# 房屋出租纠纷起诉协议书 房屋租赁纠纷协议书(三篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-06-27

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。房屋出租纠...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**房屋出租纠纷起诉协议书 房屋租赁纠纷协议书篇一**

被告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_刘\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岁，汉族，住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天津市南开区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号，电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

诉讼请求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.判令被告立即腾出所租赁的房屋;

2.判令被告支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整;

3.判令被告承担诉讼费用。

事实与理由：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_年2月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，原告与被告签订了《房屋租赁合同》，因双方对有关约定事项发生异议，于是经双方协商，在20\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月初，对原合同有关条款进行了修改，从新签定了《房屋租赁合同》，原合同作废并已销毁。被告在合同履行期间，违反《房屋租赁合同》第十条第7款(即乙方保证承租甲方的房屋为无明火商业用房使用，遵守中华人民共和国法规和政府相关规定，合法经营。因乙方违法经营而给甲方造成的连带损失，甲方有权收回房屋并不退还押金，由此给甲方造成的损失由乙方负责赔偿。)和第十一条第一款第一项(即租赁期间，乙方有下列行为之一，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的10%向甲方支付违约金。a：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法经营的。)的约定，使用明火和进行无照违法经营。20\_\_年2月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，原告向被告送达了《告知书》，要求被告停止使用煤气罐，被告不予理睬，拒不接受。20\_\_年3月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，物业向被告送达了《通知函》，要求被告停止使用煤气罐，被告仍然不予理睬，拒不接受。

被告的行为严重违反了双方的协议约定，损害了原告的合法权益，为了维护原告的合法利益不受侵害，起诉至贵院，恳请贵院能依法维护原告的合法权益，维护法律的权威性和严肃性。

此致

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院

具状人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_  年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**房屋出租纠纷起诉协议书 房屋租赁纠纷协议书篇二**

原告：\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日出生，户籍地：\_\_\_\_\_\_，

被告: \_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日出生，户籍地：\_\_\_\_\_\_，

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，电话: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

诉讼请求：

1、请求确认原、被告\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日所签订的《\_\_\_\_\_\_房屋租赁合同》于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日解除;

2、请求判令被告退还原告房屋租金\_\_\_\_\_\_元及押金\_\_\_\_\_\_元(共计\_\_\_\_\_\_元)，并赔偿利息损失(自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起按照\_\_\_\_\_\_银行同期贷款利率计算至法院生效判决书指定履行之日止).

3、请求判令被告支付违约金按月租金的\_\_\_\_\_\_即\_\_\_\_\_\_元;

4、本案诉讼费由被告承担。

事实与理由：

原、被告于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日签订《\_\_\_房屋租赁合同》一份，合同约定由被告将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出租于原告，租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，租金第一年为\_\_\_\_\_\_元每月，第二年为\_\_\_\_\_\_元每月，第三年为\_\_\_\_\_\_元每月，租金支付方式为押\_\_\_\_\_\_付\_\_\_\_\_\_，各期租金以\_\_\_\_\_\_形式支付，物业管理费等其他费用按合同约定\_\_\_\_\_\_承担。原告于签订合同当日支付给被告\_\_\_\_\_\_定金\_\_\_\_\_\_元整，后通过\_\_\_\_\_\_将第\_\_\_\_\_\_季度的房租及押金补齐。另双方约定在租赁期内，甲方提前收回房屋的，或乙方需提前退租的，应提前\_\_\_\_\_\_日通知对方，并按月租金的\_\_\_\_\_\_向对方支付违约金;甲方应退还相应租金。\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，被告告知原告因\_\_\_\_\_\_要求原告停止租赁，原告违约行为应承担违约责任，并根据合同约定退还租金及押金，但于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日与被告协商的过程中，被告称原告无权要求退还租金及押金，让原告先退房，押金也不退还。\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日原告通知被告解除合同并于\_\_\_\_\_\_日内退还租金及押金，并事先约好于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日与其交接，但被告未在约定时间交接，也未在\_\_\_\_\_\_日内退还原告所交纳的租金及押金。据此，原告特向贵院提起诉讼，请求贵院依法秉公判决，以维护原告方的合法权益。

此致

\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院

具状人：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**房屋出租纠纷起诉协议书 房屋租赁纠纷协议书篇三**

抚养权纠纷起诉讼状

原告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，女，\_\_\_\_\_族，19\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号院\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_号。电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_\_族，19\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号院\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_号。电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

诉讼请求

请求判令变更婚生子\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的抚养权，由原告抚养;

本案的诉讼费由被告承担。

事实与理由

原、被告原系夫妻关系，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日婚生一子\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日原、被告通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区人民法院调解离婚，孩子\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_由被告抚养。由于考虑到离婚对孩子的伤害，原、被告仍共同生活、抚养孩子直至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年原告与被告分开，之后孩子由被告抚养。由于被告脾气不好，不能与孩子很好的沟通，且生活无规律，致使孩子的生活、学习受到很大的影响。后原告在征求孩子的意见后，认为由原告抚养更利于孩子的成长，且孩子也希望和原告一起共同生活。故为了孩子今后更好的成长，现依据《中华人民共和国民事诉讼法》第一百零八条之规定，向贵院依法提起诉讼，请求变更孩子的抚养权，由原告抚养孩子。

此致

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区人民法院

具状人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年月日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找