# 2024年水电安装承包合同协议书(二十一篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-07-14

*在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。水电安装承包合同协议书篇一水电安...*

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

**水电安装承包合同协议书篇一**

水电安装人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

甲方委托乙方安装一幢民房水电工程，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，为明确双方在水电安装过程中的权利和义务关系，经双方协商同意，就以上工程一事达成如下协议，供双方共同遵守：

一、甲方提供所有水电材料给乙方。(根据安装需要到场)

二、工程分两次安装，第一次验收合格后付款百分之五十，其余款项在第二次安装验收合格后全部付清。

三、安装水电工程总价为人民币元。

四、工程质量要求：乙方必须按照国家电工标准要求安装，做到灯亮、水通，水电安装过程中所有内容必须全部符合要求，验收合格。

五、施工安全要求：乙方必须按照安全施工规范和技术要求进行施工，采取严格的安全防范措施。乙方要管理好所带的一切安装工具，在施工过程中要特别注意安全，杜绝一切事故。因自身安全措施不到位或不力造成事故责任以及产生的一切费用，由乙方自己承担。如有此类情况出现，责任与甲方无关。

六、本协议未尽事宜，甲乙双方协商解决。

七、本协议一式二份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装承包合同协议书篇二**

发包单位：\_\_\_\_工程项目部(以下简称：甲方)

承包人： (以下简称：乙方)

为落实岗位责任，保证工程质量、工期与安全生产，双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平的原则双方就本工程水电安装工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程内容：\_\_\_\_工程水电安装工程;

二、工程承包方式：双包性质，包工包料、包质量、包进度、包安全文明施工、包验收合格(确保优良)。

三、承包范围：

1.本工程施工图纸中的全部水电安装工程。

2.所有与水电有关的穿墙洞口、板面洞口线管和水管、电箱和线盒的预埋和洞口的封堵。洞口封堵必须在装饰工程施工时全部完成且达到装饰验收标准。

3.乙方必须义务配合甲方分包的其它工程的班组施工。

4.上级主管部门至工地安全文明检查的一切准备工作和隐患整改工作。

四、合同工期：

1.乙方应严格按甲方要求的工期组织施工，确保工期目标顺利完成。本合同约定本工程总工期为：甲方与建设单位签订的合同工期天数提前35天完成。

2.乙方必须服从和执行甲方项目部下达的施工生产计划，根据甲方的进度要求，随时调正作业人数和其它资源。

五、质量标准：

1.为确保工程质量和施工进度，乙方必须交于甲方保证金叁拾万圆整。(保证金于主体封顶后无息退还 ，于竣工验收后无息退还 。)

2.工程质量等级验收程序：分项工程完工后，由施工班组组织自检并报项目部，项目部根据班组自检结果组织班组进行实测验收评定后报监理公司，监理公司根据项目部初评结果组织项目部、和施工班组进行现场实测验收。

3.工程质量保修期和工程质量保证金根据甲方与建设单位签订的合同要求执行。

六、安全文明施工

1、遵守甲方及业主有关文明施工、安全标化管理的有关规定，所有现场使用的设备无条件满足业主的安全要求，材料应堆放整齐，不得破坏密目网，安排一至两人专门从事清扫整齐工作，若因乙方安全文明施工措施不力等原因引起业主对甲方的罚款，甲方均从乙工程款中扣除。

2.安全方面

乙方要做好施工人员的安全教育培训工作，签好安全合同，所有乙方施工人员自费办好暂住证，带好身份证，违者不得上工地施工，严禁使用童工。不得在工地赌博酗酒，施工中按照安全操作规程要求施工，严禁野蛮施工，进入施工现场必须戴好安全帽，扣好帽带，违者从严罚款100元/人次，所有施工中造成的安全事故，一切经济损失全部由乙方负责，与甲方概不相关。

七、合同价款及结算方式：

本工程约定合同价款和结算方式为：根据甲方与建设单位签订的主合同中的合同价款和结算方式执行。(包含税金、管理费)

八、甲、乙的权利和义务：

1.乙方在组织施工中必须根据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，，要按图施工，不得随意变更设计。要求全部工程达到合格标准。施工用电乙方必须安装电度计量表。当乙方拒绝执行甲方或业主(或监理)的正确指令和发生施工质量、工期等问题经整改仍达不到要求时，甲方有权解除本分包合同，更换分包队伍，因此而造成的经济损失由乙方承担。

3.对乙方施工人员不遵守项目部规章制度，不服从甲方管理人员的管理，对甲方造成不良影响的，甲方有权要求乙方无条件对其进行调换。并且每次处罚人民币20\_\_元。

4.乙方及工作人员必须遵守甲方和业主的有关规章制度，服从甲方现场管理人员的管理，在施工期中不得打架斗殴，凡因打架斗殴引起的后果均有乙方承担，并对当事人处以一万元的罚款，由乙方代交，在乙方工程款中扣除。

5.乙方所有水电预留必须一次性到位，如有出现后凿的(设计变更除外)，每处罚款20\_\_元。

6.水电安装必须与土建同步施工，乙方无任何理由延误钢筋工班组、泥工班组、粉刷工班组的施工工期。乙方必须无条件服从甲方安排的主体结构砼的每次浇筑日期。若乙方延误甲方各部位结构和装饰施工时，甲方有权安排作业人员进场水电安装施工，其发生的人工、材料费用甲方将以双倍的价款在乙方工程款中扣除。并且每次处罚人民币伍仟元。

7.乙方全体员工必须树立产品保护意识(包括工地其他单位产品)，对产品必须采取相应保护措施，在工程竣工验收前，乙方承担产品保护责任。

8.乙方在施工中不得介绍其他班组进行转包或中途停工以任何理由加价，否则甲方将有权收回施工协议，重新安排施工班组，乙方此前完成的工程量计价按50%结算，并承担由此产生的一切损失。

九、合同生效：

1.本合同自甲已双方签字或盖章后生效，工程保修期满，双方结清工程款项后失效。

2.本合同一式四份，甲、已双方各执二份。

3.本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装承包合同协议书篇三**

安装方：(以下简称甲方)：

承包方：(以下简称乙方)：

经甲乙双方平等自愿协商签定本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：水电安装

2、工程地点：藤业富豪广场二栋一单元704房。

3、工程内容：

①电：(包括：凿打线槽、钻孔、布线、线管固定、灯具安装、水泥沙浆补线槽、控制开关、电表、电箱、线路铺设、开关、照明插座及电话线、光纤线、网络线、电视线、安防系统、煤气管线、铺设室内安装、室外接到总表等强弱电工程、)施工、调式、验收。

②水：(包括：凿砖墙体、水泥沙浆补水管槽、自来水供进水管、水表、厨房供排水、卫生间供排水、水龙头、排污管、洗脸盆、座便器、水池、热水器、室内安装铺设、热水上下水及控制线管、接至室外排污管、室外雨水管等上下水工程)施工、调试、验收。

③踢脚线：(按照装修标准打好踢脚线)施工、验收。

④清理施工所产生的垃圾：(按照物业管理要求乙方须把水电安装所产生垃圾运到指定位置)。

4、工程性质：单包工、包质量、包工期、包安全、包文明施工。

5、承包范围：该套住房所属水、电安装所涉及到的相关施工内容。

二、施工工期：

1、总工期。

2、开工日期。

3、竣工日期。

三、付款方式

1踢脚线打好、凿打线槽及凿砖墙体完成付30%，水电安装完、水泥沙浆补好线槽和水管槽付50%，开关、插座板、水龙头、热水器/灯具等与水电安装有关内容安装完后付。三个月后付。

四、工程总价：

人民币元(大写)(双方协商包干价)

五、施工质量要求及验收规范。

1、在施工过程中每完成一道工序须通知甲方验收，方可进行下一道施工，如有问题可以责令乙方返工。

2、合格，符合国家现行规定施工标准。

3、在布水电路时，水电路不准故意饶线路，尤其是在过墙时候必须打眼穿墙过。布完电线后以易抽动为原则。

4、电视线、网络线必须有分配盒，整线分支到所有的位置，禁用电视线、网络线及电话线走同一条管道。

5、“火线进开关、零线进灯头插座接线应符合左零右火接地在上”的规定。

6、开关、插座安装牢固、位置正确，盖板端正，紧贴墙面、四周无缝隙,;电气工程安装后应进行电气通电、灯具试亮、开关控制。

7、管道排列合理、铺设牢固、横平竖直、使用灵活方便、隐蔽工程先要验收再封闭。

六、甲方和乙方权、责。

1、施工所需工具用具、安全用品用具均由乙方自备、有关安全责任、安全事宜均由乙方负责负担与甲方无关

2、乙方按甲方要求，并配合各工序科学施工，并为其他工序施工提供方便和便利。

3、以上安装所有的.材料都由甲方提供、乙方对所有的材料负有质量监管和验收责任。乙方负责安装，包工不包料。乙方对工程安装质量保修期为三年。

4、施工安装期间，甲方负责提供充足的安装场地及需要安装的材料;乙方负责组织安装工人安装施工等，如果甲方未按以上条款提供支持使乙方未能按时完成工程量的，乙方不负任何责任。

5、乙方进入工地后，严格做好安全防范要求，人员安全防范及安全事宜均由乙方负责和负担，与甲方无关。

6、在保修期出现的问题所产生责任由乙方承担。

7、在施工期间对小区内物品(如：电梯楼梯地板等物品)所造成的损坏，由乙方负责或赔偿。

8、如双方意见不一致、协商不成时，乙方应无条件撤常之后双方均可向有关部门申诉，或向法院起诉。

七、本合同一式两份，甲、乙、双方各持一份，自签字起生效。

甲方：乙方：乙方担保单位：

身份证：身份证：

**水电安装承包合同协议书篇四**

发包方(下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(下称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国建筑法》以及其他相关法律法规规定，甲乙双方就乙方承接甲方发包的水电工程的施工的有关事宜，协商一致，同意按下列条款签订本合同，以资共同遵守。

第一条工程项目概况

1.1工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3承包方式：包材料、包安装(含防雷接地)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

1.4工程范围与内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(包括施工图内所有的水电安装工程，施工图改变后工程量另行计算)

第二条工期

1、乙方必须在年月日前竣工。乙方在招标方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

2、如因由施工场面(包括土建施工场地、水电施工图的提供、施工方案变更、拖欠工程款)影响乙方的工程进程则工期应作相应顺延。

第三条工程质量标准

按照国家现行安装规范施工，并达到水电验收标准合格等级。

第四条合同价款

本合同价款按\_\_\_\_\_\_\_万预算。结算按工程完成时的最新定额，材料价格参照11年价目表，人工费60元/定额工，括人工、机械、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

该工程完工后报验及检测费由甲方负责，若检测不合格，需要二次检测的费用由乙方负责。

第五条工程款支付

合同签订后甲方应付给乙方总款的10%作为启动资金，电线、电缆到达现场付总工程款的30%，开关灯具到达现场付总工程款的20%，配电箱到达现场付总工程款的10%，安装完成付总工程款的20%，工程验收合格后付总工程款的7%，余3%作为质量保证金两年后无质量问题一次性全部支付给乙方。

第六条设计变更

6.1因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

第七条双方职责

7.1甲方职责

(1)按时提供施工工作面给乙方使用。

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿。包乙方工作人员住宿床位，用水、用电。

(4)按施工安全规范的规定，采取应有的施工安全措施，确保施工安全与第三者的安全。在施工过程中发生的伤亡事故责任以及因乙方管理不善造成的损失，均由乙方自行承担。

(5)工程竣工未交付甲方之前，甲方应协助乙方负责已完工程的保护，保护期间如有人为故意损坏，应由损坏方予以修复或返工。

(6)乙方必须服从甲方指定人员管理，按照甲方管理制度施工。

(7)负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人因自身原因在施工现场、工作时间，发生意外伤害费用，一万元以下(含一万元)，乙方承担全部费用，一万元以上，甲方承担超出部分的70%费用，乙方承担相应费用。如若是乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。

第八条安全施工

8.1施工期间，乙方应严格遵守建筑工程安全技术规程、建筑工人安全操作规程、《中华人民共和国安装条列》和其他相关法规以及施工期间国家颁发的新的法律法规，并对现场作业的安全及工程质量负责。乙方必须做好施工质量、安全管理;指定安全、防火负责人，物件堆放整齐。

8.2乙方必须进行安全文明施工。

8.3乙方应遵守建设工程安全生产有关规定，严格按照安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施、消除事故隐患，由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

8.4甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

第九条关于工期延误

9.1以下原因造成工期延误，经过甲方现场工程师确认，工期相应顺延;

(1)甲方未按约定日期提供施工场面及相关开工条件;

(2)甲方未按约定日期支付工程进度款，致使施工不能正常进行。

(3)甲方工程师未按照合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行;

(4)设计变更和工程量增加;

(5)不可抗力：是指战争、动乱、空中飞行物坠落或其他非甲乙双方负责造成的爆炸、火灾、水灾以及六级以上台风、大雨、暴雨、地震等;

(6)合同约定或甲方工程师同意工期顺延的其他情况。

9.2合同双方任何一方不履行合同义务或不按照合同约定履行义务的其他情况，均属违约，由违约方承担违约责任，赔偿因其违约造成的损失。

第十条合同争议解决方式

本合同履行过程中所发生的争议及本合同未尽事宜，由双方协调解决;协商不成时任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条合同生效与终止

第十二条合同份数

12.1本合同自双方法人代表或其他委托代理人签字加盖公章后生效。

12.2本工程按照甲乙双方约定，甲方按照合同约定，支付完最后一笔尾款，此合同自动终止。

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。本合同未尽事宜，由双方另行协商签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装承包合同协议书篇五**

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》 、《中华人民共和国建筑法》 、《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，经协商签订本合同。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 承包方式： 包工(保质量、工期、安全生产、文明施工、综合治理)。

四、承包工程内容：地下室图纸范围内、消防水系统、喷淋水系统、生活水系统、排污水系统(包括消防水泵、喷淋水泵房和生活水泵房内的设备安装调试)及消防电系统安装调试。

五、工期要求：在结构施工阶段，乙方必须跟随甲方的结构施工进度将预埋的管、线、鉄件等同步安装到位;装饰阶段乙方应将本工程施工顺序与甲方的装饰程序密切配合，平面协调、立体交叉施工，不影响甲方整体施工进度计划。如乙方不能在甲方限定的时间内完成有关安装工序，造成甲方其他后续工序不能如期完成，拖延竣工期，甲方有权向乙方处以5000以下的罚款，由此造成甲方延误工期的所有损失均有乙方承担。

六、质量标准：按照国家建筑安装工程验收标准，安装工程施工质量规范、jgj59-99安保体系和当地主管部门的其他要求，作为本工程质量验收标准。具体为：

1、《建筑电气工程施工质量验收规范》gb50303-20\_\_

2、04s202室内消火栓安装

3、建筑给排水设计规范gb50015-20\_\_(20\_\_版)

4、自动喷水灭火系统施工及验收规范gb50261-20\_\_

5、消防验收规范标准

6、建筑灭火器配置设计规范\_gb50140-20\_\_

7、建筑工程施工质量验收统一标准gb50300-20\_\_

七、质量等级要求为符合国家有关建筑安装工程验收标准之规定，创无渗漏工程，安全和使用功能要求的所有检测试验符合施工验收质量规范之规定

八、质量验收程序：

1、对材料质量、型号、规格、产地、产品许可等由甲乙共同派员检验。

2、对安装工作的正确性一符合性检验，有乙方自检合格后报甲方及监理复验。 第1页共4页

3、施工阶段每一结构层次的隐检、完工阶段的通水、消防通电、及(消防、喷淋)水系统、电系统调试和设备运转等检验项目，均应在乙方自检合格后报请建设、监理、设计及质监部门进行最终竣工验收。其质量标准与甲方与业主所签订的工程总承包合同约定的质量要求相一致。

4、乙方必须服从甲方在各次验收中提出的所有整改意见，并在甲方限定的时间内整改至符合要求，乙方拒绝或拖延整改，甲方视情节轻重有权对乙方作出处罚。

5、乙方对工程现场半成品、成品负有保护义务，凡因乙方安排不善，在结构已完成施工部位进行凿洞、敲孔安装施工或返工的(除设计变更外)均有乙方自费修补恢复原状，造成甲方其他损失的，另行赔赏。

九、质量保修责任：乙方承包的本安装工程在竣工验收备案后的两年内负有保修义务，凡保修期内因乙方施工质量引起的所有修补工作，均由乙方限时无偿修复。如乙方未能在限定时间内对缺陷部位进行修理，甲方可另派专业人员维修，所有费用从乙方预留的保修金中扣除。

十、本工程中甲方提供：管槽机、套丝机、切割机、台钻、电焊机及大型机械，另有乙方自理。

十一、工程量计算方式：

本工程总价为 按图纸要求一次性包干，包括材料现场搬运及装卸、施工检验、验收、每日的落手清工作和公司制度规定的文明施工、综合治理、创优达标任务。

十二、本合同第十条关于乙方的承包工费中已包括甲方给乙方的劳动保护及安全措施包干费，施工中发生的安全事故处理费用，全由乙方承担(工伤保险由甲方负责)。

十三、付款方式：

1、 乙方施工当月在无完成工程量之前、生活费由乙方自理。

2、施工阶段、甲方根据乙方每月完成的工作量、并经甲方、监理及质监部门验收合格后，由甲方向乙方支付当月完成工作量80%以此类推直至安装工程全部施工完毕。经竣工验收合格后，在工程款中扣除一万元以作保修金，次保修金在交房使用后期满半年还予乙方，余款在竣工后一个月内付清。

3、 乙方每月向甲方领取工程款时，应按班组人员编制，工资单应一式两份。

4、 乙方交予甲方的合同保证金两万元在竣工验收后一个月内给予付清。

十四、甲方的责任和义务：

1、 为乙方提供垂直运输机械的使用和提供本合同第九条约定的施工机具等。

2、 向乙方提供施工图、限额内施工材料和具备施工条件的工作面。

3、 向乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底

第2页共4页

4、 甲方有义务为乙方提供工伤保险(乙方需提供有效证件)。

5、 在发生重大工伤事故是甲方有义务为乙方垫付医用的一切费用。并做好安抚工作。

6、 如有疑问甲乙双方可另签订补充协议。

此合同为一式三份，此合同三方签字为有效。

甲方：

乙方：

见证人：

公司签章

**水电安装承包合同协议书篇六**

发包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“甲方”)

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“乙方”)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、建设部与国家工商行政管理局的《建设工程施工合同(示范文本)》及其他有关法律、法规和规章，并结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：图纸所示全部水电安装工程：

1强电：按水电安装要求施工完毕;

2弱电：(不包括电视、电话、安防)从室内第一个转换箱开始施工，室内所有施工预埋管及室内布线、开关插座安装完毕;

3防雷：包括防雷接地，等电位联接，电源进户箱做重复接地等;

4给水：室内按给水图施工完毕;

5雨水：落水、阳台排水、空调排水施工至最近的雨水井，室内全部施工完毕;

6污水：室外施工至出墙外最近的污水井，室内全部施工完毕;

7工地现场施工用水电的安装维护，项目部临时用电的安装维护，工程机具线路接驳及维护，并派出两名维修电工长期负责工地现场的水电维修及管理，费用由乙方承担。(不含材料)

4、施工现场条件：以现场实际情况为准。

二、工程承包方式、承包范围及承包内容：

1、承包方式：乙方包工包料、包施工机具、包工期、包质量、包进度、包结算，包资料及签证，包安全文明施工、包验收合格(力争确保优良)。

2、承包范围：图纸所示的室内外等所有水电工程预埋与安装，调试检测工作。

3、甲方直接的分包专业工程，乙方需全力配合，并组织完成。

三、合同工期：

1、乙方应严格按甲方要求的工期组织施工，确保工期目标顺利实现。本合同约定本工程总工期为日历天;开工日期为：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月

2、第一施工段为：本项目下\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商铺及售票厅，第二施工段为：本项目下\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商铺，按土建进度跟进施工完成。

3、乙方必须服从和执行甲方项目部下达的施工生产计划，根据甲方的进度要求，随时调度作业人数和其他资源。

四、质量标准：

1、适应于本合同的工程质量检验评定标准、规范名称为(包括但不限于以下)：

1建设强制性条文;

2 《建筑工程质量检验评定标准》

3 《建筑电气工程施工质量验收规范》

4 《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》

5 《采暖与卫生施工验收规范》

6 《电气安装工程施工及验收规范》

7 《建筑电气安装工程质量检验评定标准》

8省、市相关部门的各种规章制度;

9甲方制定的工程质量验收实施细则。

2、本合同约定本工程质量必须达到“合格”，力争“优良”质量标准。工程质量按国家相关标准进行验收评定。若工程质量验收为“不合格”，乙方自愿承诺负责返工直达本合同约定“合格”质量标准方可予以结算，结算单价按本合同约定可调价执行，工程量按实际完成工作量计算;返工所需材料、人工等所有费用均由乙方承担。若因乙方返工导致甲方工期延误，乙方承担全部的违约责任。

3、工程质量等级验收程序：分项工程完工后，有施工班组组织自检并报项目部，项目部根据班组自检结果组织班组进行实测验收评定后报监理公司，监理公司根据项目部初评结果组织工程部、项目部和施工班组进行现场实测测量，核定该分项工程质量。工程部在每次结算单上签注工程质量核定结果。每次违反该条款处罚金额20\_\_元/次。

五、文明工地、安全标化标准：

1、遵守甲方及业主有关文明施工、安全标化管理的有关规定，所有现场使用的设备无条件满足业主的安全要求，材料堆放整齐，不得破坏密目网，安排一至两人专门从事清扫整齐工作，若因乙方安全文明施工措施不力等原因引起业主对甲方的罚款，甲方均从乙方工程款中扣除。

2、在施工中应做到安全施工、精心策划及实施，乙方违规操作以及为完成本工程雇佣的人员造成他人伤害或自身受到伤害，均应有乙方承担全部责任。

六、合同价款、工程量的计量及结算方式：

1、本工程约定单价为含税可调价。

2、工程量的\'计量：

(1)结算工程量以图纸实际建筑面积为准，取费标准以《贵州省建筑工程计价定额》、《贵州省安装工程计价定额》

(2)材料按地方信息价。

(3)无信息价的按与业主方认质认价。

(4)工程量的确认及申报按甲方相关制度进行。

七、工程款的结算及违约保证金的收取：

1、甲方向乙方收取管理费及利润为本工程与业主总结算款的20%;建安税金由甲方承担。

2、为加强乙方在本工程施工期间的工程质量、进度、安全文明施工等各方面的管理，特别约定：在本合同签订之日起2日内，乙方向甲方缴纳履约保证金人民币贰拾万元整。

3、第一阶段封顶盖瓦后，于20\_\_年2月5日前支付已完成工程量的60%的工程款;第二阶段全部工程经业主及相关部门验收合格后，支付已完成工程量的80%的工程款。

4、本合同内全部工程竣工，乙方移交全部工程竣工资料(包括结算资料)，经政府相关职能部门及甲方相关部门验收合格后开始办理结算手续，甲乙双方在结算书上签字之日起30日内，甲方付至本合同结算总价款的97%，剩余3%作为质保金在二年后(自工程竣工之日起计)20日内甲方在扣除应由乙方承担的维修费用后，将余款一次性无息按实支付给乙方。

5、若乙方工程质量、工期和文明安全施工未达到本合同约定标准，甲方有权延期支付工程款，直到乙方按甲方要求整改完毕为止。由此发生的所有费用均由乙方承担，乙方对此无异议。

八、甲、乙双方权利与义务：

1、乙方在组织施工中必须坚持“百年大计，质量第一”的方针，要根据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及设计要求组织施工，要求全部工程达到合格标准并更好;参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2、在组织施工中，要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计，如设计变更的，须办理完签证后，方可施工。

3、在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工，机械二次进场等损失，均由乙方自行负担。

4、乙方要严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录方能进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并办好隐蔽验收手续。如甲方与设计单位未届时参加，乙方可自行检查验收，并作好记录，甲方应予承认。如甲方以后提出检查时，检查结果不符合要求者，其检查费用由乙方负责，符合要求者，其检查费用由甲方负责。

5、乙方采购的所有材料必须满足设计质量要求，并达到国家质量标准。所选材料的品牌及规格必须经甲方审核并批准后方可采购。

6、当乙方拒绝执行甲方或业主(监理)的正确指令和发生施工质量、工期等问题经整改仍达不到要求是，甲方有权解除本分包合同，更换分包队伍，因此而造成的经济损失由乙方承担。

7、对乙方工作人员不遵守项目部规章制度，不服从甲方管理人员的管理，对甲方造成不良影响的，甲方有权要求乙方无条件对其进行调换。

8、乙方及工作人员必须遵守甲方和业主的有关规章制度，服从甲方现场管理人员的管理，在施工期中不得打架斗殴，凡因打架斗殴引起的所有更换，后果均由乙方承担，并对当事人处以一万元的罚款，如当事人支付困难，则由乙方代交，在工程款中扣除。

9、乙方所有水电预留必须一次性到位，如有出现后凿的(设计变更除外)，每处罚款500元。

10、乙方必须按照设计及施工规范要求施工，严禁偷工减料。

11、乙方必须保证人员稳定，不能随意变更人员，节假日，双抢季节未经甲方允许，乙方人员不得擅自离岗，否则，乙方应赔偿甲方遭受的一切损失。乙方施工人员的劳保用品由乙方负担。

12、乙方全体员工必须树立产品保护意识(包括工地其他单位产品)，对产品必须采取相应保护措施，在工程竣工验收前，乙方承担产品保护责任。

13、乙方负责所承包的设备装车、卸车及搬运和甲方工具及设备。

14、甲方负责资金的按时支付及关系协调义务。当业主资金不能及时到位时，乙方不能擅自骚扰业主或罢工，须通过甲方进行商议后解决。

九、施工管理规范

乙方在施工期间，必须遵守国家、地方以及甲方相关管理法规，适用本合同的管理法规和办法：

1、《施工现场临时用电安全技术规范》

2、《建筑机械适用安全技术规程》

3、《建筑施工安全检查标准》

4、《建筑施工高处作业安全技术规范》

5、《贵州省建设工程现场文明施工管理办法》

6、公司施工班组管理办法及质量、进度、安全文明施工奖罚办法(条例)

7、《贵州省治安管理处罚条例》

十、合同生效：

1、本合同自甲乙双方签字或盖章后生效，工程保修期满，双方结清工程款项后失效;

2、本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份;

3、本合同未尽事宜，双方协商解决;

4、本合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

5、签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装承包合同协议书篇七**

工程名称：

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

为确保该工程按时按质竣工验收，现将工程水电安装作业承保给乙方，特定如下合同：

一、承包形式：

单包，即包工不包料(材料和辅材和大型工具全由甲方提供，乙方负责小型工具)

二、承包价格：

按甲乙双方协商决定，水电安装总面积\_平方米，pvc和jdg混合轻工价格\_平方米，一次性承包。(按图纸施工，变更另算。)

三、工程进度：

按甲乙双方及开发商要求，总工程期\_天完成，主体预埋阶段乙方跟着土建进度完成施工。(正常进度下，甲方或开发商出现缺料.日期规范不能正常进行中，导致乙方出现误工或工期延误，所有一切损失费用由甲方全面承担)

四、安全：

甲乙双方必须保证施工安全，杜绝任何事故发生，工作期间乙方将服从现场安全管理，发现隐患及时反映或汇报，如乙方在施工中服从安全管理，出现事故由甲方承担。

五、付款方式：

施工期间甲方按\_楼和\_楼分别单一楼次付款。

施工期间拨款，分别是总轻工款100%比拨款

1、预埋期间标二封顶拨总轻工款\_%元。主体封顶拨总轻工款\_%元，

2、室内安装配管镶盒完成拨总轻工款\_%元。

3、给排水完成给排水完成拨总轻工款\_%元。

4、穿线完成拨总轻工款\_%元。

5、开关插座和分户盘安装完成拨总轻工款\_%元。

6、剩余款项等水电安装完成拨总轻工款%元，除\_%元维修保证金外，剩余款项一次付清。

7、进度完成以后不论总建单位或土建项目部拨不拨款。甲方必须在工程进度完成后天之内把工程款按以上条例付清，如甲方不按以上条例正常拨款，乙方有权利停工，并由甲方承担乙方所有损失。

8、以上付款条例生效在甲乙双方身上，甲方不得以任何理由推托到第三者身上，如甲方推卸责任，乙方有权终止合同，乙方终止合同时导致乙方所造成的所有损失由甲方全力承担和赔偿。

六、合同期内甲乙双方必须信守合同条例，如乙方在施工遵守合同条例要求，甲方不得以任何原因使乙方提前退出施工场地，否则乙方所有损失由甲方全部承担。

七、违约责任：甲乙双方必须严格履行以上条例，如一方违约，则违约方必须向另一方支付\_元作为违约金。

此合同为一式三份，甲乙双方签字后生效，各执一份为凭，存档一份，并做为甲乙双方当事人的法律依据。

甲方：

乙方：

20\_\_年\_\_月\_\_日

**水电安装承包合同协议书篇八**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)： 身份证号码：

根据国家有关法律、法规和本工程的具体情况，为确保工程质量、施工进度、安全目标的实现，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，签订本协议，以资双方共同遵守。

第一条 工程项目

(一)工程名称：

(二)工程地点：

(三)工程内容：按施工图纸规定的该标段范围内室内外给排水、强电安装、防雷、所有安装工程预留预埋等工程的要求及内容中全部所属水电安装部分的工序及工种进行施工。

(四)承包范围：按第一条中第(三)条承包内容，内容如下：

1、给水系统按图纸规定全部内容。包括给水管道、洁具及配套安装等。

2、排水系统按图纸规定内容，包括排水管道、洁具及配套安装等，管道接至室外排水井(不包市政工程)。

3、强电系统按图纸规定全部内容，包括电气安装，包泵房、低压泵、高压泵、包发电机房、低压配电柜的管线安装、消防控制中心、网络房、包括空调电、地下室风机电源等，但不包括(必须要专业厂家才能安装的项目)如高压等工程。

4、防雷接地系统按图纸规定全部内容。

5、消防系统按图纸规定全部内容。包括喷淋、消防给水管道、消防箱、消防栓、喷头的安装等。

6、消防自动报警系统：按图纸规定全部内容，包括烟感、温感、警铃、按钮及管线等安装。

7、智能系统按图纸规定范围内主体结构施工时需预埋的管线安装敷设(不含管内穿线及所有器材安装调试)。

8、其他属水电安装工程的附属项目。

9、以上项目包括安装、调试至符合验收要求。

(五)承包方式：包工不包料、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包施工照明线路和灯具安装及费用、包承包范围内的预埋工程、包水电施工后的孔洞塞补(不包饰面)、包本专业的地下埋管和管坑土方填平夯实、包本专业需要的一切施工机具、包进退场路费、包安全帽、包劳保、劳保用品和社保费用及赶工费、包办理暂住手续、安全教育合格证(平安卡)等手续和费用、包计生和流动人口等必须办理的一切手续及费用、包承包范围内的验收(含验收资料)达到市 工程、包保修期内属承包范围内的质量保修。

第二条 工程计量及造价：按第一条(四)(五)款的规定内容以议定的单价包干;按建筑面积每平方米￥ 元(大写： )，本单价验收不达标扣5%，还应无偿返工至符合要求，保证达到总包单位的等级要求。建筑面积按有关定额规定计算，约为 万m2(预算或概算)人民币：暂定￥ 万元(大写： 万元)，竣工后按实结算。

第三条 工期

按定标规定工期为 天;各分部、分项工程施工进度，按现场甲方安排计划规定实施。如甲方提出赶工期加夜班交接作业施工或增减人力等，乙方应无条件服从。开工日期为 年 月 日，竣工日期为 年 月 日竣工，乙方必须采取一切有效措施保证，不得延误，乙方逾期竣工，从逾期之日起，每天按工程造价的千分之一向甲方支付违约金。合同签订后乙方无故不承担工程或要求中止合同，则应赔偿甲方损失及违约金，违约金为工程造价的10%。

第四条 工程质量标准和保修期

1、 工程质量标准按国家现行施工验收规范及广州市的有关规定执行，《建筑工程施工质量验收统一标准》《建筑施工安全检查标准》，精心组织、精心管理、精心施工，狠抓细部确保工程质量等级达到总包单位的等级要求。

2、 工程质量等级以经主管部门复验后发了等级证书为准。

3、 保修按建设部有关规定执行，保修期二年，自验收合格之日起计。

第五条 文明施工

在施工过程中各楼层板面不得直接集中堆放材料，各分部、分项工程完成后，楼地面应清理干净，要做到当日工完场清，保证施工现场物件整齐，道路畅通，创造一个文明整洁的施工环境。

第六条 工程款支付和结算

工程进度款按月实际工作量或形象进度在当月25日由乙方送交计算依据给甲方，甲方在当月30日审核好工程量，经双方认可签字，在下月10日支付工程量的70%，当月新进场工作不满十五天者，进度款压归下个月份支付。中途不作借支，若有违例现场罚款部分，将在当月的进度款中扣回。工程完工付至总款80%，工程竣工后验收达到要求后并经双方确认结算后三个月内付至总款95%，余下5%至保修期结束后一个月内付清。(工程款以支票支付)。

第七条 工程管理

按国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据，质量标准按总承包单位同等级，乙方对工程的质量、进度和安全责任，必须按有关规定配足施工员、质量员及其他技术人员和劳动力，(提供有符合本工程的各种上岗证)。严格按甲方技术交底施工，确保按时按质完成分项、分部、整体工程。乙方须指定现场施工责任人，合同责任人要认真履行本协议责任，离开工地应与甲方管理负责人请假，并委托其他人临时负责工程管理。由于乙方原因造成返工或浪费材料，材料和返工费用由乙方负责。

第八条 双方责任

1、 甲方责任：提供现场住宿、生活用电、水、集体食堂饭菜出售、与本工程各工种共用的大型动力机械，负责结构施工放线、技术管理、控制各班组交接流水作业及分部分项进度计划。

2、 甲方派驻工地代表 行使合同约定权力，履行合同约定职责，负责办理工程进度、质量、监督、隐蔽工程验收及工程变更签证手续。

3、 乙方责任：乙方派驻工地代表 行使合同约定权力，履行合同约定职责，负责按设计图纸要求、图纸会审记录、技术交底等施工，按国家现行施工规范及广州市的有关规定执行施工，按施工质量安全规范做好施工质量、安全管理，确保工程量及按期完工。乙方须接受工程质量部门的监督，甲方如发现乙方在其主要形象上拖延进度达五天时，或在主要工程上存在重大质量问题时，经质检部门确认后，乙方须在五天内采取有效措施纠正。如经整改仍不符合要求，甲方有权要求乙方退场并终止合同，由此造成的责任均由乙方承担。乙方在施工过程中，发现施工图纸与说明不符：发现设备或关键部位零件材料有缺陷时，应立即书面通知甲方，甲方应尽快会同设计单位进行处理。乙方须保证施工现场物件整齐，道路畅通。乙方不得擅自转包工程，违者合同作废，已完成工程量结算按实物量75%结付，乙方对其行为所带来的后果负全部责任，甲方对乙方所转包者进行其他事务协商，乙方不得干涉。

4、 乙方必须正确使用、保管、维护甲方提供的各种施工机具，如因乙方原因造成施工机具的损坏或丢失，乙方应赔偿甲方的全部损失。

5、 备料应提前7天以上，材料及半成品材料必须爱护，若造成材料不合理损耗，由乙方负责，造成工期拖延或影响他人进度，由造成者负全责及处罚。

6、 乙方对不属于范围施工的项目应有成品保护意识，如造成其他班组成品损失者应承担相关责任，并赔偿损失。

7、 乙方必须认真执行甲方的《现场管理规定》。发放工人工资应设立付款签收名册，复印件送甲方管理处，并作为向甲方结算进度款的依据。若发生拖欠工人工资、打架斗殴现象，将按现场管理规定严肃处理，如出现严重违规违法行为的，将移交相关部门处理，全部责任由乙方负责，并赔偿由此引起甲方的一切损失。

8、 乙方须及时向甲方送交施工计划、验收资料、竣工验收报告。

第九条 安全施工及工伤：

1、乙方应在开工前与甲方签定安全协议及其负责责任状，并建立健全

建筑施工安全生产组织机构和安全保证体系，负责现场全部作业的安全，并对此承担全部责任。

2、乙方应按安全施工有关管理规定，落实安全生产责任制采取严格、科学的安全防护措施，施工管理人员及特殊工种等必须持证上岗，确保施工安全和第三者的安全，承担一切由于自身的人员健康问题和安全生产措施不力或违章所造成事故的责任和产生的费用，并按有关规定接受甲方处罚及赔偿甲方损失。

第十条 工程验收

1、工程验收以施工图纸及说明书、图纸会审记录、有关变更的书面文件、合同、国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。

2、工程竣工前5天由乙方通知甲方初检验收，隐蔽工程应提前1天由乙方通知甲方初检验收，并配合甲方与设计监理作验收工作，如工程内容尚未完成或质量不符合要求的，乙方在甲方所指定的期限内完成后，再报甲方进行验收，直至符合要求为止，由此造成甲方对业主的违约责任由乙方负责。

第十一条 其他工程

有关本工程承包范围外的甲方管理处借点工，技工为 元/日，杂工为 元/日，包含生活费在内。

第十二条 其他约定

1、 为保工程符合验收等级要求，所有建筑细部均按有关规范和“质量防治通病条例”等要求施工，具体按相应方案和细部交底执行。

2、 若因乙方自身管理问题或未能配合现场需要以及质量问题等，甲方有权责令其停工整顿和执罚，甚至作清退场处理。若发生清退场时，其结算最高按实物量的75%结付，甲方也可视情况作部分工程甩项处理，乙方需无条件服从并配合。

3、 如不能按甲方要求进驻工人(在签定合同在甲方通知乙方进场的三天内)，甲方有权划分工程量给第三者承包，由此发生的费用在合同中支付，乙方必须无条件服从。如乙方进场人员远达不到甲方要求，甲方有权让乙方退场，乙方的费用自行承担，已完成的工程量结算按清退场结算方法结算。

4、 甲方接施工用的电源至各楼层，箱后的灯具和线路等均由乙方自理(包料)，并必须满足安全用电规定的要求。乙方如需使用除照明、办公用电以外的电器，必须向甲方提出申请，并由甲方负责安装电表，所需费用由乙方负责;自电表安装之日起，乙方必须在规定时间内，按电表显示实际用电量向甲方交纳电费，逾期每天将按3%计取滞纳金，并由甲方在工程款中直接扣除。

5、 本协议签定后，本工程若单项修改(主材变更不做调整)工作量变更则按超过额量增减结算。按相应定额的工日含量每工日按 元结算调整。

6、 由于政策变化及甲、乙双方以外的原因导致工程停建或缓建，使合同不履行，乙方接到甲方通知后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按甲方的要求撤出施工现场，甲方应为乙方退场提供条件，并支付已完成工程款的80%。

第十三条 争议解决方式

如发生纠纷协商不成时，可向工程所在地仲裁机构申请或按有关法律程序进行解决。

本合同经双方签字后生效，至工程复检保修期满并结清款项后失效，本合同正本两份，双方各执一份，副本两份甲方留用。

甲方：

乙方：

年月日：

**水电安装承包合同协议书篇九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、双方充分友好协商，本着平等互利、公平公正的原则，明确双方责、权、利，确保项目工程能优质按时完成，遵照《合同法》，特签订如下合同：

一、服务事项：

工程项目：达到国家验收标砖地

承包范围：包工不包料

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。特殊情况(人力不可抗拒因素)，工期可顺延。

二、工程价格及付款方式

a、水电安装/平方，以地面平方计算。

b、甲方按照乙方完成后验收的合格实际方量%付款，工程进度一半后，甲方验收合格付给乙方总价\_\_\_\_\_\_\_%，其余工程款待竣工验收合格后一次性付清。

三、甲、乙双方的责任

1、甲方为乙方提供所需材料。

2、甲方有权对乙方的违规行为进行制止和批评并限期整改，有权对一方的工作进行不定期的质量检查验收。

3、乙方人员必须服从甲方统一管理和调派。严格遵守甲方的相关规章制度和遵守水电工安全生产责任。

4、乙方人员必须达到安全文明工地标准。因乙方违规操作及本身因素造成的损

失和安全事故，均由乙方自行承担，甲方概不负责。

5、乙方在施工过程中必须密切配合其他工种，对于无故造成的返工乙方自行负责。

6、甲方为乙方提供的装修材料，未经过甲方的同意，乙方不允许挪以私用，违者甲方有权利对乙方进行罚款，严重者甲方有权利追求其法律责任。

四、安全责任

乙方必须执行安全生产责任制度，采取有效措施，防止其它安全事故的发生，发生事故时，乙方应积极采取措施减少人员伤亡和事故损失，并第一时间报告给甲方，接受上级有关单位调查，积极分析事故原因，责任方承担由此造成的一切法律责任和经济损失。

五、以上各条需甲乙双方共同信守，若任意一方违约，守约方有权向违约方索赔，未尽事宜，以现行法律为准。

本合同一式二份，双方各执一份，自合同签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

**水电安装承包合同协议书篇十**

发包方：

承包方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则。发包、承包双方就本建设工程施工事项协商一致、订立本协议书。为确保工程质量，保证工程进度，提高经济效益，明确双方责任，经双方共同协商达成如下协议。望双方共同信守。

一、工程概况： 工程名称：工程地点： 承包范围：水电安装工程及弱电部分，清理自己产生的建筑垃圾，安装好后被偷盗的电线和损坏的给排水管工时费自行负责。(给水管安装到水表前，排水管，雨水管安装到阴井和排水沟，电器部分安装到电表前，接通电源。增减部份不计。主给水管、桥架洞预留、补洞。弱电箱安装，弱电线盒安装、开关插座安装、人防水电安装等，水电施工图范围。)

二、承包概况： 包工不包料、自己使用的工具自带，发包方不给予提供。

三、质量要求： 承包方必须严格按施工蓝图、施工规范认真组织作业，每一道分项工序完成后，承包方自检后报发包方，发包方及监理组织一次性合格验收，验收不合格，出现返工，影响下一道工序，造成经济损失由承包方负责。保修金5%，保修期限为终验合格后两年内。

四、工期要求： 承包方必须与土建部分同时完成该项工作内容，如中途有意停工不做，而影响下一道工种施工，发包方有权终止合同另找他人做，但已经完成的工程量只能付给20%工程款。如没有按期完成则承担一切经济损失。

五、承包单价： 按建筑面积：19902 m2 按建筑面积19.00元/m2 ，地下室建筑面积6102 m2 按建筑面积每平方米6.00元/m2 ，以上合计总价：414750元整。

六、付款方式：

工程进度款，按实际完成工程量支付50%，达到初验标准再支付20%，终验后再支付20%，住户钥匙交清后支付5%，验收完成后两年内返还保修金。

七、施工现场材料管理： 作业组进入现场所用材料必须听从工地管理人员及发包方安排、必须按图纸和所定的材料品牌使用材料，如果承包方擅自更改品牌等造成损失全部由承包方负责。

八、安全责任： 承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。遵守和执行发包人提供的《施工现场安全生产管理处罚条例》等规章制度。 由于承包人在施工过程中安全防护措施不善或者违章指挥导致的安全伤亡事故，均由承包人自己负责承当一切经济责任和法律责任，发包人不承担由此造成的任何法律和经济责任。 九、承包方责任：

1、必须约束本组作业人员，不能乱拿工地的东西，未经负责人同意，私自乱拿者，以偷窃行为处理100倍价值处罚，不允许各作业之间在工地上发生吵架、打架，影响公司形象，如发生一次罚款20xx元，不许在工地上随地大小便，如发生一次罚款20xx元。

2、承包方必须服从发包方安排和指挥，遵守和执行发包方、监理的有关管理规章制度和办法。

3、承包人所带领的职工必须遵守当地政府部门及有关法律法规执行，若在当地及工地以外发生任何人身意外伤害事故均由承包人自己负责承担。

十、奖惩制度：

1、承包人在施工过程中若造成工程质量事故和返工，发包人将对承包人按实物总造价三倍给予处罚。

2、若在正常情况不按施工进度进行，每延误一天处罚 1000.00元。 3.实际工期按发包人要求执行，承包人遵照执行。

十一、相关事宜：

1、如承包人私自把承包的工程转包他人，本合同一做费。承包人与发包人无任何承包关系。

2、承包人每天工做时间内必须有代班人员在施工现场管理，处理施工过程中发生的问题等。

3、本合同一式二份各执一份，由签订日起，有法律效力，完工后自行失效。

发包方：承包方：

电话：电话：

签订日期：年月日

签订日期：年月日

**水电安装承包合同协议书篇十一**

购方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供应方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目

1、工程名称：闭路监控系统供货及安装工程。

2、交货及安装工程地点：

承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试，并包通过有关技防办部门的验收。(设计方案以甲方认可为准)。

二、系统总造价及其支付

(一)系统总造价

1、本监控系统含税总造价(含感应卡费用)为人民币\_\_\_\_\_\_\_

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

(二)工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

1、签订合同之日起\_\_\_\_日内甲方付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_%;

2、工程全部完工，测试成功即付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_%

3、通过甲方及有关部门初验验收合格，并且系统无故障运行一个月后，再付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_%。

三、工期

1、本合同签订后，乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日进场，到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

四、供货及安装

1、本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。

2、乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

3、乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

五、维修保养

1、本监控系统保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自工程完工并通过甲方及有关部门验收合格之日起计。保修期内，如系统发现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起\_\_\_\_\_\_\_小时内派员维修，若非因甲方人为损坏的，乙方免收一切费用;

\_\_\_\_\_\_\_\_年限材料费维护服务费

第\_\_\_\_\_\_\_\_年免免

第

二、\_\_\_\_\_\_\_\_年收取材料成本费元年

2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表一中的价格适当向甲方收费。

3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4、甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围

5、自行拆卸改换机内任何部分(如：线路、零件)后造成损坏;非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

六、双方责任

(一)甲方责任：

1、审核乙方提供的设计方案、安装施工方案，在收到后的\_\_\_\_日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。

2、按工程进度向乙方支付工程款。

3、委派\_\_\_\_\_\_\_为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。

4、在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。

5、组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

(二)乙方责任：

1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

2、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责返修。

4、对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方或住户财产，由乙方负责赔偿。

5、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

七、违约责任

1、除不可抗力(战争、天灾等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的进度付款，每延迟\_\_\_\_日，按应付而未付金额的\_\_\_\_\_\_\_%计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期\_\_\_\_日，按工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_%向甲方计付违约金。逾期超过\_\_\_\_日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

4、本监控系统若由于系统器材质量问题而影响工程验收，乙方必须无偿更换、返修，直至达到验收标准，

八、其他事宜

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后天内付清，否则按逾期付款处理。

2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

4、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果\_\_\_\_日内不答复视为认可。

6、本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效，保修期届满结清余款后本合同第八条第2款仍需继续履行。

7、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约时间

**水电安装承包合同协议书篇十二**

发包方(简称甲方)： 四川金源建设有限公司

承包方(简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及工程所在辖区内有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实、信用的原则，结合施工现场的具体情况，甲方将该工程：项目的水电安装 工程承包给乙方施工，经双方协商一致，达成以下协议条款。

一.工程概况

工程名称： 乐山市鼎瑞大厦(研发大楼及公租房项目)

施工内容：给排水系统，强、弱电系统(弱电只包预埋部分)图纸

范围内所有室内水电安装工程，双包。

结构类型： 工程地点： 乐山市市中区土主镇高岩塘村一组

二、乙方进场人数(附名册)

乙方应按国家有关规定及本协议书中内容的规定，承担本工程的全

部水电安装工作，并组织进场所需工种人员，相关工种、特殊工种必须持上岗证书，无关人员不得进驻现场。

三、工期进度要求

(一)开工日期： 20\_\_年 月 日

(二)总(日历)工期： 个月

(三)具体工期与作业内容，必须遵照甲方制定的进度节点完成施工。

四、承包方式与范围

(一)承包方式：包工、包料、包质量、包辅材、包工具、包工期、包安全、包文明施工 。

(二)承包范围：

1.给排水系统，强、弱电系统(弱电只包预埋部分)。图纸范围内的所

有室内的水电安装工程(包工包料)。

2.乙方负责现场所有临时水电的安装工作。

3.夜间施工乙方必须派专人值班(不补任何加班费)。

4.弱电系统：水电开槽、布管、穿线、埋盒,所有水电施工过程的垃圾清运., 水电施工的穿墙、打孔、切割 .开关面板和灯口安装

(三)计价方式：

1﹑采用可调价格合同，合同价款调整方法：

a、\_按定额计价方式计价：按《四川省20\_\_建设工程工程量计

价定额》《建设工程工程量清单计价规范gb50500-20\_\_》以及相关计价文件，按一类工程取费，缺项部分套用相似或相近定额项目，无定额及相近可套项目，参考市场价格。

b、施工期间颁发新定额或出台有关政策性文件、规定、办法，则按有关政策性文件执行

2﹑水电材料及辅材按施工期间内每月的《四川建设工程造价信息》中对应材料价格作为最终结算价格。

3﹑人工调差按总承包合同执行。

4、甲方按照水电安装工程总造价下浮14%支付给乙方(下浮14%包括税金及相关的所有管理费用)。所有材料税务发票由甲方负责。

5、签证部分，甲方按照实际签证支付给乙方，扣除提留部份税金。

6、材料送检费用由乙方负责，一切资料由乙方做，包括交验收各项费用。

7、所有材料严格按图纸要求，指定产品不能变动。

8、工地内临水临电由乙方施工，所有材料及人工工资由甲方提供。

五、工程要求：

甲方提前提供完整的蓝图及蓝图电子版，及施工用水用电。

(一)质量要求：按iso9002质量标准和工程质量验收标准组织施工。

1.必须具备承包工作范围相应的工程技术和组织管理能力，能够独立履行相应的现场管理职责，施工人员也必须具备相应的资质、操作证和上岗证。

2.乙方必须依据国家有关规范和标准，按照设计图纸(含书面通知)和施工组织设计要求进行施工，工程验收每个部分必须合格，通过备案并达到合格标准。

3.乙方必须积极配合甲方，如实做好工程施工过程的记录，并接受甲方的质量检查及现场签证和各种试验。

4.对检出的不合格品(项)，乙方必须无条件地进行及时整改，直至通过质量检验达到要求。

5.乙方必须负责对半成品及成品进行切实有效的保护，其保护措施须事先报经甲方认可，以保证产品的交验质量。

6.乙方必须配备相应的技术人员和管理人员。若因乙方技术不到位或对图纸理解造成的错误，遗漏及返工。乙方除承担工程款和工期外，还应赔偿相应的材料费。

7.对在管理进度质量安全文明施工等方面严重不足或经建设单位、监理、甲方管理人员提出整改而未整改者进行相应的经济处罚，严重者清退出场。

8.保修期为一年。

(二)工期要求

1、乙方必须按甲方制定的进度计划组织施工，乙方接受监理单位、建设方及甲方工程施工管理人员对进度的检查、整改、监督;工程实际进度与施工进度计划不符时，乙方应按建设方、监理工程师或甲方的要求提出整改措施，经确认后执行。

2、工期延误

(1)乙方在施工中要积极主动施工，预埋线管不单独安排时间，钢筋安

>装完工时水电的预埋也必须完工。

(2)如因乙方自身原因延误工期，一切损失由乙方自行承担;

(3)如甲方原因造成的工期延误，一切损失由甲方承担，并工期顺延。

(三)成本控制要求

1.乙方必须科学管理、合理施工，避免窝工现象发生;努力提高工效，履行节水，节电、节材料等原则。

2.各种工程材料必须实行限额领料，乙方超耗部分及因乙方返工造成浪费和因返工延误的工程损失全部由乙方承担。

3.乙方如用到甲方的材料必须经甲方同意签字方可领用。

4.乙方领出的材料如出现丢失或损坏，乙方双倍赔偿。

5. 乙方必须遵守甲方材料的管理制度。

(四)安全施工要求

1.甲方对乙方进行安全技术交底及安全教育。

2.乙方必须遵守执行安全生产法规、条例、规章、操作规程,严格按“一标三规范”要求组织施工检查。

3.乙方必须对所属员工进行安全教育，未进行安全技术交底和安全教育不得上岗操作，更不得违章指挥、违章作业。

4.乙方做好劳动保护工作，按国家有关规定为其操作层人员缴纳意外伤害保险，且回执单上交甲方备案。

5.乙方在施工过程中所发生的(包括由乙方原因造成的人员)工伤、死亡、病残按劳动部办公厅《关于如何确认临时用工主体的复函》规定办理，均由乙方负全部责任责，甲方不予承担。

**水电安装承包合同协议书篇十三**

发包方： (简称甲方)

承包方： (简称乙方)

経双方协商，甲方将 水电安装 工程承包给乙方施工，为界定双方权利、义务和责任，根据国家相关法规和公平诚信原则，双方达成一致订立本合同。

一、施工总体要求：

确保工程既定质量等级达标;确保工期完工;确保施工现场安全文明规范，事故率为零;确保材料质量合格不超标;确保与其它工地、工种在施工中的协调配合，要绝对服从甲方施工管理人员的统一指挥和协调。

二、承包方式及承包范围：

1、承包方式： 包工

2、承包内容和范围：(1)本工程强电、给排水预埋工程;

(2)本工程施工图纸包含的强电和给排水安装工程;

(3)避雷针焊接和预埋;

(4)临时设施的水电。

三、计价与付款：

1、计价方式：按建筑面积 元/㎡包干价计算。

2、计价内容：人工费、必备施工机具、现场材料二次转运费、管理费、安全生产与文明施工费、进场退场费、意外工伤保险费、材料场地清理费等，甲方除包干价外不再承担其他任何费用。

3、付款方式：开工日期起，按实际施工人员每人10天支付基本生活费250元，余款在完工并验收合格后30日内付清。

四、施工质量要求：

乙方必须严格按照甲方提供的施工图纸、技术资料和施工规范施工，确保工程质量达到合格 。服从甲方技术质量、安全人员的监督检查，抓好质量事前控制。

五、工期要求：从 年 月 日至 年 月 日。按土建施工进度完成承包的施工内容(包括配合临时水电安装)，未按时完成的将每天罚款500元。施工过程中必须按甲方的施工进度表，配合相关工种进度衔接，若单方原因影响工程进度衔接必须承担每天20xx元的罚款。如甲方原因影响工期，按影响天数顺延。

六、乙方的义务和责任：

1、在施工中要服从甲方管理人员的生产指挥和管理，工作时间要服从与施工质量和施工进度的需要，对不服从生产指挥，屡教不改的甲方有权清退出场。

2、妥善保管、使用甲方提供的材料、设备，由于安装质量原因须返工项目，承担工料损失费用，且不延长工期。

3、每完成一道施工工序后，甲方进行检验，若达不到合同质量要求标准，乙方应立即整改，如限期内拒不整改或中途退场，甲方有权另外安排施工，返工人工费用按人工单价的两倍计算，返工材料费按实际发生金额计算，均从乙方工程款中扣除。

4、食宿费均由乙方自理。

5、按文明施工要求，设备、材料必须按文明工地的要求地点存放和堆码,对残留物及施工垃圾必须及时清除干净，做到工完场清，不另计费。乙方不清除时,甲方另外安排清扫，清扫费按人工费用单价的两倍计算，从乙方工程款中扣除。

6、必须按合同完成承包项目施工，无特殊原因中途退场属违约行为，必须承担所包工程30%罚款。

7、负责人必须坚守在施工岗位对所承包的项目进行全过程管理，离开工地必须向项目经理请假，并指明代理人员负责临时管理，允许后才能离开。

8、在施工中除了接受甲方管理人员和现场监理人员外，未经甲方许可，不得与建设方、监理方、设计方或质检部门建立工作关系或超越范围处理问题。

七、甲方的义务和责任

1、为确保施工质量，向乙方提供相应的技术图纸和技术资料，并进行技术交底，提供技术指导、服务和监督。

2、项目管理人员在施工中不得违章指挥，或强令乙方进行冒险和危害身体健康的作业。

3、负责与建设方、监理、设计及有关部门联系，协调现场施工关系。

4、按合同具体条款足额支付给劳务人员生活费，乙方不得拖欠工人生活费。

5、及时向乙方提供合格材料，保证工程施工的需要。

八、安全施工及文明施工

(1)、乙方在确保施工质量的同时必须狠抓安全生产，加强对所辖职工的安全教育和管理。

(2)、遵守安全纪律和操作规范，防止和杜绝触电事故。上岗时必须戴安全帽;严禁酒后上岗和穿拖鞋，打赤膊上岗，遵守文明工地管理制度;不准擅自乱拉乱接用电，现场不准生明火。凡施工期间发生安全事故，均由乙方承担一切责任。

(3)、严禁在工地聚众赌博、打架、斗殴，凡违反规定，出现一次罚款20xx元，情节严重的交当地派出所处理，并由乙方承担一切责任。

九、其他

本合同附表是合同的不可分割的部分。未尽事宜，双方协商解决，补充协议作为本合同的组成部分。

本合同 壹式 肆 份，甲方 两 份，乙方 贰 份，具有同等的法律效力。

此合同双方盖章签字生效。工程项目完工验收合格、款项付清后自行作废。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

甲方代表(签字) 乙方代表(签字)

二0一 年 月 日

**水电安装承包合同协议书篇十四**

甲方;

乙方;

根据中华人民共和国经济合同法和山东省劳务用工条例及国家有关建筑安全规范的规定;本着互相信任的原则;为明确双方的权利。责任和义务，经双方协商，达成以下协议;

一;工程项目;

1;工程名称;

2;工程地点;

3;工期; 年 月 日至 年 月 日。

二;工程范围和内容;

1﹕水，电图纸所示项目。

2;水电开槽布管，穿线，埋槽;消防系统除外，水电施工的穿墙，打孔，切割;开关面板灯具的安装。〈不包括暖气〉。

3;给排水管道安装。

4﹕负责施工现场水、电安装、维护。

5;乙方负责劳务用工以及施工机器，工具，小型耗材〈钻头，胶带，胶布，自攻丝。生料带，穿线钢丝〉自带，其它材料一切由甲方负责。

三;工程结算方式;按实际建筑面积结算﹕40元/每平方米〈不包括暖气〉，施工过程中如有变更需附加工程量结算。

四;工程付款方式;

施工中每月付工程量的80﹪工程费，安装结束付到工程款的百分之九十，竣工验收后一个月内付清余款。

五;甲方的约定;

1∶甲方提供乙方在施工场地人员的住宿，工具存放。

2∶专人配合乙方，保证材料的供应，不能使乙方因此延误工期，施工过程中如有变更，需提供给乙方书面材料及变更图纸，作为附加工程量结算凭证。

六;乙方的约定;

1;工作人员进入工地，服从一切工地管理制度，友好配合其他施工单位。

2;按图施工，保证施工质量。

3;积极配合甲方人员，按规定的施工进度，按时保质完成任务。 七;违约责任;甲乙双方要共同遵守执行，谁违反谁承担给对方造成的损失。

八;本协议一式两份，双方签字盖章后生效。

九;本协议未尽事宜，由双方协商解决。

甲方;

乙方﹕

年 月 日

**水电安装承包合同协议书篇十五**

承包方： (简称乙方)

経双方协商，甲方将 水电安装 工程承包给乙方施工，为界定双方权利、义务和责任，根据国家相关法规和公平诚信原则，双方达成一致订立本合同。

一、施工总体要求：

确保工程既定质量等级达标;确保工期完工;确保施工现场安全文明规范，事故率为零;确保材料质量合格不超标;确保与其它工地、工种在施工中的协调配合，要绝对服从甲方施工管理人员的统一指挥和协调。

二、承包方式及承包范围：

1、承包方式： 包工

2、承包内容和范围：(1)本工程强电、给排水预埋工程;

(2)本工程施工图纸包含的强电和给排水安装工程;

(3)避雷针焊接和预埋;

(4)临时设施的水电。

三、计价与付款：

1、计价方式：按建筑面积 元/㎡包干价计算。

2、计价内容：人工费、必备施工机具、现场材料二次转运费、管理费、安全生产与文明施工费、进场退场费、意外工伤保险费、材料场地清理费等，甲方除包干价外不再承担其他任何费用。

3、付款方式：开工日期起，按实际施工人员每人10天支付基本生活费250元，余款在完工并验收合格后30日内付清。

四、施工质量要求：

乙方必须严格按照甲方提供的施工图纸、技术资料和施工规范施工，确保工程质量达到合格 。服从甲方技术质量、安全人员的监督检查，抓好质量事前控制。

五、工期要求：从 年 月 日至 年 月日。按土建施工进度完成承包的施工内容(包括配合临时水电安装)，未按时完成的将每天罚款500元。施工过程中必须按甲方的施工进度表，配合相关工种进度衔接，若单方原因影响工程进度衔接必须承担每天20\_元的罚款。如甲方原因影响工期，按影响天数顺延。

六、乙方的义务和责任：

1、在施工中要服从甲方管理人员的生产指挥和管理，工作时间要服从与施工质量和施工进度的需要，对不服从生产指挥，屡教不改的甲方有权清退出场。

2、妥善保管、使用甲方提供的材料、设备，由于安装质量原因须返工项目，承担工料损失费用，且不延长工期。

3、每完成一道施工工序后，甲方进行检验，若达不到合同质量要求标准，乙方应立即整改，如限期内拒不整改或中途退场，甲方有权另外安排施工，返工人工费用按人工单价的两倍计算，返工材料费按实际发生金额计算，均从乙方工程款中扣除。

4、食宿费均由乙方自理。

5、按文明施工要求，设备、材料必须按文明工地的要求地点存放和堆码,对残留物及施工垃圾必须及时清除干净，做到工完场清，不另计费。乙方不清除时,甲方另外安排清扫，清扫费按人工费用单价的两倍计算，从乙方工程款中扣除。

6、必须按合同完成承包项目施工，无特殊原因中途退场属违约行为，必须承担所包工程30%罚款。

7、负责人必须坚守在施工岗位对所承包的项目进行全过程管理，离开工地必须向项目经理请假，并指明代理人员负责临时管理，允许后才能离开。

8、在施工中除了接受甲方管理人员和现场监理人员外，未经甲方许可，不得与建设方、监理方、设计方或质检部门建立工作关系或超越范围处理问题。

七、甲方的义务和责任

1、为确保施工质量，向乙方提供相应的技术图纸和技术资料，并进行技术交底，提供技术指导、服务和监督。

2、项目管理人员在施工中不得违章指挥，或强令乙方进行冒险和危害身体健康的作业。

3、负责与建设方、监理、设计及有关部门联系，协调现场施工关系。

4、按合同具体条款足额支付给劳务人员生活费，乙方不得拖欠工人生活费。

5、及时向乙方提供合格材料，保证工程施工的需要。

八、安全施工及文明施工

(1)、乙方在确保施工质量的同时必须狠抓安全生产，加强对所辖职工的安全教育和管理。

(2)、遵守安全纪律和操作规范，防止和杜绝触电事故。上岗时必须戴安全帽;严禁酒后上岗和穿拖鞋，打赤膊上岗，遵守文明工地管理制度;不准擅自乱拉乱接用电，现场不准生明火。凡施工期间发生安全事故，均由乙方承担一切责任。

(3)、严禁在工地聚众赌博、打架、斗殴，凡违反规定，出现一次罚款20\_元，情节严重的交当地派出所处理，并由乙方承担一切责任。

九、其他

本合同附表是合同的不可分割的部分。未尽事宜，双方协商解决，补充协议作为本合同的组成部分。

本合同 壹式 肆 份，甲方 两 份，乙方 贰 份，具有同等的法律效力。

此合同双方盖章签字生效。工程项目完工验收合格、款项付清后自行作废。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

甲方代表(签字) 乙方代表(签字)

**水电安装承包合同协议书篇十六**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

经甲乙双方协商，确定本工程的给排水、电气安装工程由乙方承包、根椐本项目部有关规定，结合本工程具体情况签订本合同。

一、 工程项目

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3 建筑面积：

二、 承包工程范围

本工程所属的给排水、电气、空调、通风安装工程。

三、 合同价款及承包方式

3.1 合同价款：按甲方与建设单位签订的合同相条款计算，按建设单位审定工程造价下浮后为合同承包价款。

3.2 按合同承包价款包工包料、包质量、包安全、包施工机具(甲方负责配合施工垂直运输机械外，其余机具均由乙方负责)。

四、 甲方责任

4.1 负责提供乙方聘用的工人临时宿舍及施工、生活用水用电(注：水电费按甲方有关规定计算)。

4.2 负责提供施工图纸及设计变更文件，解答施工图纸疑难问题。

4.3 负责组织稳蔽工程验收工作及工程竣工技术资料整理和归档工作。

4.4 负责协调各工种、各班组生产工作。

五、 乙方责任

5.1 负责按图施工，做好各项工序自检记录和隐蔽工程验收资料及竣工相关技术资料的收集整理工作。

5.2 负责编制月(季)施工进度报表和竣工结算工作。

5.3 负责管理本班组人员文明安全施工及宿舍卫生工作，自觉执行遵守政府部门有关法规及本项目部各项规章制度。

5.4 负责本班组工人的一切劳保、安全用品。

5.5 负责理顺与聘用工人的关系，依法支付工人工资，保证在施工期间不发生工人在施工现场闹事，否则承担全部责任，若因此导致甲方被处罚，乙方同意承担相应后果。

5.6 乙方未经甲方同意，不得将工程转包给第三方、如发现乙方转包，甲方有权终止合同，一切损失由乙方负责。

六、 工期进度

6.1 乙方应按甲方土建施工进度配合预留孔洞及预埋管道工作，保证不拖延土建进度。

6.2，如因乙方原因造成拖延工期，按相关规定承担责任。

七、 工程质量

7.1 工程质量应达到国家建筑安装工程质量检验评定合格标准 。

7.2 各项材料及设备进场应按规定取样送检，不合格材料不用于本工程。

7.3在施工过程中，要做好各项自检测试，每道工序完成后要组织监理及相关人员验收，发现不合格及时修整，如因质量达不到标准须返工者，造成甲方材料损失和其它工种窝工费用由乙方负责

八、 合同价款调整

8.1 合同价款为可调价款，有下列情况之一者可作调整：

(1) 由于甲方原因造成已完成的工程返工，按现场签证款项计算。

(2) 甲方向乙方借工，按签证每工日计 50.00 元计算。

(3)如因乙方原因无力履行合同或因工程质量达不到规定被甲方终止合同者，完成工程量按合同价款90%计算，并扣除各项罚款，剩余款额在甲方单方终止合同三天内付清，乙方人员及工具、材料杂物在余额支付前必须退场，否则，每逾期一天支付违约金壹仟元。

九、 工程进度款及竣工结算。

9.1 工程进度款：工程开工，乙方自带材料、生活费，垫资至±0.00以上四层结构完成后按完成合同价款的 %支付，以后按每季度完成工程价款的 %支付(注：合同价款祥3.1款)。

9.2 工程竣工验收后，办理竣工结算，按建设单位审定工程造价下浮%结算，扣除工程保修金，余款三个月内付清。

十、 工程质量保修

10.1 按甲方与建设单位签订的工程质量保修书保修内容相关条款保修。

10.2 质量保修期满后，剩余保修金30天内付清。

十一、 文明安全施工

11.1 乙方应执行国家及广东省广州市劳动部门和建设主管部门颁布的文明安全施工有关规定，采取严格的安全防范措施，确保施工安全和第三者的安全，承担由于自身安全措施不力或乙方聘用人员疏忽造成的财产损失和工伤事故的责任。

11.2 由于甲方安全设施原因属甲方责任发生的安全事故，乙方人员伤残医疗费由甲方承担。

11.3 不可抗力原因或甲乙双方均有责任造成财产损失和伤亡事故，各方的财产损失由各自负责，人员伤残医疗费按以下分别承担，乙方负责工伤人员误工费及单宗医疗费部分乙方承担50%，其余由甲方承担。

11.4 凡发生重大安全事故，造成人员残亡，除执行11.3条款外，乙方负责残亡者家属的接待安置费，甲方负责接待相关部门费用，残亡者补偿费按保险公司或双方有关规定理赔。

十二、合同生效与终止

12.1 本合同自甲乙双方负责人签字后生效，竣工结算付款后，各条款自动终止。

12.2合同订立后，无论是否与法律相抵触，双方均愿意承担各条款的约定的责任。

12.3 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装承包合同协议书篇十七**

包方施工，为了使本工程保证质量、保证工期、保证安全，经双方协商如下：

一.工程概况

1.工程名称及面积：野丁小区14#楼水电、消防安装， 1.1万平米

2.承包内容：本楼水电、消防安装工程

3.承包方式：包工包料

4.质量等级：合格

二、合同价

工程总造价 金额(大写)： 约壹仟叁佰肆拾万元.

水电、消防总造价 金额(大写)： 约壹佰陆拾万元. 本工程的付款依据为以上合同价为基准。

三.发包方工作责职

1.依据上级有关部门规定，对承包方在施工技术质量安全等工作中 行监督与指导。

2.按合同规定及建设单位付款给甲方比例按时付给承包方工程款。

四.承包方工作责职

1.在发包方及有关部门的监督指导下全权负责本工程水电的安装。

2.工程质量：承包方对工程质量管理实行全面负责制，自觉接受各职能部门的检查监督指导，发现问题及时整改达标，确保工程的质量等级。

3.工程安全：在施工过程中执行上级的有关规定，认真管理好施工人员，确保不造成任何事故，承包方在施工过程中因自己违章造成的事故均由承包方自己负责，与发包方无涉，若因非承包人的原因给承包人人员造成伤害则由责任方承担赔偿责任。

五.结账方式：由承包方与大甲方结账按图纸工程量+变更由审计部门审计核定和公司均摊的下浮为8.98%时的总价减去甲控材部分后的金额扣除地方税金、材料票税金和公司上交后的总额乙方上交给发包方8%的管理费，甲控材部分则上交甲控材金额3%的管理费，在投标和施工时发生的必须要摊派的费用则由发包方提供票据或有力证明按工程总价和安装总价的比例摊派，发包方除此以外概不收取承包方任何费用，若工程以8.98%为基准多下浮一个点发包方的管理费则少收一个点。

五.付款方式：按大合同建设单位付给甲方的工程款同等比例同等进度付款，没按进度付款的，在穿线前必须补上，若因此而影响工程进度则与乙方无关。

有其他事由和争议均协商解决或提请有权部门协调解决。

此协议共两页一式两份，发包、承包双方各执一份，签字后具法律效应。任何一方违约或解除合同都得负法律责任。

发包方：

承包方：

年 月 日

**水电安装承包合同协议书篇十八**

甲方：

乙方：

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条工程概况

1.施工地点：

2.工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

3.本项工程预计平米，结算价格为\_\_\_\_\_\_\_元/平方米。工程总价约为\_\_\_\_\_\_\_元。

第二条材料供应的约定

1.甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

2.甲方采购供应的材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

第三条关于工程质量及验收的约定

1.本工程应严格参照《山西省装饰装修工程质量标准及其他-35/98》及《运城市装饰工程质量验收标准》

2.由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

第四条有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1、乙方施工人员要严格服从甲方现场管理要求，做到文明施工，安全施工，在施工过程中如果出现工伤事故由乙方负责。

2、甲方现场管理人员负责对乙方施工进行监督管理和协调现场出现的问题，为乙方创造良好的施工条件。

3、甲方免费提供施工用水用电。为乙方施工人员免费提供材料仓库和基本的住宿场所。

4、乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1.工程款付款方式：

主体工程布管完成后支付工钱人民币叁万,线盒、表箱、下水、上水完工后支付工钱人民币伍万,穿线按安装进度分两次支付。

2.乙方承包内容：

1).水电开槽、布管、穿线、埋盒

2).所有水电施工过程的垃圾清运

3).水电施工的穿墙、打孔、切割

4).开关面板和灯口安装

3.工程结算方式：

按建筑面积结算：15元/平米

第六条违约责任：

1.甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_元的违约金。

2.由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_元违约金。

第七条纠纷处理方式：

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向闻喜县人民法院提起诉讼。

第八条合同的变更和解除：

合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款10%支付违约金，并办理终止合同手续。

九条.其它约定第：

1.双方同意由第三方监理进行协商工作。在未经第三方监理确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2.经过第三方监理确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3.因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

第十条附则

本合同经甲、乙双方签字后生效。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方签字：乙方签字：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装承包合同协议书篇十九**

工程名称：

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

为确保该工程按时按质竣工验收，现将工程水电安装作业承保给乙方，特定如下合同：

一 承包形式：

单包，即包工不包料(材料和辅材和大型工具全由甲方提供，乙方负责小型工具)

二 承包价格：

按甲乙双方协商决定，水电安装总面积 平方米，pvc和jdg混合轻工价格 平方米，一次性承包。(按图纸施工，变更另算。)

三 工程进度：

按甲乙双方及开发商要求，总工程期 天完成，主体预埋阶段乙方跟着土建进度完成施工。(正常进度下，甲方或开发商出现缺料.日期规范不能正常进行中，导致乙方出现误工或工期延误，所有一切损失费用由甲方全面承担)

四 安全：

甲乙双方必须保证施工安全，杜绝任何事故发生，工作期间乙方将服从现场安全管理，发现隐患及时反映或汇报，如乙方在施工中服从安全管理，出现事故由甲方承担。

五 付款方式：

施工期间甲方按 楼和 楼分别单一楼次付款。

施工期间拨款，分别是总轻工款100%比拨款

1：预埋期间标二封顶拨总轻工款 %元。主体封顶拨总轻工款 %元，

2：室内安装配管镶盒完成拨总轻工款 %元。

3;给排水完成给排水完成拨总轻工款 %元。

4：穿线完成拨总轻工款 %元。

5：开关插座和分户盘安装完成拨总轻工款 %元。

6剩余款项等水电安装完成拨总轻工款%元，除 %元维修保证金外，剩余款项一次付清。 7进度完成以后不论总建单位或土建项目部拨不拨款。甲方必须在工程进度完成后天之内把工程款按以上条例付清，如甲方不按以上条例正常拨款，乙方有权利停工，并由甲方承担乙方所有损失 8以上付款条例生效在甲乙双方身上，甲方不得以任何理由推托到第三者身上，如甲方推卸责任，乙方有权终止合同，乙方终止合同时导致乙方所造成的所有损失由甲方全力承担和赔偿

六 合同期内甲乙双方必须信守合同条例，如乙方在施工遵守合同条例要求，甲方不得以任何原因使乙方提前退出施工场地，否则乙方所有损失由甲方全部承担

七 违约责任：甲乙双方必须严格履行以上条例，如一方违约，则违约方必须向另一方支付 元作为违约金。

此合同为一式三份，甲乙双方签字后生效，各执一份为凭，存档一份，并做为甲乙双方当事人的法律依据

甲方 乙方

月日

**水电安装承包合同协议书篇二十**

甲 方：

乙 方：

甲方承包的城#、#、#、#、#楼工程的水电安装分项工程以清包工的方式承包给乙方施工。由乙方组织施工人员，方负责管理。为实现工程预期目标，维护甲乙双方的合法权利，顺利地完成施工任务，经双方协定，签订本协议。

一 承包方法：

1 承包形式：清包工。

2 工作范围：工程上的主体预埋、水电安装、系统调试、竣工验收、材料归档、材料进退场装卸、现场文明清理等都属乙方工程承包范围。

3 承包价格，按建筑面积每平方米元。按图纸设计和甲方要求，不论中途是否变更，一次性包定。

二 工程进度：按甲方及业主要求，总工期 天，基础、主体阶段跟着土建进度走，敷线盒、灯座、穿线、安装开关等必须按甲方制定的生产小段进度计划如数完成，乙方如完不成生产任务，甲方有权采取小段罚款进行制约。

三 质量上：项目部对该工程质量管理目标——一次性验收合格。乙方必须熟悉图纸、按图纸施工精选技术力量过硬、素质高的施工队伍，保证正常的使用功能，使业主、甲方满意，确保竣工验收顺利圆满。

四 安全上：必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方负责，甲方不承担任何责任。

五 文明卫生 现场每天保持整洁，讲文明、讲卫生，工种间互相协调、配合、不争不吵，给项目部和监理留下好印象。材料进场堆放整齐、垃圾归堆，材料每天做到工完场清、不浪费，发现浪费加倍罚款。

七 合同期内乙方必须信守合同。如乙方在施工中质量和进度等达不到业主和甲方的要求，甲方有权中途更换施工队伍和采取其他制约措施;如乙方无理终止合同、合同期内自己退场或未解除合同前退场，承包金额将永久拒绝支付。

八 付款方式 甲方根据施工进度，按完成工程量的80%进行工资发放。余下的工资款在工程竣工验收合格、整个扫尾工作完成后付清

九 此合同一式三份，双方签字后生效，各执一份为凭，公司存档一份，并作为甲乙双方当事人法律依据。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装承包合同协议书篇二十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方式：为了明确甲乙双方各自的安全责任，保证施工质量，保护施工人员的安全和身体健康，防止因工伤亡事故的发生。依据有关法律、法规、规定签订本协议书。经双方签字盖章后生效，与分包合同具有同等法律效力，双方应认真履行。

二、甲乙双方共同责任

1、甲乙双方共同遵守国家和地方有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家、行业、企业安全技术标准。

2、在甲方的统一领导下，组成施工现场安全生产领导机构，定期召开安全工作会议，建立健全安全生产责任制和群防群治制度，制定各项安全生产规章和安全生产目标责任，形成一体化的安全生产监督管理体系和保证体系，并按照职责分工抓好落实工作。

3、坚持“安全第一，预防为主”的方针，不得违章指挥和违章作业。在组织施工生产时先落实安全保护措施，防止事故发生。

4、抓好安全教育，严肃安全纪律，规范安全行为，净化作业环境，禁止野蛮施工，防止施工扰民。

5、发生事故时，应立即采取措施保护现场，抢救伤员，防止事故扩大，并及时报告上级主管部门，组成事故调查小组，查明事故原因，确定事故责任，按照“三不放过”的原则拟订改进措施，提出对事故责任者的处理意见。

6、施工期间，乙方派同志全权负责本工程项目现场有关安全工作，甲方指派机动部同志负责联系、检查督促乙方执行有关安全规定;甲方机动部同志负责监督安全责任的落实和安全隐患排查与治理。甲乙双方应经常联系相互检查和处理项目施工和运行中有关安全工作，共同预防事故发生。

三、甲方的具体责任

1、甲方对施工现场安全管理负责。组织指挥现场安全生产，向乙方公布本企业、本施工现场的安全生产规章制度。检查乙方安全生产保证体系和规章制度，对乙方安全生产实施监督管理。

2、编制工程项目安全施工组织设计，并分解到乙方分包项目。组织指导乙方编制分包工程内容的安全施工方案，制定安全技术措施并监督实施。

3、在安排乙方工作时针对其施工内容、工艺要求，提出施工方法和安全操作规程，提供必要的安全保护设施。以书面形式向乙方施工负责人进行安全技术交底，交底由甲、乙双方负责人和安技人员签字备案。施工中监督乙方按交底内容实施。

4、对乙方现场员工进行登记造册，复验身份证件，发放胸卡，按名单进行“三级”安全教育，建立安全教育档案。对分包单位的特种作业人员资格进行验证。协助乙方做好特种作业人员的培训、考核、持证上岗等管理工作，制止非特种作业人员从事特种作业。

5、向乙方提供良好的、确保安全生产的劳动作业环境，所提供的电气设备、机械、工器具、架设机具、安全防护用品等必须符合安全技术标准，经乙方检验合格后，办理书面交接验收手续，一式两份，甲乙双方分别存查，并监督乙方安全使用。

6、对乙方自带机具、设备、安全防护用品等进行技术指标、安全性能检验，合格者方可进入施工现场。监督乙方正确安装使用和拆除。

7、对乙方施工工序、操作岗位的安全行为进行日常监督检查，纠正违章指挥和违章作业。发现严重的违章违纪和事故隐患，应立即责令停工，监督整改并按双方商定的管理办法进行处理。严重者终止合同，清退出场，所造成的一切经济损失由乙方承担。

8、合同终止工程结算时，甲方安全技术部门应出具《安全评价书》。无安全评价书者不能结算。

9、对施工现场的各种安全设施和劳动保护用品定期进行检查和维护，及时消除隐患，保证其安全有效。

10、提供符合卫生、通风、照明等要求的员工生活环境，在容易发生火灾的地区，设置灵敏有效的消防器材。

11、一旦发生伤亡事故按规定立即报告有关部门。

四、乙方的具体责任

1、接受甲方的指挥和监督，遵守甲方的安全管理制度，参加工地安全生产领导机构，出席安全工作会议，执行会议决定。

2、按照甲方的统一管理规定制定本单位的安全目标责任和管理规章制度，并向甲方备案。

3、根据甲方安全施工组织设计，编制本单位分包工程范围的安全施工方案和安全技术措施，按规定提取和使用安全技术措施费，报甲方审批执行。

4、对本单位的施工人员应登记造册，如实向甲方报告，接受甲方的安全教育，发生人员调整时，要迅速报告甲方，并进行安全教育，未经安全教育的不得进入施工现场，不得录用无身份证件的人员和童工。

5、按规定要求设置安全技术管理人员(50名施工人员以上的应设专职安全技术管理人员;不足50人的应指定兼职安全技术管理人员，各施工班组应设一名兼职安全员)，负责操作中的安全检查。

6、负责班前安全教育和工种交换的安全教育。下达施工任务时，应进行有针对性的安全技术交底，检查操作人员安全着装;发生交叉作业时，应先报告甲方，并进行监护。不得安排非特殊工种人员从事特殊工种作业，不得安排患有高血压、心脏病及其他不适于高处作业的人员从事高处作业。

7、向甲方申报自带的劳动保护用品及机具、设备，经检验合格后使用。禁止任何人私自拆除安全防护设备或设施。

8、设置必要的员工生活设施，并符合卫生、通风、照明等要求，员工的膳食、饮水供应等符合卫生要求。

9、在容易发生火灾的地区施工动火时，应事前向甲方申请，得到书面批准并采取有效的防护措施后，才可施工。存储、使用易燃易爆器材时，应当采用特殊的消防安全措施。

10、监督甲方履行安全职责，对甲方违反责任造成的损失有权索赔。有权制止甲方违章指挥，并按双方商定的管理办法进行处理。

11、教育本单位员工遵章守纪，不得违章指挥和违章操作。施工中如因乙方施工人员违章指挥、违反纪律、违反安全操作规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责，给甲方造成损失的应负责赔偿。

12、乙方须严格按照甲方安全技术交底要求进行施工，否则出现人身伤亡事故由乙方自负。

五、此协议作为分包合同附件，具有同等法律效力，一式十份。

甲方：(章)乙方：(章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找