# 最新技术总顾问聘用合同书(15篇)

来源：网络 作者：雪海孤独 更新时间：2024-06-29

*合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大...*

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**技术总顾问聘用合同书篇一**

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方相关规定，就甲方聘用乙方一事达成协议内容如下，并订立本合同，以兹双方共同信守。

一、聘用岗位。

甲方聘用乙方担任本公司的技术总顾问，全权负责公司的技术开发和研制、技术革新和改进、技术的保密和管理、技术指导和咨询服务等。

二、聘用时间。

时间总计为期三年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始起算至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

合同每年一签，每年期满双方重新签订。

三、聘用报酬。

乙方的报酬由两部分构成，一是每年的年薪\_\_\_\_\_万元，支付方式根据实际情况进行安排，或由双方另行商定。

第二部分是技术开发成果奖励，按照每提供或研制开发一项符合市场推广标准的专利或非专利技术，在根据该技术成果进行生产销售\_\_\_\_个月后，确能够带来经济效益的，按照双方在投入生产之前商定奖励金额支付。

乙方不再要求该技术生产推广的利润中有任何分成或奖励。

四、技术成果及归属。

乙方主要为甲方提供和研制：\_\_\_\_\_\_\_\_等技术或配方。

乙方在甲方任职期间，因履行职务或者主要是利用甲方的物质技术条件、业务信息等产生的发明创造、作品、计算机软件、技术秘密或其他商业秘密信息，有关的均属于甲方所有。

甲方可以在业务范围内充分自由的利用这些发明创造、作品、计算机软件、技术秘密或其他商业秘密信息，用于申请权利保护、生产经营或者向第三方转让。

乙方应当按甲方的要求，提供一切必要的信息和采取一切必要的行动，包括申请、注册、登记等，协助甲方取得和行使有关的知识产权。

乙方在离职后无权在继续使用该技术或转让该技术。

五、技术成果的标准要求及开发时间、验收。

六、保密责任。

1、乙方任职期间的保密义务,乙方除了履行职务的需要之外，承诺承担下列保密义务：

(1)乙方在任职期间，必须遵守甲方规定的任何成文或不成文的保密规章、制度，履行与其工作岗位相应的保密职责;

(2)未经甲方同意不得刺探与本职工作或本身业务无关得商业秘密;

(3)未经甲方同意不得以泄露、告知、公布、发布、出版、传授、转让或者其他任何方式使任何第三方(包括按照保密制度规定不得知悉该项秘密的甲方其他成员)知悉属于甲方或者属于他人但甲方承诺有保密义务的技术秘密或其他商业秘密信息;

(4)乙方承诺，在甲方任职期间，非经甲方事先同意，不在与甲方生产、经营同类产品或提供同类服务的其他企业、事业单位、社会团体等担任任何职务，包括股东、合伙人、董事、监事、经理、职员、代理人、顾问等，并不自营与甲方类似的产品或服务，不为他人类似经营提供任何建议;

2、乙方离职之后的保密义务

双方同意，乙方离职之后仍对其在甲方任职期间接触、知悉的属于甲方或者虽属于第三方但甲方承诺有保密义务的技术秘密和其他商业秘密信息，承担如同任职期间一样的保密义务和不擅自使用有关秘密信息的义务，而无论乙方因何种原因离职;

七、乙方在任职期间应该遵守公司的管理制度或财务制度。

乙方在\_\_\_\_\_\_期间的生活费用，如电话费、住房费、生活费自己负担，因公出差费用由公司负担。

八、违约责任

甲乙双方任何一方违反本合同之约定造成对方损失的，应该按照损失的大小承担违约赔偿责任。

九、争议的解决

本合同经双方签盖公章后生效。

因履行本合发生的争议，由争议双方协商解决，协商不成的，提交市仲裁委员会，依该仲裁委员会的仲裁规则仲裁。

十、本合同一式份,具有同等法律效力,甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(签章)(签章)

**技术总顾问聘用合同书篇二**

甲方:

乙方:

甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》之相关规定，就甲方聘用乙方一事达成协议内容如下，并订立本合同，以兹双方共同信守。

一、聘用岗位。甲方聘用乙方担任本公司的技术总顾问，全权负责公司的技术开发和研制、技术革新和改进、技术的保密和管理、技术指导和咨询服务等。

二、聘用时间。时间总计为期三年，自年月日开始起算至年月日止。合同每年一签，每年期满双方重新签订。三、聘用报酬。乙方的报酬由两部分构成，一是每年的年薪万元，支付方式根据实际情况进行安排，或由双方另行商定。第二部分是技术开发成果奖励，按照每提供或研制开发一项符合市场推广标准的专利或非专利技术，在根据该技术成果进行生产销售个月后，确能够带来经济效益的，按照双方在投入生产之前商定奖励金额支付。乙方不再要求该技术生产推广的利润中有任何分成或奖励。

四、技术成果及归属。乙方主要为甲方提供和研制：等技术或配方。乙方在甲方任职期间，因履行职务或者主要是利用甲方的物质技术条件、业务信息等产生的发明创造、作品、计算机软件、技术秘密或其他商业秘密信息，有关的知识产权均属于甲方所有。甲方可以在业务范围内充分自由的利用这些发明创造、作品、计算机软件、技术秘密或其他商业秘密信息，用于申请权利保护、生产经营或者向第三方转让。乙方应当按甲方的要求，提供一切必要的信息和采取一切必要的行动，包括申请、注册、登记等，协助甲方取得和行使有关的知识产权。乙方在离职后无权在继续使用该技术或转让该技术。

五、技术成果的标准要求及开发时间、验收。

六、保密责任。

1、乙方任职期间的保密义务

乙方除了履行职务的需要之外，承诺承担下列保密义务：

(1)乙方在任职期间，必须遵守甲方规定的任何成文或不成文的保密规章、制度，履行与其工作岗位相应的保密职责;

(2)未经甲方同意不得刺探与本职工作或本身业务无关得商业秘密;

(3)未经甲方同意不得以泄露、告知、公布、发布、出版、传授、转让或者其他任何方式使任何第三方(包括按照保密制度规定不得知悉该项秘密的甲方其他成员)知悉属于甲方或者属于他人但甲方承诺有保密义务的技术秘密或其他商业秘密信息;

(4)乙方承诺，在甲方任职期间，非经甲方事先同意，不在与甲方生产、经营同类产品或提供同类服务的其他企业、事业单位、社会团体等担任任何职务，包括股东、合伙人、董事、监事、经理、职员、代理人、顾问等，并不自营与甲方类似的产品或服务，不为他人类似经营提供任何建议;

2、乙方离职之后的保密义务

双方同意，乙方离职之后仍对其在甲方任职期间接触、知悉的属于甲方或者虽属于第三方但甲方承诺有保密义务的技术秘密和其他商业秘密信息，承担如同任职期间一样的保密义务和不擅自使用有关秘密信息的义务，而无论乙方因何种原因离职;

七、乙方在任职期间应该遵守公司的管理制度或财务制度。乙方在期间的生活费用，如电话费、住房费、生活费自己负担，因公出差费用由公司负担。

八、违约责任甲乙双方任何一方违反本合同之约定造成对方损失的，应该按照损失的大小承担违约赔偿责任。

九、争议的解决本合同经双方签盖公章后生效。因履行本合发生的争议，由争议双方协商解决，协商不成的，提交武汉市仲裁委员会，依该仲裁委员会的仲裁规则仲裁。

十、本合同一式份,具有同等法律效力,甲乙双方各执一份。

甲方：乙方：

(签章) (签章)

年月日年月日

**技术总顾问聘用合同书篇三**

甲方:

乙方:

甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》之相关规定，就甲方聘用乙方一事达成协议内容如下，并订立本合同，以兹双方共同信守。

一、聘用岗位。甲方聘用乙方担任本公司的技术总顾问，全权负责公司的技术开发和研制、技术革新和改进、技术的保密和管理、技术指导和咨询服务等。

二、聘用时间。时间总计为期三年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。合同每年一签，每年期满双方重新签订。

三、聘用报酬。乙方的报酬由两部分构成，一是每年的年薪万元，支付方式根据实际情况进行安排，或由双方另行商定。第二部分是技术开发成果奖励，按照每提供或研制开发一项符合市场推广标准的专利或非专利技术，在根据该技术成果进行生产销售个月后，确能够带来经济效益的，按照双方在投入生产之前商定奖励金额支付。乙方不再要求该技术生产推广的利润中有任何分成或奖励。

四、技术成果及归属。乙方主要为甲方提供和研制：等技术或配方。乙方在甲方任职期间，因履行职务或者主要是利用甲方的物质技术条件、业务信息等产生的发明创造、作品、计算机软件、技术秘密或其他商业秘密信息，有关的知识产权均属于甲方所有。甲方可以在业务范围内充分自由的利用这些发明创造、作品、计算机软件、技术秘密或其他商业秘密信息，用于申请权利保护、生产经营或者向第三方转让。乙方应当按甲方的要求，提供一切必要的信息和采取一切必要的行动，包括申请、注册、登记等，协助甲方取得和行使有关的知识产权。乙方在离职后无权在继续使用该技术或转让该技术。

五、技术成果的标准要求及开发时间、验收。

六、保密责任。

1、乙方任职期间的保密义务

乙方除了履行职务的需要之外，承诺承担下列保密义务：

乙方在任职期间，必须遵守甲方规定的任何成文或不成文的保密规章、制度，履行与其工作岗位相应的保密职责;

未经甲方同意不得刺探与本职工作或本身业务无关得商业秘密;

未经甲方同意不得以泄露、告知、公布、发布、出版、传授、转让或者其他任何方式使任何第三方知悉属于甲方或者属于他人但甲方承诺有保密义务的技术秘密或其他商业秘密信息;

乙方承诺，在甲方任职期间，非经甲方事先同意，不在与甲方生产、经营同类产品或提供同类服务的其他企业、事业单位、社会团体等担任任何职务，包括股东、合伙人、董事、监事、经理、职员、代理人、顾问等，并不自营与甲方类似的产品或服务，不为他人类似经营提供任何建议;

2、乙方离职之后的保密义务

双方同意，乙方离职之后仍对其在甲方任职期间接触、知悉的属于甲方或者虽属于第三方但甲方承诺有保密义务的技术秘密和其他商业秘密信息，承担如同任职期间一样的保密义务和不擅自使用有关秘密信息的义务，而无论乙方因何种原因离职;

七、乙方在任职期间应该遵守公司的管理制度或财务制度。乙方在期间的生活费用，如电话费、住房费、生活费自己负担，因公出差费用由公司负担。

八、违约责任

甲乙双方任何一方违反本合同之约定造成对方损失的，应该按照损失的大小承担违约赔偿责任。

九、争议的解决

本合同经双方签盖公章后生效。因履行本合发生的争议，由争议双方协商解决，协商不成的，提交武汉市仲裁委员会，依该仲裁委员会的仲裁规则仲裁。

十、本合同一式份,具有同等法律效力,甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**技术总顾问聘用合同书篇四**

委托方(甲方)：

地址：

受托方(乙方)：

地址：

银行帐号：

开户银行：

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就 省 县 项目的营销顾问委托工作协商一致，达成如下协议：

第一条：工作内容

1. 本合同的工作内容以《项目营销顾问服务工作》为准。

2. 在本合同有效期内，如需变更工作内容，双方另行协商书面确认。

第二条：工作方式

乙方提供营销策划的策略及建议，经甲方确认后，由乙方委派一名案场常驻代表到现场协助甲方组建销售队伍组建培训、管理工作及营销策略的落实执行。

第三条：服务期限

从甲乙双方签定本合同之日起到 年 月 日止。

第四条：甲方义务与权利

1. 甲方应向乙方提供本项目开发、销售等各阶段的相应的审批文件和资料(复印件)。

2. 甲方负责提供商品房预售许可证及有关合法文件，保证购房人的合法权益，包括按规定签订《商品房买卖合同书》、开具正式发票、负责办理银行贷款、办理产权。

3. 乙方常驻代表在甲方公司的身份为销售经理，基本工资为：(注：以上工资为税后)。乙方常驻代表的销售佣金为总销售金额的万分之三,并在商品房销售合同签定后的次月5号前结算支付。乙方常驻代表的食宿、通讯补贴、差旅交通费用等享受甲方公司正式员工待遇支付。

4. 甲方负责乙方顾问到项目地考察、协助工作时的食宿及相关的差旅费用等。

5. 甲方应按照合同约定的付款方式、付款时间及金额向乙方支付营销顾问费。

6. 甲方有权要求乙方按时提供营销顾问文件及其它相关服务。

7. 甲方总经理或其指定专人负责与乙方在合同履行期内的工作联系事宜。

第五条：乙方义务与权利

1. 乙方按附件中的工作内容要求提供相关的顾问工作。

2. 乙方确定常驻甲方案场代表为建、运营，制定详细的营销顾问工作计划并安排实施。

3. 乙方应在合同签订后一周内派现场常驻代表到达项目所在地开展现场服务工作。

4. 乙方常驻代表未经甲方同意不得更换(但离职、婚假、产假等的除外，但如出现以上情况需提前15日通知甲方)。

5. 乙方常驻代表有权享受法定节假日。

6. 乙方常驻代表主持甲方项目的案场营运销售工作，并将每阶段的工作安排及成果以书面形式及电子文本的形式提交给甲方。

7. 乙方有权按合同约定按时得到营销顾问费。

8. 乙方有权建议甲方更换甲方派驻销售队伍工作的人员。

第六条：营销顾问费及支付方式

1. 营销顾问费总金额为人民币：

2. 付款方式：

本合同签定之日甲方向乙方支付人民币： 元整(￥ 元)。之后每三个月(90日)甲方应向乙方支付一次营销顾问费，其金额为人民币: 元整(￥ 元)，以此类推至服务期满。

3. 甲方支付乙方的所有款项费用均为税后，乙方无须向甲方提供正式发票。

4. 项目所产生的一切广告费用、推广费用、销售人员工资等与销售产生的所有费用均由甲方自负与乙方无关。

第七条：保密

甲、乙双方在本合同有效期内及本合同有效期届满后的两年内应严格保守对方的商业秘密。未经双方书面同意不得将保密信息对外发布或披露、提供给任何第三方。

第八条：违约责任

1. 甲方超过合同约定时间5天未向乙方支付营销顾问费，应向乙方支付延迟付款部分的滞纳金，该滞纳金以延迟部分顾问费为基数，按每日千分之三标准计算。如甲方拖欠或不支付乙方营销顾问费用累计到15日，则视甲方违约乙方有权停止本项目营销顾问工作，解除本合同，同时甲方向乙方支付所欠的顾问费、乙方常驻代表工资及违约金,经甲乙双方协商决定违约金的额度为本合同营销顾问费总金额的10%(计人民币:柒万伍仟元整)。

2. 未经甲方同意，乙方不得随意更换常驻代表(乙方常驻代表离职、婚假、产假、病假的除外)，但离职、婚假、产假需提前15日通知甲方，如乙方更换常驻代表但未按规定时间通知甲方，甲方有权解除本合同。

3. 如乙方在合同有效期内未按本合同附件约定的内容提供相关服务，则视乙方违约甲方有权解除本合同，同时乙方应向甲方支付违约金,经甲乙双方协商决定违约金的额度为本合同营销顾问费总金额的10%(计人民币: 元整)。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**技术总顾问聘用合同书篇五**

甲方： (聘用人)

乙方： (受聘用人)

一、 合同期限

本合同期限 月。从 年 月 日至 年 月 日。

二 、 工作内容

1、甲方聘用乙方为自已的健身顾问：根据甲方身体健康状况设计健身方案：指导甲方进行健身锻炼：

定期检查甲方健身状况，提出建议：针对身体状况进行适当的调整健身方案等。

2、工作时间：有事预先通知，每月不少于 次，每次2小时。

3、乙方应按照国家的法律规定的指标进行健身指导。

三 、 劳动报酬

乙方的月工资为 元(个人调节税由甲方代扣)，甲方不再负担各类补贴。

四 、 合同的终止和解除条件

1、双方均认为聘用合同需终止;

2、单方终止合同需提前30曰通知对方;

3、合同期满后自动终止;如要续聘可以另行协商。

五 、 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自 年 月 日至 年 月 日生效。

甲方盖章(签字)： 乙方盖章(签字)：

年 月 日 年 月 日

**技术总顾问聘用合同书篇六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因发展需要，根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，聘请乙方为高级顾问。经双方协商订立下列协议，共同遵照履行：

一、乙方为甲方提供全面、勤勉、谨慎的业务及管理服务。

二、高级顾问的职责是：为甲方的经营和管理活动提供顾问服务，受托办理有关事务，维护甲方的合法权益。

三、高级顾问的工作范围：

1、应甲方要求，就甲方的经营、管理方面的重大决策提供意见;

2、接受甲方委托，参与合同谈判;

3、参与甲方的重大经济活动、项目建设、合作、合资、投资的谈判、可行性研究，提出建议和意见;

4、受托办理其他事务;

四、高级顾问的工作方式：为松散式的工作方式，具体工作时间、地点，根据甲方的提议，随时联系约定。

五、双方的权利和义务：

1、甲方有权要求乙方履行其职责范围内的事务，并提出合理化的建议和意见;甲方应积极协助乙方开展工作，为乙方提供有关的情况和必需的资料及办公条件，保证顾问顺利履行职责;

2、乙方有权了解与办理事务有关的情况，查阅有关文件、资料，了解甲方在生产、经营、管理和对外活动的情况，参加甲方召开的有关的会议;乙方有义务保守在顾问工作中了解到的甲方的机密和有关情况。

3、乙方办理甲方的事务时，甲方应无偿向乙方律师提供办公场所、办公用品等必要的办公条件。

4、如果乙方本人利用其自身拥有的自愿承接的项目并为甲方带来利益的，甲方将视情况对乙方进行不同程度的奖励。

六、顾问服务费用的核定及支付：甲方每年度向乙方支付顾问费万元。付款时间为：付款方式为：

七、双方就本协议未尽事宜另行协商所产生之合约，为本协议不可分割之组成部分。因履行本协议而发生争议，双方协商解决。

八、本协议书有效期为一年，自20xx年1月1日起至20xx年12月31日止。合同期满后可以续签。

九、本协议书经双方签章之日生效，共一式二份，双方各一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签于

**技术总顾问聘用合同书篇七**

甲方 : 乙方:

甲、乙双方依据《中华人民共和国合同法》之相关规定，就甲方聘用乙方一事达成协议内容如下，并订立本合同，以兹双方共同信守。

一、聘用岗位。甲方聘用乙方担任本公司的技术总顾问，全权负责公司的技术开发和研制、技术革新和改进、技术的保密和管理、技术指导和咨询服务等。

二、聘用时间。时间总计为期三年，自 年 月 日开始起算至 年 月 日止。合同每年一签，每年期满双方重新签订。

三、聘用报酬。乙方的报酬由两部分构成，一是每年的年薪 万元，支付方式根据实际情况进行安排，或由双方另行商定。第二部分是技术开发成果奖励，按照每提供或研制开发一项符合市场推广标准的专利或非专利技术，在根据该技术成果进行生产销售 个月后，确能够带来经济效益的，按照双方在投入生产之前商定奖励金额支付。乙方不再要求该技术生产推广的利润中有任何分成或奖励。

〖第一┆范文网整理该文章，版权归原作者、原出处所有。〗

四、技术成果及归属。乙方主要为甲方提供和研制： 等技术或配方。乙方在甲方任职期间，因履行职务或者主要是利用甲方的物质技术条件、业务信息等产生的发明创造、作品、计算机软件、技术秘密或其他商业秘密信息，有关的知识产权均属于甲方所有。甲方可以在业务范围内充分自由的利用这些发明创造、作品、计算机软件、技术秘密或其他商业秘密信息，用于申请权利保护、生产经营或者向第三方转让。乙方应当按甲方的要求，提供一切必要的信息和采取一切必要的行动，包括申请、注册、登记等，协助甲方取得和行使有关的知识产权。乙方在离职后无权在继续使用该技术或转让该技术。

五、技术成果的标准要求及开发时间、验收。

六、保密责任。

1、乙方任职期间的保密义务

乙方除了履行职务的需要之外，承诺承担下列保密义务：

(1)乙方在任职期间，必须遵守甲方规定的任何成文或不成文的保密规章、制度，履行与其工作岗位相应的保密职责;

(2)未经甲方同意不得刺探与本职工作或本身业务无关得商业秘密;

(3)未经甲方同意不得以泄露、告知、公布、发布、出版、传授、转让或者其他任何方式使任何第三方(包括按照保密制度规定不得知悉该项秘密的甲方其他成员)知悉属于甲方或者属于他人但甲方承诺有保密义务的技术秘密或其他商业秘密信息;

(4)乙方承诺，在甲方任职期间，非经甲方事先同意，不在与甲方生产、经营同类产品或提供同类服务的其他企业、事业单位、社会团体等担任任何职务，包括股东、合伙人、董事、监事、经理、职员、代理人、顾问等，并不自营与甲方类似的产品或服务，不为他人类似经营提供任何建议;

2、乙方离职之后的保密义务

双方同意，乙方离职之后仍对其在甲方任职期间接触、知悉的属于甲方或者虽属于第三方但甲方承诺有保密义务的技术秘密和其他商业秘密信息，承担如同任职期间一样的保密义务和不擅自使用有关秘密信息的义务，而无论乙方因何种原因离职;

七、乙方在任职期间应该遵守公司的管理制度或财务制度。乙方在 期间的生活费用，如电话费、住房费、生活费自己负担，因公出差费用由公司负担。

八、违约责任

甲乙双方任何一方违反本合同之约定造成对方损失的，应该按照损失的大小承担违约赔偿责任。

九、争议的解决

本合同经双方签盖公章后生效。因履行本合发生的争议，由争议双方协商解决，协商不成的，提交武汉市仲裁委员会，依该仲裁委员会的仲裁规则仲裁。

十 、本合同一式份,具有同等法律效力,甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

(签章) (签章)

年月日：

**技术总顾问聘用合同书篇八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国保险法》等有关法律、法规的规定，甲方决定聘任乙方作为甲方的独家风险管理顾问，乙方接受担任甲方的独家风险管理顾问。甲乙双方在“平等自愿、诚实守信、互惠互利、长期合作”的原则基础上，特订立本合同。

一、合同目的

通过订立本合同，乙方向甲方提供风险管理和各类咨询服务，协助甲方采取科学、有效的专业技术管理各类风险，规避、转移各项损失。乙方在完成甲方专项委托事务后，以自愿为原则，可以为甲方提供更多的保险经纪服务和风险管理咨询服务，维护其合法权益和应得利益。

二、风险管理顾问的服务内容

1.为投保人提供防灾、防损或风险评估、风险管理咨询服务。

2.为投保人拟定投保方案，办理投保手续。

3.为被保险人或受益人协助办理理赔。

4.为被保险人或受益人向保险人索赔。

5.中国保监会许可，经乙方总公司授权的其他业务。

三、其它

1.本合同有效期两年：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。本合同有效期届满前六十日内，任何一方决定不再延续本合同的，应书面通知另外一方。未书面通知的，本合同自期满之日起自动延续两年。

2.本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行协商并签订补充协议。

3.本合同经双方代表签字并盖章后生效。

4.本合同一式四份，甲、乙双方各执两份。各份文本具有同等法律效力。

5.因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由合同各方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成的，按下列第 种方式解决：

(1)提交位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(地点)的\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日仲裁委员会仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力;

(2)依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日所在地有管辖权的人民法院起诉。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**技术总顾问聘用合同书篇九**

甲方单位名称：

甲方(聘方)：

单位名称：

主要负责人：

法定代表人：

单位地址：

联系方式：

乙方(受聘方)：

姓名：身份证号：

家庭地址：

联系方式：

甲方因发展需要，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，聘请乙方为高级专家顾问。经双方协商订立下列协议，共同遵照履行：

一、聘用岗位：

甲方聘用乙方担任本公司的战略高级顾问，提供专业咨询、策划、项目开展等专业技术服务。

二、高级顾问的职责：

为甲方的经营和管理活动提供顾问服务，受托办理有关事务，维护甲方的合法权益。

三、高级顾问的工作范围：

1、应甲方要求，就甲方的经营、管理方面的重大决策提供意见;

2、接受甲方委托，参与合同谈判;

3、参与甲方的重大经济活动、项目建设、合作、合资、投资的谈判、可行性研究，提出建议和意见;

4、利用本人的社会威望和资源为企业的发展提供有利支持;

5、通过自身拥有的专业知识和学术才能对公司相关领域的发展提供有利的智力支持;

四、高级顾问的工作方式：

为松散式的工作方式，具体工作时间、地点，根据甲方的提议，随时联系约定。

五、保密责任：

1、乙方任职期间的保密义务

乙方除了履行职务的需要之外，承诺承担下列保密义务：

(1)乙方在任职期间，必须遵守甲方规定的任何成文或不成文的保密规章、制度，履行与其工作岗位相应的保密职责;

(2)未经甲方同意不得以泄露、告知、公布、发布、出版、传授、转让或者其他任何方式使任何第三方(包括按照保密制度规定不得知悉该项秘密的甲方其他成员)知悉属于甲方或者属于他人但甲方承诺有保密义务的技术秘密或其他商业秘密信息;

2、乙方离职之后的保密义务

双方同意，乙方离职之后仍对其在甲方任职期间接触、知悉的属于甲方或者虽属于第三方但甲方承诺有保密义务的技术秘密和其他商业秘密信息，承担如同任职期间一样的保密义务和不擅自使用有关秘密信息的义务，而无论乙方因何种原因离职。

六、乙方在任职期间应该遵守公司的管理制度或财务制度。

七、双方的权利和义务：

1、甲方有权要求乙方履行其职责范围内的事务，并提出合理化的建议和意见;甲方应积极协助乙方开展工作，为乙方提供有关的情况和必需的资料及办公条件，保证顾问顺利履行职责;

2、乙方有权了解与办理事务有关的情况，查阅有关文件、资料，了解甲方在生产、经营、管理和对外活动的情况，参加甲方召开的有关的会议;乙方有义务保守在顾问工作中了解到的甲方的机密和有关情况。

3、乙方办理甲方的事务时，产生的费用同甲方给予报销。

4、如果乙方本人利用其自身拥有的自愿承接的项目并为甲方带来利益的，甲方将视情况对乙方进行不同程度的奖励。

八、顾问服务费用的核定及支付：甲方每年度向乙方支付顾问费 万元。

付款时间为：

付款方式为：

九、争议的解决：

本合同经双方签字盖章后生效。因履行本合发生的争议，由争议双方协商解决，协商不成的，提交绍兴市仲裁委员会，依该仲裁委员会的仲裁规则仲裁。

十、本合同有效期为一年，自 年月日起至 年月日止。合同期满后可以续签。

十一、本合同一式两份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

(签章) (签章)

签订日期： 年 月 日

**技术总顾问聘用合同书篇十**

甲方：\_\_\_\_有限公司

乙方：\_\_\_实验室

甲方根据国家相关法律规定，聘请上海财大科技园金融实验室担任甲方园区企业市场开拓业务的专项顾问，经双方协商一致订立本合同。

第一条 乙方担任甲方园区企业市场开拓的顾问。乙方必须严守中华人民共和国合同法及执业纪律，积极为甲方提供帮助，维护甲方的合法权益。

第二条 专项顾问工作范围：

1、向甲方提供书面形式的有关园区企业市场开拓意见书;

2、草拟、修改、审查园区企业合同及其他有关法律文书;

3、准备开拓市场所必要的文件;

4、每月至少提供一次园区企业相关客户信息给甲方;

5、为甲方企业提供产品方面的有效经销商或客户并协助甲方企业进行商务谈判;

6、协助甲方企业与客户签署合同协议;

第三条 本合同的法律顾问费按以下方式支付：

甲方支付乙方基本顾问费每年人民币 元整。分两次支付，签订合同之日付 ，第一次园区企业市场开拓服务结束后支付\_\_\_\_\_。代理下列事务甲方需支付乙方费用，其它不再另行收费。

1、如需要到外地办理有关事务的差旅费，乙方将根据事务具体情况，按日或者按照事务情况与甲方协商收费。

2、陪同甲方园区企业人员去外地办理考察等事务的费用。

第四条 为维护甲方利益，甲方应保证提供真实的相关资料和必要的工作条件。乙方对甲方提供的商业机密应严格保密并承担保密责任。

第五条 违约责任：甲方不按时支付顾问费和乙方没有提供甲方企业或不进行相关服务，即为违约，必须承担违约责任：

1、甲方不追讨已支付的顾问费。

2、乙方需按甲方实际损失支付违约金。

第六条 本合同自双方签字盖章之日起生效，期限为一年。合同期满如果双方不提出解除合同，则合同自动延期一年。甲方按照本合同第四条规定继续支付顾问费。

第七条 名词解释：甲方园区企业指注册在甲方园区内，与甲方签订孵化协议的企业

第八条 本合同一式贰份，具有同等效力。

甲方： 乙方：

(公章) (公章)

**技术总顾问聘用合同书篇十一**

甲方：

乙方：

甲 乙双方本着平自愿协商的原则，一致同意签订聘用合同书。

一、 合同期限

本合同期限\_\_\_\_月。

从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

二 、 工作内容

1、甲方聘用乙方为自已的健身顾问：根据甲方身体健康状况设计健身方案：指导甲方进行健身锻炼：

定期检查甲方健身状况，提出建议：针对身体状况进行适当的调整健身方案等。

2、工作时间：有事预先通知，每月不少于 次，每次2小时。

3、乙方应按照国家的法律规定的指标进行健身指导。

三 、 劳动报酬

乙方的月工资为 元，甲方不再负担各类补贴。

四 、 合同的终止和解除条件

1、双方均认为聘用合同需终止;

2、单方终止合同需提前3\_曰通知对方;

3、合同期满后自动终止;

如要续聘可以另行协商。

五 、 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生效。

甲方盖章： 乙方盖章：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**技术总顾问聘用合同书篇十二**

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_\_\_

签订日期： \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于乙方长期从事种植研究，甲方为了提高企业的核心竞争力及企业品牌，特聘请乙方作为种植专家顾问， 就本协议约定项目内容为甲方提供技术指导咨询服务，并由甲方支付相应的技术指导咨询服务报酬。双方经过友好协商，达成如下协议，以资共同遵守。

第一条乙方向甲方提供技术指导咨询服务的相关内容及方式

1、技术指导咨询服务的内容包括：

( 1)为甲方提供涉及农业种植、育种、植保等方面的技术指导咨询服务;

( 2)为甲方经营管理提供指导咨询服务;

( 3)为甲方员工提供技术培训、咨询服务;

2、技术指导咨询服务的方式：电话咨询、网络在线服务、现场服务。

3、甲乙双方保证通讯畅通，甲方需要乙方现场协助的，需提前告知情况，以便乙方准备安排，乙方无特殊情况不得无故缺席。

第二条技术指导服务期技术指导咨询服务期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日(以下简称：服务期)，若甲方要求乙方参与特定项目的，前述服务期限在特定项目完成前到期的，服务期限顺延至项目完成时止(甲方无需另行支付技术指导咨询服务费等费用)，但甲方书面提出不顺延的除外。

第三条报酬及支付方式

1、技术指导咨询服务费：按\_\_\_\_\_\_\_\_元 / 年。该技术指导咨询服务费为包干费用，乙方无权要求甲方支付除该技术指导咨询服务费以外的其他任何费用。

2、乙方账户信息：

户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、技术指导咨询服务费支付方式和时间如下：甲方支付技术指导咨询服务费采取转账或现金的方式。上述技术指导咨询服务费分次支付，在本协议签订之日起日内支付\_\_\_\_\_\_元，本协议签订之日起日内支付\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第四条甲方义务

1、提供与乙方技术指导咨询服务相关的资料(项目资料、咨询事项资料);

2、为乙方提供工作条件、场地或其他协助事项。

第五条乙方义务

1、根据甲方要求完成上述技术指导咨询服务工作;

2、积极向甲方反馈技术指导咨询服务成果或相关问题;

3、乙方必须严格保守获知的甲方商业秘密及技术秘密，未经甲方同意向第三方透露的，由此造成的损失由乙方承担。

第六条技术成果归属乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果或专利技术，相关技术秘密或知识产权归甲方所有。甲方使用上述技术成果或专利技术的，应付给乙方相应的报酬，同时产品销售利润按适当比例提成，直到产品在市场无销售或双方约定的服务期满。

第七条违约责任本协议一经签订，任何一方不得擅自解除或终止(一方不作为或其它原因导致合同不能继续履行或继续履行将造成更大损失的情况除外);一方擅自解除或终止的，需向对方承担协议金额的全部款项作为违约金。

第八条争议解决方式与本协议相关的一切争议，双方协商解决或向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。第九条其他

1、本协议自双方签字并盖章后生效，一式两份，甲、乙方各持一份，均具同等法律效力。

2、协议中未尽事宜，由甲、乙双方另行签定补充协议，补充协议条款与本协议具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**技术总顾问聘用合同书篇十三**

甲方:\_\_材料股份有限公司

乙方:

诚信合作是一切事业发展的基础，外部智力是企业进步的源泉。甲、乙双方经友好协商达成本协议，甲方愿意聘请乙方为特邀技术顾问，乙方愿按本协议内容与甲方合作。

一、聘用岗位及职责

甲方聘用乙方担任本公司的兼职技术顾问，乙方协助甲方有关方面负责人，在技术研究、产品研制和开发、技术革新和改进、技术培训、技术保密方面，给与技术指导和咨询服务工作。

二、聘用期及工作时间

聘用时间为期\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始起算，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日截止。协议期满后，双方协商重新签订。

三、工作方式

(1)乙方采取兼职、不坐班的工作方式。甲方在日常生产、研发工作中，根据出现问题的具体内容和要求，结合乙方的专业技术特长情况，邀请乙方参加公司生产、研发的顾问工作或具体课题开发。

(2)甲、乙双方保证通讯畅通，方便乙方平时为甲方提供技术咨询服务。乙方每年提供不少于6次的到厂技术服务工作(如参加甲方有关技术会议、技术指导、技术培训等)。如需乙方参加甲方会议或负责培训的，甲方需提前一周告知乙方开会时间和会议内容(或培训时间和内容)，以便乙方做好相关准备工作。乙方无特殊原因，需按时出席相关活动技术顾问聘用协议书技术顾问聘用协议书。

(3)乙方在日常工作中如有需要，可以甲方的名义进行相关的技术联络和信息收集，甲方给予必要的身份证明。

四、顾问工作费用

乙方的工作费为每月\_\_\_\_\_元人民币(包括各项费用)。由甲方在每月18日前支付。如因工作需要而发生差旅费、招待费等，按甲方的有关规定执行。甲方必须事先告知乙方，甲方有关规定。

五、技术成果及归属

乙方主要为甲方提供技术咨询服务。乙方在甲方兼职期间，因履行职务或者主要是利用甲方的物质技术条件、业务信息等产生的发明创造、产品、技术秘密或其他商业秘密信息，有关的知识产权均属于甲方所有。甲方可以在业务范围内充分自由的利用这些发明创造、产品、技术秘密或其他商业秘密信息，用于申请权利保护、生产经营或者向第三方转让，不和乙方共享。由此所产生的一切利益和结果，均由甲方自行持有和负责，与乙方无关。乙方尽可能的为甲方提供所需要的信息，由甲方自行办理、取得和行使有关的知识产权。乙方在离职后无权再继续使用该技术或转让该技术。

六、保密责任

1、乙方在兼职期间，承诺担当下列保密义务：

(1)乙方在兼职期间，必须遵守甲方规定的任何保密规章、制度，履行与其职位相对应的保密职责。

(2)未经甲方同意不得泄露、告知、公布、发布、出版、传授、转让或者其它任何方式使任何第三方(包括按照保密制度规定不得知悉该项秘密的甲方其他成员)知悉属于甲方或者属于他人但甲方承诺有保密义务的技术秘密或其他商业秘密信息。

(3)乙方承诺，在甲方兼职期间，非经甲方事先同意，不参与和甲方在生产、经营方面有利益冲突的单位服务。不做损害甲方利益的事情。

2、乙方离职之后的保密义务

乙方同意，乙方离职后仍对其在甲方兼职期间接触、知悉的属于甲方或者虽属于第三方，但甲方承诺有保密义务的技术秘密和其它商业秘密信息，承担如同兼职期间一样的保密义务和不使用有关秘密信息的义务，而无论乙方因何种原因离职技术顾问聘用协议书合同范本

七、违约责任

乙方离职需提前一个月向甲方提出书面申请，甲方同意后并将相关工作内容及手续交接完成后，乙方可不再为甲方工作。离职时间计算，以工作内容及手续交接完成后时间为准。

甲方在要求乙方离职时，需要提前一个月告知乙方，以便乙方提前准备，做好交接工作。离职时间计算，以工作内容及手续交接完成后时间为准。

甲、乙任何一方违反本协议，并给对方造成经济损失，应承担违约赔偿责任。

甲方：乙方：

(签章)(签章)

签订日期：年 月 日

**技术总顾问聘用合同书篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一章 总则

第一条 甲、乙双方签署本合同，是基于以下原因：

甲方在充分知悉国家法律法规及政策风险的前提下，聘请乙方作为财务顾问，协助其完成公司治理、财务规范等工作。

第二章 甲方的声明和承诺

第二条 甲方为依法成立和合法存续的企业法人，对其所有及控制的财产依法享有法人财产权。

第三条 甲方依本合同承担的义务合法有效，不违反中国现行法律法规等规范性文件规定。

第四条 甲方聘请乙方担任本合同第一条所述事项的财务顾问。

第三章 乙方的声明和承诺

第五条 乙方为依法成立的证券经营机构，具备从事本合同所涉及财务顾问服务的各项业务和资格条件。

第六条 乙方依本合同承担的义务合法有效，不违反中国现行法律法规等规范性文件规定。

第七条 乙方严格恪守职业道德，忠实履行勤勉尽责义务，依据国家相关法律法规等规范性文件规定，保证提供专业的财务顾问服务。

第四章 甲方义务

第八条 在本合同执行过程中，甲方应积极配合乙方开展工作，包括但不限于：

(一)根据乙方要求提供开展财务顾问工作所必需的资料，并保证所提供资料的合法性、真实性、准确性及完整性;

(二)对乙方提出的有关建议和方案，及时反馈并作出决策;

(三)其他需要甲方配合的工作事项。

第九条 甲方应积极参与乙方组织的方案讨论会和论证会。

第十条 甲方须依照本合同第二十条至第二十一条规定向乙方支付财务顾问费用。

第十一条 甲方自行承担本合同履行过程中发生的各项费用，包括但不限于财务顾问费、评估费、审计费、法律顾问费，以及各项国家税费等。

第十二条 甲方可以聘请具有相应资格或证券业务经验的会计师事务所、律师事务所、资产评估机构参与本项目，并负责协调注册会计师、律师、注册评估师配合乙方项目小组开展工作。

第五章 乙方义务

第十三条 乙方应恪守职业道德，运用专业知识，为甲方提供专业的财务顾问服务。

在尽职调查工作完成后，乙方应对相关风险给予最大程度的揭示。

第十四条 乙方应调派合格人员组成项目小组参与本次项目工作，并保持项目人员的稳定。

第十五条 项目小组应按照国家相关规定的要求开展工作。

第十六条 在遵守国家法律法规等规范性文件的前提下，乙方根据甲方情况制定工作计划，组织实施财务顾问工作，并保证项目质量，及时完成各项工作。

第六章 服务方式和合同期限

第十七条 乙方可根据企业实际情况成立工作小组，负责项目策划，协调项目进展工作。

第十八条 乙方采取书面方式(包括电子传真件、电子邮件等)、口头方式(包括面谈、电话、视频访谈等)及其他方式为甲方提供财务顾问服务。服务内容主要为：

(一)开展法律、财务、行业等公司运营治理方面的现场调查并出具财务顾问报告，对公司在治理运营、财务管理、行业分析等方面现状、存在的问题及相应的风险给予全面提示。

(二)在以上工作基础上，提出规范建议，并制定相应的改制方案。

(三)其他与本合同相关的工作。

乙方的上述工作成果仅供甲方以合法用途和目的使用。甲方保证不发生将该报告用于与国家相关法律、法规、规章制度等规定用途不符的情形。乙方不对甲方不当使用财务顾问报告及由此引起的任何直接或间接的后果承担个别或连带的法律责任。

第十九条 本合同规定的义务履行完毕(以乙方出具财务顾问报告之日为准)，及出现本合同第二十八条、第二十九条约定的情形，本合同服务期限即告结束。

第七章 费用及支付

第二十条 甲方应向乙方支付财务顾问费共计肆拾万元整。财务顾问费按照合同执行进度具体包括：项目前期费用伍万元整，改制费用壹拾万元整，财务顾问报告费用贰拾伍万元整。

本合同正常履行的付款方式按照本合同第二十二条约定执行。

第二十一条 甲方在本合同签订之日起五个工作日内向乙方支付前期费用伍万元整;改制完成工商登记后(以工商部门核准之日为准)五个工作日内支付改制费用壹拾万元整;在乙方出具财务顾问报告二十个工作日内支付剩余费用贰拾伍万元整。

第二十二条 甲方应将财务顾问费用支付至乙方开户帐户。乙方开户帐户为招商银行股份有限公司重庆分行营业部的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号。

第八章 保密

第二十三条 乙方对在本合同履行过程中知悉的涉及甲方商业秘密在内的对甲方经营、管理等具有商业价值的非公开信息负有保密义务。但根据国家法律法规等规范性文件规定或因履行本合同的需要，必须向第三人披露时，须事先告知甲方并说明理由。

第二十四条 甲方对乙方提供的专业意见、建议及方案，包括但不限于各项分析资料等内容负有保密义务，不得将其提供或传播给第三人，除非该项提供或传播已事先获得乙方书面同意。

第二十五条 未经双方同意，甲、乙双方均不得对外宣传本次合作和本合同的内容。

第九章 合同的修改

第二十六条 甲、乙双方经协商对本合同内容作出修订、补充或删减的，应当以书面形式作出。

第十章 违约责任

第二十七条 甲乙双方应恪守诚信原则，不得就相同事项与任何第三方开展任何形式之合作。否则，视为严重违约。

合同一方违反本合同约定给合同对方造成损失的，违约方除应按法律规定及合同约定履行合同义务外，还应依法承担违约或赔偿责任。

第十一章 合同的终止

第二十八条 有下列情形之一的，本合同即告终止：

(一)本合同已经全部履行;

(二)双方协商同意终止本合同;

(三)合同履行中发生不可抗力致使一方不能履行合同或使合同的履行已无必要。

解除合同，必须有书面协议，但本合同第二十九条规定的情形除外。

第十二章 乙方的权利保留

第二十九条 在项目进行过程中，乙方发现甲方存在不符合改制要求的情形，且该情形无法克服，可以单方面终止合同。

出现前款所述情形时，乙方项目小组须向甲方出具书面情况说明。

第三十条 因不可抗力或不可归责于乙方原因致本合同解除或终止后，乙方依据合同执行进度应收取的款项不予退还或免除。

第十三章 争议的解决

第三十一条 就本合同所产生的纠纷，双方同意通过协商方式解决。

第三十二条 本合同受中华人民共和国法律管辖并按中华人民共和国法律解释。因本合同所产生的诉讼争议，由中华人民共和国具有管辖权的人民法院裁决。

第十四章 附则

第三十三条 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

因国家法律法规、政策及相关规定发生变更或相应审批监管机构变化，需要对合同形式和内容作出调整的，双方应严格按照相应规定及审批监管机构要求执行。

第三十四条 本合同一式四份，双方各执两份，每份具有同等法律效力。(以下无正文)

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**技术总顾问聘用合同书篇十五**

委托方(甲方)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方依据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国城市房地产管理法》等国家法律法规和山东的地方法规政策，在平等、互利、自愿合作的基础上，经过友好协商，乙方就甲方开发建设的 ( 规划名称:黄金海岸 以下简称该项目)进行销售服务，并达成以下条款：

第一条、委托项目概况

1、项目名称：莱州黄金海岸

2、项目位臵：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、项目性质：住宅与商业

4、项目规模：总建筑面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、合作方式：甲方委托乙方对项目销售总部售楼处(项目所在地销售案场)进行销售管理并指导各个分销代理区域售楼处的销售工作展开。

6、项目证书：

项目国有土地使用证号为： 。 项目规划许可证号为： 。 项目建设用地规划许可证为： 。 项目施工许可证号为： 。 项目预售许可证号为：。

第二条、委托期限

本合同自 20xx 年\_\_\_\_月 \_\_\_日起至 20xx 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条、委托代理销售服务内容

第四条、委托条件

1、 委托协助甲方管理项目总体销售

2、 项目委托协助甲方管理区域见附件1。

注：乙方在工作职责上是协助甲方进行项目总部案场管理，并监督各分销网点案场管理。为甲方更好的同各个分销代理公司进行更好的沟通，而没有任何权利对其他公司进行直接管理。

3、 客户付款方式：

a一次性付款;

b银行按揭付款;

c、分期付款

4、 完成销售的确认方式：

客户签定购房合同并支付合同约定的首期房款后，则确认为乙方销售完成。

5、 房款收取：

现场购房意向金、定金以及房款均由甲方收取

第五条、服务报酬

根据本案的实际情况和房产市场特有的规律,制定 个月为销售顾问考核期。

1、 由乙方现场接待人员完成销售任务(客户不是来自于其他分销代理公司推介)，其佣金按照 的比例进行计算

2、 有其他分销代理公司所带客户有乙方参与并促进成交的销售。其佣金按照 的比例进行结算

3、报酬结算方式：

a、 销售佣金计算：已签合同面积乘各套相对应实际销售价格乘佣金点数

b、 甲方收到所签定购房合同的首期款时即视为该销售发生有效

c、 以甲、乙双方提供的所收到款收据或发票作为结算时的依据

d、 佣金的结算时间为每个考核期后的10个工作日内。

第六条、甲方权利及义务

1、拥有本项目的销售定价、销售策略等有关的决策权。

2、根据乙方的要求，甲方应向乙方提供本项目之可以依法公开的有关资料或者数据，以保证乙方顺利进行分析研究策划工作以及销售工作;

3、办理该项目的房地产开发、商品房预售、销售所需的全部文件;

4、按照《商品房买卖合同》及补充协议的约定，向客户发放入住通知书;

5、提供工程进度计划表，确保工程进度按期实施，确保工程质量，同时配合乙方销售的需求做好项目的环境建设工作。

6、甲方保证对本项目具有合法完整的出售权利，并保证本委托的合法性。

6、 对乙方制定的销售模式、讲义、培训计划、资料等相关销售内容，甲方在经过考察同意后，有义务向各分销代理区域进行传达并监督执行

第七条、乙方权利及义务

1、在销售各阶段，乙方有义务对甲方所涉及或影响营销的工作以及对各分销公司提供有关项目销售意见进行整合，提供有关本项目销售专业意见、协调跟进各项工作;经甲方核定后以书面同意后统一组织实施;

2、须按照与甲方所商定的合法售楼条件进行销售;

3、在项目开始正式销售之前，成立项目服务团队，负责本项目的营销策划及销售工作。服务期内，乙方派销售经理1名，策划师1名，以及不少于3人合格的销售代表，与各分销区域代表(由各代理公司指派)共同组成本项目的现场销售团队。由各代理公司负责本公司人员工资、薪金以及各项支出。

4、项目销售团队在售楼现场投入使用后正式驻场;

5、按时定期(每周)向甲方提供本项目的销售情况报告;

6、认购本物业单位的《认购书》直接由甲方盖章确认;

7、乙方在销售过程中要保持与项目各分销网点案场的销售沟通，保持销控一致，避免因不同分销区域的销售混乱和销售重复;

8、代理期内，一经双方协商的价格和折扣率，乙方不得以任何理由变更。若需变更，乙方须与甲方进行沟通并由甲方确认，以便对外统一宣传;

9、乙方遵守为甲方保密的原则，所有客户资料及甲方相关资料未经甲方允许不得向他人提供。

10、乙方有义务提供适合本项目销售的售楼处位臵以供参考

11、乙方随时向甲方汇报销售工作状况。

12、乙方销售工作中所产生的费用(包括人员薪资、差旅车资，应酬费用、食宿费等)以及工作中造成的人身伤害事故等均由乙方自行承担。

14、负责对该项目资料中涉及商业秘密的部分保密。

15、配合甲方做好销售合同的签约工作。

第八条、合同生效

1、 本合同一式四份，双方各执二份，自签约起生效。

2、 本合同如有未尽事宜，双方可就本合同内容另行签定补充协议和备忘录，并与本合同具有同等法律效力。

第九条、合同终止

除合同内约定的条款之外，本合同未经双方书面同意，任何一方不得撤销、变更或终止。

第十条、争议解决

对本合同履行过程中的分歧意见双方将本着友好合作的态度进行协商，协商不成可向合同执行地法院提起诉讼。

甲方：

乙方：

地址： 地址：

年月日：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找