# 创建安全文明工地工作总结

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2024-07-02

*第一篇：创建安全文明工地工作总结天祥尚府一期工程创建省级安全文明工地工作总结中天建设集团有限公司二零一五年三月武汉天祥尚府一期工程创建安全文明工地工作总结天祥尚府一期工程现场安全管理起点高，严格规范化管理。在工程施工中，项目部对各项工作、...*

**第一篇：创建安全文明工地工作总结**

天祥尚府一期工程

创建省级安全文明工地工作总结

中天建设集团有限公司

二零一五年三月

武汉天祥尚府一期工程创建安全文明工地工作总结

天祥尚府一期工程现场安全管理起点高，严格规范化管理。在工程施工中，项目部对各项工作、各道工序、各个施工队伍、班组、均严格落实安全管理施工要求，号召广大员工发扬主人翁精神，大胆创新，不断探索，不断总结、改进。

现将武汉天祥尚府一期工程创建省级安全文明工地工作总结。

一、工程概况

1、本工程位于位于武汉市江夏区庙山北路，紧临城市大动脉，位于武汉三环线南侧；特殊地理决定了本工程安全、质量的高要求。本工程的安全生产，确保创建湖北省“安全文明工地”。

2、结构类型：现浇钢筋混凝土剪力墙结构。

3、武汉市天祥尚府项目工程由1-1#~1-6#楼六幢34层住宅楼及一层整体地下室、1-28栋联排别墅组成。项目总占地面积131557平方米，地上建筑面积为191021.46平方米，地下建筑面积为36129.6平方米，总建筑面积为227151.06平方米。

本项目6栋住宅均为34层高层建筑，层高2.9米，建筑高度为98.6米，结构形式均为剪力墙结构。地下部分为连体一层地下室。地下室结构层高3.8m，局部为4.3m。大地下室部分范围设有防空地下室，另有武汉市人防建筑设计研究院设计，平时为停车库及设备用房。战时为6级人防地下室。

4、开工日期：2024年3月21日，合同工期：820天。

5、参建单位：

建设单位：武汉天晖房地产开发有限公司 设计单位：上海天华建筑设计有限公司 监理单位：北京中协成建设工程监理有限公司 施工单位：中天建设集团有限公司

质量监督单位：武汉东湖高新区建设工程质量监督站

二、项目部基本情况

天祥尚府一期工程项目部共有主要施工管理人员18人。大专以上学历的管理人员5人。具备一级项目经理资质2人，二级项目经理资质3人。高级工程师1人，工程师4人，初级职称5人。

项目经理部设综合办公室、安全组、质捡组、材料设备组、合同预算组、财务、实

验室、后勤组等职能部门。负责文明工地施工、技术质量、安全生产、后勤保障和文明氛围的实施工作。组建以项目经理为组长的创建文明工地领导小组，全面领导文明工地创建工作的展开。

三、工程施工特点

1、北侧临近高压线，潜安全隐患多。整个工程地下室开挖面积较大，对文明施工带来极大困难，同时施工场地较为狭小，不利于现场施工布置。

2、本工程所占场地较大,工作面广，给场地布置、材料运输、人员安排、机械设备等的合理设置增加了一定的难度，周转材料一次性投入大。结构工程具有土建、安装、作业班组多等特点。因此，必须引起高度的重视，在建设单位、监理单位协助和公司的统一协调指挥下，集中优势力量，协调好各专业工种之间相互配合。为确保工程的如期全面完成，我们将调集足够的专业技术人员和施工人员，高质量、高速度的完成工程施

3、深基坑支护：根据设计图纸，深基坑深度达到6.5米，基坑支护采用喷锚支护。

4、安全文明工地标准：整个工程安全质量标准必须满足省级文明工地的安全质量标准。

5、安全及文明施工总目标：1）安全生产目标：无重大人身、设备、火灾事故；实现安全零事故。2）文明施工目标：确保省级文明工地。

四、施工组织机构及职能

施工现场组建精干高效的施工项目经理部，全权负责工程的施工组织和指挥。项目经理部严格按项目安全文明施工工地实行施工管理。对施工现场各专业分包、作业班组进行管理和协调。项目经理部为施工现场总指挥部，项目经理、项目技术负责人、施工员、质检员、安全员、测量员、试验员、预算员、材料员等由工作能力强，业务水平高的专业技术人员组成生产、技术、材料等专业机构，负责相应的工作。

五、强化现场管理，创建文明工地

工程自开工以来，在各级建设主管部门、建设单位和监理单位，以及公司都高度重视。确定了安全标准化工地的管理目标。各方领导也曾多次来工地视察、部署和指导工作，且在人力、物力和财力等方面给予项目部极大的支持和帮助。项目部决心要努力提高安全文明管理水平，精心组织，争创安全文明工地，确保工程质量和进度的前提下，抓好安全施工，提高经济效益，树立中天建设集团风采。

一是思想上高度重视。牢记“以安全保市场”，建立健全“安全文明施工”管理机构，目标为：

1、杜绝火灾事故；

2、杜绝重大伤亡事故；

3、专职安全员每天不间断巡检，小组每周进行一次安全施工检查，各自明确责任。积极开展安全生产月活动，对于安全生产月活动工作中有突出贡献的人员给予表彰和物质奖励；对违规操作予以批评教育，情节严重的处以经济处罚。充分调动员工的积极性。

二是制定目标，加强安全管理。对本工程确定的安全施设备事故；

4、杜绝职业病的发生；

5、工伤事故频率控制在3‰以下；

6、施工现场确保“省级安全文明工地”。

六、文明工地实施如下

围墙和大门，现场实行封闭化管理，施工现场生产、生活区域进行隔离。大门内两侧柱分别布置企业形象标志、“八牌二图”和安全危险源宣传牌。办公区设立固定阅报栏、板报宣传栏。并落实专人定期更换信息。

2、临建设施方面，施工现场生产、生活区域进行隔离，办公室等临时设施搭建规范，整齐，室内安装空调，室内通风、采光、照明、卫生符合规定。制定办公室管理制度等职责牌。现场建水冲式厕所，专人负责清扫卫生。大门口内外以及场区内地面卫生安排1-2人负责，每天上班前、中午和下午下班后打扫干净。围墙边、办公室、宿舍前等空地，栽种花草，搞好绿化。硬化砼路面1500多米长，标准化职工宿舍100多间，办公室20多间，并建了员工及一线工人食堂、医护室、厕所、浴室等临时设施，配置标准蓝球场，休闲亭，民工学校，班前教育台等配套设施。员工宿舍整洁干净，食堂采用电气具，做了防鼠、防蝇措施，门口设置茶水桶，每天清理。厕所指定专人打扫，定期灭蝇消毒。场区内临时施工道路全部用混凝土硬化并做好排水沟。大门口设置冲洗台，运输车辆外运必须经冲洗后方可放行，防止污染场外道路。消防管理制度健全，责任落实，措施到位，安全警示牌醒目，有针对性的防火预防措施，施工现场内严禁用明火和设吸烟室。职工生活区及办公区均设置生活垃圾车箱各一台并及时请环卫部门进行集中运出。

3、人员面貌方面，项目部按照公司要求员工实行统一配戴胸卡。建立员工及劳务人员花名册，现场设置闸机，刷卡进出现场，做到人数清、情况明。现场设置红黑板报，专人负责进行安全文明施工教育，提高员工创建文明工地的积极性。项目部治安员负责现场门卫安全管理，负责组织夜间现场巡逻，制定现场保卫制度和建立门卫登记制度并认真落实。

4、施工现场管理方面要求工作面工完料净，工作面不准有施工垃圾，每天下午下班之前对各工作面进行检查，发现不符合要求的对其进行处罚。保证施工现场干净。在场区主道路一边，项目部种植栽了花草，使现场处在一个优雅、清新的环境中。主要噪音

污染源如浇筑砼时禁止在晚10点后施工，并设置了污水沉淀池。6#塔吊安装喷淋系统，有效控制了施工现场的扬尘。

5、材料堆放是文明施工的一个重要环节，由于场地狭窄，项目部根据施工平面总布置图，划分各种成品、半成品及周转材料的堆放区域。要求各物品堆放成方成垛，横平竖直，分类堆放挂设标识牌。材料堆场用混凝土硬化并找好坡度，防止雨天积水，施工现场材料物资按平面布置图堆置，砂石、机砖、砌块、钢材和设施料码放整齐有序。施工层做到操作中随用随清，工完后人走场清。建筑垃圾、生活垃圾分开定点堆放，并设专人负责及时清运。施工现场内的中、小型机械设备均搭设防雨棚，机械的标识、编号清楚醒目，操作规程和操作责任人标牌制作规范，悬挂位置合理。

6、抓重点、找关键，进行重点防范。及时进行安全三级教育。项目部根据安全教育制度，对每批进场的劳务人员进行安全三级教育，建立每一位劳务人员的安全教育档案，使之树立基本安全意识，并对每天的安全活动记录。定期组织管理人员学习安全规范、安全知识以及国家领导人对安全方面的重要讲话，提高安全管理水平。施工现场复杂多变，项目部根据工程具体情况确定本工程的重点防范内容，项目部制定了针对严密的措施并及时组织实施：首先逐级进行安全技术教育及交底，落实安全防范措施和人身防护用品，特种作业人员必须经培训考试合格后持证上岗，安装或施工完成后必须验收并办理验收手续后才可投入使用，并按规定悬挂安全标志。

7、有针对性控制施工重点和难点。在该项施工开始前，编制专项施工方案并报审审批后落实交底执行。包括临时用电施工组织设计、外脚手架施工方案、安全施工组织设计等专项方案，并按要求报公司总工程室、监理单位审批，再组织交底实施、检查、整改，不断提高安全管理水平。

制定各项安全技术保证措施并组织交底执行：

A、对所有入场人员进行三级安全教育，对施工操作人员从高空坠落、物体打击、机具伤害、触电伤害等方面进行安全意识培养。

B、下达各分项施工技术交底的同时，必须下达安全技术交底，作业班组上班前应以班组为单位进行班前安全生产交底，并归档保存。

C、在施工过程中树立三不伤害(我不伤害自己、我不伤害他人，我不被他人伤害)的自我保护意识。专职安全员随时进行教育督促。

D、做好四口五临边的防护，安全防护设施必须符合安全要求。在通道口、预留洞口及临边处要做好防护。对现场区域划分使用了定型栏杆，既美化又简洁实用。

E、工程施工期间使用密目安全网对工程实行立面封闭。所用安全网必须用铅丝绑扎牢固。由安全员汇同施工员、技术员共同检查验收合格，签字确认后方可投入使用。F、所有设备都应搭设固定或活动式防护棚。

一、二次电源接头应有防护装置，机械使用应严格按照操作规程，严禁违章操作，对操作工人经专业培训合格后持证上岗。G、所有现场配电箱使用标准的金属配电箱或配电柜，有危险标识，有专人管理，电路采用三相五线制，每一、二次配电接线都设置灵敏有效的漏电保护器。日常由专业电工负责检查、维修、防护工作。

H、现场设置消防沙箱和干粉灭火器，并指定专人管理。

I、保证环境和职业健康安全管理体系和管理制度的有效运行，对安全施工实行奖罚。J、进行安全防护方案设计，工程开工后，及时对工程施工工作面，施工通道及人员活动的场所进行安全防护，本工程采用垂直防护体系，立面防护包括：立网防护、临边防护等内容。

8、加大投入，防范于未然。为了确保本工程的安全文明施工，本着“安全第一，预防为主”的原则，项目部投入了大量的财力和物力，用以加强安全防护设施，杜绝安全事故的发生。临时用电方面，采用“TN-S”接零保护系统，实行“三级配电，两级保护”，先后使用了各种电缆2024多米，采用符合标准的三相五线主线路埋地电缆。添置标准配电箱80个，做到了一机一闸一漏一箱，并对配电箱上锁，消防方面，配置干粉灭火器300个，添置各种水管1400米；防止高空坠落方面，购置安全防护密目网150000平方米，临边标准防护栏杆7000平方米，取得了良好的效果，并挂安全标语和安全警示标志牌，竖向主体脚手架采用悬挑脚手架，编制了专项方案。防护用品方面，购置安全帽800余顶，安全带50条，绝缘手套，胶靴等。“三宝四口五临边”防护工作。安全帽，按规定不同的人员配戴不同的颜色，高处作业必须按规定系好安全带。“四口”均采用栏杆防护，刷红白相间油漆，预留洞口采用钢筋网防护，临边防护采用钢管简便又节约成本。

9、新技术、新工艺、新材料、新机械的应用 A粗钢筋连接技术、材料； B塔吊及外用电梯机械； C新型防水材料的应用；

D外墙保温材料等四新的应用。

创建文明工地不单是为了一个好的施工环境，更重要的是造就一种良好的工作作风和严谨科学的工作态度。我们将强化现场管理，就是把创建文明工地活动贯穿到整个施

工过程当中去。项目部沿着“高起点、高水平、高质量、高效益”的目标奋进，我们意识到虽然现在安全管理取得了一定的成绩，但安全管理应始终如一，不得松懈，我们决心在以后的工作中再接再厉，严格管理，精益求精、打造先进项目部，创造更加良好的安全文明施工环境。

中天建设集团有限公司

2024年3月18日

**第二篇：某电站创建安.全、文明工地“双优”计划**

某某工程 I

目录

第一章 创建安全、文明“双优”工地计划...............................................1

第一节 落实组织措施、建立健全规章制度.............................................................1 第二节 施工现场文明管理.........................................................................................2 第三节 施工现场安全施工管理.................................................................................3 第四节 施工现场环境保护.........................................................................................6 第五节 环境卫生管理、文娱及应急措施.................................................................6 第六节 现场保安、消防制度.....................................................................................7 第七节 做安全、文明施工资料建档工作.................................................................7 第八节 安全、文明、用电、防火处罚的规定细则.................................................8

1.生活区.................................................................................................................................8 2.施工现场.............................................................................................................................9 3.附则...................................................................................................................................11 第九节 附作业区及生活区平面布置图...................................................................12

I

某某工程 1 第一章 创建安全、文明“双优”工地计划

【XXXX】变电站位于【XXXX】路与【XXXX】路交界处，全站占地面积【XXXX】m2，总建筑面积【XXXX】m2。工程由【XXXX】研究院设计；质量监督单位是【XXXX】中心；监理单位是【XXXX】公司；承建单位是【XXXX】公司。

工程由一幢三层框架结构及站内配套组成，创建“双优”工地是我们以实际行动认真落实《【XXXX】建筑文明施工年实施方案》举措，也是我们的责任和义务。

通过“创文明施工工地、树行业文明现象、促工程质量安全”，“加强安全教育、提高安全意识、搞好安全文明施工”等为主题的文明施工活动，进一步促进我司管理水平的提高，现制订【XXXX】变电站创“双优”计划。

第一节 落实组织措施、建立健全规章制度

1、建立以项目经理为主的安全文明施工领导小组，构成由施工、技术、安全、质量负责实施的文明施工管理网络，具体抓好每一个班组的文明施工，真正做到纵到底、横到边，在管理上消灭死角。

安全文明施工领导小组组长：【XXXX】 副组长：【XXXX】 成员：【XXXX】

2、【XXXX】变电站工地配备专职质量、安全检查员【XXXX】名，负责工程的安全文明施工检查，以及整改措施的实施。

3、加强职工岗位培训，所有特殊工种：架子工、电工、焊工及各类机械操作工等均应持证上岗。

4、加强职工三级安全教育，工人进场由工程技术人员及安全员进行安全技术、质量要求和文明施工方向教育。施工长对各班组的具体工种进行安全交底，实行班组自我教育，将“要我安全”变成“我要安全”，真正做到“不伤害自己、不伤害别人、不被别人伤害”。

5、各班组分项承包合同中均签订安全、质量条款及有关责任措施，建立各阶段

某某工程 2（每周不少于【XXXX】次）的文明措施、文明施工责任制、奖罚制度、检查制度，对平时安全文明施工记录及各阶段的检查情况建立文明施工档案。

6、制定各级管理人员及有关工种的安全生产责任制。

7、搞好班前安全活动制度，做好班组安全活动记录。

8、安全文明施工领导小组每个月定期对施工作业区进行一次全面的安全、质量及现场环境卫生检查评分，进行评比奖罚，对需要整改的立即整改。

第二节 施工现场文明管理

1、根据工程具体情况，我司采用施工作业区与生活区分开布置的方式，方便施工现场的管理及管理上不会造成混乱，对施工作业区进行全封闭式管理。

2、沿路采用2m高的砖砌围墙围护，外墙粉刷后做宣传标语。大门设于【XXXX】路，大门两侧写对联“创文明施工工地、促工程质量安全”，横批为工程名称及承建单位。大门出入口挂设“五牌一图”及宣传栏，宣传栏出版各种操作规程和阅报栏。

3、制订门房保卫制度，进场管理人员必须佩戴胸卡，保安人员对进场职工“穿戴整齐”进行把关，不戴安全帽、不穿工作鞋一律不得进入场内。保安房备有一定数量的安全帽，方便外来人员进入场内使用；做好防盗工作，确保场内人员生命和财产安全。

4、大门出入口地面按市建委有关规定用砼捣制，并设置洗车沟。在出入口处设有车辆冲洗水头及污水沉淀池，保证场外路面不污染，保持路况整洁卫生，做到现场道路畅通，排水良好，地面无积水。施工材料堆放及道路作硬地化处理，保证材料的有序堆放和雨天行车方便。

5、按施工组织设计要求，规划场地材料堆放布置，有规律、有计划堆放材料。木工及钢筋的加工制作场及小型机具堆放场、钢筋堆放场对场地进行填高夯实后捣制砼，并设钢筋砼墩条来堆放钢筋，确保钢筋场不积水。做到不乱堆放、挂牌管理、责任到人。

6、生活区厨房内各洗菜池、炉灶面、地面、墙面均批水泥砂浆后镶贴瓷片，厕所采用蹲厕设置，其地面及隔位墙均贴瓷片。厨房、厕所的排污、排粪经化粪池（三级化粪）处理后排入市政管道。宿舍内搭设双层铁铺，每隔【XXXX】个铺位设一

某某工程 3 道门，门洞尺寸为【XXXX】m×【XXXX】m，开启方向外开。做好文明卫生工作，统一安装日光灯照明，在宿舍、办公室、厨房、仓库等处均按有关规定配备消防器材并保证其有效使用。

7、按《安全技术规范》的要求对脚手架、井架及各类机械设备进行严格验收合格并得到安监站验收认可后方准使用，并做好安全操作规程的学习工作，确保上岗职工能按有关规程操作，杜绝违章操作现象。

8、工地设置吸烟区及开水供应站方便职工。加强医疗防病的宣传工作，禁止上班人员随意吸烟和随地大小便，发现违章者将予以罚款。

9、外墙竹脚手架搭设牢固整齐，采用密目式安全网，内侧搭设全封闭围护。按有关标准挂设安全、文明、卫生标志牌。每层脚手架搭设完成后应请安监站验收后方可使用。

10、工地作业区设有厕所，楼层备有小便桶，并落实专人清倒，严禁随地大小便。

11、工地各项机械设备用电及临电线路另作专项方案。井架基础采用捣制钢筋砼地梁予埋螺栓的方法，确保井架平稳牢固。

第三节 施工现场安全施工管理

1、各项安全技术措施

①按《【XXXX】建设工程安全文明施工考评办法（试行）》的要求，严格执行建设部颁布的“一标准三规范”（《建筑安全检查评分标准》、《施工现场临时用电安全技术规范》、《建筑施工高处作业安全技术规范》、《龙门架及井架物料提升机安全技术规范》）及国家、省、市有关生产法令、规章制度，努力搞好安全生产。

②与各施工班组签订“工程承包协议书”，甲乙双方均应受到安全质量及文明施工的奖惩约束。

③认真做好安全教育、宣传工作。

a、各级管理人员自觉接受安全教育，学习安全法规、安全操作规程，提高安全意识和安全管理工作水平。

b、对新工人进行三级安全教育，多形式开展经常性安全教育。

某某工程 4 c、通过宣传栏、印发宣传资料等形式开展各种安全宣传工作。

④对施工用电、外脚手架、砼现场搅拌、“三宝”及“四口”防护、高速吊安装等制订专项措施。对施工中存在不安全因素进行预先分析，制订切实可行的施工安全技术措施，确保施工安全。

⑤做好各工种、各分部工程的安全技术交底，以便更好的贯彻执行安全技术措施。

⑥所有特种作业人员均应经专门培训考试合格，持证上岗。

⑦加强施工现场的安全检查监督，总公司每月组织一次、项目经理部半月进行一次全面的安全检查，工地安全员每天进行检查，发现隐患及时整改。

⑧开展班前安全活动、班组安全日活动，从而提高工人安全意识和安全技能。⑨建立遵章守纪、违章奖罚制度，做到奖罚分明，鼓励先进、鞭策后进。⑩在施工现场适当位置挂设安全标语，在危险部位、重点部位悬挂安全标志，以提高现场所有人员的警惕性，减少人们的不安全行为。

2、“三宝”、“四口”及“临边”防护

①进入施工现场人员都要佩戴安全帽，进行高处作业都要求佩带安全带。脚手架外墙内側全部挂设密目式安全网。

②井架每个出入口、投料口上方均用钢管、竹笆搭设防护棚，每边挑出宽度【XXXX】m，非出入口加设围栏，井架出入口设置防护门。现场搅拌区按规定搭设防护棚，配电箱进行编号分区管理，责任落实到人。

③较小的预留洞口采用木盖板或钢筋网片进行遮盖。

④管道口采用钢筋网加设密目式安全网围护，或用合板将洞口全部封死。⑤阳台、楼板、层面等临边，均用脚手架作临边防护，楼梯加设【XXXX】m高的临时扶手。

3、施工用电

严格执行《施工现场临时用电安全技术规范》，认真按照用电方案施工。实行“三相五线制”，设置三级漏电保护，做到“一机一箱一闸一漏电”保护。

采用厂家生产的标准配电箱、开关箱。场内干线均采用架空电缆或套管地下敷设，严禁将各层电线架设在脚手架上。

配电专职电工负责施工用电的架设和维修管理工作，确保用电安全。

某某工程 5 现场配备的配电箱、开关箱均上锁，由专职电工保管，露天的配电箱及开关箱均加设防雨顶盖。维修设备时，切断电源，并挂“有人维修，严禁合闸”的警示牌，严禁带电工作。

夜班作业，照明由电工统一布设，并且跟班管理，不准施工班组擅自私拉乱接。

4、主要垂直运输机械

工程垂直运输主要采用平衡式井架进行运输，均为正规厂家的定型产品，产品有出厂检验制度，有安全可行的运行保证。做好防断绳、停层防护门等各种安全装置，为防止砼、砖块等杂物在提升过程中伤人，井架均挂设密目式安全网对其封闭围护。

①严格遵守该机械的操作规程，各项安全防护装置齐全，并做好垂直运输方向与建筑物进行联接。

②实行专机专人，持证上岗操作，加强垂直运输机械的检查维修和保养制度，建立检查、维修记录。处在运行和运转中的机械严禁对其进行维修、保养或调整等工作。

③当机械发生故障造成设备损坏或发生事故，及时进行抢修、抢救。发生事故，及时调集有关人员进行调查分析、追究有关人员责任，制订防范措施，对事故按“三不放过”的要求处理。

5、施工机具

本工程主要施工机具有：电锯、手持电动工具、钢筋机械、套丝切管机、砂浆砼搅拌机、高压泵、潜水泵及各种震动棒等。各种机具的防护罩、安全装置均齐全，每机一闸一漏电，并与专用保护零线进行接零保护。

6、安全防火

施工现场所有临时设施均按要求采用非燃料搭设，符合防火要求。

所有临设库房、宿舍、木工棚、办公室等处均配备足够数量的灭火器、消防桶、消防钩等专用消防器材。

配备水泵，利用地下水池水源作为楼层施工用水及消防用水。

加强消防安全意识教育，做到防重于治。组建义务消防队，搞好消防员的培训。加强现场用电管理，对施工电焊、气焊做到按规程操作。做好防火措施，宿舍内严禁使用电炉、气炉。

某某工程 6

第四节 施工现场环境保护

①施工产生的污水及生活用水经化粪池后才排入市政下水道。②散装水泥及砼搅拌机做好防扬尘、防噪音措施。

③散装料进场或建筑垃圾外运。均加盖封严，防止沿路散落。④车辆出场均冲洗干净，做到不带泥出场。

⑤需要夜间连续施工而又产生噪音扰民的工序，都向环保部门办理申报批准手续，尽量减少噪音的产生。

施工现场设置排水明沟，对工地出入口进行绿化布置，均有专人管理各路道及厕所的清洁卫生工作。

第五节 环境卫生管理、文娱及应急措施

1、环境卫生管理

施工现场经常清扫，保持清洁卫生，做到场地平整、道路畅通、现场无积水，四周排水沟保持无杂物堵塞。

明确划分施工区及生活区，设置标志牌，注明管理人姓名及管理范围。办公室进行装璜（吊顶、封墙）、装饰，使办公室整洁明亮。职工休息室天天打扫，做到窗明地净、文具及生产工具摆放整齐。

职工宿舍各班组实行门前三包政策，保持宿舍干净通风无异味，不准私拉乱接，不准烧电炉。

生产、生活所产生的污水不乱倒乱流，集中处理后排向指定沟渠。

厕所有专人清洗，有冲洗水源，便后及时冲洗，禁止随地大小便。建立卫生包干责任区，责任到人分区管理。

食堂灶面铺贴瓷砖，地面用水泥砂浆压光，并有一定的流水坡向，以便经常冲洗清洁。

对炊事人员进行健康检查，持有健康证，并对炊事用具每周不少于【XXXX】次进行消毒。

剩饭、剩菜倒入加盖的塑料桶内，不准随意乱倒。

某某工程 7 经常打药进行除“四害”工作。

2、文娱及应急措施

①生活区设立文娱活动室、电视室，设宣传栏、阅报栏，及时公布有关形象进度及个别突出表彰等新闻新事，供职工学习、休闲。

②设立专职保洁员负责生活区、作业区的文明卫生清洁工作。

③设置医疗应急处，并配备药箱、现场事故医疗应急措施；在生活区、施工作业区放置茶水桶并加锁，每天由炊事员更换提供开水，并根据气候情况定期煲凉茶供职工解暑降温。

第六节 现场保安、消防制度

1、制定落实现场保卫制度，聘用专职保安人员，加强外来人员管理。

2、成立现场防火领导小组，制定现场安全防火管理规章制度，配备各种消防器材，培训专（兼）职消防人员。

3、现场备有消防水池（地下水池贮水），安装高压水泵，以便各层消防供水使用，配备专用消防设备。

4、成立消防小组，组织定期对工人进行培训教育之后，提高职工的防火意识，使之熟悉掌握防火、灭火知识和消防器材的使用方法，隐患于未然。

5、加强现场用电管理，对施工电焊、气焊应做好防火措施。宿舍内严禁使用电炉，不准使用钨丝灯烘烤衣物。

6、所有住宿职工必须在保卫室登记花名册（身份证复印件及相片等），外来人员不得进入，如有探亲访友者必须由相关班组长或老职工在门卫处登记来访时间，出去时应办理注销手续，非相关人员一律不得了留宿。

第七节 做安全、文明施工资料建档工作

针对本工程实际情况，设立专职资料员【XXXX】人，负责质量、安全、文明施工中的技术资料收集、整理及归档工作。

及时做好各项隐蔽验收签证资料、质量保证资料等工作，对各时期奖罚情况进

某某工程 8 行登记评比，总结经验。

第八节 安全、文明、用电、防火处罚的规定细则 1.生活区

1、照明用电

工人宿舍照明统一由项目部架线并设置照明灯具，同时配给每个班组长一个插座供工作照明和泡茶使用外，原则上不做其它供电，如有特殊原因确实需要，须先征得施工长同意后，由电工负责接线，班组不得私自接线。严禁使用电炉及钨丝灯烘烤衣物、电热棒烧水冲凉、电饭锅等违章电热器材，以保证安全用电。凡违反上述规定者，除没收用电设施外，可并处警告直至500元以内罚款。

2、治安管理

生活区设立门卫值班制度，项目部管理人员及各班组工人凭花名册校核出入大门，来访人员须做登记（且须在休息时间方可访友），并须于晚上22∶30前离开。各班组工人在其它班组宿舍无人情况下不得进入其宿舍内，违者以盗窃论处。除加班外，一般情况下大门开放时间为6∶00－22∶30，超出时限须先征得保卫人员同意并登记。项目部管理人员夜间检查工作，须先表明身份，凭有效证件方可进入。正常上班时间人员出入大门的，除能证明身份证件外，均须登记造册。严禁攀越围墙及大门出入，违者罚款100元；严禁班组容留“三无”人员及盲流人员进场；严禁使用童工及携带小孩进场，对严重违章违纪的送公安机关处理。

3、文明卫生

①工人晾晒衣服均须挂到指定地点，门窗及宿舍内严禁乱挂衣物，违者以无主衣物由保卫人员或保洁员没收，面巾、衣服及其它杂物不准吊挂在电线上。

②工人宿舍内隔一小间做班组行李房，工具统一在作业区设工具房放置。日常用品集中放置，要求整齐统一，不得随意改动原搭设铺位或用杂物隔离。

③工人眠床由项目部统一供应铁铺，一人一位，原则上不准带妻（除夫妇双方都是上岗作业人员外）。各班组应合理利用床位，不能同时出现二床只睡一层现象，起床后要求折叠棉被。

某某工程 9 ④各班组应有清洁员负责所属范围（宿舍、房前屋后）的清洁工作。垃圾倒到指定卫生桶内，保持所属范围清洁卫生，公共场所由项目部保洁员负责。

⑤各班组工人有义务维护生活区的各种设施及草地绿化，爱护公物，如蓄意破坏或不正当使用造成损坏的，视其情节轻重处以1～3倍等值罚款。上厕所要做到便后冲洗。

⑥严禁赌博或变相赌博，一经发现罚款400元/人次。不准吵架、打架、斗殴或聚众闹事，发现打架、肇事者罚款400元/人次后才给予处理。

⑦班组人员使用无牌单车不准进入工地，违者追究其责任。

4、厨房、食堂

①厨房、食堂、食厅及周围环境卫生工作由炊事员负责实施，应保持洁净卫生。所有上岗人员均须做身体检查，以后按规定定期进行体检。厨房持有卫生主管部门核发的卫生许可证。

②每天采购食物必须新鲜、洁净，生、熟食物必须分开，熟食设纱罩围蔽，预防食物中毒。厨房保证供应卫生饮用水及热水供给洗澡之用。每餐锼饭菜要倒掉，不得混入下餐使用。

厨房应积极做好灭“四害”工作，定期进行卫生消毒，以免引起传染病。班组人员不得无理取闹，如有意见可及时到项目部反映，保持良好的秩序。

5、防火

不准乱丢烟头、火种或卧床吸烟，经发现者罚款100元/人次。严禁在宿舍内私设柴炉、燃气炉、电炉生火。机电员应定期检查线路，杜绝短路漏电现象。

使用氧气瓶与乙炔瓶距离小于5m、各种气瓶放在阳光下爆晒离明火距离小于10m的每次罚款200元。

2.施工现场

1、安全生产

进入施工现场均须戴安全帽、穿工作鞋，仪表整洁，严禁穿拖鞋、高跟鞋或赤脚，否则保卫人员有权不给予进入施工区。项目管理部人员要以身作则，违者分别

某某工程 10 处以如下罚款：项目经理500元/次；施工长、安全员100元/次；其他管理人员50元/次，即时处罚，整改后方可重新进入施工现场。进入作业区工人若不按规定戴安全帽的按20元/人次进行罚款。

严禁井架提升载人上落，除电工机械人员检修外，任何人不得乘井字提升架上落，否则对乘坐者及操作工处以100元/次罚款。

除固定用电设备外，其他用电机械禁用线头直接接到电源，所有电动机械均须用插头接电，违者除没收电动机械外，按50～200元进行罚款。各班组夜间加班照明灯均须在下班后熄灯拆走，否则，项目部有权没收。使用电器设备的电线不用开关或插头，而直接把导线插入电源插座或钩在闸刀开关的保险丝上，罚款200元。现场施工临时用电电缆，禁止受碾压或碰接，违者每次罚款100元，损坏者要按价赔偿。使用电器设备无按规定穿绝缘鞋、戴手套者必须立即停止操作，并每次罚款50元。

各班工人及一切管理人员上落楼层均须走楼梯，严禁攀登竹架，违者可视其态度做警告直至20元以内罚款。

工地各种安全设施及标语严禁任何人进行破坏，违者按三倍等值进行赔偿。施工过程如某些安全设施妨碍施工临时拆除，须征得安全员及施工长同意后方可拆除，并于完工后进行修复。

施工现场安全设施未落实或损坏不能满足安全要求的，工人有权拒绝作业，并通知安全员或施工长，责令有关责任人限期整改。任何人员不得强迫工人违章作业，违者承担一切责任。

机电工应坚守岗位，严禁边开机边看书报或与他人闲谈，违者罚款20元/人次；擅自离开岗位或非机电工代替操作者罚款50元/人次。

在高处向下抛落物体、废料者罚款150元/人次，损坏物体应等价赔偿，造成事故者追究其全部责任。

酒后作业或班组使用未满18周岁的童工者罚款200元/人次。

2、文明施工

进场人员三天内将身份证、相片送到项目部备案。上班均须佩戴胸卡，无卡人员进场须由班组长带领并经施工长同意，且须于三天内补齐胸卡。保卫人员私自让无卡人员进场，对保卫人员按20元/人次进行处罚。保卫房备有安全帽，以备上班

某某工程 11 或参加人员进工地佩戴。

严禁在施工现场随地大小便，随地小便者处5元罚款；随地大便者处100元罚款，并处于永久负责清理现场粪便，直到抓到第二人。查不到违章者，所有作业班组一并按罚款200元处理。

各班组均应做到工完场清，未用完材料清理到指定地点。各施工段层班组之间应做界面交接验收，以下个班组进入施工作为界面确认。施工过程各种周转材及半成品均须按指定地点堆放，并设立标牌。

各班组应负责脚手架外1m范围内及材料堆放制作场的卫生清理工作，公共场所及施工道路由项目部保洁员负责。建筑垃圾应清理至场内指定地点或大门口垃圾桶内。

3.附则

各班组长是班组监护人，应教育好本班组工人遵纪守法，爱护公物。各班组工人违规未能履行责任的追究监护人履行后续责任。

欢迎各班组工人对违章人员进行举报，对举报属实者按罚金50％进行奖励，并保护举报人。

工地范围内的标语警句，合同规定属于本制度范围内容，当有矛盾时，处罚办法按较重方式进行。

工地内严禁打架斗殴，违者（参与者，不论有理无理）均按500元／人进行先罚款后调查处理，或送公安部机关处理。

项目部定期或不定期各班组进行工地文明卫生和安全生产评比优良、合格、不合格三个等级。优良者奖励100元或等价商品并颁发流动锦旗以资鼓励；合格者不奖不罚；不合格者罚款50元。对连续优良或不合格者进行翻倍递增奖罚，对有抵触情绪、屡教不改及故意捣蛋者，项目部有权勒令其退场。

项目部建立安全文明卫生基金，专款专用，用于奖励举报人员、优良班组及维持现场安全文明设施，必要时可免费供应班组工人用餐或节日加菜。

某某工程 12 第九节 附作业区及生活区平面布置图

**第三篇：工地创卫工作总结**

郧县红太阳国际大酒店、阳光华府

项目部创卫工作总结

我项目部通过全体工民的共同努力，较好地完成了创卫各项工作任务。现就我项目部创卫工作计划总结如下：

一、真抓实干、全力以赴

创卫工作开展以来，我项目部成立了以项目经理周元富同志为组长的创卫领导小组，形成了创卫的工作网络，制定创卫工作实施方案。明确职责、任务，齐心协力开展创卫工作。

二、提高创卫意识，营造良好氛围

创卫工作一开始，我项目部就印发了上级主管部门有关创卫工作的文件发放到项目部各班组，让每个职工了解和掌握创建卫生文明城市的意义和重要性。同时，我们美化、亮化围档，制作了宣传板面和创卫标语，有力地渲染了创卫的氛围。在接受健康教育方面，我们印发了健康知识问卷，组织健康教育知识竞赛、文体活动，让职工对健康知识有了更深的了解，提高了讲究卫生、保持卫生的意识。

三、成立检查小组，建立创卫工作档案

为了保证创卫工作经常化、制度化，我们实行了每天打扫、每月检查制度。首先，划分了清洁卫生责任区，明确了责任人；其次，成立了卫生管理检查小组；第三，制定了具体、详细的检查表格，每次检查结果都存档归案；第四，及时公布检查结果，并限时整理，同时建立了创卫工作档案。

四、创卫成果 通过创卫工作，我工地环境有很大的改变。

1、施工场地围墙采用钢管、模板搭设，面涂刷油漆，悬挂安全、创卫标语。施工现场南北各设置一个出入口大门，门扁上书面“湖北天达建筑实业有限公司项目部”及企业标志。大门左边张挂项目八牌二图，采用喷绘，并绷紧。

工地大门设置门卫室，24小时专人值班，大门与施工现场的分界处设排水明沟，设置水管用以冲洗进出工地的车辆和进入工地的主要通道上的泥土，禁止工地内的土和垃圾带出工地污染街道，随时保持工地走出通道的干净整洁。

2、施工场地内全部采用混凝土硬化处理，场地四周配备专职清理人员负责建筑垃圾、散落的余灰，工人丢弃的用品每天进行清扫，保持施工场地内的清洁卫生。

建筑材料钢筋、模板、钢管、扣件、木方等均按现场总平面图布置分类的堆放整齐。塔吊、施工电梯机操工下班前均将机械和周边清理干净，随时保持机械和场地的整洁

3、项目部非常重视安全、健康卫生教育，定期组织各班组施工人员召开安全、健康卫生教育会。各班组施工人员都能很好的遵守安全规章制度，重视健康卫生。

严格执行门卫制度，对不使用“三宝”人员、嗜酒、打赤脚、穿拖鞋、硬底鞋人员一律不准进入施工现场作业。

4、施工场地采用硬化处理，排水通畅，材料堆放整齐、有序，施工道路畅通。

夜间未进行任何作业施工，无噪音影响。施工现场无赌博，打架斗殴、谩骂现象，各工友相处友好。施工作业区与办公、生活区设置分离并有专人进行清扫周围环境卫生、安全。

施工现场配备有灭火器，各楼层作业面设有消防桶及灭火器，各楼号均设有消防水管。

施工场地内厕所设有自动冲水箱，有专人打扫卫生。场地两头各设有一处饮水箱，保证工人卫生饮水。高温天气每天向工人发入防暑药品，以防中暑事件发生。

5、职工宿舍和食堂都设置在场外，宿舍制订有管理制度，宿舍环境卫生、整洁、被褥、床铺整齐，设置有纱门纱窗，并有专职人员负责宿舍卫生的清理与监督，夏季有防蝇措施，冬季有防寒措施；宿舍内为水泥地面，上下双人床。日常生活用品摆置整齐有序，未有工人随意拉接电线，工人遵守纪律良好。

职工宿舍设有食堂，供应三餐生活，食堂卫生制度齐全，消毒器具齐全，各项卫生工作均做得很好、干净。

郧县同兴建筑有限责任公司 红太阳、阳光华府项目部 2024年10月20日

**第四篇：创达标示范工地工作总结**

创达标示范工地工作总结

一、工程概况

本工程1-6#楼框架剪力墙结构18层，1#楼架空层面积178.04㎡，3、4、5#楼架空层面积483.06㎡，6#楼含地下室400㎡，建筑总面积为65276.14㎡，建筑总高度为54.45m。建设单位：武汉天舜丰隆投资有限公司；施工单位：武汉天舜建设有限公司。

二、指导思想

以“三个代表”重要思想为指导，围绕构建和谐社会的总体要求，坚持“安全生产行为，落实企业安全生产主体责任，采取加强组织领导、统筹、分布实施、树立典型、以点带面的方法，实现建筑施工企业及施工安全生产工作的标准化。

三、总承包管理组织机构

为了达到统一指挥、统一协调、统一管理的目标，建立现场管理体系，确保各项工作高效运转。

总承包成立项目经理为首的六个管理项目控制体系，分别为进度控制体系、质量控制体系、成本控制体系、安全控制体系、生产控制体系、信息管理体系、合同管理和行政管理体系。

四、对各分包工程的质量要求及管理措施

1、为了全面履行总承包管理协调，为业主提供最完美满意的服务，我们对本工程进行了以下目标控制：（1）工期目标：确保工期按366天完成。（2）质量目标：合格工程（3）工程造价控制目标：优化设计、科学管理、降低造价、节约投资。

（4）安全目标：重伤、死亡事故、质量事故零控制，轻伤事故率控制在0.5‰以下。达到武汉市“武汉市安全优良现场“。（5）文明施工确保获得武汉市“武汉市文明施工优良工地”。为了实现本项目的总目标，总承包方将积极调动全系统的优秀管理人才、先进设备和施工技术，同时总承包竭尽发挥多年专业积累的国内外先进施工管理经验，为业主提供最完善最满意的服务。

2、管理措施

（1）总承包单位项目总工程师负责监督分包单位的现场人员质量保证与控制系统的情况。（2）监督分包单位的施工工艺

分包工程施工过程中，我单位将设专职质量检查员代表我单位随时监督分包单位的施工操作工艺，对任何忽视质量的行为发出相关指示，要求及时改正。（3）对工程质量的检查

分包单位的施工到达中间验收条件或具备隐蔽条件时，我公司将及时通知监理工程师与其共同检验。（4）督促分包商修复有缺陷的工程部位

凡因分包商负责引起的工程质量缺陷，分包商应在限定期限内修复，如果分包商不按指示执行，为了履行总包合同的义务，我公司有权将该部分工程接收回来，由我公司自己或雇佣其他人来修复和完成，所发生的各种费用从应付给分包商的款额内扣回。（5）分包工程的移交

当分包单位完成其他工序后，有我公司代表与按总合同规定的程序向建设单位办理移交手续，分包单位不单独办理移交手续。

3、对分包单位的制约与控制（1）停止施工

当分包单位违反合同，规范及监理程序，而且不积极对提出的问题进行改进时，总承包单位可暂停其施工，对分包单位进行有效的制约和控制。（2）停止付款

分包单位由于技术能力差，无法按合同要求的标准时，我公司有权拒绝签署与之有关的支付证明。（3）取消分包资格

对分包单位由于技术能力差，无法按合同要求保证分包工程质量可分包单位无视监理警告，坚持忽视分包工程质量和进度要求，造成严重危害和影响时，我公司可直接取消其分包资格。

3、施工现场平面管理

由生产副经理负责编制“文明工地”创建办法，报项目经理批准，同时报送业主和监理批复监督。由生产副总经理具体负责实施，该办法主要内容：

（1）总承包方负责施工总平面布置，各分包单位进场后按照投标方划定的区域安排生活和生产。

（2）生活区由总承包方统一规划、统一管理，其他所有临时设施由总承包方负责提供。

（3）业主提供的临时用水、电、道路设施等由总承包方统一管理，并制定管理办法，各分包单位有偿使用。

（4）总承包方根据现场《关于施工车辆行驶路线的规定》制定现场交通工具管理办法，并设立路标、指示牌、警示灯、护栏等，确保现场车辆按照施工计划安排有条不紊行驶。（5）总承包方在现场监理钢筋加工车间，集中统一提供钢筋半成品、成品加工。降低消耗，控制成本。

（6）各分包单位按照总进度计划循序进行施工作业面，并按照投标方管理要求做好安全防护，文明施工工作。

（7）总承包方对工地附近的供水、供电、排污和其他公共设施负责，设立护栏、警示灯、路障等，并派专人负责巡查，确保其不受损伤。

4、现场人员管理

（1）总承包方对进场所有人员的工作服，工作证实行统一管理，并建立人员档案台帐。

（2）制动安全门卫制度，严格检查出入现场的人员和车辆。（3）定期对进场人员进行安全教育。

（4）成立治安小组，积极协助业主公安部门做好综合管理工作。

5、周边环境协调管理（1）总承包方工程部负责人在开工前查明周边在建工程和即将开工项目，并明确这类工程给本工程带来的任何障碍和相应的解决办法，在工程施工中及时予以解决。

（2）对施工中要进入或现有的公共设施，由现场保卫部负责制定明确的时间计划表和人员、车辆安排表，报业主审批，最大限度的减少对现有公共施工和私有财产的影响。

6、设计协调

（1）由总工程师负责制定设计技术交底制度，并负责进行设计、施工方面工程技术协调，并认真组织图纸会审。

（2）有技术管理部负责检查各分包单位按图施工，并对施工图存在的疏漏缺陷或尺寸差异或资料不足，及时在设计院认可情况下修正和补充，并及时报告给总工程师，由总工程师及时与业主协商处理结果。

（3）在协调中发生的设计变更严格按照总包“质量保证措施”、“安全保障措施”中规定的程序和管理办法对施工过程进行管理。

7、施工过程管理

总承包方严格按照“工程总进度保证措施”、“工程质量管理与控制措施”、“工程造价管理及成本控制措施”、“材料、设备组织供应措施”中规定的程序与管理办法对施工进行管理。

8、开工审批管理

总承包方施工准备工作完成后，总承包方将开工报告报送业主、监理审批，监理签发开工令后，总承包方开始进行本工程施工。各分包单位施工准备完成后，填报开工报告，报送总承包进行审核，由生产副总经理批准后进入作业面进行施工。

9、例会制度

（1）总承包方每一周组织分包单位和供应商召开工程进度和协调会议，总结上一周施工情况，布置本周施工任务和要求。（2）总承包方每周与业主（监理）顾问单位召开一次单独会议，汇报每周进展情况，参加单位由业主（监理）确定。

（3）总承包方针对具体问题可召开临时会议，组织研究解决办法。参加单位根据会议内容确定。

（4）所有会议均要形成会议纪要，并在会后2天内抄送给业主、监理和各参加单位。

10、项目日记

总承包方负责制定项目日记格式，报业主批准后执行。项目日记必须每天如实认真填写，主要内容包括：当天天气记录、出勤人数、工作台面及进度，发现的问题及纠正措施，发现的问题验证情况。

11、现场文件和资料管理

（1）现场所有文件和资料管理均严格按总承包方质量管理和保证措施中文件资料控制质量记录控制条款执行。

（2）总承包方每月28天向业主报送一份月进度报告（统计至每月第25日），内容包括：总结报告、程序报告、图示报告、叙述报告、进度报告、软件数据磁盘等。分包方应按以上内容每月第27天向总包方报送一份进度报告。

（3）总承包方每月1日出一期“工程情况简报”，对施工进度、质量、文明、成本等，以及先进的人物实际进行综合报道。

12、试验和检查

（1）总承包方在开工前将要委托的实验和试验机构名单报业主审批后进行委托，费用由总承包方负责。

（2）业主保留权利，把此等试验交由其他独立机构执行。（3）各分包单位和供应商必须在总承包方委托的实验和试验机构进行试验和实验，费用自理。

（4）总承包方将积极配合现场质监人员工作。（5）总承包方负责最后联动试车。

（6）试验和检查以及纠正和预防，严格按照“质量管理和保证措施”中的施工过程检验控制、检验和实验状体控制、不合格品控制、纠正和预防措施控制等办法执行。

13、半成品、成品保护

（1）总承包方制定半成品、成品保护措施、对装修完成表面的工程以及设备采取设置障碍物、护栏、警示标识、封闭等措施，并派专人巡查，以免造成损害。

（2）半成品、成品保护严格执行“质量管理和保证措施”中的搬运、储存、防护和交付控制办法执行。

14、合同管理（1）总承包方建立全部分包、分供应商合同台帐。（2）总承包方严格按照合同中条款执行监督和管理。（3）由业主直接签订的分包合同和其他合同管理严格按照“质量管理和保证措施”中的采购合同控制执行。

15、总承包方与业主的配合

（1）总承包方认真完成总包合同中和投标承诺中的责任义务，服从业主管理，听从业主的批示。

（2）在施工期间，总承包方积极采取各种技术措施和管理措施，确保工程质量，节约成本，给业主提供最完善、最满意的服务。（3）施工期间，总承包方制定的各种保证措施、技术措施、施工方案、奖罚制度等须由业主审批后方能执行。

16、总承包方与指定分包单位和独立施工单位配合投标方免费提供他们正确施工所需的合理设施，包括以下项目，但不限于：（1）提供施工场所，提供工地上通道、脚手架、水平及垂直运输通道，其他现成的设施共同使用。（2）对工地做全面看管以防盗窃。

（3）提供临时用水、照明以及电力的供应，包括试验所需负荷。（4）积极了解和指导他们施工，保证总进度计划的实现。（5）提供标高、水准点的基准点。

17、现场奖罚措施

建议把各分包商和供应商工程总价的0.5‰用作现场奖罚基金，每月由总包和业主、监理对工程的进度、质量、安全等进行评比和奖罚。其具体办法由总承包方负责制定，报业主审批。

18、服务

（1）总承包方在工程竣工后建立现场专业服务小组，具体负责工程的保修和回访事宜。

（2）总承包方免费为业主提供有关使用人员操作培训服务。（3）服务控制程序严格按照“质量管理和保证措施”中的服务控制执行。

五、保证各种预埋件、配合措施

1、与建设单位的配合

（1）及时了解建设单位提供的设计变更

（2）积极配合建设单位及监理单位对施工中的各种检查，对检查出的问题及时制定整改措施并认真进行整改，知道满意。

2、与安装施工配合

（1）按专业组织配合施工队伍，认真阅读施工图，了解设计的意图及具体要求，由技术负责人编制分部分项工程的配合方案及措施。

（2）埋设在建筑物内的各种管道本着先配管后砌体（浇筑混凝土）的原则，严禁打洞开槽，应首先按施工规范的要求将管道进行除锈刷防锈漆，清除管内的杂物，按照施工图要求的具体坐标及标高一次配合到位，随时对管口采取有效的保护措施，并报建设单位和监理单位认可，填写隐蔽工程记录后，方可转入下道工序施工。（3）穿插墙、板的各种管道的预留孔（洞），应根据施工图和施工规范的要求确定具体位置，卫生间应保证卫生器具的尺寸，合理进行排列，用三合板制作预留孔（洞）的套管；在混凝土初凝阶段将UPVC管拔出，在浇筑混凝土时在施工现场有专人进行配合，以防套管移位。

（4）灯头盒、开关盒、插头盒及弱电部分各种盒子均应一次配合到位，并做到平整，标高符合设计要求，位置准确，电管与各类子连接均应使用锁母连接，并应报纸等物将盒内填满进行保护。

（5）安装式配电箱在主体施工时按配电箱具体尺寸预留洞，配电箱集合尺寸不太明确的应参照配电箱的几何尺寸留洞，进入配电箱的电管由配电板后面进入配电箱内。

六、工程回访和维修服务具体措施

工程回访和维修亦是整个工程质量的延续，工程竣工、交付使用后，应调查掌握工程质量情况，了解业主的要求，家好似解决发现的质量问题，为确保工程质量做好竣工后的服务工作。

1、保修期限和范围：

（1）保修范围：我公司严格按照最新规范对整个工程进行保修。

（2）保修期限：《建设工程质量管理条例》执行

（3）工程回访：在工程保修期内每月回访不少于一次，收到建设单位维修通知后两天之内及时到建设单位了解情况，做好维修工作。

（4）工程回访或维修时，由生产主管部门建立本工程回访维修卡，根据情况安排回访计划，确定回访日期。

（5）维修人员由公司派出生产主管部门对维修负责人及维修人员按维修任务中所有内容进行维修工作。当维修任务完成后维修负责人将工程管理部门或业主确定的维修任务书返回工程部门。

武汉天舜建设有限公司

翰林雅居一期项目部

2024.11.10

**第五篇：创文明工地稿**

创建文明工地实施措施

根据形势的发展，建筑市场向国际先进行业看齐，对建筑工程的施工管理越来越来规范化、标准化。特别是上海2024年即将举办“世博会”，我们工地地处内环闹市，创建“市文明工地”是我们桐柏公司的必然选择。

对创建文明工地，公司成立了文明工地领导小组，将重点放在前期计划及整个实施过程上，杜绝为创办而创办，摆花架子、走过场。根据上海市建设工程文明工地评选内容及标准要求，项目部根据公司要求，制定了创建文明工地以下措施：

一、组织措施：

根据上海市文明工地评选管理规定，要创建文明工地，在组织管理上应采取以下措施：

1、成立了项目部经理为首的文明施工管理领导小组，编制各施工阶段的文明施工计划划及落实措施。

2、成立安全质量管理领导小组，建立管理网络，完善管理规章制度及项目创优计划。

3、成立防火领导小组，建立防火管理网络，建立义务消防队，制定防火管理制度。

4、按计划进行检查，落实措施到位。

二、现场布置：

根据文明工地要求，必须将生活区和施工区实行安全隔离。施工区域现场布置，按经审核批准的施工组织设计中平面布置图要求实施。具体要求如下：

1、建设工地必须实行围栏封闭施工，各路段和市容景观道路的围栏不低于2.5M，凡砖砌围栏必须刷海宝兰处理。并在围墙上出入大门必须用铁皮作封闭式包裹。

2、出入大门门柱上悬挂施工单位、建设单位企业全称牌子。大门外侧围栏上书写有关工程建设的宣传标语。在大门内侧醒目位置处，设立“八牌二图”。

3、积极与街道办联系，成立工地临时党支部，组织党员学习有关文件，提高党员在各个方面的先进性模范领军带头作用。

4、工地办公室、会议室、仓库、材料加工棚、标准养护室等，搭建前须经方案设计，同时要求选址合理，建造面积得当，外形整齐，结构牢固稳定，门窗开关灵活有防雨防盗功能，屋面不漏雨，室内装修符合房子的使用功能，水电管线及电器设备布置符合安全要求。

5、工地办公室墙上明示各岗位人员的责任制；公司质量方针、工程概况，项目 1

工程工期、质量、安全及文明施工管理目标，项目组织管理机构网络图，安全管理网络图，质量管理网络图，安全保证体系要素职能分配表，防火领导小组名单，防台、防讯领导及抢险小组名单，现埸卫生领导小组名单。

6、现埸施工平面布置图；项目施工总进度计划表等。办公室内整齐、卫生、通风、光线明亮。

7、水泥库、散装库房符合封闭要求，做到库内不进水，不渗水，不扬尘；分类插标挂牌，过目能成数；有专人管理，且帐、卡、物三相符，遵守先用先用，后进后用的原则；库容整洁，地面无明显浆灰。

8、仓库(工具间)内整洁，地面、货架、物品无积灰。有专人管理，各类物品堆放整齐，库内按规定存放灭火器材。

9、钢筋、木工棚：工棚搭建符合要求，机械安置稳固且间距得当并符合安全要求，材料、半成品堆放合理有序，地面整洁，每台机械边均挂有安全操作规程牌。

10、标准养护室：房屋要求保温隔热，面积不小于5m2；配置空调等温控装置，室内温度控制在20±3℃；设有养护水池、砂浆试块立柜、温度湿度计，室内湿度大于90%；有标养室管理制度及温湿度观测记录簿。

11、茶水亭：现埸要有清洁卫生的茶水供应，茶水桶要做到上盖、上锁和清洁，茶水桶应放置在有遮阳和防雨设施的亭子内。

12、现场道路：现场施工道路应为混凝土面层，施工道路有专人负责清扫，做到路面干净无散落物，施工道路保持畅通无阻，保证施工材料的顺利进场。施工所用场地及道路应定期洒水，降低灰尘对环境的污染。

13、排水系统：根据现场地形、路面标高坡向及排水出口位置设置现场排水系统，合理布置排水明沟及污物沉淀窨井。污水排放经窨井沉淀后排入市政污水管道。施工现场排水系统有专负责管理，随时保持排水通畅，保证地面无积水。

14、现场材料堆放：施工材料堆放严格按施工组织设计中平面布置图要求进行。砂石分类、集中堆成方，底脚边用边清；砖、砌块材料归类成垛，堆放整齐，碎砖料随用随清，无底脚散料；钢模板及零配件、脚手架扣件等分类分规格，集中存放；木材、竹料等，分类堆放、规则成方，不散不乱，不作它用。

15、施工区域实行环境卫生包干制，落实责任制与责任人，做到施工现场整洁文明。

三、安全生产

贯彻并符合上海市施工现场安全生产保证体系标准要求，是创建文明工地的必要条件，同时对下列涉及人身及机械设备安全的重要部位、环节，更应高度重视，使之符合安全规范、标准要求。

1、“三宝”、“四口”及“五临边”防护必须达标。

2、深基坑围护坚实实用，不留死角。为保证吊物视觉良好，特辟有瞭望点，确保吊装安全。

3、电箱、电器和线路架设符合标准，电气线路严格按行标实施。

4、塔吊的安装与加节，先编制方案并选择有资质的专业安装单位负责进行，安装后经关部门经验收合格，挂牌后使用。机械操作司机、指挥人员持证上岗，并做好机械运行记录。塔吊保险、限位装置齐全、灵敏、可靠。

5、中小型机械保持完好状态，传动和刀口防护装置、接零接地按要求达标，操作人员都持有效证上岗。机械周围地面应保持清洁，落实专人负责清扫工作。

6、在施工现场的各种特定部位挂设相应的安全警示牌，在木工埸、仓库间挂禁止烟火牌等。各种警示牌有专人负责挂设、检查、调换。

四、工程质量：

创建文明工地对工程施工质量及其质量管理有更高要求，以下各点是必须做到的：

1、工程建设严格执行强制性国家标准，按设计图纸要求、工艺标准、规范、规程施工，确保工程施工质量。施工现场办公室应配备相应的规范、规程、标准文本，备有建设部及上海市建委颁布的工程建设技术标准强制性条文文本，备有分项工程施工工艺标准及有关的操作规程。

2、主要分项工程保证项目符合要求，基本项目优良率90%以上，允许偏差合格率1%以下。

3、计量设备、仪器齐全完好，经有关部门检测合格，并在有效期限内使用。

4、建立并认真执行质量自查、互查制度，分部、分项技术质量交底与评定制度，前后道工序交接验收制度。

5、钢筋复试及焊接试验报告齐全，混凝土、砂浆试块报告齐全，各类质量保证资料齐全。

五、生活区环境卫生：

文明工地对生活区的环境设施布置、卫生与防疫有严格规定，具体要求如下：

1、生活区和施工区须设立安全隔离装置。生活区平面布置，按经审核批准的施工组织设计中总平面布置图要求实施。

2、宿舍必须门窗完好，室内整洁、通风、明亮。宿舍内必须使用标准床铺，统一配置桌、柜，统一安装电气照明装置，每室居住人数不得多于8人。

3、食堂熟食器具使用搪瓷等无害器皿，严禁使用再生塑料桶盘。食堂必须配有冰箱，做到生熟分开，熟食菜有留样。食堂工作人员持有效健康证上岗。食堂墙上挂有效卫生许可证。

4、厕所大小便要有冲洗设备，有专人负责冲洗，要设立有盖化粪池。

5、生活区内须设立排水沟、垃圾箱，有盖泔脚桶，有灭四害设施，保证生活区的日常环境清洁卫生。

六、防火管理

施工现场及生活区的防火管理要求如下：

1、建设工地必须设立防火领导小组，组建义务消防队，健全防火管理制度。

2、化学物品及油类等危险品必须专门入库存放，并有专人管理。

3、乙炔和氧气两瓶使用间距必须大于5m以上，存放时必须隔离。

4、现场电焊、氧气切割等明火作业必须执行动火审批制度，例行审批手续。

5、施工现场的所有消防设施，应配备合理，定期检查，确保完好有效。

七、班组建设

按文明工地的标准，对班组的要求如下：

1、加强对外包队伍的管理，与外包队伍班组签订治安、防火协议书，加强法制教育。现场建立班组领导小组及相应的管理制度。

2、加强班组安全教育：工前安全交底，班中安全监督，班后总结。

3、加强对使用外来民工的管理，使用外来民工按规定办证六证，建立外来民工登记册，建立工地职工登记名册。

4、与当地派出所、居委会取得联系，订立治安联防协议，协同做好治安防患工作，建立治安保卫制度，对重点要害部位防范设施到位，杜绝重大盗窃和违法事件发生。

八、民工维权

1、依法与每一个民工签订劳动合同、协议书，明确劳资双方的权利与义务。

2、按时发放工资与劳保用品。

3、提供与管理人员相同待遇的免费住房，4、依法为民工体检、办理综合保险、健康证。

5、积极调解民工纠纷，解决个别民工的困难。

上海桐柏建筑工程有限公司

曹杨社区事务受理服务中心项目部2024 年12月16日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找