# 绿化工程承包合同（含五篇）

来源：网络 作者：雾花翩跹 更新时间：2024-08-21

*第一篇：绿化工程承包合同绿化工程作为生态建设的重要实现途径之一,对于改善环境,营造美丽宜居氛围具有积极促进作用。你知道绿化工程承包合同怎么写吗?以下是小编为大家整理的绿化工程承包合同范文，欢迎参考阅读。绿化工程承包合同范文1发包方：(以下...*

**第一篇：绿化工程承包合同**

绿化工程作为生态建设的重要实现途径之一,对于改善环境,营造美丽宜居氛围具有积极促进作用。你知道绿化工程承包合同怎么写吗?以下是小编为大家整理的绿化工程承包合同范文，欢迎参考阅读。

绿化工程承包合同范文1

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，经双方友好协议，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：新村绿化工程

2、工程地点：顶灵村新村聚居点

3、工程总造价：按实际合格清单造价计算。

二、双方职责：

1、发包方：

负责接通施工用水源，平整施工现场，清除建筑垃圾，提供工具房与树苗的看守。

2、承包方：

A、负责施工区域临时设施的管理、维修;

B、组织施工人员、材料、机械进场。

三、工程期限

1、根据双方约定，总工期为天(日历天)。

2、因甲方供水、电出现问题或节假日、雨天等不可抗拒因素，工期顺延。

四、工程质量

工程竣工后，承包方按规定对工程进行保养管理。

五、付款方式

工程完工后，付完工程总造价的80%，余款在 年 款，所欠款项应按(国家)银行贷款利息结息。

六、附则

1、本合同若有未尽事宜，经双方协商解决，可签订补充协议，作为本合同的补充合同。

2、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

绿化工程承包合同范文2

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条工程概况

(一)工程名称：\_\_\_\_\_\_\_私家花园工程。

(二)建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)工作内容：约100平方米环境绿化工程，具体工作详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条工期

该项目工程总工期\_\_\_\_\_\_\_天。开工时间从甲方批准的开工报告次日起计。

(一)如遇下列原因工期顺延：

1、未及时签审施工图纸和施工组织计划;

2、设计变更;

3、甲方未能按期提交施工场地;

4、连续4小时遇雨和停水、停电;

5、未按合同规定时间拨付工程款项;

6、遇不可抗拒因素。

(二)竣工验收：

1、甲方在收到乙方竣工报告的5日内组织验收，否则视为默认工程合格并进行竣工结算;

2、若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上款。

第三条工程合同总价及支付方式

(一)结算依据：

1、依照1999年颁布的《全国统一建筑工程基础定额重庆市基价表》中土建、水电、装饰、园林、安装等相关定额执行，劳动保险费按c级取费，工程类别按定额说明执行。定额缺项部分由乙方报价，双方共同确定价格后按实计算;小品项目按市场价定价;

2、甲方签审的施工图、施工图预算以及未计价材料确认价;

3、甲乙双方签署的工作签证单以及涉及调整(更改)部分变更通知书;

4、竣工图。

(二)合同金额：

1、本合同暂定造价6万元;

2、工程竣工验收后按实结算。

(三)合同金额的支付时间：

1、甲方在乙方进场后一周内，向乙方支付合同总金额的15%作为的备料款。

2、工程竣工验收合格后，甲方支付乙方合同总额的40%;

3、工程竣工验收后一个月内办理竣工结算，结算办理完成后三个月内甲方付至结算价的95%，余额5%作为质保金，保活期到后支付3%，保修期满后甲方付清余款。

第四条关于设计调整(更改)

本工程涉及设计调整(更改)工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同原则第三条进行增减。

第五条质保期

(一)质保期：从递交竣工报告后的第七日起算。保修期按建设部\_年第80号令执行，普通植物保活期半年，贵重植物(1000元以上)保活期为一年，工程的其它部分保修期为一年。

(二)成活率：植物管护移交时按行规达到\_\_\_\_\_\_\_%的成活率。

第六条双方的责任

(一)甲方责任：

1、保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电;

2、合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方;

3、负责协助办理施工的各项进场手续;

4、负责协调现场各施工单位间的关系;

5、若施工变更应以书面形式通知乙方;

6、按合同规定时间按时付款。

(二)乙方责任：

1、按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工;

2、接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理;

3、注意与外装饰单位施工现场的配合工作;

4、文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工;

5、负责施工中的成品保护。

第七条甲、乙双方现场代表及责任

(一)甲方施工负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现场代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)乙方施工负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

土建：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

绿化：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现场代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)甲方代表作为现场签证代表;乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。

第八条材料的认定及采购

(一)乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。

(二)设计材料变更须经设计单位和甲方共同认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条违约责任

(一)甲方违约责任：

1、甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失;

2、甲方对工程中途停建、缓建或由于设计变更造成的停工，应采取措施补救或减少损失，同时赔偿乙方因此而造成的停工、窝工、返工的机械设备调运等实际损失;

3、甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一日，按合同总额的\_\_\_\_\_\_\_‰向乙方支付逾期违约金。

(二)乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5‰向甲方支付违约金。

第十条争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

绿化工程承包合同范文3

发包方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称甲方)

承包方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1.工程名称： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目外环境景观及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景观园林绿化工程;

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.工程承包范围和内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_园林景观、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景观工程、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景观工程(含各出入口)、绿化工程、园林建筑工程及配套水电工程、照明系统等(详见施工图)。本工程施工图的深化、优化设计由乙方负责，如本工程的施工由乙方承包，则乙方免费提供该项服务;如不由乙方承包该工程的施工，则甲方支付该项服务费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元予乙方。

4.承包方式：由乙方包工、包料、包机械、包管理、包质量、包工期、包安全、包税金、包文明施工及包深化、优化设计等。

第二条 工程期限

1.本工程开工日期以甲方的开工通知单并经乙方确认为准，竣工日期为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

2.如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1)发包方在合同规定开工日期前\_\_\_\_\_\_\_天，不能移交承包方主要的施工场地、进场道路、施工用水用电，影响承包方进场施工者;

(2)明确由发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，或进场的材料、设备、成品或半成品等向承包方交验时发现阶段缺陷，需要修配、改、代、换而耽误施工进度者;

(3)在施工中因停水、停电连续影响\_\_\_\_\_\_\_小时以上者;

(4)发包方现场监理工程师或工程师代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者;

(5)未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者;

(6)因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者;

(7)发生重大设计变更。

第三条 工程合同造价：

1.本工程合同预算造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，即人民币\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整(含税)。

2.按照第八条标准按实际工程量进行结算。

第四条 材料、设备供应、检验

1.进口特殊材料，由发包方组织供应到现场或指定地点。如在规定交货地点之外交货，其发生的超运距运费和其他费用由发包方负责;

2.成套设备和专用设备，由发包方负责招标、定货，供应和商品检验后交付承包方。对提前到货的设备应由发包方设库保存，安装时交付承包方妥善保管，不得挪用，丢失或损坏;

3.所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证。

4.已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

5.具有合证书建筑材料、设备、发包方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的发包方承担;如属不合格产品，检验费用由承包方负担。

6.没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格证的建筑材料、设备、构配件等，承包方不得用于本工程。

7.乙方已预定或已采购的材料，若甲方发生变更，造成的损失由甲方承担。

第五条 工程质量和检查验收

1.本工程质量要求为优良;

2.承包方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受发包方现场监理工程师或工程师代表的监督检查;

3.发包方聘用的现场监理工程师为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4.承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5.隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师或工程师代表接到通知后 24小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。

6.工程竣工验收，应以施工图纸、图纸说明、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

7.工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理。

8.已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管。

9.工程交工验收后，园建工程保修期为1年，水电保修期为2年，保修期间由施工质量造成的损坏，其费用由乙方承担，绿化工程保养成活期6个月，保养水费由发包方承担。由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。承包方应在七个工作日内修复。

第六条 施工设计变更

1.发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，承包方不得擅自修改。

2.施工图的重大修改变更，必须经发包方、设计单位同意，并于修改前\_\_\_\_\_\_天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸作为合同的补充文件。

3.当修改图纸属于设计错误、设备变更、结构改变、标准提高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加费用(包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料、构配件积压的实际损失)由责任方负责并调整合同造价。

4.承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提，提出修改设计的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后实施;

5.在工程施工中发生下列事实之一时，承包方必须立即以书面通知发包方，要求确认;

(1)设计图纸和说明文件与工程现场状况不一致，设计文件所标明的施工条件与实际不符;

(2)设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符;

(3)设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

(4)确认的事实必须在2天内解决，不能如期解决而造成停工的，工期损失由发包方承担。

第七条 双方负责事项

1.发包方

(1)办理土地征用、青苗、树木的赔偿，坟地迁移、房屋拆迁、障碍物的拆除(包括架空及隐蔽的)，并提供有关隐蔽、障碍物资料;

(2)在开工前做好“三通”;按审定的施工组织设计或施工方案，提供在红线图以内距建筑物不大于\_\_\_\_\_\_米的水、电源联结点，并装好水、电表，以便承包方按表计费;

(3)根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要;

(4)按规定提供施工场地;

(5)合同签订后\_\_\_\_\_\_天内(以收签最后一张图纸为准)向承包方提供完整的施工技术资料\_\_\_\_\_\_套;

(6)确定建筑物(或构筑物)道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和坐标控制点;

(7)组织承包双方和设计单位参加的施工图纸交底，并做好三方签署的交底纪要，并在\_\_\_\_\_\_天内分送有关单位;

(8)审核承包方工程进度表，及时向承包方支付工程进度款;

(9)派驻施工现场的监理工程师或工程师代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度款拨款签证和其他必须的签证。

(10)组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好竣工结算工作。

2.承包方

(1)施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工;

(2)编制施工组织设计(或施工方案)、施工总进度计划、材料设备及成品半成品等进场计划、用水电计划、开竣工通知书、隐蔽工程验收单等，并及时送发包方及有关单位;

(3)按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理;

(4)严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付;

(5)在交工前应负责保管，并清理好场地;

(6)提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收;

(7)在合同规定的保修期内，对属于承包方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

第八条 工程价款的支付与结算

1.签定合同后十个工作日内，支付工程合同总价的\_\_\_\_\_\_%;

2.乙方完成合同工程量的\_\_\_\_\_\_%时，甲方在收到乙方的工程款申请报告后十个工作日内付至合同总价\_\_\_\_\_\_%进度款;

3.工程竣工后，甲方在收到乙方的工程款申请报告后十个工作日内付至合同总价\_\_\_\_\_\_%进度款;

4.工程验收后甲方在收到乙方结算书后三十天内完成工程结算的审核工作。工程结算后七天内付至结算总价的\_\_\_\_\_\_%工程款;留结算价的 5%尾款，园建工程及绿化工程单项保修期满后\_\_\_\_\_\_天内分别一次支付给承包方。

5.发包方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。

6.确因发包方拖欠工程款、代购材料差款而影响工程进度、造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

7.本工程造价结算方式按下列情况办理：

7.1 工程量以审查后的施工图加变更签证、图纸会审记录等按实际工程量

进行计算;

7.2 园林建筑工程、园林绿化工程项目费用计取套用2024年《广东省园林建筑绿化工程综合定额》按定额计价;

7.3 安装工程项目费计取套用2024年《广东省安装工程综合定额》按定额计价;

7.4园林建筑、绿化工程结算造价按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程造价管理站于2024年7月12日颁发的《2024年园林工程定额计价程序表》计费后总价下浮5%计算;水电安装工程结算造价按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程造价管理站于2024年7月12日颁发的《2024年安装工程定额计价程序表》计费后总价下浮5%计算;

7.5园林建筑及绿化工程及安装工程的主材价格执行东莞建委颁发的2024年度7月份《\_x建筑工程、安装工程、园林绿化工程材料、苗木价格表》，发包方可指定部分材料、苗木的品牌、厂家、原产地及价格等;

7.6 发包方指定的材料或指定的价格，结算时列入独立费，价格不按本合同第八条7.4款下浮。

第九条 违约责任

1.承包方的责任

(1)工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

(2)工程交付时间不符合规定，每逾期一天，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为逾期违约金。

2.发包方的责任

(1)未能按照承包合同的规定履行自己的责任，竣工日期得以顺延。

(2)工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

第十条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方以及时协商解决。协商不成时，任何方可直接向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十一条 特殊条款

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款

第十二条 附则

其他本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》及有关规定执行。

合同附件：全部施工图纸。上述附件为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

本合同经双方签字盖章后生效，全合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正本 2 份，其中发包方执 1 份，承包方执 1 份，副本 2 份，发包方执 1 份，承包方执 1 份。

发包方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　承包方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　法定代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　委托代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　签约日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

绿化工程承包合同范文3篇

**第二篇：绿化工程承包合同**

工程施工合同

发包单位：（以下简称甲方）。承包单位：XXXXXX绿化工程有限责任公司（以下简称乙方）。

根据《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程合同条例》等有关规定，甲方委托乙方进行工程施工，为了明确甲、乙双方的权利、义务和责任，经双方认真协商，达成如下合同条款：

第一条工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工 程 量：

4、工程内容：

第二条工程造价及承包方式

1、工程造价：人民币大写

（￥：元）。

2、承建形式：

第三条

第四条工程量：见预算表（附后）。工程质量

1、乙方按施工图和设计要求，根据国家有关工程施工验收规范和要求进行施工，保证工程质量。

2、乙方应该对全部现场操作、施工方法、措施的可靠性、安全性负完全责任，现场设专职质量、安全检查员，建立自检制度，做好自检记录。

3、乙方所用材料必须得到甲方的确认后方可用于本工程施工。

第 1 页

第五条工期

1、工期为

2、如遇以下情况工期相应顺延。

（1）开工前甲方不能按时间交出施工场地、清理障碍、接通水

电等原因。

（2）甲方的原因或设计变更。

（3）施工期间遇大雨等天气。

第六条 付款方式

1、乙方进场施工后，甲方付工程总造价的即元

给乙方；工程施工过程中，甲方再付工程总造价%的进度款即元给乙方，竣工验收合格后付工程总造价的%即元，剩余的5%即元为质保金，在质保养护期满验收合格后一次性付清。

2、质保养护期：土建部分为一年，绿化部分为半年。

第七条甲方责任

1、向有关部门报建，申领开工手续。

2、做好工程范围内三通（即水通、电通、路通），清除影响施工的障碍物。

3、委派现场工地代表，加强与乙方的联系，负责质量和监督，处

理设计和施工协调等问题。

4、按规定对主要工序进行中间检查和验收。

5、按合同规定向乙方支付工程费用。

第八条 乙方责任

1、按图纸要求做好施工总平面布置，编制施工组织设计及总进度

第 2 页

计划，及时配备机具、材料、组织技术力量和劳动力。

2、按施工图规范，保质、保量、保工期、保安全完成施工任务。

3、指定工程负责人，按规定处理技术、质量、安全等相关问题。

4、负责本工程现场的保卫工作及劳动保护。

5、若发生安全责任事故，由乙方自行承担经济和法律责任。

第九条 竣工验收

1、竣工验收按国家规定的程序办理，乙方在工程全部竣工后5天

内提交竣工报告。

2、甲、乙双方一切的工程报告、施工会签、现场签证等文件，需

交甲方一式二份。

3、工程已经具备竣工验收条件，甲方不能按期予以验收和接管，其维护费由甲方负责。

第十条 附则

1、未尽事宜，双方协商解决。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字后生效。

甲方（章）：

甲方代表：

开户行：

帐号：

年月日

第 3 页 乙方：XXXXX园林绿化工程有限责任公司 乙方代表： 开户行：XXXX分理处 帐号：XXXXXXXXXXXX 年月日

**第三篇：绿化工程承包合同**

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条　工程概况

（一）工程名称：\_\_\_\_\_\_\_私家花园工程。

（二）建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（三）工作内容：约100平方米环境绿化工程，具体工作详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条　工期

该项目工程总工期\_\_\_\_\_\_\_天。开工时间从甲方批准的开工报告次日起计。

（一）如遇下列原因工期顺延：

1、未及时签审施工图纸和施工组织计划；

2、设计变更；

3、甲方未能按期提交施工场地；

4、连续4小时遇雨和停水、停电；

5、未按合同规定时间拨付工程款项；

6、遇不可抗拒因素。

（二）竣工验收：

1、甲方在收到乙方竣工报告的5日内组织验收，否则视为默认工程合格并进行竣工结算；

2、若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上款。

第三条　工程合同总价及支付方式

（一）结算依据：

1、依照1999年颁布的《全国统一建筑工程基础定额重庆市基价表》中土建、水电、装饰、园林、安装等相关定额执行，劳动保险费按c级取费，工程类别按定额说明执行。定额缺项部分由乙方报价，双方共同确定价格后按实计算；小品项目按市场价定价；

2、甲方签审的施工图、施工图预算以及未计价材料确认价；

3、甲乙双方签署的工作签证单以及涉及调整（更改）部分变更通知书；

4、竣工图。

（二）合同金额：

1、本合同暂定造价6万元；

2、工程竣工验收后按实结算。

（三）合同金额的支付时间：

1、甲方在乙方进场后一周内，向乙方支付合同总金额的15%作为的备料款。

2、工程竣工验收合格后，甲方支付乙方合同总额的40%；、工程竣工验收后一个月内办理竣工结算，结算办理完成后三个月内甲方付至结算价的95%，余额5%作为质保金，保活期到后支付3%，保修期满后甲方付清余款。

第四条　关于设计调整（更改）

本工程涉及设计调整（更改）工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同原则第三条进行增减。

第五条　质保期

（一）质保期：从递交竣工报告后的第七日起算。保修期按建设部XX年第80号令执行，普通植物保活期半年，贵重植物（1000元以上）保活期为一年，工程的其它部分保修期为一年。

（二）成活率：植物管护移交时按行规达到\_\_\_\_\_\_\_%的成活率。

第六条　双方的责任

（一）甲方责任：

1、保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；

2、合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方；

3、负责协助办理施工的各项进场手续；

4、负责协调现场各施工单位间的关系；

5、若施工变更应以书面形式通知乙方；

6、按合同规定时间按时付款。

（二）乙方责任：

1、按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；

2、接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；

3、注意与外装饰单位施工现场的配合工作；

4、文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；

5、负责施工中的成品保护。

第七条　甲、乙双方现场代表及责任

（一）甲方施工负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现场代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（二）乙方施工负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

土建：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

绿化：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现场代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（三）甲方代表作为现场签证代表；乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。

第八条　材料的认定及采购

（一）乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。

（二）设计材料变更须经设计单位和甲方共同认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条　违约责任

（一）甲方违约责任：

1、甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失；

2、甲方对工程中途停建、缓建或由于设计变更造成的停工，应采取措施补救或减少损失，同时赔偿乙方因此而造成的停工、窝工、返工的机械设备调运等实际损失；

3、甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一日，按合同总额的\_\_\_\_\_\_\_‰向乙方支付逾期违约金。

（二）乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5‰向甲方支付违约金。

第十条　争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条　本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条　未尽事宜，双方协商解决。

第十三条　本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**第四篇：绿化工程承包合同**

绿化工程承包合同

甲方：

乙方：

为搞好龙泉世纪城绿化工程建设，保证工程按时按质按量完成，依据中华人民共合国《合同法》及相关法律，经甲、乙双方协商同意，签订以下条款：

一、承包范围及内容：XXXXXXXXXXXX绿化施工、养护。

二、承包时间： 1.开工时间： 2.完工时间：

3.养护期： 年

三、承包方式：包工、包料、包养护（含土方工程）

四、双方职责：

（一）甲方1、2、3、协调处理施工过程中的相关问题； 按合同约定的时间组织相关人员进行验收； 按合同约定的付款方式支付工程款。

（二）乙方1、2、根据设计要求，按时、按质、按量组织施工；

自行组织苗木的调运工作，确保品种、规格、质量符合招标文件及合同要求。

3、保持施工场地整洁、卫生，及时清理余土等；

4、做好施工期间的安全保卫工作，并承担一切施工安全事故责任；

5、实施计划并安排好养护期内的工作，必须保证有常驻工地的管护人员。

五、工程量及工程单价（见附件）。总工程价款：

六、工程质量要求1、2、按图纸要求定点放线，确定种植位置；

苗木规格符合设计要求，株形规范、无病虫害、土球完整、长势良好；

3、其他未尽事宜按《城市绿化工程施工及验收规范》要求执行。

七、验收办法

施工结束后，第一次验收于

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日进行。主要验收苗木品种、规格、数量，出具工程初验单，并责成乙方对死亡苗木进行及时补植，补植必须使用合同约定的品种、规格和质量。

第二次验收于

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日前进行。进行全面质量核定，核定最终工程时，甲方收回工程初验单后，开具工程验收单，乙方凭此单办理决算。

八、如遇不可抗拒的自然灾害、毁灭损失，由甲方承担。

九、如是由于乙方管理不善或技术导致苗木死亡由乙方承担补种。

十、付款方式

竣工验收即付工程总价款的50%，竣工验收后三个月内付工程总价款的20%，其余20%在竣工验收后的第4-6个月内付清。10%保证金在竣工验收一年后凭税务发票一次付清。

十一、其它未尽事由甲乙双方协商而定。

十二、本协议一式三份，甲方执贰份，乙方执壹份。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法人代表：

法人代表：

经 办 人：

经 办 人：

年

日

月

**第五篇：绿化工程承包合同**

绿化工程承包合同

建设单位(简称甲方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 施工单位(简称乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 根据“中华人民共和国经济合同法”的规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签定本合同。

第一条:承包工程概况

一、工程名称:

二、工程地点:

三、承包方式:

四、栽植品种及单价:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、工程造价:本合同全部工程造价

元

日

六、工程期限:本工程自

年 月 日开工至

年 月

竣工。

第二条:甲、乙双方住工地代表 甲方代表姓名: 乙方代表姓名:

第三条:施工中双方的权利、义务和责任 3.1甲方:

一、为乙方提供施工所需的临时用房。

二、提供水、电，保证施工正常进行。

三、提供施工现场的工程地质、地下管网线路等有关资料，并协调、处理施工中发生的不可预见问题。

四、绿化工程养护期间应教育本单位群众爱护花草树木，如因人为损伤，损失的苗木由甲方承担经济责任。3.2乙方:

一、必须按合同要求组织施工(绿化工程)。

二、工程绿化负责养护一个月。苗木成活率保证达到90%。

二、乙方不按合同约定完成各项工作时，应承担由此造成的直接经济损失。

3.3甲、乙双方任何一方，要求变更设计时，必须经双方共同商定后，方可按修改后的设计组织施工，并调整相应投资，签定补充协议。

第四条:工程质量检查及验收

一、栽种完成后，乙方自检并通知甲方一起验收。验收合格，甲方在验收记录上签字。养护期满，甲方再次验收，苗木成活率达到90%即为合格。若达不到合同要求，乙方负责补种或甲方按苗木单价扣款。

二、养护期满，甲方应于当日组织验收。如甲方不能按时验收致使乙方发生损失，应由甲方承担全部责任。

第五条:工程款结算:

一、本合同签定后，由甲方预付工程投资总额的%，共计

元。

二、工程养护期满后，甲方应于

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日前付清全部余款，共计

元。

第六条:附则

一、此合同一式二份，甲、乙双方各持一份。

二、本合同自签定之日起生效，全部工程竣工、验收并结清尾款后失效。

三、本协议未尽事宜，经双方共同协商签定补充协议。补充协议所订条款内容不得与本协议所订条款内容矛盾;补充协议与本协议具有同等法律效力。

四、争议的解决:有关本合同的一切争议，首先由甲乙双方共同协商解决，不能解决时交付法院判决。

第七条:违约

甲、乙双方不能按本协议的内容履行各自的义务，致使发生合同无法履行的行为，应承担相应的违约责任，包括支付5%违约金，赔偿因其违约给对方造成直接经济损失并应继续履行合同，除非双方协议中止合同。

本合同签定日期:

甲方:(盖章)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

年月日

乙方(盖章)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找