# 2024年买房委托书 代办(13篇)

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2024-07-08

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。买房委托书 代办篇一受委托人：姓名，性别，民族，出生日期，住...*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**买房委托书 代办篇一**

受委托人：姓名，性别，民族，出生日期，住所地： ，身份证：

我（ ）因有事不能亲自办理购房相关手续，现委托我妻子（或丈夫）xxx作为我的代理人，代理我办理以下事项并代表我签字：

一、购买位于xx的住房。

二、办理购买上述房产在银行的按揭贷款手续，并办理相关抵押登记手续。

三、

办理上述房产的产权登记、缴纳税费、维修资金等手续。

四、办理上述房产土地证的登记手续。

五、接收上述房产并办理购房过程中其他一切相关事宜。

受托人在其权限范围内所签署的一切有关文件，我均予以认可。

委托期限至上述事项办理完毕终止。

受委托人有转委托权。

我对本委托所产生的一切法律意义和法律后果都已经充分了解，并承担由此引起的一切法律责任。

委托人：

年 月 日

**买房委托书 代办篇二**

委托人：郑志刚

性别：男

身份证号码：

受托人：徐峰

性别：男

身份证号码：

我郑志刚拟购买深圳市南山区工业七路与新后海路交汇处广物花园1栋9-801房产的产权，现委托受托人为我的代理人，其受托人均可独立以我的名义在代理期限（20xx 年6月20日到20xx年6月20日）内，在我的产权份额内，办理如下所有事项：

一、全权办理购买上述房产的过户、转移登记等相关手续，代为签署房地产买卖合同、转移登记申请表、产权转移登记询问表并在有关文件上签字；

二、全权办理领取并保管上述房产的《房地产证》及支付相关税费等手续；

三、全权办理上述房产的银行按揭贷款、资金监管手续，代为签署借款合同、抵押合同、借款借据、资金监管协议等相关文件；

四、全权办理上述房产的抵押登记等相关手续，并在有关文件上签字；签署抵押物价值确认书、抵押登记询问表等文件。

五、以委托人的名义代为开立银行个人结算账户、储蓄账户等可用于个人住房贷款月供款扣付的银行账户。

六、为收取、支付上述房产的购房款，或将上述房产的按揭贷款划至受托人指定的账户上，并在有关文件上签字。

七、代为与担保融资公司签署担保融资协议及相关资料，并代办相关手续。

八、办理水、电、物业管理费、管道煤气、有线电视、电话等一切过户转名手续。

受托人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关文件，我们均予承认。

委托人：

20xx年 月 日

**买房委托书 代办篇三**

委托人：杨xx一九八一年一月七日出生

身份住址：四川省xxxx

身份证号：5125311xxxx

受托人：蒋xx九八二年一月一日出生，

身份住址：四川省xxxx，

身份证号：5130211xxx

我委托人与受托人系夫妻关系，现我委托人与受托人欲共同按揭购买位于华阳镇华新街新疆石油花园6栋1单元6楼16号房屋一套，我委托人因事务繁忙，特委托受托人为我的代理人，办理如下事宜：

一、代为与相关开发商签订上述房屋的商品房买卖合同，支付购房首付款以及办理购房相关的一切事宜，并领取相关文件。

二、代为与相关银行签订上述房屋的借款合同(包括以委托人名义开设银行账户，贷款银行、贷款金额、贷款年限均由受托人决定)、抵押合同及相关协议(包括同意将上述房屋向银行设置抵押、并办理抵押担保登记手续、填写申请表和提供相应的材料)，向保险公司购买上述房屋的相应险种。

三、代为到相关房屋管理部门办理并领取上述房屋的预告登记、预抵押登记等一切相关手续。

四、代为到相关房屋管理部门办理并领取上述房屋的《房屋所有权证》和《国有土地使用证》。

五、代为到相关房屋管理部门办理上述房屋的抵押登记等一切相关事项并领取上述房屋的《房屋所有权证》。

六、代为到公证处申请办理上述事宜的相关公证。

受托人在办理以上事宜时签署的文书及交纳的相关正当费用委托人均予认可。

受托人有转委托权。

委托期限：自本委托书签署后至上述委托事项办理完毕为止。

委托人：姓名，性别，身份证号码：xxxxxxx

受托人：姓名，性别，身份证号码：xxxxxxx

委托人与受托人系夫妻关系，共同拥有位于xxxxxxxxxx(房产证号)的房产，其中，委托人占有xxx%产权。

委托人特委托受托人为委托人的代理人，受托人可以单独以委托人的名义代理如下事项：一、全权办理上述房产的有关转让手续，代为签署房产转让合同并收取售房款，并在有关文件上签字。

二、办理上述房产的房款资金监管协议及收取资金监管协议中的房款，签署相关文件。

三、到国土部门查询上述房产产权资料、办理过户登记等手续。

四、全权办理所转让上述房产的水、电、物业管理、煤气、有线电视、电话、网络费以及其它相关过户、销户手续。

受托人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理的相关手续，委托人均予认可。

受托人无转委托权。

委托期限：自签字之日上述事项办完为止。

委托人(签字)：

年 月 日

委托人：性别、出生日期、身份证号码

受托人：性别、出生日期、身份证号码

委托人拟在xx市购买位于xx的房屋，因出国无法亲自办理上述房屋购买事宜，特委托受托人为本委托人的代理人，代表本委托人办理下列附录中所列(第几项)事项，受托人有/无转委托权。受托人在上述代理权限内就购买xx房屋所实施的法律行为以及产生的法律后果，委托人均予以认可。

委托期限自20 年 月 日--20 年 月 日止。

委托日期： 年 月 日

**买房委托书 代办篇四**

委托人：xx

身份证编号：xx

受托人：xx

身份证编号：xx

委托人就房屋，特委托马俊丽办理售房的以下手续：

一、代为出售上述房屋，查询档案，签订《房屋买卖合同》，履行合同约定的条款，办理房屋买卖合同的公证手续；

二、代为办理产权过户手续，交纳相关费用；

三、代为办理上述房屋产权转移登记过程中税、费的申报，提供一切相关的资料，申请税费减免及缴纳税费等一切有关手续；

四、代为办理与该房屋相关地证的领取、过户手续；

五、委托期限至办妥为止。

受托人在执行和处理上述委托事项的过程中，在权限范围内，依法签署的有关文件、合同，委托方均予以认可和接受，委托人确认上述委托的效力，并当然地承担此委托引起的法律责任。受托人自愿接受委托。

委托人：xx

受托人：xx

**买房委托书 代办篇五**

委托人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号（香港）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号（香港）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购房付款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现委托上列受托人（\_\_\_\_\_\_\_\_\_）为我向购房付款人收取广州市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_大道\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_\_\_房的购房款，购房金额以受托人所开收据为准。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_是出售方，此文件原件最终需给购房人\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签名）（签名）

**买房委托书 代办篇六**

委托人：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_，(以下简称乙方)性别：\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托原因、事项、权限：

委托人\_\_\_\_\_\_是位于北京市 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房屋的所有权人(产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，\_\_\_\_\_\_是产权共有人。现我们同意出售上述房产。因为我们\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我们的合法代理人，全权代表我们办理如下事项：

1、 在符合依法出售的前提下，代我们办理此房的买卖交易手续;代为签署以上房屋的买卖合同;

2、 代为到房地产交易管理部门办理此房产权转移、过户等相关事宜;

3、 代为办理与出售此房相关的物业管理费、水电、燃气、暖气、公共维修基金等交割手续;

4、 协助买方以买方名义办理银行贷款相关手续并签署相关文件;

5、 代为收取相关售房款;

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我们均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

委托期限：自委托之日起至上述委托事宜办完为止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买房委托书 代办篇七**

委托人：xx，性别， 年 月 日出生，身份证号码： ，身份证住址： 。 委托人：xx，性别， 年 月 日出生，身份证号码： ，身份证住址： 。

受托人：xx，性别， 年 月 日出生，身份证号码： ，身份证住址：

我（们）与受托人xx系 关系。我（们）因购买位于（写明楼盘名称和房号，须与购房合同中的地址一致）号的房屋，特委托xx作为我（们）的代理人，办理以下事项：

一、代为向建行金堂支行申请个人住房贷款及填写申请书，签订借款合同等法律性文件，办理借款合同、授权委托书等法律性文件的公证事宜，并向银行及公证处提供我（们）的相关材料。

二、代为与担保公司签订与个人住房贷款有关的合同等法律性文件，并办理费用缴纳等所有相关事宜。

三、代为在建行金堂支行开立我（们）名下的储蓄卡账户并设臵密码，作为在该行房贷

的委托扣款账户；代为签订短信银行等电子产品业务协议。

四、代为在当地房管部门查询我（们）名下的房屋实有套数，签署委托银行查询我（们）在中国人民银行个人信用信息基础数据库中征信记录的申请等。

五、代为办理上述房屋的预购商品房预告登记手续、抵押预告登记手续、抵押登记手续，并领取相关的证明文件。

六、签署因为办理上述各项事项需要的全部文件。

受托人在办理上述委托事项范围内所签署的文件及发生的全部费用，委托人均予以承认并同意承担。

委托期限：至上述委托事项办结为止。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买房委托书 代办篇八**

委托人：

性别：

出生日期： 年 月 日

身份证及地址：

兹委托xxxx(身份证号码：)负责我公司产品的销售和结算工作，请将我公司货款转入以下开户行帐号内，由此产生的一切经济责任和法律后果由我公司承担，与贵公司无关。

受托人：

性别：

出生日期： 年 月 日

身份证及地址：

我们委托人宋xx、xx系夫妻关系。位于xx市xx区xx号x栋x楼x号房屋[见xx房权证监证字第xxxx号、xx《房屋所有权证》]属于我们委托人共同所有。现我们委托人因事务繁忙，特全权委托郭xx为代理人，办理如下事宜：

委托人因故不能亲自办理有关上海市欧阳路289弄26号 902 室的相关房地产手续事宜，特委托受托人xx为本人代理人，就上述房屋全权代表本人履行下列所列事项：

我欲以按揭方式购买位于xx市xxxx的`一套房屋。我因故，不能亲自与提供按揭的借款方办理购买上述房屋的相关事宜，特委托(受托人姓名)为我的代理人，全权代为办理如下事宜：

一、 代为与提供按揭购买上述房屋的借款方签定《个人住房抵押借款合同》及签署相关文本。

二、 代为办理相关合同文本的公证事项。

三、 代为到房地产管理部门申办上述房屋抵押登记的相关事宜及签署相关文本。

四、 代为查询人民银行信贷征信系统及签署授权书。

五、 代为办理相关银行开户手续。

受托人在代理权限范围内所签署的一切合法文件和交纳的费用，我均予以承认。

委托期限至上述委托事项办结时止。

受托人有转委托权。

委托人：

年 月 日

**买房委托书 代办篇九**

委托人：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_，（以下简称乙方）性别：\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托原因、事项、权限：

委托人\_\_\_\_\_\_是位于北京市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房屋的所有权人（产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），\_\_\_\_\_\_是产权共有人。现我们同意出售上述房产。因为我们\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我们的合法代理人，全权代表我们办理如下事项：

1、在符合依法出售的前提下，代我们办理此房的买卖交易手续；代为签署以上房屋的买卖合同；

2、代为到房地产交易管理部门办理此房产权转移、过户等相关事宜；

3、代为办理与出售此房相关的物业管理费、水电、燃气、暖气、公共维修基金等交割手续；

4、协助买方以买方名义办理银行贷款相关手续并签署相关文件；

5、代为收取相关售房款；

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我们均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

委托期限：自委托之日起至上述委托事宜办完为止。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买房委托书 代办篇十**

委托人：

性别：

出生：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

身份证号：

身份证住址：

委托人：

性别：\_\_\_\_

出生：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

身份证号：

身份证住址：

委托人与受托人的关系：\_\_\_\_关系。

委托事项：委托人\_\_\_\_欲在\_\_\_\_购买住房一套。因工作原因，委托人无法亲自前往办理，因此全权委托受托人\_\_\_\_办理各项手续：

一、向银行申请按揭贷款，签订借款合同、抵押合同、借据等法律文书，并办理相关事宜;

二、代为办理及领取房产证他项权证及其他产权证明;

三、申请并办理按揭贷款赋予债券文书强制执行效力的公证事宜;

四、代为缴纳上述房产的契税及其他相关费用;

五、代为办理及领取房产证、土地使用证等一切相关事宜;

六、代为办理及填写购房人家庭成员及名下住房情况申请表。

七、办理上述房屋购房、按揭贷款相关的一切手续;

委托权限：全权代理

委托人的责任：受托人在全权代理过程中办理的委托事项，由此在法律上产生的权利义务均由委托人承担认可。

有无转委托：无转委托

委托期限：xx年x月x日至xx年x月x日。

委托人：

xx年x月x日

**买房委托书 代办篇十一**

a方(委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

b方(受托人)：

依据国家法律、法规和本市政府部门有关规定，a、b双方在平等、自愿和协商一致的基础上，就a方委托b方，b方接受a方委托从事房屋购买代理事项达成一致，订立本合同。

第一条 委托事项

a方委托b方代理购买于沈阳市\_\_\_\_区\_\_\_\_房产，建筑面积\_\_\_\_平方米，权属性质\_\_\_\_，原商品房销售契约编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 委托代理期限

b方自本合同订立后的次日起\_\_\_\_个工作日完成全部代理事项，如因a方原因耽误，工作日相应顺延。

第三条 房产价格及付款时间、付款方式

1.该房产购买价格为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，此价格为净房款，购买该房产a方应交的其它相关费用详见附件一。

2.付款日期、付款方式：

第四条 ab双方相互提供下列相应证件

a方提供：夫妻双方身份证、户口本、婚姻证明、人名章。

b方提供：经纪机构资质证书、营业执照复印件。

第五条 a方义务

1.a方应及时提供该房屋办理产权过户手续过程中所需要的相关证件及材料的原件和复印件，并保证在办理过户交易手续时按时到场。

2.若a方申请银行按揭贷款，需及时向b方提供贷款所需资料。

3.照本合同中约定的付款方式及时间按时交付房款。

4.b方通知a方签订房屋买卖合同，a方应于接到通知之日起三个工作日内到指定地点签订，办理该房屋产权属变更。

第六条 b方义务

1.b方确保代理事项真实合法。

2.确保卖方按照本合同约定按期过户，进行房屋交接。

3.不得违反国家法律法规的相关规定，或与他人恶意串通，损害a方利益。

4.如需变更为a方代理服务事项、要求和标准，须经a方同意。

第七条 其他事项约定

1.签署成交协议后，钱款交接地点为b方指定地点，否则后果自负。

2.本合同履行期间，a、b双方因履行本合同而签署的补充协议和其它书面文件，均为本协议不可分割的一部分，具有同等法律效力。

3.该房屋办完过户手续，a方收到房屋后，本合同自行终止。

第八条 违约责任

1.a、b双方履行本合同期间，如因不可抗力、国家法律、法规、政策等原因，该房不能办理权属变更，双方均不承担违约责任。

2.本合同履行期间，如违反本合同第五、六条各项约定之一的，应支付对方该房约定出售价格的5%的违约金作为赔偿。

3.如因卖方原产权证办理不成功，导致本合同无法正常履行，b方全部返还a方所交款项，双方免责，合同解除。

第九条 合同争议的解决办法

本合同如发生争议，由双方当事人协商解决，如协商不成，依法向出售房产所在地的人民法院起诉。

第十条 合同生效日期

本合同经a方签字和b方盖章后即生效，合同文本一式两份，a、b双方各执一份，具有同等法律效力。

第十一条 补充条款

a方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_b方：

现在住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_\_\_\_经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**买房委托书 代办篇十二**

卖方：（以下简称甲方）身份证号：

买方：（以下简称乙方）身份证号：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买合法所有的住房，达成如下协议，以兹共同遵守：

第一条：甲方所售房屋权证号及座落位置、结构、层次、面积、附属设施及承诺：甲方承诺对该房产拥有合法的所有权，并已经全额支付取得该房产合法所有权的购房款项。甲方确认该房产属夫妻共同财产，甲方夫妻双方均同意出售该房产给乙方。（后附甲方购买该房屋的合法付款证明、居民身份证、结婚证）

1、甲方所售房屋权属证明或购房收据号码为： 。

2、甲方所售房屋位于 。

3、甲方所售房屋建筑面积 平方米；

4、甲方所售房屋的附属设施：地下室建筑面积平方米。

第二条：房屋及附属设施总价格：

经甲、乙双方协商，甲方所售上述房屋及附属设施总金额为人民币大写：（ ）。

第三条：付款方式： 本合同签订之日后，乙方首先支付甲方定金 元（大写 ）。余款 元（大写）于 年 月日支付完毕。

乙方支付价款后，甲方给乙方出具收款收条。同时甲方将其原始收款

收据及购房合同到原购房单位办理权属变更手续，并将变更后的原始收据及原始购房合同转交乙方。

第四条：房屋交付：

甲方收到乙方全额购房款项当日，将房屋清理完毕并交付乙方。甲乙双方确认，甲方收到乙方购房款当日，甲方所售房屋的所有权即归属乙方所有。

第五条：甲方保证在交接时该房屋没有产权纠纷和财务纠纷，如交接后发生该房屋交接前即存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任，包括给甲方造成的经济损失。

第六条：甲乙双方确认该房产目前尚无法办理房屋产权登记手续，在办理乙方房屋产权登记证书时，甲方应给予协助。

第七条：甲乙双方应秉承诚实信用，认真履行协议。任何一方违约，应向守约方返还价款（或房产）和损失并支付合同价款每日百分之百的违约金。

第八条：本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

第九条：本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

第十条：本合同自甲、乙双方签字之日起生效。 第十一条：本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，备案一份。

甲方（签章）： 乙方（签章）

住址：住址：

联系电话： 联系电话：

签订时间: 年 月 日

**买房委托书 代办篇十三**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件名称及号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件名称及号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托原因、委托事项及委托权限

委托人\_\_\_\_\_\_\_\_\_欲购买房产一套，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。因不便回南宁，不能亲自办理上述房产相关手续，特委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代为办理购买该处房产的相关事宜，具体事项如下：

1、签订房屋买卖合同；

2、签订银行抵押贷款合同；

3、代缴购房贷款及相关税费；

4、申办、领取房产权证、相关权属证书及办理相关手续；

5、办理房产的入住手续及物业管理相关事宜；

6、办理该房产的水、电、煤气、电话、有线电视等相关事宜；

委托人在办理上述事宜时，依规定所签署的有关文件我均予承认，与我亲自签署的同样有效。

委托人在代表我办理上述事宜时，无转委托权。

委托期限：上述事项办理完毕后，该委托自动终止。

委托人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找