# 居民安置小区道路工程施工协议(22篇)

来源：网络 作者：轻吟低唱 更新时间：2024-08-14

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。居民安置小区道路工程施工协议...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**居民安置小区道路工程施工协议篇一**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑法》以及现行有关规定，在平等、互利、自愿合作的前提下，经甲、乙双方共同协商，甲方将王家湾居民安置小区道路工程项目，以单包的形式承包给乙方，为了保证甲、乙双方的利益，双方订立如下协议：

一、工程管理：

乙方是甲方所属的专业工种人员，所有人员的日常工作都是在公司的统一管理下进行的，为加快工程进度，保证工程质量，发挥分项专业工种的管理作用，乙方在合同及协议规定的范围内接受甲方的检查、监督，一切必须服从甲方的统一管理(项目管理制度附后)。

二、工程的基本情况

工程名称：居民安置小区道路工程

施工地点： 居民安置小区

三、承包的形式：

为保证甲、乙双方的共同利益，本工程由乙方实行合同内容全部承包，乙方按照甲方的要求，达到质量、进度要求。

四、工程承包的具体内容：

1、道路工程整平及碾压;

2、道路工程按设计宽度，10㎝碎石基层，20㎝厚c30砼面层;

3、道路边雨水管、污水管及检查井土方开挖;

4、检查井每隔12米各砌筑一个雨水检查井和一个污水检查井;

5、道路边雨水管dn300，污水管dn400，预制钢筋砼管道安装;

6、道路施工后养护由乙方负责，道路伸缩切缝由甲方负责;

7、人行道平整(不含垫层、面砖);

8、其它未列项目如实际发生由甲、乙双方协商解决。

五、工程价款：406000.00元(肆拾万零陆仟元整)。

六、施工工期

乙方同甲方订立施工协议后，应按照甲方的施工工期，严密组织施工，组织精干的施工人员及管理人员，确保工程按时完成，如因乙方不能按甲方要求完工，所造成的一切经济损失及后果全部由乙方承担。

拟定开工时间为： 根据项目部要求

拟定竣工时间为： 按项目部规定

七、工程质量

1、该工程的质量等级为 合格 。

2、乙方应精心组织施工，精心管理，采取严格的质量控制措施，确保合同规定的工程质量等级，甲方有权随时对工程质量进行检查，对达不到质量标准的部位提出整改意见，必要时可对乙方进行经济处罚，乙方应积极配合，如工程质量连续出现不达标的情况，以及靠整改来达到质量等级的，甲方有权收回承包权，所造成的一切经济损失及后果由乙方承担。

八、施工安全

乙方应严格按照安全操作规程进行施工，同甲方签订专门安全合同，并落实到每个人，乙方对所有上岗的工人必须进行安全教育和施工安全交底，杜绝一切安全事故，如果乙方在安全管理工作中出现疏忽，不听甲方安全管理，造成安全事故，一切经济法律责任全部由乙方承担，甲方概不负责，甲方负责给乙方施工人员配备安全用品(安全合同附后)。包括安全帽(费用乙方自负)

九、文明施工管理

文明施工管理是体现一个公司综合管理能力的标志，文明施工管理工作的好坏，直接影响公司的形象，乙方应按照文明施工的有关规定进行管理，做到工完、场清、料尽，施工现场文明整洁，保证达到文明样板工地。

十、计划生育管理

乙方必须按照国家计划生育管理的有关规定，对施工人员进行计划生育管理，所有施工的工人，必须持有关当地计生部门的《流动人口计生证》，对不符合计划生育规定的人员不得使用，并接受有关部门的检查，对乙方不按规定使用未办计划生育证人员，造成的一切经济损失由乙方承担。

十一、治安管理

乙方对施工人员必须进行治安教育，对施工人员的身份证进行审查，并将复印件每人一份报甲方备查，对来历不明犯罪嫌疑的人员不得使用，并接受当地公安部门的检查，如乙方人员未按要求进行管理，或在施工过程中打架斗殴所出现的一切后果，由乙方承担一切经济及法律责任。

十二、工程款结算办法

1、按预算造价签订合同总价包干形式 。

2、预算总价未计价按现场签证办理调价计入结算总价中 。

十三、工程款的支付办法

乙方工程竣工验收合格一次性结清，中途不付任何费用。

十四、甲方的权利及义务

1、甲方应对乙方进行施工技术交底、管理交底。

2、甲方应履行合同中的条款。

3、甲方随时有权按合同规定对乙方进行监督、检查。

十五、乙方的权利和义务

1、乙方应遵守合同条款。

2、乙方应按合同规定进行管理。

3、乙方有权对甲方提出建议。

4、甲方如不遵守合同，乙方有权上诉。

十六、其它规定

如因乙方原因中途退场，或不履行合同，甲方不给乙方结算工程款，一切由乙方承担。在施工过程中，为了达到管理的方便、及时有效，乙方第一责任人必须住在施工现场。

十七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效，工程完工，尾款付清后自行失效。

十八、其它未尽事项，甲、乙双方协商解决，并签订补充协议。

十九、履行本合同如发生争议请利川市仲裁委员会仲裁。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**居民安置小区道路工程施工协议篇二**

承包方： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容和承包范围：地块至市政公路之间段临时道路工程(包括道路土方开挖、塘渣回填、混凝土路面等工程)，道路总长暂定为200米。

4、承包方式：包工包料。所有材料均由乙方自行采购，但材料质量必须符合有关规定，并具备产品合格证书等。

5、合同造价：暂定为人民币

6、工期：合同签订并生效后天内完成。工期每延迟一天，乙方需向甲方支付违约金人民币 元。上述逾期违约金，甲方可在本工程造价中直接扣除。

7、合同履约保证金

本工程不设置履约保证金。

8、结算办法

8.1 按以下原则结算：

8.1.1 按浙江省市政工程预算定额(20xx版)结算，具体单价及费率详见附后清单。

8.1.2 根据附后清单约定的价格及现场签证的工程量按实结算。

8.2 土方开挖费用按挖机台班及短驳运输费用单独计取，单独土方短驳运输(运距1000米内)按40元/车(5吨车)计，此单价均已包括管理费税金等所有费用。

8.3 挖土机采用200型挖机，挖土机费用按230元/小时单价包干，此单价已包括管理费、利润、税金等所有费用。

9、工程质量

9.1 道路工程质量按《水泥混凝土路面施工及验收规范(gbj97-87)》和《市政道路工程质量检验评定标准(cjj1-90)》执行，要求保证达到合格等级。并达到以下要求：

9.1.1 混凝土层

混凝土采用设计规定的商品混凝土。

厚度误差：±10%厚度。

平整度误差：小于10mm。

宽度：不小于设计规定。

9.1.2 塘渣基层

塘渣层的高度、宽度、纵横坡度和边坡等均应符合设计要求，路基开挖应至老土，当局部为淤泥土时，应保证回填厚度应经甲方确认。

路基应有良好的排水系统;

路基应碾压密实、均匀坚实、稳定，压实度和平整度应符合设计要求;

必须用不小于15吨的压路机碾压检验，其轮迹不得大于5mm。

不得有翻浆、软弹、起皮、波浪、积水等现象。

道路中线标高允许误差±20mm。

平整度允许偏差：20mm。

宽度允许偏差：100mm。

9.2 材料要求

9.2.1 中标单位必须对所采购的材料质量全面负责，应提供产品合格证书、质保书、试验报告。招标单位对材料质量有疑问时，有权要求复验，复验合格其相关费用由招标方建设单位支付，复验不合格其经济损失及复验费用由中标单位承担。

9.2.2 道路基层塘渣要求采用清塘渣。

9.3 乙方必须精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予一定的经济处罚。

9.4 由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。

9.5 乙方必须做好本工程的成品保护工作，否则，因此对其他施工单位造成损失的，所有经济损失均由乙方承担。

9.6 路基及道路基层必须碾压密实，否则，由此造成的道路缺陷修复责任由乙方承担。

10、安全生产和文明施工：

10.1 乙方必须认真执行国家、省、市及东洲街道有关施工安全生产条例和有关规定，

施工期间必须认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。

10.2 施工期间，发生安全事故和其它事故所造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。同时根据事故情节轻重，甲方每次向乙方收取违约金人民币500-5000元。 10.3乙方应做好森林防火及环境保护工作，如由于乙方原因造成森林火灾及环境破坏，所产生的一切责任及后果均由乙方承担。

10.4乙方的所有人员必须持证持牌上岗。

11、资料管理和竣工结算的有关规定：

11.1乙方必须按照市政工程规定要求，整理本工程的各项技术资料。

11.2本工程的所有资料必须用a4纸，并用电脑打印。

11.3本工程自竣工验收合格之日算起15天内，乙方向甲方提供完整的工程技术资料二套，其中一套必须是原件。

11.4自竣工验收合格之日算起30天内，乙方向甲方提供本工程完整的结算书(包括工程量计算书)和结算资料一式三份。

12、付款办法：

12.1竣工验收合格结算审核完毕后一个月内，除留设结算造价的质量保修金外，其余款项一次性支付给乙方。乙方在收到甲方支付的造价款后三个工作日内，向甲方出具正式的税务发票。

12.2质量保修金按以下规定支付：

a) 竣工验收合格之日算起一年后的14天内，甲方向乙方支付全部质量保修金; b) 质量保修金不计利息。

12.3水电费用乙方自理。

13、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第 (二) 种方式解决：

(一)提交 仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

13、本工程的质量保修期为一年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量事故，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质量保修金中予以扣除。

14、乙方必须配合甲方及时处理好各种在道路施工中发生的阻挠施工行为的。

15、合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

15、本合同一式捌份，甲乙双方各执四份，经双方单位盖章、代表签字后生效。 (以下无正文)

发包方： 承包方：

代 表：

合同签订地：

代 表：

年 月 日

**居民安置小区道路工程施工协议篇三**

建设道路工程施工协议书

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

3、工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

4、资金来源：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

5、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6、工程承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：

人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

其中：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_\_\_元)。

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_\_\_元)。

(4)暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_\_\_元)。

2、合同价格形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)中标通知书(如果有);

(2)投标函及其附录(如果有);

(3)专用合同条款及其附件;

(4)通用合同条款;

(5)技术标准和要求;

(6)图纸;

(7)已标价工程量清单或预算书;

(8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。

十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章) 承包人：\_\_\_\_\_\_\_(公章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_(签字)法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 组织机构代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**居民安置小区道路工程施工协议篇四**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就建设工程施工事项协商一致后订立本合同。

一、 工程名称：

二、工程地点：

三、施工内容：

村南两条路约1500m，路基宽5m，开挖深0.3m，做灰土一步，宽5m，c25硬化路面宽4.5m，厚0.15m。北面两条路长约1200m，路基宽4.5m，挖深0.25m，不做灰土，c25硬化宽4m，厚0.15m。

四、承包形式：包工包料(不含施工中的设计变更、增加、隐蔽工程)

五、工程造价:村南路438750元，村北路264000元，总价702750元。

六、工程期限：自20xx年 月 日至20xx年 年 月\_日，如遇人力不可抗拒自然灾害，工期可顺延。

七、甲方义务

1、负责施工中的水、电、路三通工作，电源距现场50m。

2、提供生活住房、施工料场，并承担地面附着物清理及青苗、树木、坟地、地质文物的勘测清理工作。

3、监督乙方按设计标准和质量要求施工，并提供有关的技术资料或图纸一套，无偿提供土源，距现场500米内。

4、提供良好的施工环境，并承担对干扰阻拦施工、哄抢材料、聚众闹事所造成的经济损失。

5、按合同支付工程款，确保顺利施工。

6、未经验收先行使用，视为合格工程。

八、乙方义务

1、按甲方提供的技术和质量要求进行合理规范施工。

2、组织合格的材料进场，并承担因材质、返工问题所造成的返工费用。

3、服从甲方或甲方代表的合理质量监督，确保工程质量。

4、搞好施工组织设计，确保施工进度和施工安全。

5、搞好与周边村民的团结，树立良好的施工形象。

九、质量要求：合格

十、付款方式

工程机械进场后先付 元，路床开挖结束，灰土基础结束后再付 元水泥路备料款，其余款项在工程结束验收合格后 日内一次性付清。

十一、违约责任

双方各执合同总价5%的违约金。

十二、未尽事宜，双方协商解决。

本合同一式四份，双方各执两份，双方签字之日起生效，工程款结束后失效。

甲方：甲方代表：年 月 日

乙方：乙方代表：年 月 日

**居民安置小区道路工程施工协议篇五**

甲方：

乙方：

经桃园村委会朝阳寺小组群众提议，通过四议二公开后，为改善村中环境及道路修建实施公开招标，本着互惠、互利、平等原则，经甲乙双方协商，特订以下合同：

一、施工中的安全责任及所造成的一切费用由乙方负责，甲方不承担任何责任及费用。

二、施工要求：

1、大沟边路段宽5米，厚0.17米;

2、耐磨钢厂路段宽3米，厚0.17米，并增加6个错车带;

3、村中主路根据筹建组指定宽度施工，厚度0.17米;

4、以上三个路段路面原浆抹面、拖毛，切缝深度不低于10cm，减速带间隔由筹建组指定施工，长度以实际验收为准。

三、混泥土价格：三条路段综合价为80元/m³;

四、施工质量由小组和质监人员监管，如质量不符合要求，乙方须服从甲方要求及时整改，如不整改甲方有权单方终止合同，且由乙方承担一切损失。

五、施工产生的电费由集体承担。

六、施工期限：大沟边路段和耐磨钢厂路段，于20x年12月20日前完工，村庄主干道于20x年1月5日前完工，乙方如不按计划进度施工，甲方有权终止合同且不承担任何补偿，可另找他人施工。

七、施工所用工具及设备由乙方自备。

八、春节前由甲乙方双方验收合格后，一次性付清工程款，并退回扣减保证金余额。

九、本合同一式五份，自双方签字后生效，未尽事宜，双方协商解决。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

**居民安置小区道路工程施工协议篇六**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容和承包范围：地块至市政公路之间段临时道路工程(包括道路土方开挖、塘渣回填、混凝土路面等工程)，道路总长暂定为200米。

4、承包方式：包工包料。所有材料均由乙方自行采购，但材料质量必须符合有关规定，并具备产品合格证书等。

5、合同造价：暂定为人民币 元整。

6、工期：合同签订并生效后 天内完成。工期每延迟一天，乙方需向甲方支付违约金人民币 元。上述逾期违约金，甲方可在本工程造价中直接扣除。

7、合同履约保证金

本工程不设置履约保证金。

8、结算办法

8.1 按以下原则结算：

8.1.1 按浙江省市政工程预算定额结算，具体单价及费率详见附后清单。

8.1.2 根据附后清单约定的价格及现场签证的工程量按实结算。

8.2 土方开挖费用按挖机台班及短驳运输费用单独计取，单独土方短驳运输(运距1000米内)按40元/车(5吨车)计，此单价均已包括管理费税金等所有费用。

8.3 挖土机采用200型挖机，挖土机费用按230元/小时单价包干，此单价已包括管理费、利润、税金等所有费用。

9、工程质量

9.1 道路工程质量按《水泥混凝土路面施工及验收规范(gbj97-87)》和《市政道路工程质量检验评定标准(cjj1-90)》执行，要求保证达到合格等级。并达到以下要求：

9.1.1 混凝土层

混凝土采用设计规定的商品混凝土。

厚度误差：±10%厚度。

平整度误差：小于10mm。

宽度：不小于设计规定。

9.1.2 塘渣基层

塘渣层的高度、宽度、纵横坡度和边坡等均应符合设计要求，路基开挖应至老土，当局部为淤泥土时，应保证回填厚度应经甲方确认。

路基应有良好的排水系统;

路基应碾压密实、均匀坚实、稳定，压实度和平整度应符合设计要求;

必须用不小于15吨的压路机碾压检验，其轮迹不得大于5mm。

不得有翻浆、软弹、起皮、波浪、积水等现象。

道路中线标高允许误差±20mm。

平整度允许偏差：20mm。

宽度允许偏差：100mm。

9.2 材料要求

9.2.1 中标单位必须对所采购的材料质量全面负责，应提供产品合格证书、质保书、试验报告。招标单位对材料质量有疑问时，有权要求复验，复验合格其相关费用由招标方建设单位支付，复验不合格其经济损失及复验费用由中标单位承担。

9.2.2 道路基层塘渣要求采用清塘渣。

9.3 乙方必须精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予一定的经济处罚。

9.4 由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。

9.5 乙方必须做好本工程的成品保护工作，否则，因此对其他施工单位造成损失的，所有经济损失均由乙方承担。

9.6 路基及道路基层必须碾压密实，否则，由此造成的道路缺陷修复责任由乙方承担。

10、安全生产和文明施工：

10.1 乙方必须认真执行国家、省、市及东洲街道有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间必须认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。

10.2 施工期间，发生安全事故和其它事故所造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。同时根据事故情节轻重，甲方每次向乙方收取违约金人民币500-5000元。

10.3乙方应做好森林防火及环境保护工作，如由于乙方原因造成森林火灾及环境破坏，所产生的一切责任及后果均由乙方承担。

10.4乙方的所有人员必须持证持牌上岗。

11、资料管理和竣工结算的有关规定：

11.1乙方必须按照市政工程规定要求，整理本工程的各项技术资料。

11.2本工程的所有资料必须用a4纸，并用电脑打印。

11.3本工程自竣工验收合格之日算起15天内，乙方向甲方提供完整的工程技术资料二套，其中一套必须是原件。

11.4自竣工验收合格之日算起30天内，乙方向甲方提供本工程完整的结算书(包括工程量计算书)和结算资料一式三份。

12、付款办法：

12.1竣工验收合格结算审核完毕后一个月内，除留设结算造价10%的质量保修金外，其余款项一次性支付给乙方。乙方在收到甲方支付的造价款后三个工作日内，向甲方出具正式的税务发票。

12.2质量保修金按以下规定支付：

a) 竣工验收合格之日算起一年后的14天内，甲方向乙方支付全部质量保修金;

b) 质量保修金不计利息。

12.3水电费用乙方自理。

13、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第 (二) 种方式解决：

(一)提交 仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

13、本工程的质量保修期为一年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量事故，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质量保修金中予以扣除。

14、乙方必须配合甲方及时处理好各种在道路施工中发生的阻挠施工行为的。

15、合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

15、本合同一式捌份，甲乙双方各执四份，经双方单位盖章、代表签字后生效。

**居民安置小区道路工程施工协议篇七**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平的诚实信用的原则，双方就本道路建设工程施工事项协商一致，签订本合同。

第一章 工程概括

第一条 工程概括

1、工程名称：高频振动筛场地十字道路工程

2、工程地点：黄石市黄金山有色工业园

3、工程内容：。乙方严格按甲方提供的图纸(道路部分)要求进行施工，施工内容包括：300厚石灰垫层、200mm厚6：94水泥稳定碎石导以、300mm厚c30混凝土面层以及道路两旁站、卧石安、砌，不含路基土方开挖部分。道路施工图(具体见工程预算附表、同具法律效力)。

4、承包方式：包工包料，按包干价：壹佰陆拾壹万元(￥：1,610,000.00元)结算。

5、如施工现场自然地面标高与设计标高不符所增加的工程量或增加的其它工程量，由甲方现场确认。依据湖北省市政工程消耗定额(20xx)计价，综合费率按市政工程以直接费为基数的二类工程工程取费，人工费按鄂建文[20xx]80的通知进行调整，材料价格参照当期

黄石市信息价。

第二条 绝对工期：经双方约定为 个工作日，开工时间以本合同签订时间为准。

第三条 工程质量等级：建设工程质量验收规范合格标准。

第四条 合同价款含3.46%的税率。

第二章 双方责任

第五条 甲方代表

1、甲方驻施工现场债权代表：向守元

2、甲方代表易人，甲方应提前七天书面通知乙方，后任继续承担前任应负的责任和承诺。

第六条 甲方工作：甲方应完成以下工作，如造成延误，工期相应顺延。

1、确定建筑物或构筑物、道路、线路、上下水的定位标准、水准点和坐标控制点。

2、组织甲乙双方、设计单位和使用单位参加施工图纸会审。

3、对工程进度及质量进行检查、监督。

第七条 乙方代表

1、乙方驻施工现场全权代表：

2、乙方代表易人，乙方应提前七天书面通知乙方，后任继续承担前任应负的责任和承诺。

第八条 乙方工作：乙方应履行以下义务和责任，如造成工期延误和工程损失，应对甲方的损失给予赔偿。

1、乙方在开工前5天向甲方提交施工组织计划，批准后必须按施工设计组织施工，接受甲方代表的检查和监督。

2、参加甲方组织的施工图纸会审和设计交底。

3、提供竣工验收技术资料，办理竣工结算，参加竣工验收。

4、施工中必须经常对全体施工人员加强安全教育，做到安全文明施工。由于乙方原因在施工中发生的一切安全事故，均由乙方负责。施工中，不得超标污染环境。

5、施工中的工农关系，由乙方负责处理。

6、遵守甲方的厂纪厂规，保证道路有序畅通。

7、乙方负责土方及渣土外运，自行负责处理。

第三章 质量及验收

第九条 乙方应认真按照标准、规范和设计要求组织施工。随时接受甲方质量监督部门的检查验收，为检查验收提供便利条件。

1、施工中乙方应严格执行隐蔽工程和分部分项验收制度。凡隐蔽工程和中间验收部位一，乙方预检合格后，提前24小时通知甲方，甲方应组织有关单位进行验收，经验收合格并办理隐蔽工程和分部分项验收合格手续后，乙方才能继续施工。

2、施工中经检查检验，施工质量不合格。乙方应按质量监督部门的要求进行返工，费用自理。

第十条 乙方竣工的工程质量，应达到国家和专业质量检验评定标准的合格条件。

1、工程竣工后，乙方应在竣工验收前，必须做到工完料尽，拆

2、甲方收到乙方痛工验收报告之日起七日内组织有关单位参加验收，工程合格后，办理竣工手续。

3、工程竣工验收后，办理移交手续之日起计算其保修期，保修期为一年。

第四章 工程结算

第十一条 工程进度款支付方式：已完成合格工程的形象进度的50%，甲方审核后，按实际预付总额的30%支付工程进度款。完工后，经验收合格，结清余下款项。

第十三条 本合同价款，在发生下列情况应作调整，即按程序办理的现场签证、设计变更、材料代用、审批的施工方案。工程竣工验收后，办理结算手续。

第五章 违约责任

第十三条 乙方施工质量应达到设计要求，因乙方施工原因所造成的质量问题及时处理，经处理后仍未达到设计要求，责任由乙方承担;因甲方原因影响工程进度、工程质量、其责任由甲方负责。

第十四条 乙方应按合同工期按时完成施工，工期每拖延一天，扣款500元。

第六章 其它

第十五条 甲乙双方约定，在履行合同过程中发生争议，双方协商解决;协商不成，依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十六条 本合同自双方代表签字盖章之日起生效，工程竣工后，乙方将工程交付给甲方，办理竣工结算，甲方支付工程款完毕，除保修条款仍然生效外，其他条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

第十七条 本合同一式陆份，甲方执三份，乙方执三份，具有同等法律效力。

本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**居民安置小区道路工程施工协议篇八**

发包人(全称)：（以下简称甲方）

承包人(全称)： (以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，并参照中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局颁布的《建设工程施工合同(示范文本)》，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：信丰县橙乡文化城市市政道路(桃江路)工程

1.2 工程地点： 信丰水东

1.3 工程内容：道路、排水、交通、照明及绿化等工程

1.4 承包范围：

1.5 承包方式： 施工图规定以及甲方认定的内容 包工包料

二、合同文件及解释顺序

1.本合同条款;

2.标准、规范及有关技术文件;3.图纸; 4.工程量清单;5.工程报价单或预算书;6.合同履行中有关工程的洽商、变更等书面协议。

三、双方一般权利和义务

3.1 发包人工作

1.协助将施工所需水、电、在签订合同后从施工场地外部接至工程地点，保证施工期间的需要;

2.水准点与坐标控制点在签订合同后 2 日之内由发包人组织设计单位向承包人现场交验;

3.在签订合同后，由发包人组织监理单位、承包人和设计单位进行图纸会审和设计交底;

4.负责向市政工程质量监督机构办理质量报监;

5.双方约定发包人应做的其它工作：\_除上述事项之外，根据现场实际情况需发包方协调的其它事项，发包方要予以配合，确保工程施工正常进行。 \_

3.2 承包人工作

1.向工程师提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表;

2.根据工程需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫;

3.向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施的约定：根据实际需要确定 。

4.遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护、卫生管理和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知发包人;

5.已竣工工程未交付发包人之前，承包人负责已竣工工程成品的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复;发包人要求承包人采取特殊措施保护的，应相应追加特殊措施保护费;

6.做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木的保护工作，并承担施工中发包人已明示施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木破坏的赔偿费用;

7.双方约定承包人应做的其它工作：除上述事项之外，有关工程施工方面其它事项。

四、工期

4.1 工期

开工日期： 20xx 年 7 月 15 日，竣工日期： 20xx 年 10 月 30 日，合同工期：总日历天数 105 个有效日历天。

4.2 工期延误

承包人应当按照本合同约定的开工日期开工、竣工日期竣工。因下列原因造成工期延误，经工程师确认，工期相应顺延：

1.发包人未能按本合同的约定提供图纸及开工条件;

2.发包人未能按约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行;

3.工程师未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行;

4.设计变更和工程量增加;

5.一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时;

6.不可抗力;

五、质量

5.1 工程质量

5.1.1 工程质量标准： 合格

5.1.2 工程施工和质量标准评定依据的标准、规范：

(1) 沥青路面施工及验收规范gb50092—96

(2)给排水管道工程施工及验收规范gb50268-97

(3)水泥混凝土路面施工及验收规范gbj97-87

(4)市政道路工程质量检验评定标准cjj1-90

(5)市政排水管渠工程质量检验评定标准cjj3-90

(6)城市道路养护技术规范cjj36-90

(7)城市道路路基工程施工及验收规范cjj44-91

(8)城市道路照明工程施工及验收规程cjj89-20xx

(9)市政基础设施工程施工技术文件管理规定(建设部建城[20xx]221号)

5.2 隐蔽工程和中间验收

工程每一道工序在承包人自检的基础上，需经工程师验收合格方可进行下一道工序。

5.3 工程试车

工程试车要求及费用的承担：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方5.4 竣工验收

工程具备竣工验收条件，承包人按国家工程竣工验收有关规定， 7 天内向发包人提供 一 套完整竣工资料及竣工验收报告、 一 套竣工图。

5.5 质量保修

具体保修项目内容、范围、保修期、保修责任、质量保修金的支付在附件《工程质量保修书》中约定，质量保修书作为本合同的附件。

六、合同价款确定与支付

6.1 合同价款及调整

6.1.1 本工程合同价款：暂定壹仟贰佰万元(小写：120xx000元)。

6.1.2 本工程按甲方认定的工程量数据计算，执行20xx年江西省市政工程消耗量定额及单位估价计取综合管理费率22%计算，材差不计取管理费只计取营业3.413%;市政道路管网按施工图计算套用标准取费。

其它说明：所有有关工程结算的资料签证按甲方的规定程序办理签字、盖章等。所有现场签证、零星点工(普工按100元/工日，技工按150元/工日计)、设计变更及甲方工程部下发的工程修改通知等按本条第1款执行。

6.1.3 因工程变更、索赔等原因引起的价款变更、追加，承包人提出变更工程价款的报告，经工程师确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行：

(1) 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款;

(2) 合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款;

(3) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格，经发包人审核确认后执行。

6.2 工程款(进度款)支付 1、乙方在订立合同时自愿交纳200万元人民币作为工程履约保证金，保证金于乙方正式施工后15日内返回乙方。不计任何利息。

2、本工程工程总价款的70%以桃江龙城小区5#楼房屋价款抵扣，余下的30%(含以下涉及的5%质量保证金在内)于本工程量过半后根据甲乙双方协商按适当比例付进度款。抵扣单价按本公司售楼明示的销售价，具体抵扣房号详见附表。

3、承包方所抵房屋，目前统一在销售部销售，销售款由发包方待工程进度返还给承包方。所有工程款必须开具有效建安税票。

6.3 竣工结算

6.3.1 工程竣工验收报告经发包人认可后，承包人按照本合同约定的合同价款调整内容、要求，向发包人提交竣工结算报告及完整的结算资料，进行工程竣工结算。

6.3.2 发包人收到承包人提交的竣工结算报告及结算资料后进行核实，给予确认或者提出修改意见。发包人确认竣工结算报告后，以结算价款的 5 %作为质量保修金，余款经 双方确定工程竣工扫尾工作正式完成 确定后二个月内结清支付。

6.3.3 质量保修金的返还按本工程质量保修书协议约定内容执行。

七、违约、索赔和争议

7.1 违约

7.1.1 发包人违约，赔偿因其违约给承包人造成的经济损失，顺延延误的工期。

7.1.2 承包人违约，赔偿因其违约给发包人造成的损失，工期不予顺延。

7.2 索赔

合同当事人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误，给对方造成损失的，被损害方可在事件发生28天内向对方提出索赔。索赔报告和有关资料送达对方28天内未予答复或未对索赔方作进一步要求，视为该项索赔已经认可。

7.3 争议

双方在履行合同发生争议时，请 有关法定部门 调解;调解失败，共同约定向人民法院提起诉讼。

八、其它

8.1 合同解除

8.1.1 发包人承包人协商一致，可以解除合同。

8.1.2 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

8.2 合同生效与终止

合同订立时间： 20xx 年 月 日

合同订立地点：江西xx房地产开发有限公司工程部

本合同双方约定 双方签字盖章 后生效。

8.3 合同份数

本合同正本两份，具有同等效力，由发包人承包人分别保存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**居民安置小区道路工程施工协议篇九**

鉴于业主为修建（公路项目名称）并接受了承包人对该项工程合同段（或大桥）的投标书，现由（业主全称）（以下简称“业主”）为一方和（承包人全称）（以下简称“承包人”）为另一方于年月日共同达成并签定本协议如下：

1.第合同段由k+至k+，长约km，技术标准级，路面。有立交处；大中桥座，计长m；隧道座，计长m以及其他构造物工程等。

2.下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，即：

（1）本合同协议书及附件（含合同谈判中澄清文件）；

（2）中标通知书；

（3）投标书及投标书附录（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

（4）合同专项条款（含数据表和招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

（5）合同通用条款；

（6）技术规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

（7）图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

（8）标价的工程量清单；

（9）投标书附表（辅助资料表）；

（10）构成本合同组成部分的其他文件。

3.上述文件将相互补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

4.根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的本合同总价为人民币（大写元（￥元）。

5.由于业主按本协议书第6条所述给承包人支付合同价款，承包人在此立约：保证在各方面按合同文件的规定承担本合同工程的实施和完成及其缺陷的修复。

6.作为本合同工程的实施和完成及其缺陷的修复的报酬，业主在此立约：保证按照合同文件规定的时间和方式向承包人支付合同价款。

7.承包人应在监理工程师发出开工令之后，在投标书附录中写明的开工期限内开工。本合同工程工期为个月，工期从上述开工期的最后一天算起。开工令应在签定合同协议书以后，在投标书附录中写明的发开工令通知书期限内发出。

8.本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满及保修期终止分别签发缺陷责任终止证书及保修期终止证书后失效。

9.本协议书正本二份、副本份，合同双方各执正本一份，副本份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

业主：（单位全称）（盖章）承包人：（单位全称）（盖章）

法定代表人法定代表人

或或

其授权代理人：（职务）其授权代理人：（职务）

（姓名）（姓名）

（签字）（签字）

日期：年月日

**居民安置小区道路工程施工协议篇十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则，双方就道路工程施工事宜达成如下协议：

第一条、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条、工程造价

道路工程按每平方米\_\_\_\_\_\_元人民币确定，总价以实际完成工程量结算。

第三条、工程款拨付

工程开工后，按工程进度付工程总造价的30%，工程竣工验收合格 ，并结算后一次性付清70%。

第四条、工程质量及验收

1、 乙方在施工中必须支持《百年大计、质量第一》的方针，严 格贯彻执行国务院《建设工程质量管理条例》，严格执行建筑工程强制性标准，工程质量标准达到一次性验收合格。

2、 乙方在施工中严格执行隐蔽工程检验制度，未经质检部门或甲方、监理代表检验的隐蔽工程不能进行下一道工序。

3、 乙方在施工中严把质量关，应当检验而未进行检验的原材料，不准提前使用。(钢材必须使用包钢等大厂材料，水泥必须使用正规厂家)。

第五条、工程期限

1、开工日期为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，竣工日期为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_\_日。

2、乙方如果不能在合同约定的工期内竣工，根据工期节点每延迟一天，扣除工程总价款3‰的违约金，若由于不可抗力或甲方的原因致使工期延误，由甲方现场工程负责人认可签证后方可顺延工期。

第六条、 安全文明施工

1、乙方应按甲方统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工;甲方对乙方任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

2、乙方须加强安全管理教育工作，严格实施安全防护措施，严禁违章指挥，违章作业，违反安全操作规程施工。持证上岗，杜绝安全事故发生。若由于乙方自身安全措施不力造成事故，乙方承担全部损失和责任。

第七条、 双方的权利与义务

1、甲方的权利与义务

1)开工前向乙方提供施图纸并进行现场交底，交底应经双方现场确认。

2)工程甲方代表，对工程质量、进度进行监督并负责确认工程。

2、乙方的权利与义务

1)乙方应配合有关部门做好现场安全防护、安全设施和垃圾处理等工作。

2)参加甲方组织的现场交底，配合形成书面交底文件。

3)遵守国家或地方政府对施工现场管理的规定，妥善保护好施工开挖过程中遇到的周围建筑物、设备管线。

第八条、违约责任

1、因甲方原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。

2、因乙方原因，未按本合同所示工期按时竣工，每延误一天，乙方按\_\_\_\_\_\_元/天向甲方支付逾期违约金，并承担由此给甲方带来的全部损失。

3、因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由乙方无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由乙方自行负责，并且向甲方赔偿本工程项目总造价的5%的违约金。如因乙方工程质量不符合要求，甲方提出整改要求后7天内承包人仍未予以完善的，甲方有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由乙方承担。

风险告知：明确违约责任，在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

第九条、争议纠纷解决

本合同根据中华人民共和国现行法律签订，受中华人民共和国法律管辖。甲、乙双方因履行本合同发生争议的，应友好协商解决，协商不能达成一致的，应向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

风险告知：关于争议解决方式的约定，可以选择到有管辖权法院诉讼或者选择仲裁，二者的本质区别是若约定仲裁解决仲裁一裁终局，约定向法院提起诉讼两审终审。

第十条、其他约定

1、 如施工完毕后，未能通过相关部门的验收及开通，甲方将不予以支付剩余的工程款，直到验收合格并开通后，甲方无息支付。

2、本合同的任何修改或补充，只有在双方授权代表签字后生效，并成为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、甲乙双方履行合同全部义务，乙方向甲方交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

4、除非遇到不可抗力因素导致本合同不能履行，未经甲、乙双方一致书面同意，任何单方无权变更合同内容。

5、本合同一式贰份，经双方代表签字与盖章后生效，本合同未约定事宜，如有特殊情况或不可抗拒的自然因素，由双方协商另签补充协议。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

**居民安置小区道路工程施工协议篇十一**

甲方：代表：

乙方：代表：

依据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》的相关规定，结合本工程具体情况，双方本着友好、诚信、自愿的原则，经甲乙双方协商同意，达成如下协议：

第一条工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条承包范围：

第三条工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期(工程经消防部门验收合格，并出具消防验收合格证的时间)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条工程造价、付款方式及价款调整

工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

价款调整：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条工程质量及验收标准

1.本工程由甲乙双方及政府消防主管部门以施工图纸、设计说明、设计变更和国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收。

2.工程质量必须符合《建设工程施工质量验收统一标准》gb50300-20--.《火灾自动报警系统施工及验收规范》gb50166-1992.《自动喷水灭火系统施工及验收规范》(20--年版)gb50261-1996.《机械设备安装工程施工及验收规范》gb50231-1998.《建筑电气工程施工质量验收规范》gb50303-20--.《室内消火栓给水灭火系统安装工程施工工艺标准》j512-20--.及其他的国家和行业现行的相关标准、规范。

第七条安全施工

1.乙方在遵守现行有关的国家和地方有关规范要求的同时，还必须执行甲方的《建设工程安全文明管理办法》。

2.乙方在施工过程中，违反有关安全操作规程或消防条例等乙方原因导致发生的质量事故、安全事故或火灾事故，乙方应承担全部责任及由此造成的一切损失。

第八条质量保修

1.本工程免费质量保修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，终身维护保养。

2.乙方在接到甲方维修通知后4小时内到达现场并及时处理。

3.在免费保修期内，乙方应有专人负责该项目的保修工作，定期与甲方沟通达到2次/月，以书面记录材料为准。同时，必须保证通讯畅通，令甲方能够随时同乙方取得联系。如乙方更换保修人员或联系电话，应及时通知甲方。若因乙方通讯不畅或故意不接，拖延推诿，甲方将视为乙方放弃保修责任，有权自行解决，由乙方承担所有费用并加收10%的劳务费。

4.保修金支付方法

4.1质量保修金在规定的质保期满后，如无任何质量问题，甲方一次性无息付给乙方。

4.2在免费质量保修期内，出现质量问题，乙方接到甲方维修通知后，未能在第二条规定时间内进行维修，则视为授权甲方组织维修，并由乙方承担所有费用和质量责任，同时甲方加收维修费用10%的劳务费。上述费用在乙方质保金中直接扣除后，乙方负责补足质保金。

4.3在免费质量保修期内，出现质量问题，由于乙方原因，甲方无法同乙方取得联系，按照上一款执行。

第九条双方的权利和义务

1.甲方负责为乙方协调施工用水、用电，由乙方承担费用。

2.乙方在合同签订前向甲方提供企业资质证书、营业执照副本、法人代码证等相关资质证明。

3.乙方负责消防工程的施工、安装、竣工验收、质保服务及提交消防验收报告、与甲方指定的设计单位沟通等工作。

4.乙方必须按照经甲方书面确认或甲方提供的施工图纸和甲方确认的安装方案、方法进行施工、安装，不得擅自改动如有变更以书面的变更通知单为准。

5.乙方对消防电气线路、消防给水管道等隐蔽工程都要进行过程检验和最终检验，并且要结合施工、安装、调试、验收等重大程序分阶段做好质量记录。消防工程安装施工完毕但未通过消防验收之前，乙方应对整个消防系统负责。消防验收合格后，乙方必须主动向甲方供有关消防设施安装调试记录、开通报告、隐蔽工程记录和消防工程使用手册等文件资料，切实履行交接手续并主动做好工程的后期维护保养工作。

第十条违约责任、索赔

1.甲方无正当理由未按合同约定付款，收到乙方的书面催告通知后在十日内仍未支付的，应从催告期满之日起，向乙方支付应付款项的2‰的违约金。

2.工程未通过验收前，甲方擅自使用造成损坏的，由甲方承担相应责任，工程本身质量原因造成的除外。

3.工程如未按合同约定时间竣工，每延误一天，乙方必须向甲方支付本工程总造价的2‰的违约金。

4.由于乙方提供的材料、设备的质量原因、乙方施工质量等原因，导致本工程在使用期间出现的质量事故、安全事故或火灾事等，乙方承担由此造成的一切损失。

5.工程未达到合同规定的质量验收标准或未通过政府消防主管部门的验收，乙方承担由此给甲方造成的一切损失，同时乙方必须在甲方指定的期限内无偿返工直至通过消防验收。

6.乙方在工程竣工后七日内将竣工资料及其他与工程有关的资料交付甲方，否则每延误一天，必须向甲方支付工程总造价2‰的违约金。

第十一条争议的解决

本合同发生争议，双方协商解决;协商不成，可向工程所在地人民法院起诉。

第十二条其他约定

1.本合同正本两份，双方各执一份;副本四份，甲方执三份，乙方执一份。

2.本合同自双方签字盖章之日起生效。

3.本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。合同附件及相关说明，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订时间： \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

协议签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**居民安置小区道路工程施工协议篇十二**

发包人(甲方)：xx社区居民委员会

承包人(乙方)：

通过议事会、监事会、党小组长、居组干部会议按公开招投标程序确定了朝阳社区公共服务和社会管理实施项目中基础设施项目承包人，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方通过友好协商达成如下协议：

一、工程承包范围和工作内容及要求

(一)承包范围：

1、朝阳社区四组打水泥路380米、河堤维修60米;

2、五组区域内108线高速公路下穿通道硬化，长50米;

3、朝阳社区六组(邱亚夫家旁)右干渠道路与驭虹路接口坡道打水泥路;

4、朝阳社区飞虎老年协会内围墙(15米)及房屋(30㎡)改造，建彩钢攻蓬一个40㎡;

5、朝阳社区八组一条消防通道硬化;

6、朝阳社区九组四条消防通道硬化。

(二)工程内容及要求：

本工程除飞虎老年协会围墙、批批房和彩钢蓬为包工包料工程，其余工程皆为单包人工工程。

1、朝阳社区四组打混凝土道路一条，长380米，宽3.5米，厚0.18米，标号c25，采用钢模置模，路面压纹每间隔5米切割收缩缝一条，深4㎝。间距80-100米设间隔缝一条(实际总长440米，其中4社居民一事一议集体筹资自行实施60米。);河堤长60米，高2米，宽0.3米，采用c15水泥沙灰抹面。基础采用c25毛石混泥土宽0.8米，厚0.4米。工期为 天， 年 月 日至 年 月 日。

2、五组区域内108线高速公路下穿通道硬化，长50米，宽5米，厚0.15米，标号c25，路面为扫毛路面，每间距5米切割深度为4㎝的收缩缝一条。工期为 天， 年 月 日至 年 月 日。

3、朝阳社区六组(邱亚夫家旁)右干渠道路与驭虹路接口坡道打水泥路，长15米，宽3米，厚0.18米，标号c25。路面为扫毛路面，每间距5米切割深度为4㎝的收缩缝一条。工期为 天， 年 月 日至 年 月 日。

4、①朝阳社区飞虎老年协会内围墙(15米)及房屋(30㎡)改造，建彩钢攻蓬一个40㎡，先拆除已倾斜的旧围墙后再砌新围墙。(墙高2.4米，宽0.12米，全部采用标砖，墙柱为38柱，间距3.5米，用m7.5水泥沙浆砌砖，m10水泥沙浆墙体两面抹灰。)基础开挖宽0.50米×深0.40米，c10混泥土垫层0.10米厚，基础砌砖2×38墙、3×24墙。②房屋借用新砌围墙作房屋墙壁，搭建批批房两间，约30㎡，房面为小青瓦加采光瓦。③彩钢蓬柱子为直径6-8㎝，壁厚3㎜的圆钢管，蓬面彩钢厚度不低于0.462㎜，所有钢铁构件做防锈处理。工期为 天， 年 月 日至 年 月 日。

5、朝阳社区八组消防通道一条，长70米，宽6米，厚0.12米，标号c20(实际总长150米，其中受益居民自筹资金自行实施，委托居委会实施80米)。路面为扫毛路面，每间距5米切割深度为3㎝的收缩缝一条。工期为 天， 年 月 日至 年 月 日。

6.朝阳社区九组消防通道四条，长140米，宽4米，厚0.12米，标号c20(实际总长300米，其中受益居民自筹资金自行实施，委托居委会实施160米)。路面为扫毛路面，每间距5米切割深度为3㎝的收缩缝一条。工期为 天， 年 月 日至 年 月 日。

二、双方权利和义务

(一)甲方权利和义务

1、负责场地三通和所需的石料、砂子、水泥。

2、发布施工通告进行工程协调、管理、监督、验收与及时安排下道工序。

3、涉及4组区域内项目建设产生的水电费由朝阳4社集体承担，其余实施项目由乙方承担;甲方承担甲方派出现场工程监管人员及相关人员的工资。

4、按合同约定支付工程款。

(二)乙方的权利和义务

1、收到甲方书面通知3天内进场，完成施工准备(人工以及搅拌机、振动器、压纹器、切割机、混凝土运输等机械设备)。在规定的期限内按时保质完成全部工程施工。

2、负责做好现场设备、材料的照管工作，做好现场施工记录及相关联的其它产品保护。

3、负责各种技术资料、质保资料的收集、整理、归档和移交甲方。

4、承担在施工过程中的安全工作，严格实施安全防范措施。

三、工程价款结算及给付办法

(一)由于该工程分布6个区域，而且有些区域暂不具备施工条件，按6个小项目为序完成一个验收一个结算一个。工程款分四个阶段给付，开工后首笔款按工程总额20%给付;工程完成80%时按工程总额的50%给付;竣工验收并经乡镇项目建设监督领导小组审查同意后补足为工程总额90%，余10%作为工程的保证金。

(二)工程价款采用不变单价：

合同为暂定量，工程量按实际工程工作量为准进行验收结算。

1、四组水泥路硬化人工费 元/ m3×工程量 m3，合计 人工费 元/ m3×工程量 m3，合计 元。共计 元。元。河堤维修

2、五组高速公路下穿通道硬化人工费 元/m3×工程量 m3，合计 元。

3、六组右干渠道路与驭虹路接口坡道硬化人工费 元/m3×工程量 m3，合计 元。

4、飞虎老年协会围墙费用 元/m×工程量 m，合计 费用 元/㎡×工程量 费用 元/㎡×工程量 ㎡，合计 元。共计 元。㎡，合计 元。彩钢棚元。批批房

5、八组消防通道硬化人工费 元/ m3×工程量 m3，合计 元。

6、九组消防通道硬化人工费 m3×工程量 m3，合计 元。

1—6累计工程总价款 元。

(三)以上单价全部为含税费价格，以正式fa票为结算票据，如人工费可不要正式fa票结算则扣除税收的6%后支付。

四、安全文明施工：

(一)、乙方应按有关管理规定及甲方现场代表的指令精心组织，文明安全施工，当乙方施工人员出现违反现场管理制度的行为时甲方有权制止，罚款直至解除合同。

(二)、乙方在施工过程中若发生安全事故，乙方承担一切责任和因此产生的全部费用。

五、竣工验收

乙方在工程具备验收条件前3天通知发包人组织竣工验收。发包人在收到通知后及时组织有关单位及相关人员进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见，承包人按要求整改并承担自身原因造成的整改费用。

六、违约责任

(一)发包人违约：

因发包人原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。

(二)承包人违约：

1、因承包人原因，未按本合同约定工期按时竣工，每延误一天，承包人按 1000 元/天向发包人支付逾期违约金，并承担由此给发包人带来的全部损失。

2、因承包人原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由承包人无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由承包人自行负责，并且向发包人赔偿本工程项目总造价的5%的违约金。如因承包人工程质量不符合要求，发包人、总承包单位提出整改要求后7天内承包人仍未予以完善的发包人有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由承包人承担。

七、在履行合同过程中产生争议时，双方首先本着友好态度协商解决;若协商不成，可向仲裁委员会仲裁。

八、合同生效与终止

(一)本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖法人公章后生效。

(二)合同订立时间：20xx年 月 日

合同订立地点：

(三)发包人、承包人履行合同全部义务，承包人向发包人交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

九、合同份数

本合同正本贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

十、本合同其它未尽事宜双方协商解决。

发包人或委托代理人： (公章) 承包人或委托代理人： (公章)

电 话： 电 话：

签订地点：

签订时间：

**居民安置小区道路工程施工协议篇十三**

甲方：

乙方：

根据工程建设的需要，甲方将承建的“ ”的劳务施工委托给乙方，为明确甲乙双方责任，保障双方的利益，保证工程顺利进行，现经甲乙双方自愿完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规、结合本工程具体情况，经双方协商达成一致，签订本合同并共同遵守。

一、 劳务分包人资质情况

身份证号码：住 址：

二、 工程概况：

1. 工程名称：

2. 工程地点： 甲方原有住宅院内

3. 承包范围：土建、装饰、水电包工包料;

三、 使用的标准和适用法律：

1. 运用法律法规：《中华人民共和国合同法》。

2. 运用标准、规范：现行国家及省市地方标准、规范。

四、 甲乙双方责任和义务：

1. 乙方进场前应向甲方提交劳务班子配备的人员及其职称或上岗证明书(复印件)各一套;甲方为工程发包方，乙方应服从甲方对于工程范围的统一管理。

2. 甲方对入场工人进行技术交底、安全交底并执行三级教育卡制度。

3. 甲方负责协调施工现场周边和其它分包班组的配合，以确保施工顺利进行直至完成。

4. 乙方必须服从甲方下发的各种指令性文件，在工程施工中不得野蛮操作或瞎指挥。

5. 乙方应严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准;科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工期;加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全;加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工，工完场清、料用尽;承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款;

6. 乙方必须根据甲方现场施工技术人员的技术指令进行施工，不得将不合格的构件材料使用到工程的任何部位;

7. 妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施;乙方从甲方处领用的各种材料、设备，由乙方自行看管，丢失部分由乙方赔偿。

8. 甲方按时支付工资后，乙方必须按时支付民工工资，不得有拖欠、克扣民工工资等行为。否则，甲方有权给予经济处罚，直至终止合同。

9. 乙方人员如果违反以上约定的，甲方有权给予相应的经济处罚，直至解除合同。

五、 施工安全及文明施工管理;

1. 遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的统一安排管理，按甲方规划安排指定的地点、位臵进行材料堆放，保持施工场地整齐、道路畅通。

2. 施工人员进入现场必须正确戴好安全帽，做到安全文明施工。

3. 做好施工现场文明管理，进行材料分类堆码整齐，做到工完场清料尽。

4. 施工期间乙方必须采取严格的施工安全措施，由于乙方违章操作造成的安全事故均由乙方自行负责，由于甲方指挥失误和不可抗力因素造成的安全事故由甲方负责一切费用。

5. 乙方应遵守国家有关主管部门对施工场地的交通、施工排水、排污、施工噪音、夜间施工、施工人员暂住和治安、环境卫生保护、安全生产以及现场防火等管理规定，接受安检、城监的检查监督，如因乙方原因造成违章事件，由乙方负责解决。

6. 乙方人员如果违反安全文明施工管理制度的，甲方有权给予相应的经济处罚。

六、 工期要求：

按甲方规定时间组织足够的劳动力，满足现场工程进度的需要，若不能满足，经甲方口头通知或书面通知仍不能满足需要者，甲方有权终止合同或处以适当经济处罚或增加调换班组。

七、 工程单价及付款方式：

1、 工程单价明细表

注：①小型机具、用具(如：斗车、砂板、铁铲、两相振动器、安全帽、劳保用品)等由乙方自备。

②以上工作内容均以实际施工为收方结算依据，若未发生，则无工程量。

2、付款方式：

乙方确保工程质量，施工中途不付款，工程完工后1个月内付到85%，余款经验收合格后6个月内甲方付清劳务费用。

八、 验收与交付

1. 工程具备完工验收条件，甲方应及时组织验收。

2. 如果乙方施工质量未达到质量要求，乙方必须承担其相应的技术处理费用及返工误工费。

九、 乙方承诺：

1. 在规定时间内未完成，每拖延一天罚款500元，若甲方造成由甲方负责。

2. 乙方向总承包方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行分包工程合同以及保持分包质量的连带责任。

3. 因施工造成甲方施工窝工、返工的一切费用和责任由乙方承担，并自愿接受甲方合理的经济处罚。

4. 乙方因工程质量进度致工期违约，或因乙方原因在施工过程中对第三人造成损害，使甲方产生承担赔偿责任时，甲方有权向乙方追偿。

5. 乙方如果拖延工期、组织不力、管理不善，甲方有权终止本分包合同，责令乙方三日内退场，其劳务费用只结算已完合格工程量总额的70%。乙方承担因此造成的损失和责任。

十、 其它

1. 本合同未尽事宜，经双方协商后签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式三份，甲方两份、乙方一份。本合同经双方签字盖章后生效，合同内容履行完毕后自然失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**居民安置小区道路工程施工协议篇十四**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据合同法及有关法规，甲方根据建设需要，邀约乙方承建甲方的道路硬化工程，按照平等互利，诚信的原则，双方经过协商一致，签定本合同。

一、工程名称：道路硬化工程。

二、工程地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、建设内容：

按照总平面图中标示的标段施工，路基处理、素土夯实、辗压预留管线、配套设施的安装、c30路面浇筑。

四、质量标准：合格(标高准确无渍水，不起灰)。

五、承包形式：总价承包。

六、工期：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。如因雨天及人力不可抗拒的原因，经甲方认可，工期顺延。

七、工程价款：工程造价暂定\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。工程量以实做实收。

八、工程款的支付：

1、工程完工经甲方验收合格后支付总价的75%;

2、陆个月无明显质量问题再支付总价的20%;

3、保修期一年，余款5%为质保金，期满后无质量问题一次付清。保修期内，乙方接到甲方通知3天内应派人保修，若乙方怠于履行义务的，甲方可以另雇他人进行维修，其费用将从质保金中直接扣除。

九、甲方的权利和义务：

1、提供标高及坡比。。

2、专人对工程实行监督、管理、检查，乙方的质量、进度、安全措施的落实。对违反操作规程的有权予以停工、返工，直至给予处罚的权利。

3、检查乙方的材料及施工工艺，限制不合标准的材料进入工程。

4、按照第八条的规定支付工程款。

十、乙方的权利和义务：

1、施工前，认真审核图纸，有疑问的以书面通知甲方、

2、认真搞好施工管理，严格按施工规范操作，做好施工记录及相关检验资料。

3、搞好安全施工和安全防护，对出现的安全事故，承担其经济赔偿和法律责任，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、乙方有对工程质量至交付使用期间的养护和监护的义务。工程竣工后，乙方按规定对工程实行保修，自通过竣工验收之日起计算。

十一、其它条款：

1、工程进度：乙方必须在规定的工作日内完成全部工程，否则甲方将停拨和缓拨工程款，并按逾期日一天扣乙方工程款500元。

2、安全生产，安全防护措施必须到位，甲方检查发现不能到位的和有安全隐患的，每次处罚资金500元。

3、工程竣工后，乙方有清理工程范围内建筑垃圾的义务。

4、乙方如没有严格执行施工规范要求造成的损失，由乙方全额赔偿，并追究其责任。

十二、以上条款属双方自愿签订，经双方法人签字盖单位公章或合同专用章并交纳保证金后生效，在工程款结清后且保修期满后失效。

十三、本协议一式肆份，双方各持贰份。

十四、未尽事宜双方另行协商。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**居民安置小区道路工程施工协议篇十五**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据(中华人民共和国合同法)有关规定，结合工程的具体情况，签订本合同。

一、工程项目

1、工程名称：二期施工临时道路

2、工程地点：新塘镇白江村田吓社

3、工程内容：二期施工临时道路，总长330米，宽8米。

4、乙方不得将本合同项目下的工程转包或分包给其它施工单位。

5、承包方式为总价包干。乙方采取包工包料的承包方式，包含税金、水电费等。

二、工程造价：人民币65、32511万元(陆拾伍万叁仟贰佰伍拾壹元壹角整)。

三、工期：工程总工期为15天，自20--年12月10日开工，至20--年12月25日竣工验收止。

四、工程质量达到合格标准。

工程保修期为两年，保修期自竣工验收签字之日起计。

五、材料及设备由乙方采购供应至施工场地，材料要经甲方验收后，方可使用。

六、工程款支付

1、甲方在合同生效后5日内支付合同总价款的30%、

2、工程完工，竣工验收后，付至合同总价款的100%。

七、双方责任

甲方委派现场管理代表，监督检查工程质量、进度，工程期间的质量验收及其他事宜。

凡施工期间发生的施工质量、安全事故均由乙方负责。施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担，对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。

八、工程验收以施工图、相关验收规定为依据，达到合格标准。

九、违约责任

1、乙方逾期完工，每逾期1天，由乙方付给甲方300元罚金。

2、工程验收达不到合格标准的，由乙方付给甲方罚金1万元，并负责无偿返修。

本合同一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

**居民安置小区道路工程施工协议篇十六**

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

经过甲乙双方协商，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

一、工程项目

1、 工程名称：乡村路面硬化

2、 工程地点：泽覃乡五龙村仙水组

3、 承包范围：1.2公里水泥硬化。

4、 承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

5、 合同价款：合同价为每公里24万元(竣工后以实际丈量面积为准进行结算)。

二、 技术要求

1、路面为375p-厚c20水泥混凝土路面，宽4米。

2、 天然级配砂砾石垫层，厚度500p-天然级配砂砾石,宽度6m。

3、 500p-厚3:7灰土垫层。

三、 施工及质量要求

1、路基处理

在原有路基的基础上，对高低不平路段，采用推土机或装载机整平，并清除地表杂草，然后用压路机压实。

2、严格控制路面材料质量，垫层必须夯实，否则返工。

四、 双方权利和义务

1、甲方对施工阶段质量、进度以及现场工程质量进行监理与控制、参与工程竣工验收以及保修阶段的相关工作。

2、甲负责场地三通一平。

3、乙负责本工程施工范围内的施工安全工作。乙方应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此而发生的费用;做好现场设备、材料的照管工作。做好现场施工记录，配合甲方和监理单位进行质量检查：

五、工程价款的支付

本合同签订之日付30%，工程竣工验收完后分阶段视情况支付下剩款项。工程质量保证金为总造价的5%，质保期一年，质保期自竣工验收之日计算，期满后一次性支付质保金。

六、安全文明施工

乙方应按工程施工现场管理规定及甲方统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工;甲方对乙方任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

乙方在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均有乙方自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

七、竣工验收

乙方在工程具备竣工验收条件钱24小时通知甲方组织竣验收。甲方在收到通知后及时组织有关单位进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。乙方按要求整改，并承担自身原因造成的整改费用。

八、本合同一式叁份，甲方两份，乙方一份，双方代表签字盖章后生效。每份具有同等法律效力，工程全部竣工达标，结清工程尾款后合同自动失效。

甲方:乙方:

年月日

**居民安置小区道路工程施工协议篇十七**

发包人名称，以下简称“发包人”)为实施

(项目名称)，已接受

(承包人名称，以下简称“承包人”)对该项目

标段施工的投标。 发包人和承包人共同达成如下协议。

1.第 标段由k + 至k + ，长约 km，公路等级为 ，设计时速为，路面，有立交处;特大桥座，计长 m;大中桥座，计长 m;隧道 座，计长 m以及其他构造物工程等。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

(1)本协议书及各种合同附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);

(2)中标通知书;

(3)补遗书;

(4)投标函及投标函附录;

(5)项目专用合同条款;

(6)公路工程专用合同条款;

(7)通用合同条款;

(8)技术规范;

(9)图纸;

(10)已标价工程量清单;

(11)承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计;

(12)其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：人民币(大写) 元(￥ )。

5. 承包人项目经理： .承包人项目总工： .

6. 工程质量符合 标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 日历天。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后生效。

11.本协议书正本二份、副本 份，合同双方各执正本一份，副本 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

12.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人： (盖单位章) 承包人： (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字) 法定代表人或其委托代理人： (签字)

年 月 日 年 月

**居民安置小区道路工程施工协议篇十八**

建设单位：(以下简称甲方)

施工单位：(以下简称乙方)

根据甲乙双方协商，甲方委托乙方全面完成\_\_\_\_县政府\_\_\_\_\_\_\_\_年下达给甲方的绿化施工任务。为了明确双方责任，确保工期、质量及栽植效果，经双方协商签订本合同，具体内容如下：

一、工程名称：省道101、307、310绿化工程

二、工程地点：省道101、307、310府\_\_\_\_镇路段

三、工程造价：30000元(叁万元整)

四、双方责任：

(一)甲方责任：

1、提供道路绿化所需苗木。

2、提供技术指导。

3、安排人员对工程质量、工程进度进行监督。

4、为施工人员施工提供必要的方便条件，做好有关协调工作以及其它事宜。

5、工程竣后，及时组织人员对工程进行竣工验收。

(二)乙方责任：

1、严格按照县林业局要求栽植苗木4267棵。

2、乙方自工程开工之日起至甲方竣工验收之日保证苗木保存率达到100%，否则乙方应无偿地进行补植。

3、工程竣工后，要及时提供竣工验收技术资料，参加竣工验收，办理竣工结算及交换手续。

五、工程工期：

工程自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日内完成。

六、工程款的拨付与结算：工程完工后，经甲方验收合格一次性付清。

七、本合同自签订之日起生效，一式二份，双方各执一份。

八、本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**居民安置小区道路工程施工协议篇十九**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑工程资料管理规程》、《云\_\_\_\_省建设工程质量检测管理规定》等法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方就本建设工程检测事宜协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

1.1工程名称：大唐丘北\_\_马路风电场道路工程

1.2工程地点：\_\_\_\_县舍得乡

1.3结构类型：级配碎石基层、泥结碎石路面

1.4监督单位：\_\_水利水电建设工程咨询中南公司云南丘北赶马路风电工程监理部

1.5开工日期：

1.6其它：

第二条：检测项目

甲方委托乙方的检测项目：原材料检测□压实度检测□弯沉检测砼、砂浆强度检测□砂浆配比试验□砼配比试验

其它：

第九条争议的解决方式

双方发生争议的，可协商解决，或向有关部门申请调解;也可向当地法院进行起诉。

第十条附则

本合同自双方签字或者盖章之日起生效。本合同一式二份，甲方执一份，已方执一份。

甲方：乙方：法定代表人：法定代表人：联系人：联系人：

联系人手机：联系人手机：合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同订立地点：

**居民安置小区道路工程施工协议篇二十**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实的原则，承包方经发包人同意，将‘………工程’委托给乙方施工。为了明确各自的权力、责任和义务，经充分协商，特意签订本合同，以供各方共同遵照执行。

一、工程概况

1、工程名称：….工程

2、工程地点： …..

3、合同总价款：按照造价预(结)算书总金额：…...元(大写：壹佰柒拾捌万陆仟捌佰捌拾伍元柒角三分)。

4、工程工期：…..

5、工程质量：合格

二、甲方责任

1、负责应提前向乙方提出每次要维修的路段、施工方案及材料需求等;

2、负责协调做好道路交通和安全等工作。

三、乙方责任

1、负责按预定维修方案的要求组织施工，保质、保量，按期完成工程。

2、严格执行现行施工规范，文明施工规定。执行安全施工的各项规定，落实各项现场安全措施。

四、工程质量及验收

1、本工程应达到现场验收合格标准。

2、工程完工后，乙方应通知甲方验收，并办理验收，工程款结算等手续。

五、工程款及结算

1、工程预付款：合同签订支付合同总价款的30%

2、工程竣工验收后，支付到合同价款的95%

六、违约责任

1、甲方责任： ⑴、甲方确定乙方本次维修工程完工后。 甲方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

2、乙方责任： ⑴、工程质量不符合合同的规定，负责修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。 除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的，每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给甲方逾期违约金

七、合同的生效与终止 本合同自双方签字盖章后生效。江苑支路道路改造工程完工后，甲方付清维修道路工程款，乙方将维修工程交付甲方后条款终止。

八、合同份数 本合同壹式肆份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执贰份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。

九、本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

盖章： 盖章：

代表人： 年 月 日 年 月 日

**居民安置小区道路工程施工协议篇二十一**

甲方：

乙方（施工责任方）：

甲方承建之\_\_场地准备\_\_\_，现委托乙方采取包工、料、机械、设备、安全生产及安全设施等大包干方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工程内容

按施工图纸设计方案各站点、区间交通设施或信号灯单项工程项目的工作内容，具体为：站、区间交通设施部分工程。

二、方式

甲方根据乙方负责施工之上述工程最终与业主、审计中心结算价对乙方进行结算，但乙方需向甲方缴纳该结算总价的\_\_\_80\_\_\_\_\_%为施工责任管理费，各类税、费均由乙方另行缴纳。

三、组织领导

1.乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

2.乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

3.乙方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

四、双方责任

1.甲方责任：

（1）负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

（2）负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款。

（3）负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

2.乙方责任：

（1）严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到优良等级以上。

（2）强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生。否则由乙方承担由此产生之全部责任。

（3）工人进入施工现场必须穿反光背心，佩带安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

（4）负责编制施工组织设计，由甲方负责以甲方名义上报各级部门审批。做到绝对服从甲方工程进度安排；班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。

（5）必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、工程质量等问题均由乙方承担。

（6）具体施工作业中必须配备所需交通安全标志牌、安全围挡、指示牌和指示灯等交通安全设施，并且必须符合我市有关道路施工操作规程及相关法律规定，以确保安全、文明施工，否则由此造成之一切后果均由乙方自行负责，相关费用由乙方自承担。

（7）乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

（8）该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

（9）乙方不得将依据本责任书取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

（10）工程完工后，向甲方及时上报该工程的施工总结。

五、工程质量及验收标准

工程质量应符合国家现行施工验收规范以及业主、监理单位和甲方的要求。必须达到国家或专业质量检验评定的优良以上等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

六、工期

乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按结算总价的8‰或50000元向甲方支付罚金。

七、付款方法

（1）甲方按乙方所完成之实际施工进度，每月或每一单项工程完工后，根据业主给甲方拨付或结算之工程款，到甲方帐户后三天内按6%扣除税金和管理费后支付给乙方。

（2）质保金：质保金按工程总造价的5%逐月或每单项工程逐次扣除，待工程完工并通过竣工验收2年后，据实返还。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知7日内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

八、其它

（1）若乙方无正当理由单方终止本责任书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价20%的违约金。

（2）若乙方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任收无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

九、甲方对本责任书上述各条款具有解释权。

十、本责任书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该责任书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

甲方：\_广东市政公路有限公司\_乙方（施工责任方）：\_广东众诚建筑有限公司\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   施工责任人：\_          \_

20\_    \_年\_\_\_月\_\_\_日   20\_    \_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**居民安置小区道路工程施工协议篇二十二**

发包方：

承包方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工项目协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3 工程承包方式：

1.4 合同工期：

计划开工日期： 年 月 日;计划竣工日期: 年 月 日;

第二条 工程范围及内容：

第三条 合同价款

3.1 按照本合同第二条内容，合同总价款为(大写) 元人民币(￥ )。

3.2 合同计价方式:

本合同计价方式为 固定总价 方式，包含但不限于以下内容：办理规划、市政手续费用，为完成工程施工所必需的技术、管理、劳动力、材料、机械、措施费、水电费等全部费用及企业管理费用、利润、规费、税金、风险费等全部费用。

上述固定总价的风险范围包括：材料、人工、机械价格的上涨，市场价格风险、政策性风险，非发包方原因引起的停、窝工损失都包括在合同价款中不作调整。

第四条 质量与检验

4.1道路施工及验收严格按照《市政道路工程施工及验收规范》gb50268-20xx执行等质量应符合国家现行标准、规范的有关规定;

4.2 质量要求:满足工程设计要求并满足有关国家、地方相关规范、规定的要求。本工程适用中华人民共和国现行有效的国家规范、规程和标准。

第五条 工程款的支付与结算

第六条 安全施工

6.1 安全施工与检查

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

6.2 安全防护

乙方在输电线路、地下管道以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应有安全防护措。

乙方在夜间施工时应做相应的夜间安全设施，如：设夜间指示灯等。

第七条 双方责任

甲方派驻的工地代表：姓名 ;

乙方派驻的项目经理：姓名

7.1甲方责任

7.1.1按合同约定及时支付工程款项。

7.2乙方责任：

7.2.1 做好施工安全生产措施和文明施工工作，服从现场安全生产管理，承担施工过程中由于自身原因造成的一切安全责任和经济损失。

7.2.2 自觉遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等一切的管理规定和要求，负责施工场地周围建筑物和地下管线的临时保护，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

第八条 违约赔偿责任

8.1 甲方责任

8.1.1如甲方逾期付款，须从实际逾期之日起按银行同期贷款利息支付该笔逾期款项的逾期费用。

8.1.2由于甲方原因造成施工延误的情况，工期可以相应顺延。

8.2 乙方责任：

8.2.1乙方不得借口不了解场地情况或甲方提供资料不完整为由拖延施工，由此导致的工期延误不予顺延。因乙方原因，未按本合同所约定工期按时竣工，每延期一天，乙方按 向甲方支付逾期违约金，并承担由此给甲方带来的全部损失。

8.2.2因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，或无法通过验收，由乙方无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用均由乙方自行负责。

第九条 工程质量保修期

本工程自竣工验收合格之日起，乙方的质量保修期为 。

第十条 争议解决方式

凡因执行本合同所产生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，任何一方可向工程所在地人民法院起诉。

第十一条 合同生效与终止

10.1 本合同在甲乙双方签字盖章后生效。

10.2 乙方向甲方交付竣工工程后，甲乙双方履行合同全部义务完成，本合同即告终止。

10.3 本合同壹式肆份，由甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

发包方(签章)： 承包方(签章)：

法定代表人： 法定代表人：

(或委托代理人)： (或委托代理人)：

年 月 日 年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找