# 2024年承包合同协议书 承包合同书模板最新

来源：网络 作者：花开彼岸 更新时间：2024-08-30

*合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮...*

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**2024年承包合同协议书一**

甲方： 劳务公司 (以下简称甲方)

乙方： 班组 (以下简称乙方)

根据甲方承建工程任务的需要，经甲、乙双方友好协商，在平等互利，友好合作的基础上，甲方将模板制作、安装、拆除以内部劳务清包的形式承包给乙方施工。为明确甲、乙双方职责、权利，特签定本协议，以资双方共同遵守执行。具体条款如下：

一、 工程名称： 模板安装、拆除

二、 工程地址：

三、 结构类型：

四、 建筑面积：

五、 承包方式：包清工、包限额领料、包质量、包安全、包进度(包工期)包文明施工。

六、 承包内容及要求：

模板工程：

1、场内地面、楼层的模板、支撑架料、扣件的水平运输、垂直运输;以及结构楼层中(内、外)的模板安装时的水平标高(配合除轴线外的施工放线)多层顶板支撑板带。

2、根据设计图纸或模板翻样图加工模板，安装前墙、柱、梁、现浇板模板内垃圾的清理，浇砼时护模。按施工图纸及验收规范进行模板安装，安装完毕模板内垃圾的清理，墙根、柱脚因支模原因造成砼膨胀的剔打垃圾的清运。主体结构的剔打，修补等。模板每两层刷一次隔离剂。

3、拆除模板的清理、校正，材料分规格、型号运输到指定位置的堆码并拔除层板、木方上的钉子。砼导墙模板的支、拆、零星构件模板(含所有小模板、构造柱模板等)的安装、拆除，按图纸设计交底予留孔洞的留设，及安装所使用的洞口的封堵(含下水道洞口、烟道洞口等);予埋铁件的安放等工作(含所有预制构件模板、予留盒的制作、安装;对拉螺杆的制作等;楼梯踏步的保护模板制作、安放等);

4、所有模板工程必须达到市优质结构要求。模板的最大接缝宽度控制在10mm以内，模板的周转使用时要将表面清洁干净，以保证砼的外观质量。

5、工作范围内的文明标化、清理卫生等。

6、设计院和建设单位对本工程的变更而发生的增减工程量。

7、承包工程范围内的安全、文明施工等。生产性临时的搭设、拆除等。

七、分项承包单价：

序号

分项名称 单位 单 价

(元/实际面积) 备注

优良 安全 进度 文明施工 零星材料(铁钉等)

1 模板制作、安装 ㎡ 砼接触面积

2 模板拆除 ㎡ 砼接触面积

说明：

1、凡承包施工范围内不再另发生任何计时工。达不到甲方要求质量标准按80%结算。

2、此单价包括税金(结算时扣除税金4.16%);其中营业税综合3.56%，个人所得税0.6%.

3、此单价已包括质量、安全、进度、文明施工、工具费用等;若出现安全事故降低3元/㎡;若出现工期进度达不到项目部要求，当期工程量降低3元/㎡;若出现文明施工达不到项目部要求降低3元/㎡.

4、木工工具包括在施工中所使用的一切工具均由乙方负责(电钻、电锤、手提刨木机、零星工具等)

5、零星材料由甲方提供(甲方按定额测定含量，乙方按规定使用，若超过部分由承包班组自行负责)

八、工质量标准：100%优良率，河南省优质结构工程。根据质量要求标准，承包班组必须严格按照隐蔽工程质量验收标准和施工规范，作好每道工序施工，每道工序完工后班组必须先做好自检，互检工作然后通知甲方，总包单位及监理单位验收。经验收达到质量标准方可进行下道工序，达不到质量标准必须认真按照验收提出的整改措施和要求进行整改，直到达到标准为止。如经整改仍然达不到要求乙方必须承担双倍的发生总包方对甲方的罚款处罚，作为对甲方信誉的赔偿。

九、工期要求： 总工期 天(按甲方单位的进度计划执行)若在要求工期内不能完工，造成总包方对甲方的工期罚款，根据乙方承包总价按相应的比例给予双倍处罚。作业班组承包方必须确保工期，每延误一日历天罚款人民币壹万元整。

十、安全要求及综合治理;

1、各承包组必须认真学习和掌握安全生产管理条例和操作规程，严格按照安全操作规程施工。如违反安全操作规程违章作业造成的安全事故，由违章者自负全部责任。

2、严格遵守和国家及河南省的各种法律法规，服从总包及甲方等相关部门的指挥，自觉遵守和执行总包及甲方的规章制度。如在施工过程中发生安全事故产生的费用在3000.00元以内由班组自付，3000.00元——1万以内的\'甲方负责一半，一万以上甲方负责总费用的60%。2万以上的安全事故由安全部门协助处理。

3、承包班组进入施工现场各相关证件必须齐全并交复印件及花名册一份交甲方备案。

4、进入施工现场必须正确使用和佩带各种安全防护用品，必须戴安全帽和系好安全带，如发现不戴安全帽和不系安全带给予10元/人次罚款，违反安全操作规程的和未经主管部门同意任意拆除安全防护的视情节严重处以50——100元罚款。

5、宿舍内严禁乱拉乱接电线，严禁在宿舍内烧煮食物，一经发现除

没收炊具外并处以200元以上一次罚款。

6、严禁打架斗殴、赌博，如有发现先给予双方处以500——1000元罚款，然后根据调查结果，责任方承担另一方的全部损失，情节严重者移交司法部门处理。

7、严禁在宿舍内男女混居、工地上严禁带家属，若出现带家属给予500.00元/人一次的罚款，若出现混居现象给予1000.00元/人一次的罚款;未经主管部门同意不得留宿非本班组人员，每发现一次给予200元/人次处罚，爱护公物，不得损坏各种设施。

8、凡在施工区域外发生的治安事件，均由乙方自行负责。

十一、甲方职责：

1、负责对乙方进行质量、安全、进度、文明施工，操作规范等技术交底。

2、对乙方进场后的施工能力、人员素质、技术素质、进行考核，给予乙方30天的试用期，如试用期内乙方达不到质量、进度、文明施工、综合治理要求的甲方有权单方终止协议，其施工部分工程量不予结算，作为对甲方信誉损失的赔偿。造成对甲方经济损失的乙方给予赔偿。

3、根据现场条件，提供乙方的食、宿、其费用乙方自理(电每月30度、超出度数按照1.00元/度扣除)

4、积极为乙方创造施工条件，做好协调工作。

5、负责对乙方的质量、安全、进度、文明施工进行监督检查，对不符合要求的提出整改意见和措施。如乙方整改达不到要求或不予整改，甲方有权派人进行整改，其费用按整改部分工作量费用的两倍从乙方人工费中扣除。

十二、乙方职责：

1、根据承包工程量组织相应的施工人员，进场人员必须合理搭配，其思想素质好，技术能力强，无健康疾病和传染病的 18——45岁男性。各承包班组有一名组织能力强、技术好，责任心强的同志作班组长，形成系统管理。同时该班组长未经甲方现场主管人员批准不得离开现场，积极参加甲方或总包方组织的相关会议，凡擅自离开现场或不参加应该参加的会议给予 50——100元/次罚款。

2、熟悉施工图纸，严格按照《建筑安装工程施工与验收规范》及设计要求，进行组织施工，确保工程质量、进度、安全、因管理不善达不到质量标准造成的返工，应负担由此造成的工料、工期损失。

3、乙方进场人必须相对稳定，未经甲方同意不得随意变动班组人员。

4、接受甲方对质量、安全、文明施工等进行的技术交底、教育和监督，服从指挥。

5、对甲方提出的整改意见应即时组织人员进行整改，直至达到标准为止。

6、爱护甲方提供的各种设施和设备，不得随意损坏，如有损坏则给予其价值的两倍予以赔偿和处罚。

十三、文明标化、卫生要求：

1、认真搞好个人、宿舍、现场卫生，随时保持文明清洁。

2、认真按照文明标化样板工地要求及优质结构标准，对自己承包范围内的材料分类、分规格、分型号堆放整齐。

3、每道工序完工，必须做好工完场清工作，能用的材料必须利用。

4、凡以上达不到要求者，根据其性质、范围及价值给予两倍以上的罚款，每次每项最低不少于20元。

5、本工程为无等级事故工地，确保XX市市级标化，安全文明工地，达不到市级标化，安全文明工地对乙方罚款5.00元/建筑面积。

6、因作业班组原因发生的安全事故，由作业班组自己负责，给甲方造成的损失由作业班组承担赔偿。

7、作业班组必须有详细的安全教育、检查记录。

8、进入施工现场人员统一工作制服，统一上岗胸牌，费用由作业班组承担。

十四、材料管理：

1、乙方应按照标准化文明施工的要求，对自己承包区域内的材料分类、分规格型号堆码整齐。每道工序完成必须做到工完场清，能使用的材料必须使用。

2、完工后对周转材料的修理、清理，拨除层板上和木枋上的铁钉，按指定地点堆码整齐，移交给甲方现场材料员清点验收。甲方现场材料员填写验收单据，双方签字，作为办理工程结算的凭据。如乙方不办理此手续，甲方将按照模板面积0.50元/ ㎡从结算中扣除。

3、乙方领用应由甲方供应材料应严格执行领退料制度，(各种周转材料按定额计算损耗，扣件损耗率1%;山型卡损耗率3%)如乙方归还不够领料数量，将按市场价全额赔偿。(包括乙方支撑不牢胀模造成的材料浪费、人工损失)

十五、设施、工具供应：

除大型机械设备甲方供应外，小型设备、工具乙方自备(包括班组工人的安全帽等等)

十六、人工费结算及支付：

1、为保证工程质量、进度、各施工班组签定合同时，向甲方缴纳3000——5000元保证金。该费用工程结束后、质量进度均达到甲方要求者，一次性退还乙方。

2、乙方进场后自垫生活费至工程±0.000;以后甲方每月支付乙方生活费650元/人(按登记出勤人数)

3、结算方式：按实际面积计算。结构阶段结束(小模板全部拆除)后，按分项承包结算总价80%支付乙方(含借支生活费及罚款)结构工程竣工验收后(大小模板全部拆除并清运完)根据相应的质量等级

单价和总价支付总价的10%，(质量标准以质检站核定为准)，留10%作为工程押金。待装修完支付给乙方。

4、在施工期间，如属于甲方原因造成停工在7天以上，工地上又确无办法安排其它工作的情况下，甲方向乙方支付每人每天10元基本生活费。

十七、其他：

1、班组进退场(包括任何形式的中途退场)，甲方按乙方所做合格工程量进行结算外，不再承担其他任何费用。

2、本协议如有未尽事宜，经甲、乙双方协商，另签补充协议。

3、本协议一式三份，甲方执两份，乙方执一份。

4、本协议自签字之日起生效至工程款全部付清自动失效。

甲方： 乙方：

负责人： 经办人：

年 月

**2024年承包合同协议书二**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方共同协商，\_\_\_\_的水果店\_\_\_\_年度承包协议如下：

1、乙方承包甲方的水果店经营水果，承包期为\_\_\_\_年上学期开学至\_\_\_\_年下学期结束，乙方向甲方交纳承包费 元。竞标成功后当场交清。

2、乙方经营项目为水果，不能进行水果加工和变相加工经营，不能经营其他项目，一经发现上述不能经营的情况，罚款壹仟元，并立即取消其经营协议且不予退承包费。

3、未经甲方同意，乙方不能将合同转让，乙方与外界发生纠纷，甲方不负任何责任。

4、甲方提供门面一间给乙方作为营业场所（由甲方指定）。

5、乙方在承包期间必须爱护水电设施，节约水电，水电费按实、按市场价由乙方主动向甲方交纳。

6、工商、税务、卫生等其他费用甲方可帮乙方协调，但费用均由乙方承担。

7、乙方在承包期间必须遵守学校规章制度，爱护学生，不经营腐烂、变质水果，遵纪守法，否则甲方有权解除合同，所交费用不退。

8、乙方在承包期间内不享受学校任何福利待遇。

9、乙方竞标时必须交纳壹仟元的保证金，承包期满没有违约情况时由甲方退还其保证金。

此协议一式两份，甲乙双方各持一份，希双方共同遵守。

甲方（代表）签字：

乙方签字：

年 月 日

**2024年承包合同协议书三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的施工任务交给乙方，代表公司处理并承担质量、进度、安全等技术及经济责任，经双方讨论认可，达成如下协议：

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、甲方责任：

1、甲方负责办理施工项目各种手续。

2、负责乙方施工的各种机械设备。

3、帮助解决工程上的疑难问题。

4、督促乙方搞好安全。

5、帮助乙方办理竣工验收的各种施工手续。

四、乙方责任：

1、完成业主与建设方签订的施工合同。

2、负责工程上的人事、质量、安全及税收。

3、负责工地上的资金支配权。

4、负责工地上的机械设备管理与维修。

五、核算：

本公司各工地单独核算、亏盈自负，建设方所付工程款甲方不能私自动用。工地所发生的费用由承包人负责。

六、资金与帐务管理

各工地上交总价款的配合费\_\_\_\_\_\_\_\_\_％，属公司行政管理人员的工资费用。

七、缴款时间：

各工地不管建设方欠款多少，必须分两次收完，主体实付一半，初验前必须付清。

八、工程验收：

乙方必须注意工程质量、安全，作到百年大计，质量第一的原则，服从甲方行政管理，接受甲方对质量、安全的监督检查。

九、资料：

乙方房屋竣工后，必须交一套完整的竣工资料及备案证由公司保管。

十、本协议一式四份，双方各2份。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2024年承包合同协议书四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号至\_\_\_\_\_\_\_\_\_号停车场的使用事宜，双方经协商一致，达成停车场承包合同，合同如下：

第一条 乙方以安全使用方式承包该停车场，保证每年按期支付承包费用，积极配合当地政府对停车场的工作，如因违反政府条例造成责任自负，甲方概不负责。

第二条 承包费用：乙方于每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日交付甲方承包费用人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。停车位的保险金与停车场内各项设施均由甲方负责。停车位保险每年\_\_\_\_\_\_\_\_元/位。（车位保险包括车辆在停期间的意外损伤和丢失）

第三条 乙方在对外言论上不能有损甲方公司形象，乙方对外绝对要维护公司利益。

第四条 甲方在整个承包时间内有对乙方的监督权，也有责任积极配合乙方的工作，如需甲方协助同政府和其他方面的关系等。

第五条 陈述和保证

（一）甲方的陈述和保证。 甲方向各方陈述和保证如下：

（1）其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司;

（2）其有权进行本合同规定的交易，并已采取所有必要的公司行为授权签订和履行本合同;

（3）本合同自签定之日起对其构成有约束力的义务。

（二）乙方的陈述和保证。乙方向各方陈述和保证如下：

（1）其有权进行本合同规定的交易，并已采取所有必要的公司行为授权签订和履行本合同;

（2）本合同自签定之日起对其构成有约束力的义务。

第六条 违约责任

（一）除不可抗力的原因外，任何一方违反本合同，应向对方支付合同约定承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

（二）任何一方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使守约方遭受损失，则守约方有权要求违约方予以赔偿。

第七条 保密

一方对因本停车场承包合同而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条 补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与合同具有相同法律效力。

第九条 合同附件

本合同附件包括但不限于：

各方签署的与履行本合同有关的修改、补充、变更协议;任何一方违反本合同附件的有关规定，应按照本合同的违约责任条款承担法律责任。

第十条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条 争议的解决

本合同适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 权利的保留

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

第十三条 后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法（本合同生效后的立法）或法律变更对本合同不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本合同进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十四条 通知

本合同要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。前款中的“实际收到”是指通知或通讯内容到达被通讯人（在本合同中列明的住所）的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第十五条 合同的解释

本合同各条款的标题仅为方便而设，不影响标题所属条款的意思。

第十六条 生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。各方应在合同正本上加盖骑缝章。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

【2024年承包合同协议书 承包合同书模板最新】相关推荐文章:

业务承包合同协议书 业务承包合同协议书怎么写

安装工程承包合同协议书

小区物业承包合同协议书

个人工程承包合同协议书

农村土地承包合同协议书

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找