# 最新水电安装劳务合同(24篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-08-04

*随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!水电安装劳务合同篇一乙方： (以...*

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

**水电安装劳务合同篇一**

乙方： (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就冷水江市同兴汽车站商住小区 栋 单元 室的水电安装事宜协商一致。订立如下劳务合同条款，以供双方共同遵守执行。

一： 工程名称：水电安装

二： 工程地点：冷水江市同兴汽车站商住小区 栋 单元 室

三： 工程内容：

(1)室内给水管网预埋及安装;

(2)室内排水管网预埋及安装;

(3)室内给水设备预埋及安装;

(4)室内照明线路预埋及安装;

(5)室内照明灯具及开关预埋及安装;

四： 工期要求

乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五: 工程承包方式：

包工、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过业主的验收并交付使用。

六: 合同价款

本合同价款为人民币： 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

七: 付款和结算方式

乙方完成工程通过甲方验收合格后付款。

八 设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九 材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2水电安装的工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十 双方职责

1、甲方职责

负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作。

2、乙方责任

(1)土建面积、施工图内所有的水电安装工程

(2)给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3)应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4)乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6)现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7)乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

十一、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1)如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2)双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按200元/天向乙方收取违约金。

(3)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担。

(4)乙方必须做到工完场清。

(5)乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%作为结算价款付给乙方。

十二: 安全文明施工

1 乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方负责

2 乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用

3 乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款

4 乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，如因乙方造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关

十三、其它管理制度

乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、 未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清款项后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**水电安装劳务合同篇二**

甲方：代表(以下简称甲方)

乙方：代表(以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就住宅小区的水电、弱电安装劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行

一： 工程名称：

二： 工程地点：

三、工程承包范围

工程范围与内容：所有土建面积、施工图内所有的水，电、及弱电安装工程，(施工图重大改变后工程量另行计算)

(1)室内给水管网预埋及安装，从楼层一户一表后至户内用水地点;

(2)室内外排水管网预埋及安装，接至室外第一个检查井;

(3)室内电气照明线路、电缆、桥架、盘箱柜预埋及安装;

(4)室内照明灯具及开关预埋及安装;

(5)从专变、发电机低压屏至用电设备的所有线路、设备安装;

(6)防雷接地安装;

(7)消防所有管网预埋;

(8)弱电预埋及设备安装;

四、工期要求

乙方必须在年月日前竣工。乙方配合总包单位在总包方预验收前完成所有施工任务，经调试并自检合格，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定合格等级。

六、工程承包方式：

包工、包安装(含防雷接地、水，弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。采用固定劳务单价方式。

七、合同价款

本合同价款为人民币：元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机

八、付款和结算方式

7.1 由于本工程量较大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费;

7.2 当乙方完成栋号封顶的时候，甲方支付相应部分劳务费的20%;

7.3 当乙方完成所有劳务项目工作的时候，甲方根据形象进度按月支付总劳务费的60%;

7.4 当工程竣工验收合格，甲方支付总劳务费的15%

7.5 总劳务费的5%作为施工质量保证金，质保期为2年，质保期满且无质量问题，建设单位和使用单位无异议后15天内，甲方一次性支付给乙方。

九，保证金的交付与退还;

乙方承诺确保甲方的工程进度，工程质量，安全施工和文明卫生，自觉遵守国家的法律法规和甲方的有关规定。愿交履约保证金(按承包总价的5%缴纳)保证金于合同签订时一次性交清，待乙方承包的工程验收备案后，全部退还，(不计息)如乙方不能履行合同，保证金则抵做违约金来补偿甲方因乙方原因造成的损失。

十、设计变更

因施工变更导致工程量重大增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期根据主合同相应顺延。

十一、材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材(未计价材料)均由甲方采购供应，所有辅料(计价材料)由乙方自行负责。

2水电安装的所有工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十二、双方职责

1甲方职责

(1)按时甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工作内容。

(2)甲方指定现场负责，负责协调配合管理施工现场，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。

(4)甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用保管情况，检查乙方操作人员的有效证件和持证上岗情况。乙方如违反规定或工作达不到要求的标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。

(5)按工程进度和合同约定，及时支付乙方的劳务费用。

2、乙方责任

(1)土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程。

(2)应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准。

(3)施工现场水、电材料上下车及现场转运。

(4)乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(5)现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(6)在没有交付甲方时前必须保护设备设施，做好成品保护。

(7)乙方食宿自理。

(8)乙方提前7天提出一般材料计划，由甲方审核购买，外购设备需提前两个月报计划。

(9)乙方现场负责人：

十三、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1)如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2)如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3)双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按总价1%/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并总价2%向乙方收取违约金。

(5)乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6)乙方必须服从甲方及建设单位、总包单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按20xx元/次向乙方收取违约金。

(8)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

十四、安全文明施工

1 乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方自行负责。

2 乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用。

3 乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款。

4 乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，乙方必须为进场施工人员购买意外伤害保险，如因乙方违章操作造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关，乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。如遇不可抗力及意外事件造成的损失由甲乙双方各承担一半。

5 负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全工作。

十五、其它管理制度

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，配足满足施工需要的人员，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十六、甲方现场所有临水临电全部由乙方负责不在另行计费。

十七;未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，均具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**水电安装劳务合同篇三**

甲方：建设集团有限公司xx项目部

乙方：身份证号码：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，经协商签订本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：劳务承包。包质量、工期、安全生产、文明施工、综合治理。

四、承包范围：

五、工期要求：在结构施工阶段，乙方必须跟随甲方的结构施工进度将应预埋的管、线、铁件同步安装到位；装饰阶段乙方应将本工程施工顺序与甲方的装饰程序密切配合，平面协调、立体交叉施工，不拖其他工序后腿，不影响甲方整体施工进度计划。如乙方不能在甲方限定的时间内完成有关安装工序，造成甲方其他后续工序不能如期完成，拖延项目完工期，甲方除有权向乙方处以xx元以下的罚款外，造成甲方延误工期的所有损失均由乙方承担。

六、质量标准：按照国家建筑安装工程验收标准、安装工程施工规范、jgj59-99安保体系和当地主管部门的其他要求，作为本工程质量验收标准。

七、质量验收程序：

1、对材料质量、型号、规格、产地、产品许可等内容由甲乙方共同派员检验。

2、对安装工作的正确性与符合性检验，由乙方自检合格后报甲方及监理复验。

3、施工阶段每一结构层次的隐检、完工阶段的通水、通电、通气、通风、水压及气密性检验；系统调试、电阻测试、单机无负荷试运转等检验项目，均应在乙方自检合格后报甲方复检验收，再由甲方报请建设、监理、设计及质监部门进行最终竣工验收。其质量标准应与甲方与业主所签订的工程总包合同中约定的质量要求相一致。

4、乙方必须服从甲方在各次验收中提出的所有整改意见，并在甲方限定的时间内整改至符合要求，乙方拒绝或拖延整改，甲方视情节轻重有权对乙方作出处罚。

5、乙方对现场所有已完施工成品负有保护的义务，凡因乙方施工安排不善，在结构已完施工部位进行凿洞、敲孔安装施工或返工的（暗管敷设的砖墙面刨槽及设计变更除外），均由乙方自费修补恢复原状，造成甲方其他损失的，另行赔偿。

八、质量保修责任：乙方承包的本安装工程在竣工验收备案后的二年内负有保修义务，凡保修期内因乙方施工质量所引起的所有修补工作，均由乙方限时无偿修复。如乙方未能在限定时间内对缺陷部位进行修理，甲方可另派专业人员维修，所有费用从乙方预留的保修金中扣除。

九、本工程施工中，甲方除向乙方提供下列机具外，其余操作工、器具均由乙方自备。甲方提供的机具有

十、承包工费计算方式：本工程按乙方承包的总工作量约为，计工程款约为元。

十一、本合同第十条关于乙方的承包工费中已包括甲方给乙方的劳动保护及安全措施包干费，施工中发生的安全事故处理费用，全由乙方承担。

十二、本合同第十条的工费单价是乙方施工质量达到业主规定的质量等级时的完全价格。乙方的结算价格是竣工时按甲方、业主、质监等各方联合验收评定的结果定分计价；达到业主的质量要求的定为85分，得本工程的完全价格；85分（不含85分）以下的每下降一分。扣元/㎡.

十三、付款办法：

1、乙方进场当月在无完成工程量之前，生活费由乙方自行调节。

2、施工阶段，甲方根据乙方每月完成、并经甲方、监理、质监部门验收合格后工作量，向乙方支付当月完成工作量的应得工费的45%.甲方在付款时扣除当月为乙方代付款项和因故罚款，除此之外，甲方不再向乙方发放零星借支和其他生活费用。

3、乙方承包的安装工程全部施工完毕，经甲方、业主、监理验收合格后，甲方再向乙方支付承包应得工费总额的30%.其时，如乙方无后续工程施工，乙方的施工人员必须撤离甲方的施工区域。

4、乙方剩余部分的施工工费，如在年终春节前已通过竣工验收备案，由甲方在扣除乙方应扣款项后，向乙方一次性兑现。如本工程至年终春节前未最终通过竣工验收备案，则乙方只能按承包总工费的90%收取，待竣工验收备案后的二个月内，除预留3%的保修金外付清余款。

5、乙方在每月领取生活费和工费结算时，应按班组人员编制一式二份的工资结算方案，方案中须有每人结算金额和领款人签名，其中将一份报送甲方财务部门。

十四、保证金的交付与退还：乙方承诺确保甲方的工程进度、工程质量、安全施工和文明卫生，自觉遵守国家的法律法规和甲方的有关制度，愿交履约保证金元{按承包总价的的5%缴纳}.保证金于合同签订后，队伍进场施工前一次性交清，待乙方承包的工程竣工验收备案后，由甲方主要负责人审核同意后全部退还。如乙方不能履行合同，保证金则抵作违约金来补偿甲方因乙方原因造成的损失。

十五、限额用料：甲方对乙方承包的本安装工程的主要材料实行限额使用，限额材料的种类由甲方确定，包括：各类机、泵、箱、柜、盒、表及管材、导线、电缆、插座、开关、灯具、铁皮等，限额数量由乙方承包人根据施工图优化布设方案后计算，报甲方审批后实施。如无正当理由的超用部份由乙方承担，节约部份由甲方按节约额的%奖给乙方。

十六、甲方的责任和义务：

1、为乙方提供垂直运输机械的使用和提供本合同第九条约定的施工机具等。

2、向乙方提供施工图、限额内施工材料和具备施工条件的工作面。

3、对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。

4、负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查与验收。

5、按合同规定，向乙方支付具备付款条件的承包工费。

十七、乙方的责任和义务：

1、本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。

2、严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。

3、必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，如发现事故隐患，应及时向甲方报告。在安全没有保障情况下，不准施工。杜绝违章指挥、违章作业和机械带病运转。凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。

4、制止所属人员乱拉乱接电源在集体宿舍内用电炊器具煮饭、烧菜、烧水和取暖，一旦发现，甲方除没收器具外，另向乙方按项目部规定处以罚款；同时由乙方承担由此引发事故的全部责任和费用。

5、妥善保管，正确使用甲方提供的各种机具，如损坏或遗失照价赔偿。

6、乙方及所属施工人员必须遵纪守法，凡发生聚众闹事、行凶斗殴、赌博、偷窃或其它违法乱纪，扰乱治安的，甲方按有关规定进行处罚，情节严重的送至公安机关处理。

7、做好施工现场的工后落手清，及时清理现场、回收安装材料，每天打扫宿舍内外环境，保持现场整洁文明和生活区干净卫生。

8、乙方及所属成员不得将非本工地人员带入甲方施工现场或生活区域，如经发现，甲方将按有关规定对乙方进行处罚。如由此发生意外伤害，均由乙方负责。

十八、违约责任

（一）有下列情况之一，均属乙方违约：

1、乙方承包人常擅离工作岗位，或施工人员严重不足，屡次不能如期完成施工任务而影响甲方总体施工进度的，

2、乙方未能在甲方规定的时间内完成整改内容，并经一再催促无效的；

3、乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害的；

4、乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者；

5、乙方聚众闹事、哄抬工价、缠索工费，扰乱甲方正常工作秩序的；

乙方有违约行为，甲方有权对乙方进行罚款、赔偿损失、没收保证金和中止合同等处罚。

（二）发生下列情况之一，由甲方向乙方补偿损失：

1由于甲方施工指导错误或因设计变更，要求乙方对已完工程进行返工重做的；由甲方补偿乙方因返工而引起的实际损失费用；

2甲方无正当理由拖欠乙方施工工资时间达一年以上的，由甲方按同期银行利率向乙方支付拖欠期工费的利息。

十九、其他：

1、乙方所有作业人员进入作业区内必须穿戴统一工作服，雨天施工备有的雨衣、雨裤、雨鞋等用品，均由甲方统一采办发放，费用由乙方自理。

2、因工程所在地政府要求办理的暂住证、务工费等项费用，乙方按实际从业人数每人每年承担二十元。上岗培训费用由乙方培训者自理。

二十、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，报甲方公司一份，双方签字后生效。至工程结束，款项结清时除保修条款继续履行外，其余条款自行终止。保修期满，保修条款自行失效。

甲方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**水电安装劳务合同篇四**

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等自愿，诚实守信的原则。甲乙双方就 工程水电安装劳务分包事宜协商一致，订立如下劳务合同分包条款，以供双方共同遵守执行。

一、 工程名称

二、 工程地点

三、 工程承包范围与内容：工程所有土建面积，施工图内所有强电给排水工程安装(室外散水1.2米内)强电通电照明(不含装修吊顶)弱电只预留(卫生间不含洁具)。

四、 工期要求：乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在甲方规定时间内完成施工任务。

五、 工程承包方式：只包括人工费，不包任何材料(主材、辅材)及验收资质。

六、 合同价款：本合同价款为人民币 元每平方米(以建筑面积结算)。

七、 付款结算方式：本工程计划按工程进度实际完成工程量总价款的百分比付款(前期预留一至三层安装完成给8%，三至封顶安装完成给8%，二次配管一至三层安装完成给8%，三层至顶层安装完成给8%，给排水安装一至三层安装完成给15%，三层至顶层安装完成给15%，串线安灯一至三层安装完成给15%，三至顶层安装完成给15%)当工程竣工验收合格，付清所有工程款，我方支付总劳务费的5%剩余价款，即为总劳务费的5%，作为工

程质量保证金，质保一年。质保期满，且无问题，甲方无息支付乙方质量保证金，甲方不可以任何理由和借口拖欠劳务费用，如拖欠劳务费用，乙方有权停工，造成的延期和其他后果甲方承担。

八、 设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、 材料设备供应：本合同工程所有用于水电材料由甲方采购提供。

十、 双方责任：1.甲方责任：按时提供施工工作面给乙方使用，甲方提供水电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及工作内容 。施工现场水电料上下车均有甲方负责，负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证 。2.乙方责任：土建面积施工图内所有水电安装工程，应按照设计图要求规范施工，达到甲方验收标准。现场甲方提供原材料严禁浪费，否则甲方有权要求乙方按原值赔偿。乙方提前五天提出计划，材料由甲方审核购买。

十一、 安全文明施工：乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，因工作造成的安全事故发生意外伤害的全部费用由甲方承担。因乙方造成的安全事故发生意外伤害的费用一千元以内(含一千元)乙方承担全部费用，一千元以上由甲方承担超出全部费用。甲方负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人要遵循安全规章制度。

十二、 未尽事宜甲方和乙方共同协商

本合同经双方签字后生效。本合同承包范围内任务完成，结清余款后，本合同即终止。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方 乙方

电话 电话

**水电安装劳务合同篇五**

甲 方：

乙 方：

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国劳动法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，甲方将本给排水安装劳务工程承包给乙方，为明确甲乙双方的权利、责任及义务,甲乙双方就本工程劳务承包事宜协商一致，订立本合同，以资共同信守。

一、工程概况

1.工程名称:

2.工程地址:

3.工程内容:

4.合同工期：

二、合同条款明确事项

1.承包方式:安装工程人工费.

2.合同价格:

3.工作内容：采暖、生活消防给水、生产给水、排水、管道安装。

4.工期要求：乙方必须在甲方要求的期限内或提前竣工，若乙方原因造成工期延误所造成的损失由乙方负责.

三、甲方责任

1.施工前甲方向乙方作书面技术交底，明确技术要求，并及时将工程所需材料组织进场.

2.乙方工人进驻甲方施工现场后，甲方应对入场人员进行遵纪守法、安全消防、社会治安及企业内部管理制度等方面的教育工作，并进行监督、检查.

3.甲方应及时提供乙方所需的技术资料，并向乙方讲清技术、质量、安全、节约等措施及要求。

4.甲方应负责安排好乙方工人的连续生产，尽量避免停工、窝工.

5.甲方应为乙方工人提供符合卫生标准的食宿和生产生活条件.

四、乙方责任

1.遵守公司现场管理制度，服从项目现场管理人员指挥.

2.严格按照设计要求，施工方案，技术交底和验收规范进行施工保证工程验收(合格).

3.该项工程乙方无权分包和私自转包.

4.乙方必须按甲方的工程进度计划和用工计划，配备齐全各种小型机具、以及技术人员和作业人员，满足工期质量等要求。严格遵守《劳动法》、《未成年保护法》选派合格的作业人员，禁止使用未满18周岁的未成年人，对进场的作业人员进行质量、安全文明施工的教育.

5.乙方人员进场后，应及时向甲方提供符合要求的花名册一式二份及有效身份证，组织进场人员接受项目入场教育，遵守项目的管理制度，服从项目的统一安排和管理.

6.乙方人员进场和撤离须随时与项目联系，不得使用无手续人员，施工过程中不得频繁变换作业人员，特种作业必须持证上岗.

7.乙方人员在施工过程中若违规操作所造成伤亡事故、疾病由乙方负

8.保证质量安全、工期等责任目标的实现，乙方配合甲方协调各工种，并配合项目部专职质安员对质量安全自检、互检，及安全文明施工等专项检查评定和资料收集.

五 工程款结算及支付

1.本工程结算方式：按实际施工建筑面积结算，其它增加工程量、签证用工双方协商结算.

2.进度款支付方式：每月按实际施工完成量的80%支付.

六 其他说明

1.本合同权利义务履行并结算完款项后，本合同终止.

2.本协议一式两份甲乙双方各执一份.

3.以上协议条款未尽事宜，双方协商解决.

甲方: 乙方:

法定代表人 : 法定代表人 :

委托代理人 : 委托代理人 :

电话: 电话:

年 月 日

**水电安装劳务合同篇六**

甲方;

乙方;

根据中华人民共和国经济合同法和河南省劳务用工条例及国家有关建筑安全规范的规定;本着互相信任的原则;为明确双方的权利。责任和义务，经双方协商，达成以下协议;

一;工程项目;

1;工程名称;

2;工程地点;

3;工期; 年 月 日至 年 月 日;

4;工程范围和内容;

1｝;水电开槽{给排水，暖气，强电弱电｝布管，穿线，埋槽;消防系统除外;水电施工的穿墙，打孔，切割;开关面板灯具的安装

2｝;暖气，给排水管道安装{通风，雨水，空调凝结水除外｝

3｝;乙方负责劳务用工以及施工机器，工具，小型耗材{钻头，胶带，胶布，自攻丝。生料带，穿线钢丝｝自带，其它材料一切由甲方负责;

4]如发生零星用工，按每工日100元计取;生活费乙方自理;

二;工程结算方式;按实际建筑面积加阳台面积总价结算;地下室，一层20元/每平方米【不包括暖气】;二层至顶层24.5元每平方米

三;工程付款方式;

主体期间;每层线管预留洞完后按9元每平米每月结算给乙方工程款;乙方保证金在主体完工后甲方全部退还给乙方安装阶段;给排水，暖气管道安装按10元每平米每月结算给乙方工程款;穿线。灯具。配电箱安装按4元每平方米每月结算给乙方工程款;安装结束付到工程款的百分之九十;竣工验收后付到工程款的百分之九十七;剩余百分之三作为质保金一年后一次性付给乙方;

四;甲方的约定;

1甲方提供乙方在施工场地人员的住宿。工具存放;

2专人配合乙方。保证材料的供应。不能使乙方因此延误工期，施工过程中如有变更，需提供给乙方书面材料及变更图纸;

五;乙方的约定;

1;工作人员进入工地，服从一切工地管理制度，友好配合其他施工单位。

2;按图施工，保证施工质量，因施工质量问题所产生的材料损耗，由乙方承担。

3;积极配合甲方人员，按规定的施工进度，按时保质完成任务。

4;乙方在工地的一切安全事故由乙方自己全部承担。

六;违约责任;甲乙双方要共同遵守执行，谁违反谁承担给对方造成的损失。

七;本协议一式两份，双方签字盖章后生效。

八;本协议未尽事宜，由双方协商解决。

甲方;

乙方

年 月 日;

**水电安装劳务合同篇七**

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等自愿，诚实守信的原则。甲乙双方就 工程水电安装劳务分包事宜协商一致，订立如下劳务合同分包条款，以供双方共同遵守执行。

一、 工程名称

二、 工程地点

三、 工程承包范围与内容：工程所有土建面积，施工图内所有强电给排水工程安装(室外散水1.2米内)强电通电照明(不含装修吊顶)弱电只预留(卫生间不含洁具)。

四、 工期要求：乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在甲方规定时间内完成施工任务。

五、 工程承包方式：只包括人工费，不包任何材料(主材、辅材)及验收资质。

六、 合同价款：本合同价款为人民币 元每平方米(以建筑面积结算)。

七、 付款结算方式：本工程计划按工程进度实际完成工程量总价款的百分比付款(前期预留一至三层安装完成给8%，三至封顶安装完成给8%，二次配管一至三层安装完成给8%，三层至顶层安装完成给8%，给排水安装一至三层安装完成给15%，三层至顶层安装完成给15%，串线安灯一至三层安装完成给15%，三至顶层安装完成给15%)当工程竣工验收合格，付清所有工程款，我方支付总劳务费的5%剩余价款，即为总劳务费的5%，作为工

八、 设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、 材料设备供应：本合同工程所有用于水电材料由甲方采购提供。

十、 双方责任：1.甲方责任：按时提供施工工作面给乙方使用，甲方提供水电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及工作内容 。施工现场水电料上下车均有甲方负责，负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证 。2.乙方责任：土建面积施工图内所有水电安装工程，应按照设计图要求规范施工，达到甲方验收标准。现场甲方提供原材料严禁浪费，否则甲方有权要求乙方按原值赔偿。乙方提前五天提出计划，材料由甲方审核购买。

十一、 安全文明施工：乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，因工作造成的安全事故发生意外伤害的全部费用由甲方承担。因乙方造成的安全事故发生意外伤害的费用一千元以内(含一千元)乙方承担全部费用，一千元以上由甲方承担超出全部费用。甲方负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人要遵循安全规章制度。

十二、 未尽事宜甲方和乙方共同协商

本合同经双方签字后生效。本合同承包范围内任务完成，结清余款后，本合同即终止。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**水电安装劳务合同篇八**

发包单位：下简称甲方：

承包单位： 以下简称乙方：

根据中华人民共和国《劳动合同法》及有关规定，经双方协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

一、 工程概况：

1、 工程名称：湖南耒阳南方水泥有限公司职工倒班楼。

2、 工程地点：耒阳市小水镇(水泥厂厂区西南角)。

3、 三-五层为砖混 结构，总高 约20米 ，总建筑面积约

二、 承包内容及方式;

1、 承包内容：

⑴、 承包工种： 水电(其中包括强电、弱电、给、排水、消防、

⑵、 图纸上所承包工种的内容为内容。

⑶、 本工种均含小型工具。

2、 承包方式：一次性平方面积包干，纯包干，以每平方米

三、 工程结算及付款方式：

1、 工程结算方式：以图纸实际面积乘以包干价。

2、 付款方式：工程进度款按月拨付，乙方于每月15日前编报工程

四、 工期：

本工程计划开工日期为20xx年4月20日，总工期为120天，(开工日期以甲方通知开始清理基槽土方为准)。本工期均以日历天数计算，包括雨雪、节假日。如遇下列情况之一，经甲方现场代表签证后，工期可以相应顺延，否则拖延一天按1000元/天计取，在最后结算中扣除。

⑴、 甲方确认非乙方原因影响工期。

⑵、 不可抗拒的因素影响工期。

五、 工程质量：

1、 本工程为合格工程，质量评定标准以国家质量检验评定标准

2、 因质量问题需进行整改返工的工作，乙方不能按双方约定的

六、 双方职责范围：

1、 甲方职责：

⑴、 乙方进场后，负责组织施工，及时提供施工图纸，组织班组

⑵、 负责提供乙方施工人员的食宿用房和施工用水用电。 ⑶、 按进度计划及时组织施工所需要的各种材料进场。

⑷、 负责制订各项规章制度和编制施工进度计划表，督促和指导

2、 乙方职责：

⑴、 接到甲方开工通知三天内，及时组织好各工种足够所需的

⑵、 按图施工，严格执行各项规范规定的操作规程，服从甲方

⑶、 各工种必须做到工完场地清，确保安全文明施工。

⑷、 严格执行甲方的施工进度计划，按期完成所承包范围内的

⑸、 必须服从甲方对机械的统一调配和指挥，不得善自关闸断

⑹、 配合甲方施工员做好测量放线工作。

⑺、 严禁违章作业，否则造成一切安全事故，后果自负。

七、 其它要求：

1、 无正当理，乙方不能按期开工或中途人力不足不能按进度计划完成任务，甲方有权解除合同，合同解除后，结算按所完成工程量的80%予以结算，乙方不得以任何理由取闹。

2、 本合同未尽事宜，在施工中双方协商解决。

本合同一式两份，自双方签字成立有效，双方各执一份，都具有同等法律效力，尾款付清，自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装劳务合同篇九**

甲方： 代表(以下简称甲方)

乙方： 代表(以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就 的水电安装及消防及弱电预埋劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行

一： 工程名称：

二： 工程地点：

三、工程承包范围

工程范围与内容：河北省隆尧县《隆尧韩庄村城中村改造项目工程》西区1#、3#、5#楼、东区1#、5#、9#、14#楼按施工图内所有的水电安装;消防及弱电预埋;通风、太阳能孔洞预留工程，(施工图重大改变后工程量另行计算)

(1)室内给水管网预埋及安装，从楼层一户一表后至户内用水地点;

(2)室内外排水管网预埋及安装，接至室外第一个检查井;

(3)室内暖气主管道预埋及安装，从室外第一个井至竖井主管道;

(4)室内电气照明线路、电缆、桥架、盘箱柜预埋及安装;

(5)室内照明灯具及开关预埋及安装;

(6)从户内总配电柜至用电设备的所有线路、设备安装;

(7)防雷接地安装;

(8)消防所有管网预埋;

(9)弱电预埋;

(10)通风、太阳能孔洞预留;

四、工期要求

乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方经调试并自检合格。

五、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定 合格 等级。

六、工程承包方式：

包工、包安装(含防雷接地)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。采用固定劳务单价方式。

七、合同价款

本合同价款为人民币：35.00 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、小型机械、施工安装、调试、等各项费用。

八、付款和结算方式

1 由于本工程量较大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费;

2当乙方完成所有劳务项目工作的时候，甲方根据形象进度按月支付总劳务费的70%;

3当乙方完成栋号封顶的时候，甲方支付相应部分劳务费的20%;

4 当工程竣工验收合格，甲方支付总劳务费的8%

5 总劳务费的2%作为施工质量保证金，质保期为2年，质保期满且无质量问题，建设单位和使用单位无异议后15天内，甲方一次性支付给乙方结清。

九、设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期根据主合同相应顺延。

十、材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材、辅料均由甲方采购供应。

2水电安装的所有工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十一、双方职责

1甲方职责

(1)按时甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的技术交底和工作内容。

(2)甲方指定 现场负责，负责协调配合管理施工现场，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。

(4)甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用保管情况。乙方如违反规定或工作达不到要求的标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。

(5)按工程进度和合同约定，及时支付乙方的劳务费用。

2、乙方责任

(1)土建面积、施工图内所有的水电安装工程。

(2)应按照设计图的要求及施工规范施工，达到验收标准。

(3)施工现场水、电材料现场转运。

(4)乙方进场人员需配合甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(5)现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(6)乙方提前3天提出材料计划，由甲方审核购买。

(7)乙方现场负责人：

十二、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1)如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，结算乙方所完成的工程量按单项价格价款付给乙方。

(2)双方约定的工期不论任何原因均不得延长。

(3)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担.

(4)乙方必须做到工完场清，否则甲方按50元/次向乙方收取违约金。

(5)乙方必须服从甲方及建设单位、总包单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派。

(6)乙方必须按甲方要求做好各项工作。

十三、安全文明施工

1 乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理。 2 乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用。 3 乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料。 十四、其它管理制度

1、 甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，配足满足施工需要的人员，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按50元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，退赔原物价值。

十五、未尽事宜，由甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

甲方代表签字：

甲方代表身份证号码： 乙方身份证号码：

甲方代表联系电话： 乙方联系电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**水电安装劳务合同篇十**

发包单位： (以下简称甲方)

承包单位： (以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，由乙方提供技术熟练的城建劳务队伍及相应管理班子参与本工程项目的施工。为了明确双方的责任和义务，双方协商一致，制订如下合同条款，供双方共同遵守。

第一条：承包方式

采取甲方驻现场项目部统一管理，乙方组建施工队伍，包质量、包工期、包安全文明施工的方式进行承包。

第二条：承包内容及承包价格

1、 承包内容：按甲方提供的施工图纸及变更内容施工，主要有：

1) 5层以上给水立管安装(改装)。

2) 排水管道改装或安装。

3) 卫生间给排水管道安装

4) 其他零星增加工程。

2、 承包价格：包工不包料，人工单价执行附表一价格(附表一附后)，按实际完成工程量结算。

3、 管道开孔应用机械开孔，不应采用大锤凿打方式，以免造成楼面钢筋混凝土松动。

4、 所有管道穿墙、穿板孔洞安装完成后修补完好;有防水要求的孔洞必须先清理清洗干净，分两次填堵，做到不渗不漏;如因乙方原因造成的渗漏，乙方负责返工的一切费用。

第三条：付款方式

每次结算按项目部统计完成后的工程量付80%的费用，全部合同工程量完工，经甲方验收合格后一个月内支付至工程款的95%;剩余5%工程款作为保修金，保修期为六个月，保修期满后如无质量问题一个月内付清所有工程费用。若因进度或质量原因跟不上被甲方辞退、或者乙方自行离场均只按实做工程量的80%结算。

第四条：材料供应与管理

本工程所用材料由甲方负责供应至施工现场，乙方领用时点数验收使用，对质量不合要求的可以拒绝收货，但材料一经验收，即视为可满足工程使用要求。乙方在施工中应精心组织，仔细计划，避免材料浪费，并对所领用材料妥善保管使用，超过或丢失均由乙方负责向甲方赔偿。管道施工时要根据材料尺寸长短搭配，下料尺寸准确，减少材料损耗和施工废料。严禁工人偷盗、偷卖公司任何材料，一旦发现，处以被盗材料价格的10倍罚款。做好现场的成品、半成品保护工作，对因乙方造成的损坏由乙方负责，并按现场项目部成品保护制度进行处罚。

第五条：工程工期

一、合同工期：

开工日期： 20xx 年 07 月 20 日 竣工日期： 20xx 年 12 月 20 日

二、工期控制计划：

按照甲方项目部编制的工程进度计划配合装修工程执行。乙方必须按照甲方编制的施工进度计划组织足够的人员进行施工，并接受业主代表及其委派的监理公司对进度的检查督促。

第六条：工程质量执行标准及检验验收

按图纸设计要求和现行施工规范规定进行控制。本工程质量要求为：合格。

乙方在施工过程中达不到约定标准，甲方可随时要求乙方停工和返工或罚款警告，停工和拆除、返工费用由乙方承担并承担甲方材料费用。验收不合格，甲方限定的时间内整改合格后重新验收，如因乙方原因造成隐蔽不合格遭业主罚款的，由乙方承担。

第七条：安全及文明施工

乙方必须确保施工期内无任何重大安全事故，轻伤事故率控制在2人以内，并保证达到文明工地。 当现场发生工伤事故时应马上进行治疗，防止事故的扩大;相关人员应及时做好现场的保护，经甲方专职安全员根据事故发生的情况进行分析后做出相应的处理、整改意见。统一由公司代买工伤保险，在总工程款中扣除1%作为保险费，其保险公司赔偿金全归乙方所有。每次工伤事故超出保险公司赔偿现场因打架所发生的一切医疗费用甲方一概不理。对违规操作而发生2次及以上工伤事故的班组，甲方有权将其清退出场，并对乙方承包者处以1000~3000元罚款。

第八条：双方责任

(一)、甲方工作：

1、 向乙方提供工程所需的施工图纸一套;

2、 提供工程所需的技术资料，并及时发放到乙方;

3、 负责现场的管理工作，全面组织安排各施工班组参与施工，协调好乙方与其他各班组配合工作;

4、 协助乙方作好工伤事故的调查和提出事故隐患整改意见、措施，确定事故处理方式;

5、 对乙方的文明施工工作进行检查，符合要求后予以确认;

6、 及时将所有材料提前供至施工现场，并按总平面规划堆放整齐;

7、 甲方可以随时制止正在执行中的违规操作和存在安全隐患的工作并及时安排有关班组进行整改;

8、 根据施工要求将各水源、电源引至各主要用水、电部位，乙方根据需要再自行连接，所有用电应由有相应操作证的电工连接。

(二)、乙方工作：

1、 严格执行现场的有关规章制度，服从施工现场项目部的工作安排;

2、 根据施工图纸、有关图纸修改内容及有关标准规范，合理组织、调配相关技术水平的人数参与施工，按质、按时完成工作任务;

3、 自行安排食宿;

4、 各施工项目必须经乙方技术人员验收合格后才能报到甲方检查、组织验收;

5、 施工机械如电焊机、冲击钻、钢管开槽开孔机和劳动保护用品、用具等费用均由乙方承担。

10、乙方必须对工人经常性地进行安全教育，做好班前安全活动教育，对施工工作进行监督检查，发现隐患时及时消除;全体工人应自觉遵守安全操作规程不得违章操作，且有权拒绝任何人要求的违章作业。

11、凡患高血压、心脏病、癫痫病者不得参与工程的施工。

12、乙方必须按照甲方整体规划搞好现场文明施工，所有领用材料均应按不同型号、用途堆放整齐，施工现场每天下班前做到材料排列、堆码规范，并将作业层垃圾运至工地指定地点堆放，不得到处乱堆乱扔。

第九条：违约责任

甲方：赔偿乙方因此而产生的所有费用;

乙方： 未按甲方要求及本合同规定的，甲方根据所产生的违约程度提出警告、罚款、清理出场并只按所做工程量的80%结算,要求赔偿所有损失费用。竣工验收时，质量验收不符合要求的乙方赔偿50%业主罚款。

第十条：本合同与合同有关的协商同意的附件具有同等效力。

第十一条：本合同经双方代表签字(加盖公章)之日起生效，合同双方权力、义务终止时失效

第十二条：本合同壹式貳份，双方各执正本壹份，所有涂改无效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装劳务合同篇十一**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就冷水江市同兴汽车站商住小区 栋 单元 室的水电安装事宜协商一致。订立如下劳务合同条款，以供双方共同遵守执行。

一： 工程名称：水电安装

二： 工程地点：冷水江市同兴汽车站商住小区 栋 单元 室

三： 工程内容：

(1)室内给水管网预埋及安装;

(2)室内排水管网预埋及安装;

(3)室内给水设备预埋及安装;

(4)室内照明线路预埋及安装;

(5)室内照明灯具及开关预埋及安装;

四： 工期要求

1、乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五: 工程承包方式：

包工、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过业主的验收并交付使用。

六: 合同价款

本合同价款为人民币： 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。

该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

七: 付款和结算方式

乙方完成工程通过甲方验收合格后付款。

八 设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九 材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2水电安装的工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十 双方职责

1、甲方职责

负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作。

2、乙方责任

(1)土建面积、施工图内所有的水电安装工程

(2)给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3)应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4)乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6)现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7)乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

十一、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1)如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2)双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按200元/天向乙方收取违约金。

(3)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担。

(4)乙方必须做到工完场清。

(5)乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

十二: 安全文明施工

1 乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方负责

2 乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用

3 乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款

4 乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，如因乙方造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关

十三、其它管理制度

乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、 未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清款项后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方：乙方：

年月日：

**水电安装劳务合同篇十二**

甲方：--建设集团有限公司--项目部

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，经协商签订本合同。

一、工程名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、承包方式：

劳务承包。包质量、工期、安全生产、文明施工、综合治理。

四、承包范围：

五、工期要求：

在结构施工阶段，乙方必须跟随甲方的结构施工进度将应预埋的管、线、铁件同步安装到位;装饰阶段乙方应将本工程施工顺序与甲方的装饰程序密切配合，平面协调、立体交叉施工，不拖其他工序后腿，不影响甲方整体施工进度计划。如乙方不能在甲方限定的时间内完成有关安装工序，造成甲方其他后续工序不能如期完成， 拖延项目完工期，甲方除有权向乙方处以--元以下的罚款外，造成甲方延误工期的所有损失均由乙方承担。

六、质量标准：

按照国家建筑安装工程验收标准、安装工程施工规范、jgj59—99安保体系和当地主管部门的其他要求，作为本工程质量验收标准。

七、质量验收程序：

1、对材料质量、型号、规格、产地、产品许可等内容由甲乙方共同派员检验。

2、对安装工作的正确性与符合性检验，由乙方自检合格后报甲方及监理复验。

3、施工阶段每一结构层次的隐检、完工阶段的通水、通电、通气、通风、水压及气密性检验;系统调试、电阻测试、单机无负荷试运转等检验项目，均应在乙方自检合格后报甲方复检验收，再由甲方报请建设、监理、设计及质监部门进行最终竣工验收。其质量标准应与甲方与业主所签订的工程总包合同中约定的质量要求相一致。

4、乙方必须服从甲方在各次验收中提出的所有整改意见，并在甲方限定的时间内整改至符合要求，乙方拒绝或拖延整改，甲方视情节轻重有权对乙方作出处罚。

5、乙方对现场所有已完施工成品负有保护的义务，凡因乙方施工安排不善，在结构已完施工部位进行凿洞、敲孔安装施工或返工的(暗管敷设的砖墙面刨槽及设计变更除外)，均由乙方自费修补恢复原状，造成甲方其他损失的，另行赔偿。

八、质量保修责任：

乙方承包的本安装工程在竣工验收备案后的二年内负有保修义务，凡保修期内因乙方施工质量所引起的所有修补工作，均由乙方限时无偿修复。如乙方未能在限定时间内对缺陷部位进行修理，甲方可另派专业人员维修，所有费用从乙方预留的保修金中扣除。

九、本工程施工中，甲方除向乙方提供下列机具外，其余操作工、器具均由乙方自备。

十、承包工费计算方式：

本工程按乙方承包的总工作量约为 ，计工程款约为 元。

十一、本合同第十条关于乙方的承包工费中已包括甲方给乙方的劳动保护及安全措施包干费，施工中发生的安全事故处理费用，全由乙方承担。

十二、本合同第十条的工费单价是乙方施工质量达到业主规定的质量等级时的完全价格。

乙方的结算价格是竣工时按甲方、业主、质监等各方联合验收评定的结果定分计价;达到业主的质量要求的定为85分，得本工程的完全价格;85分(不含85分)以下的每下降一分。扣--元/m2。

十三、付款办法：

1、施工阶段，甲方根据乙方每月完成、并经甲方、监理、质监部门验收合格后工作量，向乙方支付当月完成工作量的应得工费的45%。甲方在付款时扣除当月为乙方代付款项和因故罚款，除此之外，甲方不再向乙方发放零星借支和其他生活费用。

2、乙方承包的安装工程全部施工完毕，经甲方、业主、监理验收合格后，甲方再向乙方支付承包应得工费总额的30%。其时，如乙方无后续工程施工，乙方的施工人员必须撤离甲方的施工区域。

3、乙方剩余部分的施工工费，如在年终春节前已通过竣工验收备案，由甲方在扣除乙方应扣款项后，向乙方一次性兑现。如本工程至年终春节前未最终通过竣工验收备案，则乙方只能按承包总工费的90%收取，待竣工验收备案后的二个月内，除预留3%的保修金外付清余款。

4、乙方在每月领取生活费和工费结算时，应按班组人员编制一式二份的工资结算方案，方案中须有每人结算金额和领款人签名，其中将一份报送甲方财务部门。

十四、保证金的交付与退还：

乙方承诺确保甲方的工程进度、工程质量、安全施工和文明卫生，自觉遵守国家的法律法规和甲方的有关制度，愿交履约保证金--元。(按承包总价的的5%缴纳)。保证金于合同签订后，队伍进场施工前一次性交清，待乙方承包的工程竣工验收备案后，由甲方主要负责人审核同意后全部退还。如乙方不能履行合同，保证金则抵作违约金来补偿甲方因乙方原因造成的损失。

十五、限额用料：

甲方对乙方承包的本安装工程的主要材料实行限额使用，限额材料的种类由甲方确定，包括：各类机、泵、箱、柜、盒、表及管材、导线、电缆、插座、开关、灯具、铁皮等，限额数量由乙方承包人根据施工图优化布设方案后计算，报甲方审批后实施。如无正当理由的超用部份由乙方承担，节约部份由甲方按节约额的%奖给乙方。

十六、甲方的责任和义务：

1、为乙方提供垂直运输机械的使用和提供本合同第九条约定的施工机具等。

2、向乙方提供施工图、限额内施工材料和具备施工条件的工作面。

3、对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。

4、负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查与验收。

5、按合同规定，向乙方支付具备付款条件的承包工费。

十七、乙方的责任和义务：

1、本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。

2、严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。

3、必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，如发现事故隐患，应及时向甲方报告。在安全没有保障情况下，不准施工。杜绝违章指挥、违章作业和机械带病运转。凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。

4、制止所属人员乱拉乱接电源在集体宿舍内用电炊器具煮饭、烧菜、烧水和取暖，一旦发现，甲方除没收器具外，另向乙方按项目部规定处以罚款;同时由乙方承担由此引发事故的全部责任和费用。

5、妥善保管，正确使用甲方提供的各种机具，如损坏或遗失照价赔偿。其它违法乱纪，扰乱治安的，甲方按有关规定进行处罚，情节严重的送至公安机关处理。

6、做好施工现场的工后落手清，及时清理现场、回收安装材料，每天打扫宿舍内外环境，保持现场整洁文明和生活区干净卫生。

7、乙方及所属成员不得将非本工地人员带入甲方施工现场或生活区域，如经发现，甲方将按有关规定对乙方进行处罚。如由此发生意外伤害，均由乙方负责。

十八、违约责任。

(一)有下列情况之一，均属乙方违约：

1、乙方承包人常擅离工作岗位，或施工人员严重不足，屡次不能如期完成施工任务而影响甲方总体施工进度的，

2、乙方未能在甲方规定的时间内完成整改内容，并经一再催促无效的;

3、乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害的;

4、乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者;

5、乙方聚众闹事、哄抬工价、缠索工费，扰乱甲方正常工作秩序的;

乙方有违约行为，甲方有权对乙方进行罚款、赔偿损失、没收保证金和中止合同等处罚。

(二)发生下列情况之一，由甲方向乙方补偿损失：

1、由于甲方施工指导错误或因设计变更，要求乙方对已完工程进行返工重做的;由甲方补偿乙方因返工而引起的实际损失费用。

2、甲方无正当理由拖欠乙方施工工资时间达一年以上的，由甲方按同期银行利率向乙方支付拖欠期工费的利息。

十九、其他：

1、乙方所有作业人员进入作业区内必须穿戴统一工作服，雨天施工备有的雨衣、雨裤、雨鞋等用品，均由甲方统一采办发放，费用由乙方自理。

2、因工程所在地政府要求办理的暂住证、务工费等项费用，乙方按实际从业人数每人每年承担二十元。上岗培训费用由乙方培训者自理。

二十、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，报甲方公司一份，双方签字后生效。

至工程结束，款项结清时除保修条款继续履行外，其余条款自行终止。保修期满，保修条款自行失效。

**水电安装劳务合同篇十三**

安装方： (以下简称甲方)代表：

承包方： (以下简称乙方) 代表：

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就教育学院二标段工程(a、b、d、学生食堂及后勤保卫房)的水电、消防及弱电安装劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围：

工程范围与内容：(包括教育学院二标段的a栋、b栋、d栋、后勤保卫房及学生食堂等所有土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程，施工图改变后工程量另行计算)

(1)室内给水管网预埋及安装;

(2)室内排水管网预埋及安装;

(3)室内给水设备预埋及安装;

(4)室内照明线路预埋及安装;

(5)室内照明灯具及开关预埋及安装;

(6)防雷接地安装

(7)消防预埋及安装

(8)弱电预埋及安装

四、工期要求：乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在招标方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、工程承包方式：包工、包安装(含防雷接地、消防及弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

六、合同价款：本合同价款为人民币：19 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干，该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

七、付款和结算方式：

(1)由于本工程量较大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费，即当水电班组完成预定工

(2)甲乙双方签订施工劳务合同后，乙方交给甲方50000元作为履约保证金，竣工后三日内，甲方退还乙方50000元履约保证金。

八、设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应：

1、本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2、水电安装的小型工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十、双方职责：

1、甲方职责：

(1)按时提供施工工作面给乙方使用和甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工作内容

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿

2、乙方责任：

(1)土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程

(2)给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3)应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4)施工现场水、电材料上下车及现场转运

(5)乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6)现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7)在没有交付甲方时前必须保护设备设施

(8)乙方食宿自理，

(9)乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

十一、违约责任：

1、甲方违约责任：如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任：

(1)如乙方违约，甲方有权终止合同、拒退保证金，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2)如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3)双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按200元/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并200元/次向乙方收取违约金。

(5)乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6)乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按20xx元/次向乙方收取违约金。

(8)乙方未经甲方允许擅自到有关单位上访、滋事的，甲方按5000元/次向乙方收取违约金。

(9)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

十二、安全文明施工：

1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方自行负责

2、乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用

3、乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款

4、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，如因乙方造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关

5、负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人因自身原因在施工现场、工作时间，发生意外伤害费用，一万元以下(含一万元)，乙方承担全部费用，一万元以上，甲方承担超出部分的70%费用，乙方承担相应费用。如若是乙方工人自身不安全行为发

十三、其它管理制度：

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、如有工程增加量，甲方应按实际工程量收方。

十五、未尽事宜，又甲方和乙方共同协商：

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

水电安装劳务合同范本3

发包单位：下简称甲方：

承包单位： 以下简称乙方：

根据中华人民共和国《劳动合同法》及有关规定，经双方协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

一、 工程概况：

1、 工程名称：湖南耒阳南方水泥有限公司职工倒班楼。

2、 工程地点：耒阳市小水镇(水泥厂厂区西南角)。

3、 三-五层为砖混 结构，总高 约20米 ，总建筑面积约

二、 承包内容及方式;

1、 承包内容：

⑴、 承包工种： 水电(其中包括强电、弱电、给、排水、消防、

⑵、 图纸上所承包工种的内容为内容。

⑶、 本工种均含小型工具。

2、 承包方式：一次性平方面积包干，纯包干，以每平方米

三、 工程结算及付款方式：

1、 工程结算方式：以图纸实际面积乘以包干价。

2、 付款方式：工程进度款按月拨付，乙方于每月15日前编报工程

四、 工期：

本工程计划开工日期为20xx年4月20日，总工期为120天，(开工日期以甲方通知开始清理基槽土方为准)。本工期均以日历天数计算，包括雨雪、节假日。如遇下列情况之一，经甲方现场代表签证后，工期可以相应顺延，否则拖延一天按1000元/天计取，在最后结算中扣除。

⑴、 甲方确认非乙方原因影响工期。

⑵、 不可抗拒的因素影响工期。

五、 工程质量：

1、 本工程为合格工程，质量评定标准以国家质量检验评定标准

2、 因质量问题需进行整改返工的工作，乙方不能按双方约定的

六、 双方职责范围：

1、 甲方职责：

⑴、 乙方进场后，负责组织施工，及时提供施工图纸，组织班组

⑵、 负责提供乙方施工人员的食宿用房和施工用水用电。 ⑶、 按进度计划及时组织施工所需要的各种材料进场。

⑷、 负责制订各项规章制度和编制施工进度计划表，督促和指导

2、 乙方职责：

⑴、 接到甲方开工通知三天内，及时组织好各工种足够所需的

⑵、 按图施工，严格执行各项规范规定的操作规程，服从甲方

⑶、 各工种必须做到工完场地清，确保安全文明施工。

⑷、 严格执行甲方的施工进度计划，按期完成所承包范围内的

⑸、 必须服从甲方对机械的统一调配和指挥，不得善自关闸断

⑹、 配合甲方施工员做好测量放线工作。

⑺、 严禁违章作业，否则造成一切安全事故，后果自负。

七、 其它要求：

1、 无正当理，乙方不能按期开工或中途人力不足不能按进度计划完成任务，甲方有权解除合同，合同解除后，结算按所完成工程量的80%予以结算，乙方不得以任何理由取闹。

2、 本合同未尽事宜，在施工中双方协商解决。

本合同一式两份，自双方签字成立有效，双方各执一份，都具有同等法律效力，尾款付清，自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装劳务合同篇十四**

甲方：

乙方：

双方就工程 项目达成如下协议:

一、 工程名称：巩留县综合农场公共租赁住房建设项目

二、 工程地点：巩留县综合农场

三、 承包方式：单包工

四、 工程价格：按建筑面积 元/m2

五、 工程内容：水、暖、电气设备安装。

1、 质量要求：按国家相关质量验收规范。

2、 材料节约：按施工图纸及相关变更通知计算水、暖、电材料用量，水、暖、电材料总用量的 %，超出用量由乙方按甲方实际进价赔偿。

3、 现场文明施工：按地方政府相关规定，建设方相关规定，甲方有关文明施工实施细则，违者接受相关处罚。

4、 现场安全施工：按国家及地方政府有关规定，建设方有关规定，甲方有关安全施工实施细则，违者接受相关处罚。

5、 安全责任：乙方进场施工严格按安全管理条例组织施工，乙方进场施工前必需购买建筑施工人身意外伤害保险;乙方在工程施工中发生的财产和人身伤亡事故，由乙方自己承担一切责任及所发生的费用。

六、 结算方式：每月按工作实际完成量的 %支付工程进度款;剩余工程款待甲方与建设方办理完竣工结算，收到剩 余工程款后一次付清。

1、 因甲方原因造成返工的水、暖、电安装费用由甲方负责，因乙方原因造成的水、暖、电安装费用返工的损失由乙方负责。

2、 因乙方原因造成延误工期，甲方有权扣除乙方总承包费的 。

七、 其它：

1、 本合同甲、乙双方签字盖章生效，工程款付清自行失效，如任何一方违约，违约金 万元(大写 )。

2、 本合同一式二份，甲方、乙方持一份，未尽事宜，双方现场协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装劳务合同篇十五**

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

乙方为甲方在 负责水电暖安装。甲乙双方按照平等、自愿的原则，经甲、乙双方认真协商，就本次水电暖安装工程劳务(包工)施工具体事项达成如下协议条款：

第一条：劳务(包工)施工范围

1、乙方根据甲方提供工程现有的水电暖安装及消防、弱电预埋工程设计图，乙方应严格按图组织施工。

2、乙方要确保工程合格，经过监理单位一次性验收合格。

3、甲方供应材料，按时抵达现场后，由乙方负责保管

第二条：承包劳务(包工)方式及付款方式

1、本工程依据劳务施工承包范围，乙方承包施工安装人工费，负责施工质量、施工安全。安装人工费以建实际筑面积每平方米 元结算(不含税金)，实际施工面积 平方米，总工程款 元。

2、付款方式：甲方按工程进度分 次付款，主体工程分 次付款，当乙方施工 楼平面时，甲方应立即支付乙方总包工费 %，当乙方施工到 楼时，甲方应立即支付乙方总包工费 %，当乙方施工到 楼时，甲方应立即支付乙方总包工费 %。二次排管分 次付款，当乙方施工到 楼时甲方应立即支付乙方总包工费 %，当乙方施工到 楼时甲方应立即支付乙方总包工费 %，水电安装完工后甲方应立即支付乙方全部包工费 %，余款 %作为质保金，如在质保期内出现施工问题，乙方在接到甲方通知后48小时必须到达现场进行免费维修。质保期六个月到期后，如乙方未违约，甲方应该立即付清全部余款。

第三条：工程质量安全

1、乙方应按照设计图的要求及施工规范进行安全施工。

2、在施工过程中，乙方应服从甲方的管理，安全文明施工，注意人身安全

第四条：甲、乙双方责任

(一)甲方责任：

1、甲方协调各方正常关系，负责工地合格材料及时采购到现场(如因甲方材料未及时到位给乙方造成的损失由甲方负责)。

2、甲方提供良好的施工环境，如乙方施工过程中产生的问题确实需要甲方牵头协调，甲方应积极组织协调。

(二)乙方责任：

1、提前及时向甲方提供材料采购情况，便于甲方及时采购材料。

2、在施工过程中满足设计质量要求的前提下，处处要为甲方节约材料，不得无故浪费

第五条：如因设计及其它原因增加施工范围以外的项目，甲、乙双方协商增加人工费，其它未尽事宜，双方协商解决。

第六条：本协议一式三份，甲、乙双方各执一份， 存档一份，双方签字生效，具有同等法律效力。

第七条：补充事项

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

**水电安装劳务合同篇十六**

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》等法律的有关规定，结合本工程的实际情况，甲、乙双方经友好协商，同意签定本合同。

一、 工程名称：隆鑫国际ⅱ标段水电安装工程，建筑面积约为80000平方米(以实际工程结算数为准)。

二、 工程地址：石坪桥

三、 工程承包范围和内容

乙方按工程设计施工图承包水施、电施和会审纪要、技术核定变更单的全部工程内容承包隆鑫国际ⅱ标段散水范围内的全部水电安装工程的劳务，但不限于以下工程内容：

1、 给排水工程：

1) 室内生活给水管道安装，一户一表后接至户内各功能房间用水点。

2) 室内外雨、污水(含空调冷凝水)管道安装，主管接至小区综合管网图所示的第一个雨、污水井或沟。

2、 防雷及接地安装。

3、 电气工程：

1) 照明部分：一户一表(电表箱)后至户内各功能房间开关、插座等用电点的安装及相关电线、电缆、桥架的敷设;公共楼梯间、电梯前室、走道间、车库、设备房等的照明系统，疏散指示系统及应急照明系统的线缆敷设及配电箱、灯具安装。

2) 专用部分：动力配电箱、水泵及电梯用电、照明等按设计施工图说(含电梯安装图)的要求完成施工。

3) 智能建筑：智能如通信网络、有线电视、建筑设备监控、安全防范等系统，按设计预留套管、管道和安装各类箱体盒体位置，预埋管道附带丝不穿线。

4、其他工程的预留预埋。

5、不包括土建所有相关工作(孔洞、线槽的剔打及后塞口、吊补、防水、抹灰，管沟开挖、砌筑、回填等相关土建工作)。

四、 工程期限(以主合同为准)

开工日期：

合同日期：以土建工程进度同步。

五、 工程劳务费用及付款方式。

1、 劳务费用：以上水电安装劳务费用按建筑面积12元/m2包干计算。

2、 乙方派一名水电施工人员到现场负责施工、质量、安全、进度、文明施工等工作，甲方每月补贴

3、 全部水电安装的资料由乙方负责整理完成合格后，交甲方归档向建设单位移交，甲方提供空白表格。

4、 支付方式：(以主合同为准)

1)、在土建任何一栋楼主体达到11层以上后，甲方收到工程进度款开始支付水电安装预留预埋进度款。11层以下的水电安装预留进度款，甲方在收到11层以下的进度款后按该部分工程款的30%支付，剩余50%由甲方逐月分四次平均支付。

2)、工程一审结算完毕甲方收到进度款后十日内付至总劳务费用的85%。

3)、竣工验收合格后待甲方的工程结算办理完毕，甲方收到工程尾款，扣除质量保修金，向乙方支付应付的劳务工程费用。

六、物资供应

1、本工程所用的全部工程设备和材料均由甲方采购并组织到场。并保证现场安装进程需要。

2、工程所用的全部工程设备和材料均须符合设计和要求，必须符合国家相关标准并有相应的合格证书。

3、因甲方购买的工程材料、工程设备不能满足相关质量要求导致乙方停工(拆除、重新安装)的相关劳务费用，发生时分清责任另行协商解决。

七、工程质量：按主合同要求

八、双方责任及违约

1、甲方为乙方提供水电安装施工图叁套。甲方应协助乙方协调、疏通与其他各施工单位、建设单位、监理单位的联系。

2、甲方按合同按时按期支付劳务费。

3、甲方为乙方提供临设住宿、库房、加工场地。

4、乙方按合同工程进度同步完成相关工作。

5、乙方负责施工过程中的安全文明生产。

6、乙方负责本安装工程所需的设备、机具及其他低质易耗品。

7、甲乙双方任何一方如违反以上所有条款视为违约，违约责任，另行协商。

九、争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时解决。协商不成时，任何一方均可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

十、工程保修

1、本工程水电安装保修期为两年，自工程竣工验收合格之日起计算。

2、水电安装保修金为总费用的3%。

3、保修期满一个月内无息退还全部保修金。

十一、其他

1、进度、质量、安全、文明施工等的奖罚按甲方与建设单位签订的主合同的条件参照执行。

2、甲乙双方签定合同时乙方向甲方支付履约保证金伍万元整(大写：人民币伍万元整)，履约保证金在签定合同三日内交纳。履约保证金的退还时间视情况另行协商。

3、附甲方与建设单位签订的主合同复印件一份。

4、本合同经双方签字盖章即生效，甲方向乙方付清全额工程款自动失效。

5、本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

日期：年 月日

日期：年 日 月

**水电安装劳务合同篇十七**

发包单位：一下简称甲方：

承包单位： 以下简称乙方：

根据中华人民共和国《劳动合同法》及有关规定，经双方协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

一、 工程概况：

1、 工程名称：湖南耒阳南方水泥有限公司职工倒班楼。

2、 工程地点：耒阳市小水镇(水泥厂厂区西南角)。

3、 三-五层为砖混 结构，总高 约20米 ，总建筑面积约

二、 承包内容及方式;

1、 承包内容：

⑴、 承包工种： 水电(其中包括强电、弱电、给、排水、消防、工地临时用水用电安装) 。

⑵、 图纸上所承包工种的内容为内容。

⑶、 本工种均含小型工具。

2、 承包方式：一次性平方面积包干，纯包干，以每平方米计算，按图纸尺寸及计算规则计算面积。

三、 工程结算及付款方式：

1、 工程结算方式：以图纸实际面积乘以包干价。

2、 付款方式：工程进度款按月拨付，乙方于每月15日前编报工程完成月报，送甲方审核确认后，甲方在本月20日前支付应付工程进度款的80%，工程竣工验收合格办理结算后，甲方15天内将余款一次付清。

四、 工期：

本工程计划开工日期为20xx年4月20日，总工期为120天，(开工日期以甲方通知开始清理基槽土方为准)。本工期均以日历天数计算，包括雨雪、节假日。如遇下列情况之一，经甲方现场代表签证后，工期可以相应顺延，否则拖延一天按1000元/天计取，在最后结算中扣除。

⑴、 甲方确认非乙方原因影响工期。

⑵、 不可抗拒的因素影响工期。

五、 工程质量：

1、 本工程为合格工程，质量评定标准以国家质量检验评定标准为依据，要求单位工程一次验收合格，如因乙方原因，工程质量达不到质量标准，乙方承担所发生的一切费用。

2、 因质量问题需进行整改返工的工作，乙方不能按双方约定的期限完成，甲方有权另外组织施工，其发生的全部费用从乙方相关工程款中扣除。

六、 双方职责范围：

1、 甲方职责：

⑴、 乙方进场后，负责组织施工，及时提供施工图纸，组织班组认真搞好图纸技术和安全技术交底工作。

⑵、 负责提供乙方施工人员的食宿用房和施工用水用电。 ⑶、 按进度计划及时组织施工所需要的各种材料进场。

⑷、 负责制订各项规章制度和编制施工进度计划表，督促和指导乙方施工。

2、 乙方职责：

⑴、 接到甲方开工通知三天内，及时组织好各工种足够所需的施工人员进场。

⑵、 按图施工，严格执行各项规范规定的操作规程，服从甲方施工员的安排指导，确保工程质量。

⑶、 各工种必须做到工完场地清，确保安全文明施工。

⑷、 严格执行甲方的施工进度计划，按期完成所承包范围内的施工任务。

⑸、 必须服从甲方对机械的统一调配和指挥，不得善自关闸断电。

⑹、 配合甲方施工员做好测量放线工作。

⑺、 严禁违章作业，否则造成一切安全事故，后果自负。

七、 其它要求：

1、 无正当理，乙方不能按期开工或中途人力不足不能按进度计划完成任务，甲方有权解除合同，合同解除后，结算按所完成工程量的80%予以结算，乙方不得以任何理由取闹。

2、 本合同未尽事宜，在施工中双方协商解决。

本合同一式两份，自双方签字成立有效，双方各执一份，都具有同等法律效力，尾款付清，自行失效。

发包人(签字)： 承包人(签字)： 电话： 电话：

签订时间： 年 月 日

**水电安装劳务合同篇十八**

发包单位： (以下简称甲方)

承包单位： (以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，由乙方提供技术熟练的城建劳务队伍及相应管理班子参与本工程项目的施工。为了明确双方的责任和义务，双方协商一致，制订如下合同条款，供双方共同遵守。

第一条：承包方式

采取甲方驻现场项目部统一管理，乙方组建施工队伍，包质量、包工期、包安全文明施工的方式进行承包。

第二条：承包内容及承包价格

1、 承包内容：按甲方提供的施工图纸及变更内容施工，主要有：

1) 层以上给水立管安装(改装)。

2) 排水管道改装或安装。

3) 卫生间给排水管道安装

4) 其他零星增加工程。

2、 承包价格：包工不包料，人工单价执行附表一价格(附表一附后)，按实际完成工程量结算。

3、 管道开孔应用机械开孔，不应采用大锤凿打方式，以免造成楼面钢筋混凝土松动。

4、 所有管道穿墙、穿板孔洞安装完成后修补完好;有防水要求的孔洞必须先清理清洗干净，分两次填堵，做到不渗不漏;如因乙方原因造成的渗漏，乙方负责返工的一切费用。

第三条：付款方式

每次结算按项目部统计完成后的工程量付80%的费用，全部合同工程量完工，经甲方验收合格后一个月内支付至工程款的95%;剩余5%工程款作为保修金，保修期为六个月，保修期满后如无质量问题一个月内付清所有工程费用。若因进度或质量原因跟不上被甲方辞退、或者乙方自行离场均只按实做工程量的80%结算。

第四条：材料供应与管理

本工程所用材料由甲方负责供应至施工现场，乙方领用时点数验收使用，对质量不合要求的可以拒绝收货，但材料一经验收，即视为可满足工程使用要求。乙方在施工中应精心组织，仔细计划，避免材料浪费，并对所领用材料妥善保管使用，超过或丢失均由乙方负责向甲方赔偿。管道施工时要根据材料尺寸长短搭配，下料尺寸准确，减少材料损耗和施工废料。严禁工人偷盗、偷卖公司任何材料，一旦发现，处以被盗材料价格的10倍罚款。做好现场的成品、半成品保护工作，对因乙方造成的损坏由乙方负责，并按现场项目部成品保护制度进行处罚。

第五条：工程工期

一、合同工期：

开工日期： 20xx 年 07 月 20 日 竣工日期： 20xx 年 12 月 20 日 二、工期控制计划：

按照甲方项目部编制的工程进度计划配合装修工程执行。

乙方必须按照甲方编制的施工进度计划组织足够的人员进行施工，并接受业主代表及其委派的监理公司对进度的检查督促。

第六条：工程质量执行标准及检验验收

按图纸设计要求和现行施工规范规定进行控制。

本工程质量要求为：合格。

乙方在施工过程中达不到约定标准，甲方可随时要求乙方停工和返工或罚款警告，停工和拆除、返工费用由乙方承担并承担甲方材料费用。验收不合格，甲方限定的时间内整改合格后重新验收，如因乙方原因造成隐蔽不合格遭业主罚款的，由乙方承担。

第七条：安全及文明施工

乙方必须确保施工期内无任何重大安全事故，轻伤事故率控制在2人以内，并保证达到文明工地。 当现场发生工伤事故时应马上进行治疗，防止事故的扩大;相关人员应及时做好现场的保护，经甲方专职安全员根据事故发生的情况进行分析后做出相应的处理、整改意见。统一由公司代买工伤保险，在总工程款中扣除1%作为保险费，其保险公司赔偿金全归乙方所有。每次工伤事故超出保险公司赔偿现场因打架所发生的一切医疗费用甲方一概不理。对违规操作而发生2次及以上工伤事故的班组，甲方有权将其清退出场，并对乙方承包者处以1000~3000元罚款。

第八条：双方责任

(一)、甲方工作：

1、 向乙方提供工程所需的施工图纸一套;

2、 提供工程所需的技术资料，并及时发放到乙方;

3、 负责现场的管理工作，全面组织安排各施工班组参与施工，协调好乙方与其他各班组配合工作;

4、 协助乙方作好工伤事故的调查和提出事故隐患整改意见、措施，确定事故处理方式;

5、 对乙方的文明施工工作进行检查，符合要求后予以确认;

6、 及时将所有材料提前供至施工现场，并按总平面规划堆放整齐;

7、 甲方可以随时制止正在执行中的违规操作和存在安全隐患的工作并及时安排有关班组进行整改;

8、 根据施工要求将各水源、电源引至各主要用水、电部位，乙方根据需要再自行连接，所有用电应由有相应操作证的电工连接。

(二)、乙方工作：

1、 严格执行现场的有关规章制度，服从施工现场项目部的工作安排;

2、 根据施工图纸、有关图纸修改内容及有关标准规范，合理组织、调配相关技术水平的人数参与施工，按质、按时完成工作任务;

3、 自行安排食宿;

4、 各施工项目必须经乙方技术人员验收合格后才能报到甲方检查、组织验收;

5、 施工机械如电焊机、冲击钻、钢管开槽开孔机和劳动保护用品、用具等费用均由乙方承担。

10、乙方必须对工人经常性地进行安全教育，做好班前安全活动教育，对施工工作进行监督检查，发现隐患时及时消除;全体工人应自觉遵守安全操作规程不得违章操作，且有权拒绝任何人要求的违章作业。

11、凡患高血压、心脏病、癫痫病者不得参与工程的施工。

12、乙方必须按照甲方整体规划搞好现场文明施工，所有领用材料均应按不同型号、用途堆放整齐，施工现场每天下班前做到材料排列、堆码规范，并将作业层垃圾运至工地指定地点堆放，不得到处乱堆乱扔。

第九条：违约责任

甲方：赔偿乙方因此而产生的所有费用;

乙方： 未按甲方要求及本合同规定的，甲方根据所产生的违约程度提出警告、罚款、清理出场并只按所做工程量的80%结算,要求赔偿所有损失费用。竣工验收时，质量验收不符合要求的乙方赔偿50%业主罚款。

第十条：本合同与合同有关的协商同意的附件具有同等效力。

第十一条：本合同经双方代表签字(加盖公章)之日起生效，合同双方权力、义务终止时失效

第十二条：本合同壹式貳份，双方各执正本壹份，所有涂改无效。

发包单位：

承包人(单位)：

代理人： 代理人：

年 月 日 年 月 日

**水电安装劳务合同篇十九**

甲方：(发包人) 乙方：(承包人)

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，遵循自愿、平等、互利、诚信协作的原则。甲方现将深州新城a区4#、5#、6#、7#楼的水电暖安装工程分包给乙方施工，为确保工程按时、按质、按量顺利完成，经双方友好协商，签订以下协议，双方共同遵守执行。

一、 工程概况

1、工程名称：深州新城a区4#、5#、6#楼、7#楼。

2、工程地点：河北深州

3、工程质量标准：优良

4、安全施工标准：重大施工事故“五无”(无死亡、无重伤、无坍塌、无中毒、无火灾，创安全文明等级优良工地)

二、 承包范围

1、本工程以包工不包料(除特别说明外)方式发包，包安全、包质量、包资料、包工期、包文明施工、包验收。乙方按甲方提供设计图纸(含图纸会审、设计变更、修改通知)及施工规范的要求施工，属本程中±0.000以下及以上的给排水、采暖和强、弱电工程过程中所有发生的全部工序及工地范围内的水平运输及建筑物高度的人力传递垂直运输和各种机具在场地内的周转移动和安装，另外进行地下管道施工及施工前的土方开挖及回填、修补预留孔洞、电箱槽、盒等范围，乙方负责按设计图纸进行材料抽料，做好用料计划并按图纸及有关规范施工。在进行各分部(子分部)施工期间配合甲方做好材料进场送检和做好质量技术资料和安全管理资料及竣工图的整理，待竣工后按海南省现行的归档格式提交给甲方，所有承包的工作范围必须达到质量验收合格标准。

三、 工期

工期自 年 月 日开始，至 年 月 日竣工，总工期为 天。

工期进度必须满足甲方项目部要求，遇特殊情况必须按甲方项目部的调整计划完成。若乙方无法满足甲方工期进度要求，甲方有权委托第三方插入施工，乙方负责支付一切费用。

四、 承包单价

按设计图纸的建筑面积计算，大包干总承包单价为 元/m2 (±0.000以下不得计算)。本工程承包单价均已综合考虑了人工费和工程赶工、加班及各部位施工难易程度、全部工序并包括乙方使用工具费、开机人员工资费、社保福利、 工伤病假、医药费、探亲往返差旅费等各种补贴以及停水、停电、雨天停工、节日补助和个人所得税等各种工资费用，甲方不另作任何补贴。

特别约定：

1、乙方(承包负责人)施工期间必须在施工现场进行监督和管理，保证工期进度如期完成。

2、所承包的工作内容必须按照甲方项目编排的施工进度计划(包含特殊情况下作出的调整进度)进行施工，按时按质按量完成。

3、乙方若有意识选好做的项目或留手尾，推卸难做项目，甲方有权把完成的工程项目，按合同单价的70%结算，将剩下的30%插入甲方委托第三方的施工费用，由乙方承担后续班组施工费用与合同的差额。

五、甲、乙双方责任

1、未经甲方书面同意，乙方不得以任何形式转包本工程，否则甲方有权终止本合同并扣留乙方的不正当所得。

2、甲方要按工程量及工程进度计划要求供应足够材料，保证乙方施工(但不包括设计单位修改施工图纸、天气影响及竣工前待工验收时间原因而造成的停工)。若因乙方故意停工超过二天且无正当理由解释的，从第三天起，甲方有权终止本合同并委托第三方进场施工，所增加的费用由乙方负责，并按5%的管理费收取。

3、甲方指定施工员分管乙方，乙方所有施工人员必须服从甲方施工员的技术指导，对于浪费材料和不按规范及安全操作规程施工者，甲方施工员有权处罚乙方。

4、乙方包水电施工过程中使用的一切工具。

5、乙方进场施工时，必须要有专业的技术人员和质安员从事该工种施工。在施工过程中，对各项工程做好质量技术安全监督，把好质量安全关，发现问题要及时纠正，确保

6、乙方人员必须要合理用料施工，甲方现场管理人员若发现乙方的施工人员在施工过程中由于施工不当剩余材料或故意浪费材料的，造成的损失由乙方承担所浪费的一切费用。

7、乙方因施工技术差，管理不善或人力不足，造成工程质量不合格或达不到进度要的，甲方有权终止本施工合同，并责令乙方退场，退场后甲方给予结清合格的工程量的80%价款，不合格的不给予结算并由乙方赔偿给甲方造成的一切损失。如乙方无法满足甲方的工期要求，甲方有权另外插入人员进行施工，所发生的一切费用由乙方承担。

8、乙方人员因违章造成工伤事故，所发生的医疗费用及补贴由乙方负责支付，甲方并按违约处理，按所发生事故费用的总额的50%处罚。

9、因乙方原因，乙方自行退场的甲方按已完成的合格的工程量合同单价的80%结算给乙方，不合格不予结算，所造成的损失一切由乙方负责。

六、质量要求

1、乙方工人进场施工，班组长必须亲自带班安排工作，熟悉图纸，精心施工，对工人做好技术交底和安全教育，以确保本工程按时、按质、按量顺利完成。每个工人必须持有相应的上岗证方可进行该工种的施工。施工前必须做出样板层，经甲方验收签认后方可全面施工。每部位的施工完毕后，乙方现场负责人必须与甲方现场施工员一起对该工序进行验收，经双方验收合格后，乙方才能进行下道工序的施工。

2、在施工过程中，必须与其他工种密切跟踪配合。预留的管孔，箱体截面位置准确，暗装的管线路不得超出抹灰位置。管孔洞补塞无渗漏。否则，造成的工料损失等费用，由乙方照价赔偿。保证本工程的各个分部分项工程在调试或验收时能符合要求。若因质量达不到要求而拖延工期造成的一切损失，由乙方负责一切费用。

七、文明施工要求

1、所有进场的施工人员，必须到项目部进行登记，并且经过新工人三级教育和考核，考核合格后才准上岗作业，施工过程中必须要遵守各项安全规章制度，进入施工现场必须戴安全帽，不准穿拖鞋、不准酒后作业、不准高空抛物，高空作业必须系好安全带，若违反安全操作规程而造成自身或他人伤亡事故，一切后果由乙方负责。

2、动火作业前，必须经过甲方批准才能进行;进行动火作业时，烧电焊时要带水或灭火器材，杜绝火灾发生，下班后要切断电源，避免意外事故发生。

3、施工场地一切施工机械、电器不得乱动、乱拆，要爱护好施工机具，需用电器或机械检修时，需由甲方电工人员检查维修无误后，方可使用，否则发生事故的所有费用由乙方负责。

4、乙方每层段工序完工后当天要及时清理，超过半天的由甲方派清洁工人清理的，相应的费用由乙方负责支付。

5、乙方工人宿舍内每天要整理床铺、衣物，并派专人打扫宿舍内外卫生，集中垃圾专人收集，不准在宿舍内赌博，爱护公共设施，节约用水、用电，禁止乱拉乱接电线。

6、乙方进场的施工人员，甲方提供无偿住宿，统一由甲方管理人员安排并按指定的宿舍号入住，原则上每人一床位，每间宿舍床位上下铺必须住满后才能进住第二间宿舍。由于宿舍为公共地方，因此不允许出现间隔小房或一人多床位的现象。否则，每超出一个床位处予每天100元罚款，依次类推。

八、违约责任及处罚

1、在流水作业时必须按项目计划时间进行，乙方不能够以工作面多或者少等理由跟不上或不开工，否则按该工作面的工程量的20%罚款处理。

2、不参加安全培训或未做施工技术质量安全交底的人员不能进入施工现场施工，否则对乙方进行每人壹仟元的罚款。

3、乙方所有进场的工人，不得在工地或工棚打架闹事。否则，打架双方每人每次各罚款1000元及支付各种相关费用，罚款由乙方支付，严重者送公安机关处理。

4、未经甲方项目经理同意，不得带外来人员到工地住宿，否则，每人每夜罚款100元，所发生的一切事故由乙方负责;在宿舍内赌博的，经发现每人每次罚款500元;在工地及宿舍周围大小便的，经发现每人每次罚款100元。

九、工程付款方式

(一)支付时间

1、按甲方与开发商签订的节点支付所完成工程量的 %(含已支付的工人生活费)。

2、到春节前甲方支付乙方所完成工程量的80%;

3、工程封顶一个月内付至完成量的80%，所有模板完成后三个月内付至完成量的95%，余下5%待竣工验收合格后付清;

4、当月如有罚款在支付工程款项中直接扣除。

(二)支付规定

1、从乙方的队伍正式进场后的第二个月开始每月支付工人生活费，每月的支付标准为参照上月上岗工人的平均人数，适当预支生活费用以不超过1000圆/人为标准支付。

2、乙方在每次申请工程进度款时，必须将所完成工作量报项目施工员、核算员，项目负责人审核，提供当月上岗工人花名册及工资明细表，交项目部批准。

3、甲方支付款项时采用转账支付形式(乙方不提供正式发票)

十、解决合同纠纷的方式：

1、因本合同发生争议时，可由双方友协商解决。

2、如果双方协商不成时，可向合同签订地人民法院起诉。

十一、安全责任事故条款：

1.本合同价款内已包含安全费用。施工过程由乙方自身原因所发生工伤事故，甲方概不负责，所产生的费用由乙方自行承担。

2.若因发乙方原因发生重大安全生产事故，甲方有权向乙方追究连带责任。

十二、其它：

1、甲方的现场管理人员工有权根据有关合同条款及管理制度对乙方进行处罚，乙方的代表必须接收签字，不签收者甲方有权直接通知交财务部门从乙方的工程进度款中扣除，另外每次按照50元处以罚款。

2、本合同附件、公司和项目部管理制度以及施工过程中的有关技术、质量、安全的交底内容和相关的项目部会议决定等均作为本合同的附件，具有同等法律效力。

3、合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，，均具同等法律效力。

4、本合同依甲方与开发公司签订的合同成立而成立，自双方签字、盖章后生效。

5、双方签定合同之时乙方需要提供 元履约保证金，入场施工后甲方立即归还。

6、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，均具同等法律效力。

本合同附件与本合同具有同等法律效力。乙方向甲方交付劳务工程并经甲方验收合格，且甲方支付了全部劳务款后，本合同即自行终止。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

签订日期： 年 月 日

**水电安装劳务合同篇二十**

承包水电安装劳务合同

发包单位：下简称甲方：

承包单位： 以下简称乙方：

根据中华人民共和国《劳动合同法》及有关规定，经双方协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

一、 工程概况：

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 三-五层为砖混 结构，总高 约20米 ，总建筑面积约

二、 承包内容及方式;

1、 承包内容：

⑴、 承包工种： 水电(其中包括强电、弱电、给、排水、消防、

⑵、 图纸上所承包工种的内容为内容。

⑶、 本工种均含小型工具。

2、 承包方式：一次性平方面积包干，纯包干，以每平方米

三、 工程结算及付款方式：

1、 工程结算方式：以图纸实际面积乘以包干价。

2、 付款方式：工程进度款按月拨付，乙方于每月15日前编报工程

四、 工期：

本工程计划开工日期为20xx年4月20日，总工期为120天，(开工日期以甲方通知开始清理基槽土方为准)。本工期均以日历天数计算，包括雨雪、节假日。如遇下列情况之一，经甲方现场代表签证后，工期可以相应顺延，否则拖延一天按1000元/天计取，在最后结算中扣除。

⑴、 甲方确认非乙方原因影响工期。

⑵、 不可抗拒的因素影响工期。

五、 工程质量：

1、 本工程为合格工程，质量评定标准以国家质量检验评定标准

2、 因质量问题需进行整改返工的工作，乙方不能按双方约定的

六、 双方职责范围：

1、 甲方职责：

⑴、 乙方进场后，负责组织施工，及时提供施工图纸，组织班组

⑵、 负责提供乙方施工人员的食宿用房和施工用水用电。 ⑶、 按进度计划及时组织施工所需要的各种材料进场。

⑷、 负责制订各项规章制度和编制施工进度计划表，督促和指导

2、 乙方职责：

⑴、 接到甲方开工通知三天内，及时组织好各工种足够所需的

⑵、 按图施工，严格执行各项规范规定的操作规程，服从甲方

⑶、 各工种必须做到工完场地清，确保安全文明施工。

⑷、 严格执行甲方的施工进度计划，按期完成所承包范围内的

⑸、 必须服从甲方对机械的统一调配和指挥，不得善自关闸断

⑹、 配合甲方施工员做好测量放线工作。

⑺、 严禁违章作业，否则造成一切安全事故，后果自负。

七、 其它要求：

1、 无正当理，乙方不能按期开工或中途人力不足不能按进度计划完成任务，甲方有权解除合同，合同解除后，结算按所完成工程量的80%予以结算，乙方不得以任何理由取闹。

2、 本合同未尽事宜，在施工中双方协商解决。

本合同一式两份，自双方签字成立有效，双方各执一份，都具有同等法律效力，尾款付清，自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装劳务合同篇二十一**

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就 工程水电安装劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围：

工程范围与内容： 工程所有土建面积、施工图内所有的强弱电及给排水安装工程，(室外散水1.5米)，施工图改变后工程量另行计算。

四、工期要求：乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、工程承包方式：只包括人工费，不包括材料。

六、合同价款：本合同价款为人民币： 元每平方米(以建筑面积结算)

七、付款和结算方式：

(1)由于本工程量较大，工期较长，计划采用按月支付劳务费，即每月实际完成工程量的80%支付劳务费，当工程竣工验收合格，付清所有工程款，我方支付总劳务费的5%剩余价款，即为总劳务费的5%，作为施工质量保证金，质保期为半年，质保期满且无质量问题，甲方无息支付乙方质量保证金。)

八、设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应：

本合同工程所有用于水电主材由甲方采购提供。

十、双方职责：

1、甲方职责：

(1)按时提供施工工作面给乙方使用和甲方提供的给排水、电气及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工作内容

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿。

(4)预留孔洞细石砼浇筑及线盒周边补烂由甲方负责。

2、乙方责任：

(1)土建面积、施工图内所有的水电及弱电安装工程，

(2)应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(3)施工现场水、电材料上下车均由甲方负责。

(5)现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(6)乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

(7)清洁卫生由乙方清理

十一、安全文明施工：

1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故。

2、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生。如因乙方造成的安全事故发生意外伤害的费用，一千元以下(含一千元)，乙方承担全部费用，一千元以上，甲方承担超出全部费用。

3、甲方负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人要遵守安全规章制度。

十二、其它管理制度：

1、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以\_\_\_\_\_\_元的罚金，并依法追究其法律责任。

十三、如有工程增加量，甲方应按实际工程量收方。

十四、未尽事宜，甲方和乙方共同协商：

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

日 期： 日 期：

**水电安装劳务合同篇二十二**

发包单位： (以下简称甲方)

承包单位： (以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，由乙方提供技术熟练的城建劳务队伍及相应管理班子参与本工程项目的施工。为了明确双方的责任和义务，双方协商一致，制订如下合同条款，供双方共同遵守。

第一条：承包方式

采取甲方驻现场项目部统一管理，乙方组建施工队伍，包质量、包工期、包安全文明施工的方式进行承包。

第二条：承包内容及承包价格

1、 承包内容：按甲方提供的施工图纸及变更内容施工，主要有：

1) 5层以上给水立管安装(改装)。

2) 排水管道改装或安装。

3) 卫生间给排水管道安装

4) 其他零星增加工程。

2、 承包价格：包工不包料，人工单价执行附表一价格(附表一附后)，按实际完成工程量结算。

3、 管道开孔应用机械开孔，不应采用大锤凿打方式，以免造成楼面钢筋混凝土松动。

4、 所有管道穿墙、穿板孔洞安装完成后修补完好;有防水要求的孔洞必须先清理清洗干净，分两次填堵，做到不渗不漏;如因乙方原因造成的渗漏，乙方负责返工的一切费用。

第三条：付款方式

每次结算按项目部统计完成后的工程量付80%的费用，全部合同工程量完工，经甲方验收合格后一个月内支付至工程款的95%;剩余5%工程款作为保修金，保修期为六个月，保修期满后如无质量问题一个月内付清所有工程费用。若因进度或质量原因跟不上被甲方辞退、或者乙方自行离场均只按实做工程量的80%结算。

第四条：材料供应与管理

本工程所用材料由甲方负责供应至施工现场，乙方领用时点数验收使用，对质量不合要求的可以拒绝收货，但材料一经验收，即视为可满足工程使用要求。乙方在施工中应精心组织，仔细计划，避免材料浪费，并对所领用材料妥善保管使用，超过或丢失均由乙方负责向甲方赔偿。管道施工时要根据材料尺寸长短搭配，下料尺寸准确，减少材料损耗和施工废料。严禁工人偷盗、偷卖公司任何材料，一旦发现，处以被盗材料价格的10倍罚款。做现场的成品、半成品保护工作，对因乙方造成的损坏由乙方负责，并按现场项目部成品保护制度进行处罚。

第五条：工程工期

一、合同工期：

开工日期： 20xx 年 07 月 20 日 竣工日期： 20xx 年 12 月 20 日

二、工期控制计划：按照甲方项目部编制的工程进度计划配合装修工程执行。乙方必须按照甲方编制的施工进度计划组织足够的人员进行施工，并接受业主代表及其委派的监理公司对进度的检查督促。

第六条：工程质量执行标准及检验验收

按图纸设计要求和现行施工规范规定进行控制。本工程质量要求为：合格。乙方在施工过程中达不到约定标准，甲方可随时要求乙方停工和返工或罚款警告，停工和拆除、返工费用由乙方承担并承担甲方材料费用。验收不合格，甲方限定的时间内整改合格后重新验收，如因乙方原因造成隐蔽不合格遭业主罚款的，由乙方承担。

第七条：安全及文明施工

乙方必须确保施工期内无任何重大安全事故，轻伤事故率控制在2人以内，并保证达到文明工地。 当现场发生工伤事故时应马上进行治疗，防止事故的扩大;相关人员应及时做好现场的保护，经甲方专职安全员根据事故发生的情况进行分析后做出相应的处理、整改意见。统一由公司代买工伤保险，在总工程款中扣除1%作为保险费，其保险公司赔偿金全归乙方所有。每次工伤事故超出保险公司赔偿现场因打架所发生的一切医疗费用甲方一概不理。对违规操作而发生2次及以上工伤事故的班组，甲方有权将其清退出场，并对乙方承包者处以1000~3000元罚款。

第八条：双方责任

(一)、甲方工作：

1、 向乙方提供工程所需的施工图纸一套;

2、 提供工程所需的技术资料，并及时发放到乙方;

3、 负责现场的管理工作，全面组织安排各施工班组参与施工，协调好乙方与其他各班组配合工作;

4、 协助乙方作好工伤事故的调查和提出事故隐患整改意见、措施，确定事故处理方式;

5、 对乙方的文明施工工作进行检查，符合要求后予以确认;

6、 及时将所有材料提前供至施工现场，并按总平面规划堆放整齐;

7、 甲方可以随时制止正在执行中的违规操作和存在安全隐患的工作并及时安排有关班组进行整改;

8、 根据施工要求将各水源、电源引至各主要用水、电部位，乙方根据需要再自行连接，所有用电应由有相应操作证的电工连接。

(二)、乙方工作：

1、 严格执行现场的有关规章制度，服从施工现场项目部的工作安排;

2、 根据施工图纸、有关图纸修改内容及有关标准规范，合理组织、调配相关技术水平的人数参与施工，按质、按时完成工作任务;

3、 自行安排食宿;

4、 各施工项目必须经乙方技术人员验收合格后才能报到甲方检查、组织验收;

5、 施工机械如电焊机、冲击钻、钢管开槽开孔机和劳动保护用品、用具等费用均由乙方承担。

10、乙方必须对工人经常性地进行安全教育，做好班前安全活动教育，对施工工作进行监督检查，发现隐患时及时消除;全体工人应自觉遵守安全操作规程不得违章操作，且有权拒绝任何人要求的违章作业。

11、凡患高血压、心脏病、癫痫病者不得参与工程的施工。

12、乙方必须按照甲方整体规划搞好现场文明施工，所有领用材料均应按不同型号、用途堆放整齐，施工现场每天下班前做到材料排列、堆码规范，并将作业层垃圾运至工地指定地点堆放，不得到处乱堆乱扔。

第九条：违约责任

甲方：赔偿乙方因此而产生的所有费用;乙方： 未按甲方要求及本合同规定的，甲方根据所产生的违约程度提出警告、罚款、清理出场并只按所做工程量的80%结算,要求赔偿所有损失费用。竣工验收时，质量验收不符合要求的乙方赔偿50%业主罚款。

第十条：本合同与合同有关的协商同意的附件具有同等效力。

第十一条：本合同经双方代表签字(加盖公章)之日起生效，合同双方权力、义务终止时失效。

第十二条：本合同壹式貳份，双方各执正本壹份，所有涂改无效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装劳务合同篇二十三**

安装方： (以下简称甲方)代表： 承包方： (以下简称乙方) 代表：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就教育学院二标段工程(a、b、d、学生食堂及后勤保卫房)的水电、消防及弱电安装劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围：

工程范围与内容：(包括教育学院二标段的a栋、b栋、d栋、后勤保卫房及学生食堂等所有土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程，施工图改变后工程量另行计算)

(1)室内给水管网预埋及安装;

(2)室内排水管网预埋及安装;

(3)室内给水设备预埋及安装;

(4)室内照明线路预埋及安装;

(5)室内照明灯具及开关预埋及安装;

(6)防雷接地安装

(7)消防预埋及安装

(8)弱电预埋及安装

四、工期要求：乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在招标方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、工程承包方式：包工、包安装(含防雷接地、消防及弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

六、合同价款：本合同价款为人民币：19 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干，该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

七、付款和结算方式：

(1)由于本工程量较大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费，即当水电班组完成预定工

(2)甲乙双方签订施工劳务合同后，乙方交给甲方50000元作为履约保证金，竣工后三日内，甲方退还乙方50000元履约保证金。

八、设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应：

1、本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2、水电安装的小型工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十、双方职责：

1、甲方职责：

(1)按时提供施工工作面给乙方使用和甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工作内容

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿

2、乙方责任：

(1)土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程

(2)给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3)应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4)施工现场水、电材料上下车及现场转运

(5)乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6)现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7)在没有交付甲方时前必须保护设备设施

(8)乙方食宿自理，

(9)乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

十一、违约责任：

1、甲方违约责任：如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任：

(1)如乙方违约，甲方有权终止合同、拒退保证金，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2)如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3)双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按200元/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并200元/次向乙方收取违约金。

(5)乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6)乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按20xx元/次向乙方收取违约金。

(8)乙方未经甲方允许擅自到有关单位上访、滋事的，甲方按5000元/次向乙方收取违约金。

(9)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

十二、安全文明施工：

1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方自行负责

2、乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用

3、乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款

4、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，如因乙方造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关

5、负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人因自身原因在施工现场、工作时间，发生意外伤害费用，一万元以下(含一万元)，乙方承担全部费用，一万元以上，甲方承担超出部分的70%费用，乙方承担相应费用。如若是乙方工人自身不安全行为发

十三、其它管理制度：

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、如有工程增加量，甲方应按实际工程量收方。

十五、未尽事宜，又甲方和乙方共同协商：

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装劳务合同篇二十四**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

\*项目部将“”商业、住宅综合开发项目安装工程分包给乙方。按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国投标招标法》、《建筑工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及有关法律、行政规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本分包工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：“”商业、住宅综合楼。

2、工程地点：宁夏\*\*市\*89号。

3、结构形式：框剪结构。

二、承包范围及内容：

1、电气工程：

1.1强电工程：

①按图完善所有管盒。②电缆桥架安装。③管内线、缆安装。④配电箱、柜安装。⑤灯具面板安装。⑥系统检查调试、试运行。⑦墙体管线、盒预埋。

1.2防雷接地工程：

①接地电阻测试。②变配电箱、竖井、机房接地干线安装。③室外测试点安装。④按图要求高层部位的外墙、门窗连接。⑤屋面接闪器安装、设备连接。⑥所有等电位系统的支、干线安装(含所有进出户的金属管道及局部等电位。⑦钢结构(屋顶)工程防雷接地。

1.3电视、电话、网络、安防、消防工程：

按图安装所有管、盒、线并保证通畅。

2、水暖部分：

2.1给排水工程：

①给排水预留洞、孔预留，校核处理。②所有支、干管安装(含雨水管)。③设备及洁具安装。④冲洗、打压、通球实验。⑤配合现用水取样检测。

2.2采暖系统：

①预留洞口及校核处理。②所有支、干管安装，集合处理器等设备安装。③系统冲洗、实验。

2.3消防、空调工程：

①按图移交结构空洞。②与消防、空调分项连接及配合。

3、施工所需的工具由 方承担。

4、工人生活宿舍及床铺由 方承担。

三、甲方职责：

1、开工前进行技术质量、安全生产、文明施工书面交底。

2、组织隐蔽工程的验收，负责施工现场各种场地的统一规划和布置。

3、按施工进度做好材料供应，但乙方应提前5天将材料采购计划书送于甲方。

4、负责与业主及监理单位的联系和往来函件的收发和处理。

5、对乙方的工程质量、进度、安全、文明施工等进行监督检查，并针对发现的问题提出整改措施，并有权对不整改或整改不彻底的进行处罚。

6、甲方有权要求乙方调整不服从甲方管理的人员，乙方应按甲方要求进行调整。

四、乙方职责：

1、按照甲方审定的施工组织设计、施工方案、技术交底、施工计划安排人员施工。现场配备管理人员2-3人。本工程质量标准达到现行国家规范规定及设计要求。

2、必须严格按照劳务分包合同中的承诺的内容执行，按时提供工程进度计划。

3、严格遵守劳务合同，因乙方自身原因不能履行本合同工作内容或工程质量、工期达不到甲方要求，甲方有权令乙方在规定时间内退场，并由乙方承担相应的损失。

4、工程技术员及特种作业人员必须持证上岗，不得从事与岗位不一致的岗位工作，一经查出，甲方马上将其清退出场并给予乙方一定的经济处罚。

5、针对甲方提出的工程质量、安全、进度、文明施工等方面的整改意见及时组织人员进行整改。工程质量严格按图纸要求及国家现行施工规范进行施工，否则所发生的一切质量问题均由乙方负责。

6、进场人员必须持本人身份证或其他有效证件进入工地。遵守国家法律、法规，不赌博、打架斗殴，如有违反者情节轻微的给予罚款、离场，严重者移交司法机关。

7、乙方施工人员应严格遵守安全操作规程，禁止违章操作。若由于自身安全管理措施不力违章作业，而造成的伤、亡事故，由乙方自行承担一切责任及经济损失，并接受处罚。

8、乙方在施工中不得以任何理由抬高工资，无故停工，否则所造成的经济损失由乙方承担并处罚。

9、乙方应保证农忙季节不停工、不减员，如停工减员每天罚款20xx元。

五、劳务费支付：

支付方式按月支付工程进度款的70%.余款待竣工验收合格后两个月内一次付清。

六、其他：

本合同一式四份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效，其他未尽事宜双方协商解决。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

日期： 日期：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找