# 最新机械租赁合同税率(二十一篇)

来源：网络 作者：深巷幽兰 更新时间：2024-06-23

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!机械租赁合同税率篇一(甲方)(乙方)应乙方...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

**机械租赁合同税率篇一**

(甲方)

(乙方)

应乙方要求，经甲乙双方友好协商，本着互惠互利之原则。就北京环城机械设备租赁有限公司机器设备租赁事宜达成如下协议。

1、甲方将如下机器设备租给乙方，用于工程建设。

2、租赁暂定\_\_\_\_\_\_\_\_年。租金\_\_\_\_元/年。至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。租金年缴。乙方如到期后续租，双方另行商量价格。

3、未经甲方同意乙方不得用于其它用途，否则甲方有权收回，乙方承担相应损失。

4、因特殊原因，任何一方终止协议时，需提前两个月通知对方，违约方承担责任，一次性向对方支付违约金5万元。

5、本协议一式四份，双方各执两份。双方盖章后生效。未尽事宜双方协商解决，协商不成，向法院诉讼。

(设备及仪器名称/型号/产地/出厂日期/数量)

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同税率篇二**

租赁单位：(以下简称甲方)

出租单位：(以下简称乙方)

工程名称：

为了加强施工现场建筑施工机械租赁使用管理，按照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》等有关规定，使机械设备租赁使用处于安全受控状态，双方本着平等、自愿的原则，签订本协议。双方应当按照各自职责，对施工现场机械设备进行监督管理，严格遵守本协议书规定的权利、责任和义务，确保施工现场机械设备安全运行。

一、 甲方的权利、责任和义务

1.贯彻落实国家和北京市及集团公司对建筑施工机械租赁、使用、管理的有关规定，负责对施工现场的机械设备租赁使用进行全面监督、管理。有权对施工现场机械设备进行安全监督、检查和指导。

2. 按照乙方提出的机械设备进出场要求，为乙方提供机械设备进出场的必要条件。

3. 向乙方提供地下、地上障碍物情况及相关资料，协助乙方做好安全防护。

4. 有权制止违章指挥、违章作业行为。对违反安全生产、文明施工要求的有权进行处罚。

5. 甲方人员不得操作乙方的机械设备，不得强迫乙方违章作业，若发生事故由甲方负责。

二、 乙方的权利、责任和义务

1. 必须严格遵守国家和北京市及集团公司对建筑施工机械租赁、使用、管理的有关规定。对提供的机械设备负全面管理责任。

2.遵守甲方施工现场机械设备管理规定，服从甲方的管理，不得损坏现场安全防护设施，确因施工需要移动或拆除的，必须经甲方同意，工作完毕后立即恢复。

3. 向甲方提供检验合格(汽车起重机、履带起重机还需提供有效期内的检测报告)技术性能良好的机械设备，并保证在施工期间机械设备处于良好状态。

4. 负责对机械设备进行日常检查和维修保养。负责对作业人员入场教育和安全技术交底。

5. 负责配备齐全有效证件的机械设备操作者，持证上岗，严格遵守机械设备操作规程和管理规定，严禁酒后操作机械设备。

乙方不履行上述职责发生事故由乙方负责。

三、 补充条款：

补充条款如下：

本协议一式两份，甲乙双方签字或盖章立即生效。各保存一份。本协议自签字生效至施工结束终止。

租赁单位：(盖章) 出租单位：盖章)

负责人签字 负责人签字

年月日 年月日

**机械租赁合同税率篇三**

甲方：租用方

乙方：出租方

甲方租赁乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,经甲、乙双方共同协商，达成如下协议：

一、租用时间：自机械进入工地当天算起，(阴雨天及停工待料等在内)到工程结束为止。

二、租赁费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,乙方不提供含税发票。

三、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、机械拖运费：甲方承担此机械进场费用\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、甲方的责任和义务：

1、甲方必须按时交清乙方机械租金，如不交清，乙方司机有权停止作业。其误工损失应由甲方承担。

2、甲方承担乙方机械所需燃油、润滑油及驾驶员食宿和加班补助。停机时应派专人看管车辆。如因看管不慎造成被盗、零件丢失及误工应有甲方全部承担。

3、甲方应派专人指挥机械作业，如行人车辆、复杂路面等地下不明物，甲方应提前作出标记，并提醒司机谨慎作业，否则，乙方概不承担任何责任。

4、此机械在租赁期内，所有权属乙方，甲方只有使用权，甲方不得在租赁期内进行销售、转租、抵押或采取其他任何侵犯乙方所有权的行为。否则，造成一切经济损失均由甲方承担一切经济责任。

六、乙方的责任和义务：

乙方司机进入工地后必须服从管理，听从指挥，吃苦耐劳，严守工作岗位，有事向工地负责人请示，未经批准不得私自离开工地，机械若出现故障，应保证在24小时内修复，如24小时不能修复，甲方应计算其相应超出的时间，每月维修误工超过3天，甲方可以扣除3天以外的误工天数损失。

七、违约责任：此协议甲、乙双方应共同遵守不得违约，如违约，违约方应按协议标的日万分之五承担违约责任。

八、此协议如发生纠纷，应有乙方所在地人民法院管辖。

九、此协议一式两份，甲、乙双方各存一份。双方代表签字或盖章生效。

甲方代表：

乙方代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**机械租赁合同税率篇四**

一、立协议双方：

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

二、立协议事由：

甲方于 年 月承包工程施工。在甲方施工过程中需租赁 作为甲方施工过程中主要施工机械设备，乙方现有 愿意租赁给甲方使用。

三、合同基础：甲乙双方本着公平、公正、自愿、互惠互利的原则。

在遵守各项法律法规的前提下，经双方协商同意签订本协议。本协议如有与法律法规相抵触的地方应服从法律法规。

四、本机械使用地点：。

五、本机械租赁期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

六、本机械租赁结算方式：每月(自然月)由甲方向乙方支付元整租赁费。后期不足半个月按半个月计算超过半个月而不足一个月按一个月计算，施工期每月付本车贰万元供费，以项目部拨款日为结算日，余款退车时结清。

七、甲方权益与责任：

1、甲方需无偿提供乙方设备进场后停放场地和看管人员，以保证甲方设备的安全，如有发生被盗或损坏物品，由甲方负责赔偿或修复。

2、甲方应将所有设备作业面达到其设备的安全值。

3、在特殊环境下应设立标志、标线的路段由甲方负责完善设施。

4、在施工过程中不可要求乙方违章操作，因此造成的损失由甲方承担责任。

5、甲方应按时付清乙方的机械设备租赁费用，因未按时付清租赁款而造成乙方强行使设备停运的后果由甲方承担。

6、甲方负责乙方机械设备的燃油和操作人员的住宿和生活费。

7、甲方对乙方提供的设备有经常维修或长时间不能修复的，有权要求更换同规格型号的设备，对乙方进场人员不服从甲方安排的，有权要求退场。

八、乙方权益与权力：

1、乙方设备和人员进场后应服从甲方的安排，积极配合甲方的工作。

2、乙方应保持设备各零部件及各系统的安全可靠，操作人员必须持证上岗，因此造成的损失由乙方承担责任。

3、乙方人员进场应遵守甲方各项规章制度，有责任保护甲方财产安全，配合甲方消除事故隐患。

4、乙方有权要求甲方按时付清当月款项，乙方不负担提供发票，如甲方需要发票，乙方有义务提供，由此产生的费用由甲方承担。

5、乙方负责设备操作人员的道德责任，安全教育和技术培训。

6、乙方操作期间有权拒绝违章操作。

九、共同责任：甲乙双方本着友好、互利尊重对方权益的原则进行合作，共同遵守各项法律法规，以节约能源、保护环境、安全施工为已任，为建造优质高效环保工程而共同努力。

十、补充条款：本条款与其它条款有同等法律效力：

工程结束或甲方宣布退车，必须在结清乙方所有租赁的情况下视为解除合同。甲方若不能在退车时结清所有款项，由视为不能退车，租赁照计。

十一、毁约责任：

无特殊原因，不履行本合同内容的视为毁约。未经对方同意，单方面无故毁约的，毁约方应付 元(人民币)给对方补偿。

十二、争议解决：

如发生争议、双方应友善解决好分歧、对双方不能解决的矛盾应交由乙方地方人民法院协商解决。

十三、协议生效：

本合同自双方签字之日起生效，本合同共十四项，一式两份、甲乙双方各执一份，本文涂改无效。

十四、协议双方签字：

甲方 ：

代表 ：

电话：

年月日 乙方： 代表： 电话：年月日

**机械租赁合同税率篇五**

根据《经济合同法》及其租赁合同的有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，等制定本合同，以供遵守。

一、甲方同意将自有的坐落于的 套 房 厅的套房屋\_\_\_\_\_\_平方米出租给乙方作为住宿场所。

二、合同签订时，乙方应一次性付给甲方押金\_\_\_\_\_\_不计息，因甲方原因或不可抗拒的自然灾害等缘故而中止合同或合同期满不再续租时一次性无息退还。

三、甲方将上述套房交付给乙方使用后，乙方必须在开始计租之日起按月应付的租金按合同元宝的日期向甲方交纳。水电费等均由乙方自行承担。

四、租赁期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，合同计租之日为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开始。租金每月为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、合同期间，乙方保证爱惜好套房内的一切屋子结构及其装修饰物，不任意破坏，造成破坏的愿意修复原状并费用由乙方自付。

六、乙方承认在交付使用本套房时，本套房完好无损。租赁期满也必须完整无损交付给甲方。租赁结束时，乙方如需续租，须提前壹个月与甲方协商，在同等条件下，乙方有优先承租权，租赁期满时，乙方 应及时退出家具、用品等，如未及时退出，则由甲方任意处理，乙方无异议。

七、租赁期间、安全问题由乙方完全自负并遵守楼纪楼规，不得影响邻里休息或在本租房内进行从事违法违纪或危害社会公德之事。

八、乙方不得擅自将房屋的全部或部分出借、转租、顶让或以其他变相方法交由他人使用。

九、违约责任:

①乙方未提前壹个月通知甲方擅自不租的，甲方有权没收其押金全部了，甲方示提前壹个月通知乙方擅自不租给乙方的，甲方除退还给乙方全部押金之外，另补偿乙方壹个月租金。

②乙方须依约交付租金，如有拖欠租金，则甲方可加收滞纳金。滞纳金从拖欠日起按日加收5，拖欠时间达\_\_\_\_\_\_\_\_\_以上的甲方提前解除合同，收回房屋，并有权追收乙方所欠租金及滞纳金。

③租赁期间，如一方确有特殊原因要求解除合同时，须提前壹个月通知对方，并由提出解除合同的一方应支付壹个月的租金作为违约偿金。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同税率篇六**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方租用乙方工程车，车号 ，承运土方一事，达成如下协议。

1、

2、甲方租用乙方工程翻斗车，车主姓名结算方式：经双方协商500米内每车500米以外一公里以内每车元。车干够天结算一次运费。因拖延时间不结账乙方有权停车。在停车期间造成的损失由甲方承担。

3、

4、

5、 施工地点： 甲方提供油料，驾驶员食宿。 在施工期间因甲方造成停工，甲方赔偿乙方损失，按每天每辆车 元计算。

6、 如因甲方手续不全，导致执法部门扣车，损失由甲方承担，也按每车每天

7、

8、 如因乙方车辆正常而无故停车，责任其损失由乙方承担。在施工中，因驾驶员违章操作造成的安全事故，由乙方自己承担，如山体滑坡、塌方、落石等造成的车辆损失及人身安全由甲方承担。

9、 如有未尽事宜，双方友好协商解决，如协商解决不成，交由乙方居住地人民法院裁决。

10、 本协议一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方：乙方：

年月 日 年月 日

**机械租赁合同税率篇七**

甲方： (承租方)

乙方： (出租方)

为了国家建设，根据工程需要，明确双方的权利的义务，经双方协商后签定如下租赁承包协议：

一、甲方租赁乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、付款方式及工作时间：

1、付款方式：月结;

2、在租赁期间内，甲方未征得乙方同意，不得擅自在所租设备上增加或拆除任何零部件，起租日期以现场签证为准。

三、甲方双方责任

1、乙方机械进入甲方工地，共同负责机械的安全，保证工程完工后机械人员安全离场。

2、施工工地如甲方属于证照不健全、出现电缆、光缆、水道、军事设施等影响施工，导致乙方机械人员被有关部门扣留甲方负责。

3、如果出现甲方资金不能按合同付款，乙方有权停机。停机期间照算工作日，停机两天再不付款，乙方有权把机械拖走，造成的一切损失由甲方负责。

4、乙方机手应听从甲方工地人员的指挥和安排，认真工作，合理施工，不听甲方指挥人员的指挥，甲方有权解除合同，费用乙方自负，但甲方不得强行机手进行危险作业，否则乙方机手有权拒绝。

5、乙方应确保机械正常作业，圆满完成任务。

6、由于乙方机械手违章作业不当指挥造成的事故一切费用由乙方承担。

四、甲方双方发生纠纷，应在同等互利的原则下协商解决，如协商不妥，可在甲方当地仲裁委员会解决。

五、本合同未经公证处公证，但经双方签字后享有法律的同等效力。

六、本合同一式两份，双方各一份，双方签字后生效。

备注：每月修机器不得超过两天，超出部分应从包月费中扣除。

甲方签字： 乙方签字：

地址： 地址：

电话： 电话：

身份证号码： 身份证号码：

**机械租赁合同税率篇八**

承租单位：以下简称甲方。

出租单位：以下简称乙方。

为贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”的安全生产方针，明确双方在设备租赁使用过程中各自的安全责任，保护从业人员的人身安全和身体健康，防止事故的发生，确保工程生产施工安全。根据《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》和国家、地方行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、标准、规范，结合我公司各项安全生产规定，经双方友好协商，签订本协议。

第一条双方共同责任

1、甲、乙双方共同遵守国家和当地有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家、行业、企业安全技术规范、标准。

2、坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，不得违章指挥和违章作业。在生产施工时首先落实安全措施，防止事故发生。

3、服从安全教育，严肃安全纪律，规范安全行为，净化作业环境，禁止野蛮生产施工，防止生产施工扰民。

4、发生事故，立即采取措施，保护现场，抢救伤员，防止事故扩大，并应分别及时报告上级主管部门，配合、查清事故原因。

第二条甲方安全责任

1、甲方应向乙方公布本企业、本施工现场安全生产规章制度和安全技术措施，对乙方安全生产施工实施监督管理。

2、甲方应对乙方作业人员进行安全技术交底。

3、甲方有权对乙方进行监督、检查，对乙方存在的安全隐患有权提出批评和限期整改意见。对限期不改者，可依据我部相关安全管理制度实施经济处罚。

4、甲方发现乙方存在较为严重的安全隐患、有可能对人身造成伤害时，有权停止施工作业，所造成的一切经济损失，由乙方承担。

5、有权对安全意识差、不服从安全生产指挥的作业人员采取经济处罚或限期退场的权利，所造成的一切经济损失，由乙方承担。

第三条乙方安全责任

乙方在甲方统一指挥监督下，对生产施工中的安全工作负直接责任，具体履行以下责任：

1、乙方所出租机械设备在进出场路途行驶(运输)过程中，应遵守地方道路行驶(运输)交通安全相关法律、法规制度。对进出场行驶(运输)所出现的任何交通违章事故负全部责任。

2、乙方所出租机械设备必须保证符合国家和行业标准合格的机械，并定期经专业机构对租赁机械进行检测，确保机械的安全技术性能符合安全要求。在设备租赁使用过程中，因设备本身原因或人为因素发生人身伤亡事故、机械事故、材料损坏事故、工程设施破坏事故，应承担事故责任和经济损失。

3、应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工、作业，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由乙方承担。

4、乙方必须服从甲方对生产施工现场的安生生产管理，听从甲方的指挥、严格执行甲方制定的各项相关安全生产规章制度，接受甲方的指导、监督、检查和教育。乙方若不服从甲方管理导致生产安全事故的，由乙方承担全部责任。

5、乙方必须进行特种作业人员入场安全教育和专业知识培训，为特种作业人员办理操作证，为特种设备办理检测证，并将特种作业人员名单和上岗证复印件、设备检测证复印件上交甲方。非特种作业人员不得从事特种作业。

6、乙方应对进场一般操作辅工进行入场安全教育，并要有教育记录和签字手续。资料收集齐全后应报送甲方核对、备案。有人员调整时，应及时履行安全教育职责，未经安全教育的，不得进入生产施工现场。不得录用无身份证件的人员和未满十六岁的童工。

7、乙方应根据工程特点，合理安排身体素质、技术水平、安全意识都符合要求的人员上岗，不得安排患有高血压、心脏病及其它不适于特种作业、高处作业等人员从事其作业。

8、乙方必须为从业人员提供符合国家标准或行业标准的劳动防护用品，并监督、教育从业人员按照使用规则佩戴、正确使用。

9、乙方有权制止甲方违章指挥，并按双方商定的管理办法进行处理。乙方不得违章指挥或强令从业人员冒险作业，也不能强迫从业人员连续作业太长时间，并且应按照有关规定做好从业人员的劳动保护工作，同时做好季节性的安全防护工作。生产施工中如因乙方从业人员违章指挥、违章作业、违反安全纪律，违反安全操作规定而发生生产安全事故，其损失由乙方承担。

10、乙方必须为从业人员办理工伤保险，对从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并支付保险费。

11、在生产施工中一旦发生人身伤亡事故，乙方应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失，保护现场，按照有关事故报告规定及时向安全主管部门及甲方报告事故情况，协助事故调查。

第四条

在执行协议中，未尽事宜按照国家法律、法规及地方相关规定执行。

第五条

本协议由甲、乙方法定代理人或委托代理人签字、盖章后生效。此协议有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日满止，此协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方(盖章)：

甲方代表：

电话：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(盖章)：

乙方代表：

电话：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同税率篇九**

出租方：(以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

根据《合同法》的有关规定，按照平等互利的原则, 为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

第一条：租赁设备名称、设备型号、租金单价：

第二条：租赁期限： 自 年 月 日至 年 月 日止，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

第三条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，所租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。

2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。

3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

第四条：租金的计算和支付

1、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合1个台班)。设备租赁费按第一条表格中列出的单价进行计算，确因工作所需超出8小时部分应视为加班，按超出工作小时数乘以每小时超时租金进行计算。租赁费中不含燃油费、人工费、维修保养等费用。

2、租金的具体结算和支付方式：根据甲、乙方登记的租赁记录，每季度末进行一次结算，乙方可采用转账或支票的方式一次性付清本季度的结算金额，甲方开取相应金额的发票给乙方。

第五条：租赁机械的使用和收回

1、乙方需要使用该机械设备，需提前向甲方提出书面申请，在甲方同意后方可使用该设备。因不可预见、不可能避免等客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

2、如果乙方在使用前未提出任何疑义，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方开始使用。

3、在机械设备使用期间内，乙方有责任配合甲方做好设备的日常管理和维护维修工作，并使设备保持良好状态。

4、乙方在归还机械设备时，需对使用记录进行确认，并保证记录的真实、有效，此记录将作为乙方支付租金的凭证。若甲方发现虚假数据，乙方应向甲方支付双倍租金。

5、租赁机械在乙方保管、使用等过程中，致使乙方或第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。在乙方保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

6、乙方在归还机械设备时保证加满燃油，并由甲方人员对租赁机械进行验收，若发现该设备存在运行不良或故障等问题时则属于乙方使用不当并承担维修责任，且乙方需在三日内将故障修复完毕，避免影响甲方使用，每延迟一天，乙方需承担400元/日的租金。

7、乙方的驾驶员和操作人员需具备相关部门颁发的特种设备作业合格证，并提供复印件一份到甲方处备案。

8、在设备租赁期间，乙方不得将该设备抵押给第三方。

第六条：租赁机械的毁损和灭失

1、乙方承担在租赁期内发生的租赁机械的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。

2、在租赁机械发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：

(1)将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态;

(2)更换与租赁机械同等型号、性能的部件或配件使

第七条：违约责任

1、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同;任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付租金总额20%\_\_\_的违约金。

2、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

(1)要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失;

(2)终止本合同，收回或要求归还租赁机械，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

第八条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第九条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式肆份，甲乙双方各执两份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同税率篇十**

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，经双方协商一致，在武安市徘徊镇 签订本机械设备租赁合同，双方共同遵照执行。

1、合同主要内容

1.1 甲方租用乙方钻机、泥浆搅拌机、空气压缩机、挖掘机、吊车等机械设备用于桩基、承台及墩身工程施工，施工内容包括：冲击成孔、钻孔、挖孔、钢筋笼安装、桩基灌注混凝土;承台及墩身钢筋、混凝土等所有工作内容。

1.2 甲方具体租用的机械设备名称、规格、数量见附表《机械租赁设备一览表》。

1.3乙方所提供设备的技术状况必须完好，单机定额产量达到标准，安全、污染物排放达到国家及设备使用地政府有关规定，特种设备必须经特种设备管理部门鉴定合格。

1.4 租赁时间：20xx年11月 9日至20xx年 7月30日。 2、机械租赁费

2.1 机械租赁费按完成单位工程量计算，采取固定单价,机械租赁费支付按照《机械租赁费用-览表》。机械租赁单价已综合包括了完成该工程项目合同内作业内容所需全部机械费用,单价不做任何调整。

2.2机械进出场费均由乙方承担。

2.3机械施工所用油脂、燃料及机械自身维修费用由乙方负责，如果需甲方供应时，所用甲方供应材料以甲方采购价格供应乙方,在机械租赁费中扣除。

2.4乙方将燃油、电费发票交给甲方物资设备部门报销, 甲方物资设备部门根据乙方燃油、电费发票价值在给乙方结算的机械租赁费中直接扣除(在结算单中必须注明扣减的乙方燃油、电费发票价值和发票清单)，乙方给甲方开的机械租赁费发票的价值=乙方机械租赁费合价-燃油、电费发票合价，燃油、电费发票总价值不能超过乙方机械租赁费总价。

3、甲方责任

3.1 负责对本工程施工作业的质量、安全、技术、作业进度进行全方位管理、控制。

3.2 甲方应配备责任心强，熟悉技术和管理的机械领工员指挥调配乙方的机械设备。

3.3 甲方在乙方进场前必须对乙方按规定进行技术交底，确定该工程的安全、质量措施和工程技术标准。

3.4 依作业进度及时组织测量、检验和交桩，并提供相应的作业指导书、技术交底等技术资料。

3.5 负责作好施工组织和协调工作，确保施工顺利进行，减少误工、待窝工，降低机械使用成本。

3.7 对本工程的施工作业质量、安全、技术、作业进度进行全方面的管理控制。

3.8应严格按照安全操作规程指挥调配作业机械，杜绝违章作业。

3.9 按本合同约定及时办理机械租费结算手续。

3.10 甲方未经乙方同意，不得将所租设备转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

4、乙方责任

4.1 乙方必须严格按照甲方提供的施工图纸、技术交底、作业指导书、施工范围及验收标准进行施工。

4.2 乙方应按甲方要求的时间及时组织机械设备进场作业，并保证所出租的设备状态良好，满足施工作业要求。乙方应自觉接受甲方对施工作业质量、安全、进度的监督和管理，确保作业质量和进度。

4.3 乙方选派的机械操作人员必须持有相关操作证件，严格按操作规范操作，维修人员必须年满18岁，身体健康，胜任施工机械岗位工作，女工不能进入危险场所作业，否则甲方有权要求乙方调换人员，以上人员及相关证件需向甲方报备。

4.4乙方应按国家和当地政府的有关规定，及时办理机械操作人员、维修人员和机械设备的相关手续，确保设备手续齐全，人员持证上岗。

4.5乙方必须保持施工作业人员及施工机械设备的相对稳定，保证机械设备的完好率，机械及操作人员调动更换时，必须经甲方同意。

4.6 乙方机械设备的进出场、燃油、水、电、配件、润滑油脂及维修费用均由乙方负责，维修期间乙方应保证施工任务的正常进行。所出租设备的保管工作由乙方全权负责，如发生设备或附件丢失由乙方自负。

4.7 按规定提报机械租赁费结算资料，办理结算和拨付。

4.8负责为机械操作人员、维修人员交纳国家及地方政府规定应缴纳的各种税费，并及时支付劳务人员费用。

4.9因乙方责任造成建设单位或地方政府对甲方的罚款或其他处罚，甲方将对乙方处以两倍以上的罚款或其他处罚，甲方完成的乙方作业范围内的工程，费用在乙方机械租赁费中扣除。

4.10 在租用期间，乙方如将所租设备所有权转移给第三人，应正式通知甲方，所租设备新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

5、安全施工

5.1 在施工中，乙方应遵守国家、行业安全生产法规。 5.2 乙方必须对参加施工作业人员进行专业安全教育，作业中发生人员责任伤亡事故，按国家有关规定认真组织调查、处理并承担经济损失。

6、机械租赁费的结算

6.1 机械租赁费按照月、季、年度及末次分阶段计价，每月末、季末前、年末按附表《机械租赁费用一览表》经双方现场签认完成的工程数量进行结算。

6.2 机械租赁费按月、季、年度及末次结算和拨付，乙方在机械租赁费待甲方有关部门确认、审核和领导签批盖章后，作为甲方拨款的依据。

7、环境和文物保护

7.1 乙方应在施工作业中采取有效的防范措施，保护施工作业现场环境，避免和减少由于施工方法不当引起的对环境的污染和破坏。一旦发生，其后果由乙方负责，并承担相应费用。

7.2 在施工作业中发现文物或有考古、地质研究价值的物品时，乙方应采取有效防护措施，并立即通知甲方。甲方在收到通知后应及时与建设单位及有关管理部门协商处理。

8 违约责任

8.1 甲方按合同要求应及时拨付机械租赁费。因甲方无故拖延拨付机械租赁费造成的工期、费用损失，由甲方承担。

8.2 乙方不能按合同规定的工期、质量、安全要求组织施工，并给甲方造成不良影响，甲方有权调整乙方的施工作业任务。乙方不履行合同时，甲方有权解除合同，由此造成的经济损失由乙方承担。

8.3 因一方原因致使合同无法履行，另一方有权书面通知对方解除合同。合同解除后，双方应对已完工程进行盘点，并据此进行末次结算。

8.4如因乙方操作人员违反操作规程、操作不当或维修保养不及时而引起设备停机，甲方不支付给出租方不能使用期间的租费。

8.5因不可抗力致使本合同无法履行的，甲乙双方可协商解除协议。造成损失时，由双方分别承担各自损失。

9争议解决

9.1 本合同在履行过程中发生争议时双方应本着公平、合理的原则，及时协商处理。协商解决不成的，通过诉讼解决，并约定由甲方住所地有管辖权的铁路运输法院管辖。

10 合同生效、解除与终止

10.1 本合同自甲、乙双方签字并盖章之日起生效，租赁期限届满终止或工完帐清后终止。

10.2 合同解除以书面形式提出，合同解除后甲方应及时为乙方办理租赁费结算，乙方应给予相应的配合，同时乙方应将相关技术资料交还给甲方，否则甲方有权拒绝支付租赁费。

11、补充协议(变更)

11. 在合同执行中情况变化时，甲、乙双方可以签订补充协议，补充协议与原合同具有同等法律效力。

11.2在规定的租赁期届满前 日内，双方如愿意延长租用期，应重新签订协议(应签订补充协议)。

12、双方约定的其他事项

13、合同份数

本合同正本二份，由甲、乙双方各持一份，副本3份，甲方2份、乙方一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同税率篇十一**

出租方： (以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协调一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况：

本租赁设备仅限于在 。 用于。

二、设备租赁情况：

三、设备的所有

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享有租赁期间的使用权，没有对租赁设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任：

1、提供技术型良好的设备，应满足乙方施工要求。若需夜间施工或24小时施工，甲方应该准备足够的驾驶员，期间产生的费用由乙方承担(不足一个月，以一个月计算，超过一个月另行商定)。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应该按设备操作规章施工。

4、若因甲方原因(如操作工疲劳驾驶，不听从乙方指挥人员擅自操作，或交于非专业人员操作，机械驾驶野蛮操作等)造成的安全事故或伤及第三者事故，一切责任由甲方承担。

五、乙方的基本职责：

1、为甲方机手提供食宿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章作业或负荷作业。

六、结算方式及相关事宜：

1、租赁时间：自时开始计算租赁费，直到乙方宣布工程结束，签证为止。

2、结算方式：租金在甲方设备出场前结至50%，余款待旋挖桩基出场时全部结清。(甲方所有收入为税后收入，以现金结算，不再提供任何发票)

3、工作时间：每天工作时间不得超过15小时，不得疲劳驾驶。

4、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料。否则造成的停机损失由乙方承担。

5、设备维修：乙方应积极协助甲方机手做好设备维修的工作。

6、设备因故障停工，甲方需及时修理并通知乙方做好相应措施，如有必要，甲方应及时提供备用设备以满足乙方施工。

七、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商，如协商不成，提交甲方所在地仲裁委员会，根据仲裁的相关程序进行仲裁裁决，仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

八、本合同一式两份，由甲乙双方各持一份，由甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同税率篇十二**

依据《合同法》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

第一条 设备名称、型号、规格及数量\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 租赁期限

设备租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第三条 租金及支付

1、租金及计算：租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月;实际使用不足月部分按照月租费÷30天×实际使用天数计算。

2、租金支付：租赁费用按月计算。每月的25日由出租方开具当月租费结算单及发票交承租方办理结算手续。承租方应按业主支付工程款的情况按\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付租赁费。

3、租金优惠：租用期满12个月按10个月计算租费。租用期满\_\_\_\_\_\_\_\_\_按\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算租费。

4、租赁计费起止时间

(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为本次设备租赁的计费开始时间，如果设备到达工地后承租方仍不开工，租赁时间照常计算。

(2)在机械租赁期间，因承租方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天数照常计算，承租方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

(3)机械退租时，承租方必须向出租方发出书面通知，出租方接到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

5、运转时间及租费有签认：机械到达工地之日属出租方原因若不能发电施工不作计费，承租方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时间开始后，双方每月签认一次机械租赁费。最后一次为退租之日。

6、机械的进退场费：机械的进出场运输由出租方负责办理，承租方协助装卸车。机械的进出场费全部由承租方承担。

第四条 工程项目、工作内容和施工地点

1、工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工作内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 租赁方式及所有权

1、租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

2、租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

3、未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

第六条 押金

经双方协商，出租方收取承租方押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第七条 设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等均由承租方自行负责。

第八条 租赁机械的毁损和灭失

1、承租方承担在租赁期内发生的承租方责任租赁机械的毁损(正常损耗不在此内)和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根实际情况协商解决。

2、在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

(1)将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

(2)更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

(3)当租赁机械毁损功灭失至无法修理的`程度时，承租方应按合同附件一之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

第九条 技术安全要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条\_\_\_\_\_\_\_\_\_同意作为承租方的经济担保人，负责承租方切实履行本合同各条款规定，如承租方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向出租方支付承租方余下的各期租金和其它损失。

第十一条 双方义务和责任

(一)出租方的义务和责任

1、密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

2、负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。如因故障造成单次连续停机超过三天以上，则超过的天数不收台班费。

3、负责操作人员的工资及设备维修配件

4、与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

(二)承租方的义务和责任

1、负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

2、免费提供出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。

3、负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

4、负责租赁期间设备保护及看守，确保发电机安全。

5、提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。

6、租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应提供交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。

7、负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。

第十二条 违约责任

1、承租方延迟支付设备进场费或者延迟预付机械租费时，出租方设备将延迟进场功停机。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金20%的违约金。

3、承租方如不按期支付租费或违反本合同的任何条款时，出租方有权采取下列措施：

(1)要求承租方及时付清租费和其他费用，并要求承租方赔偿出租方的损失。

(2)终止本合同，收回租赁设备，并要求承租方赔偿出租方的一切损失。

第十三条 合同变更

1、在租赁期间，出租方如将租赁物资所有权转移给第三人，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

2、在租赁期间，承租方未经出租方同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第十四条 声明及保证

出租方：

1、出租方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2、出租方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对出租方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4、出租方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是出租方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

承租方：

1、承租方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2、承租方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对承租方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4、承租方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是承租方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第十五条 保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

第十六条 不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

第十七条 通知

1、根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_(书信、传真、电报、当面送交等方式)传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方;否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

第十八条 争议的处理

1、本合同受\_\_\_\_\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决

(1)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(2)依法向人民法院起诉。

第十九条 合同解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第二十条 其他约定事项

1、出租方机械因故障停机，应在4小时内恢复使用，如果超过4小时但不足一个工作日，扣租金(月租费/30)，如果一个月中因故障停机天数累加超过五个工作日，扣半个月租金，如果一个月中因故障停机天数累加超过十个工作日，扣全月租金。

2、出租方未按时进入工地、未按质量数量提供机械应扣、罚租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、出租方机械或服务不能满足承租方要求，承租方有权进行处罚，直至解除合同。

5、本合同未涉及的条款，双方可签定补充协议。

6、本合同经出租、承租双方企业法定代表人签字并加盖合同专用章后，方能生效。

7、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二十一条 合同效力

本合同自双方或双方法定

代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力;合同副本\_\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_\_\_\_留存一份。

出租方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承租方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**机械租赁合同税率篇十三**

供应方(甲方)：武汉鑫逸坤建筑工程有限公司

使用方(乙方)：深圳市磊鑫工程有限公司武汉分公司

根据《中华人民共和国合同法》之规定，甲方双方本着平等、互利、共同发展的原则，经双方友好协商，达成如下协议：

一、施工范围

使用挖掘机挖掘土方。

二、承包方式

甲方以包工包料、包质量、包工期、包安全、包分险系数的方式负责挖掘工作。

三、施工期限

施工时间以项目签单为准，甲方必须在施工期限内按乙方的要求保质保量完成。如按时未完成施工任务，乙方将不支付任何费用。

四、承包费用

工程计费小挖掘机【60】型号为160元/1小时，大挖掘机【210】型号为300元/1小时。

五、付款方式：

每月25日对单，30日清单，下月10日之前付款。

六、权利和义务

1、甲方自行负责设备的保管、维修、保养、辅油及其相应费用。

2、甲方操作人员要必须按挖掘技术要求的进行挖掘操作。

七、安全责任

甲方应及时为操作人员购买相关保险，甲方必须按正确的操作方法进行施工，乙方概不负责。

本合同一式二份。甲乙双方各执一份。每份均具同等法律效力，双方签字盖章之日生效。

甲 方：武汉鑫逸坤建筑工程有限公司代表人：盖 章：日期： 年 月 日备注：5%税金由乙方承担。开户行及支行：账号：联系人电话：

乙 方：代表人：盖 章：日期： 年 月 日

**机械租赁合同税率篇十四**

出租方：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《合同法》的有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务，按照平等互利、诚实信用的原则，经双方协商一致，特签订本合同。

第一条：租赁物的名称、数量、用途：

乙方租用甲方机械设备用于\_\_\_\_\_\_。

乙方租用甲方机械设备为：\_\_\_\_\_\_。

设备型号数量产地编号现值租金月

第二条：租赁期限

乙方自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起租用甲方机械设备至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期满乙方如需继续租用，应在本合同期满前\_\_\_\_日内，与甲方重新签订合同。如未续签合同也未退还机械设备，视甲方继续租用机械，本合同除租赁期限变为不定期外，其他条款继续生效，但甲方有权随时终止租赁关系，并收回机械。

第三条：租金的计算和支付

1、租金每月为\_\_\_\_\_\_元(小写\_\_\_\_\_\_元)，按月计算，每月提前五天支付。对首月施工不足月的按月计算租金，末月施工超过25天(含25天)以足月计算租金，未超25天则按日计算租金，每日租金按月租金除以30天计算。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过\_\_\_\_小时(折合1个台班)，每月累计不得超过\_\_\_小时(甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间)，确因工作所需超出\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费，每小时租金按月租金除以240小时计算。

3、如因乙方或工地施工方或天气原因造成停工或者工作时间减少等原因，除非合同另有约定外，皆不影响租金的计算，乙方仍要依约支付租金。

4、租金付款方式为：

①现金(\_\_\_\_);

②现汇(\_\_\_\_)。甲方收到后开收款收据。

第四条：租赁机械的交货和验收

1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方(或其代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应自收货时及时在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前款规定办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

第五条：租赁机械的使用、维修、保养和费用承担

1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油及辅油、维修、保养，使设备保持良好的使用状态，费用由乙方承担。维修一次需更换的零配件\_\_\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。

2、工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，租金不予扣减。如超过三天，超出的天数不计算租金，但必须有甲方机手(操作手)的签字认可。

3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

5、机械租赁期间，乙方未征得甲方的书面同意不得转移工作地点。

第六条：租赁机械的运输方式及运费的承担

1、乙方指定运输方式为：

①汽运(\_\_\_\_)。

②铁运(\_\_\_\_)。

乙方租赁甲方机械，如租期不足\_\_\_\_个月，乙方承担双程(进场及返程)运费，如租期在 个月以上，则租赁机械的进退场的运费由甲、乙双方各承担一半，即进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第七条：甲方的权利和义务

1、甲方按约定交付租赁机械，并在租赁期限内保证租赁物符合约定用途。

2、甲方应保证租赁物在租赁期限不被第三人主张权利。

3、甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_名，其每人工资\_\_\_\_\_元月，由\_\_\_\_\_方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用由\_\_\_\_\_方负责承担。机械操作手不承担施工技术责任，但必须服从乙方的管理，遵守乙方的规章制度，按乙方的要求进行施工。

4、乙方支付全部的租金后，甲方应提供在其所在地开具的的应税发票。

第八条：乙方的权利和义务

1、乙方必须按合同约定支付租金。

2、在租赁期间，本合同所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。乙方在占有、使用租赁机械期间，非因甲方原因导致的风险和责任(如查封、扣押、被盗、被损毁、灭失或乙方包括工地施工方指挥有误等)由乙方负全部责任(被盗、被损毁、灭失的应按机械的购买价格予以赔偿)。租赁期间发生的人身伤害事故应由乙方承担全部赔偿责任。

3、乙方有权按约定的方法、地点和租赁物的性质使用租赁物。设备进退场时，乙方应提供无偿的人工机械服务，退场时必须给甲方签署设备退场证明。若乙方未履行签字手续，退场时间则以机械操作手或运输单位(运输司机)确认的退场时间为准。

4、乙方在租赁期间应妥善保管租赁物，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁物上增加或拆除零部件。

5、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

6、乙方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由乙方承担。

7、未经甲方书面同意，乙方不得借款给甲方机械操作手，否则甲方概不认可。

第九条：违约责任

1、在租赁期间，如租赁物被第三人主张权利，甲方应承担因此给乙方造成的全部损失。

2、乙方必须按合同约定支付租金，否则，甲方有权停机待款，但停机期间仍然计算租金。如乙方付款后继续租(使)用，停机期间所造成的损失均由乙方负责。

3、在租赁期间，乙方如未征得甲方书面同意将租赁机械转租给第三人，甲方除有权直接解除合同，要求乙方支付转租期间的租金外，还有权要求乙方承担转租期间租金20%的违约金。

4、未经对方同意，任何一方不得中途变更或违法解除本合同;任何一方若有违反，都应向对方偿付本合同总租金额\_\_\_\_%的违约金。

5、乙方未按合同约定支付租金时，甲方有权采取下列措施：

(1)要求乙方及时付清租金和其他费用，并由乙方每逾期\_\_\_\_日按所欠租金万分之五支付违约金，直至全部支付完毕。如违约金不足以赔偿甲方的实际损失，则乙方应按实际损失向甲方承担赔偿责任;

(2)乙方如逾期\_\_\_\_日仍未付清所欠租金，甲方有权终止本合同，乙方应归还租赁机械，否则应赔偿给甲方造成的一切损失(包括返程运费)。

第十条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，由甲方所在地法院裁决。如因乙方欠付租金而产生纠纷，则甲方所聘律师费、交通费、食宿费等费用皆由乙方承担。

第十一条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同税率篇十五**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《合同法》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

第一条 设备名称、型号、规格及数量\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 租赁期限

设备租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第三条 租金及支付

1、租金及计算：租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月;实际使用不足月部分按照月租费÷30天×实际使用天数计算。

2、租金支付：租赁费用按月计算。每月的25日由出租方开具当月租费结算单及发票交承租方办理结算手续。承租方应按业主支付工程款的情况按\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付租赁费。

3、租金优惠：租用期满12个月按10个月计算租费。租用期满\_\_\_\_\_\_\_\_\_按\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算租费。

4、租赁计费起止时间

(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为本次设备租赁的计费开始时间，如果设备到达工地后承租方仍不开工，租赁时间照常计算。

(2)在机械租赁期间，因承租方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天数照常计算，承租方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

(3)机械退租时，承租方必须向出租方发出书面通知，出租方接到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

5、运转时间及租费有签认：机械到达工地之日属出租方原因若不能发电施工不作计费，承租方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时间开始后，双方每月签认一次机械租赁费。最后一次为退租之日。

6、机械的进退场费：机械的进出场运输由出租方负责办理，承租方协助装卸车。机械的\'进出场费全部由承租方承担。

第四条 工程项目、工作内容和施工地点

1、工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工作内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 租赁方式及所有权

1、租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

2、租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

3、未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

第六条 押金

经双方协商，出租方收取承租方押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第七条 设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等均由承租方自行负责。

第八条 租赁机械的毁损和灭失

1、承租方承担在租赁期内发生的承租方责任租赁机械的毁损(正常损耗不在此内)和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根实际情况协商解决。

2、在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

(1)将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

(2)更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

(3)当租赁机械毁损功灭失至无法修理的程度时，承租方应按合同附件一之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

第九条 技术安全要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条 \_\_\_\_\_\_\_\_\_同意作为承租方的经济担保人，负责承租方切实履行本合同各条款规定，如承租方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向出租方支付承租方余下的各期租金和其它损失。

第十一条 双方义务和责任

(一)出租方的义务和责任

1、密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

2、负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。如因故障造成单次连续停机超过三天以上，则超过的天数不收台班费。

3、负责操作人员的工资及设备维修配件

4、与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

(二)承租方的义务和责任

1、负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

2、免费提供出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。

3、负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

4、负责租赁期间设备保护及看守，确保发电机安全。

5、提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。

6、租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应提供交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。

7、负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。

第十二条 违约责任

1、承租方延迟支付设备进场费或者延迟预付机械租费时，出租方设备将延迟进场功停机。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金20%的违约金。

3、承租方如不按期支付租费或违反本合同的任何条款时，出租方有权采取下列措施：

(1)要求承租方及时付清租费和其他费用，并要求承租方赔偿出租方的损失。

(2)终止本合同，收回租赁设备，并要求承租方赔偿出租方的一切损失。

第十三条 合同变更

1、在租赁期间，出租方如将租赁物资所有权转移给第三人，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

2、在租赁期间，承租方未经出租方同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第十四条 声明及保证

出租方：

1、出租方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2、出租方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对出租方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4、出租方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是出租方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

承租方：

1、承租方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2、承租方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对承租方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4、承租方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是承租方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第十五条 保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

第十六条 不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

第十七条 通知

1、根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_(书信、传真、电报、当面送交等方式)传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方;否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

第十八条 争议的处理

1、本合同受\_\_\_\_\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决

(1)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(2)依法向人民法院起诉。

第十九条 合同解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第二十条 其他约定事项

1、出租方机械因故障停机，应在4小时内恢复使用，如果超过4小时但不足一个工作日，扣租金(月租费/30)，如果一个月中因故障停机天数累加超过五个工作日，扣半个月租金，如果一个月中因故障停机天数累加超过十个工作日，扣全月租金。

2、出租方未按时进入工地、未按质量数量提供机械应扣、罚租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、出租方机械或服务不能满足承租方要求，承租方有权进行处罚，直至解除合同。

5、本合同未涉及的条款，双方可签定补充协议。

6、本合同经出租、承租双方企业法定代表人签字并加盖合同专用章后，方能生效。

7、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二十一条 合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力;合同副本\_\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_\_\_\_留存一份。

出租方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_担保人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**机械租赁合同税率篇十六**

承租方：(以下简称甲方)

出租方：(以下简称乙方)

根据《合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条：工程地点、设备用途

1、工程地点：生态城项目部工地现场。

2、用途：根据施工现场作业要求。

第二条：租赁机械的名称、规格

1、日立—5型挖掘机一台。

2、进场时间：20\_\_年3月11日。

第三条：机械操作人员

乙方为租赁机械配备操作手，并保证满足甲方施工进度要求，操作人员工资由乙方承担，甲方可安排操作人员的住宿，操作人员可在甲方员工食堂就餐，就餐费用按照甲方职工标准收取。

第四条：租赁期限

自20\_\_年3月11日至甲方施工现场挖掘机工作内容结束，具体时间由甲方按照施工进度情况确定，期满后合同终止。

第五条：租金的计算和支付

1、租金按玖拾元/小时计算(燃油费甲方承担、其他费用乙方自理)。

2、甲方承担单程拖运费肆佰元整。

3、租赁单价为固定单价，不因市场因素变化而调整。

4、机械租赁费每月30日结算一次，每次支付当月发生租赁费的60%，余额在机械退场后一个月后结清，乙方每次收到租赁费时提供同等金额的正式发票，否则甲方可拒绝付款。

第六条：甲方的权利、义务

1、甲方有权根据工程施工需要安排乙方完成工作内容，乙方应服从甲方的安排，若乙方不服从甲方的工作安排，甲方有权单方解除本租赁协议并扣除已发生的租赁费的50%作为违约金。

2、乙方在工作过程中应遵守机械操作规程和甲方的安全生产、文明施工制度，若因乙方违规操作发生事故，乙方应承担事故后果及损失，甲方有权解除本租赁协议。

3、甲方授权现场专管人员进行机械工作时间登记，甲乙双方必须每天核对机械使用时间，经双方签字确认的工作时间作为计算租赁费的依据。

第七条：乙方的权利、义务

1、乙方应妥善保管和使用机械设备，因保管不善造成损坏、丢失以及司机操作不当给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

2、乙方负责机械租赁期间的日常保养工作，使其保持良好状态以保证甲方正常施工，保养发生的费用乙方自行承担。

3、乙方遵守甲方的各项规章制度，并负责办理机械及司机的一切保险，费用由乙方自行承担。

4、乙方必须无偿提供进程设备的安全检验证明及操作人员的操作资格证据。

5、乙方需授权专人在施工现场进行机械施工质量跟踪，记录工作时间，每天与甲方核对。

6、乙方操作人员不得谎报机械工作时间，如有发现甲方有权扣除当月机械租赁费并可单方解除本租赁协议。

第八条：其他事项

1、乙方驾驶员须服从甲方工作人员的调度指挥，对于不服从甲方指挥的，甲方有权进行每次100—200元以上的罚款。

2、乙方不及时履行机械设备的修缮义务，影响甲方正常施工，甲方可拒绝支付租赁费。

第九条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，应提交天津铁路运输法院诉讼解决。

第十条：合同生效

1、本合同自双方签字或盖章之日起生效。

2、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

3、乙方向甲方提交身份证复印件等合法证据和有效联系方式。

承租方(甲方)：出租方(乙方)

联系方式：联系方式：

年 月 日

**机械租赁合同税率篇十七**

出租方(以下简称甲方)： 身份证号码：

住址：

联系电话：

承租方(以下简称乙方)： 身份证号码：

住址：

联系电话：

为了规范管理，提高经济效益，经甲方股东合议决定，将位于 厂房、机械设备、场地租赁乙方作独立自主经营生产使用。为明确双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国合同法》相关规定，双方在公平、自愿、诚信的基础上，友好协商订立此合同，以资遵守。合同条款如下：

一、租赁物位置、数量与范围

甲方将位于 厂房(见厂房租赁合同)、机械设备、工具(见机械设备及工具清单)以及使用场地(具体位置及范围见附件平面图)和通道(三通一平方案)整体出租给乙方作独立自主经营生产使用。

二、租赁期限

本合同租赁期一年，农历自 年 月 日至 年 月 日止，甲方应于签订合同之日起七日内将符合生产经营条件内的

租赁物及机关证书等文件交付乙方使用。

三、押金、租金及结付方式

1、押金：签订租赁合同时一次性交甲方承包押金 万元(不计利息)，合同到期时，如机械设备完好，能继续正常生产，则押金一次性退还。如合同到期时，机械设备不能正常生产，则由乙方负责维修好，否则按实际情况扣减押金。

2、租金：乙方向甲方每月一次性交租金 万元。

3、结付方式：租金结付方式是每月一号交足租金才能允许本月生产。

4、租赁期间的电费、水费、维修费、上交环保局的费用由乙方负担。

四、甲乙双方的权利和义务

(一)、乙方的权利和义务

1、乙方在租赁期限内依法生产经营、独立核算，自负盈亏。

2、甲方将出租给乙方的机械设备及大小型工具造出清单，一式二份，双方在清单上签字确认有效，双方各执一份。租赁期满后，乙方据清单租赁物如数交还给甲方并保证每台设备正常运转。

3、甲方所有固定资产和机械设备在租赁期间，乙方只享有使用权，没有所有权。

4、在租赁期间乙方负责租赁特维修，维修费用均由乙方负责。

5、在租赁期内乙方拥有独立自主经营、生产、销售的权利。

6、在租赁期内乙方拥有厂房、机械设备、场地及三通一平的使用权。

7、在租赁期内乙方有按时交纳租金等的义务。

8、在租赁期满后对遗失登记在册物件，乙方有赔偿的义务。

9、在租赁期内，乙方因生产等添加的物品归乙方所有，但是不可拆除部分归甲方所有。

(二)、甲方的权利和义务

1、甲方拥有对原机械设备的所有权。

2、甲方有按时收取租金的权利。

3、甲方有处理周边矛盾纠纷的义务，因遗留问题造成乙方不能正常经营生产、停产七天以上，甲方按违约条款赔偿给乙方。

4、甲方有保护和维护乙方正常安全生产经营的义务。

5、租赁设备遗失，甲方有要求赔偿的权利。

五、债权债务界定

租赁前与租赁物有关的一切债权债务由甲方负责。租赁期内因租赁物发生的债权债务由乙方负责。

六、违约责任

1、在租赁期间未经双方协商同意，单方面终止合同的，违约方必须向另一方支付违约金 万元整(上级部门或本地人不予以生产，可以终止合同)。

2、在租赁期满后如乙方未按清单如数还清各种工具，乙方应赔偿损失工具给甲方。

七、特别约定

1、因不可抗力等因素造成机械设备和厂房损坏或其它的经济损失，乙方不承担任何责任。

2、因不可抗力(上级部门或本地人不予以生产)造成停业停产双方不承担任何责任，乙方不再付押金。

八、其他

1、本合同未尽事宜，由双方协商补充，补充协议经双方签字盖章后生效，与本同具有同等法律效力。

2、本合同双方签字盖章后生效。合同一式二份，双方各执一份。

3、机械设备自然性腐坏，乙方不负责任。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同税率篇十八**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

依据《合同法》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就吊车及潜孔钻机租赁事宜协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、机械施工地点：

三、机械型号:

1、租金支付：承租方于机械进场前缴纳押金 元，租赁费用以承租方实际使用天数计算。承租方工程项目结束，出租方机械设备退场后由出租方开具租费结算单，承租方应按业主支付工程款的情况按70%支付租赁费，在出租方开具正规发票交承租方后，承租方应按发票总额结算所有租赁费用。

2、其它：如承租方工程项目因故延迟，本合同租赁时间顺延。

六、技术安全要求：按照承租方《施工现场机械操作安全规范》执行。

七、双方责任

(一)承租方

1.按合同约定及时付给出租方租金。

2.给出租方机械操作手提供食宿方便，其费用由出租方承担。

(二)出租方

1.按承租方要求及时将机械进入工地交付使用。

2.负责办理检测手续及各种管理部门的所需证件。

3.提供机械相关资料。

4.服从承租方指挥，接受承租方检查。

5.负责机械维修、保养，提供24小时服务，满足施工需要。

6.操作人员持有效证件上岗。

7.因出租方操作人员造成的机械故障事故，出租方承担全部责任，给承租方造成损失由承租方全额赔偿。

八、其他约定事项

1.出租方机械因故障停机，应在4小时内恢复使用，如果超过4小时但不足 一个工作日，一个工作日扣除，如果一个月中因故障停机天数累加超过五个工作日，扣半个月租金，如果一个月中因故障停机天数累加超过十个工作日，扣全月租金。

2.出租方未按时进入工地、未按质量数量提供机械应扣、罚租金50000元。

3.出租方机械或服务不能满足承租方要求，承租方有权进行处罚，直至解除合同。

4.双方发生争执，可协商解决或向人民法院起诉。

5.本合同未涉及的条款，双方可签定补充协议。

6.本合同经出租、承租双方企业代表人签字并加盖合同专用章后，方能生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同税率篇十九**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》的规定经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点：旺苍县三江镇华山村

二、租赁设备概况：包月不含破碎，用于改土工程，每月有效工作时间不超过240小时，且每月甲方有两天时间对挖机进行检修保养。设备名称：日立70一台，租赁金额(每月)小写18000元，大写：壹万捌仟元整。

三、设备的权属划分

1、本合同租赁设备的所有权属于出租方以下简称甲方，承租方以下简称乙方对租赁设备只有租赁期间内的使用权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押或转租，由此产生的一切损失由乙方承担并按违约处理。

2、甲方将一台挖掘机型号(日立70)租给乙方使用，租赁期限自 年 月 日至 年 月 日，共计 个月。

3、租赁期间租赁设备由乙方使用，乙方在使用期间设备的丢失、扣押无法交还甲方，乙方需按甲方设备折旧价格支付甲方设备赔偿金。

四、租赁付款方式

本合同设备月租金为人民币18000元(大写：壹万捌仟元整)，月租金在次月的 日付清。乙方没有按本合同规定时间交清租金，甲方可以收回设备，产生的费用和造成的损失由乙方自行负责。

五、乙方不得随意改造甲方设备，如需改造，需先征得甲方同意，并承担改造费用。

六、甲方的基本责任

1、甲方提供完好的设备交付于乙方施工场地。

2、甲方提供挖机驾驶员一名。

3、甲方承诺出租给乙方的设备属自己所有，合法有效，无他人主张权力，甲方承担购买设备相关的按揭费。

七、乙方的基本职责

1、设备维护保养由甲方负责，乙方提供使用油料必须是中石油柴油，甲方挖机驾驶员验收油票。

2、乙方租用期间造成甲方设备损坏不可复原或丢失，乙方按购机的年限折旧价额赔偿。

3、乙方租用甲方设备的期间内出现事故等责任由乙方全部承担，甲方不负任何连带责任。

4、乙方负责挖机驾驶员食宿。

5、设备运行正常使用老化而至无法恢复的，乙方不承担任何责任。

6、乙方必须购买建安险。

八、设备租赁期间乙方如需转移工地施工，必须征得甲方书面同意，擅自转移按违约处理。

九、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，同等条件下乙方有优先租赁权。如不再租赁，乙方退还给甲方的设备确保正常运行。

十、违约赔偿：租赁期间任何一方提出终止合同，需书面通知对方，经双方协商后签订《终止合同书》，若一方强行中止合同，须向另一方支付每台违约金18000.00元(大写：壹万捌仟元整)。(注：违约金只能作为违约赔偿金不抵扣其它款项)。

十一、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决，如协商不成，提交合同履行地即旺苍县法院起诉。

十二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签字起生效。

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

年 月 日 年 月 日

**机械租赁合同税率篇二十**

甲方(承租方)：\_\_\_\_

车型：\_\_\_\_

乙方(作业方)：\_\_\_\_

租赁使用地点：\_\_\_\_

为了确保挖机在租赁过程中正常运行，经甲乙双方就挖机租赁有关事宜进行协商，特签订本合同。

一、甲方的权力和义务

l、甲方承担挖机的柴油消耗和随机配备工作人员的食宿，以及设备的保管。

2、甲方提供作业任务，对于岩石部分应作出相应的爆破，严禁硬性作业。

3、甲方负责挖机作业全面管理，合理制定施工计划。

二、乙方的权力和义务

l、提供挖机一台，工作人员壹名，确保车况正常，如因机械故障，月度内维修保养时间不得超除三天，若有超出甲方可按租金比例系数扣减乙方的实际误工租金(月度工时达到时免扣)。

2、乙方自理挖机的维修配件和付油开支，以及业务往返的差旅费用。

3、乙方应服从甲方的合理安排，真正做到安全高效，自理施工过程中自身人为造成的安全责任。

三、租赁期间作业时间规定：

月度租赁作业工时为小时，如因甲方原因或者是无作业任务等，乙方作业工时不足小时，乙方的租赁费不变：如作业工时超出小时以上的部分，甲方按每小时元的标准再支付乙方的超时作业款。计时方式为挖机电脑计时，月度到期之日开具完工单。

四、进退场费用规定

甲方租赁乙方挖掘机期限不足2个月的，进场费用由甲方承付，达到2个月的进出场费由甲乙双方各付50%。

五、租金标准

合同宗旨为月度租赁，即每月(三十天)挖机的基本租赁使用费为元整，超出小时，以外的超时款另外计算(乙方不提供税票)。

六、租赁费用的支付

挖机自进场之日起每月租赁时间达到25天后一次性付清当月租金。

七、安全责任及设备保管

1、甲方必须提供安全的施工环境，正确指挥施工，如乙方觉得施工环境太差，工作难度太大，作业很不安全，可停止施工，待消除不安全因素后再施工。如甲方强行施工，造成设备及人员伤亡，甲方全部承担赔偿。

2、如出现甲乙双方事先没有预测的事故发生，造成设备损坏和人员伤亡，甲方承担责任。

3、属乙方挖机手责任，造成设备损失和人员伤亡由乙方承担责任。

4、乙方责任人员必须听从安排，积极、主动配合甲方责任人员的指挥，优质高效完成每天的工作，并遵守甲方的作业时间和规章制度。

5、挖机在租赁中如出现被盗或人为破坏甲方负责赔偿。

八、综上所述，甲、乙双方互相遵守，确保施工正常进行。本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效，每份都具有同等法律效力。

附：挖机租赁使用起点日期为：\_\_\_\_

挖机进场电脑工作起点时间为：\_\_\_\_

柴油油箱表格指数为：\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机械租赁合同税率篇二十一**

承租方：(以下简称甲方) 住 所：

出租方：(以下简称乙方) 住 所：

依照《中华人民共和国合同法》以及相关法律法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方经协商就租赁建筑施工机械的相关事宜达成协议如下：

第一条 工程概况

1.1 项目名称：

1.2 施工地点：

第二条 租赁设备的名称、规格型号及数量(视租赁物情况选择填写)

2.1 起重设备

2.2 其他设备

第三条 出租方资质要求和租赁设备资料

3.1出租方应具有相应的合法租赁资质、安拆资质(若合同内容包含安拆)。

3.2租赁设备应符合国家和当地政府市场准入要求，出租方应向承租方出具相应的性能检测报告、使用合格证及其它证明文件。

第四条 租赁期限

暂定 年 日起至 年 月结算时以实际租赁期为准，实际租赁期从租赁设备运达使用地点、安装调试完毕经地方安检站检验合格之日起开始计算，至承租方书面通知出租方设备退场之日为止，具体以承租方签发的《启用/停用通知书》上所载日期为准。因工程需要承租方欲延长计划租期，应在计划租赁期满前 日内，书面通知出租方续租，如无特殊情况，出租方应按本合同条件予以续租;承租方如在计划租赁期内需提前终止使用租赁机械设备，应提前 日通知出租方退租或部分退租，通知内所列的租赁物自退租之日起不再计算租金。

第五条 合同价款及计价方式

5.1 租金单价为固定价格，包含了税金、维护维修费、折旧费、保险费、操作人员工资、加班费等全部费用，合同期内租金单价不因任何原因调整。

5.2 如租赁物为起重设备，设备进出场费用共计 元，包含进场运输、安装调试、拆卸、出场运输等费用。如为塔吊，且塔吊在安装和拆除过程中所使用吊装设备超过25吨位，另行增加的机械使用费的承担方式为： 。

5.3预埋地脚费用/特殊地脚费用(主要适用于塔吊等大型机械设备)：

5.4 租金计算方式按下列第 种方式：

1.按月计算。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。

2.按日计算。日租金乘以实际使用天数。

3.按台班计算：机械每天工作 小时，工作时间按一个机械台班计算。每月

4.按工作量(每立方米或平方米)计算。每月 日前由双方确认上月实际工作量。

5.其他方式： 。

5.5 工程因春节假期、北方冬歇而暂停施工期间，租赁费减租约定：因不可抗力事件或设备报停待拆停用期间，出租方免收停用期间租金。

第六条 价款结算及支付(请视租赁物情况选择适用条款，并删除不适用条款)

6.1 租金支付：租金按月支付，不足一月的，按照月租金/30天\*实际使用天数计算。出租方应于每月 日前向承租方提交上月租金的付款申请，承租方审核确认并收到出租方出具的发票后 日内，向承租方支付上月租金的 %。租赁设备使用完毕并拆除退场后支付至租金总额的 %。剩余 %作为保留金，在租赁期满且结算完成后 日内支付。

6.2 进出场费用支付：租赁设备进入现场安装调试完毕，经承租方检验确认合格，出租方提交付款申请并出具相应发票后 天内,承租方向出租方支付进出场费的50%;剩余50%的进出场费在设备拆除并运出现场后与同期租金结算额同时支付。

6.3预埋地脚费用/特殊地脚费用等其他费用，据实结算，随同当期租金一起支付。

6.6 承租方支付上述费用前，出租方均应向承租方提供合法的完税发票。

第七条 租赁机械交接与验收

7.1 出租方应当按照合同约定的时间、地点，向承租方移交租赁的设备，双方应就交付设备的型号、规格、数量、成色等共同进行验收并签署交接清单。

7.2 如租赁设备为起重设备，为保障施工安全，设备的全部螺栓应保证使用国标高强螺栓，塔式起重机附墙框应为原厂生产，附墙杆件要有加工图纸和形钢材质证明。否则，承租方有权拒收。

7.3 按照行业主管部门规定必须进行安装、检验、检测合格后方可投入使用的机械设备，由出租方负责报送法定检验检测机构进行检测，检测合格之日视为出租方向承租方移交设备日期。

7.4 租赁设备的安装、拆卸与检验检测由出租方组织具备相应资质的安装、拆卸和检验检测的单位进行，所发生的费用已包含在合同价款中。

7.5 承租方退租时，双方就设备的型号、规格、数量等共同进行验收并签署交接清单。

第八条 出租方义务

8.1 出租方在现场的管理活动需遵守承租方现场的各项规章制度，听从承租方的指挥安排。出租方派驻现场工作人员不合格的，承租方有权通知出租方更换不合格人员，出租方应在承租方通知后 内派合格人员到场工作。

8.2 如租赁设备为起重设备，出租方除应按照承租方要求如期完成租赁设备的进场、安装、调试、拆除出场等相关工作外，还应按照国家及地方规定及时办理设备在当地的检验、检测、备案等相关手续，并向承租方提供设备的档案资料及相关的证明文件。出租方因上述工作不当造成安全生产责任事故的，责任由出租方承担。 出租方在进出场时应采取相应的环保措施，符合国家环保要求，因违反环保要求所造成的一切罚款由出租方自行承担。

8.3 出租方应保证设备正常运转以满足承租方的施工进度。非因安全原因、设备自身故障原因，出租方不得擅自停机。

8.4 出租方应该派合格的维修、操作人员，并持证上岗，证件应符合工程所在地相关部门的要求。出租方承担操作人员的工资、保险费用等。

8.5 出租方负责操作司机的安全教育，严禁司机违章操作，如违章操作造成机械和人员的损伤，出租方承担一切责任损失。

8.6 出租方负责租赁设备的检查、维护，每月至少一次，并将检查、维护结果及时以书面形式反馈给承租方。保养设备必须提前通知承租方，且尽量安排在休息日或施工空闲时间。

8.7 出租方承担在租赁期内发生的因其自身责任或不可抗力事件造成的租赁设备毁损的风险。当租赁设备毁损至无法修理的程度时，出租方应更换同等型号性能设备及时进场继续施工;如不能更换同等型号性能设备时，则该租赁设备毁损的日期即为退场日期。

8.8 出租方应承担因设备不能正常工作给承租方带来的误工或增加投入设备使用费等一切损失。

8.9 出租方应配合承租方按月收集整理所出租设备的运转记录、交接班记录，满足施工项目受检需要。

8.10 出租方应向承租方提供相关的租赁资质证明文件、安装资质证明文件和特种作业操作人员的操作证。起重设备安装、拆卸前，应向承租方提供经出租方确认同意的安装、拆卸方案后方可实施。

第九条 承租方义务

9.1 按合同约定向出租方支付本合同约定价款。

9.2 负责租赁设备进出场的道路通畅。

9.3 与出租方共同负责现场安全管理和租赁机械设备操作人员的安全教育和任务交底。

9.4 提供租赁机械设备维修人员和操作人员的食宿条件，但费用由出租方自理。

9.5 租赁设备如由承租方负责操作，承租方应当按操作规程、机械使用规定使用机械设备，不得违章作业。出租方应当提供技术保障，承担租赁期间的维修保养义务。

9.6 承租方在安全检查中发现机械设备存在安全隐患或操作人员违章操作的，有权要求出租方整改，同时按承租方现场安全管理规定对出租方开具安全罚单(即安全违约金)。

第十条 违约责任

10.1. 承租方不按合同约定支付租金和其他费用。逾期超日，应按照中国人民银行同期贷款利率向出租方支付逾期付款利息。

10.2. 未经出租方书面许可擅自将租赁机械转租，出租方有权解除合同。 10.3. 出租方不按合同约定时间和数量提供租赁设备或提供的设备型号、规格以及配件与合同约定不符，经承租方书面告知仍不能在规定时间更换的，出租方按延误的天数承担 元\\天的违约金并赔偿承租方其他相关损失。延误时间超过 日，承租方有权解除合同。

10.4. 在租赁期间因出租方原因设备停工的，停工时间每月累计不得超过 ，逾期承租方除按逾期天数扣减相应租金外，出租方应当赔偿承租方其他损失。停工超过 日的，承租方有权解除合同并要求出租方承担已发生租金10%的违约金。

10.5 出租方未按照国家及施工所在地相关规定按时完成设备检测备案相关手续，致使承租方不能按期使用，应向承租方偿付违约期租金 %的违约金。

10.6 出租方未按照合同约定定期对设备进行检查维护或未提交检查维护记录的，则承担 元/次的违约金，因此发生安全事故的，由出租方承担全部损失，同时，承租方有权扣留发生事故当月的租金作为出租方应承担的违约金。

第十一条 不可抗力

11.1 本合同中不可抗力的定义与总包合同的定义相同。

11.2 由于受不可抗力事件的影响导致任何一方不能履行合同时，履行合同的期限应予延长，延长期限应相当于事件所影响的时间。若不可抗力事件影响持续30日以上，任何一方均可书面通知对方终止合同，合同终止后，双方在30日内办理完结算。双方因不可抗力发生的损失由双方各自承担。

11.3 一方因不可抗力事件，应在事件发生后3日内用电报、传真等书面形式通知对方，并于事件发生后7日内将有关公证或政府机关出具的证明文件传给对方审阅确认。

第十二条 解决争议的方式

本合同发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。

第十三条 合同的生效及其他

13.1 本合同自双方签字盖章之日起生效，共 份，其中承租人 份，出租人 份，具有相同的法律效力。

13.2 本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13.3.其他特别约定事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找