# 砖厂承包经营合同（5篇模版）

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2024-08-09

*第一篇：砖厂承包经营合同砖厂承包经营需要签订合同，那么砖厂承包经营合同怎么写呢?以下是小编为大家整理的砖厂承包经营合同范文，感谢您的阅读。砖厂承包经营合同范文1甲 方：乙 方：经甲乙双方充分协商，甲方愿将昌黄砖厂生水坯的生产任务承包给乙方...*

**第一篇：砖厂承包经营合同**

砖厂承包经营需要签订合同，那么砖厂承包经营合同怎么写呢?以下是小编为大家整理的砖厂承包经营合同范文，感谢您的阅读。

砖厂承包经营合同范文1

甲 方：

乙 方：

经甲乙双方充分协商，甲方愿将昌黄砖厂生水坯的生产任务承包给乙方，具体事项如下：

一、承包价格每块水坯价格为0.047元，坯的损失为，护架的材料由甲方提供，护架的工资由乙方支出。二、1、数量：乙方每月必须完成 万块。

2、质量：乙方必须完好率，乙方必须按质按量按时完成甲方的生产任务，不怠、不罢工，如果发现一次罚款伍仟元，再不听从指挥扣除全部工资，后果一切由乙方承担。

三、付款方式：甲方先押乙方 个月的生产工资，以后按次序按月按时发放工资，生产任务完成后，甲方一次性全部付完乙方的工资。

四、坯的损失：因乙方人为造成的损失，乙方要按坯的价格如数赔付给甲方。因天气、风等自然灾害造成的损失，乙方不负责任，甲方只付给乙方坯的价格。

五、安全：因乙方是重工承包，在乙方承包生产经营期间，出现任何人身安全生产事故(包括喝酒、打架、生活等意外事故)的责任，全部由乙方承担，甲方概不负责。

六、在乙方承包经营期间，因甲方造成停电、停水、停机三天以上，不能正常生产，甲方应承担乙方的工人工资每天乙方每人每天工资成一切后果由乙方负责。

七、因履行本合同发生争议，双方应协商解决，协商不成时，双方均可向各自所在地人民法院提起诉讼。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效，并具有法律效益。

九、本合同起时日于 年 月 日起，至 年 日止。

甲 方：

乙 方：

公证人：

年 月 日

砖厂承包经营合同范文2

发包方：(以下简称甲方)承包方：(以下简称乙方)

为了提高环保砖厂的效益，明确甲乙双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以资共同信守执行。

一、承包项目及范围

1、甲方同意将儒溪棋杆环保砖厂的全部机械和财产全部承包给乙方使用。

2、甲方同意乙方以甲方的名义从事生产经营。

二、承包期限

1、本合同的承包期限为十年六个月。

2、本合同的承包期限自20\_年8月1日起至20\_年元月29日止。

三、承包款及支付：本合同的承包款分二段计付。

1、自20\_年8月1日至20\_年2月9日止的承包款为51万元人民币。其中砖厂合伙人为三人，即魏黎明、李雄和李艳，按每人17万元分配。由乙方留下自己分得17万元后，在20\_年

2月前，向甲方支付另二位合伙人的承包款共计34万，现由甲方向魏黎明和李艳按份分配。上述乙方应向甲方交纳月息2分计息，由乙方向甲方支付。

2、第二阶段自20\_年2月10日起至20\_年元月29日止的承包款为45万元，除乙方留足自己应得的15万元合伙分红外，乙方还须向甲方缴纳承包款30万元，该款在20\_年2月底前付50%，20\_年5月初五日前付清剩余的全部承包款。此后按每年20万支付到20\_年元月29日止。

四、砖厂财产的交接

1、由甲乙双方对现有机械设备和固定资产进行清点造册，登记签字交接，并作为本合同的组成部分。

2、本合同期满时，由甲乙双方对财产进行验收和接收，由双方签字认可。

3、乙方在合同期满时，必须保证机械设备的完好，能够正常运转和使用，如有损坏和遗失，照价赔偿。

4、乙方在合同期内添置的易耗品，按照“来添去丢”的原则，由乙方自行处理，甲方不予接收。

五、有关约定

1、乙方在合同期间，自主经营，自负盈亏。

2、合同期内的所有生产经营性开支和税费由乙方负责。

3、合同期内，乙方必须注意安全生产，严守操作规程，发生安全事故由乙方负责。

4、乙方不得以甲方的名义，借款和用甲方财产进行任何抵押。

5、合同期内，乙方自主聘请的工人，由乙方自主管理，支付报酬和待遇，所有人员与甲方无任何法律上的关系。

六、违约责任

1、本合同一经签字，任何一方不得违约，如单方违反，罚违约金 万元。

七、本合同签字后生效，本合同一式三份，双方各执一份，见证人存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

砖厂承包经营合同范文3

甲方：

乙方：

经双方在平等互利的的基础上，就乙方承包经营甲方坐落在简阳市芦葭镇民丰村6组的南方页岩机砖厂事宜达成协议如下：

一、甲方将自己拥有权属的简阳市南方页岩机砖厂出租给乙方生产经营使用。

二、甲方出租的范围(全部资产详见附表)

1、企业生产经营所需的各种证照。

2、生产经营的全部厂房、设备一套及生产场地(不含待建空地)。

三、租赁时间：5年(即从20\_年8月19日起至20\_年8月18日止)。

四、租金及支付办法：

1、每年租金19.2万元(先付款后经营)。

2、本合同签定之日，交付10万元租金(并交保证金5万元不计息，合同期满无不良现象，原款退回，供电后付清余款9.2万元)。

五、乙方在租期内，因生产经营所需更新或改造设备、设施，或新增设备、设施在租期满后，可以撤走。如条件许可续租，乙方继续享有使用权。

六、在经营期内，甲方不得以任何理由干涉乙方的正常经营，乙

七、企业原有债权债务与乙方无关，乙方承租后，因生产经营及其它原因产生的各种经济纠纷、社会矛盾，昊素芬家人干扰，和各种税费均由乙方负责承担(如因各种证照不齐，导致有关部门罚款由甲方负责)。

八、乙方在生产过程中必须，保证安全生产，维修好各种生产设备，遵守各种安全条例，如在厂区内，和生产经营中，出生任何不安全事故及工人伤残死亡均由乙方自行负责，并承担全部经济赔偿，甲方不承担任何经济责任。

九、就甲、乙双方的权力和义务：

(一)甲方：

1、合同期满后，甲方有权收回砖厂的全部厂房、资产、设备、设施及各种证照(生产设备按接厂时清单交回)，并保持原厂设备、设施完好、正常运行。

2、甲方出售、转让、合资等导致发包的主体变化时，不影响甲、乙双方的承包合同关系。

3、在经营期间，甲方需转让、出售、合资必须一个月前书面通知乙方，乙方接到通知后，做好一切准备，待办移交。

(二)乙方：

1、乙方在生产经营过程中，承担上交国家税金、土地使用费、环

2、乙方享有独立管理和经营砖厂的权力。

3、乙方应当按时足额交纳承包金(提前一月交次年的承包金)。

4、在承包期内，如遇国家政策被、占用被停办，乙方应无条件的遵照执行，并终止合同(包括厂房、采土山场等)其补偿的所得归甲方所有(当年租金余款由甲方退给乙方)，乙方在经营中经甲方同意后的扩建，新增设备、设施期满后，可以自行撤走，撤不走的归甲方所有。

5、乙方必须依法经营，按期交纳各种税费，违规违章经营导致有关部门处罚停产整顿，均由乙方自行负责。

十、以上事项甲、乙方遵照执行，不得违约，如一方违约，除应当赔偿损失外，并交违约金5万元。

本合同未尽事宜，双方协商解决，协商不成的，诉讼简阳人民法院。

注：本合同一式二份，双方各执一份，签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

砖厂承包经营合同范文3篇

**第二篇：砖厂合同**

砖厂合同 篇1

甲方(卖方) 身份证号码： 联系地址：

乙方(买方) 身份证号码： 联系地址：

兹有位于新疆维吾尔自治区喀什地区疏勒县亚曼牙乡电站农场东面4村温塔西砖厂(疏勒县利达砖厂)，甲方将砖石转卖给乙方。 根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，合同双方在平等自愿、友好协商的基础上，一致达成如下协议。

一、该砖厂包括的基本设施为：32门能正常使用的窑 座，450砖机一套，含全套电机，供电变压器200千伏安一台，含350米线路，住房四十间，运输工具全套等，砖厂的使用土地面积为100亩。

二、根据双方协商该砖厂的总额为200万元人民币。

三、甲方确保该砖厂相关的所有证件手续齐全，并将该砖厂相关的所有证件更改到乙方名下。

四、甲方应确保该砖厂所有权明析，无纠纷。如因砖厂所有权不清而导致合同不能完全履行及合同履行中发生对乙方生产造成重大损失的过错责任，由甲方承担。

五、甲方将该砖厂相关的所有证件手续办理齐全， 并将该砖厂相关的所有证件更改到乙方名下后，乙方先支付给甲方人民币150万元，乙方在生产期间每月偿付给甲方5万元，至尾款50万元还清为止。

六、在乙方支付甲方150万元后，该砖厂的所有权归乙方，若该砖厂被国家或企业占用，所有赔偿归乙方。

七、在乙方接收砖厂之前，因砖厂所有权问题发生的所有债权和民事纠纷均与乙方无关，甲方及其第三人不得以此为由，对乙方提起仲裁、诉讼等。

八、20xx年10月至砖厂过户到乙方之前，砖厂所发生的债权、债务，人身及财产损害等纠纷均与乙方无关。由甲方承担了相应的法律责任，乙方可依此协议向甲方追偿。

九、201 1年1 0月买卖合同签订并生效后，在合同履行中，如因第七、第八条的原因，导致乙方生产扰、破坏损失的，所造成的法律后果由甲方承担，即甲方应对乙.方的财产、人身而遭受的各方面的，全部的直接和间接损失承担过错责任。如因上述原因干扰乙方停产或拖延生产，甲方应赔偿乙方每日0元的经济损失。

十、本合同自签订之日起由公证处公证生效。

十一、本合同一式二份，双方各持一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

砖厂合同 篇2

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国合同法》及国家和自治区有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，特订立本合同。

一、本应聘合同工，年 月 日开工，至年 月日止。

二、合同内容：

1、乙方为甲方提供劳务，具体工作为工。

2、甲方按乙方的工种和约定向乙方支付劳务费。

三、工资支付方式：

1、工资按乙方的工作量，即乙方每出一万块，甲方支付 元的劳务费，按实际出砖数量计算（劳务费中包括劳保、双休日、加班费以及其它所有费用）。

2、上述费用由甲方在每月的30日结算，于下月的15日付资。

四、甲方的权利规章管理和义务：

1、甲方检查督促乙方完成工作量并做好记录。

2、甲方负责提供水、电等条件，费用由甲方负责。

3、甲方有权对安全生产，现场文明施工，施工进度、机械设备使用，材料的合理使用进行全面监督、管理。

4、在本厂劳动的工作人员，如果发现住宿房内电线及其它安全问题，必须首先向厂里负责人申报，由厂里安排安全人员负责修理，乙方不得在厂里房屋内私自违章乱接线，如果出现事故，由违章操作人员自负。

5、在本厂劳动的工作人员请注意，自家的小孩不准到劳动场所内游玩，严禁携带小孩到砖机上和窑上玩只能在厂里院内玩耍，否则出现事故，由小孩父母自负。

6、本厂劳动的工作人员请注意，在厂内无故矿工、停工或不听厂方安排，给厂方造成一切损失的人员，厂方有权停止乙方的工作，不但不付乙方工资外，还有追究乙方所造成的损失责任。

7、乙方在厂劳动时，拉党结派（如打架、闹事等一切行为）罚款500元，给厂方造成停工和经济损失等一切情况，由乙方负责，情节严重者交给当地派出所处理。

8、乙方不许与厂职工发生吵架，打架等情况，甲方给予乙方罚款500元，情节严重的交给当地派出所处理，后果乙方自负。

9、在出窑期间拉运砖码子，在50米以内是现在订制工价每万 元，如果超过50米以外，双方共同协商，每万加 元。

10、在中途出窑期间，如果故意停工耽误出砖数量，造成甲方损失，甲方按每个窑500元罚款扣出，所有责任由乙方负责。

五、乙方的权利和义务：

1、乙方必须做到现场文明施工，按照砖厂劳动规定规范进行施工，做到现场整齐、清洁等符合砖厂管理规定。

2、接受甲方的安全生产教育和指导，实现安全生产。严格按照甲方一切规章制度执行。

3、乙方按照甲方要求完成任务，如本品质量，必须四轮上线，平好每天码坯的场地，砖坯条架整齐，做到产品质量第一。（注：如工人不平好码坯场地，厂方有权拒收此架砖坯）。

4、乙方如果不按甲方要求制作，故意损害砖坯的工人，厂方不但不发其工资，还有追究其损坏赔偿的责任。（注：其中包括水、电及其操作工人的工资）

5、在本厂劳动的工人，如果出现有人不听厂方安排，给厂方造成经济损失，厂方停止其劳动，如此人不愿意故意拉动其他工人闹事停工、罢工的情况，甲方有权追究其所造成的经济损失及责任。

6、在本厂劳动的工人必须注意节约厂方水、电、煤及其它劳动用品，如有工人胡乱，给厂方造成浪费损失的工人罚款500元。

7、以上条约，本厂劳动的工人如有出现以上现象，所有的后果责任自负。

8、按合同约定按时领取劳务费。

六、安全文明施工：

1、乙方应按甲方及安全部门的要求，在厂内有些地方场所，使用劳动保护用品，如安全帽、手套等，如有工人不听安排，所造成的一切损失由乙方自行负责。

2、乙方有病或其它原因停工的，应向甲方提前申请，由乙方另行安排其他熟悉此工种的人员施工。

3、乙方要注意安全，不许在砖机配电室自行乱接电、电焊及乱动砖机设备，如擅自动用机械设备的人员，造成人身伤亡事故的，自肇事者自负。

4、乙方在本厂干完停工的同时，甲方在15天以内付清所有的工资。

5、乙方在本厂干活中途自愿为由停工的，乙方半个月的工资不结算，还得另加违约金。

6、乙方在本厂劳动期间，本厂装窑、拉水坯的电动车不准开出厂外，如出现罚款500元。

7、乙方在本劳动期间，厂内有三轮电动车一辆，乙方在厂内、厂外所开的三轮电动车出现所有的一切意外事故由乙方负责，与甲方无关。

8、在本厂劳动的工人，必须注意安全，以安全第一为标准，要以随时防备意外事故出现，如有工人不顾安全，以其乱所造成的事故及其损失，由肇事者自行负责。

七、违约责任：

1、本合同自签字之日起具有法律效力，双方必须遵守，不得违反，否则承担违约责任，违约金 元。

2、双方如需解除本合同，应协商解决，协商不成应向有关管辖权的人民法院提起诉讼，任何一方即不协商，又没提起诉讼擅自解除本合同的视为违约，违约方应向守约方赔偿由此而造成的一切损失。

八、如有未尽事宜，双方可在本条款增加补充条款，补充条款为本合同的一部分，具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方（盖章）：

代表（签字）：

乙方（签字）：

签订日期： 年月 日

砖厂合同范本

为了保障有效的生产和有条有理的进行，高效益、高质量完满的完成本生产任务，根据中华人民共和国《劳动权益法》和用工单位《企业管理法》，制定以下协议。

一、全体职工必须遵守厂规，按照厂方规章制度生产。

1、职工在厂要以厂为家，以厂为荣，爱护厂方的一切财物。如有故意损坏者，将按照厂方制度进行处罚。

2、全体职工在厂不得使用电器和一切电源，如出现触电、火灾和生命有关的损失，厂方不负任何责任，并按照厂方的制度给予处罚。

3、全体职工要按照厂方的上班和作息时间运行，不许在下班后的休息时间大声喧哗，以免影响他人休息，如有违者，厂方给予警告，屡次不改者，将按厂方有关条例进行处罚。

4、不许下班后聚众赌博、酗酒、打架斗殴，如打坏打伤，造成自残伤亡者，厂方不负任何责任，一切后果自负，情节严重的移交司法部门追究刑事责任。

5、厂方每月按时发放职工的工资，但有中途退厂者，造成生产停产和损失者，厂方不负工资，情节严重者，厂方并处罚违约金。

6、工作期间发生工伤事故，按责任大小划分责任，谁的责任谁负责。

二、职工在职岗位应各负其责，相互监督，相互帮助，早出勤少休班，全面提高生产数量和生产质量。

1、工作人员按照厂方的要求少出双条，勤打扫钢丝上的草根和杂物，全方位出好砖条的质量，勤检查机器，如发现机器故障，及时报告机房主任，予以及时修理，排除故障，不许擅自拆卸修理。

2、滑板工作人员，画号、记车数外，还应滑好板，不能损坏坯条，保障质量，每天上下班必须清理场地，使场地整洁干净。

3、清带工作人员每天清理好掉土外，还应时刻注意机器和人身安全，发现故障及时报予机房主任，及时修理排除。

4、捡草工作人员需勤看勤捡，不放过砖头、草根和一切有碍出坯的杂物。

5、下煤工作人员按照厂方的要求加煤，不要断流，不要多加，更不能少减。

6、下土工作人员每天必须按照厂方的生产量下好土，不能让土断流，空带运转如出现机器故障时，应立即报给机房主任，予以及时排除，不得擅自拆卸修理。

7、开车工作人员每天按时上班，不要早退，在生产过程中，不允许抢车、抢道，如有违者，发生事故各自负责，厂方不负任何责任，如事情严重者交予司法部门处理。掉板、掉坯应及时捡回，要保养好自己的车辆，有故意损坏者，按原配件价赔偿。

8、插架工作人员严禁双条上架，严禁抱坯，严禁磕角少棱，如有违者，厂方根据情节给予处罚。插架人员是按件发放工资，必须每天记清楚日期和号数。如有内外皮相差太多，按少的计算。

9、花架工作人员每天花完架，必须盖好架，不要出现雨淋坏坯子、倒架现象，在本厂架未花完前，不允许脱工或到其他地方上班，不能影响生产数量，如有违者，厂方根据情节轻重予以处罚。

10、全体在厂工作人员如有不满意处，可向厂方反映，厂方根据事情真实性予以满意答复。本厂工作人员工种繁多，有记件工资，有月薪制，厂方每月满勤者给予50元全勤奖金。以上厂方拟定厂部规章制度，望全体工作人员自觉遵守。本条例协议自签订之日起生效，受劳动局劳动法保护。

用工单位签名：

职工地址：

姓名：

年 月 日

砖厂合同 篇3

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等互利的原则，经充分协商达成如下协议：

一、 承包方式：

1、 甲方将砖厂生产任务承包给乙方，甲方无偿提供水、电、泥土、煤等原料和全部机械设备、工作宿舍、灶具、防雨设备（如塑料布、雨衣、雨鞋等），一切使用工具，交给乙方使用，且登记造册丢失后要照价赔偿。

2、 乙方必须配备足够的劳力和技术熟练工。

3、 生产期满后，乙方所使用的工具，必须保证完好无损，丢失的工具和故意损坏的要照价赔偿。

4、 甲方在生产前，生产中所需修建、培修、扩建时所需零工由甲方负责。

5、 成品转由甲方出售，一但发现甲乙各方偷卖没记量的红砖后加倍处罚。

6、 窑内五批以内焦砖由乙方处理，五批以上由甲方承担。

二、 承包期限

承包期限为一年，即年 月至年 月为止。

三、 质量要求

1、 乙方必须随时配合甲方的质量要求，外观要求平整光滑，无缺掉棱角等现象。

2、 严禁半砖地缝砖进入成品堆，合格率保班点在%以上。

四、 产量与计酬

1、 产成品转，甲方每一万块

每块玖分伍厘，每天必须保持出红砖伍万块以上，人力不足由乙方承担，烧工烧不动由甲方承担。

2、 如遇到洪水等不可抗拒的自然灾害造成的损失，由甲方负责，人力不足等人为造成的损失由乙方负责。

3、 甲方防洪设施、防雨设备必须符合生产需要，乙方必须积极主动配合，否则造成的损失由乙方负责。

五、 安全生产

全部机器设备由甲方负责维修，乙方必须按照造作规程进行生产，乙方的工人可投人身保险，保险费用由甲方负责，发生工伤事故，元以下由乙方承担，甲方承担。

六、 付款方式

按每月工资发放，每月十五日前按成品砖数量付清乙方工资，完工时五日内付清全年工资，负责每人每天付乙方误工费 元。

七、 违约责任

甲乙双方必须严格信守合同不得违约，如因一方不履行合同造成的经济损失，有违约方承担。

如果甲方在中途停产，应给乙方安全年八百万块红砖结算。发生纠纷时，由双方协商解决，如协商达不成协议，任何一方可上法院上诉、仲裁，上诉造成的经济损失由败诉方承担。

八、 其他事项

甲方付给乙方修理工工资全年伍万陆仟圆整，按每月柒仟元付给乙方，甲乙双方要互相配合，如有一方不协作所造成的经济损失，由不配合方负担。修重大物件时双方必须无偿协助工作。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖印后生效。合同期满，结清账务后，自行废除。

备注：

甲方：

乙方：

日 年 月

砖厂合同 篇4

包 方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地 址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承 包 方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地 址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方根据中国有关法律规定,在合法自愿基础上,经协商签订本合同,共同遵守。

第一条 承包形式为上交利润递增包干。

第二条 承包期限自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,共\_\_\_年。

第三条 上交利润数额

1.承包方上交利润包干基数为\_\_\_元。

2.承包方按\_\_\_\_递增\_\_\_\_%比例上交利润。

3.承包方上交利润时间按\_\_\_\_计算,即\_\_\_年\_\_\_月交\_\_\_元;\_\_年\_\_\_月交\_\_\_元;\_\_年\_\_月交\_\_元;\_\_\_年\_\_\_月交\_\_\_元;\_\_年\_\_\_月交\_\_\_元。

第五条 国家指令性产品供应计划和生产计划

第六条 主要经济技术指标

1.\_\_年末固定资产原值\_\_\_\_万元,承包期间固定资产增值总额为\_\_\_万元,其中\_\_年\_\_万元;\_\_年\_\_万元;\_\_\_年\_\_\_万元;\_\_\_年\_\_\_万元;\_\_\_年\_\_\_万元。

2.国家资产的维护\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;设备完好率\_\_\_\_%;固定资产净值率\_\_\_%。

3.新产品开发\_\_\_\_项,主要新产品是\_\_\_ 。

4.承包期间技术改造投资总额\_\_\_元;\_\_\_年为\_\_\_元;\_\_年为\_\_\_元;\_\_\_年为\_\_\_元。

5.产品质量要求\_\_\_\_\_\_\_\_。

6.主要物资能源消耗指标\_\_\_\_\_。

7.安全生产和双保指标\_\_\_\_\_\_\_。

8.出口创汇指标\_\_\_\_\_\_\_\_。

9.产值指\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10.上交利润\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第七条 贷款归还,

承包前的债权债务处理:\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条 双方权利和义务

(一)发包方:

1.应按承包合同规定,监督企业管理好资产,监督企业依法经营,照章纳税,履行合同;做好指导、协商、服务工作。

2.承包方因经营管理不善,在\_\_\_\_时间内完不成上交利润\_\_\_\_%,或严重违法经营,或\_\_\_\_的,发包方会同有关部门核查后,可依法定程序解除承包合同或者更换经营者。

3.按合同规定兑现奖罚条款。

(二)承包方:

1.承包方的经营者\_\_\_\_是企业在承包期内的法定代表人,对企业的生产经营管理活动负有全面责任,按照《中华人民共和国全民所有制工业企业法》第45条规定行使职权。

2.在国家法律、政策、计划允许的范围内,承包方有权建立以经营者为首的生产经营管理系统。

3.承包方必须遵守国家法律,执行国家政策和计划,完成合同规定的各项指标和任务,维护国家、企业和职工的合法权益,正确处理企业内部的分配关系。

4.承包方完成或超额完成承包指标时,分别下列情况,对企业经营者进行奖励(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(2)\_\_\_\_\_\_.(3)\_\_\_\_.

5.承包方完不成承包指标时,分别下列情况,对企业经营者进行处罚:(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条 违约责任

1.发包方违约或非法干预,给承包方造成经济损失,相应调整当年上交利润或延长承包期限。

2.承包方完不成上交利润指标,除由经营者和其他负责人按合同规定赔偿外,不足部分以企业资金补足。

第十条 解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商解决。协商不成,按( )项处理:

(1)由\_\_\_\_ 仲裁委员会仲裁。

(2)向\_\_\_\_ 人民法院起诉。

第十一条 双方约定的其他事项本合同自\_\_\_\_起生效。

合同正本一式两份,发包方、承包方各执一份,副本一式\_\_\_\_份,分送\_\_\_\_,\_\_\_\_,\_\_\_\_。

发 包 方:\_\_\_\_

法定代表人:\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

承 包 方:\_\_\_

法定代表人:\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

发包方： (以下简称甲方) 承包方： (以下简称乙方)

为了搞好大明机制砖厂的生产、经营等工作，应乙方要求，经甲方慎重考虑，甲方将从大明村委会承包的大明机制砖厂的生产、经营等的承包权承包给乙方生产、经营，双方就相关事项达成协议如下：

一、 甲方事项：

1、甲方代表联系电话： 乙方代表联系电话：

2、乙方一经签订本合同，甲方就认定乙方为大明机制砖厂的法定负责人，承包采用大包干的承包方式，独立核算，乙方经营期间的所有债权、债务由乙方自主负责，一律与甲方无关。

3、乙方生产管理人员由乙方自主负责安排。

4、甲、乙双方签订合同后，对现有设施进行清点，合同期满后，乙方如数交还给甲方，乙方在经营期间添制的不动产一律归甲方所有，乙方不得废除。

二、承包期限：

三、乙方上交甲方的承包金额及有关事项：

1、乙方每年向甲方上交承包金额为，人民币(含砖厂建厂时租用二组稻田所付的稻田补偿)。

2、乙方签订合同后须缴纳一年的承包金，一年承包期满后如续包，须在第 年开工生产前缴纳该年的上交承包金。

3、如经营期间，甲、乙双方发生经济往来时，所有款项一次性付清，双方都不计利息。

4、甲乙双方在承包交接时，一切经济责任，由乙方与甲方进行协商，办好交接手续，处理好债权、债务及物资转让等。

四、甲方提供给乙方的生产条件一律以现状为准。泥土资源由乙方自行组织，甲方负责道路及周边关系的协调，以保证乙方正常生产，乙方在生产时，要妥善处理好水土流失事件的发生。

五、乙方经营期间须合法经营，正常缴纳国税、地税等，并配合上级相关部门搞好计划生育、流动人口的管理等相关工作。

六、乙方生产经营期间，如遇国家政策性的关闭停产，由国家相关部门给予的直接损失补偿全部由乙方所有，间接补偿乙方得补偿款的 %

七、本合同条款除与国家法律、法规相冲突外，其内容不得变更，如单方违约，处以违约罚款壹万元，并赔偿因此所造成的一切经济损失。

八、本合同一式两份，双方签字生效，具有同等法律效力。

九、本合同未尽事宜，双方协商解决，以补充合同为准。

甲方： 乙方：

甲方： 村 乙方：

议定事项如下：

一、 承包名称： 镇 村砖厂; 生产项目：生产红砖。

二、 承包方预交承包砖厂资产损坏、丢失风险抵押金人民币： 万元整( 元)。

三、 承包期限为四年(即 年 月 日至 年 月 日止)。

四、 甲方收取承包金为一年，每年的承包金为 万元整。以下承包金每年一交，每年11月30日前交下一年的承包金，如果11月30日前不交承包金，属违约。

五、 如果砖厂经营不善、砖价不好等原因，乙方不干而违约，甲方会扣掉风险抵押金柒万元。如果土区不够，村上负责提供生产砖的土区。合同到期时，如乙方没有违约，甲方在 年 月 日验收合格后返回风险抵押金 万元。

六、 甲方的权利和义务：

1、 义务：提供生产场地、生产用土、轮窑、生产用房、办公用房、机井、变压器、水泥电柱、机器生产工具物资等资产详见 村资产交接单，甲方不提供交接单以外的任何物资，提供期限为连续四年。甲方不得干涉乙方的生产经营方式。

2、 权利：甲方有权定期监督轮窑、厂房、机械设备的维修和管理。

七、 乙方的权利和义务：

1、 乙方在生产经营过程中，承担上缴国家税金、土地使用税费、环境污染费、水电费、水资源费、水土流失费、管理费……(凡属国家及上级主管部门应收税费等)一律由乙方负责。

2、 乙方对生产资料负责保管维修。

3、 乙方在生产过程中必须维修好轮窑、厂房、机械等设备。

八、 以上事项望双方执法守法，遵照执行，不得违约，谁违约谁承担责任，否则追究刑事责任。

九、 本合同未列入事项，双方协商，妥善解决。

十、 本合同自签定之日起生效。

甲方： 村 法人代表：

乙方：

签定日期： 年 月 日

砖厂合同 篇5

甲方：红砖厂

乙方：砖厂所有管理和劳动人员

第一条：甲方：红砖厂

法人代表（甲方代表）：

经营地址：

第二条：乙方：

一、成品红砖加工组

1、红砖加工组管理主任：辽宁省建昌县魏家岭乡柴木沟村人

2、装窑工：辽宁省建昌县汤神庙乡人，等12人

3、出窑工：辽宁省建昌县魏家岭人。 等5人

4、码窑工：辽宁省建昌县魏家岭人。等6人

5、堵门工：辽宁省建昌县魏家岭人。等2人

6、上煤工：辽宁省建昌县魏家岭人。共一人

二、半成品红砖加工组

1、半成品红砖加工组管理主任：辽宁省建昌县魏家岭人。

2、扒土工：辽宁省建昌县魏家岭人。等2人

3、对滚工：辽宁省建昌县人。

4、杂质工：辽宁省建昌县人。

5、粉煤工：内蒙古通辽市库伦旗人。等2人

6、二刀工：辽宁省建昌县魏家岭人。等2人

7、打手沙工：辽宁省建昌县魏家岭人。

8、码坯工：辽宁省建昌县人。 等10人

9、开电动拉水坯工：辽宁省建昌县人。 等10人

10、扒煤工：辽宁省凌源人。

三、护架组

护架组管理主任：

护架组工人：辽宁省建昌县人。等14人

第三条：劳动合同期限：本合同为固定期限劳动合同。本合同于20xx年3月生效，至砖厂生产结束为止。

第四条：劳动报酬

一、成品和半成品管理主任的劳动报酬。

成品和半成品管理主任分别是xx和ggg。二人实行年薪制，年薪三万元人民币。本合同中的年薪是只从20xx年3月工人进厂生产开始到本生产结束为止的所产生的工资。

工资发放的形式采取按月发放和年终结清办法。即从三月份开始按照每月三千元发放，发放工资日期为每月的15日，本生产结束当日，甲方应把未发放完的三万元余款一次性发给二位管理主任。

二、成品红砖加工组工人的劳动报酬

（一）工资数额

1、装窑工：实行计件工资。每装一万块砖坯，甲方应付个乙方六十元（包括捡砖头）

2、出窑工：实行计件工资。每出窑一丁红砖为一元二角，一丁为200块红砖。

3、堵门工：实行月工资。每人每月工资为一千五百元。

4、上煤工：实行月工资，每人每月工资为一千元。

5、码窑工：实行计件工资。每码砖坯一万块工资为三十五元。

（二）工资统计时间和方法：工人工资在每月的月底30日（如有31日截止31日）进行本月工资的统计计算。计算工资依据是各工种的管理主任手中的记工单。生产结束的月份的工资应在生产结束当日进行统计。

（三）工资发放时间和方法：工人工资发放，甲方采取押支十五天的方法。发放时间于统计后的下月十五日。生产结束的月份所产生的工资发放的时间为生产结束当日。押支十五天的工资于生产结束当日一同上面工资发给工人。工人已得工资以在会计处领取工资时的签字为准。

三、半成品红砖加工组工人劳动报酬

（一）工资数额

1、扒土工：实行计件工资。每扒土一万块砖坯的用土量工资为十元。 2、对滚工：实行月工资。每月工资为一千元。

3、杂质工：实行月工资。每月工资为八百元。

4、粉煤工：实行计件工资。每粉一万块砖坯所用材料工资为十元。

5、二刀工：实行月工资。其中一人工资为一千八百元，另一人工资为一千七百元。

6、打手沙工：实行月工资。 每月工资为八百元。

7、码坯工：实行保底工资加计件工资。每人每月保底工资为一千五百元。该保底工资是指按照生产工人计件工资总额和生产的总月份平均工资不应该低于一千五百元。计件工资超过保底工资按照计件工资发放给工人。码坯工每码一万块砖坯每人可得工资四十元。

8、开电动拉水坯工：实行保底工资加计件工资。每人每月保底工资为一千二百元。该保底工资是指按照生产工人计件工资总额和生产的总月份平均工资不应该低于一千二百元。计件工资超过保底工资按照计件工资发放给工人。开电动拉水坯工每拉水坯一万块坯每人可得工资三十五元。

9、扒煤工：实行月工资。每月八百元。

（二）工资统计时间和方法：同成品红砖加工组一致。

（三）工资发放时间和方法：同成品红砖加工组一致。

四、护架组工人的劳动报酬

（一）工资数额

护架组工人的工资采取月工资加计件工资的形式，每人每月工资为八百元。倒二遍架的工资采取计件工资，属于月工资以外的劳动报酬。每倒一万块砖坯工资为十四元。

（二）工资统计时间和方法：同成品红砖加工组一致。

（三）工资发放时间和方法：同成品红砖加工组一致。

第五条：劳动争议处理和其它

一、双方因履行本合同发生争议，当事人可以进行协商和调解，协商和调解不成可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，乙方由乙方代表保管。

甲方（公章） 乙方代表（签字）

法人代表（或甲方代表签字） 证明人（签字）

砖厂合同 篇6

合同编号：

合 同 书

工程名称：

购货单位（甲方）：

供货单位（乙方）：

购货单位（甲方）：

供货单位（乙方）：

根据《中华人民共和国民法通则》和《中华人民共和国合同法》，为明确甲乙双方的责任，确保双方的经济利益，在自愿、平等的基础上，经双方协商签订本合同。

第一条 购销产品标的明细表

第二条 产品质量标准与技术要求

1．产品技术标准按下列（ 1 ）项执行：

（1）国家标准\_√\_；（2）行业标准\_/\_；（3）地方标准\_/\_\_；（4）企业标准\_\_/\_\_\_。

2．甲方特殊要求的技术条件（特殊要求的技术条件也可采用合同附件单列）：

（1） 满足观感质量及实验室各项力学检测。

第三条 产品包装标准和包装物的供应与回收

1．产品包装标准： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ \_\_。

2．产品包装物供应：除国家规定由甲方供应以外，应由乙方供应

3．包装物回收：按行业主管部门规定的包装物回收办法执行；对无规定的甲乙双方协商约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ \_。

第四条 产品交货单位、方法、地点、时间

1．产品交货单位 。

2．交货方法，按下列第（ 2 ）项执行：

（1）甲方自提自运； （2）乙方送货到交货地点并堆放整齐，其运费由\_乙 方承担。

3．交货地点：

（1）交货地点：；

（2）甲方变更交货地点应提前\_2\_\_天通知乙方。

4.交（提）货时间：

（1）乙方送货的交货时间： 甲方电话通知后8小时内全部送达 ；

（2）甲方提货时间\_\_\_电话通知\_\_\_\_\_\_\_ 。

第五条 产品价格与货款结算

1．在乙方未向甲方交付产品前，如遇乙方价格上涨时，按原合同约定的价格执行；如遇乙方价格下降时，按调整后的新价执行。

2．产品货款结算期限及付款方式：每壹拾伍万块砖，在15工作日内结算70%。

第六条 对产品提出异议的时间和办法

1.甲方在验收中，如果出现品种、型号、规格、数量和质量与合同约定不符合的部分，应单独存放妥善保管，并在\_\_2\_\_天内向乙方提出书面异议和处理意见。

2.乙方接到甲方对产品的书面异议通知后，应在\_2\_天内向甲方反馈书面复议，逾期视为认可甲方提出的异议和处理意见，由此造成的\'损失由乙方承担。

3.甲乙双方确认不符合合同约定的产品，如尚未付款的，甲方有权拒付；如已付款的，乙方应在三日内退还甲方货款。

第七条 乙方违约责任

1．乙方不能按约定交货时，应按货款总值的 3 %向甲方偿付违约金，并承担对甲方造成的直接经济损失。

2．乙方所交产品不符合合同约定的，甲方同意利用，应重新定价，甲方不能利用的，乙方应包换或退货，并承担造成损失的一切费用。

3．乙方逾期交货，每逾期一日，应按逾期交货部分货款总值的万分之三计算向甲方偿付违约金，并承担对甲方造成的直接经济损失。

4．产品错发到货地点或接货人，乙方应承担二次运输责任和发生的全部费用。

第八条 甲方违约责任

1. 甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款总值 2 %的罚金。

2．甲方需提前提货，经甲乙双方协商同意，付款时间应相应提前；

3．甲方违反合同约定拒绝接货，应承担因此造成的经济损失。

4．甲方错填到货地点或接货人，应承担乙方因此所造成的经济损失。

第九条 合同变更与调整

甲方因改变设计方案和工程特殊要求，需要变更、调整原合同约定的标的或部分标的，经甲乙双方协商后，对尚未供货的应予以调整，办理解除合同手续；对已供货的，应以实际收发货（料）单为依据予以确认。

第十条 不可抗力

甲乙双方的任何一方，由于不可抗力的原因，不能履行合同的，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管部门证明后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并视情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十一条 关于第三方

乙方在任何时候、任何情况下均不得将因本协议或与本协议相关的一切补充协议而形成的对甲方的债权转让给第三方。乙方向任何第三方转让本协议项下债权的行为均无效，对甲方不产生任何效力。

若乙方违反上述条款，给甲方造成损失的，应向甲方赔偿全部损失，并支付损失金额的30%作为违约金。

第十二条 争议解决方式

在本合同履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，可依法向农六师中级人民法院起诉。

第十三条，特别约定

1、乙方所送材料应和甲方选定的、品牌、规格、型号一致，如果有质量问题，乙方须无条件退换，由此造成的一切经济损失由乙方承担。

2、乙方所送材料的材质单和各种证件及乙方资质等资料应齐全有效，并及时送报甲方，否则造成的一切经济损失由乙方承担。

第十四条 本合同在签订盖章（或手印）之日起生效。

第十五条 本合同终止条件：双方货款两清本合同自行终止。

第十六条 附则

1.本合同正本贰份，甲乙双方各执壹份；

2.合同订立时间：20xx年\_ 05 \_月\_ 09\_日；

3.合同订立地点： \_\_。

甲方：乙方：

法定代表人：

联 系电 话： （盖章或手印）法定代表人：联 系电 话：

（盖章或手印）

砖厂合同 篇7

甲方：

乙方：

为了提高生产效率，本着互惠互利、公平公正的原则，经双方协商，甲方将卸车上砖工作承包给乙方，达成如下协议，以资双方共同遵守。

1、甲方以每万砖\_\_\_\_\_元的价格承包给乙方卸车上砖，乙方向甲方缴纳\_\_\_\_\_万的风险保证金。

2、甲方负责安排拉砖车辆，开单、清点复核，必要时提供场地、电瓶车给乙方堆放红砖，承担电费、机械、电瓶车修理所需材料费。

3、乙方负责当日出来的红砖装卸玩，每天进厂的车辆装好离开砖厂。

4、若因为没有车辆拉砖堆放红砖，由乙方按甲方的要求堆放，乙方不得推辞，乙方装车后，甲方按每万砖\_\_\_\_\_\_元的价格和乙方结算。

5、不能影响成品窑车的摆放和压砖坯的空窑车的供应，因此造成的损失由乙方承担。

6、所使用的个机械电器的日常保养维护、维修由乙方负责完成，

7、乙方必须严格按照操作规程操作，因操作失误造成的损失由乙方全权承担。

8、进厂车辆必须按次序装砖，不得因车辆大小拒绝装车或提出任何要求，指挥车辆摆放时必须看清，因此造成的损失由乙方全部承担。

9、乙方收到甲方开出的上车单方可上车，数量必须以单据上的数量为准，对口砖必须计数，由甲方清点复核无误后车辆才能驶出厂区，每月上砖数量须与生产数量相符，如有短缺，乙方按市场价格承担短缺部分。

10、甲方每月月底按上车单据和乙方结算上车费，并与次日15日前支付给乙方。

11、承包期间乙方自己购买必要的保险，乙方发生的意外事故都已甲方无关，由乙方自己承担责任，

12、乙方必须遵守甲方的规章制度，爱护砖厂财务，厂区环境卫生，不酗酒闹事、打架斗殴，违者按甲方的规章制度处罚，情节严重的送公安机关处理并终止合同。

13、未尽事宜，双方协商解决。

14、本合同一式两份，双方各执一份，签字后生效。

甲方签字|： 乙方签字：

20xx年 月 日

砖厂合同 篇8

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》有关法律、法规规定，双方本着诚实守信、互惠互利的原则，经甲、乙双方共同协商，为提高砖厂生产的质量与产量，以达双方共赢的目的，在双方友好协商自愿的情况下，双方特订立本合同条款如下：

一、甲方责任

1、甲方将现有正常运转的砖厂成套设备及场地设施（详见财产清单）承包给乙方，经乙方验收合格后交于乙方生产使用。

2、生产与管理，甲方有权监督，但不能干扰影响乙方正常生产与管理工作。

3、本厂内部及外部环境事务均由甲方负责处理承担，确保乙方在本厂内一切正常生产环境。

4、甲方负责成品砖销售，不得以市场销售问题耽误乙方正常生产，甲方确保乙方在生产期间的原材料，水、电、煤、油料及工人工资及其它费用，如因甲方原因给乙方造成不能正常生产的情况下，甲方则按每人每天最低壹佰元补助给乙方，以乙方实际人员为准，按天计算。（七天内无任何补助）在补助期间无条件服从甲方安排工作。

5、甲方每月按实收乙方所生产的成品标砖块为准，计算工人工资并算清乙方所生产砖款，不得拖欠，甲方确保每次月10号前一次性付清乙方工人工资，如有拖欠，甲方自愿以现实市场大票价开出砖票以抵乙方工人工资。

6、乙方工人全部到位后，甲方负责工人保险费以及工人一次的往反车费由甲方负责。

7、若出现自然灾害造成的一切后果，均由甲方自行承担。

8、甲方必须提供乙方人员的住宿及水电、煤气和劳保用品，甲方每月为乙方提供叁仟元的生活补助，保证乙方人员在本厂内不受一切外部干扰。

二、乙方责任

1、乙方负责生产与管理，保质保量生产。

2、乙方负责所有生产技术与职工的一切工作安排，并保证正常生产。

3、乙方在保质保量的技术基础上完成双方所定的日产量玖万块。标砖为准，注：因甲方原因及天气变化造成产量降低，乙方不承担补偿。

4、在甲方正常提供生产环境下，乙方保证按正常生产，不擅自停工，如有问题及时向甲方反映。

三、承包方式

1、甲、乙双方协商后，甲方将现有砖厂所有的生产设备，设施交于乙方生产使用与管理。

2、甲、乙双方协商承包合同为乙方每生产出壹块成品标砖交于甲方，所得承包金柒分伍厘钱（￥：0。052元），不包括烧窑工、电工的工资及费用（注：维修人员工资及烧火人员生活费用合计22500元）价格在合同期内双方不能变动，甲方接收乙方成品砖以当日开出入库单据为准，月底一次性结算，并付清当月承包金（注十九孔折1。6倍计算为准）。

3、甲、乙双方协商后签订此承包合同期限为年，既年月日至年月日止。

4、乙方必须爱护甲方所交付的一切设备，在合同期满后交于甲方确保机器正常运行，合同期满后，双方在无任何争议前提下，甲方优先续承包给乙方，次年承包金待定。

四、安全生产

1、乙方确保在场内安全用电、用水、安全生产。

2、乙方应积极实施本砖厂制定的安全生产管理规章制度。

3、厂内职工属乙方管理人员的日常事务由乙方负责处理，在本厂内出现重大安全事故的有保险公司及甲方出面协调处理，甲方不得互相推托，否则造成严重后果，均由甲方承担一切责任，乙方负责协助处理，注（乙方人员在本厂外出现的事故，由乙方协调处理）。

4、甲、乙双方应协调搞好民族团结关系。

五、法定保障

1、本砖厂劳务承包合同经双方签字后生效。

2、在合同有效期内，任何一方不得违反本合同条款。

3、合同签订后甲方应付乙方工人到厂后生活费用。

六、本合同如产生争议，经双方友好协商解决，如协商不成将有司法部门提起诉讼。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，如有未尽事宜，方可补充附加协议，均于本合同具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

砖厂合同 篇9

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因生产需要，经双方本着、平等、互惠的原则，经存分协商达成如下协议：

一、承包方式

1、甲方将新源县嘉程环保建材砖厂生产任务承包给乙方，甲方只负责收成品砖，甲方无偿供水、电、煤、油和砖厂用的各种车辆等原料和全部机械设备，所有的零配件及人工宿舍，一切使用工具交付给乙方使用，并做好登记，生产期满后，乙方所使用个工具按照登记花名交付给甲方，如有丢失照价赔偿。

2、乙方必须配备足够的劳力和技术熟练工，年满18-55周岁的男、女工人，必需身体健康，服从指挥，遵纪守法、遵守厂规。

3、甲方生产前，生产中所需建设、改建、扩建时所需用工由甲方负责。乙方承包生产从拌土至烧出红砖和窑车板装车丁出厂地。

二、承包期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日为止。

三、质量要求

1、乙方所生产的标砖和多孔砖必需符合国家标准，严禁废品砖进入成品堆，合格率保证在97%，保质保量完成任务。

2、乙方装车时必需保证数量每车不少于50块，不多于50块，如甲方抽查到，按照抽查实数按月计算产量。

四、产量与报酬

1、产合格标砖甲方每一块付给乙方工人工资0.09元，每块砖九分，主要生产任务是多孔砖，每块多孔砖甲方付给乙方工资0.15元，每块壹角伍分钱。

2、若因甲方土、煤、电、水、油各种配件还无场地堆放红砖，造成不能正常生产或影响质量，如停工三天以上，按照每天红砖计算工资。

3、乙方在生产工作中，如人员管理不善，缺少工人，不按时上班，造成影响产量，由乙方承担甲方的经济损失。

五、安全生产

1、全部机器设备由乙方负责维修保养，甲方必须及时提供配件，如乙方由于缺油没有及时保养而损坏，由乙方赔偿。乙方必须按照安全操作规程进行，在生产过程中如出现打瞌睡违规操作所造成工伤事故由乙方承担。

2、乙方必须保证宿舍、食堂卫生，生产各岗位整洁，不准打架斗殴、聚众赌博等违法行为。

3、乙方在生产期间管理好工作人员，遵守国家各项规定和厂里各项规章制度，管理好工作人员家小孩，不能到生产车间玩耍，如造成事故由自己承担责任。

4、乙方必须爱护厂内所有生产设备和生产工具，不得随意损坏和违规操作，乙方必须加强厂内所有设备管理和维护，对机械要定期维修和保养，对生产厂区内所有生产垃圾必须及时处理，以保证文明安全生产。

5、为保证安全生产，乙方必须接受甲方和上级主管部门的安全生产管理，切实做到全年生产中无事故，对高危岗位要加强管理，生产中本着以人为本，安全第一，生产第二的原则。

6、甲方必须负责购买全厂工人工伤事故意外保险，工人到厂三日内由乙方提供证件，如工人变动，乙方随时提供变动证件。甲方按时购买，如不购买造成后果，由甲方全部负责。

7、在生产过程中如有工伤事故在壹万元以下，由乙方承担。工伤花费在壹万以上，由甲方承担80%，乙方承担20%，除不可预料的自然灾害外。

8、甲方必须每天按时收产品开采入库，每月月底按收砖发票计算工资，在下月的10-15日之前按时发放工资，不得无故拖欠(除节假日、双休日除外)。工资由乙方按时发放，甲方每月监督乙方发放工资，同时乙方每月发放完将工资表交付甲方。

9、为了保证全年生产顺利完成，签订合同之时乙方向甲方交付伍万元合同抵押金，生产20天后甲方将保证全额退还乙方。

六、违约责任

甲、乙双方必须严格信守合同不得违约，如有一方不履行合同造成经济损失，由违约方承担。

如因甲方中途市场及其它原因造成停产，甲方应向乙方赔偿一定的人员误工损失费20万元。如乙方因缺少工人或管理不善造成生产停产，乙方向甲方赔偿经济损失20万元。如发生纠纷，甲乙双方及时协商解决，协商解决不了的可通过劳动仲裁或法院上诉，上诉所造成的经济损失由败诉方承担。

七、其他

1、乙方除调试砖机以外，正式投产后开机时间均在凌晨四点，装车早晨六点---下午十点。具体时间由乙方自行调配，装载机必须在下午配合甲方清理厂内的杂物或其他工作。

2、如甲方需要生产其它型号多孔砖，甲乙双方共同协商，按照国家标准数据计算，双方同意后以补充协议为准。

3、乙方工人到厂甲方必须借给工人生活费，发放工资时一次性扣除借款。

十、此合同一式两份，甲乙双方各执一份，共同遵守以上条款，甲乙双方必须在合同签订时，附身份证复印件及户口本复印件。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

砖厂合同 篇10

发包方：(以下简称甲方)承包方：(以下简称乙方)

为了提高环保砖厂的效益，明确甲乙双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以资共同信守执行。

一、承包项目及范围

1、甲方同意将儒溪棋杆环保砖厂的全部机械和财产全部承包给乙方使用。

2、甲方同意乙方以甲方的名义从事生产经营。

二、承包期限

1、本合同的承包期限为十年六个月。

2、本合同的承包期限自20xx年8月1日起至20xx年元月29日止。

三、承包款及支付：本合同的承包款分二段计付。

1、自20xx年8月1日至20xx年2月9日止的承包款为51万元人民币。其中砖厂合伙人为三人，即魏黎明、李雄和李艳，按每人17万元分配。由乙方留下自己分得17万元后，在20xx年

2月前，向甲方支付另二位合伙人的承包款共计34万，现由甲方向魏黎明和李艳按份分配。上述乙方应向甲方交纳月息2分计息，由乙方向甲方支付。

2、第二阶段自20xx年2月10日起至20xx年元月29日止的承包款为45万元，除乙方留足自己应得的15万元合伙分红外，乙方还须向甲方缴纳承包款30万元，该款在20xx年2月底前付50%，20xx年5月初五日前付清剩余的全部承包款。此后按每年20万支付到20xx年元月29日止。

四、砖厂财产的交接

1、由甲乙双方对现有机械设备和固定资产进行清点造册，登记签字交接，并作为本合同的组成部分。

2、本合同期满时，由甲乙双方对财产进行验收和接收，由双方签字认可。

3、乙方在合同期满时，必须保证机械设备的完好，能够正常运转和使用，如有损坏和遗失，照价赔偿。

4、乙方在合同期内添置的易耗品，按照“来添去丢”的原则，由乙方自行处理，甲方不予接收。

五、有关约定

1、乙方在合同期间，自主经营，自负盈亏。

2、合同期内的所有生产经营性开支和税费由乙方负责。

3、合同期内，乙方必须注意安全生产，严守操作规程，发生安全事故由乙方负责。

4、乙方不得以甲方的名义，借款和用甲方财产进行任何抵押。

5、合同期内，乙方自主聘请的工人，由乙方自主管理，支付报酬和待遇，所有人员与甲方无任何法律上的关系。

六、违约责任

1、本合同一经签字，任何一方不得违约，如单方违反，罚违约金xx万元。

七、本合同签字后生效，本合同一式三份，双方各执一份，见证人存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**第三篇：承包经营合同**

承包经营合同

发包方：。（以下简称甲方）

承包方：。（以下简称乙方）

甲、乙双方经友好协商一致，现将“新大陆数码广场一楼A8a”商铺经营权在本合同期限内发包给乙方以供经营，订立本合同，双方应共同遵守，严格执行。具体合同条款如下：

第一条 基本情况

1.甲方同意将位于XXX店面及内部设施交由乙方承包经营使用。

2.乙方承包“A15”店面后。由乙方负责经营管理

3.承包期限从年月日起到年月日止。

4.乙方每月需向甲方缴纳XXXX元人民币（XXXXX元）承包管理费。

5.乙方需支付 XXX 元人民币（XXX元）保证金作为店面样机库存保证。保证金在乙

方承包合同生效后3天内缴清。在合同正常结束后3个工作日内退还乙方全额保

证金。

6.甲乙双方承包核算周期为每月一号到每月最后一天截止。承包第一个月如没有满全

月时间按当月时间周期扣除相应百分比承包费用，同时第一个月不参与店面基础

任务量考核。

第二条承包形式及相关条款

1.乙方每月应完成厂家对于店面下达的各项任务。包括销售任务、店面MSP检查、店

面样机出样陈列等。无法完成DELL厂家规定的店面基础任务量时需向甲方缴纳差量 50元/台作为补贴金。店面MSP评分以100分为基准，每月MSP评分需在90

分以上，如评分在90分以下按每分10元人民币（拾元）扣罚，如连续第三个月

在90分以下按每分50元人民币（伍拾元）扣罚。

2.乙方每日销售的电脑需及时（24小时以内）将销售信息上报给甲方。并将销售成本汇入甲方账户。以便及时更新库存避免造成库存紊乱。当需要高开发票时需要

将商品销售全款汇入甲方账户，第二个工作日甲方需反还乙方所有销售利润。两

个工作日甲乙双方没有按时付款给对方按每日6%滞纳金计算。

3.乙方每月销售的所有商品的总销售额由甲方无条件提供所有销售额的50%发票。且

发票金额必须与实际销售额相同，不得高开或者虚开发票。其中当月销售额50%的发票有甲方无条件提供，超出当月销售额50%部分的发票乙方须支付甲方货品

成品高出部分10%发票税额金。

4.乙方每周需盘点所承包店面的库存并向甲方提供相关数据。以便甲方定制新购货品的数量和种类。5.甲方必须根据市场情况和乙方的需求及时与总代与厂家沟通订购货物。不得因甲方

库存问题导致乙方销售障碍。

6.甲方及时将产品价格变动及厂家政策及时告知乙方并且与乙方沟通相关的策略以

应对市场变化。

7.甲方必须积极向厂家争取店面资源。提高店面星级，丰富店面成列。为乙方创造更

好的经营环境。

8.甲方必须为乙方做好售后服务工作。如客户新购的电脑因故障导致的正常退、换机，以及为客户定制网络机型。

9.乙方需做好店面与客户的沟通服务工作。尽量避免发生因服务问题导致的纠纷问

题。如发生此类问题。甲乙双方需尽量配合解决。

10.甲方必须根据乙方需求为乙方配送乙方需求的货品。每周提供两次配送货。如乙方

临时需向甲方调货，需电话通知甲方并自行到甲方库房提货。

11.甲方必须跟乙方及时沟通库存变化数据及相关进货的安排。以便乙方调整销售策

略。

第三条 债权债务承担

1.在乙方承包前商铺店面产生的债务由甲方承担。

2.承包经营期间，商铺实行独立核算，乙方自主经营，自负盈亏。承包后在经营中产

生网络通讯等费用，乙方在收到付费账单或者付费通知单后应及时缴纳清结各项款项。

3.承包经营后，甲方负责商铺的水电及商场商铺的房租、水电、厂家资源费、物业及

市场管理等费用。甲方在收到与此相关的付费账单或者付费通知单后应及时缴纳各种费用，不得因拖欠费用影响乙方的正常经营活动。

4.承包经营期间，乙方必须在公司的法定经营范围内从事经营活动（以公司企业营业

执照为准）

第四条 甲方的权利和义务

1.甲方有商铺经营方向监督权、财务监督权、审计权和产品质量检查权。

2.有权按照国家法律、法规和本合同规定维护职工合法权益。

3.不得违反本合同规定，干涉乙方的经营自主权。

4.必须全面履行本合同中应当有甲方履行的全部条款，并按本合同规定保障乙方的何方权益

5.乙方对店面的水、电、装修及改造需符合安全规范符合厂家要求并在甲方的同

意后施工。不得破坏原有的主体结构。

6.甲 乙双方共同办理乙方承包营业中的相关后续，任何一方均应尽力协助对方。

7.甲方不能因乙方债务原因影响乙方承包后的正常营业和商铺使用，如因甲方单

方债务或相关必备手续不全造成乙方不能正常营业的损失，由甲方负全部责

任。

第五条 乙方的权利和义务

1.甲、乙双方同意对现有经营场所进行重新装修，重新装修的费用由甲方负责。

2.乙方负责全面经营，自负盈亏，按时向甲方支付承包费及其他约定的费用。

3.乙方负责商铺的经营、人员配置管理，并对经营中的消防、卫生、店面形象、销售人员业务素质等事项全权负责。

4.乙方在承包经营期内，如需要以其他方式交与他人经营或与他人共同经营。需

与甲方沟通，且经甲方书面同意并重新签订本合同。本合同所立条款对第三

人依然有效。

第六条双方承诺

1.甲方在乙方取得承包经营权后不得参与和干扰乙方的经营管理。

2.乙方在承包经营中，对外进行经营活动产生的费用、利润、和债权债务与甲方

无涉。

第七条合同的变更、解除或终止

1.本合同生效后即具有法律约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除。本合同需

要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议为

达成之前，本合同依然有效。

2.乙方如经营管理不善或经营决策严重失误，给商铺造成重大损失或拖欠缴纳约

定费用长达30天以上时，甲方有权解除合同，并保留向乙方要求赔偿损失的权力。

3.甲方如违反本合同规定，干扰乙方的经营管理活动，使乙方无法继续经营下去

或使乙方的合法收入得不到保障，乙方有权解除本合同并要求甲方承担违约

责任并要求甲方赔偿损失。

4.本合同规定的承包期满，甲乙双方的权利、义务履行完毕后，本合同自行终止。

5.在合同期满前10天甲乙双方共同商议续约或终止合同。在同等条件下乙方有

续签本合同的优先权。

第八条 违约责任

1.乙方须在每月前10天向甲方缴纳承包管理费，如逾期未缴纳的，每天按未付

金额的6%向甲方缴纳滞纳金，2.乙方如不按本协议条款规定按时支付其他各项款项，所产生的一切后果均由乙

方自行负责。

3.甲方如不按本协议条款规定，没有及时将厂家、代理发布的产品信息价格变动

情况与乙方沟通，造成乙方销售失策时。则乙方有权按照产品新规定或者价

格要求甲方按照乙方提货量和实际差价的130%逐台赔偿。

4.甲、乙任何一方如未按本协议的条款履行，导致中途终止本合同，并且过错方

未征得对方谅解的情况下，视为违约，同时支付违约金。违约金为XXX（人

民币）元。

第九条争议解决

1.甲、乙双方如有争议的，应友好协商解决；无法解决时任何一方有权向商铺所

在地人民法院提起诉讼。

2.本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。

3.本合同未尽事宜在双方协商后做补充。补充条款与本合同一体同样具有法律效

力。

4.本合同正本一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：乙方：

法定代表人：身份证号码：

联络地址：联络地址：

联系电话：联系电话：

日期年月日日期：年月日

签订地点：

**第四篇：承包经营合同**

龙川江生态养生苑农家乐承包经营合同

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规和政策规定，为明确甲方及乙方的权利、义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、承包范围：

乙方承包经营甲方座落在重庆市南川区石溪乡卫星村五社龙川江生态养生苑综合服务中心，包括餐饮部、客房部、棋牌室及会议室；其中经营主楼面积1800平方米(乙方需在营业场所内预留一房间供甲方办公使用；苑区内老房子不在承包范围内，属公司所有，在未拆除情况下允许乙方使用其中两间房屋，如甲方另作他用或拆除，乙方无条件退出)。

二、承包金及相关费用付款方式：

1、承包金为万元每年，承包费用需合同签定之日及合同签订后第六个月分两次交清。

2、保证金为万元，需在合同签订当日付清。

3、现有库存原材料折算为万元，作为甲方提供给乙方备用金，合同到期需等额返还。

三、甲、乙双方的权利和义务：

1、协调配合公司工作，服从公司其他决定，并接受公司监

管

2、乙方不得将农家乐经营权转包给第三方，如中途因乙方原因导致承包合同中止，甲方有权收回承包经营权收回，并扣除乙方合同保证金。

3、乙方对房屋改造装修，应以书面形式征得甲方许可，其费用自行承担，不得以此为借口冲减承包金。承包期满，乙方在经营期间除新添电器设备外，对房屋进行改造时，应以书面形式征得甲方许可，改造后的房屋设备应保留原状，不得拆除，并不得以此要求经济补偿。

4、乙方在经营期间燃料、水电、员工工资、员工福利、员工社会保险及各项政府收费自行承担。

5、乙方在经营期间应做好防火、防盗工作，否则由此给甲方造成资产损失，乙方应付全部责任。

6、乙方在经营期间，必须合法经营，否则责任自负，若由此造成的甲方资产或经济损失以及不良影响，乙方应全部赔偿。

7、乙方只有经营使用权，无权将甲方资产挪作他用，不准用于抵押担保、作价入股等行为，否则造成损失，乙方负全部责任。

8、承包期间所使用的房屋及附属设备的维修，全部由乙方负责，费用自理。

9、乙方每年应提取一定的资金用于添臵易耗品，对于电器设备也应定期保养，费用自理，确保完好的使用状态，由于乙方

使用或维修不当，造成电器报废，乙方应承担重新添臵的全部费用。承包期满向甲方交返与合同生效时的备品及电器的数量级品牌保持一致，并能保证正常使用。乙方新添臵的设备及备品，合同到期时由乙方自行解决。

10、甲方有权对房屋设备及电照、电器设施和其他备品的安全及使用情况每半年检查一次，对存在的安全隐患，责成乙方限期整改。

11、甲方对乙方在用工方面有监管的权利，如发现乙方在聘用员工方面不符合国家相关法律，有权督促其整改；由此产生的费用及责任由乙方自行承担。

12、甲方需在条件允许范围内提供给乙方在经营上的帮助。

四、违约责任追究及合同终止

1、合同到期自行终止或双方协商一致可随时终止，但首先提出终止方必须提前一个月通知对方。

2、因不可抗力因素，造成合同无法履行，合同执行终止，由此造成的损失，各自负担。

3、合同履行期间，除上述已明确合同终止条款外，双方不得擅自终止，若违约擅自终止，另一方可按《中华人民共和国合同法》有关条款，向对方索赔。

4、乙方做出有损害甲方资产及权利行为者委托评估部门评估损害程度，要求乙方赔偿，必要时向法院提出终止合同。

5、按本合同第二款第二条付款期限，乙方超过10天不能及

时付清承包金，即为甲方终止合同，甲方有权按合同要求索赔。

五、合同的变更和解除

1、合同的变更：合同履行中若需要变更，可由双方友好协商，重新签订变更协议。

2、合同的解除：若乙方不能履行及时缴纳承包金义务，甲方有权解除合同，若乙方违反国家法律法规或政府法规，并造成一定影响，甲方有权解除合同。

六、合同有效日期

合同有效日期：至

七、合同纠纷的解决

本合同在执行过程中，若发生争议，双方友好协商解决，协商不成，可提请当地相关执法机关管辖。

本合同一式肆份，双方各执臺份，开发部，综合部各留存臺份。(后附：骏博生态农业发展有限责任公司龙川江生态养生苑经营承包方案)

甲方：乙方：

负责人：负责人：

地址：地址：

邮编：邮编：

签订日期：

**第五篇：承包经营合同**

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

住址：

身份证号码：

甲、乙双方经过充分协商，就乙方承包经营甲方达成如下协议：

一、承包形式

上缴利润定额包干，超额全留，不足由乙方自行承担。

二、承包期限

自年月日起至年月日止，共年。

三、上缴利润定额及期限

1．乙方每月上缴给甲方的利润定额为元；

2．甲、乙双方合同签定之日，乙方将前半年的利润元先行支付

给甲方，并于年　月　日、年月日、年月日之前分三次将每次的利润元支付给甲方。

四、甲方发包的经营条件

1．甲方提供合法有效的营业执照及相关证件；

2．甲方提供约平方米的经营用房，由甲方安装水表、电表，表

后设施由乙方自理。

五、乙方承包的经营义务

1．乙方承诺在经营范围内合法经营；

2．乙方每两个月一次向甲方缴纳水电费；

3．乙方按法律及政策的规定按时纳税并上缴工商管理费等有关行政

规费；

4．乙方的合法经营不受甲方非法干涉，在承包经营期间公章由甲方保管，乙方在经营中使用公章须经甲方审核；

5．乙方在合同签定之日向甲方缴纳经营保证金元；

6．乙方在承包经营期间的债权由乙方享有，债务由乙方承担。

六、合同的终止与续约

承包经营期满后，双方签定的承包经营合同自行终止。乙方如需继续承包经营，需在经营期满前三个月与甲方协商，另行签定承包经营合同，乙方在同等条件下享有优先权。

七、合同终止后的处理

合同终止后，乙方不得撤除已有的装修（包括乙方自行的装修），维持营业用房的现状，营业用房内的余货及流动设备归乙方所有，并在合同终止后两日内搬离，与甲方办妥营业用房及营业执照等有关证件的交接手续，如乙方无违约行为，甲方将元保证金归还乙方。

八、违约责任

1．乙方逾期向甲方上缴利润，每日按应缴额的％向甲方支付违约金，逾期天甲方有权单方终止承包经营合同，乙方在收到甲方终止承包经营合同通知后按本合同第七条办理相关手续，并赔偿甲方元的经济损失；

2．乙方逾期向甲方缴纳水电费，每日按应缴额的％向甲方支付违约金，逾期天，甲方有权停止供电供水，逾期天，甲方有权单方终止承包经营合同，乙方收到甲方终止承包经营合同通知后按本合同第七条办理相关手续，并赔偿甲方元的经济损失；

3．乙方非法经营、不按时纳税等行为所引起的一切行政处罚均由乙方承担，甲方概不负责；

4．承包经营期间，任何一方单方提出提前终止合同，需提前三个月与对方协商，经得对方同意后方可终止合同，双方按本合同第七条办理相关手续，并赔偿对方经济损失元；

5．合同终止后乙方擅自拆除已有装修，应赔偿甲方由此造成的经济损失。

九、争议的解决方式

经营期间的争议由双方协商解决，协商未果提交甲方所在地的人民法院诉讼。

十、其它

1．本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，均具有同等效力；

2．本合同自双方签字并缴纳首期利润及保证金后生效。

甲方：乙方：

年月日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找