# 工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单(二十三篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-08-20

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇一身份证号：通讯地址：联系电话：乙方：身份证号：通讯地址：联...*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇一**

身份证号：

通讯地址：

联系电话：

乙方：

身份证号：

通讯地址：

联系电话：

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条、甲乙双方自愿合作经营建筑装饰工程承包项目，总投资为\_\_\_\_\_\_\_万元。

甲方以人民币方式出资\_\_\_\_\_\_\_万元及业务资源。乙方（暂从甲方处借资金，\_\_\_\_\_\_\_年后从乙方可得分红中扣除）以人民币出资\_\_\_\_\_\_\_万元及施工技术力量和工程管理。

第二条、本合作企业，在合作期间合作人出资的为共有财产，不得随意分割。合作终止后，各合作人的出资将作为剩余财产进行分配。

第三条、本合作企业经营期限为\_\_\_\_\_\_\_年。如果需要延长期限的，在期满前\_\_\_\_\_\_\_个月办理有关手续。

第四条、双方共同经营，实际经营者执行项目事务所产生的收益归双方享有，所产生的亏损或者民事责任由双方承担。

第五条、项目运作及施工过程中责任划分

1、甲方负责项目运作直至签订相关协议（费用甲方自担）。乙方外聘技术人员协助设计或工程施工、外聘人员为大型工程竞标、做组织计划投标书（费用乙方自担）。

2、工程施工过程中甲乙双方都必须遵守装饰装修工程承包合同内容条款，不得随意增加或减少工程。增加或减少工程时需与业主方签订增减协议。

3、甲方负责及时督促业主方按合同条款支付工程款和工程尾款的结算。为维护公司的信誉、督促乙方按工程承包合同施工计划及时保质保量的施工，配合乙方给工人工程进度款（所完工工程量的\_\_\_\_\_\_\_%）的据算，项目竣工时及时结算工人工资及材料款。甲乙双方在项目施工过程中任何一方必须极力配合另一方的此条款工作。

4、甲方在督促业主方按合同条款支付工程款和工程尾款的结算过程中出现与业主发生争议或法律纠纷时，由甲方代表甲乙双方出面解决（费用甲方承担）、乙方配合提供相关资料。乙方按工程承包合同施工计划、工程施工过程中，对工人及工地上出现的事件处理、工伤\_\_\_\_\_，工地事件索赔及因质量出现问题，乙方负责解决，甲方配合（费用乙方承担）。

第六条、企业固定资产和盈余按照甲方\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_%的比例分配。

第七条、企业债务按照甲方\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在\_\_\_\_\_\_\_日内向对方清偿自己负担的部分。

第八条、双方同意对每个项目提取利润的百分之\_\_\_\_\_\_\_作为固定投入。剩余作为利润分红，一个项目竣工一结算后进行分配。

第九条、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。本协议自双方签字（或盖章）之日起生效。

第十条、自协议签订之日起，乙方需要负责施工技术力量和工程管理，甲方负责业务资源及项目运作。

第十一条、本协议有效期暂定\_\_\_\_\_\_\_年，自双方代表（乙方为本人）签字之日起计算，即从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

第十二条、争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决。

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交?\_\_\_\_\_委员会进行\_\_\_\_\_。

第十三条、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前\_\_\_\_\_\_\_个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及业务资源都应交给另一方。

第十四条、违约处理

任何一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损失。

（以下无正文）

甲方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇二**

甲方：

住所：

联系电话：

乙方：

住所：

联系电话：

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条、甲乙双方自愿合作经营建筑装饰工程承包项目，总投资为\_\_\_\_\_\_\_万元。

甲方以人民币方式出资\_\_\_\_\_\_\_万元及业务资源。乙方（暂借甲方资金，\_\_\_\_\_\_\_年后从乙方盈利中扣除）以人民币出资\_\_\_\_\_\_\_万元及施工技术力量和工程管理。

第二条、本合作企业，在合作期间合作人出资的为共有财产，不得随意分割。合作终至后，各合作人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条、本合作企业经营期限为\_\_\_\_\_\_\_年。如果需要延长期限的，在期满前\_\_\_\_\_\_\_个月办理有关手续。

第四条、双方共同经营，合作人执行合作事务所产生的收益归全体合作人，所产生的亏损或者民事责任。

第五条、项目运作及施工过程中责任划分

1、甲方负责项目运作直至签订（费用甲方自出）。乙方外聘协助设计或工程施工技术人员、外聘大型工程竞标做组织计划投标书（费用乙方自出）。

2、工程施工过程中甲乙双方都得、遵守装饰装修工程承包合同内容条款不得致意答应工程项目的增加或减少。增加或减少工程时需与业主方签订增减协议。

3、甲方负责及时督促业主方按合同条款支付工程款和工程尾款的结算。为维护公司的信誉第一原则、督促乙方按工程承包合同施工计划及时保质保量的施工，配合乙方给工人工程进度款（所完工、工程量的\_\_\_\_\_\_\_%）的据算，项目竣工时及时结算工人工费及材料款。甲乙双方在项目施工过程中任何一方必须极力配合另一方的此条款工作。

4、甲方负责及时督促业主方按合同条款支付工程款和工程尾款的结算过程中出现于业主发生争议时或法律纠纷，此时甲方代表甲乙双方出面解决（费用甲方自出）、乙方配合提供相关资料。乙方按工程承包合同施工计划、工程施工过程中，对工人及工地上出现的事件处理、工伤保险，工地事件索赔及因质量出现问题，乙方负责解决甲方配合（费用乙方自出）承担。

第六条、企业固定资产和盈余按照取得的项目净利润的甲方\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_%的比例分配。

第七条、企业债务按照甲方\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在\_\_\_\_\_\_\_日内向对方清偿自己负担的部分。

第八条、每个项目利润的百分之\_\_\_\_\_\_\_进行固定投入。利润分红，一个项目竣工一结算。

第九条、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，合作人各\_\_\_\_\_\_\_份。本协议自合作人签字（或盖章）之日起生效。

第十条、自协议签订之日起，乙方需要负责施工技术力量和工程管理，甲方负责业务资源及项目运作。

第十一条、本协议有效期暂定\_\_\_\_\_\_\_年，自双方代表（乙方为本人）签字之日起计算，即从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

第十二条、争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决。

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁。

第十三条、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前\_\_\_\_\_\_\_个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及业务资源都应交给另一方。

第十四条、违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

甲方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇三**

甲方：

代表：

地址：

电话：

乙方：

代表：

地址：

电话：

按照平等互利、团结协作、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，就双方共同参与\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目施工达成如下合作协议条款：

第一条：合作内容

1、本协议为双方一次性联合协议。协议的各项条款仅对\_\_\_\_\_\_\_\_项目施工具有约束力。

2、合作双方是\_\_\_\_\_的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

第二条：工程项目的安排及费用

1、该工程项目位于\_\_\_\_\_\_\_\_工业园区内，工程为厂房土建及钢结构，砼框架主体、钢结构屋顶结构。其中，钢结构工程须由\_\_\_\_\_\_\_\_钢结构有限公司负责施工，其余全部工程由乙方组织施工，并由乙方承担全部工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、试验费用、缺陷修补费用、\_\_\_\_\_费用、税金以及甲方与建设方签订的工程施工合同及往来文件中明示或暗示的所有风险和法律义务。

2、甲乙双方可根据工程需要共同组成工程项目部，由乙方全权负责。项目部由乙方委派项目经理，同时组织满足工程施工所需的人员及设备，注入工程施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。甲方可委派项目副经理及财务人员各一名，参加工程及财务管理工作。一切人员均应服从项目部的统一领导。

3、在本项工程中，为保证工程款专款专用，工程顺利进行，由建设方拨付的所有款项，均应直接转至项目部指定账户（银行账户名：\_\_\_\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_\_\_\_）。

4、乙方应以现金或支票形式向甲方支付本项工程投标一切有关费用（包括购买资审及招标文件、标书的编制、所需证件的公证费用、投标保证金、银行信贷证明手续等等），以上费用应在资审递交前和开标前支付，开标时由甲方递交建设方。工程中标后，乙方应支付工程履约保函和工程开工动员预付款保函和相关费用，并在本工程开标前双方议定的日期内将款项划到甲方银行账户上。乙方在本项工程施工中所需开工启动运营资金由乙方自行解决。

5、甲乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通讯等费用全部由项目部直接发放。

6、乙方向甲方支付工程有效标价\_\_\_\_\_\_\_\_％的管理费用（不含税金、暂定金额按实际发生计取）。管理费用支付方式：甲方要求收到建设方支付的每笔款项（包括工程预付款和计量款）后，按付款比例将应交管理费扣存。工程竣工后将应上缴甲方的管理费一次付清或按进度比例扣存的管理费按比例付给甲方指定账户。乙方所管理使用的资金为工程总款的\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第三条：甲方职责

1、甲方负责以乙方名义与建设方签订《工程项目建设工程合同》，协调与建设方、监理方的工作关系及工程量变更增减等事宜。

2、甲方应负责工程项目招投标前期的一切工作，乙方为甲方提供所必须的资质文件。

3、甲方必须保证所承揽的工程为合法项目，且甲方负责将与本项工程施工有关的政府法令、批文、文件等信息及时提供给乙方。

4、乙方所提供的人员，在施工过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，甲方有权要求撤换。

5、甲方应协助乙方整理工程竣工资料。

第四条：乙方职责

1、乙方同意甲方作为本单位工程项目部对外承揽工程，并为其出具委托书。

2、乙方保证具备投标人资格要求，即必须具备建筑安装工程二级及以上工程资质企业，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。拟派负责人须具备二级及以上注册建筑师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目负责人。

3、乙方在本项工程建设期间，支付工程所需全部费用，全面履行甲方与建设方签定的本项工程合同中的各项要求，同时未经甲方书面同意不得将本项工程中的任何项目再次分包。

4、乙方负责本项工程施工过程中的进度、质量、安全管理工作且对建设方负责。

5、乙方负责所承担工程的竣工资料，做好工程竣工结算工作并负责所承担工程的缺陷责\_\_\_\_\_保修工作。

6、乙方应严格遵守国家及当地政府和建设管理部门的各项法律、法规和规章制度。如果发生工程质量问题或重大安全事故，乙方应对此承担全部责任，承担由此产生的所有损失及费用，并赔偿甲方相关的名誉损失费用。

第五条：违约责任

1、甲方以乙方名义中标并与乙方签定建设工程合作协议后，如乙方不能完成本项工程内容，不仅要承担建设方索要的赔偿金，还需向甲方支付建设方索要赔偿金的\_\_\_\_\_\_%作为补偿。

2、如甲乙双方未按照本合同约定履行合作义务，违约方应当承担应付款%的违约金，并继续承担本合同义务。

第六条：纠纷解决

双方因本协议的履行发生纠纷，应先协商解决；协商不成，由\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院管辖。

第七条：效力问题

1、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力，由甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_份。

2、本协议未尽事宜，由双方协商订立补充协议，补充协议与本协议具同等法律效力，补充协议条款若与本协议条款相冲突，以补充协议条款为准，但不影响本协议其他条款效力。

3、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，至双方完成合同规定的全部权利和义务之日起失效。

甲方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经平等协商，就合伙承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程事宜，达成如下一致，供各方信守。

一、合伙宗旨在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化。

二、合伙经营项目和范围合伙项目以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司中标合同确认的项目内容及范围为准。

甲、乙双方合伙承包的项目，对外以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司名义出现。

三、合伙期限合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

四、出资额、方式及比例风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1、甲方以现金出资，出资额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

该款为起动项目的前期费用，占全部出资比例\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

2、乙方以设备出资(含当地协调社会关系)，占\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

五、盈余分配与债务承担

1、盈余分配，以出资为依据，按比例分配。

2、合伙如产生债务，先由合伙财产偿还。合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为依据，按比例承担。

六、退伙

1、合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的，不得退伙。

2、退伙需经对方同意，方可实行。

3、未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

七、权利与义务风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方为合伙期间的财务负责人，合伙项目的一切财务收入、支出均需经甲方同意方可支出与进账。

同时，甲方参与合伙项目的日常管理。

2、乙方负责项目的工程管理、设备维护及当地社会关系的协调，并参与日常管理。

3、甲、乙双方共同决定合伙重大事项。

八、禁止行为风险提示：

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动。

2、禁止合伙人在合伙不利时退伙。

九、合伙期满合伙期满，双方按合伙协议进行结算，盈亏均按比例承担、分配。

十、纠纷解决风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。

因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

若双方有纠纷则协商解决，签订的补充协议与此协议具有同样法律效力。

若协商不成，则\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所在地法院解决。

十

一、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇五**

甲方：代表：地址：电话：乙方：代表：地址：电话：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 按照平等互利、团结协作、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，就双方共同参与\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目施工达成如下合作协议条款：

第一条：合作内容

1、本协议为双方一次性联合协议。协议的各项条款仅对\_\_\_\_\_\_\_\_项目施工具有约束力。

2、合作双方是独立的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

第二条：工程项目的安排及费用

1、该工程项目位于\_\_\_\_\_\_\_\_工业园区内，工程为厂房土建及钢结构，砼框架主体、钢结构屋顶结构。其中，钢结构工程须由xx公司负责施工，其余全部工程由乙方组织施工，并由乙方承担全部工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、试验费用、缺陷修补费用、保险费用、税金以及甲方与建设方签订的工程施工合同及往来文件中明示或暗示的所有风险和法律义务。

2、甲乙双方可根据工程需要共同组成工程项目部，由乙方全权负责。项目部由乙方委派项目经理，同时组织满足工程施工所需的人员及设备，注入工程施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。甲方可委派项目副经理及财务人员各一名，参加工程及财务管理工作。一切人员均应服从项目部的统一领导。

3、在本项工程中，为保证工程款专款专用，工程顺利进行，由建设方拨付的所有款项，均应直接转至项目部指定账户（银行账户名：\_\_\_\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_\_\_\_）。

4、乙方应以现金或支票形式向甲方支付本项工程投标一切有关费用（包括购买资审及招标文件、标书的编制、所需证件的公证费用、投标保证金、银行信贷证明手续等等），以上费用应在资审递交前和开标前支付，开标时由甲方递交建设方。工程中标后，乙方应支付工程履约保函和工程开工动员预付款保函和相关费用，并在本工程开标前双方议定的日期内将款项划到甲方银行账户上。乙方在本项工程施工中所需开工启动运营资金由乙方自行解决。

5、甲乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通讯等费用全部由项目部直接发放。

6、乙方向甲方支付工程有效标价\_\_\_\_\_\_\_\_％的管理费用（不含税金、暂定金额按实际发生计取）。管理费用支付方式：甲方要求收到建设方支付的每笔款项（包括工程预付款和计量款）后，按付款比例将应交管理费扣存。工程竣工后将应上缴甲方的管理费一次付清或按进度比例扣存的管理费按比例付给甲方指定账户。乙方所管理使用的资金为工程总款的\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第三条：甲方职责风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方负责以乙方名义与建设方签订《工程项目建设工程合同》，协调与建设方、监理方的工作关系及工程量变更增减等事宜。

2、甲方应负责工程项目招投标前期的一切工作，乙方为甲方提供所必须的资质文件。

3、甲方必须保证所承揽的工程为合法项目，且甲方负责将与本项工程施工有关的政府法令、批文、文件等信息及时提供给乙方。

4、乙方所提供的人员，在施工过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，甲方有权要求撤换。

5、甲方应协助乙方整理工程竣工资料。

第四条：乙方职责

1、乙方同意甲方作为本单位工程项目部对外承揽工程，并为其出具委托书。

2、乙方保证具备投标人资格要求，即必须具备建筑安装工程二级及以上工程资质企业，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。拟派负责人须具备二级及以上注册建筑师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目负责人。

3、乙方在本项工程建设期间，支付工程所需全部费用，全面履行甲方与建设方签定的本项工程合同中的各项要求，同时未经甲方书面同意不得将本项工程中的任何项目再次分包。

4、乙方负责本项工程施工过程中的进度、质量、安全管理工作且对建设方负责。

5、乙方负责所承担工程的竣工资料，做好工程竣工结算工作并负责所承担工程的缺陷责任期保修工作。

6、乙方应严格遵守国家及当地政府和建设管理部门的各项法律、法规和规章制度。如果发生工程质量问题或重大安全事故，乙方应对此承担全部责任，承担由此产生的所有损失及费用，并赔偿甲方相关的名誉损失费用。

第五条：违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、甲方以乙方名义中标并与乙方签定建设工程合作协议后，如乙方不能完成本项工程内容，不仅要承担建设方索要的赔偿金，还需向甲方支付建设方索要赔偿金的\_\_\_\_\_\_%作为补偿。

2、如甲乙双方未按照本合同约定履行合作义务，违约方应当承担应付款%的违约金，并继续承担本合同义务。

第六条：纠纷解决双方因本协议的履行发生纠纷，应先协商解决；协商不成，由\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院管辖。

第七条：效力问题

1、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力，由甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_份。

2、本协议未尽事宜，由双方协商订立补充协议，补充协议与本协议具同等法律效力，补充协议条款若与本协议条款相冲突，以补充协议条款为准，但不影响本协议其他条款效力。

3、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，至双方完成合同规定的全部权利和义务之日起失效。甲方（签章）：代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方（签章）：代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设集团有限公司(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为推行项目法施工，强化项目管理，增强企业集团优势。通过招投(议\\邀)标程序，经甲乙双方友好协商，本着互帮互利、共同发展的原则，甲方将与乙方设立塘厦新亚洲工程部，为了\_\_\_\_\_\_\_\_工业城三旧改造项目顺利承包及东莞、佛山等地乙方协议标工程的，双方达成如下协议：

第一条 工程名称及工程地点：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、合同造价：大约\_\_\_\_\_\_\_\_亿元人民币〈建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。〉

第二条 承包指标：

1、工期指标：工期以甲方与业主签订的合同工期为准。

2、质量指标：质量以甲方与业主签订的合同质量为准。

3、管理费用：按工程结算总价为基数，上缴给甲方1%(不含上缴地方政府及有关部门的各种规费和税金)。

4、安全指标：本工程施工期间不得出现死亡事故，重伤频率控制在0.5‰以内。

5、文明施工指标：本工程施工期间乙方应严格按公司和当地政府的有关规定执行。贯彻ci标准，争创文明工地。

第三条 费用交纳办法：甲方按规定在收取业主工程款的同时每次收取业主付款的1%(其中暂扣税金(按国家税率定\_\_\_\_\_\_\_\_%、履约保证金(按业主要求定\_\_\_\_\_\_\_\_%)(该保证金在工程竣工结算完成，无拖欠分包工程款、材料款、单位员工和农民工工资等债务，工程资料、结算资料等相关资料完整上报公司并收到质保金后随质保金退还。)、

第四条 双方的责任：

一、甲方的责任：

1、负责与业主签订施工合同及补充协议、并组织指挥乙方实施合同。

2、审核乙方编制的施工方案和预结算。

3、组织对施工进度，工程质量和安全生产的监督检查。

4、负责工程款的收取、管理并监督项目对资金的使用。

5、负责该项目工程成本和财务开支的审计。业主的工程款项到达账户后必须在三个工作日内按计划支付给乙方，不得以任何理由扣留。

6、甲方指派相关人员负责项目的安全、东莞新亚洲工程部章印的管理及工程款项、工程进度、工人工资的发放情况，工资由乙方承担，工资从开工起计算，竣工后终止每月\_\_\_\_\_\_\_\_元∕月。

7、报建项目经理的指模采集费用由甲方负责支付，但工地检查需要项目经理到场或工程例会需到场时，费用由乙方承担(属工程施工时的差旅费+出场费不超过1000元∕次)。

二、乙方的责任：

1、负责实施并确保合同条款的顺利执行。并按规定及时填报年、季、月工程进度计划和财务报表。

2、严格按国家颁发的现行施工规范、质量检验评定标准以及施工图和技术要求进行施工，并对工程进度、施工质量、安全生产负责。

3、负责办理与业主的施工现场签证及有关索赔基础资料，编制施工方案和施工图预算，在甲方的组织管理下办理工程结算和竣工验收资料等。

4、乙方可要求甲方印制统一规格的名片以便于与业主沟通、交流，但不得私刻项目部章印和公司章印，一旦发现，罚款\_\_\_\_\_\_\_\_万元∕次，并保留诉诸法律的权利。

5、服从甲方管理和领导，执行合同的其他条款。

第五条 奖罚

1、工期按要求如期完成或提前完成，如工期拖延，业主对拖延工期的罚款由乙方全部承担，另加罚总造价的万分之一。

2、无重大安全事故发生，如发生重大安全事故，除政府和上级有关部门的罚款由乙方自理外，再罚总造价的万分之五。

3、质量无重大事故，合格率100%，工程质量达到甲方与业主签订的质量要求;如有不合格项目，出现重大质量事故影响单位名誉，乙方除负责因返工造成的一切经济损失外，另罚总造价的万分之一。

4、在工程质量、施工安全发生重大事故、工程严重拖延、工程成本发生亏损、保修期间造成的损失应由乙方承担，并追究主要负责人的行政和经济责任。

第六条 其他：

1、本责任书自签字之日起生效，工程保修期满结清尾款后失效。

2、本责任书一式两份，由甲乙双方签字盖章后分别保存，复印件分送各自有关部门。

3、本责任书中未尽事宜，在实施过程甲乙双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇七**

甲方：

住址：

法定代表人：

联系电话：

传真：

乙方：

住址：

法定代表人：

联系电话：

传真：

风险提示：合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。

实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

甲、乙双方经平等协商，就合伙承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程事宜，达成如下一致，供各方信守。

一、合伙宗旨在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化。

二、合伙经营项目和范围合伙项目以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司中标合同确认的项目内容及范围为准。甲、乙双方合伙承包的项目，对外以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司名义出现。

三、合伙期限合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

四、出资额、方式及比例风险提示：应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1、甲方以现金出资，出资额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

该款为起动项目的前期费用，占全部出资比例\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

2、乙方以设备出资(含当地协调社会关系)，占\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

五、盈余分配与债务承担

1、盈余分配，以出资为依据，按比例分配。

2、合伙如产生债务，先由合伙财产偿还。合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为依据，按比例承担。

六、退伙

1、合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的，不得退伙。

2、退伙需经对方同意，方可实行。

3、未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

七、权利与义务风险提示：应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方为合伙期间的财务负责人，合伙项目的一切财务收入、支出均需经甲方同意方可支出与进账。同时，甲方参与合伙项目的日常管理。

2、乙方负责项目的工程管理、设备维护及当地社会关系的协调，并参与日常管理。

3、甲、乙双方共同决定合伙重大事项。

八、禁止行为风险提示：应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动。

2、禁止合伙人在合伙不利时退伙。

九、合伙期满合伙期满，双方按合伙协议进行结算，盈亏均按比例承担、分配。

十、纠纷解决风险提示：合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。

因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

若双方有纠纷则协商解决，签订的补充协议与此协议具有同样法律效力。

若协商不成，则\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所在地法院解决。

十一、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇八**

工程项目合作协议合同范本一

甲方：身份证号码：(以下简称甲方)

乙方：身份证号码：(以下简称乙方)

甲、乙双方方为共同承包建设\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程及相关配套工程项目的施工(具体内容以分包合同为准)，经双方友好、坦诚协商，现达成如下协议：

第一章项目概况及合作条件

1.1本工程项目总建筑面积为\_\_\_\_\_平方米，工程总价为\_\_\_\_\_万元人民币。

1.2经过双方方测算，本项目的前期进场开工等所产生的费用为\_\_\_\_\_万元左右，因此本工程项目计划投资\_\_\_\_\_万元。

1.3本工程项目的投资、股份比例分配如下：

1.3.1甲方\_\_\_\_\_投资\_\_\_\_\_万元，占\_\_\_\_\_%;

1.3.2乙方\_\_\_\_\_以工程项目及技术投资，占\_\_\_\_\_%;

1.4业主所支付的工程款，应优先支付工人工资及材料款，不得挪做它用。如有特殊情况需动用资金，应经双方同意后方可付款。剩余的款项应先归还甲方的投资本金。

1.5投资者应按照约定时间缴纳投资款，投资款应放在专用帐户\_\_\_\_\_上，并且专款专用。各方都有权可随时查看、了解工程付款、垫款、收款的资金使用情况明细表、账户及资料。

第二章工程管理责任及分工

2.1该项目工程管理责任及分工如下

2.1.1该项目的现场施工、质量安全及协调与其他相关部门的工作由\_\_\_\_\_主管;

2.1.3该项目的会计日常工作由\_\_\_\_\_负责管理，出纳日常工作由\_\_\_\_\_方负责管理。

2.3材料采购及其他

2.3.1在该项目工程中使用的材料的品牌、单价、数量、采购等情况应经双方共同意确认后方可进行。

2.3.2在该项目工程中所需聘用的施工工组应由双方共同协商确定。

2.3.3合作双方应即时沟通工程上资金安排使用情况、互相积极配合、保证工程按时保质完成。

第三章利益分享和风险承担

3.1利润、风险分配

3.1.该项目的利润、分险分享承担标准为在扣除该项目的各项成本费用后，按照甲、乙双方各50%比例分享承担。

3.2本项目的管理人员工资按照项目部的规定发放。

第四章其他

4.1资金和管理

4.1.1该项目的各项资金支出及其他相关费用的支付需由双方签字确认后方可支付。

4.1.2该项目的工程进度往来款由\_\_\_\_\_负责跟踪落实，并存在开立专用帐户上，专款专用。

4.1.3该项目运营后，每个月号开一次工程进度例会，讨论工程相关事情。

4.2出纳与财务管理

4.2.1财务每月月底应将编制好现金日记帐、银行存款日记帐、存货日记帐及相关的凭证提交给合作双股东，并经双方股东共同确认签字后作为最终双方决算分配利润使用。

4.3合同争议与免责

4.3.1该项目在合作中必须共同遵守上述条款，如有违约，则违约方赔偿守约方由此引起的经济损失。凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，各方应通过友好协商解决，或应提请仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

4.3.2在该项目实施过程中，由于国家政策的重大调整，人力不可抗拒，如地震、台风、战争、属于免责范围。

4.4本协议生效、终止及其他

4.4.1与该项目有关的所有合同、协议、管理制度、票据等作为本协议的一部分。

4.4.2本协议在该项目工程竣工验收并办理完决算和收回工程保修金，同时内部费用核算确认无争议及投资利益分享后终止。

4.4.3本协议一式二份，合作各方各执一份，本协议自合作双方签字盖章之后生效。

4.4.4本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，由合作双方在中国\_\_\_\_\_市签字。

甲方：(签字)

乙方：(签字)

工程项目合作协议合同范本二

甲方:(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

为推行项目法施工，强化项目管理，增强企业集团优势。通过招投(议邀)标程序，经甲乙双方友好协商，本着互帮互利、共同发展的原则，甲方将与乙方设立塘厦新亚洲工程部，为了新亚洲工业城三旧改造项目顺利承包及东莞、佛山等地乙方协议标工程的挂靠，双方达成如下协议：

第一条工程名称及工程地点：

1、工程名称：东莞新亚洲工业城开发有限公司

2、工程地点：东莞塘厦

3、合同造价：大约5亿元人民币〈建筑面积3900平方米。〉

第二条承包指标：

1、工期指标：工期以甲方与业主签订的合同工期为准。

2、质量指标：质量以甲方与业主签订的合同质量为准。

3、管理费用：按工程结算总价为基数，上缴给甲方1%(不含上缴地方政府及有关部门的各种规费和税金)。

4、安全指标：本工程施工期间不得出现死亡事故，重伤频率控制在0.5‰以内。

5、文明施工指标：本工程施工期间乙方应严格按公司和当地政府的有关规定执行。贯彻ci标准，争创文明工地。

第三条费用交纳办法：甲方按规定在收取业主工程款的同时每次收取业主付款的1%(其中暂扣税金(按国家税率定%、履约保证金(按业主要求定%)(该保证金在工程竣工结算完成，无拖欠分包工程款、材料款、单位员工和农民工工资等债务，工程资料、结算资料等相关资料完整上报公司并收到质保金后随质保金退还。)、

第四条双方的责任：

一、甲方的责任：

1、负责与业主签订施工合同及补充协议、并组织指挥乙方实施合同。

2、审核乙方编制的施工方案和预结算。

3、组织对施工进度，工程质量和安全生产的监督检查。

4、负责工程款的收取、管理并监督项目对资金的使用。

5、负责该项目工程成本和财务开支的审计。业主的工程款项到达账户后必须在三个工作日内按计划支付给乙方，不得以任何理由扣留。

6、甲方指派相关人员负责项目的安全、东莞新亚洲工程部章印的管理及工程款项、工程进度、工人工资的发放情况，工资由乙方承担，工资从开工起计算，竣工后终止每月3000元∕月

7、报建项目经理的指模采集费用由甲方负责支付，但工地检查需要项目经理到场或工程例会需到场时，费用由乙方承担(属工程施工时的差旅费+出场费不超过1000元∕次)

二、乙方的责任：

1、负责实施并确保合同条款的顺利执行。并按规定及时填报年、季、月工程进度计划和财务报表。

2、严格按国家颁发的现行施工规范、质量检验评定标准以及施工图和技术要求进行施工，并对工程进度、施工质量、安全生产负责。

3、负责办理与业主的施工现场签证及有关索赔基础资料，编制施工方案和施工图预算，在甲方的组织管理下办理工程结算和竣工验收资料等。

4、乙方可要求甲方印制统一规格的名片以便于与业主沟通、交流，但不得私刻项目部章印和公司章印，一旦发现，罚款伍万元∕次，并保留诉诸法律的权利。

5、服从甲方管理和领导，执行合同的其他条款。

第五条奖罚

1、工期按要求如期完成或提前完成，如工期拖延，业主对拖延工期的罚款由乙方全部承担，另加罚总造价的万分之一。

2、无重大安全事故发生，如发生重大安全事故，除政府和上级有关部门的罚款由乙方自理外，再罚总造价的万分之五。

3、质量无重大事故，合格率100%，工程质量达到甲方与业主签订的质量要求;如有不合格项目，出现重大质量事故影响单位名誉，乙方除负责因返工造成的一切经济损失外，另罚总造价的万分之一。

4、在工程质量、施工安全发生重大事故、工程严重拖延、工程成本发生亏损、保修期间造成的损失应由乙方承担，并追究主要负责人的行政和经济责任。

第六条其他：

1、本责任书自签字之日起生效，工程保修期满结清尾款后失效。

2、本责任书一式两份，由甲乙双方签字盖章后分别保存，复印件分送各自有关部门。

3、本责任书中未尽事宜，在实施过程甲乙双方协商解决。

甲方：乙方：

代表：代表：

年月日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇九**

甲方：

住址：

法定代表人：

联系电话：

传真：

乙方：

住址：

法定代表人：

联系电话：

传真：

甲、乙双方经平等协商，就合伙承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程事宜，达成如下一致，供各方信守。

一、合伙宗旨

在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化。

二、合伙经营项目和范围

合伙项目以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司中标合同确认的项目内容及范围为准。

甲、乙双方合伙承包的项目，对外以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司名义出现。

三、合伙期限

合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

四、出资额、方式及比例

1、甲方以现金出资，出资额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。该款为起动项目的前期费用，占全部出资比例\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

2、乙方以设备出资（含当地协调社会关系），占\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

五、盈余分配与债务承担

1、盈余分配，以出资为依据，按比例分配。

2、合伙如产生债务，先由合伙财产偿还。合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为依据，按比例承担。

六、退伙

1、合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的，不得退伙。

2、退伙需经对方同意，方可实行。

3、未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

七、权利与义务

1、甲方为合伙期间的财务负责人，合伙项目的一切财务收入、支出均需经甲方同意方可支出与进账。同时，甲方参与合伙项目的日常管理。

2、乙方负责项目的工程管理、设备维护及当地社会关系的协调，并参与日常管理。

3、甲、乙双方共同决定合伙重大事项。

八、禁止行为

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动。

2、禁止合伙人在合伙不利时退伙。

九、合伙期满

合伙期满，双方按合伙协议进行结算，盈亏均按比例承担、分配。

十、纠纷解决

若双方有纠纷则协商解决，签订的补充协议与此协议具有同样法律效力。若协商不成，则\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所在地法院解决。

十一、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇十**

甲方：

住所：

联系电话：

乙方：

住所：

联系电话：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

第一条、甲乙双方自愿合作经营建筑装饰工程承包项目，总投资为\_\_\_\_\_\_\_万元。

甲方以人民币方式出资\_\_\_\_\_\_\_万元及业务资源。乙方(暂借甲方资金，\_\_\_\_\_\_\_年后从乙方盈利中扣除)以人民币出资\_\_\_\_\_\_\_万元及施工技术力量和工程管理。

第二条、本合作企业，在合作期间合作人出资的为共有财产，不得随意分割。合作终至后，各合作人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条、本合作企业经营期限为\_\_\_\_\_\_\_年。如果需要延长期限的，在期满前\_\_\_\_\_\_\_个月办理有关手续。

第四条、双方共同经营，合作人执行合作事务所产生的收益归全体合作人，所产生的亏损或者民事责任。

第五条、项目运作及施工过程中责任划分

风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方负责项目运作直至签订(费用甲方自出)。乙方外聘协助设计或工程施工技术人员、外聘大型工程竞标做组织计划投标书(费用乙方自出)。

2、工程施工过程中甲乙双方都得、遵守装饰装修工程承包合同内容条款不得致意答应工程项目的增加或减少。增加或减少工程时需与业主方签订增减协议。

3、甲方负责及时督促业主方按合同条款支付工程款和工程尾款的结算。为维护公司的信誉第一原则、督促乙方按工程承包合同施工计划及时保质保量的施工，配合乙方给工人工程进度款(所完工、工程量的\_\_\_\_\_\_\_%)的据算，项目竣工时及时结算工人工费及材料款。甲乙双方在项目施工过程中任何一方必须极力配合另一方的此条款工作。

4、甲方负责及时督促业主方按合同条款支付工程款和工程尾款的结算过程中出现于业主发生争议时或法律纠纷，此时甲方代表甲乙双方出面解决(费用甲方自出)、乙方配合提供相关资料。乙方按工程承包合同施工计划、工程施工过程中，对工人及工地上出现的事件处理、工伤保险，工地事件索赔及因质量出现问题，乙方负责解决甲方配合(费用乙方自出)承担。

第六条、企业固定资产和盈余按照取得的项目净利润的甲方\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_%的比例分配。

第七条、企业债务按照甲方\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在\_\_\_\_\_\_\_日内向对方清偿自己负担的部分。

第八条、每个项目利润的百分之\_\_\_\_\_\_\_进行固定投入。利润分红，一个项目竣工一结算。

第九条、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，合作人各\_\_\_\_\_\_\_份。本协议自合作人签字(或盖章)之日起生效。

第十条、自协议签订之日起，乙方需要负责施工技术力量和工程管理，甲方负责业务资源及项目运作。

第十一条、本协议有效期暂定\_\_\_\_\_\_\_年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

第十二条、争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决。

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁。

第十三条、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前\_\_\_\_\_\_\_个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及业务资源都应交给另一方。

第十四条、违约处理

风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

甲方(签字)：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方(签字)：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇十一**

甲方：

住所：

联系电话：

乙方：

住所：

联系电话：

按照平等互利、团结协作、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，就甲乙双方共同参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目施工达成如下协议条款：

一、项目工程

1、本协议为双方一次性联合协议。协议的各项条款仅对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司电\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程（以下简称“本项工程”）项目施工具有约束力。

2、本协议中所称“本项工程”是指甲方以乙方名义与建设方签订的《工程项目建设工程合同》所包括的全部内容。

3、合作双方是\_\_\_\_\_的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

二、工程项目的安排及费用

1、该工程项目位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区内，工程为厂房土建及钢结构，砼框架主体、钢结构屋顶结构。其中，钢结构工程须由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司负责施工，其余全部工程由乙方组织施工，并由乙方承担全部工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、试验费用、缺陷修补费用、\_\_\_\_\_费用、税金以及甲方与建设方签订的工程施工合同及往来文件中明示或暗示的所有风险和法律义务。

2、甲乙双方可根据工程需要共同组成工程项目部，由乙方全权负责。项目部由乙方委派项目经理，同时组织满足工程施工所需的人员及设备，注入工程施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。甲方可委派项目副经理及财务人员各一名,参加工程及财务管理工作。一切人员均应服从项目部的统一领导。

3、在本项工程中，为保证工程款专款专用，工程顺利进行，由建设方拨付的所有款项，均应直接转至项目部指定账户：

（2）银行账户名：

（2）账号：

4、乙方应以现金或支票形式向甲方支付本项工程投标一切有关费用，以上费用应在资审递交前和开标前支付，开标时由甲方递交建设方。工程中标后，乙方应支付工程履约保函和工程开工动员预付款保函和相关费用，并在本工程开标前双方议定的日期内将款项划到甲方银行账户上。乙方在本项工程施工中所需开工启动运营资金由乙方自行解决。

5、甲乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通讯等费用全部由项目部直接发放。

6、乙方向甲方支付工程有效标价\_\_\_\_\_\_\_％的管理费用（不含税金、暂定金额按实际发生计取）。管理费用支付方式：甲方要求收到建设方支付的每笔款项（包括工程预付款和计量款）后，按付款比例将应交管理费扣存。工程竣工后将应上缴甲方的管理费一次付清或按进度比例扣存的管理费按比例付给甲方指定账户。乙方所管理使用的资金为工程总款的\_\_\_\_\_\_\_%。

三、甲方职责

1、甲方负责以乙方名义与建设方签订《工程项目建设工程合同》，协调与建设方、监理方的工作关系及工程量变更增减等事宜。

2、甲方应负责工程项目招投标前期的一切工作，乙方为甲方提供所必须的资质文件。

3、甲方必须保证所承揽的工程为合法项目，且甲方负责将与本项工程施工有关的政府法令、批文、文件等信息及时提供给乙方。

4、乙方所提供的人员，在施工过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，甲方有权要求撤换。

5、甲方应协助乙方整理工程竣工资料。

四、乙方职责

1、乙方同意甲方作为本单位工程项目部对外承揽工程，并为其出具委托书。

2、乙方保证具备投标人资格要求，即必须具备建筑安装工程二级及以上工程资质企业，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。拟派负责人须具备二级及以上注册建筑师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目负责人。

3、乙方在本项工程建设期间，支付工程所需全部费用，全面履行甲方与建设方签订的本项工程合同中的各项要求，同时未经甲方书面同意不得将本项工程中的任何项目再次分包。

4、乙方负责本项工程施工过程中的进度、质量、安全管理工作且对建设方负责。

5、乙方负责所承担工程的竣工资料，做好工程竣工结算工作并负责所承担工程的缺陷责\_\_\_\_\_保修工作。

6、乙方应严格遵守国家及当地政府和建设管理部门的各项法律、法规和规章制度。如果发生工程质量问题或重大安全事故，乙方应对此承担全部责任，承担由此产生的所有损失及费用，并赔偿甲方相关的名誉损失费用。

五、违约责任

1、甲方以乙方名义中标并与乙方签订建设工程合作协议后，如乙方不能完成本项工程内容，不仅要承担建设方索要的赔偿金，还需向甲方支付建设方索要赔偿金的\_\_\_\_\_\_\_%作为补偿。

2、如甲乙双方未按照本合同约定履行合作义务，违约方应当承担应付款\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，并继续承担本合同义务。

六、纠纷解决

双方因本协议的履行发生纠纷，应先协商解决；协商不成，由甲方所在地人民法院管辖。

七、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力，由甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇十二**

甲方：

乙方：

甲、乙双方协商同意，就工程事宜，达成合作协议。现就有关协商条款列后共同遵守。

一、合作工程名称：

二、合作双方职责划分

1、甲方对范围内整个工程的工期、质量负责;编制投标文件，对施工进度、质量总负责;以甲方或乙方或甲乙双方联合的名义对本工程进行投标与管理。

2、甲方负责范围内直至交验及其质保建造工程;

3、乙方牵头对业主方和整个工程的关系协调、疏通等商务工作;若需要投标保证金以及履约保函，乙方负责提供和自己收回。

4、乙方负责园林景观、桥梁、泵房等土建工程、绿化工程和其它乙方承建的分项工程的施工、养护乃至质保责任(乙方具体施工内容待协商);

5、双方一致同意本工程各自不能对任何部分进行转包;原则也不能对工程进行分包，特殊部分确需要分包必须协商一致后经业主批准处理;

甲、乙双方组成联合工程项目部，甲方委派项目经理，乙方委派项目副经理(商务)、技术和财务人员，双方依据所担分项工程委派。

三、合作双方权益

1、依据工程情况，除各方承担的工程造价包括了各自的利润，各自负担各自的工程管理费外，甲方应向乙方支付利润的%(或万元)作为公关费用。

2、工程投标时，双方协商项目管理费额度。

四、在投中标前后的职责

1、依据投标需要各自提供有关资料的复印或原件资料;

2、合作双方签署的合同协议对每个成员均具法律约束力;

3、双方签订合作协议作为投标文件的组成部分(视业主对投标书的要求确定);

4、合作双方要推举一代表人，双方共同提交一份授权书，以证明其代表资格;其代表人被授权代表各成员承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行;

5、合作双方各自不得再以任何名义，且未经对方知情的情况下，单独投标或与其他单位联合或合作进行本项目投标事宜。否则，被视为违约。

6、向本项目业主提交投标书前，双方必须批准和确认投标书，并必须对项目管理费额度达成一致意见。

五、合作双方的违约责任

投标书提交后，本项目满足合作双方共同条件，合作的甲、乙双方任何一方均不得随意改变合作初衷，务必合作到底。否则，被视作违约。违约方应向守约方支付上述权益额度的50%现金作为补偿。

六、本合约在各方签字盖章生效，退回履约保函，结清全部质保金之日失效。

七、本‘合作协议’一式六份均为副本，甲、乙方各执三份;投标书中需要的“合作协议”为正本(附在投标书正本或合同正本之内)。

八、未尽事宜本着协商解决，实施过程协商不成的提交西安仲裁委员会仲裁。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

委托代表： 托代表：

年月日 年月日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇十三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条 合作项目与出资方式

风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1、合作项目：甲乙双方自愿合作经营\_\_\_\_\_\_\_\_建筑装饰工程承包项目，总投资为\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

2、出资方式：

(1)甲方以人民币方式出资\_\_\_\_\_\_\_\_万元及业务资源。

(2)乙方以人民币出资\_\_\_\_\_\_\_\_万元及施工技术力量和工程管理。

第二条 本合伙依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终至后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条 本合伙企业经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任。项目运作及施工过程中责任划分据下：

风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方负责项目运作直至签订(费用甲方自出)。乙方外聘协助设计或工程施工技术人员、外聘大型工程竞标做组织计划投标书(费用乙方自出)。

2、工程施工过程中甲乙双方都得、遵守装饰装修工程承包合同内容条款不得致意答应工程项目的增加或减少。增加或减少工程时需与业主方签订增减协议。

3、甲方负责及时督促业主方按合同条款支付工程款和工程尾款的结算。为维护公司的信誉第一原则、督促乙方按工程承包合同施工计划及时保质保量的施工，配合乙方给工人工程进度款(所完工、工程量的\_\_\_\_\_\_\_\_%)的据算，项目竣工时及时结算工人工费及材料款。甲乙双方在项目施工过程中任何一方必须极力配合另一方的此条款工作。

4、甲方负责及时督促业主方按合同条款支付工程款和工程尾款的结算过程中出现于业主发生争议时或法律纠纷，此时甲方代表甲乙双方出面解决(费用甲方自出)、乙方配合提供相关资料。乙方按工程承包合同施工计划、工程施工过程中，对工人及工地上出现的事件处理、工伤保险，工地事件索赔及因质量出现问题，乙方负责解决甲方配合(费用乙方自出)承担。重大以上事故双方共同承担责任(详见建筑与装饰工程事故等级划分及处理办法)。

第五条 利润分配：企业固定资产和盈余按照取得的项目净利润的甲方\_\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_\_%的比例分配。

第六条 债务承担：企业债务按照甲方\_\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_\_%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第七条 每个项目产资利润的百分之\_\_\_\_\_\_\_\_进行固定投入。利润分红，一个项目竣工结算一次。

第八条 合同保障措施

风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、在合作期内，项目合作双方中任一方未经其对方协商认可擅自退出该合作项目，违约方同时赔偿被侵害方的投入损失及其他合作期内应得收益(具体为：按合作之日起至产生变故时为止的被侵害方应得的收益平均值计算，违约方赔付被侵害方剩余协议期的总收益)。并且必须遵守技术、市场保密条款，两年内不得在当地使用或经营本项目的同类技术内容及客户资源。否则项目合作各方有权追究违约方的一切经济法律责任。

2、在合作期内因战争、灾害、疾病等不可抗力因素导致项目合作解散或合作期满各合作方不再合作，该项目技术内容归双方所有。

3、合作方如有一方违反本协议，则其他方有权取消与违约方的合作并追究违约方的一切经济法律责任。

第九条 本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第十条 自协议签订之日起，乙方需要负责施工技术力量和工程管理，甲方负责业务资源及项目运作。

第十一条 技术、市场保密

风险提示：

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

合作期内未经项目合作各方同意，任何人不得将技术及客户资料转让，不得与项目合作双方以外的合作方进行合作或为他人谋取利益，不得将技术泄密。违反约定的，项目合作方有权没收违约方相关收益，并追究违约方的经济法律责任。

第十二条 争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决。

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十三条 本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及业务资源都应交给另一方。

第十四条 违约处理如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十五条 协议解除

1、一方合伙人有违反本协议的，另一方有权解除合作协议。

2、合作协议期满。

3、双方同意终止协议。

4、一方合伙人出现法律上问题及做对企业有损害的事情，另一方有权解除合作协议。

第十六条 未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效。

第十七条 本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同的法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照平等互利、团结协作、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，就双方共同参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司电缆产业园\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_厂房工程项目施工达成如下协议条款：

第一条总则

1.1本协议为双方一次性联合协议。协议的各项条款仅对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司电缆产业园\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_厂房工程(以下简称“本项工程”)项目施工具有约束力。

1.2本协议中所称“本项工程”是指甲方以乙方名义与建设方签订的《工程项目建设工程合同》所包括的全部内容。

1.3合作双方是独立的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

第二条工程项目的安排及费用

2.1该工程项目位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工业园区内，工程为厂房土建及钢结构，砼框架主体、钢结构屋顶结构。其中，钢结构工程须由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_钢结构有限公司负责施工，其余全部工程由乙方组织施工，并由乙方承担全部工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、试验费用、缺陷修补费用、保险费用、税金以及甲方与建设方签订的工程施工合同及往来文件中明示或暗示的所有风险和法律义务。

2.2甲乙双方可根据工程需要共同组成工程项目部，由乙方全权负责。项目部由乙方委派项目经理，同时组织满足工程施工所需的人员及设备，注入工程施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。甲方可委派项目副经理及财务人员各一名，参加工程及财务管理工作。一切人员均应服从项目部的统一领导。

2.3在本项工程中，为保证工程款专款专用，工程顺利进行，由建设方拨付的所有款项，均应直接转至项目部指定帐户(银行账户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

2.4乙方应以现金或支票形式向甲方支付本项工程投标一切有关费用(包括购买资审及招标文件、标书的编制、所需证件的公证费用、投标保证金、银行信贷证明手续等等)，以上费用应在资审递交前和开标前支付，开标时由甲方递交建设方。工程中标后，乙方应支付工程履约保函和工程开工动员预付款保函和相关费用，并在本工程开标前双方议定的日期内将款项划到甲方银行帐户上。乙方在本项工程施工中所需开工启动运营资金由乙方自行解决。

2.5甲乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通讯等费用全部由项目部直接发放。

2.6乙方向甲方支付工程有效标价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的管理费用(不含税金、暂定金额按实际发生计取)。管理费用支付方式：甲方要求收到建设方支付的每笔款项(包括工程预付款和计量款)后，按付款比例将应交管理费扣存。工程竣工后将应上缴甲方的管理费一次付清或按进度比例扣存的管理费按比例付给甲方指定帐户。乙方所管理使用的资金为工程总款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第三条甲方职责

3.1甲方负责以乙方名义与建设方签订《工程项目建设工程合同》，协调与建设方、监理方的工作关系及工程量变更增减等事宜。

3.2甲方应负责工程项目招投标前期的一切工作，乙方为甲方提供所必须的资质文件。

3.3甲方必须保证所承揽的工程为合法项目，且甲方负责将与本项工程施工有关的政府法令、批文、文件等信息及时提供给乙方。

3.4乙方所提供的人员，在施工过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，甲方有权要求撤换。

3.5甲方应协助乙方整理工程竣工资料。

第四条乙方职责

4.1乙方同意甲方作为本单位工程项目部对外承揽工程，并为其出具委托书。

4.2乙方保证具备投标人资格要求，即必须具备建筑安装工程二级及以上工程资质企业，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。拟派负责人须具备二级及以上注册建筑师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目负责人。

4.3乙方在本项工程建设期间，支付工程所需全部费用，全面履行甲方与建设方签定的本项工程合同中的各项要求，同时未经甲方书面同意不得将本项工程中的任何项目再次分包。

4.4乙方负责本项工程施工过程中的进度、质量、安全管理工作且对建设方负责。

4.5乙方负责所承担工程的竣工资料，做好工程竣工结算工作并负责所承担工程的缺陷责任期保修工作。

4.6乙方应严格遵守国家及当地政府和建设管理部门的各项法律、法规和规章制度。如果发生工程质量问题或重大安全事故，乙方应对此承担全部责任，承担由此产生的所有损失及费用，并赔偿甲方相关的名誉损失费用。

第五条违约责任

5.1甲方以乙方名义中标并与乙方签定建设工程合作协议后，如乙方不能完成本项工程内容，不仅要承担建设方索要的赔偿金，还需向甲方支付建设方索要赔偿金的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为补偿。

5.2如甲乙双方未按照本合同约定履行合作义务，违约方应当承担应付款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，并继续承担本合同义务。

第六条纠纷解决

6.1双方因本协议的履行发生纠纷，应先协商解决;协商不成，由甲方所在地人民法院管辖。

第七条效力问题

7.1本协议\_\_\_\_\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力，由甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

7.2本协议未尽事宜，由双方协商订立补充协议，补充协议与本协议具同等法律效力，补充协议条款若与本协议条款相冲突，以补充协议条款为准，但不影响本协议其他条款效力。

7.3本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，至双方完成合同规定的全部权利和义务之日起失效。

第八条其他条款

8.1甲乙双方在本项工程开工前应先签署本建设工程合作协议书。

8.2本项工程实施过程中，双方应信守各自在协议中的，遵守诚信原则。

8.3本协议有效期内，甲乙双方与本工程无关的其他业务各自独自经营，自负盈亏，双方互不承担本协议以外的责任和义务。

8.4双方应本着友好合作、优势互补、互惠互利、诚信长久的原则，给对方提供的便利，使工程顺利圆满完成。

8.5其他约定

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表或授权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表或授权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇十五**

甲方：

代表：

地址：

电话：

乙方：

代表：

地址：

电话：

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作框架协议如下：

第一条、合作方式

1、甲、乙双方自愿合作经营建筑装饰工程承包项目，总投资为\_\_\_\_\_\_\_万元。

2、甲方以人民币方式出资\_\_\_\_\_\_\_万元及业务资源。

3、乙方以人民币出资\_\_\_\_\_\_\_万元及施工技术力量和工程管理。

第二条、甲乙双方在合作期间的出资为共有财产，不得随意分割。合作终至后，双方各自的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条、双方合作项目范围主要是建筑工程施工。

第四条、双方共同经营，项目运作及施工过程中责任划分据下：

1、甲方负责项目运作直至签订（费用甲方自出）；乙方外聘协助设计或工程施工技术人员、外聘大型工程竞标做组织计划投标书（费用乙方自出）。

2、工程施工过程中甲乙双方都得遵守装饰装修工程承包协议内容条款不得致意答应工程项目的增加或减少；增加或减少工程时需与业主方签订增减协议。

3、甲方负责及时督促业主方按协议条款支付工程款和工程尾款的结算。为维护公司的信誉第一原则、督促乙方按工程承包协议施工计划及时保质保量的施工，配合乙方给工人工程进度款（所完工、工程量的\_\_\_\_\_\_\_%）的据算，项目竣工时及时结算工人工费及材料款。甲乙双方在项目施工过程中任何一方必须极力配合另一方的此条款工作。

4、甲方负责及时督促业主方按协议条款支付工程款和工程尾款的结算过程中出现于业主发生争议时或法律纠纷，此时甲方代表甲乙双方出面解决（费用甲方自出）、乙方配合提供相关资料。乙方按工程承包协议施工计划、工程施工过程中，对工人及工地上出现的事件处理、工伤\_\_\_\_\_，工地事件索赔及因质量出现问题，乙方负责解决甲方配合（费用乙方自出）承担；重大以上事故双方共同承担责任（详见建筑与装饰工程事故等级划分及处理办法）。

第五条、合作期间的固定资产和盈余按照取得的项目净利润的甲方\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_%的比例分配。

第六条、债务按照甲方\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在\_\_\_\_\_\_\_日内向对方清偿自己负担的部分。

第七条、每个项目纯利润的百分之\_\_\_\_\_\_\_进行固定投入。利润分红，一个项目竣工进行一次结算。

第八条、协议解除

1、一方有违反本合作协议的，另一方有权解除合作协议。

2、合作协议期满。

3、双方同意终止协议。

4、一方出现法律上问题及做出对企业有损害的，另一方有权解除合作协议。

第九条、自协议签订之日起，乙方需要负责施工技术力量和工程管理，甲方负责业务资源及项目运作。

第十条、违约处理

如果一方违反本协议的任何条款，非违约方有权终止本协议的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十一条、争议处理

1、对于执行本协议发生的与本协议有关的争议应本着友好协商的原则解决。

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交\_\_\_\_\_委员会进行\_\_\_\_\_，或依法向人民法院起诉。

第十二条、本协议有效期\_\_\_\_\_\_\_年，自双方代表签字之日起计算，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

第十三条、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前\_\_\_\_\_\_\_个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本协议项目的资料及业务资源都应交给另一方。

第十四条、未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效。

第十五条、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同的法律效力。

甲方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇十六**

工程项目合作协议书范本一

由：项目出资人(以下简称甲方)和项目技术负责人(以下简称乙方)

甲：，身份证号：，籍贯

乙：，身份证号：，籍贯

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条甲乙双方自愿合作经营塑胶和金属油漆项目，总投资为20万元，甲方以人民币方式出资15万元，乙方以人民币出资5万元及技术和客户资源。

第二条本合伙依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终至后，

各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条本合伙企业经营期限为三年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人。

第五条企业固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方60%、乙方40%的比例分配。

第六条企业债务按照甲方60%、乙方40%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第七条每年项目产品总销售利润的百分之十进行固定投入。销售利润分红，一年结算

第八条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条本协议一式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第十条自协议签订之日起，乙方需要负责技术和市场开发及售后跟进，甲方负责管理及日常事务。

第十一条本协议有效期暂定三年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

第十二条争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决;

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向人民法院起诉;

第十三条本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果

不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

第十四条违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。第十五条协议解除

1、一方合伙人有违反本合协议的，另一方有权解除合作协议

2、合作协议期满

3、双方同意终止协优议的

4、一方合伙人出现法律上问题及做对企业有损害的，另一方有权解除合作协议第十六条未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效

第十七条本合同一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力

甲方：(签章)乙方：(签章)地址：地址：

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

工程项目合作协议书范本二

甲方：身份证号码：(以下简称甲方)

乙方：身份证号码：(以下简称乙方)

甲、乙双方方为共同承包建设\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程及相关配套工程项目的施工(具体内容以分包合同为准)，经双方友好、坦诚协商，现达成如下协议：

第一章项目概况及合作条件

1.1本工程项目总建筑面积为\_\_\_\_\_平方米，工程总价为\_\_\_\_\_万元人民币。

1.2经过双方方测算，本项目的前期进场开工等所产生的费用为\_\_\_\_\_万元左右，因此本工程项目计划投资\_\_\_\_\_万元。

1.3本工程项目的投资、股份比例分配如下：

1.3.1甲方\_\_\_\_\_投资\_\_\_\_\_万元，占\_\_\_\_\_%;

1.3.2乙方\_\_\_\_\_以工程项目及技术投资，占\_\_\_\_\_%;

1.4业主所支付的工程款，应优先支付工人工资及材料款，不得挪做它用。如有特殊情况需动用资金，应经双方同意后方可付款。剩余的款项应先归还甲方的投资本金。

1.5投资者应按照约定时间缴纳投资款，投资款应放在专用账户\_\_\_\_\_上，并且专款专用。各方都有权可随时查看、了解工程付款、垫款、收款的资金使用情况明细表、账户及资料。

第二章工程管理责任及分工

2.1该项目工程管理责任及分工如下

2.1.1该项目的现场施工、质量安全及协调与其他相关部门的工作由\_\_\_\_\_主管;

2.1.3该项目的会计日常工作由\_\_\_\_\_负责管理，出纳日常工作由\_\_\_\_\_方负责管理。

2.3材料采购及其他

2.3.1在该项目工程中使用的材料的品牌、单价、数量、采购等情况应经双方共同意确认后方可进行。

2.3.2在该项目工程中所需聘用的施工工组应由双方共同协商确定。

2.3.3合作双方应即时沟通工程上资金安排使用情况、互相积极配合、保证工程按时保质完成。

第三章利益分享和风险承担

3.1利润、风险分配

3.1.该项目的利润、分险分享承担标准为在扣除该项目的各项成本费用后，按照甲、乙双方各50%比例分享承担。

3.2本项目的管理人员工资按照项目部的规定发放。

第四章其他

4.1资金和管理

4.1.1该项目的各项资金支出及其他相关费用的支付需由双方签字确认后方可支付。

4.1.2该项目的工程进度往来款由\_\_\_\_\_负责跟踪落实，并存在开立专用账户上，专款专用。

4.1.3该项目运营后，每个月号开一次工程进度例会，讨论工程相关事情。

4.2出纳与财务管理

4.2.1财务每月月底应将编制好现金日记帐、银行存款日记帐、存货日记帐及相关的凭证提交给合作双股东，并经双方股东共同确认签字后作为最终双方决算分配利润使用。

4.3合同争议与免责

4.3.1该项目在合作中必须共同遵守上述条款，如有违约，则违约方赔偿守约方由此引起的经济损失。凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，各方应通过友好协商解决，或应提请仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

4.3.2在该项目实施过程中，由于国家政策的重大调整，人力不可抗拒，如地震、台风、战争、属于免责范围。

4.4本协议生效、终止及其他

4.4.1与该项目有关的所有合同、协议、管理制度、票据等作为本协议的一部分。

4.4.2本协议在该项目工程竣工验收并办理完决算和收回工程保修金，同时内部费用核算确认无争议及投资利益分享后终止。

4.4.3本协议一式二份，合作各方各执一份，本协议自合作双方签字盖章之后生效。

4.4.4本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，由合作双方在中国\_\_\_\_\_市签字。

甲方：(签字)

乙方：(签字)

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇十七**

甲方：

乙方：

经甲乙双方充分协商，达成如下合作协议条款：

甲方根据国家规定的有关要求在宁波设立工程建设监理有限公司宁波分公司，所有成立分公司的手续均由甲方出面，由乙方负责办理，成立分公司的费用由成立后的分公司自行解决。甲方在宁波的分公司成立后，由乙方出面承包甲方宁波分公司的经营管理，乙方以甲方分公司名义对外承接监理业务，并报甲方备案，甲方对乙方在监理过程中的事务实施监督管理，乙方根据承接监理业务的收费情况，将每项监理业务收费的%上缴给甲方作为甲方的管理费用。

甲乙双方权利义务：

（一）甲方负责提供有效的工程监理营业执照及工程监理的资质证明文件。

（二）甲方对乙方的工程监理项目进行相应的备案管理，并对乙方的监理工作提供相应的业务指导。

（三）乙方必须按国家工程建设法律法规规定的要求，严格实施监理法规中条文条款，严格做到三控二管一协调监理顺序，保证工程监理质量。

（四）乙方必须配备相应的工程监理专业人员，确保在工程监理过程中符合工程监理的技术要求及质量要求，所有工程监理技术人员及管理人员均由乙方自行聘任和解除。

（五）乙方必须按月向甲方提供相应的财务报表，及时向甲方汇报承接监理工程的合同总价及相应的费用分摊情况，并按双方约定的比例按时缴纳相应的管理费用。

违约责任：

甲方必须按合同约定提供相应的营业执照及资质证明，否则乙方有权随时解除本合同，并要求甲方赔偿相应损失。

乙方必须按合同约定上交相应的管理费用，逾期交付超过三个月的，甲方有权解除本合同，并有权要求乙方按日息万分之二交纳违约利息。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，由甲乙双方签字并盖章后生效，双方若因本合同发生争议的，应尽量协商解决，协商不成的，双方均可向各自所在地的人民法院提起诉讼。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇十八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据\_\_\_\_\_及有关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等互利、诚实信用的原则，共同合作参与开发建设房地产项目，为明确甲、乙双方的权利、义务和职责，经过友好协商，达成如下合作协议，共同遵守执行：

一、合作项目概况

甲、乙双方初步商定本次合作为\_\_\_\_\_\_\_粮站房地产开发建设，项目地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_占地面积：\_\_\_\_\_平方米

二、合作的范围及资料

根据甲乙双方协商本次合作模式为资产置换模式，甲方以\_\_\_\_\_\_\_县镇\_\_\_\_\_\_\_粮油购销公司土地共\_\_\_\_\_平方米，双方约定价格共计\_\_\_\_\_元作为本次项目置换房屋，待乙方规划设计完成后甲方一次性抵扣完土地金额，具体如附件2。

根据目前的实际情景和市场状况，双方商定本次合同为本项目建设的初期合同，到项目能够开工建设时再签订正式合同，本次合作范围及资料是为本项目前期的规划、设计及相关事项，包括项目开发建设所需资金及销售。

三、合作方式

在本次共同合作中，前期以甲方的名义进行对外沟通、信息交流、协调关系、公关等商务事宜，乙方以甲方管理人员的身份完成本协议约定的工作，进行相应合法商务活动。

四、甲、乙双方的工作与职责

4.1、甲方职责：

4.1.1、向乙方供给项目活动所必需的一切相关资料，如甲方的土地使用证、组织机构、管理机构、注册资本、企业章程、企业营业执照、资质证书、验资报告、年度财务报表、法人代表证明书、授权委托书等一切为合作项目服务的资料证明文件。

4.1.2、在乙方供给投资开发所必须的资料基础上，负责协助乙方筹备项目的推介及开发所需的文件资料（包括老百姓的拆迁，项目开发必须的土地、建设手续，协调周边相邻关系）

4.2.4、负责协调关系并使乙方在合作开发的项目竞争中入围中标。

4.2、乙方职责：

4.1.6、承担本项目合作过程中所发生的一切费用支出。

4.2.1、负责供给获得项目服务事宜的公共关系支持。

4.2.2、负责办理项目服务所需的全部基本资料。

4.2.5、双方商定的其他工作。

五、保证与承诺

5.1、双方有权签订并执行本协议约定的义务，并且无需任何其他人的同意。

5.3、双方将所知悉的可能影响本协议的所有事项（如果有）尽快通知对方，并提示对方注意。

5.4、乙方在提出正当的合法商务活动时，甲方应进取的给予支持。

六、合作期限

本协议有效期暂定为两年，若合作项目没有任何进展则经甲、乙双方签字盖章之日生效起的两年年后终止，若合作项目进展顺利，乙方在合作开发的项目竞争中入闱中标，则本协议有效期延长至合作项目销售封盘为止。

七、违约职责

7.1、因本协议是在项目开发前期签订的（未立项，未规划，未设计及其他相关手续）所以若单方违约，须承担此次项目另一方开支费用的四倍。

八、适用法律

8.1、本协议的订立、效力、解释和履行，均适用于中华人民共和国的法律。

8.2、如果双方对本协议的效力、解释或履行发生任何争议，各方首先应经过友好协商。自争议发生之日起三十日内协商解决不成，则任何一方均有权向项目所在地法院提起诉讼。

8.3、除有关争议的条款外，在争议的解决期间，不影响本协议其他条款的继续履行。

8.4、本协议部分条款依法或依本协议的规定终止效力或被宣告无效的，不影响本协议其他条款的效力。

九、协议的生效、协议的修改、变更、补充及其它

9.1、本协议经甲、乙双方盖章、签字后生效。

9.2、本协议一经生效即受法律保护，任何一方不得擅自修改、变更和补充。本协议的任何修改、变更和补充均需经双方协商一致，达成书面协议。

9.3、本协议以中文写成，正本一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

9.4、与本协议有关的任何往来文件均作为本协议附件，与本协议具有同等法律效力。

9.5、本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_正式签署。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

或授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_或授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇十九**

甲方：身份证号：通讯地址：联系电话：乙方：身份证号：通讯地址：联系电话：风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。 甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条、甲乙双方自愿合作经营建筑装饰工程承包项目，总投资为\_\_\_\_\_\_\_万元。甲方以人民币方式出资\_\_\_\_\_\_\_万元及业务资源。乙方（暂从甲方处借资金，\_\_\_\_\_\_\_\_年后从乙方可得分红中扣除）以人民币出资\_\_\_\_\_\_\_万元及施工技术力量和工程管理。

第二条、本合作企业，在合作期间合作人出资的为共有财产，不得随意分割。合作终止后，各合作人的出资将作为剩余财产进行分配。

第三条、本合作企业经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。如果需要延长期限的，在期满前\_\_\_\_\_\_\_个月办理有关手续。

第四条、双方共同经营，实际经营者执行项目事务所产生的收益归双方享有，所产生的亏损或者民事责任由双方承担。

第五条、项目运作及施工过程中责任划分风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。 再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方负责项目运作直至签订相关协议（费用甲方自担）。乙方外聘技术人员协助设计或工程施工、外聘人员为大型工程竞标、做组织计划投标书（费用乙方自担）。

2、工程施工过程中甲乙双方都必须遵守装饰装修工程承包合同内容条款，不得随意增加或减少工程。增加或减少工程时需与业主方签订增减协议。

3、甲方负责及时督促业主方按合同条款支付工程款和工程尾款的结算。为维护公司的信誉、督促乙方按工程承包合同施工计划及时保质保量的施工，配合乙方给工人工程进度款（所完工工程量的\_\_\_\_\_\_\_%）的据算，项目竣工时及时结算工人工资及材料款。甲乙双方在项目施工过程中任何一方必须极力配合另一方的此条款工作。

4、甲方在督促业主方按合同条款支付工程款和工程尾款的结算过程中出现与业主发生争议或法律纠纷时，由甲方代表甲乙双方出面解决（费用甲方承担）、乙方配合提供相关资料。乙方按工程承包合同施工计划、工程施工过程中，对工人及工地上出现的事件处理、工伤保险，工地事件索赔及因质量出现问题，乙方负责解决，甲方配合（费用乙方承担）。

第六条、企业固定资产和盈余按照甲方\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_%的比例分配。风险提示：

应明确约定盈亏分担、薪酬支付的方式以及时间等。一旦因此产生纠纷，可能导致项目无法经营，实际上会损害双方的利益。

第七条、企业债务按照甲方\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在\_\_\_\_日内向对方清偿自己负担的部分。

第八条、双方同意对每个项目提取利润的百分之\_\_\_\_\_\_\_作为固定投入。剩余作为利润分红，一个项目竣工一结算后进行分配。

第九条、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。本协议自双方签字（或盖章）之日起生效。

第十条、自协议签订之日起，乙方需要负责施工技术力量和工程管理，甲方负责业务资源及项目运作。

第十一条、本协议有效期暂定\_\_\_\_\_\_\_\_年，自双方代表（乙方为本人）签字之日起计算，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第十二条、争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决。

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁。

第十三条、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前\_\_\_\_\_\_\_个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及业务资源都应交给另一方。

第十四条、违约处理任何一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损失。（以下无正文）甲方（签字）：签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方（签字）：签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇二十**

甲方：住所：联系电话：乙方：住所：联系电话：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 按照平等互利、团结协作、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，就甲乙双方共同参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目施工达成如下协议条款：

一、项目工程

1、本协议为双方一次性联合协议。协议的各项条款仅对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司电\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程（以下简称本项工程）项目施工具有约束力。

2、本协议中所称本项工程是指甲方以乙方名义与建设方签订的《工程项目建设工程合同》所包括的全部内容。

3、合作双方是独立的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

二、工程项目的安排及费用

1、该工程项目位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区内，工程为厂房土建及钢结构，砼框架主体、钢结构屋顶结构。其中，钢结构工程须由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司负责施工，其余全部工程由乙方组织施工，并由乙方承担全部工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、试验费用、缺陷修补费用、保险费用、税金以及甲方与建设方签订的工程施工合同及往来文件中明示或暗示的所有风险和法律义务。

2、甲乙双方可根据工程需要共同组成工程项目部，由乙方全权负责。项目部由乙方委派项目经理，同时组织满足工程施工所需的人员及设备，注入工程施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。甲方可委派项目副经理及财务人员各一名,参加工程及财务管理工作。一切人员均应服从项目部的统一领导。

3、在本项工程中，为保证工程款专款专用，工程顺利进行，由建设方拨付的所有款项，均应直接转至项目部指定账户：（2）银行账户名：（2）账号：

4、乙方应以现金或支票形式向甲方支付本项工程投标一切有关费用，以上费用应在资审递交前和开标前支付，开标时由甲方递交建设方。工程中标后，乙方应支付工程履约保函和工程开工动员预付款保函和相关费用，并在本工程开标前双方议定的日期内将款项划到甲方银行账户上。乙方在本项工程施工中所需开工启动运营资金由乙方自行解决。

5、甲乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通讯等费用全部由项目部直接发放。

6、乙方向甲方支付工程有效标价\_\_\_\_\_\_\_％的管理费用（不含税金、暂定金额按实际发生计取）。管理费用支付方式：甲方要求收到建设方支付的每笔款项（包括工程预付款和计量款）后，按付款比例将应交管理费扣存。工程竣工后将应上缴甲方的管理费一次付清或按进度比例扣存的管理费按比例付给甲方指定账户。乙方所管理使用的资金为工程总款的\_\_\_\_\_\_\_%。

三、甲方职责风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方负责以乙方名义与建设方签订《工程项目建设工程合同》，协调与建设方、监理方的工作关系及工程量变更增减等事宜。

2、甲方应负责工程项目招投标前期的一切工作，乙方为甲方提供所必须的资质文件。

3、甲方必须保证所承揽的工程为合法项目，且甲方负责将与本项工程施工有关的政府法令、批文、文件等信息及时提供给乙方。

4、乙方所提供的人员，在施工过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，甲方有权要求撤换。

5、甲方应协助乙方整理工程竣工资料。

四、乙方职责

1、乙方同意甲方作为本单位工程项目部对外承揽工程，并为其出具委托书。

2、乙方保证具备投标人资格要求，即必须具备建筑安装工程二级及以上工程资质企业，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。拟派负责人须具备二级及以上注册建筑师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目负责人。

3、乙方在本项工程建设期间，支付工程所需全部费用，全面履行甲方与建设方签订的本项工程合同中的各项要求，同时未经甲方书面同意不得将本项工程中的任何项目再次分包。

4、乙方负责本项工程施工过程中的进度、质量、安全管理工作且对建设方负责。

5、乙方负责所承担工程的竣工资料，做好工程竣工结算工作并负责所承担工程的缺陷责任期保修工作。

6、乙方应严格遵守国家及当地政府和建设管理部门的各项法律、法规和规章制度。如果发生工程质量问题或重大安全事故，乙方应对此承担全部责任，承担由此产生的所有损失及费用，并赔偿甲方相关的名誉损失费用。

五、违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、甲方以乙方名义中标并与乙方签订建设工程合作协议后，如乙方不能完成本项工程内容，不仅要承担建设方索要的赔偿金，还需向甲方支付建设方索要赔偿金的\_\_\_\_\_\_\_%作为补偿。

2、如甲乙双方未按照本合同约定履行合作义务，违约方应当承担应付款\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，并继续承担本合同义务。

六、纠纷解决双方因本协议的履行发生纠纷，应先协商解决；协商不成，由甲方所在地人民法院管辖。

七、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力，由甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_份。甲方（签字）：签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方（签字）：签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇二十一**

工程项目合作协议书

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照平等互利、团结协作、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，就双方共同参与项目施工达成如下协议条款：

第一条 总则

1. 1本协议为双方一次性联合协议。协议的各项条款仅对项目施工具有约束力。

1.2各项条款均应遵守国家颁布的各项法律、法规。

1.3合作双方是独立的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

第二条 工程项目的安排及费用

2. 1该工程项目全部由乙方组织施工，并承担该项工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、试验费用、缺陷修补费用、保险费用、税金以及甲方与业主签订的工程施工合同及往来文件中明示或暗示的所有风险和法律义务。

2.2甲乙双方共同组成工程项目部，协调与业主及监理的关系。

2.3甲乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通讯等费用由乙方负担。

2.4乙方向甲方支付工程有效标价\_\_\_\_\_\_\_\_%的管理费用(不含税金、暂定金额按实际发生计取)。管理费用支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 甲方职责

3. 1项目部由甲方委派项目经理及财务人员各一名，参加工程及财务管理，负责工程施工进度、质量、安全及其他管理正常工作。

3.2甲方在工程现场设立双控银行账户，取款时需经甲方加盖公章乙方加盖财务主管印鉴共同确认。工程计量款到位后扣除甲方管理费用，余款在\_\_\_\_\_\_\_\_日内拨付给乙方用于工程施工。

3.3甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_完税后，甲方根据分包协议，负责向乙方出具代扣代收税款凭证。

3.4协助乙方整理工程竣工资料。

第四条 乙方职责

4. 1项目部由乙方委派项目副经理，同时组织满足工程施工所需的人员及设备，注入工程施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。如工程施工出现严重质量问题，甲方有权单方解除此协议，拒绝拨付工程进度款，并由乙方承担违约责任。

4.2乙方所提供的人员，在施工过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，甲方有权要求撤换。

4.3乙方对所承担的工程任务应具有强烈的责任感，维护甲方的企业信誉。因该工程施工所产生的债权、债务由乙方负责。乙方对承担的工程任务的工期、盾量、安全等承担全部经济及法律责任。

4.4乙方管理人员必须遵守甲方的各项管理制度及国家有关法律、法规，服从项目部的统一领导。

4.5支付甲方现场人员的工资、食宿、差旅及通讯等费用。

4.6乙方不得以甲方及项目部的名义赊用任何人工、材料及机械设备。

4.7乙方的财务管理实行财务自主、独立核算，自负盈亏。

4.8本协议\_\_\_\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇二十二**

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方方为共同承包建设\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程及相关配套工程项目的施工(具体内容以分包合同为准)，经双方友好、坦诚协商，现达成如下协议：

第一章 项目概况及合作条件

1.1 本工程项目总建筑面积为\_\_\_\_\_平方米，工程总价为\_\_\_\_\_万元人民币。

1.2 经过双方方测算，本项目的前期进场开工等所产生的费用为\_\_\_\_\_万元左右，因此本工程项目计划投资 \_\_\_\_\_万元。

1.3 本工程项目的投资、股份比例分配如下：

1.3.1 甲方\_\_\_\_\_投资\_\_\_\_\_万元，占\_\_\_\_\_ %;

1.3.2 乙方\_\_\_\_\_以工程项目及技术投资，占\_\_\_\_\_ %;

1.4 业主所支付的工程款，应优先支付工人工资及材料款，不得挪做它用。如有特殊情况需动用资金，应经双方同意后方可付款。剩余的款项应先归还甲方的投资本金。

1.5 投资者应按照约定时间缴纳投资款，投资款应放在专用账户\_\_\_\_\_上，并且专款专用。各方都有权可随时查看、了解工程付款、垫款、收款的资金使用情况明细表、账户及资料。

第二章 工程管理责任及分工

2.1 该项目工程管理责任及分工如下

2.1.1 该项目的现场施工、质量安全及协调与其他相关部门的工作由\_\_\_\_\_ 主管;

2.1.3 该项目的会计日常工作由\_\_\_\_\_负责管理，出纳日常工作由\_\_\_\_\_方负责管理。

2.3 材料采购及其他

2.3.1 在该项目工程中使用的材料的品牌、单价、数量、采购等情况应经双方共同意确认后方可进行。

2.3.2 在该项目工程中所需聘用的施工工组应由双方共同协商确定。

2.3.3 合作双方应即时沟通工程上资金安排使用情况、互相积极配合、保证工程按时保质完成。

第三章 利益分享和风险承担

3.1 利润、风险分配

3.1. 该项目的利润、分险分享承担标准为在扣除该项目的各项成 本费用后，按照甲、乙双方各50%比例分享承担。

3.2 本项目的管理人员工资按照项目部的规定发放。

第四章 其 他

4.1 资金和管理

4.1.1 该项目的各项资金支出及其他相关费用的支付需由双方签字确认后方可支付。

4.1.2 该项目的工程进度往来款由\_\_\_\_\_负责跟踪落实，并存在开 立专用账户上，专款专用。

4.1.3该项目运营后，每个月 号开一次工程进度例会，讨论工程相关事情。

4.2 出纳与财务管理

4.2.1财务每月月底应将编制好现金日记帐、银行存款日记帐、存货日记帐及相关的凭证提交给合作双股东，并经双方股东共同确认签字后作为最终双方决算分配利润使用。

4.3 合同争议与免责

4.3.2 在该项目实施过程中，由于国家政策的重大调整，人力不可抗拒，如地震、台风、战争、属于免责范围。

4.4 本协议生效、终止及其他

4.4.1 与该项目有关的所有合同、协议、管理制度、票据等作为本协议的一部分。

4.4.2 本协议在该项目工程竣工验收并办理完决算和收回工程保修金，同时内部费用核算确认无争议及投资利益分享后终止。

4.4.3 本协议一式二份，合作各方各执一份，本协议自合作双方签字盖章之后生效。

4.4.4本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，由合作双方在中国\_\_\_\_\_市签字。

甲方 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**工程项目合作协议 税后 工程项目合作协议简单篇二十三**

合资、合作合同是一种特殊性质的合同，通常涉及到双方重大经济利益，必须依法经政府主管部门批准才能生效。下面是小编搜集的工程项目合作合同范x5篇，希望对你有所帮助。

工程项目合作合同范x

(一)

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

经协商，甲乙双方就合作施工合同工程施工事宜达成一致意见，以便共同遵守。

第一条 工程实施职责及要求

1、甲方将主合同项下全部工程的实施职责交乙方承担(包括该合同项下的全部变更工程)。

2、工期、质量务必满足主合同要求。

第二条 甲方职责

1、负责及时办理主合同的预付款手续。

2、负责为乙方实施主合同带给相应的授权，解决只能由甲方解决的事项。

3、负责沿线地方政府的协调工作及本工程的通知、图纸等。

第三条 乙方职责

1、负责代甲方履行主合同的施工、缺陷修复及保修职责。

2、负责以自身资源按照主合同要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。

3、自觉理解甲方的各项监督检查。

4、保证不以甲方或项目部的名义从事于本工程无关的活动。

5、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。

第四条 费用、结算与支付

1、本工程采用包工包料包安全的方式，一次包干价：196504

2。2元 ，按甲方给乙方带给的图纸所注明的工程量，超出图纸部分另行计算。

2、经双方协商，乙方开工之日起一个月内，甲方开始支付乙方工程款，按实际完成工程量支付(基础完工后付工程总造价的10%，一层封顶付总造价的20%，二层封顶付总造价的20%，封顶付总造价的20%，内外粉刷时付10%，工程竣工付15%，余款5%工程完工后\_\_\_\_\_\_\_\_年内付清)

第五条 违约职责

1、对于主合同所规定的甲方的合同职责，如因甲方工程款支付不及时造成停工引起的损失由甲方承担一切职责。双方按本协议规定的各自的职责分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方不得要求另一方共同承担违约职责。

2、工期5个月，质量到达合格标准。

3、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或

第三方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。

第六条 其他未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一齐共同执行。

第七条 附则

1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完协议约定的全部义务、工程竣工验收合格，保修期满，结清各项费用后终止。

2、本协议一式三份。甲方二份，乙方一份。

甲方:(盖章) 乙方:(盖章)

代表： 代表： 住所：

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程项目合作合同范x

(二)

甲方:\_\_\_\_市有限公司

乙方:市有限公司

甲、乙双方本着诚信、互利的原则，就甲方产业项目合作开发达成如下合作意向:

一、项目资料简介

1、开发项目名称:

2、乙方合作意向:

3、乙方合作方式:

二、甲方的权利和义务

1、甲方负责项目的规划、设计、可行性研究等前期准备工作;

2、甲方负责项目的报建报批手续;

3、甲方负责项目征地的相关手续;

4、甲方负责向政府争取项目可争取到的优惠政策;

5、如项目是甲、乙双方合资建设，甲方享有对项目建设合程管理的权利;项目建成后甲方享有相对应的利润分配;

6、如项目是乙方独资建设，甲方对项目建设中的乙方实施状况享有推荐权、审议权和监督权。

三、乙方的权利和义务

1、乙方根据项目投资要注，负责资金落实到位;

2、乙方根据项目的规划和设计要求，负责对项目建设的组织和实施;

3、在项目建设正式协议书签定之前，乙方享有对该项目咨询、论证、实地考察的权利，甲方应给予用心支持与配合;

4、如项目是甲、乙双方合资建设，乙方享有相对应的利润分配。

四、其他事宜

1、该协议书仅为合作意向，其合作方式，投资客度等待双方进一步考察协商后，签定正式项目合作协议书a;;

2、甲、乙双方的责、权、利在项目合作协议书a;中作全面的约定;

3、甲、乙双方保证所带给的资料真实、有效、合法。

甲方:\_\_\_\_市有限公司乙方:市有限公司

(签章)

\_\_\_\_日期:\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日期:\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程项目合作合同范x

(三)

甲方：

法定地址：

乙方：

法定地址：

依据民法典及有关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等互利、诚实信用的原则，共同合作参与开发建设房地产项目，为明确甲、乙双方的权利、义务和责任，经过友好协商，达成如下合作协议，共同遵守执行：

一、合作项目

甲、乙双方初步商定本次合作为房地产开发建设的技术支持、信息咨询、开发、管理、服务等项目。

二、合作的范围及内容

根据甲、乙双方目前的实际情况\_\_\_\_市场状况，双方商定本次合作为房地产开发建设的初期工作，本次合作范围及内容是为房地产开发建设项目提供技术顾问、信息咨询等服务，包括项目开发建设所需资金的及筹措，项目的推介及招商，为项目寻找战略投资人或合作伙伴等。

三、合作方式

在本次共同合作中，全部以甲方的名义进行对外沟通、信息交流、协调关系、公关、招投标、谈判、签约等商务事宜，乙方以甲方公司管理人员的身份完成本协议约定的工作，进行相应合法商务活动。

四、甲、乙双方的工作与责任

4.

1、甲方：

4.

1.

1、向乙方提供商务活动所必需的一切商务谈判资料，如甲方的组织机构、管理机构、注册资本、企业章程、企业营业执照、资质证书、验资报告、年度财务报表、法人代表证明书、授权委托书等一切为合作项目服务的资料证明文件。

4.

1.

2、在乙方提供投资开发所必须的资料基础上，负责筹备项目开发建设所需资金的及筹措，并及时告知乙方融资渠道及融资结果，并将融资所需的整套文件资料给乙方;在乙方提出需要的前提下为其寻求及联络相应的金融机构或投资机构。

4.

1.

3、在乙方提供必须的资料的基础上，负责协助乙方筹备项目的推介及招商所需的文件资料，并为其安排定向推介。

4.

1.

4、在乙方提出自行融资或寻求开发合作伙伴的前提下，负责协助乙方进行融资或合作开发的相关的协议、合同的谈判和起草;并协助乙方完成融资或合作的相关法律文件的准备和签署。

4.

1.

5、为项目寻找战略投资人或合作伙伴，并将谈判内容、结果和合作方式等以书面形式告知乙方。

4.

1.

6、承担本协议约定的合作过程中所发生的一切费用支出(包括乙方的管理费用，土地费用，项目设计、招投标等前期费用，项目广告推介费，财务费用，销售费用等)。

4.

1.

7、双方商定的其他工作。

4.

2、乙方：

4.

2.

1、负责提供获得项目服务事宜的公共关系支持。

4.

2.

2、负责取得项目服务所需的全部基本资料。

4.

2.

3、负责协调使甲方获得项目服务合同及相应的授权。

4.

2.

4、负责协调关系并使甲方寻求、联络、推荐的金融机构、投资机构、战略投资人或合作伙伴在合作开发的项目竞争中入闱中标。

4.

2.

5、双方商定的其他工作。

五、管理等费用的支付方式

工程项目合作合同范x

(四)

甲 方： 法定地址：

乙 方： 法定地址：

依据民法典及有关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等互利、诚实信用的原则，共同合作参与开发建设房地产项目，为明确甲、乙双方的权利、义务和职责，经过友好协商，达成如下合作协议，共同遵守执行：

一、合作项目概况

甲、乙双方初步商定本次合作为大河粮站房地产开发建设，

项目地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

占地面积：\_\_\_\_\_平方米

二、合作的范围及资料

根据甲乙双方协商本次合作模式为资产置换模式，甲方以\_\_\_\_县大河镇大

河粮油购销公司土地共\_\_\_\_\_平方米，双方约定价格共计\_\_\_\_\_元作为本次项目置换房屋，待乙方规划设计完成后甲方一次性抵扣完土地金额，具体如附件

2。

根据目前的实际状况\_\_\_\_市场状况，双方商定本次合同为本项目建设的初期合同，到项目能够开工建设时再签订正式合同，本次合作范围及资料是为本项目前期的规划、设计及相关事项，包括项目开发建设所需资金及销售。

三、合作方式

在本次共同合作中，前期以甲方的名义进行对外沟通、信息交流、协调关系、公关等商务事宜，乙方以甲方管理人员的身份完成本协议约定的工作，进行相应合法商务活动。

四、甲、乙双方的工作与职责

4。

1、甲方职责：

4。

1。

1、向乙方带给项目活动所必需的一切相关资料，如甲方的土地使用证、组织机构、管理机构、注册资本、企业章程、企业营业执照、资质证书、验资报告、年度财务报表、法人代表证明书、授权委托书等一切为合作项目服务的资料证明文件。

4。

1。

2、在乙方带给投资开发所务必的资料基础上，负责协助乙方筹备项目的推介及开发所需的文件资料(包括老百姓的拆迁，项目开发务必的土地、建设手续，协调周边相邻关系)

4。

2。

4、负责协调关系并使乙方在合作开发的项目竞争中入围中标。

4。

2、乙方职责：

4。

1。

6、承担本项目合作过程中所发生的一切费用支出。

4。

2。

1、负责带给获得项目服务事宜的公共关系支持。

4。

2。

2、负责办理项目服务所需的全部基本资料。

4。

2。

5、双方商定的其他工作。

五、保证与承诺

5。

1、双方有权签订并执行本协议约定的义务，并且无需任何其他人的同意。

5。

2、双方所带给的任何资料、信息、数据、文件等均是的、客观的、真实的、完整的，并且不存在任何虚假、侵权、故意疏忽或虚伪陈述。

5。

3、双方将所知悉的可能影响本协议的所有事项(如果有)尽快通知对方，并提示对方注意。

5。

4、乙方在提出正当的合法商务活动时，甲方应用心的给予支持，

六、合作期限

本协议有效期暂定为两年，若合作项目没有任何进展则经甲、乙双方签字盖章之日生效起的两年年后终止，若合作项目进展顺利，乙方在合作开发的项目竞争中入闱中标，则本协议有效期延长至合作项目销售封盘为止。(

4)

七、违约职责

7。

1、因本协议是在项目开发前期签订的(未立项，未规划，未设计及其他相关手续)所以若单方违约，须承担此次项目另一方开支费用的四倍。

7。

1、由于任何一方所无法控制的原因，包括战争、火灾、风暴、政治封锁或自然灾害而导致其无法履行协议义务时，该方不承担违约职责，亦不对另一方因上述不履行而导致的任何损失或损坏承担职责。

八、适用法律

8。

1、本协议的订立、效力、解释和履行，均适用于中华人民共和国的法律。

8。

2、如果双方对本协议的效力、解释或履行发生任何争议，各方首先应透过友好协商。自争议发生之日起\_\_\_\_日内协商解决不成，则任何一方均有权向项目所在地法院提起诉讼。

8。

3、除有关争议的条款外，在争议的解决期间，不影响本协议其他条款的继续履行。

8。

4、本协议部分条款依法或依本协议的规定终止效力或被宣告无效的，不影响本协议其他条款的效力。

九、协议的生效、协议的修改、变更、补充及其它

9。

1、本协议经甲、乙双方盖章、签字后生效。

9。

2、本协议一经生效即受法律保护，任何一方不得擅自修改、变更和补充。本协议的任何修改、变更和补充均需经双方协商一致，达成书面协议。

9。

3、本协议以中文写成，正本一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

9。

4、与本协议有关的任何往来文件均作为本协议附件，与本协议具有同等法律效力。

9。

5、本协议于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_正式签署。

甲 方(盖章)： 乙 方(盖章)：

法定代表人(签字或盖章)： 法定代表人(签字或盖章)：

或授权代表(签字)： 或授权代表(签字)：

工程项目合作合同范x

(五)

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为使\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目(以下简称本项目)在济南高新技术产业\_\_\_\_区实现产业化，根据国家及地方有关法律、法规，双方本着平等、自愿、有偿的原则，订立本协议。

一、土地问题

1、土地位置及出让方式

甲方同意本项目进入济南实现产业化。初步确定项目建设地点位于 占地约 亩。其中独自使用面积 亩，代征道路面积 亩，确切位置坐标四至和土地面积待甲方规划土地建设管理部门实测后确认。甲方将国有土地使用权以有偿出让方式提供给乙方。

2、土地价格

为体现对本项目的支持，甲方初步确定以 万元人民币亩的优惠价格，将项目所需该宗土地的使用权出让给乙方，出让金总额为 万元人民币。该宗土地征用成本与出让值差额计 万元，由高\_\_\_\_区参照项目单位纳税中高\_\_\_\_区财政收益部分给予相同额度的扶持。

3、付款方式

高新技术产业\_\_\_\_区规划土地建设管理部门与乙方签订正式土地使用权出让合同。 乙方在该合同签订后\_\_\_\_日内， 一次性向甲方付清土地使用权出让金。甲方收到全部土地使用权出让金后，按国家有关规定，尽快办妥国有土地使用证等有关手续。

二、工程建设

1、开工条件

(1)按照乙方建设规划要求，甲方承诺于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，保证本期用地具备上水、污水、雨水、热力、宽带网、公用天线、通电、通信、通路和场平即九通一平的基本建设条件，确保乙方顺利进畅否则承担由此给乙方造成的经济损失。

(2)甲方积极协助乙方办理有关建设手续。 乙方则负责按规定时间、额度缴纳有关费用。

2、工程进度

乙方必须在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前进场开公建设，并严格按照施工进度计划投入资金进行建设，保证建设进度。

3、竣工时间

乙方必须在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前竣工，延期竣工时应于原定竣工日期前\_\_\_\_日以上时间内，向甲方提出延期说明，取得甲方认可。

三、违约责任

1、如果乙方未按《土地使用权出让合同》约定及时支付土地出让金等其他应付款项，从滞纳之日起，每日按应缴纳费用的0.5缴纳滞纳金。逾期\_\_\_\_日而未全部付清的，甲方有权解除协议，并可请求违约赔偿。

2、乙方取得土地使用权后未按协议规定建设的，应交纳已付土地出让金5%的违约金;连续两年不投资建设的， 甲方有权按照国家有关规定收回土地使用权。

3、如果由于甲方原因使乙方延期占用土地使用权时，甲方应赔偿乙方已付土地出让金5%的违约金。

4、为避免国有资产流失， 保证甲方对本项目的补贴在一定时间内得到补偿。自本项目正式投产起\_\_\_\_\_\_\_\_年内，乙方向高\_\_\_\_区税务机关缴纳的各种税金(退税或创汇奖励)，低于乙方已报送给甲方的项目报告书中所承诺的相应税种(退税或创汇奖励)金额的50%时(优惠政策除外)，乙方应赔偿给甲方其税金差额。即：乙方在项目报告书中承诺的某一税种具体金额

50%

乙方当年该税种实际缴纳金额。

四、其他

1、在履行本协议时， 若发生争议，双方协商解决;协商不成的，双方同意向\_\_\_\_市仲裁委员会申请仲裁，没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

2、任何一方对于因发生不可抗力且自身无过错造成延误不能履行本协议有关条款之规定义务时，该种不履行将不构成违约， 但当事一方必须采取一切必要的补救措施以减少造成的损失。 并在发生不可抗力\_\_\_\_日内向另一方提交协议不能履行的或部分不能履行的, 以及需延期的理由报告，同时，提供有关部门出据的不可抗力证明。

3、本协议一式 份，甲、乙双方各执 份。 份协议具有同等法律效力，经甲、乙双方法定代表人(或委托代理人)签字盖章生效。

4、本协议于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在中华人民共和国山东\_\_\_\_市签订。

5、本协议有效期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

6、本协议未尽事宜，双方可另行约定后作为本协议附件，与本协议具有同等法律效力。

甲方：(章)

法定代表人(委托代理人)：

法人住所地：

编码：

电话号码：

乙方： (章)

法定代表人(委托代理人)：

法人住所地：

编码：

电话号

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找