# 2024年有关买卖合同的法律文书(6篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2024-08-07

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。有关买卖合同的法律文书篇1出卖人： （简称：...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

**有关买卖合同的法律文书篇1**

出卖人： （简称：甲方）

合同编号：

买受人： （简称：乙方）

甲、乙双方以诚实信用、共同发展为原则，建立长期的合作关系，双方结合自身需求，订立铜杆（丝）买卖合同，具体条款如下：

一、乙方所使用铜杆（丝）月用量不低于 吨，年总用量不少于 吨。每月基本均衡提货。如特殊情况下需减少月用量，须征得甲方的书面同意。 每次交货前乙方用传真或电话告知甲方数量、规格或订立分合同，分合同是总合同的组成部分。在供货过程中，若因甲方生产设备检修等原因，电话通知乙方，可以延期交货。

二、在上述供货数量范围内，以双方确认的分合同为依据，用下列方式订货：①现货铜：按订货当日上海现货平水电解铜到厂价+加工费。②按期货订货，订货价格按订货当日所订月份成交价+加工费（因订货涉及时间差，所以加工费应双方协商确定），并视点价时间长短支付相应的定金，该定金在最后一批提货时可以作为货款抵偿。双方所接受的时间、价格等条款在甲方的《买卖合同暨结算单》上予以标明，作为结算和履行依据。φ3mm铜丝在φ8mm铜杆单价上加100元/吨。

三、 货物在甲方仓库交付，由乙方自提或甲方代办运输至乙方指定地点，运输费用已包括在价格内，无需乙方另行支付。

四、甲方提供的产品符合国家标准，乙方在收货之日起三日内书面提出异议，逾期视为验收合格。如有不合格产品，甲方负责调换。乙方未经验收不得投入使用和销售。如乙方因产品需要调换也可以到甲方处进行调换，未标明质量问题的，双方调换的产品不视为有质量问题。

五、乙方未付清约定的全部货款，甲方可停止供货；乙方如需恢复供货应书面通知甲方，双方重新达成新的协议或甲方认可原合同后继续供货。若乙方拖欠甲方已到期资金并经催讨无果的情况下，甲方有权单方面解除合同。在乙方未付清货款的货物，甲方仍保留所有权。遇价格上涨按新价格执行，遇价格下跌按原价执行。造成甲方诉讼的，还应承担实际支付的催款费用及律师代理费用。

六、付款方式：

1、货到乙方按《买卖合同暨结算单》约定的时间内付清货款，如未付清货款，乙方承担逾期付款的利息（按农村商业银行当月贷款利率计算）。如乙方仍未付清货款，逾期超过十八天，乙方应在原有利息上递增50%，期货超过30天的，按双倍利息计算。

2、未经甲方财务开出的现金收据或特别书面授权，乙方在任何情况都不得支付现金及承兑汇票，否则甲方将不认可。

七、其他约定:

1、如年总用量减少，则乙方应承担减少部分货款总额5%的违约金。

2、《买卖合同暨结算单》条款为双方认可，签收或接收发票即视为收到货物。

八、到20xx年12月31日止时，乙方应付清所有款项。

九、未尽事宜，双方协商解决，协商不成在甲方所在地人民法院解决。

十、本合同一式两份，经签订后生效，有效期自签订日起至20 年月 日止 。

出卖人：

日期：20年 月 日

代表（签字）：

买受人：

代表（签字）：

日期：20年 月 日

**有关买卖合同的法律文书篇2**

合同编号：

出卖人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：

买受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：年月日

第一条 家具名称、数量、价款

家具名称 商标或品牌 规格型号 材质 颜色 生产厂家 数量 单价 金额

合计人民币金额（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（注：空格如不够用，可以另接）

第二条 质量标准：

第三第 家具保修期为 月，在保修期内出现家具质量问题，由出卖人在 天内修理好或更换，修理不好或不能更换的，予以退货。

第四条 定做家具图纸提供办法及要求：

第五条 交货时间：

第六条 交（提）货方式、地点：

第七条 运输方式及费用负担：

第八条 检验标准、方法及提出异议的期限：

第九条 付款 方式及期限：

第十条 违约责任：

第十一条 合同争议的解决方式：凡因本合同或与本合同有关的一切争议，双方应友好协商，协商不成的，应提交中国国际经济贸易仲裁 委员会深圳分会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则 进行仲裁，仲裁裁决 是终局的，对双方均有约束力。

第十二条 其他约定事项：

出卖人（签字盖章）： 买受人（签字盖章）：

电脑买卖合同产品买卖合同房地产买卖合同契约范本

**有关买卖合同的法律文书篇3**

甲方：

乙方：

经双方协商，本着互惠均等的原则，特制定本合同如下：

第一条：经销内容

一、甲方向乙方提供本公司所生产的xxx饮料系列产品，授权乙方在特定区域经销。

二、如有特殊情况，乙方需转让经销权予第三方时应取得甲方书面同意。

第二条：经销区域

一、乙方只能在甲方指定区域经销甲方产品，不得超出此范围销售，否则，视为跨区销售。

二、甲方指定乙方的经销区域为。甲方在乙方经销区域内不为其它商户供货。如发现甲方为其它商户供货，乙方有权向甲方提出索赔。

第三条：销售目标

一、乙方销售甲方产品，需按以下比例有计划地完成每月的销售任务，且全年的销售目标最低万元(大写)。

月份

本月销售占全年销售比例

目标(万元)

季度目标(万元)

二、销售额确认：乙方货款到达甲方指定帐号的实际金额，为甲方确认乙方销售额的唯一凭证。

第四条：销售价格

甲方按下列供货价格供货，乙方应严格按下列价格规定进行销售，不得低于本价格销售，否则视为低价销售。(单位：元/箱每箱15瓶)

品项规格总经销进价转批商进价街批商超/酒店进价商超零售价酒店零售价/冰摊

银杏绿茶500ml27303233/3537.53元/瓶

银杏乌龙茶500ml27303233/3537.53元/瓶

冰红茶500ml27303233/3537.53元/瓶

注：本价格不含运费，运费由乙方承担。

第五条：付款及交货

一、付款

1、乙方必须采用先款后货的方式向甲方支付货款。

2、乙方向甲方支付的货款必须以银行汇票或电汇形式向甲方所指定的帐号支付。款到，甲方安排发货。

3、其它事宜：

二、交货

1、乙方必须每月25日前向甲方提交下月《\*\*\*\*公司特约经销商月份货物需求计划》，甲方据此安排下月发货计划。

2、乙方每次要货不得低于20xx箱，并详细填写《\*\*\*\*公司特约经销商货物申请书》，连同相关付款凭证传真至甲方，甲方将依据货款到帐情况安排发货。

3、甲方将产品送到乙方唯一指定仓库，乙方必须当面签收并加盖公章，方可入库。

4、乙方指定仓库地址。

第六条：有关销售约定

1、换货政策

经销商在首次进货60天内可申请换货(调换品种)，经甲方总部批准后执行(换货所发生的运费由乙方承担)。

2、退货政策

原则上不退货，特殊情况须报公司总部申请。

3、经销商返利

经销商可享受半年和年底两次返利(乙方累计销售茶饮料5000件以上甲方给于乙方2%)。

4、经销商处罚

凡发现合作客户有越区销售或低价倾销占用甲方货款等行为一律扣除返利，扣除保证金。

**有关买卖合同的法律文书篇4**

第一条 家具名称 (文本中所指家具包括生活家具和办公家具) 家具名称 商标 规格型号 材质 颜色 生产厂家 数量 单价 总价 合计人民币金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）：\_\_ ￥：

第二条 定做家具图纸提供办法及要求： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 质量标准\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_： 。

第四条 交货方式、时间及地点：

（ ）买方自提；

（ ）卖方送货，送货费用由 承担。

交货时间： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 验收及三包期限：对于家具的数量、结构、颜色等表面瑕疵，买方应在交货时当场提出异议；对于其他质量问题要求三包的，应按照《北京市家具产品修理、更换、退货责任规定》办理。

第六条 付款方式、地址、时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第七条 定金：买方应在 年 月 日前向卖方交付总价款 %的定金（此比例不得超过20%），卖方交货后，定金抵作价款。买方违约中途解除合同的，无权要求返还定金；卖方违约中途解除合同的，应双倍返还定金。

第八条 违约责任：

（一）一方迟延送货或提货的，应每日向对方支付迟延部分家具价款 %的违约金；

（二） \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条 卖方撤离展销会或市场的，由展销会或市场主办单位先行承担赔偿责任；主办单位承担责任之后，有权向卖方追偿。

第十条 争议解决方式：本合同项下发生的争议，由双方协商或调解解决或向有关行政机关申诉解决；协商、调解、申诉解决不成的，按下列第 种方式解决；

（一）提交 仲裁委员会仲裁；

（二）依法向 人民法院起诉。

第十一条 其他约定事项： 。

卖方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 买方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 主办单位（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

北京市工商行政管理局制定

**有关买卖合同的法律文书篇5**

甲方:

乙方:

甲方将 车转让于乙方。该车车牌号码为 ,发动机号为 ，车架号为： 。现订立车辆转让协议如下:

第一条: 价格：经双方协商，甲方以 (价格)转让车辆给乙方使用。

第二条: 权利义务：

1.甲方向乙方转让车辆时提供车辆证件;说明该车的现状。

2.乙方在使用该车后，负责车辆的维修以及相关规费的缴纳。

第三条: 如车辆过户，过户费用由 乙 方承担。由乙方到车管所办理车辆过户手续，甲方协助办理。如果不过户，乙方要承担一切法律责任及后果。从转让之日起发生的所有的一切责任由乙方负责。

第四条：售后责任：自合同签定之日起，车辆发生的一切纠纷均由乙方负责，甲方概不负责。在此之前甲方的所有债权、债务由甲方负责。

第五条: 合同文本：本合同一式二份，双方各执一份。

第六条: 合同效力：本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

第七条: 违约责任：按(合同法)参照执行;解决合同纠纷的方式：双方友好协商，协商不成时任何一方可向所在地仲裁或向所在地人民法院起诉。

甲方：

乙方：

联系电话：

联系电话：

签定时间： 年 月 日

**有关买卖合同的法律文书篇6**

房屋买卖合同纠纷案民事上诉状

上诉人（原审被告）：某某建设集团有限公司，住所地：某某市某某镇。

法定代表人：某某 职务：董事长。

被上诉人（原审原告）：某某，男，汉族，19 年 月 日出生，住某某市某某区某某北路 号111室。

原审被告：某某建设集团有限公司某某分公司，住所地：某某火炬高新技术产业开发区某某北村32号。

负责人：某某，经理。

上诉请求：

1、依法撤销某某火炬高技术产业开发区人民法院（20 ）某某民初字第1000号民事判决，发回重审；或驳回被上诉人的诉讼请求；或直接予以改判。

2、一、二审诉讼费用由被上诉人承担。

上诉人因不服某某火炬高技术产业开发区人民法院（20 ） 高民初字第1000号民事判决书，现提起上诉。

该判决称“被告某某建设集团某某分公司称：对原告的诉讼请求及事实和理由没有异议，对原告提供证据的真实性予以认可”。而某某分公司真实意思是，对原告起诉的与其发生的房屋买卖合同纠纷的法律关系是存在的，但对于原告诉讼请求的事实和理由以及据以证明的相关证据存在异议的，且原告起诉的证据是非常不足的。该判决称“被告某某建设集团称：要求某某公司与原告协商解决”，众所周知要求调解不属相对人抗辩，将被告要求调解作为辩称内容显然文不对题，更非被告的真实辩称意思表示。而被告某某建设集团的真实辩称意见则与某某分公司以上真实辩称意见相同。可是，该判决却断章取义，未将被告的真实答辩意见记入笔录，导致了该判决认定事实和适用法律错误，从而作出了完全倾斜于原告和绝对不利于被告的裁决。显有失公平。

（一）该判决对原告诉请的返还本金1987196.54元予以认定，但原告称该款项是某某承揽工程施工期间被告拖欠的款项，该事实在该判决书中并无阐述，本案案由是房屋买卖合同纠纷，购房款是现金还是欠款，以及支付或欠款时间、金额的来源是该案的基本内容，但该判决均未查明并列入判决书，显而易见本案的事实是不清的。

（二）该判决认定某某东龙房产与被告之间已结算完毕，不欠其工程款为解除合同的前题。可事实是，结算并未办理完毕，且房屋买卖合同既然合法有效，解除合同与第三人结算款项并无直接因果关系。另：该判决认定，原告要求解除合同，被告亦同意解除。殊不知本案被告有二，是哪个被告亦同意？该判决认定的事实显含糊其辞。

（三）该判决认定事实证据不足。本案原告提供的证据，仅有一份收条和房屋转让清单两份证据。并且，判决书未载明本案原告举证、被告质证和法院认证过程的事实。上诉人不得不对本案庭审程序是否合法产生了质疑。

上诉人认为，未经当庭举证、质证和法院认证的证据，不能作为定案的依据。

本案案由是房屋买卖合同纠纷，即便合同无效，也只须返还购房价款，至于双方存在的经济损失必须有经济损失的客观存在，且对损失的承担应当按照过错责任由双方分担。本案原告既未向法院提供购房款是向银行货款的事实依据，该判决也未认定房屋买卖合同无效的过错责任，更没有按过错责任分担所谓的经济损失。

尤其是，该判决支持原告返还购房款是1987197.54元，并支持赔偿自20xx年11月16日起至20xx年9月14日止的`利息，按本金3698770.80元计算。上诉人认为，该判决，既未对所谓本金的数额和来源予以查实确认，且对20xx年9月14日三年多以前已经了结超过诉讼时效的钱款的利息在该判决中再作认定。显而易见，该判决显失公平。

本案案情复杂，不但涉及承揽工程款项的结算，涉及房屋的抵押，还涉及房屋买卖合同的效力，且诉讼标的也较大。显不属案情简单、争议不大的简易案件，故本判决采用独任审判在程序上也是错误的。同时，该判决书中明确载明原审被告要求与原告协商解决，那么，法院应当主持调解，并在判决书中阐明调解成立或调解不成的原因和过程，为何不是调解结案而是直接判决呢？对此，上诉人认为，原审法院对本案的判决，当事人有调解要求而法院不调解，那么显见法院有强行判决之嫌。故上诉人认为，对本案的审判，原审法院存在程序上的违法也是明显的。

综上所述，本案原审判决存在认定事实不清，适用法律错误，程序违法的严重问题。为此，望贵院充分考虑上诉人的上诉理由，依法维护上诉人的合法权益，支持上诉人的上诉请求！谢谢！

此致

某某市中级人民法院

上诉人： 某某建设集团有限公司

20年 月日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找