# 最新房屋抵押承诺书(14篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2024-06-06

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。房屋抵押承诺书篇一本公司位于慈东工业区的土地...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**房屋抵押承诺书篇一**

本公司位于慈东工业区的土地一宗，证号：xx，地号xx,面积：xx平方米。该宗地房产证尚未办理，经与抵押权人协商同意，现本公司申请办理土地使用权抵押登记，地上附着物(或建筑物)作零处理。以上所述属实，如有不实之处我公司愿承担一切后果。

村镇建设办公室意见：xx

抵押人：xx

城建镇长签字：

日xx期：xx日xx期：

经查询房产登记档案，抵押人：xx本次xx抵押土地上未办理过房产证，特向xx市国土资源局申请办理土地使用权抵押登记，地上附着物(或建筑物)作零处理。如有不实，愿承担一切后果。

抵押权人：xx

日xx期：xx年xx月xx日

**房屋抵押承诺书篇二**

中国建设银行庆阳分行：

经庆城县新兴供销贸易有限责任公司董事会研究决定，同意将我公司位于庆城县建材北路的房产所有权、土地使用权（国有土地证号： ，土地面积： ，国有土地证号： ，土地面积： ，房权证号： ，使用面积： ，房权证号： ，使用面积： ）作为庆阳腾达建材有限公司向贵行借款 万元人民币的抵押物。本公司承诺在借款人无法按时偿还该笔借款时，将无条件配合抵押权人采取拍卖、出售、出租、借款等方式处理抵押房地产，用于清偿该借款。若借款人不能按时偿还借款，本公司资源承担一切连带责任。并承诺遵守以下条款：

一、 承诺人保证在房地产设置抵押时。该房地产未任何对第三人已设定抵押权，并保证抵押权具有完整性。

二、 承诺人保证对所设置的房地产拥有完全的`产权，并且无任何瑕疵。

三、 在借款人所签署的《借款合同》终止前，不得自行解除抵押条款。

四、 承诺人保证在以房地产作抵押期间，不得擅自将抵押物变卖、拆除、改建、赠与，不改变其使用性质。

承诺人：xxx

时间：xxxx年xx月xx日

**房屋抵押承诺书篇三**

工商行政管理局：

抵押权人 与抵押人 于 年 月 日签订了 合同（编号： ），特向贵局申请办理动产抵押物登记。申请人郑重承诺：申请人所提供的材料及信息真实有效，抵押登记书内容与抵押合同以及主合同相关内容一致； 用于本次抵押的财产的所有权（使用权）归抵押人享有，没有争议， 抵押的财产没有被有关部门依法查封、扣押、监管； 抵押权人对抵押人所提供的.抵押物品进行了调查和现场勘验，对抵押人所提供的材料和信息进行了核实，并查阅了抵押登记机关置备的动产抵押登记簿，知悉抵押人动产抵押登记的办理情况。

申请人愿对登记书及承诺书内容的真实性、有效性承担全部法律责任。

抵押权人（盖章）：

抵押人（签字或盖章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

**房屋抵押承诺书篇四**

××银行：

财产权利人用位于 ，夫妻共同财产 ；证号为房地权怀私字第××号、××号，向××申请抵押借款，并遵守担保抵押贷款中的相关规定，依法申请办理他项权利登记， 目前没有任何经济纠纷，保证抵押物在抵押期间的安全、完整、无价值损失，并承担保养、保全抵押物所需的费用，抵押物在抵押期间不转让、不出租，如抵押物有任何变化及时通知贷款人，在贷款没有偿还前，同意接受贷款人对抵押物的`检查、监督。配合贷款单位督促借款人按季结息、按约履行合同、确保贷款到期偿还，抵押权利直到贷款还清为止。如违反抵押合同各款内容，使贷款单位因抵押权不能实现而受到的损失，由此引起的一切经济、法律纠纷及费用，均由变卖抵押物清偿。

特此承诺！

财产权利人（签章）：

年 月 日

**房屋抵押承诺书篇五**

xx市房地产管理局：

xx（开发企业）开发建设的\'项目，国有土地使用权证号：xx国用（xx）字第xx号，在我行（公司）办理土地使用权抵押，土地他项权利证明书号：xx他项（xx）字第xx号，现我行（公司）同意该宗土地上建设的。 #楼（项目和楼栋号依据：建筑工程规划许可证填写），（共xx栋）办理预售许可并对外销售。

房屋销售后，同意自动解除已售房屋所分摊的土地抵押权。

附：《土地他项权利证明书》复印件（我行（公司）盖章确认与原件核对无误）

特此函告。

盖章：xx

xx年xx月xx日

**房屋抵押承诺书篇六**

重庆市涪陵区商汇小额贷款有限公司：

向贵公司申请借款 元（大写），拟用本人所有位于 ，产权证号为 的 （出租/未出租）房屋提供贷款抵押。若贷款发放后，就贵公司抵押权实现问题承诺如下：

一、本人提供抵押的房屋均为本人及共有人拥有所有权，且未设定任何它项权利和无任何争议。

二、本人对于提抵押房屋的状态所述属实，且保证抵押物状态不会对使抵押权产生较大影响。

三、本人提供的其它房屋产权资料均真实有效，且未设定任何它项权利，能保证本人的必要居住条件。本人提供抵押的贷款贵公司未全额收回之前，不得出卖或采取其它方式处置未抵押的房屋。

四、若因贵公司贷款不能按期收回，需要行使抵押权，本人及家庭成员不得提出任何异议。

五、若本人提供抵押的房屋、证明能保证本人的\'必要居住条件的房屋存在任何虚假或争议，或擅自出卖或处置保证必要居住条件的房屋，导致贵公司不能实现抵押权，贵公司可以视为诈骗行为，请求司法部门予以追究。

权利人及共有人（签字及手印）：

年 月 日

**房屋抵押承诺书篇七**

xxxxx：

借款人：xxxxxxxx，于20xx年月日在你行办理抵押担保借款100万元，期限12个月。我（xx）及丈夫（xx）作为该笔借款的抵押人及共有人现向贵社郑重承诺：自愿用我（xx）名下两宗商业用房作抵押担保。第一宗抵押物：位于xxx路116号10幢1至3层19号商业用房，建筑面积94。37平方米（证号：xxx字第20xx00807号，绵城国用（20xx）第11215号），土地使用权面积57。37平方米，他权证号为xxxxx字第xxx号。第二宗抵押物：位于xxxxx路116号10幢1至3层20号商业用房，建筑面积94。37平米（证号：xxxx字第20xx00806号，绵城国用（20xx）第11216号），土地使用权面积57。37平方米；他权证号为绵房他证高字第xxxxxx号。

抵押担保范围包括贷款本金、利息、罚息以及你社实现债权所需的一切费用。

抵押担保承诺人：

抵押担保承诺人：

年月日

**房屋抵押承诺书篇八**

浙商银行股份有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_拟将抵押给贵行的坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\'\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（房产证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米；土地证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米）出租给我公司（本人）使用，租赁期限自20xx年x月x日起至20xx年x月x日止，年租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，租金支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本公司（本人）特此承诺：如果受信人或抵押人不按约定履行合同义务，贵行依法行使抵押权时，本公司（本人）自愿放弃该抵押物的租赁权，并自愿承担相应损失，保证不影响贵行的处置行为。

单位（公章） 法定代表人：或

承租人（签名）：

20xx年x月x日

**房屋抵押承诺书篇九**

工商行政管理局：

本抵押权人与抵押人：签订的动产抵押合同(合同编号为: )抵押人以动产抵押物总价值元的设备(或原辅材料)作为抵押。抵押权人对抵押人的.经营状况、履行债务的能力进行了全面了解，对提供的抵押物和抵押物登记申请材料履行了实质审查的义务，确认该批抵押物（设备或原辅料材）的所有权属抵押人，并未抵押给任何单位（人），也未被查封、扣押、冻结，如抵押登记产生所有权争议，所涉及的后果或法律责任由抵押权人承担；抵押权人、抵押人共同提交的申请材料是真实有效的，如有虚假或采取欺骗手段骗取动产抵押物登记的，导致重复抵押登记或材料不真实时，我单位将依法承担有关的法律责任和经济损失。

抵押权人（盖章）：

法定代表人（签字盖章）：

年月日

**房屋抵押承诺书篇十**

上海浦东发展银行股份有限公司分/支行：

鉴于借款人：(身份证号码：)

向贵行申请个人贷款，金额xxxx万元(大写)。

我愿意将本人名下的以下房产为上述贷款提供抵押担保。

1、现房，房产证号为

2、期房，商品房买卖合同编号为

坐落xxxxx，建筑面积为xxxxx

特此承诺。

房屋所有权人(签字)：

屋所有权人配偶(签字)：

房屋共有权人(签字)：

房屋共有权人配偶(签字)：

20xx年xx月xxx日

**房屋抵押承诺书篇十一**

\_\_\_\_\_\_\_担保有限公司：

抵押人向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行、信用社借款人民币\_\_\_\_\_元，由贵公司担保。为此，抵押人另与贵公司签订了《林权抵押合同》。为确保双方合同的履行，抵押人及其家属、其他林权共有人特向贵公司声明并承诺如下：

一、抵押人及其家属、其他林权共有人同意将《林权抵押合同》中载明的抵押物向贵公司提供抵押担保。抵押人的.家属、其他林权共有人同意《林权抵押合同》所载明的条款。

二、若贵公司依《林权抵押合同》的约定办理抵押物转让的变更登记手续，抵押人的家属、其他林权共有人承诺配合办理相关的变更登记手续。

三、若贵公司依法依约实现抵押权时，抵押人及其家属、其他林权共有人均自愿放弃与上述声明和承诺相冲突的抗辩权。

四、此承诺书一式份，签字人各执一份、留存一份。

特此声明并承诺。

抵押人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_家属：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他林权共有人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**房屋抵押承诺书篇十二**

上海浦东发展银行股份有限公司 分/支行：

鉴于借款人 (身份证号码： )

向贵行申请个人 贷款，金额 万元(大写)。

我愿意将本人名下的以下房产为上述贷款提供抵押担保。

1、现房，房产证号为

2、期房，商品房买卖合同编号为

坐落 ，建筑面积为

特此承诺。

房屋所有权人(签字)： 屋所有权人配偶(签字)： 房屋共有权人(签字)： 房屋共有权人配偶(签字)：

年 月 日

**房屋抵押承诺书篇十三**

股东同意抵押承诺书

经20xx年12月30日，黔东南州华隆房地产有限责任公司股东会议表决同意，将位于台江县客车站华隆房地产商住楼的第二楼，房产证号为：台房权证台江县字第20xx0xx62号，建筑面积为1690.9平方米的房产用于抵押贷款。贷款期限五年，贷款金额：300万元(叁佰万元)，该贷款主要用于台江县华隆房产商住楼第二层经营场所装修，购置经营设备等，该贷款专款专用。

特此承诺

承诺人：xxx

时间：20xx年xx月xx日

**房屋抵押承诺书篇十四**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_商业银行贷款中心：根据借款人\_\_\_\_\_与贵行签订的.借款合同和抵押人\_\_\_\_\_与贵行签订的抵押合同的约定，房屋所有权人及财产共有人同意将坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（房屋所有权证\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_，房屋编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）的房产抵押给贵行，为借款人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）抵押贷款\_\_\_\_\_元用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（经营或消费）。并承诺如贷款到期后未能偿还，同意贵行依法处置该抵押房产，所得价款优先偿还贷款全部本息。特此承诺。承诺人：

1.房屋所有权人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签押）身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.共有人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签押）身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.共有人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签押）身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.共有人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签押）身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.共有人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签押）身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.共有人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签押）身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找