# 2024年简单大棚承包合同标准(15篇)

来源：网络 作者：沉香触手 更新时间：2024-07-25

*在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。简单大棚承包合同标准篇一乙方：经甲乙双方共同协商，本着平等...*

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

**简单大棚承包合同标准篇一**

乙方：

经甲乙双方共同协商，本着平等互利的原则，将大里村，村东地建大棚工程，给乙方施工，就有关事宜，达成合同如下：

一、施工标准

1、墙体必须宽度2.0米(±0.2米)下底宽度5米(±0.2米)，种植宽度为8.5米，五层压实，内部正墙比为1米。

2、棚底平整：东西水平差不大于20cm。

二、承包及付款方式

1、达到施工标准第二条，按墙体实际砸压长度，计算承包费，每米80元。

2、乙方工程机械到位，预付5栋棚柴油款3万元，每完成5栋棚交工一次，结算5栋棚款，以此类推。

三、丈量方式

单棚后墙东地锚到两地锚的长度，每棚加9米，侧山墙。

四、双方责任

(一)甲方责任：

1、甲方按照技术要求搞好地面设计施工图样，不误乙方施工。

2、乙方交工的棚，甲方负责下雨覆盖。

3、为乙方提供住宿和就餐场所，费用由乙方自理。

4、按合同第二条款及时筹付乙方承包费。

5、甲方提前看好工地的道路，如果平板车不能进入需要机械自行开进工地。甲方需跟有关公路单位协调好，压坏路面乙方不负责。

6、甲方负责协调处理施工以外的突发事件，避免外来因素的干扰，保证乙方正常施工，如因干扰乙方造成的机械、人员损伤、由甲方承担损失。

(二)乙方责任：

1、严格按施工和大棚要求进行施工，并达到施工质量，因质量等原因造成返工的，乙方承包全部责任。

2、乙方组织好机械，及时施工，以最快速度完成工程。

3、服从甲方的指挥和调动，严格遵守甲方的有关规定和施工标准开展施工。

4、工程完工后负责把靠路边的堵墙加以修理，路面加以简单平整。

5、乙方不提供税票。

五、以上合同条款双方要认真遵守，此合同一式两份，甲乙双方各执一份，签订后立即生效。

甲方(签章) 乙方(签章)

**简单大棚承包合同标准篇二**

甲方(承包方)：

身份证号码：

详细地址：

联系方式：

乙方(发包方)：

身份证号码：

详细地址：

联系方式：

1、合同有效期限为年

2、承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费元整，合同期满无纠纷押金退还甲方。

3、交款方式：合同签定之日交纳承包费，并同时交纳押金 ，以乙方出据为准，不得拖欠。

4、乙方大棚位于处，占地亩。

5、乙方负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6、合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7、大棚仅限于蔬菜、水果等经济作物生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形、外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金退回。

8、乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿甲方。

9、甲方承包的大棚有权转包给他人经营。

10、在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予甲方补偿，退回甲方所有承包费用。

11、乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定。

12、本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

13、本合同年现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

14、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**简单大棚承包合同标准篇三**

甲方：东营五洲丰生态农业有限公司

乙方： 身份证：

甲乙双方本着平等互利、自愿有偿、诚实信用原则，经协商一致，就21号大棚承包事宜，达成如下协议。

第一条 承包位置及面积

位于东营区六户镇东营五洲丰生态农业有限公司。

第二条 承包年限

自20\_年11月01日起至20\_年10月30日止。

第三条 承包费及支付

年承包费￥3000元，大写叁仟元整。

先交费后利用。乙方于签订本协议之日支付第一年的承包费;以后每年的09月30日前一次交清次年的承包费用。

第四条 双方的权利和义务

1.乙方利用上述土地仅用作种植，且只种植当年生当年收的作物，不能种植树苗等跨年度植物，更不允许在其上面建设永久性建筑物及设施。乙方不得出卖、赠与或与他人交换该土地中的土壤，不得运出或许可他人运出土壤。乙方违反上述约定的，甲方有权终止协议，由此造成的一切损失由乙方负责。

2.乙方在承包期内，不得转让、出租或抵押该土地。

3.乙方在承包期内，不得损坏水库大坝、四周渠道、房屋、大棚、猪圈等建筑物、构建物及树木。

4.乙方在承包期内对土地平整、施肥和修建渠道等方面的投入，将被视为短期行为，若甲方依据本协议收回该土地使用权的，甲方对乙方上述方面的投入不予补偿。

5.乙方在种植、生产、看护等过程中造成他人财产损失或人身伤害，或造成乙方本人或其工作人员财产或人身伤害的，均由乙方承担责任。

6.乙方完全遵守甲方公司的统一管理。所种植的作物不得使用任何化学药剂和产生农药残留的药物。

第五条 协议的变更与解除

(一) 双方协商一致，可变更本协议的约定。

(二) 有下列情形之一的，甲方有权解除本协议，对因此造成的乙方损失不予赔偿：

1. 甲方或经甲方许可的第三人因清淤、拉土方、搞水利工程等工作需要的;

2. 乙方未支付承包费逾期两个月以上的;

3. 因法律法规或国家土地政策调整，因东营市或区政府、胜利油田土地使用政策调整，或因胜大集团重大土地政策调整，以及上述单位开发或建设需要使用该土地的;

4. 因油田勘察、钻井、采油、铺设管线等利用该土地或其部分土地的。因该项所述土地利用。

5. 因东营五洲丰生态农业有限公司整体规划和建设需要改土地的。

(三)乙方解除本协议的，应提前两个月通知甲方。甲方同意乙方解除本协议的，不退还当年的土地承包费。

第六条 违约责任

乙方违反本协议约定的，向对方支付年承包费的10%，并赔偿对方的损失。

第七条 争议解决的方式

因履行本协议产生的一切纠纷，双方友好协商解决之;协商不成的，一方可向协议签订地人民法院起诉。

第八条 其他约定

本协议自甲乙双方签字并交纳承包款项后生效。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：(签章) 乙方：(签章)

代表签字： 代表签字：

签订时间： 年 月 日

签订地点：东营五洲丰农业生态有限公司六户生态园

身份证复印件粘贴处：

**简单大棚承包合同标准篇四**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方相互协商后，甲方将位于××?个蔬菜大棚承包给乙方，平等协商，在自愿、互惠互利的前提下，双方达成以下协议，由双方共同自觉遵守。

一、承包限期为 年 月 日至 年 月日止。

二、承包费金额：每年每座大棚应缴承包费 ( 整)元整。

三、订金：合同签订之日起3日内乙方向甲方缴纳订金元( 整)。

四、租赁付款方式：乙方在租赁期内每年 月 日前一次性交付下一年度租赁费。

五、租赁大棚仅限于种植生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途，不得私自拆改搭建其他建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担。

六、甲方在 年 月 日前完成大棚内部清理工作，甲方保证交付大棚棚体完好，灌溉管道等设施能够正常使用;在租赁结束后乙方同样交还给甲方棚体完好，灌溉管道等设施能够正常使用。租赁期间乙方不得任意变动现有设施，如有改动须与甲方协商，提供相应改进方案，甲方同意后方可按改进方案实施，否则甲方有权要求乙方做相应的赔付。

七、租赁大棚上现有草苫、棉被在 年 月 日前后由乙方负责拆卸、保存、使用，在保证合理的折旧情况下，租赁结束后乙方必须如数交还给甲方;租赁大棚现用塑料膜在年 月 日前由甲方自行收起保存入库，乙方自己提供塑料膜，租赁结束后或合同终止时乙方有权收回塑料膜。

八、根据实际需求，甲方为乙方提供住房一间，乙方须按年加纳房屋租赁费，支付方式同第四条规定。

九、乙方灌溉、生活等用电费用自行负责，由甲方负责安装相应电表，电费实行月结月清，每月底乙方应及时缴纳，出现缓缴或恶意拖欠现象，甲方有权对乙方停止供电，并按每日1%比例追缴滞纳金。

十、乙方对租赁的大棚应加以保护，在承包期限内大棚的一切维修都由乙方自行承担(包括自然灾害)。

十一、乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚回收，因此而造成的经济损失由乙方自行承担，承包费不予退回。

十二、本着合作共赢关系，甲方对乙方种植的作物有优先收购权利，收购价乙方应按同期批发价格执行。

十三、租赁期间：①甲方因自身原因需要终止合同，需提前一个月向乙方说明，如在租赁期第一年，甲方除全额退还租赁费外还应按租赁金的50%支付给乙方作为赔偿金。在租赁期第二三年(本合同到期后再续约，如甲方终止合同原因按第二三年条款执行)，甲方根据乙方种植实际支付相应青苗费，在合同终止时乙方各种使用物料未到场(如大棚膜、肥料等)，甲方不予赔付;如乙方使用物料已进场，甲方对乙方新换的塑料膜按 比例进行赔付，已使用的肥料按作物生长季节前 月30%，后 月15%予以赔付。②乙方因自身原因需要终止合同，也需要提前一个月向乙方说明，甲方除扣除乙方第三条订金外，如造成甲方不能完成同时期种植，乙方应该根据实际，赔付甲方损失。

十四、如因特大自然灾害造成棚体损失，乙方不负责赔付。

十五、合同结束后，对甲方出租大棚乙方有优先租赁权，租赁价格根据市场价格双方再协商制定。

十六、如没有特殊原因，第三条保证金在合同结束或甲方原因终止时由甲方全额退还给乙方;如需续约乙方须重新缴纳保证金。

十七、其它未尽事宜，双方协商解决，若协商不成，由人民法院裁决。

十八、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，其余份当作备案。

十九、双方授权人签字或盖章后，正式生效，有限期限为承包期限。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

甲方代表：(签字) 乙方代表：(签字) 电话： 电话：

传真： 传真：

年 月 日

**简单大棚承包合同标准篇五**

甲方(发包方)：x公司综合服务公司

乙方(承包方)：

身份证号码：

详细地址：

联系方式：

经甲、乙双方协商，本着互惠互利原则，甲方将所属资产东风菜园大棚栋，承包给乙方从事蔬菜生产。

具体合同条款约定如下：

1、合同有效期限为一年，x年x月x日起至x年x月x日止。

2、承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费壹仟伍佰元整，缴纳押金每栋大棚伍佰元，合同期满无纠纷押金退还乙方。

3、交款方式：合同签定之日交纳承包费，并同时交纳押金，以甲方出据为准，不得拖欠。

4、甲方东风菜园位于中三路与东干线十字路口处，占地50亩。

5、甲方不负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6、合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7、大棚仅限于蔬菜生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金不予退回。

8、乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿

甲方。

9、乙方不按合同约定时间交纳承包费本文来自第一范文网，海量精品免费文章请登陆查看，应向甲方支付每日3%的违约金，逾期3个月仍不能交足承包费时，甲方有权终止合同，解除乙方承包权，并诉请法律追缴所欠承包款。

10、乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚收回，因此而造成的经济损失由乙方自己承担，承包费及押金不予退回。

11、在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予乙方补偿，土地补偿费及安置费等费用归甲方所有。

12、乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定，并与甲方安全管理部门签定安全协议，因乙方安全管理不善造成的经济损失及人身伤亡事故由乙方自行承担全部赔偿费用及刑事责任。

13、本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

14、本合同在x年x月x日前甲、乙双方对大棚现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

15、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方：乙方：

x年x月x日x年x月x日

**简单大棚承包合同标准篇六**

甲方名称： (承包方)

乙方名称： (受让方)

为了规范农村土地承包经营权流转行为，维护流转双方当事人合法权益，促进农业和农村经济发展，根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》和《中华人民共和国合同法》等有关法律法规和政策规定，本着自愿互利、公正平等的原则，经甲乙双方协商，订立如下土地承包经营权流转及温室大棚转让合同：

一、 甲方同意将自己承包的用于温室大棚生产的承包土地流转给乙方经营，同时将温室及大棚一并转让给乙方。

二、 乙方不得改变流转土地农业用途，用于非农生产。

三、 土地承包经营权流转期限为 年，从 年 月 日起，至 年 月 日止。

四、 甲方流转给乙方承包的土地 亩，该土地具体位置 (具体列表说明，并附土地现状平面图)。转让的温室大棚的建筑面积平方米。

五、 流转价款及支付方式、时间：合同双方约定，土地流转费用以现金支付。乙方一次性向甲方支付元。(或约定分期支付)

六、 甲方的权利和义务：

(一)权利：按照合同规定收取土地流转费。

(二)义务：协助乙方按合同行使土地经营权，帮助调解乙方和其它承包户之间发生的的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

七、 乙方的权利和义务：

(一)权利：在受让的土地上，具有自主生产经营权。

(二)义务：在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动，按照合同规定按时足额交纳土地流转费，对流转土地不得擅自改变用途，不得使其荒芜，对流转的耕地进行有效保护。

八、 合同的变更和解除：有下情况之一者，本合同可以变更或解除：

(一)经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和个人利益的;

(二)订立合同所依据的国家政策发生重大调整和变化的;

(三)一方违约，使合同无法履行的;

(四)乙方丧失经营能力使合同不能履行的;

(五)因不可抗力使合同无法履行的。

九、 违约责任：

(一)甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方损失。

(二)乙方违背合同规定，给甲方造成损失的由乙方承担赔偿责任。

(三)乙方有下列情况之一者，土地发包方有权收回土地经营权：不按合同规定用途使用土地的;荒芜土地、不按时依法交纳有关部门收取相应的税费的。

十、 其他约定事项：

(一)本合同一式四份，甲方、乙方及原发包方各一份，乡镇农村土地承包合同管理机构一份。自甲、乙双方签字或盖章之日起生效。

(二)合同甲、乙双方约定的其他事项。

(三)本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单大棚承包合同标准篇七**

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商，本着互惠互利原则，甲方将所属资产\_\_\_\_\_\_大棚\_\_\_\_\_\_栋，承包给乙方从事蔬菜生产。具体合同条款约定如下：

1.合同有效期限为\_\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

2.承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，缴纳押金每栋大棚\_\_\_\_\_\_元，合同期满无纠纷押金退还乙方。

3.交款方式：合同签定之日交纳承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，并同时交纳押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以甲方出据为准，不得拖欠。

4.甲方大棚位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_处，占地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩。

5.甲方不负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6.合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7.大棚仅限于蔬菜生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金不予退回。

8.乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿甲方。

9.乙方不按合同约定时间交纳承包费，应向甲方支付每日\_\_\_\_\_\_%的违约金，逾期\_\_\_\_\_\_个月仍不能交足承包费时，甲方有权终止合同，解除乙方承包权，并诉请法律追缴所欠承包款。

10.乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚收回，因此而造成的经济损失由乙方自己承担，承包费及押金不予退回。

11.在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予乙方补偿，土地补偿费及安置费等费用归甲方所有。

12.乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定，并与甲方安全管理部门签定安全协议，因乙方安全管理不善造成的经济损失及人身伤亡事故由乙方自行承担全部赔偿费用及刑事责任。

13.本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

14.本合同在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前甲、乙双方对大棚现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

15.本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单大棚承包合同标准篇八**

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商，本着互惠互利原则，甲方将所属资产\_\_\_\_\_\_大棚\_\_\_\_\_\_栋，承包给乙方从事蔬菜生产。具体合同条款约定如下：

1.合同有效期限为\_\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

2.承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，缴纳押金每栋大棚\_\_\_\_\_\_元，合同期满无纠纷押金退还乙方。

3.交款方式：合同签定之日交纳承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，并同时交纳押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以甲方出据为准，不得拖欠。

4.甲方大棚位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_处，占地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩。

5.甲方不负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6.合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7.大棚仅限于蔬菜生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金不予退回。

8.乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿甲方。

9.乙方不按合同约定时间交纳承包费，应向甲方支付每日\_\_\_\_\_\_%的违约金，逾期\_\_\_\_\_\_个月仍不能交足承包费时，甲方有权终止合同，解除乙方承包权，并诉请法律追缴所欠承包款。

10.乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚收回，因此而造成的经济损失由乙方自己承担，承包费及押金不予退回。

11.在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予乙

方补偿，土地补偿费及安置费等费用归甲方所有。

12.乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定，并与甲方安全管理部门签定安全协议，因乙方安全管理不善造成的经济损失及人身伤亡事故由乙方自行承担全部赔偿费用及刑事责任。

13.本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

14.本合同在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前甲、乙双方对大棚现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

15.本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

16，因履行本合同所发生的争议，提交庆阳仲裁委员会仲裁。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单大棚承包合同标准篇九**

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方相互协商，将位于\_\_\_\_\_\_\_15个(\_\_\_\_\_平方米)扶贫项目蔬菜大棚的承包相关事宜达成如下协议：

1.合同有效限期为\_\_年，\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。

2.承包费金额：每年每个大棚上缴承包费\_\_\_\_元整。

3.交款方式：合同签订之日起乙方向镇人民政府缴纳当年承包费，共计\_\_\_\_元，其余部分逐年缴纳，每年缴纳的承包费将用于当地作滚动扶贫发展资金。

4.甲方项目大棚位于\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_。

5.大棚仅限于种植或养殖生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途，不得私自拆改搭建其他建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担。

6.乙方要承包的大棚应加以保护，除自然灾害而外，其他人为造成的损失由乙方自行承担。

7.乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚回收，因此而造成的经济损失由乙方自行承担，承包费不予退回。

8.乙方要学习有关建立农业合作社方面的有关知识，熟练掌握大棚的种植或养殖技术，总结经验，以传、帮、带的方式和周边群众一起致富，达到共同致富的目的。

9.乙方用工时，必须使用羊街村贫困劳动力，且日工资不得低于40元/天。

10.本合同一式五份，甲乙双方各执一份，其余三份送有关部门备案。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单大棚承包合同标准篇十**

甲方： 某某村村民委员会

乙方： 某某村村民

经镇政府批准，甲、乙双方平等、公平、自愿一致的基础上。本着互相信任的原则，就建日光温室大棚达成以下协议。

一、 工程名称：xx镇某某村见日光温室大棚。

二、 工程地点：xx镇某某村。

三、 施工日期：xx年11月至xx年12月末。

四、 施工标准：棚架为钢管结构(上弦为6分，下弦为4分)，主体为钢筋焊接。(钢管壁厚为2.2mm---2.1mm,钢筋为#12-#11)。按甲方标准要求施工，做到保证质量。

五、 工程造价：每栋造价为人民币(大写)叁万捌仟元整

(￥38000.00元整)。(以每栋1000平方米为单位)按实际发生量计算(此造价不含税金)。个人自筹资金：每栋5000元整。

六、 结算方式：自合同签订之日，乙方一次性付清给甲方全款伍仟元整(￥5000元整)。

七、 甲乙双方应尽的责任与义务：

1、 甲方必须保证施工质量，除人为和不可抗拒的自然灾害外，出现质量问题由甲方负责。

2、 乙方保证施工现场“三通一平”，积极配合甲方施工。

3、 乙方大棚必须在本村建设，如流失外地，国家补贴追回后，总造价20%罚款交到村里，返回国家财政。

八、 违约责任

1.乙方未能按合同约定履行支付工程款的，甲方追加利息每天50元钱，超过20天，终止合同。

2、乙方没有提供场地，面积不够，耽误施工，后果自负。

九、争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的，按下列第 种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

1、提请仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、本合同自双方签(章)后生效。

十一、本合同及附件一式2份，由甲、乙双方各执1份。具有同等法律效力。

甲方： (签字 ) 乙方： (签字) 电话： 电话：

年 月 日

**简单大棚承包合同标准篇十一**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方相互协商后，甲方将位于 蔬菜大棚承包给乙方，平等协商，在自愿、互惠互利的前提下，双方达成以下协议，由双方共同自觉遵守。

一、承包限期为 年，从 年 月 日至 年 月 日止。

二、承包费金额：每座每米 元，共 个自然棚，共长 米，合 元(? )。

三、租赁付款方式：乙方在和甲方签订合同时一次性交付五年租赁费。

四、租赁大棚仅限于种植蔬菜生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途，不得私自拆改搭建其他建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担。

五、租赁结束后乙方交还给甲方棚体完好，灌溉管道等设施能够正常使用。租赁期间乙方不得任意变动现有设施，如有改动须与甲方协商，提供相应改进方案，甲方同意后方可按改进方案实施，否则甲方有权要求乙方做相应的赔付。

六、租赁大棚上现有草苫、卷帘机、钢管在 年 月 日前后由乙方负责拆卸、保存、使用，在保证合理的折旧情况下，租赁结束后乙方必须如数交还给甲方。

七、乙方灌溉、生活等用电、用水费用自行负责，由甲方负责安装相应电表，电费实行月结月清，每月底乙方应及时缴纳，出现缓缴或恶意拖欠现象，甲方有权对乙方停止供电，并按每日1%比例追缴滞纳金。

八、乙方对租赁的大棚应加以保护，在承包期限内大棚的一切维修都由乙方自行承担(包括自然灾害)。

九、乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚回收，因此而造成的经济损失由乙方自行承担，承包费不予退回。

十、本着合作共赢关系，甲方对乙方种植的作物有优先收购权利，收购价乙方应按同期批发价格执行。

十一、租赁期间：①甲方因自身原因需要终止合同，需提前一个月向乙方说明，如在租赁期第一年，甲方除全额退还租赁费外还应按租赁金的50%支付给乙方作为赔偿金。在租赁期第二三年，甲方根据乙方种植实际支付相应青苗费，在合同终止时乙方各种使用物料未到场(如大棚膜、肥料等)，甲方不予赔付;如乙方使用物料已进场，甲方对乙方新换的塑料膜按50%比例进行赔付，已使用的肥料按作物生长季节前3月30%，后3月15%予以赔付。②乙方因自身原因需要终止合同，也需要提前一个月向乙方说明，甲方除扣除乙方第三条订金外，如造成甲方不能完成同时期种植，乙方应该根据实际，赔付甲方损失。

十二、如因特大自然灾害造成棚体损失，乙方不负责赔付。

十三、合同结束后，对甲方出租大棚乙方有优先租赁权，租赁价格根据市场价格双方再协商制定。

十四、其它未尽事宜，双方协商解决，若协商不成，由人民法院裁决。

十五、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，其余份当作备案。

十六、双方授权人签字或盖章后，正式生效，有限期限为承包期限。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

甲方代表：(签字) 乙方代表：(签字)

年 月 日 年 月 日

**简单大棚承包合同标准篇十二**

甲方：\_\_有限公司

乙方： 身份证：

甲乙双方本着平等互利、自愿有偿、诚实信用原则，经协商一致，就21号大棚承包事宜，达成如下协议。

第一条 承包位置及面积

位于东营区\_\_生态农业有限公司。

第二条 承包年限

自20\_年11月01日起至20\_年10月30日止。

第三条 承包费及支付

年承包费￥3000元，大写叁仟元整。

先交费后利用。乙方于签订本协议之日支付第一年的承包费;以后每年的09月30日前一次交清次年的承包费用。

第四条 双方的权利和义务

1.乙方利用上述土地仅用作种植，且只种植当年生当年收的作物，不能种植树苗等跨年度植物，更不允许在其上面建设永久性建筑物及设施。乙方不得出卖、赠与或与他人交换该土地中的土壤，不得运出或许可他人运出土壤。乙方违反上述约定的，甲方有权终止协议，由此造成的一切损失由乙方负责。

2.乙方在承包期内，不得转让、出租或抵押该土地。

3.乙方在承包期内，不得损坏水库大坝、四周渠道、房屋、大棚、猪圈等建筑物、构建物及树木。

4.乙方在承包期内对土地平整、施肥和修建渠道等方面的投入，将被视为短期行为，若甲方依据本协议收回该土地使用权的，甲方对乙方上述方面的投入不予补偿。

5.乙方在种植、生产、看护等过程中造成他人财产损失或人身伤害，或造成乙方本人或其工作人员财产或人身伤害的，均由乙方承担责任。

6.乙方完全遵守甲方公司的统一管理。所种植的作物不得使用任何化学药剂和产生农药残留的药物。

第五条 协议的变更与解除

(一) 双方协商一致，可变更本协议的约定。

(二) 有下列情形之一的，甲方有权解除本协议，对因此造成的乙方损失不予赔偿：

1. 甲方或经甲方许可的第三人因清淤、拉土方、搞水利工程等工作需要的;

2. 乙方未支付承包费逾期两个月以上的;

3.因法律法规或国家土地政策调整，因东营市或区政府、胜利油田土地使用政策调整，或因胜大集团重大土地政策调整，以及上述单位开发或建设需要使用该土地的;

4. 因油田勘察、钻井、采油、铺设管线等利用该土地或其部分土地的。因该项所述土地利用。

5. 因东营五洲丰生态农业有限公司整体规划和建设需要改土地的。

(三)乙方解除本协议的，应提前两个月通知甲方。甲方同意乙方解除本协议的，不退还当年的土地承包费。

第六条 违约责任

乙方违反本协议约定的，向对方支付年承包费的10%，并赔偿对方的损失。

第七条 争议解决的方式

因履行本协议产生的一切纠纷，双方友好协商解决之;协商不成的，一方可向协议签订地人民法院起诉。

第八条 其他约定

本协议自甲乙双方签字并交纳承包款项后生效。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：(签章) 乙方：(签章)

代表签字： 代表签字：

签订时间： 年 月 日

签订地点：\_\_农业生态有限公司

身份证复印件粘贴处：

交费收据粘贴处：

**简单大棚承包合同标准篇十三**

甲方(承包方)：

身份证号码：

详细地址：

联系方式：

乙方(发包方)：

身份证号码：

详细地址：

联系方式：

经甲、乙双方协商，本着互惠互利原则，乙方将所属资产款约定如下：

1、合同有效期限为年

2、承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费元整，合同期满无纠纷押金退还甲方。

3、交款方式：合同签定之日交纳承包费，并同时交纳押金 ，以乙方出据为准，不得拖欠。

4、乙方大棚位于处，占地亩。

5、乙方负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6、合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7、大棚仅限于蔬菜、水果等经济作物生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形、外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金退回。

8、乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿甲方。

9、甲方承包的大棚有权转包给他人经营。

10、在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予甲方补偿，退回甲方所有承包费用。

11、乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定。

12、本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

13、本合同年现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

14、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**简单大棚承包合同标准篇十四**

甲方：

乙方：

为提高有机蔬菜种植的技术水平，保障蔬菜产品安全生产，推行科学种植，经甲乙双方协商一致，特签订本合作协议：

一、甲乙双方与20\_年10 月 1 日就种植百果坝乡下家坝村蔬菜基地合作。经营范围为蔬菜，瓜果种植等。

二、乙方自愿向甲方提供农业种植服务，甲方将白果坝观音塘基地大棚40亩承包给乙方。承包费用为：租金为每年每亩1000元，租金租一年付一年.种植品种主要是瓜果葡萄种植。

三、合作期限为 3年 ，从 20\_年\_\_\_10\_\_月\_\_\_01\_\_日至\_20\_年\_10\_\_\_\_\_月\_\_\_01\_\_\_日止。

四、甲方为乙方开展服务工作提供方便，并已经前期聘请业技术专家在基地指导农业技术，乙方应认真学习并掌握技术要领，且应具备独立完成种植任务及技艺的服务能力，精心完成甲方指定的各项种植工作。

五、乙方必须履行的义务：

1、提供详细蔬菜瓜果种植方案;

2、负责棚室蔬菜生产种植工作，严格按照专家的标准方式方法进行全面指导工作;

3、负责有机蔬菜病虫、草害预测预报及综合防治指导，病虫、草害损失率控制在允许范围之内;

4、负责蔬菜基地工人管理和日常的流程工作。

5、种植所有的产品达到绿色蔬菜标准。

六、甲方必须履行的义务：

1、负责种植产品所有的物资购买工作。

2、配合乙方的产品的销售业务拓展工作。

3、配合品牌策划推广工作。

4、同等条件下，优先购买乙方的达标的种植产品。

5、乙方可自行销售所种植的蔬菜。

六、劳务报酬及分配方式：

甲乙双方协商决定，乙方的收益为自负盈亏，独立核算。

七、特别约定

1、如果乙方未能掌握专家授予的蔬菜种植技术、或怠于履行本合同义务，或严重损害甲方利益的，甲方有权随时解除本合同并不承担任何补偿，且乙方不享受任何奖励。

2、在合同期间，乙方应保守甲方的商业秘密及技术秘密，单独从事与甲方相竞争、相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为;否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的利润等。

3、如果因为特殊原因双方终止、解除本合同的，在解除、终止合作关系后乙方五年内不得从事与甲方相竞争相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为;否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的劳务费及各项提成、奖励等。

4、甲乙双方仅为合作关系，不构成劳动用工关系，甲方无义务为乙方承担社会保险等责任。

5、乙方如因自身原因发生的一切安全事故与甲方无关。

八、协议生效后，任何一方不得任意变更或解除，如遇人力不可抗拒的灾害造成协议无法履行或其他未尽事宜，由双方协商解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单大棚承包合同标准篇十五**

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商，本着互惠互利原则，甲方将所属资产\_\_\_\_\_\_大棚\_\_\_\_\_\_栋，承包给乙方从事蔬菜生产。具体合同条款约定如下：

1.合同有效期限为\_\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

2.承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，缴纳押金每栋大棚\_\_\_\_\_\_元，合同期满无纠纷押金退还乙方。

3.交款方式：合同签定之日交纳承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，并同时交纳押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以甲方出据为准，不得拖欠。

4.甲方大棚位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_处，占地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩。

5.甲方不负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6.合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7.大棚仅限于蔬菜生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金不予退回。

8.乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿甲方。

9.乙方不按合同约定时间交纳承包费，应向甲方支付每日\_\_\_\_\_\_%的违约金，逾期\_\_\_\_\_\_个月仍不能交足承包费时，甲方有权终止合同，解除乙方承包权，并诉请法律追缴所欠承包款。

10.乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚收回，因此而造成的经济损失由乙方自己承担，承包费及押金不予退回。

11.在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予乙方补偿，土地补偿费及安置费等费用归甲方所有。

12.乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定，并与甲方安全管理部门签定安全协议，因乙方安全管理不善造成的经济损失及人身伤亡事故由乙方自行承担全部赔偿费用及刑事责任。

13.本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

14.本合同在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前甲、乙双方对大棚现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

15.本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找