# 装修劳务合同(23篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-08-08

*在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧装修劳务合同篇一乙方：（承包方）本着互相信任原则，就甲方水电工程达成以下协议。第...*

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订签订协议是最有效的法律依据之一。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

**装修劳务合同篇一**

乙方：（承包方）

本着互相信任原则，就甲方水电工程达成以下协议。

第一条?工程概况

1.装修施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日?至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

3.本项工程预计费用?元人民币。

第二条?材料供应约定

1.甲方提供材料乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买材料清单，并注明所需要?材料数量。甲方应按时提供乙方需要材料。

甲方负责采购供应材料应符合设计要求合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

2.甲方采购供应装饰材料，均应用于本合同规定住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款双倍补偿给甲方。

3.乙方提供材料乙方供应水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成损失由乙方负责。

乙方自带施工必须工具（锥子、切割片等），要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条?关于工程质量及验收约定

1.本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb50210-20\_\_\_\_\_\_\_\_\_及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327-20\_\_\_\_\_\_\_\_\_并参照《广东省家庭装饰装修工程质量标准及其他?db-35/t98》及《深圳市家庭装饰工程质量验收标准》

2.由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

第四条?有关安全生产和防火等现场管理约定：

1.严格遵守规定装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来扰民问题及与周围单位、住户关系。

2.未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.工程竣工未移交甲方之前，负责对现场一切设施和工程成品进行保护。

4.保证装饰装修现场整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5.负责装饰装修所产生垃圾处理工作，每日至少清洁一次。

6.乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7.乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现常

8.未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条?关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算约定：

1.?工程款付款方式：

布管验收合格后支付工钱50%，水电完工后支付30%，整体竣工验收合格后支付20%

2.?乙方承包内容：

1）水电开槽、布线、穿线、埋槽

2）所有水电施工过程垃圾清运（每天现场整理装袋）

3）水电施工穿墙、打孔、切割

4）开关面板安装

5）小五金、马桶、安装

6）后期灯具安装

3.工程结算方式：

按实结算：

总价结算：?元/平米（套内面积）

第六条?违约责任：

1.甲方未按合同约定时间付款，每逾期一天，甲方向乙方支付?伍拾元违约金。

2.由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方向甲方支付?伍拾元违约金。

第七条?纠纷处理方式：

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

第八条?合同变更和解除：

1.合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款?10?%支付违约金，并办理终止合同手续。

2.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第九条。其它约定：

1.双方同意由第三方监理（?装修监理公司）进行协商工作。

在未经第三方监理（?装修监理公司）确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2.经过第三方监理（?装修监理公司）确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3.因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成工期延误，经双方确认后可以顺延。

4.甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方50元/天劳务费。

第十条?附则

（一）?本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

（二）本合同签订后工程不得转包。

（三）本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

（四）合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

（五）水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字：?乙方签字（盖章）

年?月?日?年?月?日

**装修劳务合同篇二**

发包方： (简称甲方) 承包方： (简称乙方)

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明

一、工程概况

(一)甲方将项目 工程中的装饰装修劳务

1、隐带窗，地弹门的加工和安装等系列工作。

2、所有自备工具、用具及甲方提供的设备管理(水电通)。

3、工作场地的搭设

二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年 月 日完成。

2、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从

三、付款方式及结算办法

1、项目价款：甲方按乙方所承接的工程量，按实际发生量计算，a、隐带窗 80.00 元/m²;地弹门 80.00 元/m²：如乙方下车按40.00元/t计价收取.本单价所包含的工作为:(1)、本合同第一条内所含的全部内容。(2)、停、窝工损失。

2、付款方式：框安装完付劳务总价的45%，玻璃安装完付劳务总

四、工程质量

1、乙方施工的分部分项工程质量必须合格，由甲方按国家现行施工验收标准进行验收评定。同时，必须无条件配合公司主管部门、上级主管部门的监督和检查。

2、乙方施工的分部分项工程必须设壹名专(兼)职质检员，负责施工的质量检查，配合协调甲方管理人员的管理，并负责对不合格品进行整改，直至验收合格。如属乙方原因造成的质量问题引起的损失全部由乙方承担。

3、对所施工分部分项工程材料堆码整洁、文明。每天各分项工程余料的合理处理。

4、乙方班组长必须每天到现场值班，副班组长必须在岗，乙方的二位领导者严禁脱岗、缺岗、迟到等。晚上加班时，至少不少于1人在现场指挥，配合甲方的工作。

五、安全要求

1、乙方施工的工程必须设置1名兼职安全员，负责所施工的安全检查，安全管理等工作。

2、乙方必须服从甲方安全管理，有权对甲方的违章指挥拒绝执行，并向公司领导反映情况。

3、乙方必须加强自身的安全意识，必须接受定期或不定期的安全教育、培训，提高安全意识，做到安全无小事，安全无人情。

4、乙方所施工的人员必须经过乙方精心挑选，禁止老、弱、病、残等人员进行施工(禁止用55岁以上人员，年龄低于1 8周岁的少年)。

5、乙方自备安全帽、安全带等防护用品，且必须是合格品。

6、乙方负责所施工的分部分项工程的安全防护，防护用品的搭设必须经过甲、乙双方验收后才准使用，禁止蛮横施工，冒险蛮干，

甲方有权一票否决制。

7、乙方不得违规进行工程操作，高空作业必需配带安全设备。

8、乙方工作人员不得带病上岗，酒后施工(包括违禁药品)。

9、乙方在施工期间出现任何安全事故与甲方无关。

六、违约责任

1、甲方违约：如甲方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

2、乙方违约：如乙方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

七、其它

1、该合同只适用于 工程项目部。

2、乙方所有人员进入现场，必须进行自身入场教育，进场后，遵守甲方有关现场以及公司的各项管理制度、规定和办法。对违反项目部和公司的各项管理制度、规定和办法，所涉及的罚款概由乙方承担，并由乙方全权承担由此造成的经济支出。

八、本合同生效、失效时间、份数。

1、本合同甲、乙双方签字盖章后生效。

2、本合同甲、乙双方费用支付完毕后自动失效。

3、本合同一式贰份，甲乙方各执两份，每份均具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

联系电话： 联系电话：

签定时间： 签定时间：

**装修劳务合同篇三**

发包方： (简称甲方) 承包方： (简称乙方)

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明确双方权利和义务，本着平等自愿的原则，特订立本合同。

一、工程概况

(一)甲方将项目网吧工程中的装饰装修劳务交由乙方施工，实际按方量计价的原则，其具体工作内容包括：

1、石膏吊顶 573平方 2、包柱子 15根 3、吧台 6米

4、超市柜 1个 5、黑房 1个 6、机房 1个

7、厨房 1个 8、卫生间 1个

9、背景墙与形象墙 1个 10、小隔断 4个

11、石膏板封墙

总工程量： (大写金额)

二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年

2、 月 日开始， 年 月 日结束，工期为 日 ，若超工期1日按 扣除。

3、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从甲方管理人员的安排，保证本项目能够按期完成。甲方安排加班的时间乙方无条件无任何理由不服从。

4、付款方式：进工地先拿3—5000生活费，中途按工程进度付款，余下10%在该工程完成以后一次性付清。

5、本合同一式贰份，甲乙方各执两份，每份均具有同等法律效力。 备注：工地人身伤害问题：乙方负责，甲方概不负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修劳务合同篇四**

发包单位： (以下简称甲方) 承包单位： (以下简称乙方)

一、工程概况

1、亳州市南部新区拆迁安置小区a区42#—47#楼工程，钢筋砼框架结构。

2、合同期限自至

3、为保证本工程进度需要，乙方在进行本工程装饰装修阶段进场人数根据甲方要求进行调整。

二、承包方式

1、乙方包工包料、包做包交，除起重机械设备等大型工具外，所有小型工具及安全设备由乙方自备，价格为 元/㎡。

3、工期要求：

三、承包内容

亳州市南部新区拆迁安置小区a区42#—47#楼门窗工程。

四、质量、安全标准和制度

1、执行国家质量优良工程验收统一标准。

五、付款方式

由乙方全垫资至工程竣工验收， 。

六、结算方式

按门窗实际尺寸面积结算。

七、双方职责

1、甲方应向乙方做安全、技术质量书面交底。

2、甲方组织对进场人员进行安全教育，乙方给予配合。

3、甲方应对乙方提出的实际困难积极协调予以解决。

4、乙方人员应严格遵守项目部的各项规章制度及劳动纪律，服从甲方调配指挥，文明施工，不损坏甲方的荣誉和形象。

5、在施工场地、生活区范围内，因乙方原因造成的火灾、偷盗、打架等安全事故，造成的损失由乙方自负。

6、乙方所有进场材料及安装均要符合图纸设计及规范要求，包括门窗验收、检测产生的费用均由乙方承担。

7、乙方应对甲方提供一切于本工程所关的门窗资料包括门窗指定安装厂家资质、门窗五金配件合格证、所有玻璃合格证、门窗三性试验报告。

8、由于门窗所产生的一切费用均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

9、因乙方自身原因违章作业、不服从指挥发生的安全质量事故，责任由乙方自负。

10、工期按甲方工期进度确保质量完成，如耽误工期，责任由乙方承担。

11、工程竣工后，乙方对自己承包的工程保修二年，如果乙方的原因发生质量问题，由乙方无偿维修，造成的一切费用由乙方负责。

12、工程安装至工程竣工交付期间，由乙方自己实行成品保护。本合同一式两份，经双方签字后生效。

甲方代表：

日 期：乙方代表： 日 期：

**装修劳务合同篇五**

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条?工程概况

1.装修施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日?至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

3.本项工程预计费用?元人民币。

第二条?材料供应的约定

1.甲方提供的材料乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要?材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3.乙方提供的材料乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的.损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具（锥子、切割片等），要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条?关于工程质量及验收的约定

1.本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb50210-20\_\_\_\_\_\_\_\_\_及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327-20\_\_\_\_\_\_\_\_\_并参照《广东省家庭装饰装修工程质量标准及其他?db-35/t98》及《深圳市家庭装饰工程质量验收标准》

2.由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

第四条?有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1.严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2.未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4.保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5.负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6.乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7.乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现常

8.未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条?关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1.?工程款付款方式：

布管验收合格后支付工钱的50%，水电完工后支付30%，整体竣工验收合格后支付20%

2.?乙方承包内容：

1）水电开槽、布线、穿线、埋槽

2）所有水电施工过程的垃圾清运（每天现场整理装袋）

3）水电施工的穿墙、打孔、切割

4）开关面板安装

5）小五金、马桶、的安装

6）后期灯具的安装

3.工程结算方式：

按实结算：

总价结算：?元/平米（套内面积）

第六条?违约责任：

1.甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付?伍拾元的违约金。

2.由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付?伍拾元违约金。

第七条?纠纷处理方式：

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

第八条?合同的变更和解除：

1.合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款?10?%支付违约金，并办理终止合同手续。

2.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第九条。其它约定：

1.双方同意由第三方监理（?装修监理公司）进行协商工作。

在未经第三方监理（?装修监理公司）确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2.经过第三方监理（?装修监理公司）确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3.因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

4.甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方50元/天的劳务费。

第十条?附则

（一）?本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

（二）本合同签订后工程不得转包。

（三）本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

（四）合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

（五）水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字：?乙方签字（盖章）

年?月?日?年?月?日

**装修劳务合同篇六**

发包方：?(简称甲方)?承包方：?(简称乙方)

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明确双方权利和义务，本着平等自愿的原则，特订立本合同。

一、工程概况

(一)甲方将项目?工程中的装饰装修劳务交由乙方施工，实行按方量计价的原则，其具体工作内容包括：

1、隐带窗，地弹门的加工和安装等系列工作。

2、所有自备工具、用具及甲方提供的设备管理(水电通)。

3、工作场地的搭设

二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至?年?月?日完成。

2、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从甲方管理人员的安排，保证本项目能够按期完成。甲方安排加班的时间乙方无条件无任何理由不服从。

三、付款方式及结算办法

1、项目价款：甲方按乙方所承接的工程量，按实际发生量计算，a、隐带窗?80.00?元/m;地弹门?80.00?元/m：如乙方下车按40.00元/t计价收取.本单价所包含的工作为:(1)、本合同第一条内所含的全部内容。(2)、停、窝工损失。

2、付款方式：框安装完付劳务总价的45%，玻璃安装完付劳务总价的45%，余下10%在该工程完成以后一次性付清。。

四、工程质量

1、乙方施工的分部分项工程质量必须合格，由甲方按国家现行施工验收标准进行验收评定。同时，必须无条件配合公司主管部门、上级主管部门的监督和检查。

2、乙方施工的分部分项工程必须设壹名专(兼)职质检员，负责施工的质量检查，配合协调甲方管理人员的管理，并负责对不合格品进行整改，直至验收合格。如属乙方原因造成的质量问题引起的损失全部由乙方承担。

3、对所施工分部分项工程材料堆码整洁、文明。每天各分项工程余料的合理处理。

4、乙方班组长必须每天到现场值班，副班组长必须在岗，乙方的二位领导者严禁脱岗、缺岗、迟到等。晚上加班时，至少不少于1人在现场指挥，配合甲方的工作。

五、安全要求

1、乙方施工的工程必须设置1名\_\_\_\_\_安全员，负责所施工的安全检查，安全管理等工作。

2、乙方必须服从甲方安全管理，有权对甲方的违章指挥拒绝执行，并向公司领导反映情况。

3、乙方必须加强自身的安全意识，必须接受定期或不定期的安全教育、培训，提高安全意识，做到安全无小事，安全无人情。

4、乙方所施工的人员必须经过乙方精心挑选，禁止老、弱、病、残等人员进行施工(禁止用55岁以上人员，年龄低于1?8周岁的少年)。

5、乙方自备安全帽、安全带等防护用品，且必须是合格品。

6、乙方负责所施工的分部分项工程的安全防护，防护用品的搭设必须经过甲、乙双方验收后才准使用，禁止蛮横施工，冒险蛮干，甲方有权一票否决制。

7、乙方不得违规进行工程操作，高空作业必需配带安全设备。

8、乙方工作人员不得带病上岗，酒后施工(包括违禁药品)。

9、乙方在施工期间出现任何安全事故与甲方无关。

六、违约责任

1、甲方违约：如甲方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

2、乙方违约：如乙方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

七、其它

1、该合同只适用于?工程项目部。

2、乙方所有人员进入现场，必须进行自身入场教育，进场后，遵守甲方有关现场以及公司的各项管理制度、规定和办法。对违反项目部和公司的各项管理制度、规定和办法，所涉及的罚款概由乙方承担，并由乙方全权承担由此造成的经济支出。

八、本合同生效、失效时间、份数。

1、本合同甲、乙双方签字盖章后生效。

2、本合同甲、乙双方费用支付完毕后自动失效。

3、本合同一式贰份，甲乙方各执两份，每份均具有同等法律效力。

甲?方：?乙?方：

联系电话：?联系电话：

签定时间：?签定时间：

**装修劳务合同篇七**

发包单位： (以下简称甲方) 承包单位： (以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，由乙方提供技术熟练的城建劳务队伍及相应管理班子参与本工程项目的

第一条：承包方式

采取甲方驻现场项目部统一管理，乙方组建施工队伍，包质量、包工期、包安全文明施工的方式进行承包。

第二条：承包内容及承包价格

1、 承包内容：按甲方提供的施工图纸及变更内容施工，主要有：

1) 5层以上给水立管安装(改装)。 2) 排水管道改装或安装。 3) 卫生间给排水管道安装 4) 其他零星增加工程。

2、 承包价格：包工不包料，人工单价执行附表一价格(附表一附后)，按实际完成工程量结算。

3、 管道开孔应用机械开孔，不应采用大锤凿打方式，以免造成楼面钢筋混凝土松动。

4、 所有管道穿墙、穿板孔洞安装完成后修补完好;有防水要求的孔洞必须先清理清洗干净，分两

第三条：付款方式

每次结算按项目部统计完成后的工程量付80%的费用，全部合同工程量完工，经甲方验收合格后一个月内支付至工程款的95%;剩余5%工程款作为保修金，保修期为六个月，保修期满后如无质量问题一个月内付清所有工程费用。若因进度或质量原因跟不上被甲方辞退、或者乙方自行离场均只按实做工程量的80%结算。

第四条：材料供应与管理

本工程所用材料由甲方负责供应至施工现场，乙方领用时点数验收使用，对质量不合要求的可以拒绝收货，但材料一经验收，即视为可满足工程使用要求。

乙方在施工中应精心组织，仔细计划，避免材料浪费，并对所领用材料妥善保管使用，超过或丢失均由乙方负责向甲方赔偿。

第五条：工程工期

一、合同工期：

开工日期： 20xx 年 07 月 20 日 竣工日期： 20xx 年 12 月 20 日

二、工期控制计划：

按照甲方项目部编制的工程进度计划配合装修工程执行。

乙方必须按照甲方编制的施工进度计划组织足够的人员进行施工，并接受业主代表及其委派的监理公司对进度的检查督促。

第六条：工程质量执行标准及检验验收

按图纸设计要求和现行施工规范规定进行控制。

本工程质量要求为：合格。

乙方在施工过程中达不到约定标准，甲方可随时要求乙方停工和返工或罚款警告，停工和拆除、返工费用由乙方承担并承担甲方材料费用。

验收不合格，甲方限定的时间内整改合格后重新验收，如因乙方原因造成隐蔽不合格遭业主罚款的，由乙方承担。

第七条：安全及文明施工

乙方必须确保施工期内无任何重大安全事故，轻伤事故率控制在2人以内，并保证达到文明工地。 当现场发生工伤事故时应马上进行治疗，防止事故的扩大;相关人员应及时做好现场的保护，经甲方专职安全员根据事故发生的情况进行分析后做出相应的处理、整改意见。统一由公司代买工伤保险，在总工程款中扣除1%作为保险费，其保险公司赔偿金全归乙方所有。每次工伤事故超出保险公司赔偿

对违规操作而发生2次及以上工伤事故的班组，甲方有权将其清退出场，并对乙方承包者处以1000~3000元罚款。

第八条：双方责任

(一)、甲方工作：

1、 向乙方提供工程所需的施工图纸一套;

2、 提供工程所需的技术资料，并及时发放到乙方;

3、 负责现场的管理工作，全面组织安排各施工班组参与施工，协调好乙方与其他各班组配合工作;

4、 协助乙方作好工伤事故的调查和提出事故隐患整改意见、措施，确定事故处理方式;

5、 对乙方的文明施工工作进行检查，符合要求后予以确认;

6、 及时将所有材料提前供至施工现场，并按总平面规划堆放整齐;

7、 甲方可以随时制止正在执行中的违规操作和存在安全隐患的工作并及时安排有关班组进行整改;

8、 根据施工要求将各水源、电源引至各主要用水、电部位，乙方根据需要再自行连接，所有用电应由

1、 严格执行现场的有关规章制度，服从施工现场项目部的工作安排;

2、 根据施工图纸、有关图纸修改内容及有关标准规范，合理组织、调配相关技术水平的人数参与施工，

4、 各施工项目必须经乙方技术人员验收合格后才能报到甲方检查、组织验收;

5、 施工机械如电焊机、冲击钻、钢管开槽开孔机和劳动保护用品、用具等费用均由乙方承担。

6、乙方必须对工人经常性地进行安全教育，做好班前安全活动教育，对施工工作进行监督检查，发现隐患时及时消除;全体工人应自觉遵守安全操作规程不得违章操作，且有权拒绝任何人要求的违章作业。

7、凡患高血压、心脏病、癫痫病者不得参与工程的施工。

8、乙方必须按照甲方整体规划搞好现场文明施工，所有领用材料均应按不同型号、用途堆放整齐，施工现场每天下班前做到材料排列、堆码规范，并将作业层垃圾运至工地指定地点堆放，不得到处乱堆乱扔。

第九条：违约责任

甲方：赔偿乙方因此而产生的所有费用;

乙方： 未按甲方要求及本合同规定的，甲方根据所产生的违约程度提出警告、罚款、清理出场并只按所做工程量的80%结算,要求赔偿所有损失费用。竣工验收时，质量验收不符合要求的乙方赔偿50%业主罚款。

第十条：本合同与合同有关的协商同意的附件具有同等效力。

第十一条：本合同经双方代表签字(加盖公章)之日起生效，合同双方权力、义务终止时失效

第十二条：本合同壹式貳份，双方各执正本壹份，所有涂改无效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修劳务合同篇八**

发包方： （以下简称甲方）

分包方： （以下简称乙方）

依照《\_\_\_\_\_》，甲方将承建的 工程劳务分包给乙方。为明确甲、乙双方权利、义务，结合工程的实际情况，经双方协商一致，达成如下协议：

一、工程名称：

二、建筑面积： 平方米

三、工程总金额： 元

四、工程期限： 年 月 日至 年 月 日

五、质量等级：

六、工程款支付：开工一月后付 万元，其余待工程完工后 付清。

七、乙方在施工过程中必须达到特殊工种持证率100%，技工持证率85%，平工持证率60%。

八、分包工程质量必须全部合格，质量要求须由甲方现场项目部质监负责人按国家所规定的有关施工验收规范和标准验收和签发。

九、分包工期：乙方进场后按项目下达的生产工期施工，每延长一天，罚款 元，以此类推。

十、乙方的个人所得税等有关税费由甲方代扣代缴纳，并向乙方出具纳税证明。

十一、临时设施水、电费由 方承担。

十二、乙方必须与农民工签定劳动用工合同。

十三、乙方必须严格按照《\_\_\_\_\_》和建设部关于《建设领域农民工工资支付暂行办法》等法律、法规的规定支付农民工工资，不得拖欠或克扣工资，工资发放应编制工资表，并将签字发放后的工资表报甲方项目部备案。

十四、本合同未尽事宜，双方均应本着诚实信用的原则按有关规定协商解决，若在此前提下仍不能解决，向甲方所在地人民法院起诉。

十五、本合同一式 份，甲方持 份，乙方持 份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效分包工程完工交验后自然失效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

现场代表： 分包商：

年 月 日 年 月 日

**装修劳务合同篇九**

发包方（简称甲方）：?身份证号码?承包方（简称乙方）：?身份证号码

根据《中华人民共和国\_\_\_\_\_》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

一、工程地点：

二、工程承包方式：?。乙方负责的材料有：等，其他材料则由甲方负责。

三、工程期限：?天。

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

四、?工程承包费用：人民币?元整（小写?元）。?除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

五、?支付方式：

1、乙方进场施工之日，甲方向乙方预付人民币?元整（小写￥?元）；

2、乙方完成全部装修施工后，支付进度款人民币?元整（小写￥元）；

3、全部装修施工完成后?天内，甲方支付余款人民币?元整（小写￥?元）。

六、其他约定：

1、甲方按照乙方提供的清单及时自行负责采购装修材料；

2、甲方应按合同约定及时付款，否则按200元/天支付违约金；

3、乙方自行准备好施工所需器械工具、聘请人员，自行负责施工安全，严格按照甲方要求施工，确保工程质量，如在施工过程中发现偷工减料或者质量不合格行为，造成返工，因此造成的装修材料损失、人工损失概由乙方自行承担；

4、乙方不得浪费、挪用甲方的装修材料，否则按500元/次予以处罚，并需赔偿甲方损失；

5、乙方应在合同约定的工期内完成全部施工任务，每延期一天按照200元/天予以处罚。如因甲方不及时付款、装修材料延误或新增施工内容等甲方原因而延误工期，乙方不承担违约责任；

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年，双方应验收合格签字后，即填写工程保修单。

七、房屋装修乙方承包负责的内容及材料：

九、本合同一式两份，双方各持一份，双方签字后生效。

甲方（签字）：乙方（签字）

时间：?时间：

**装修劳务合同篇十**

发包方： (简称甲方) 承包方： (简称乙方)

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明确双方权利和义务，本着平等自愿的原则，特订立本合同。

一、工程概况

(一)甲方将项目网吧工程中的装饰装修劳务交由乙方施工，实际按方量计价的原则，其具体工作内容包括：

1、石膏吊顶 573平方 2、包柱子 15根 3、吧台 6米

4、超市柜 1个 5、黑房 1个 6、机房 1个

7、厨房 1个 8、卫生间 1个

9、背景墙与形象墙 1个 10、小隔断 4个

11、石膏板封墙

总工程量： (大写金额)

二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年

2、 月 日开始， 年 月 日结束，工期为 日 ，若超工期1日按 扣除。

3、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从甲方管理人员的安排，保证本项目能够按期完成。甲方安排加班的时间乙方无条件无任何理由不服从。

4、付款方式：进工地先拿3—5000生活费，中途按工程进度付款，余下10%在该工程完成以后一次性付清。

5、本合同一式贰份，甲乙方各执两份，每份均具有同等法律效力。 备注：工地人身伤害问题：乙方负责，甲方概不负责。

甲方： 乙方：

联系电话： 联系电话：

签定时间： 签定时间：

**装修劳务合同篇十一**

发包方： (简称甲方) 承包方： (简称乙方)

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明

一、工程概况

(一)甲方将项目 工程中的装饰装修劳务

1、隐带窗，地弹门的加工和安装等系列工作。

2、所有自备工具、用具及甲方提供的设备管理(水电通)。

3、工作场地的搭设

二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年 月 日完成。

2、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从

三、付款方式及结算办法

1、项目价款：甲方按乙方所承接的工程量，按实际发生量计算，a、隐带窗 80.00 元/m²;地弹门 80.00 元/m²：如乙方下车按40.00元/t计价收取.本单价所包含的工作为:(1)、本合同第一条内所含的全部内容。(2)、停、窝工损失。

2、付款方式：框安装完付劳务总价的45%，玻璃安装完付劳务总

四、工程质量

1、乙方施工的分部分项工程质量必须合格，由甲方按国家现行施工验收标准进行验收评定。同时，必须无条件配合公司主管部门、上级主管部门的监督和检查。

2、乙方施工的分部分项工程必须设壹名专(兼)职质检员，负责施工的质量检查，配合协调甲方管理人员的管理，并负责对不合格品进行整改，直至验收合格。如属乙方原因造成的质量问题引起的损失全部由乙方承担。

3、对所施工分部分项工程材料堆码整洁、文明。每天各分项工程余料的合理处理。

4、乙方班组长必须每天到现场值班，副班组长必须在岗，乙方的二位领导者严禁脱岗、缺岗、迟到等。晚上加班时，至少不少于1人在现场指挥，配合甲方的工作。

五、安全要求

1、乙方施工的工程必须设置1名兼职安全员，负责所施工的安全检查，安全管理等工作。

2、乙方必须服从甲方安全管理，有权对甲方的违章指挥拒绝执行，并向公司领导反映情况。

3、乙方必须加强自身的安全意识，必须接受定期或不定期的安全教育、培训，提高安全意识，做到安全无小事，安全无人情。

4、乙方所施工的人员必须经过乙方精心挑选，禁止老、弱、病、残等人员进行施工(禁止用55岁以上人员，年龄低于1 8周岁的少年)。

5、乙方自备安全帽、安全带等防护用品，且必须是合格品。

6、乙方负责所施工的分部分项工程的安全防护，防护用品的搭设必须经过甲、乙双方验收后才准使用，禁止蛮横施工，冒险蛮干，

7、乙方不得违规进行工程操作，高空作业必需配带安全设备。

8、乙方工作人员不得带病上岗，酒后施工(包括违禁药品)。

9、乙方在施工期间出现任何安全事故与甲方无关。

六、违约责任

1、甲方违约：如甲方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

2、乙方违约：如乙方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

七、其它

1、该合同只适用于 工程项目部。

2、乙方所有人员进入现场，必须进行自身入场教育，进场后，遵守甲方有关现场以及公司的各项管理制度、规定和办法。对违反项目部和公司的各项管理制度、规定和办法，所涉及的罚款概由乙方承担，并由乙方全权承担由此造成的经济支出。

八、本合同生效、失效时间、份数。

1、本合同甲、乙双方签字盖章后生效。

2、本合同甲、乙双方费用支付完毕后自动失效。

3、本合同一式贰份，甲乙方各执两份，每份均具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修劳务合同篇十二**

家庭装修劳务合同范本

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条工程概况

1.装修施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

3.本项工程预计费用元人民币。

第二条材料供应的约定

1.甲方提供的材料乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3.乙方提供的材料乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等)，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条关于工程质量及验收的约定

1.本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb50210-及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327-并参照《广东省家庭装饰装修工程质量标准及其他db-35/t98》及《深圳市家庭装饰工程质量验收标准》

2.由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

第四条有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1.严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施

工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2.未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。3.工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4.保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5.负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6.乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7.乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现常

8.未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1.工程款付款方式：

布管验收合格后支付工钱的50%,水电完工后支付30%,整体竣工验收合格后支付20%

2.乙方承包内容：

1).水电开槽、布线、穿线、埋槽

2).所有水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)

3).水电施工的穿墙、打孔、切割

4).开关面板安装

5).小五金、马桶、的安装

6).后期灯具的安装

3.工程结算方式：

按实结算：

总价结算：元/平米(套内面积)

第六条违约责任：

1.甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2.由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付伍拾元违约金。

第七条纠纷处理方式：

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

第八条合同的变更和解除：

1.合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款10%支付违约金，并办理终止合同手续。

2.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第九条.其它约定：

1.双方同意由第三方监理(装修监理公司)进行协商工作。

在未经第三方监理(装修监理公司)确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2.经过第三方监理(装修监理公司)确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3.因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

4.甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方50元/天的劳务费。

5.保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现常由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第十条附则

(一)本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二)本合同签订后工程不得转包。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四)合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(五)水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字：乙方签字(盖章)：

年月日

年月日

**装修劳务合同篇十三**

发包方： (简称甲方)

承包方： (简称乙方)

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明确双方权利和义务，本着平等自愿的原则，特订立本合同。

一、工程概况

(一)甲方将项目 工程中的装饰装修劳务交由乙方施工，实行按方量计价的原则，其具体工作内容包括：

1、隐带窗，地弹门的加工和安装等系列工作。

2、所有自备工具、用具及甲方提供的设备管理(水电通)。

3、工作场地的搭设

二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年 月 日完成。

2、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从甲方管理人员的安排，保证本项目能够按期完成。甲方安排加班的时间乙方无条件无任何理由不服从。

三、付款方式及结算办法

1、项目价款：甲方按乙方所承接的工程量，按实际发生量计算，a、隐带窗 80.00 元/m²;地弹门 80.00 元/m²：如乙方下车按40.00元/t计价收取.本单价所包含的工作为:(1)、本合同第一条内所含的全部内容。(2)、停、窝工损失。

2、付款方式：框安装完付劳务总价的45%，玻璃安装完付劳务总价的45%，余下10%在该工程完成以后一次性付清。。

四、工程质量

1、乙方施工的分部分项工程质量必须合格，由甲方按国家现行施工验收标准进行验收评定。同时，必须无条件配合公司主管部门、上级主管部门的监督和检查。

2、乙方施工的分部分项工程必须设壹名专(兼)职质检员，负责施工的质量检查，配合协调甲方管理人员的管理，并负责对不合格品进行整改，直至验收合格。如属乙方原因造成的质量问题引起的损失全部由乙方承担。

3、对所施工分部分项工程材料堆码整洁、文明。每天各分项工程余料的合理处理。

4、乙方班组长必须每天到现场值班，副班组长必须在岗，乙方的二位领导者严禁脱岗、缺岗、迟到等。晚上加班时，至少不少于1人在现场指挥，配合甲方的工作。

五、安全要求

1、乙方施工的工程必须设置1名兼职安全员，负责所施工的安全检查，安全管理等工作。

2、乙方必须服从甲方安全管理，有权对甲方的违章指挥拒绝执行，并向公司领导反映情况。

3、乙方必须加强自身的安全意识，必须接受定期或不定期的安全教育、培训，提高安全意识，做到安全无小事，安全无人情。

4、乙方所施工的人员必须经过乙方精心挑选，禁止老、弱、病、残等人员进行施工(禁止用55岁以上人员，年龄低于1 8周岁的少年)。

5、乙方自备安全帽、安全带等防护用品，且必须是合格品。

6、乙方负责所施工的分部分项工程的安全防护，防护用品的搭设必须经过甲、乙双方验收后才准使用，禁止蛮横施工，冒险蛮干，甲方有权一票否决制。

7、乙方不得违规进行工程操作，高空作业必需配带安全设备。

8、乙方工作人员不得带病上岗，酒后施工(包括违禁药品)。

9、乙方在施工期间出现任何安全事故与甲方无关。

六、违约责任

1、甲方违约：如甲方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

2、乙方违约：如乙方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

七、其它

1、该合同只适用于 工程项目部。

2、乙方所有人员进入现场，必须进行自身入场教育，进场后，遵守甲方有关现场以及公司的各项管理制度、规定和办法。对违反项目部和公司的各项管理制度、规定和办法，所涉及的罚款概由乙方承担，并由乙方全权承担由此造成的经济支出。

八、本合同生效、失效时间、份数。

1、本合同甲、乙双方签字盖章后生效。

2、本合同甲、乙双方费用支付完毕后自动失效。

3、本合同一式贰份，甲乙方各执两份，每份均具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修劳务合同篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)和有关法律、法规规定，在平等自愿、公平公正、协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

一、合同期限

(一)甲乙双方同意按以下第种方式确定本合同期限。

a、有固定期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，其中试用期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

b、无固定期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，其中试用期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

c、以完成工作任务为劳动合同期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至完成本项工作任务之日即为劳动合同终止日。

二、工作内容和工作地点

(一)乙方根据甲方要求，经过协商，从事工作。甲方可根据工作需要和对乙方业绩的考核结果，按照合理诚信原则，变动乙方的工作岗位，乙方服从甲方的安排及培训等工作。

(二)甲方安排乙方所从事的工作内容及要求，应当符合甲方依法制定的并已公示的规章制度。乙方应当按照机房安排的工作内容及要求履行劳动义务，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量要求。

(三)甲乙双方约定劳动合同履行地为.

三、工作时间和休息休假.

每周周\_\_\_\_\_\_至周\_\_\_\_\_\_工作，上午\_\_\_\_\_\_下午.

每周周\_\_\_\_\_\_为休息日。特殊情况按照客户需求安排工作时间等下班。

四、劳动报酬

甲方应当每月至少一次以货币形式支付乙方工资，不得克扣或者无故拖欠乙方的工资。乙方在法定工作时间内提供了正常劳动，甲方向乙方支付的工资不得低于当地最低工资标准。

(一)甲方承诺每月\_\_\_\_\_\_日为发薪日。

(二)乙方在试用期内的工资为每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

(三)经甲乙上方协商一致，对乙方的工资报酬做下列分配：

a.方的工资报酬按照甲方依法制定的规章制度中的内部种子分配办法绝地共，根据乙方的工作岗位确定其每月工资为元。

b.甲方对乙方实行基本工资和绩效工资相结合的内部工资分配办法，乙方的基本工资确定为每月元，以后根据内部工资分配办法调整其工资;绩效工资根据乙方的工作业绩、劳动成果和实际贡献按照内部分配办法考核确定。

c.甲方实行提成工资制，根据甲乙双方平等自愿的条件下作出下列提成工资制：

\_\_\_\_\_\_万单子按\_\_\_\_\_\_%提成。\_\_\_\_\_\_万单子按4%提成。\_\_\_\_\_\_万以上单子按\_\_\_\_\_\_%提成

工装视情况而定。

d.提成每月\_\_\_\_\_\_号按客户所交工程款的比例发放。

e.中途无故不干丢下工地不管等原因，甲方无理由拒绝发放乙方的一切工资以及提成，情节严重的甲方可追究其法律责任。

(四)甲方根据企业经营效益、当地政府公布的工资指导线、工资指导价位等，合理提高乙方工资。

五、劳动纪律

甲方制定的劳动纪律应当符合法律、法规、政策的规定，履行民主程序，并向乙方公示。乙方按照执行。

六、劳动合同终止条件

1.劳动合同期满的;

2.在使用期内达不到甲方的基本业务能力的;

3.泄露甲方商业机密的或私自接私转单等情况的。

4.不服从甲方工作安排的。

5.因工伤或病害等无能力工作等原因的。

七、劳动争议处理

(一)甲乙双方因履行本合同发生劳动争议可以协商解决。不愿协商或者协商不成的可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解;调节不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。甲乙双方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。提出仲裁要求的一方应当自劳动争议发生之日起\_\_\_\_\_\_日内向劳动争议仲裁委员会提出书面申请。对仲裁裁决不服的，可以自收到冲裁裁决之日起\_\_\_\_\_\_日内向人民法院提起诉讼。

(二)甲方违反劳动法律、法规和规章，损害乙方合法效益的，乙方有权向劳动保障行政部门和有感部门举报。

八、其他

(一)劳动合同期内，乙方户籍所在地址、现居住地址、联系方式等发生变化，应当及时告知甲方，以便于联系。

(二)本合同未尽事宜，均按国家有感规定执行，国家没有规定的，通过双方平等协商解决。

(三)本合同不得涂改。

(四)本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

(五)本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日生效。

(六)本合同未尽事宜经甲乙双方协商在附补充协议。

甲乙双方自愿申请劳动合同鉴证的，应当在劳动合同签订之日起三十日内向劳动保障行政部门提出。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**装修劳务合同篇十五**

发包方： (简称甲方) 承包方： (简称乙方)

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明

一、工程概况

(一)甲方将项目 工程中的装饰装修劳务

1、隐带窗，地弹门的加工和安装等系列工作。

2、所有自备工具、用具及甲方提供的设备管理(水电通)。

3、工作场地的搭设

二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年 月 日完成。

2、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从

三、付款方式及结算办法

1、项目价款：甲方按乙方所承接的工程量，按实际发生量计算，a、隐带窗 80.00 元/m²;地弹门 80.00 元/m²：如乙方下车按40.00元/t计价收取.本单价所包含的工作为:(1)、本合同第一条内所含的全部内容。(2)、停、窝工损失。

2、付款方式：框安装完付劳务总价的45%，玻璃安装完付劳务总

四、工程质量

1、乙方施工的分部分项工程质量必须合格，由甲方按国家现行施工验收标准进行验收评定。同时，必须无条件配合公司主管部门、上级主管部门的监督和检查。

2、乙方施工的分部分项工程必须设壹名专(兼)职质检员，负责施工的质量检查，配合协调甲方管理人员的管理，并负责对不合格品进行整改，直至验收合格。如属乙方原因造成的质量问题引起的损失全部由乙方承担。

3、对所施工分部分项工程材料堆码整洁、文明。每天各分项工程余料的合理处理。

4、乙方班组长必须每天到现场值班，副班组长必须在岗，乙方的二位领导者严禁脱岗、缺岗、迟到等。晚上加班时，至少不少于1人在现场指挥，配合甲方的工作。

五、安全要求

1、乙方施工的工程必须设置1名兼职安全员，负责所施工的安全检查，安全管理等工作。

2、乙方必须服从甲方安全管理，有权对甲方的违章指挥拒绝执行，并向公司领导反映情况。

3、乙方必须加强自身的安全意识，必须接受定期或不定期的安全教育、培训，提高安全意识，做到安全无小事，安全无人情。

4、乙方所施工的人员必须经过乙方精心挑选，禁止老、弱、病、残等人员进行施工(禁止用55岁以上人员，年龄低于1 8周岁的少年)。

5、乙方自备安全帽、安全带等防护用品，且必须是合格品。

6、乙方负责所施工的分部分项工程的安全防护，防护用品的搭设必须经过甲、乙双方验收后才准使用，禁止蛮横施工，冒险蛮干，

7、乙方不得违规进行工程操作，高空作业必需配带安全设备。

8、乙方工作人员不得带病上岗，酒后施工(包括违禁药品)。

9、乙方在施工期间出现任何安全事故与甲方无关。

六、违约责任

1、甲方违约：如甲方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

2、乙方违约：如乙方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

七、其它

1、该合同只适用于 工程项目部。

2、乙方所有人员进入现场，必须进行自身入场教育，进场后，遵守甲方有关现场以及公司的各项管理制度、规定和办法。对违反项目部和公司的各项管理制度、规定和办法，所涉及的罚款概由乙方承担，并由乙方全权承担由此造成的经济支出。

八、本合同生效、失效时间、份数。

1、本合同甲、乙双方签字盖章后生效。

2、本合同甲、乙双方费用支付完毕后自动失效。

3、本合同一式贰份，甲乙方各执两份，每份均具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

联系电话： 联系电话：

签定时间： 签定时间：

**装修劳务合同篇十六**

发包方： (简称甲方) 承包方： (简称乙方)

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明确双方权利和义务，本着平等自愿的原则，特订立本合同。

一、工程概况

(一)甲方将项目网吧工程中的装饰装修劳务交由乙方施工，实际按方量计价的原则，其具体工作内容包括：

1、石膏吊顶 573平方 2、包柱子 15根 3、吧台 6米

4、超市柜 1个 5、黑房 1个 6、机房 1个

7、厨房 1个 8、卫生间 1个

9、背景墙与形象墙 1个 10、小隔断 4个

11、石膏板封墙

总工程量： (大写金额)

二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年

2、 月 日开始， 年 月 日结束，工期为 日 ，若超工期1日按 扣除。

3、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从甲方管理人员的安排，保证本项目能够按期完成。甲方安排加班的时间乙方无条件无任何理由不服从。

4、付款方式：进工地先拿3—5000生活费，中途按工程进度付款，余下10%在该工程完成以后一次性付清。

5、本合同一式贰份，甲乙方各执两份，每份均具有同等法律效力。 备注：工地人身伤害问题：乙方负责，甲方概不负责。

甲方： 乙方：

联系电话： 联系电话：

签定时间： 签定时间：

**装修劳务合同篇十七**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律，行政法规，遵循平等，自愿，公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程及承包方概况：

1、工程名称：隆基新谊城23号楼2单元24层西户房屋装修

2、工程地址：和平路与化工路东北角隆基新谊城

二、承包范围：

1、给排水、电、暖气(不含暖气片)包括改动部分工程的完工并且包工包料。

2、客厅的吊顶、卫生间厨房的集成吊顶包工包料。

3、墙砖、地砖的包工。

4、墙漆、顶漆的包工包料(油漆要家装的、小桶的名牌产品并且符合国家相关标准) 。

三、承包方式：包工包料、包辅材、包工期、包质量、包安全

五、工程总量及工程价款的计算方法：

七、施工质量：

1、工程质量达到国家相关质量规范标准及图纸设计要求。

2、乙方按照国家相关质量标准和图纸设计规范，根据甲方要求进行施工。若乙方达不到工程质量目标，甲方有权拒付工程款，并要求乙方无条件返工直到达到质量目标。

2、所供设备材料必须符合国家相关技术规范、图纸设计及发包人要求，及时向甲方提供材料设备的出厂质量检测报告，合格证等有效质量证明资料。乙方负责材料的装卸。

3、乙方确保所承包工程项目必须如期顺利通过政府职能部门及业主的验收签证，否则所造成的一切经济损失由乙方承担赔偿。

八、工期要求：

1、时间要求：20xx-06-05日完工。

2、乙方须按甲方要求如期完工，否则每延迟一天按合同价的0.5%支付甲方违约金。若因甲方或不可抗力引起的工期延误，则可根据实际双方协商顺延工期。

九、付款方式：施工完毕验收合格后付总款的80%，工程整体竣工验收合格一个月后付总款的15%，留5%质保金，质保期满一个月后一次性付清

十、质保期：

1、质保期 1 年，自工程整体竣工验收通过交付使用之日起计算。

2、在质保期内，承包工程出现质量问题，乙方应在接到甲方通知后，48小时内到场进行维修，费用乙方自理，若乙方不能在合同规定的时间内到场维修，则甲方有权安排维修，维修费用从乙方质保金内双倍扣除。

十一、安全文明施工：

1、乙方在施工期间必须严格按照国家安全操作规程及公司有关文件规定，进行安全施工，杜绝一切违章作业，施工中所造成的一切安全事故责任、费用由乙方承担。

2、在施工期间乙方要加强施工管理，服从项目部指挥，施工现场严禁酗酒、打架斗殴、赌博和其他违法违章现象，每发现一次，罚款500元，造成损失的照价赔偿，若发现盗窃行为，乙方负责本工程施工期间所丢失物品的全额赔偿，并将责任人交司法部门处理。

3、乙方负责配合甲方对周转材料、设备料具的清点、调试、接受移交工作，负责施工期间的保管、使用和维修保养，若需更换材料或主配件，

4、严格做好施工期间的成品保护工作，因乙方的原因对其它成品造成损坏的，由乙方自行负责处理。

5、施工过程中发生扰民，由乙方自行解决，甲方有义务协助解决，费用乙方承担并支付。

6、乙方负责施工期间用水、用电及所用周转材料的管理。确保节约用水，安全用电，不得使用电炉、电暖器、电热扇、热得快等电热器具，不得将方木等周转材料当做燃料、桌具用于生火、做饭、就餐、就寝等与工程无关的地方。一经发现除照价赔偿外，每次罚款500元，若发生安全事故，一切责任及费用由乙方承担。

十二、违约责任：如双方任一方违约承担违约责任

十三、不可抗力：不可抗力为国家相关规定及业主认定的不可抗力因素。不可抗力发生后，乙方应在通知甲方的同时，采取积极措施保护已完工程及材料设备，甲方给予积极配合。

十四、其他：未尽事宜，双方协商解决。

十五、合同生效：本合同一式二份，签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修劳务合同篇十八**

甲方：

乙方：

根据呼市滨海新城ⅰ-4号地工程施工的需要，遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则，为明确甲乙双方的权利和义务,结合本工程具体情况,双方就劳务合作事项协商一致，订立本协议。

第一条 工程名称： 。

第二条 承包范围： 。

具体内容如下：

二次结构及装修工程：

a、楼地面：垫层、防水找平层、保护层、楼地面(除防水之外的楼地面范围内的所有内容);

b、砌筑工程：图纸范围内的所有的砌筑工程、砌筑工程及砼构件所需要的测量放线工作;构造柱和圈梁(包括过梁、窗台板、板带、卫生间防水台)的模板工程(包括支模所用的模板、木方、钢管、扣件等)、钢筋工程(包括钢筋的成型和绑扎工作)及砼浇灌;以及砌体中的墙拉筋与原砼墙的植筋固定和放置工作(包括原砼墙打眼、清孔及植筋胶);构造柱与原结构楼板的植筋固定工作(包括原砼板打眼、清孔及植筋胶);墙体不同材料接槎处钉钢丝网片(或玻纤网)工作;屋面以上的烟道、烟囱等构筑物的抹灰及修补等;

c、墙、顶棚面、楼梯：所有内墙墙面(包括砌筑墙面、砼墙面)、外墙内侧墙面、外墙砌筑外侧墙面的剔凿处理、修补及抹灰;顶棚的剔凿处理、修补(包括厨、卫间顶棚剔凿处理、修补、刮水泥腻子);门窗洞口的抹灰收口;(除保温砂浆外的所有抹灰内容);

d、屋面工程：防水找平层、保护层、保温板铺设、屋面钢筋网片、铺瓦、檐口收口、抹灰等屋面所有工作量(不包括屋面铺贴面砖);

e、室外工程：所有室外部位的抹灰及修补(散水、台阶、坡道等);(外墙工期如不能满足甲方工期要求，重复搭设架子所有费用由乙方承担并承担给甲方造成的一切损失费用，因甲方原因造成的工期延误除外)。

f、室内、外面层：室内刮腻子施工(包工包料，并且包含刮腻子所需的架子、跳板等);楼梯间部位刷涂料和贴砖(或石材)施工(包含室外楼梯、踏步、平台部位，刷涂料所需的架子、跳板等);室外坡道及台阶的贴石材;

g、机具及材料：由乙方提供两台龙门架(包括龙门架的搭设和拆除工作以及配备两名持合格证件的操作人员)及两台搅拌机(提供搅拌机操作人员);二次结构及初装修所用的周转材料(钢管、扣件、脚手板等)、小型机具、手持工具均由乙方提供(其他材料由甲

h、其它：所有防水找平层、保护层，阳台初装修，所有的水电管槽修补(在抹灰完成后造成的水、电、暖剔凿的修补由安装队负责修补)及配电箱洞口的填缝堵塞、抹灰、修补，楼地面水、电洞口及其它所有洞口(如烟道、管道井洞口等)的吊摸浇捣砼，清理运、回填土及其它未列入的零星工程等;

i、竣工清理、垃圾清运至指定地点、初装修工程结束后，所有现场材料必须按甲方要求整理干净并堆放到指定部位码放整齐;

第三条 合同工期

3.1室内装修工期：开工日期 20xx 年 8 月 15 日，装修结束日期 20xx 年 8月30日;外墙工期：开工日期 20xx 年 8 月 15 日，结束日期 20xx 年 9月 5 日。

3.2乙方按甲方工序与进度的总进度控制计划，协议签订后乙方向甲方提交一份楼号的总体施工进度计划与方案，经甲方审定后认真执行，乙方应合理调配劳动力，科学组织施工，未经甲方同意，乙方不得擅自变更审定的施工计划与方案，完成的工作量必须由甲方现场经理、安全文明、质量、施工签字生效，否则结算单不予生效。

第四条 承包方式和合同价款

4.1协议合同价款的确定原则

4.1.1 承包方式：劳务包清工，协议合同单价一次性包死(包括施工现场协议范围内的所有零用工、达到“安全文明工地”标准投入的所有用工、环保卫生用工、冬雨季施工降效费用、进退场费用、外地进呼市费用等合同范围和合同内容所规定的与本工程有关的所有费用)，除合同另有规定外，甲方不支付其他费用;

4.1.2建筑面积： 3组团1#楼： 暂定 ㎡。(建筑面积计算按照内蒙古20xx年预算定额的建筑面积计算规定计算);

4.1.3承包单价：按建筑面积 元/m2;

4.1.4协议合同价款为:暂定 元(大写： 元整) 。

4.1.5本合同约定范围内不签零点工，如施工协议范围以外发生的零星用工以实际发生为准，并以现场书面签证资料为准，每工单价为150元;

4.1.6 本协议合同单价一次性包死，在施工前发生所有的图纸变更和现场洽商，不增减劳务协议合同价款及合同单价，只作为技术变更和洽商;在施工后发生的图纸变更和现场洽商所增减的返修，视情况给予签证;

4.1.7甲方视为乙方考察并熟悉图纸及现场内外的所有情况(承包单价均已综合考虑各方面因素，建筑及其他等方面均不再作调整)，乙方进场后进入施工，除非甲方的书面确认，乙方的任何形式的索赔及调整，甲方概不接纳。

第五条 协议价款的结算和支付

5.1 结算资料：

5.1.1 现场负责人的指令，安排作业人员完成作业内容，并取得有效书面签证单;

5.1.2有效的书面签认资料等(必须按甲方统一格式的签证单并盖项目章确认);

5.2协议价款的结算：

5.2.1 承包人按时完成承包的全部工程内容，并经质量监督站验收合格并符合协议约定的标准，工程交工;

5.2.2 承包人应于工程交工后28日内向发包人递交完整的结算资料，发包人在接到资料后及时进行核实，给予确认;

5.2.3结算价款包括内容： 乙方按照协议约定的范围完成全部工作，并承担违约责任的全部费用在结算中扣除。

5.3协议价款的支付：本工程为垫资工程，在完成工程按施工协议内容完成后(经甲方、监理组织人员验收合格后)，甲方支付到乙方劳务费合同总额的70%，工程通过呼和浩特市质量监督站竣工验收合格后，甲方支付到乙方劳务费合同总额的85%(包括已付费用)，其余劳务费完成全部施工协议内容后，双方办理完结算手续后，除扣留5%保修金外，尾款根据开发商对二次结构的拔款情况给予相应的比例支付，5%的余款在贰年保修期满后的30个工作日内付清(不计利息)。保修期按甲方与开发商签订的时间为准 (工程竣工验收后, 除本协议签订人与甲方人员办理结算外,其余乙方的施工人员必须服从甲方规定的时间内退场, 否则甲方有权不予结算,同时造成的一切后果由乙方承担) 。

5.4 工资兑现必须严格执行公司财务管理制度，各施工班组制定的职工分配方案表并且职工签字生效后才能领取工资款。

第六条 安全施工、重大伤亡及其它安全事故处理

6.1安全施工:甲、乙双方必须贯彻、执行国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准组织施工。

6.2 乙方的施工班组必须严格按照甲方的安全生产标准对作业人员进行安全教育，配合好甲方对施工现场进行监督和管理，绝对服从甲方的现场安全员和管理人员的指令和检查，及时整改违章现象。如发生违章指挥、违章作业，甲方按规定对责任人进行200～1000元的罚款。

6.3 乙方施工班组按文明施工的标准，要求作业人员做好施工现场的清理工作，每道工序结束就打扫干净现场并把垃圾运至指定场所，否则对该施工班组罚款200～500元，不准在楼层面上大、小便，不准穿背心及拖鞋上班，如违反规定，对责任人处100～200元/次罚款。

6.4在施工过程中，发现有材料浪费的现象，甲方按照所浪费材料金额的三倍给予罚

6.5发生重大伤亡及其他安全事故,承发包双方应采取紧急措施防止事态扩大化并全力组织抢救伤者,保护事故现场,如因抢救伤者必须移动现场设备,须作出记录或拍照。

6.6乙方在施工中对安全负全责，如发生安全事故，因分清责任方，由责任方承担事故的责任和费用。

第七条 工程质量、验收

7.1本工程质量双方约定为 合格工程，“优良标准”;同时必须做到：分项工程一次验收合格率100%;分项工程质量验收优良率达到85%;质量问题整改率达到100%，如达不到按2元/㎡的经济罚款;

7.2 乙方必须按照国家规定的质量检验标准，施工验收规范和施工图组织施工，在施工中发现设计有误，须立即向甲方提出，取得文字变更洽商手续后方可继续施工，因乙方原因造成窝工的，工期不顺延，发生的费用由乙方承担;因甲方原因造成的窝工，按定额平均工价(按政府调整文件调整后的价格)及机械定额台班单价执行，数量按现场双方核实确认数据确定，工期作相应顺延;

7.3工程验收以国家颁布的施工验收规范，质量检验标准及施工图为依据;

7.4乙方必须按照协议的质量标准完成全部的施工项目，未达到质量标准的，承担每平方米建筑面积2元的违约金，从工程决算中扣除;

7.5工程质量验收严格执行三检制度，未达约定的质量标准，乙方无偿返修，并承担材料与人工等方面的损失。

第八条 工期延误

8.1 对于以下原因造成完工日期推迟的，经甲方代表确认，工期相应顺延：

8.1.1因战争、动乱、自然灾害或非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾等不可抗力;

8.1.2重大设计变更;

8.1.3甲方同意工期顺延的其他情况;

8.1.4甲方原因造成的工期顺延;

8.1.5非上述原因造成未按合同工期交工的，每延误一天，乙方应支付违约罚款1000元，从决算中扣除。

第九条 文明施工

9.1乙方应严格执行内蒙古自治区政府颁发的“施工现场管理暂行规定”，加强科学管理，坚持文明施工;

9.2甲方向乙方提供符合标准的施工条件、食宿;

9.3乙方应教育职工在现场严禁赌博、打架、斗殴、现场吸烟、酒后上班，一经发现，则给予经济性处罚，每次200-1000元罚款，如出现三人以上打架闹事者(包括三人)，罚款1000-10000元，重则开除及承担有关刑事责任;

9.4乙方严格按照甲方现场后勤制度执行，与甲方职工享有同等的奖励与处罚。

9.5本工程安全文明生产标准为 安全文明工地 ，如未达到此标准，乙方须承担每建筑平米2元的违约责任。

9.6乙方在施工过程中，施工现场、生活区、材料加工场必须达到文明安全工地标准，并按标准进行堆放，卫生达标，如达不到以上标准，施工过程中甲方也有权进行罚款。

第十条 材料、机具供应

10.1 本工程由乙方提供垂直运输机械(龙门架两台)。 10.2乙方自备的机械、工具料具为：手持工具(乙方施工范围内的自身工具)、以及搅拌机等。

10.3乙方于每月25日将下月材料需用计划上报甲方，甲方按乙方上报材料计划组织供应，进入施工现场的材料管理必须做到：

10.3.1按实际用量进行核算，施工过程中工程材料实行限额领料制度，由甲方栋号负责人根据进度计划和乙方的工作量签发领料单;

10.3.2乙方上报的材料计划要及时精确不得超报、少报，材料计划由甲方审核，由于乙方超报或少报造成材料积压和材料供应不上而造成的材料浪费或误工由责任方承担;

10.3.3乙方领出的材料必须妥善保管和管理，乙方确保合理使用，因乙方材料管理不善造成的超额浪费或丢失、故意损坏等按超额浪费或丢失的双倍进行赔偿;

10.3.4乙方施工的材料必须按甲方的要求作到工完料清文明施工，对施工中多余的材料必须及时清理回收、回交甲方仓库并办理材料退库手续，乙方如不能做到工完料清、文明施工，除罚款外，甲方可组织人员进行清理和回收材料，清理用工从乙方决算中扣除;

10.3.4乙方施工中使用的周转料具，必须做到及时归堆、码放整齐，不得乱堆乱放，如因乙方原因损坏，由乙方自行负责。

10.4乙方负责搅拌机等机具的现场放置到位及防护棚的搭、拆工作。

10.5中小型机械的操作、保养与维修均由乙方负责。

第十一条 甲乙双方工地代表

本工程甲方代表： 负责日常施工的管理、协调工作，有现场办理洽商变更的权利。

本工程乙方代表： 为派驻工地的施工代表，负责日常施工的管理、协调工作。

第十二条 甲乙双方权利和义务：

(一)甲方权利和义务：

1、负责施工组织与协调及技术、质量、安全、场容等方面的交底。

2、负责组织施工检查、验收，监督工程的进度、质量、安全生产，材料的领用及行政管理事务。

3、解决施工中存在或发生的技术问题。

4、负责总工期进度的控制。

5、负责各工序间的协调和配合，发现问题提出整改意见，督促乙方进行整改。

6、按标准化要求，实施工程安全生产的全过程管理。

(二)乙方权利和义务：

1、乙方对与其确定劳动关系的工人必须认真核查，保证人员的政治素质、身体素质和技术水平，工人年龄不得低于18周岁，不得超过55岁。

2、必须将其作业人员登记造册报甲方，同时必须提交施工人员的身份证复印件(须写明姓名、性别、年龄、籍贯、工种及身份证号码)。

3、施工过程中，乙方必须保证人员相对稳定，不能随意变更注册人员，人员变动率小于5%，保证按期、按质、按量完成生产任务，服从甲方的统筹安排，统一调动。

4、乙方必须按图纸、技术交底和说明施工，不可随意改动施工，在施工过程中应注意保护成品、半成品、爱护使用总包的机械设备及其工具。

5、乙方应对工人进行安全生产、食品卫生、交通安全及预防煤气中毒等方面的教育。乙方必须遵守总包有关安全生产、消防保卫、场容卫生等规章制度，服从甲方和总包有关人员的指导、监督、教育和检查，并及时向甲方提出有关情况和资料。

6、乙方所有特种作业人员必须持证上岗，且身体健康，无高血压、心脏病、癫痫病、眩晕症及妨碍登高作业的其它疾病和生理缺陷，无证上岗或带病作业，发生事故，一切责任和费用均由乙方承担。

7、乙方有义务按照甲方的要求对外脚手架的进行整改，所发生用工甲方给予签证。

8、乙方所用人员必须证件和手续齐全，如因证件和手续不齐全造成的罚款由乙方承担。如乙方需要甲方办理时，甲方可代办但费用由乙方承担。

9、乙方所有进场人员必须办理内蒙古自治区要求的有关证件(费用自理)，如出现罚款，均由乙方承担，由于职工及管理人员没有按总包书面交底进行施工而出现的处罚自理(包括质量、安全、文明施工等)。

第十三条 工程保修

13.1保修金：结算总价款的 5 %。

13.2保修期：以甲方和业主签订的保修期为准(贰年)。

13.3本工程在质保期内出现质量问题，甲方及时通知乙方，乙方在通知的规定时间内

第十四条 违约责任

如乙方不能满足甲方的工期、质量、文明施工要求，甲方有权进行施工队伍的调整，乙方对甲方造成的损失给予赔偿，甲方要求乙方退场时，乙方必须无条件退场，且先退场后结算，劳务费按乙方已完成的工作量的50%给予结算，单价执行内蒙古自治区建筑(装饰装修)工程消耗量定额及基础价格定额工日执行，扣除部分作为补贴甲方损失费用，如乙方3日内不能退出，由此造成的损失由乙方承担。

第十五条 补充条款

施工期间双方确认的零星用工范围：

(1)与本工程无关，甲方委托乙方实施的有关工作;

(2)除上述外，乙方按本合同约定范围应完成的全部工作(包括创安全文明工地、材料的倒运、材料的装卸车的一切用工)，均不再计取零工;

(3)本协议单价已包含了室内砼墙面、砌筑墙面全部抹灰的工作内容(保温砂浆除外)，但对有具备可以不用全部抹灰的墙面，在经甲、乙双方共同确认后，对不抹灰的墙面按18元/m2在结算中扣除，面积按现场实际测量。

第十六条 协议的生效和终止 本协议经双方代表人签字、盖章后生效;本协议在完成协议约定的全部工作内容、结清工程结算尾款后，即宣告终止。

第十七条 本协议一式肆份，双方各执贰份。

第十八条 未尽事宜，双方另行协商，在本协议之外签订的补充协议，补充协议与本协议具同等法律效应。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**装修劳务合同篇十九**

立合同双方：

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

甲方委托乙方承担中药研究所小区5#6#商住楼门厅粘贴外墙面砖工程、物业楼内外粉等工程。乙方自愿承担以上工程任务，经双方友好协商拟定以下合同条款，望共同遵守：

1、承包方式：包工、包小件工具(不包料)。

2、承包内容：5#6#商住楼门厅粘贴外墙面砖、物业楼内外抹灰、楼梯踏步抹灰、屋面挑檐铺贴琉璃瓦等项目。

3、技术要求：依图纸为依据，达到规范的规定，具体的就棱角要求饱满、垂直、方正，墙面的平整度和垂直度为中级粉刷允许偏差范围之内，颜色一致，不允许有空鼓裂纹(如出现应及时排除达到要求为止)。

4、质量要求：进场职工要树立以质量为本的正确观念，施工每一个环节认真、细心、实实在在的做到达标，环环紧扣方可满足图纸要求和规范规定，否则造成的返工材料浪费，个人承担全部责任和后果。

5、安全要求：施工人员必须讲文明话，做文明事，避免冲突，携手共同解决施工中的问题，更不能吵架、斗殴、严禁跨工种施工，违章作业乱拉私接电线，提高自我保护意识，严格执行有关安全生产条例，如违章发生任何事故均由乙方全部负责，人人做好个人监督，共同把好质量安全关。

6、承包价格：内粉\*\*元/㎡、外粉压光\*\*元/㎡、外粉刮槽、加厚各\*\*元/㎡、门厅面砖大\*\*元/个，小\*\*元/个、琉璃瓦\*\*元/m、外架搭拆(含设备及装卸费)\*\*元/㎡。

7、付款方式：施工途中只借适当的生活费，交工验收后一次付清。

8、工期要求：根据工作面的大小及时补充施工人员的数量。

9、奖罚者：打架者每人罚款200—500元，损失机具者，照价赔偿，性质恶劣者加倍处罚，材料随制随用，不得剩余，做到人走场清，表现好的职工给予表扬，表现突出者，给予物质奖励。

10、未尽事宜甲乙双方代表协商解决。

11、本合同一式两份，甲乙双方个执一份，起同样效力，甲乙双方自签字之日起生效，工完帐清失效。

甲方代表签字： 乙方代表签字：

时间：

**装修劳务合同篇二十**

发包方： (简称甲方)

承包方： (简称乙方)

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明确双方权利和义务，本着平等自愿的原则，特订立本合同。

一、工程概况

(一)甲方将项目 工程中的装饰装修劳务交由乙方施工，实行按方量计价的原则，其具体工作内容包括：

1、隐带窗，地弹门的加工和安装等系列工作。

2、所有自备工具、用具及甲方提供的设备管理(水电通)。

3、工作场地的搭设

二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年 月 日完成。

2、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从甲方管理人员的安排，保证本项目能够按期完成。甲方安排加班的时间乙方无条件无任何理由不服从。

三、付款方式及结算办法

1、项目价款：甲方按乙方所承接的工程量，按实际发生量计算，a、隐带窗 80.00 元/m²;地弹门 80.00 元/m²：如乙方下车按40.00元/t计价收取.本单价所包含的工作为:(1)、本合同第一条内所含的全部内容。(2)、停、窝工损失。

2、付款方式：框安装完付劳务总价的45%，玻璃安装完付劳务总价的45%，余下10%在该工程完成以后一次性付清。。

四、工程质量

1、乙方施工的分部分项工程质量必须合格，由甲方按国家现行施工验收标准进行验收评定。同时，必须无条件配合公司主管部门、上级主管部门的监督和检查。

2、乙方施工的分部分项工程必须设壹名专(兼)职质检员，负责施工的质量检查，配合协调甲方管理人员的管理，并负责对不合格品进行整改，直至验收合格。如属乙方原因造成的质量问题引起的损失全部由乙方承担。

3、对所施工分部分项工程材料堆码整洁、文明。每天各分项工程余料的合理处理。

4、乙方班组长必须每天到现场值班，副班组长必须在岗，乙方的二位领导者严禁脱岗、缺岗、迟到等。晚上加班时，至少不少于1人在现场指挥，配合甲方的工作。

五、安全要求

1、乙方施工的工程必须设置1名兼职安全员，负责所施工的安全检查，安全管理等工作。

2、乙方必须服从甲方安全管理，有权对甲方的违章指挥拒绝执行，并向公司领导反映情况。

3、乙方必须加强自身的安全意识，必须接受定期或不定期的安全教育、培训，提高安全意识，做到安全无小事，安全无人情。

4、乙方所施工的人员必须经过乙方精心挑选，禁止老、弱、病、残等人员进行施工(禁止用55岁以上人员，年龄低于1 8周岁的少年)。

5、乙方自备安全帽、安全带等防护用品，且必须是合格品。

6、乙方负责所施工的分部分项工程的安全防护，防护用品的搭设必须经过甲、乙双方验收后才准使用，禁止蛮横施工，冒险蛮干，甲方有权一票否决制。

7、乙方不得违规进行工程操作，高空作业必需配带安全设备。

8、乙方工作人员不得带病上岗，酒后施工(包括违禁药品)。

9、乙方在施工期间出现任何安全事故与甲方无关。

六、违约责任

1、甲方违约：如甲方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

2、乙方违约：如乙方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

七、其它

1、该合同只适用于 工程项目部。

2、乙方所有人员进入现场，必须进行自身入场教育，进场后，遵守甲方有关现场以及公司的各项管理制度、规定和办法。对违反项目部和公司的各项管理制度、规定和办法，所涉及的罚款概由乙方承担，并由乙方全权承担由此造成的经济支出。

八、本合同生效、失效时间、份数。

1、本合同甲、乙双方签字盖章后生效。

2、本合同甲、乙双方费用支付完毕后自动失效。

3、本合同一式贰份，甲乙方各执两份，每份均具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**装修劳务合同篇二十一**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下：

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程;钢筋制作、绑扎分项工程;模板制作、安装分项工程;脚手架搭设作业。

二、本合同期限：

从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、工程质量标准：

所有分项工程质量确保优良。

四、劳务管理费的上缴及付款方式：

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币\_\_\_\_万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的\_\_\_\_%返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按\_\_\_次付清，即主体完工前付\_\_\_%，装修完工前付\_\_\_\_%。

五、甲方的职责：

1、甲方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下：

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程;钢筋制作、绑扎分项工程;模板制作、安装分项工程;脚手架搭设作业。

二、本合同期限：

从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、工程质量标准：

所有分项工程质量确保优良。

四、劳务管理费的上缴及付款方式：

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币\_\_\_\_万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的\_\_\_\_%返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按\_\_\_次付清，即主体完工前付\_\_\_%，装修完工前付\_\_\_\_%。

五、甲方的职责：

1、甲方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

2、协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

六、乙方的职责：

1、全面履行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的\_\_\_\_%进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

甲方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

2、协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

六、乙方的职责：

1、全面履行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的\_\_\_\_%进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

甲方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**装修劳务合同篇二十二**

甲方：

注册地址：

办公地址：

法人代表：

乙方： 性别：

居民身份证号码：

出生日期：

家庭住址：

在甲方工作起始时间：

甲乙双方根据国家和广州市有关法规、规定，按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

鉴于甲方业务发展的需要，雇佣乙方为xx有限公司提供劳务服务，经双方协商订立正式《劳务雇佣合同书》如下：

一、合同期限

第一条 合同有效期：自20xx年x月x日至20xx年x月x日止(，合同期满聘用关系自然终止。

第二条 聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

第三条 本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月以任何方式通知对方。

二、甲、乙双方的义务和责任

第四条 乙方同意根据甲方工作需要，承担 岗位工作。

第五条 乙方工作应达到甲方规定该岗位职责。

第六条 乙方每周工作时间为6天，每天工作9小时;乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

第七条 乙方接受甲方的绩效考核。

第八条 甲方应向乙方提供乙方所承担工作中必需的工作条件。

三、劳务报酬

第九条 甲方每月月底前以货币形式支付乙方劳务报酬，标准为2500元/月+工程提成(由乙方设计的工程项目合同及相关备忘文件的合计总金额3%)，提成在签订工程合同的当天起，计入应发工资。例如：这个月约定发工资的时间发上个月工资(含上个月提成)。

第十条 乙方在试用期内设计的工程项目中只需有一个工程项目，能达成合作意向并促使工程合同的签订，即可转正，签订工资与提成按合同中约定发放。

第十二条 甲方在以下情况有权扣除乙方相应比例的劳务报酬：1、因乙方的过失给甲方造成经济损失的;2、乙方违反公司管理制度的;3、在试用期间被证明不符合录用条件的(15天内包括15天甲方终止合同的劳务报酬为转正后的80%、15-30内包括30天甲方终止合同的劳务报酬为转正后的90%)。

四、合同的终止与解除

第十三条 合同期满如未续签，则视为《劳务雇佣合同书》自行终止，双方应及时办理相关手续。

第十四条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。 第十五条 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

(一)在试用期间被证明不符合录用条件的;

(二)严重违反甲方有关规定及按照本合同约定可以解除劳务合同的;

(三)严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;

(四)被依法追究刑事责任的。

(五)双方约定的其他内容

第十六条 甲方有下列情形之一，乙方可以解除本合同：

(一)在试用期内的;

(二)甲方未按照聘用合同约定支付工作报酬或者提供工作条件的。

第十七条 乙方要求解除聘用合同，应当提前三十天以书面形式通知甲方。

第十八条甲乙双方约定本合同增加以下内容：

(一) 乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，并如实填写《信息登记表》，否则甲方有权随时解除本合同。

(二) 甲方有权对公司的有关规定进行修改、完善。修改后的内容经乙方同意后，对本合同具有同等效力。

(三) 甲方可以在合同有效期内，根据需要调整乙方的岗位职责和工作范围，劳务报酬等事项也将做出相应调整。乙方愿意服从甲方的安排。

(四) 乙方在合同期内承担按照与甲方的工作约定工程项目中的工作及责任。

(五) 甲方将定期对乙方进行工作绩效考核，考核出现连续3个月均为不合格的情况，甲方有权解除或终止本合同。

(六) 本合同到终止日期时，乙方应按照甲方规定中的离职制度办理离职手续，否则甲方有权扣除或拒绝支付乙方劳务报酬。

(七) 甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的带薪业务知识培训。

五、违反和解除聘用合同的经济补偿

第十九条经聘用合同当事人协商一致，由甲方解除聘用合同的(不包括在见习期)，甲方应给予乙方在雇佣关系期内应发工资外，还应给予相当于半个月基本工资的经济补偿，未满6个月不予以补偿。

第二十条 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位仍不能胜任，由甲方解除聘用合同的，甲方应给予乙方雇佣关系期内应发工资，还应给予相当于半个月基本工资的经济补偿，未满6个月不予以补偿。

第二十一条 乙方因甲方未按照聘用合同的约定支付工作报酬而通知甲方解除聘用合同的，甲方应按合同约定结算并解除聘用合同的同时支付欠发的工作报酬。

第二十二条 聘用合同履行期间，乙方要求解除聘用合同的，应按不满聘用合同规定的期限，支付当月基本工资作为违约金给甲方，但工程提成应按正常约定工资日前，给予乙方。

第二十三条 甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训，合同生效期内乙方单方面终止合同需承担所有培训产生的费用。

第二十四条 本合同的经双方认同后签字确认，即日生效。

第二十五条 甲乙双方因实施聘用合同发生人事争议，按法律规定应先申请仲裁，如一方对仲裁裁决不服，可以向人民法院提起诉讼。

第二十六条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均盖有骑缝章。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修劳务合同篇二十三**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律，行政法规，遵循平等，自愿，公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程及承包方概况：

1、工程名称：隆基新谊城23号楼2单元24层西户房屋装修

2、工程地址：和平路与化工路东北角隆基新谊城

二、承包范围：

1、给排水、电、暖气(不含暖气片)包括改动部分工程的完工并且包工包料。

2、客厅的吊顶、卫生间厨房的集成吊顶包工包料。

3、墙砖、地砖的包工。

4、墙漆、顶漆的包工包料(油漆要家装的、小桶的名牌产品并且符合国家相关标准) 。

三、承包方式：包工包料、包辅材、包工期、包质量、包安全

五、工程总量及工程价款的计算方法：

七、施工质量：

1、工程质量达到国家相关质量规范标准及图纸设计要求。

2、乙方按照国家相关质量标准和图纸设计规范，根据甲方要求进行施工。若乙方达不到工程质量目标，甲方有权拒付工程款，并要求乙方无条件返工直到达到质量目标。

2、所供设备材料必须符合国家相关技术规范、图纸设计及发包人要求，及时向甲方提供材料设备的出厂质量检测报告，合格证等有效质量证明资料。乙方负责材料的装卸。

3、乙方确保所承包工程项目必须如期顺利通过政府职能部门及业主的验收签证，否则所造成的一切经济损失由乙方承担赔偿。

八、工期要求：

1、时间要求：20xx-06-05日完工。

2、乙方须按甲方要求如期完工，否则每延迟一天按合同价的0.5%支付甲方违约金。若因甲方或不可抗力引起的工期延误，则可根据实际双方协商顺延工期。

九、付款方式：施工完毕验收合格后付总款的80%，工程整体竣工验收合格一个月后付总款的15%，留5%质保金，质保期满一个月后一次性付清

十、质保期：

1、质保期 1 年，自工程整体竣工验收通过交付使用之日起计算。

2、在质保期内，承包工程出现质量问题，乙方应在接到甲方通知后，48小时内到场进行维修，费用乙方自理，若乙方不能在合同规定的时间内到场维修，则甲方有权安排维修，维修费用从乙方质保金内双倍扣除。

十一、安全文明施工：

1、乙方在施工期间必须严格按照国家安全操作规程及公司有关文件规定，进行安全施工，杜绝一切违章作业，施工中所造成的一切安全事故责任、费用由乙方承担。

2、在施工期间乙方要加强施工管理，服从项目部指挥，施工现场严禁酗酒、打架斗殴、赌博和其他违法违章现象，每发现一次，罚款500元，造成损失的照价赔偿，若发现盗窃行为，乙方负责本工程施工期间所丢失物品的全额赔偿，并将责任人交司法部门处理。

3、乙方负责配合甲方对周转材料、设备料具的清点、调试、接受移交工作，负责施工期间的保管、使用和维修保养，若需更换材料或主配件，

4、严格做好施工期间的成品保护工作，因乙方的原因对其它成品造成损坏的，由乙方自行负责处理。

5、施工过程中发生扰民，由乙方自行解决，甲方有义务协助解决，费用乙方承担并支付。

6、乙方负责施工期间用水、用电及所用周转材料的管理。确保节约用水，安全用电，不得使用电炉、电暖器、电热扇、热得快等电热器具，不得将方木等周转材料当做燃料、桌具用于生火、做饭、就餐、就寝等与工程无关的地方。一经发现除照价赔偿外，每次罚款500元，若发生安全事故，一切责任及费用由乙方承担。

十二、违约责任：如双方任一方违约承担违约责任

十三、不可抗力：不可抗力为国家相关规定及业主认定的不可抗力因素。不可抗力发生后，乙方应在通知甲方的同时，采取积极措施保护已完工程及材料设备，甲方给予积极配合。

十四、其他：未尽事宜，双方协商解决。

十五、合同生效：本合同一式二份，签字后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找