、招标文件澄清及修改;(10)其他合同文件。建设施工合同范本。双方在履行本合同中的有关洽商、变更、签证等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同双方约定后生效。

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建设施工设计合同篇二**

设计委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方承担的施工方案设计任务，经双方友好协商，根据现场实际情况，并以国家相关法律、法规为准则签订本合同，作为共同遵守的依据。

一、甲方责任：

1、本合同签订时，甲方应提供给乙方进行设计所需要的工程名称、地址等概况，原建筑有关图纸资料，同时向乙方出具设计要求。

2、在接到乙方初步设计方案后，向乙方提出对设计方案的意见，并约定修改设计方案的范围，直至最终确定设计方案。

二、乙方责任：

1、完成设计服务的责任，履行本设计服务合同所约定的义务。

2、在约定的期限内完成初步设计方案，并向甲方做方案讲解。根据甲方的意见进行方案修改，直至甲方满意，并签字确认最终设计方案。

3、乙方应确保设计方案准确无误并承担相关责任。

4、乙方应为甲方提供技术服务，并在甲方规定的时间内作出答复，费用由双方协商。

5、需要完成设计内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、设计费用：建筑面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、付款方式：乙方交付全部设计方案后三天内，甲方结清设计费，不留尾款。

五、增加服务的收费标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、特别约定：

1、甲、乙双方在初步设计构思阶段，应充分沟通。初步设计方案需经甲方确认后，乙方再继续深化设计。

2、乙方对本合同所列的设计方案和施工图拥有著作权，仅供甲方作为本合同所指工程项目专用，如甲方对上述图纸另作其它用途或公开发表，须事先征得乙方同意。

3、甲方安排人员配合乙方现场勘察和因设计需要而做的局部拆改工作。

七、违约责任：

此协议一经签字，双方均需严格执行，协议一式两份，甲乙双发各执一份，未尽事宜，双方协商解决。

设计周期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建设施工设计合同篇三**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

兹甲方委托乙方进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，经双方协商一致，签订本合同，具体如下所示：

1、 工程概况

1.1.项目名称：

1.2.项目地址：

1.3.设计范围：

1.4.合同价款：

1.4.1.设计费按：建筑面积 平方米\*单价 元/平方米，设计费用合计￥ 元(大写： 不含税)

1.4.2.效果图另行计费，本合同包括\_\_\_\_张效果图，效果图按￥\_\_\_\_元/张计费

1.4.3.施工图打印或装订，本合同包括\_\_\_\_\_\_图纸，如需增加则自行打印(根据乙方交付的电子档及打印样式文件)

2、修改方案说明：如方案修改内容工作量超过来15%，则按修改内容的工作量酌情收费。

3、后期维护：设计文件按阶段交给甲方审核，最终文件交付后，参照图纸会审，施工单位进场一个月负责现场交底，补充图纸。全程服务及现场深化工作费用另计，双方另行签订协议。

4、设计质量：符合国家及地方相关规范要求，并按照本合同所附要求内容实施。

5、双方责任和权利义务

5.1乙方提供的项目设计图纸，须甲方逐项确认为准则。甲方审定乙方的各阶段设计图纸。

5.2甲方按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。

5.3甲方在方案阶段变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或对提交资料作大量修改，以致造成乙方某阶段设计需双方可另行协商签订补充合同。

5.4负责审定乙方提交的设计文件，对乙方设计中有与甲方要求不符时，甲方有权向乙方提出设计补充、修改或变更要求。

5.5在合同履行期间，甲方因非乙方原因单方提出解除合同，乙方开始设计工作的，甲方应按设计工作量比例支付相应设计费。

5.6甲方应按本合同第五条规定的时间和金额向乙方支付设计费用，每逾期支付一天，承担应支付金额千分之二的逾期违约金。逾期超有权暂停下阶段工作，且提交下阶段设计成果时间顺延。

5.7由于乙方自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计文件交付时间，每延误一天，应按该项目应收设计费的千分之二减收设计费3天，甲方有权单方面终止合同。

5.8乙方按进度交付设计文件给甲方审查，甲方审查时间不得超过2天，或故意以审查为借口拖延设计进度，每超过一天，担应支付金额违约金，逾期超过3天，乙方有权利向甲方要求支付下一次付费。

6、乙方在设计过程的其他义务

6.1乙方交付设计文件后，参与图纸会审会议，开工前应去现场对施工负责人进行技术交底。外地项目如甲方要求乙方出差去现场交底，吃住车费全报销。

6.2乙方应与甲方另行委托的相关联专业设计单位做好配合协调工作。

6.3合同生效后，乙方单方提出解除合同的，应双倍返还定金。

7、其他约定

7.1由于不可抗因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

7.2本建设工程设计合同在履行过程中发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方同意依法向甲方所在地人民法院起诉。

7.3本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与双方认可的来往传真、电报、会议纪要、银行付款记录等，均为本合同的组成部分，具有同等效力。

7.4本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

7.5双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

7.6本合同经甲、乙双方盖章签字后立即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找