# 工程项目委托合同 项目委托合同印花税(19篇)

来源：网络 作者：梦里花落 更新时间：2024-08-13

*合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，...*

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇一**

在委托合同中，应对委托事务的基本信息进行准确、详细约定，尤其是委托事务的具体要求，以确保受托人能够很好地完成委托事务，同时受托人必须在委托人授权范围内进行活动，如果受托人超越权限给委托人造成损失的，应当赔偿损失或委托人减少其相应的报酬。在合法、平等、自愿的基础上，根据《民法典》有关规定，经双方充分协商一致，就双方合意达成条款如下：风险提示：

委托合同中要明确约定委托事务，应对期限进行明确约定。委托合同可以是有偿的，也可以是无偿的，若委托合同是有偿的，因受托人给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。但是，因委托人自己指示不当或其他过错致使受托人遭受不应有损失的，该损失由委托人自行承担；若委托合同是无偿的，因受托人的故意或者重大过失给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。

一、受托事项委托受托方实施\_\_\_\_项目。风险提示：

合同中应明确双方当事人的权利、义务，以利于受委托人在权利范围内完全履行义务，顺利完成委托事项，如果在合同履行期间内发生争议，双方当事人也有清楚的尺度衡量自己行为得失，便于争议的解决。

二、委托方责任

1、提供受托方完成项目所必要的条件和环境。

2、提供项目进行中所必须的资料和信息。

3、按本合同约定的价款给受托方付款。

4、未经双方协商一致，不得无故变更合同价款。

5、不得委托受托方从事违法的委托事项。

6、其他受托方应履行的义务。

三、受托方责任

1、在委托方统一管理下，负责委托项目的具体实施。

2、严格按照委托方的要求做好该项目的保密工作。

3、应按照合同约定方式和标准，交付项目实验成果。

4、合同履行期间，不得违反合同约定，遵守项目履行时应遵守的相关法律、法规。

5、承担合同价款取得的相关税费。

6、承担本项目合同履行期间的设备材料及相关人员的人身伤害事故的全部法律责任。

7、其他应由受托方承担的义务。

四、相关费用及付款方式双方约定本项目服务费用为\_\_\_\_万元，项目完成经委托方验收合格后一次性付清。风险提示：

委托人须按委托合同的约定预付费用，如果受托人为处理委托事务垫付了必要的费用，委托人应当偿还该费用及其利息。如委托人违反上述义务而给受托人造成损失,应承担相应的违约责任。受托人不履行委托合同义务或者履行合同义务不符合约定的也应承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。对于受托人在处理委托事务时是否按约定履行了义务，应根据具体的情形做出判断。

五、违约责任

1、委托方应及时提供相应的条件和环境或项目所需资料、信息，由于委托方原因不能完成，委托方负责其后果。

2、如因受托方疏忽出现商业机密泄露问题，受托方应承担其后果，并赔偿委托方相应的经济损失。

3、受托方应按照进度安排执行项目实施计划，如果无故拖延或因能力不足无法完成的应承担其后果，并赔偿委托方经济损失。

4、如果委托方不按合同约定方式付款，受托方有权解除合同。

5、如对项目完成质量发生争议，应由双方共同认可的第三方评判。

六、合同纠纷的解决方式合同执行中如果发生争议，双方应首先通过友好协商解决。如果双方不能协商解决，双方均可向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

七、其它

1、本合同自签订之日起生效，合同履行期间，双方均不得随意变更或解除合同。

2、如有未尽事宜，双方本着诚实信用、公平友好的原则共同协商，以书面形式做出补充规定，补充规定与合同具有同等法律效力。

3、本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，从正式签订之日起生效。甲方：签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方：开户银行：账户：签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇二**

委托方：\_(以下称甲方)

开发方：(以下称乙方)

甲乙双方就甲方委托乙方设计开发项目事宜达成以下协：

一、乙方同意按甲方委托的技术要求为甲方项目开发\_\_\_\_\_\_\_向乙方订项目数量套\_\_\_\_\_\_\_本项目名称型号板卡每块价格\_\_\_\_\_\_\_

二、项目项目经费付款方式\_\_\_\_\_\_协议签定后甲方须向乙\_\_\_\_\_\_万元，确认样机后付余款\_\_\_\_\_\_万元如果甲方在确认样机后;

三、协议签定后，甲方需将相应样品电子产品项目委托开发协议书

委托方：\_ (以下称甲方)

开发方： (以下称乙方)

甲乙双方就甲方委托乙方设计开发 项目事宜达成以下协议:

一、 乙方同意按甲方委托的技术要求为甲方项目开发，甲方保证在所委托项目功能符合协议要求后 个月

内向乙方订 项目数量 套，本项目名称型号板卡每块价格如下：名称： 型号： 价格 人民币;(备注：以上价格不含任何税费,在每次定单数量大于 套另行协商)

二、 项目项目经费付款方式;;协议签定后甲方须向乙方支付保证金人民币 万元，(注;签订合同时预付

万元，确认样机后付余款 万元)如果甲方在确认样机后 月内向乙方订购此项目板卡低于 套，否则乙方不退还保证金;在 个月内定单数量达到 套，乙方退还甲方所付全额保证金;

三、 协议签定后，甲方需将相应样品提供给乙方或提供产品外壳尺寸及内部空间尺寸以及相关资料，本项目需

要甲方提供的资料包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;甲方并支付保证金人民币 万元汇到乙方指定帐户内;乙方在确定款项到帐后在 天内快递保证金收据给甲方。

四、乙方在收到甲方提供本项目需要的样机或相关资料后，开始进行该项目的电路硬件设计以及软件设计，并

在 天内提供按甲方要求设计的样品 套给甲方测试确认;制作样机测试;(注:如果甲方不能及时提供该项目乙方需要的资料，请及时通知并协商处理)

五、乙方可为甲方提供整套成品方案修改，并按具体情况协商酌情收取一定费用。

六、 责任条款

(一)甲方责任

1、甲方应按合同约定分批拨付经费，协调检查研究进展，组织验收项目成果。

2、甲方根据乙方研究需要，应及时提供有关资料及研发经费。

3、随项目进展情况，应及时安排现场实验等配合工作，保证项目研究计划的进行。

4、因甲方责任未履行合同时，应根据责任与损失大小，确定经济责任及善后处理办法，由双方协调并签订协议书确定。

(二)乙方责任

乙方应全面履行合同内容，接受甲方对乙方研究工作的检查和协调，并按时向甲方提供项目相关书面报告：

七、样机经甲方测试认可后，甲方可向乙方定货。甲方定货需先付订单 订金，余款按订单生产完结交付甲方后付清。乙方根据甲方传真订购单开始生产，未量产 天内交货。量产 天内交货。

八、本协议一式两份，经双方签字盖章后方为有效，甲乙双方各执一份;

九、以上未尽事宜，可经双方协商后签定补充协议，该补充协议连同本协议具有同等法定效律。

甲方：\_ \_\_\_\_\_\_(盖 章) \_\_\_\_\_\_\_ 确认者：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： (盖 章) \_\_\_\_\_\_\_\_ 确认者：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇三**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

第一条 委托人委托受托人处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_事务。

第二条 受托人处理委托事务的权限与具体要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 委托期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第四条 委托人(是/否)允许受托人把委托处理的事务转委托给第三人处理。

第五条 受托人有将委托事务处理情况向委托方报告的义务。

第六条 受托人将处理委托事务所取得的财产转交给委托人的时间、地点及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条 委托人支付受托人处理委托事务所付费用的时间、方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条 报酬及支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条 本合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条 违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条 凡因本合同或与本合同有关的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十二条 其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十三条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。

委托人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受托人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇四**

委托人：(以下简称甲方)

受托人：(以下简称乙方)

委托人系工程的业主，受托人是一家具有相应建设工程项目管理经验的公司，委托人现委托受托人承担该项目的工程管理工作，双方依照《\_\_\_\_\_》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程的委托管理事项经友好协商，达成如下一致意见并订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：

地点：

工程建设规模：

投资规模：

目前工程形象进度：

(工程概况的具体内容由双方根据项目所处的不同建设阶段的不同情况进行填写)

二、委托工作范围和内容

委托管理工作范围和内容由双方在合同条款中具体约定。

二、项目管理费

项目管理费总额大写：小写：

三、该项目管理费总额为受托人按照本合同约定完成工程项目管理的正常工作所收取的管理费，受托人完成工程项目管理的附加工作和额外工作所发生的费用由双方在合同中另行约定。

四、组成本合同的文件：

1.本合同协议书。

2.本合同通用条款及其附件。

3.本合同专用条款及其附件。

4.本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件。

5.双方在履行合同过程形成的会议纪要、来往函件等书面文件。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，根据委托人的委托，全面履行本合同约定的义务，全面实现本合同确定的管理目标，维护委托人合法权益。

七、委托人向受托人承诺，全面履行本合同约定的义务，及时向受托人支付本合同确定的项目管理费。

八、本合同自双方签字盖章之日起生效，至双方履行完合同约定的义务之日终止。

九、合同订立

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同订立地点：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇五**

委托方：（以下简称甲方）

通讯地址：

联系方式：

受托方：（以下简称乙方）

通讯地址：

联系方式：

在合法、平等、自愿的基础上，根据《\_\_\_\_\_》有关规定，经双方充分协商一致，就双方合意达成条款如下：

一、受托事项

委托受托方实施\_\_\_\_项目。

二、委托方责任

1、提供受托方完成项目所必要的条件和环境。

2、提供项目进行中所必须的资料和信息。

3、按本合同约定的价款给受托方付款。

4、未经双方协商一致，不得无故变更合同价款。

5、不得委托受托方从事违法的委托事项。

6、其他受托方应履行的义务。

三、受托方责任

1、在委托方统一管理下，负责委托项目的具体实施。

2、严格按照委托方的要求做好该项目的保密工作。

3、应按照合同约定方式和标准，交付项目实验成果。

4、合同履行期间，不得违反合同约定，遵守项目履行时应遵守的相关法律、法规。

5、承担合同价款取得的相关税费。

6、承担本项目合同履行期间的设备材料及相关人员的人身伤害事故的全部法律责任。

7、其他应由受托方承担的义务。

四、相关费用及付款方式

双方约定本项目服务费用为\_\_\_\_万元，项目完成经委托方验收合格后一次性付清。

五、违约责任

1、委托方应及时提供相应的条件和环境或项目所需资料、信息，由于委托方原因不能完成，委托方负责其后果。

2、如因受托方疏忽出现商业机密泄露问题，受托方应承担其后果，并赔偿委托方相应的经济损失。

3、受托方应按照进度安排执行项目实施计划，如果无故拖延或因能力不足无法完成的应承担其后果，并赔偿委托方经济损失。

4、如果委托方不按合同约定方式付款，受托方有权解除合同。

5、如对项目完成质量发生争议，应由双方共同认可的第三方评判。

六、合同纠纷的解决方式

合同执行中如果发生争议，双方应首先通过友好协商解决。如果双方不能协商解决，双方均可向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

七、其它

1、本合同自签订之日起生效，合同履行期间，双方均不得随意变更或解除合同。

2、如有未尽事宜，双方本着诚实信用、公平友好的原则共同协商，以书面形式做出补充规定，补充规定与合同具有同等法律效力。

3、本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，从正式签订之日起生效。

甲方：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

开户银行：

账户：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇六**

委托单位： (以下简称甲方)

施工单位： (以下简称乙方)

甲方近期施工任务重，无法及时完成施工临时用电工程电气工作，特请乙方对该工程进行电气试验。为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方充分协商，同意签订本合同。

第一条：工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程内容：

4. 工程工期：本工程定

第二条：工程承包范围及决算依据

1. 工作范围：电压等级为1kv以上及35kv以下，高压开关柜、变压器、电缆等配电设施

2. 工程结算依据：

(1)本工程预算、结算根据：费用构成及计算标准：①闽建筑〔20x〕103号关于颁发《全国统一安装工程定额福建省单位估价汇总表》(20x版)的通知;②建设工程人工预算单价：根据闽建筑[20x]15号文件《关于调整建设工程人工预算单价的通知》;③定额采用：《第二册·电气设备安装工程》、《福建省建筑安装工程费用定额》(20x版)及闽建筑〔20x〕4号文件福建省建设厅关于调整《福建省建筑安装工程费用定额》(20x版)安全文明施工取费标准和使用方法的通知。

3、决算方式：采取以预算代结算方式结算。

第三条：工程款拨付及结算

1、在合同签订之日起的二天内，甲方向乙方支付调试贰仟伍百零叁元整(小写)￥：2503.0 元，一次性付清。

2、乙方收到测试费及甲方提供了具备试验条件并书面通知乙方后，在七个工作日内完成试验。

3、甲方负责试验人员、设备及器具的车辆运输及现场试验配合工作。

第四条：纠纷解决办法

本合同未尽之处，可参照《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规并由双方协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等的效力。协商不成时，可向合同签订人民法院提请讼诉。

第五条：本合同壹式 肆 份，甲方持壹 份，乙方持 叁 份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲、乙双方协商，甲方全权委托乙方做虚拟办公室项目，经双方协商就此事达成如下协议：

一、乙方提供的服务

1.乙方提供商用虚拟办公地址，提供呼叫中心电话服务，代发信函、邮件并及时反馈，此项服务为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年。

2.以客户名义来电，根据客户指令处理商务的联络事宜，提供10张/月(含10张)以内的文章简单打字服务，超出按\_\_\_\_\_\_\_\_元/张收取费用，以上服务为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，每月可使用会议室\_\_\_\_\_\_\_\_\_次，限2小时/次。

3.提供网页设计，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/页收取，网站制作除应交纳域名、空间、推广费用外不另交费用(域名、空间、推广费报价见附件)。

4.提供法律咨询服务，包括合同签订的注意事项、合同的拟订以及商业方面的咨询，不提供诉讼的辩护服务，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年收费，不限次数。

二、工作时间

1.“五一”、“十一”、春节等大型节日正常休息。

平常每周工作7天，每天上午9：00到下午6：00。

2.办公间的人员安排

安排专人负责，对于客户的不同要求给与相应的对待，合同期间服务不中断。

三、支付方式

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、支付时间

签约后当天交付，签约一年，以营业执照的时间到第二年的相应时间。

五、甲方应遵循的义务

1.甲方不得从事非法经营活动。

2.甲方不得以乙方名义从事经营活动，但可留出乙方的单位电话与地址。

3.甲方需提供营业执照副本复印件、组织机构代码证复印件、税务登记证复印件、法人身份证复印件。

六、乙方应遵循的义务

1.乙方不得从事非法经营活动。

2.乙方不得以甲方名义从事经营活动。

七、本合同自签订之日起生效。

八、如有未尽事宜甲乙双方共同商定，合同期满，停租或续签，需另签合同予以补充说明，其补充规定与本合同具有同等效力。

九、本协议一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方就人事代理订立如下合同：

一、根据江苏省人民政府\_\_\_\_\_\_号文的有关规定，乙方委托甲方对本单位专业技术人员和管理人员实施人事代理。

二、甲方的责任如下

1.甲方在代理人事关系时，保留专业技术人员和管理人员原有身份，并按有关规定办理工龄计算、职称评审、大中专毕业生转正、代管档案、办理退休、出具因公因私出国政审等以档案为依据的证明材料等工作。

2.甲方努力做好人事代理的有关服务工作，并尽可能为乙方提供方便。

三、甲方不负责乙方人员除人事代理合同规定以外的其他管理责任。

四、乙方的责任如下

1.按甲方要求，及时提供与委托代理内容相关的有关材料，存入档案。

2.根据委托代理内容，交付甲方相关代理费用，并在有关人事代理前付清。

五、合同期限\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月。

六、合同期满后，乙方如继续委托甲方实施人事代理，应在一个月内续签，逾期甲方概不负任何责任。

七、本合同一式叁份，甲、乙双方及被代理人员各执一份，合同自签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇八**

甲方：(采购人)

乙方：(政府采购代理机构)

根据《中华人民共和国政府采购法》和广东省实施中华人民共和国采购法办法，甲方自愿将本单位(项目名称： )(计划编号： )政府采购项目委托给乙方组织实施采购。乙方愿意接受甲方委托，按照政府采购的有关规定，在甲方委托范围内依法组织政府采购工作。经甲乙双方协商一致，现就有关事项达成如下协议。

第一条 委托项目基本情况

1.########

2.############

3.##############

4. 采购计划编号： 项目名称： 项目技术规格、参数及要求(详见附件)： 预算金额：

第二条 甲方委托乙方的具体事项

1.##############

3.################

4.##############

5.###############

6.#############

7.#############

8.###################

9. 编制、发售、解释采购文件; 在政府采购监督管理部门指定媒体上发布采购信息公告; 供应商资格预审(邀请招标等方式时采用); 制定评审方法、步骤、标准; 依法抽取专家组建评审委员会(谈判、询价小组); 邀请纪检有关部门现场监督; 落实评审地点，主持评审活动，并做好评审记录; 组织评审工作; 整理评审报告送采购人及有关部门;

10. 在政府采购监督管理部门指定媒体上发布中标、成交公告，发送中标(成交)通知书;

11. 答复供应商的询问和质疑;

12. 采购活动有关文件报送备案及存档;

13. 组织履约联合验收事项;

14. 法律法规规定的其他事项。

第三条 甲方的权利和义务

1. 甲方应指定一名采购人代表，代表甲方与乙方处理政府采购过程中的有关事宜。

2. 甲方应向乙方提供委托项目的用户需求书，包括详细的技术规格、参数及要求和服务内容等书面材料。

3.

4. 甲方应对乙方编制的采购文件予以审核并签字确认。 甲方有权就委托的项目提出合法、合理的要求，但不得指定供应商或指定品牌，不得提出含有倾向性、限制性或者排斥潜在供应商的要求。

5. 甲方依据有关规定可派一名采购人代表参加评审委员会，但不得非法干预、影响评审方法的确定、评审过程和结果。

6. 甲方有权按照评审报告中推荐的中标(成交)候选供应商顺序确定中标(成交)供应商。

7.

8.

9. 甲方有权对乙方组织的采购活动进行监督。 甲方有义务保守采购活动中的商业秘密。 甲方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度。

第四条 乙方的权利和义务

1.

2.

3.

4. 乙方应接受甲方监督，维护甲方和供应商的合法权益。 乙方应依据甲方要求为甲方提出科学的采购方案。 乙方应根据甲方要求编制采购文件，并报甲方确认。 乙方应满足甲方的合法、合理要求，但对违法违规以及无理的要求应予拒绝。

5. 乙方可以依据需要或根据规定，就采购文件征询有关专家或者供应

商意见。

6.

7.

8.

9. 乙方应当依法组建评审委员会。 乙方应依法及时答复甲方委托范围内的供应商的询问和质疑。 乙方应当保守采购活动中的商业秘密。 乙方可依法收取采购代理服务费用。

10. 乙方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度。

第五条 委托协议的变更和终止

甲乙双方在协商一致的情况下，可以在采购法和合同法许可范围内对委托协议内容做出变更，如作出变更的应当签订补充协议;如发生了不可抗力或重大变故等原因，致使采购项目发生更改或取消的，应签订补充协议或终止本协议。

第六条 有关费用

1.

2. 乙方承担组织项目采购活动的全部费用。 乙方按照有关规定向中标(成交)供应商收取服务费。

第七条 违约责任

甲乙双方应遵守有关法律、法规、规章的规定和本协议的约定，否则，将承担相应的法律责任。因违约造成经济损失的，由违约方承担。

第八条 其他

1.本协议自甲乙双方盖章签字之日起生效。本协议一式 份，甲乙双方各执 份。

2.其他未尽事宜由双方协商后解决。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

代表签字： 代表签字：

年 月 日 年 月 日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇九**

甲方：

乙方：

为了双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本项目具体情况，明确双方职责，经甲、乙双方协商一致，特签订本合同，条款如下：

一、工程地点：

二、工程内容

三、工期

1.开工日期：

2.施工期内，若因停水、停电、暴雨天等不可控因素或客观条件导致不能推进项目进程的情况，经甲方书面确认工期可顺延。

3.因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

四、项目合同价款

经三轮议价和协商，本合同总价款为人民币： 元(大写：元)。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，由甲方书面确认后，按实结算。报价详见附件。

五、甲方权利和义务

(一)权利

1.甲方对本合同项目策划方案进行全面审核，在甲方同意策划内容和施工规划后，乙方才可以进场施工;

2.甲方在本项目实施过程中有监督乙方，确保项目按照既定方案实现的权利;

3.若甲方发现施工未按既定策划方案实施，或乙方存在不符合校园管理的行为，甲方有权要求乙方改进、提出批评、直至作出处罚;

4.甲方在本项目施工结束后负责项目验收。

5.若发现乙方有不符合施工要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

6.甲方依照双方约定，预留全项目报价的5%，合计人民币 元(大写： 元)作为质保金，工程质量质保期一年，一年内因施工质量造成的修复工作由乙方负责。

(二)义务

1.甲方为乙方校园施工提供水、电、通行等便利;

2.甲方在施工过程中若因既定方案有改动，因提前三天和乙方沟通;

3.甲方在项目验收合格后，三个工作日内向乙方出具书面验收证明。

4.项目验收合格后，甲方应在15个工作日内向乙方结清质保金外的所有项目款，计 元(大写： 元整)。一年后(截止 年 月 日)经确认无重大工程不达标问题，应结清乙方预留的5%质保金。

六、乙方权利和义务

(一)权利

1.乙方依据既定策划方案自助实施本项目的准备、施工工作;

2.乙方在项目实施过程中遇到需要甲方协调处理的问题，及时向甲方反馈，由甲方负责协调解决。

3.甲方有增加或更改项目内容导致项目实施成本增加的，乙方视实际情况提高报价，并与甲方签订补充协议。项目按照最终费用结算。

(二)义务

1.乙方负责对本项目的内容策划、顾问延请、内容搜集和整理、工程包料;

2.乙方应确保项目质量、在施工期间保证安全、保证工期、保证文明施工、确保验收合格。

3.施工期间若有需要使用水电设施，乙方应提前与甲方协调。

4.在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理。

5. 乙方于竣工后三天内向甲方提请验收。

七、延期违约责任

乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误，则每延误一天计罚人民币1000元(大写：壹仟元整);若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

八、合同生效与终止

本合同自双方代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

九、合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执壹份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_浙江\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经济投资有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_北京\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经纬管理顾问公司

甲、乙双方经友好协商,就甲方委托乙方为其提供管理咨询服务事项达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方因经营管理的需要,委托乙方作为企业管理咨询顾问,为甲方提供专业管理咨询服务。

二、乙方应按照本协议书的附件《项目建议书》记述的内容并按照项目进度实施管理咨询项目。

三、本咨询项目的工作时间按每周五个工作日计算,从乙方项目组正式进驻甲方现场开始,到乙方提交正式咨询报告止(具体时间为1999年月日至月日),共计40个工作日。其中,乙方可根据具体情况适当调整项目进度安排,以保证项目质量。

四、乙方应在甲方预付款到帐后三日内派出项目组进驻甲方工作现场,开始实施项目。

五、为了确保项目的顺利进行,甲方应提供必要的配合和项目支持：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、指定1-2人加入项目组配合乙方工作。

2、向乙方提供与管理项目有关的以及有助于对甲方获得全面了解的各种真实完整的资料。

3、根据具体条件提供计算机和通讯等必要的办公设备。

4、为乙方食、宿、交通提供方便,并采用包干形式承担此部分费用(见项目建议书)。经双方协商,甲方亦可将此费用于本协议签订之日后三日内一次性支付乙方包干使用。

六、甲、乙双方应在项目开始时协商确定甲方应向乙方提供的材料及资料清单。

七、乙方在提交咨询报告初稿并进行解释后,甲方应在五日内就有关问题向乙方提出书面意见,与乙方共同修改报告,最后由乙方按照咨询服务业的标准定稿。

八、乙方根据甲方的意见在对咨询文本进行修订后,即作为正式文本提交甲方,甲方应就最终完成情况向乙方签写报告正式文本收取确认书。

九、本咨询项目的成果即最后文本的产权在甲方支付所有咨询款项后归甲方所有,但甲方不得向其它咨询类公司和投资类公司公开。

十、乙方不得以任何形式(口授、文字资料、电子文档、电子邮件)就双方合作有关事项泄密。这些事项包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、甲方委托事项,包括甲方公司名称、委托内容以及项目建议书的所有内容;

2、在提供咨询服务过程中所接触的所有甲方信息、资料、数据,包括企业战略、财务、融资渠道与安排、项目计划及实施情况、各种规章制度、人事状况及其变动,直至企业领导人的个人资料等。

3、咨询、诊断报告中所涉及到的所有建议和方案。

十一、本项目咨询费用为壹拾贰万圆整(rmb120,000.00),分两次支付。甲方应于本协议签订之日后三日内支付项目总费用的60%作为预付款。余款于正式报告的文本提交给甲方之日支付。

十二、乙方咨询顾问往返于京杭之间的交通费用和在杭的食宿费用根据项目建议书中的内容执行。

十三、未尽事宜,由甲乙双方协商解决。

十四、本协议书一式二份,甲乙双方各执一份,自双方签字之日起生效。

十五、《项目建议书》作为本协议书的附件。

甲方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

浙江\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经济投资有限公司北京\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经纬管理顾问有限责任公司

代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_德律风：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_德律风：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙两边在互利、自愿原则上，经会商签订本公约，互助信守。

第一条甲方当真技巧交换和谈判，签订有关技巧协讲和技巧附属文件。

第二条乙方任务。

乙方当真对外关联和商务会商以及签订公约和谈，必要时构造出国验货或培训。

第三条甲方任务。

甲方当真在对外公约正式见效前办好以下承诺文件：

1.项目可行性报告的批复;

2.订货卡片或配置分交表;

3.国度参加技改项目筹划的批件及海关承诺的减免税表;

4.凡需办理联合归口审批项目标归口部分批件;

5.凡需办理允许证项目标入口允许证。

因上述批件不能及时办好而耽搁公约见效或践诺的责任由甲方负担。

第四条践诺地及结算。

4.1.乙方受甲方拜托办理舶来品品的境外运输、保险及报关、海内联运等手续，其费用由甲方负担。乙方或乙方拜托的外运公司凭结算单与甲方结算。

4.2.甲方应按乙方或乙方拜托的机构的关照按时提取货品，禁止耽搁提货而造成经济吃亏，联运到货地点为\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条公约所需外汇额度。

5.1.公约所需外汇额度总额的\_\_\_\_\_\_\_\_%由乙方办理。

5.2.公约所需外汇额度总额的\_\_\_\_\_\_\_\_%由甲方自筹，并于对外公约签订前划拨至乙方账户。

第六条公约所需配套人民币。

6.1.公约所需配套人民币的\_\_\_\_\_\_\_\_%由乙方帮忙甲方向工商银行贷款办理，贷款和谈由甲方直接与工商银行签订，甲方自行负担利钱和还款任务。

6.2.公约所需配套人民币的\_\_\_\_\_\_\_\_%由甲方自筹。

第七条甲方应在对外商务公约签订前30天经甲方银行向乙方出具公约用汇所需配套人民币保函。

第八条在对外商务公约签订后，甲方需在公约法则的开证日期前5天内，将与公约货品到岸总价额等值的配套人民币划入乙方银行账户做为开证包管金，待实际付款产生后，乙方须将该笔款项目自存入时起到付款时止所得利钱拨还甲方。

第九条乙方在对外承付款后，即按公约到岸代价向甲方托收\_\_\_\_\_\_\_\_%的手续费及4%的银行费用。

第十条到岸纳税

有关购买对外公约货品应缴纳的海关关税、工商联合税及其他税款，均由甲方负担。根据国度有关法则，货品到岸后需及时报关，并在报关后7日内纳税。过期将处以罚款直至充公货品。乙方须及时关照甲方公约货品估计到岸日期以及应纳税款总额。甲方须按乙方关照在货品到岸前5天内将应纳税款汇入乙方账户，或由甲方按港口外运催交税款数额及期限，直接汇入外运公管账户，不然甲方将负担因为不能及时纳税酿成的滞纳金罚款及不能及时提货酿成的其他一切责任和吃亏。

第十一条垫款处理

11.1.因为甲方预付货、税款不敷，而甲方又正式书面哀告乙方代垫款时，甲方须对乙方付出月息\_\_\_\_\_\_\_\_%的垫款利钱，乙方对超出垫付款法则期2个月而还没有还清的垫款金额，加收日息1‰的罚金。

11.2.乙方也可思虑以项目互助策划方法代垫资金，详细前提另议。

第十二条结算

本拜托公约第8条法则的公约货品配套人民币登科十条法则的人民币税款根据多退少补原则由乙方在对外付出货款和代甲方纳税后按实际数与甲方结算。

第十三条代价变动

在对外签约后，如产生下述环境，乙方应及时展望并关照甲方，如果甲方未能按乙方关照及时补办有关手续，则乙方对产生的结果不负担责任。

1.公约采取非美元货币时，因美元贬值而使外汇额度不敷。

2.因公约进度变化，年度用汇指标不能在本年内利用而必须退回原承诺部分，并结转至下一年度。

3.因为人民币值下降，而使货品到岸价及税款响应增加。

第十四条公约的点窜或停止

本公约签订后，如一方要求点窜或停止公约，必须以书面发起，经甲乙两边赞成后另行商签有关文件或公约，未经两边会商同等，停止公约方应负担对方的经济吃亏。

第十五条不可抗力变乱

因为不可抗力的因为导致本公约不能践诺时，应由不能践诺公约一方发起公证部分表明文件，可免予负担经济责任。

第十六条仲裁

16.1.两边应本着友爱互助精神，互助履行入口项目筹划。如在履行公约中两边产生同等，应经过议定友爱会商的方法办理。会商不可，提交\_\_\_\_\_\_\_\_国仲裁委员会依该委仲裁法则进行仲裁，仲裁判决为结局判决。

16.2.仲裁费用由败诉方负担。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇十二**

甲方：

法定地址：

法定代表人：

帐号

电话

乙方：

法定地址：

法定代表人：

帐号：

电话：

鉴于：

1、甲方需要对中国境内 公司所拥有的 项目(“奥动项目”)进行投资;

2、乙方愿意协助甲方运作相关投资事宜，甲方愿意委托乙方代理运作相关投资事宜。

双方经过友好协商，就代理投资相关事宜达成如下协议，以兹共同信守：

一、合作事宜及方式

1.甲乙双方同意，甲方将委托乙方对于中国境内 公司(“目标公司”)奥动项目进行资金投资，投资金额最高为港币280万元(大写：港币贰佰捌拾万元之内)。

2.甲方在本协议签定后 日之内将资金以合理方式提供给乙方。乙方将在资金到帐后 天内合理将资金汇入甲方提供 公司帐号。

3.甲方要求(或同意)对 公司的奥运项目中的投资由乙方以中小企业融资租赁的形式对其进行投资，具体事宜由双方另行协商签订补充协议。

4.鉴于乙方在代理甲方委托行为期间必然发生相关费用，甲方同意一次性支付乙方费用人民币 万元作为补偿，该款项应于 时支付给乙方，除非乙方严重违约，否则甲方无权要求返还已经支付的款项。若该款项不足以补偿乙方在代理期间的支出，乙方有权要求甲方增加该款项，但应当提供相关支出证明。

二、投资收益及风险分配

1.甲方享有对于投资目标公司奥动项目所产生的全部收益的权利。项应的，对于投资目标公司奥动项目的所有投资风险及相关经营风险均应由实际出资人即甲方最终承担。

2.双方同意，乙方不参与目标公司对奥动项目的经营管理、收益分配，甲方应履行或行使作为实际投资人的权利及对于投资产生的相关义务，需由乙方承担的作为外商投资者应履行的一切义务均由甲方最终实际承担。

3.双方同意，乙方不参 有限公司对奥动项目的具体经营管理、运作，但有权代甲方了解公司项目的实际经营情况。

三、承诺和保证

1.甲方是依照 法律依法注册并在 境内合法存续 有限责任公司，甲方保证具有签署本合同的合法主体资格，为此，乙方有权为达到本协议目的要求甲方提供必要的外国投资者应提供的相关文件资料，甲方应予以积极配合。

2.甲方保证对于其投资的目标公司合法设立并存续的公司，无违约经营项目。若由于甲方或目标公司的原因，在乙方代理投资期间给乙方造成任何经济损失或名誉、信誉上的任何损失时，应由甲方承担赔偿责任。

、保密

本协议由甲乙双方共同商议并订立，关于本协议的内容及相关事宜甲乙双方均不得以任何方式泄露给第三方。

五、违约

甲乙双方任何一方违反本合同，将承担因其行为而产生的一切不良后果的责任。

六、争议解决

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会并按照该会的仲裁程序和规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。

七、其它

1.本协议未尽事宜，由双方另行协商，并签署书面文件。

2.甲乙双方确认的传真、电子邮件均为本协议的有效组成部分。

3.经甲乙双方协商同意并签署书面文件，本协议可以变更或解除。

4.任何一方如变更协议载明的联系方式和通讯地址，应以书面形式通知。

5.本协议一式贰份(中文正本)，甲乙双方各执壹份，均为正本，自双方有权的代表签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇十三**

甲方：

乙方：

甲方现将---------监控系统\_\_年度的维护保修项目委托给乙方，经双方友好协商，达成以下协议：

一、维护保修内容

20\_\_年主要维护任务是将安保视频监控系统的所有设备进行全包式维保。具体维保设备清单见附属文件.

二、维护保修的任务与要求

1、按照总额承包方式结算的项目内容，乙方按甲方的要求一年内，每半年对分布在市、县、镇各地的设备、系统、转接部件及其视频、电源和控制转接线路进行维护检修与性能测试一次，检修所需要更换的元、部件和线材由乙方承担。乙方要及时修复一年内所有自然损坏的视频监控系统设备，乙方维修所需要的元部件、线材、辅助材料、维修费用、人工费用、食宿费、交通费、返修设备往返运保以及与维修有关的其他费用均由乙方承担。

2、系统主机故障时，乙方应及时提供备用主机接替。

3、乙方必须保证对发生故障的设备现场维修的修复时限不超过70小时;返修设备的修复时限不超过150小时。

三、维保质量的考核与验收：

1、甲方应根据视频监控系统运行的实际状况和系统设备的故障现象及乙方进行维护保修处理的情况做好详细的电子和纸质纪录。乙方应对视频监控系统设备的维护保修项目建立一个详细的维护保修工作档案。

2、甲方按照合同条款的《维护保修任务与要求》对乙方的维保工作进行考核，根据电子工单处理与登记的情况或根据纸质纪录的情况，每季度主要从维保质量和时限两方面对视频监控系统的维护保修工作进行一次考核与验收。考核合格，验收通过后甲方方可支付该季度的维护保修费给乙方;经过考核与验收，如果乙方的维保工作没能达到合同条款的要求，甲方将根据实际情况

每延迟24小时，按照当季维保金额的0.25%比例扣除相应的维保费用。

3、甲方按照合同规定在下一个季度的第一个月的30日以前将上一季度的维保款汇到乙方的账户上，甲方无故逾期付款超过10天,从次日起,每加一天,按逾期付款金额的0.20\_\_%向乙方支付滞纳金.

四、年度维护保修的费用及付款方式

1、总额承包方式结算的项目全年维护保修的总费用为人民币50,000.00元整，大写人民币伍万元整，当季维保费用在下一个季度的第一个月的30日以前结算一次。维修保修时间为20\_\_年1月1日至20\_\_年12月31日，期限壹年。

五、协议生效

本协议经双方代表签字并加盖单位协议章后即时生效。协议正本一式肆份，双方各贰份，具有同等法律效力。

六、协议变更

本协议约定事项如有任何变更，变更之处均应有签字确认，否则变更无效。

七、争议解决方式

因执行本协议所发生的与本协议有关的一切争议，双方应友好协商解决。如果协商不能达成协议，双方同意提交马鞍山仲裁委员会仲裁。

甲方：南京名品城

签字：

乙方：南京\_\_\_科技实业有限公司

签字：

签订日期：年月日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇十四**

中外项目委托合同

合同编号：＿＿＿＿

签订日期：＿＿＿＿

甲方：＿＿＿＿

乙方：＿＿＿＿

经（＿＿＿）省（市）＿＿年＿＿月＿＿日第＿＿号文批准，＿＿＿＿项目已正式列入计划，为具体实施该项目，甲乙双方协议如下：

第一条?甲方负责技术交流和谈判，签订有关技术协议和技术附件。

第二条?乙方负责对外联络和商务谈判以及签订合同协议，必要时组织出国验货或培训。

第三条?甲方负责在对外合同正式生效前办妥下列批准文件：

（1）项目可行性报告的批复。

（2）订货卡片或设备分交表。

（3）国家经委列入技改项目计划的批件及海关批准的减免税表。

（4）凡需办理统一归口审批项目的归口部门批件。

（5）凡需办理许可证项目的进口许可证。

第四条

（1）乙方受甲方委托办理进口货物的境外运输、\_\_\_\_\_及报关、国内联运等手续，其费用由甲方承担。乙方或乙方委托的外运公司凭结算单与甲方结算。

（2）甲方应按乙方或乙方委托的机构的通知按时提取货物，避免因延误提货而造成经济损失，联运到货地点为＿＿＿＿。

第五条?合同所需外汇额度见本条第（1）、（2）款：

（1）合同所需外汇额度总额的＿＿％由乙方解决。

（2）合同所需外汇额度总额的＿＿％由甲方自筹，并于对外合同签订前划拨至乙方账户。

第六条?合同所需配套人民币见本条第（1）、（2）款：

（1）合同所需配套人民币的＿＿％由乙方协助甲方向xx银行贷款解决，贷款协议由甲方直接与xx银行签订，甲方自行负担利息和还款义务。

（2）合同所需配套人民币的＿＿％由甲方自筹。

第七条?甲方应在对外商务合同签订前30天经甲方银行向乙方出具合同用汇所需配套人民币保函（包括进口税款）。

第八条?在对外商务合同签订后，甲方需在合同规定的开证日期前五天内，将与合同货物到岸总价额等值的配套人民币（暂按1美元=＿＿＿＿元人民币计算）划入乙方银行账户做为开证保证金，待实际付款发生后，乙方须将该笔款项目存入时起到付款时止所得利息拨还甲方。

第九条?乙方在对外承付款后，即按合同到岸价格向甲方托收＿＿％的手续费及4‰的银行费用（按承付当日外汇牌价折算人民币）。

第十条?有关购买对外合同货物应交纳的海关关税，工商统一税及其它税款，均由甲方承担。根据国家有关规定，货物到岸后需及时报关，并在报关后七日内纳税。逾期将课以罚款直至没收货物。乙方须及时通知甲方合同物预计到岸日期以及应纳税款总额（预计数），甲方须按乙方通知在货物到岸前5天内将应纳税款汇入乙方账户，或由甲方按港口外运催交税款数额及期限，直接汇入外运公司账户，否则甲方将承担由于不能及时纳税造成的滞纳金罚款及不能及时提货造成的其它一切责任和损失。

第十一条?垫款处理

（1）由于甲方预付货、税款不足，而甲方又正式书面请求乙方代垫款时，甲方须对乙方支付月息7.2‰的垫款利息，乙方对超过垫付款规定期二个月而尚未还清的垫款金额，加收日息1‰的罚金。

（2）乙方也可考虑以项目合作经营方式代垫资金，具体条件另议。

第十二条?本委托合同第八条规定的合同货物配套人民币及第十条规定的人民币税款按照多退少补原则由乙方在对外支付货款和代甲方纳税后按实际数与甲方结算。

第十三条?在对外签约后，如发生下述情况，乙方应及时预测并通知甲方，如果甲方未能按乙方通知及时补办有关手续，则乙方对产生的后果不承担责任。

（1）合同采用非美元货币时，因美元贬值而使外汇额度不足。

（2）因合同进度变化，年度用汇指标不能在当年内使用而必须退回原批准部门，并结转至下一年度。

（3）由于人民币值下降，而使货物到岸价及税相应增加。

第十四条?本合同签订后，如一方要求修改或终止合同，必须以书面提出，经甲乙双方同意后另行商签有关文件或合同。未经双方协商一致，终止合同方应承担对方的经济损失。

第十五条?由于人力不可抗拒的原因致使本合同不能履行时，应由不能履行合同一方提出公证部门证明文件，可免予承担经济责任。

第十六条

（1）双方应本着友好合作精神，共同实施进口项目计划。如在执行合同中双方发生分歧，应通过友好协商的方式解决之。

（2）本合同自签字之日起立即生效。

（3）当对外合同执行完毕时，本合同自行终止。

第十七条?未尽事宜，另由双方协商修正补充。

甲方代表：＿＿＿＿乙方代表：＿＿＿＿

地?址：＿＿＿＿地?址：＿＿＿＿

电?话：＿＿＿＿电?话：＿＿＿＿

电?报：＿＿＿＿电?报：＿＿＿＿

开户银行：＿＿＿＿开户银行：＿＿＿＿

人民币帐号：＿＿＿＿人民币帐号：＿＿＿＿

美元帐号：＿＿＿＿美元帐号：＿＿＿＿

财务联系人：＿＿＿＿财务联系人：＿＿＿＿

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇十五**

今天小编特意为大家整理准备，希望内容对您有参考价值。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲、乙双方协商，甲方全权委托乙方做虚拟办公室项目，经双方协商就此事达成如下协议：

一、乙方提供的服务

1.乙方提供商用虚拟办公地址，提供呼叫中心电话服务，代发信函、邮件并及时反馈，此项服务为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年。

2.以客户名义来电，根据客户指令处理商务的联络事宜，提供10张/月(含10张)以内的文章简单打字服务，超出按\_\_\_\_\_\_\_\_元/张收取费用，以上服务为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，每月可使用会议室\_\_\_\_\_\_\_\_\_次，限2小时/次。

3.提供网页设计，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/页收取，网站制作除应交纳域名、空间、推广费用外不另交费用(域名、空间、推广费报价见附件)。

4.提供法律咨询服务，包括合同签订的注意事项、合同的拟订以及商业方面的咨询，不提供诉讼的辩护服务，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年收费，不限次数。

二、工作时间

1.“五一”、“十一”、春节等大型节日正常休息。

平常每周工作7天，每天上午9：00到下午6：00。

2.办公间的人员安排

安排专人负责，对于客户的不同要求给与相应的对待，合同期间服务不中断。

三、支付方式

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、支付时间

签约后当天交付，签约一年，以营业执照的时间到第二年的相应时间。

五、甲方应遵循的义务

1.甲方不得从事非法经营活动。

2.甲方不得以乙方名义从事经营活动，但可留出乙方的单位电话与地址。

3.甲方需提供营业执照副本复印件、组织机构代码证复印件、税务登记证复印件、法人身份证复印件。

六、乙方应遵循的义务

1.乙方不得从事非法经营活动。

2.乙方不得以甲方名义从事经营活动。

七、本合同自签订之日起生效。

八、如有未尽事宜甲乙双方共同商定，合同期满，停租或续签，需另签合同予以补充说明，其补充规定与本合同具有同等效力。

九、本协议一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇十六**

委托方： (以下简称甲方)

受托方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及市政府颁布的《武汉市政府投资项目管理办法(试行)》(武政[20x]6号)和《武汉市非经营性政府投资项目实行代建制管理办法(试行)的通知》(武政[20x]7号)精神，遵照国家法律法规、平等、自愿、公平和诚信原则，经协商，甲方同意委托乙方实施全过程代建，全面负责该项目的建设管理。为了明确双方职责，特订立本合同，以资双方共同遵守：

一、工程概况

1、建设地点： \_\_\_\_\_\_

2、主要建设内容：

3、总投资及资金来源：

(按审定的预算执行)

4、工程质量：

5、建设工期：

二、委托事项 受托方应负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的建设管理。主要事项有：

1、负责组建代建项目部，制定工程代建大纲，在合同履行期间，按月、季向甲方报告代建工作情况;

2、负责招标代理、造价咨询、监理及建设过程的全过程代建管理;3、编制工程招标文件，组织建设工程施工及设备材料的招投标工作;

4、负责项目施工阶段设计技术交底、图纸会审以及施工单位施工组织计划的审核;办理现场变更及签证手续，并提出审核意见;

5、制定工期、质量、投资、安全、文明施工管理目标，并进行控制和检查;

6、协调各承包人(施工、专业分包等单位)的业务活动;

7、审查施工单位的施工进度计划并监督其执行，并按各承包人施工进度报告提出付款计划建议;

8、提出合理可行的施工技术措施以加快工程进度，保证现场安全;

9、主持现场施工管理例会，解决处理施工中存在的问题或提出合理化建议和整改措施;

10、协助甲方办理工程决算审计。

三、双方的职责、义务

(一)乙方的职责、义务

1、完成委托事项，实施委托事项完全符合国家及地方法规、法律及甲方的要求，做好建设项目三控二管一协调(三控：指控制投资、质量、工期;二管：指合同和信息的管理;一协调：指协调施工中有关各方关系)工作，确保建设工期、质量、安全目标实现;

2、负责申报办理本项目所需规划、土地、环境、供水供电、绿化、消防、城管、交管等有关手续;

3、做好该建设项目投资控制，科学的项目管理，提高投资效益，编制工程月进度计划并于每月25日(如遇节假日顺延)上报甲方;

4、工程竣工后负责向甲方提供3套竣工图和 3套工程竣工资料;

5、乙方必须按确定目标的标准进行管理，要求建设项目建筑质量等级为“合格”;6、严格按照招投标制和工程监理制，组织工程招标，择优选定承包单位。

7、严格按照甲方批准和审定的建设规模、功能、标准和概算组织建设，不得突破总投资。按照批准的进度组织实施，保证项目按合同规定的期限建成，并确保工程质量。

8、组织各单项工程的质量验收，负责按竣工验收制度申报项目竣工验收、移交等工作，将验收合格后的建设项目和完整的建设档案资料移交甲方和相关档案管理部门;

9、充分听取、尊重甲方的意见，争取甲方指导和全力支持，及时汇报项目建设过程中出现的重大问题。

(二)甲方的职责、义务

1、合同签定后，负责向乙方办理前期工作移交手续，负责提供建设期间各项建管手续报建所必需的政府有关部门批文及相关资料，负责协助乙方办理需要以甲方名义办理的有关建设报建等相关手续;

2、依法缴纳各种政策性费用及工程项目报建规费，依法交纳与本工程有关的各种税费;

3、在项目实施过程中，甲方对项目有重大调整意见时，应会同乙方共同协商达成一致意见后以书面形式通知乙方实施，如由此引起项目投资、规模、工期变化，由甲方承担相应责任;

4、对项目建设过程中的招投标、设备、材料选定的决策审定，对工程质量、进度、规模、标准及资金使用情况进行监督;

5、为乙方提供必需的现场办公条件，及时、足额提供项目建设中所需的各项建设资金，负责建设项目过程中的各项经济合同的会签及最终报价的审定等工作;

6、甲方有权要求乙方提供本工程施工形象进度、投资、质量控制报告;

7、参与竣工验收工作，与乙方办理工程固定资产、全套档案资料交接等手续，工程竣工验收合格后，在1个月内与乙方办理完成接收手续;

8、协助乙方办理施工用水、施工用电等有关手续，协调施工现场与周边环境及机构的关系，因甲方原因导致周边因素影响项目不能正常实施的由甲方承担相应责任。

四、合同价款的确定与支付

代建管理费:经双方协商取费费率为3%，取费基数以工程审计的总投资为准，在过程执行中，先暂按投资额240万元计费，合同签订后即支付暂定代建管理费的50%，工程完工支付余下的50%;监理费按国家取费标准另行签订合同。(监理费含在总投资范围内)

五、工程进度

1、工程开工以监理下达的开工令为开工日期;

2、乙方确保按甲方对各单项工程的实际进度要求，完成委托范围内的全部工作;

3、项目建设过程中，如甲方原因以及不可抗力等因素制约工程进度，造成工程延期则乙方管理工期相应须延，甲方承担相应工程延期而引起的相关责任及费用;

4、项目建设过程中，若因乙方原因造成工期延误则乙方承担相应的经济责任及处罚。

六、合同生效、变更与终止

1、本合同经双方签字盖章后立即生效;

2、由于甲方原因使项目管理工作受到阻碍或延误，以致发生了附加工作或延长了持续时间，则乙方应将此情况与可能产生的影响及时书面通知甲方，完成项目管理业务时间相应延长;

3、乙方办理完工程移交手续及全部的委托事项，本合同即行终止;

4、当事人一方要求变更或解除合同时，应当在15日前通知对方，因解除合同使一方遭受损失的，除依法可以免除责任外，应由责任方负责赔偿。变更或解除合同的通知或协议必须采取书面形式，协议未达成之前，原合同仍然有效;

5、当甲方认为乙方无正当理由而又未履行项目管理业务时，可向乙方发出指明其未履行义务的通知。若乙方不能做出合理书面答复，甲方可予以经济处罚，乃至解除合同并追究相应责任，若甲方发出通知7日内没有收到答复，可在第一个通知发出后15日内发出终止委托项目管理合同的通知。合同即行终止。乙方承担违约责任。

七、其它

1、甲方驻本工程建设现场总负责人为 ，乙方驻本工程建设现场代表为 ;

2、乙方驻地管理机构及其职员不得接受工程项目任何参建各方的任何报酬或经济利益。乙方不得参加合同规定与甲方的利益相冲突的任何活动;

3、乙方在项目管理过程中，不得泄露甲方申明的秘密，乙方亦不得泄露设计人、承包人等提供并申明的秘密;

4、乙方对于其编制的所有文件拥有版权，甲方仅有权为本工程使用此类文件;

5、现场管理办法及专业管理细则由双方现场代表协商制定;

6、乙方若将投资额控制在甲方确认的项目预算范围之内(不包括变更增加内容)，甲方给予乙方工程节余资金的15%作为奖励;(按武政【20x】7号文第21条执行)

7、本合同未尽事宜，双方可协商并另行签订补充协议，所签订补充协议与本合同具有同等法律效力。

八、争议的解决

因违反或终止合同而引起一方的损失和损害的赔偿，双方协商解决，如项目管理委托合同 未能达成一致时，可提交武汉仲裁委员会仲裁。

九、本合同一式肆份，双方各贰份。 甲方：(公章)

法定代表人： 乙方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

地址：

联 系 电 话：

传真：

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇十七**

委托方：（以下简称甲方）

法定代表人：

住所：

受托方：(以下简称乙方）

住址：

委托方委托受托方实施\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目。在合法、平等、自愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》有关规定，经双方充分协商一致，就双方合意达成条款如下：

一、受托事项：

委托受托方实施 项目，委托期限为 年 月 日至 年 月 日。

二、委托方责任：

1.提供受托方完成项目所必要的条件和环境。

2.提供项目进行中所必须的资料和信息。

3.按本合同约定的价款给受托方付款。

4.未经双方协商一致，不得无故变更合同价款。

5. 不得委托受托方从事违法的委托事项。

6. 其他受托方应履行的义务。

三、受托方责任：

1.在委托方统一管理下，负责委托项目的具体实施。

2.严格按照委托方的要求做好该项目的保密工作。

3.应按照合同约定方式和标准，交付项目工作成果。

4.合同履行期间，不得违反合同约定，遵守项目履行时应遵守的相关法律、法规。

5.承担合同价款取得的相关税费。

6. 承担本项目合同履行期间的设备材料及人身伤害事故的全部法律责任。

7.其他应由受托方承担的义务。

四、项目内容：

五、项目完成标准、时间与质量考核

六、服务费用及付款方式：

1. 服务费：双方约定本项目服务费用为 元;

2. 付款方式：双方约定以下第 款执行：

2.1 服务费按月支付，每月 日之前支付 元;

2.2 服务费一次性支付，在本合同委托期限届满后 日内，委托方一次性支付给受托方。

3. 受托方每次领取服务费用时须向委托方提供真实、有效、足额的服务费发票。

五、违约责任：

1.委托方应及时提供相应的条件和环境或项目所需资料、信息，由于委托方原因不能完成，委托方负责其后果。

2.如因受托方疏忽出现商业机密泄露问题，受托方应承担其后果，并赔偿委托方相应的经济损失。

3.受托方应按照进度安排执行项目实施计划，如果无故拖延或因能力不足无法完成的应承担其后果，并赔偿委托方经济损失。

4.如果委托方不按合同约定方式付款，受托方有权解除合同。

5.如对项目完成质量发生争议，应由双方共同认可的第三方评判。

六、合同纠纷的解决方式：

合同执行中如果发生争议，双方应首先通过友好协商解决。如果双方不能协商解决，由 人民法院以诉讼方式解决。

七、其它：

1. 本合同自签订之日起生效，合同履行期间，双方均不得随意变更或解除合同。

2. 本协议属于项目委托合同关系，不适用《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》及其他相关法律法规的规定，适用《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定。

3. 如有未尽事宜，双方本着诚实信用、公平友好的原则共同协商，以书面形式做出补充规定，补充规定与合同具有同等法律效力。

4. 本合同壹式贰份双方各执壹份，从正式签订之日起生效。

八、补充条款：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇十八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲、乙双方协商，甲方全权委托乙方做虚拟办公室项目，经双方协商就此事达成如下协议：

一、乙方提供的服务

1.乙方提供商用虚拟办公地址，提供呼叫中心电话服务，代发信函、邮件并及时反馈，此项服务为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年。

2.以客户名义来电，根据客户指令处理商务的联络事宜，提供10张/月(含10张)以内的文章简单打字服务，超出按\_\_\_\_\_\_\_\_元/张收取费用，以上服务为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，每月可使用会议室\_\_\_\_\_\_\_\_\_次，限2小时/次。

3.提供网页设计，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/页收取，网站制作除应交纳域名、空间、推广费用外不另交费用(域名、空间、推广费报价见附件)。

4.提供法律咨询服务，包括合同签订的注意事项、合同的拟订以及商业方面的咨询，不提供诉讼的辩护服务，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年收费，不限次数。

二、工作时间

1.“五一”、“十一”、春节等大型节日正常休息。

平常每周工作7天，每天上午9：00到下午6：00。

2.办公间的人员安排

安排专人负责，对于客户的不同要求给与相应的对待，合同期间服务不中断。

三、支付方式

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、支付时间

签约后当天交付，签约一年，以营业执照的时间到第二年的相应时间。

五、甲方应遵循的义务

1.甲方不得从事非法经营活动。

2.甲方不得以乙方名义从事经营活动，但可留出乙方的单位电话与地址。

3.甲方需提供营业执照副本复印件、组织机构代码证复印件、税务登记证复印件、法人身份证复印件。

六、乙方应遵循的义务

1.乙方不得从事非法经营活动。

2.乙方不得以甲方名义从事经营活动。

七、本合同自签订之日起生效。

八、如有未尽事宜甲乙双方共同商定，合同期满，停租或续签，需另签合同予以补充说明，其补充规定与本合同具有同等效力。

九、本协议一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目委托合同 项目委托合同印花税篇十九**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等互利、友好合作的原则，就甲方委托乙方独家(即所有的日常销售通过乙方来完成，甲方不得擅自销售)代理销售事宜，达成如下协议：

1、工作内容

乙方负责甲方开发的项目(即 )的销售代理工作，具体工作内容见本合同附件之《销售代理工作清单》。

2、收费标准及结算方式

2.1收费标准

乙方按当月实际销售额的 %向甲方收取代理费。

2.2结算方式

本项目开始销售后每一个月按照2.1的标准结算一次销售代理费，结算条件为：甲方已收到一次性付款客户的首付款或贷款购房客户完成首付和银行按揭手续。乙方在每月的30日提供销售明细及代理费结算表给甲方确认，甲方确认后于次月5号前支付当月代理费给乙方。如果甲方拖延付款，每延期一日，则按应付款的万分之五付罚金。

3、双方权利及义务

3.1甲方权利及任务

3.1.1甲方应保证委托乙方销售的项目的合法性。

3.1.2免费为乙方工作人员提供工作场所和办公所需的必备电话、看房车辆等办公设备，免费提供售楼处、样板间等销售中所必备的硬件设施;同时，甲方承担每月电话费和宣传单及其它言行宣传等费用。

3.1.3根据本合同的约定及时支付费用。

3.1.4甲方对乙方提供的书面建议应及时给予明确答复。

3.2乙方权利及义务

3.2.1乙方以派专案小组进驻销售现场的形式负责履行本合同约定的全部工作内容。

3.2.2乙方负责督促客户按购房合同及时向甲方支付购房款及相关款项，乙方不得以任何方式及任何名义向客户收取费用(包括定金)。

3.2.3在项目达到入住条件时，乙方应协助完成客户的入住工作。

3.2.4乙方在工作期间发生的费用，包括乙方员工工资、提成、住宿费等，由乙方承担。

4、工作方式

4.1乙方应每周向甲方提供当周的销售情况报表，每月向甲方提供当月的销售情况分析总结，并提交市场分析报告。

4.2甲方与销售相关的工作人员与乙方专案小组，应每周举行一次工作例会。

4.3不定期举行公司级别的工作会议，以及时解决可能出现的问题。

5、违约责任

5.1因各种不可抗力致使本项目无法继续运作时，甲乙双方各自承担其相应损失，均不得向对方提出索赔要求。

6、保密

甲乙双方据此项目所确立的所有合同、协议、往来文件及相应的技术文件均属保密范围，任何一方未经对方允许不得告知第三方。

7、本合同自双方代表签字之日起生效，至项目结案手续办理完毕后终止。

8、双方可对本合同的条款进行补充，并以书面形式签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

9、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商或调解不成的，双方同意由仲裁委员会仲裁。

本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方： 乙方：

签约代表： 签约代表：

年 月 日 年 月 日

销售代理工作清单

一、销售体系的建立

1、拟定价格体系

2、拟定认购、销售程序

3、整理购房合同

4、拟定付款方式

二、销售组织

1、组织培训销售人员

2、拟定开盘方式

3、拟定销售买点的分析

4、拟定销售模式

5、制定销售计划表

6、不同时期的开盘数量建议

7、拟定价格调整方案

三、销售执行与管理

1、销售过程中的日常管理

2、销售资料的统计与反馈

3、销售过程中的客户服务

四、配合广告代理公司及物业管理公司的工作

1、参与甲方与广告代理公司的工作例会，提出现场包装、广告宣传及公关活动等方面的合理化建议

2、协助办理客户入住手续

补充条款

甲方：

乙方：

1、针对合同2.2的条款，甲方支付乙方佣金予留5%。待按揭贷款到达甲方账户后5日之内，予以结算。

2、乙方工作内容中的拟定价格体系、制定销售计划及拟定价格调整方案等，均须在开盘认购前10天，提供给甲方，经核批后方可执行。

3、售房合同统一由甲方管理，约定及补充的条款必须经甲方同意，否则由此带来的后果及损失由乙方承担。

4、对甲方提供的办公用品设备等，乙方均需签认并妥善保管，完成销售后交还甲方，损失部分由乙方负责。

5、如果因甲方原因无故终止本协议需赔偿乙方的经济损失，如果因乙方原因无故终止本协议需赔偿甲方的经济损失。

本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方： 乙方：

签约代表： 签约代表：

日期：年 月 日 日期：年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找