# 最新物品租赁的合同协议书范本通用

来源：网络 作者：枫叶飘零 更新时间：2024-08-08

*随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!物品租赁的合同协议书范本篇1出租人：(以下简称甲方...*

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

**物品租赁的合同协议书范本篇1**

出租人：(以下简称甲方)

承租人：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租人与承租人的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 租赁设备的用途

承租人如不按约定的用途使用租赁设备，致使租赁设备受损，出租人有权解除本合同。

第二条 租赁期限

2.1 租赁期限自 年 月 日至 年 月 日，共计 天。

2.2 承租人需要延长租期的，应在租赁期限届满前3日内，与出租人重新签订合同。

第三条 租赁设备的交付及归还

3.1 租赁设备的归还时间： 年 月 日，于当日晚20点之前归还，未超过当天24点的，超过时间按小时计费，超过24点则按天计费。

3.2 租赁设备的归还地点：重庆玺胜文化传播有限责任公司(汉渝路工人村上岛丽舍4-30-7)。

3.3 租赁设备交付及归还时须经验收，交付时以承租人为主进行验收，归还时以出租人为主进行验收，同时双方出具书面验收证明。

第四条 押金(保证金)

4.1押金(保证金)的数额：出租人收取承租人押金 元。

4.2押金(保证金)的交付时间及使用：在本合同生效之日起当日内交付。租赁期间出租人不得以押金抵作租金。

4.3租赁期满之日起当日期限内，扣除应付租赁设备缺损赔偿金后，押金余额退还承租人。

第五条 租赁设备的维修保养

5.1租赁期间，承租人对租用设备要妥善保管。租赁设备退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，由承租人向出租人偿付赔偿金，赔偿金数额由双方协商确定。

5.2承租人在租赁物需要维修时可以要求出租人在合理期限内维修。出租人未履行维修义务的，承租人可以自行维修，维修费用由出租人负担。因维修租赁物影响承租人使用的，应当相应减少租金或者延长租期。因承租人非正常使用及不合理使用导致租赁物的维修费用由承租人负担，租金及租期按合同执行。

第六条 出租人及承租人变更

6.1在租赁期间，未经出租人同意，承租人不得将租赁设备转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品，否则出租人有权解除合同，并限期如数收回租赁设备。

第七条 违约责任

7.1 出租人的违约责任

7.1.1 出租人未按合同约定时间提供租赁设备，应向承租人支付设备日租金\_30%/天的违约金，违约金总额不超过租金总额的50%。

7.2 承租人的违约责任

7.2.1 不按合同约定交纳租金及归还租赁设备，应向出租人支付相应的违约金，违约金总额不超过租金总额的80%。

7.2.2未经出租人同意转让、转租或将租赁设备变卖、抵押，承租人应向出租人支付租金总额80%的违约金。

7.2.3因承租人自身原因丢失及不能交付租凭设备，应原价赔偿，并支付违约期限内的设备租金。

第八条 争议的解决方式

因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决;协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为出租人所在地法院。

第九条 本合同一式2份，合同双方各执1份。本合同自双方签字盖章之日起生效。 本合同未尽事宜，合同双方另行协商。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**物品租赁的合同协议书范本篇2**

出租方：（甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：（乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方权利义务关系，经双方协商一致，特订立本合同。

第一条租赁车辆期限、使用范围

1、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_车型，车牌号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日时起租给乙方使用至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日时止收回。

2、交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、使用范围：

第二条租金、押金及交付期限

1、每天租金\_\_\_\_\_\_元，共计人民币\_\_\_\_\_\_\_元，订立合同时，乙方一次性向甲方付清。

2、乙方办理租赁手续时需一次性缴纳押金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、乙方还车时需缴纳交通违章保证金\_\_\_\_\_\_\_\_元，二十个工作日后、如无违章记录即退回。如有违章甲方将代付出交通违章款后余额返还乙方。

4、乙方所租汽车，每天（按24小时计）行驶不得超过400公里，超出部分由甲方每公里收\_\_\_\_\_\_元；还车时，6小时以内按半天计算，超过6小时（含6小时）按全天计费。

5、司机服务收费标准：每天8小时工作时间，服务费每日50元，节假日100元，超时加班每小时付加班费10元，节假日20元，乙方负担司机食宿费用。该费用由乙方在租车时向甲方缴纳，还车时按实际工作量据实结算。

6、乙方租车期满，如需续租车辆，应以电话或传真方式通知甲方，经甲方允许，方可延期租赁，否则，将视为骗租。

第三条甲方义务和责任

1、提供合同规定之车辆，保证其处于适租姿态。

2、确保车辆的手续合法齐全，牌证有效，保险手续完备。

3、负责车辆的维护保养和年检。

4、乙方租赁其间车辆出现故障、发生事故，甲方提供救援，协助乙方处理，但相关费用由乙方负担。

5、租赁期间对车辆使用情况实施监督。

第四条乙方义务和责任

1、租赁期间，应遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车，因违法，违纪、违章所造成的法律责任，自行负责。并承担由此给甲方造成的全部责任及经济损失。

2、不得用租赁车辆从事营业情活动，不得将车辆转租、出借、典当、抵押；不得将车辆交给无证人员驾驶。一经发现，除向甲方支付5000元的违约金外，还应承担由此带来的一切后果，赔偿甲方全部经济损失，并提交有关部门处理。

3、承担车辆租赁期的燃油费、通用费、停车费及违章罚款。

4、租赁期间车辆发生交通事故，除及时向当地交通、保险部门报案联系外，还应及时通知甲方协助解决。并承担车辆出险维修停驶期间的损失及车辆折旧费，停驶期间损失费每天按日租金的50%计算；车辆折旧费按保险公司赔付以外，不足部分由乙方负责赔偿。

5、租赁车辆被盗抢应及时报警、通知甲方，并承担保险公司赔付后的不足部分。

6、租赁期间负责保存好各种证件，如有遗失，除承担补办证件的各种费用外，并交纳停驶损失费，停驶期间按租赁标准的50%计收。

7、发车时，甲、乙双方《按车辆交接表》检查车况，如租赁过程中，车辆出现故障损坏，后果由乙方自行承担，与甲方无关。

8、按合同规定还车，必须保证车辆清洁，使用性能良好，设备齐全有效，无刮痕，燃油量与出租前相同，否则甲方有权收取车辆清洁费和其他损失费、燃油费、异地还车收取车辆空驶费。如提前还车，退还未使用时间租金的50%；未经批准逾期返还，逾期租金按原标准150%计。

第五条其他条款

1、本合同双方签定盖章生效，本合同一式二份，甲、乙各一份，《承租人须知》、《车辆交接单》为本合同组成部分，具有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜，按有关法规执行。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**物品租赁的合同协议书范本篇3**

承租方（甲方）：

出租方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，为明确甲、乙双方的权利于义务，经双方友好协商，本着平等自愿、互惠互利的原则，就甲方向乙方承担机械达成如下协议。

一、租赁机械：

设备名称：水车数量1（台）

二、租金及支付方式：

1、设备租赁租金每台每月租金按人民币 元大写计算。

2、工程结束后，乙方应凭甲方机械负责人和现场施工员共同开出的计算单和国家认可的正规发票结算，付款以转帐方式计算。

三、双方的基本责任：

1、甲方的基本责任

⑴甲方确定施工场地，并负责协调处理有关事宜。

⑵甲方应负责提供机械设备的燃油（主油），附属油料由乙方负担。

⑶甲方应在工作场地免费给乙方机手提供两人食宿条件，单机超过两人，甲方不负责其生活住宿。

⑷甲方负责设备在施工现场的看护工作，保证设备安全，如甲方原因造成设备的损失、丢失。其损失由甲方赔偿。

⑸甲方根据乙方机手的工作水平、工作态度、有权要求更换机手。

⑹甲方不得强迫机手违章作业，否则，乙方机手有权拒绝作业。

⑺甲方应按规定的结算时间、结算方式对乙方进行结算。

2、乙方的基本责任

⑴乙方应提供性能良好的机械设备，并委派熟练的机手操作设备，乙方机手必须服从甲方施工人员的工作安排，并根据甲方工程进展的要求加班作业。否则，甲方有权随时终止合同。

⑵乙方负责对机手进行安全教育，乙方的人员或设备在租赁期间发生的安全事故及所造成的损失，均由乙方承担。于甲方无关。

⑶设备进入工地后，乙方机手应服从甲方现场管理人员的调度于指挥，并遵守甲方施工现场的规章制度。

⑷设备保养、维修费用由乙方全部负责。保养、维修时间尽量安排在空闲时间，如安排在上班时间进行保养、维修，在结算时扣除维修天数的台班。

⑸乙方机手未经甲方现场管理人员同意，不得擅自驾驶机械离开施工范围，或做于本工程无关的工作。

⑹乙方机械应按甲方施工人员指定的区域工作、停放，否则，丢失机件甲方不负责任。

四、特殊情况

由于自然灾害（连续阴雨）及非甲方原因造成的工程长时间不能施工时，甲方通知乙方对机械报停，（报停期间甲方不支付乙方租赁费）或者采取酒时方式。

五、违约责任

以上合同条款，甲、乙双方应认真履行，若一方违约另一方有权终止合同。在合同履行过程中，如由争议，一协商解决为主，否则，可由人民法院处理。

六、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，双方代表签字后生效，合同履行完毕自行失效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**物品租赁的合同协议书范本篇4**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经平等协商，就租车事宜达成如下协议。

一、车辆

甲方将车号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租给乙方，乙方用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、租车时间及租金、押金

自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日止。租金为\_\_\_\_\_元，押金\_\_\_\_\_元。

三、甲方的权利和义务

1、不承担租赁车辆在租赁期间内所发生交通事故或其他事故造成的一切后果，包括有关部门的罚款等。

2、不承担租赁车辆于租赁期间引发的第三者责任。

3、在收到承租方租金及足额押金之后，将所租车辆交付乙方。

四、乙方权利和义务

1、在租赁期间乙方拥有所租车辆的使用权，车辆出现故障及维修等费用由乙方负责。

2、租赁期间应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、肇事、违法等行为所产生的全部责任及经济损失。如发现车辆丢失、盗抢等事故由乙方负责。

3、乙方不得擅自将车辆转让、转租、出售、抵押、质押。

4、乙方要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。

5、乙方租期满交付甲方车辆时须甲方验收合格后交付。

五、此协议一式三份

三方各执一份，签字后生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**物品租赁的合同协议书范本篇5**

甲方（承租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（出租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为创造和美化良好的环境，甲乙双方本着平等自愿，共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，就花木租摆事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

第一条租赁花木

1．品种：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2．数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3．单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4．高度：\_\_\_\_\_\_；蓬径：\_\_\_\_\_\_。

5．使用范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6．具体摆放位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条租金及结算方式

1．甲方需支付给乙方\_\_\_\_元，作为花木摆放的租金。

2．合同生效，花木摆放完成后，甲方支付给乙方合同总款的\_\_\_\_％，乙方出具收据；余款于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前付清，乙方结算时应出具完整的税务发票。

第三条合同期限

本合同有效期为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条交接方法

甲方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将合同项下的花木运至乙方，由甲乙双方负责人共同清点数目，填定接收清单。

第五条具体摆放、养护要求

1．花木必须按甲方提供的要求进行对应摆放，摆放期间由乙方负责花木的日常修剪、养护。

2．乙方应免费提供光亮鹅卵石和树皮以满足甲方对花盆美观整洁的需要。

3．在租赁期间，乙方根据花木的季节性负责对花木进行养护及调换有病虫的花木，并确保每日有专人负责浇水、清洁叶面、修剪枯枝黄叶及清洁缸内雨水，保证植物处于最佳状态，如长势不好，及时更换。

4．时花必须\_\_\_\_天更换一次，绿色植物必须\_\_\_\_天更换一次。

5．乙方应保证花木等植物的更换补充，特别是冬季应备有充足的植物品种。如乙方不能及时更换植物，乙方愿意承担出盆缺少数量的双倍租金的处罚。

6．乙方在提供植物的同时，每天必须安排1名员工负责植物的维护和浇水，并保证在冬季的时候也有同样质量的花草，且定期给植物施叶面肥。

7．合同期间，甲方需临时增加或改变花木的品种，数量及摆放位置的，应事先征得乙方同意，支付相应的费用给乙方。

第六条甲方责任

1．甲方人员或第三方对乙方摆放的花木或花盆造成损坏的，甲方应照价予以赔偿。

2．甲方未能在规定时间内付款，乙方有权中止合同，并由甲方承担由此造成的损失。

第七条乙方责任

1．乙方提供的花木或花盆达不到合同规定的要求，甲方有权中止合同，由此造成的损失乙方自负。

2．由于乙方的花木摆放或不当的修护行为造成甲方财产损失的，由乙方承担相应损失赔偿。

第八条陈述和保证

1．甲方向乙方陈述和保证如下：

（1）其有权进行本协议规定的交易，并已采取所有必要的公司行为授权签订和履行本协议；

（2）本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

2．乙方向甲方陈述和保证如下：

（1）其有权进行本协议规定的交易，并已采取所有必要的公司行为授权签订和履行本协议；

（2）本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

第九条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起\_\_\_\_日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起\_\_\_\_日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十条法律适用与纠纷解决方式

1．本合同适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

2．本合同执行期间，如遇不可抗力致使合同无法履行的，双方应按有关法律法规规定及时协商处理。

3．本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第\_\_\_\_种方式解决：

（1）将争议提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（2）依法向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第十一条附则

1．本合同如有未尽事宜，甲乙双方可协商一致签订书面补充合同，书面补充合同与本合同具有同等法律效力。

2．本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加斧章之日起生效。各方应在合同正本上加盖骑缝章。

3．本合同—式\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找